

Tabel resultaten grondexploitaties

Actieve grondexploitaties	Prognose resultaat jaarstukken 2025 NCW per 31-12-2025 (na winstneming)	
G10000 Beveland	€	606.000
G10001 BIE - Breekland	€	2.445.000
G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	172.000
G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	-144.000
G10007 BIE - Locatie Madderom Benedenweg SP	€	-109.000
G10008 BIE - SV Vrone - woningbouw	€	1.540.000
G10009 BIE - Westerdel	€	687.000
G10011 De Draai	€	7.046.000
G10013 De Vaandel Midden	€	1.763.000
G10014 De Vaandel Zuid	€	2.784.000
G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	519.000
G10016 Stadshart	€	-6.768.000
G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	387.000
G10020 Berckheidelaan	€	17.000
G10021 De Rotonde	€	-856.000
G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	-1.198.000
G10024 Westpoort	€	3.044.000
G10025 De Vaandel Noord	€	673.000
G10026 Stadshart Zuidwest medisch centrum	€	-43.000
G10027 Oostrand	€	-2.302.000
Totaal	€	10.263.000
Af te sluiten grondexploitaties		
		Resultaat
G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	-40.000
Totaal	€	-40.000
Tussentijdse winstnemingen		
		Resultaat
G10000 Beveland	€	943.000
G10001 BIE - Breekland	€	2.545.000
G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	6.000
G10009 BIE - Westerdel	€	2.961.000
G10011 De Draai	€	987.000
G10013 De Vaandel Midden	€	786.000
G10014 De Vaandel Zuid	€	12.000
G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	831.000
G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	18.000
G10020 Berckheidelaan	€	104.000
Totaal	€	9.193.000
Verhogen verliesvoorziening		
		Resultaat
G10007 BIE - Locatie Madderom Benedenweg SP	€	-109.000
G10021 De Rotonde	€	-25.000
G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	-382.000
G10026 Stadshart Zuidwest medisch centrum	€	-43.000
G10027 Oostrand	€	-2.302.000
Totaal	€	-2.861.000
Verlagen verliesvoorziening		
		Resultaat
G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	153.000
G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	82.000
G10016 Stadshart	€	7.000
Totaal	€	242.000
Effect rekeningresultaat	€	6.534.000