

COLLEGEVOORSTEL

Zaaknummer: Z25-042862

Datum afstemming
portefeuillehouder: 2 februari 2026

Portefeuillehouder: Wethouder Adam Elzakalai

Behandelend ambtenaar:
Wendy Masselink
06 26070998
w.masselink@amstelveen.nl
SO

Onderwerp

Zienswijze Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Van der Hooplaan - Detailhandelsvisie

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

De zienswijze voor de Detailhandelsvisie, van de BIZ Van der Hooplaan, op te nemen in de Nota van Beantwoording en de aldus herziene versie als addendum vast te stellen.

Samenvatting

Tussen 06 mei en 17 juni 2025 heeft de Detailhandelsvisie ter inzage gelegen. In deze periode heeft de BIZ Van der Hooplaan online een zienswijze ingediend.

Bij de eerste administratieve handeling, het sorteren van de zienswijze, is er in de procedure een fout gemaakt.

De zienswijze is alsnog inhoudelijk behandeld in een Nota van Beantwoording (NvB). Deze geeft geen aanleiding tot inhoudelijke wijziging van de visie. Na het collegebesluit wordt de herziene NvB als addendum vastgesteld en gepubliceerd. Op deze manier wordt het participatiegebrek hersteld en is de zorgvuldigheid van de totstandkoming van de detailhandelsvisie gewaarborgd.

Doel

1. De zienswijze beantwoorden.
2. De participatie van de detailhandelsvisie volledig behandelen.

Prestatie

Toevoegen en publiceren van de NvB als addendum bij de Detailhandelsvisie.

Voorgeschiedenis en context

Tijdens de ter inzagelegging van de Detailhandelsnota is er een zienswijze ingediend. Deze is in eerste instantie niet meegenomen in het besluitvormingsproces vanwege een procedurefout. De zienswijze is alsnog inhoudelijk behandeld en geeft geen aanleiding tot wijzigingen van de detailhandelsvisie en kan worden toegevoegd in de NvB als addendum bij de Detailhandelsvisie.

De procedurefout is achterhaald en heeft geleid tot aanpassingen van het onlineproces, zie evaluatie.



Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit
n.v.t.

Keuzemogelijkheden/alternatieven
n.v.t.

Participatie
n.v.t.

Kanttekeningen en risico's
Ondanks enkele kritische opmerkingen is de zienwijze in lijn met de visie en leidt niet tot een aanpassing van de detailhandelsvisie.

Financiën
n.v.t.

Vervolgstappen
Na vaststelling wordt de herziene Nota van Beantwoording gepubliceerd als addendum bij de detailhandelsvisie.

Evaluatie
Het onlineproces voor indienen van zienswijzen is aangepast.
Voor de postverdeling van niet-omgevingsvergunning-gerelateerde zienswijzen wordt een notificatie verzonden zodat deze vervolgens doorgezet wordt naar het behandelend team / ambtenaar.

Ook is de ontvangstbevestiging, die wordt verzonden naar de indiener, meer generiek gemaakt en niet meer alleen opgesteld voor Omgevingsvergunningen.

Duurzaamheidsaspecten
n.v.t.

Bijlagen
Bijlage 1 – Detailhandelsvisie Amstelveen (2025).
Bijlage 2 – Nota van Beantwoording Detailhandelsvisie.
Bijlage 3 – Zienswijze BIZ Van der Hooplaan – Detailhandelsvisie.

Behandeld in B&W-vergadering: 17 maart 2026.

Besluit B&W: Besloten wordt conform het voorgestelde besluit.