


Formulier schriftelijke vragen raadslid aan college of burgemeester

Schriftelijke vragen van een raadslid **aan het college of de burgemeester** ingevolge **artikel 33** van het Reglement van orde van de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Fred Daamen
Fractie:	
Datum:	13 april 2026
Onderwerp:	Betreft: Huuropzegging kwetsbare bewoners De Dem Hoensbroek
Vraag/vragen:	<ul style="list-style-type: none">• Sinds wanneer is bij het college bekend dat Vincio Wonen de huur heeft opgezegd van woonlocatie De Dem per 1 januari 2027?• Het hierbij gaat om een groep van 20 kwetsbare personen met een verstandelijke beperking?• Welke rol kan de gemeente spelen in het waarborgen van huisvesting voor deze kwetsbare groep?• Heeft de gemeente inmiddels actief overleg gevoerd met Vincio Wonen en zorgorganisatie Philadelphia over deze situatie?• Zo ja, wat is de uitkomst van dit overleg Zo nee, is ze bereid om dit alsnog z.s.m. te doen en de raad hierover te informeren• Zijn er op dit moment concrete alternatieve woonlocaties beschikbaar voor deze bewoners?• Hoe wordt voorkomen dat bewoners tussen wal en schip raken?• Gezien de psychische impact en onrust bij deze bewoners willen wij het college vragen om pro-actief contact op te nemen met bewoners en hun vertegenwoordigers om hun te ondersteunen bij het zoeken naar oplossingen. Is het college hiertoe bereid? <p>Rol woningcorporatie Vincio Wederom worden we geconfronteerd met deze woningcorporatie waarbij vraagtekens gezet mogen worden m.b.t. menselijke maat.</p> <ul style="list-style-type: none">• Wat is de motivatie van Vincio Wonen om de huur op te zeggen?• Welke mogelijkheden heeft de gemeente om invloed uit te oefenen op deze beslissing?

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">• Is overwogen om gebruik te maken van bestuurlijke druk of afspraken met corporaties?• Zijn er juridische mogelijkheden om de huuropzegging aan te vechten of uit te stellen?• In het artikel staat dat er inmiddels met een andere zorgorganisatie voor deze locatie een overeenkomst is gesloten. Weet het college welke partij dit is en past het binnen het beleid om kwetsbare buurten niet nog kwetsbaarder te maken?• Kan het college toezeggen dat dit dossier prioriteit krijgt gezien de kwetsbaarheid van de doelgroep? |
|--|--|

Toelichting op
vraag/vragen:

Naar aanleiding van het artikel in De Limburger over de situatie in Hoensbroek, waarin 20 bewoners met een verstandelijke beperking van woongroep De Dem (zorgorganisatie Philadelphia) ongerust zijn door een huuropzegging door Vincio Wonen per 1 januari 2027.

Uit het artikel blijkt dat volgens een woordvoester van de gemeente blijkt dat de gemeente op de hoogte is en de ontwikkelingen met aandacht volgt en de opmerking gemaakt is dat: "Als een van de partijen zich meldt, het college dan bereid is om mee te denken".

Wij nemen als Partij Hoensbroeks Belang, als mede belanghebbende namens enkele omwonenden, deze oproep ter harte en stellen daarom de volgende vragen.

[Bewoners met verstandelijke beperking uit Hoensbroek ongerust na huuropzegging: 'Moet ik dan onder een brug gaan slapen?' | De Limburger](#)