

Raadsbesluit

Zaakdossier: 110749-2025

De raad van de gemeente Maashorst;

Overwegende dat de raad jaarlijks het Grondprijsbeleid vaststelt om de waarde van de grondprijzen voor bouwkavels marktconform te houden;

Dat volgens de restricties en inlichtingenplicht in de Delegatieverordening Maashorst, het college in bijzondere omstandigheden de waarde marktconform kan wijzigen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 28 april 2026:

gelet op de artikelen 147, tweede lid en 108 van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen

Grondprijsbeleid 2026 bouwkavels

1. De grondprijzen bouwkavels 2026 vast te stellen zoals opgenomen in bijlage 3 ter aansluiting bij het advies van de taxatiecommissie voor grondprijzen 2026.
2. Prijsafspraken in lopende reserveringen/opties/overeenkomsten te respecteren gedurende de looptijd van de gemaakte afspraken.
3. Alle voorgaande besluiten over het Grondprijsbeleid in te trekken.
4. Dit besluit treedt in werking op de dag na die van bekendmaking en werkt terug tot en met 1 juni 2026
5. Dit besluit wordt aangehaald als Grondprijsbeleid

Vastgesteld in de openbare vergadering 28 mei 2026.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

Mr. N.E. Gradisen

J.A. van der Pas