

Raadsinformatiebrief

N.a.v. motie “Laatste kans voor goed onderkomen personeel” (Krimweg 44)

Zaaknummer 3615886
Portefeuillehouder C. Heijne-Dros
Datum verzending 15 april 2026

Programma

8	Goed wonen
8.1	Ruimte en leefomgeving

Inleiding

In de raadsvergadering van 17 september 2025 is het voorstel “Bindend advies aanvraag stacaravans voor huisvesting tijdelijk personeel Krimweg 44” behandeld. In de vergadering heeft de raad de motie “Laatste kans voor goed onderkomen personeel” aangenomen. De strekking van de motie is dat alsnog de mogelijkheid wordt geboden om binnen twee jaar in pandige huisvesting voor seizoenspersoneel te realiseren en dat gedurende die tijd de stacaravans mogen blijven staan. In deze Raadsinformatiebrief informatie over de stand van zaken.

In de motie is opgenomen dat de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit en de bouwtechnische activiteit wordt ingediend binnen een half jaar na datum van dit besluit (= motie). Die datum van een half jaar eindigde op 17 maart 2026.

Na de besluitvorming in de raad is er namens het college overleg geweest met aanvrager. Aanvrager is vervolgens aan de slag gegaan met een plan voor het realiseren van een nieuw opslaggebouw waarin verblijfsvoorzieningen voor seizoenspersoneel worden gemaakt. Gedurende de planvorming is er diverse keren vervolgoverleg geweest over de uitwerking.

Op 20 maart 2026 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de *Bouwactiviteit (omgevingsplan)*. Dit is de ruimtelijke bouwvergunning voor de realisatie van een nieuw gebouw voor opslag en personeelshuisvesting. De aanvraag is op dit moment nog niet volledig. Er is gelegenheid gegeven de aanvraag aan te vullen. Hierna kan de aanvraag volledig (inhoudelijk) worden beoordeeld. In deze fase kan daarom nog niet worden aangegeven of de vergunning wordt verleend.

De aanvraag voor de *Bouwactiviteit (technisch)* is op dit moment nog niet gedaan.

Vastgesteld moet worden dat de aanvraag drie dagen na de in de motie gestelde termijn is ingediend en dat de aanvraag voor de bouwtechnische vergunning nog ontbreekt.

Zaaknummer 3615886

Hoewel niet (volledig) aan de voorwaarden van de motie wordt voldaan mogen de stacaravans vooralsnog blijven staan en wordt eerst de aangevraagde omgevingsvergunning afgehandeld. Er is vorig jaar al een gedoogbeschikking voor afgegeven en die kan voorlopig blijven gelden.

Het college zal de raad informeren over het besluit dat op de aanvraag wordt genomen.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van gemeente Texel,
de secretaris, de burgemeester,

E. Wolfkamp

M. Pol