

Bestuursrapportage

januari t/m december 2025

Inhoudsopgave

- [Doorontwikkeling ODIJmond](#)
- [Ontwikkelingen gebiedsbreed](#)
- [Gerealiseerde uren per productgroep](#)
- [Toezicht & handhaving milieu](#)
- [Vergunningverlening milieu](#)
- [Vergunningverlening, toezicht & handhaving bouw](#)
- [Juridische advisering](#)
- [Advisering](#)
- [Projecten](#)

Deelnemerspecifiek

- [Beverwijk](#)
- [Bloemendaal](#)
- [Edam-Volendam](#)
- [Haarlem](#)
- [Heemskerk](#)
- [Heemstede](#)
- [Landsmeer](#)
- [Oostzaan](#)
- [Purmerend](#)
- [Uitgeest](#)
- [Velsen](#)
- [Waterland](#)
- [Wormerland](#)
- [Zandvoort](#)
- [Provincie Noord-Holland](#)

Leeswijzer

Onze rapportage over 2025 heeft een andere uitstraling gekregen. We kiezen voor een meer visueel rapport waarbij er een balans is tussen rapporteren op aantallen en een toelichting op projecten en dossiers die (extra) inzet vroegen. In de opzet rapporteren wij over de uitvoering op de zeven productgroepen die wij in ons uitvoeringsprogramma 2025 beschreven.

De insteek van ons Uitvoeringsprogramma 2025 was concreet en realistisch. Waar beschikbaar beschreven wij het aantal gecontracteerde uren en op basis van kengetallen gaven wij aan wat wij verwachten te realiseren in 2025. Waar beschikbaar beschreven wij het aantal gecontracteerde uren en op basis van kengetallen gaven wij aan wat wij verwachten te realiseren in 2025.

Per productgroep beschrijven wij de belangrijkste resultaten. Daarna volgen de deelnemerspecifieke projecten. De rapportage is erop gericht om ons bestuur te informeren over de voortgang over en uitvoering in 2025. Voor een trend door het jaar heen, kiezen wij ervoor de eindrapportage in hetzelfde format aan te leveren. Om raden en staten te informeren, maakten wij een publieksjaarverslag.

Een jaar van hard werken aan een stevige basis

Met trots kijk ik terug op 2025. Het was een jaar waarin we gezamenlijk belangrijke stappen hebben gezet en het fundament hebben gelegd voor de toekomst van onze organisatie. Het afgelopen jaar stond in het teken van het op orde brengen van de basis. Dat was noodzakelijk en vroeg veel van onze organisatie. Dankzij de inzet van onze medewerkers en de steun van onze deelnemers werkten we aan stabiliteit, duidelijkheid en vertrouwen in onze organisatie.

Grip op veranderende leefomgeving

De opgaven in de fysieke leefomgeving worden steeds complexer. Nieuwe thema's zoals de energietransitie, circulaire economie, water- en bodemvraagstukken, stikstofproblematiek en een toenemende maatschappelijke aandacht voor gezondheid en milieu vragen om meer data gedreven en slimmer werken. Tegelijkertijd worden wet- en regelgeving complexer en verwachten inwoners, bedrijven en onze deelnemers een professionele, uniforme en transparante uitvoering van onze taken vergunningverlening, toezicht en handhaving. In 2025 investeerden wij in het versterken van onze uitvoering en organisatie. We actualiseerden het bedrijvenbestand en prioriteerden binnen het toezicht bij bedrijven op het risicoprofiel voor de leefomgeving. Daarnaast versterkten we de interne sturing op de uitvoering van onze taken door te kiezen voor een andere organisatievorm en verbeterden we de planning & controle cyclus. Met deze stappen versterken we onze rol als adviseur en uitvoerder voor onze deelnemers en dragen we bij aan een veilige, gezonde en duurzame leefomgeving.

Verandering vraagt veerkracht

Het afgelopen jaar vroegen wij veel van onze collega's. We werkten aan het inlopen van achterstanden in

vergunningverlening, toezicht en handhaving én aan een verandering en versterking van onze organisatie. Ondanks de krappe arbeidsmarkt lukte het ons om de organisatie op volle sterkte te krijgen. Eind 2025 waren alle vacatures ingevuld. Door in te zetten op recruitment en een gericht opleidingstraject konden wij nieuwe collega's verwelkomen die bewust kozen voor een overstap naar het vakgebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De komende jaren blijven we investeren in hun ontwikkeling, zodat zij kunnen uitgroeien tot ervaren professionals die bijdragen aan een sterke bescherming van onze leefomgeving.

Samenwerking met bestuur en deelnemers

Ook het bestuur en onze deelnemers speelden een belangrijke rol in de stappen die we hebben gezet. Hun betrokkenheid, kritische blik en steun waren van grote waarde. Juist in een periode waarin het speelveld van omgevingsdiensten sterk in beweging is, hebben zij geholpen door gezamenlijk het fundament te versterken met de herijking van de financieringsstructuur en het actualiseren van de governance. Hiermee is een belangrijke stap gezet in een gelijke en meer uniforme wijze van contracteren, uitvoering en verantwoording. Het onderzoek van negen Rekenkamers in ons werkgebied naar het functioneren van omgevingsdiensten onderstreepte bovendien dat de stappen die wij hebben gezet onderdeel zijn van een zorgvuldig en breed gedragen proces van verbetering.

Versterken VTH-stelsel

Daarnaast is ook de organisatie van het VTH-stelsel landelijk en regionaal in beweging. Met het programma Toekomstbestendig ODIJmond hebben wij in 2024 en 2025 belangrijke stappen gezet om onze organisatie te versterken. Dat was noodzakelijk om onze taken ook in

de toekomst kwalitatief goed en continu te kunnen blijven uitvoeren. Tegelijkertijd verkent ons bestuur verschillende toekomstscenario's voor de langere termijn. Hierbij wordt onder andere gekeken naar strategische samenwerking of fusie met andere omgevingsdiensten. Deze verkenning helpt ons om weloverwogen keuzes te maken over de best passende organisatievorm voor de toekomst. Die keuzes worden in 2026 gemaakt.

Vooruitkijken

Met de vaststelling van de begroting 2027 en het aanbieden van de herijkte Gemeenschappelijke Regeling aan onze deelnemers ronden we in 2026 het programma Toekomstbestendig ODIJmond af. De stappen die we de afgelopen jaren hebben gezet laten zien dat het mogelijk is om tegelijkertijd een organisatie te versterken én efficiënt te blijven werken. Uit een benchmark blijkt dat wij, ook na deze ontwikkeling, onder het landelijk gemiddelde blijven qua uurtarief en tegelijk een hoge kwaliteit van uitvoering bieden. Dat is een resultaat waar we trots op mogen zijn.

Vanuit deze stevige basis kijken wij vooruit. Met onze medewerkers, het bestuur en onze deelnemers blijven we werken aan een toekomstbestendig ODIJmond en de bescherming van onze leefomgeving.

Ik heb er vertrouwen in dat we, met de stappen die we samen hebben gezet, goed zijn voorbereid op de uitdagingen die voor ons liggen en keuzes kunnen maken voor de langere termijn.

Just Zandhuis

Directeur Omgevingsdienst IJmond

Doorontwikkeling ODIJmond

Inleiding

Gedurende heel 2025 bepaalde onze ontwikkelagenda een belangrijk deel van onze agenda. Een belangrijke mijlpaal daarbinnen was de vergadering van ons Algemeen Bestuur op 17 december waar ons bestuur de nieuwe financieringsstructuur en het wijzigingsvoorstel GR vaststelde. De nieuwe financieringsstructuur is onderdeel van onze kadernota en begroting 2027, waarmee wij de opdracht en de daarvoor benodigde uren en middelen weer structureel in balans brengen. Een belangrijke stap in het op orde brengen van de basis en zo een toekomstbestendige organisatie te borgen. De kadernota 2027 zullen wij in februari voorleggen aan de gemeenteraden en staten van onze deelnemers.

Afgelopen jaar werken wij ook verder aan het inlopen van onze achterstanden. Op allereerst de bedrijven met een hoog risico, maar ook de middelgrote bedrijven die een impact kunnen hebben op de leefomgeving. We rapporteren daarover in dit jaarverslag.



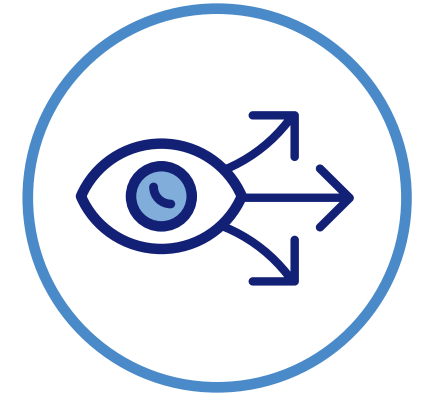
Herijken taken en financieringsstructuur

Het bestuur kiest ervoor de opdracht en middelen in balans (+20% gemiddeld) te brengen zodat we de opdracht van onze deelnemers met borging van kwaliteit en continuïteit kunnen blijven uitvoeren. Daarnaast kiest het bestuur ervoor om het uitvoeringsniveau van onze VTH op het minimaal noodzakelijke niveau te houden en waar nodig te brengen. Hiermee brengt het bestuur op deze onderdelen de basis op orde zodat een financieel gezonde organisatie ontstaat met minder risico's voor de deelnemers.



Herijken governance en GR

Het bestuur kiest voor het actualiseren, vereenvoudigen en uniformeren van de governance en bijbehorende GR- en DVO structuur. Ook hier geldt voor het bestuur dat dit noodzakelijke stappen zijn om de basis op orde te brengen. We vereenvoudigen de huidige, complexe en hybride structuur, waardoor een gelijk speelveld ontstaat voor onze deelnemers. We borgen, waar mogelijk, eenduidigheid en uniformiteit, waardoor we de uitvoering effectiever en eenvoudiger kunnen organiseren.



Ontwikkelen toekomstscenario's

Het bestuur koos er tijdens de vergadering van 9 juli voor om een jaar de tijd te nemen (t/m 1 juli 2026) om een aantal voorkeursscenario's verder uit te werken. Daarbij kijkt het bestuur niet alleen naar de toekomstbestendigheid van de organisatie, maar ook naar robuustheid. We bieden daarmee inzicht in hoe de scenario's zich verhouden tot de landelijke robuustheideisen vanuit IenW.

Doorontwikkeling interne organisatie

Centrale sturing

Naast de doorontwikkeling van onze organisatie als totaal, zoals we in de vorige sheet beschrijven, hebben wij dit jaar stappen gezet om de interne organisatie door te ontwikkelen. Een van de speerpunten die wij ook beschreven in onze begrotingswijziging 2025.

In 2024 zijn we gestart met een proces om de P&C-cyclus te verbeteren. De eerste stap hierbij is gericht op het compacter, concreter en realistischer maken van onze P&C-documenten, waaronder het uitvoeringsprogramma (UP). Dit document is voor het jaar 2025 opgesteld vanuit de focus dat het een intern- en extern sturingsdocument moet zijn.

Daarnaast werken we er organisatiebreed aan om de uitvoering buiten en de P&C-cyclus weer op elkaar aan te laten sluiten. Om dit te bereiken is een gezamenlijke richting, herstel van centrale sturing en het betrekken van de medewerkers bij de P&C-cyclus essentieel. Onze inzet is erop gericht inzichten en de verantwoording richting de deelnemers te verbeteren. Dit is een proces waarbij we oog hebben voor zowel instrumentarium, administratie als cultuur. Dit vraagt een meerjarige aanpak, waarvoor we in 2025 en 2026 de basis leggen.

Nieuw managementteam

In 2025 brachten wij ons managementteam op volle sterkte. Dit team bestaat uit een directeur, een manager VTH, een manager bedrijfsvoering en een manager advies en projecten. Met dit team verwachten wij een stevig fundament te hebben voor de komende periode waar het gaat om de centrale sturing. Belangrijkste

prioriteiten van dit managementteam zijn bewaken van de voortgang van de uitvoering van de opdracht, deze voortgang intern bespreken, maar ook bewaken dat er scherpte blijft in het uitvoeren van de opdracht, waar daar voorheen meer ruimte voor collega's was om de inzet te richten op maatwerkverzoeken vanuit onze deelnemers. Ook het verbeteren van de registratie en datakwaliteit staat op de agenda. Dit vraagt het zo uniform en duidelijk mogelijk inrichting en gebruiken van onze zaaksystemen. Alleen zo ontstaat er volledig zicht op de uitvoering, en wordt het mogelijk om gericht te sturen op de programmering. Met het, vanuit het nieuwe managementteam, borgen van scherpere werkprocessen in de organisatie doen wij een beroep op de cultuur. Een aspect dat zich op langere termijn zal uitbetalen, maar nu tijd vraagt om in beweging te komen.

Uitvoering opdracht deelnemers

Vanuit centrale sturing blijven wij ons richten op het realiseren van de afgesproken opdracht. De eerste focus lag op het wegwerken van achterstanden binnen toezicht en handhaving en het inlopen op de actualisatie van vergunningen. Daarmee brengen wij de basis op orde. Dat vraagt ook van ons om steeds een zorgvuldige afweging te maken of en in hoeverre er ruimte is om maatwerkverzoeken van onze deelnemers te honoreren, wanneer deze afwijken van de gemaakte afspraken.

Uitvoering opdracht nog niet overal op niveau

Het inlopen op achterstanden is conform planning gelopen. Dat is een bevestiging dat de sturing op de opdracht zich begint uit te betalen, maar we constateren dat deze focus ook ten koste gaat van de controles op de

overige productgroepen. Op andere producten hebben wij de programmering niet volledig gehaald. We lichten dat in deze rapportage toe waar dat het geval is. Belangrijke onderlegger daarvoor is de transitie waarin wij ons als organisatie bevinden en de stappen op het gebied van centrale sturing en datakwaliteit waarin wij nu investeren, die zich op een later moment pas uitbetalen. Verder zagen wij dit jaar een groot aantal collega's vertrekken. Het goede nieuws is dat we ook een nagenoeg even groot deel aan nieuwe collega's wisten aan te nemen. Het lukt daarmee om op formatie te komen, maar de mensen die wij aantrekken vragen extra aandacht om op uitvoeringsniveau te komen. Een belangrijk onderdeel daarvan is het opbouwen van ervaring via onze opleiding en training on the job, maar ook het opbouwen van inhoudelijke expertise om collega's van junior naar medior naar senior niveau te krijgen. Dat heeft een impact op onze productiviteit. Investerings in tijd, die richting 2027 zichtbaar worden in onze verantwoordingscyclus.

Uitvoeringsprogramma 2026

Deze eindrapportage ligt aan de basis voor ons Uitvoeringsprogramma 2026. Voor een aantal taken, waar we de programmering niet haalden, zullen we daar in 2026 op inlopen. Dit zullen wij toelichten in onze halfjaars-tussenrapportage. Ook in het Uitvoeringsprogramma 2026 hebben we wederom zo realistisch gekeken naar de beschikbare capaciteit, de prioriteiten uit enerzijds ons VTH-beleid en anderzijds de prioriteiten waar het gaat om het inlopen van achterstanden.

Ontwikkelingen gebiedsbreed

Actualisatie bedrijvenstand

In 2025 actualiseerden wij ons bedrijvenbestand. Een actueel beeld van de bedrijvigheid in ons werkgebied, evenals inzicht in de actualiteit van verleende vergunningen, biedt gerichte input voor onze programmering en prioritering. Deze actualiseringslag is inmiddels onderdeel uit van ons reguliere werk. Wanneer wij een bedrijf bezoeken of vanuit vergunningverlening met een bedrijf in contact zijn, controleren wij de gegevens in ons bedrijvenbestand op actualiteit. Indien nodig worden deze gegevens aangevuld of aangepast, zodat het bestand actueel blijft.

In 2025 zijn hierin grote stappen gezet. Tegelijkertijd is en blijft dit een dynamisch proces. Ontwikkelingen bij bedrijven en wijzigingen in vergunningen maken dat voortdurende actualisering noodzakelijk is. Ook in 2026 blijft dit daarom nadrukkelijk onderdeel van onze werkzaamheden en vraagt dit blijvende aandacht. In 2025 zijn hierin grote stappen gezet. Tegelijkertijd is en blijft dit een dynamisch proces, doordat bedrijfsactiviteiten, eigendomssituaties, productieprocessen en vergunningensituaties veranderen. Deze ontwikkelingen vragen om blijvende actualisering van onze gegevens. Ook in 2026 blijft dit daarom onderdeel van onze werkzaamheden en vraagt dit blijvende aandacht.

Daarnaast ontvangen wij in toenemende mate gegevens uit andere (externe) bronnen en van ketenpartners. Door deze data structureel te integreren in ons bedrijvenbestand

versterken wij de informatiepositie van de organisatie. Een kwalitatief hoogwaardig en integraal gegevensbestand stelt ons beter in staat om strategische keuzes te maken, prioriteiten te stellen en doelgericht te sturen op milieurelevante effecten binnen ons werkgebied.

Omzetten omgevingsvergunning milieu naar digitale checklist

In 2025 zijn onze toezichthouders gestart met het omzetten van alle 'oude' omgevingsvergunningen. De omzetting vindt gelijktijdig plaats met de uitwerking van de van de toezichtcontroles. Deze werkwijze hanteren wij voor zowel vergunningsplichtige milieubelastende activiteiten (mba's), als mba's die van rechtswege zijn vervallen en specifieke voorschriften die vanaf 2024 maatwerkvoorschriften worden genoemd. De overgebleven voorschriften komen terug in een unieke digitale checklist, passend bij het bedrijf, die wij gebruiken tijdens onze controles. In de omzetting categoriseren we ook de voorschriften in 'vervallen', 'maatwerk' of 'vergunning'. Op deze manier beoordelen we de actualiteit van een voorschrift.

We doorlopen en beoordelen hiervoor alle vergunningen handmatig en zetten deze via Excel gereed voor de vergunningverlener. Hoewel deze exercitie tijdrovend is, mede door de vele verschillende activiteiten die we beoordelen, zal het wel bijdragen aan een eenduidige werkwijze van onze taken vergunningverlening, toezicht en handhaving. Bijkomend voordeel is dat we, door het

gebruik van digitale checklisten, bij vergunningsplichtige bedrijven beter informatiegestuurd toezicht kunnen houden.

De onbemande tankstations worden beoordeeld door de vergunningverleners, voorzien van een besluit en gereed gemaakt voor de definitieve omzetting naar een digitale checklist.

Milieu-, energietoezicht, geluid en Alcoholwet

Een thema dat in 2025 verder is opgepakt is het project indirecte lozingen van bedrijven op het riool. Hierdoor krijgen we meer inzicht en grip op de lozingen van bedrijven die onze waterkwaliteit beïnvloeden.

Op projectmatige wijze hebben we veel voorlichting gegeven en toezicht gehouden op energiebesparing bij bedrijven. Ook op dit terrein valt nog steeds veel te winnen, als het gaat om over het behalen van de doelen uit het Klimaatakkoord en de energietransitie.

Bij onze controles op de Alcoholwet in ons werkgebied is ook in 2025 wederom gebleken dat nog steeds een flink aantal bedrijven onvoldoende controleert of alcohol aan jongeren verkocht wordt. Zo gaan we in 2026 verder met het optimaliseren van ons toezicht en de vergunningverlening bij evenementen, onder meer op het veilig gebruik van energievoorzieningen en geluidsoverlast.

Ontwikkelingen gebiedsbreed

Ondermijning

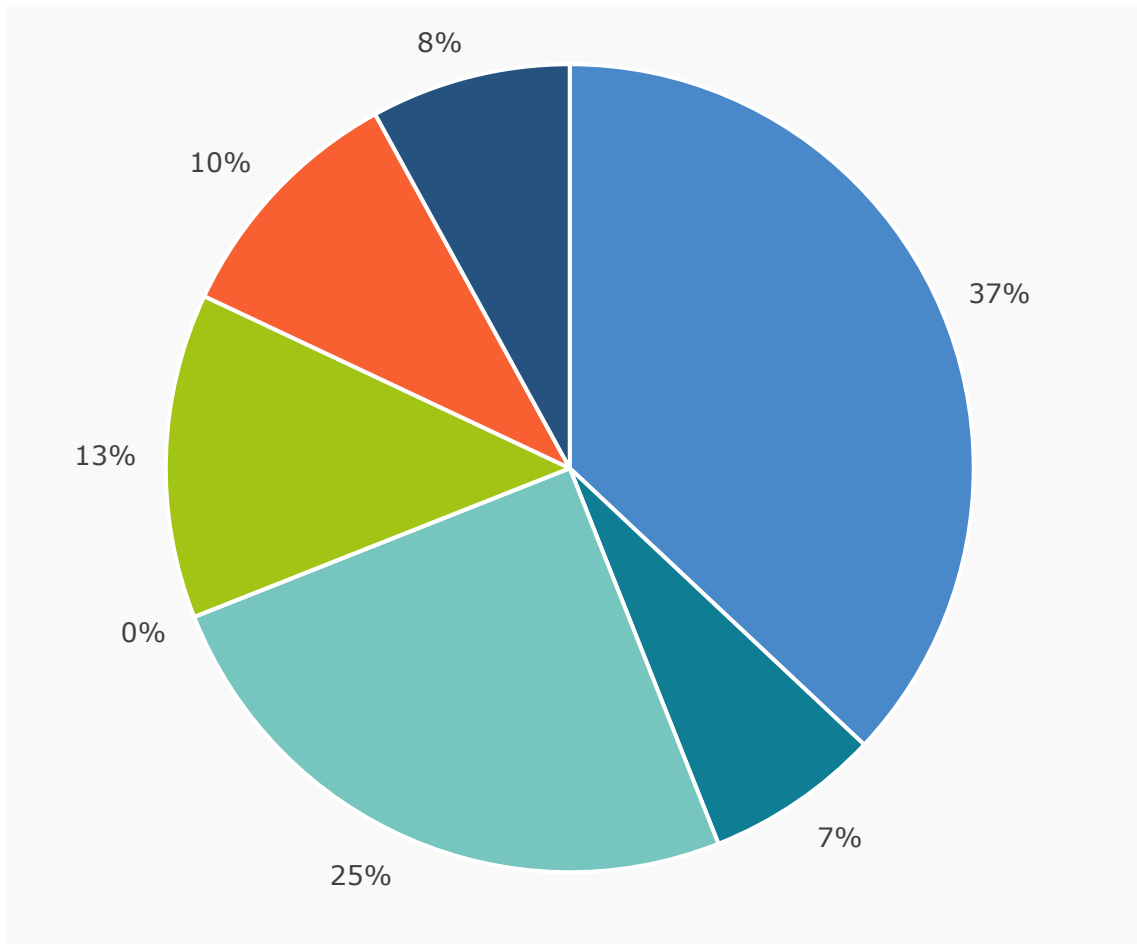
In 2025 deden wij mee aan verschillende integrale controles met andere organisaties (waaronder gemeente, politie, veiligheidsregio, Liander, douane). Deze controles vonden plaats in bijna alle gemeenten in ons werkgebied, vaak in het buitengebied. Tijdens de controles zagen we verschillende overtredingen. Zo troffen we gevaarlijke opslag, illegale bewoning en strijd met het bestemmingsplan aan. Ondermijning gaat namelijk verder dan alleen drugs. We zien ook uitbuiting en milieuproblemen.

Zo vonden we bij controles onder andere illegaal vuurwerk, sigaretten zonder accijns en spullen voor hennepcultuur. In één pand lag voor een grote waarde aan hennep. Daarnaast ontdekten we bijvoorbeeld panden waar gas of stroom illegaal werd afgetapt. En bij een andere controle troffen we grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen aan zonder veilige opslag. Bij onhygiënische situaties in voedselbedrijven schakelden we de NVWA in. Deze controles blijven belangrijk om risico's en criminaliteit op tijd te stoppen. Daarnaast gaat van deze regelmatige integrale controles en de samenwerking tussen ketenpartners een belangrijke preventieve werking uit.

Borgen van uniformiteit en goede bestuurlijke afweging

ODIJmond is al sinds haar oprichting een beleidsrijke dienst. Dat past in de lijn waar ook landelijk steeds meer de focus komt te liggen op het versterken van de adviestaak van omgevingsdiensten. De komst van de Omgevingswet zorgde logischerwijs voor dat onze adviserende rol werd versterkt als ook dat onze samenwerking met onze deelnemers belangrijker werd. Lokale kennis wordt centraal verder opgebouwd en gemeenten worden daardoor niet afhankelijk van landelijke adviesbureaus. Wij zorgen met ons advies aan gemeenten op de ruimtelijke ordening voor uniformiteit in omgevingsplannen in ons werkgebied. Wij brengen de milieueffecten van ruimtelijke ontwikkelingen in beeld en zorgen dat deze goed worden meegenomen in bestuurlijke afwegingen. Daarbij ondersteunen wij gemeenten om economische ontwikkelingen mogelijk te maken zonder de kwaliteit van de leefomgeving uit het oog te verliezen. In 2025 hebben wij ons actief ingezet om de aanwezigheid bij gemeenten te intensiveren en de relatie te versterken.

Gerealiseerde uren per productgroep



Toelichting

In ons Uitvoeringsprogramma programmeerden wij onze uitvoering op basis van productgroepen. In de grafiek hiernaast is de verdeling te zien van het aantal uur in percentages voor ons gehele werkgebied.

In 2025 is gestart juridische zaken als apart onderdeel op te nemen in het Uitvoeringsprogramma 2026. Hierdoor zal in 2026 een duidelijker beeld gegeven kunnen worden over de inzet van juridische zaken.

- Milieu toezicht & handhaving
- Milieu vergunningen & meldingen
- Bouw vergunningverlening & toezicht
- Juridische ondersteuning
- Advies
- Project
- Overige taken

Productgroep

Toezicht & handhaving milieu

Inleiding

Toezicht en handhaving milieu bij een omgevingsdienst betekent het bewaken en controleren van activiteiten die invloed hebben op het milieu. Toezichthouders voeren inspecties uit bij bedrijven, instellingen en projecten om te zien of zij zich houden aan milieuregels en vergunningen. Bij overtredingen volgt handhaving: dit kan variëren van een waarschuwing tot een dwangsom of boete. Het doel is het beschermen van lucht, water, bodem en leefomgeving, en het bevorderen van duurzaam en verantwoord ondernemen.

Rapportage

Dit jaar hebben wij nadrukkelijk ingezet op het inlopen van de achterstanden bij de zwaardere en grotere bedrijven in de regio, met name de vergunningsplichtige bedrijven die een hoog risico vormen voor de omgeving. Deze bedrijven vragen om intensieve aandacht vanwege de potentiële impact op milieu en leefomgeving. Ook de middelgrote bedrijven zijn in beeld, waarbij de prioriteit is gelegd op die bedrijven waar de risico's het grootst zijn.

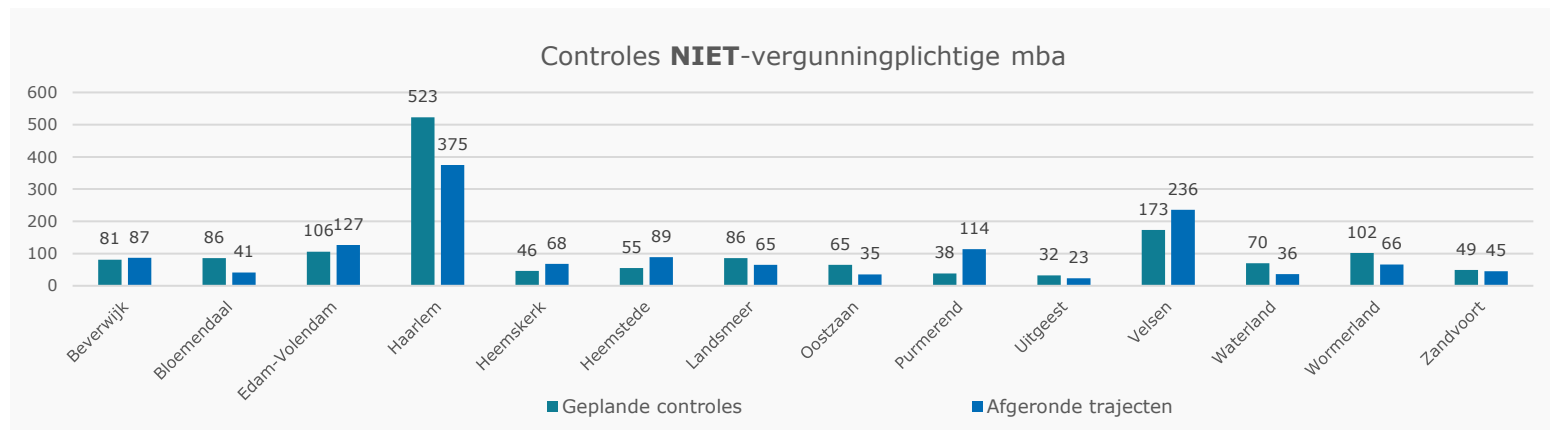
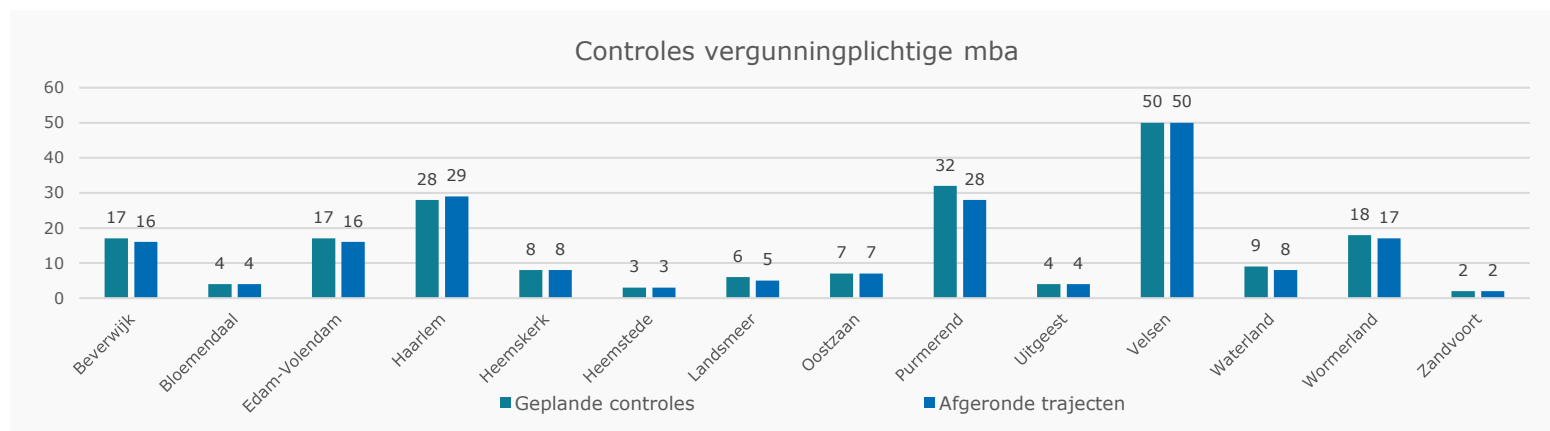
Door gerichte herprioritering van capaciteit en extra inzet op deze categorie bedrijven, zijn de achterstanden in grote mate ingelopen. Het toezicht op de bedrijven met de grootste omgevingsrisico's en vergunningplichtige bedrijven is daarmee nagenoeg in lijn met de vastgestelde programmering.

De gerichte prioritering heeft ertoe geleid dat tijdelijk minder capaciteit beschikbaar was voor toezicht op bedrijven met een lager risicoprofiel. Hierdoor zijn binnen deze categorie minder controles uitgevoerd dan geprognosticeerd. Deze verschuiving is een bewuste keuze geweest binnen onze risicogestuurde aanpak, waarbij de inzet primair is gericht op het beheersen van de grootste omgevingsrisico's.

Per 2026 wordt de overstap naar programmering op (vergunningplichtige) MBA's gerealiseerd. Met de implementatie wordt voldaan aan de geldende wet- en regelgeving.



Toezicht & handhaving



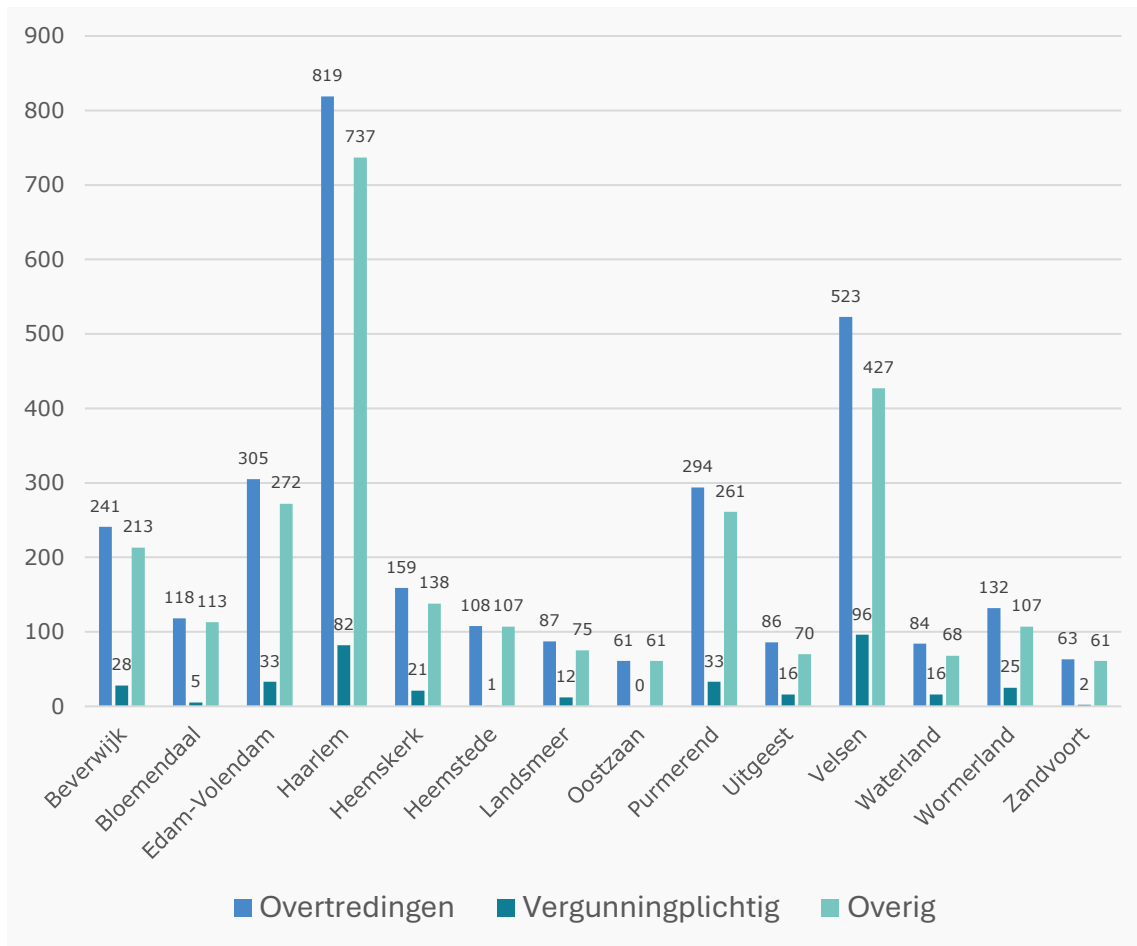
Toelichting

Het doel in 2025 was om alle vergunningplichtige bedrijven (voormalig type C) binnen ons werkgebied te controleren. Het betrof in totaal 206 bedrijven. Voor de uitvoering hanteren wij als kengetal 20 uur per controle. In 2025 zijn 201 geplande controles uitgevoerd. Drie controles konden vanwege ziekte niet worden uitgevoerd, in één geval vond geen controle plaats in verband met een lopend handhavingstraject en in één geval was er geen milieurelevantie vanwege een slapende vergunning.

Naast de controles bij vergunningplichtige bedrijven controleren wij bedrijven met één of meer mba's waarvoor geen vergunningplicht geldt. We hebben niet alle bedrijven in deze categorie kunnen controleren. Dit is veroorzaakt door vertrekkend personeel, externe capaciteit waar vroegtijdig afscheid van is genomen (niet de gewenste kwaliteit) en de inzet op bedrijven met vergunningsplicht.

Gelijktijdig met het uitvoeren van de controles zijn wij gestart met het digitaliseren van de bijbehorende vergunningen, met als doel de datakwaliteit van ons VTH-systeem te versterken. De digitalisering heeft echter vertraging opgelopen als gevolg van capaciteitsgebrek.

Overtredingen



Toelichting

Op deze sheet rapporteren wij over geconstateerde overtredingen tijdens bedrijfsbezoeken bij alle locaties. We maken daarbij een splitsing tussen de bedrijven met één of meerdere vergunningplichtige mba's en de categorie overig, die bestaat uit bedrijven met één of meer niet vergunningplichtige mba's. (Het gaat dan om de bedrijven die vallen onder de informatieplicht of meldplicht.) Op één locatie kunnen meerdere overtredingen geconstateerd worden. Het totaal aantal overtredingen is zichtbaar in de tabel.

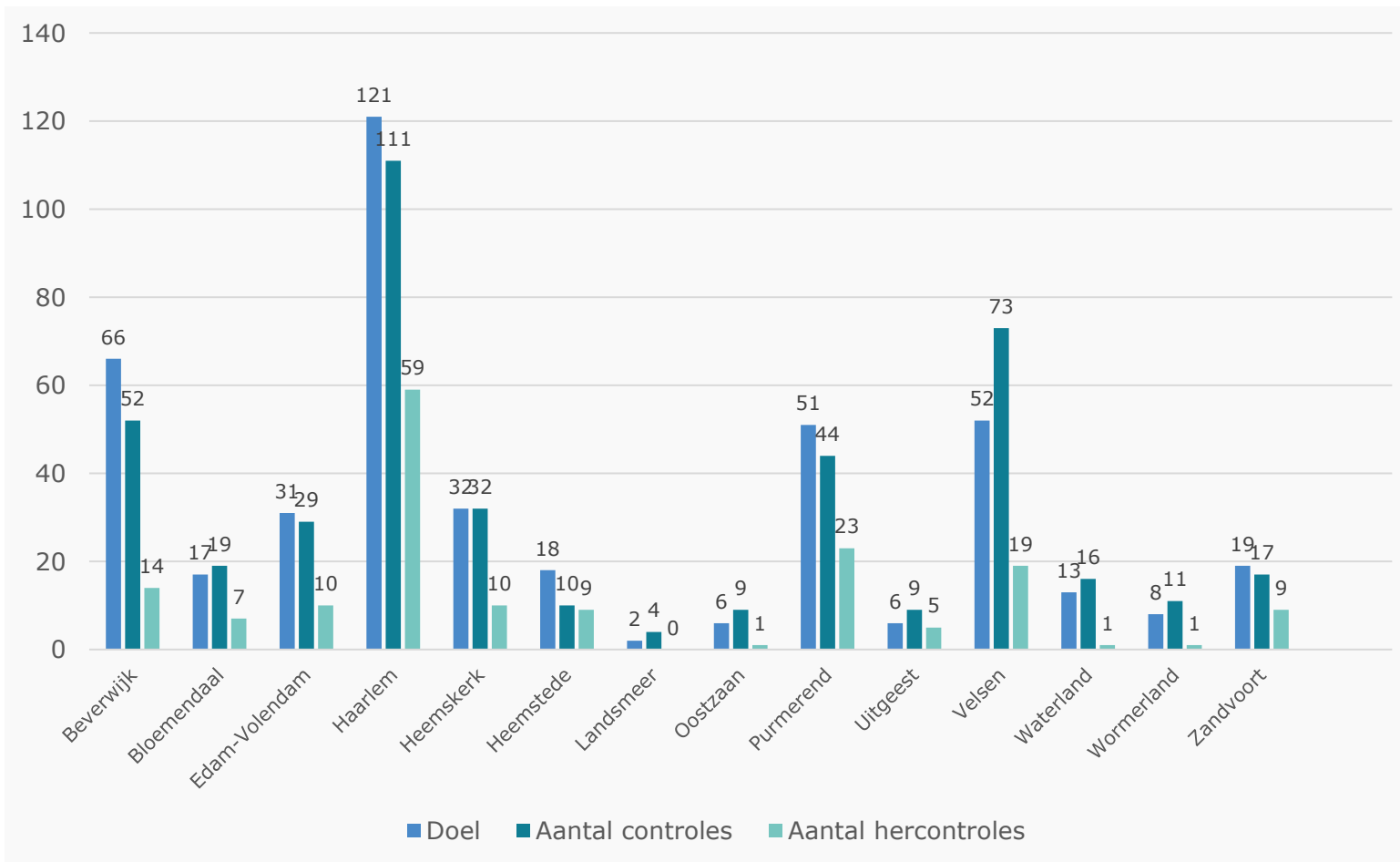
De categorie overig in de tabel hieronder, bij meest voorkomende overtredingen, betreft de verzameling van alle overige type overtredingen die buiten de top 5 vallen. Het gaat hier om 144 soorten overtredingen, die we hebben samengevat in deze categorie.

Het hoge aantal overtredingen bij Haarlem (in vergelijking met de overige gemeenten) komt voort uit het feit dat we gemiddeld een hoger aantal controles uitvoeren binnen die gemeente, zoals gepland via ons Uitvoeringsprogramma 2025.

De overtredingen op het gebied van energiebesparing bevinden zich met name op het aspect van het niet uitvoeren van de erkende, verplichte maatregelen, met een terugverdientijd van 5 jaar of minder. Om het aantal overtredingen te verlagen hebben wij meer inzet gepleegd op de communicatie hierover naar en met ondernemers (zie sheet 15).

Meest voorkomende overtredingen	Aantal
Energiebesparing	1.036
Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking	214
Koelinstallatie HFK	124
Kleine en middelgrote stookinstallaties voor standaardbrandstoffen	69
Brandveiligheid	68
Overig (144x)	3.083

Energiecontroles



Toelichting

De programmering van onze energiecontroles staat beschreven in ons uitvoeringsprogramma. In de uitvoering kozen wij voor een tweesporen-aanpak. Enerzijds het verscherpen van ons zicht op energierelevante bedrijven. Anderzijds het uitgebreid controleren van energierelevante bedrijven. Dit leidde ertoe dat we in een aantal gemeenten een relatief groot aantal controles administratief hebben kunnen uitvoeren. Dat wil zeggen dat een check op het energieverbruik tot de constatering heeft geleid dat een bedrijf niet (langer) boven de ondergrens uitkomt die nodig is om aan de geldende wet- en regelgeving te voldoen. In andere gemeenten zijn we relatief veel bedrijven tegengekomen waar regulier, dan wel uitgebreid gecontroleerd moest worden. Overall leidde dit ertoe dat we voor een aantal gemeenten meer controles uitvoerden dan geprogrammeerd. Voor een aantal gemeenten haalden wij de programmering echter niet. Belangrijkste reden is dat wij pas medio 2025 het team van gespecialiseerde energietoezichthouders op volle sterkte kregen. Deels hebben wij nog ingezet op inhuur. Hierbij kregen wij te maken met een bedrijfsbeëindiging, waardoor het aantal afgesproken controles helaas niet behaald werd. Hierdoor is het aantal uitgebreide controles in bijvoorbeeld Beverwijk, Haarlem en Purmerend lager uitgevallen dan geprognosticeerd. Met het op volle sterkte brengen van ons team, starten wij in 2026 met het energieteam op volle sterkte. Daarmee verwachten wij de niet uitgevoerde controles uit 2025 alsnog uit te kunnen voeren. Zie voor meer informatie ook sheet 15.

Overig toezicht & handhaving

Onderwerp	Toelichting
Asbest + / -	<p>Het toezicht op asbestverwijderingswerkzaamheden is verder aangescherpt, met gerichte controles en versterkte samenwerking met ketenpartners. Innovaties zoals het gebruik van drones dragen bij aan efficiënter en veiliger toezicht, waardoor gerichter te werk kan worden gegaan.</p> <p>De ontwikkeling van het landelijke asbestdashboard vordert, wat de informatie-uitwisseling en risicogerichte sturing zal verbeteren.</p> <p>De komende periode staat in het teken van verdere professionalisering van toezicht en handhaving om de veiligheid bij asbestverwijdering blijvend te waarborgen.</p> <p>De opleiding en certificering van onze asbesttoezichthouders is in de eerste helft van het jaar voortgezet. Hoewel daarop inzet is gepleegd, zijn helaas niet alle collega's geslaagd. De doelstelling voor de asbestcontroles is daardoor niet gerealiseerd.</p>
Evenementen +	<p>In 2025 bezochten wij gebiedsbreed 47 evenementen. We voerden 116 controlemomenten uit. In sommige gevallen gaan wij voorafgaand aan het evenement, tijdens en na het evenement langs. We zien erop toe dat organisatoren voldoen aan de voorschriften uit de vergunning en voeren geluidsmetingen uit. We zien dat organisatoren steeds vaker schonere energie gebruiken, zoals HVO, lithiumbatterijen en waterstof. Voor het evenementenseizoen 2025 zijn standaardregels gemaakt voor het veilig gebruik en de opslag van lithiumbatterijen en waterstof. Deze regels zijn in de praktijk toegepast en geëvalueerd. Hierin werkten wij samen met de brandweer. De standaardregels voor het gebruik van schonere energie bij evenementen zijn op basis van de evaluatie aangepast en uitgebreid.</p>
Inzet FLIR OGI camera bij GDMR's +	<p>Tijdens de uitgevoerde controles dit jaar constateerden wij geen gaslekages bij GDMR's (gasdrukmeet- en regelstations).</p>
Inzet ZZS +	<p>In totaal zijn we bij 13 bedrijven een apart traject gestart voor de uitvraag van ZZS. Bij 7 bedrijven heeft dit geleid tot een verdiepende inventarisatie en beoordeling. In de afgelopen maanden zijn deze trajecten verder opgepakt, wat heeft geleid tot een beter inzicht in het gebruik en de aanwezigheid van ZZS bij de betrokken bedrijven. Voor een aantal bedrijven betekent dit dat zij worden verplicht, ons actief te informeren over de geleverde inspanning en reducerende maatregelen die worden getroffen om emissies van ZZS te reduceren.</p>

Overig toezicht & handhaving

Onderwerp	Toelichting
Indirecte lozingen	<p>Sinds 2024 houden wij toezicht op het lozen van bedrijfsafvalwater. Dit jaar controleerden wij 45 bedrijven, waar we in 2024 nog 23 bedrijven controleerden. Afgelopen jaren investeerden wij in materialen waarmee toezichthouders in staat zijn om watermonsters te nemen. Tegelijkertijd constateerden we dat bij bedrijven in veel gevallen een goed functioneerde controlevoorziening ontbreekt, waardoor bemonstering conform richtlijn niet mogelijk is.</p> <p>Onze analysesresultaten delen wij met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK). Zo maken wij gebruik van hun specifieke kennis en expertise, maar kan HHNK ook een aanvullende deskundigheidstoets uitvoeren op de aanwezigheid van ZZS- en/of KRW-stoffen. Daarnaast draagt deze samenwerking bij aan het verbeteren en versterken van de onze kennisbasis op afvalwater</p> <p>De controles en bemonsteringen hebben naast inzicht in lozingen ook geleid tot diverse verbetermaatregelen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Verouderde vergunningen zijn geactualiseerd.• Bij één bedrijf zijn roosters geplaatst om te voorkomen dat plastic en piepschuim in het gemeentelijk riool terechtkomen.• Bij één bedrijf is de lozing van bedrijfsafvalwater op een sloot beëindigd en omgezet naar een lozing op het gemeentelijk riool.• Bij één bedrijf blijkt de bedrijfsriolering (goten en putten) niet afgestemd op de bedrijfsvoering; dit traject loopt nog.• Bij meerdere bedrijven is vastgesteld dat olie- of vetafscidders niet naar behoren functioneerden; dit is opgelost door onder andere frequentere lediging.• Bij één bedrijf loopt nog een onderzoek naar de oorzaak en oplossing van schuimvorming in het gemeentelijk riool.• Bij een bedrijf is een nieuwe installatie geplaatst voor de zuivering van bedrijfsafvalwater.• Bij één bedrijf is de aansluiting van huishoudelijk afvalwater op de olie/benzineafscheider ontkoppeld.• Bij één bedrijf is een lozing van bedrijfsafvalwater aangepakt die aanzienlijke gevolgen had voor de werking van de RWZI.• Sinds 2025 wordt daarnaast structureel deelgenomen aan de waterketenoverleggen in Regio Noord-Kennemerland en Samenwerking Waterketen Zaanstreek-Waterland. <p>Rondom de controles indirecte lozingen werken wij samen met ODNHN, ODNZKG en HHNK. We wisselen kennis uit en ontwikkelen een dashboard met daarin en informatie van omgevingsdiensten over (milieubelastende) bedrijfsactiviteiten, hoofdleidingen van riolering, de rioolwaterzuiveringsinstallaties waarop die rioleringen uitkomen en analysedata van HHNK van voor en na de rioolwaterzuiveringsinstallaties. De toepassing hiervan bevindt zich momenteel in een testfase. Met behulp van technische ontwikkelingen en in samenwerking met ketenpartners wordt gewerkt aan een beter inzicht in de herkomst en samenstelling van lozingen in het rioelstelsel. We willen de herkomst van vervuilende stoffen en mogelijke bronlocaties achterhalen waarbij gebruik wordt gemaakt van een zogenoemd trechtermodel.</p> <p>In de uitvoering gaan wij in 2026 het laatste jaar in van het programma indirecte lozingen. Wij werken dan ook het programma uit voor de periode na 2026. Ook treffen wij voorbereidingen om samen met Hoogheemraadschap Rijnland de uitvoering vorm te geven voor onze deelnemers die daar zijn aangesloten. Wij werken hierin samen met ODNZKG. Verder zullen wij in 2026 circa tien bedrijven opnieuw bemonsteren vanwege eerder aangetroffen stoffen of omdat aanvullende informatie aanleiding geeft tot aanvullende bemonstering.</p>

Overig toezicht & handhaving

Onderwerp	Toelichting
Label C	<p>We actualiseerden de eerste inventarisatie die we maakten in 2023, waar het gaat om bedrijven die moeten voldoen aan de label-C-verplichting. Alle kantoren uit de geactualiseerde inventarisatie zijn aangeschreven en alle panden zijn nu vanuit de meest recente data van RVO administratief vastgelegd. Uit deze data zijn 1771 kantoorpanden geïnventariseerd en daar waar een uitzonderingssituatie van toepassing is of actie benodigd is, is dit vastgelegd. Acties zijn onder meer het versturen van waarschuwingsbrieven en waar nodig fysieke controle. Ook voerden wij controles uit. Aandachtspunt daarbij waren enkele locaties die bleven volharden in het niet-voldoen. Daarnaast bezochten we enkele tientallen panden waar de situatie niet duidelijk is.</p> <p>Om ons werk zo efficiënt mogelijk in te richten, onderzoeken wij de mogelijkheden van het versturen van een (geautomatiseerde) herinneringsbrief in geval van bijna verlopen van een geldig Energielabel C. Ook ontwikkelden we een dashboard Energielabel C kantoren, waaruit inzichtelijk is en blijft welke kantoorpanden moeten voldoen, welke niet hoeven te voldoen en welke labels binnenkort gaan verlopen. Zo is de "onderhoudsfase" van de toezichttaak Energielabel C nagenoeg ingericht. Dit draagt eraan bij dat voor 2026 en verder de toezichttaak minder intensief zal zijn dan in de jaren 2023 tot en met 2025.</p>
Energietoezicht	<p>Onder leiding van de provincie werken wij samen met alle omgevingsdiensten de deelnemen aan het Noord-Hollandse Energiebesparingsakkoord. We actualiseerden het projectplan energiebesparingsakkoord. Op 24 april is deze akkoord bevonden in het bestuurlijk beraad. Voor wat betreft de gestelde doelen en afspraken zichten wij afstemming met alle deelnemende gemeenten en programmeerden wij onze inzet. De realisatie is zichtbaar op sheet 11. In december vond de tweede bestuurlijke bijeenkomst plaats waar ook is gesproken over verlening van het energiebesparingsakkoord en het ambitieniveau van gemeenten voor komende jaren.</p> <p>Ter ondersteuning van de toezichtsmomenten, maar zeker ook om het aantal overtredingen op dit aspect omlaag te brengen (sheet 10), gaven we vorig jaar ook extra aandacht aan de communicatie over energietoezicht richting bedrijven. Via diverse communicatiemiddelen informeerden wij de ondernemers; een landingspagina op onze website, een flyer met de belangrijkste info en een video met een toelichting op de controle ter voorbereiding. Onze inzet is erop gericht om het naleefgedrag te stimuleren en daarmee het efficiënter maken van de daadwerkelijke controle. Verder brachten wij op postcodegebied (6-digits) energieovertredingen in beeld om zo in potentie scherper te kunnen sturen op uitvoering en de gemeenten beter te kunnen adviseren over stimulerende activiteiten.</p>

Overig toezicht & handhaving

Onderwerp	Toelichting
+	Toezicht Afvoeren en registreren Afgelopen jaar voerden wij administratieve controles uit op het afvoeren en registreren van afvalstromen bestaande uit sloop- en/of asbesthoudend materiaal. Daarbij maakten wij gebruik van de gegevens van het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA), een centrale database die de ontvangst en afgifte van afvalstoffen landelijk registreert. Onze gegevens zijn vergeleken met die van het LMA. Bij constatering van afwijkingen of onduidelijkheden is een uitvraag gestart bij het betrokken bedrijf om ontbrekende informatie op te vragen of verschillen in hoeveelheden of afvalstromen te laten verklaren. Bij één bedrijf heeft dit geleid tot een strafrechtelijk onderzoek met proces-verbaal.
+	Digitaal opkopers Register (DOR) Controles op het DOR vormen onderdeel van ondernemingscontroles voor de gemeenten waar we deze taak voor uitvoeren. We werken daarbij samen met ketenpartners, zoals de politie, maar delen ook onze informatie met onze ondernemingscontacten van alle gemeenten binnen ons werkgebied. Zo kwamen we op het spoor van een ondernemer die zich voor enkele weken tot maanden vestigt in een gemeente om goud en bont in te kopen. Dit gebeurt op een werkwijze die in strijd is met het DOR. Belangrijke informatie voor onze ondernemingscontacten, omdat dit door het hele land speelt.
+ / -	Alcoholwet In de laatste helft van het jaar is door het uitbesteden van controles een aanzienlijke inhaalslag gemaakt bij de leeftijdsgrenscontroles in de gemeenten Bloemendaal, Heemskerk, Heemstede, Landsmeer, Oostzaan, Uitgeest en Wormerland. Hoewel de uitvoering nog niet volledig volgens planning verloopt, is een flinke stap gezet in het terugdringen van de achterstanden. Opvallend is dat in 40-60% van de controles een overtreding werd geconstateerd, met Landsmeer als uitzondering (33%).
-	Brandveiligheidstaken Voor een aantal gemeenten voeren wij brandveiligheidstaken uit op het gebied van advisering en toezicht. In de eerste vier maanden zijn 12 brandveiligheidscontroles opgestart. Door de (tijdelijke) uitval van één van onze specialisten is in het tweede tertaal een achterstand ontstaan. In het laatste tertaal zijn wij er niet in geslaagd deze achterstanden in te lopen.
+	Gewasbeschermingsmiddelen In samenwerking met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK), Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) en GGD is gewerkt aan de totstandkoming van een projectopzet voor 2026. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar inhoudelijke samenhang, uitvoerbaarheid en bestuurlijke meerwaarde. In september 2025 heeft de laatste bijeenkomst van dit kalenderjaar plaatsgevonden, waarin de voortgang en mogelijke inhoudelijke richtingen zijn besproken. In samenspraak met HHNK, ILT en GGD is besloten een gezamenlijk project uit te voeren op dit actuele onderwerp in 2026.



Productgroep

Vergunningverlening milieu

Rapportage

Vanuit onze taak vergunningverlening milieu behandelen en beoordelen wij aanvragen van bedrijven en instellingen op hun effecten op het milieu. Onze vergunningverleners kijken of activiteiten passen binnen de wet- en regelgeving en of er maatregelen nodig zijn om schadelijke gevolgen voor lucht, water, bodem en natuur te beperken. De vergunning legt voorwaarden vast waar het bedrijf zich aan moet houden. Zo zorgen wij voor de bescherming van de leefomgeving.

De taak vergunningverlening milieu is veelal vraaggestuurd. Wanneer wij een aanvraag ontvangen, dienen wij daar binnen de gestelde wettelijke termijn op te reageren. Daarom is de uitvoering niet geprogrammeerd in aantallen.



Vergunningen milieu in beeld

Voor inwerking treden Omgevingswet	Door inwerking treden Omgevingswet	Door inwerking treden Omgevingswet	Na inwerking treden Omgevingswet	Na inwerking treden Omgevingswet
totaal	vervallen	erbij gekomen	totaal	leeftijd > 10 jaar
209	65	146	292	47

Toelichting

Voorheen waren zogeheten 'Type C inrichtingen' vergunningplichtig. Met de komst van de Omgevingswet is het begrip inrichting vervallen en het begrip locatie geïntroduceerd (met uitzondering van Seveso-inrichtingen). Verder zijn er een aantal wijzigingen geweest waardoor sommige bedrijven niet meer vergunningplichtig zijn en andere bedrijven juist vergunningplichtig zijn geworden. Er wordt onder de Omgevingswet gekeken naar Milieubelastende Activiteiten (MBA's), waarvoor een registratieverplichting geldt. Dit kan een informatieplicht, een meldplicht of een vergunningplicht zijn. Bedrijven die nu vergunningplichtig zijn voeren activiteiten uit, het aantal bekende MBA's waarvoor vergunningplicht geldt staat in de categorie 'Vergunningplichtige MBA's'. Het aantal vergunningen dat er door de inwerkingtreding van de Omgevingswet is dit jaar in kaart gebracht. Er kunnen bij een vergunningplichtig bedrijf meerdere MBA's van toepassing zijn, daarom is het aantal vergunningen zoals hierboven te zien, lager dan het aantal vergunningplichtige MBA's.

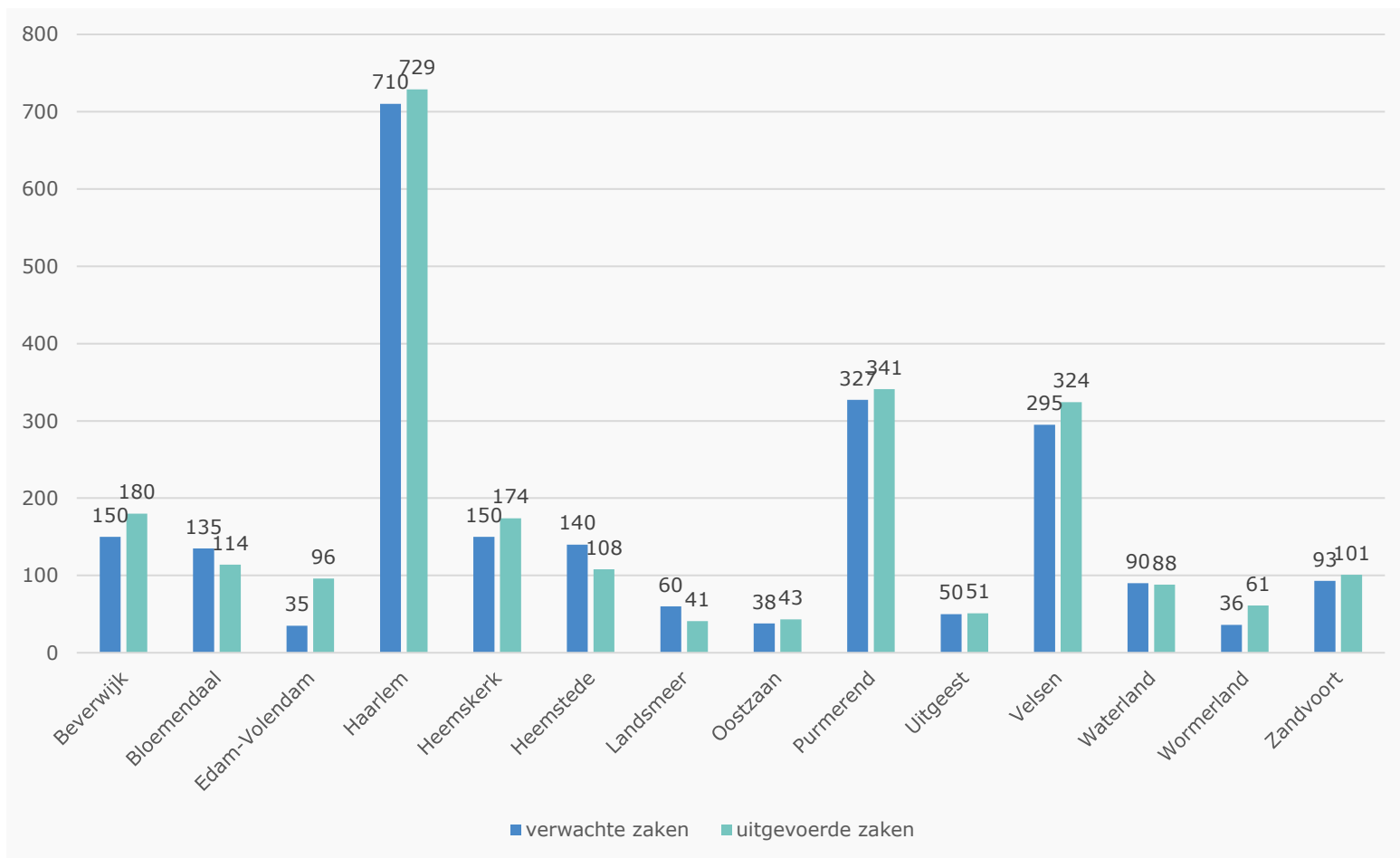
In de tabellen hieronder is een weergave van het aantal bedrijven en het aantal MBA's respectievelijk voor en na de inwerkingtreding van de Omgevingswet gecategoriseerd op basis van de wettelijke verplichtingen

Voormalig type C	208	mba vergunningplicht	316
Voormalig type B & A	8.880	mba meldplicht	432
Geen inrichting/n.v.t.	2.031	mba informatieplicht	2.906
		Plicht niet geregistreerd	7.434

Toelichting

Het aantal geregistreerde vergunningplichtige MBA's is hoger dan het aantal voormalig Type C inrichtingen omdat er op één locatie meerdere MBA's aanwezig kunnen zijn.

Asbest sloopmeldingen



Toelichting

Alle meldingen worden in behandeling genomen. In sommige gevallen leidt een melding tot een toezichtscontrole.

Door het ontwikkelen van een puntenwaarderingsysteem bij het beoordelen van een sloopmelding wordt een eerste stap gezet naar risicogericht asbesttoezicht. In een latere fase worden o.a. aandachtsbedrijven en recidivisten toegevoegd aan de weging. Het uiteindelijke resultaat is dat door het gebruiken van indicatoren de beschikbare inzet van toezicht op asbestsaneringen effectiever en risicogericht kan worden uitgevoerd. Dit sluit aan bij de doelen uit ons beleidskader VTH-milieu.

Productgroep

Vergunningverlening, toezicht en handhaving Bouw

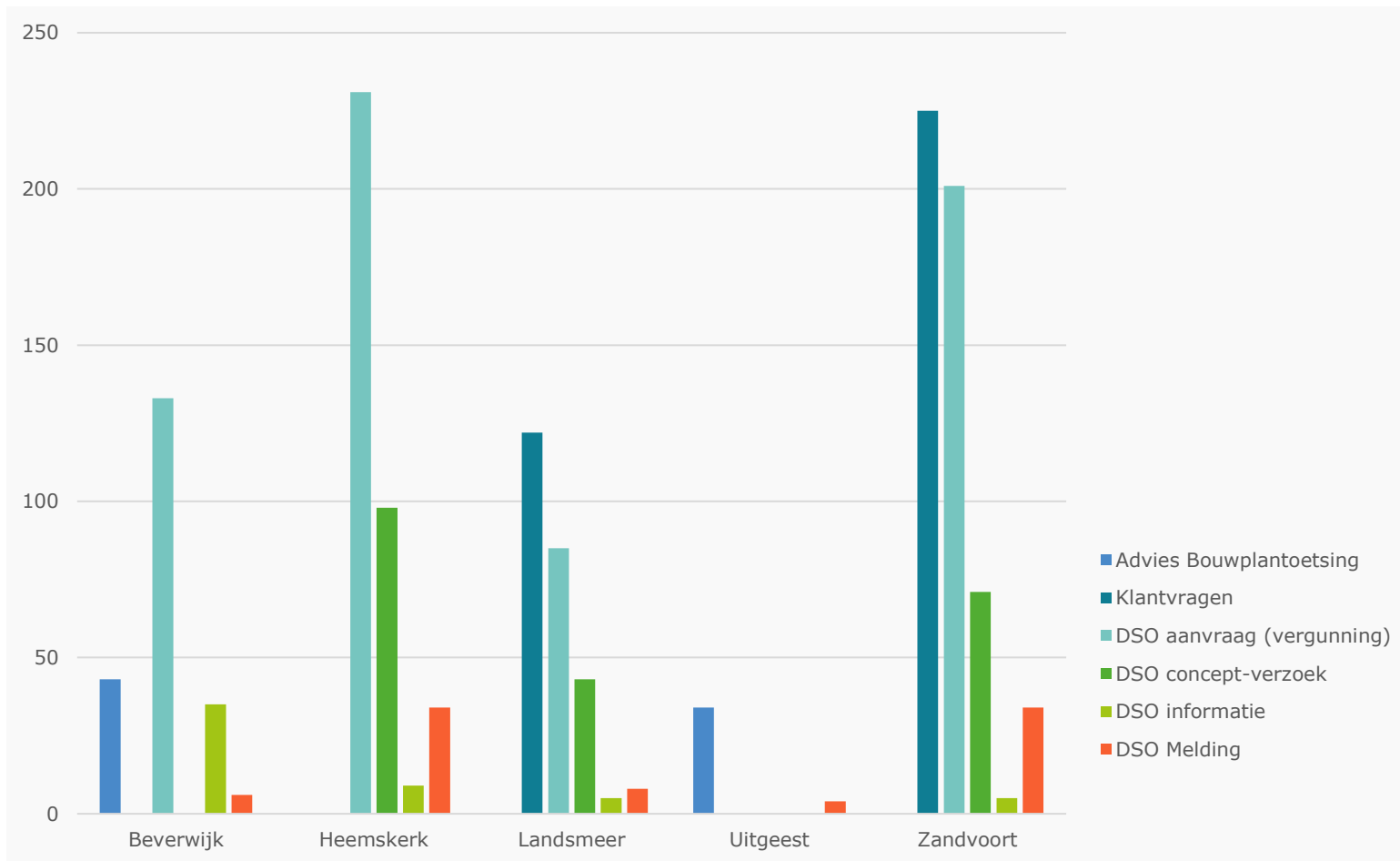
Inleiding

Voor een aantal gemeenten voeren wij bouwtaken uit. Met de gemeenten, waarvoor wij deze taak uitvoeren zijn diensverleningsovereenkomsten (DVO) afgesloten. Het gaat om zowel vergunningverlening, toezicht als juridische advisering.

	Vergunningverlening	toezicht	juridische advisering
Beverwijk	•	•	
Heemskerk	•	•	
Landsmeer	•	•	•
Oostzaan			
Uitgeest		•	
Wormerland		•	
Zandvoort	•	•	•



Vergunningverlening bouw



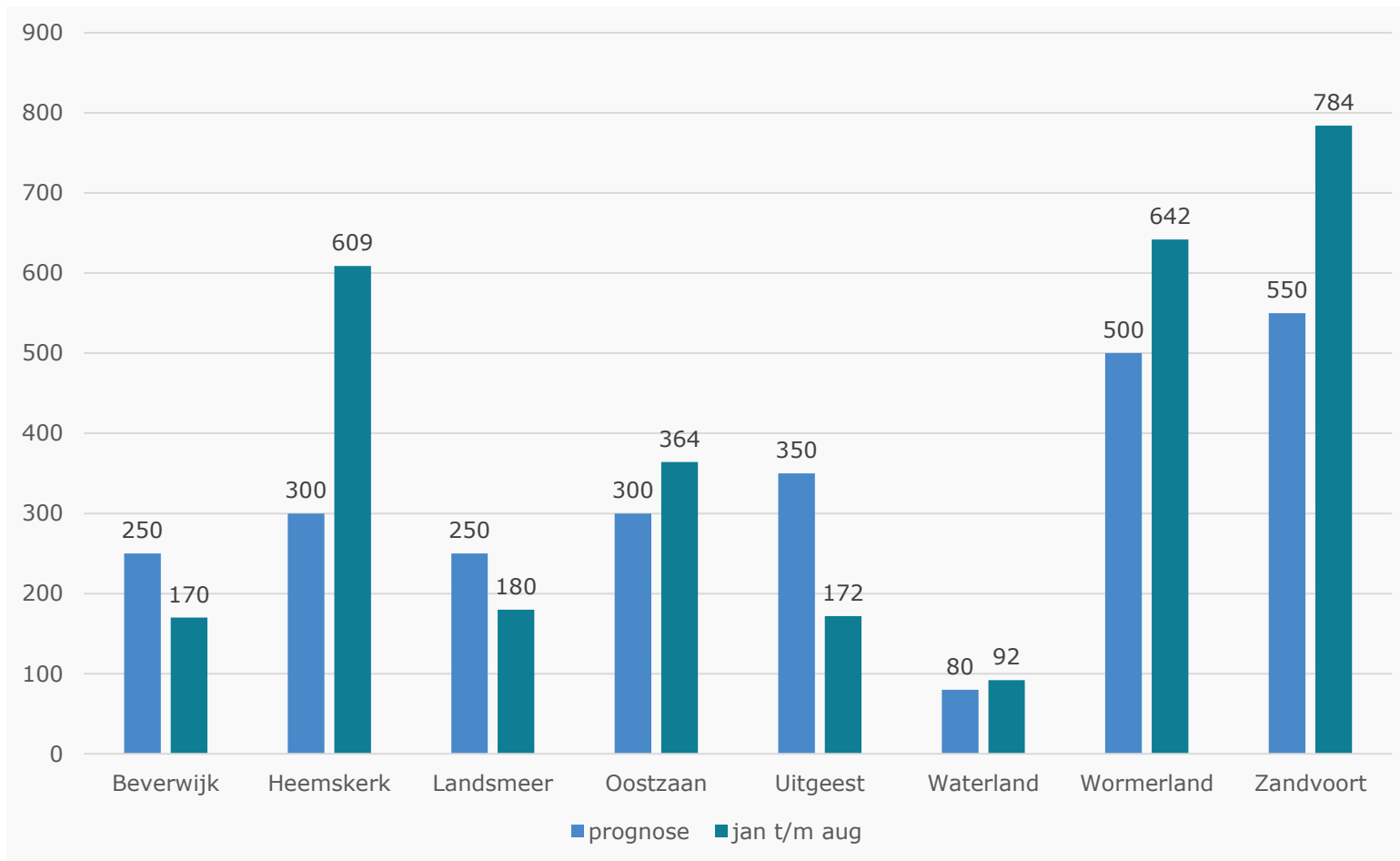
Toelichting

Voor de gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Landsmeer en Zandvoort verzorgen wij de behandeling van aanvragen voor vergunningen (o.a. bouw- en/of omgevingsplanactiviteiten), conceptverzoeken en meldingen (o.a. Wet kwaliteitsborging voor het bouwen en brandveilig gebruik).

Voor Uitgeest voeren wij bouwtechnisch advies uit op verzoek van de gemeente en behandelen wij meldingen brandveiliggebruik.

Voor de gemeenten Landsmeer en Zandvoort voeren wij ook frontofficetaken uit, waaronder de afhandeling van klantvragen.

Vergunninggebonden toezicht



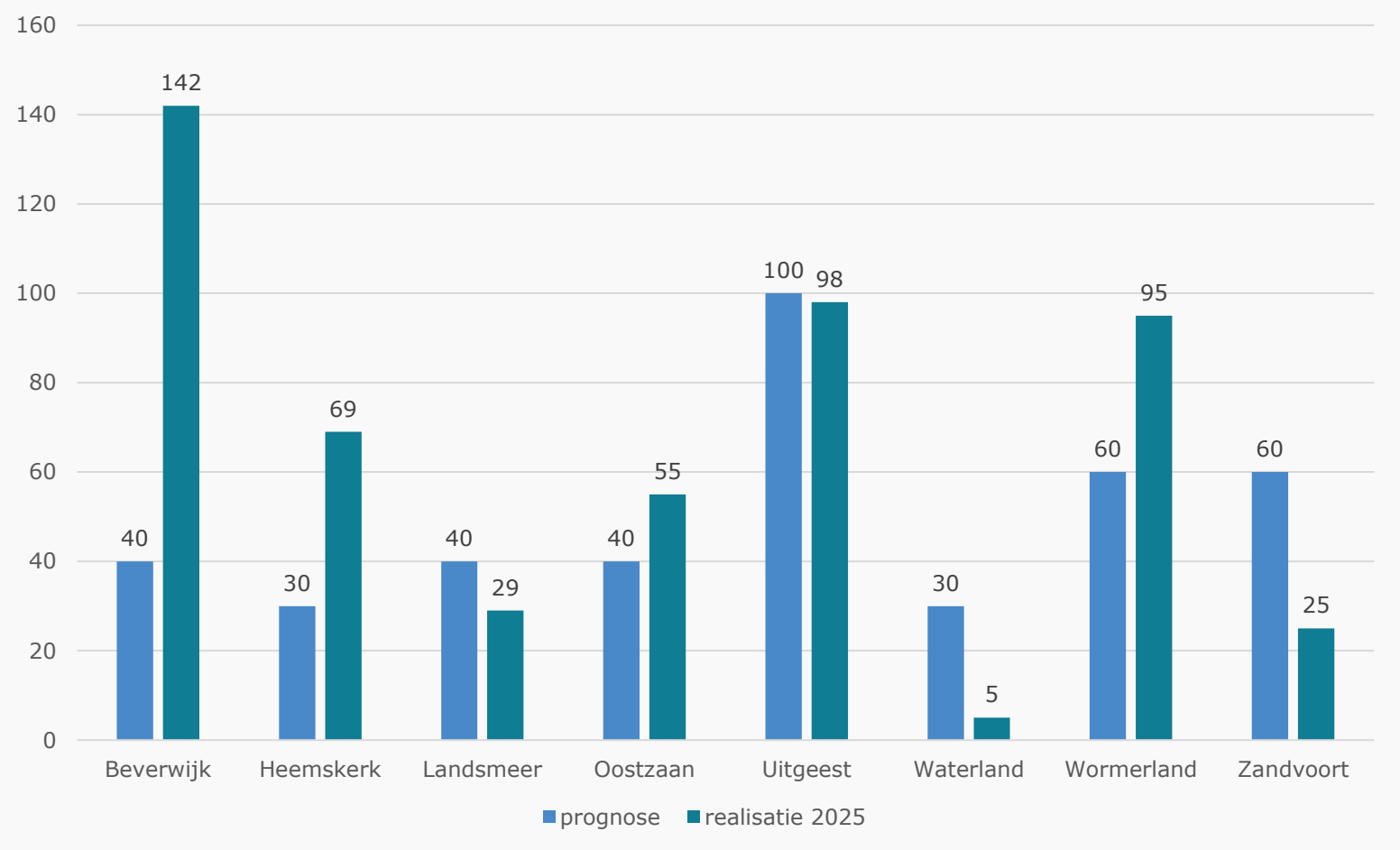
Toelichting

Wij voeren het volledige toezicht uit op de bouwactiviteiten voor de gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Landsmeer, Oostzaan, Uitgeest, Waterland, Wormerland en Zandvoort.

Dit jaar voerden wij 160 controles uit bij strandpaviljoens. Deze aantallen zijn niet meegenomen in de tabel grafiek hiernaast.

Momenteel werken wij aan een methodiek waarmee we een relatie kunnen leggen tussen het aantal verleende vergunningen en het aantal te verwachten toezichtmomenten. Dat draagt eraan bij dat wij komende jaren onze uitvoering scherper kunnen prognosticeren.

Toezicht n.a.v. klachten, meldingen, handhavingsszaken



Toelichting

Naast vergunninggebonden toezicht (zie vorige sheet), houden wij ook toezicht naar aanleiding van klachten, meldingen en handhavingsszaken.

Uren bouwtoezicht

	Vergunning gebonden toezicht	Toezicht bij klachten/meldingen/handhaving	Brandveiligheid	Gemeente-specifiek <ul style="list-style-type: none">• Formule 1• Buitengebied Heemskerk	Handhaving
Beverwijk	663	1.202		84	
Heemskerk	804	287			
Landsmeer	1.420	175			816
Oostzaan	932	310			
Uitgeest	1.327	313	242		2
Waterland	239	25			
Wormerland	1.333	313			
Zandvoort	1.514	250		239	583

Toelichting

Het aantal uur voor de gemeente Waterland betreft een pilot die doorliep tot het eerste kwartaal van 2025. Na beëindiging van de pilot koos de gemeente ervoor de taak zelf uit te blijven voeren.



Productgroep

Juridische advisering

Inleiding

Onze juridische advisering is een belangrijk onderdeel van onze taak vergunningverlening, toezicht en handhaving. Zowel voor milieu als voor bouw. Naast deze taken wordt – op basis van trends en ontwikkelingen – extra aandacht besteed aan deze aandachtsgebieden. Voor 2025 waren dit in elk geval de padelbanen, ZZS, veehouderijen, cacao-industrie en indirecte lozingen.

Toelichting voortgang

Onderwerp	Toelichting
Procedures bezwaar/ beroep/ hoger beroep	<p>Er zijn afgelopen jaar 45 besluiten op bezwaar afgerond, 16x uitspraak beroep en 2x uitspraak hoger beroep. In totaal behandelden wij 68 procedures in zijn algemeenheid. In onze tussenrapportages constateerden wij al een forse toename van de bezwaarprocedures ten opzichte van vorig jaar. In vergelijking met 2024 hebben we dit jaar 16 procedures meer afgerond dan in 2024. Dit is een percentuele stijging van het aantal afgeronde zaken van 30%.</p> <p>Veel procedures die in Zandvoort spelen komt voort vanuit verzoeken om handhaving en de procedure naar aanleiding van de actualisatie van de omgevingsvergunning van Circuit Zandvoort. In de laatste vier maanden is veel aandacht uitgegaan naar een afvalverwerker in Beverwijk. Verder is relatief veel tijd besteed aan beroepsprocedures rond padelbanen in de gemeenten Uitgeest en Beverwijk. Tenslotte is veel inzet uitgegaan naar de revisievergunning van een cacaoverwerker in Wormerland en de vergunningprocedure van een varkenshouder in gemeente Purmerend. In dat laatste geval denkt juridische zaken mee in het kiezen van logische vervolgstappen voor een vergunningprocedure.</p>
Klachten milieu (zoals geluid/ geur/ overlast) waaruit een handhavingstraject voortvloeit	<p>Onze juridische advisering, in relatie tot de melding van binnengekomen klachten, betreffen voornamelijk de ondersteuning bij geluidklachten met betrekking tot padelbanen in de buitenlucht en de meldingen betreffende horeca.</p>
Wet open overheid	<p>Voor de Wet open overheid heeft één besluit tot openbaarmaking van gegevens over een voormalige stortplaats in Beverwijk geleid tot een bezwaarprocedure.</p> <p>Ten opzichte van de openbaarmaking van documenten zijn geen procedures afgerond. Wellicht is met de komst van de Woo-coördinator de proceduregezindheid van verzoekers tot openbaarmaking ook wat afgenomen. Belangrijke taak van de Woo-coördinator is immers in lijn met de wet te zoeken naar antwoord op de vraag wat een verzoeker om informatie precies wil zien. Door het gesprek dat daarin ontstaat, ontstaat gaandeweg ook vaak meer begrip, wat kennelijk resulteert in minder procedures.</p>

Productgroep

Advisering

Inleiding

Wij voeren de uitvoering, advisering en het beheer uit voor de milieuthema's bodem, luchtkwaliteit, geluidhinder, natuur, omgevingsveiligheid en de uitvoering en advisering van energievraagstukken. Daarnaast adviseren wij op ruimtelijke ontwikkelingen en wijzigingen van het omgevingsplan.

Hierbij brengen wij de milieueffecten van de ontwikkeling op de leefomgeving, de milieukundige geschiktheid van de locatie voor de ontwikkeling en de milieukundige wenselijkheid van de ontwikkeling in kaart, zodat het milieuaspect voldoende betrokken wordt bij de belangenafweging.



Uren per gemeente

Deelnemer	Aantal adviezen	Bestede uren advisering
Beverwijk	160	2.110
Bloemendaal	118	730
Edam-Volendam	71	835
Haarlem	21	1.046
Heemskerk	67	1.143
Heemstede	9	256
Landsmeer	36	539
Oostzaan	97	817
Purmerend	119	1.351
Uitgeest	69	618
Velsen	101	1.518
Waterland	38	641
Wormerland	26	967
Zandvoort	121	1.042
Provincie Noord-Holland	2	804

Toelichting

Voor het aantal adviezen geldt dat dit om zowel een omgevingsplanactiviteit, een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, principeverzoek als wijzigingen van het omgevingsplan kan gaan. De bestede uren hebben betrekking op alle bestede uren advies. Hierin zitten ook onze uren ten behoeve van de inzet bij omgevingsvisies. Er is daarom geen direct verband tussen de bestede uren en het aantal adviezen.

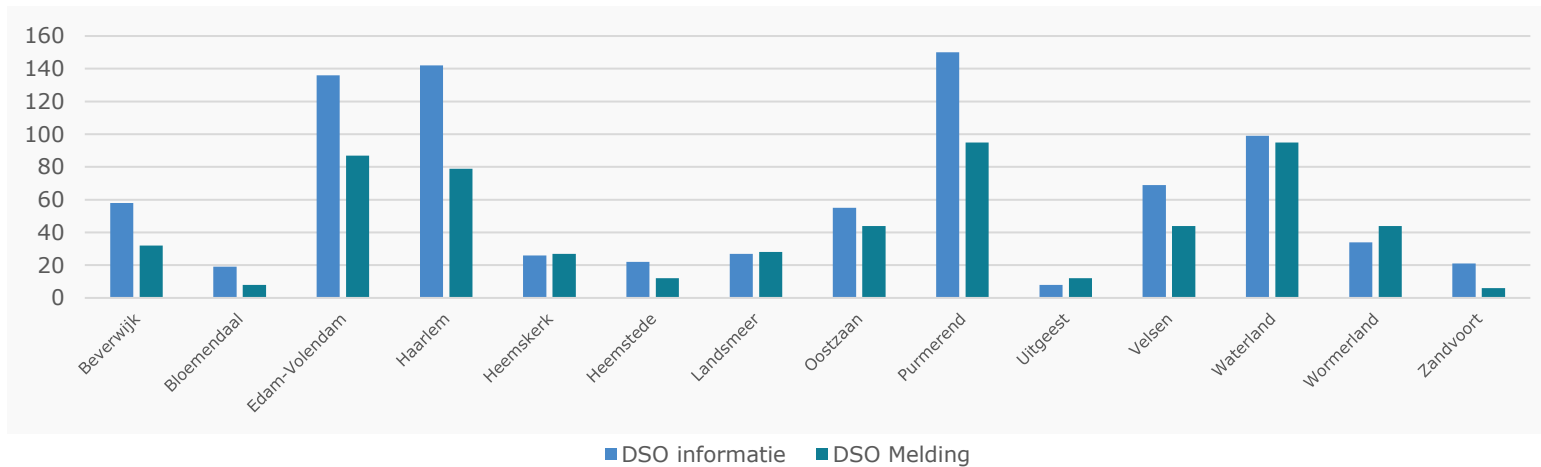
In totaal 3.136 uur is besteed aan algemene inzet. Het gaat hier om uren ten behoeve van alle deelnemers.

De uren advisering hebben geen betrekking op de uren die onze specialisten maken voor VTH processen en producten.

Toelichting specifieke onderwerpen

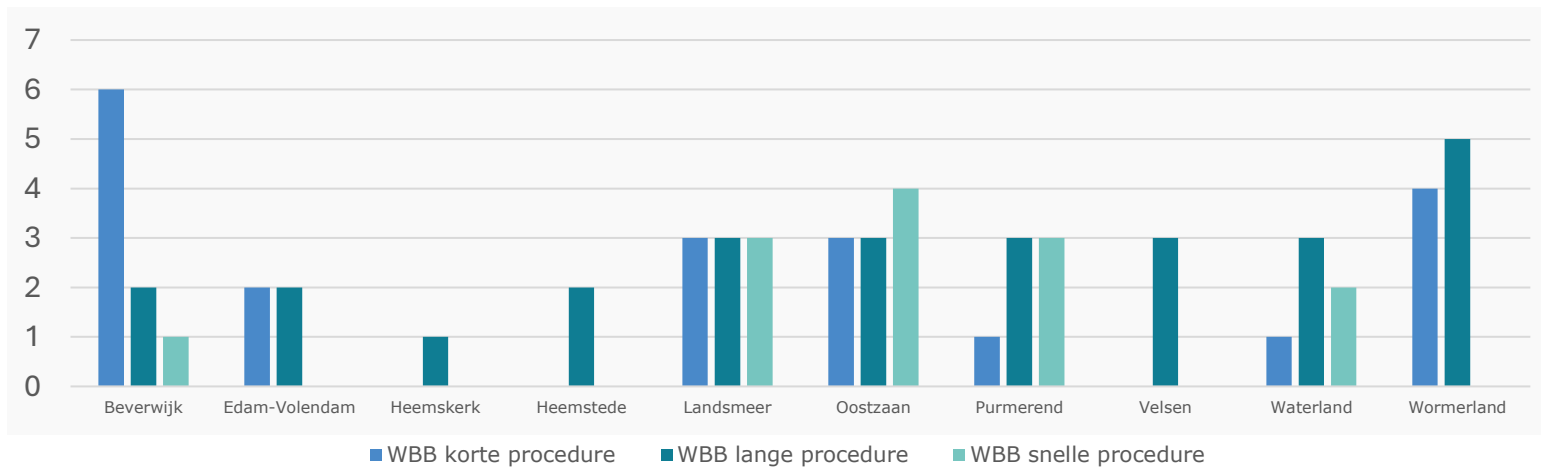
Onderwerp	Toelichting
+ Omgevingsvisies en programma's	Voor de gemeenten Bloemendaal en Heemstede nemen wij als milieuadviseur deel aan de projectteams Omgevingsvisie. Voor de gemeente Beverwijk werken wij aan een programma milieu, als opvolger van het Milieubeleidsplan dat in 2025 afloopt.
+ Omgevingsplannen	<ul style="list-style-type: none">• Afgelopen jaar zijn wij met onze deelnemers in gesprek gegaan over de implementatie van de regels voor bouwen in geluidsaandachtsgebieden, de beleidsregels Bodem en aandachts- en voorschriftengebieden externe veiligheid.• Wij zijn samen met de gemeente Beverwijk begonnen met het beleidsneutraal overzetten van de bruidsschatregels naar het "standaard" omgevingsplan.• Wij werken samen met de gemeente Uitgeest aan de wijziging van het omgevingsplan.• Wij zijn begonnen met het opstellen van een afwegingskader voor veiligheidsaandacht en voorschriften gebieden.
+ MER wind op land	Om invulling te geven aan de Regionale Energiestrategieën publiceerde Provincie Noord-Holland begin 2025 het milieueffectrapport (MER) Wind op Land. In het MER worden de milieueffecten van windturbines in de (aangepaste) zoekgebieden in beeld gebracht. Het MER gaat hierbij in op de effecten voor o.a. de leefomgeving, gezondheid en veiligheid veroorzaakt door windturbines. Wij hebben namens onze deelnemers een zienswijze ingediend op het MER.
+ Staalslakken	<p>In 2025 was er veel maatschappelijke aandacht voor het toepassen van staalslakken. Zowel landelijk als binnen ons werkgebied. Wij informeerden onze deelnemers zowel ambtelijk als bestuurlijk over landelijke ontwikkelingen en de potentiële risico's rondom de toepassing van staalslakken. Dit hebben wij o.a. gedaan door:</p> <ul style="list-style-type: none">• Het opstellen en laten vaststellen van het voorbereidingsbesluit Melding Staalslakken. Bij de gemeente Beverwijk is dit besluit gewijzigd in een verbod.• Het borgen van aansluiting bij kennisontwikkeling, onder meer door regionale samenwerking en aansluiting bij de ODNL-aanpak <p>In de gemeente Beverwijk zijn op grote schaal staalslakken toegepast op de CAIJ-Aagtenbelt. Afgelopen jaren is er veel aandacht voor de risico's die dit heeft op het grondwater. Daarom heeft de gemeente Beverwijk een grootschalig onderzoek laten uitvoeren. In 2026 zal worden gestart met de uitvoering van het saneringsplan voor de sanering van de benzeenverontreiniging. Voor de sanering van de benzeenverontreiniging van het grondwater onder en in de omgeving van het Aagtenpark heeft de gemeente Beverwijk de goedkeuring nodig van de provincie Noord-Holland. De provincie als bevoegd gezag heeft hierover contact met ons. Wij beoordelen het saneringsplan en nemen een besluit over de uitvoering. Over de ontwikkelingen rondom de CAIJ-Aagtenbelt ondersteunden wij tijdens diverse informatiemomenten en in de beantwoording erover van mediavragen.</p>

Vergunningverlening bodem



Toelichting

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is een aantal bodemtaken gedecentraliseerd. Hiermee is het bevoegd gezag overgegaan van Provincie Noord-Holland naar de gemeenten. Dit draagt eraan bij dat gemeenten meer regie hebben om bodem op een integrale en gebiedsgerichte manier te beheren binnen het eigen ruimtelijk beleid. Wij handelen informatieaanvragen en meldingen af namens gemeenten binnen ons werkgebied. Voor de gemeente Haarlem voeren wij, anders dan voor onze overige gemeenten, enkel de basistaak uit.



Voor verontreinigingen en saneringen die onder het overgangsrecht vallen, blijft de Wet bodembescherming van toepassing. Wij voeren deze taak uit in opdracht van Provincie Noord-Holland.

Het aantal aanvragen sluit aan bij de verwachting en ligt daarmee lager dan in 2024. In zowel het eerste als tweede tertaal behandelden wij 24 procedures.



Productgroep

Projecten

Inleiding

Vanuit ons team projecten voeren wij projecten uit die bijdragen aan (het versnellen van) de verduurzaming bij het bedrijfsleven, maar waarmee we ook een positieve impact maken in het borgen van een gezonde leefomgevingskwaliteit. Belangrijk programma's en projecten zijn GreenBiz IJmond, IJmond Bereikbaar en het Programma Gezonde Leefomgeving.

De opdracht die wij rondom projecten uitvoeren per deelnemer verschilt. Op de volgende sheet staat het totaaloverzicht.

Onze projectmedewerkers zetten wij ook steeds vaker in voor projecten ter ondersteuning van onze toezicht en handhaving.

Overzicht alle projecten

	Duurzame bedrijven en energiesystemen													Mobiliteit			Circulaire economie			Luchtkwaliteit		Overig			
	GreenBiz IJmond	Energie infra; ruimtelijke inpassing VAWOZ en 380 Kv	Warmte/warmtetransitie	PMIEK en Energie Visie proces	Energietoezicht	Energie label C bij kantoorgebouwen	Gebiedsinvesteringsfonds Aanlanding Wind op Zee NZKG	Cluster energie strategie (CES)	PFO IJmond/Zuid-Kennemerland	Organiseren regionale adviesgroep duurzaamheid	Aansluiten regionale overleggen	Duurzaamheidslening (Beverwijk en Heemskerk)	Opvolging netcongestie bedrijventerreinen	Aanpak bedrijventerreinen	Zon op schooldaken	Kleine Windturbines	Regionale samenwerking	Werkgeversaanpak	Wet werkgebonden personen mobiliteit	Invulling via JTF en GreenBiz	Wergroep MRA circulaire economie	Circulaire gemeentescan	Programmacoördinatie Gezonde Leefomgeving	Duurzaamheidsmarkt inwoners	Natuur- en milieueducatie
Beverwijk	•	•	•	•	•	•	•	•	•		•					•	•	•	•	•		•		•	
Heemskerk	•	•	•	•	•	•	•	•	•		•						•	•	•	•	•		•		•
Uitgeest	•	•			•	•						•						•	•	•	•		•		
Velsen	•		•	•	•	•		•	•			•					•	•	•	•	•		•		
Bloemendaal				•	•	•			•									•	•	•	•				
Haarlem				•	•	•			•									•	•	•	•				
Heemstede				•	•	•			•				•					•	•	•	•				
Zandvoort				•	•	•			•									•	•	•	•				
Landsmeer					•	•				•						•		•	•	•	•	•		•	
Oostzaan					•	•					•		•					•	•	•	•	•			
Wormerland					•	•				•		•			•			•	•	•	•	•			

Projecten (1/3)

Projecten	Toelichting
GreenBiz IJmond +	<p>Door een intensieve focus op het meerjarenplan en jaarplan van GreenBiz IJmond, begin dit jaar, alsook door krappe personele bezetting als gevolg van uitstroom heeft er veel druk gezeten op de uitvoering. Sinds 1 september is het team weer op sterkte om het jaarprogramma te realiseren.</p> <p>IJmond Circulair Voor IJmond Circulair zijn activiteiten uitgevoerd op onderwijs, draagvlak vergroting en reststoffen hubs. Vanwege beperkte respons is de aanpak voor de maatwerkadviezen gewijzigd en zijn er branchegerichte workshop georganiseerd. Uiteindelijk zijn er 11 maatwerkadviezen gegeven.</p> <p>Energiehubs Het afgelopen jaar zijn de volgende zaken gerealiseerd:</p> <ul style="list-style-type: none">• Eerste bijeenkomsten en verdere onderzoeken naar de volgende stappen voor energie hubs voor de volgende bedrijventerreinen: De Houtwegen, Heemskerk Grote Hout, Velsen Havengebied IJmuiden BBD cluster 4, Beverwijk Uitgeest-Noord Tuindersgebied Heemskerk. De projecten Grote Hout, Havengebied en Cluster 4 zijn geselecteerd bij Stimuleringsprogramma energie hubs vanuit Provincie Noord-Holland en kunnen aanspraak maken op subsidie per initiatief.• De projecten Grote Hout en Havengebied IJmuiden hebben actief gebruikt gemaakt van de ondersteuning vanuit energiehubregisseurs.• Start pilotproject in Havengebied IJmuiden. Dit project is gericht op het aanbieden van monitoringssystemen voor energie-inzicht en is een opstap naar een te realiseren energiehub. Indien succesvol wordt deze aanpak uitgezet over de hele regio IJmond.• Kerngroep en werkgroep bijeenkomsten georganiseerd <p>In het JTF project Energiehub- Uitgeest-Noord zijn de volgende zaken gerealiseerd:</p> <ul style="list-style-type: none">• Ondernemersbijeenkomst met als doel andere ondernemers naast de koplopers te informeren over de stand van zaken.• Alle meetdata is binnengehaald en de eerste analyse voor een groepsprofiel is opgezet.• Eerste opzet voor een business case is uitgewerkt. <p>Vernieuwen afspraken governance In de afgelopen jaren is de mate van bestuurlijke betrokkenheid verschoven van de ondernemers naar de gemeenten. Hierdoor sluit de governance niet goed aan bij de praktijk. Daarom zijn we eind 2025 met de gemeenten en het stichtingsbestuur gestart met het verkennen of de governance en de samenwerkingsafspraken van GreenBiz IJmond vernieuwd moeten worden. Deze verkenning ronden we naar verwachting af in 2026.</p>

Projecten (2/3)

Projecten	Toelichting
Mobiliteit Regionale samenwerking	<p>De regionale samenwerking staat in het UP2025 benoemd als een taak die ODIJmond trekt. De samenwerking bestaat nog wel, maar onze rol is daarin verschoven. In 2025 is er een verkend of een nieuw programma IJmond Bereikbaar wenselijk is. Uit gesprekken met de werk en stuurgroep blijkt dat daar op dit moment onvoldoende draagvlak voor is. In 2025 heeft ODIJmond zich gericht op de werkgeversaanpak.</p> <p>De werkgeversaanpak is een punt van aandacht. De migratie van de IJmond fiets community van Togethr naar Figo een heeft aan het inzichtelijk gemaakt dat een deel van de community niet actief is en flinke afname van het aantal deelnemers veroorzaakt. Hierdoor is de doelstelling van 10% toename van het aantal fietsers niet gerealiseerd. Om het aantal actieve leden van de community te vergroten is er een "Kies de Fiets" Challenge georganiseerd. Tijdens deze actie hebben de deelnemers meer dan 15.000 kilometer gefietst.</p> <p>In overleg met de werk- en stuurgroep van het programma gezonde leefomgeving worden alternatieve activiteiten voor het stimuleren van duurzame mobiliteit in kaart gebracht en opgestart.</p>

Projecten (3/3)

Projecten	Toelichting
Luchtkwaliteit	
+ Programma gezonde leefomgeving IJmond	<p>In 2025 is er positief besloten om een nieuw programma op te stellen voor de periode 2026-2030. Het programma richt zich op de volgende thema's: scheepvaart, mobiliteit, woon- en leefomgeving en industrie. Voor het thema scheepvaart zijn en blijven wij in gesprek over de realisatie van walstroombaan. Voor het thema woon- en leefomgeving verkenden wij de mogelijke deelname aan het SEB Convenant (Schoon en Emissieloos Bouwen). Dit heeft ertoe geresulteerd dat de drie IJmondgemeenten het convenant hebben getekend. Daarnaast gingen wij verder met de SPUK subsidieprojecten Snuffelfietsen en de Pilot Houtrookmetingen. In het kader van het wettelijk adviseurschap met betrekking tot Tata Steel zijn er voorbereidingen getroffen voor de advisering over de eerste vergunningsaanvragen en de MER (milieueffectrapportage) Heracless-Groen Staal. De MER beschrijft de milieueffecten gerelateerd aan de verduurzamingsopgave van Tata Steel.. Daarnaast gingen wij door met de werkzaamheden om Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS) bij bedrijven verder terug te dringen.</p>
Overig	
- Bestuurlijke advisering Schiphol	<p>Een combinatie van diverse ontwikkelingen, zoals de actualisatie van het luchthavenverkeersbesluit (LVB) en de behandeling van de Bestuurlijke Agenda Vliegverkeer zorgt voor een overbesteding qua uren. Inhoudelijk worden de werkzaamheden volgens afspraak uitgevoerd.</p>
- PFO IJmond/Zuid-Kennemerland	<p>We voldoen hier aan de verplichting uit het UP2025 door 4 keer per jaar het PFO te organiseren. Er is hier wel een klein aandachtspunt, namelijk een regelmatig dunne bestuurlijke bezetting. Dit lijkt te komen doordat er een te weinig urgente/relevante agenda voor dit overleg geformuleerd lijkt te worden.</p>



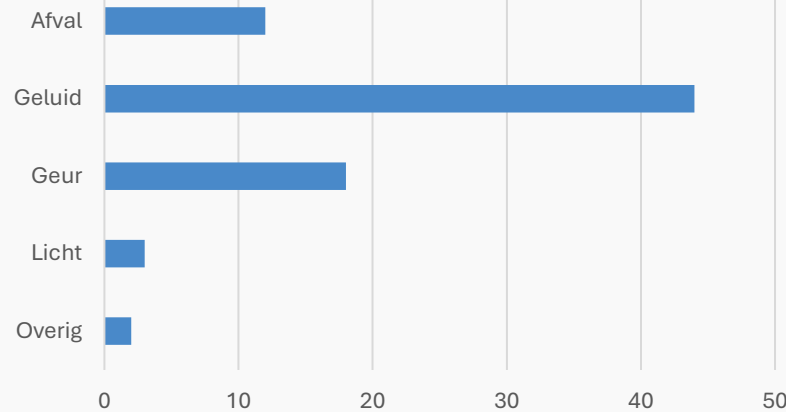
Deelnemer specifieke toelichting

Op de volgende sheets geven wij een overzicht per deelnemer. In dit overzicht de realisatie in uren tot nog toe, de verdeling ervan per productgroep en de type klachten en meldingen per gemeente. Ook lichten wij een aantal zaken of projecten toe.

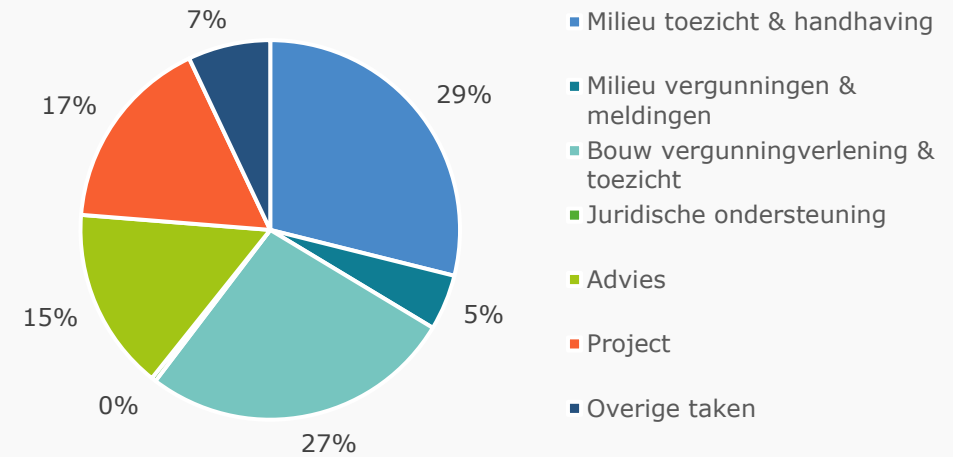
- [Beverwijk](#)
- [Bloemendaal](#)
- [Edam-Volendam](#)
- [Haarlem](#)
- [Heemskerk](#)
- [Heemstede](#)
- [Landsmeer](#)
- [Oostzaan](#)
- [Purmerend](#)
- [Uitgeest](#)
- [Velsen](#)
- [Waterland](#)
- [Wormerland](#)
- [Zandvoort](#)
- [Provincie Noord-Holland](#)

Beverwijk

Aantal afgehandelde klachten



Verdeling per productgroep

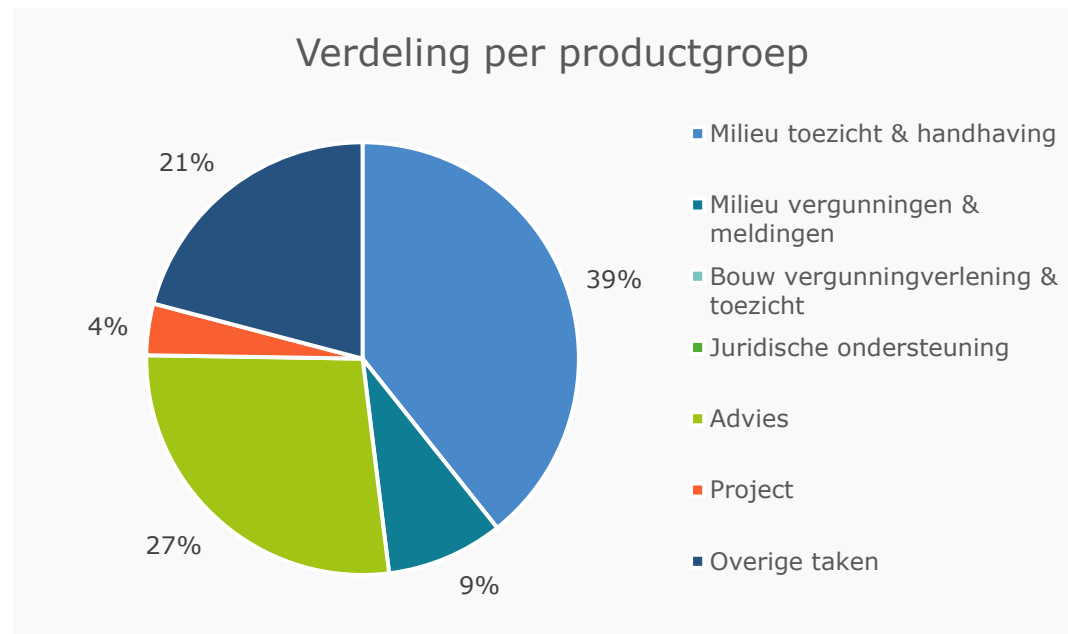
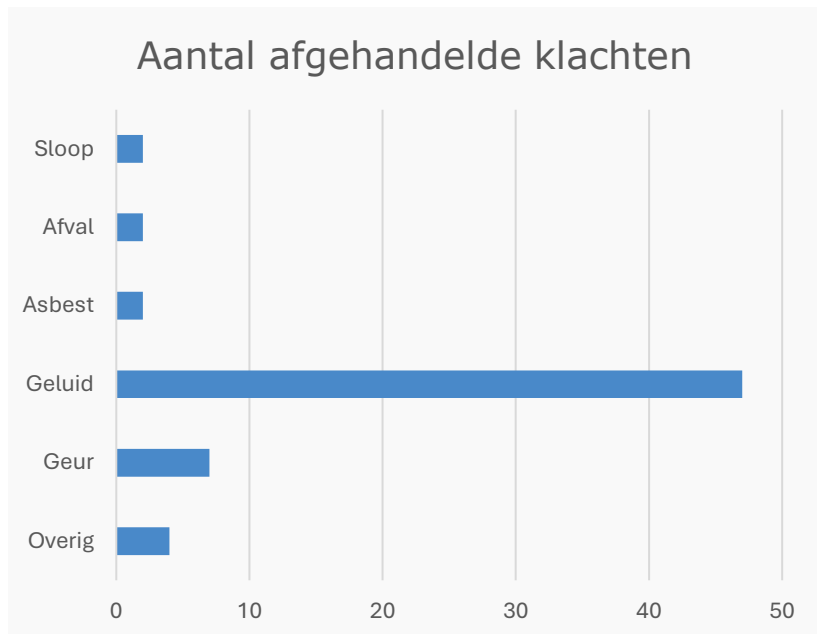


Onderwerp	Toelichting
+ Juridische advisering milieu	Er is veel aandacht uitgegaan naar een voormalige stortplaats en handavingsprocedures ten opzichte van een afvalinzamelingsbedrijf en een metaalbewerkingsbedrijf in Beverwijk.
+ Beverwijkse Bazaar	Met de komst van de Omgevingswet zijn de milieuregels voor de milieubelastende activiteiten voor De Bazaar deels opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna Bal) en deels in het Omgevingsplan gemeente Beverwijk (hierna OPB). De regels zijn niet passend en niet volledig voor de milieu belastende activiteiten van De Bazaar daarom hebben wij besloten om maatwerkvoorschriften aan De Bazaar op te leggen. Op deze manier wordt het milieu en de gezondheid beter beschermd. Daarnaast kunnen wij concreet aangeven wat wij van De Bazaar verwachten. In december 2025 is een aspectcontrole uitgevoerd bij het bedrijf De Bazaar. Dit traject loopt nog.
+ Evaluatie Milieubeleidsplan	Het Milieubeleidsplan 2021-2025 is afgelopen. We hebben de uitvoering en resultaten van het MBP geanalyseerd en beoordeeld. Met de gemeente is afgesproken om als nieuwe opzet te kiezen voor een programma milieu. Er is geen evaluatieverslag gemaakt.
+ Aagtenpark	Vanwege de ontwikkelingen rondom het Aagtenpark is er intern tijdelijk een kernteam opgericht. Daarnaast brengen wij expertise in in het projectteam van de gemeente. Wij leverden een bijdrage aan bewonersavonden en expertsessies.
+ Asbest	In 2025 hebben wij controles gezamenlijk uitgevoerd met ketenpartners. De focus lag daarbij op bedrijven gevestigd op industriegedebied De Pijp. In het laatste kwartaal zijn de controles uitgevoerd. Bij de controles van bedrijven op het omliggende industrieterrein zijn ondernemingen vastgesteld die nog niet in beeld waren. Tijdens de controles zijn tevens diverse overtredingen geconstateerd, waaronder de aanwezigheid van fatbikes met lithiumaccu's en meerdere pallets met identieke dozen gasflessen. Bij een speeltuin is asbest aangetroffen. De gemeente heeft het terrein direct na de vondst afgezet met hekken en omwonenden geïnformeerd. De vervuilde grond is afgevoerd en vervangen door schone grond.
+ Toezicht n.a.v. klacht	Bij een horecabedrijf is n.a.v. klachten in 2024 een intensief toezicht traject gestart. De klachten hadden betrekking op geluid, geur en afval. Het traject heeft geleid tot meerdere dwangsommen. Op 1 traject na is dit opgelost. Het nog lopende traject heeft betrekking op het beoordelen van de werking van de ontgeuringsinstallatie.



Bloemendaal

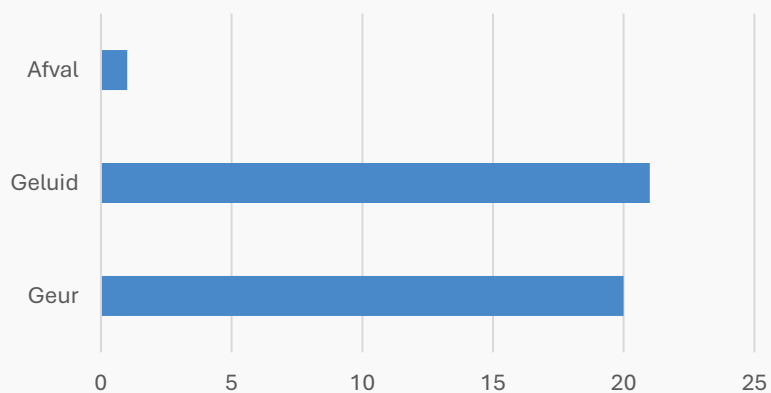
Onderwerp	Toelichting
Strandpaviljoens	In ons Uitvoeringsprogramma 2025 programmeerden wij zeven strandpaviljoens voor een aspectcontrole geluid. Deze controles zijn omgebogen naar aan milieucontrole. De uitvoering heeft plaatsgevonden in de laatste periode van 2025. De werkzaamheden zijn conform planning afgerond. Tijdens de uitgevoerde controles zijn geen noemenswaardige bevindingen geconstateerd.



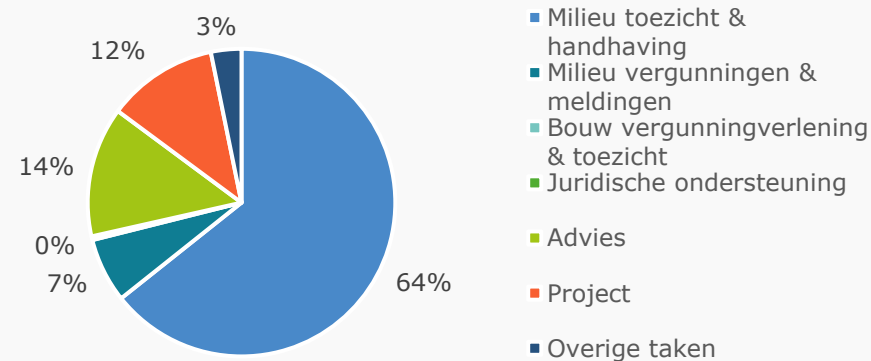
Edam-Volendam

Onderwerp	Toelichting
+	<p>Bedrijfscontroles</p> <p>Tijdens een controle in Middellie troffen wij menselijke placenta's aan in een vrieskist. Uit de placenta's wordt humaan DNA gewonnen dat wordt gebruikt in diagnostische onderzoeken. De placenta's zijn afkomstig van het AMC. Het bedrijf heeft een laboratorium in Leiden. De locatie in Middellie dient alleen als opslag van de placenta's. Vanwege het aantreffen van humaan materiaal hebben wij de Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd ingelicht. De casus is inmiddels afgerond. Tussen bedrijf en ziekenhuis zijn goede afspraken gemaakt. De placenta's zijn geen afvalstof. Het valt onder het bevoegd gezag van de ODIJ.</p>
	<p>Klachten geluid</p> <p>In 2025 zijn geluidsklachten ontvangen over het uitgaansgebied in Edam. In het derde tertaal zijn metingen uitgevoerd. Door verstoring van omgevingsgeluid bleek het lastig een volledig zuivere meting te verrichten. Wel is vastgesteld dat het openen van de toegangsdeur, ten opzichte van het gesloten houden daarvan, aanzienlijke verschillen in geluidsuitstraling veroorzaakt. We zijn hierover in gesprek met de gemeente. De klachten blijven in 2026 nadrukkelijk onze aandacht houden.</p>
+	<p>Bodemtoezicht</p> <p>Tijdens een vrije veld controle is geconstateerd dat een gesloopte schuur in een sloot was terechtgekomen. Op een andere locatie werd ongekeurde grond toegepast in de bodem. Voor beide constatering is een vooraankondiging last onder dwangsom opgesteld.</p>

Aantal afgehandelde klachten

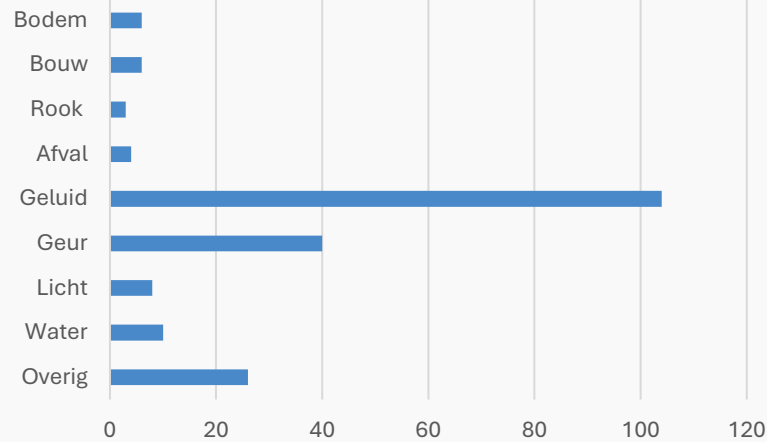


Verdeling per productgroep

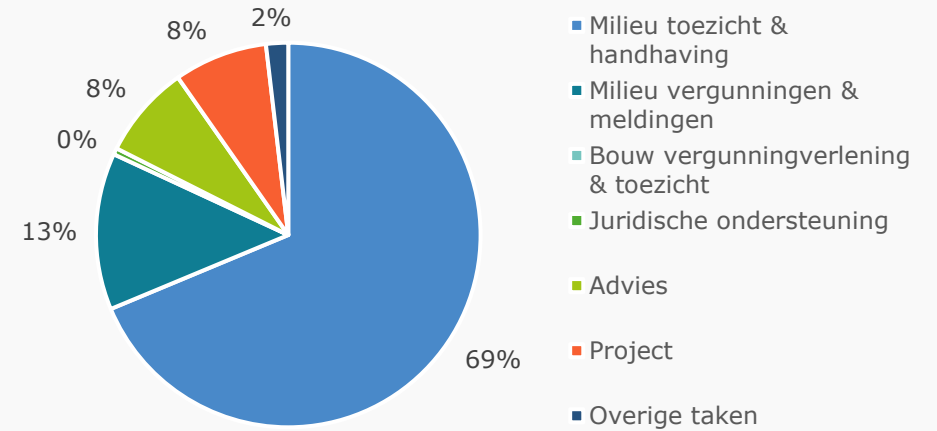


Haarlem

Aantal afgehandelde klachten



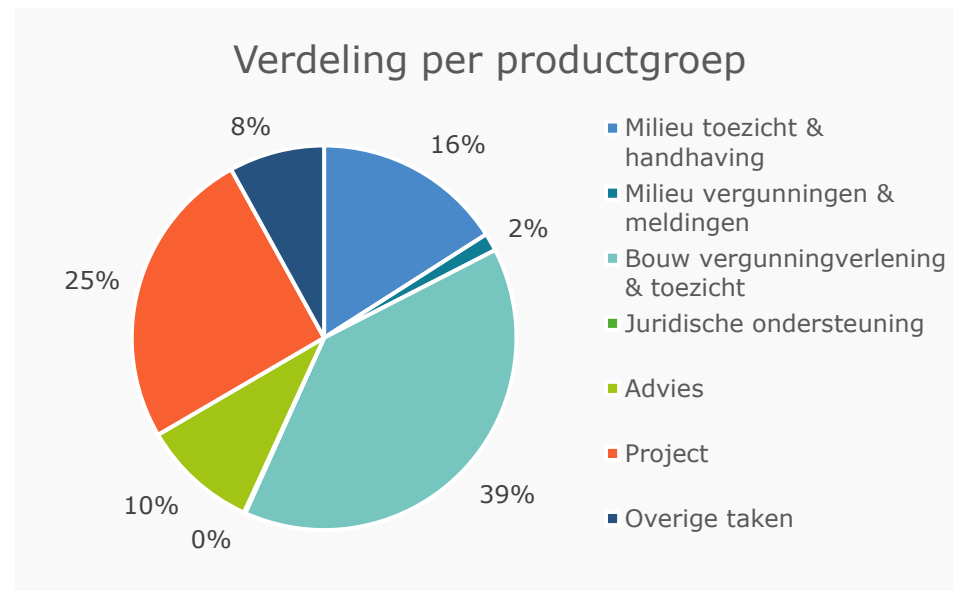
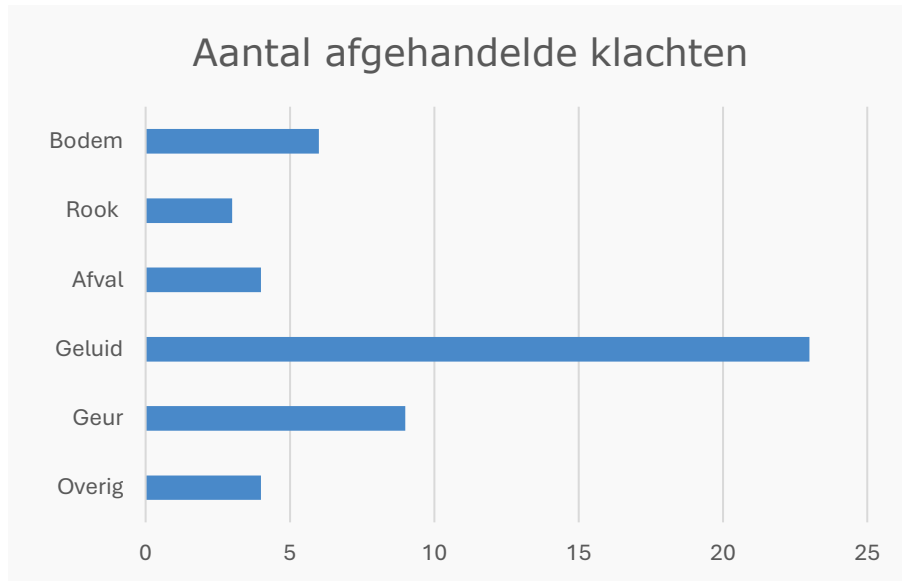
Verdeling per productgroep



Onderwerp	Toelichting
Bedrijfscontroles	<p>In Haarlem hebben wij twee grote farmaceutische bedrijven gecontroleerd. In beide gevallen betrof het vergunningplichtige bedrijven die in 2025 als prioriteit zijn aangemerkt. Vanwege de omvang van de bedrijven is ervoor gekozen de controles op te splitsen in administratieve en fysieke trajecten, waarbij beide bedrijven meerdere toetsmomenten hebben ondergaan. Per bedrijf besloegen de fysieke controles in totaal circa drie dagen. Tijdens deze controles zijn diverse overtredingen geconstateerd, onder andere op het gebied van afvalwater, lucht- en afvalpreventieplannen, tanks, noodstroomaggregaten, koelinstallaties, veiligheid en de opslag van gevaarlijke stoffen. De trajecten bevinden zich momenteel in een afrondende fase.</p> <p>Bij één bedrijf is een deskundige ingeschakeld om de opslag van gevaarlijke stoffen te beoordelen met betrekking tot de brandveiligheid. Het andere bedrijf heeft recent een afvalpreventieplan aangeleverd. Daarnaast wordt onderzoek uitgevoerd naar de emissies in het kader van de ZZS.</p>
Vergunningverlening	<p>Uit de actualisatietoets bleek dat er bij een scheepswerf binnen de gemeente al langere tijd geen vergunningsplichtige activiteiten meer plaatsvinden. We hebben de vergunning ingetrokken. Tegen het intrekingsbesluit loopt een bezwaarprocedure van omwonenden. Dit heeft twee producten opgeleverd: actualisatietoets en intrekken van vergunning.</p>
Ondermijning	<p>Tijdens een ondermijningscontrole is onder één van de bedrijfspanden een hennepplantage aangetroffen. Deze bevinding</p>

Heemskerk

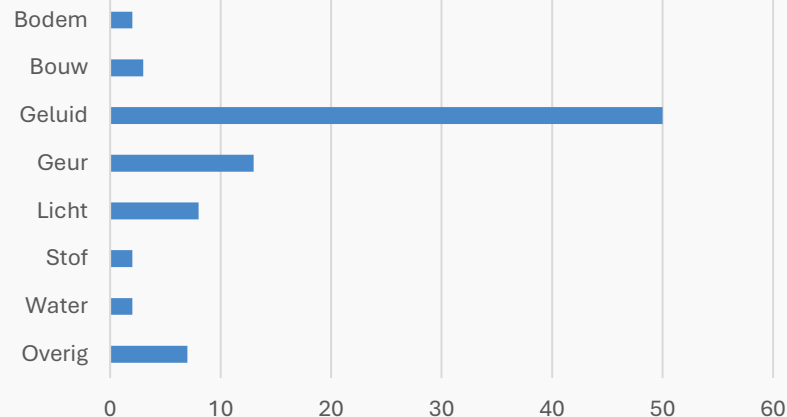
Onderwerp	Toelichting
+ Project Buitengebied Heemskerk	De afgelopen maanden is er gewerkt aan de afronding van het project. Het project is afgerond, de resultaten zijn opgeleverd aan gemeente Heemskerk.
+ Soortenmanagementplan	De werkprotocollen zijn in een afrondende fase. Wij zijn met de gemeente in overleg over de uitvoering en het ontwikkelen van een registratiesysteem.
+ Actualisatie van de omgevingsvisie	Onze inzet staat wel gepland, maar is nog niet nodig geweest. Volgt in tweede helft van dit jaar.



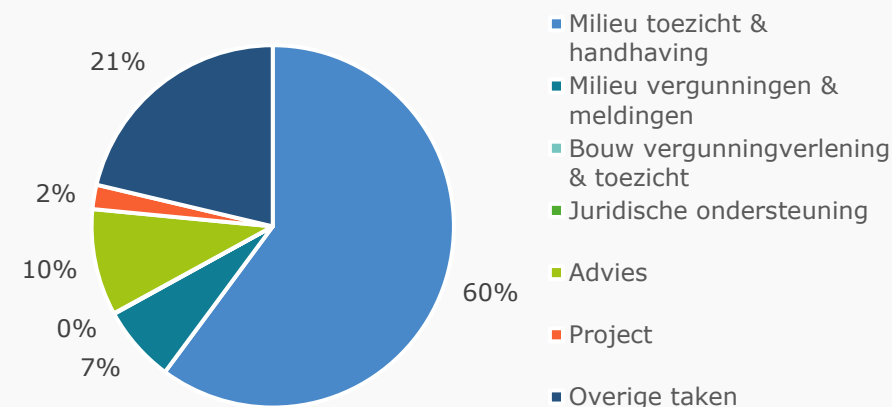
Heemstede

Onderwerp	Toelichting
+	<p>Horeca afvalproject</p> <p>In ons uitvoeringsprogramma staan tien bedrijven geprogrammeerd voor dit project. Op de Zandvoorstelaan zijn 11 horecabedrijven gevestigd. Alle 11 bedrijven hebben wij gecontroleerd op het aspect: het hebben van een afvalcontract, het afgeven van bedrijfsafvalstoffen aan een inzamelaar, het op juiste wijze opslaan van bedrijfsafvalstoffen het voorkomen van vervuiling in de directe omgeving. Er zijn geen tekortkomingen geconstateerd bij deze horecabedrijven.</p> <p>Opvallend was de ontevredenheid van ondernemers over de rol van de gemeente op het onderwerp zwerfafval. Ondernemers geven aan dat met name particulieren en toeristen verantwoordelijk zijn voor het ontstaan van zwerfvuil in de omgeving. De ondergrondse afvalbakken zijn voor een ieder toegankelijk, er is geen pasjessysteem. Dit leidt tot overvolle containers. Het plaatsen van vuil naast de containers, wat ongedierte aantrekt en geurhinder tot gevolg heeft.</p>
+	<p>Milieutoezicht</p> <p>In 2024 is er een melding gedaan voor het exploiteren van wasboxen t.b.v. het wassen van motorvoertuigen. Inmiddels hebben wij meerdere klachten ontvangen, de klachten worden momenteel onderzocht. Bij de melding uit 2024 ontbraken gegevens die van belang zijn voor het beoordelen van deze klachten. Dit traject loopt nog, inmiddels zijn gegevens ontvangen van het bedrijf.</p>

Aantal afgehandelde klachten



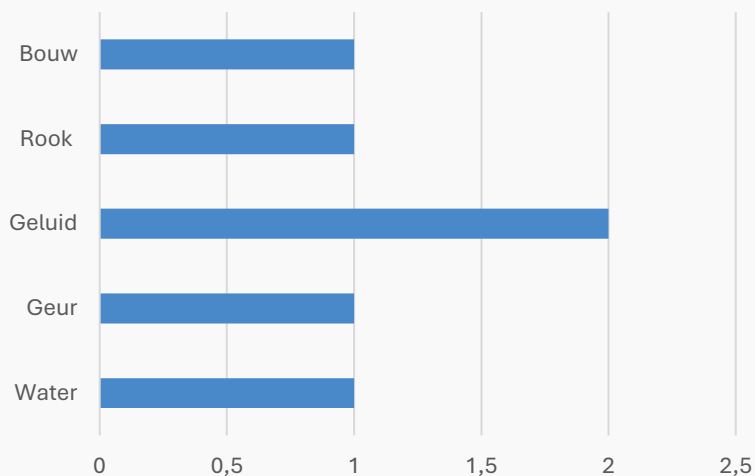
Verdeling per productgroep



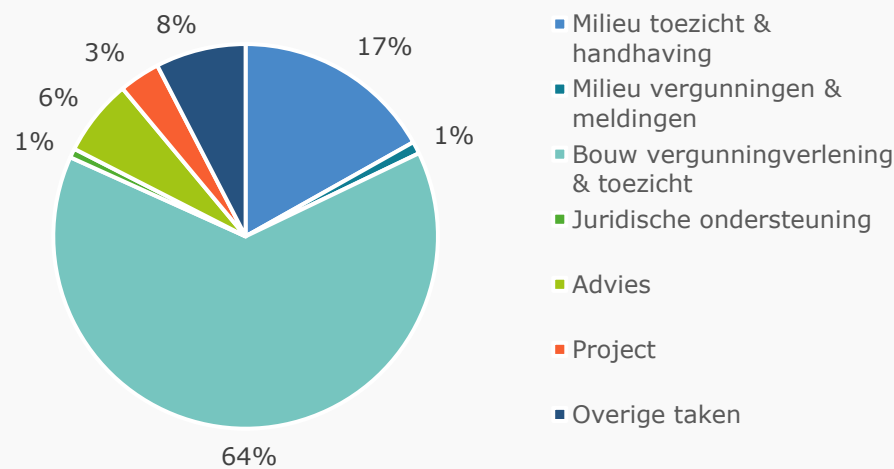
Landsmeer

Onderwerp	Toelichting
+	Juridische advisering Er is veel aandacht uitgegaan naar diverse bezwaarprocedures, waaronder een handhavingskwestie die al enkele jaren speelt tussen twee burens. Beiden zoeken oplossingen voor hun conflict via de gemeente en zijn zeer procedure gericht. Daarnaast is relatief veel aandacht uitgegaan naar een bezwaarprocedure over een omvangrijk, maar onvergund botenhuis. Tenslotte is hebben wij diverse zogenoemde BOPA-procedures door bezwaar geloodst.
+	Milieucontrole Naar aanleiding van een bezwaarprocedure is in het derde tertaal een integrale controle uitgevoerd bij een bedrijf, waarbij ook geur is besproken. Onderzocht wordt welke technische aanpassingen mogelijk zijn om emissies te beperken. Daarnaast verkent het bedrijf aanvullende maatregelen op basis van best beschikbare technieken om de geuremissie verder te reduceren. Het traject blijft in 2026 onze aandacht houden.
+	Handhavingsverzoeken Afgelopen jaar zijn 8 handhavingsprocedures in bezwaar, beroep of hoger beroep afgerond. Afgelopen jaar zijn 16 handhavingsprocedures zonder bezwaar, beroep of hoger beroep afgerond. Afgelopen jaar zijn 9 vergunningprocedures in bezwaar, beroep of hoger beroep afgerond.

Aantal afgehandelde klachten

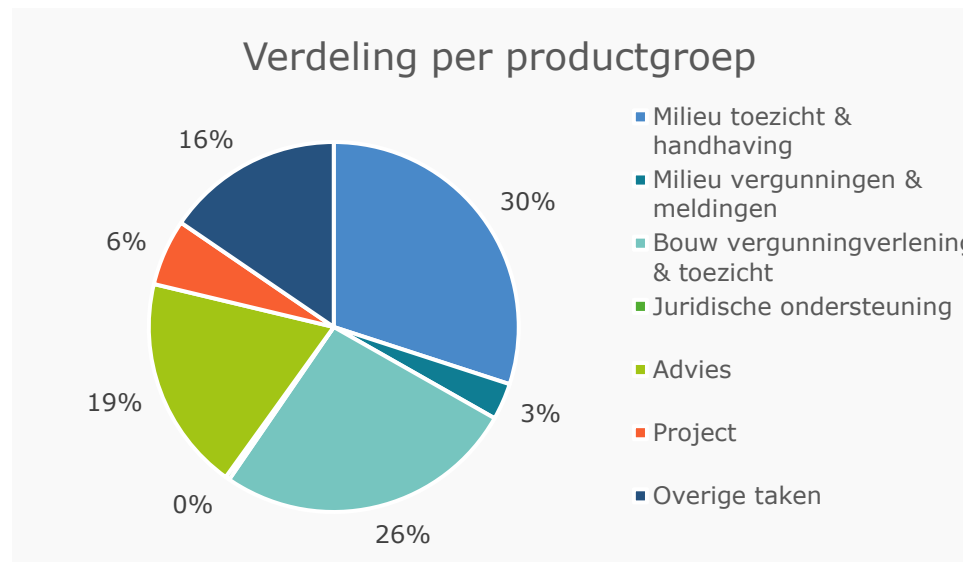
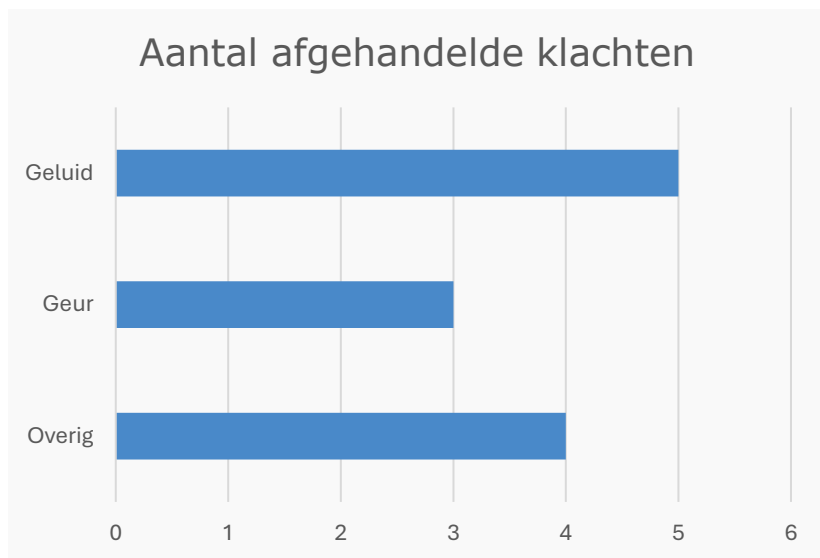


Verdeling per productgroep

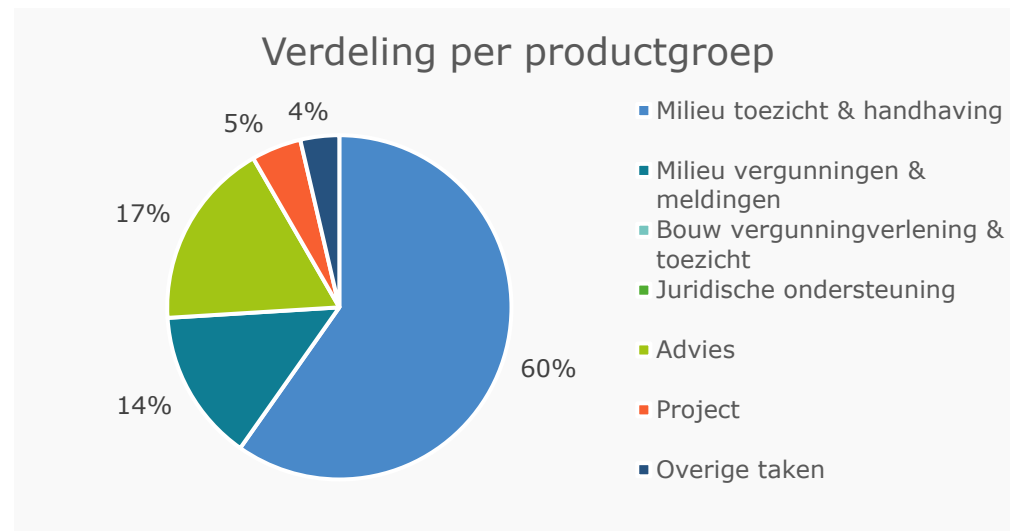
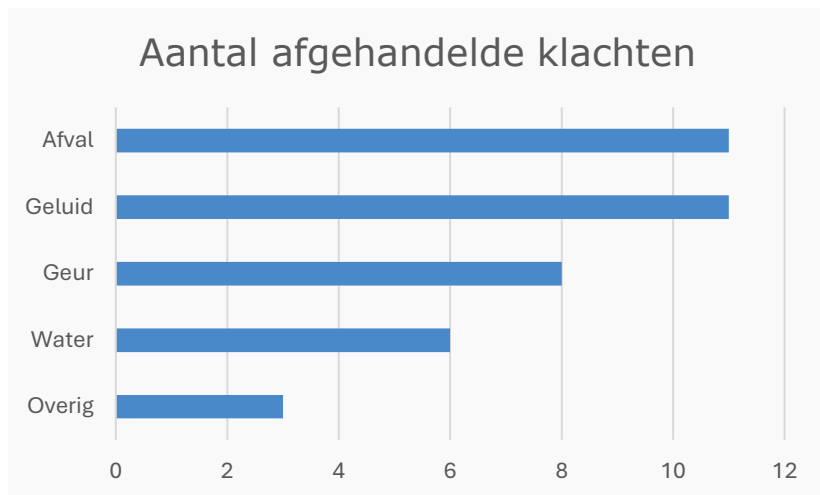


Oostzaan

Onderwerp	Toelichting
+ bodem	In december 2025 is een grootschalig bodemproject voor toezicht gestart. Voor bodemtoezicht wordt in 2026 een flinke inspanning op uitvoering verwacht.



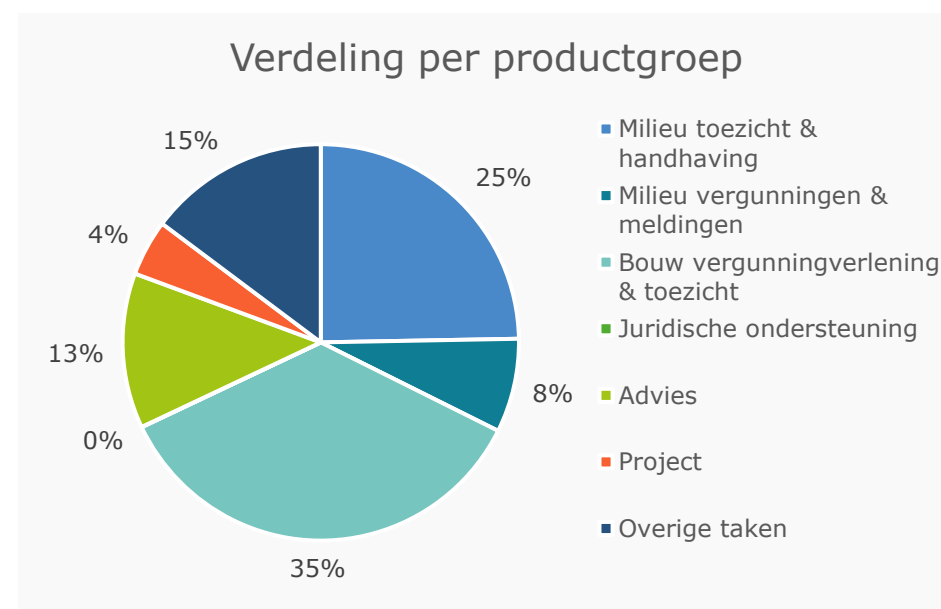
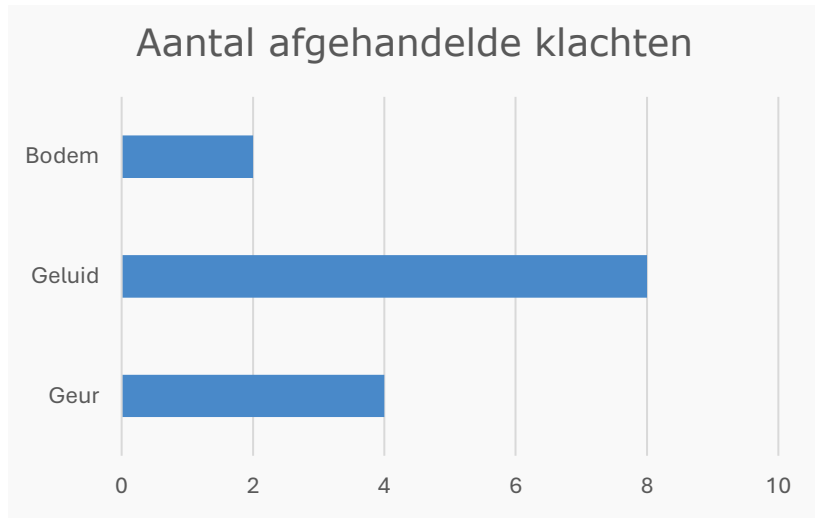
Purmerend



Onderwerp	Toelichting
+ Ongewoon voorval	Op 24 november 2025 is een synthetisch drugslab aangetroffen aan de Oosthuizerweg 74 in Noordbeemster. Wij hebben de locatie onderzocht, er is bemonstering uitgevoerd en er is opdracht gegeven tot het leegzuigen van de kelder. Vanwege mogelijke lekkage is in overleg met de gemeente bodem- en grondwateronderzoek gepland. Het dossier blijft onze aandacht houden in 2026.
+ Integrale controles bij bedrijven in het centrumgebied	Samen met de gemeente stelden wij een plan op voor de geuroverlast in de binnenstad. Samengevat krijgen de horecabedrijven in de binnenstad tot 2030 de gelegenheid om een ontgeuringsinstallatie te installeren. Het verhogen van de pijp voor de afvoer van bakdampen wordt verboden. De afspraken worden opgenomen in het Omgevingsplan van Purmerend. De horecaondernemers zijn inmiddels geïnformeerd over deze aanpak.
+ Ondernijning	Er hebben integrale controledagen plaatsgevonden in het buitengebied van Purmerend. Op veel locaties zijn overtredingen geconstateerd op het gebied van opslag gevaarlijke stoffen, opslag van mest, illegale bewoning en het illegaal aftappen van gas en elektriciteit.
Vergunningverlening	<p>Door een afvalverwerker is een aanvraag ingediend voor het uitbreiden van activiteiten. De aanvraag is uiteindelijk niet ontvankelijk verklaard waardoor de aanvraag buiten behandeling is gesteld. Met de initiatiefnemer zijn we opnieuw in gesprek geraakt. In 2026 gaat het bedrijf (een deel van de activiteiten) verhuizen naar een andere locatie.</p> <p>In 2024 is er een vergunning verleend aan een veehouderij omdat zij voornemens zijn de bedrijfsvoering te wijzigen. De uitvoering daarvan is tot nu toe niet gestart omdat een wijziging in wetgeving, overeenkomstig uitspraak Raad van State, maakt dat er eerst toestemming voor de invloed op natuurgebieden (stikstof) noodzakelijk is. De initiatiefnemer heeft recent een verzoek tot een Mer-beoordeling ingediend om het bedrijf om te zetten naar een biologisch bedrijf. Wij gaan nu in overleg met de gemeente en Omgevingsdienst Noord-Holland Noord om alle aanvragen en uitvoering op elkaar af te stemmen.</p>

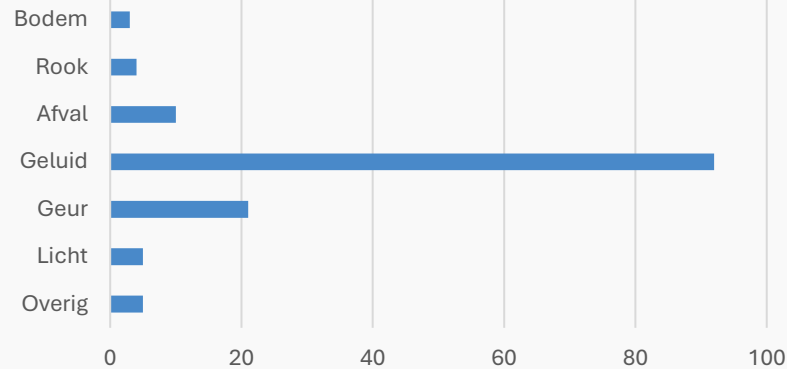
Uitgeest

Onderwerp	Toelichting
+ Bodemtoezicht	Wij ontvingen een klacht over activiteiten met grond. Een locatiebezoek wees uit dat er graafwerkzaamheden plaatsvonden zonder dat de kwaliteit van de bodem was vastgelegd. De stuurden de aannemer hiervoor een waarschuwingsbrief.
+ Vergunningverlening	Wij hebben het verzoek om maatwerkvoorschriften van een tennisvereniging in Uitgeest over het geluid afkomstig van tennis buiten behandeling gelaten. Dit hebben we gedaan omdat de aanvraag niet alle gegevens bevat die nodig zijn voor het in behandeling nemen van de aanvraag. Dit is in goed overleg met de vereniging gedaan. Het besluit is gepubliceerd en omwonenden geïnformeerd. In de toekomst wordt er mogelijk een nieuw verzoek tot maatwerk ingediend.
+ Soortenmanagementplan	Het ecologisch onderzoek is in uitvoering.

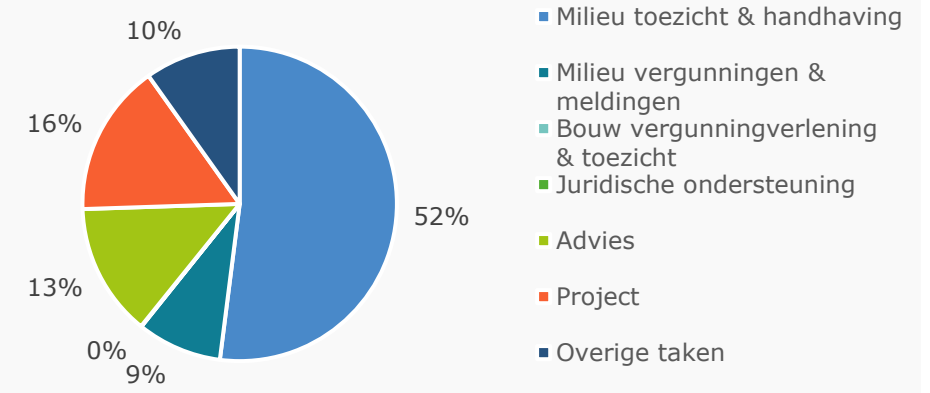


Velsen

Aantal afgehandelde klachten



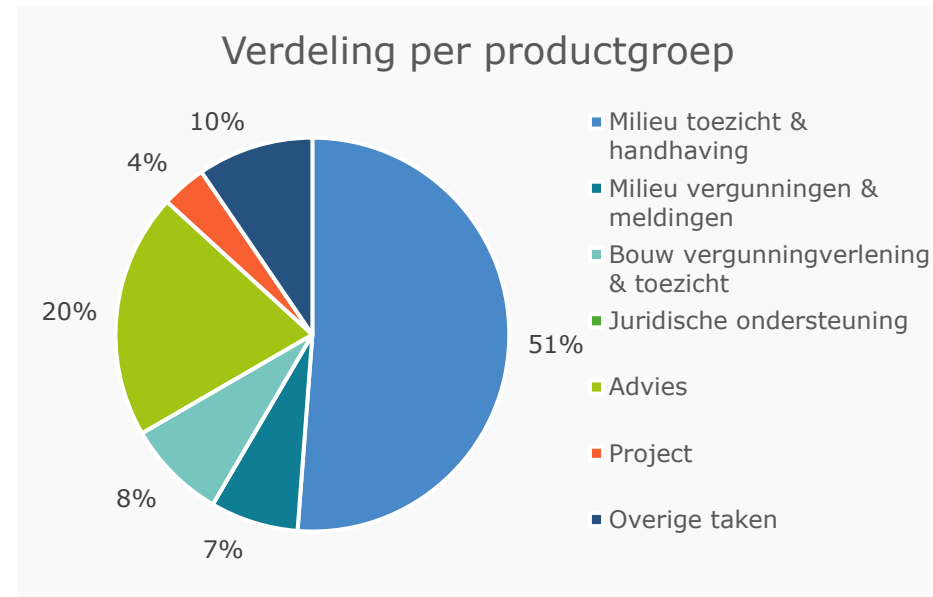
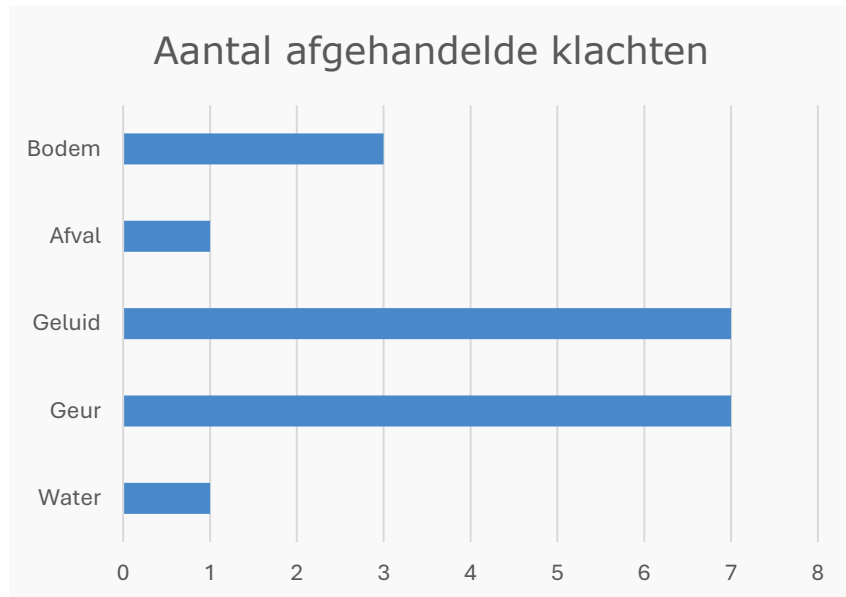
Verdeling per productgroep



Onderwerp	Toelichting
+ Toezicht havenverordening	In het havengebied in de gemeente Velsen is geluidsoverlast voor de omgeving een van de grootste problemen. Door netcongestie kunnen lang niet alle schepen gebruikmaken van walstroom. Een geluidmakende aggregaat blijft daardoor een onderdeel van de dagelijkse bedrijfsvoering voor de schepen. Deze energievoorziening is vooral noodzakelijk voor koeling. Om de klachten te verminderen en de leefomgeving te verbeteren zijn wij in gesprek gegaan met de gemeente. In overleg met rederijen wordt inmiddels onderzocht of schepen zo aangepast kunnen worden dat wanneer koeling niet noodzakelijk is, het gebruik van een aggregaat wordt geminimaliseerd. Over 2025 hebben wij minder klachten ontvangen, helaas is de daling van het aantal klachten niet direct aan de gezamenlijke inspanning te linken.
+ Inventarisatie Velsen-Noord (volks)tuinen	Samen met de afdeling Bouw- en Woningtoezicht, politie (wijkagent en milieupolitie) en de boa's is onderzocht wat het huidige gebruik is van de volkstuinten. Voor ons zijn hier verder geen vervolgstappen uit voortgekomen.
+ Integrale controle Rondweg	Samen met onze partners bezochten wij alle bedrijven, gelegen aan de Rondweg. De controles vonden onaangekondigd plaats en gaven ons goed zicht op de bedrijfsactiviteiten die daar plaatsvinden. De informatie gebruiken wij om ons bedrijvenbestand te actualiseren. Er is 1 milieuovertreding geconstateerd bij een bedrijf.
+ Geluidsklacht	In 2024 en 2025 zijn er meerdere geluidsklachten ontvangen, afkomstig van een voetbalvereniging. De klacht was steeds afkomstig van dezelfde persoon. Wij hebben bemiddeld tussen de voetbalclub en de klager. Er zijn afspraken gemaakt met beide partijen. Tot op heden zijn er geen geluidsklachten meer ontvangen.
+ Bunkeren brandstof	In gemeente Velsen is er veel belangstelling voor het bunkeren van brandstoffen als LNG, waterstof en methanol. De bunkering kan zowel truck-to-ship als ship-to-ship met een vaste installatie worden uitgevoerd. De afdeling vergunningverlening is over dit onderwerp afgelopen periode regelmatig in overleg getreden met Port of Amsterdam en diverse initiatiefnemers. De wens is om aan te sluiten bij het Bunker View, een programma om de risico's voor de externe veiligheid in kaart te brengen.
+ Advisering op de omgevingsvisie	Onze inzet staat wel gepland, maar is nog niet nodig geweest.
- Soortenmanagementplan	Er is nog geen start gemaakt, vanwege capaciteitsgebrek bij adviesbureaus.

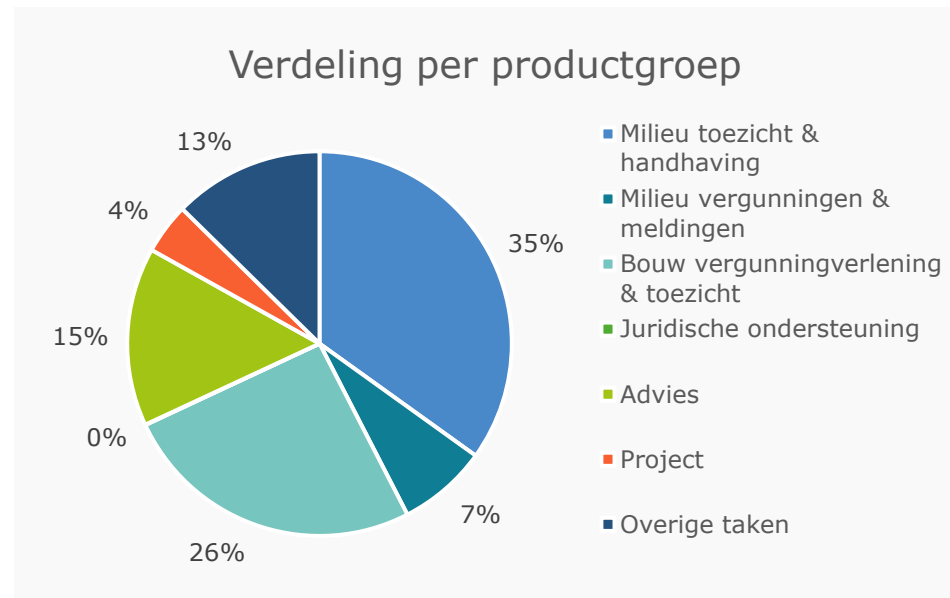
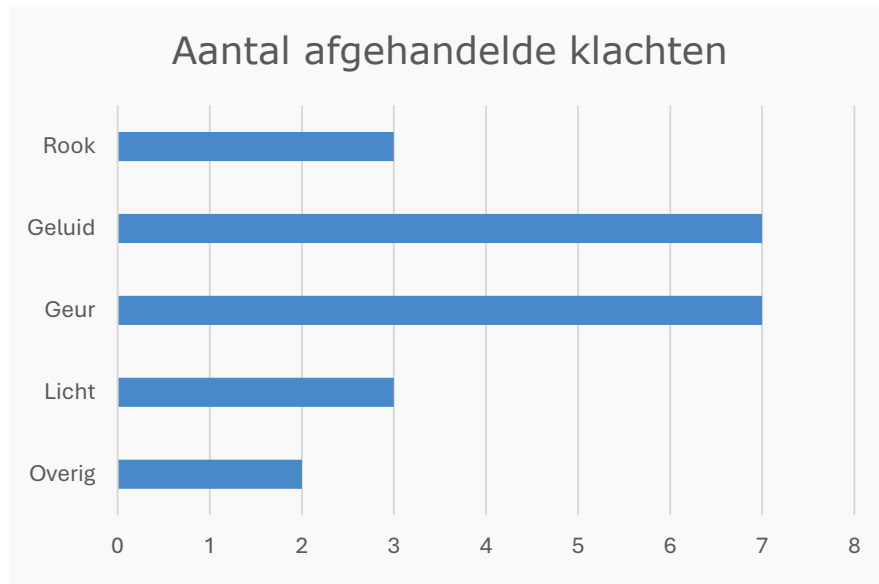
Waterland

Onderwerp	Toelichting
Ondermijning	In het laatste tertaal heeft er een integrale controle dag plaatsgevonden bij de havens. Tijdens een ondermijningsdag in de havens constateerden wij diverse milieuovertredingen. Ook troffen wij nieuwe bedrijven aan en is illegale bewoning van bedrijfspanden vastgesteld. De ondermijningsdag op het water is geannuleerd.

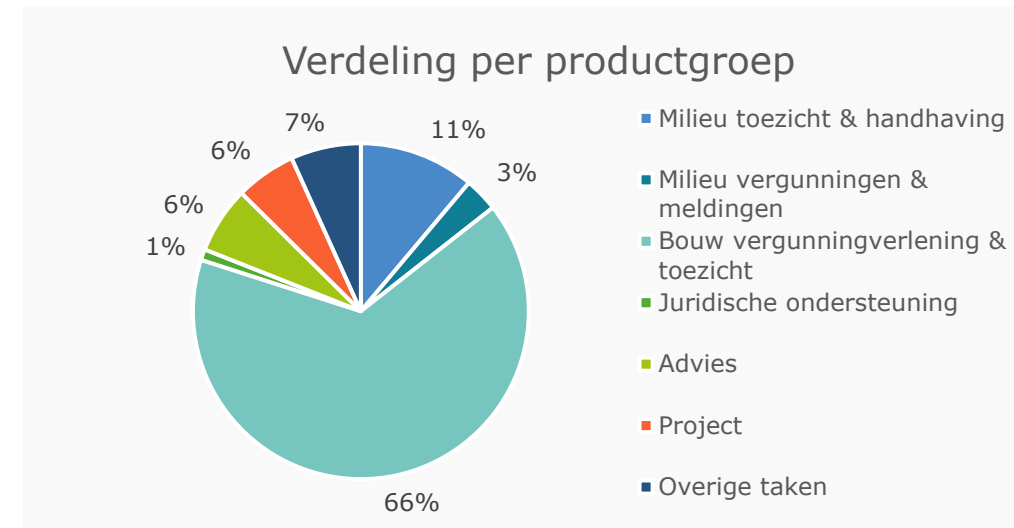
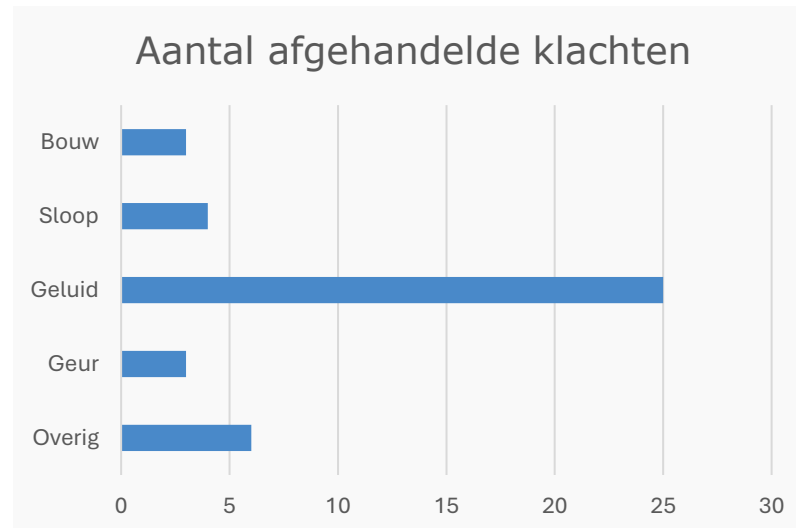


Wormerland

Onderwerp	Toelichting
Vergunningverlening	Door een bedrijf dat plantaardige oliën opslaat is een aanvraag ingediend op de opslag daarvan flink uit te breiden. Eerdere aanvragen voor voorgaande uitbreidingen leidde in het recente verleden tot langlopende juridische trajecten. De huidige aanvraag combineren we nu met een revisie van de vigerende vergunning alsmede met het intrekken en opleggen van maatwerk. Op deze manier komen we tot een toekomstbestendige vergunning. In afgelopen periode is de beschikking voorbereid en voorbesproken.



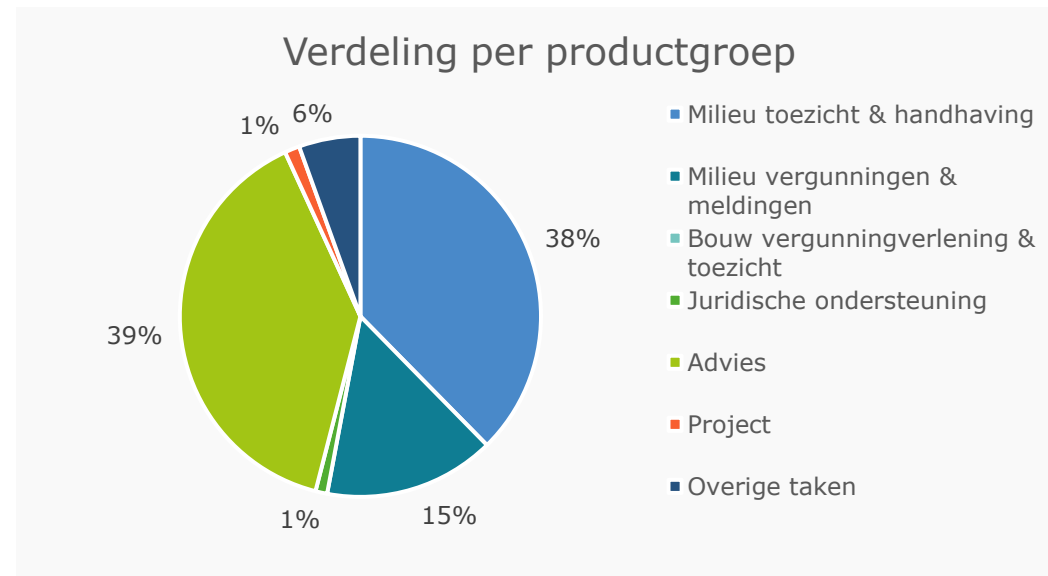
Zandvoort



Onderwerp	Toelichting
Toeristisch verhuur +	<p>We behandelden twee procedures toeristisch verhuur, waarvan 1x besluit op bezwaar en 1x uitspraak vovo bezwaar. Naar aanleiding van een voornemen last onder dwangsommen voerden wij afgelopen periode hercontroles uit. Hieruit bleek dat de overtredingen zijn beëindigd.</p> <p>Er zijn in het kader van signaaltoezicht enkele adressen gedeeld met afdeling woonfraude van gemeente Zandvoort in verband met het vermoeden van valse inschrijvingen. Eén adres is met politie Kennemer-Kust gedeeld in verband met een vermoeden voor druggerelateerde zaken.</p>
Juridische advisering	Vermeldenswaardig zijn, naast de juridische advisering binnen specifieke dossier als de actualisatie van de omgevingsvergunning van Circuit Zandvoort en Sandevoerde ook de inzet op een langdurig conflict tussen twee burens. De afhandeling van deze zaak vraagt veel tijd en afstemming. Naast de bezwaarprocedure wordt buurtbemiddeling ingezet. Er is ook inzet geweest op een omvangrijk restauratieproject. Bezwaren van betrokken huiseigenaren rondom de renovatie leveren een juridisch lastige situatie op. De beslissing op bezwaar wordt in 2026 verwacht.
Sandevoerde - / +	In 2025 is veel inzet uitgegaan naar procedures rond Sandevoerde. Dit proces loopt sinds 2023 en bevindt zich momenteel in verschillende stadia van bezwaar en beroep. Onze inzet hierop betreft niet alleen de juridische advisering, ook woordvoering naar aanleiding van media-vragen en extra afstemming met onze opdrachtgever (ambtelijk en bestuurlijk) Bij dit dossier zijn ook Omgevingsdienst Noord-Holland Noord en Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied actief betrokken, elk vanuit haar eigen disciplines en bevoegdheden.
Ondermijning +	Tijdens een ondermijningsdag constateerden wij enkele kleine milieuovertredingen en troffen wij nieuwe bedrijven aan waarvan wij alle relevantie informatie hebben opgevraagd. Er is illegale bewoning van bedrijfspanden vastgesteld en één hennepkwekerij aangetroffen.
Strandpaviljoens +	Wij controleerden 11 strandpaviljoens op alle milieu relevante activiteiten. Hierbij zijn geen overtredingen geconstateerd. Voor het seizoen 2026 zijn bij enkele paviljoens specifieke aandachtspunten meegegeven op gebied van koeling en maximaal aantal gafflessen.

Provincie Noord-Holland (1)

Onderwerp	Toelichting
Vergunningverlening	<p>Een bedrijf uit Beverwijk heeft in 2024 een vergunning verleend gekregen om de activiteit uit te breiden met het opslaan van filterkoek afkomstig van rioolwaterzuiveringen. Na recente uitvoering bleek de geuroverlast dusdanig groot dat de initiatiefnemer aan ons heeft gevraagd de vergunning in te trekken. Dit hebben wij afgelopen periode gedaan. Aanvullend zijn gesprekken gevoerd met vertegenwoordigers van Hollands Noorderkwartier om alternatieve locaties te bespreken waar de filterkoek zonder overlast opgeslagen kan worden.</p> <p>De wens is om het baggerdepot van Rijkswaterstaat in de voormalige Averijhaven om te vormen tot een industrieterrein dat gebruikt kan worden voor de energietransitie. In het recente verleden zijn er meerdere procedures gevoerd en hebben we ingestemd met het ontmantelplan van het baggerdepot. In de afgelopen periode zijn wij in gesprek met Rijkswaterstaat en vertegenwoordigers van de energiehaven om tot een juiste uitvoering van de ontmanteling te komen.</p>



Provincie Noord-Holland (2)

Onderwerp	Toelichting
Toezicht en handhaving	<p>Aan een grondbank te Beverwijk is een voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom kenbaar gemaakt voor diverse overtredingen die zijn geconstateerd op het bedrijf. Het betreft het teveel innemen van bepaalde afvalstromen, het niet goed onderhouden van olieafscidders en het verrichten van activiteiten buiten de vergunning om. Een aantal van deze zaken zijn gestaakt, maar de verwachting is dat in het eerste tertaal van 2026 een last onder dwangsom zal worden opgelegd. Ook is het de intentie van Braam om enkele zaken van een omgevingsvergunning te voorzien. We staan ondanks dit traject in goed contact met Braam, mede omdat Braam zichtbaar stappen onderneemt om zaken kwalitatief en qua aansturing te verbeteren.</p> <p>De vergunninghouder van een baggerdepot heeft overeenkomstig de nazorgregeling uit de omgevingsvergunning rapportages overlegd over de staat van de ringdijk en monitort het grondwater. Dat loopt goed. Wel zijn er zorgen over de uitvoering van het ontmantelingsplan, nu de plannen over de energiehaven vertraging oplopen. De ontmanteling die uiterlijk 31 december 2027 moet zijn afgerond is daarvan afhankelijk. In tertaal 3 van 2025 is gevraagd naar alternatieve scenario's en hoe zij de vertraging ziet in relatie tot de keuzes gemaakt in het ontmantelingsplan.</p> <p>Bij een op- overslag bedrijf van metaalschroot zijn overtredingen geconstateerd op gebied van onderhoud aan installaties, bodemonderzoek, geluid, energie en het innemen van elektrische apparatuur op basis van onjuiste euralcode. De hercontrole van dit traject vindt plaats in 2026.</p> <p>Bij een scheepssloperij is geconstateerd dat voor 6 activiteiten onder de Omgevingswet geen vergunning is verleend. Het bedrijf dient een ontvankelijke aanvraag in te dienen of de activiteiten te staken. De overtredingen die zijn vastgesteld hebben betrekking op emissies naar de lucht, (inname van) afvalstoffen, veiligheid. In totaal zijn 12 overtredingen geconstateerd, het bedrijf levert voor einde jaar 2025 een plan van aanpak aan om de overtredingen te beëindigen.</p>



Vragen?

Heb je vragen over ons jaarverslag, neem dan contact op met Omgevingsdienst IJmond.

info@odijmond.nl

0251 263 863



www.odijmond.nl