

Inloopbijeenkomst nieuwbouw Dorpsweg 117 Hattem

| | |
|-------------------------|---|
| <i>Datum/tijdstip</i> | Woensdag 28 januari 2026, 18.30 – 20.30 uur |
| <i>Locatie</i> | Basisschool De Zaaier, Dorpsweg 117 te Hattem |
| <i>Aanwezig namens:</i> | Triada: |

Gemeente Hattem:

Bureau MAAN:
SACON:
Huurdersraad Triada:

| | |
|--------------------|---|
| <i>Genodigden:</i> | 110 omliggende woon- en bedrijfsadressen Gemeenteraad Hattem |
|--------------------|---|

Doel

Het informeren van de omwonenden is de eerste stap in het participatietraject met de omgeving van de beoogde nieuwbouwlocatie. Tijdens deze inloopbijeenkomst wordt zij geïnformeerd over de voorgenomen plannen aan de hand van de eerste schetsen. Deze schetsen zijn tot stand gekomen uit afstemming van Triada met Gemeente Hattem, architectenbureau SACON en stedenbouwkundig bureau MAAN. Tijdens de bijeenkomst halen we de eerste reactie van de omwonenden op en beantwoorden we hun vragen.

Verloop

Op vier verschillende plekken verdeeld over drie ruimtes binnen de school stonden dezelfde setjes informatiepanelen opgesteld met daarop de eerste schetsontwerpen en de uitgangspuntenkaart. De bezoekers werden ontvangen met een kop koffie of thee en konden vervolgens naar wens rondlopen om de schetsen te bekijken. De aanwezigen namens de partijen waren verdeeld over de opstellingen om aldaar de vragen van de bezoekers te beantwoorden of door te verwijzen naar de juiste persoon. Er werd actief om een reactie van de bezoekers gevraagd. Ook lagen er vragenformulieren klaar voor de bezoekers om ter plekke in te vullen en achter te laten of om mee te nemen en later nog na te sturen.

De opkomst was goed. Naar schatting was de helft van de genodigden aanwezig op deze avond. Zij kwamen redelijk verdeeld over de duur van de bijeenkomst, met een piekmoment tussen 19.00 en 20.00 uur. Men ging actief met elkaar in gesprek. De algehele sfeer was goed. De meeste vragen en opmerkingen betroffen:

- het mooie ontwerp, doorkijk naar de Waa en het vele groen;
- hoogte van het complex – vier woonlagen vindt men veel;
- doelgroep senioren vervult lokale behoefte;
- parkeerdruk in de omgeving.



Dit kwam ook terug op de ingeleverde vragenformulieren; in totaal 6 stuks (hieruit zijn 11 vragen voortgekomen, zie bijlage 3) – een bescheiden aantal in verhouding tot vergelijkbare participatiebijeenkomsten. Ook hier was de doelgroep een aandachtspunt; enerzijds werd gepleit de woningen enkel aan senioren toe te wijzen, anderzijds werd gevraagd het juist niet enkel voor senioren vast te leggen. En ook de hoogte van het gebouw en de parkeerdruk kwamen aan de orde.

Namens De Hattermer was er een verslaggeefster aanwezig om de reacties van de omwonenden te peilen en de algehele sfeer te proeven. Bezoekers en personen vanuit de organisatie stonden haar te woord. De volgende dag kwam een uitgebreid artikel online.

Om 20.30 uur werd de inloopbijeenkomst met het vertrek van de laatste bezoekers afgerond. Later op de avond publiceerde Triada de informatie ook op haar website voor de bezoekers om na te lezen en voor andere belangstellenden om kennis van te nemen (www.triada.nl/projecten/dorpsweg).

Conclusie

De partijen kijken met een positief gevoel terug op de bijeenkomst. We hebben de schetsen met de omwonenden gedeeld, hun eerste reactie opgehaald en veel vragen kunnen beantwoorden.

Vervolg

De opmerkingen van de bezoekers nemen we mee in de verdere uitwerking van het plan. Het verslag van deze inloopbijeenkomst is onderdeel van het participatiedossier voor het Omgevingsplan. De bezoekers die een vragenformulier hebben ingediend, krijgen persoonlijk een schriftelijke reactie van Triada terug.

Bijlagen

1. Cirkel genodigden
2. Uitnodigingsbrief
3. Vraag & antwoord reactieformulier participatieavond dd. 28-01-2026