

Gemeente *Stein*

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	10-03-2026
Tijd	9:00 - 16:00
Locatie	Kamer 14
Voorzitter	Burgemeester M.F.H. Leurs-Mordang
Aanwezigen	Frank Dassen, Danny Hendrix, Carolien Klesman, Marion Leurs, Hub Schoenmakers en Joep Ummels

1 Inchecken 09.00 - 09.15 uur

2 Vaststellen Agenda

Besluit:

Vastgesteld.

Actiepunten:

Verzoek om de snelheidscontroles op de Molenweg door politie

3 Uitnodigingen en mededelingen

3.1 26 maart 2026 - Symposium Ai en de Leefomgeving

Besluit:

Vka

3.2 30 maart 2026 - Uitnodiging Open Huis & Symposium De slimste mens luistert

Besluit:

Vka

3.3 1 april 2026 - Uitnodiging netwerkmoment Regionaal Landschap Kempen en Maasland

Besluit:

Vka

3.4 9 april 2026 - Save the date: Opening Over de Grens - Criminaliteit

Besluit:

Vka

3.5 16 april 2026 - AVA Enexis

Besluit:

Wethouder Ummels neemt deel namens het college.

Gemeente *Stein*

3.6 7 mei 2026 - Uitnodiging bezoek Watersley

Besluit:

Vka

3.7 28 mei 2026 - Ondernemingscongres 2026

Besluit:

Vka

3.8 24 september 2026 - Save the date: Brightlands Symposium

Besluit:

Vka

4 Openbare besluitenlijst

Besluit:

Vastgesteld.

4.1 Aanwijzingsbesluit verbod alcoholgebruik winkelcentrum Stein

Besluit:

Akkoord te gaan met het Aanwijzingsbesluit verbod alcoholgebruik winkelcentrum Stein

Akkoord conform voorstel.

4.2 Voordracht en benoeming mogelijk nieuw lid Adviesraad sociaal domein

Besluit:

Vaststellen van de benoeming van dhr. P. Evers, als lid van de Adviesraad sociaal domein met ingang van 1 april 2026.

Akkoord conform voorstel.

4.3 Weigering vergunning verbreding uitweg Groenzicht 7, 6129 RB Urmond

Besluit:

Te besluiten de omgevingsvergunning te weigeren voor het verbreden van de uitweg op locatie Groenzicht 7, 6129 RB te Urmond.

Akkoord conform voorstel.

Gemeente *Stein*

4.4 Weigering vergunning verbreding uitweg Groenzicht 5, 6129 RB Urmond

Besluit:

Te besluiten de omgevingsvergunning te weigeren voor het verbreden van de uitweg op locatie Groenzicht 5, 6129 RB te Urmond.

Akkoord conform voorstel.

4.5 Tussenbesluit woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie Stein

Besluit:

1. De haalbaarheidsfase van de woningbouwontwikkeling voormalige zwembadlocatie af te ronden en te starten met de definitiefase (en vervolgens ontwerpfase, voorbereidingsfase, realisatiefase en nazorgfase);
2. Met beslispoint 1 tevens de procesvervolgstappen uit te voeren zoals gepresenteerd in de beeldvormende raadsvergadering van 28 januari 2026 (zie bijlage 1);
3. De op 28 januari 2026 gepresenteerde 3 stuks ruimtelijke modellen aan te wijzen als basis voor de uitwerking van een ruimtelijk voorkeursmodel;
4. Wonen Limburg te informeren over dit tussenbesluit via een brief die in overleg met portefeuillehouders zal worden opgesteld en verzonden;
5. De gemeenteraad te informeren over dit tussenbesluit via een raadsinformatiebrief die in overleg met portefeuillehouders zal worden opgesteld en verzonden.

Akkoord conform voorstel.

4.6 Verplaatsen IZEO Parkstad naar IZEO Urmond

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het afwijken van de eerder door de raad gestelde voorwaarde dat de maximale capaciteit gehandhaafd blijft op 40 leerlingen;
2. De met deze verplaatsing samenhangende financiële consequenties te verwerken in de Bestuursrapportage 2026;
3. De raad van het gestelde onder 1. en 2 te informeren via bijgevoegde raadsinformatiebrief;

Akkoord conform voorstel.

Gemeente *Stein*

4.7 Warmteprogramma opstart en eerste richting

Besluit:

1. De voorgestelde doorlooptijd voor het project te hanteren, zoals omschreven in Bijlage 1 'Algemene notitie Warmteprogramma en advies doorlooptijd planning'.
2. Scenario B 'Versneld groeipad' vast te stellen als het ambitieniveau voor het Warmteprogramma onder voorbehoud van consultatie met de raad, zoals omschreven in Bijlage 2 'Advies ambitieniveau Warmteprogramma'.
3. De raad te informeren en consulteren over het Warmteprogramma, zoals omschreven in Bijlage 3 'Advies afstemmingsniveau met de raad'.
4. Bijlage 4 'Sonderende raadsnotitie ambitieniveau Warmteprogramma', inclusief Bijlage 2 ter ondersteuning, door te geleiden naar de raad voor beeldvorming op 8 april 2026 en oordeelsvorming op 16 april 2026, ter consultatie over het voorgestelde ambitieniveau.

Akkoord conform voorstel.