



Aan de leden van de raad,

Graag nodig ik u uit tot het bijwonen van een openbare raadsvergadering op donderdag 16 april 2026 om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

De voorlopige agenda is door de agendacommissie opgesteld en bijgevoegd. De stukken, behorend bij deze agenda, staan op de website van de gemeenteraad: www.raalte.nl/gemeenteraad, klik op vergaderstukken en op datum in de kalender.

Raalte, 10 april 2026

De voorzitter,
R.J. Zuidema

- 1 Opening**
- 2 Vaststelling agenda**
- 3 Vaststellen besluitenlijsten van de vergaderingen van 31 maart 2026 en 1 april 2026**
- 4 Inlichtingen van en door het college**
- 5 Afscheid van fractievolgers die niet terugkeren**
- 6 Benoemen fractievolgers**
- 7 Benoemen plv voorzitter raad, voorzitters rond-de-tafelgesprekken, fractievoorzitters, vervangers leden presidium, vervangers leden agendacommissie**
- 8 Vaststellen TAM-Omgevingsplan 10 Raarhoeksweg 47/47a/47b/47c Raalte, hamerstuk**
Het agrarisch bedrijf aan de Raarhoeksweg 47 is in transitie naar een regeneratief en multifunctioneel agrarisch bedrijf. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken wordt voorgesteld mee te werken aan de realisatie van 12 recreatiewoningen. Het plan voldoet aan het provinciale beleid van Overijssel voor nieuwe recreatiewoningen, aan het gemeentelijk beleidsplan Recreatie en Toerisme en aan de regeling Erven in Beweging. Het ontwerp-TAM-Omgevingsplan heeft ter inzage gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn er twee ambtshalve aanpassingen nodig. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het omgevingsplan gewijzigd vast te stellen.



- 9 Vaststellen Bindend advies gemeenteraad en omgevingsvergunning nieuwbouw 15 appartementen Munstersestraat 3a, Raalte, hamerstuk**
- Op 16 juli 2024 heeft het college een principebesluit genomen om mee te werken aan de herontwikkeling van het perceel Munstersestraat 3a in Raalte. De bestaande woonbebouwing wordt gesloopt en vervangen door een nieuw appartementencomplex met 15 appartementen met half verdiepte parkeerkelder. Het plan kan gerealiseerd worden met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa). Hiervoor is een advies (bindend adviesrecht) van de gemeenteraad nodig. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een positief advies af te geven.
- 10 Vaststellen Ontwerp gemeenschappelijke regeling Collectie Overijssel, bespreekstuk**
- De gemeente Raalte heeft de intentieovereenkomst getekend om toe te treden tot de Gemeenschappelijke Regeling Collectie Overijssel (GR CO). Het college heeft het ontwerpbesluit genomen om deel te nemen aan de GR CO. Het ontwerp van de regeling wordt aan de raad voorgelegd om de raad in de gelegenheid te stellen hierover een zienswijze naar voren te brengen bij het college. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit van het college en het ontwerp van de regeling, te overwegen eventuele zienswijzen naar voren te brengen en kennis te nemen van het proces tot toetreding.
- 11 Toelichting op rapport en advies verkenner en gesprek hierover in de raad**
- De heer Hans Vroomen geeft een toelichting op zijn advies van verkenner aan de raad van Raalte. Aansluitend vindt hierover het gesprek plaats in de raad.
- 12 Sluiting**