



Informatie over uw aanslag gemeentelijke belastingen 2026

Bent u eigenaar, huurder of gebruiker van een woning, bedrijfspand of stuk grond? Dan betaalt u dit jaar gemiddeld minder gemeentelijke belastingen. Alle belastingen staan samen op één aanslag.

Het gaat om:

- **Onroerendezaakbelasting (OZB)**
- **Afvalstoffenheffing**
- **Riool- en waterzorgheffing**

WOZ-waarde en taxatieverslag

De WOZ-waarde vindt u op uw aanslagbiljet. Wilt u weten hoe deze waarde is berekend? Dan kunt u het **taxatieverslag gratis online bekijken** via:

🔗 www.rijswijk.nl/gemeentelijke-belastingen of scan de onderstaande qr-code.



Heeft u vragen over de WOZ-waarde of twijfelt u of deze klopt? Maak dan **gratis een telefonische afspraak met een taxateur**. De taxateur belt u op een moment dat u goed uitkomt.

U kunt online een afspraak maken of bellen met 14 070 (optie 4). De taxateur kijkt samen met u naar de waarde en past deze zo nodig aan, zodat bezwaar maken vaak niet nodig is.

Onroerendezaakbelasting (OZB)

De OZB is een belasting voor eigenaren van woningen en bedrijven. Gebruikers betalen deze belasting niet. De gemeente gebruikt dit geld bijvoorbeeld voor het onderhoud van straten, pleinen en groen.

De hoogte van uw aanslag hangt af van de **WOZ-waarde** en het **belastingtarief**. De WOZ-waarde is de geschatte marktwaarde van uw woning of bedrijfspand. De gemeente stelt deze waarde elk jaar vast.



Tarieven OZB 2026:

- Woningen: **0,0711%** van de WOZ-waarde
- Bedrijven: **0,6326%** van de WOZ-waarde

Riool- en waterzorgheffing

Met deze heffing betaalt de gemeente het onderhoud van het riool en de afvoer van afval- en regenwater. Bij de riolheffing verwachten we weinig veranderingen, behalve dat het tarief iets omhoog gaat door de indexatie.

Tarieven 2026:

Soort	Tarief
Woningen (eigendom)	€ 105,64
Bedrijven (eigendom)	€ 105,64
Eénpersoonshuishouden (gebruik)	€ 82,32
Tweepersoonshuishouden (gebruik)	€ 102,96
Meer dan 2 personen (gebruik)	€ 128,76
Bedrijven (gebruik)	€ 105,60

Afvalstoffenheffing

Met deze heffing betaalt u voor het ophalen en verwerken van huisvuil.

Dit jaar betaalt u minder afvalstoffenheffing dan vorig jaar. Het doel van de afvalstoffenheffing is om restafval te verminderen. Om gemeenten hierin verder aan te moedigen heft de overheid een zogenaamde verbrandingsbelasting. Misschien gaat de overheid ook belasting invoeren voor CO₂ die bij het verbranden van restafval vrijkomt. Als dat gebeurt dan zullen de kosten toenemen waardoor de afvalstoffenheffing zal stijgen.

Tarieven 2026:

Aantal personen	Tarief
1 persoon	€ 379,56
2 personen	€ 455,40
Meer dan 2 personen	€ 546,48



Betalen

Betaal uw aanslag op tijd om extra kosten te voorkomen.

De uiterste betaaldatum staat op uw aanslagbiljet.

U kunt ook **in termijnen betalen via automatische incasso**.

Dit regelt u eenvoudig met uw DigiD.

Heeft u moeite met betalen?

Vraag dan op tijd een **betalingsregeling** aan, zodat u geen extra kosten krijgt.

Kwijtschelding

Heeft u een laag inkomen?

Dan kunt u mogelijk **kwijtschelding** krijgen en hoeft u (een deel van) de belasting niet te betalen.

U kunt eerst online een **check doen** via onze website. Vraag kwijtschelding aan **binnen 6 weken** na de datum van het aanslagbiljet.

Hulp of vragen?

Op onze website vindt u alle informatie overzichtelijk bij elkaar. Ga naar

👉 www.rijswijk.nl/gemeentelijke-belastingen of scan de onderstaande qr-code.



Bellen kan ook met het **Rijswijks Contact Centrum: 14 070 (optie 4)**.

Wij plannen dan een telefonische afspraak met u in.

Onze medewerkers bellen u op het afgesproken tijdstip terug. Online kunt u ook een afspraak maken via www.rijswijk.nl. Kies bij 'Belastingen' het onderwerp waarover u vragen heeft.