



Aan de commissie Bouwen & Wonen

Beste commissieleden,

In de commissievergadering van 25 mei 2020 is de toezegging gedaan om de commissie te informeren over de keuzes voor nieuwe verbindingroutes van de wijk Nieuw Kralingen naar het Kralingse Bos en welke bomen hiervoor eventueel moeten worden gekapt. Deze toezegging gaat over het bestemmingsplan Boezembocht-Veilingterrein (inrichtingsplan Nieuw Kralingen). (20bb6835)

Deze toezegging heeft betrekking op twee onderdelen:

1. de zuidelijke entree van Nieuw Kralingen richting de stad;
2. het openbaar gebied in de tweede fase van de gebiedsontwikkeling Nieuw Kralingen.

Begin dit jaar is gestart met het opstellen van het programma van eisen voor het openbare ruimteplan (voorheen inrichtingsplan) van de zuidelijke entree van Nieuw Kralingen. Het openbare ruimteplan gaat over de aansluiting van Nieuw Kralingen op de stad en het Kralingse Bos. Dit gebied ligt bij de huidige aansluiting van de Bosdreef, via de Paradijsbrug, naar de Boezemstraat. In dit plan wordt zorgvuldig bekeken of bomen moeten worden gekapt. Als dit nodig is, wordt ook bepaald om welke bomen het gaat. Uw commissie zal hierover worden geïnformeerd.

De start van de tweede fase van de gebiedsontwikkeling Nieuw Kralingen is gekoppeld aan de verplaatsing van de Gemeentelijke Uitvoeringsorganisatie (GUO) aan de Ir. P. Kosterlaan 20. Deze verplaatsing stond eerst gepland voor juni 2025. Door uiteenlopende redenen is hierbij vertraging ontstaan.

Op dit moment zijn grote delen van de GUO al verplaatst. Alleen het kantoor en het bijbehorende parkeerterrein zijn nog niet verplaatst. De verwachting is dat het kantoor begin 2027 kan worden verplaatst. Daarna komt de locatie in het tweede kwartaal van 2027 volledig beschikbaar voor de verdere uitwerking van Nieuw Kralingen.

In de tweede fase van de gebiedsontwikkeling worden de verbindingroutes naar het Kralingse Bos aangelegd op basis van verschillende openbare ruimteplannen.



Ook in deze plannen wordt zorgvuldig bekeken of bomen moeten worden gekapt en, zo ja, welke bomen. Uw commissie zal ook hierover op een later moment worden geïnformeerd.

Over dit onderwerp heeft de gemeenteraad op 28 mei 2020 de motie "Bomen ook juridisch goed laten wortelen" (20bb6799) aangenomen. Voor deze motie is eerder een tussenbericht verstuurd.

Naar verwachting kan ik toezegging 20bb6835 uiterlijk 1 juni 2027 afdoen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C.M. Zeegers". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Drs. C.M. Zeegers MA  
Klimaat, Bouwen, Wonen