



Gemeente Utrecht

Plan voor samenwerking met Utrechters

Opsteller: Projectgroep Cartesius

Projectnaam: Meer woningen Cartesius

Korte omschrijving van het project: Sinds de eerste plannen voor de nieuwe woonwijk Cartesius uit 2016 is er veel in de wereld veranderd. Vooral de vraag naar meer betaalbare en sociale woningen is flink toegenomen. De gemeente Utrecht, NS en de ontwikkelaars onderzoeken daarom het plan om meer woningen in de nieuwe woonwijk Cartesius te maken.

Datum: 2 september 2025

Versie: 1

Vraag 1: Wat is de vraag of kwestie in de eerstvolgende fase? Gebruik maximaal 300 woorden om dit te beschrijven.

Antwoord: Het plan voor meer woningen blijft binnen allerlei regels en eisen die nu ook al gelden maar we hebben drie onderwerpen waarbij we benieuwd zijn naar de mening van Utrechters:

1. Welk type woningen moet er extra komen in de nieuwe woonwijk Cartesius?
2. Wat voor soort voorzieningen moeten er komen in de nieuwe woonwijk Cartesius?
3. Wat betekenen meer woningen voor de openbare ruimte in de nieuwe woonwijk Cartesius?

Vraag 2: In de eerste stappen van Aan de slag met Samen stad maken heb je beantwoord welke groepen Utrechters een rol spelen bij jouw vraag. Beschrijf hieronder de belangrijkste groepen.

Antwoord: Bij deze vraag zijn dit de belangrijkste groepen:

- (Toekomstige) bewoners van Cartesius.
- Bewoners van buurten rondom Cartesius.
- Bewoners van een andere buurt in Utrecht.
- Iemand die in Cartesius werkt.
- Bezoekers van Cartesius.
- Woningzoekenden.

Vraag 3: Leg uit hoe je het kompas hebt doorlopen. Op welke samenwerkingsvorm kwam je uit voor de eerstvolgende fase, vraagstuk of kwestie? Gebruik maximaal 250 woorden om dit te beschrijven op basis van de vragen die je beantwoord hebt in het kompas.

Antwoord: We zijn uitgekomen op de samenwerkingsvorm 'peilen'. Er is een besluit van de gemeente nodig over kaders en randvoorwaarden, omdat het omgevingsplan moet worden gewijzigd. Dat gaat alleen om het ophogen van het aantal woningen. De andere kaders blijven hetzelfde. We kunnen inbreng vanuit Utrechters op de drie onderwerpen een plek geven in de uitwerking van bijvoorbeeld de openbare ruimte of de invulling van de gebouwen die nog ontworpen moeten worden.

Vraag 4: Benoem kort de eerstvolgende stappen die je gaat zetten om invulling te geven aan desbetreffende samenwerkingsvorm. Beschrijf dit puntsgewijs in maximaal 300 woorden.

Antwoord: We gaan op drie manieren inbreng ophalen bij Utrechters.

1. We maken een peiling om digitaal input bij Utrechters op te halen. We sturen een wijkbericht waarin we deze peiling aankondigen.
2. We organiseren een inloopbijeenkomst op 17 september voor geïnteresseerden die vragen hebben of hulp nodig hebben bij het invullen van de enquête.
3. Tenslotte gaan op verschillende momenten op straat staan om straatinterviews af te nemen, waarin we samen met de personen met wie we het gesprek voeren de peiling invullen. Als mensen geen tijd hebben om ter plekke de peiling in te vullen, dan wijzen we ze op de manier waarop ze dit thuis alsnog kunnen doen.

Vraag 5: Hoe ga jij de leidende principes voor houding en gedrag verwerken in je eerstvolgende stappen? Gebruik maximaal 500 woorden om dit te beschrijven.

Antwoord: We zijn geven aan waar ruimte is om over mee te praten en welke kaders al zijn vastgelegd. We proberen, door verschillende middelen in te zetten, dat iedereen mee kan doen. We leren en verbeteren continu. Daarom gebruiken ervaring van eerdere enquêtes van de gemeente om de peiling voor dit project zo goed mogelijk in te richten.