



Memo

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De Gemeenteraad
CC	De griffier en de gemeentesecretaris
Kenmerk	Z/24/049744 - D/24/157659
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen PvdA/GroenLinks (artikel 38 RvO) d.d. 23-09-2024
Datum	15 oktober 2024

Artikel 38 Reglement van Orde

Op 23 september 2024 zijn schriftelijke vragen ontvangen van PvdA/GroenLinks. De vragen hebben betrekking op de tijdelijke noodopvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen aan de Begoniastraat 42b en worden in deze memo beantwoord.

Ter inleiding

Van gemeenten worden verwacht dat zij haar aandeel leveren in de huisvesting van Oekraïense vluchtelingen, statushouders en asielzoekers. De exacte aantallen verlopen via een verdeelsleutel, welke periodiek wordt bijgesteld. Ook is op 1 februari jl. de Spreidingswet in werking getreden, waarmee gemeenten (meer) asielzoekers dienen op te vangen. Met provincie en gemeenten worden afspraken gemaakt om gezamenlijk statushouders en asielzoekers te huisvesten, zodat in regionaal verband aan de taakstelling kan worden voldaan. Er wordt ambtelijk ingezet om in Doesburg extra Oekraïners op te vangen, zodat elders (meer) asielzoekers gehuisvest kunnen worden. Daarnaast heeft het Rijk gemeenten opgeroepen om extra opvangplekken te realiseren.

Toen de eerste Oekraïners in 2022 in Doesburg kwamen waren twee opvangmogelijkheden:

1. in het voormalig schoolgebouw Horizon De Ooi voor circa 50 personen, en;
2. in te slopen woningen (project Flora 23) van Stichting Woonservice IJsselland voor circa 30 personen.

Beide opvanglocaties vallen onder de tijdelijke noodopvang. De tweede opvangmogelijkheid in de sloopwoningen is inmiddels beëindigd. Helaas duurt het conflict in de Oekraïne veel te lang voort waardoor voor de bewoners uit de sloopwoningen een nieuw onderkomen gevonden moest worden. Aanvullend daarop dient - vanwege de aanhoudende toestroom van ontheemden – extra opvangcapaciteit gerealiseerd worden. Er is gezocht naar een goede en passende opvang, maar dit moest wel passen binnen de beperkte mogelijkheden die de gemeente heeft. Uitbreiding op de locatie van Horizon De Ooi bleek de beste en snelst te realiseren keuze, waarbij nog steeds sprake is van een tijdelijke noodopvang. Het gaat om een tijdelijk situatie van maximaal 5 jaar voor maximaal 100 personen.

Hierna zijn de schriftelijke vragen voorzien van een reactie.



1. Is het zo dat de bewoners van de portocabins gebruikmaken van de keuken, douches en andere voorzieningen in het voormalige schoolgebouw waardoor het gebouw 's nachts niet afgesloten kan worden?

Vanwege capaciteitsgebrek op het elektriciteitsnet konden de tijdelijke woonunits niet worden voorzien van een eigen keuken, douche en toilet. Om die reden zijn – net zoals in de huidige situatie waar de huidige bewoners ook de douches, toiletten en keukens delen – extra gedeelde voorzieningen gerealiseerd in het voormalige schoolgebouw. Deze gedeelde voorzieningen zijn toegankelijk vanuit de centrale hal en een andere ingang, welke altijd geopend is.

Volledigheidshalve zijn tekeningen van de nieuwe situatie bijgevoegd. Hierop staat aangegeven dat in de nieuwe situatie totaal 9 douches, 19 toiletten en 14 keukenblokken aanwezig zijn.

Op dit moment wordt gekeken wat de mogelijkheden zijn voor het toegankelijk houden van het voormalig schoolgebouw voor alle ontheemden en tegelijkertijd het bieden van extra veiligheid. Hierbij kan gedacht worden aan camera beveiliging, extra deuren, sleutels, enzovoorts.

2. Of waardoor er 40 mensen extra (vanuit de porto-cabins) altijd toegang heeft tot het schoolgebouw?

Zie reactie op vraag 1.

3. Op welke manier waarborgt de gemeente de veiligheid van de bewoners, met name van de gezinnen die in het schoolgebouw verblijven?

De veiligheid wordt geborgd op dezelfde wijze als voor de voorbereiding gebeurde.

Op elke dag van de week is tussen 17:00 uur en 09:00 uur beveiliging aanwezig en tussen 09:00 uur en 17:00 uur is begeleiding aanwezig. De bewoners hebben daarmee de mogelijkheid om op ieder moment van de dag een beroep te doen op personeel. Mocht daartoe aanleiding zijn dan kan snel worden opgeschaald met extra beveiliging en/of politie. Hiervoor heeft het personeel korte lijnen.

De 'slaapvertrekken' (zowel in het voormalig schoolgebouw alsmede de tijdelijke woonunits op het voormalig schoolterrein) zijn afzonderlijk afsluitbaar door bewoners. In deze ruimten staan ook de persoonlijke spullen van de bewoners en hier kunnen zij zich 'terugtrekken' van de gezamenlijke/gedeelde ruimten van de opvanglocatie.

Ook zijn huisregels opgesteld, welke na overtreding kunnen resulteren in een formele waarschuwing door personeel. Bij meerdere overtredingen kan de bewoner toegang tot de opvanglocatie worden ontzegd.

Omdat het belangrijk is dat het personeel (de begeleiding) goed toegerust is voor hun taak, hebben zij regelmatig overleg met collega's uit de regio. Begin oktober is bijvoorbeeld een training over traumasensitief werken op de opvang bijgewoond.



Verder is VluchtelingenWerk regelmatig aanwezig op de locatie. Zij organiseren trainingen aan de bewoners en beantwoorden vragen van zowel bewoners, maar ook van het personeel (vooral juridisch). VluchtelingenWerk heeft een signalerende rol voor zowel onze locatie alsmede regionaal/landelijk. Deze diensten werden tot 1 oktober door het Rijk bekostigd. Op dit moment worden gesprekken gevoerd over een eventuele voortzetting van deze diensten.

4. Op welke manier waarborgt de gemeente de privacy van de bewoners, met name van de gezinnen en de kinderen die in het schoolgebouw verblijven?

Zie reactie op vraag 3.

5. De GGD heeft een adviserende en controlerende taak in de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Heeft het College de GGD om advies gevraagd bij het plaatsen van de portocabins en de omvang en toegankelijkheid van de voorzieningen? Zo ja, wat is het advies? Zo nee, gaat het College nog om advies vragen?

De GGD richt zich op de hygiënische aspecten van een opvanglocatie. Hiervoor worden de richtlijnen gebruikt die voor de COA (nood)opvanglocaties gelden. Deze richtlijnen zijn te raadplegen via de volgende URL: [Hygiënerichtlijn voor asielzoekerscentra | RIVM](#).

Aan de hierin opgenomen richtlijnen (bijvoorbeeld over minimum vloeroppervlakte per bewoner, aantallen toiletten, douches en kookgelegenheid) wordt ruimschoots voldaan.

Wellicht ten overvloede wordt opgemerkt dat in deze richtlijn niet staat opgenomen dat sanitaire voorzieningen, keukens, wasgelegenheden in hetzelfde gebouw aanwezig moeten zijn.

Deze vraag is volledigheidshalve expliciet voorgelegd aan de GGD, waarop onderstaande reactie is ontvangen:

“Een hygiëne inspectie op de locatie Begoniastraat in Doesburg is mogelijk. Voor de inspectie worden de richtlijnen gebruikt die ook voor de COA (nood)locaties gelden omdat de locatie langer dan 4 weken in gebruik is. In deze richtlijn staat nergens dat sanitaire voorzieningen, keukens, wasgelegenheden in hetzelfde gebouw moeten zitten.”

6. Hoeveel vluchtelingen zijn er dadelijk in totaal gevestigd op deze locatie en wat is de samenstelling? Hoeveel gezinnen en hoeveel alleenstaanden? En hoeveel kinderen en jongeren wonen er op de locatie De Horizon? Graag een toelichting op hoe de verdeling tussen de ruimtes in het voormalige schoolgebouw en de portocabins plaatsvindt?

In de nieuwe situatie aan de Begoniastraat 42b worden maximaal 100 personen gelijktijdig gehuisvest. Dit aantal is ook altijd gecommuniceerd. De samenstelling van de bewoners wijzigt met enige regelmaat. De insteek is dat gezinnen met kinderen in het voormalig schoolgebouw verblijven. Dit betreft echter maatwerk en vraagt (vanwege de hiervoor genoemde doorloop van bewoners) continue onze aandacht en zorgvuldige afweging en overleg met bewoners over de mogelijkheden.

Op dit moment zijn op locatie 20 kinderen gehuisvest met een leeftijd tot 17 jaar, waarvan 14 jongens en 6 meisjes, welke met ouders gehuisvest zijn in het voormalig schoolgebouw.



- 7. Komen de gezinnen in de ruimtes van de Horizon? Is er voldoende ruimte om de gezinnen op deze manier te huisvesten? En over hoeveel vierkante meter beschikt een gezin met 1 of 2 kinderen?**

Zie reactie op vraag 6 en bijlagen.

- 8. Is er voor de kinderen en jongeren ruimte om te spelen en huiswerk te maken? Zo ja, hoe groot is deze ruimte? Wordt deze ruimte gedeeld met andere bewoners?**

Er is een gezamenlijke woonkamer in het voormalig schoolgebouw. Daarnaast kunnen de bewoners zich 'terugtrekken' in hun slaapvertrekken.

- 9. Op 'Ons Doesburg' staan de concept-tekeningen van de opvang. Hier staan 13 portocabins ingetekend voor bewoning en 2 portocabins voor wasmachine e.d. en een huiskamer. Uit de tekst maken wij op dat een portocabin 10 bij 3 meter is. Heeft een portocabin alleen 2 slaapvertrekken? En hoeveel bedden komen er in een slaapkamer? Delen alleenstaanden een slaapvertrek met elkaar?**

De tekeningen op www.onsdoesburg.nl zijn inmiddels geactualiseerd. Zoals op deze (en bijgevoegde) tekeningen is te zien wordt ieder tijdelijke woonunit voorzien van twee slaapvertrekken voor maximaal 2 personen per slaapvertrek. Dit betekent dat iedere tijdelijke woonunit door maximaal 4 personen wordt bewoond. Het kan voorkomen dat twee alleenstaanden één slaapvertrek delen. Deze aanpassingen (afmeting 10 bij 3 meter + twee afsluitbare slaapruijntes) zijn doorgevoerd na participatie met omwonenden en (toekomstige) bewoners.

- 10. Heeft een portocabin water, elektra en een internetverbinding? Zo niet, waarom heeft het College ervoor gekozen om geen wc en water in een portocabin te installeren?**

Zie reactie op vraag 1. Op de gehele opvanglocatie wordt momenteel een dekkend wifi-netwerk gerealiseerd.

- 11. Waar komen de sanitaire voorzieningen voor de bewoners van de portocabins? En de kookvoorzieningen?**

Zie reactie op vraag 1.

- 12. Is er een portocabin met een huiskamerfunctie en een portocabin voor wasmachines ed? Zo niet, waarom niet? En waar zijn deze functies dan nu gepland?**

In het voormalig schoolgebouw is een gezamenlijke woonkamer aanwezig. Zoals terecht in vraag 9 benoemd wordt één tijdelijke unit geplaatst met gedeelde wasmachines en -drogers én wordt één tijdelijke unit geplaatst voor het personeel op locatie (locatiemanagers, beveiliging, beheer/onderhoud, etc.). Deze 'wasunit' kan gebruikt worden door alle bewoners, maar is een aanvulling op de reeds aanwezig wasmachines in het voormalig schoolgebouw.

- 13. In de gedeelde informatie is duidelijk dat er maximaal 100 personen op de opvang kunnen verblijven. Kan dit ook tot gevolg hebben dat gezinnen met alleenstaanden een ruimte moeten delen? Of is het aantal ruimtes bepalend voor het aantal gezinnen?**



Bij de verdeling van de woonruimtes wordt er als eerste naar de veiligheid gekeken. Dit betekent dat geen alleenstaanden en gezinnen in één slaapruijnte worden geplaatst. Ook wordt rekening gehouden met sekse; mannen delen een ruimte met mannen en vrouwen delen een ruimte met vrouwen.

14. Hoeveel keukens, douches en wc's zijn er voor de Oekraïense vluchtelingen in totaal?

Zie reactie op vraag 1.

15. Welke richtlijnen voor leefomstandigheden voor samenleven en welke richtlijnen voor hygiëne in een opvang voor Oekraïense vluchtelingen hanteert het College? En kunnen wij hier een kopie of openbare url van toegestuurd krijgen?

Voor de organisatie van de opvang van Oekraïense vluchtelingen is de Handreiking Gemeentelijke Opvang Oekraïners (GOO) gehanteerd. Deze is per 1 juni 2024 vervangen door het Naslagwerk Gemeentelijke Opvang Oekraïners. De hierin opgenomen richtlijnen zijn gehanteerd bij met name de organisatorische aspecten van de opvang. Een kopie van het naslagwerk is bijgevoegd.

Verder wordt voldaan aan de landelijke wet- en regelgeving zoals de bouwtechnische eisen uit het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (<https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01/>).

Opgemerkt wordt dat dit de minimale bouwtechnische voorschriften zijn (opvolger Bouwbesluit 2012) en voor deze opvanglocatie vaak een hogere kwaliteit is gehanteerd.

16. In hoeverre lukt het de gemeente om de richtlijnen te volgen?

De opvanglocatie voldoet aan de genoemde richtlijnen.

17. Wie controleert of deze richtlijnen ook goed gevolgd worden?

In principe wordt dit door de gemeente zelf gecontroleerd.

Aanvullend op deze richtlijnen is voor de uitbreiding van de opvanglocatie een NEN1010 keuring (elektra) uitgevoerd, is de brandweer (VGGM) samen met de bouwtoezichthouder (ODRA) op locatie geweest.

Bijlagen:

1. Tekeningen nieuwe situatie Begoniastraat 42b
2. Naslagwerk Gemeentelijke Opvang Oekraïners (GOO)

Einde beantwoording.