

Advieslijst Commissie Ruimte/AB

Datum	10-03-2026
Tijd	19:30 – 22:00
Locatie	Belfort, Groote Markt 1 te Sluis
Voorzitter	S.J.P. Keijmel

01 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom

Dhr. D. Willemsen(Sluis Lokaal), dhr. R. Eversdijk (SP), dhr. K. Verduin (VVD), dhr. J.A. Quaak (Lijst Quaak), dhr. L.C. Dekker (CDA), mevr. C. Koens (FvD), dhr. J. Butter (PvdA), mevrouw N.C.A. Wagenaar– Riemens (Nieuw Gemeentebelang), dhr. F. Babijn (Lijst Babijn).

Aanwezig namens het college zijn:
burgemeester mevr. mr. M.M.D. Vermue, wethouder mevr. M. van Oostenbrugge– Bertou en wethouder dhr. C. Simons,.

02 **Vaststelling van de agenda**

Gelet op de inspreker over agendapunt 6 wordt voorgesteld om direct na het vaststellen van de advieslijst het betreffende agendapunt te behandelen. De leden van de commissie stemmen in met dit voorstel.

Voor het overige wordt de agenda overeenkomstig vastgesteld.

03 **Spreekrecht burgers**

de heer Ringoot over agendapunt agendapunt 6

04 **Voorstel tot het vaststellen van de advieslijst van de vergadering van de commissie Ruimte/ AB van 20 januari 2026**

De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld.

05 **Voorstel tot afgifte van een (verzwaard) advies omtrent het verlenen van de aanvraag omgevingsvergunning voor buitenplanse afwijking van het omgevingsplan voor het realiseren van 14 hotelkamers aan de Raamstraat 1 te Oostburg.**

De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A–stuk

- 06** **Voorstel tot afgifte van een (verzwaard) advies omtrent het verlenen van de aanvraag omgevingsvergunning voor buitenplanse afwijking van het omgevingsplan voor het bouwen van 13 appartementen met een commerciële ruimte op het perceel Raadhuisplein 11 en 12, 4501 BG Oostburg**
De leden adviseren om dit voorstel te behandelen als B–stuk.
- 07** **Voorstel tot het beschikbaar stellen van krediet voor de aankoop van de grond voor de uitbreiding van bedrijventerrein De Vlaschaard**
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A–stuk
- 08** **Voorstel tot aanvragen Rijksbijdrageregeling Bommenregeling**
De leden adviseren om het voorstel te agenderen als A–stuk
- 09** **Ingekomen stukken en mededelingen**
- 09.a** **A–brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**
Door de leden van de commissie worden de volgende brieven aan de orde gesteld:
Brief A01 op verzoek van de heer Willemsen hij ziet het antwoord op deze brief graag terug als D–brief.
Brief A08 door de heer Willemsen en de heer Quaak. De heer Quaak ziet het antwoord op deze brief graag terug als D–brief.
brief A05 door de heer Babijn. De door de heer Babijn gestelde vraag wordt door burgemeester Vermue beantwoord.
- 09.b** **B–brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**
Mevrouw Riemens stelt brief B01 aan de orde. De door mevrouw Riemens gestelde vraag wordt door wethouder Van Oostenbrugge beantwoord.
- 09.c** **C–brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**
Dhr. Babijn stelt brief C01 aan de orde.
- 09.d** **D–brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)**
Door de leden van de commissie worden de volgende brieven aan de orde gesteld.

Brief D03 door verschillende fracties
Brief D02 en brief D05 door dhr. Butter

De gestelde vragen zijn door wethouder Van Oostenbrugge beantwoord.

10 Actualiteitenlijst

De heer Willemsen vraagt welk standpunt het college heeft ingenomen rondom de sluiting van de Westerscheldtunnel begin volgend jaar. De vraag is door wethouder Simons beantwoord.

11 Actuele ontwikkelingen vanuit het college

Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit het college

12 Actuele ontwikkelingen vanuit de Gemeenschappelijke Regelingen

Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit de gemeenschappelijke regelingen

13 Rondvraag

De heer Willemsen stelt een vraag over de mega investering die de Zeeuwse Milieustraten nodig zouden hebben. Hij vraagt daarbij naar de ontwikkelingen. Omdat deze vraag thuis hoort in de commissie Samenleving/Middelen is gevraagd of wethouder Van Assche dit in de komende commissie Samenleving/Middelen kan terugkoppelen.

14 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.43 uur.