

<b>Datum/Nummer</b>	Presidium 16 april 2026
<b>Onderwerp</b>	<b>Vaststelling omgevingsplan Broeklanderweg 16 Beemte Broekland</b>
<b>Raadsadviseur</b>	<i>H.R. Visser</i>
<b>Voorstel</b>	Het voorstel "Vaststelling TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22ak Broeklanderweg 16 Beemte Broekland" rechtstreeks ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.
<b>Toelichting</b>	<p><b>Aanleiding</b></p> <p>Op de locatie Broeklanderweg 16 Beemte Broekland wordt een agrarisch bedrijf met een veehouderijtak en een akkerbouwtak geëxploiteerd. De eigenaar doet mee aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijlocaties. Doel van deze regeling is om de stikstofuitstoot vanuit de veehouderij te verlagen zodat natuur die daarvoor gevoelig is, kan herstellen. Om deel te kunnen nemen aan deze regeling moet de mogelijkheid voor het exploiteren van een veehouderij en de productiecapaciteit uit het omgevingsplan worden verwijderd. Voorliggend raadsvoorstel voorziet in deze aanpassing.</p> <p>De agrarische functie wijzigt met dit omgevingsplan niet. De mogelijkheden voor een veehouderij worden weg bestemd en de veestallen van circa 3.862 m2 worden gesaneerd. De overige agrarische bedrijfsactiviteiten (akkerbouw) worden voortgezet. De overige agrarische opstallen worden ingezet voor de voortzetting van de akkerbouwtak en een caravanstalling als nevenactiviteit.</p> <p><b>Overweging</b></p> <p>Uit de motivering behorende bij het omgevingsplan blijkt dat wordt voldaan aan Rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid. Ook wordt voldaan aan het beleid van Waterschap Vallei en Veluwe. Het plan is daarnaast in overeenstemming met de instructieregels die voor de voorgenomen ontwikkeling gelden. Er is aldus sprake van een <i>evenwichtige toedeling van functies</i> aan de locatie.</p> <p><b>Participatie</b></p> <p>Op basis van de participatieverordening en de nota Participatie is voorafgaand aan de start van de procedure participatie georganiseerd door de initiatiefnemer. Het ontwerp omgevingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.</p> <p><b>Advies</b></p> <p>Gevraagd wordt medewerking te verlenen aan het verzoek van de initiatiefnemer om de mogelijkheid tot het exploiteren van een veehouderij en de productiecapaciteit planologisch van zijn perceel te verwijderen. Voor initiatiefnemer is dit van belang om te kunnen deelnemen aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijlocaties. Het beëindigen van de veehouderijtak levert een positieve bijdrage aan de vermindering van stikstofuitstoot en een duurzame agrarische sector binnen de gemeente Apeldoorn. Nu ook voor het overige wordt voldaan aan het gemeentelijk beleid en er geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp omgevingsplan, wordt geadviseerd af te zien van agendering in de PMA.</p>