

Besluitenlijst Vergadering gemeenteraad

Datum	24-02-2026
Tijd	20:00 - 00:55
Locatie	Huis voor de samenleving - Peelzaal
Voorzitter	Greet Buter
Griffier	Roger Rutten
Leden	Ine van Bakel, Mariëlle Biemans, Pierre Coopmans, Jerom Coppus, Elke Coppus-Verhees, Janke van Dijk, Kiran Doerga, Peter Eijsbouts, Mark van den Heuvel, Coen van Horen (vanaf agendapunt 7), Ruud Kuijpers, Mieke Kuijpers-Aarts, Riny van Leeuwen-Berkvens, Wim Luijten, Benny Munsters, Bram van Neerven, Edmond van Ooijen, Annemieke Quaadgras, Carline Sterk, Emmy Thijssen-van Loon, Frank van Tilburg, Anne Verstappen
Overige aanwezigen	Marjan Vrijnsen-de Corte, Tom Oomen, Riny van Rinsum en Helm Verhees (wethouders) en Robert Halffman (gemeentesecretaris)
Afwezig	Eefje Nooijen

1 Opening en trekken lijstnummer

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.
Lijstnummer 6 (Transparant Deurne) wordt getrokken.

2 Vaststellen van de agenda van 24 februari 2026

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Spreekrecht burgers

Er wordt geen gebruik gemaakt van spreekrecht.

4 Stipstukken

4.a.* Vaststelling TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22c Zeilbergsestraat 48-56, Deurne'

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

4.b.* Zienswijze Beleidsnota 27-30 en Kadernota 27 VRBZO

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

4.c.* Commissie onderzoek geloofsbriefen

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

5 **Herziening Reglement van Orde**

Amendement A-2603 Herziening Reglement van Orde

De fractie OGD heeft een amendement ingediend met als dictum:
Het besluit onder 1 te wijzigen, in die zin dat:

- na "Vaststellen Reglement van Orde 2026" wordt toegevoegd: "met dien verstande dat lid 2, 3 en 4 van artikel 17 gewijzigd -zoals hieronder beschreven- worden vastgesteld:
 - Lid 2 wordt als volgt vastgesteld: "Na de opening van de vergadering kunnen sprekers zoals bedoeld in lid 1 gezamenlijk gedurende dertig minuten het woord voeren over geagendeerde onderwerpen en niet-geagendeerde zaken waarover de gemeente bevoegd is besluiten te nemen";
 - lid 3 onder f (niet-geagendeerde onderwerpen) komt te vervallen;
 - in lid 4 (als laatste zin) wordt toegevoegd "Gaaf het om een niet-geagendeerd onderwerp, dan wordt dit nader toegelicht."

Stemverklaring Kuipers

We willen altijd luisteren naar mensen. Dus laten we dit doen.

Besluit amendement:

Het amendement is met 10 stemmen voor en 11 stemmen tegen, verworpen.

Stemverklaring lid Berkvens

Wij stemmen in met het Reglement van Orde, maar zijn het niet eens met het ontbreken van spreekrecht voor niet-geagendeerde onderwerpen.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

6 **Voorkeursrecht Kleine Bottel**

Besluit:

De raad besluit met 16 voor en 5 stemmen tegen, overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

7 **Beleidskader huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten**

Lid Kuijpers en Luiten zijn niet aanwezig vanwege persoonlijke betrokkenheid.

Amendement A-2608 Verruiming beleid tijdelijke arbeidsmigranten

De fractie DeurneNU heeft een amendement ingediend met als dictum:

Besluitpunt 2 te vervangen door:

Het 'Beleidskader Huisvesting Tijdelijke Arbeidsmigranten Deurne 2026' vast te stellen met daarin onderstaande wijzigingen:

I. Wijziging persoonsgrens

1. In hoofdstuk 3.2 wordt de definitie van grootschalige huisvesting: **"meer dan 10 personen"** gewijzigd in: **"meer dan 30 personen"**.
2. Waar elders in het beleidskader wordt verwezen naar de grens van 10 personen als scheiding tussen kleinschalige en grootschalige huisvesting, wordt deze grens eveneens gewijzigd in 30 personen.

II. Tussentijdse evaluatie na twee jaar

Aan hoofdstuk 8 *Doorontwikkeling en evaluatie* wordt toegevoegd:

Tussentijdse evaluatie na twee jaar
Uiterlijk twee jaar na inwerkingtreding van dit beleidskader wordt het beleid geëvalueerd en wordt deze evaluatie ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.

De evaluatie richt zich in ieder geval op:

- de werking van de aangepaste persoonsgrens;
- de effecten op leefbaarheid en omgeving;
- uitvoerbaarheid en handhaafbaarheid;
- regionale afstemming;
- eventuele ongewenste neveneffecten.

Indien de evaluatie daartoe aanleiding geeft, kan de raad besluiten het beleidskader te wijzigen.

Besluit amendement:

Met stemmen 10 stemmen voor en 10 tegen staken de stemmen, waardoor het amendement een eerstvolgende vergadering opnieuw in stemming wordt gebracht.

Besluit:

Vanwege het staken der stemmen (10-10) wordt ook dit raadsvoorstel een volgende vergadering in stemming gebracht.

8 Programma Economie 2026-2040

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

Toezegging wethouder Oomen:

De strategische informatie die is opgehaald in de regio over de groeimogelijkheden van bedrijven en die de colleges voorgelegd krijgt, zal gedeeld worden met de raad. Zodra de zeef en het afwegingskader over hoe de schaarse ruimte op bedrijventerreinen in de regio door de 21 colleges is vastgesteld, wordt de raad hierover geïnformeerd.

9 Voorkeursalternatief op hoofdlijnen Omgevingsvisie Deurne 2050

Toezegging wethouder Vrijnsen-de Corte

De borging van de leefbaarheid en de voorzieningenstructuur bij grootschalige woningbouw zal worden meegenomen in de verdere uitwerking van programma Schaalsprong.

Amendement A-2605 Richting geven zonder vast te zetten – voorkeursalternatief op hoofdlijnen

Door de fractie DeurneNU is een amendement ingediend met als dictum:

Het voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

Aan het besluitpunt toe te voegen:

“en daarbij vast te leggen dat bij de verdere uitwerking naar de ontwerp-omgevingsvisie expliciet wordt onderzocht, onderbouwd en inzichtelijk gemaakt:”

1. De mogelijkheden voor woningbouw aan de oostzijde van de kern Deurne;
2. Een evenwichtiger spreiding van woningbouw over Deurne en de kerkdorpen, inclusief een kwantitatieve onderbouwing per kern;
3. Het aanwijzen van strategische ontwikkelgebieden waar woningbouw richting 2050 gefaseerd kan plaatsvinden;
4. “De heroverweging van de aanduiding ‘transformatiegebied’ voor Helenaveen, inclusief de betekenis, noodzaak en consequenties daarvan, met als uitgangspunt een gelijkwaardige behandeling van de dorpen;”
5. De ruimtelijke en infrastructurele noodzaak en mogelijkheid van een volledige rondweg rondom de kern Deurne, passend bij de beoogde schaalsprong;
6. Het expliciet opnemen en borgen van de bestaande openbaarvervoerverbinding Helenaveen – Griendtsveen – Zeilberg – Deurne;
7. De ruimtelijke logica en clustering van bedrijventerreinen, inclusief de mogelijkheid tot verplaatsing of concentratie van zwaardere milieucategorieën;
8. De concrete betekenis, onderbouwing en ruimtelijke consequenties van de aanduidingen ‘bufferzone’ en ‘landbouw in kwetsbare gebieden’;
9. De auto voor bepaalde groepen en gebieden en voor nieuwe wijken in de kerkdorpen van essentieel belang blijft.

En daaraan toe te voegen:

“De kaart behorende bij het voorkeursalternatief wordt aangemerkt als richtinggevend en niet limitatief, zodat bij de verdere uitwerking ruimte blijft voor nadere afweging en besluitvorming door de raad.”

Besluit amendement:

De raad stemt unaniem in met het amendement.

Amendement A-2607 Bewonersparticipatie in Omgevingsvisie

Door de fractie OGD is een amendement ingediend met als dictum:

1. Het dictum van beslispunt 5 '*Aanvullingen en aanscherpingen zoals vastgelegd in het verslag van de werksessie d.d. 14 januari mee te nemen bij de verdere uitwerking tot complete omgevingsvisie (bijlage 6)*' te wijzigen in:

'Aanvullingen en aanscherpingen zoals vastgelegd in het verslag van de werksessie d.d. 14 januari 2026 en het verslag van de bewonersbijeenkomst Deurne 2050 op 2 februari 2026 in het CCD, mee te nemen bij de verdere uitwerking tot complete omgevingsvisie (zie bijlage 6 en 9)'

Besluit amendement:

De raad stemt unaniem in met het amendement.

Besluit:

Met 20 stemmen voor en 2 stemmen tegen besluit de raad overeenkomstig het geamendeerde raadsvoorstel en raadsbesluit.

Motie M-2603 Bijstelling ambitie schaa sprong

Door de fractie Transparant Deurne is een motie ingediend met als dictum: draagt het college op / verzoekt het college

In het proces naar het voorkeursalternatief ambitie of de 'stip aan de horizon' voor de schaa sprong te verlagen van 8555 woningen naar 4250.

Toezegging wethouder Vrijnsen-de Corte

In de ontwerpomgevingsvisie werken we verder uit wat de realistische ontwikkelpotentie is, hoe dit verhoudt tot de opgave en welke fasering kansrijk is en uitvoerbaar lijkt. Hierbij wegen we de uitdagingen van stikstof, Kaderrichtlijnwater en netcapaciteit.

Besluit motie:

De motie is met 5 stemmen voor en 17 stemmen tegen, verworpen.

Motie M-2604 Klimaatcorridor

Door de fractie Transparant Deurne is een motie ingediend met als dictum: draagt het college op / verzoekt het college

In het proces naar het voorkeursalternatief de mogelijkheden voor windenergie binnen de klimaatcorridor uit te sluiten.

Toezegging wethouder Vrijnsen-de Corte

In de verdere uitwerking van de omgevingsvisie zal de impact van windenergie aan de hand van de resultaten van de OER nadrukkelijk worden meegewogen.

Besluit motie:

De motie is met 6 stemmen voor en 16 stemmen tegen, verworpen.

Motie M-2605 VLOT-principe hanteren bij mobiliteitskeuzes

Door de fractie Transparant Deurne is een motie ingediend met als dictum: draagt het college op / verzoekt het college

In het proces naar het voorkeursalternatief het STOMP-principe te laten vervallen en te vervangen door het VLOT-principe. VLOT: **V**eilig, **L**ekker comfortabel, **O**p tijd, **T**oegankelijk.



Vier uitgangsprincipes die borgen dat in het belang van de burger de best mogelijke mobiliteitskeuzes worden gemaakt.

Besluit motie:

De motie is met 6 stemmen voor en 16 stemmen tegen, verworpen.

Motie M-2606 Woningbouwperspectief Deurne-Oost & Zeilberg

Door de fractie Transparant Deurne is een motie ingediend met als dictum: draagt het college op / verzoekt het college

In het proces naar het voorkeursalternatief meer ruimte te maken voor toekomstige uitbreiding van Deurne aan de oostkant.
En het samenspel te verkennen op welke wijze vigerende wet- en regelgeving gecombineerd kan worden met creatieve adaptieve oplossingen.

Stemverklaring lid Neerven

Omdat het amendement van DeurneNU is aangenomen, stemmen wij tegen de motie.

Besluit motie:

De motie is met 16 stemmen voor en 6 stemmen tegen, aangenomen.

Motie M-2609 Leefbare kernen, bereikbaarheid en ondernemersperspectief

Door de fractie OGD is een motie ingediend met als dictum: verzoekt het college

Dat bij de verdere uitwerking tot complete omgevingsvisie expliciet wordt opgenomen dat:

1. Woningbouw
 - Groei van de alle kerkdorpen nadrukkelijk onderdeel uitmaakt van de ontwikkelstrategie;
 - Onder andere uitbreiding aan de oostzijde van Zeilberg (Zeilberg-Oost) en vergelijkbare uitbreidingslocaties in andere kernen concreet worden onderzocht;
 - Inbreiding niet leidt tot onevenredig verlies van openbare ruimte en openbaar groen;
 - Uitbreiding primair plaatsvindt aansluitend aan bestaande structuren (randen), stapsgewijs en passend bij schaal en karakter van de kern.
2. Mobiliteit
 - De reeds vastgestelde oostelijke rondweg, zoals opgenomen in het GVVP, volwaardig wordt betrokken in de verdere uitwerking;
 - Bestaande knelpunten, waaronder sluipverkeer vanaf de A67, prioritair worden aangepakt;
 - Eerst bestaande mobiliteitsproblemen worden opgelost alvorens mobiliteitskeuzes uitsluitend op basis van toekomstige groei worden gemaakt.
3. Buitengebied
 - Geen aanvullende gemeentelijke beperkingen worden opgelegd bovenop geldende landelijke en provinciale regelgeving, tenzij aantoonbaar noodzakelijk;

- Ondernemers in het buitengebied ontwikkelruimte en toekomstperspectief behouden om te kunnen investeren in innovatie;
- Beleidsstapelning wordt voorkomen om investeringen in emissiereductie, waterkwaliteit, bodemherstel en duurzame technieken niet te belemmeren;
- Als uitgangspunt geldt: geen verslechtering van lucht, water en bodem, mét behoud van economisch perspectief voor agrarische en andere ondernemers.

Toezegging wethouder Vrijnsen-de Corte

De genoemde thema's en zorgen in Motie M-2609 (woningbouw, mobiliteit en buitengebied) worden volwaardig betrokken in het vervolgproces na de omgevingsvisie op het moment dat deze onderwerpen inhoudelijk, gebiedsgericht en bestuurlijk aan de orde zijn.

Besluit motie:

De motie is met 6 stemmen voor en 16 stemmen tegen, verworpen.

10 Voorbereidingskrediet Den Draai Zeilberg

Toezegging wethouder Oomen

Het moment dat het programma van eisen van Den Draai wordt getoond, zal ook een doorkijk naar het tijdsbestek voor realisatie worden getoond.

Amendement A-2606 toekomstbestendige voorziening Zeilberg

Door de fracties OGD, Transparant Deurne en 50PLUS is een amendement ingediend met als dictum:

Het conceptbesluit als volgt te wijzigen:

1. Het dictum van besluitpunt 1 "*Akkoord te gaan met de kredietaanvraag van € 150.000 voor de voorbereidingskosten voor een toekomstbestendige voorziening voor ontmoeten en bewegen in het centrum van Zeilberg.*" Als volgt aan te vullen:

'Akkoord te gaan met de kredietaanvraag van €150.000 voor de voorbereidingskosten voor een toekomstbestendige voorziening voor ontmoeten en bewegen in het centrum van Zeilberg, onder de voorwaarde dat dit voorbereidingskrediet uitsluitend wordt ingezet voor de volgende doelen:

- (1) het uitwerken van twee concrete scenario's voor realisatie van een nieuwe ontmoetings- en beweegvoorziening, waarvan één op de huidige locatie van Den Draai en één op een locatie in nabijheid van de school,*
- (2) het opstellen van een Programma van Eisen,*
- (3) het in beeld brengen van de juridische en economische aspecten van eigendom en overdracht.*

Besluit amendement:

Met 6 stemmen voor en 16 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Amendement A-2609 Voorbereidingskrediet Den Draai

Door de fractie DeurneNU is een amendement ingediend met als dictum:

verzoekt het college het besluit als volgt te wijzigen:
Het voorgestelde besluitpunt 1 te vervangen door:

Akkoord te gaan met de kredietaanvraag van € 150.000 voor de voorbereidingskosten voor een toekomstbestendige voorziening voor ontmoeten en bewegen in het centrum van Zeilberg. Met in Q3 van 2026 een voorstel van een vraag naar middelen die verwerkt kan worden in de begroting van 2027. Zodat deze nieuwe accommodatie met als streefdatum augustus 2028 in gebruik kan worden genomen

Besluit amendement:

De raad stemt unaniem in met het amendement.

Stemverklaring lid Van Dijk

Eindelijk is een streefdatum vastgelegd. Daarom kunnen wij instemmen met dit voorstel.

Besluit:

De raad stemt unaniem in met het geamendeerde raadsvoorstel en raadsbesluit.

Motie M-2608 Toekomstbestendige voorziening Zeilberg

Door de fracties OGD, Transparant Deurne en 50PLUS is een motie ingediend met als dictum:

Verzoekt het college:

1. Het gevraagde voorbereidingskrediet uitsluitend in te zetten voor de volgende doelen:
 - a. Het uitwerken van twee concrete scenario's voor realisatie van een nieuwe ontmoetings- en beweegvoorziening, één op de huidige locatie van Den Draai, en één op een locatie in nabijheid van de school;
 - b. Het opstellen van een Programma van Eisen;
 - c. Het in beeld brengen van de juridische en economische aspecten van eigendom en overdracht;
2. Per scenario inzichtelijk te maken:
 - a. De investeringskosten;
 - b. De structurele exploitatie en financiële consequenties;
 - c. De risico's (technisch, juridisch en financieel);
 - d. De ruimtelijke consequenties;
3. Uiterlijk in Q3 2026, zodat de vraag naar middelen meegenomen kan worden met de begroting van 2027, een voorstel aan de raad voor te leggen waarin:
 - a. Beide locaties inhoudelijk en financieel met elkaar worden vergeleken;
 - b. De raad de expliciete keuze kan maken voor één van de twee locaties;
4. Een eventueel breder stedenbouwkundig onderzoek voor het centrum van Zeilberg separaat aan de raad voor te leggen, zodat dit de voortgang van de locatiekeuze niet vertraagt;
5. Indien het voorbereidingskrediet van €150.000 ontoereikend blijkt, een voorstel voor aanvullend krediet aan de raad voor te leggen.

Besluit motie:

Met 6 stemmen voor en 16 stemmen tegen is de motie verworpen.

11 Moties Vreemd

Motie MV-2604 Begeleiding en toezicht AMV-locatie Zand 17, Liessel

Door de fracties OGD en Transparant Deurne is een motie vreemd ingediend met als dictum:

draagt het college op / verzoekt het college

1. Op korte termijn in overleg te treden met het COA over de naleving van de vergunningsvoorwaarden, in het bijzonder ten aanzien van:
 - de aanwezigheid en inzet van voldoende gekwalificeerd personeel (ook buiten kantoortijden);
 - het toezicht in de avond- en nachturen;
 - structurele dagbesteding en schoolgang;
2. De feitelijke personele bezetting, kwalificaties en begeleidingsratio's onafhankelijk te laten toetsen aan geldende normen en afspraken;
3. Concrete en meetbare verbeter afspraken te maken met het COA, inclusief tijdpad;
4. De gemeenteraad uiterlijk binnen drie maanden schriftelijk te informeren over:
 - de uitkomsten van het overleg en eventuele toetsing;
 - de mate van naleving van de vergunningsvoorwaarden;
 - de te nemen of genomen maatregelen indien niet aan de voorwaarden wordt voldaan;
5. Indien blijkt dat structureel niet aan vergunningsvoorwaarden wordt voldaan, handhavend op te treden conform de bevoegdheden van de gemeente;

Besluit motie vreemd:

Met 5 stemmen voor en 17 stemmen tegen, is de motie vreemd verworpen.

12 Vaststellen raadsoverzicht

Besluit:

Het raadsoverzicht is ongewijzigd vastgesteld.

13.a Vaststellen besluitenlijst vergadering van 27 januari 2026

Besluit:

De besluitenlijsten zijn ongewijzigd vastgesteld.

13.b Vaststellen lijsten van moties en toezeggingen, nr. 02-2026

Besluit:

De lijsten van moties en toezeggingen zijn ongewijzigd vastgesteld.

13.c Vaststellen lijst van afdoening van aan de raad gerichte brieven, nr. 02-2026

Vraag van lid Kuipers om brief 26-02-28 te bespreken in het presidium.

Besluit:

De lijst van afdoening van aan de raad gerichte brieven is ongewijzigd vastgesteld.

14 Vragenrecht raadsleden

Er is geen gebruik gemaakt van het vragenrecht.

15 Bouwkrediet nieuw zwembad omgeving en exploitatie
Stemverklaring Lid Quaadgras

Vanwege de gemoedsonrust vanwege de locatie van het zwembad, stem ik tegen.

Besluit:

De raad besluit met 21 voor en 1 tegen, overeenkomstig het raadsvoorstel en conceptbesluit.

16 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 00:55 uur.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 mei 2026.

De griffier,

De voorzitter,

R.J.C.M. Rutten

G.T. Buter