

Beste Fractieleden,

Via deze brief willen wij, bewoners van de [REDACTED], onze zorgen uiten over het project Binnenduin. Onze woning met achtertuin grenst direct aan de N206 en is de eerste woning op de hoek waar de tuin zich bevindt naar achteren. Met het project binnenduin, kijken wij direct vanuit onze achtertuin op de geplande appartementen complex voor arbeidsmigranten. Wij hebben zorgen over onze vrijheid, rust en uitzicht.

Privacy

Zoals de plannen nu zijn gepresenteerd wordt het appartementen complex, vijf lagen hoog gebouwd. Het land wat naast ons ligt, wat een agrarisch doeleind heeft en nu niets meer is dan een grasveld, zal als waterreservoir worden gebruikt voor het project Binnenduin. Naast dit appartementen complex is er een verblijfplaats ingetekend voor de arbeidsmigranten aan het water.

Naast dat wij geen vrije uitkijk meer hebben door de bouw van een appartementen complex van vijf lagen hoog, wordt ook onze privacy belemmerd met de ingetekende arbeidsmigranten verblijfplaats aan het water, wat direct uitkijkt op onze tuin. Dit zal niet alleen onze privacy belemmeren maar ook onze rust.

Er wordt gesproken op goede controle op de arbeidsmigranten betreft overlast, echter kan niemand ons vertellen dat er geen overlast gaat komen vanuit deze plek. Er mag bijvoorbeeld niet gerookt worden binnen in het complex, gaan de arbeidsmigranten dan aan het verblijfplaats aan het water staan? Als het zonnetje schijnt, gaan ze daar dan niet gezellig met zijn allen een drankje doen? Kortom, overlast voor ons en overlast voor Flexwonen. Het zal voor beide partijen niet fijn zijn om meerdere telefoongesprekken te hebben over overlast.

Conclusie

Wij zijn niet tegen de bouw van nieuwe woningen, woonplaatsen voor arbeidsmigranten en het waterreservoir. Wij maken ons zorgen over de hoeveelheid arbeidsmigranten, de grote van het appartementencomplex van 5 lagen en de verblijfplaats bij het water. Dit zal ons woongenot erg gaan belemmeren, wat nu een fijne plaats is, zal verstoort worden op onze privacy, veiligheid en rust.

Voorkeur zal dan ook zijn het verplaatsen van de verblijfplaats bij het water naar een ander geschikt punt, waar niemand veel overlast zal gaan hebben. Daarnaast de lagen van het complex in te perken en naar max. 4 lagen.

Wij hopen dat u deze brief met uw raads- en commissieleden deelt en samen kritisch naar het plan gaat kijken. Er zijn veel zorgen in onze straat, zoals in de Victorwijk, het plan zoals deze nu wordt gepresenteerd is verre van realistisch zonder problemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]