



Aan: Raadscommissie Ruimte

Van: Wethouder Knol

Datum: 8 januari 2026

Onderwerp: Behandeling startnotitie 'Ruimte voor migranten en ontheemden'

Aanleiding

De startnotitie 'Ruimte voor migranten en ontheemden' staat geagendeerd voor opiniërende behandeling. Met de aanstaande verkiezingen zal de volgende raad besluiten over de kaderstellende visie die uit deze behandeling voortkomt. Het is van groot belang dat de notitie nu wordt behandeld en niet wordt uitgesteld.

Waarom nu behandelen?

1. Structurele schaarste aan woonruimte

Er is een tekort aan geschikte woonruimten. De afgelopen jaren hebben zich incidenteel en onverwacht groepen aangediend die snel een plek nodig hadden om (tijdelijk) te verblijven. De huidige aanpak is ad hoc. Per situatie wordt gekeken naar doelgroep, behoefte en maatschappelijk draagvlak. Dit leidt tot oplossingen zonder samenhangende visie, terwijl tijdelijke keuzes vaak structurele gevolgen hebben.

2. Ruimte is schaars, visie is noodzakelijk

Als politiek orgaan willen we dat de behandeling van deze vraagstukken bijdragen aan ons vergezicht van de samenleving. Door nu te in gesprek te gaan over dit vergezicht, kan uw commissie richting geven aan hoe schaarse ruimte wordt ingezet voor migranten en ontheemden, in plaats van uitsluitend reageren op incidenten.

3. Voorkomen van stilstand en vertraging

Uitstel van behandeling betekent stilstand, met nieuwe uitdagingen als gevolg. Een concreet voorbeeld is de ontwikkeling van Reeuwijkse Poort. De huidige opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden moet binnen circa twee jaar leeg zijn om per maart 2028 te starten met de ontwikkeling. Dit vraagt om tijdige besluitvorming over alternatieve opvanglocaties. Het college kan zich geen half jaar vertraging veroorloven.

4. Voorbereid zijn op toekomstige migratiestromen en wettelijke opgaven

Migratie en opvang blijven onvoorspelbaar. Zolang er krapte is op de woningmarkt, zullen tijdelijke oplossingen noodzakelijk zijn. Het Rijk verplicht gemeenten deze doelgroepen een plek te geven, bijvoorbeeld door de Spreidingswet. Uw commissie kan het college ondersteunen door haar kaderstellende rol te nemen, zodat uitvoering van deze taken bijdraagt aan de samenleving die wij nastreven.

Conclusie

Door de startnotitie nu te behandelen, kan uw commissie richting geven aan een breed gedragen visie en voorkomen dat incidentele oplossingen de koers bepalen. Dit is essentieel om tijdig te anticiperen op ruimtevraagstukken en maatschappelijke opgaven.