

17 APR. 2026



no. 1114434  
Afdeling

Retouradres: Rijkswaterstaat | Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

**RWS INFORMATIE**

Raad van de gemeente Waalre  
Postbus 10000  
5580 GA WAALRE

**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**

Magistratenlaan 82  
5223 MD Den Bosch  
Postbus 2232  
3500 GE Utrecht  
T 088 797 48 80  
www.rijkswaterstaat.nl

**Contactpersoon**

adviseur ruimtelijke ordening

Datum 16 april 2026  
Onderwerp Zienswijze Ontwerp Omgevingsplan Waalre, wijziging  
bebouwde kom

Geachte Raad,

Naar aanleiding van het ontwerp omgevingsplan Waalre, wijziging bebouwde kom die vanaf 9 maart 2026 voor een periode van zes weken (tot 19 april 2026) ter inzage ligt, dien ik de volgende zienswijze in.

Ik heb kennisgenomen van de wijziging van het omgevingsplan voor de bebouwde kommen van Waalre en Aalst die u voorstaat. Ik begrijp dat deze wijzigingen grotendeels beleidsarme omzettingen vanuit bestemmingsplannen naar het omgevingsplan betreffen. Als beheerder van de hoofdinfrastructuur heb ik vooral gekeken naar de belangen van de A2/A67 en N2, die direct ten noorden en oosten van het plangebied liggen.

Ik constateer dat het omgevingsplan aan de noordzijde een rafelige plangrens heeft die niet strak langs de rijksweg ligt. De N2 ligt hierdoor deels binnen het plangebied (het betreft rijbanen, wegberm, geluidwerende voorzieningen en taluds) en krijgt daar voor enkele kleine 'snippers' de functie Groen. Ik vind dit ongewenst en verzoek u dat aan te passen naar de functie Verkeer. Graag treed ik vervolgens met u in overleg om gezamenlijk te bepalen welke voorzieningen (vergunningvrij) binnen de functie Verkeer toegestaan worden. Ik vraag aandacht voor het feit dat bij de snelweg, als bovenregionale stroomweg, mogelijk andere voorzieningen (vergunningvrij) zijn toegestaan dan bij gemeentelijke wegen. Een te overwegen alternatief is dat u de N2 (ook op de kaart) nu volledig buiten deze wijziging laat vallen.

Voor de huidige en ook toekomstige bovenregionale bereikbaarheid van de Metropoolregio Eindhoven hebben de A2/A67 en N2 een belangrijke functie. Op meerdere plekken in Brabant wordt het toekomstbestendig functioneren van snelwegen gewaarborgd door rond de snelweg een gebied te definiëren waarbinnen voor nieuwe ontwikkelingen overleg met en soms ook instemming van de wegbeheerder voorgeschreven wordt. De breedte van een dergelijke zone varieert, maar vaak wordt vanaf de buitenste kantstreep van de snelweg ongeveer 35-45 meter aangehouden (maatvoering conform Besluit kwaliteit leefomgeving - Bkl art. 5.133). Ik geef u in overweging in het omgevingsplan langs de N2 ook een dergelijke zone in het plan en op de kaart op te nemen.

**Ons kenmerk**  
RWS-2026/9685

**Uw kenmerk**  
-

**Bijlage(n)**  
-

**Rijkswaterstaat Zuid-  
Nederland**

**Datum**

16 april 2026



**Ons kenmerk**

RWS-2026/9685

Hoogachtend,

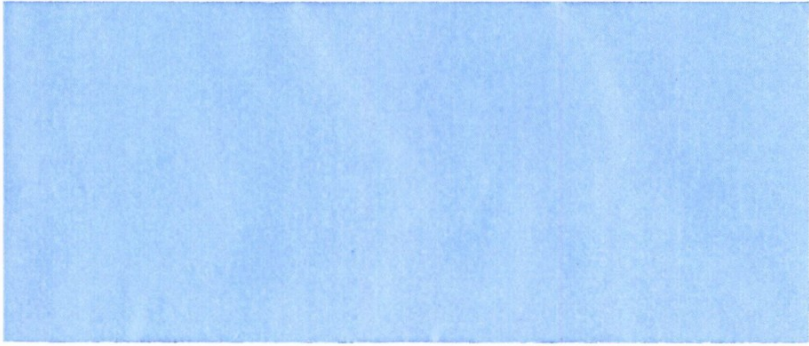
DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,  
namens deze,

Afdelingshoofd Netwerk Ontwikkeling en Visie (NOV)  
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland

 Digitaal ondertekend  
door   
Datum: 15/april/2026



PostNL  
Port betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



Gemeente Waalre  
Ingekomen

17 APR. 2026

no.  
Afdeling Griffie

