

## Agenda Commissie Ruimte 15 april 2026

**Tijd** 19:30 uur  
**Locatie** Raadzaal  
**Voorzitter** F.H.F. Jansen

**1** **Opening**

**2** **Beëdiging commissieleden**

**3** **Vaststellen agenda**

De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen.

**4** **Vaststellen verslag vorige vergadering**

De commissie wordt gevraagd het verslag van de vergadering van 11 februari jl. vast te stellen.

**5** **Z/26/509982 Investeringsbudget in verband met beoogde grondaankoop voor volledige ontwikkeling plan Enghuizen**

Portefeuillehouder: Aad van Orden

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld:

1. Onder geheimhouding kennis te nemen van de uitkomst van de onderhandelingen die verwerkt zijn in de koopovereenkomst, die ter inzage ligt bij de griffie;
2. Een investeringsbudget beschikbaar te stellen ten bedrage van € 2.050.000,-, zodat de gemeente percelen grond in het zuidelijk gebied van het plan Enghuizen kan aankopen.

**6** **Z/25/488927 Gewijzigde vaststelling TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Vestersbos 2-4 Zevenaar**

Portefeuillehouder: Aad van Orden

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld:

1. de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Vestersbos 2-4 Zevenaar' vast te stellen;
2. kennis te nemen van de vormvrije m.e.r.-beoordeling (bijlage 16 bij de toelichting bij het TAM omgevingsplan) en te besluiten om geen milieueffectrapport op te stellen;

3. het 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Vestersbos 2-4 Zevenaar' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, met IDN: NL.IMRO.0299.TAM01VESTERSBOSVA01, volgens bijgevoegde stukken;
4. het restrisico in het kader van externe veiligheid te accepteren.

**7 Z/26/509232 Wijziging gemeenschappelijke regeling Reinigingsdienst de Liemers (RDL)**

Portefeuillehouder: Bart Kagei

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld geen zienswijze in te dienen op het voorgelegde ontwerp-wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling Reinigingsdienst de Liemers.

**8 Z/25/497357 TAM-omgevingsplan Aerdtsestraat 13 Pannerden**

Portefeuillehouder: Aad van Orden

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld:

1. het TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22d Aerdtsestraat 13 Pannerden met IMRO code NL.IMRO.0299.TAM012AERDTSTR13-VA01, bestaande uit de regels, toelichting en verbeelding, vast te stellen;
2. geen kostenverhaalsregels in het omgevingsplan op te nemen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd op grond van artikel 13.13, eerste lid, van de Omgevingswet.

**9 Z/25/495024 TAM-omgevingsplan Pieriksestraat 2 Angerlo**

Portefeuillehouder: Aad van Orden

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld:

- 1, het TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22c Pieriksestraat 2 Angerlo met IMRO code NL.IMRO.0299.TAM06PIERIKSTR2-VA01, bestaande uit de regels, toelichting en verbeelding, vast te stellen;
2. geen kostenverhaalsregels in het omgevingsplan op te nemen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd op grond van artikel 13.13, eerste lid, van de Omgevingswet.

**10**            **Z/25/504857 Subsidierегeling Energiezuinig Witgoed gemeente Zevenaar 2026-2027**

Portefeuillehouder: Bart Kagei

*Voorgesteld besluit:*

De raad wordt voorgesteld het subsidieplafond voor de 'Subsidierегeling Energiezuinig Witgoed gemeente Zevenaar 2026–2027' vast te stellen op € 200.000 voor de periode tot en met 31 december 2027.

**11**            **Behandeling agenderingsverzoeken**

Gelegenheid voor de behandeling van agenderingsverzoeken die door de agendacommissie op de voorlopige agenda zijn geplaatst.

**12**            **Mededelingen portefeuillehouders**

Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen.

**13**            **Vragen aan het college**

Gelegenheid voor de leden van de commissie om vragen te stellen aan het college.

**14**            **Sluiting**

Zevenaar, 9 maart 2026  
Namens de Agendacommissie,  
Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier