

## Persbericht

Heythuysen, 11 maart 2026

### **€ 1.000.000 extra gevraagd voor startersleningen**

**Het college van Leudal vraagt de gemeenteraad € 1.000.000 extra budget beschikbaar te stellen voor startersleningen. Hiermee kunnen starters ook de komende jaren rekenen op financiële ondersteuning bij de aankoop van hun eerste woning. Door de grote belangstelling wordt het beschikbare budget eerder dan verwacht uitgegeven.**

Het animo voor startersleningen is in 2026 groter dan ooit. Half februari zijn al 6 startersleningen verstrekt en lopen bijna 20 aanvragen. Dat is normaal gesproken het aantal voor een heel jaar. Zonder extra budget zou de regeling tijdelijk moeten stoppen. Met deze extra investering kan de regeling beschikbaar blijven voor starters die hun eerste woning willen kopen in Leudal.

#### **Belangrijk voor leefbaarheid**

Wethouder Jan den Teuling: "Wij willen jongeren graag in Leudal houden en nieuwe starters aantrekken. Zij zijn belangrijk voor de leefbaarheid van onze dorpen en voor onze economie. De woningmarkt is voor starters lastig. Met een starterslening maken we voor veel jongeren nét het verschil, waardoor zij hun eerste woning kunnen kopen."

#### **Samenwerking met Provincie Limburg**

De gemeente verstrekt startersleningen samen met de Provincie Limburg. Sinds 1 januari 2026 betalen gemeente en provincie ieder de helft van elke starterslening. Een starterslening bedraagt maximaal € 56.000. Met de extra investering van € 1.000.000 kan de gemeente naar verwachting ongeveer 40 starters helpen. De provincie draagt eveneens € 1.000.000 bij. In totaal komt daarmee € 2.000.000 extra beschikbaar voor de woningmarkt in Leudal.

#### **Passend wonen**

De starterslening past binnen de ambitie van de gemeente om inwoners een passende wooncarrière te bieden. Starters krijgen hiermee meer kansen op de woningmarkt. Als starters een woning kopen, brengt dat verhuisketens op gang waardoor ook andere inwoners een volgende stap kunnen zetten in hun wooncarrière.

#### **Meer informatie**

Tijdens de raadsvergadering van 21 april 2026, zal de gemeenteraad hier over beslissen. Starters uit alle dorpen in Leudal kunnen gebruik maken van de regeling. Dat geldt ook voor starters van buiten de gemeente die graag in Leudal willen wonen.

---

*Noot voor de redactie:*

*Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de vakgroep Communicatie: Irma Huis in 't Veld, tel.nr 06-575 62845 of Paul van Alphen, tel.nr 06-13165338 van de gemeente Leudal, Of via het algemene nummer tel. (0475) 85 90 00*

#### **Gemeente Leudal**

Onze gemeente, gelegen aan de Maas, ligt centraal in Midden-Limburg. We danken onze naam aan natuurgebied het Leudal. Met 36.000 inwoners, verdeeld over 16 dorpskernen en een oppervlakte van circa 165 km<sup>2</sup> zijn we één van de grootste landelijke gemeenten van Limburg. Leudal is sociaal en economisch vitaal met krachtige sectoren in de agri-business, maakindustrie en toerisme. De gemeente kent een rijk verenigingsleven en biedt een diversiteit aan kunst en cultuur. Ook zetten we ons in op gezondheid, sport en bewegen met plezier. Samenwerken met inwoners, verenigingen, bedrijven en buurgemeenten, op lokaal en regionaal niveau, is voor

ons van groot belang. Dit voor de versterking van de sociaal-economische structuur. Waar nodig faciliteren we en zijn we klantgericht in onze dienstverlening. Bij initiatieven en investeringen staat duurzaamheid voorop. Trots zijn we op onze 100% coöperatieve windmolens die een bijdrage leveren aan een duurzame samenleving. In Leudal komt alles samen; rust, ruimte en groen. [www.leudal.nl](http://www.leudal.nl)