Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

Internet:

https://www.verspreidingsatlas.nl

https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/

https://www.regelink.net/kenniscentrum/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/

https://calculator.aerius.nl

http://www.ruimtelijkeplannen.nl

https://pdokviewer.pdok.nl/

https://www.ndff.nl/

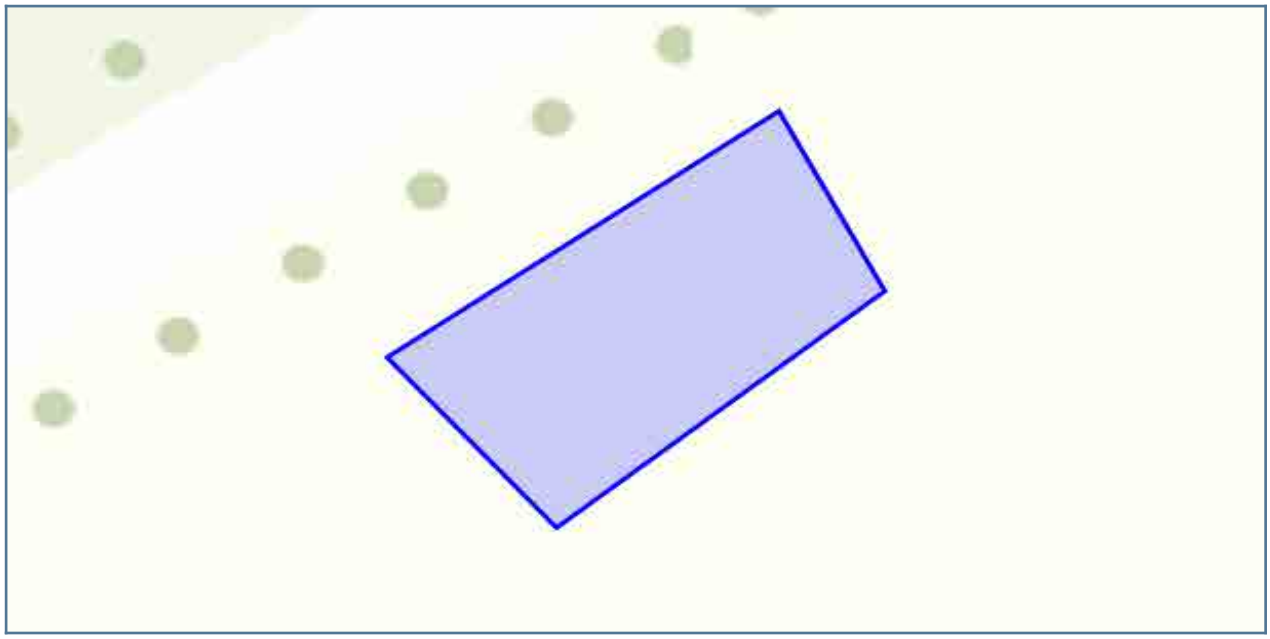
Het wateradvies

Het wateradvies helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van hhelpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen vanet Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Korte procedure
2. Advies kwaliteit oppervlaktewater
3. Advies grondwaterbeheer

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?	nee
Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?	nee
Is er in of rondom het plangebied wel eens sprake (geweest) van wateroverlast of grondwateroverlast?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een watergang?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een waterkering?	nee
Maakt het plan deel uit van een groter plan, zoals een masterplan/ stedenbouwkundige visie?	nee
Wordt water aangelegd, gedempt of aangepast?	nee
Wordt recreatief medegebruik van watergangen of gronden in beheer van het waterschap mogelijk gemaakt?	nee
Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m2?	nee
Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 500m2?	nee
Bedraagt het verschil tussen de hoogte van de weg en de bovenzijde van de begane-grondvloer minder dan 20 centimeter?	nee
Is de afstand tussen de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) en de bovenzijde van de begane-grondvloer kleiner dan 80cm?	nee
Zijn er kansen voor afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	nee
Wordt regenwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd?	ja
Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	nee
Worden bedrijfsmatige activiteiten uitgevoerd, waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?	nee
Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?	nee
ligt in het plangebied een beschermd watererfgoed?	nee
ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Overijssel	nee
ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Gelderland	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolwaterzuivering?	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een persleiding?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een rioolwateroverstort?	nee
Legt u drainagemiddelen aan?	nee

Details

1. Korte procedure

Op basis van uw locatie en gegeven antwoorden blijkt dat u waterbelangen raakt. U volgt de korte procedure.

De korte procedure houdt in dat u zelfstandig de aandachtspunten voor water uitwerkt in bijgevoegde waterparagraaf en deze vervolgens voor advies voorlegt aan het waterschap via wateradvies@wrij.nl.

In de waterparagraaf geeft u een toelichting hoe u rekening houdt met de relevante wateraspecten. U kunt hiervoor onderstaande adviezen gebruiken en de standaardwaterparagraaf. Deze hebben we onder het kopje ‘achtergrond’ toegevoegd.

Wanneer wij een positief advies verlenen kunt u de waterparagraaf invoegen in de ruimtelijke onderbouwing van het plan.

Gebruik alstublieft de knop “DIRECT AANVRAGEN” om uw aanvraag voor een wateradvies daadwerkelijk naar het waterschap te versturen. Hiervoor is een eenmalige registratie benodigd.

Wat moet ik doen?

Waterparagraaf

Water in de fysieke leefomgeving

Het waterschap Rijn en IJssel draagt zorg voor het water in en rond het plangebied van dit Omgevingsplan. Vanuit het leidend principe ‘Water en mens in hun element’ draagt het waterschap bij aan ruimtelijke kwaliteit en een duurzame leefomgeving. De zorg voor waterveiligheid, schoon water en voldoende water vraagt structureel aandacht. Dat geeft het waterschap door het (grond)waterpeil te beheren, rioolwater te zuiveren en te zorgen voor schoon water in beken, sloten en rivieren en te zorgen voor stevige dijken.

De fysieke leefomgeving en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Veranderingen in ruimtegebruik hebben gevolgen voor het waterbeheer. Daarnaast wordt onze leefomgeving en het waterbeheer sterk beïnvloed door de klimaatverandering. Er is meer ruimte nodig voor water, omdat klimaatverandering zorgt voor hoge piekafvoeren in de zomer en een gemiddeld hogere waterafvoer in de winter. Het gaat ook om langduriger periodes van droogte en om extreem warm weer, waar vooral stedelijk gebied last van kan hebben.

Als belangrijkste speerpunt voor de periode 2022-2027 ziet het waterschap de opgave om zijn gebied veerkrachtiger te maken tegen klimaatverandering. Hiervoor werkt het waterschap toe naar een andere balans van vasthouden-bergen-afvoeren (voorraadbeheer), rekening houdend met de meest recente inzichten over de snelheid van klimaatverandering.

In het waterbeheerprogramma 2022-2027 heeft het waterschap zijn doelen en werkzaamheden weergegeven in vier thema’s.

Klimaatrobuust gebied

Het doel is het beheer, het onderhoud en de inrichting van het regionaal watersysteem zodanig te invullen, dat jaarrond een optimale balans tussen te nat en te droog wordt bereikt en tegelijkertijd inwoners, bedrijven en medeoverheden voldoende weerbaar zijn tegen de onvermijdelijke gevolgen van extreem weer.

Veilig gebied

Het waterschap zorgt voor veilige dijken, nu en in de toekomst. Onze ambitie is dat in 2050 de waterkeringen voldoen aan de nieuwe normen voor waterveiligheid, en dat we daarbij wendbaar inspelen op ontwikkelingen. We voeren ons beheer op een duurzame wijze uit en werken aan behoud en verhoging van de biodiversiteit van de dijken.

Circulaire Economie en Energietransitie

Het waterschap wil in het uitvoeren van zijn primaire taak zoveel mogelijk bijdragen aan het beperken van klimaatverandering. Daarbij willen we in 2050 onderdeel zijn van een 100% circulaire economie waarin we onze taken klimaatneutraal uitvoeren.

Gezonde leefomgeving

Als waterschap zorgen we voor een schoon en gezond watersysteem voor de mensen en de natuur in het gebied. Wij streven ernaar dat het water in onze leefomgeving geschikt is voor verschillende maatschappelijke functies en dat het geen risico's oplevert voor de volksgezondheid. Ons doel is een oppervlaktewatersysteem te bereiken dat optimaal is voor ecologisch functioneren en biodiversiteit en natuurwaarden daarbinnen en -buiten bevordert.

De samenhang van de wateropgaven met andere opgaven in het gebied vraagt om nauwe samenwerking met gemeenten, provincies, inwoners en bedrijven.

Weging van het waterbelang

Voor een ruimtelijke ontwikkeling maakt de gemeente een belangenafweging om te bepalen of de ontwikkeling passend is. Hierbij moet ook rekening gehouden worden met het waterbelang, conform Artikel 5.37 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (weging van het waterbelang). Het waterschap verleent advies over de waterbelangen in het plan.

Voor dit plan is via hetwateradvies.nl een check gedaan op de waterbelangen. Voeg in de waterparagraaf toe welke belangen er voor dit plan van toepassing zijn en hoe daar in het plan mee omgegaan.

Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen worden niet geregeld met dit wateradvies en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.

Achtergrondinformatie

Voor meer informatie over het watersysteem in uw plangebied kunt u terecht op: Waterinformatie waterschap Rijn en IJssel. U vindt hier datasets, services en kaarten die vrij te gebruiken zijn. Zoals informatie over het oppervlaktewatersysteem met waterlopen, kunstwerken, de ligging van waterkeringen en zuiveringsobjecten.

Heeft u vragen of suggesties over dit Digitale Wateradvies? Laat het ons weten per e-mail: wateradvies@wrij.nl

2. Advies kwaliteit oppervlaktewater

Hemelwater dat van verhard oppervlak direct afstroomt naar het oppervlaktewater kan verontreinigd raken door specifieke activiteiten binnen een plan. Hierbij moet gedacht worden aan bijvoorbeeld agrarische bedrijven, industrieterreinen, tankstations, autobedrijven of sloperijen etc. Het waterschap zal in deze gevallen aanvullende voorzorgsmaatregelen adviseren om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen.

Wat moet ik doen?

U zult voorzorgsmaatregelen moeten nemen om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

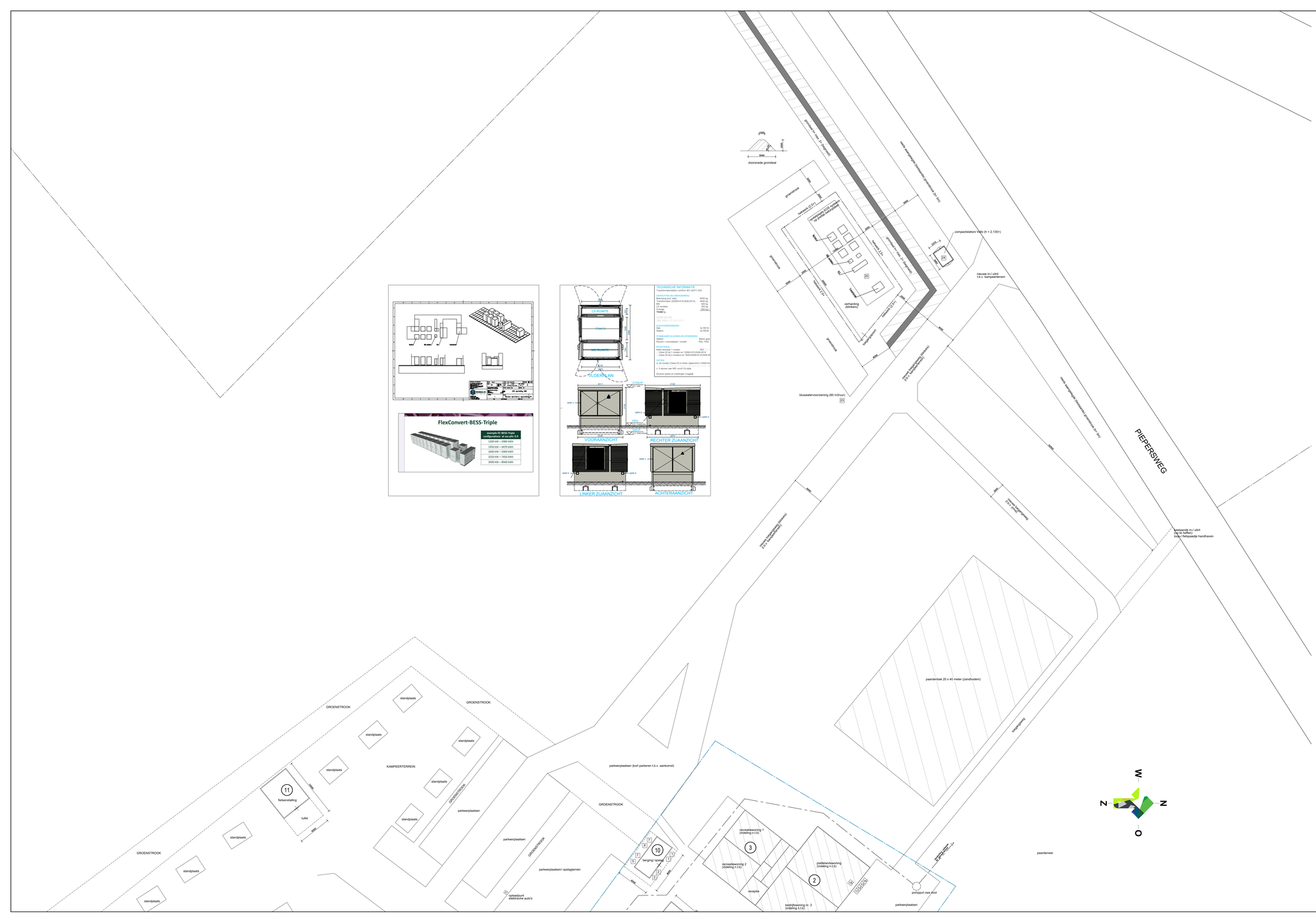
3. Advies grondwaterbeheer

We streven naar doelmatig waterbeheer dat optimaal de functies en het huidige gebruik ondersteunt. Nieuwe functies sluiten aan bij het gewenst grond- en oppervlaktewaterregime. Hiermee willen we structurele overlast door te hoog grondwater voorkómen en verdroging door te laag grondwater tegengaan.

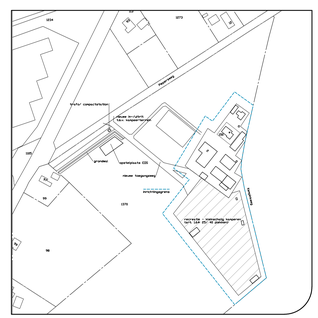
Wat moet ik doen?

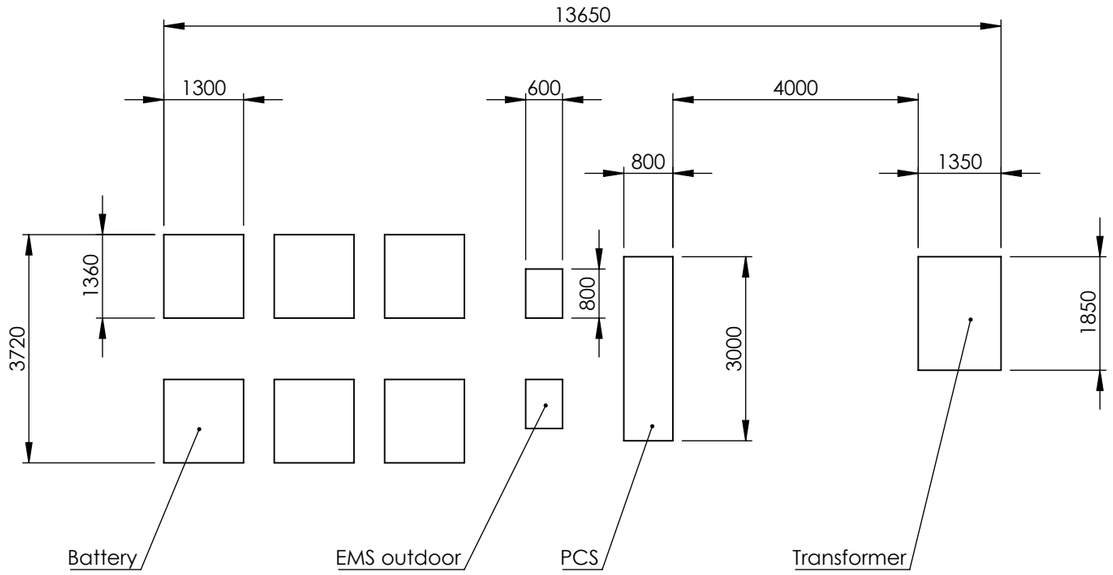
Waar moet ik op letten?

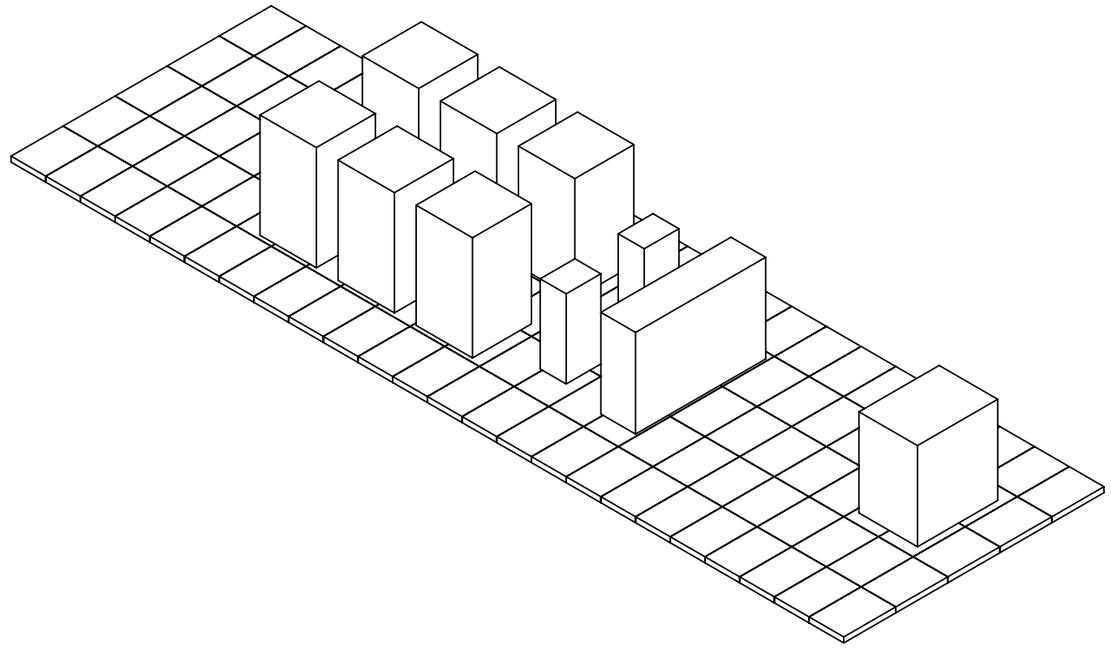
Achtergrondinformatie

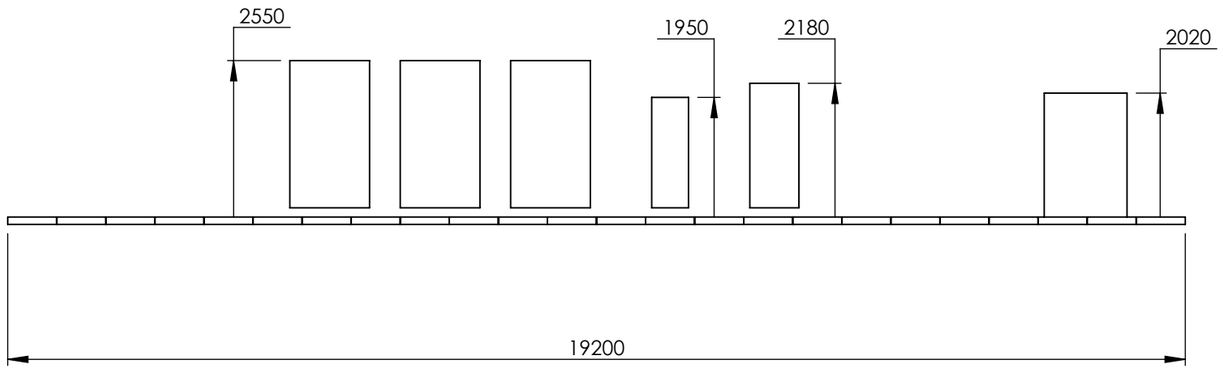


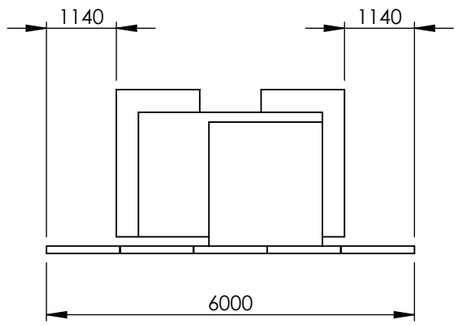
Gemeente	Aalten
Kadastrale gemeente	Aalten
Sectie	R
Sectienummer	1370
Schaal	1:2000











PROPRIETARY AND CONFIDENTIAL

THE INFORMATION CONTAINED IN THIS DRAWING IS THE SOLE PROPERTY OF RONALD ENGINEERING. ANY REPRODUCTION IN PART OR AS A WHOLE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF RONALD ENGINEERING IS PROHIBITED.

RONALD engineering

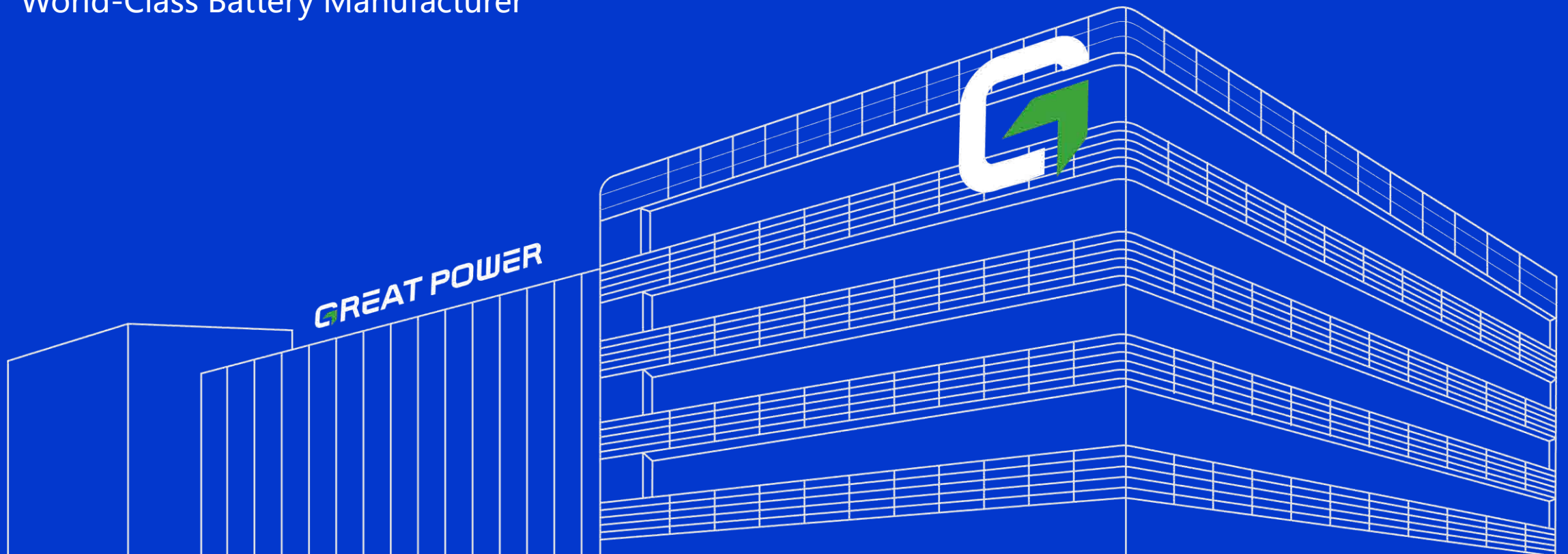
Broekstraat 32
NL 7122 LC Aalten
T: +31 (0) 543 - 842223
E: info@ronald-engineering.nl
I: www.ronald-engineering.nl

PROJECT: Ecopark		CONFIG. Zonder stelconplaten			PROJECTION
FINISH: N/A	DEBUR AND BREAK SHARP EDGES	DRAWN: RH DATE: 31-10-2024	CLIENT: Ecopark aalten	DXF / STP ☒	REV. 0
UNLESS OTHERWISE SPECIFIED: DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS FOR UNTOLERATED DIMENSIONS: CASTING : ISO 8062 WELDED PARTS : ISO 2768-V MACHINED SURFACES : ISO 2768-M		PROFILE: Additional/ other		METHODE: None	
MATERIAL: --		TITLE: EOS opstelling HMB			
37.10 [kg]		DWG NO. Maten batterij opstelling			A3
		SCALE:1:100		SHEET 1 OF 1	

GREAT POWER

373kWh DC Outdoor Cabinet

World-Class Battery Manufacturer



CONTENTS

- Dc cabinet specification
- Advantage
- Safety design
- Product structure
- Main component
  -- Fire protection system
  -- Liquid cooling system
  -- Battery management system
  -- Battery pack
  -- Electrical communication system
- Process flow
- Certificate
- Matching PCS model

Spec of 373kWh DC Cabinet

GREAT POWER

产品类型	Magna-UTL-373
Product category	DC liquid-cooling outdoor cabinet energy storage solution
Rated capacity	372.736kWh@0.5C
Rated output power	180kW
Rated voltage	900-1500Vd.c.
Cell capacity	280Ah
Cell type	LFP
Disposition	1P416S
Maximum discharge current	173A
Maximum charging current	173A
Charging temperature	0~50℃
Discharge temperature	-20~50℃
Communication interface	485/CAN
Cooling mode	Liquid cooling
Waterproof class	IP55
Functional safety	ASIL B
Product weight	≈3850kg
dimension	W1300*D1300*H2373.5mm
Application field	Utility，grid, C&I

Advantage

GREAT POWER

High security

- Active safety fire protection system
- Complies with UL 9540A
- Complies with NFPA68

A

Long-life

Combined with intelligent liquid cooling control system, of uniform heat dissipation & small battery temperature difference, which guarantees operation in the best temperature range, to extend battery life.

B

Extend easily

Intelligent management system, compatible with different converters for a variety of energy storage scenarios

C

High integration

Integrated design, integral transportation, plug&play

D

Safety Design-LFP cell

GREAT POWER

- High safety LFP system of optimized stability of the anode structure ;
- Optimize the ratio of electrolyte to reduce the IR, temperature rise, and the side effects ;

Cathode

- Long life graphite without dendrites to maintain safety performance ;

Anode

- High adhesion and stability, low resistance and temperature rise, safety and long-term performance;

Foil coated with carbon

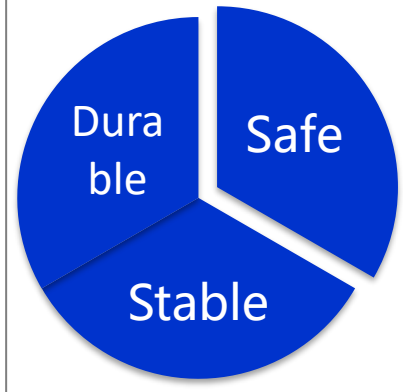
- High temperature tolerance, thermal runaway performance and puncture tolerance;

Seperator

- Optimized VC/FEC to improve the stability of anode;
- Adjusted LiDFOB/LiPFO2 to improve the safety at high and low temperature.
- Optimize the ratio of solvent and lithium salt to improve the stability and safety of electrolyte.

Eletrolyte

◆ **Material chain**



◆ **Technology design**

Area density

- Reduce the electrode coating area density to lower IR, reduce the temperature rise, and improve safety

NP ratio

- Improve the NP radio to eliminate the cathode lithium precipitation, and to improve safety and extend the cycle life.

High qualtiy pressing

- Reduce the pressing density of electrodes to inhibit the battery inflation, and to improve the long-term stability and safety.

Jelly-roll

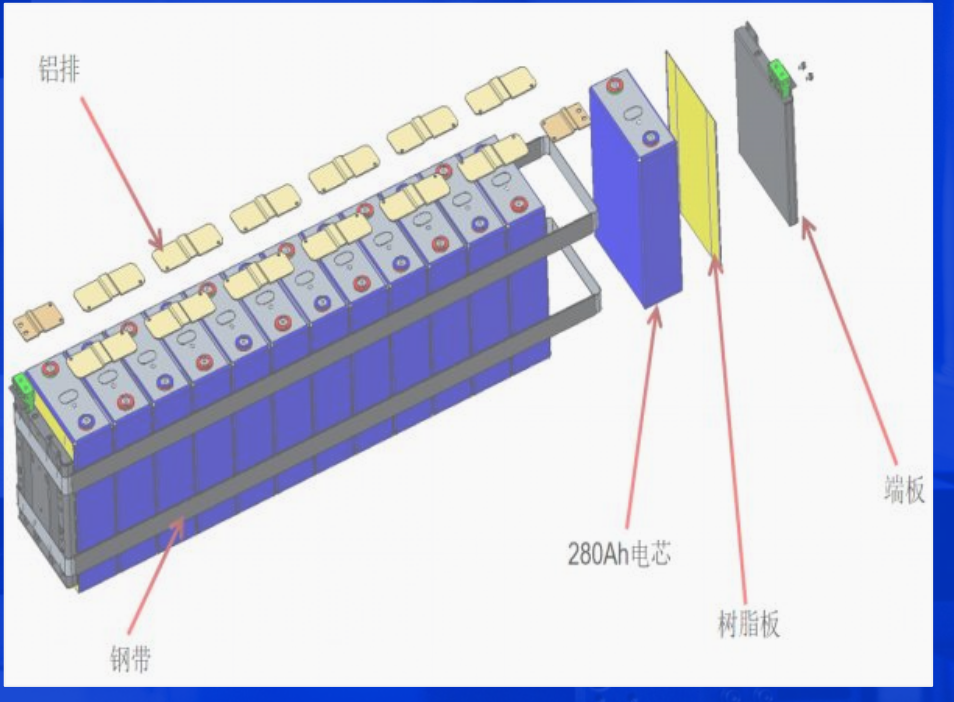
- Optimize jelly-roll， Avoid battery bulges or excessive resistance， ensure the stability and consistency of the battery cell

Cell plate buffer

- Increase the buffer of the cathode and the separator, to reduce misalignment short circuit, and the safety performance

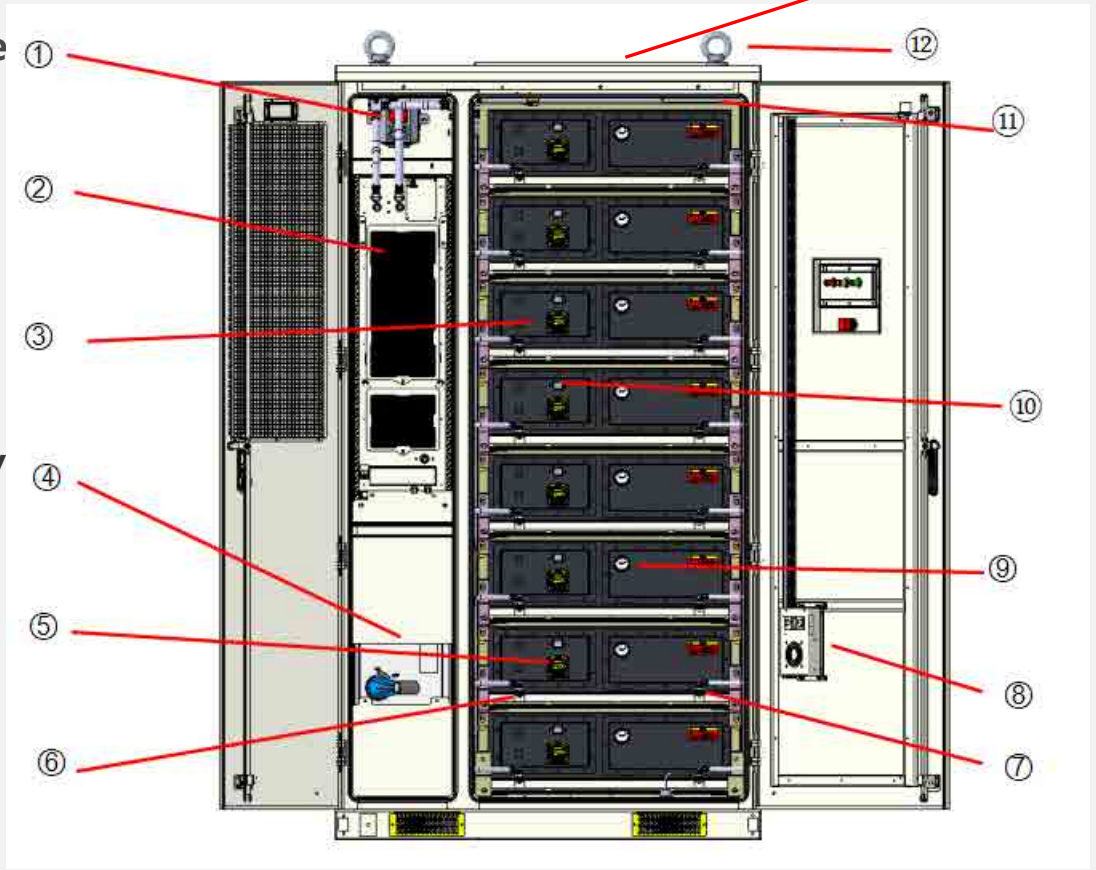
Safety Design-Pack & System

- The use of insulation materials avoids large areas of heat transfer, to effectively reduce the risk of heat spread.
- Use a resettable pressure relief valve to reduce the risk of overpressure & explosion of the battery pack and prevent excessive air.
- The sampling line is wrapped in a heat-resistant material to reduce the risk of secondary short circuits.
- Three level fire suppression system(FSS) design：
  - Battery Pack - Aerosol
  - Container –NOVEC1230/FM200
  - Backup water sprinkler fire system



Exploded View

GREAT POWER



⑬ Deflagration Plate

⑫ Lifting Ring

⑪ Gas fire Extinguisher (Optional)

⑩ Communication Port

⑨ Pressure Relief Valve

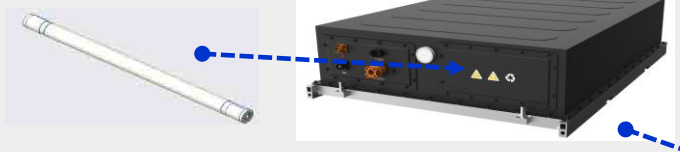
⑧ Dehumidifier

⑦ Cooling water inlet

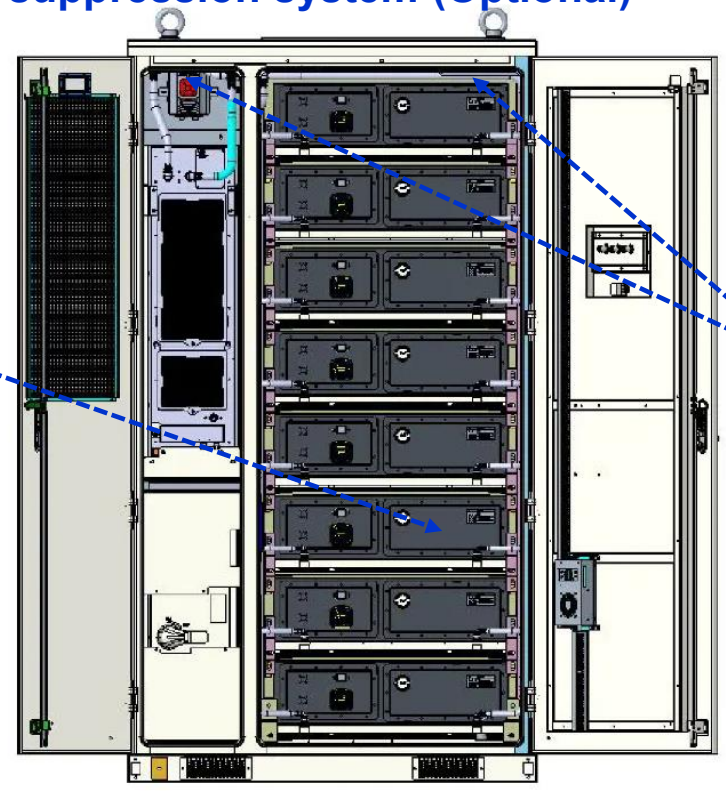
FSS-Layout

GREAT POWER

Aerosol Pack(Default) or Gas (Optional, FM 200 / Novec 1230) and water pipe fire suppression system (Optional)



Aerosol fire suppression device for each battery pack



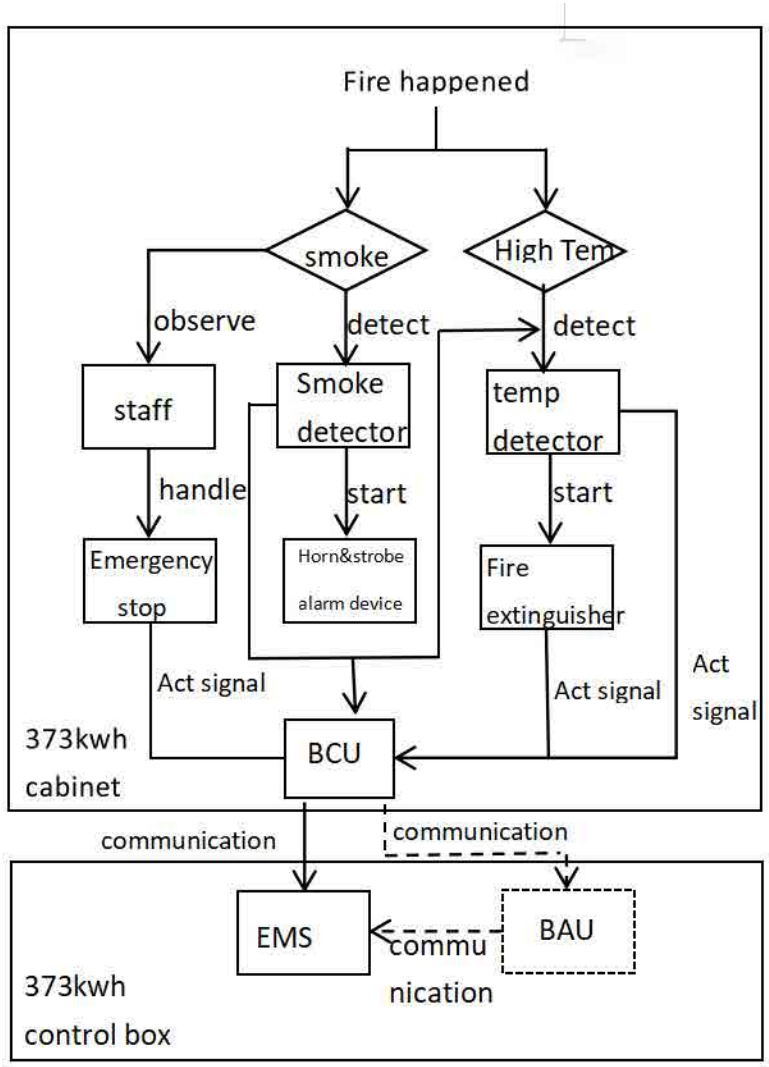
- Smoke/Gas detector: Photoelectric smoke detector;
- Heat detector: Fire detection devices that use a network of thermistors to monitor temperature;
- Horn & Strobe alarm device;
- 300g aerosol fire extinguishing device

FSS-Main Components

GREAT POWER

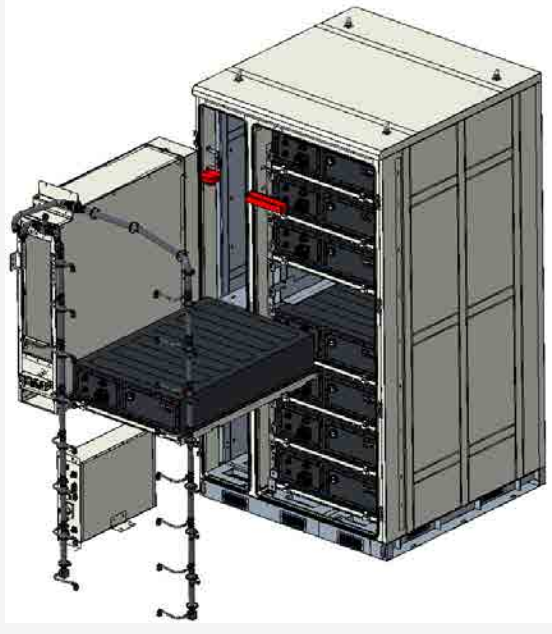
No.	Main components
1	Smoke/Gas detector: Photoelectric smoke detector
2	Heat detector: Fire detection devices that use a network of thermistors to monitor temperature
3	Horn & Strobe alarm device
4	Pressure-Releasing system: valve plate
5	300g aerosol fire extinguishing device
6	Aerosol fire extinguishing device bulid in battery pack

FSS Control Strategy

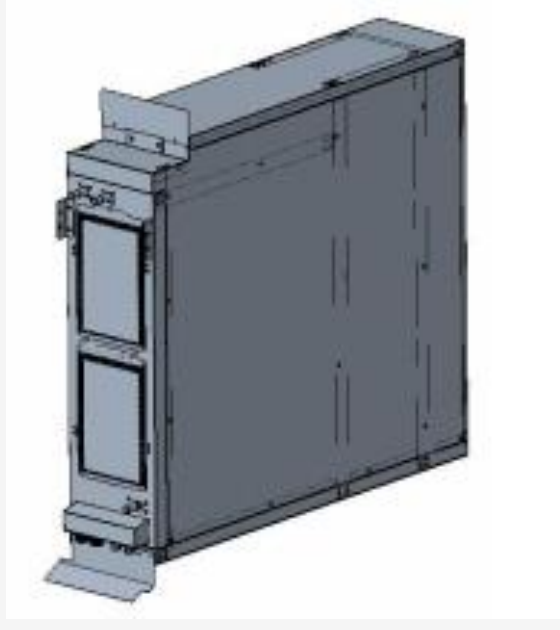


Liquid cooling system-layout

GREAT POWER



Piping for cooling system

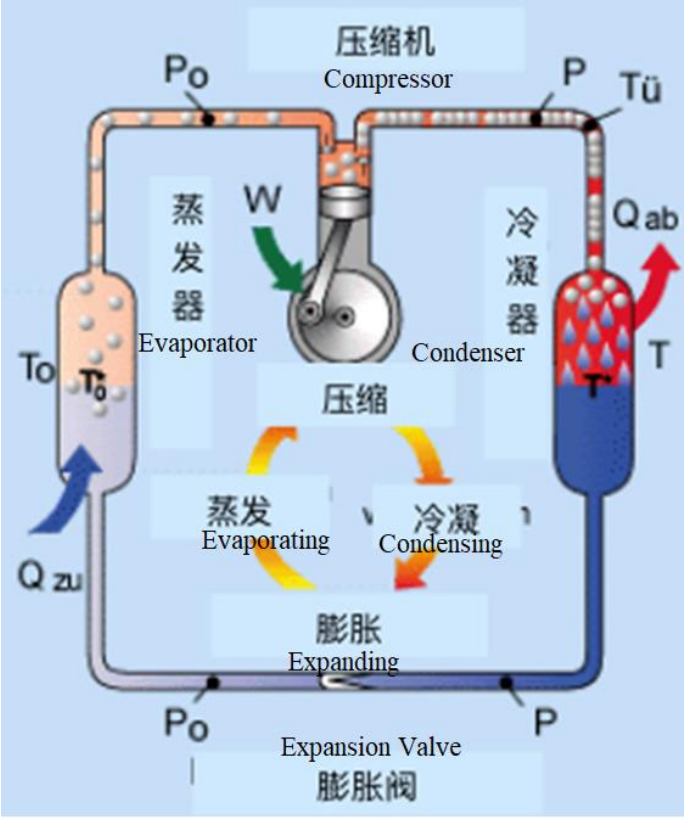


Industrial Chiller

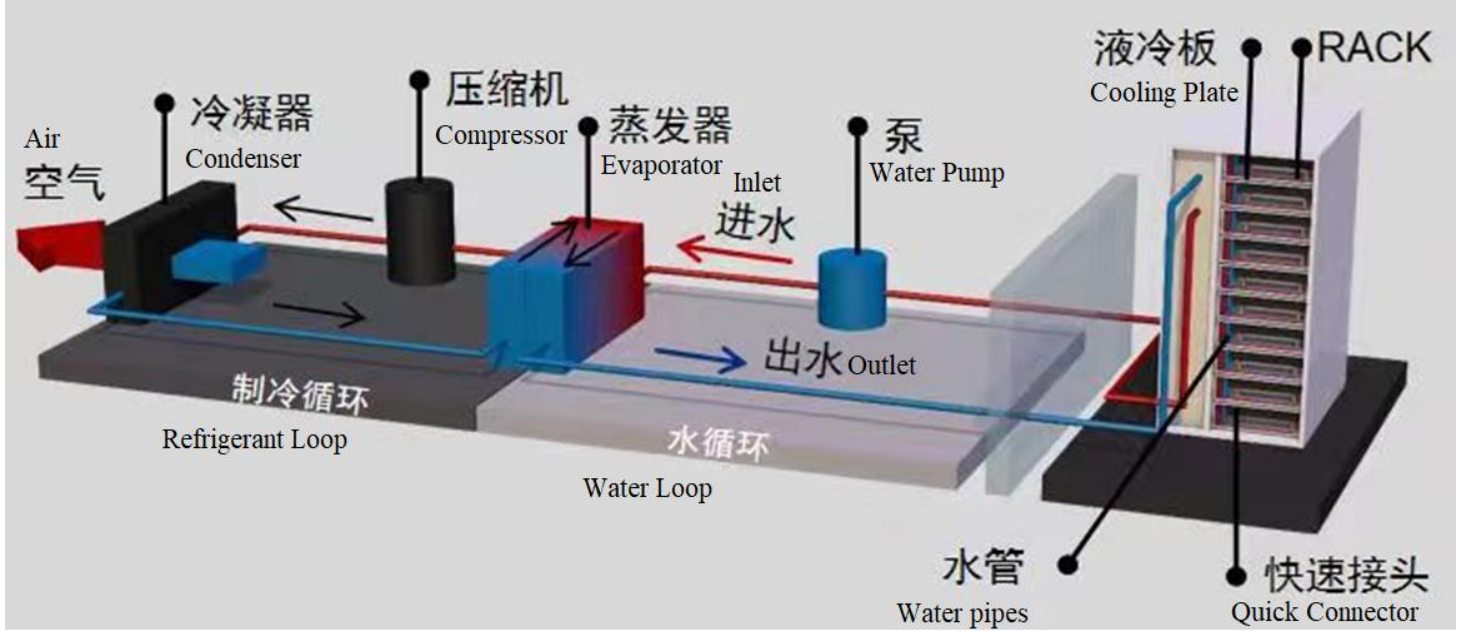
- Temperature difference is well controlled within 3℃ among cells;
- The temperature rise of charge and discharge shall not exceed 4℃;
- Refrigeration capacity：8kW
  Cooling power：4.5kW
- Heating capacity：2.5kW
  Heating power：3.5kW

Liquid chiller Working diagram

GREAT POWER



Refrigerant Loop



Water Loop

GREAT POWER

Liquid Cooling System-Function

The Chiller consists mainly of a compressor, condenser, throttling component, evaporator, water pump, PTC liquid heater and the necessary control components. The Chiller is used to regulate the temperature of the battery pack in the energy storage system to ensure that it always works within the right temperature range in order to maintain the best working conditions of the system, with the following functions:

- Precise measurement and monitoring of the coolant temperature.
- Effective heat dissipation when the battery pack temperature is high to prevent thermal runaway accidents.
- Pre-heating is working when the battery temperature is low, to raise the battery temperature and ensure charging and discharging performance and safety at low temperatures.

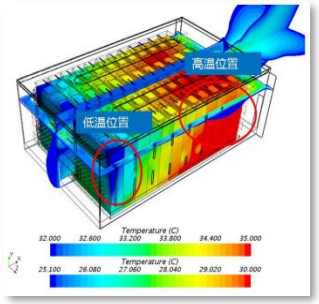
Control strategy of liquid cooling system

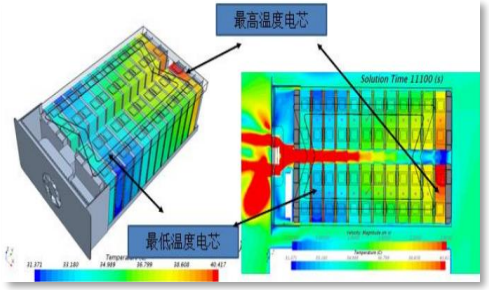
GREAT POWER

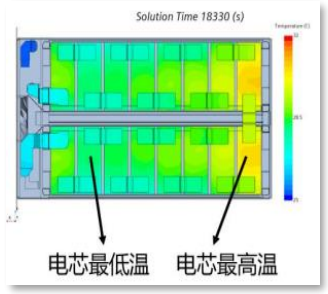
No.	Working mode	Judgment logic	Cut-off condition	remark
1	Cooling mode	Discharge condition: Cooling is activated when NTC monitoring cell Tmax≥32℃&Tvag≥30℃.	Discharge condition: NTC monitoring cell Tmax≤30℃ & Tvag≤28℃ , Cooling will stop.	After receiving the cooling request sent by BMS, TMS will start the pump within 20 seconds, and start the compressor to enter the cooling mode after 30 seconds. The set target temperature of the compressor to start is T=20±1℃@ the environment is 25℃±2℃, and the compressor power will be adjusted according to the water temperature.
		Charging condition: Cooling is activated when NTC monitoring cell Tmax≥32℃&Tvag≥30℃.	Charging condition: NTC monitoring cell Tmax≤30℃ & Tvag≤28℃ .	
2	Heating mode	Discharge condition: When NTC monitors cell unit Tmin≤-10℃|| Tvag≤-5℃, turn on the heating and allow small current discharge	Discharge condition: NTC monitoring cell monomer Tmin≥20℃&Tvag≥25℃, turn off the heating.	PTC heating is regulated by TMS. In heating mode, TMS monitors the cooling liquid heating target temperature T=30℃.
		Charging condition: When NTC monitors cell monomer Tmin≤5℃|| Tvag≤10℃, turn on heating and prohibit charging;	Charging condition: NTC monitors the cell mono Tmin≥20℃ & Tvag≥25℃, turns off the heating and allows charging.	
3	Standby mode	Do not start cooling and heating.		
4	Work mode judgment and description	The cooling and heating modes have the highest priority and are executed first when they conflict with other modes. When there is a conflict between the cooling and heating modes, the self-circulation mode is executed.		
5	Fault tolerant processing of TMS control strategy	1. When the communication between BMS and TMS is interrupted, delay 5M, TMS sends alarm code, and automatically enters standby mode, BMS sends level 1 alarm (without cutting off the main loop relay, the power will be properly reduced, and maintenance processing is requested); 2. When the Chiller fails in the heating and cooling mode, exit and automatically enter the self-cycle mode.		

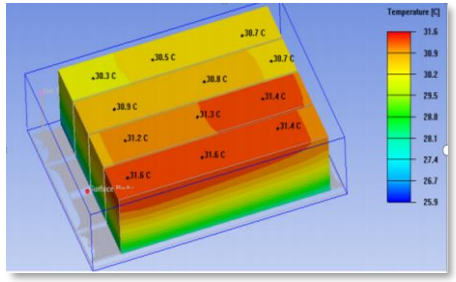
Liquid Cooling System -Thermal Simulation

GREAT POWER



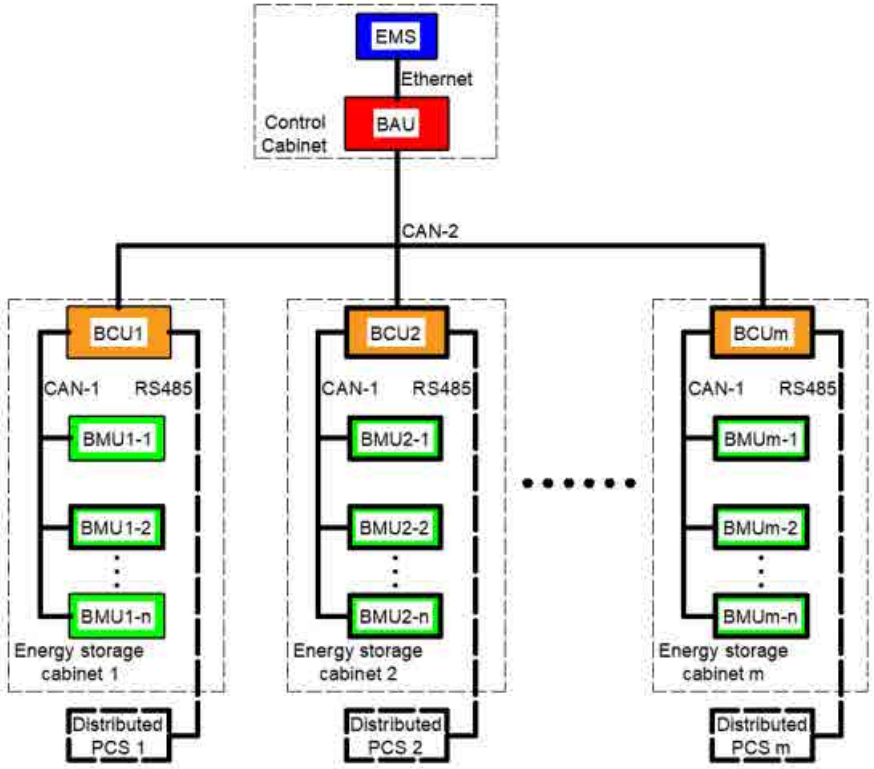






Ambient temperature 25℃	The highest temperature(℃)	Temperature rise(℃)	Temperature difference(℃)
(Air cooling) 2P12S-150Ah-0.5CP	37.3	12.3	3
(Air cooling) 1P24S-150Ah-1CP	39.8	14.8	7.1
(Air cooling) 1P16S-280Ah-0.5CP	33.9	8.9	3.3
(Liquid cooling) 1P52S-280Ah-0.5CP	**31.7**	**6.7**	**2.9**

BMS-Topology



Battery Management System (BMS)

- Sub-system- **BAU**

  monitoring & control BCU and other equipment, charge and discharge management

- Sub-system- **BCU**

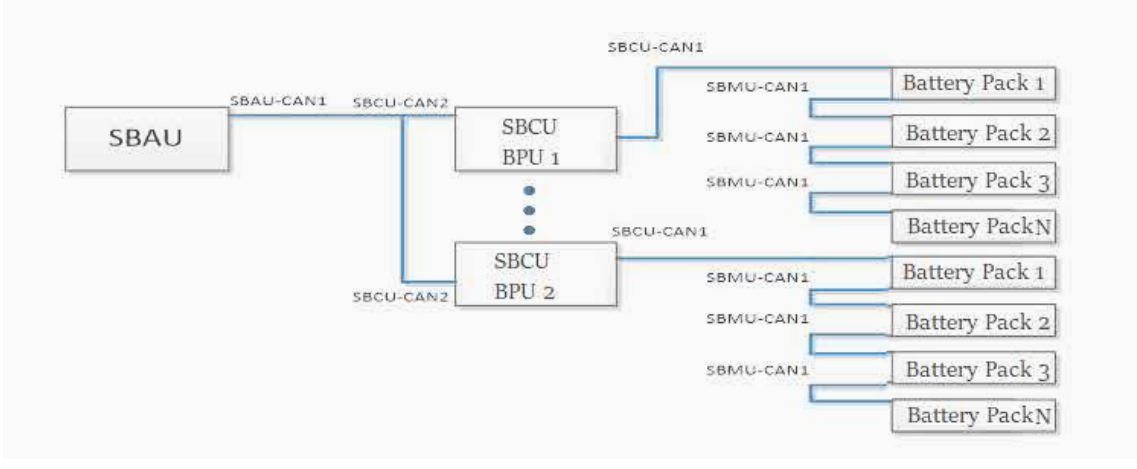
  monitoring & control BMU, & monitoring current & voltage of battery rack

- Sub-system- **BMU**

  monitoring cell operating data (voltage/temperature)

BMS Internal communication protocol: CAN

BMS to EMS/PCS communication protocol:Modbus,IEC61850,IEC104



BMS-Function

GREAT POWER

Component	Function
SBMU	Monitoring the voltage and temperature of single cells in the battery module. Providing data for the battery system control of equalization management.
SBCU	Management of SBMUs for battery voltage and temperature and detection of the discharge current and charging current of the batteries in the same rack. Triggering the protection when current, OCV, Temp etc. exceeds the threshold values by cutting off the relays and reporting to SBAU through CAN bus. Control of the main relay, sampling and processing of current sensor signals, sampling of auxiliary contact feedback signals of the main relay, and leakage detection. Calculation of the SOC and SOH of the battery rack.
SBAU	Connect with the SBCUs and communicate with the PCS and the monitoring screen, including obtaining voltage, temperature, current, insulation, and relay status reported by SBCUs through internal CAN bus, displaying the BESS status in real-time on the monitoring screen after being connected to it with debugging CAN bus, and communicating with PCS for control of charge and discharge through the external CAN bus. One SBAU (Master *1) will manages the battery information provided by multi SBCUs (slaves*N).

BMS-The advantages of the design scheme

Safety

--Improvement of the system failure detection, to reduce the possibility of BMS's own malfunction, and reach ASILB level；

--Failure diagnosis of broken wires, over-temperature and so on is carried out for the BPU, battery pack and wiring harness, with timely warning and treatment.

Reliability

-- The DC bus is equipped with "controllable DC circuit breaker", for safe disconnection of the system in case of failure;

-- Monitoring of the temperature of B-/B+ of the battery pack, and shutdown of the system in event of the abnormal change of temperature in time;

--Software follows the Autosar architecture, greatly reducing the development & optimization cycle.

Intelligence

--Intelligent address assignment, which improves the efficiency of on-site commissioning and after-sales;

--Intelligent high-voltage management, minimizing the input of after-sales personnel while ensuring safety

--Intelligent equalization at battery packs, racks and system to ensure the consistency and maximize the efficiency of the battery system;

--Combined with EMS, PCS and backend system to enable battery remote diagnosis, remote control, remote operation and maintenance.

Maintenance

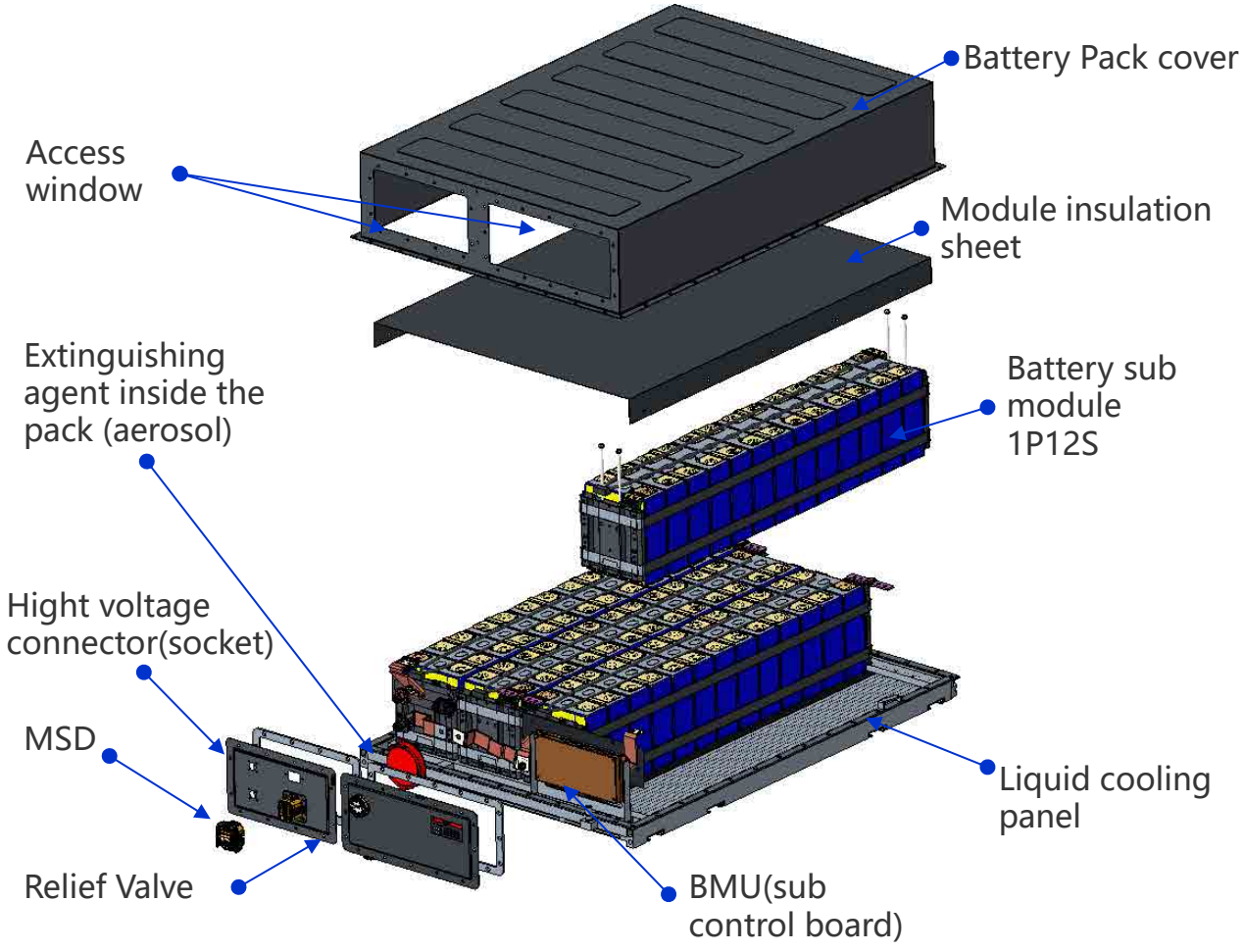
--Complete system diagnostic information and operation and maintenance tips for easy operation and maintenance.

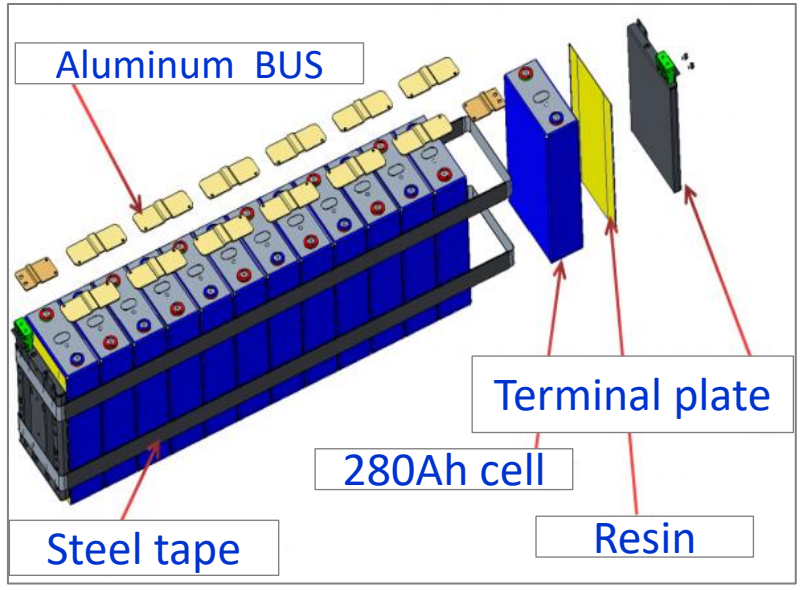
Battery Pack- Specification

GREAT POWER

No.	Items	Specification parameter
1	Cell specification	280Ah
2	System group mode	1P52S
3	Rated capacity	280Ah
4	Application voltage level	1500V
5	Rated energy	46.592kWh
6	IP protection level	IP67
7	Dimension	D1138*W786*H250mm
8	Weight	Apprx 360kg
9	Application	Standard Battery Pack, outdoor cabinet

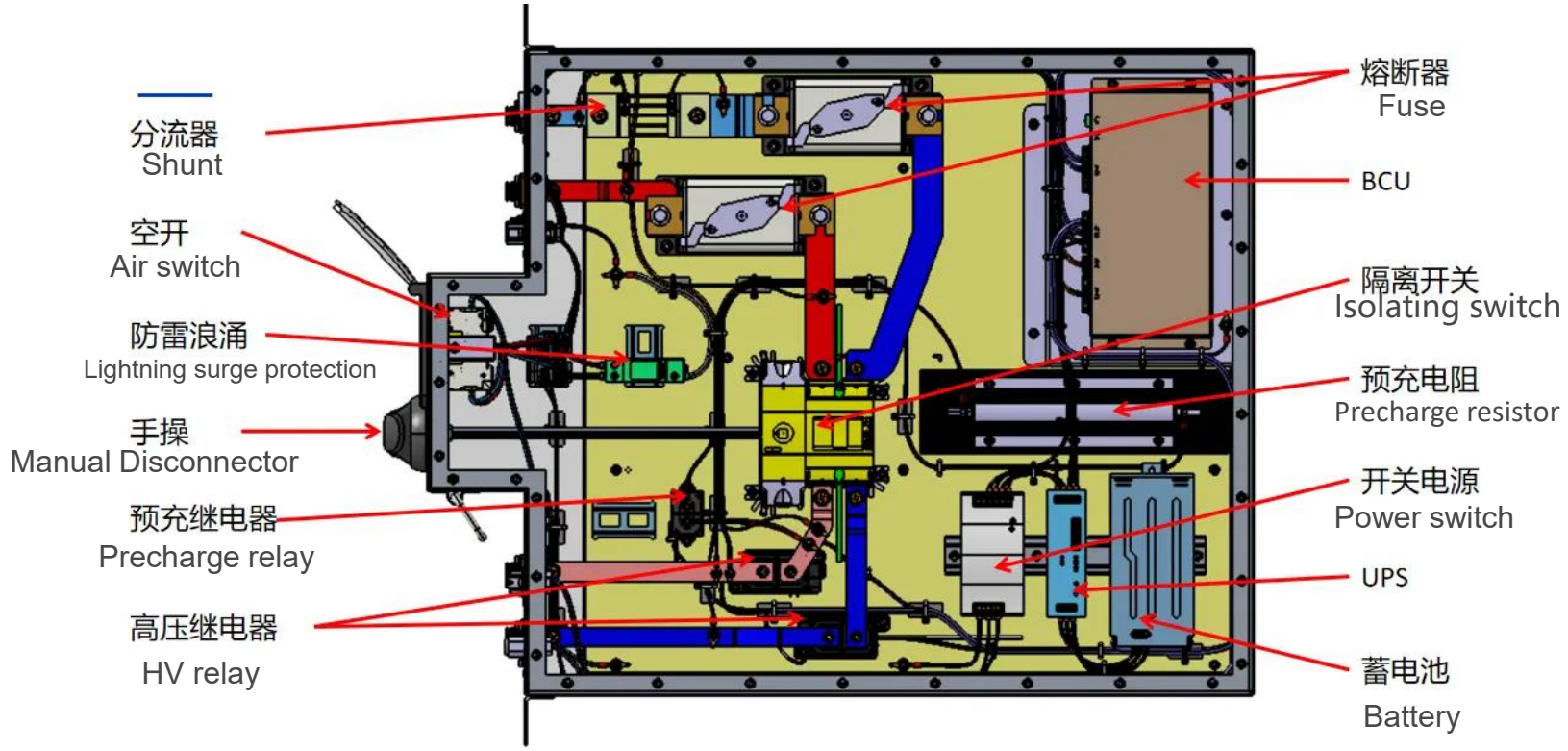
Battery Pack-Structure





HV Box

- BCU
- Isolating switch
- Lightning protector
- UPS & Battery(lead-acid)
- HV relay
- ……



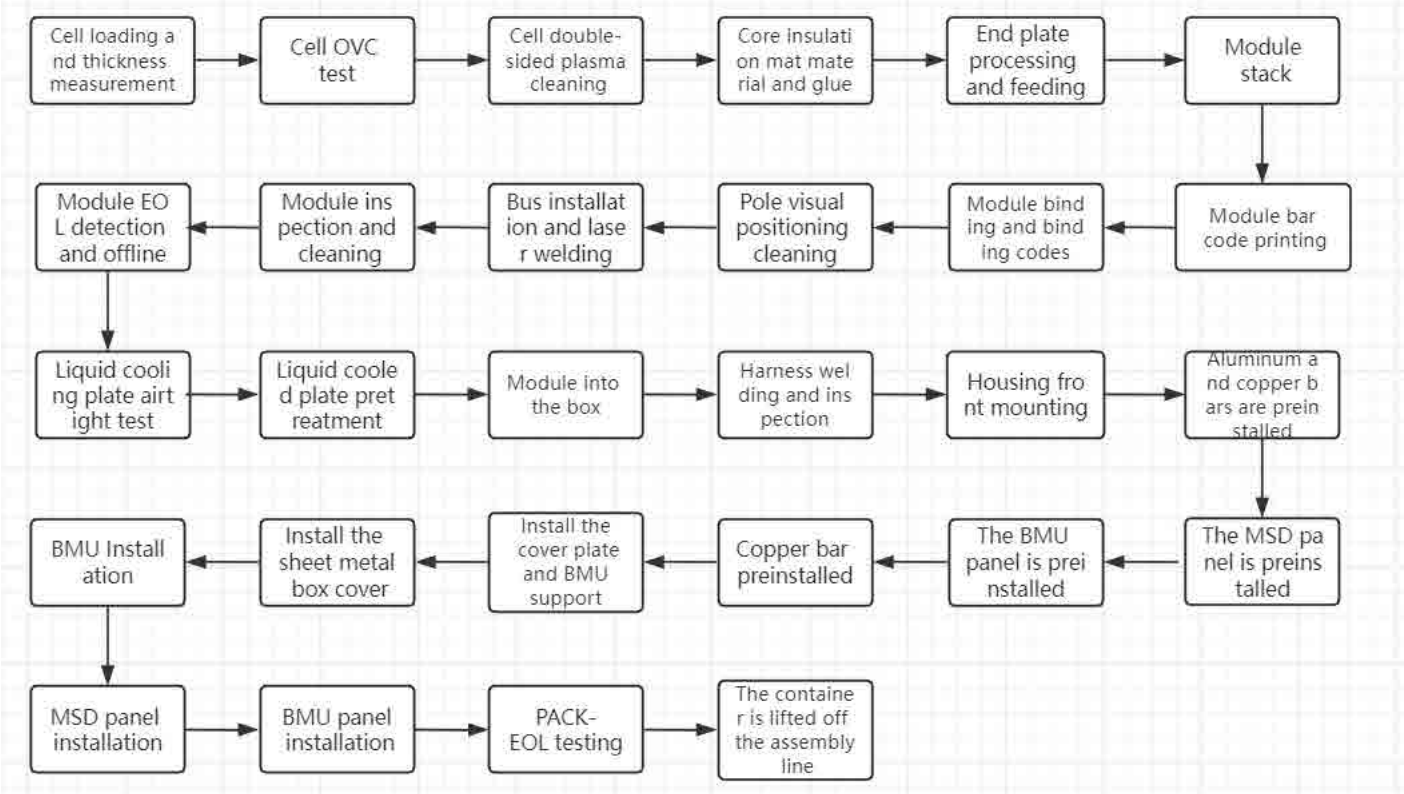
FAT

GREAT POWER

Factory acceptance tests are designed to test the functionality and integrity of the entire system to ensure that all components and modules are working correctly to achieve the performance of the system. FAT mainly includes the following test items:

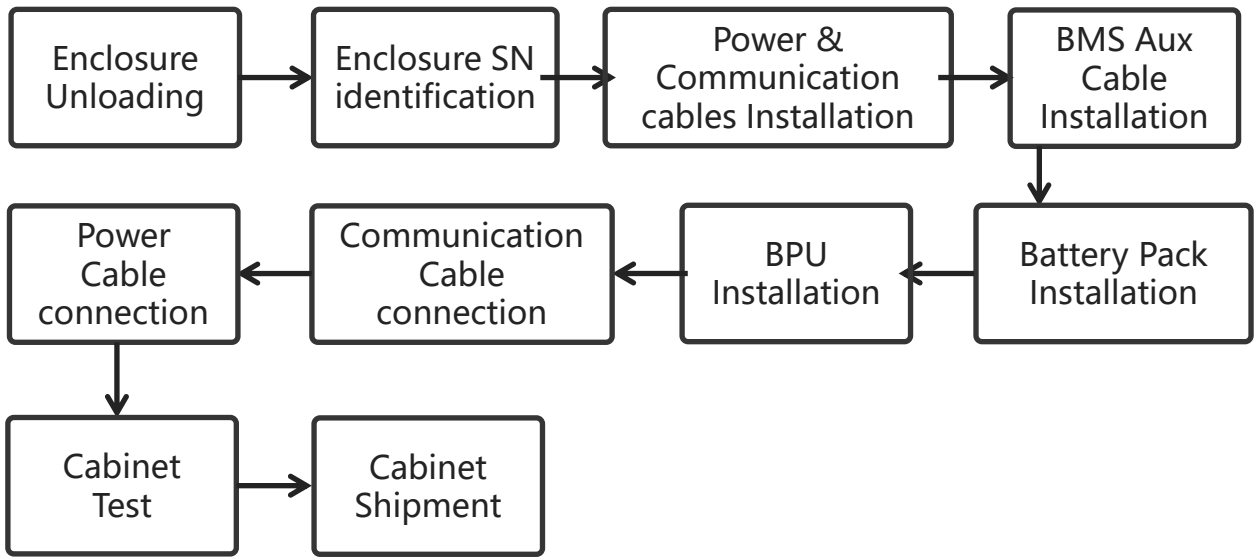
- **Dimensional check**
- **Torque and tension test**
- **Ground resistance test**
- **Withstand voltage/ Hi-POT test**
- **Charge, discharge and capacity test**
- **Communication function test**
- **HVAC/TMS function test**
- **FSS function test**
- **Waterproofing test**
- **.....**

Process flow chart



Procedure 1: Pack assembly (see paper CP file for details)

Process flow chart



Step 2: Battery rack installation and system testing (see paper CP file for details)

Certifications

GREAT POWER

ESS global certificate list												
Items	North America					Europe				Australia		transport
Standard	GB/T 36276	UL9540A (2019)	UL9540 (2023)	UL1973 (2022)	NFPA855 (NFPA68)	IEC62619 (FS IEC 60730-1)	IEC62477 & IEC62040	EMC (IEC61000)	IEC62933	AS3000	AS5139	UN38.3
Cell	PASS	PASS	/	PASS	/	PASS	/	/	/	/	/	PASS
Battery Module	24/03	PASS	/	/	/	/	/	/	/	/	/	PASS
Rack	PASS	/	/	/	/	PASS	/	PASS	/	/	/	/
Cabinet	/	PASS	PASS	PASS	comply	PASS	PASS	PASS	comply	comply	comply	PASS

Compatible PCS

GREAT POWER

C Rate	PCS		Dc side		Ac side			Applicability		
	Name of manufacturer	Model number	Battery voltage range	Cabinet No. at Max C rate	Rated AC power	Rated AC voltage	Rated frequency	Safety certification	Grid-connected certification	Applicable country
0.5C/0.33C/ 0.25C	INDRIVITEC	FC1440ML	1120 - 1500 V	8	1440KW	690V	50/60Hz	EN61000-6-2, EN61000-6-4, EN62477-1, IEC62103	Eu EN 50530, EN 50549-2, Italy CEI 0-16, Germany VDE-AR-N 4120, VDE-AR-N 4110, UK G99,	Most of Europe
		FC2160ML	1120 - 1500 V	12	2160KW					
		FC2880ML	1120 - 1500 V	16	2880KW					
		FC3600ML	1120 - 1500 V	20	3600KW					
		FC4320ML	1120 - 1500 V	20 (Short-circuit current TBC)	4320KW					

Compatible PCS

GREAT POWER

C Rate	PCS		Dc side		Ac side			Applicability		
	Name of manufacturer	Model number	Battery voltage range	Battery Cluster No. at Max C rate	Rated AC power	Rated AC voltage	Rated frequency	Safety certification	Grid-connected certification	Applicable country
0.5C/ 0.33C /0.25 C	KACO	Gridsave 92.0 TL3-S	668 - 1315 V	1	92KW	400V	50/60Hz	IEC 62477-1:2012, IEC 62109-1/2	/	EU
	DYNAPOWER	DYNAPOWER MPS125	730V-1500V	1	125KW	480V	60Hz	UL1741 SA\NFPA70\IEEE519	IEEE 1547.1:2020	USA

THANKS

Instagram LinkedIn Youtube Facebook Twitter Pinterst

Search: Great Power

Guangzhou Great Power Energy & Techology CO.,LTD

No. 912 Shiliang Road,Shawan town, Panyu, Guangzhou, China

www.greatpower.net

GREAT POWER

HMB

Solar Nederland B.V.

Opgesteld door: Safety Analyse www.safetyanalyse.nl www.safetyanalyse.de

Uitvoering door: R. Haandrikman MBA, Veiligheidskundige

SAFETY ANALYSE

ARBO | KWALITEIT | MILIEU | VEILIGHEID

Inhoud

Aanleiding 3
Aanleiding 3
Doel 3
Leeswijzer 4
Verhouding tot regelgeving en looptijd van de circulaire 5
Huidige regelgeving 5
Toekomstige regelgeving en looptijd 5
Totstandkoming en consultatie 6
Afbakening 7
Afbakening: opslag van energiedragers 7
Verdere duidelijke afbakening 8
De risico's 11
Maatregelen ter beperking van de risico's 14
Opslag energiedragers 16
Veiligheid van de lithium-ion energiedragers bij opslag 17
Het inrichten van de opslag van energiedragers 18
Brandveiligheidskast 22
Brandveilige verpakking 23
Verantwoord stapelen 24
Good housekeeping 24
Omgevingsveiligheid van de opslag van energiedragers 27
Bereikbaarheid en bekendheid bij de opslag van energiedragers 28
Locatiebereikbaarheid voor hulpdiensten 29
Markering 29
EOS 29
Veiligheid van de afzonderlijke energiedrager in een EOS 30
Het inrichten van het EOS 30

Aanleiding

Aanleiding

De energietransitie betekent onder meer een intensivering van het batterijgebruik. Vooral het gebruik van de efficiënte, oplaadbare lithium-ion energiedragers heeft een stevige vlucht genomen. De verwachting is dat het gebruik van deze energiedragers exponentieel zal toenemen in veelsoortige toepassingen: in huishoudens, voertuigen en energiesopslagsystemen (EOS'en). Hoewel lithium-ion energiedragers niet een heel groot risico vormen bij juist gebruik, zijn er risico's aan verbonden. Zo kan bijvoorbeeld door oververhitting een zogeheten thermal runaway ontstaan die leidt tot een felle, lastig te bestrijden brand en het vrijkomen van giftige stoffen. Bij incidenten waarbij dit type energiedrager betrokken raakt, zijn ook risico's voor de omgeving niet uitgesloten. Dit speelt vooral als het om grotere hoeveelheden energiedragers gaat, die in elkaars nabijheid geplaatst zijn. In de praktijk gaat het daarbij enerzijds om de opslag van lithium-ion energiedragers, in afwachting of na afloop van gebruik en anderzijds om de toepassing van lithium-ion energiedragers in een groter energieopslagsysteem (EOS).

De door HMB Solar Nederland aangelegde installatie voldoet aan de PGS 37-1:2023 Versie 1.0 (December 2023) en alle aan de installatie verplichte normeringen. HMB Solar heeft de zorg plicht om na overdacht van de installatie de verantwoordelijkheid van het opvolgen van veiligheid gerelateerde zaken en keuringen over te dragen aan de opdrachtgever zodat in geval van een calamiteit de juiste acties tijdig opgezet worden.

Doel

Vooruitlopend op regelgeving en in afwachting van de totstandkoming van de PGS 37-1:2023 Versie 1.0 (December 2023) bevat deze circulaire adviezen om de veiligheid in de omgeving van de toepassingen van de lithium-ion energiedragers te verhogen. De circulaire heeft geen bindend karakter en kan daarom niet meer dan richtinggevend zijn. Het gestelde in de circulaire is niet afdwingbaar. Uiteraard is wel sprake van afdwingbaarheid als de adviezen uit de circulaire door het bevoegd gezag worden omgezet in voorschriften of regels in omgevingsvergunning, bestemmingsplan of omgevingsplan. De adviezen hebben als hoofddoel de omgeving te beschermen en zijn gericht tot het bevoegd gezag dat te maken heeft met de beoordeling van externe veiligheidsrisico's in verband met de opslag van lithium-ion energiedragers of het gebruik van een EOS met lithium-ion energiedragers. Het adviserend karakter van deze circulaire betekent dat het bevoegd gezag, voorzien van een motivering, ook andere keuzes kan maken. Aan degenen die de energiedragers opslaan, een EOS beheren en aan andere actoren in de keten, zoals de importeurs of producenten, wordt geadviseerd kennis te nemen van de inhoud van deze circulaire en de voor hen relevante maatregelen te treffen. Dit in overleg met het bevoegd gezag. Verwacht wordt dat in de geest van deze circulaire wordt gehandeld. Dit mede omdat niet op alle (grens)gevallen en bijzondere omstandigheden geanticipeerd kan worden. Daarmee is deze circulaire op te vatten als een gereedschapskist waaruit een passend maatregelenpakket kan worden samengesteld. De exacte reikwijdte van de circulaire is daarbij minder relevant. Het gaat om het bereiken van een voldoende hoog niveau van veiligheid.

Leeswijzer

In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op regelgeving die van belang is voor de opslag van energiedragers en voor EOS'en, hoe de circulaire zich verhoudt tot de huidige en toekomstige regelgeving en wat de looptijd is van deze circulaire. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de totstandkoming van de circulaire en de internetconsultatie. Hoofdstuk 5 gaat in op de reikwijdte van deze circulaire, afzonderlijk voor opslag van energiedragers en de EOS'en. Hoofdstuk 6 behandelt de risico's van lithium-ion energiedragers en in hoofdstuk 7 worden maatregelen besproken om de risico's te beheersen. Daarbij wordt in paragraaf 7.1 ingegaan op de opslag van energiedragers en in paragraaf 7.2 op het gebruik van EOS'en. Hoofdstuk 8 bevat verklaringen en definities. In de bijlage wordt ingegaan op relevante wet- en regelgeving.

Verhouding tot regelgeving en looptijd van de circulaire

Huidige regelgeving

De bijlage behandelt de huidige, meer algemeen geformuleerde regelgeving die van toepassing is op de veiligheid van de opslag van energiedragers en het gebruik van een EOS. Daarbij wordt aangegeven welke juridische instrumenten gebruikt kunnen worden bij het toepassen van de maatregelen uit deze circulaire. Er wordt ingegaan op de vraag wanneer sprake is van een inrichting, zodat het instrumentarium uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Activiteitenbesluit milieubeheer kan worden ingezet en er wordt ingegaan op de vraag welke instrumenten er verder zijn, bijvoorbeeld het ruimtelijke ordeningsrecht en het Bouwbesluit 2012 (verder: Bouwbesluit). Verder wordt ingegaan op de relatie tot het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), afvalstoffenregelgeving en vervoersregelgeving. Opgemerkt moet worden dat, met uitzondering van de vervoersregelgeving, de huidige regelgeving niet specifiek ingaat op de hier bedoelde veiligheidsaspecten van lithium-ion energiedragers. Wel kan de regelgeving een basis vormen voor het formaliseren van specifieke maatregelen. Daarbij wordt gedoeld op de vergunningplicht uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de zorgplichtbepalingen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer of de Wet milieubeheer en de restrisico's uit het Bouwbesluit. Met betrekking tot de vervoersregelgeving, zoals het ADR, geldt in het bijzonder dat deze elke twee jaar op punten wordt herzien. Op het gebied van de lithium-ion energiedragers zijn er daarbij veranderingen te verwachten. Thans valt nog niet te voorspellen welke vorm dit zal aannemen. Voorts geldt dat de opslag van lithium-ion energiedragers buiten de werkingssfeer valt van de PGS-15 (opslag van verpakte gevaarlijke stoffen). Dit neemt niet weg dat elementen uit de PGS-15 bruikbaar zijn gebleken voor deze circulaire.

Toekomstige regelgeving en looptijd

De huidige regelgeving op het gebied van het omgevingsrecht wordt in beginsel beleidsneutraal overgezet in de regelgeving onder de toekomstige Omgevingswet. Net als in het huidige omgevingsrecht zijn er ook in het stelsel van de Omgevingswet (nog) geen specifieke bepalingen over lithium-ion energiedragers. Vooruitlopend op de totstandkoming van regelgeving over lithium-ion energiedragers is deze circulaire gemaakt. Ingeschat wordt dat de in paragraaf 1.2 genoemde PGS-37 in de loop van 2021 voltooid kan worden. Het voornemen bestaat om de PGS-37 op dat moment onder de Omgevingswet, in het Besluit activiteiten leefomgeving, Bal) van toepassing te verklaren op het opslaan van de lithium-ion energiedragers en het in gebruik hebben van een EOS. Deze circulaire zal worden ingetrokken zodra de PGS-37 gepubliceerd is.

Door het betrekken van een aantal leden van de PGS-37 werkgroep bij de totstandkoming van deze circulaire is getracht zo veel mogelijk inhoudelijke afstemming te verkrijgen met de PGS-ontwikkeling. Niet uitgesloten moet echter worden dat met de totstandkoming van de PGS-37 een nadere of eventueel andere invulling van de risico beperkende maatregelen zal volgen. Dit vanwege de eigenstandige verantwoordelijkheid van de PGS-werkgroep. Geadviseerd wordt dan ook om de ontwikkeling van de PGS-37 in het oog te houden, bijvoorbeeld via de internetconsultatie van die PGS.

Totstandkoming en consultatie

Bij het maken van deze circulaire is dankbaar gebruik gemaakt van het werk dat verricht is door Veiligheidsregio's Haaglanden en Rotterdam Rijnmond en het Landelijk informatiepunt Ongevallen gevaarlijke stoffen (Liogs). De circulaire is samengesteld door een werkgroep met vertegenwoordigingen van het RIVM, van Omgevingsdiensten, Brandweer Nederland (vertegenwoordigd door de Veiligheidsregio's Utrecht en Haaglanden), de brancheverenigingen Bovag, de RAI Vereniging, FME en Energy Storage NL alsmede de gemeente Nunspeet, waar tweemaal een incident plaatsvond bij de opslag van lithium-ion energiedragers. Door middel van een internetconsultatie is eenieder de gelegenheid geboden om een reactie te geven op een concept van deze circulaire. Van deze mogelijkheid hebben 39 respondenten gebruik gemaakt: 29 bedrijven, koepels of stichtingen die direct te maken hebben met de lithium-ion energiedragers, 7 overheids- of overheidsgelieerde instanties, zoals Omgevingsdiensten, een Veiligheidsregio en de brandweer, en 3 particulieren. Bij de uiteindelijke redactie van de circulaire is rekening gehouden met deze reacties. Bij de reacties op de internetconsultatie werden vooral opmerkingen gemaakt over de reikwijdte van de circulaire waarbij voor specifieke gevallen verduidelijking gevraagd werd of deze nu net wel of net niet onder de werkingssfeer van de circulaire zouden vallen. Daarnaast werd een aantal redactionele suggesties gedaan. In antwoord daarop is aangegeven dat vooral in de geest van de circulaire gehandeld zou moeten worden en dat de circulaire meer gezien moet worden als instrumentenkist voor de samenstelling van een pakket maatregelen. Dit is ook in de tekst van deze circulaire verwerkt. De redactionele opmerkingen zijn grotendeels overgenomen. Beantwoording van de reactie op hoofdlijnen is gepubliceerd op www.internetconsultatie.nl.

Afbakening

Deze circulaire heeft betrekking op lithium-ion energiedragers. De term lithium-ion energiedrager wordt gehanteerd omdat deze zowel afzonderlijke cellen als batterijen omvat. Ook waar in deze circulaire kortheidshalve ‘energiedragers’ wordt genoemd, wordt gedoeld op lithium-ion energiedragers. In deze circulaire geldt, voor het onderscheid cel of batterij, dat de lithium-ion cel de enkele electro-chemische component is waarin de elektriciteit wordt opgeslagen. Indien een of meer cellen zijn voorzien van een zogeheten BatteryManagementSystem (BMS) is sprake van een batterij4. Onder lithium-ion energiedragers worden ook begrepen de lithium-ion polymeer energiedragers. Dit is analoog aan de benaming in de vervoersregelgeving voor gevaarlijke stoffen (zie bijlage, paragraaf B3.6). Deze circulaire heeft betrekking op de opslag van lithium-ion energiedragers en op het gebruik van EOS ’en.

Als verdere indicatie voor de reikwijdte van deze circulaire gelden de hoeveelheidsgrenzen die genoemd zijn in de volgende paragrafen en zijn samengevat in tabel 1 in paragraaf 5.3. Voor bestaande situaties wordt geadviseerd de inhoud van de circulaire toe te passen, maar bij de bepaling van het tempo voor de doorvoering van maatregelen wel de haalbaarheid en betaalbaarheid expliciet te toetsen en daarbij oog te hebben voor gedane investeringen.

De reikwijdte van de circulaire is niet heel scherp aan te geven. Naar aanleiding van een aantal vragen over de afbakening, wordt op de site van RWS/Infomil een rubriek met veel gestelde vragen en antwoorden ingericht. Daarmee kan voor een aantal gevallen een duiding worden gegeven die in het kader van de tekst van deze circulaire te ver voert. Zoals aangegeven in paragraaf 1.2 dient deze circulaire mede als instrumentenkist ten behoeve van het bereiken van een adequaat veiligheidsniveau bij het omgaan met lithium-ion energiedragers. Bij grensgevallen of onduidelijkheid over de vraag of de circulaire wel of niet van toepassing is, is het zoals gezegd van belang om te handelen in de geest van de circulaire. Als de circulaire bijvoorbeeld strikt genomen niet van toepassing is, maar de risico’s vergelijkbaar zijn aan die van situaties waar de circulaire wel over gaat, kan dat aanleiding zijn om toch maatregelen te treffen.

Afbakening: opslag van energiedragers

Bij de opslag van energiedragers gaat het om cellen of batterijen die buiten de gebruiksfase verkeren. Buiten de reikwijdte van de circulaire vallen daarmee de energiedragers die gemonteerd zijn in in het gebruikstadium verkerende elektronica, gereedschap, of vervoermiddelen, zoals in gebruik zijnde scootmobielen, fietsen of auto’s. Bedrijfsmatig of particulier gebruik van bijvoorbeeld voertuigen, scooters of fietsen of gereedschap met lithium-ion energiedragers valt buiten de reikwijdte van de circulaire. Het gaat daarbij om regulier eigen gebruik, door de eigenaar zelf of werknemers. Ook buiten de reikwijdte vallen energiedragers in parkeerplaatsen, parkeergarages en fietsenstallingen of een of enkele reserve-energiedragers, die bedoeld zijn voor directe montage in een apparaat (denk aan een reserve-energiedrager voor een stuk gereedschap).

Deze circulaire heeft wel betrekking op opgeslagen lithium-ion energiedragers als deze in apparaten zijn gemonteerd, voor zover deze apparaten niet in de gebruiksfase zitten. Opgeslagen, al dan niet in

apparaten gemonteerde tweedehands energiedragers, in afwachting van verkoop, worden niet gezien als in de gebruiksfase verkerend en vallen ook onder de reikwijdte van de circulaire.

Voor zover het gaat om grensgevallen, zoals opslag bij een bedrijf in afwachting van of na afloop van verhuur of opslag voor periodieke toepassing (bouwmaterieel) kan de circulaire dienen als informatief document ten behoeve van de verhoging van de veiligheid.

In deze circulaire worden voor intacte energiedragers ondergrenzen aangehouden om de reikwijdte te bepalen. Daarbij wordt voor de opslag van energiedragers onderscheid gemaakt tussen enerzijds intacte cellen met een capaciteit per cel tot en met 20 Wh of intacte batterijen met een capaciteit per batterij tot en met 100 Wh en anderzijds intacte energiedragers met een grotere capaciteit. Voor de eerstgenoemde categorie is de circulaire van toepassing bij een hoeveelheid van 1.000 kg of meer per brandcompartiment of andere opslagvoorziening. Voor de grotere energiedragers is de circulaire van toepassing als er per brandcompartiment of andere opslagvoorziening 333 kg of meer wordt opgeslagen. De gewichten gelden inclusief de omhulling van de energiedrager, maar exclusief de (transport)verpakking.

Zoals aangegeven valt ook de opslag van apparaten met daarin gemonteerde energiedragers onder de werkingssfeer van de circulaire. Hierbij worden dezelfde grenzen voor hoeveelheden aangehouden als voor losse energiedragers, waarbij wederom wordt uitgegaan van het gewicht van de energiedrager, inclusief een eventuele eigen omhulling van het pakket, maar exclusief het apparaat waarin deze is bevestigd. Verkoopruimten (winkels, ‘showrooms’) tot 10.000 kg vallen weliswaar onder de werkingssfeer van de circulaire, maar hiervoor geldt een beperkt aantal maatregelen (zie de paragrafen 5.3 en 7.1.2). Energiedragers die niet in apparaten zijn gemonteerd en in een verkoopruimte worden opgeslagen vallen weer wel onder de werkingssfeer van deze circulaire, voor zover de eerdergenoemde hoeveelheidsgrenzen worden bereikt.

Dagelijkse werkvoorraden worden uitgezonderd van de werkingssfeer van de circulaire. Hierop wordt in paragraaf 7.1.1 nader ingegaan.

Voor niet-intacte energiedragers geldt geen ondergrens, omdat de risico’s die verbonden zijn aan deze energiedragers hoger ingeschat worden dan voor intacte energiedragers.

Verdere duidelijke afbakening

Door de afbakening zoals aangegeven in de paragrafen 5.1 en 5.2 heeft deze circulaire doorgaans geen betrekking op de toepassing van energiedragers op het niveau van een of enkele huishoudens, of een of enkele energiedragers in apparaten die in gebruik zijn. Deze toepassingen zijn meer het domein van de productregelgeving of bijvoorbeeld de voertuigveiligheidseisen. Ook mobiele EOS’en, die bijvoorbeeld ingezet worden bij evenementen of ingezet worden op bouwplaatsen, vallen onder de reikwijdte van deze circulaire. Dit neemt niet weg dat het bevoegd gezag ook bij kleinere capaciteiten maatregelen voor kan schrijven of met een initiatiefnemer in gesprek kan gaan over maatregelen. De hier aangegeven reikwijdte van de circulaire neemt ook niet weg dat bestaande

regelgeving zich kan uitstrekken tot kleinere hoeveelheden dan hier aangeduid. Daarbij kan gedacht worden aan de vervoersregelgeving en product(veiligheids)regelgeving.

In de hierna volgende tabel 1 is de afbakening schematisch weergegeven.

Tabel 1, schematische weergave van de werkingssfeer van de circulaire

	Celcapaciteit	Intacte energiedragers per brandcompartiment of andere opslagfaciliteit (gewicht incl. omhulling en excl. verpakking of apparaat)	Binnen bereik circulaire?
Opslag cellen of batterijen	≤ 20 Wh	≤ 1.000 kg	Nee
		> 1.000 kg	Ja
	≥ 20 Wh	≤ 333 kg	Nee
		>333 kg	Ja
	Batterijcapaciteit		
	≤ 100 Wh	≤ 1.000 kg	Nee
		> 1.000 kg	Ja
	≥ 100 Wh	≤ 333 kg	Nee
		> 333 kg	Ja
	uitzonderingen		
	Verkoopruimten/showrooms/	≤ 333 kg	nee
	Winkels (zonder de opslag van losse energiedragers)	≤ 333 kg en ≤ 5.000 kg	Nee, muv good housekeeping
		> 5.000 kg en < 10.000 kg	Nee, muv good housekeeping en brandmelding met PAC
		> 10.000 kg	Ja
	Dagelijkse werkvoorraad		nee
	Alle capaciteiten	Niet-intacte enegiedragers	Ja
EOS	**EOS capaciteit**	< 100 kWh	Nee
		≥ 100 kWh	Ja, bij meer dan een huishouden
	Specifieke uitzondering	EOS in voertuigen (smart-grid toepassing)	Nee

De risico's

In hoofdstuk 1 is aangegeven dat er risico's zijn met betrekking tot lithium-ion energiedragers. Daarbij is het thermisch 'op hol slaan' (thermal runaway) een bepalende factor. Dieperliggende oorzaken kunnen zijn (combinaties van) productiefouten, ontwerpfouten of storingen in het BMS waardoor bijvoorbeeld overlading plaatsvindt, externe factoren zoals trillingen, schokken of beschadiging door een impact, zoals door vallen of door een aanrijding, alsmede een omgevingsbrand of blikseminslag. Ook kan veroudering of diepontlading leiden tot falen van de energiedrager met een daarop volgende ontbranding. Een bron van risico kan voorts zijn ondeskundig onderhoud of ondeskundig uitgevoerde montages of reparaties. Dit bijvoorbeeld door het op verkeerde wijze vervangen van (temperatuur)sensoren of (groepen van) energiedragers in een eenheid. Daarbij kan een ongebalanceerde samenstelling van een batterij ontstaan.

Het gevaar bij ontbranding is de hitteontwikkeling, boven de 1.000°C, en sterke hittestraling van een lithium-ion energiedrager in geval van brand en de vorming van giftige rook die waterstoffluoride en lithiumhydroxide en andere giftige ontledingsproducten bevat. Dit laatste is mede afhankelijk van de samenstelling van de energiedrager, in het bijzonder de samenstelling van de elektrolyt. De brandbaarheid wordt veroorzaakt doordat elektrolyt ontleedt en reageert met vocht uit de lucht en de elektrolyt is opgelost in een brandbaar organisch oplosmiddel. Bij ontbranding kan het lithium reageren met vocht en zuurstof uit de lucht. Uit testen bij onder andere de Technische Universiteit Eindhoven en uit praktijksituaties is voorts gebleken dat energiedragers die in thermal runaway overgaan soms wel en andere keren niet tot ontbranding komen. In het laatste geval is er alleen een chemische reactie die gepaard gaat met hoge temperaturen, het vrijkomen van giftige gassen en fysische explosies, doordat het omhulsel bezwijkt onder de druk van de gassen. Als eenmaal een thermal runaway plaatsvindt bij een energiedrager of een groep energiedragers, is de situatie uiterst moeilijk te stabiliseren. Dit wordt veroorzaakt doordat alle ingrediënten om een brand te onderhouden in een lithium-ion cel aanwezig zijn. Er is bijvoorbeeld geen externe zuurstof nodig om de brand te onderhouden. Doordat veelal meerdere cellen bijeengepakt zijn, is de kans groot dat oververhitting van een cel leidt tot oververhitting van de andere cellen, waardoor een kettingreactie ontstaat. De bundeling van cellen belemmert voorts de toegankelijkheid, wat ook de mogelijkheden voor bestrijding beperkt. Voor dicht op elkaar geplaatste cellenpakketten geldt dit temeer. Er is pas weer sprake van een veilige situatie als alle elektrische- en chemische energie uit de energiedrager is geneutraliseerd.

De risico's met betrekking tot de lithium-ion energiedragers kunnen zich op verschillende niveaus (bijvoorbeeld het niveau van de energiedrager of het niveau van de opslagplaats) manifesteren. In de hierna volgende tabel 2 wordt een uitleg gegeven, en een verband gelegd met de risico's, waarbij per niveau een aanduiding van mogelijke maatregelen is aangegeven. In het volgende hoofdstuk 7 worden de maatregelen uitgewerkt. In de paragraaf 7.1.2 wordt apart vermeld hoe met verkoopruimten, showrooms en winkels kan worden omgegaan.

Er zijn verschillende typen lithium-ion energiedragers. Tijdens het opstellen van deze circulaire was er geen specifieke veiligheidsinformatie voorhanden met betrekking tot afzonderlijke typen energiedragers. Dit hoewel er indicaties zijn dat bepaalde typen – zoals lithium-ijzer-fosfaat energiedragers – veiliger zijn dan andere typen. Dit is van invloed op de zwaarte van het maatregelenpakket. Indien er specifieke gevalideerde veiligheidsinformatie wordt gepresenteerd wordt geadviseerd dit te laten meewegen in de zwaarte van het maatregelenpakket. Dit geldt ook als er, los van bepaalde typen energiedragers, procedures voorhanden zijn waarmee de veiligheid wordt vergroot.

Tabel 2. Indeling risico's en maatregelen

	niveau	Risico's	Maatregelen (algemeen, resp. opslag en EOS)
1	Cel en batterij	Een lithium-ion cel bevat veelal een fluoride houdend elektrolyt. Fluor kan bij een thermal runaway als waterstoffluoride vrijkomen. Daarnaast kan ook lithiumhydroxide vrijkomen. Beide stoffen zijn corrosief en giftig. Verder komen ook andere giftige stoffen vrij, waaronder gefluoreerde organische componenten en koolmonoxide. De vloeistof waarin het lithium-ion tussen de anode en de kathode wordt getransporteerd bestaat uit een elektrolyt en een voor brand vatbaar organisch oplosmiddel. Hoe meer cellen in de batterij en hoe groter de capaciteit, hoe groter het effect. Een disfunctionerend BMS kan bijv. overlading veroorzaken, mogelijk gevolgd door een thermal runaway.	Omdat het hier juist om de thans in omloop zijnde lithium-ion energiedragers gaat, vormen maatregelen om de samenstelling te beïnvloeden geen onderdeel van deze circulaire. Wel is een basisveiligheidsniveau te verwachten van: – De toepassing van test- en kwaliteitsbeheer- systemen. Dit grijpt aan op het niveau van zowel de cel als de batterij. Opslag: – Ladingsgraad tussen 20 en 40% houden – Beschermende Verpakking, bijv. transportverpakking – Afspraken vervoers- keten over juiste verpakkingswijze – Verpakking pas bij plaatsing openen (muv de werkvoorraad)

2	Het inrichten van de opslag of het EOS	Een thermal runaway van een individuele energiedrager kan de oorzaak zijn van de verdere uitbreiding naar andere energiedragers in de opslagplaats of het EOS. Hoe meer energiedragers bij elkaar, hoe meer risico.	– Good housekeeping	
			Opslag: – Brandveilige opslag in brandcompartiment, Brandveiligheidskluis of -kast, brandveilige verpakking, evt in combinatie met branddetectie-/ meldsystemen en blussystemen – Quarantaineruimte – Verantwoord stapelen – Voor verkoopruimten en winkels geldt een aparte aanpak	EOS: – Modulaire indeling en incidentbescherming – Klimaatbeheersing – Bliksemafleiding – Aanrijdbeveiliging – Branddetectie-/meldsystemen en PAC Bij ontbreken modulaire indeling: – Gecertificeerd koel-/blussysteem – Evt. Stortzkoppeling/ overloopvoorziening – Bij water als koel-/ blusmiddel: bluswatervoorzieningen – Bij inpandige opstellen evt. rookgasafvoer
3	Omgeving	Een grotere brand met de daarmee gepaard gaande forse hitte-ontwikkeling kan andere branden doen ontstaan door de aanstraling van objecten in de omgeving. Verder kan een gifwolk ontstaan met gevaar voor de omgeving.	– Afweging locatiekeuze – Afhankelijk van adequate bronmaatregelen rekening houden met aanwezigheid kwetsbare gebouwen en locaties, rekening houdend met de mate van kwetsbaarheid daarvan en eventueel de heersende windrichting	

4	Bereikbaarheid en bekendheid	Bereikbaarheid, bekendheid en herkenbaarheid zijn cruciaal bij het bestrijden van een incident. Voor een snelle inzet van hulpdiensten is het belangrijk dat de locaties goed bereikbaar, bekend en herkenbaar zijn. Ook het personeel van de opslagfaciliteit en de beheerder of gebruiker van het EOS moet weten hoe te handelen bij incidenten. Dit heeft een risicoverlagend effect.	– Bekendmaking locatie bij hulpdiensten – Bereikbaarheid verzorgen van de locatie voor hulpdiensten – Markering van de faciliteiten

Maatregelen ter beperking van de risico's

Vanwege de moeilijke bestrijdbaarheid van een brand met lithium-ion energiedragers ligt de nadruk op maatregelen in de preventieve sfeer en de voorbereiding op een incident, zodat een incident beperkt blijft of gemakkelijker te bestrijden is. In beide gevallen is er sprake van een risicoverlagend effect.

Het bevoegd gezag kan de maatregelen meenemen in het overleg met degene die energiedragers opslaat of een EOS plaatst dan wel beheert of een voornemen daartoe heeft. Ter voorkoming van willekeur is het van belang dat er een gedegen motivering aan het maatregelenpakket ten grondslag ligt. Zo nodig kan het bevoegd gezag vergunningvoorschriften of maatwerkvoorschriften stellen of handhavend optreden. Dit op basis van de vergunningplicht uit de Wabo, de zorgplichtbepalingen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer of de Wet milieubeheer, of de restrisico's overeenkomstig het Bouwbesluit, artikel 7.10 (zie bijlage, paragraaf B3.3). In de bijlage wordt aangegeven wanneer deze regelgeving van toepassing is.

De hiernavolgende maatregelen zijn opgebouwd aan de hand van tabel 2 uit hoofdstuk 6 en zijn in tabel 3 nog eens schematisch weergegeven. De maatregelen gelden in aanvulling op geldende regelgeving uit de bijlage.

Tabel 3. Indeling van maatregelen per paragraaf

Par.	Titel	Par.	Titel
7.1	Opslag van energiedragers	7.2	EOS
7.1.1	het niveau van de energiedrager zelf – Kwaliteitsbeheersprogramma en testen – Bescherming door verpakking	7.2.1	Veiligheid van de afzonderlijke energiedrager in een EOS – Kwaliteitsbeheersprogramma en testen
7.1.2	het niveau van de opslagfaciliteit – Brandcompartimentering/maatwerk – Brandveiligheidskluis – Brandveiligheidskast – Brandveilige verpakking – Verantwoord stapelen – Good housekeeping – Bijzonderheden voor verkoopruimten/winkels	7.2.2	Het inrichten van het EOS – Modulaire indeling en incidentbescherming
7.1.3	Omgevingsveiligheid van de opslag van energiedragers – Afweging locatiekeuze	7.2.3	Omgevingsveiligheid van het EOS – Afweging locatiekeuze en afstanden
7.1.4	Bereikbaarheid en bekendheid bij de opslag van energiedragers – Locatiebekendheid voor hulpdiensten – Locatiebereikbaarheid voor hulpdiensten – Markering	7.2.4	Bereikbaarheid en bekendheid van EOS – Locatiebekendheid voor hulpdiensten – Locatiebereikbaarheid voor hulpdiensten – Markering – Good housekeeping

Opslag energiedragers

In deze paragraaf wordt de veiligheid van de opslag van lithium-ion energiedragers behandeld. Er wordt onderscheid gemaakt tussen intacte energiedragers en niet-intacte energiedragers. Dit omdat niet-intacte energiedragers grotere risico's met zich meebrengen. Een nadere aanduiding van wat als intact en niet-intact kan worden beschouwd wordt in hoofdstuk 8 gegeven.

Bij de vaststelling van het totale pakket aan maatregelen kan de ladingsgraad (State Of Charge, of SOC) van de energiedragers meewegen. Indien aantoonbaar is dat de energiedragers een ladingsgraad tussen de 20 en 40 procent hebben, verlaagt dit het risico. Zo ook kan een aantoonbare

procedure waarmee deze ladingsgraad wordt bereikt bij een incident meewegen bij het samenstellen van een maatregelenpakket.

Veiligheid van de lithium-ion energiedragers bij opslag

Kwaliteitsbeheersprogramma en testen

In het kort:

- Vervaardiging van de energiedragers onder een kwaliteitsbeheersprogramma
- Voldoen aan typetest uit het Handboek beproevingen en criteria, deel III, subsectie 38.3

Het risico van lithium-ion energiedragers wordt beperkt door het stellen van prestatie-eisen en een testprogramma. Het ADR stelt dat elk type lithium-ion energiedrager getest moet worden volgens het UN Handboek beproevingen en criteria, deel III, subsectie 38.3 en daarmee moet worden onderworpen aan testen op het gebied van hitte, trilling, schokken, kortsluiting, impact, overlading en geforceerde ontlading. Het ADR stelt ook dat de energiedragers onder een kwaliteitsbeheersprogramma moeten worden vervaardigd. Voor het vervoer van intacte energiedragers is dus sowieso vereist dat deze van een type zijn die voldoen aan het gestelde prestatieniveau en vervaardigd onder een kwaliteitsbeheersprogramma. In geval van twijfel of het gaat om energiedragers die intact zijn, of bestemd voor vernietiging of recycling (deze kunnen overigens ook intact zijn) c.q. beschadigd of defect zijn, wordt geadviseerd de (vervoers)verpakkingsinstructie te gebruiken die de meeste bescherming biedt. Volgens het ADR, randnummer 2.2.9.1.7 onder g moeten, ten behoeve van het vervoer, de fabrikanten (en dus ook de importeurs5) en aansluitende distributeurs de samenvatting van de beproeving uit het UN Handboek ter beschikking stellen. Kortheidshalve wordt hier verder verwezen naar de vervoersregelgeving voor gevaarlijke stoffen. De bijlage geeft in paragraaf B.3.6 nadere informatie over de vervoersregelgeving.

Bescherming door verpakking

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Vervoersverpakkingen pas openen als dat nodig is;
- Niet meer dan een noodzakelijk aantal (stuks)verpakkingen openen.

Voor het vervoer van energiedragers gelden verpakkingseisen overeenkomstig de categorisering uit de vervoersregelgeving (zie de bijlage, paragraaf B3.6). Kortgezegd komt het erop neer dat naarmate de veiligheidsconditie van de energiedrager mogelijk minder is, er strengere verpakkingseisen gelden. Dit speelt met name voor de gebruikte energiedragers, ofwel de energiedragers die bestemd zijn voor vernietiging of recycling, respectievelijk beschadigde of defecte energiedragers. De verpakking per energiedrager of per apparaat als geheel (in een zogeheten enveloppe) beperkt de gevolgen van een falende energiedrager. Daarnaast is er een beschermende werking van de verpakking tegen externe invloeden. In relatie tot de verpakkingseisen voor het vervoer wordt aangeraden om onderlinge afspraken te maken tussen verzenders, vervoerders, respectievelijk inzamelaars en geadresseerden over de juiste wijze van verpakken overeenkomstig de vervoersregelgeving voor gevaarlijke stoffen. Het ligt in de rede dat het bevoegd gezag deze partijen daarop aanspreekt. Met wat hier opgenomen is ten aanzien van de beschermende werking van verpakkingen wil niet gezegd zijn dat ook ontdoeners van

bijvoorbeeld gebruikte energiedragers de verpakkingen moeten aanbrengen. In de regel wordt, met name waar het gaat over het vervoer van autobatterijen, de (ADR-)verpakking verzorgd door inzamelaar of transporteur. De ontdoeners zijn wel gehouden aan een veilige opslag.

Voor binnengekomen lithium-ion energiedragers die bijvoorbeeld nog in apparaten moeten worden geplaatst wordt geadviseerd om de stukverpakking pas bij plaatsing te openen. Mocht dit niet mogelijk zijn dan wordt hiervoor een uitzondering gemaakt naar analogie van de PGS-15 (voorschrift 3.1.3) voor de werkvoorraad: de voorraad die ten behoeve van de bedrijfsvoering of productie in een werk- of productieruimte wordt opgesteld. Een kenmerk van een werkvoorraad is daarbij dat een niet meer dan noodzakelijk aantal verpakkingen is geopend.

Het inrichten van de opslag van energiedragers

De wijze van inrichten van de opslag van energiedragers is medebepalend voor de veiligheid. De opslag van lithium-ion energiedragers bij bedrijven vindt op een schaal plaats uiteenlopend van enkele stuks tot meerdere tonnen. Het spreekt vanzelf dat dit gevolgen heeft voor de wijze waarop de energiedragers veilig opgeslagen kunnen worden, met inbegrip van de soort veiligheidsvoorzieningen.

Hoewel de opslag van verpakte energiedragers niet valt onder de reikwijdte van de PGS-15 (opslag van verpakte gevaarlijke stoffen), zijn elementen uit die PGS-15 nuttig om te hanteren bij een opslag van lithium-ion energiedragers. Mede in dat verband is het nuttig om vier schaalniveau's met bijbehorende opslagvoorzieningen te onderscheiden:

1. Groot: in een brandcompartiment;
2. Middelgroot: in een brandveiligheidsopslagkluis;
3. Middel: in een brandveiligheidsopslagkast (tot ca. 1,5 m3 per kast);
4. Klein: in een brandveilige verpakking, tas, envellope, koffer, opslagkist of ton.

Deze opslagvoorzieningen worden hieronder uitgewerkt als te treffen maatregelen. Onderkend wordt dat de hier beschreven aanpak investeringen kan vergen. Geadviseerd wordt bij de maatregelenkeuze en het tempo waarin de maatregelen gerealiseerd worden, de kosten af te wegen tegen het voor de omgeving gewenste beschermingsniveau. Ingrediënten voor de afweging voor wat betreft de kwetsbaarheid van de omgeving zijn te vinden in par. 7.1.3.

De PGS-15 behandelt in hoofdstuk 5 de tijdelijke opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, voorafgaand aan of aansluitend op transport. Het voert te ver om hier voor de verpakte lithium-ion energiedragers een analoog hoofdstuk uit te werken. Wel wordt erop gewezen dat het, overeenkomstig PGS-15, wenselijk is de verpakte energiedragers zo snel mogelijk naar een daarvoor bestemde permanente voorziening te verplaatsen. Ook is de tijdelijke opslag niet bedoeld als werkvoorraad en wordt geadviseerd de bereikbaarheid voor hulpdiensten voor de bestrijding van calamiteiten goed te regelen, bij voorkeur via een toegangsdeur in de buitengevel. In hoeverre scheiding van tijdelijk opgeslagen lithium-ion energiedragers en andere stoffen of koopmansgoederen kan plaatsvinden, zoals PGS-15 voorschrijft, zal afhangen van de soort stoffen, in samenhang met de in hoofdstuk 6 beschreven risico's.

Geadviseerd wordt voor tijdelijke opslag verder passende maatregelen te treffen, gebaseerd op elementen uit deze circulaire.

Brandcompartimentering

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Maximaal 10.000 kg energiedragers per brandcompartiment en maximaal oppervlak: 300 m2(Eventueel maatwerk bij grotere hoeveelheden en oppervlakken);
- Inpandige opslag: wbdbo [1] minimaal 60 minuten
- Uitpandige opslag: wbdbo minimaal 30 minuten als de afstand van de opslagvoorziening tot de inrichtingsgrens, een ander bouwwerk dat tot de inrichting behoort, of andere brandbare objecten ten minste 5 meter is;
- Niet intacte energiedragers: wbdbo 90 minuten en quarantaineruimte;
- Geen andere (brand)gevaarlijke stoffen, werkzaamheden en laadruimte in het brandcompartiment;
- Vast opgesteld automatisch blussysteem;
- Branddetectie met doormelding;
- Opvangvoorziening voor bluswater;
- Toegangsdeur in de gevel met voldoende ruimte voor hulpdiensten.

[1] wbdbo: weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag.

De bouwvoorschriften kennen vereisten voor brandwerende voorzieningen. Deze zijn samengevat in par. B.3.3 van de bijlage. Het voornemen is om in de toekomst, onder de Omgevingswet in het Besluit activiteiten leefomgeving, de opslag van lithium-ion energiedragers op zichzelf als milieubelastende activiteit aan te merken. Dit zal dan bepalend zijn voor de veiligheidsomstandigheden waaronder de opslag plaatsvindt. Dit plaatst de bouwregelgeving dan op de achtergrond. Met de adviezen in deze circulaire wordt geanticipeerd op de toekomstige situatie.

Geadviseerd wordt om een opslagvoorziening in een apart brandcompartiment te plaatsen. Een brandcompartiment is een (deel van) een gebouw waarbij gedurende een bepaalde tijd uitbreiding van een brand tot buiten dat compartiment wordt voorkomen, zodat deze beheersbaar blijft en personen de gelegenheid wordt geboden zich in veiligheid te stellen. In deze circulaire wordt als vuistregel gehanteerd dat een brandcompartiment maximaal 10.000 kg energiedragers herbergt en een maximaal oppervlak heeft van 300 m2. Dit laatste omwille van beperking van het brandoppervlak en de bereikbaarheid voor de brandweer. Als niet meer dan 10.000 kg per opslagvoorziening aanwezig is, betekent dit overigens ook dat er geen vergunningplicht aan de orde is op grond van het Bor, bijlage I, categorie 4.4, onder j. Wel geldt een meldingsplicht op grond van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit. Bijvoorbeeld om redenen van haalbaarheid en betaalbaarheid kan wel sprake zijn van een vergunningplichtige situatie (waarbij er dus meer dan 10.000 kg in een opslagvoorziening is geplaatst of er met een oppervlak groter dan 300 m2 wordt gewerkt). Voor gevallen waarin meer dan 10.000 kg per brandcompartiment of een groter oppervlak dan 300 m2 wordt opgeslagen, wordt maatwerk geadviseerd met advies van de Veiligheidsregio of brandweer. Het is dan onder andere afhankelijk van de ligging ten opzichte van in het bestemmingsplan of omgevingsplan toegelaten kwetsbare gebouwen en

locaties welk maatregelenpakket opportuun is. Ingrediënten voor de afweging zijn te vinden in par. 7.1.3. Voor informatie waarbij de energiedragers als afvalstof aangemerkt moeten worden, wordt verwezen naar de bijlage onder B.2.

Er wordt geadviseerd de aanpak te volgen die thans in PGS-37 kader in ontwikkeling is en die hier wordt weergegeven. Daarbij moet opgemerkt worden dat in PGS-37 kader deze ontwikkelingen nog niet vaststaan.

- Bij inpandige opslag6 van lithium-ion energiedragers is sprake van een afzonderlijke ruimte. Er geldt een wbdbo van minimaal 60 minuten. Deuren, ventilatieopeningen, leidingdoorvoeren of rookluiken in de constructie mogen geen afbreuk doen aan de brandwerendheid;
- Voor een uitpandige opslag geldt een wbdbo van minimaal 30 minuten als de afstand van de opslagvoorziening tot de inrichtingsgrens, een ander bouwwerk dat tot de inrichting behoort, of andere brandbare objecten ten minste 5 meter is. De wbdbo geldt inclusief de wanden, het dak en de draagconstructie van de opslagvoorziening;
- Er worden geen wbdbo-eisen gesteld als de afstand tot een ander bouwwerk dat tot de inrichting behoort, of andere brandbare objecten ten minste 10 meter is.

In de in ontwikkeling zijnde PGS-37 wordt voorts mogelijk aangegeven dat er geen opslag van brandbare stoffen binnen de aangegeven afstanden mag plaatsvinden en er evenmin brandgevaarlijke activiteiten mogen plaatsvinden. Dit eventueel met uitzondering van onderhoudswerkzaamheden.

Als de energiedragers niet intact zijn of een verdenking daarvan bestaat, wordt een wbdbo van minimaal 90 minuten geadviseerd. Dit om te anticiperen op het grotere risico dat in die gevallen speelt en de veiligheid op voorhand niet vast te stellen is. Een motivering voor de wbdbo kan ontleend worden aan het restrisico uit artikel 7.10 van het Bouwbesluit en de zorgplicht uit artikel 1a van de Woningwet. In de bijlage, paragraaf B3.3.2 wordt nader ingegaan op het Bouwbesluit. Ook kan gedacht worden aan een ‘quarantaineruimte’, zijnde een uitpandige ruimte waar de energiedragers gedurende enkele dagen worden opgeslagen.

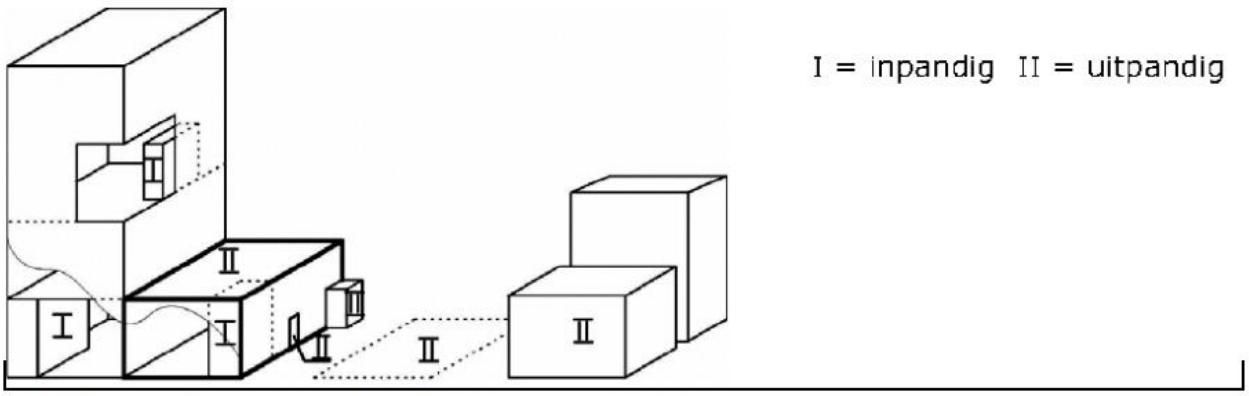
Ook bij meerdere brandcompartimenten wordt geadviseerd een brandwerende scheiding tussen de compartimenten aan te (laten) brengen met een wbdbo van minimaal 60 minuten. Dit geldt ook voor de doorgangen en openingen. Geadviseerd wordt voorts geen andere gevaarlijke stoffen, geen andere brandgevaarlijke stoffen of stoffen die de energiedragers kunnen aantasten (bijvoorbeeld strooizout) in het brandcompartiment te plaatsen. Het verdient verder aanbeveling om andere werkzaamheden dan noodzakelijk voor de opslag niet in de opslagruimte voor de energiedragers toe te staan. Alternatieve functies voor de opslagruimte, zoals gebruik als oplaadruimte wordt afgeraden. Technische ruimten (cv, stoppenkasten) mogen niet rechtstreeks in verbinding staan met het brandcompartiment.

Bij een opslagvoorziening die als apart brandcompartiment is ingericht is het uitgangspunt dat een brand snel gedetecteerd en in een beginstadium beheerst wordt. Om die reden is een vastopgesteld automatisch blussysteem aanwezig. De automatische systemen zijn bijvoorbeeld: een sprinklerinstallatie of een deluge-installatie7 of alternatieven zoals de toepassing van aerosolen. De installatie moet daarbij

gecertificeerd zijn en aantoonbaar een lithium-ion brand in een beginstadium kunnen beheersen. De automatische installatie moet hierbij ook bewerkstelligen dat er geen uitbreiding plaatsvindt naar de naastgelegen opgeslagen energiedragers binnen het brandcompartiment. De systemen die kunnen worden toegepast in een opslagvoorziening en de eisen waaraan deze systemen moeten voldoen, zijn verder uitgewerkt in de PGS-148. Naast een koel-/blussysteem is er een voor dat systeem geschikte branddetectie. Een thermisch detectiesysteem zorgt voor een snelle melding bij het ontstaan van een oververhitting en een (kruisgevoelige) koolmonoxide melder detecteert ook in een vroeg stadium vrijkomend waterstofgas. Om die reden worden beide systemen aangeraden, waarbij tevens een doormelding plaatsvindt naar een continu bezette particuliere alarmcentrale (PAC).

Bij de bestrijding van een brand van lithium-ion energiedragers met koel- of bluswater kan toxisch en corrosief water in de omgeving terecht komen. Dit water kan in het oppervlaktewater geraken of in het riool lopen waarbij een mogelijke verstoring van het biologisch zuiveringsproces in de rioolwaterzuiveringinstallatie (RWZI) kan volgen. De wateropvangvoorzieningen zijn er op gericht het aldus in het milieu geraken van het verontreinigd water te voorkomen. Dit zou met voorzieningen buiten de inrichting, c.q. begrenzing van de activiteit kunnen. Ook kan gedacht worden aan het ‘inblokken’ van delen van het rioolstelsel, waarmee voorkomen wordt dat het blus- of koelwater in de RWZI geraakt. Geadviseerd wordt om in overleg tussen ondernemer en bevoegd gezag en Veiligheidsregio planmatig tot beheersing van de koel-/bluswaterproblematiek te komen. De realisatie van een wateropvangvoorziening kan complex en kostbaar zijn. Geadviseerd wordt de haalbaarheid en betaalbaarheid in het oog te houden.

Geadviseerd wordt voorts om de toegankelijkheid voor hulpdiensten te waarborgen. Elk brandcompartiment moet aan de buitenzijde van het pand goed te bereiken zijn voor hulpdiensten door middel van een toegangsdeur in de gevel. De buitenruimte rond deze toegangsdeur moet voldoende vrije ruimte hebben, zodat de brandweer hierbij kan met haar materieel waarbij rekening gehouden moet worden met een veilige werkafstand tot het gebouw in relatie tot de hoogte hiervan. In overleg met de brandweer kan deze minimale veilige ruimte lokaal worden vastgesteld.



Figuur 1 Nadere aanduiding van een inpandige en uitpandige opslag overeenkomstig PGS-15

Brandveiligheidskluis

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Geen andere gevaarlijke stoffen, onnodige werkzaamheden of alternatieve functies in de kluis;
- Branddetectie;
- Automatisch sluitende deuren bij incident;
- Aansluiting voor waterslang;
- Waterdichtheid voor opvang bluswater;
- Overloopinrichting

Een kluis bestaat uit een enkele afzonderlijk afsluitbare en brandveilige ruimte, die geen onderdeel uitmaakt van de bouwkundige constructie van het gebouw waarin deze geplaatst is. Deze heeft de vorm van een grote, betreedbare brandveilige voorziening die binnen een grotere ruimte is geplaatst. De kluis werkt als een brandcompartiment, zij het dat hier niet uitgegaan wordt van een vast opgesteld automatisch blussysteem. Het verdient aanbeveling om andere werkzaamheden dan noodzakelijk voor de opslag niet in de opslagruimte voor energiedragers toe te staan. Alternatieve functies voor de kluis, zoals gebruik als oplaadruimte wordt afgeraden. Evenals bij een ‘gewoon’ brandcompartiment worden zowel een thermische detectie als een koolmonoxide melder aangeraden. Bij een incident moeten de deur(en) van de brandveiligheidsopslagkluis, die eventueel nog open staan, automatisch worden aangestuurd om te sluiten.

Evenals bij een ‘gewoon’ brandcompartiment wordt geadviseerd geen andere gevaarlijke stoffen en geen andere brandgevaarlijke stoffen of stoffen die de lithium-ion energiedragers kunnen aantasten (bijvoorbeeld strooizout) in de kluis te plaatsen. Buiten de kluis zou dat dan weer wel kunnen.

Voor zover de brandveiligheidskluis voldoet aan een passende veiligheidsnorm wordt in deze circulaire geen advies opgenomen ten aanzien van aanvullende eisen. Stellingname daarover wordt overgelaten aan de PGS-37 werkgroep. Voorzover er geen norm van toepassing is wordt geadviseerd om de kluis te voorzien van een aansluiting voor een brandweerslang (3’ Stortzkoppeling (nok81)) waarop de brandweer een koel- of bluswateraansluiting kan realiseren. Daarbij is het raadzaam om de precieze locatie hiervan in overleg met de brandweer vast te (laten) stellen. Bij het aanbrengen van een dergelijke voorziening moet de kluis waterdicht zijn uitgevoerd, zodat deze in geval van een calamiteit via de Stortzkoppeling met water kan worden gevuld. Om het overtollige water te kunnen kwijtraken wordt geadviseerd de kluis te voorzien van een overloopinrichting die tenminste het aangeboden bluswater kan afvoeren (1.000 liter per minuut). Deze overloopinrichting wordt dan aangebracht 10 cm boven het hoogste punt van de hoogst opgeslagen lithium-ion energiedrager. Opgemerkt wordt nog dat het gangbaar is dat de ruimte gevuld wordt zonder dat de overloop gebruikt wordt. Dit tenzij de temperatuur zodanig oploopt dat verdere koeling nodig is.

Brandveiligheidskast

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Inhoud tot ca 1,5 m3;
- 60 minuten brandwerend bij intacte energiedragers;
- 90 minuten brandwerend bij niet- intacte energiedragers

Als vuistregel voor een brandveiligheidskast geldt een inhoud tot circa 1,5 m3. Zo'n kast onderscheidt zich van een kluis doordat de kast niet betreedbaar is. Uitgegaan wordt van een aantoonbare brandwerendheid van minimaal 60 minuten voor intacte energiedragers ('type 60') en 90 minuten voor energiedragers voor niet-intacte energiedragers. Naar zijn aard moet een brandveiligheidsopslagkast brandveilig zijn. Voor gevallen na 1 januari 2006 wordt hieraan in ieder geval aan voldaan met de eisen uit NEN-EN-14470-1 (deze norm heeft betrekking op kasten t/m 1 m3). Het is logisch dat de desbetreffende documentatie voorhanden is, waarbij die documentatie door de leverancier van de kast is meegeleverd.

Ten aanzien van extra veiligheidseisen, bovenop een passende norm, zoals repressieve voorzieningen (blussysteem), rookgasafvoer en drukontlastingsklep wordt in deze circulaire geen advies opgenomen. Dit omdat dit extra eisen zijn, naast de norm. Stellingname over andere eisen, naast de norm, wordt overgelaten aan de PGS-37 werkgroep.

Alle veiligheidsmaatregelen zijn toegepast, controle en voorlichting moet periodiek herhaald worden en nieuwe medewerkers moeten een introductie hebben over alle risico's en beheersmaatregelen die er zijn om waarborging te kunnen garanderen. Tevens is met de plaatselijk hulpverlening gecommuniceerd over de risico's en beheersmaatregelen.

Brandveilige verpakking

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Gebruik verpakkingen die adequate bescherming bieden bij ontbranding;
- Voor kleinschalige opslagen, met name voor beschadigde energiedragers en energiedragers voor recycling of vernietiging

Er zijn kleinschalige verpakkingen op de markt verkrijgbaar in de vorm van bijvoorbeeld zakken, kratten of tonnen, of, voor apparaten, de zogeheten enveloppes, die een adequate bescherming moeten bieden tegen ontbrandende lithium-ion energiedragers. Ook de verpakkingen die vereist zijn voor het vervoer (zie paragraaf 7.1.1 en de bijlage, paragraaf B3.6) kunnen hier een rol vervullen. Geadviseerd wordt deze

verpakkingen toe te passen bij de kleinschalige opslag, met name voor energiedragers die bedoeld zijn om te worden vernietigd of gerecycled, respectievelijk voor beschadigde energiedragers. Daarbij maakt de vervoersregelgeving onderscheid tussen deze categorieën.

Verantwoord stapelen

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Alleen stapelen in stellingen;
- 0,5 m tussen de energiedragers en de onderzijde van de dakplaten;
- Extra voorzieningen bij stapeling hoger dan 5 à 6 m

Het stapelen van pallets die (verpakte) lithium-ion energiedragers bevatten, anders dan in stellingen, wordt afgeraden. In alle gevallen wordt geadviseerd dat de ruimte tussen de opgeslagen energiedragers en de onderzijde van de dakplaten ten minste 0,5 m is. Dit ten behoeve van de luchtcirculatie in de opslagvoorziening en voorkoming van opwarming door zonnestraling op het dak op zomerse dagen. Geadviseerd wordt om bij een hogere stapeling dan 5 à 6 meter extra voorzieningen te treffen om brandpropagatie te voorkomen of een beginnende brand eerder te detecteren. Hierbij kan gedacht worden aan een fysieke brandvertragende barrière tussen pallets of detectie per pallet. In de PGS-37 zal naar verwachting een aan te houden maximale hoogte opgenomen worden. Het spreekt vanzelf dat de stellingen voldoende sterk moeten zijn en niet zwaarder mogen worden belast dan waar deze op gemaakt zijn.

Good housekeeping

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Overzichtelijke inrichting van de opslagruimte;
- Zorgvuldig handelen;
- Geen dagvoorraad in vlucht- of rijroute;
- Mogelijkheid een enkele pallet uit de opslag te verwijderen;
- Opladen tijdens werktijden/aanwezigheid van personeel;
- Opladen buiten werktijden in een afzonderlijke kast, kluis of brandcompartiment met branddetectie;
- Instructie personeel;
- Representatief journaal bij meer dan 10.000 kg
- Zo mogelijk apart opslaan; gedemonteerd uit het apparaat;
- Afgedankte elektrische en elektronische apparatuur voorbereiden op transport

Een algemeen beginsel van good housekeeping is dat een opslagruimte overzichtelijk en netjes ingericht is. Dit voorkomt misplaatsing van goederen die niet bij elkaar opgeslagen zouden moeten worden.

Good housekeeping is goed op orde en dient gecontinueerd te worden.

Omdat fysieke beschadiging, zowel in het inwendige van een energiedrager als aan de omhulling een risicofactor vormt, spreekt het vanzelf dat zorgvuldig met de energiedragers omgegaan dient te worden. Het laten vallen, aanrijden, ruw behandelen moet worden voorkomen. Overeenkomstig de PGS-15, voorschrift 3.1.3 wordt voorts geadviseerd de dagvoorraad niet in rijroute of vluchtroute te plaatsen, zodat de paden toegankelijk blijven. Daarbij moet de mogelijkheid voorhanden zijn om een enkele pallet uit de opslag te verwijderen, bijvoorbeeld als geconstateerd wordt dat daarin een bijzondere warmteontwikkeling plaatsvindt. Daarbij wordt geadviseerd dergelijk ingrijpen aan de (beoordeling van) de brandweer over te laten, vanwege het mogelijk vrijkomen van giftige gassen uit instabiele lithium-ion energiedragers.

Hoewel het strikt genomen niet om de opslag van de energiedragers gaat, wordt, voor zover er sprake is van het opladen van de energiedragers, geadviseerd dit binnen de werktijden, c.q. in aanwezigheid van personeel te doen. Ook dit is een kwestie van good-housekeeping. Soms wordt echter ’s nachts geladen in verband met de normale bedrijfsvoering en effectieve inzet van materieel. Hierbij valt te denken aan verhuurbedrijven voor fietsen of het laden van bouwmaterieel. Voor die gevallen wordt geadviseerd zoveel mogelijk de geest van deze circulaire te volgen. Daarbij kan het bijvoorbeeld gaan om het inrichten van een laadfaciliteit in een afzonderlijk brandcompartiment, afzonderlijke brandveiligheidskluis of brandveiligheidskast. Ook kan hier een regulier onderhouds- of inspectieprogramma al voldoende veiligheidswaarborgen bieden. Dit wellicht gekoppeld aan de levensduur van de energiedragers. Een punt van overweging van de mate waarin maatregelen opportuun zijn is voorts de kwetsbaarheid van de omgeving, zoals bedoeld in de tweede alinea van paragraaf 7.1.2. Daarnaast wordt aangeraden om de plek waar energiedragers worden opgeladen buiten werktijden, te voorzien van zowel branddetectie als een koolmonoxide melder. Dit om ingeval van een (dreigend) incident tijdig handelend te kunnen optreden. Daarbij wordt afgeraden verlengsnoeren en losliggende verdeelpunten te gebruiken.

Goed geïnstrueerd personeel dat bekend is met het mogelijk ontstaan van een incident met lithium-ion energiedragers kan helpen een dreigend incident in een vroeg stadium te onderkennen. Dit betreft ook waakzaamheid met betrekking tot geur en warmteontwikkeling van de energiedragers. Ook is het van belang dat bij het personeel van de opslagfaciliteit bekend is hoe te handelen in geval van calamiteiten.

Er wordt geadviseerd dat er per opslagvoorziening met meer dan 10.000 kg lithium-ion energiedragers een actueel intern noodplan aanwezig is. Kortheidshalve wordt in dat verband verwezen naar het voorschrift 3.19.1 uit de PGS-15.

Als de aanwezigheid van meer dan 10.000 kg lithium-ion energiedragers wordt toegestaan, wordt een representatief journaal gevraagd. Dit journaal heeft tot doel de hulpverlenende diensten een beeld geven van de te verwachten gevaren als gevolg van de opgeslagen stoffen. Voor een nadere beschrijving van de inhoud van het journaal wordt verwezen naar het voorschrift 3.15.1 uit de PGS-15.

Als lithium-ion energiedragers uit grotere apparaten gedemonteerd kunnen worden, bijvoorbeeld bij tweewielers, wordt geadviseerd deze apart op te slaan in een compartiment, kast, kluis of andere brandbeschermende omhulling. Met die benadering wordt ook de kans op beschadiging van de energiedrager door het omvallen van tweewielers beperkt. Dit advies geldt nadrukkelijker voor inruil-/tweedehands tweewielers die al een keer het gebruiksstadium gepasseerd zijn.

Erkend wordt dat voor energiedragers die bijvoorbeeld in elektronica, zoals laptops, zijn bevestigd het moeilijker is om deze apart op te slaan. Steeds zal het gaan om een afweging tussen praktische haalbaarheid en veiligheidswinst, waarbij bijvoorbeeld ook de spreiding van de gemonteerde energiedragers in de ruimte waarin de apparaten zijn opgeslagen een rol speelt. De opslag van afgedankte elektrische en elektronische apparatuur (AEEA), vooruitlopend op de afvoer daarvan heeft een bijzondere positie. Daarbij speelt ook de wenselijkheid van een afzonderlijke inzamelstructuur voor de AEEA vanuit veiligheidsoogpunt. Het komt de efficiëntie ten goede als de doorgaans kortstondige opslag vooruitloopt op het vervoer. Ook de WEEELABEX-richtlijn9 is relevant, omdat daarin wordt aangegeven dat de AEEA in dezelfde onbeschadigde en complete vorm moet worden afgevoerd naar een verwerker. Geadviseerd wordt bij de maatregelenkeuze deze punten mee te nemen.

Maatregelen voor verkoopruimten/winkels

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- t/m 333 kg: buiten toepassingsbereik van de circulaire;
- 333 t/m 5.000 kg: good housekeeping;
- 5.000 t/m 10.000 kg: good housekeeping en brandmeldinstallatie met doormelding PAC;
- vanaf 10.000 kg: als reguliere opslag met maatwerk

Zoals aangegeven in hoofdstuk 5 gelden voor verkoopruimten en winkels, voorzover het gaat om intacte energiedragers, een beperkt aantal specifieke maatregelen, waarbij het maatregelenpakket afhankelijk is van de hoeveelheid opgeslagen energiedragers.

Onder good housekeeping valt specifiek voor verkoopruimten en winkels:

- Een voorlichting van personeel inzake het (brand)risico en hoe te handelen in geval van een incident;
- Voor voertuigen, tweewielers en elektronica: zo mogelijk niet laden van de energiedragers buiten de aanwezigheid van personeel;
- Voor energiedragers in apparaten: beperken van hoge stapels;
- Bij met name tweewielers: voor zover mogelijk niet monteren van de energiedragers, maar deze in een aparte opslag nemen. Dit ook om beschadiging van energiedragers door omvallen te voorkomen. Indien demontage niet mogelijk is wordt geadviseerd de tweewielers op enige afstand van elkaar plaatsen;
- Extra voorzichtigheid betrachten bij gebruikt, cq tweedehands materiaal.

Voor hoeveelheden vanaf 10.000 kg gelden de maatregelen die hierboven zijn beschreven voor de opslag van energiedragers. Daarbij wordt de toepassing van maatwerk geadviseerd met advies van de brandweer (zie paragraaf 7.1.2).

Omgevingsveiligheid van de opslag van energiedragers

Afweging locatiekeuze

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Aandacht voor (beperkt) kwetsbare objecten/gebouwen en locaties;
- Bijzondere aandacht voor zeer kwetsbare gebouwen;
- Strikter toepassen bij energiedragers met een groter risico

De formele regels voor veiligheidsafstanden overeenkomstig het Activiteitenbesluit (artikel 4.1, tweede en derde lid) voor verpakte gevaarlijke stoffen in een opslagvoorziening (hoeveelheden van meer dan 2.500 en minder dan 10.000 kg energiedragers) zijn niet ontworpen met het oog op de opslag van

lithium-ion energiedragers. Dezelfde afstanden zijn weliswaar met de Omgevingswet (Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), paragrafen 3.2.9 en 4.98) overgezet, echter – tot dusverre – evenmin indachtig de opslag van lithium-ion energiedragers.

Het ligt voor de hand bij een locatiekeuze van de opslag van lithium-ion energiedragers rekening te houden met een mogelijk brandincident en meer in het bijzonder de hitteontwikkeling en het ontstaan van een gifwolk. Bij dit laatste kan ook de overwegend heersende windrichting een rol spelen.

De omgevingsrisico's hebben betrekking op de ligging van de opslagvoorziening ten opzichte van kwetsbare objecten of gebouwen en locaties, zoals woningen, intensief bezette kantoren en evenemententerreinen. Voor een nadere uitwerking van de begrippen (beperkt) kwetsbare objecten wordt verwezen naar artikel 1 van het Bevi. In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl, bijlage VI) zijn deze begrippen, met wat meer nuance uitgewerkt en wordt een categorie zeer kwetsbare gebouwen toegevoegd. Het Bkl treedt naar verwachting op 1 januari 2022 in werking, maar in alle gevallen wordt geadviseerd in het bijzonder aandacht te geven aan de zogeheten zeer kwetsbare gebouwen die in het Bkl worden onderscheiden. Het gaat daarbij om gebouwen met kwetsbare (groepen) mensen met een beperkte vluchtmogelijkheid. Voorts wordt, in het Bkl, in aanvulling op de Bevi-indeling ook onderscheid gemaakt in beperkt kwetsbare of kwetsbare locaties. Geadviseerd wordt ook deze aanvulling op het Bevi in beschouwing te nemen. Bij de ruimtelijke inpassing is het relevant om, zo mogelijk, de nabijheid van bevolkingsconcentraties te vermijden en naarmate dit minder mogelijk is een stringenter veiligheidsregime aan te houden. Geadviseerd wordt het punt van de omgevingsveiligheid strikter te hanteren naarmate het gaat om energiedragers met een groter risico of grotere hoeveelheden energiedragers.

Bereikbaarheid en bekendheid bij de opslag van energiedragers

Locatiebekendheid voor hulpdiensten

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Opslag vanaf 1.000 kg melden bij veiligheidsregio;
- Locatie, aard, omvang, moment van ingebruikname, gegevens beheerder

Het is van belang dat de aanwezigheid van een opslagfaciliteit voor hoeveelheden vanaf 1.000 kg energiedragers bekend is bij de Veiligheidsregio. Dit heeft geen betrekking op energiedragers die in voertuigen gemonteerd zijn, voorzover deze voertuigen niet bij een ongeval, zoals een botsing, betrokken zijn geweest. Voor zover er wel een melding van toepassing is gaat het om de locatie, de aard en omvang van de activiteit en het moment van ingebruikname. Voorts gaat het om het beschikbaar stellen van contactgegevens van een beheerder of zijn plaatsvervanger die vroegtijdig kan ingrijpen en de opslagruimte toegankelijk kan maken voor hulpdiensten en hen van nadere informatie kan voorzien.

Locatiebereikbaarheid voor hulpdiensten

De bereikbaarheid van de locatie is cruciaal voor een adequate inzet van de hulpdiensten. Daarbij moet ook gedacht worden aan maatregelen die voorkomen dat bijvoorbeeld geparkeerde voertuigen de toegang blokkeren.

Markering

Het aanbrengen van een duidelijke markering aan de buitenzijde onderscheidt een opslag van lithium-ion energiedragers van andere faciliteiten. Geadviseerd wordt om aan de buitenzijde van een opslagvoorziening of de ruimte waarin de opslag is geplaatst, bijvoorbeeld nabij de toegangsdeur(en), op duidelijk zichtbare plaatsen waarschuwingsaanduidingen te plaatsen. Dit om de aanwezigheid van de lithium-ion energiedragers weer te geven, voor zover dit valt onder de werkingssfeer van deze circulaire. Het wordt aan de PGS-37 werkgroep overgelaten om een eventueel voorstel te doen met betrekking tot de uniformering van een kenmerk of hoeveelheidsondergrens. Dit zou evenwel geen belemmering moeten vormen om al snel een eventueel nog niet geüniformeerde aanduiding aan te brengen. Van belang hierbij is nog om op te merken dat hierbij niet het model 9A etiket wordt toegepast omdat dit etiket bedoeld is voor verpakkingen (zie hiervoor de bijlage, paragraaf B3.6).

EOS

In deze paragraaf wordt de veiligheid van een EOS behandeld. Daarbij wordt de indeling gevolgd van het niveau waarop de maatregelen getroffen kunnen worden, overeenkomstig tabel 3.

Veiligheid van de afzonderlijke energiedrager in een EOS

Kwaliteitsbeheersprogramma en testen

Evenals bij de opslag van energiedragers geldt dat door het stellen van prestatie-eisen en een testprogramma het risico wordt beperkt (zie paragraaf 7.1.1). Deze eisen gelden voor het vervoer van de energiedragers.

Het inrichten van het EOS

Modulaire indeling en incidentbescherming

Mogelijk onderdeel van een maatregelenpakket (in het kort):

- Materialen die geen bijdrage leveren aan de brandvoortplanting;
- Compartimentering per module of andere voorbereidingen om een incident te bestrijden / stortzkoppeling;
- IEC of vergelijkbaar hanteren;
- Klimaatbeheersing;
- Bliksemafleidingssysteem;
- Aanrijbeveiliging;
- Thermisch detectiessyteem en koolmonixidemelder en doormelding;
- Overloopinrichting voor bluswater
- Voorzieningen voor afvoer bluswater

– inpandige EOS: voorzieningen voor afvoeren gifwolk

In dat verband wordt geadviseerd de installatieruimte te vervaardigen van materialen die geen bijdrage leveren aan de brandvoortplanting.

Aanbevolen wordt het ontwerp van een EOS zodanig vorm te geven dat een oververhitting en/of zelfontbranding van een energiedrager zich beperkt tot de grenzen van één batterijmodule10. Een module heeft daarbij een capaciteit van maximaal 15 à 20 kWh. Deze eisen zijn voor industriële toepassingen, zoals een EOS, opgenomen in IEC 6261911. Deze standaard bevat eisen omtrent de veiligheidsfuncties en het gedrag van het systeem bij mogelijk verkeerd gebruik. Ook beschrijft deze standaard een brandpropagatietest, waarbij moet worden aangetoond dat een brand die veroorzaakt wordt door (zelf)ontbranding van een enkele cel zich niet uitbreidt tot voorbij een vooraf te bepalen systeemgrens. De typetest vindt derhalve plaats op het niveau van de module, inclusief eventuele scheidingsschotten tussen de modules.

In de huidige versie van de standaard is het nog toegestaan om deze test niet uit te voeren wanneer de cellen bestand blijken tegen een productiefout die interne kortsluiting veroorzaakt. De ervaring heeft evenwel geleerd dat branden in EOS meestal worden veroorzaakt door factoren buiten de cellen zelf, en slechts in ondergeschikte mate door productiefouten in de cel zelf. Daarom schrijft de (concept12) IEC

62933-5-2 de propagatietest voor en is het de verwachting dat in een toekomstige editie van IEC 62619 de mogelijkheid om de propagatietest over te slaan is verwijderd. Aan vereisten wordt in ieder geval voldaan als de IEC 62619 en de IEC 62933-5-2 worden nagevolgd. Dit laatste vooruitlopend op de toepassing van IEC 62933-5-2 in de IEC 62619. Na het installeren en voorafgaand aan de ingebruikname van een netgebonden EOS schrijft de (concept) IEC 62933-5-2 voor dat het systeem door brandweer en relevante overheidsinstellingen moet kunnen worden geïnspecteerd, en dat bij deze inspectie de definitieve versie van de veiligheidsinformatie over het systeem aan hulpverleners wordt overgedragen als dit nog niet eerder is gebeurd. Ook kan deze inspectie als voorwaarde worden opgenomen bij het verlenen van een omgevings- of andere vergunning. Geadviseerd wordt de mogelijkheid tot inspectie door brandweer en overheidsinstellingen te bieden en de veiligheidsinformatie ter beschikking te stellen aan de hulpverleners.

Door een adequate klimaatbeheersing, cq ventilatie kan oververhitting van de ruimte waarin het EOS is geplaatst worden voorkomen of beperkt. De aanwezigheid van een klimaatbeheerssysteem kan er overigens toe leiden dat een EOS als een inrichting gezien moet worden indien er een gezamenlijk vermogen van de elektromotoren van meer dan 1,5 kW geïnstalleerd is. Dit op basis van het Besluit omgevingsrecht (Bor), bijlage I, categorie 1.1 onder a. Dit betekent dat er een meldingsplicht geldt voor die EOS. Dit geldt, op grond van het Bor, bijlage I, onder 1.2 onder b weer niet als de elektromotoren, die in een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat voor bewoning wordt gebruikt of daartoe is bestemd, ten behoeve van dat gebouw worden aangewend.

Geadviseerd wordt de EOS te voorzien van een bliksemafleidingssysteem dat voldoet aan IEC 62305-3 niveau III of IV, afhankelijk van de functie van het deel dat de EOS van energie voorziet.

Indien de EOS binnen 10 meter van een openbare weg is gesitueerd wordt geadviseerd een doeltreffende aanrijdbeveiliging te realiseren. Wanneer een mobiele EOS wordt toegepast bij bijvoorbeeld evenementen, bouw- en infraprojecten waarbij het risico bestaat dat de EOS kan worden aangereden wordt geadviseerd eveneens een doeltreffende aanrijdbeveiliging te realiseren.

Een thermisch detectiesysteem zorgt voor een snelle melding bij het ontstaan van een oververhitting. Een koolmonoxide melder reageert op het vrijkomen van koolmonoxide, ten gevolge van brand en daarmee wordt ook duidelijk dat andere giftige stoffen zoals waterstoffluoride en lithiumhydroxide vrijkomen. Daarbij detecteert een kruisgevoelige koolmonoxidemelder ook in een vroeg stadium vrijkomend waterstofgas. Om die reden worden beide systemen aangeraden, inclusief een doormelding naar een PAC. In geval van een mobiele EOS wordt geadviseerd eveneens een telefonische doormelding te laten plaatsvinden naar diegene die hier toezicht op houdt. Bij evenementen is dit iemand van de evenementenorganisatie en bij bouw en infra projecten is dit een uitvoerder. Dit om in geval van een (dreigend) incident tijdig handelend te kunnen optreden.

Voor gevallen waar het tegengaan van de brandpropagatie buiten de modules niet is geregeld wordt geadviseerd alternatieve voorbereidingen te (laten) treffen om een incident te bestrijden. Daarbij kan

het gaan om water als blus- of koelmiddel of bijvoorbeeld het gebruik van aerosolen. De installatie moet daarbij gecertificeerd zijn en aantoonbaar een lithium-ion brand in een beginstadium kunnen beheersen.

Als ‘last-line-of-defence’ kan het energiedragerscompartiment van een EOS worden voorzien van een 3’ Stortzkoppeling (nok81)) waarop de brandweer een koel-/bluswateraansluiting kan realiseren. Daarbij zou aan de binnenzijde van het batterijencompartiment een droge blusleiding boven het batterijpakket uit moeten komen, zodat een vergelijkbare werking als met een sprinklerkop van een sprinklerinstallatie wordt verkregen. Voor gevallen waarbij voldoende aangetoond kan worden dat er geen brandpropagatie buiten de hier bedoelde module kan plaatsvinden wordt in deze circulaire geen advies opgenomen met betrekking tot het aanbrengen van een Stortzkoppeling. Besluitvorming daarover wordt overgelaten aan de PGS-37 werkgroep of overleg tussen een individuele initiatiefnemer en de brandweer.

Daar waar een koppeling wordt aangebracht wordt, om het overtollige koel- of bluswater te kunnen kwijtraken, geadviseerd het compartiment te voorzien van een overloopinrichting die tenminste het aangeboden water kan afvoeren (1.000 liter per minuut). Deze overloopinrichting wordt dan aangebracht minimaal 10 cm boven het hoogste punt van gemonteerde energiedragers. Aandachtspunt is dat bijvoorbeeld ventilatieopeningen in de EOS zodanig worden gerealiseerd, al dan niet met een technische voorziening, dat het onder water zetten van het batterijencompartiment in de praktijk ook mogelijk is. Erkend wordt dat dit voor met name bestaande situaties lastig kan zijn. Voor die gevallen wordt overleg tussen de beheerder en het bevoegd gezag, cq de brandweer aangeraden.

Geadviseerd wordt om in overleg met de Veiligheidsregio voorzieningen voor de afloop van verontreinigd koel- of bluswater te realiseren. Dit wel na een gedegen afweging van de risico’s en de kosten. In het geval van een inpandige EOS wordt geadviseerd, eveneens in overleg met de Veiligheidsregio, een voor de brandweer goed bereikbare wateraansluiting aan de buitenzijde van het gebouw te realiseren.

Voor het geval er water als blusmiddel of koelmiddel is voorzien geldt dat dit toxisch en corrosief kan zijn en dat deze middelen in het oppervlaktewater kunnen geraken of in het riool kunnen lopen waarbij een mogelijke verstoring van het biologisch zuiveringsproces in de rioolwaterzuiveringinstallatie (RWZI) kan volgen. Koel-/bluswateropvangvoorzieningen zijn er op gericht het aldus in het milieu geraken van het verontreinigd water te voorkomen. Dit zou met voorzieningen buiten de inrichting kunnen. Ook kan gedacht worden aan het ‘inblokken’ van delen van het rioolstelsel, waarmee voorkomen wordt dat verontreinigd water in de RWZI geraakt. Geadviseerd wordt om in overleg tussen ondernemer en bevoegd gezag en Veiligheidsregio planmatig tot beheersing van de koel-/bluswaterproblematiek te komen. Opgemerkt wordt nog dat het gangbaar is dat de ruimte gevuld wordt zonder dat de overloop gebruikt wordt. Dit tenzij de temperatuur zodanig oploopt dat verdere koeling nodig is. Ook geldt dat hoe sneller kan worden ingegrepen, hoe kleiner de consequenties voor de koel- of bluswaterproblematiek zijn. De realisatie van een wateropvangvoorziening kan complex en kostbaar zijn. Dit geldt nog sterker voor mobiele systemen. Geadviseerd wordt de haalbaarheid en betaalbaarheid in het oog te houden.

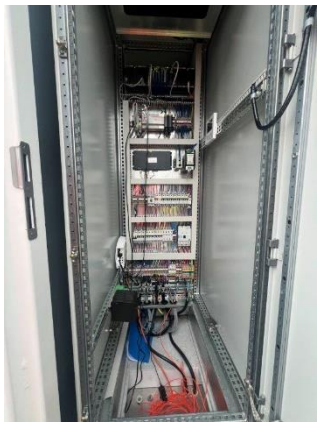
Bij een inpandige EOS wordt aanbevolen extra aandacht te schenken aan het afvoeren van de brandbare, corrosieve gifwolk die kan vrijkomen wanneer één of meer lithium-ion energiedragers in een EOS tot ontbranding komt. Deze stoffen zouden dan via een apart gesloten ventilatiesysteem automatisch moeten worden afgevoerd. Daarbij mogen de brandbare, corrosieve en giftige stoffen die vrijkomen uit het ventilatiesysteem niet leiden tot blootstelling van personen binnen het object waarin de EOS is geplaatst.

Cd14Rekenblad Brand opslag energiedragers

Bestrijding van een Brand opslag accu's/batterijen kan door toepassing van stationaire middelen of door middel van inzet van de (bedrijfs)brandweer.

-

De volgende gegevens zijn nodig voor een goed beeld van het scenario: • Hoe groot is de omvang van de opslag? • Wat is de omgeving van de opgeslagen accu's en batterijen? • Is een inzet van de bedrijfsbrandweer mogelijk gezien de hittestralingscontouren en opstelplaatsen voor bestrijding?
Stationair • Detectie en automatische start koeling; • Bepaling benodigde capaciteit op basis van doorrekening **Semi stationair** • Vergelijkbaar met stationair, aansturing/bediening niet automatisch maar handmatig. • Bepaling benodigde capaciteit op basis van doorrekening
Mobiel • Bepaling benodigde capaciteit op basis van doorrekening; • Opstelplaatsen voor bestrijding moet veilig te bereiken zijn en er moet veilig gewerkt kunnen worden.



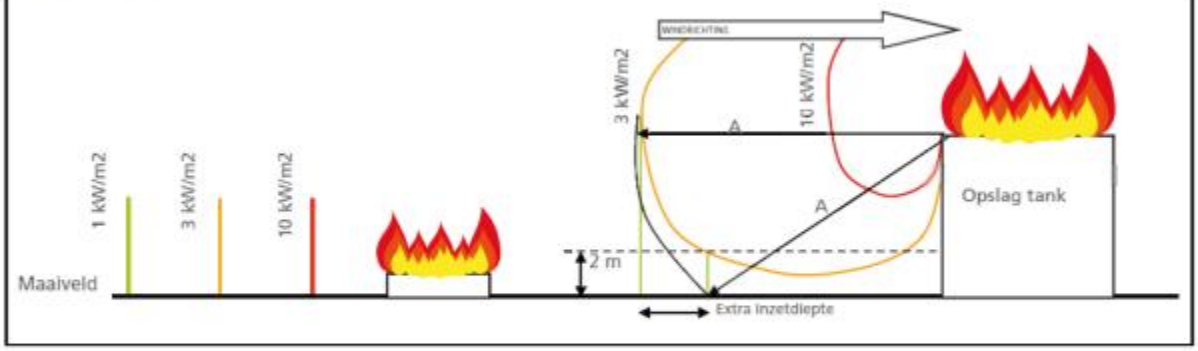
D2 Omvang hittestralingscontouren

Een brand op hoogte geeft andere contouren dan dezelfde brand op maaiveldniveau. Middels speciale modelleringssoftware kan dit in beeld worden gebracht. Een conservatieve methode om toch gebruik te maken van extra inzetdiepte, is door de afstand A van de 3 kW/m2-contour naar beneden te kantelen om de contour op maaiveldniveau te verkrijgen.

Stralingscontouren van gebouwbranden en buitenopslagen van hout, kunststof, papier, e.d. kunnen middels de Beheersbaarheid van Brand-methodiek worden bepaald. De stralingsberekeningen zijn hierbij gebaseerd op de PGS 2 (oude CPR 14). Hierbij dienen de stralingsbronuitgangspunten duidelijk te zijn omschreven. Zo wordt voor opslaggebouwen met een 'normale' opslag 45 kW/m2 als bronstraling gehanteerd. Voor kunststof opslag wordt vaak 55 kW/m2 gehanteerd. Deze waarden zijn sterk afhankelijk van de productvorm, wijze van opslag en materiaaleigenschappen.

Figuur 1: Juist gebruik van stralingscontouren m.b.t. inzet van personen

Met stralingscontouren dient rekening gehouden te worden met de doorsnede van de contouren.
Een brand op hoogte geeft andere contouren dan een brand op maaiveldniveau.



1 kW/m²: Tot hier mogen BHV+ personen acties ondernemen zoals weergegeven in tabel 5
3 kW/m²: Tot hier mogen brandwachten een langdurige inzet plegen
10 kW/m²: Alle objecten binnen deze contour die escalatie kunnen veroorzaken dienen gekoeld te worden, Hiervoor dient het te koelen oppervlak beschreven te worden in het bedrijfsbrandweerrapport. Gebruik tabel 4 voor de applicatie hoeveelheden.
A: Door de horizontale afstand A tegen de klok in te draaien kan extra inzetdiepte worden verkregen

D4 Koeling

Onderstaande tabel geeft inzicht in de applicatiesnelheden bij koeling. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen koeling waarbij installaties enkel worden aangestraald (buiten het vlamfront) en koeling waarbij installaties zijn omgeven door vlammen (binnen het vlamfront).

Tabel 8 Uitgangspunten koeling. Bron: IP-19, Appendix 2 en PGS 29 (versie 2020)

	Binnen vlamfront	Buiten vlamfront
Opslagtanks met brandbare inhoud	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Procesapparatuur met brandbare inhoud	10 l/min/m²	4 tot 8 l/min/m²
Stalen constructies met vitale functie	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Compressoren met brandbare gassen	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Kabelbanen (elektriciteit en instrumentatie)	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Transformatoren	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Pompen voor brandbare vloeistoffen	10 l/min/m²	2 l/min/m²
Pompen voor brandbare vloeistoffen in risicogebied (nabij drukvaten etc.)	20 l/min/m²	2 l/min/m²
Drukvaten	10 tot 12 l/min/m²	5 tot 12 l/min/m²
LPG tanks	10 l/min/m²	10 l/min/m²
Gebouwen met vitale functies	n.v.t	2 l/min/m²

Koeling is optimaal als het water daadwerkelijk kan verdampen. Dit heeft meer effect dan stromend koelwater. In specifieke gevallen kan SVM toegevoegd worden. Het SVM laat water "plakken" aan verticale oppervlakken en horizontale tanks/vaten. Het debiet van het koelwater kan dan verlaagd worden. Deze methode is vooral geschikt bij het koelen van objecten in een plasbrand omdat vergroting van de brandende plas zoveel mogelijk wordt voorkomen (in een tankput wordt voorkomen dat de put te vol komt te staan).

D6 Materiële component

Tabel 9. Uitgangspunten inzet mobiele middelen

	Straalpijp/handline		Straatwaterkanon		Dakmonitor	
	Debiet (l/min)	**Worplengte (meter)**	**Debiet (l/min)**	**Worplengte (meter)**	**Debiet (l/min)**	**Worplengte (meter)**
Minimum	400	20	1.400	40	4.000	40
Maximum	750	30	3.800	60	12.000	100

Bovenstaande kentallen zijn indicatief. In de praktijk zal de exacte worplengte variëren. De feitelijke prestaties zullen daarom middels een live-test moeten worden aangetoond.

Tabel 10 Uitgangspunten mobiele koeling

	Max. oppervlak	**Max. werkafstand**	**Toelichting**
Directe koeling met handstraal	20 m²	20 m	Gericht op te koelen object
Indirecte koeling met handstraal	25 m²	20 m	Gericht op object waar straal op stukslaat
Directe koeling met monitor	20 m²	40 á 50 m	Gericht op te koelen object
Indirecte koeling met monitor	50 m²	40 á 50 m	Gericht op object waar straal op stukslaat
Waterscherm	100 m²	25 m	-

D7 Personele component

Hiervoor zijn geen harde rekenregels. Door een taak-tijdanalyse kan inzichtelijk worden gemaakt hoeveel tijd een activiteit kost. In de onderstaande tabellen zijn vuistregels opgenomen.

Tabel 11 Basisuitgangspunten bepaling personele component (bron: Werkwijzer Bedrijfsbrandweren 2019)

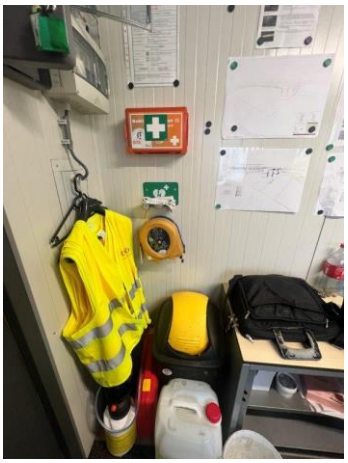
Bevelvoerder	1 bevelvoerder stuurt max. 8 manschappen aan. In specifieke gevallen kan het nodig zijn om bij minder dan 8 man meerdere bevelvoerders aan te wijzen, b.v. als twee voertuigen ver van elkaar worden ingezet.
Chauffeurs/ pompbediener	Per voertuig is er 1 chauffeur/pompbediener. Bij voertuigen zonder pompfunctie is geen pompbediener nodig.
Manschap	Het aantal manschappen volgt uit de taak-/tijdanalyse en is afhankelijk van uit te rollen slanglengtes, te plaatsen monitoren, etc.

Tabel 12 Uitgangspunten inzet straatwaterkanonnen (bron: Werkwijzer Bedrijfsbrandweren 2019)

Aantal Straatwaterkanonnen	Aantal manschappen
1	2
2	5
3	6
5	8
6	9

Voor bediening van een straalpijp/handline zijn twee manschappen nodig. Bij capaciteiten < 200 l/min volstaat 1 manschap. Bij gebruik van technische hulpmiddelen (robots, slangenkarretjes of super lichte straatwaterkanonnen) kan onderbouwd afgeweken worden.

Er is voldoende koel/bluswater aanwezig binnen een straal van 50 meter van de opslag, tevens beschikt de brandweer over hydranten en extra bluswater kan aangevoerd worden. De bereikbaarheid is goed.



Bijlage 21 Koningsweg 10 Aalten

KONINGSWEG 10, 10A EN 12

1. BESTAANDE SITUATIE EN GELDENDE BESTEMMING

Aan de percelen Koningsweg 10, 10a en 12 te Aalten is op basis van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2015' de bestemming 'Bedrijf' toegekend. Op basis van het bestemmingsplan zijn drie woningen toegestaan.

Het fragment van de verbeelding is hieronder opgenomen.

2. PLANBESCHRIJVING

De percelen hebben de bestemming Bedrijf. Hier was vroeger een grondverzetbedrijf gevestigd. Er zijn geen bedrijfsactiviteiten meer en de voormalige bedrijfsgebouwen zijn in gebruik als bijgebouwen bij de woningen Koningsweg 10, 10a en 12. Daarom wordt de bestemming bedrijf gewijzigd naar wonen. Met deze wijziging komt de planologische situatie weer overeen met de feitelijke situatie en worden de bedrijfswoningen omgezet naar reguliere burgerwoningen. Er worden geen wooneenheden toegevoegd.

3. NADERE ONDERBOUWING

De wijziging is op verzoek van en in overleg met de perceeleigenaren tot stand gekomen. Er is met de eigenaren een anterieure overeenkomst gesloten voor de wijziging. Het plan betreft uitsluitend een wijziging van de planologische situatie. De feitelijke situatie blijft ongewijzigd. Een nadere onderbouwing is derhalve niet aan de orde.

4. BODEM

Er is in 1995 een bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de locatie geschikt is voor de functie ‘wonen met tuin’.

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Conclusie overheid
01-07-1995	Verkennend onderzoek NEN 5740	Koni10;1995VO	Tauw	Koni10;1995	Locatie geschikt voor wonen met tuin.

Bijlage 22 Kruisdijk 14 Aalten

De raad van de gemeente Aalten

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 juli 2025;

gelet op het bepaalde in artikel 16.15a van de Omgevingswet

B E S L U I T

Een positief advies te geven op de aanvraag omgevingsvergunning met kenmerk Z2024-00001300 voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning op de locatie Kruisdijk 14 te Aalten.

AALTEN, 30 september 2025

De Raad voornoemd,

De Griffier,

E.M. Geldorp

De Voorzitter,

mr. A.B. Stapelkamp

KRUISDIJK 14 en 14-I, AALTEN

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)

Auteur
Locis Adviseurs - RB- KT
Datum
November 2024
Versienummer 1

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 3
1. Inleiding 5
1.1. Aanleiding 5
1.2. Ligging projectgebied 5
1.3. Procedure 5
1.4. Leeswijzer 6
2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie 7
2.1. Huidige situatie 7
2.2. Voorgenomen ontwikkeling 8
2.3. Strijdigheden omgevingsplan 9
3. Voorbereiding en participatie 10
3.1. Participatie omgeving 10
4. Beleidskader 11
4.1. Rijksbeleid en Rijksregels 11
4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels 13
4.3. Regionaal beleid 16
4.4. Gemeentelijk beleid 17
5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving 19
5.1. Bodemkwaliteit 19
5.2. Cultureel erfgoed en archeologie 20
5.3. Duurzaamheid 22
5.4. Ecologie en natuur 22
5.5. Geluid 25
5.6. Geur 27
5.7. Gezondheid 28
5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking 29
5.9. Luchtkwaliteit 30
5.10. M.e.r.-beoordeling 31
5.11. Mobiliteit en parkeren 31
5.12. Omgevingsveiligheid 32
5.13. Slagschaduw en windhinder 34
5.14. Trillingen 34
5.15. Water 35

6. Uitvoerbaarheid 39
6.1. Economische uitvoerbaarheid 39
6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid 39
7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties 40
Bijlagen 40

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

In het buitengebied van Aalten, aan de Kruidijk 14 en 14-1, is een pensionboerderij met manege en twee bedrijfswoningen gelegen. Initiatiefnemer is voornemens om de bestaande bedrijfswoning aan de Kruisdijk 14 om te zetten naar een plattelandswoning.

Binnen de regels van het geldende omgevingsplan is deze ontwikkeling niet toegestaan. Daarom wordt ervoor gekozen om het initiatief mogelijk te maken met een BOPA.

1.2. Ligging projectgebied

De locatie is gelegen buiten de bebouwde kom van Aalten. De betreffende locatie is kadastraal bekend onder gemeente Aalten, sectie S, nummers 588, 758 en 759. Het betreft een pensioenboerderij met manege en twee bedrijfswoningen. Het perceel heeft twee eigen toegangswegen, de ene toegangsweg sluit direct aan op de Dinxperlosestraatweg en de andere toegangsweg sluit direct aan op de Kruisdijk. Hieronder een weergave van de locatie.

Figuur 1 weergave locatie

1.3. Procedure

In het omgevingsplan is geen algemene flexibiliteitsbepaling opgenomen om de bestaande bedrijfswoning aan de Kruisdijk 14 om te zetten naar een plattelandswoning. Hier wordt nader op ingegaan onder paragraaf 2.3. Dat betekent dat een buitenplanse procedure nodig is om de

bedrijfswoning om te zetten naar een plattelandswoning. Hierbij is ingestoken op een BOPA. Voor dit plan geldt dus de reguliere procedure en adviesrecht is niet van toepassing.

1.4. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de huidige en toekomstige situatie. De toekomstige situatie beschrijft de doelen voor het projectgebied, het initiatief en de strijdigheden met het omgevingsplan. Hoofdstuk 3 beschrijft hoe participatie heeft plaatsgevonden en hoe deze heeft bijgedragen aan het ontwerp. Vervolgens wordt in hoofdstuk 4 en 5 het project getoetst aan relevant beleidskader en aan relevante aspecten van de fysieke leefomgeving. Tot slot wordt in hoofdstuk 6 ingegaan op de haalbaarheid van het plan. In hoofdstuk 7 wordt geconcludeerd dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie

2.1. Huidige situatie

De locatie betreft een pensionboerderij met manege en twee bedrijfswoningen. Het perceel wordt ontsloten via de Kruisdijk en de Dinxperlosestraatweg. Verder is het erf fraai ingepast met erfbeplanting in de vorm van diverse solitaire bomen en laanbomen. Het erf is omgeven door bouwland (voornamelijk maisland) en grasland (deels in eigendom). Iets verderop liggen een watergang en meerdere bosjes.

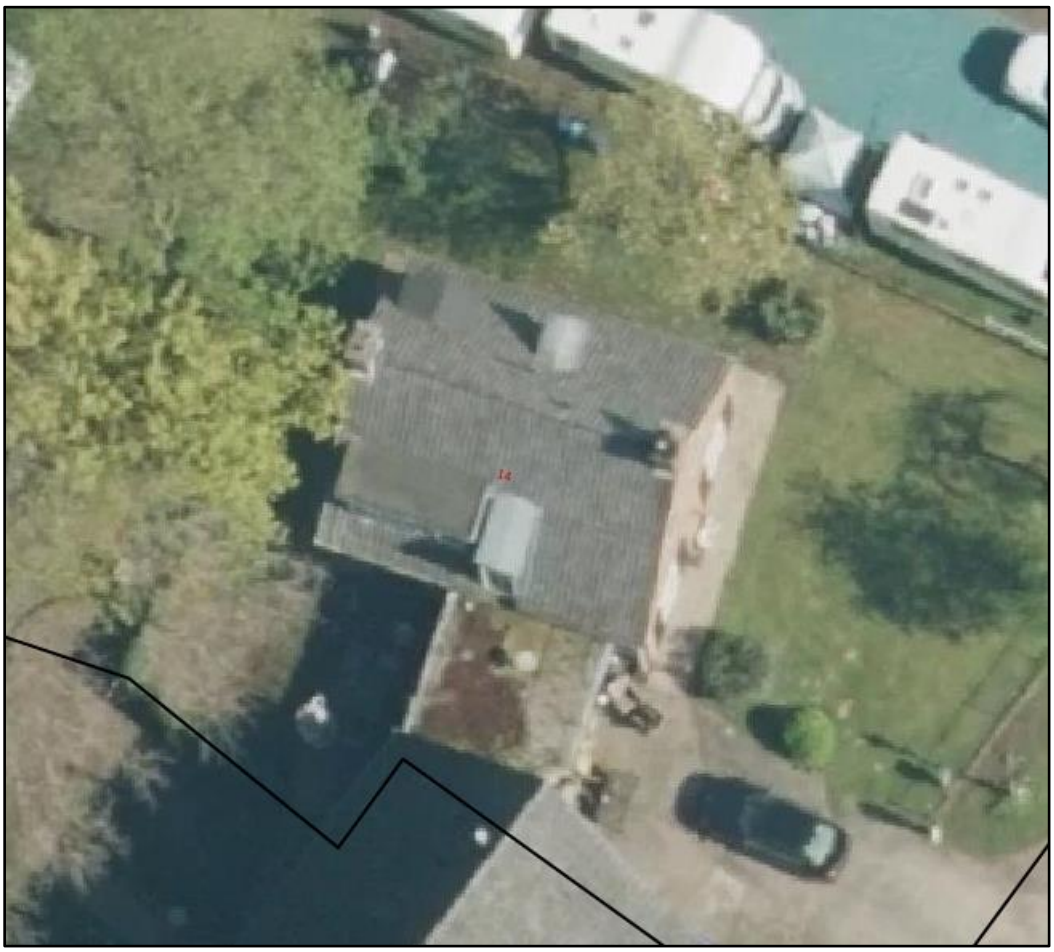
Aan de oostzijde is het dorp IJzerlo gelegen en iets verder richting het zuiden is Duitsland gelegen.

Figuur 2 topografische kaart van 2023 met locatie rood omcirkeld

Figuur 3 locatie t.o.v. directe omgeving

2.2. Voorgenomen ontwikkeling

In de beoogde situatie wordt de bestaande bedrijfswoning (Kruisdijk 14) omgezet naar een plattelandswoning. De bedrijfswoning aan de Kruisdijk 14-I wordt hiermee de bedrijfswoning bij het bedrijf. Zie hieronder een luchtfoto van de woning Kruisdijk 14.



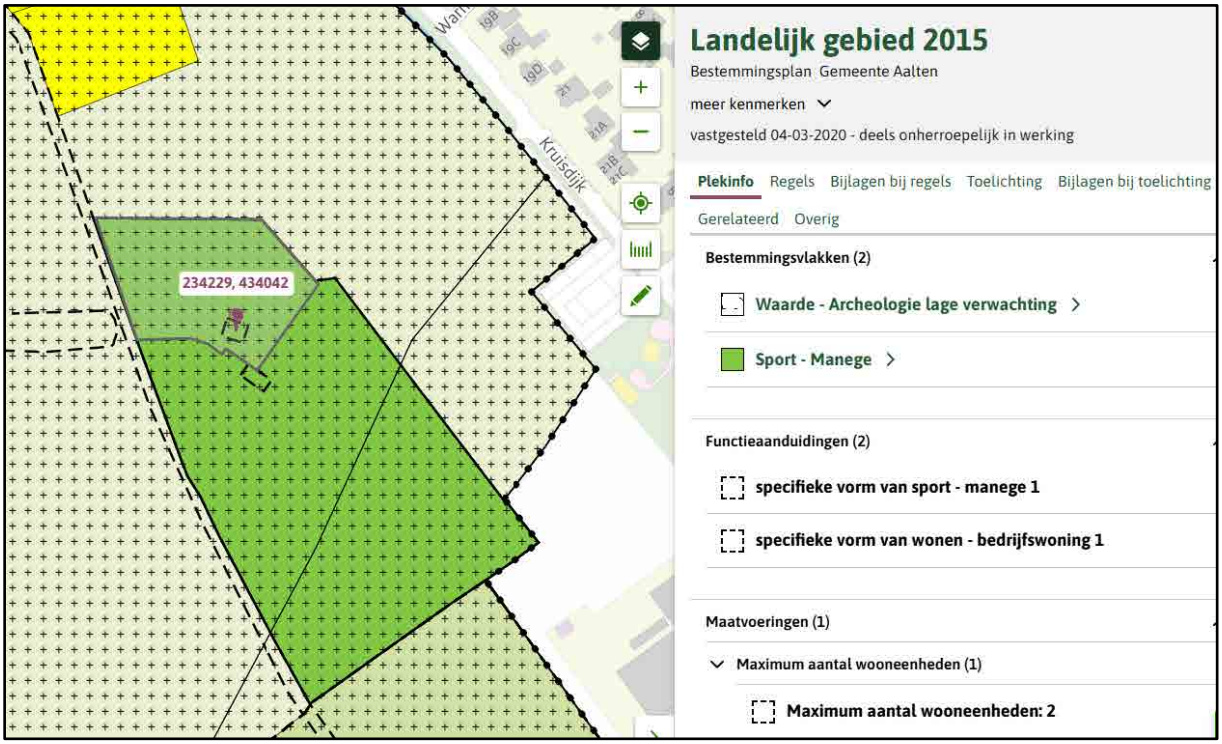
Figuur 4 luchtfoto woning Kruisdijk 14

2.3. Strijdigheden omgevingsplan

Voor de locatie geldt het onherroepelijke bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2015', dat is vastgesteld op 4 maart 2020. Per 1 januari 2024 (datum inwerkingtreding Omgevingswet) is dit bestemmingsplan onderdeel geworden van het omgevingsplan van rechtswege.

Voor de gronden op de locatie geldt de enkelbestemming 'Sport - Manege'. Tevens geldt voor een deel van het perceel de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie hoge verwachting' en voor een deel de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie lage verwachting. Hieronder een weergave.

Voor de twee bedrijfswoningen is de functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen – bedrijfswoning 1 en 2' opgenomen. Op het gehele perceel mogen maximaal twee wooneenheden aanwezig zijn.



Figuur 5 weergave planologische situatie

De geplande activiteiten zijn in strijd met het omgevingsplan omdat op de locatie enkel twee bedrijfswoningen zijn toegestaan.

3. Voorbereiding en participatie

Participatie is onder de Omgevingswet een belangrijk aspect in de procedure van het afwijken van het omgevingsplan. Dit komt omdat een omgevingsplan niet alleen invloed heeft op de fysieke leefomgeving, maar ook op de mensen die daar wonen, werken en recreëren. Het is daarom van belang dat deze mensen in een vroeg stadium worden betrokken bij het initiatief. In dit hoofdstuk zal hier verder op worden ingegaan.

3.1. Participatie omgeving

Een initiatiefnemer moet in alle gevallen bij de aanvraag aangeven of participatie heeft plaatsgevonden. In dit geval is de omgeving niet geïnformeerd. Feitelijk verandert er namelijk niks in woningaantallen, verkeersbewegingen etc.

4. Beleidskader

In deze paragraaf wordt ingegaan op het Rijks- (NOVI), provinciaal (POVI) en gemeentelijk beleid (GOVI). Ook regionaal beleid en gemeentelijke programma's of beleidsstukken kunnen hier beschreven en getoetst worden. Benoem daarbij doelen en ambities voor dit specifieke gebied en toetst het initiatief daaraan.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen:

- beleid van hogere overheden waar lagere overheden rekening mee moeten houden, doch gemotiveerd van kunnen afwijken;
- instructieregels van hogere overheden in omgevingsverordeningen en het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl).

4.1. Rijksbeleid en Rijksregels

4.1.1. Beleid: Nationale omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie vastgesteld. De NOVI is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met provincies en gemeenten, waterschappen, maatschappelijke partijen en burgers.

Met de NOVI geeft het kabinet richting aan grote opgaven waardoor Nederland de komende 30 jaar verandert. In Nederland staan we voor een aantal dringende maatschappelijke opgaven. Denk aan:

- periodes van droogte afgewisseld met extreme regenval;
- de zeespiegelstijging;
- de overgang naar duurzame energie;
- de ruimte die nodig is voor windmolens en zonnepanelen;
- de bouw van nieuwe woningen om het nationale woningtekort op te lossen;
- de groei en het bereikbaar houden van steden;
- plekken voor distributiecentra;
- het versterken van de natuur en biodiversiteit;
- het behoud van het landschap;
- de vitaliteit van de landbouw.

Dit zijn voorbeelden van grote, ingewikkelde opgaven. Deze opgaven kunnen niet meer apart van elkaar worden opgelost. Ze moeten in samenhang bekeken worden. Ze grijpen in elkaar en vragen meer ruimte dan beschikbaar is in Nederland. Niet alles kan, niet alles kan overal.

De NOVI geeft weer voor welke uitdagingen we staan, wat daarbij de nationale belangen zijn, welke keuzes we maken en welke richting we meegeven aan decentrale keuzes. Die keuzes hangen samen met de toekomstbeelden van de fysieke leefomgeving, de maatschappelijke opgaven en economische kansen die daarbij horen. Met de Nationale Omgevingsvisie geeft het Rijk dus een langetermijnvisie om de grote opgaven aan te pakken met als doel om het land mooier en sterker te maken en daarbij voort te bouwen op het bestaande landschap en de (historische) steden.

<u>Ten aanzien van dit project</u>

De NOVI gaat niet concreet in op relatief kleinschalige lokale ontwikkelingen zoals de beoogde omzetting van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning in dit plan. In het NOVI zijn geen

belemmeringen benoemd ten aanzien van de planontwikkeling. In algemene zin draagt het plan bij aan de kwaliteit van het leven in stad en land, doordat gericht wordt op de realisatie van een nieuwe wooneenheid om het woningtekort op te lossen.

4.1.2. Regels: Instructieregels Rijk (AMvB's)

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.

Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

<u>Ten aanzien van dit project</u>

Dit initiatief is voor wat betreft de omgevingsaspecten in hoofdstuk 5 getoetst aan de Rijksinstructieregels, Die Rijksinstructieregels zijn daar waar nodig vertaald in het omgevingsplan. Voor het overige wordt voldaan aan de Rijksinstructieregels zonder dat het nodig is om daarvoor iets te regelen in het omgevingsplan. Uit hoofdstuk 5 komt naar voren dat toepassing van de Rijksinstructieregels niet leidt tot belemmeringen voor dit initiatief. Het initiatief past daarmee binnen de doelstellingen, het beleid en de regels van het Rijk.

4.1.3. Conclusie rijksbeleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid en de regels van het Rijk.

4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels

4.2.1. Beleid: Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.

De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten

Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;
- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd. Op de themakaart milieubeleid staan geen aspecten die betrekking hebben op de gemeente Aalten.

Uitvoering beleid

In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

<u>Ten aanzien van dit project</u>

Het initiatief wooneenheden past binnen de provinciale omgevingsvisie. De voorgenomen ontwikkeling past binnen de doelstellingen om voldoende passend en duurzaam woningaanbod in de provincie te garanderen, dat aansluit bij de wensen van de inwoners.

Voor wat betreft de relevante themakaarten kan het volgende worden opgemerkt:

- ruimtelijk beleid: geen specifieke aandachtspunten;
- milieubeleid: de locatie is niet gelegen in een stiltegebied of ander gebied waar beperkingen gelden vanuit het oogpunt van milieu;
- waterbeleid: de locatie is gelegen binnen de provinciale beschermingszones ter bescherming van grondwater.
- natuur- en landschapsbeleid: de locatie is niet gelegen binnen een ecologische verbindingszone, Gelders Natuur Netwerk, Groene ontwikkelingszone, Natura 2000-gebied, rustgebied voor ganzen, weidevogelgebied of zoekgebied voor nieuwe natuur.

De drie in het kader van de uitvoering van de omgevingsvisie vastgestelde beleidsdocumenten zijn niet van directe betekenis voor dit initiatief. Het onderwerp water komt aan de orde in hoofdstuk 5.

4.2.2. Regels: Omgevingsverordening provincie Gelderland

De Omgevingsverordening is op 23 april 2024 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden 1 mei 2024. In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermingsgebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.

Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);
- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

<u>Ten aanzien van dit project</u>

De provinciale instructieregels voor natuur, erfgoed, milieu en provinciale wegen zijn niet relevant voor deze ontwikkeling. In de omgevingsverordening wordt aangegeven dat nieuwe woonlocaties en de daar te bouwen woningen slechts zijn toegestaan wanneer dit past in de vigerende door Gedeputeerde Staten vastgestelde regionale woonagenda. Voor meer informatie over deze regionale woonagenda en de gemeentelijke uitwerking zie de volgende paragrafen. Daarin wordt onderbouwd dat de ontwikkeling binnen de betreffende kaders past. Verder geldt vanwege de ligging van de locatie in de Achterhoek een specifieke instructieregel voor landschap. Bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling moet namelijk rekening worden gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap.

De locatie ligt niet in een gebied met specifiek beschermde waarden waarvoor op grond van de omgevingsverordening regels zijn gesteld, zoals Gelders Natuur Netwerk, Groene ontwikkelingszone, molenbiotoop, waterwingebied of drinkwaterreserveringsgebied. Wel ligt de locatie binnen een intrekkingsgebied, voor gronden binnen een intrekgebied maakt de winning van fossiele energie niet mogelijk. Maar dat is in dit project niet aan de orde. Op de locatie wordt niet gebouwd. De werkzaamheden vinden binnen de bestaande bebouwing plaats. De bodem- en waterkwaliteit worden met deze ontwikkeling niet aangetast.

In de Omgevingsverordening is een instructieregel ten aanzien van klimaatadaptie opgenomen. Voor zover een wijziging van het omgevingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling mogelijk maakt, moet op basis van deze instructieregel de motivering bij de wijziging van het omgevingsplan een beschrijving bevatten van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In die beschrijving moeten in ieder geval de volgende aspecten worden betrokken: waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte. Daarnaast moet een beschrijving worden opgesteld waar de activiteit wordt verricht of de ontwikkeling plaatsvindt. Voor die beschrijving kan gebruik worden gemaakt van de opgestelde klimaatatlas.

Op basis van de klimaatatlas van de gemeente Aalten is in beeld gebracht welke risico's zich kunnen voordoen op de locatie als gevolg van klimaatverandering:

- *Wateroverlast*

Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel wateroverlast is op te maken dat ter plaatse van de locatie sprake is van plasvorming met een grote waterdiepte na korte extreem hevige buien. Deze plassen zijn overigens binnen twee dagen weer verdwenen. Tevens is er sprake van een bestaande bedrijfswoning die wordt omgezet naar een plattelandswoning. Er wordt geen nieuwe woning gerealiseerd dus er komt geen extra bebouwing bij. In de toekomst is er geen overlast van water, zoals het in de bestaande situatie ook niet het geval is, te verwachten valt.

- *Hittestress*

Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel hittestress is op te maken dat de temperatuur op de op te zetten bedrijfswoning koel aanvoelt op warme dagen. Dit heeft naar alle waarschijnlijkheid te maken met de groene omgeving (veel bomen en gras). Na omzetting van de bedrijfswoning naar een plattelandswoning zal de temperatuur logischerwijs op vergelijkbaar niveau blijven, omdat de woning nu al op de locatie aanwezig is. In de beoogde situatie veranderd de situatie niet.

- *Droogte*

De bijbehorende kaartbeelden laten wat betreft grondwaterstanden en droogtegevoeligheid in 2050 weinig verandering zien ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is en blijft op de locatie sprake van lagere grondwaterstanden en van niet tot beperkte droogtegevoeligheid. Door het voornemen om het hemelwater binnen de locatie te bergen en te laten infiltreren blijft het hemelwater langer in het gebied zelf aanwezig. De locatie ligt niet in een gebied waar een grotere kans op natuurbranden is bij langdurige droogte.

- *Overstroming*

De bijbehorende kaartbeelden laten zien dat er geen dijken en watergangen in nabijheid van de locatie liggen. Daarbij vormt overstroming geen risico voor de locatie .

Op grond van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat bij het voorliggende initiatief voldoende wordt ingezet op het voorkomen of beperken van mogelijke risico's door klimaatverandering. Er hoeven geen specifieke maatregelen in het kader van klimaatadaptatie te worden getroffen.

4.2.3. Conclusie provinciaal beleid en provinciale regels

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen, beleid en regels van de provincie Gelderland.

4.3. Regionaal beleid

4.3.1. Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012

De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening;
- de verandering in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben.

De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.

De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau door het benoemen van ruimtelijke speerpunten:

- omgaan met de krimp;
- externe relaties;
- veranderingen in het landelijk gebied;
- overstap naar duurzame energie.

Feit is dat er in de Achterhoek geen sprake meer is van bevolkingsdaling, maar juist van groei. Om die reden is er behoefte aan extra woningen.

4.3.2. Regionale woondeal 2023-2030 en regionale woonagenda 2023-2030

In februari/maart 2023 hebben de Achterhoekse gemeenten en de provincie een nieuwe Regionale Woonagenda 2023-2030 vastgesteld waarin langs 4 programmalijnen de woondoelen uit de Achterhoek Visie 2030 verder zijn uitgewerkt. In Aalten is deze agenda op 28 februari 2023 vastgesteld. Deze agenda bevat het volgende:

- De Achterhoek wil in 2 stappen 8.390 tot 11.500 nieuwe woningen toevoegen, waarvan 60% betaalbaar, inclusief 28% sociale huur.
- De Achterhoek investeert in de kwaliteit van de bestaande voorraad, onder andere door verbetering van 7.000 sociale huurwoningen en 24.000 particuliere woningen.
- De Achterhoek wil een plek zijn voor iedereen, voor starters, ouderen, werknemers en arbeidsmigranten en andere aandachtsgroepen.
- De Achterhoek wil dit realiseren via gebiedsgerichte integrale opgaven:
    - Vergroten differentiatie woningaanbod in vitale kernen en buurten;
    - Vergroten aanbod van stedelijke woonmilieus;
    - Goed en bereikbaar wonen rondom mobiliteits-knooppunten;
    - Ruimte voor nieuwe woonconcepten in een toekomstbestendig landelijk gebied.

<u>Ten aanzien van dit project</u>

Het initiatief heeft betrekking op de omzetting van een bestaande bedrijfswoning naar plattelandswoning. Een plattelandswoning is een woning die in tegenstelling tot een bedrijfswoning, bewoont mag worden zonder dat er sprake is van een direct verband (noodzaak om daar te wonen) met een ter plaatse aanwezig bedrijf. Er wordt dus een voorzien in een woning die kan worden bewoond door woningzoekenden die geen binding hebben met het bedrijf. Door de omzetting naar plattelandswoning dient een goed woon- en leefklimaat te worden gerealiseerd. Zie hiervoor ook de beoordeling van de verschillende omgevingsaspecten in hoofdstuk 5. Het initiatief sluit hiermee aan bij de Regionale Woonagenda 2023-2030. Het initiatief sluit tevens aan bij de Regionale woondeal 2022-2030, omdat er wordt voorzien in nieuw woningaanbod.

4.3.3. Conclusie regionaal beleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van de regio Achterhoek.

4.4. Gemeentelijk beleid

4.4.1. Woonvisie 2021-2026 en Woningbouwstrategie gemeente Aalten

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. In de woonvisie staat beschreven

De woonvisie kent de volgende thema's:

- Flexibel inspelen op de woonvraag;
- Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving;
- Voldoende betaalbare woningen;
- Aandacht voor wonen met zorg.

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het thema "flexibel inspelen op de woonvraag" uit de woonvisie is hierin verder uitgewerkt. De woningbouwstrategie geeft een uitwerking aan de woningbouwopgave voor de

komende jaren. De strategie is flexibel opgezet, zodat er afgeschaald en opgeschaald kan worden. De opgave van het aantal toe te voegen woningen is een indicatie op basis van de bekende informatie, afkomstig uit het Achterhoekse Woonwensen en LeefbaarheidsOnderzoek (AWLO). Op basis van de prognoses bestaat de woningbouwopgave voor de komende 10 jaar uit het toevoegen van ca. 820 woningen.

Ten aanzien van dit project
In de woonvisie wordt een tekort geconstateerd aan woningen voor kleine huishoudens, met name voor starters en senioren. Om aan de toekomstige vraag in de gemeente te voldoen wil de gemeente ruimte bieden aan nieuwe initiatieven die aansluiten bij deze doelgroepen. Het voorliggende initiatief zorgt ervoor dat de plattelandswoning bewoond kan worden door woningzoekenden die geen binding hebben met het naastgelegen bedrijf.

4.4.2. Afwegingskader Buitengebied

De lokale kwaliteitscriteria voor het toevoegen van een nieuwe woning in het buitengebied zijn een aanvulling/uitwerking op de 'Woonvisie 2021' die is vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 23 februari 2021. Op 30 november 2021 heeft de gemeenteraad het 'Afwegingskader Buitengebied' vastgesteld. Er is een toenemende vraag naar wonen in het buitengebied. En door woningen toe te voegen wordt de kwaliteit en leefbaarheid van het buitengebied vergroot. Daarom wordt ruimte geboden voor woningsplitsing en nieuwbouw van één of enkele woningen in ruil voor sloop van lege schuren en stallen.

Ten aanzien van dit project
De bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een plattelandswoning. Een plattelandswoning is een woning die in tegenstelling tot een bedrijfswoning, bewoont mag worden zonder dat er sprake is van een direct verband (noodzaak om daar te wonen) met een ter plaatse aanwezig bedrijf. Er wordt dus voorzien in een woning die kan worden bewoond door woningzoekenden die geen binding hebben met het bedrijf. De omzetting naar een plattelandswoning heeft een positief effect op het woningtekort.

4.4.3. Conclusie gemeentelijk beleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van de gemeente Aalten.

5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving

5.1. Bodemkwaliteit

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

5.1.1. (Wettelijk) kader

Bij een overschrijding van een vastgestelde waarde (zie art. 5.89i Bkl) is het bouwen van een bodemgevoelig gebouw alleen toegelaten als de in het omgevingsplan voorgeschreven sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen (art. 5.89K Bkl, art. IIIa onder 2 Aanvullingsbesluit Bodem). Daarnaast zijn er specifieke regels over bodem opgenomen in het Aanvullingsbesluit Bodem en de activiteiten zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Regels over nazorg van de bodem na saneren op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving, het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerksvoorschrift (artikel IIIa, paragraaf 2.3.6a.2);
- Regels over graven in de bodem (paragraaf 3.2.21 en 3.2.22Bal);
- Regels over activiteiten op een locatie met historische bodemverontreiniging zonder onaanvaardbaar risico (paragraaf 2.3.6a.4)
- Maatwerkregels over het saneren van de bodem in het zinkassengebied De Kempen, (paragraaf 2.3.6a.5).

Bij wijzigingen van activiteiten geldt dat de bodem geschikt moet zijn voor het beoogde gebruik.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang;

- Beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- Evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- Duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en -aantastingen.

5.1.2. Onderzoek

Om aan te tonen of de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik is het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 5.7b van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) noodzakelijk. Dit onderzoek moet uitwijzen of de locatie mag worden aangewend voor de beoogde ontwikkeling. Bij een overschrijding van een vastgestelde waarde is het bouwen van een bodemgevoelig gebouw alleen toegelaten als sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen.

5.1.3. Conclusie

In de bestaande situatie is de bestaande woning al volledig in gebruik als een bedrijfswoning. De bedrijfswoning wordt omgezet naar een plattelandswoning. Het gebruik veranderd dus niet. Er wordt

ook niet gebouwd of gesloopt buiten de contouren van de bestaande hoofdbouwmassa. Gezien bovenstaande is er geen bodem onderzoek uitgevoerd.

5.2. Cultureel erfgoed en archeologie

Gemeenten moeten in hun omgevingsplan rekening houden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening is gehouden met binnen of buiten de locatie van de activiteit aanwezige archeologische of cultuurhistorische waarde. Gezien de aspecten archeologie en cultuurhistorie vaak met elkaar verweven zijn, worden deze hier gezamenlijk besproken.

5.2.1. (Wettelijk) kader

In het Bkl zijn ten aanzien van de bescherming een aantal beginselen geformuleerd (art. 5.130 Bkl). Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

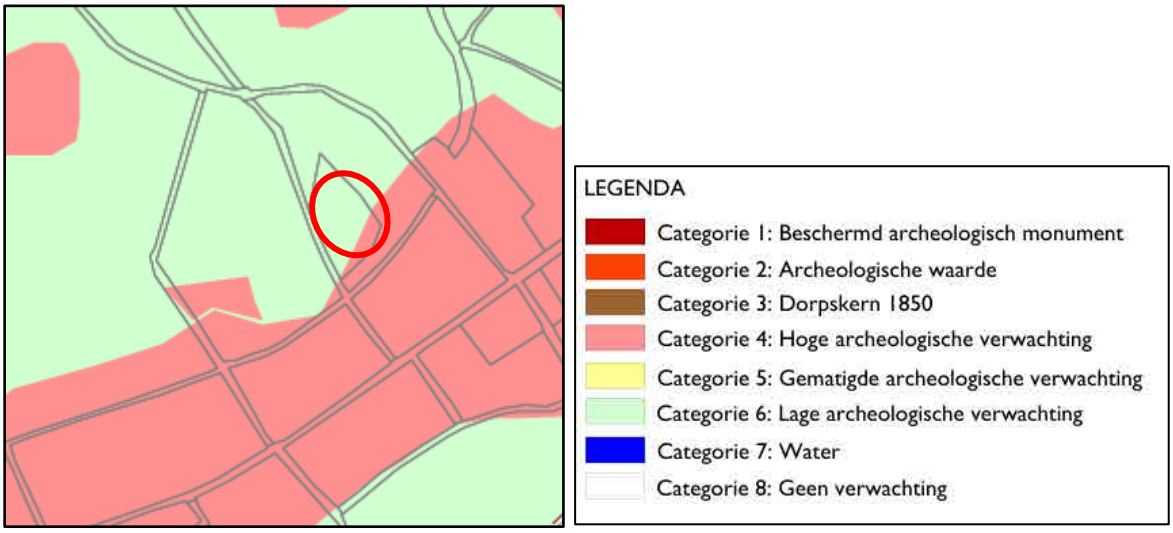
Daarnaast zijn in afdeling 8.8 van het Bkl regels gesteld voor de beoordeling van rijksmonumentenactiviteiten en het verplaatsen van gebouwde monumenten.

Let op: met betrekking tot archeologie geldt de archeologische beleidskaart. Deze schrijft per gebied voor, welke onderzoekverplichtingen gelden.

5.2.2. Onderzoek

Conform de archeologische maatregelenkaart heeft de locatie deels een lage archeologische verwachting en deels een hoge archeologische verwachting. Voor een gebied met een lage archeologische verwachting geldt geen verplichting tot archeologisch vooronderzoek bij ingrepen kleiner dan 5000 vierkante meter en ondieper dan 50 centimeter. Voor een gebied met een hoge archeologische verwachting geldt geen verplichting tot archeologisch vooronderzoek bij ingrepen kleiner dan 500 vierkante meter en ondieper dan 40 centimeter.

Tevens blijkt dat ter plaatse geen monumenten aanwezig zijn of anderszins sprake is van een vanuit cultuurhistorie te beschermen waarde. Zie hiervoor de afbeelding hieronder.



Figuur 6 locatie bij rode cirkel

Er wordt op de locatie niet gesloopt, gebouwd of andere bodemingrepen uitgevoerd die de oppervlaktecriteria overschrijden. In het omgevingsplan van rechtswege is deels een lage archeologische waarde en deels een hoge archeologische waarde voor dit plangebied opgenomen. er wordt niet gebouwd of gesloopt buiten de contouren van de bestaande hoofdbouwmassa. Op grond hiervan is geen verder onderzoek noodzakelijk. Indien tijdens mogelijke toekomstige werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, geldt op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht.

5.2.3. Conclusie

Er is geen onderzoek nodig naar archeologie en cultuurhistorie. Er worden geen archeologische of cultuurhistorische waarden aangetast met de realisatie van dit plan. Archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.3. Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen.

5.3.1. (Wettelijk) kader

Duurzaamheid is een belangrijk uitgangspunt van de Omgevingswet en komt tot uiting in verschillende aspecten van de wet. Zo introduceert de Omgevingswet het begrip ‘duurzame ontwikkeling’ als een overkoepelend doel. Duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als een ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie, zonder de behoeften van toekomstige generaties in gevaar te brengen. Dit betekent dat bij besluitvorming rekening moet worden gehouden met langetermijneffecten. Het (wettelijk) kader voor duurzaamheid onder de Omgevingswet wordt verder ingevuld door onderliggende regelgeving, zoals het Bkl en het Bbl.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de energiezuinigheid van nieuw te bouwen bouwwerken. Er gelden BENG-eisen voor de thermische isolatie, de luchtdichtheid en de technische bouwsystemen. De berekening dat aan de eisen wordt voldaan is onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Daarnaast moet gebruik worden gemaakt van een alternatief voor aardgas voor verwarming.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de milieuprestatie van een woonfunctie, een kantoorgebouw en nevengebruiksfuncties daarvan (artikel 4.159 Bbl). De milieuprestatie wordt bepaald volgens de Bepalingsmethode Milieuprestatie gebouwen en GWW-werken.

Voor het thema klimaatadaptatie wordt verwezen naar de waterparagraaf in dit hoofdstuk.

5.3.2. Onderzoek

De bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar plattelandswoning. Het gebruik veranderd hier niet door en het gaat daarnaast om een bestaande woning, er hoeven geen energiebesparende maatregelen te worden uitgevoerd.

5.3.4 Conclusie

Het aspect duurzaamheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.4. Ecologie en natuur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect natuur en de gevolgen voor de omliggende natuur door stikstofdepositie.

5.4.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven). De bescherming van habitats (en soorten) is geregeld in afdeling 3.7 en afdeling 4.4 (programma's natuur) Bkl.

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

Stikstofdepositie is geregeld in artikel 22.20 van de Ow. De regels van artikel 5.5a van de Wet natuurbescherming (Wnb) blijven gelden tot een bij koninklijk besluit te bepalen datum.

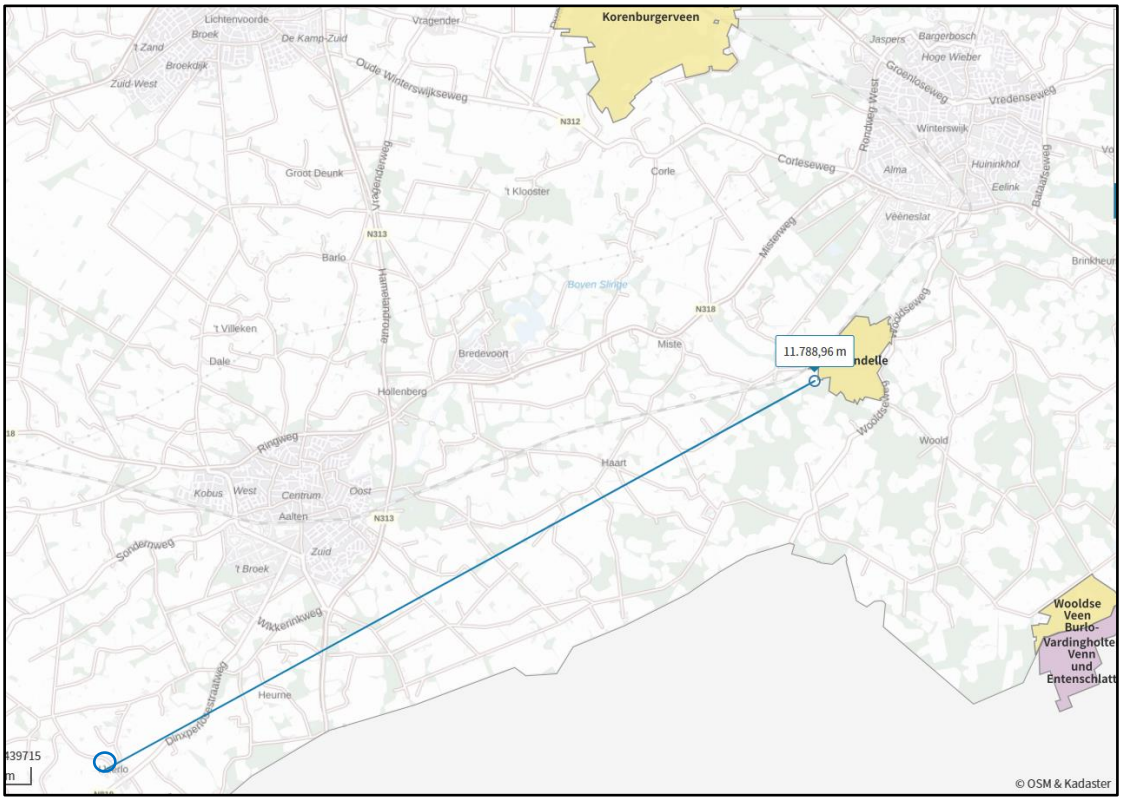
5.4.2. Onderzoek

Gebiedsbescherming Natura 2000 gebied

Bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moet worden bepaald of een project of plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden.

Beoordeling

Het plangebied ligt op minimaal 11,78 kilometer afstand van Nederlands Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Nederlandse Natura 2000-gebied is Bekendelle. Op de onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



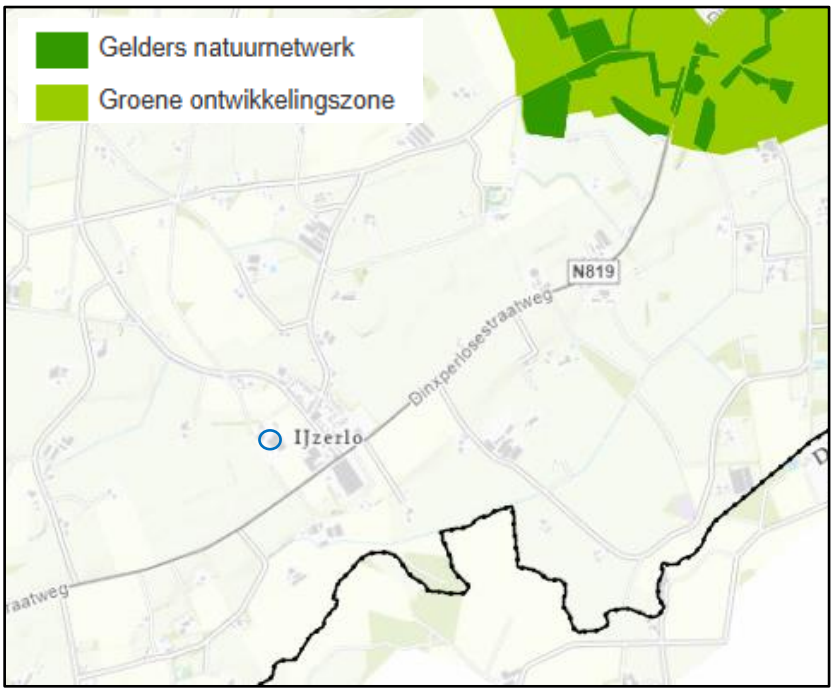
Figuur 7 Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe cirkel aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de okergele kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstof, op voorhand uitgesloten worden voor zowel de ontwikkel- als de gebruiksfase. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk / Groene Ontwikkelingszone
Gelderland heeft veel natuurgebieden. Samen vormen zij het Gelders Natuurnetwerk (GNN). De Groene ontwikkelingszone (GO) is het gebied dat tussen en rondom natuurgebieden ligt. Hierin liggen onder andere de ecologische verbindingszones, de verbindende schakels tussen de natuurgebieden.

De begrenzing en de regels ter bescherming van het GNN en de Groene ontwikkelingszone zijn opgenomen in de Omgevingsverordening provincie Gelderland.

Beoordeling
Het plangebied ligt op circa 1,53 kilometer van gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en tot de Groene ontwikkelingszone (GO) behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Figuur 8 Ligging van Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene ontwikkelingszone (Go) in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode locatiemarker aangeduid. Gronden die tot de GNN behoren worden met de donkergroene kleur aangeduid. Gronden behorend tot de Go worden aangegeven met de lichtgroene kleur (bron: gldanders.planoview.nl*).*

De planlocatie is niet gelegen binnen of nabij de begrenzingen van het GNN of de GO, waardoor negatieve effecten hierop zijn uit te sluiten. Er is buiten deze zones namelijk geen sprake van externe

werking, zoals voor Natura 2000-gebieden wel het geval is. Het aspect provinciale gebiedsbescherming (GNN/GO) vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

Soortenbescherming
In de Omgevingswet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden.

Beoordeling
In het kader van de beoogde ontwikkeling de omzetting van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning hoeft er geen natuurwaardenonderzoek uitgevoerd te worden. Het gebruik blijft ongewijzigd en de woning wordt ook niet vergroot. Het aspect soortenbescherming vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.4.3. Conclusie
Het aspect ecologie en natuur vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit plan.

5.5. Geluid
Veel activiteiten in de fysieke leefomgeving hebben te maken met geluid; ze veroorzaken geluid(hinder) of worden eraan blootgesteld. Daarom worden er regels gesteld aan geluid. Deze regels gaan over het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen enerzijds en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en locaties anderzijds. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geluid.

5.5.1. (Wettelijk) kader
In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1, lid 3, onder b en c Ow) stelt het Besluit kwaliteit leefomgeving regels voor het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en andere gebouwen en plekken (afdeling 3.5 Bkl). De wetgever maakt onderscheid tussen geluidbronnen met een geluidproductieplafond als omgevingswaarde (gpp) en bronnen met een basisgeluidemissie (bge). Geluid afkomstig van wegen, spoorwegen en industrieterreinen heeft invloed op de omgeving. Het bevoegd gezag beoordeelt geluid van deze bronnen bij geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl). Voor een aantal geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl) en stiltegebieden (artikel 7.11 Bkl) gelden specifieke regels. In de aanwijzing van geluidgevoelige gebouwen is de functie (zoals wonen, onderwijs of zorg) bepalend (artikel 3.20 Bkl). Voor andere gebouwen of locaties bepaalt de gemeente zelf de mate van bescherming tegen geluid. Dat doet de gemeente vanuit haar taak 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.

In dat kader zijn de regels in paragraaf 22.3.4 Bruidsschat van toepassing. Daarin staan regels over geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. In de Bruidsschat zijn waarden bepaald (artikel 22.57 Bruidsschat). Daarbij is onderscheid gemaakt in geluid door de volgende activiteiten:

- activiteiten anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.2 BS);
- geluid door windturbines en windparken (par. 22.3.4.3 BS);
- geluid door civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.4 BS).

5.5.2. Onderzoek

Geluid van activiteiten

Het aspect geluid is uitgesloten bij de beoordeling van een plattelandswoning. Hieronder wordt nog kort ingegaan op de omliggende omgeving. In deze situatie is er sprake van een 'rustig buitengebied'. In de directe omgeving is een zaadbewerkingsbedrijf (max categorie 2) en zijn een beperkt aantal (agrarische) bedrijven gelegen. Onderstaand staan de relevante bedrijven vermeld. De afstanden zijn gemeten tussen de grens van beide bestemmingen.

Adres	Omschrijving	Omschrijving VNG	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Categorie	Werkelijke afstand in meters
Dinxperlosestraatweg 122	Zaadbewerkingsbedrijf	Max categorie 2	30	30	30	10	2	38
Kruisdijk 10	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	240
Dinxperlosestraatweg 149/a	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	300
Stokkertweg 1	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	400
Rengelinkweg 3	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	640

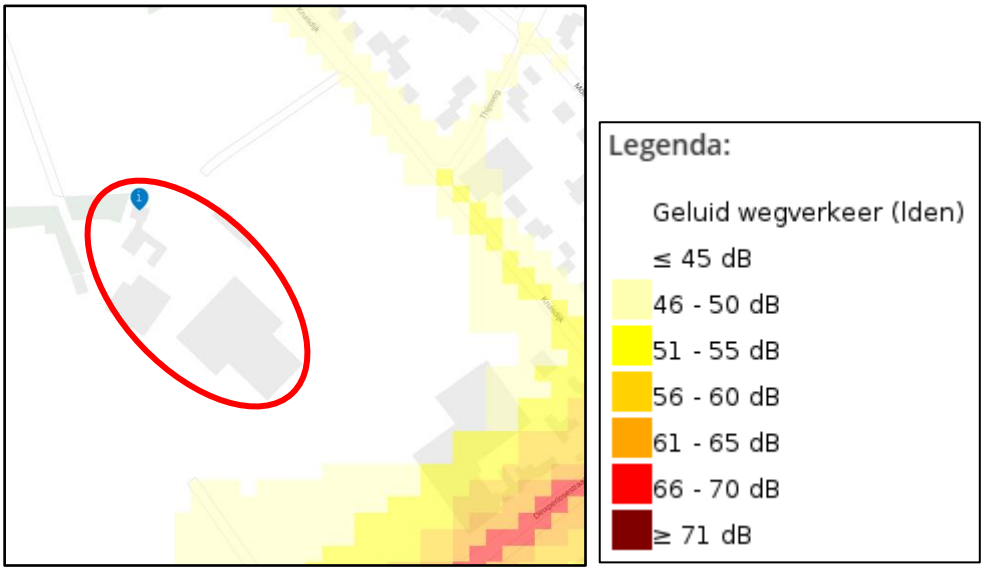
Figuur 9 bedrijven in de omgeving

De afstand van de plattelandswoning ten opzichte van andere omliggende bedrijven is dusdanig groot dat ruimschoots aan de richtafstanden wordt voldaan. Gezien de omliggende functies en de aard en omvang daarvan mag ter plaatse van de plattelandswoning worden uitgegaan van een goed woon- en leefklimaat. Omliggende bedrijven worden bovendien niet belemmerd door deze ontwikkeling.

Railverkeerslawaai
In de omgeving van de planlocatie bevinden zich geen spoorwegen.

Industrielawaai
De locatie bevindt zich buiten het aandachtsgebied van een industrieterrein.

Verkeerslawaai
De Kruisdijk betreft echter een rustige weg, waarbij het gezien de afstand tot de bestaande woning voldoende aannemelijk is dat kan worden voldaan aan de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen. In onderstaande figuur wordt duidelijk dat de geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op deze weg hier zelfs minder dan 45 dB bedraagt. De ontwikkeling is daarom zondermeer aanvaardbaar te achten. Er is in dit opzicht sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.



Figuur 10 weergave locatie beoogde wooneenheid (bij rode ovaal) ten opzichte van omliggende wegen

5.5.3. Conclusie

Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling, daarnaast is het aspect geluid uitgesloten bij de beoordeling van een plattelandswoning.

5.6. Geur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geur.

5.6.1. (Wettelijk) kader

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1 lid 3 onder b en c Ow) worden ten aanzien van diverse sectoren regels gesteld op het gebied van geur(hinder). Het gaat onder meer om veehouderijen en andere landbouwactiviteiten, de mengvoederindustrie, horeca, rioolwaterzuiveringsinstallaties, slachterijen, en (andere) milieubelastende activiteiten. Regels over geur zijn verdeeld over verschillende Amvb's. Het verschilt per type activiteit waar er regels zijn opgenomen.

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet dienen de activiteiten allereerst te voldoen aan de regels die in het tijdelijk omgevingsplan staan. Indien er nog geen aanpassing heeft plaatsgevonden van het tijdelijk omgevingsplan en sprake is van een activiteit/inrichting die/dat voorheen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer viel, dan gelden de regels uit de Bruidsschat. De Bruidsschat bevat regels over:

- Geur door het houden van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf (par. 22.3.6.2 BS);
- Geur door het houden van fokteven van nertsen (par. 22.3.6.3 BS);
- Geur door andere agrarische activiteiten, zoals o.a. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie en het composteren of opslaan van groenafval (par. 22.3.6.4 BS);
- Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken (par. 22.3.6.5 BS).

Voor een aantal milieubelastende activiteiten geldt een vergunningplicht op basis van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). In afdeling 8.5 'Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit' van het Bkl staan beoordelingsregels. Het bevoegd gezag gebruikt deze

beoordelingsregels bij het beoordelen van de vergunningaanvraag. In het Bkl staan algemene beoordelingsregels en specifieke beoordelingsregels voor geur.

5.6.2. Onderzoek

Het aspect geur is uitgesloten bij de beoordeling van een plattelandswoning. Daarnaast wordt ruimschoots voldaan aan de vaste afstanden volgens de VNG richtafstanden. De voorgenomen ontwikkeling werkt niet belemmerend voor de omliggende bedrijven. Ook het woon- en leefklimaat op de locatie zelf komt hierbij niet in het geding.

5.6.3. Conclusie

Het aspect geur vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

5.7. Gezondheid

Een doel van de Omgevingswet is ook het beschermen van de gezondheid (artikel 2.1, lid 3, onder b). In lid 4 benadrukt de wet dat bij het stellen van regels met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening gehouden met het belang van het beschermen van de gezondheid. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect gezondheid. Het gaat om:

- Het beschermen van gezondheid (is er sprake van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid?);
- Het bevorderen van de gezondheid, zoals bevorderen sport en ontspanning (positieve gezondheid).

5.7.1. (Wettelijk) kader

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen.

Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben.

5.7.2. Onderzoek

De toetsing aan de wettelijke milieunormen en de beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling zijn in de voorgaande paragrafen per relevant omgevingsaspect aan bod gekomen. Ook bij het voldoen aan wettelijke milieunormen kan echter gezondheidsschade optreden. Belangrijk begrip daarbij is het voorzorgsbeginsel dat voortvloeit uit de artikelen 2 en 8 van het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens (EVRM). De overheid kan op basis hiervan maatregelen treffen als er gegronde redenen zijn om te vrezen dat activiteiten negatieve gevolgen kunnen hebben, zonder dat er (voldoende) wetenschappelijke gegevens beschikbaar zijn.

Verder spelen in deze omgeving geen specifieke gezondheidsrisico's ten aanzien van elektromagnetische straling, laagfrequent geluid of blootstelling aan toxische stoffen. Wel zijn vanwege de ligging in het buitengebied zoönosen en andere met veehouderijen samenhangende gezondheidsrisico's een aandachtspunt. Op korte afstand van de locaties zijn echter geen geitenhouderijen of andere intensieve veehouderijen gevestigd die gezondheidsrisico's kunnen

opleveren voor (toekomstige) bewoners. Hiermee is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.7.3. Conclusie

Het aspect gezondheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking

Bij een stedelijke ontwikkeling die bestaat uit de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandel voorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is, wordt rekening gehouden met de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling. De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering.

5.8.1. (Wettelijk) kader

De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand. Artikel 5.129g Bkl regelt dat bij een wijziging van het omgevingsplan voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling toepassing van de ladder is vereist. Artikel 8.0b Bkl bepaalt dat deze instructieregel ook geldt voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Wat onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan is in het Bkl opgenomen. Een stedelijke ontwikkeling wordt gedefinieerd als: ‘de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelvoorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is.’ Of een ontwikkeling of uitbreiding voldoende substantieel is volgt uit jurisprudentie. Daaruit blijkt onder meer dat een woningbouwontwikkeling die voorziet in de realisatie van meer dan 11 woningen binnen de bebouwde kom moet worden aangemerkt als woningbouwlocatie. Ook een kantoor, detailhandelsvoorziening of bedrijf met een oppervlakte van meer dan 500 m^2 BVO kan worden beschouwd als een stedelijke ontwikkeling.

5.8.2. Onderzoek

In artikel 5.129g Besluit kwaliteit leefomgeving staat de instructieregel dat de Ladder wordt toegepast bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Een stedelijke ontwikkeling is de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening die voldoende substantieel is.

Artikel 5.129g Bkl legt geen grens vast wat voldoende substantieel is. In uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zijn wel lijnen uitgezet. Er is een overzichtsuitspraak over de Ladder (ABRvS201501297/1/R4). De Afdeling geeft hierin geen harde ondergrenzen, maar stelt wel 'in beginsel' grenzen. In beginsel is een plan met meer dan 11 woningen een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Voor wonen is dus de lijn dat er vanaf 12 woningen sprake is van een stedelijke ontwikkeling. Bij dit initiatief is sprake van een omzetting van het gebruik van de bestaande bedrijfswoning buiten de bebouwde kom van Aalten. Er wordt geen extra wooneenheid toegevoegd er is daarom duidelijk geen sprake is van een stedelijke ontwikkeling.

5.8.3. Conclusie

Geconcludeerd wordt dat het voorgenomen initiatief niet binnen bestaand stedelijk gebied wordt gerealiseerd. De voorliggende ontwikkeling voldoet echter wel aan de Ladder voor duurzame verstedelijking en is niet in strijd met het Bkl.

5.9. Luchtkwaliteit

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect luchtkwaliteit. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties moet afgewogen worden of de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan aanvaardbaar is om een nieuwe woning te realiseren.

5.9.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden zogeheten omgevingswaarden voor onder andere de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$). Als een BOPA betrekking heeft op een milieubelastende activiteit die leidt tot een verhoging van de concentratie in de buitenlucht van luchtverontreinigende stoffen, kan deze alleen worden verleend als de omgevingswaarden voor deze stoffen in acht worden genomen. Dit wil zeggen dat deze omgevingswaarden niet mogen worden overschreden. De kans op overschrijding is met name aanwezig als een activiteit in of nabij een aandachtsgebied (die liggen in grotere stedelijke agglomeraties) plaatsvindt. In deze gebieden (aangewezen in artikel 5.51, lid 2, van het Bkl) bestaat een reële kans op (een dreigende) overschrijding van een omgevingswaarde. Onderzoek zal moeten uitwijzen of de activiteit daadwerkelijk leidt tot een overschrijding van de omgevingswaarden.

5.9.2. Onderzoek

De gemeente Aalten ligt buiten de aandachtsgebieden voor luchtkwaliteit, zodat het aspect luchtkwaliteit slechts marginaal hoeft te worden getoetst. Er is immers geen sprake van de aanleg van auto(snel)wegen of tunnelbuistrajecten.

Ten aanzien van het omzetten van de bestaande bedrijfswoning naar een plattelandswoning is een aparte toelichting opgesteld om de luchtkwaliteit te beoordelen. De conclusie van deze toelichting is: *De relevante milieuaspecten bij het omzetten van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning zijn beoordeeld. Daaruit kunnen we concluderen dat we voldoen aan de actuele en van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de plattelandswoning Kruisdijk 14 te Aalten is daarmee gegarandeerd.* Voor de complete toelichting wordt verwezen naar bijlage 1 (Toelichting aanvraag plattelandswoning Kruisdijk 14 en 14-I te Aalten, Locis adviseurs 18 oktober 2024)

Daarnaast wordt de bestaande bedrijfswoning omgezet naar een plattelandswoning. Het aantal vervoersbewegingen blijft gelijk. De beoogde ontwikkeling zorgt er niet voor dat het verkeer een negatief effect heeft op de luchtkwaliteit.

5.9.3. Conclusie

De activiteiten in het project behoren niet tot een categorie van gevallen die niet in betekenende mate bijdragen (standaardactiviteiten zijn genoemd in artikel 5.54 Bkl) of, als de activiteit niet is genoemd, leidt tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie in de buitenlucht van zowel stikstofdioxide als PM10 van 1,2 µg/m3 of minder. In dit geval is er geen belemmering voor het toelaten van de activiteit.

5.10. M.e.r.-beoordeling

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

5.10.1. (Wettelijk) kader

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

In Bijlage V van het Ob is aangegeven welke projecten in het kader van een omgevingsvergunning voor een BOPA project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Projecten die zijn genoemd in kolom 1 zijn m.e.r.-beoordelingsplichtig in gevallen als genoemd in kolom 3. Voor deze activiteiten moet worden onderzocht of deze aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben. De criteria om dit vast te stellen zijn genoemd in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU (richtlijn m.e.r.). Samengevat zijn dit de kenmerken van een project, de locatie van een project en soort en kenmerken van de verschillende milieueffecten.

De initiatiefnemer van een in Bijlage V aangewezen project moet daarvan mededeling doen bij het bevoegd gezag, doorgaans het college van B&W (artikel 16.45, lid 1, Ow). In die mededeling (de aanmeldingsnotitie) is een beschrijving van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten opgenomen (artikel 11.10 Ob). Het bevoegd gezag beslist binnen zes weken of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en neemt die beoordeling op in de omgevingsvergunning (artikel 11.11 Ob).

5.10.2. Onderzoek

De beoogde ontwikkeling waarvoor een omgevingsvergunning voor een BOPA wordt aangevraagd, is niet opgenomen in Bijlage V bij het Ob. Er is geen sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject als bedoeld onder nummer J11. Hiervoor is geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

5.10.3. Conclusie

Gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten, zijn er geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten. Het opstellen van een milieueffectrapport is niet nodig.

5.11. Mobiliteit en parkeren

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met de aspecten mobiliteit, verkeer en parkeren.

5.11.1. (Wettelijk) kader

Verkeer en parkeren moeten als omgevingsaspecten in het belang van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties worden beoordeeld. De Ow en het Bkl stellen geen regels op dit gebied. De beleidsregels parkeren gemeente Aalten gaan wel op deze aspecten in. De beleidsregels parkeren zijn onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan gemeente Aalten. Naast het provinciaal en het gemeentelijk beleid blijven de CROW-richtlijnen belangrijk bij de beoordeling van verkeer en parkeren.

5.11.2. Onderzoek

Verkeer

Het aantal woningen blijft gelijk, de bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar plattelandswoning.

Parkeren

Het aantal woningen en parkeerplaatsen blijft gelijk, de bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar plattelandswoning.

5.11.3. Conclusie

Mobiliteit en parkeren vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.12. Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

5.12.1. (Wettelijk) kader

Voor omgevingsveiligheid zijn regels opgenomen in paragraaf 5.1.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl van het Bkl). De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 van het Bkl gaan over het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en de aandachtsgebieden. Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Grenswaarden en standaardwaarden voor het Plaatsgebonden Risico (PR) ten aanzien van (zeer) (beperkt) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locaties zijn opgenomen in artikel 5.6 tot en met artikel 5.11a van het Bkl. Grenswaarden voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties (art. 5.7 lid 1 Bkl) worden in een Omgevingsplan in acht genomen. Met standaardwaarden voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties wordt in een omgevingsplan rekening gehouden (art. 5.11 Bkl). Voor het plaatsgebonden risico gelden, afhankelijk van de activiteit, vastgestelde afstanden of te berekenen afstanden (bijlage VII Bkl). Bij groepsrisico is sprake

van ‘aandachtsgebieden’. Risicovolle activiteiten hebben van rechtswege aandachtsgebieden (art. 5.12 Bkl). Het opnemen van aandachtsgebieden in een omgevingsplan is niet verplicht.

Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico’s is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar. In het deelplan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een deelplan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het deelplan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

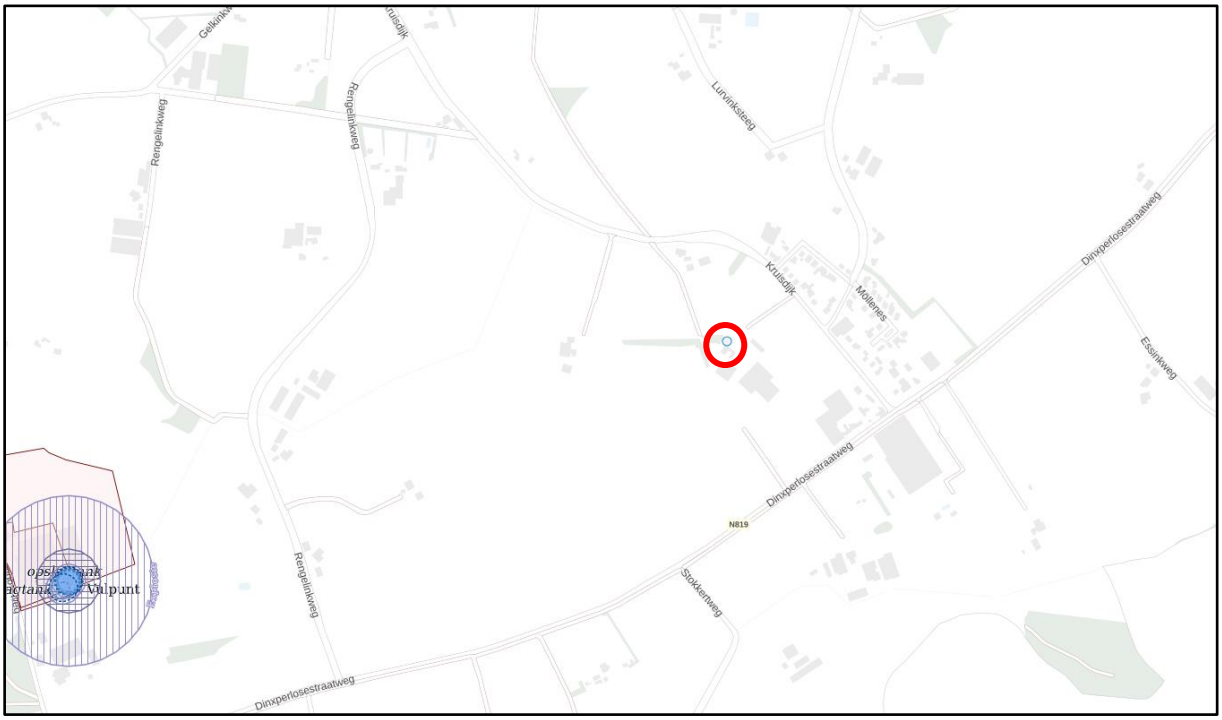
Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

5.12.2. Onderzoek

De ontwikkeling voorziet in het omzetten van een bedrijfswoning naar plattelandswoning. Het beoogde plan maakt zelf geen risicovolle activiteiten mogelijk.

Aan de hand van de risicokaart is bekeken of in de omgeving van het projectgebied risicobronnen aanwezig zijn, die relevant zijn voor het plan vanuit het oogpunt omgevingsveiligheid. Zie hiervoor onderstaande figuur.



Figuur 11 locatie beoogde wooneenheid rood omcirkeld

Uit de Risicokaart is gebleken dat op korte afstand van de projectlocatie geen risicobronnen of transportroutes en leidingen aanwezig zijn die zijn aangewezen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Op ca. 1,3 kilometer ligt een propaantank op een agrarisch bedrijf. De afstand is dermate groot dat deze niet van invloed zal zijn op de veiligheid ter plaatse van de plattelandswoning. Daarnaast veranderd in theorie de functie niet. Het is en blijft een woonobject.

5.12.3. Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.13. Slagschaduw en windhinder

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteiten rekening gehouden wordt met de aspecten slagschaduw en windhinder.

5.13.1. (Wettelijk) kader

Het omgevingsaspect slagschaduw (van windturbines) is geregeld in paragraaf 5.1.4.4a van het Bkl.

5.13.2. Onderzoek

In de directe omgeving zijn geen windturbines gelegen zodat er geen sprake is van slagschaduw en/of windhinder.

5.13.3. Conclusie

Het aspect slagschaduw en winhinder vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan.

5.14. Trillingen

Trillingen kunnen hinder geven aan personen, gebouwen en activiteiten door golfbewegingen via de bodem. Deze trillingen worden vooral veroorzaakt door weg- en railverkeer en industriële machines. De trillingen die voelbaar zijn, bestaan uit mechanische golvende bewegingen van materialen. Anders dan bij geluid vindt de overdracht niet plaats via de lucht (gasvormig medium), maar via vaste

materie (bodem, vloeren, wanden en dergelijke). Trillingen nemen af naarmate de afstand tot de bron groter is.

5.14.1. (Wettelijk) kader

De beoordeling van het aspect trillingen vindt zijn grondslag in artikel 4.2 van de Omgevingswet. De overheid moet bij een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening houden met het belang van het beschermen van de fysieke leefomgeving.

Het omgevingsaspect trillingen is geregeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. Daarin worden regels gesteld aan trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Er gelden maximale waarden voor continue trillingen en voor herhaald voorkomende trillingen. De maximale waarden zijn opgenomen in de tabellen in artikel 22.88 en 5.87a van de Bruidsschat.

5.14.2. Onderzoek

De ontwikkeling voorziet in het omzetten van een bedrijfswoning naar plattelandswoning. In de omgeving zijn er geen trillingsbronnen aanwezig die hinder kunnen veroorzaken.

5.14.3. Conclusie

Het aspect trillingen vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan

5.15. Water

Bij de vaststelling van het omgevingsplan of buitenplanse omgevingsplanactiviteit moet de gemeente voor het waterbelang de opvattingen van de waterbeheerder betrekken. In deze paragraaf wordt ingegaan op het waterbelang en klimaatadaptatie.

5.15.1. (Wettelijk) kader

Uit de instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) volgt dat de gemeente bij vaststelling van het omgevingsplan of een BOPA de opvattingen van de waterbeheerder moet betrekken. Voorbeelden zijn:

- watercompensatie in verband met toenemende verharding;
- Waterkwaliteit, bebouwing niet wenselijk in verband met waterwinning;
- bebouwing in werkingsgebieden van keringen en andere waterstaatswerken;
- waterketen, relatie met de afvoer van afvalwater, (Industriële) lozingen en of lozing oppervlaktewater.

Er gelden geen regels voor hoe de gemeente de waterbeheerder hierbij betrekt. De gemeente is vrij om hier zelf invulling aan te geven.

Voor een aantal specifieke rijksbelangen stelt het Bkl aanvullende instructieregels. Deze zijn:

- bescherming van primaire waterkeringen, Zie artikel 5.38 Bkl.
- behoud waterveiligheid kust, artikel 5.40 van het Bkl.
- behoud waterveiligheid grote rivieren, artikel 5.46 van het Bkl.
- IJsselmeergebied, artikel 5.49 van het Bkl.

Een BOPA moet ook worden getoetst aan de instructies van in de omgevingsverordening van het waterschap en de provincie. De gemeente of initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het opstellen

van de uitwerking, mogelijke effecten en de te nemen maatregelen om aan te tonen dat wordt voldaan aan de normen. De gemeenten kunnen strengere normen opnemen in het omgevingsplan. Dit is altijd maatwerk en gebiedsafhankelijk.

5.15.2. Waterschapsverordening

De eerste versie van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel is van rechtswege ontstaan bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Die Waterschapsverordening bevat (op basis van artikel 22.14 van de Omgevingswet en artikel 4.7 van de Invoeringswet Omgevingswet):

- De regels die zijn opgenomen in de Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009, met uitzondering van hoofdstuk 2 (over de onderhoudsplichten);
- De regels die zijn opgenomen in de Aansluitverordening Rijn en IJssel;
- De regels die zijn opgenomen in de Algemene regels, nadere regels en verplichtingen i.v.m. Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009;
- Artikel 8 Verkeersbesluit Oude IJssel;
- De zones rond waterstaatswerken, die zijn opgenomen in de legger op grond van artikel 5.1 van de Waterwet;
- De zogeheten ‘bruidsschat’: voormalige rijksregels (met name over lozingsactiviteiten), die onder de Omgevingswet niet op rijksniveau terugkeren.

De eerste wijziging van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel heeft tot doel om de Waterschapsverordening die van rechtswege is ontstaan te integreren tot een goed geordende versie, die volgens de toepasselijke standaarden is vormgegeven en van de benodigde annotaties en digitale werkingsgebieden is voorzien.

5.15.3. Waterbeheerprogramma 2022-2027

In het Waterbeheerprogramma 2022-2027 zijn de doelen van waterschap Rijn en IJssel weergegeven in vier thema’s:

<u>Klimaatrobuust gebied</u>

Het doel is het beheer, het onderhoud en de inrichting van het regionaal watersysteem zodanig te invullen, dat jaarrond een optimale balans tussen te nat en te droog wordt bereikt en tegelijkertijd inwoners, bedrijven en medeoverheden voldoende weerbaar zijn tegen de onvermijdelijke gevolgen van extreem weer.

<u>Veilig gebied</u>

Het waterschap zorgt voor veilige dijken, nu en in de toekomst. De ambitie van het waterschap is dat in 2050 de keringen voldoen aan de nieuwe normen voor waterveiligheid, en dat daarbij wendbaar op ontwikkelingen kan worden ingespeeld. Daarbij is er aandacht voor een duurzame wijze van beheer en behoud en verhoging van de biodiversiteit van de dijken.

<u>Circulaire Economie en Energietransitie</u>

Het waterschap wil in het uitvoeren van haar primaire taak zoveel mogelijk bijdragen aan het beperken van klimaatverandering. Daarbij wil het waterschap in 2050 onderdeel zijn van een 100% circulaire economie waarin ze haar taken klimaatneutraal uitvoert.

<u>Gezonde leefomgeving</u>

Het waterschap zorgt voor een schoon en gezond watersysteem voor de mensen en de natuur in het gebied. Er wordt naar gestreefd dat het water in onze leefomgeving geschikt is voor verschillende maatschappelijke functies en dat het geen risico's oplevert voor de volksgezondheid. Het doel is een oppervlaktewatersysteem te bereiken dat optimaal is voor ecologisch functioneren en biodiversiteit en natuurwaarden daarbinnen en -buiten bevordert.

5.15.4. Overig relevant beleid waterschap

De weging van het waterbelang is een instrument dat ruimtelijke plannen toetst aan de mate waarin zij rekening houden met het beleid om het water meer ruimte te geven. Het heeft als doel om in een vroegtijdig stadium alle relevante partijen te betrekken bij het opstellen van een wateradvies. De weging heeft betrekking op alle wateren en alle waterhuishoudkundige aspecten die van betekenis zijn voor het gebruik en de functie van het projectgebied en de directe omgeving van het gebied, bijvoorbeeld veiligheid (overstromingsgevaar), wateroverlast en waterkwaliteit.

Met behulp van de weging van het waterbelang kan eenvoudig worden bepaald welke wateraspecten van belang zijn. Naarmate er een groter waterbelang is, zal een uitgebreidere procedure van de weging van het waterbelang moeten worden doorlopen. We maken onderscheid in de volgende drie resultaten van de weging van het waterbelang:

1. Plan raakt geen wateraspecten: geen wateradvies van het waterschap nodig.
2. Korte procedure: het plan past binnen de uitgangspunten van het waterschap. De initiatiefnemer of gemeente ontvangt van het waterschap een standaardwaterparagraaf, en werkt de voor het plan relevante wateraspecten uit. De waterparagraaf wordt vervolgens door het waterschap van een wateradvies voorzien.
3. Normale procedure: er zijn grote of meerdere wateraspecten van belang. De initiatiefnemer overlegt met het waterschap om tot maatwerk te komen. De initiatiefnemer brengt opties in beeld en onderbouwt keuzes m.b.t. de waterhuishouding.

5.15.5. Onderzoek

Het Waterschap Rijn en IJssel heeft een digitale watertoetstabel ontwikkeld waarmee met een aantal vragen in beeld te brengen is welke wateraspecten relevant zijn en met welke intensiteit het watertoetsproces doorlopen dient te worden. De vragen zijn gericht op de locatie van de ruimtelijke ontwikkeling en welke veranderingen er mogelijk worden gemaakt. De digitale watertoets is bijgesloten onder bijlage 2. Hieruit blijkt dat het initiatief geen wateraspecten raakt. Hierdoor is geen advies van het waterschap nodig.

5.15.6. Klimaatadaptatie

Op basis van de klimaatatlas van de gemeente Aalten is in beeld gebracht welke risico's zich kunnen voordoen op de locatie als gevolg van klimaatverandering:

- *Wateroverlast*

Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel wateroverlast is op te maken dat ter plaatse van de locatie sprake is van plasvorming met een grote waterdiepte na korte extreem hevige buien. Deze plassen zijn overigens binnen twee dagen weer verdwenen. Tevens is er sprake van een bestaande bedrijfswoning die wordt omgezet naar een plattelandswoning. Er wordt geen nieuwe woning gerealiseerd dus er komt geen extra bebouwing bij. In de toekomst is er geen overlast van water, zoals het in de bestaande situatie ook niet het geval is, te verwachten valt.

- *Hittestress*

Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel hittestress is op te maken dat de temperatuur op de op te zetten bedrijfswoning koel aanvoelt op warme dagen. Dit heeft naar alle waarschijnlijkheid te maken met de groene omgeving (veel bomen en gras). Na omzetting van de bedrijfswoning naar een plattelandswoning zal de temperatuur logischerwijs op vergelijkbaar niveau blijven, omdat de woning nu al op de locatie aanwezig is. In de beoogde situatie veranderd de situatie niet.

- *Droogte*

De bijbehorende kaartbeelden laten wat betreft grondwaterstanden en droogtegevoeligheid in 2050 weinig verandering zien ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is en blijft op de locatie sprake van lagere grondwaterstanden en van niet tot beperkte droogtegevoeligheid. Door het voornemen om het hemelwater binnen de locatie te bergen en te laten infiltreren blijft het hemelwater langer in het gebied zelf aanwezig. De locatie ligt niet in een gebied waar een grotere kans op natuurbranden is bij langdurige droogte.

- *Overstroming*

De bijbehorende kaartbeelden laten zien dat er geen dijken en watergangen in nabijheid van de locatie liggen. Daarbij vormt overstroming geen risico voor de locatie .

Op grond van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat bij het voorliggende initiatief voldoende wordt ingezet op het voorkomen of beperken van mogelijke risico's door klimaatverandering. Er hoeven geen specifieke maatregelen in het kader van klimaatadaptatie te worden getroffen.

5.15.7. Conclusie

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van het waterschap Rijn en IJssel.

6. Uitvoerbaarheid

6.1. Economische uitvoerbaarheid

In deze paragraaf wordt getoetst of de betreffende ontwikkeling niet evident onuitvoerbaar is. Vastgesteld moet kunnen worden dat er geen financieel-economische redenen zijn waardoor het op voorhand aannemelijk is dat de ontwikkeling niet uitgevoerd kan worden.

6.1.1. Kostenverhaal

De voorliggende ontwikkeling wordt gerealiseerd door initiatiefnemer. De gemeente en de initiatiefnemer hebben een nadeelcompensatie overeenkomst gesloten. De kosten worden middels de legesverordening bij de initiatiefnemer in rekening gebracht. Met deze overeenkomst is het plan verzekerd van kostendekking.

De economische uitvoerbaarheid van de BOPA is hiermee voldoende aangetoond.

6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

In hoofdstuk 3 is beschreven hoe het participatieproces met belanghebbenden heeft plaatsgevonden.

Proces ontwerp

De gemeente Aalten legt het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken 6 weken ter inzage. Binnen 6 weken vanaf het moment van terinzagelegging kan iedereen, ongeacht of men belanghebbende is, zienswijzen naar voren brengen. Dit kan schriftelijk of mondeling gebeuren. Als er tijdens de termijn van 6 weken geen zienswijzen op het ontwerpbesluit naar voren zijn gebracht, dan neemt de gemeente Aalten het besluit binnen 4 weken nadat de termijn voor zienswijzen is verstreken.
De gemeente Aalten maakt ook dit besluit bekend door toezending of uitreiking van het besluit aan de vergunninghouder en de aanvrager.

Inwerkingtreding

Een omgevingsvergunning die is voorbereid met de uitgebreide procedure, treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het bevoegd gezag mag alleen een omgevingsvergunning voor een BOPA verlenen als aan de beoordelingsregels uit afdeling 8.1 van het Bkl wordt voldaan. Zo wordt de vergunning alleen verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl). In dit kader vindt in hoofdstuk 4 van deze motivering een toets aan het relevante rijks-, provinciaal-, waterschaps- en gemeentelijk beleid plaats.

Hieruit volgt dat het initiatief past binnen de kader van het relevante rijks-, provinciaal-, waterschaps- en gemeentelijk beleid.

Daarnaast moet in elk geval worden getoetst aan de instructieregels voor het omgevingsplan uit hoofdstuk 5 van het Bkl (artikel 8.0b, eerste lid, sub a van het Bkl) en de instructieregels in de verordening van de provincie voor het omgevingsplan (artikel 8.0b, eerste lid, sub b van het Bkl). In hoofdstuk 5 van deze motivering wordt in de beoordeling van de gevolgen van het initiatief voor de fysieke leefomgeving beoordeeld of en hoe aan deze instructieregels wordt voldaan.

Hieruit volgt dat de genoemde omgevingsaspecten niet voor een belemmering zorgen ten aanzien van de uitvoerbaarheid van het plan. Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Bijlagen

1. Toelichting aanvraag plattelandswoning met fijnstofberekening
2. Digitale watertoets

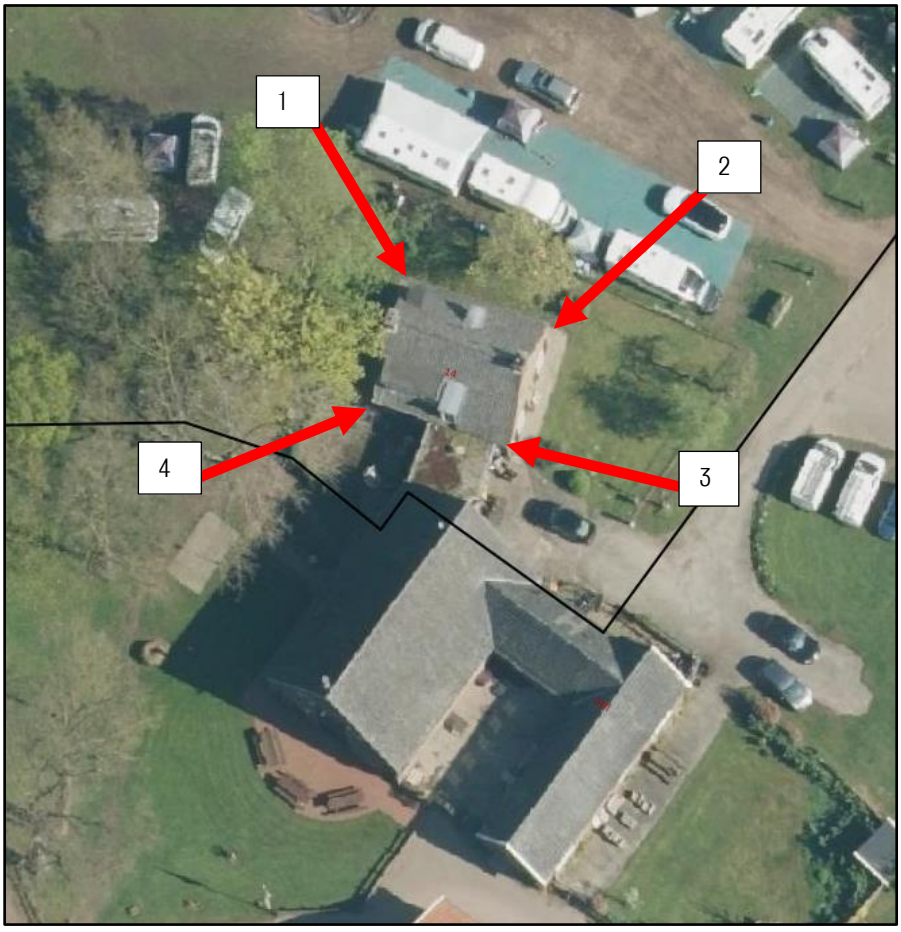
MEMO

Betreft	Toelichting aanvraag plattelandswoning Kruisdijk 14 en 14-I te Aalten
Datum	18 oktober 2024
Bijlage	Fijnstofberekening

Initiatiefnemer is voornemens om een van de twee bestaande bedrijfswoningen (Kruisdijk 14) om te zetten naar een plattelandswoning. De bedrijfswoning aan de Kruisdijk 14-I wordt hiermee de bedrijfswoning bij het bedrijf. Om een goed woon- en leefklimaat te kunnen garanderen dienen er een aantal milieuaspecten nader bekeken en beoordeeld te worden. Het aspect fijnstof verdient hierbij specifiek de aandacht. De aspecten 'geluid' en 'geur' zijn uitgesloten bij de beoordeling van een plattelandswoning. Tevens zijn overige aspecten als 'bodem', 'flora- en fauna' en 'stikstof' niet relevant.

FIJNSTOF

Om vast te stellen of er bij de beoogde plattelandswoning sprake is van een goed woon- en leefklimaat is de fijnstofbelasting berekend, welke wordt veroorzaakt door de ter plekke aanwezige manege annex paardenopfok- en africhtingscentrum. In onderstaande afbeelding wordt weergegeven op welke punten van de woning is getoetst.



De fijnstofemissie vanuit het agrarisch bedrijf is bepaald aan de hand van de vigerende milieutoestemming. Voor pauwen, duiven en ganzen zijn geen emissienormen vastgesteld. Voor pauwen en ganzen wordt aansluiting gezocht bij kalkoenen, voor de duiven wordt aansluiting gezocht bij parelhoenders. Voor paarden en pony's zijn geen fijnstofemissiefactor vastgesteld. Daarom wordt voor deze diersoorten aangesloten bij de emissiefactor van melkkoeien die worden beweid. Naar verwachting is de fijnstofemissie van paarden en pony's minder, zodat de 'worst-case' situatie in beeld is gebracht. Onderstaand een overzicht van het aantal gehouden dieren, afkomstig uit het besluit Wet milieubeheer van 24 augustus 2005.

stal	stalcode	hoofdcategorie	diercategorie	aantal dieren	PM10 per dier	PM10 in g/jaar
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL1.100	Paarden	paarden van 3 jaar en ouder	35	118,4	4.144,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL2.100	Paarden	paarden jonger dan 3 jaar	15	118,4	1.776,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL3.100	Paarden	pony's van 3 jaar en ouder	30	118,4	3.552,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL4.100	Paarden	pony's jonger dan 3 jaar	15	118,4	1.776,0
10	HE2.100	Kippen	legkippen van 18 weken en ouder/ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder	20	84	1.680,0
10	HF1.100	Parelhoenders	vleesparelhoenders	2	22	44,0
10	HH1.100	Eenden	ouderdieren van vleeseenden	10	182	1.820,0
10	HK1.100	Konijnen	voedster	4	n.v.t.	0,0
10	ONB	Duiven (Parelhoenders)	Duiven	15	22	330,0
10	ONB	Pauwen (Kalkoenen)	Pauwen	2	86	172,0
10	ONB	Ganzen (Kalkoenen)	Ganzen	4	86	344,0
Totaal						15.638,0

Met de programma Geomilieu V2023.2 en de rekenmethode ISL3a is een berekening gemaakt van de fijnstofbelasting op de beoogde plattelandswoning Kruisdijk 14 te Aalten. Uit de berekening blijkt dat de maximale fijnstofbelasting 14,3 µm/m³ (punt 4) bedraagt en het aantal overschrijdingsdagen 6,0.

Derhalve kan worden gesteld dat ruimschoots wordt voldaan aan de wettelijke grenswaarde van 40 µm/m³ en de 35 overschrijdingsdagen van de daggemiddelde concentratie van 50 µm/m³.

De concentratie fijnstof ter plaatse van de onderzoek locatie Kruisdijk 14 te Aalten is dermate laag, dat kan worden gesteld dat ook bij eventuele uitbreiding van de agrarische inrichting redelijkerwijs kan worden voldaan aan de eisen voor luchtkwaliteit.

De fijnstofberekening is als bijlage bij deze memo toegevoegd.

GEZONDHEID

In opdracht van de ministeries van Volksgezondheid, Welzijn, Sport en Economische zaken is onderzoek uitgevoerd naar de gezondheidsrisico's. Dit is het zogenaamde "'Veehouderij en gezondheid omwonenden onderzoek (VGO-onderzoek)". Dit VGO-onderzoek maak duidelijk dat de combinatie van emissies van fijnstof, aan stofdeeltjes gebonden endotoxine en ammoniak-secundair stof uit veehouderijen gezondheidseffecten kunnen veroorzaken.

Feitelijk kan worden geconcludeerd dat als aan de fijnstofnormen wordt voldaan, de risico's voor gezondheidseffecten nagenoeg zijn uitgesloten ter plekke van de beoogde plattelandswoning.

MILIEUZONERING

Een goede toedeling van functies aan locaties (woon- en leefklimaat) beoogt het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten van bestaande en toekomstige bedrijvigheid, om zodoende de kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Op grond van de Omgevingswet zijn bedrijven en instellingen verplicht te voldoen aan de eisen uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), dan wel een omgevingsvergunning te hebben voor de exploitatie van het bedrijf, waarbij rekening gehouden dient te worden

met de omliggende woonbebouwing. Door middel van de genoemde wetgeving wordt (milieu)hinder in woongebieden zoveel mogelijk voorkomen.

Andersom mag een gewenste ontwikkeling niet leiden tot een onevenredige aantasting van de bouw- en gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden.

De VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (editie 2009) is een hulpmiddel voor de beoordeling van de toelaatbaarheid van ruimtelijke ontwikkelingen bij, en rondom, bedrijven. De opgenomen richtafstanden (zie onderstaande afbeelding) gelden voor een rustig woongebied of een rustig buitengebied. Bij het voldoen aan de richtafstanden is in beginsel sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden omliggende bedrijven niet onevenredig benadeeld in hun mogelijkheden. Aanvullend onderzoek kan uitwijzen dat kleinere afstanden dan de richtafstanden mogelijk zijn.

Milieu categorie	Richtafstand tot 'rustige woonwijk' of 'rustig buitengebied'	Richtafstand tot 'gemengd gebied'
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100
4.2	300	200
5.1	500	300

In deze situatie is er sprake van een ‘rustig buitengebied’. In de directe omgeving is een zaadbewerkingsbedrijf (max categorie 2) en zijn een beperkt aantal (agrarische) bedrijven gelegen. Onderstaand staan de relevante bedrijven vermeld. De afstanden zijn gemeten tussen de grens van beide bestemmingsvlakken.

Adres	Omschrijving	Omschrijving VNG	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Categorie	Werkelijke afstand in meters
Dinxperlosestraatweg 122	Zaadbewerkingsbedrijf	Max categorie 2	30	30	30	10	2	38
Kruisdijk 10	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	240
Dinxperlosestraatweg 149/a	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	300
Stokkertweg 1	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	400
Rengelinkweg 3	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	640

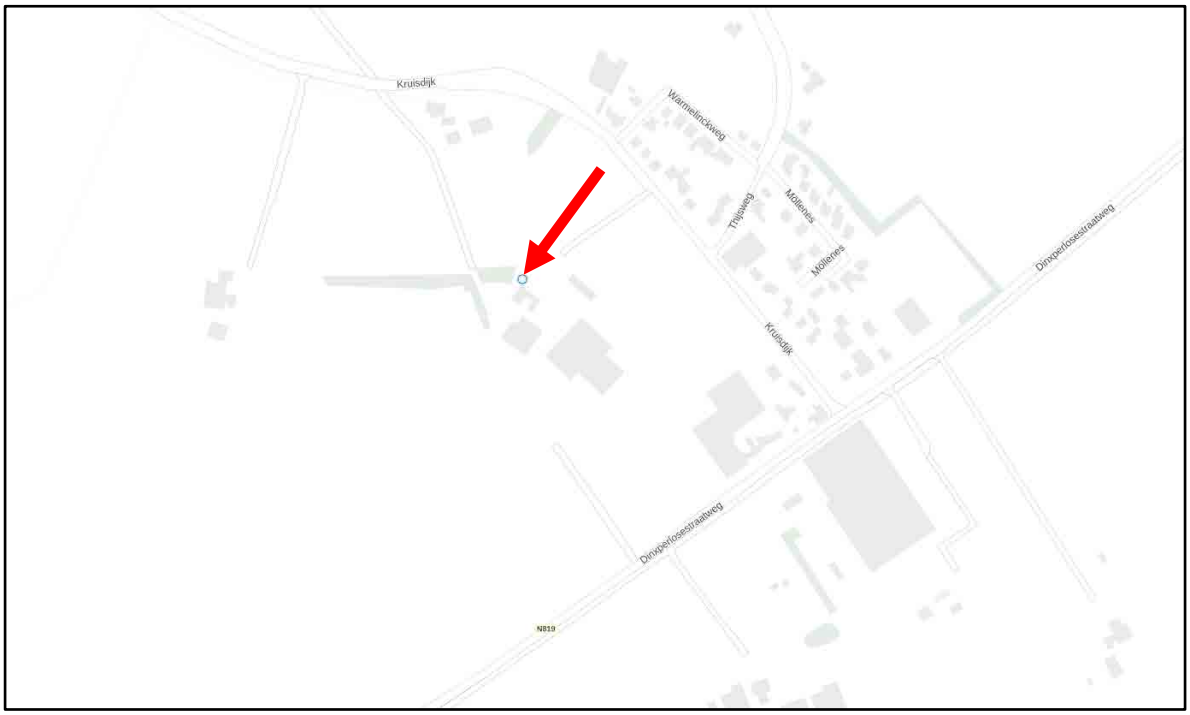
De afstand van de beoogde plattelandswoning ten opzichte van andere omliggende bedrijven is dusdanig groot dat ruimschoots aan de richtafstanden wordt voldaan. Gezien de omliggende functies en de aard en omvang daarvan mag ter plaatse van de plattelandswoning worden uitgegaan van een goed woon- en leefklimaat. Omliggende bedrijven worden bovendien niet belemmerd door deze ontwikkeling.

EXTERNE VEILIGHEID

Externe veiligheid betreft het risico dat aan bepaalde activiteiten verbonden is voor niet bij de activiteit betrokken personen. Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het voorkomen en beheersen van risicovolle bedrijfsactiviteiten en van risicovol transport (onder andere van gevaarlijke stoffen). Het gaat daarbij om de bescherming van individuele burgers en groepen tegen ongevallen met gevaarlijke stoffen of omstandigheden. Risicobronnen kunnen onderscheiden worden in risicovolle inrichtingen (onder andere lpg-tankstations) en vervoer van gevaarlijke stoffen en leidingen (onder andere aardgas, vloeibare brandstof en elektriciteit). Om voldoende ruimte te scheppen tussen risicobron en de personen of objecten die risico lopen (kwetsbare of beperkt

kwetsbare objecten) moeten vaak afstanden in acht worden genomen. Ook ontwikkelingsmogelijkheden die ingrijpen in de personendichtheid kunnen om onderzoek vragen.

Uit de Risicokaart (zie onderstaande afbeelding) is gebleken dat op korte afstand van de projectlocatie geen risicobronnen of transportroutes en leidingen aanwezig zijn die zijn aangewezen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Op ca. 1,3 kilometer afstand is een propaantank op een agrarisch bedrijf gelegen. De afstand is dermate groot dat deze niet van invloed zal zijn op de veiligheid ter plaatse van de plattelandswoning. Daarnaast wordt er geen nieuw gevoelig object opgericht. Er is immers sprake van een bestaande bedrijfswoning.



CONCLUSIE

De relevante milieuaspecten bij het omzetten van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning zijn beoordeeld. Daaruit kunnen we concluderen dat we voldoen aan de actuele en van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de plattelandswoning Kruisdijk 14 te Aalten is daarmee gegarandeerd.

BIJLAGE 1

Model gegevens

Model	:	eerste model
Versie	:	ISL3a 2024.1
PreSRM versie	:	2.401
Stof:	:	PM10 - Fijnstof
Referentiejaar:	:	2024
Terreinruwheid	:	0,200

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	*Omschrijving*	*X*	*Y*	*Conc. [µg/m³]*	*AG [µg/m³]*	*Bron [µg/m³]*	*# > 24u limi...*	*# > AG limie...*	*Zeezout*
Punt 1	Punt 1	234225,02	434047,97	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 2	Punt 2	234234,39	434045,11	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 3	Punt 3	234232,04	434037,29	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 4	Punt 4	234222,63	434040,19	14,3	14,1	0,2	6,0	6,0	1,0

Agrarische bronnen

Agrarische bron - Stal 4, Stal 4

X	234235,00	Y	433995,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009760	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234235,00	Mid Y	433995,00
Lengte	26,0	Breedte	9,5	Hoogte	4,2	Gebouwhoek	145,0		

Agrarische bron - Stal 5, Stal 5

X	234221,00	Y	433978,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00005260	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234221,00	Mid Y	433978,00
Lengte	31,0	Breedte	6,7	Hoogte	2,3	Gebouwhoek	145,0		

Agrarische bron - Stal 6, Stal 6

X	234192,00	Y	434000,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001500	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234192,00	Mid Y	434000,00
Lengte	12,0	Breedte	5,0	Hoogte	3,2	Gebouwhoek	110,0		

Agrarische bron - Stal 7, Stal 7

X	234290,00	Y	434030,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009010	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234290,00	Mid Y	434030,00
Lengte	19,0	Breedte	8,0	Hoogte	3,6	Gebouwhoek	135,0		

Agrarische bron - Stal 8, Stal 8

X	234293,00	Y	433962,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009010	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234293,00	Mid Y	433962,00
Lengte	68,0	Breedte	51,5	Hoogte	6,1	Gebouwhoek	135,0		

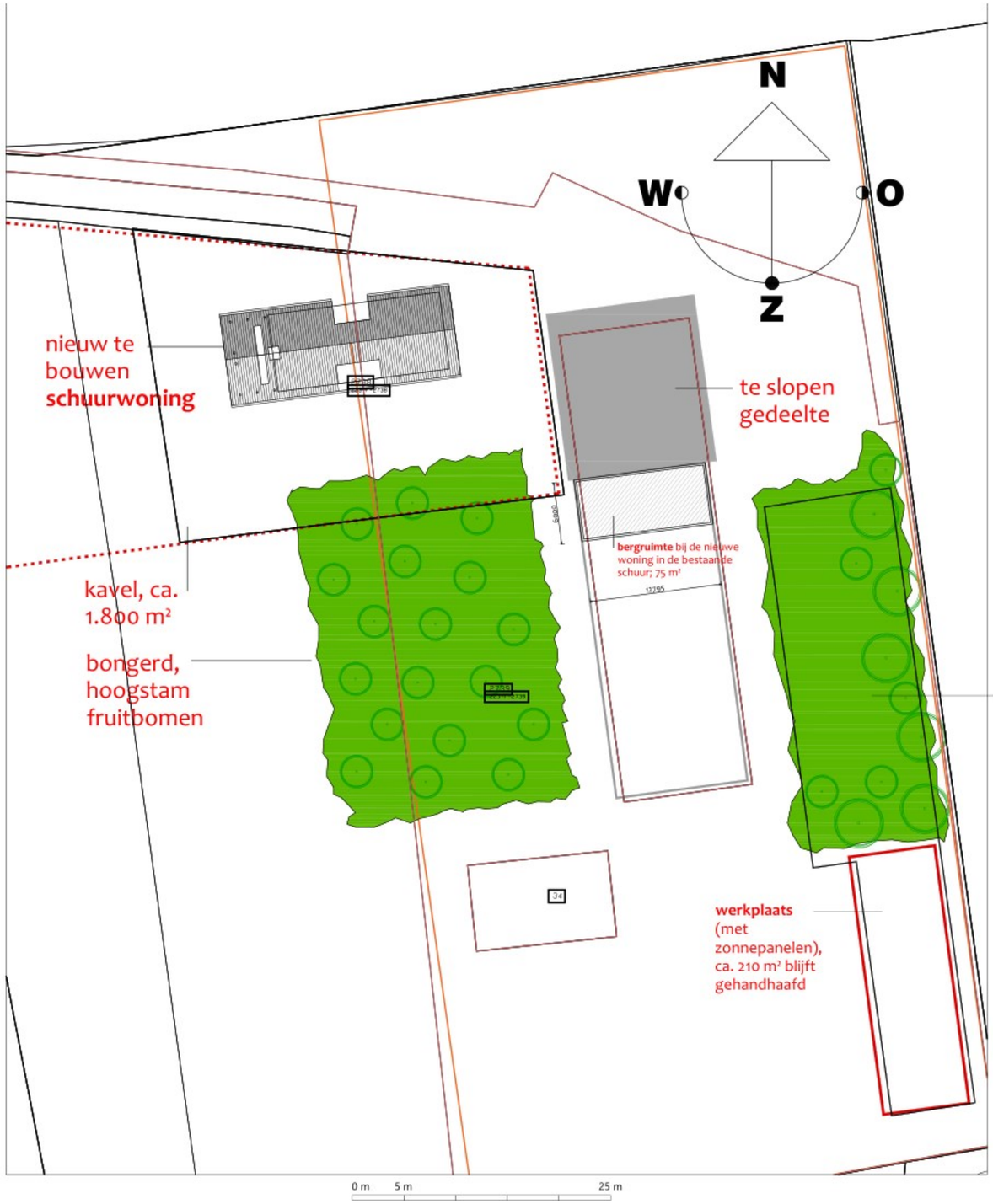
Agrarische bron - Stal 11 , Stal 11

X	234259,00	Y	434003,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001130	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234259,00	Mid Y	434003,00
Lengte	12,0	Breedte	2,5	Hoogte	2,6	Gebouwhoek	55,0		

Agrarische bron - Stal 10, Stal 10

X	234211,00	Y	434030,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00013920	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234211,00	Mid Y	434030,00
Lengte	5,0	Breedte	2,5	Hoogte	2,5	Gebouwhoek	55,0		

Bijlage 23 Lage Heurnseweg 34 en 34a De Heurne



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 februari 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente	Aalten
Sectie	A
Perceel	977

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht

RINKE TER HAAR
ARCHITECTUUR

plan:
I22-04
Ontwerp voor een schuurwoning aan de Lage Heurnseweg 34 De Heurne

opdrachtgever:
Ruud Lensink & Nadine Himmelberg
Ds. Van Dijkstraat 32 7091 XX Dinxperlo

tekening:
schetsontwerp, nieuw erfplan

blad nummer:	DO-03	**datum:**	16-01-2024
schaal:	1:500	**gewijzigd:**	

ir. Rinke ter Haar - architect bna - Hofstraat 20 - 7121 DM Aalten - T. 0543 474734 - **www.rinketerhaararchitectuur.nl**
tekening blijft eigendom van Rinke Ter Haar Architectuur - op het ontwerp rust auteursrecht zoals vastgelegd in de DNR 2013 - tekening en ontwerp mag zonder toestemming niet worden gekopieerd of gebruikt ten behoeve van derden

Bijlage 24 Navisweg 1 en 1A Aalten

Motivering wijzing omgevingsplan “Navisweg 1 – 1A te Aalten”

Opdrachtgever

Mevr. A.C.J. Kämink – Veling
Navisweg 1a en dhr. P.W. Kämink
en mevr. E. Geurkink, Navisweg 1,
7122 ME te Aalten

Opdrachtnemer

Locis Adviseurs B.V.
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde

Info@locisadviseurs.nl
0315 820 100

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze opgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Locis Adviseurs.

Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend, Locis Adviseurs, verwerpt elke aansprakelijkheid voor aan ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor hij wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan veranderd worden zonder voorafgaande kennisgeving.

Inhoudsopgave

1. Inleiding 4
   1.1 Aanleiding 4
   1.2 Ligging planlocatie 4
   1.3 Huidig planologisch kader 5
   1.4 Participatie voorbereidingsfase 5
   1.5 Leeswijzer 5
2. Beschrijving van het plan 7
   2.1 Huidige situatie 7
   2.2 Toekomstige situatie 8
3. Beleid 9
   3.1 Rijksbeleid 9
      3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI) 9
      3.1.2 Omgevingswet 10
      3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking 10
      3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda 11
   3.2 Provinciaal beleid 11
      3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 11
      3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland 12
   3.3 Regionaal beleid 13
      3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012 13
      3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030 14
      3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek 15
   3.4 Gemeentelijk beleid 15
      3.4.1 Woonvisie 2021-2026 15
      3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031 16
      3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten 16
      3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten 16
4. Omgevingsaspecten 17
   4.1 Bodem 17
   4.2 Archeologie en cultuurhistorie 18
   4.3 Natuur 18
      4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000 19
      4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone 19
      4.3.3 Soortenbescherming 20
   4.4 Geluid 21
   4.5 Luchtkwaliteit 22
   4.6 Geur 23

4.7 Milieubelastende activiteiten 23
4.8 Omgevingsveiligheid 24
4.9 Water 25
4.10 Mobiliteit en parkeren 27
4.11 Kabels en leidingen 27
4.12 Milieueffectrapportage 28
4.13 Gezondheid 28
4.14 Duurzaamheid 29
5. Juridische planopzet 30
5.1 Algemeen 30
5.2 Toedelen van functies aan locaties 30
5.3 Aanvraagvereisten 30
6. Uitvoerbaarheid van het plan 31
6.1. Economische uitvoerbaarheid 31
6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid 31

Bijlagen

1. Erfinpassingsplan
2. Verkennend bodemonderzoek
3. Quickscan natuurwaarden

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

In het buitengebied van de gemeente Aalten nabij de kern Lintelo, bestaat het voornemen om een bestaand agrarisch perceel te wijzigen naar een woonbestemming. Het gaat hierbij om een voormalig agrarisch bedrijf met een recreatietak welke omgezet wordt naar een meer passende bestemming, namelijk een woonbestemming voor de 2 aanwezige woningen. Hierbij wordt overtollige vrijkomende agrarische bebouwing gesloopt. Deze zogenaamde sloopmeters worden in depot gezet, en kunnen elders in het Landelijk Gebied 2015 worden ingezet.

Voor de beoogde wijziging is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Binnen de gemeente Aalten wordt daarvoor in ieder geval gedurende 2024 gewerkt volgens de systematiek van TAM-IMRO.

1.2 Ligging planlocatie

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Aalten. De betreffende locatie is kadastraal bekend onder gemeente Aalten, sectie G, nummers 5335, 5336, 5337, 5338 en 5309 en heeft een totale oppervlakte van ca. 1,1 ha. Het betreft momenteel een dubbele woning, met bijgebouwen, een recreatieveld voor kamperen en een paardenbak met verlichting.

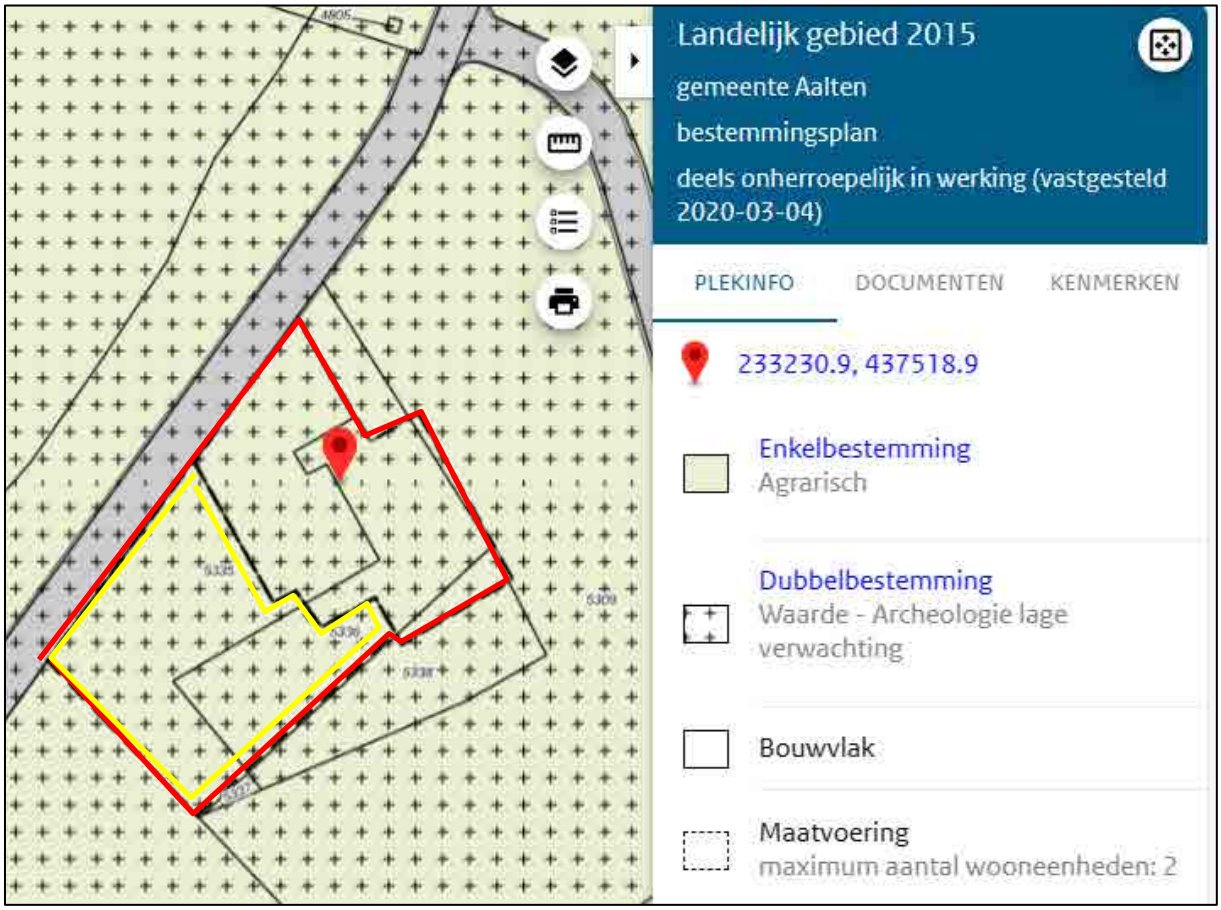
Figuur 1: ligging planlocatie (bron:kadastralekaart.nl)

De planlocatie wordt aan de noordwestzijde begrensd door de Navisweg en aan de zuid- en oostzijde door agrarische cultuurgrond. Rondom de planlocatie bestaan de dichtstbijgelegen adressen uit woonbestemmingen in het buitengebied, deze zijn op een afstand gelegen variërend van ca. 70 tot en met 270 meter van de planlocatie gelegen. De dorpskern Lintelo ligt op ca. 500 meter ten noordwesten van de planlocatie. De kortste afstand tussen het dichtstbijgelegen agrarisch bedrijf is ca. 300 meter en tot een agrarisch intensief bedrijf ca. 350 meter. Verder bevindt zich op een afstand van ca. 250 meter een bedrijfsbestemming in het buitengebied.

1.3 Huidig planologisch kader

Voor de planlocatie geldt het onherroepelijke bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2015'. Per 1 januari 2024 (datum inwerkingtreding Omgevingswet) is dit bestemmingsplan onderdeel geworden van het omgevingsplan van rechtswege.

Voor de gronden op de planlocatie geldt de enkelbestemming 'Agrarisch' en een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie lage verwachting' met maatvoering 'maximum aantal wooneenheden: 2'. Verder is er direct aangrenzend aan het bouwvlak een functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie – kleinschalig kamperen' opgenomen.



Figuur 2: geldende bestemming met planlocatie in rood omlijnd en recreatie bestemming in geel omlijnd (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Voor het wijzigingen van de bestemming 'Agrarisch' met maximaal 2 wooneenheden naar 'Wonen-1' met maximaal 2 wooneenheden, en het beëindigen van de agrarische- en recreatietak is een buitenplanse procedure nodig. Daarbij is ingestoken op een wijziging van het omgevingsplan.

1.4 Participatie voorbereidingsfase

De beoogde ontwikkeling is besproken met de directe omgeving. Zij hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben op het initiatief.

1.5 Leeswijzer

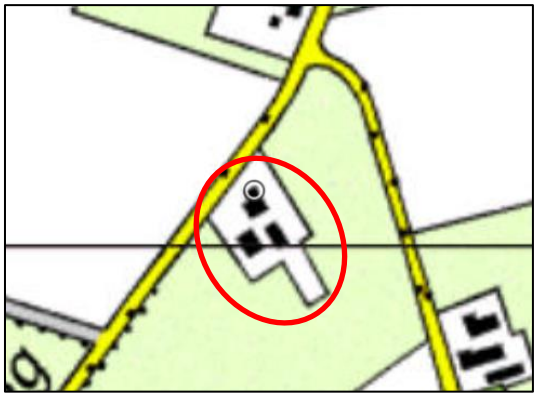
Een wijziging van het omgevingsplan volgens TAM-IMRO bestaat uit meerdere onderdelen: een verbeelding waarop de bestemmingen zijn aangegeven en regels waarin de bepalingen voor de op de verbeelding vermelde bestemmingen zijn opgenomen. De wijziging van het omgevingsplan gaat vergezeld van een motivering (voorliggend document), waarin de achtergronden van de wijziging zijn beschreven. De verbeelding vormt samen met de regels het juridische bindende deel van het omgevingsplan. In de motivering worden de keuzes die bij de wijziging van het omgevingsplan worden gemaakt nader gemotiveerd en verantwoord.

Hoofdstuk 2 van deze toelichting bevat de beschrijving van de huidige situatie van de planlocatie en de beoogde ontwikkeling. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de geldende beleidskaders van de verschillende overheden. In hoofdstuk 4 is een overzicht gegeven van de relevante omgevingsaspecten op de planlocatie en de diverse onderzoeken die zijn uitgevoerd. De juridische planopzet komt aan de orde in hoofdstuk 5. Hoofdstuk 6 gaat in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het plan.

2. BESCHRIJVING VAN HET PLAN

2.1 Huidige situatie

De planlocatie bestaat momenteel geheel uit een voormalig (klein) agrarisch bedrijf met een boerderijcamping. De bestaande dubbele woning bevat één bedrijfswoning en één plattelandswoning. Op het erf zijn nog diverse opstallen aanwezig en een paardenbak met verlichting. Een deel van de opstallen worden gesloopt. Het gaat hierbij om 258,6 m2. De paardenbak blijft behouden voor het hobbymatig houden van paarden. Het agrarisch bedrijf ter plaatse is reeds gestaakt.



Figuur 3: topografische kaart (bron: topotijdreis.nl)

Figuur 4: zicht op planlocatie vanaf Navisweg – noordoostzijde (bron: Google Maps)

Figuur 5: zicht op planlocatie vanaf Navisweg – zuidwestzijde (bron: Google Maps)

Figuur 6: zicht op planlocatie vanaf Heegtweg met paardenbak met verlichting (bron: Google Maps)

2.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie is voorzien in een wijziging van de bestemming – van Agrarisch naar Wonen-1 met maximaal 2 wooneenheden. De recreatieve bestemming komt hierbij te vervallen. De bestaande paardenbak is in de woonbestemming opgenomen. In de figuur hieronder een weergave van de beoogde situatie. Hierbij zijn ook de contouren van de te slopen gebouwen weergegeven. Het gaat om de sloop van 258,6 m2 aan bijgebouwen. In donkergroen is het bestaande groen weergegeven, in lichtgroen het groen wat wordt toegevoegd. het betreft in dit geval de toevoeging van een scheerhaag en 7 hoogstamfruitbomen (beiden aan de voorzijde van het perceel). Ook worden er aan de achterzijde van het perceel aan de randen van de perceelsgrens en de paardenbak een aantal solitaire bomen toegevoegd. Het volledige erfinpassingsplan is toegevoegd als bijlage 1.

Figuur 7 ontwerp beoogde situatie

3. BELEID

3.1 Rijksbeleid

3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld als structuurvisie. De NOVI biedt een langetermijnperspectief op de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland tot 2050. Met de NOVI geeft de landelijke overheid richting aan de grote opgaven, zoals het bouwen van nieuwe woningen, ruimte voor opwekking van duurzame energie, aanpassing aan een veranderend klimaat, ontwikkeling van een circulaire economie en omschakeling naar kringlooplandbouw. De NOVI schetst een duurzaam toekomstperspectief voor de leefomgeving in Nederland in 2050:

Een klimaatbestendige delta, waarbij Nederland beschermd is tegen de negatieve gevolgen van klimaatverandering, waterveiligheid (ook voor de laaggelegen gebieden in het westen) gegarandeerd is en voldoende zoetwater beschikbaar is van goede kwaliteit;

Duurzaam, concurrerend en circulair: een toekomstbestendige en volledig circulaire economie zonder vervuilende manieren van produceren en consumeren, met een uitstekend vestigingsklimaat en een hoge quality of life, met een zo goed mogelijke inpassing van duurzame energie in onze leefomgeving en slimme combinaties van functies zonder de risico's en milieunadelen te vergroten. Een economie die veel maatschappelijke winst oplevert in termen van banen, innovatie en nieuwe bedrijvigheid en exportmogelijkheden;

Kwaliteit van leven in stad en dorp: met een aantrekkelijke woon- en leefomgeving en een goede verbondenheid van stad en land. De ontwikkelingen zijn gericht op kwaliteit, met gecontroleerde en doordachte groei waar dat nodig is, waardoor diversiteit in wonen, een stedelijk netwerk, prettige woonmilieus, met rust en ruimte maar ook vitale en leefbare regio's ontstaan.

Nabijheid en betrouwbare verbindingen: een uitstekende bereikbaarheid wordt met een goede en betrouwbare infrastructuur gegarandeerd, waarbij wordt ingespeeld op locatiekeuzes voor wonen en werken (nabijheid). De infrastructuur is onderdeel van een mobiliteitssysteem dat een meer divers patroon van mobiliteit veilig, robuust en duurzaam afhandelt. Luchthavens blijven belangrijk voor een sterk internationaal netwerk voor de lange afstanden. De uitdaging is om het vliegverkeer net als het goederenvervoer op een zo veilige, efficiënte en duurzame manier vorm te geven.

Veilig en gezond, herkenbaar en natuurlijk: een veilig en gezond leven voor iedereen staat voorop. De leefomgeving nodigt uit om te bewegen, elkaar te ontmoeten en te ontspannen. Daarbij horen een goede milieukwaliteit, robuuste natuur, klimaatbestendigheid en voor iedereen goede toegang tot wonen, werken en voorzieningen.

Het realiseren van een fysieke leefomgeving die dit toekomstperspectief mogelijk maakt, is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van alle overheden. In de NOVI benoemt het Rijk 21 nationale belangen voor het omgevingsbeleid, inclusief de opgaven en de rol van het Rijk in het realiseren van deze opgaven. Deze opgaven komen samen in vier prioriteiten. Deze prioriteiten vormen complexe, omvangrijke en dringende opgaven die voortkomen uit of samenhangen met grote transities. Deze prioriteiten zijn:

1. Naar een ruimte voor klimaat adaptatie en energietransitie;
2. Naar een duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Naar sterke en gezonde steden en regio's;
4. Naar een toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied;

Deze vier opgaven kunnen alleen in samenhang verder worden gebracht wanneer er aandacht is voor thema's die hier dwars doorheen lopen, zoals omgevingskwaliteit, gezondheid, cultuurhistorie, klimaatadaptatie, water, bodem, (nationale) veiligheid en milieukwaliteit.

Beoordeling initiatief

De NOVI gaat niet concreet in op relatief kleinschalige lokale ontwikkelingen zoals de voorgenomen wijziging die nu voor ligt. In het NOVI zijn geen belemmeringen benoemd ten aanzien van de voorgenomen planontwikkeling. In algemene zin draagt het project bij aan de kwaliteit van de leefbaarheid in het landelijk gebied.

3.1.2 Omgevingswet

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.

Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- De dienstenrichtlijn (art. 5.1a Bkl);
- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

<u>Beoordeling initiatief</u>

Dit initiatief is voor wat betreft de omgevingsaspecten in hoofdstuk 4 getoetst aan de Rijksinstructieregels, Die Rijksinstructieregels worden daar waar nodig vertaald in het omgevingsplan. Voor het overige wordt voldaan aan de Rijksinstructieregels zonder dat het nodig is om daarvoor iets te regelen in het omgevingsplan. Uit hoofdstuk 4 komt naar voren dat toepassing van de Rijksinstructieregels niet leidt tot belemmeringen voor dit initiatief. Het initiatief past daarmee binnen de doelstellingen, het beleid en de regels van het Rijk.

3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering. Met de Ladder wordt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming nagestreefd. Een nieuwe stedelijke ontwikkeling moet daarom altijd worden afgewogen en gemotiveerd. Daarbij moet een beschrijving worden gegeven van de behoefte aan de betreffende ontwikkeling. Indien de ontwikkeling 'buiten het stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied' mogelijk wordt gemaakt, dient te worden gemotiveerd waarom de ontwikkeling niet binnen bestaand stedelijk gebied wordt voorzien.

<u>Beoordeling initiatief</u>

In artikel 5.129g Besluit kwaliteit leefomgeving staat de instructieregel dat de Ladder wordt toegepast bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Een stedelijke ontwikkeling is de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening die voldoende substantieel is.

Artikel 5.129g Bkl legt geen grens vast wat voldoende substantieel is. In uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zijn wel lijnen uitgezet. Er is een overzichtsuitspraak over de Ladder (ABRvS201501297/1/R4). De Afdeling geeft hierin geen harde ondergrenzen, maar stelt wel 'in beginsel' grenzen. In beginsel is een plan met meer dan 11 woningen een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Voor wonen is dus de lijn dat er vanaf 12 woningen sprake is van een stedelijke ontwikkeling. Bij dit initiatief worden geen woningen toegevoegd zodat er geen sprake is van een stedelijke ontwikkeling.

De voorliggende ontwikkeling hoeft niet getoetst te worden aan de Ladder voor duurzame verstedelijking. Er worden namelijk geen woningen toegevoegd, en is daarmee ook niet in strijd met het Bkl.

3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda

In de Nationale Woon- en Bouwagenda worden de oorzaken van de wooncrisis, de doelstellingen en de programmatische aanpak voor de komende jaren geschetst. Het doel van de Nationale Woon- en Bouwagenda is het bevorderen van de beschikbaarheid, betaalbaarheid en kwaliteit van het woningaanbod in Nederland.

De agenda kent drie kerndoelen:

- Beschikbaarheid: voldoende woningen voor iedereen. De bouw van 900.000 woningen tot en met 2030, met als streven twee derde betaalbaar.
- Betaalbaarheid: woonlasten sluiten beter aan bij het inkomen. Het aantal huishoudens dat te hoge woonlasten draagt ten opzichte van het inkomen neemt af.
- Kwaliteit: voldoende woningen voor aandachtsgroepen en ouderen, perspectief voor kwetsbare wijken en duurzame huisvesting bereikbaar voor iedereen.

Met de zes onderliggende programma's van de Nationale Woon- en Bouwagenda wordt invulling gegeven aan het realiseren van de doelstellingen.

<u>Beoordeling initiatief</u>

Het initiatief heeft betrekking op het omzetten van de agrarische bestemming met 2 wooneenheden naar een woonbestemming voor 2 wooneenheden. Er worden geen woningen toegevoegd waardoor een toets aan de woonagenda niet nodig is.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.

De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten

Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;

- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd.

Uitvoering beleid
In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

Beoordeling initiatief
Het initiatief om binnen het plangebied nieuwbouwwoningen te ontwikkelen past binnen het provinciale omgevingsvisie. De voorgenomen ontwikkeling sluit aan bij de doelstellingen om voldoende passend en duurzaam woningaanbod in de provincie te garanderen, dat aansluit bij de wensen van de inwoners.

Voor wat betreft de relevante themakaarten kan het volgende worden opgemerkt:

- ruimtelijk beleid: geen specifieke aandachtspunten;
- milieubeleid: de planlocatie is niet gelegen in een stiltegebied over andere gebied waar beperkingen gelden vanuit het oogpunt van milieu;
- waterbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen provinciale beschermingszones ter bescherming van grondwater, oppervlaktewater of natte landnatuur;
- natuur- en landschapsbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen een ecologische verbindingszone, Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, Natura 2000-gebied, rustgebied voor ganzen, weidevogelgebied of zoekgebied voor nieuwe natuur.

De drie in het kader van de uitvoering van de omgevingsvisie vastgestelde beleidsdocumenten zijn niet van directe betekenis voor dit initiatief.

3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland
De Omgevingsverordening is op 21 december 2022 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden na invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermings-gebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.

Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);
- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

Beoordeling initiatief
De provinciale instructieregels voor natuur, erfgoed, milieu en provinciale wegen zijn niet relevant voor deze ontwikkeling. In de omgevingsverordening wordt aangegeven dat nieuwe woonlocaties en de daar te bouwen woningen slechts zijn toegestaan wanneer dit past in het vigerende door Gedeputeerde Staten vastgestelde

regionale woonagenda. Voor meer informatie over deze regionale woonagenda en de gemeentelijke uitwerking zie de volgende paragrafen. Daarin wordt onderbouwd dat de ontwikkeling binnen de betreffende kaders past. Verder geldt vanwege de ligging van de planlocatie in de Achterhoek een specifieke instructieregel voor landschap. Bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling moet namelijk rekening worden gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap.

De planlocatie ligt niet in een gebied met specifiek beschermde waarden waarvoor op grond van de omgevingsverordening regels zijn gesteld, zoals Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, molenbiotoop, waterwingebied of drinkwaterreserveringsgebied.

In de Omgevingsverordening is een instructieregel ten aanzien van klimaatadaptie opgenomen. Voor zover een wijziging van het omgevingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling mogelijk maakt, moet op basis van deze instructieregel de motivering bij de wijziging van het omgevingsplan een beschrijving bevatten van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In die beschrijving moeten in ieder geval de volgende aspecten worden betrokken: waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte. Daarnaast moet de beschrijving worden opgesteld waar de activiteit wordt verricht of de ontwikkeling plaatsvindt. Voor die beschrijving kan gebruik worden gemaakt van de opgestelde klimaatatlas.

Op basis van de klimaatatlas gemeente Aalten is in beeld gebracht welke risico's zich kunnen voordoen op de planlocatie als gevolg van klimaatverandering.

- *Wateroverlast*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel wateroverlast is op te maken dat ter plaatse van de planlocatie geen sprake is van plasvorming tijdens een korte of lange bui. Omliggen wegen zijn bij zowel een korte als lange bui onbegaanbaar, echter zijn deze plassen binnen een dag weer verdwenen en betreft het een bui welke mogelijk 1x per 100 jaar valt.
- *Hittestress*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel hittestress is op te maken dat de temperatuur op de planlocatie redelijk koel is (1 tot 2 graden warmer). In de beoogde situatie verdwijnt er bebouwing en wordt er meer groen toegevoegd wordt ervoor dat de omgeving nog koeler zou zijn dan in de huidige situatie het geval is.
- *Droogte*
  De bijbehorende kaartbeelden laten wat betreft grondwaterstanden en droogtegevoeligheid in 2050 weinig verandering zien ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is en blijft op de planlocatie sprake van lage grondwaterstanden en droogtegevoeligheid. Door het voornemen om het hemelwater binnen de planlocatie te bergen en te laten infiltreren blijft het hemelwater langer in het gebied zelf aanwezig. De planlocatie ligt niet in een gebied waar een grotere kans op natuurbranden is bij langdurige droogte.
- *Overstroming*
  De bijbehorende kaartbeelden laten zien dat er geen dijken en watergangen in nabijheid van de planlocatie liggen. Daarbij vormt overstroming geen risico voor de planlocatie.

Op grond van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat bij het voorliggend initiatief voldoende wordt ingezet op het voorkomen of beperken van mogelijke risico's door klimaatverandering. Er hoeven geen specifieke maatregelen te worden getroffen.

3.3 Regionaal beleid

3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012

De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening en
- de veranderingen in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben. De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.

De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau. Dit door het benoemen van ruimtelijke speerpunten.
Als regionale speerpunten worden genoemd: bevolkingsdaling, transitie van het platteland en duurzaamheid/energietransitie.

Beoordeling initiatief
Feit is dat er in de Achterhoek geen sprake meer is van bevolkingsdaling, maar juist van groei. Vooral hierom is er behoefte aan extra woningen. Dit is nader beschreven in het beleidsdocument Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek (paragraaf 3.3.3). Voorliggend initiatief voegt ruimtelijke kwaliteit toe aan de locatie doordat er voormalige agrarische bebouwing wordt gesloopt en er groen aan de locatie wordt toegevoegd. Door deze ontwikkeling ontstaan er geen extra woningen.

3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030
De regionale woonagenda 2023-2030 is geldend vanaf 4 maart 2023 en tot stand gekomen op basis van brede bevraging van stakeholders en is door het bureau Ruimtevolk opgesteld in een nauw overleg met een ruime vertegenwoordiging uit de Thematafel Wonen en Vastgoed(accounthouders) en uit het Ambtelijke overleg wonen regio Achterhoek. Daarnaast is de voortgang en de vaststelling van de woonagenda voortdurend en integraal besproken aan de Thematafel Wonen en Vastgoed. Na vaststelling door de zeven gemeenteraden vormt dit document het kader voor de uitvoering en dient het tevens als uitgangspunt voor de vraag aan de samenleving om ideeën en plannen.

In de woonagenda is de woningbehoefte in beeld gebracht op basis van drie belangrijke factoren. Dat zijn de grotere en gewijzigde woonbehoeftes uit de regio zelf, de behoefte aan aanvullende arbeidskrachten en de toenemende trek naar de Achterhoek vanuit andere delen van het land. De woonagenda is gericht op de huisvesting van alle doelgroepen. Daartoe behoren starters op de woningmarkt, ouderen en inwoners behorend tot de bijzondere aandachtsgroepen. Dit vraagt om een passend aanbod aan woningen, waarvan een aanzienlijk deel betaalbaar moet zijn zowel in de koop als in de huur. Naast kwaliteitsaspecten als duurzaam en toekomstbestendig bouwen, geeft de agenda aandacht aan de belangrijke aspecten die spelen in de fysieke leefomgeving zoals een goede leefbare woonomgeving, bereikbaarheid en voorzieningen maar ook klimaatadaptie en een goede ruimtelijke inpassing. De Regionale Woonagenda 2023-2030 anticipeert op de groeiende behoefte aan woningen en het versnellen van de woningbouw en biedt een nieuw kader voor woningbouwplannen.

Beoordeling initiatief
Het initiatief heeft betrekking op het wijzigen van de agrarische bestemming naar wonen. Vrijkomende agrarische bebouwing zal worden gesloopt. Tevens verdwijnt de recreatieve bestemming. Door sloop van bebouwing en de landschappelijke inpassing van de locaties is er sprake van een goede ruimtelijke inpassing met aandacht voor klimaatadaptatie. Zie hiervoor ook de beoordeling van de verschillende omgevingsaspecten in hoofdstuk 4. Er worden geen woningen toegevoegd waardoor er niet getoetst hoeft te worden aan de Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030.

3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek

De Thematafel Wonen en Vastgoed van de regio Achterhoek heeft op 20 juni 2019 een regionaal kader afgestemd en omarmd over de toe te voegen woningbouw in de Achterhoek. Het beleidsdocument "Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek" beschrijft dit regionale kader en is vastgesteld op 26 september 2019 door de gemeenteraad. Naast het regionale kader beschrijft het beleidsdocument de te hanteren werkwijze en het monitoren van nieuwe woningbouwinitiatieven. Het vervangt een deel van hoofdstuk 5 van de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025 die in 2015 is vastgesteld.

Aanleiding van de 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' is het Achterhoeks Woonwensen- en Leefbaarheidsonderzoek 2017 (AWLO), dat laat zien dat er kwalitatieve tekorten en overschotten zijn tussen vraag en aanbod van woningen (mismatch) in de regio Achterhoek.
De groei van het aantal huishoudens in de regio houdt langer aan dan eerder voorzien en dat betekent dat er extra woningen moeten komen boven op het aantal dat in afspraken is vastgelegd in de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025. De 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' geeft ruimte aan de bouw van extra woningen, maar met prioriteit voor woningen waar behoefte aan is en waarvan een duidelijk tekort in de markt te zien valt. De behoefte bestaat voornamelijk uit woningen voor starters en senioren.

Er worden drie kwaliteitscriteria benoemd waaraan woningbouwinitiatieven moeten voldoen:

- Behoefte is aangetoond: per cluster/kern wordt bepaald welke woningtypes en prijssegmenten nodig zijn.
- Voorrang voor transformatie van leegstand vastgoed: bouwen op locaties met leegstaand vastgoed gaat voor bouwen op andere locaties binnen de het buitengebied kan het gaan om vrijkomende agrarische bebouwing.
- Inbreiding gaat voor uitbreiding: op uitleglocaties wordt in principe niet gebouwd. De Ladder voor Duurzame Verstedelijking wordt hier gevolgd.

Verder is in het beleidsdocument een 4e (niet kwalitatief) criterium opgenomen, namelijk de realisatietermijn van goedgekeurde plannen om zo actiever te sturen op veranderende marktomstandigheden. Daarnaast wordt het effect van dit beleid in beeld gebracht met een monitor die zowel de kwalitatieve als kwantitatieve effecten laat zien.

Beoordeling initiatief

Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. het initiatief betreft het wijzigen van de bestemming agrarisch naar wonen waarbij tevens de recreatieve bestemming komt te vervallen. Een toets aan de kwalitatieve eisen voor woningbouw in de Achterhoek is daarom niet nodig.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Woonvisie 2021-2026

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.
De woonvisie kent de volgende thema's:

1. Flexibel invulling geven aan de woningvraag
2. Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving
3. Voldoende betaalbare woningen
4. Aandacht voor wonen met zorg
5. Leefbare en vitale dorpen

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Het betreft het omzetten van twee agrarische bedrijfswoningen naar een tweetal burgerwoningen. Een toets aan de woonvisie is daarom niet nodig.

3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten voor de periode 2021 – 2031 is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het biedt inzicht in de woningbouwopgave voor de komende jaren en concrete handvatten.

Flexibel inspelen op de woningvraag is een van de vijf programma's uit de vastgestelde woonvisie voor de gemeente Aalten 2021-2026. De strategie geeft een uitwerking hiervan en biedt een kader waarbinnen de gemeente Aalten invulling wil geven aan de woningbouwopgave voor de komende jaren.

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Het betreft het omzetten van twee agrarische bedrijfswoningen naar een tweetal burgerwoningen. Een toets aan bovengenoemd beleid is daarom niet nodig.

3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten

Het uitnodigingskader woningbouw vervangt het afwegingskader woningbouw dat op 27 november 2019 door de raad van de gemeente Aalten is vastgesteld en gewijzigd is op 23 februari 2021. Aanleiding van het afwegingskader woningbouw destijds waren de regionale kwalitatieve toetsingscriteria woningbouw. Deze zijn in 2019 als addendum bij de toen geldende regionale woonagenda (2015-2025) vastgesteld. Inmiddels is de nieuwe regionale woonagenda 2023-2030) in het voorjaar van 2023 vastgesteld. Met deze nieuwe regionale woonagenda zijn de eerdere regionale toetsingscriteria komen te vervallen en vervangen door een nieuw volkshuisvestelijk kader. Daarnaast de is het afwegingskader woningbouw geëvalueerd en zijn de opgave op de woningmarkt, mede door sturing vanuit het ministerie van BZK via de woondeal, gewijzigd.

Voor het toetsen van plannen voor toevoeging van woningen in de kernen is het uitnodigingskader woningbouw opgesteld. Voor woningbouw in het buitengebied geldt het afwegingskader buitengebied. Het Uitnodigingskader woningbouw geeft aan onder welke voorwaarden er ruimte is voor extra woningen in de gemeente Aalten. Levensloopgeschikte, betaalbare woningen voor starters en ouderen in de kernen Aalten, Dinxperlo en Bredevoort hebben voorrang. Er is beperkt ruimte voor extra woningen in de kleine kernen, onder de voorwaarde dat er serieuze belangstelling is vanuit de dorpen.

Beoordeling initiatief

Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het uitnodigingskader woningbouw van de gemeente Aalten.

3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten

Op 7 december 2021 heeft de raad van de gemeente Aalten het afwegingskader van het buitengebied vastgesteld. Deze is op 10 mei 2022 geactualiseerd. Er is een toenemende vraag naar wonen in het buitengebied. Door woningen toe te voegen wordt kwaliteit en leefbaarheid van het buitengebied vergroot. In het beleid is ruimte geboden voor woningsplitsing en nieuwbouw van één of enkele woningen in ruil voor sloop van lege schuren en stallen. In de eerstkomende periode is er ruimte voor circa 75 extra woningen in het buitengebied.

Beoordeling initiatief

Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het afwegingskader buitengebied van de gemeente Aalten.

4. OMGEVINGSASPECTEN

4.1 Bodem

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

Ter bescherming van de gezondheid en het milieu zijn voor het aspect bodem instructieregels in het Bkl opgenomen. De inhoud van deze regels is via het Aanvullingsbesluit bodem Omgevingswet opgenomen in paragraaf 5.1.4.5 Bkl. Het aanvullingsbesluit bepaalt voor welke activiteiten kan worden volstaan met een melding. Er worden drie basisvormen van bodemgebruik onderscheiden: landbouw/natuur, wonen en industrie. De kaders zijn gebaseerd op de risicogrenswaarden die voor de betreffende situaties zijn afgeleid.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang:

- beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en aantastingen.

Beoordeling initiatief

In verband met de woningbouwontwikkeling is door Montferland Milieu een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit het naar aanleiding van dit onderzoek opgestelde bodemonderzoeksrapport d.d. 22 mei 2024 en nummer MM24058 (zie bijlage 2) kan het volgende worden opgemaakt:

- Tijdens het veldwerk is de opgeboorde/gegraven grond zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging. Hierbij zijn geen noemenswaardige bijmengingen met bodemvreemde materialen waargenomen.
- In de bovengrond ter plaatse van de vml. bovengrondse dieseltank en opslag oliehoudende producten is een licht verhoogd gehalten aan minerale olie aangetoond.
- In het grondwater is geen van de onderzochte stoffen aangetroffen in een concentratie boven de achtergrondwaarde of de detectiegrens van de desbetreffende stof.
- In geen van de geanalyseerde parameters in zowel grond als grondwater is de waarde voor nader onderzoek (tussenwaarde) en/of de interventiewaarde overschreden.
- Uit de onderzoeksresultaten kan geconcludeerd worden dat er op beide locaties geen ernstige bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. De vastgestelde waarden overschrijden enkel de achtergrondwaarde, wat duidt op enkel lichte verontreinigingen.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De vml. bovengrondse dieseltank (A) kan op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd’ dient formeel gezien te worden aangenomen.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De opslag oliehoudende producten (B) kan op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd’ dient formeel gezien te worden aangenomen.
- Aangenomen wordt dat het gemeten (licht) verhoogde minerale olie gehalten geen humaan risico vormt bij het gebruik ‘Wonen met tuin’. Wanneer er grond wordt ontgraven is het nodig om de verschillende kwaliteiten grond gescheiden te ontgraven. Dit volgens het Besluit bodemkwaliteit.
- Bij het verkennend asbestonderzoek zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. In de grove fractie van de bodem is geen asbest aangetroffen. In het mengmonster D-ASMM02 van de fijne fractie is een gehalte van 3,6 mg/kg d.s. aangetoond. Alle mengmonsters bevinden zich onder het criterium voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.) en een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.
- Op basis van de waargenomen losse vezels (<0,5 mm) in mengmonster D-ASMM02 is een SEM-analyse uitgevoerd. Hieruit blijkt dat het grondmengmonster D-ASMM02 de risiconorm van 10 mg/kg aan respirabele vezels niet overschrijdt.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De druppelzones kunnen op basis van het vooronderzoek als verdacht

worden beschouwd' kan worden verworpen.

- Uit milieukundig oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgenomen bestemmingsplanwijziging, aangezien de vastgestelde verontreinigingen geen directe risico's voor de volksgezondheid opleveren. De bodem wordt geschikt geacht voor het huidige en toekomstige gebruik (Wonen met tuin).

Concluderend

Ten aanzien van het aspect bodem is er, met in achtneming van de inhoud van het onderzoeksrapport, sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.2 Archeologie en cultuurhistorie

Bij het beschermen van cultureel erfgoed in het omgevingsplan moet rekening worden gehouden met bepaalde uitgangspunten. Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

Door de gemeenten Winterswijk, Aalten en Oost Gelre is gezamenlijk de erfgoednota opgesteld. Het beleven van erfgoed is een van de ambities in deze nota om daarmee het (economisch) rendement te vergroten. Het doel van de nota is het vaststellen van ambities voor de ontwikkeling en instandhouding van het erfgoed, zodat dit:

• op een goede wijze kan worden doorgegeven aan de volgende generatie;
• een inspiratiebron en motor kan zijn voor nieuwe ontwikkelingen;
• een verbinding vormt tussen diverse beleidsterreinen, organisaties en de drie gemeenten;
• de identiteit onderstreept en versterkt.

De erfgoednota maakt momenteel onderdeel uit van het omgevingsplan van rechtswege. Ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moeten worden getoetst op het voorkomen van archeologische waarden en/ of monumenten binnen het plangebied. Tevens moet worden bepaald of deze eventueel aanwezige waarden worden geschaad door de gewenste ontwikkeling binnen het plangebied.

Beoordeling initiatief

Op de locatie is geen monumentale of karakteristieke bebouwing aanwezig. In het omgevingsplan van rechtswege is een lage archeologische waarde voor dit plangebied opgenomen. Hiervoor geldt dat er een onderzoek dient te worden uitgevoerd als er dieper dan 50cm onder maaiveld en 5.000 m2 of meer aan grondwerkzaamheden worden uitgevoerd. Naast de sloop van een aantal voormalige bedrijfsgebouwen vinden er geen werkzaamheden in de grond plaats. De oppervlakte van de te slopen bebouwing valt ruim onder de gestelde oppervlakte van 5.000 m2 waarvoor een onderzoek plicht geldt.

Indien tijdens (sloop)werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, geldt op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht.

Concluderend

Er is geen onderzoek nodig naar archeologie en cultuurhistorie. Er worden geen archeologische of cultuurhistorische waarden aangetast met de realisatie van dit plan. Archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan..

4.3 Natuur

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Deze regels komen grotendeels overeen met de regels die voorheen waren opgenomen in de Wet natuurbescherming. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden en Natuur Netwerk Nederland

(NNN), regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven).

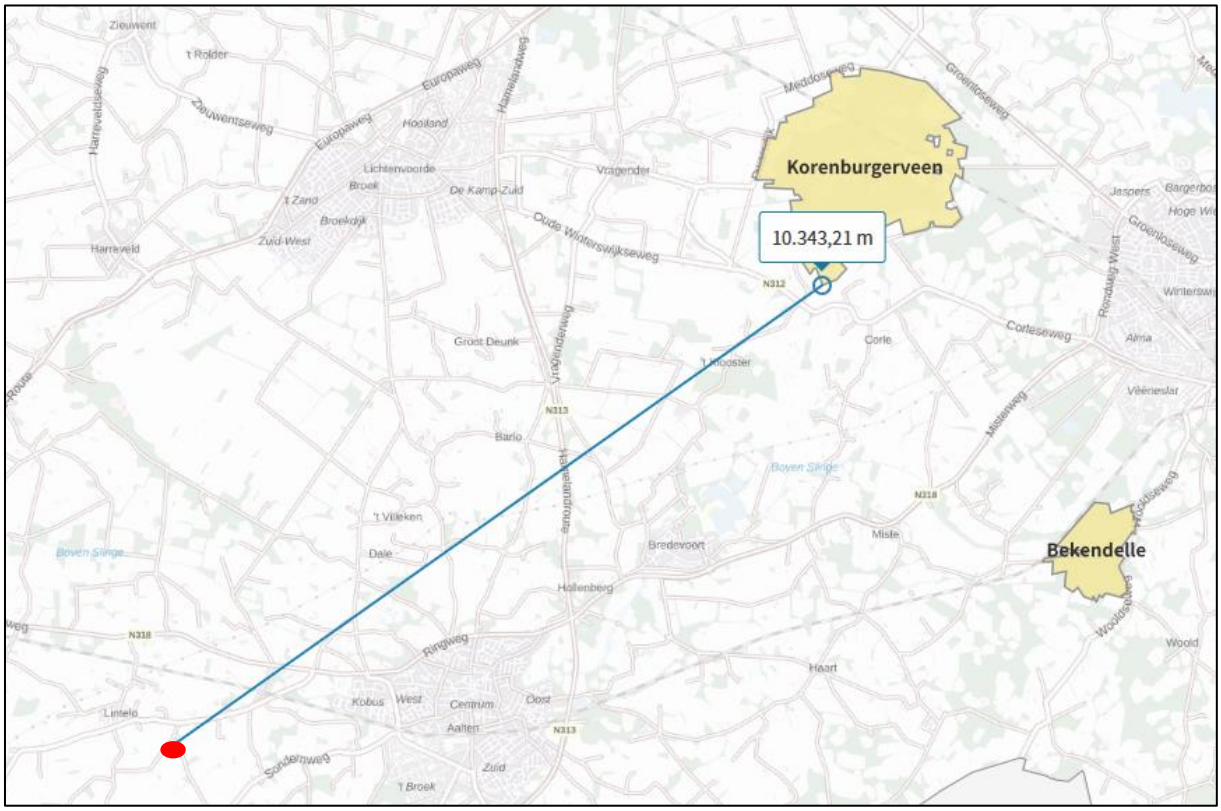
Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000

Bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moet worden bepaald of of een project of plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden.

<u>Beoordeling initiatief</u>

De planlocatie is gelegen op een afstand van ruim 10 km van het meest nabijgelegen Nederlandse Natura 2000-gebied Korenburgerveen (zie figuur hieronder). Vanwege de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen de locatie en Natura 2000-gebieden, kunnen negatieve effecten bij voorbaat worden uitgesloten. De ontwikkeling leidt dus niet tot nadelige gevolgen op de instandhoudingsdoelstellingen van omliggende Natura 2000-gebieden. Ook leidt de ontwikkeling niet tot vergunningplicht voor de Natura 2000-activiteit.



Figuur 8: ligging planlocatie bij rode rondje t.o.v. Natura 2000-gebieden (bron: aerius.nl)

<u>Concluderend</u>

Het aspect gebiedsbescherming Natura 2000 vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone

Gelderland heeft veel natuurgebieden. Samen vormen zij het Gelders Natuurnetwerk (GNN). De Groene ontwikkelingszone (GO) is het gebied dat tussen en rondom natuurgebieden ligt. Hierin liggen onder andere de ecologische verbindingszones, de verbindende schakels tussen de natuurgebieden. De begrenzing en de regels

ter bescherming van het GNN en de Groene ontwikkelingszone zijn opgenomen in de Omgevingsverordening provincie Gelderland.

Beoordeling initiatief
De planlocatie is niet gelegen binnen of nabij de begrenzingen van het GNN of de GO, waardoor negatieve effecten hierop zijn uit te sluiten. Er is buiten deze zones namelijk geen sprake van externe werking, zoals voor Natura 2000-gebieden wel het geval is.

Figuur 9: ligging planlocatie bij rode marker t.o.v. GNN/GO

Concluderend
Het aspect provinciale gebiedsbescherming (GNN/GO) vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.3 Soortenbescherming
In de Omgevingswet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden.

Beoordeling initiatief
In het kader van de beoogde ontwikkeling is er door Natuurbank Overijssel een quickscan natuurwaarden-onderzoek uitgevoerd (“Quickscan natuurwaardenonderzoek Navisweg 1-1a Aalten”, d.d. 9 april 2024, kenmerk 6376, versie 1.0). De locatie is daarbij onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. De rapportage van die quickscan is opgenomen in bijlage 3.

Uit de quickscan volgen onderstaande bevindingen en conclusies:

- De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar mogelijk bezetten grondgebonden zoogdieren er een vaste rust- en voortplantingsplaats.

- Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de grondgebonden zoogdieren, die een vaste rust- en/of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaatsen'. Voor het doden van beschermde grondgebonden zoogdieren geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden, of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Concluderend
Het aspect soortenbescherming vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan, mits geen beschermde grondgebonden zoogdieren worden gedood.

4.4 Geluid

Een planlocatie kan bij een geluidsbron zijn gelegen, zoals een drukke weg, spoorweg, industrie of een windturbine. Bekeken moet worden of het plan geen hinder voor de omgeving vormt, en of de omgeving geen hinder vormt voor het plan. Daarbij kan onderscheid worden gemaakt tussen geluid van activiteiten en geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen (aandachtsgebieden).

Geluid van activiteiten
In paragraaf 5.1.4.2 van het Bkl staan instructieregels over het geluid van activiteiten (bijv. windturbines) op de gevels van geluidgevoelige gebouwen. Op grond van deze instructieregels moet er in het omgevingsplan worden zorggedragen voor een aanvaardbaar geluidsbelasting. Er is in ieder geval sprake van een aanvaardbare geluidsbelasting indien de standaard- en grenswaarden van artikel 5.65 van het Bkl worden opgenomen in het omgevingsplan. Tot het moment waarop de gemeente Aalten een permanent omgevingsplan heeft, gelden in de gemeente Aalten de regels van paragraaf 22.3.4 van het tijdelijk omgevingsplan gemeente Aalten.

Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen
In paragraaf 5.1.4.2a Bkl staan instructieregels over het geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen op geluidgevoelige gebouwen. In paragraaf 5.1.4.2a.4 Bkl staan instructieregels voor het toestaan van geluidgevoelige gebouwen in geluidaandachtsgebieden. Een geluidaandachtsgebied is het gebied langs een weg, spoorweg of rond een industrieterrein waar het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde (artikel 3.20 Bkl). Op grond van artikel 5.78s Bkl moet de geluidsbelasting van een weg op een geluidgevoelig gebouw in een geluidsaandachtgebied aanvaardbaar zijn. De geluidsbelasting is aanvaardbaar als wordt voldaan aan de standaardwaarden zoals deze zijn opgenomen in artikel 5.78t Bkl.

Beoordeling initiatief

Geluid van activiteiten
In de directe omgeving van de planlocatie liggen vooral woningen. Verderop bevinden zicht een aantal (agrarische)bedrijven. In de bestaande situatie is er al sprake van woningen op de locatie. Er worden geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen opgericht. Omliggende bedrijven worden daarom niet verder in de mogelijkheden geschaad dan momenteel al het geval zou zijn. Hiermee staat ook vast dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter hoogte van de bestaande woningen.

Railverkeerslawaai
In de directe omgeving van de planlocatie bevindt zich geen spoorweg. Het geluidaandachtsgebied voor een spoorweg is maximaal 100 meter aan weerszijden van het spoor.

Verkeerslawaai

De planlocatie bevindt zich binnen de geluidaandachtsgebieden van omliggende wegen. Er worden echter geen nieuwe woningen toegevoegd. Deze bestaande woningen hebben het hetzelfde beschermingsniveau. Er is daarom niet nader getoetst aan verkeerslawaai.

Industrielawaai
In de omgeving van de planlocatie bevindt zich geen gezoneerd industrieterrein, zodat duidelijk is dat de planlocatie buiten het aandachtsgebied van een industrieterrein ligt.

Concluderend
Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.5 Luchtkwaliteit

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de instructieregels opgenomen in het Bkl. Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden bijvoorbeeld zogeheten omgevingswaarden voor o.a. de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$).

Een activiteit is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- Het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Het project draagt alleen niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging.

De beoordeling van de luchtkwaliteit vindt niet overal plaats. Voor een activiteit die niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging, is geen toetsing aan de rijksomgevingswaarden voor stikstofdioxide en fijnstof nodig. Uit artikel 5.53 en 5.54 Bkl volgt dat een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit als de toename van de concentratie NO_2 en PM_{10} niet hoger is dan 1,2 ug/m^3. Dat is 3% van de omgevingswaarde voor de jaargemiddelde concentraties. Er zijn twee mogelijkheden om aannemelijk te maken dat een project binnen de NIBM-grens blijft:

1. Motiveren dat het initiatief binnen de getalsmatige grenzen van een aangewezen categorie blijft. Onder deze 'standaardgevallen NIBM' vallen kantoren, woonwijken en het telen van gewassen. Dit moet wel onder een bepaalde omvang blijven conform artikel 5.54 Bkl. Valt een initiatief binnen de genoemde categorie, maar niet binnen de gestelde grenzen? Het is dan mogelijk om alsnog via detailberekeningen aannemelijk te maken dat de 3%-grens niet wordt overschreden;
2. Op een andere manier aannemelijk maken dat een project de 3%-grens niet overschrijdt. Soms kan een kwalitatieve berekening voldoende zijn. Veel mensen bepalen met de NIBM-tool op een eenvoudige en snelle manier of een project in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Soms zijn detailberekeningen nodig als aanvulling op de NIBM-tool.

Buiten de zogenaamde aandachtsgebieden luchtkwaliteit (zoals de gemeente Aalten) blijft toetsing aan het onderwerp luchtkwaliteit in het omgevingsplan beperkt tot de aanleg van auto(snel)wegen en langere tunnelbuistrajecten.

Na de onderbouwing moet een conclusie getrokken worden of het aspect luchtkwaliteit een belemmering voor het plan vormt.

Beoordeling initiatief
De gemeente Aalten ligt buiten de aandachtsgebieden voor luchtkwaliteit. Er is immers geen sprake van de aanleg van auto(snel)wegen of tunnelbuistrajecten. Tevens worden er geen nieuwe woningen toegevoegd.

Concluderend
Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.6 Geur

De kwaliteit van de fysieke leefomgeving kan worden beïnvloed door de geuruitstoot die samenhangt met activiteiten die in of om het plangebied zijn toegestaan. In het omgevingsplan moet daarom rekening worden gehouden met de geurbelasting die door activiteiten, ter hoogte van geurgevoelige gebouwen optreedt.

In hoofdstuk 5 van het Bkl, is een instructieregel opgenomen, op grond waarvan in het omgevingsplan regels moeten worden opgenomen die nodig zijn om ervoor te zorgen dat het geurhinderniveau binnen het plangebied aanvaardbaar is. In deze instructieregel zijn voor dat doel aanwijzingen opgenomen waaraan de regels voor waterzuiveringsinstallaties en het houden van landbouwhuisdieren moeten voldoen. Voor het overige is het aan de gemeente gelaten of en welke aanvullende regels nodig zijn om de geurbelasting door overige activiteiten in het plangebied aanvaardbaar te laten zijn.

Tot het moment waarop deze regels zijn opgenomen in het permanente omgevingsplan van de gemeente Aalten, gelden de regels zoals opgenomen in paragraaf 22.3.6 van het tijdelijke omgevingsplan gemeente Aalten.

Beoordeling initiatief

In de directe omgeving van de planlocatie bevinden zich een aantal veehouderijen. Er worden echter geen nieuwe gevoelige objecten (woningen) gerealiseerd. Ten opzichte van agrarische bedrijven is in de wetgeving tevens bepaald dat functieverandering van een veehouderij na 19 maart 2000 niet leidt tot verandering van de systematiek van beoordeling. Voor een voormalige bedrijfswoning blijft de vaste minimale afstand van 50 meter tussen de gevel van de woning en emissiepunt van de veehouderij gelden. Aan deze afstand kan worden voldaan.

Concluderend

Het aspect geur vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.7 Milieubelastende activiteiten

Onder de Omgevingswet is het begrip 'inrichting' verdwenen en heeft het begrip 'milieubelastende activiteit' zijn intrede gedaan. Het begrip 'milieubelastende activiteit' (hierna: mba) is als volgt gedefinieerd in de bijlage bij artikel 1 van de Omgevingswet: *"activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewater lichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringtechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit"*. Het gaat dus in feite om alle activiteiten die enig negatief effect op het milieu kunnen hebben (met uitzondering van 'directe lozingen' en wateronttrekkingsactiviteiten). Het is een breed begrip want er vallen namelijk ook niet-bedrijfsmatige activiteiten, ook niet-plaatsgebonden activiteiten en tijdelijke activiteiten onder het mba-begrip.

In dit gedeelte worden regels over mba's bedoeld die op gemeentelijk niveau kunnen worden geregeld. Zie bijvoorbeeld afdeling 2.3 van de Bruidsschat, die met de inwerkingtreding van de Omgevingswet van rechtswege in het tijdelijke deel van elk gemeentelijk omgevingsplan wordt opgenomen. Deze afdeling 2.3 is getiteld 'Milieubelastende activiteiten' en bevat gemeentelijke regels over mba's. Het Bkl bevat in hoofdstuk 5 onder andere instructieregels voor het omgevingsplan over milieu. De Bkl-regels spreken daarbij van 'activiteiten'. Uit de Nota van Toelichting van het Bkl blijkt dat daarmee mba's worden bedoeld.

Beoordeling initiatief

Bij deze ontwikkeling is alleen sprake van functieverandering. Bij deze bestaande woningen worden net als elders binnen de gemeente beroepen aan huis toegestaan. Daarnaast kunnen via een omgevingsvergunning aan huis verbonden bedrijven en bed & breakfast worden mogelijk gemaakt. Het gaat hierbij om milieubelastende activiteiten met een beperkt ruimtebeslag en een beperkte milieubelasting, die in zijn algemeenheid aanvaardbaar zijn te achten binnen een woonomgeving.

Voor bepaalde beroepen en bedrijven aan huis zijn regels gesteld in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voor andere beroepen en bedrijven aan huis zijn in het tijdelijke deel van het omgevingsplan regels van rechtswege opgenomen (de bruidsschat). Die regels blijven gelden naast het voorliggende omgevingsplan voor deze locatie.

Conclusie

De milieubelastende activiteiten waarvan bij de bestaande woningen sprake kan zijn vormen geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling. Aan de milieueffecten van die milieubelastende activiteiten worden regels gesteld in het omgevingsplan van rechtswege en het Besluit activiteiten leefomgeving.

4.8 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden).

De hoofdlijnen van het (Wettelijk) kader voor de omgevingsveiligheid zijn opgenomen in instructieregels in afdeling 5.1.2 Bkl. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden). Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

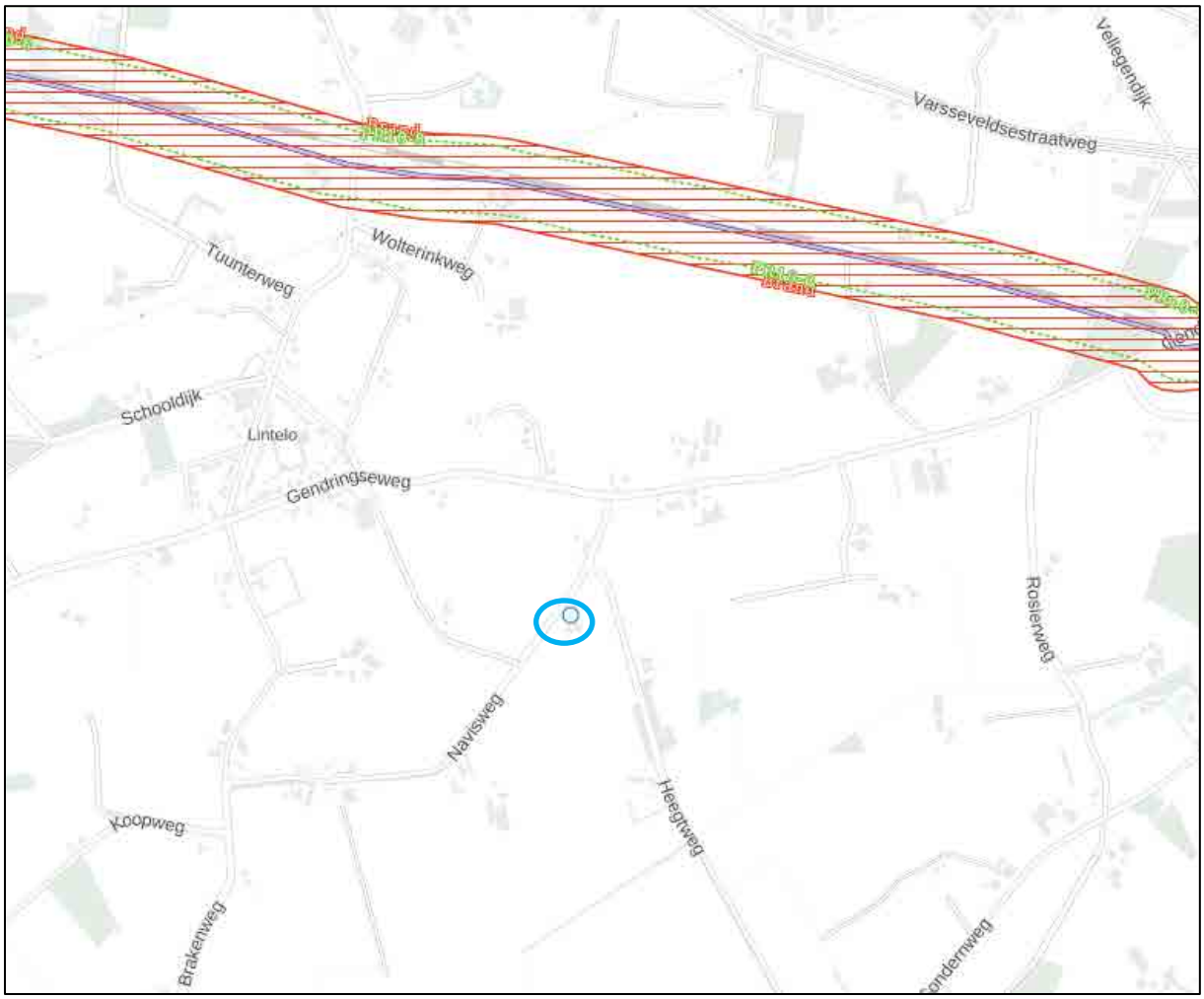
Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar (Kaarten | Atlas Leefomgeving). In het plan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt in ieder geval aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor een aanvullende onderbouwing en eventueel extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een plan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het plan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

Beoordeling initiatief

Op de planlocatie worden geen nieuwe kwetsbare objecten (in de vorm van woningen) mogelijk gemaakt. In de omgeving zijn volgens de risicokaart ook geen risicobronnen aanwezig, waarvan de risicocontouren of de aandachtsgebieden over de bestaande woningen liggen. Dat betekent dat risicovolle inrichtingen, basisnetroutes en buisleidingen op voldoende afstand van de planlocatie liggen en geen belemmeringen opleveren.



Figuur 10 kaartuitsnede risicokaart met planlocatie blauw omcirkeld (bron: risicokaart.nl)

Concluderend

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.9 Water

Ruimtelijke ordening en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden sterk beïnvloed door de klimaatverandering. Er is meer ruimte nodig voor water, omdat klimaatverandering zorgt voor hoge piekafvoeren in de zomer en een gemiddeld hogere waterafvoer in de winter. Het gaat ook om langduriger periodes van droogte en om extreem warm weer, waar vooral stedelijk gebied last van kan hebben. Ook veranderingen in ruimtegebruik hebben gevolgen voor het waterbeheer. Het waterschap wil vroegtijdig meedenken over plannen en ontwikkelingen om samen met de gemeente en andere partners te zoeken naar de bijdrage die water kan leveren aan de verbetering van de leefomgeving.

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. Het plangebied ligt in het beheersgebied van het Waterschap Rijn en IJssel. In het waterbeheerplan 2022-2027 van Waterschap Rijn en IJssel laat het Waterschap zien welke ontwikkelingen voor het waterbeheer van belang zijn en welke accenten zij in de samenwerking met haar partners willen leggen.
Het waterbeheerprogramma in het kort:

- Beheren en onderhouden het grondwater en het water in beken, sloten en riviertjes. De zorg voor schoon water en zuiveren rioolwater. Controleren of iedereen zich aan de regels houdt. Gebiedsinrichting zo uitvoeren dat het beter tegen de klimaatverandering kan.
- Kijken naar omgeving en hoe deze het beste kan worden ingericht. Uitgaande van dat het gebied beter kan tegen te nat maar ook tegen te droog weer. Hulp aanbieden zodat inwoners, bedrijven en andere overheden beter kunnen omgaan met de gevolgen van extreem weer.

- Zorgen voor veilige dijken, nu en in de toekomst. Dijken worden zo onderhouden dat er ruimte is voor meer verschillende soorten planten en dieren.
- In 2025 wekt het Waterschap alle energie die ze gebruiken zelf op. Ze gebruiken en verspillen zo min mogelijk grondstoffen en stoten veel minder broeikasgassen uit. Hiervoor worden sommige werkwijzen aangepast en wordt gebruik gemaakt van steeds meer nieuwe technieken.
- Zorgen voor schoon water in beken en sloten, voor mensen en voor dieren en planten. Het rioolwater wordt steeds schoner gemaakt. Sommige plekken worden geschikt gemaakt voor bijzondere planten en dieren. De andere wateren mogen in ieder geval niet viezer worden.

Waterschap Rijn en IJssel heeft een watertoetstabel ontwikkeld waarmee met een aantal vragen in beeld te brengen is welke wateraspecten relevant zijn en met welke intensiteit het watertoetsproces doorlopen dient te worden. De vragen zijn gericht op de locatie van de ruimtelijke ontwikkeling en welke veranderingen er mogelijk worden gemaakt.

De intensiteit van het watertoets proces is afhankelijk van de antwoorden op de vragen. Als er op een categorie 2 vraag een 'ja' is geantwoord, is een uitbreide watertoets noodzakelijk. Als er alleen met 'nee' is geantwoord, dan is het RO-plan waterhuishoudkundig niet van belang en hoeft er geen wateradvies bij het waterschap gevraagd te worden.

<u>Beoordeling initiatief</u>
Navolgend is de watertoetstabel opgenomen. De relevante waterthema's voor de ontwikkeling worden door middel van de watertoetstabel geselecteerd en vervolgens beschreven (wanneer de toets vraag met 'ja' is beantwoord).

Thema	Toetsvraag	Relevant	Intensiteit
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering? (primaire waterkering, regionale waterkering of kade)	Nee	2
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	Nee	2
Riolering en Afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1m^3/uur?	Nee	2
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	Nee	1
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI of rioolgemaal van het waterschap?	Nee	1
Wateroverlast (oppervlakte-water)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500m^2?	Nee	2
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 500m^2?	Nee	1
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	Nee	1
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebieden, beekdalen, overstromingsvlaktes?	Nee	1
Oppervlakte-waterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	Nee	1
Grondwater-overlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	Nee	1
	2. Is in het plangebied sprake van kwel?	Nee	1
	3. Beoogt het plan dempen van perceelsloten of andere wateren?	Nee	1
	4. Beoogt het plan aanleg van drainage?	Nee	1
Grondwater-kwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	Nee	1
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	Nee	1
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	Nee	2
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	Nee	1
		Nee	1

	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?		
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ? 2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water? 3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur? 4. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied?	Nee Nee Nee Nee	2 2 1 1
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP-gebied?	Nee	1
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	Nee	2
Cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	Nee	1

Door de sloop van bestaande bijgebouwen (258,6 m2) op de locatie, neemt het verhard oppervlak af. De ontwikkeling heeft geen betrekking op functies die tot verslechtering van de waterkwaliteit leiden. Er is ook geen toename van het afvalwater wat mogelijk effect heeft op het functioneren van de afvalwaterketen. De ontwikkeling leidt niet tot wijziging van de grondwaterstand. Er wordt ook niet gebouwd.

Concluderend
Het aspect water vormt, mede gezien de uitkomsten van de klimaatatlas waarin geen bijzonderheden omtrent het aspect water worden verwacht, geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.10 Mobiliteit en parkeren

Bij het initiatief dient rekening gehouden te worden met de verkeersgeneratie en het parkeren. Er moet onderbouwd worden of het aantal verkeerstromen niet onaanvaardbaar gaat toenemen en er moet gekeken worden naar voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Beoordeling initiatief
Verkeer
Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. Zowel de verkeerssituatie en verkeersbewegingen wijzigt niet.

Parkeren
Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. daarnaast is er op eigen erf voldoende ruimte aanwezig om in het parkeren op eigen terrein te voorzien.

Concluderend
Mobiliteit en parkeren vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.11 Kabels en leidingen

Planologisch relevante kabels en leidingen hebben een beschermingszone waarbinnen in beginsel geen graaf- en bouwwerkzaamheden mogen plaatsvinden.

Beoordeling initiatief
Binnen het plangebied liggen geen planologisch relevante kabels en leidingen. Met een zogenaamde klic-melding krijgen initiatiefnemers alle kabel- en leidinginformatie, zodat graafschade en gevaarlijke situaties worden voorkomen.

Concluderend
Eventuele kabels en leidingen vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.12 Milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan of project met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage of een m.e.r.-beoordeling moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is in dit verband bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

Onder de Omgevingswet geldt de plan-m.e.r.-plicht voor een plan:

- dat een kader vormt voor een te nemen project-m.e.r.-plichtig of project-m.e.r.-beoordelingsplichtig besluit of
- waarvoor een passende beoordeling vanwege Natura 2000-gebieden nodig is.

In bijlage V van het Ob zijn de projecten genoemd met mogelijk aanzienlijke milieueffecten. Deze lijst is niet limitatief, zodat ook voor andere dan de hierin genoemde projecten moet worden bezien of sprake is van mogelijk aanzienlijke milieueffecten.

Daarnaast is er de figuur van de plan-m.e.r-beoordeling voor kleine gebieden op lokaal niveau of voor kleine wijzigingen. Deze beoordeling is alleen verplicht als het plan leidt tot mogelijk aanzienlijke milieueffecten en significant negatieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden optreden. Een plan-m.e.r.-beoordeling is ook van toepassing op plannen of programma's die een kader vormen voor m.e.r.-(beoordelings)plichtige projecten en besluiten die niet in het Ob zijn genoemd.

<u>Beoordeling initiatief</u>
Er worden geen woningen toegevoegd. Er hoeft geen milieueffectrapportage te worden opgesteld.

<u>Concluderend</u>
Een milieueffectrapportage is niet nodig nu de gewenste activiteiten op perceel niveau in het Besluit m.e.r. niet worden genoemd. Daarnaast is een passende beoordeling op het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied niet noodzakelijk.

4.13 Gezondheid

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. Dit belangrijke maatschappelijke doel is o.a. doorvertaald naar een aantal instructieregels in het Bkl die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem. Deze aspecten worden in voorgaande paragrafen gemotiveerd, echter ligt het voor de hand om ter introductie kort te schetsen op welke wijze het gezondheidsaspect bij de motivering van de wijziging van het omgevingsplan is meegenomen.

<u>Beoordeling initiatief</u>
De toetsing aan de wettelijke milieunormen en de beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling zijn in de voorgaande paragrafen per relevant omgevingsaspect aan bod gekomen. Ook bij het voldoen aan wettelijke milieunormen kan echter gezondheidsschade optreden. Belangrijk begrip daarbij is het voorzorgsbeginsel dat voortvloeit uit het artikel 2 en 8 van het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens (EVRM). De overheid kan op basis hiervan maatregelen treffen als er gegronde redenen zijn om te vrezen dat activiteiten negatieve gevolgen kunnen hebben, zonder dat er (voldoende) wetenschappelijke gegevens beschikbaar zijn.

Bij voorliggend initiatief worden geen significante gezondheidseffecten verwacht. Er is in de directe omgeving geen sprake van zodanig voor de gezondheid nadelige emissies of omstandigheden, dat hierdoor vanuit het voorzorgsbeginsel of anderszins belemmeringen optreden voor de beoogde ontwikkeling.

De inrichting van het plangebied met veel groen draagt daarnaast bij aan positieve gezondheid. Groen in de buurt zorgt aantoonbaar voor een gevoel van welbevinden wat bijdraagt aan de gezondheid van bewoners.

Concluderend
Het aspect gezondheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.14 Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen waarbij duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als: *"een ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie zonder de mogelijkheden voor toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen*" (bijlage 1 van de Ow). Toetsing aan het aspect duurzaamheid is sterk afhankelijk van het gemeentelijk beleid op dit thema. Het gemeentelijk beleid ten aanzien van duurzaamheid is in ontwikkeling en kan op termijn worden doorvertaald naar het omgevingsplan.

Beoordeling initiatief
Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. in die zin hoeft nu niet aan het aspect duurzaamheid te worden getoetst.

Concluderend
Het aspect duurzaamheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

5. JURIDISCHE PLANOPZET

5.1 Algemeen

Het omgevingsplan is opgezet volgens een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM), namelijk TAM-IMRO. Kort gezegd houdt TAM-IMRO in dat de techniek voor planvorming zoals gebruikt onder de Wro tijdelijk kan worden gebruikt onder de Omgevingswet. Deze techniek betreft de uitwisselingsstandaard IMRO (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) en de voorziening Ruimtelijkeplannen.nl.

Het omgevingsplan bestaat uit de volgende onderdelen: motivering, regels, verbeelding, waarbij de planregels en de verbeelding juridisch bindend zijn. De motivering heeft geen rechtskracht, maar is wel een belangrijk onderdeel van het plan. Het geeft een weergave van de beweegredenen, de onderzoeksresultaten en de beleidsuitgangspunten, met daarnaast de interpretatie en toepassing van het omgevingsplan. De bijlagen bij de motivering en regels maken onlosmakelijk onderdeel uit van het omgevingsplan.

De verbeelding bestaat uit een digitale kaart waarop functies en aanduidingen voor locaties zijn weergegeven.

De regels bestaan uit de volgende onderdelen:

- Hoofdstuk 1: inleidende regels, met de begrippen en wijze van meten en rekenen;
- Hoofdstuk 2: specifieke regels over functies. De functies zijn op alfabetische volgorde opgenomen. De regels bevatten een omschrijving van de functie en regels voor het bouwen, gebruik en waar nodig over milieu;
- Hoofdstuk 3: algemene regels over functies. Dit zijn de regels die gelden voor alle functies, bijvoorbeeld algemene gebruiksregels, maar ook de aanvraagvereisten voor vergunningen;
- Hoofdstuk 4: overgangsrecht.

5.2 Toedelen van functies aan locaties

Hieronder volgt in het kort een beschrijving van de in dit omgevingsplan opgenomen functies.

Agrarisch (artikel @@)

Deze bestemming maakt agrarische grondgebruik mogelijk. Hier zijn bijbehorende bouwwerken, voorzieningen, toegangs- en ontsluitingswegen toegestaan. De omliggende gronden buiten de woonbestemming hebben deze bestemming toegekend gekregen.

Wonen -1 (artikel @@)

De bestaande woningen hebben de functie 'Wonen' gekregen met een aanduiding van het aantal maximum wooneenheden. In dit geval twee. De bestaande paardenbak is binnen de woonbestemming opgenomen.

5.3 Aanvraagvereisten

In artikel @@ zijn de aanvraagvereisten opgenomen, die van toepassing zijn op een aanvraag om omgevingsvergunning op grond van dit omgevingsplan. Als toelichting daarop nog het volgende:

- Voor een bouwactiviteit op grond van dit TAM-omgevingsplan moet het aanvraagformulier behorende bij de activiteit [Bouwactiviteit (omgevingsplan)] worden gebruikt.
- Voor een andere vergunningplicht in dit TAM-omgevingsplan moet het aanvraagformulier behorende bij de activiteit [afwijken van regels in het omgevingsplan] worden gebruikt.

De aanvraagformulieren zijn te vinden op de website omgevingswet.overheid.nl (door daar te kiezen voor het tabblad [Aanvragen]).

.

6. UITVOERBAARHEID VAN HET PLAN

6.1. Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van de wijziging van een omgevingsplan dient onderzoek plaats te vinden naar de economische uitvoerbaarheid van het plan. Het gaat hierbij om de kosten voor werken, werkzaamheden en maatregelen.

Het voorliggende omgevingsplan heeft voor de gemeente Aalten geen financiële consequenties. De plannen komen volledig voor rekening en risico van de initiatiefnemer. Dit wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst. Tevens wordt er met de initiatiefnemer een nadeelcompensatieovereenkomst afgesloten.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Vooroverleg met de provincie Gelderland en het Waterschap Rijn en IJssel is niet noodzakelijk geacht, nu er geen sprake is van directe provinciale belangen bij dit plan. Het ontwerp-omgevingsplan wordt wel toegezonden aan zowel het waterschap als aan de provincie.

Er is contact geweest met de direct omwonenden inzake de beoogde ontwikkeling. Zij hebben aangegeven geen problemen te hebben met de beoogde ontwikkeling.

Het ontwerpomgevingsplan wordt conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Hierbij heeft een ieder de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen op het ontwerpplan. Eventuele zienswijzen zullen worden voorzien van een reactie en bij de (al dan niet gewijzigde) vaststelling van het omgevingsplan worden betrokken.

Uiteindelijk is het aan de gemeenteraad om het omgevingsplan vast te stellen. Na vaststelling wordt het raadsbesluit bekend gemaakt en ligt het omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn hebben belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is bekendgemaakt, tenzij bij het besluit een later tijdstip is bepaald (Afdeling 16.7. van de Omgevingswet).

Montferland Milieu

Bodemonderzoek & advies

2024

Verkennend bodem- en asbestonderzoek

Navisweg 1-1a te Aalten

MM24058

Montferland Milieu B.V.

22-5-2024

TITELBLAD

Projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten
Projectnummer	MM24058
Adres	Navisweg 1-1a
Postcode en plaats	7122 ME Aalten
Gemeente	Aalten

Opdrachtgever	Initiatiefnemer
Adres	Navisweg 1-1a
Postcode en plaats	7122 ME Aalten
Gemeente	Aalten

Opdrachtnemer	Montferland Milieu B.V.
Adres	Zeddamseweg 77
Postcode en plaats	7041 CN ‘s-Heerenberg
Opsteller	HWI
Autorisatie	AEL
E-mail	info@montferlandmilieu.nl
Website	www.montferlandmilieu.nl
Telefoonnummer	0314-640414

Versienummer	1
Status	Definitief
Datum	23-5-2024
Aanleiding	Omgevingsvergunning

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 3
   1.1 Achtergrond 3
   1.2 Kwaliteit 3
   1.3 Betrouwbaarheid 3
   1.4 Onafhankelijkheid 4
   1.5 Leeswijzer 4
2. VOORONDERZOEK 5
   2.1 Geraadpleegde bronnen 5
   2.2 Huidige en toekomstige situatie 5
   2.3 Historie 6
   2.4 Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten 7
   2.5 Asbest 7
   2.6 PFAS 7
   2.7 Voorgaande onderzoeken 8
   2.8 Geohydrologie 8
   2.9 Locatie inspectie 8
   2.10 Conclusie vooronderzoek 8
3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET 9
   3.1 Verkennend bodemonderzoek 9
   3.2 Verkennend asbestonderzoek (druppelzones) 9
4. RESULTATEN 10
   4.1 Visuele inspectie maaiveld 10
   4.2 Uitvoering veldwerk 10
   4.3 Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses 11
   4.4 Toetsingskader 11
   4.5 Interpretatie analyseresultaten verkennend bodemonderzoek 12
   4.6 Interpretatie analyseresultaten verkennend asbestonderzoek 12
   4.7 Interpretatie analyseresultaten SEM analyse verkennend asbestonderzoek 12
5. CONCLUSIE 13
   5.1 Algemeen 13
   5.2 Conclusie en aanbevelingen 13

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	Topografische kaart
BIJLAGE 2	Kadastrale kaart met gegevens
BIJLAGE 3a	Situatietekening met monsternamepunten
BIJLAGE 3b	Situatietekening met indicatie Bbk bovengrond
BIJLAGE 4	Boorbeschrijvingen
BIJLAGE 5	Analysecertificaten grond
BIJLAGE 6	Analysecertificaten asbest
BIJLAGE 7	Analysecertificaten grondwater
BIJLAGE 8	Toetsingstabellen
BIJLAGE 9	Projectfoto's
BIJLAGE 10	Informatie vooronderzoek
BIJLAGE 11	Onafhankelijkheidsverklaring
BIJLAGE 12	Toegepaste normen
BIJLAGE 13	Toelichting toetsingskader
BIJLAGE 14	Verklarende woordenlijst

1. INLEIDING

1.1 Achtergrond

In opdracht van de initiatiefnemer heeft Montferland Milieu B.V. een verkennend bodem- en asbestonderzoek verricht aan de Navisweg 1-1a te Aalten (gemeente Aalten).

Het bodem- en asbestonderzoek is uitgevoerd in het kader van een omgevingsvergunning. Het onderzoek heeft tot doel met een relatief geringe onderzoeksinspanning vast te stellen of er een grond- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig is en welke mogelijk een belemmering kan vormen.

1.2 Kwaliteit

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Montferland Milieu B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Montferland Milieu B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen, nemen grondmonsters), 2002 (nemen van grondwatermonsters) en 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming asbest in bodem). De grond- en grondwatermonsters zijn (voor)behandeld door middel van de AS3000-methode in het door de Raad voor Accreditatie erkende laboratorium Eurofins Analytico B.V. te Barneveld.

Montferland Milieu B.V. werkt volgens een kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001 (methode C).

1.3 Betrouwbaarheid

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5740 (NEN5740:2009+A1:2016 nl ‘Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond’). Het asbestonderzoek is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5707 (NEN5707+C1:2016 nl ‘Bodem – Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond). Het vooronderzoek, dat parallel loopt aan deze norm, is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5725 (NEN 5725:2017 nl 'Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek').

Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt. Het bodemonderzoek betreft een momentopname. Eventuele toekomstige calamiteiten (bijvoorbeeld brand of morsing van bodemvreemde vloeistoffen), sloopwerkzaamheden of bouwrijp maken en aanvoer van grond van elders kunnen de bodemkwaliteit (sterk) beïnvloeden. Hoewel voldaan wordt aan de geldende wetten en regelgeving, wordt tijdens een verkennend of nader bodemonderzoek een beperkt aantal boringen, inspectiegaten of inspectiesleuven verricht.

Vermeld dient tevens te worden dat op basis van voorliggend onderzoek geen conclusies kunnen worden getrokken omtrent de bodemkwaliteit van andere terreindelen of aangrenzende percelen.

Opgemerkt wordt dat wij slechts een adviserende taak hebben en dat het bevoegd gezag de noodzaak tot de uitvoering van nader of aanvullend onderzoek vaststelt. Montferland Milieu B.V. accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de initiatiefnemer naar aanleiding van het door Montferland Milieu B.V. uitgevoerde bodemonderzoek neemt.

1.4 Onafhankelijkheid

Tussen Montferland Milieu B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren. De onafhankelijkheidsverklaring van het uitgevoerde veldwerk is opgenomen in bijlage 11. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door erkende medewerker H. Wissink van Montferland Milieu B.V. (NC-SIK-20326).

Onze rapportage is opgesteld conform de 'Handreiking omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet, NEN en BRL protocollen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG. Hierbij wordt opgemerkt dat wetgeving, waaronder KWALIBO regelgeving uit het de regeling bodemkwaliteit, prevaleert boven de AVG.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de voorinformatie beschreven. Aan de hand van deze gegevens is in hoofdstuk 3 de hypothese gedefinieerd en is de onderzoeksopzet vastgesteld. Hoofdstuk 4 behandelt de resultaten van het onderzoek. Ten slotte zijn in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen gedefinieerd.

2. VOORONDERZOEK

2.1 Geraadpleegde bronnen

Voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden is een milieuhygiënisch vooronderzoek bodem uitgevoerd op basis van de NEN 5725. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen. In bijlage 10 is de informatie van het vooronderzoek opgenomen.

Bij het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:
- informatie van de initiatiefnemer (18-03-2024)
- informatie van de website gisviewer.odachterhoek.nl (20-03-2024)
- informatie van de website Gelderland.nl/kaarten-en-cijfers (20-03-2024)
- informatie uit het gemeentelijk informatiesysteem (20-03-2024)
- informatie van de website topotijdreis.nl (20-03-2024)
- informatie van de website DINOloket.nl (20-03-2024)
- informatie van de website ruimtelijkeplannen.nl (20-03-2024)
- informatie van KLIC online (20-03-2024)
- locatie inspectie (02-04-2024)

Opgemerkt wordt dat de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Montferland Milieu B.V. afhankelijk van deze bronnen, waardoor we niet kunnen instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie. Montferland Milieu B.V. streeft wel naar het geven van een zo volledig mogelijk en betrouwbaar beeld.

2.2 Huidige en toekomstige situatie

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Navisweg 1-1a te Aalten (gemeente Aalten). De locatie is kadastraal bekend als gemeente ATN02, sectie G, nummer 5335. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 10.370 m². In bijlage 1 is de topografische kaart weergegeven. Bijlage 2 bevat de kadastrale kaart met kadastrale gegevens en in bijlage 3 is de situatietekening met monsternamepunten weergegeven.

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Aalten. De onderzoekslocatie bestaat in de huidige situatie uit een agrarisch perceel, er bevindt zich een bedrijfswoning met bijgebouwen op het perceel. De initiatiefnemer is voornemens de kavel te splitsen, een aantal bijgebouwen te amoveren.

Figuur 1: Weergave ruimtelijkeplannen.nl

Figuur 2: Toekomstige situatie

2.3 Historie

Informatie van de initiatiefnemer

Er zijn geen relevante gegevens van de historie van het terrein bekend welke van invloed zouden kunnen zijn op de onderzoeksstrategie. Op de locatie hebben zich in het verleden, voor zover bekend, geen calamiteiten voorgedaan.

Informatie van de website topotijdreis.nl

Uit historisch kaartmateriaal is gebleken dat het perceel omstreeks 1937 bebouwd is geraakt. Omstreeks 1980 is de huidige bebouwing weergegeven.

Figuur 3: Historische kaart (1900)

Figuur 4: Historische kaart (1937)

Figuur 5: Historische kaart (1980)

Figuur 6: Historische kaart (2000)

Informatie van het gemeentelijk informatiesysteem

Uit informatie van het gemeentelijk informatiesysteem blijkt dat er een bovengrondse dieseltank (vanaf 1991) op het perceel aanwezig is (geweest). De omgevingsrapportage is opgenomen in bijlage 9.

Figuur 7: Weergave omgevingsrapportage

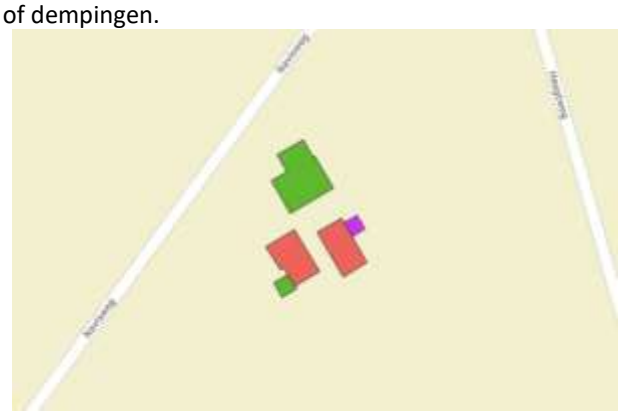
2.4 Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten

De gemeente Aalten beschikt, in samenwerking met 9 andere gemeenten in de Regio Achterhoek over een Nota Bodembeheer / Bodemkwaliteitskaart (Lievense Milieu B.V., projectnummer: SOB011396, 2020). De onderzoekslocatie ligt binnen de bodemfunctie "Landbouw/natuur". De gemeente Aalten hanteert de 80-percentielwaarde (80% van de beschikbare gemeten stofgehalten voor die zone zijn lager dan deze waarde vastgesteld) als gebiedseigen bodemkwaliteit binnen een zone. Als deze waarde onder de landelijke achtergrondwaarde (AW) is gelegen, geldt de AW als de gebiedseigen bodemkwaliteit. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

Bodemkwaliteitskaart	
Ontgravingsklasse bovengrond	Landbouw/natuur
Ontgravingsklasse tussenlaag	Landbouw/natuur
Ontgravingsklasse ondergrond	Landbouw/natuur
Toepassingsklasse bovengrond	Landbouw/natuur
Toepassingsklasse tussenlaag	Landbouw/natuur
Toepassingsklasse ondergrond	Landbouw/natuur

2.5 Asbest

Volgens de asbestdakenkaart van de Provincie Gelderland zijn de twee bijgebouwen verdacht (rood) op het voorkomen van asbesthoudende dakplaten. Er zijn geen gegevens bekend omtrent eventuele verhardingslagen of dempingen.



Figuur 8: Weergave asbestdakenkaart

2.6 PFAS

Op 8 juli 2019 is door het Ministerie Infrastructuur en Waterstaat een brief en bijbehorend Tijdelijk Handelingskader ten aanzien van hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie aan de Tweede kamer aangeboden (8 juli 2019, kenmerk: IENW/BSK-2019/131399). Hierin staat beschreven dat bij het aanbieden en verwerken van grond inzichtelijk dient te zijn in hoeverre deze PFAS-houdend is. Op 13 december 2021 is het Handelingskader PFAS verschenen.

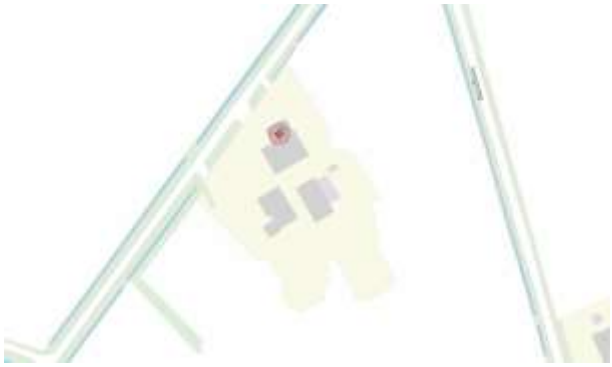
In de nabije omgeving van deze onderzoekslocatie (< 25 m) zijn geen gegevens bekend over de aanwezigheid van een puntbronlocatie van PFAS. Voor de definiëring van PFAS-puntbronlocaties zijn diverse documenten beschikbaar onder andere via Expertisecentrum PFAS. Daarnaast is gebruik gemaakt van een UBI-lijst waarop UBI's/(bedrijfs-)activiteiten met een verdenking tot de aanwezigheid van PFAS voorkomen.

Vooralsnog wordt aangenomen dat atmosferische depositie de enige (beperkte) bron van PFAS-verontreiniging op de locatie is. Van atmosferische depositie is bekend dat dit beperkt tot verhoogde PFAS-gehaltes voornamelijk in de bovengrond.

2.7 Voorgaande onderzoeken

Op de onderzoekslocatie hebben voor zover bekend geen voorgaand bodemonderzoek plaatsgevonden. In de directe omgeving van de projectlocatie zijn geen relevante bodemverontreiniging aanwezig die eventueel invloed hebben op de onderzoeksstrategie.

Figuur 9: Weergave bodemonderzoeken



Figuur 10: Verontreinigings- saneringscontouren

2.8 Geohydrologie

Op basis van de geologische overzichtskaarten en grondwaterkaart van Nederland kan het volgende beeld van de bodemopbouw worden geschetst.

Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) op een hoogte van circa 20,4 m +NAP. De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 19,0 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 1,4 m -mv zou bevinden. Uit de grondwaterkaarten van TNO blijkt dat de regionale grondwaterstromingsrichting westelijk is gericht. De lokale grondwaterstromingsrichting kan plaatselijk worden beïnvloed door sloten, beken, rivieren, rioleringen, onttrekkingen e.d.

2.9 Locatie inspectie

Op de onderzoekslocatie zijn twee druppelzones en een opslag van oliehoudende producten waargenomen. De bovengrondse dieseltank is in de huidige situatie niet waargenomen. Er is tevens geen asbestverdacht (plaat-)materiaal aangetroffen.

Figuur 11: Opslag oliehoudende producten

Figuur 12: Vml. bovengrondse dieseltank

2.10 Conclusie vooronderzoek

Op basis van het vooronderzoek is gebleken dat er op de onderzoekslocatie meerdere verdachte deellocaties aanwezig zijn, het overige terrein is op basis van het vooronderzoek onverdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen. Het verkennend bodem- en asbestonderzoek richt zich uitsluitend op deze verdachte activiteiten. De verdachte deellocaties zijn hieronder weergegeven:

A. vml. bovengrondse dieseltank
B. opslag oliehoudende producten
C. druppelzone
D. druppelzone

3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET

3.1 Verkennend bodemonderzoek

De bovengrondse dieseltank (A) kan op basis van het vooronderzoek als “verdacht” worden beschouwd en hiervoor wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een ‘verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)' gehanteerd. In verband met de beperkte werkhoogte wordt de peilbuis van de vml. bovengrondse dieseltank (A) buiten de loods geplaatst.

De opslag oliehoudende producten (B) kan op basis van het vooronderzoek als “verdacht” worden beschouwd en hiervoor wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een ‘verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)' gehanteerd.

Gezien de aanleiding en doelstelling van het onderzoek wordt geen onderzoek naar PFAS uitgevoerd.

In de onderstaande tabel is de onderzoeksopzet weergegeven.

Locatie	Aantal boringen	Peilbuizen	Analyses grond	Analyses water
Dieseltank	2 tot ± 0,5 m -mv	1	1 * minerale olie (C10-C40)	1 * minerale olie (C10-C40) + vluchtige aromaten (BTEXN)
Opslag olie	2 tot ± 0,5 m -mv	-	1 * minerale olie (C10-C40)	-

3.2 Verkennend asbestonderzoek (druppelzones)

De druppelzones kunnen op basis van het vooronderzoek als “verdacht” worden beschouwd. Voor het verkennend asbestonderzoek ter plaatse van de afwateringszones (vanaf gevel tot 0,5 meter vanaf het uiteinde van het dak) is de strategie voor een verdachte locatie met plaatselijke bodembelasting met duidelijke verontreinigingskern (VEP) aangehouden. Hierbij is per schuur minimaal 1 asbestgat gegraven tot 0,1 m -mv., waarbij één mengmonster van de toplaag is samengesteld voor analyse op asbest. Bij het aantreffen van asbestverdacht plaatmateriaal op het maaiveld of in de bodem, worden deze verzameld voor analyse op asbest.

Voorafgaand aan de werkzaamheden zal een visuele inspectie van het maaiveld worden uitgevoerd. Het maaiveld wordt hierbij steekproefsgewijs geïnspecteerd. De locatie wordt opgedeeld in inspectiestroken van 1,5 m en deze worden geïnspecteerd. In de onderstaande tabel is de onderzoeksopzet weergegeven.

Deellocatie	Aantal gaten in de verdachte laag (l*b*d)	Aantal gaten tot onderzijde verdachte laag	Analyses
Schuur C	3 (0,3 m*0,3 m*0,2 m -mv)	-	1 * asbest in grond
Schuur D	2 (0,3 m*0,3 m*0,2 m -mv)	-	1 * asbest in grond

Asbest in grond:

- Droge stof
- Fijne fractie asbest

4. RESULTATEN

4.1 Visuele inspectie maaiveld

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van de visuele inspectie van de toplaag opgenomen. De inspectie betreft het onverharde deel van de locatie.

Inspectiepunten	Resultaat
Weersomstandigheden	Droog, zonnig
Type grond	zand
Conditie maaiveld	Gras, gebroken asfalt
Inspectie-efficiëntie	50% - 70%
Beperkingen van de inspectie	Ja, vegetatie, gebroken asfalt
Asbestverdacht materiaal op het maaiveld aangetroffen?	Nee
Ondefinieerbaar puin aangetroffen?	Nee

4.2 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 02-04-2024 en op 11-04-2024 is de peilbuis bemonsterd. Op de tekening in bijlage 3 staan de diverse boringen weergegeven.

Tijdens het opstellen van het boorplan is rekening gehouden met de doelstellingen en de richtlijnen, welke geformuleerd zijn in de inleiding. Daarnaast is rekening gehouden met de onderzoeksprotocollen en de ligging van kabels en leidingen.

Van het opgeboorde materiaal is een boorbeschrijving conform de NEN 5104 gemaakt en zijn er grondmonsters genomen over trajecten van ten hoogste 0,5 m, waarbij bodemlagen met verontreinigingskenmerken of een afwijkende textuur separaat bemonsterd zijn. Hierbij is gebruik gemaakt van de olie/watertest (O/W-test) en is gelet op afwijkende kleur of geur van de bodem. In de vaste bodem is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Per proefgat wordt het uitkomende materiaal uitgespreid in lagen van circa 2 cm dik en visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Vervolgens wordt al het uitkomende materiaal gezeefd (zeeffractie 20 mm) en worden de mengmonsters samengesteld. De complete omschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 4.

In onderstaande tabel zijn de zintuiglijk waargenomen bijzonderheden weergegeven:

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden
C01	0,20	0,00 - 0,10	Gebroken asfalt
C02	0,40	0,00 - 0,30	Gebroken asfalt
C03	0,50	0,00 - 0,40	Gebroken asfalt

Voor de geplaatste peilbuis geldt dat het onderste gedeelte van de peilbuis (het peilfilter) is geperforeerd. Boven het filter is een laag zwelklei aangebracht, zodat er géén verontreinigingen van bovenaf in de peilbuis kunnen migreren. De filterstelling is bepaald op basis van de grondwaterstand en/of storende laag, zoals deze tijdens de veldwerkzaamheden is ingeschat. In de onderstaande tabel staan de meetresultaten van het grondwater weergegeven:

Locatie	Peilbuis	Filterstelling (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaarheid EGV (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
Dieseltank	A01	1,50 - 2,50	1,04	7.35	440	2

Toelichting:
Geen van de gemeten waarden van de zuurgraad en de geleidbaarheid wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden verwacht kan worden.

4.3 Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn (meng)monsters samengesteld van de grond. De zintuigelijke waarnemingen geven geen aanleiding het standaard NEN-analysepakket voor grond en grondwater uit te breiden. In onderstaande tabel staan de mengmonsters weergegeven.

Verkennend bodemonderzoek				
Locatie	Grond(meng)monster	Samenstelling	Traject (m -mv)	Analyse grond
Dieseltank	A-MM01	A02: 0.08 - 0.50, A03: 0.08 - 0.50, A04: 0.00 - 0.50	0,00 - 0,50	Minerale olie (C10-C40)
Opslag olie	B-MM02	B01: 0.00 - 0.50, B02: 0.00 - 0.50	0,00 - 0,50	Minerale olie (C10-C40)
Locatie	Grondwatermonster	Samenstelling	Traject (m -mv)	Analyse water
Dieseltank	A01	A01-1-1	1,50 - 2,50	Minerale olie + BTEXN
Verkennend asbestonderzoek				
Locatie	Grond(meng)monster	Samenstelling	Traject (m -mv)	Analyse
Druppelzone	C-ASMM01	C01: 0.10 - 0.20, C02: 0.30 - 0.40, C03: 0.40 - 0.50	0,00 - 0,10	Asbest in grond
Druppelzone	D-ASMM02	D01: 0.00 - 0.10, D02: 0.00 - 0.10	0,00 - 0,10	Asbest in grond

Motivatie:

A-MM01 en B-MM02 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters van de potentieel verdachte bovengrond.

C-ASMM01 en D-ASMM02 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters van de potentieel verdachte bovengrond.

4.4 Toetsingskader

Omgevingswet (OW)

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (OW) in werking getreden. Dit betekent dat de Wet bodembescherming is ingetrokken en niet meer van kracht is. Bij de start van het inwerking treden van de OW wordt gebruik gemaakt van de normering opgenomen in het invoeringsbesluit “bruidsschat”. In de bruidsschat is geborgd dat de Rijksregels van kracht zijn in omgevingsplannen en de waterschapsverordeningen, indien deze niet zijn opgenomen/ vastgesteld door de gemeente of het waterschap. Het Wbb-toetsingskader is in de bruidsschatregels overgenomen. Dit toetsingskader maakt hierdoor automatisch onderdeel uit van het Omgevingsplan of Waterschapverordening. Deze normering blijft van kracht, totdat de gemeente of het Waterschap nieuwe normen vaststelt.

De resultaten zijn getoetst aan de actuele achtergrond-, streef- en interventiewaarden uit de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering. Hiervoor is gebruik gemaakt van BOTOVA-gevalideerde software. De achtergrond-/streef- en interventiewaarden zijn opgenomen in bijlage 13. Een toelichting op het toetsingskader is eveneens opgenomen in bijlage 13. Een monster kan voldoen aan de achtergrondwaarde, terwijl een stof binnen het monster de achtergrondwaarde overschrijdt (Regeling bodemkwaliteit, art. 4.2.2).

Een negatieve waarde voor de index houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (= GSSD) lager is dan de achtergrondwaarde (= AW). Bij een index boven de 1 ligt de gestandaardiseerde meetwaarde boven de interventiewaarde (= I). Een index tussen de 0 en 0,5 betekent dat de gestandaardiseerde meetwaarde (ver) onder de interventiewaarde ligt. Een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (dicht) bij de interventiewaarde ligt.

Besluit bodemkwaliteit (Bbk)

Het Besluit bodemkwaliteit blijft onder de Omgevingswet bestaan. Er zal echter een deel van dit besluit worden opgenomen in de OW. Het deel wat betrekking heeft op het bepalen van de kwaliteit van een partij blijft vallen onder het Besluit bodemkwaliteit. Toepassingsregels voor grond, zoals opgenomen zijn in gebiedsspecifiek beleid en de meldingen vallen dan onder de OW.

De resultaten van de (meng)monsters uit het bodemonderzoek zijn eveneens indicatief getoetst aan de samenstellingseisen uit het Besluit bodemkwaliteit, voor vrijkomende grond (generiek toetsingskader). De getoetste analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 8 "Toetsingstabellen”. In bijlage 13 "Toelichting toetsingskader" is een toelichting op het toetsingskader van het Besluit bodemkwaliteit opgenomen.

4.5 Interpretatie analyseresultaten verkennend bodemonderzoek

In bijlage 5 zijn de analyserapporten van de grond opgenomen en in bijlage 7 van het grondwater. De toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage 8. De gemeten gehalten zijn met behulp van het organisch stof- en lutumgehalte, omgerekend naar gehalten in een standaardbodem en vervolgens getoetst. In algemene zin wordt opgemerkt dat bij analyse van mengmonsters het gehalte in de individuele deelmonsters zowel hoger als lager kunnen zijn dan het aangetoonde gehalte in het betreffende mengmonster.

In de onderstaande tabel worden de concentraties aangegeven die de geldende toetsingskaders overschrijden, daarnaast is een indicatie van de te verwachten bodemkwaliteitsklasse volgens het Besluit Bodemkwaliteit weergegeven.

Locatie	Grond(meng)monster	Traject (m -mv)	Gehalte > AW	Gehalte > T	Gehalte > I	Indicatie BBK
Dieseltank	A-MM01	0,00 - 0,50	Minerale olie (1500)	-	-	Matig
Opslag olie	B-MM02	0,00 - 0,50	Minerale olie (232)	-	-	Industrie
Locatie	**Grondwatermonster**	**Traject (m -mv)**	**Gehalte > S**	**Gehalte > T**	**Gehalte > I**	**Indicatie BBK**
Dieseltank	A01	1,50 - 2,50	-	-	-	N.v.t.

Betekenis van de tekens en afkortingen WBB:	Betekenis van de afkortingen BBK:
S = streefwaarde	Landbouw/natuur= toepasbaar (functieklasse Landbouw/natuur)
AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd)	Wonen= toepasbaar (functieklasse Landbouw/natuur - Wonen)
T = tussenwaarde (matig verontreinigd)	Industrie= toepasbaar (functieklasse Wonen - Industrie)
I = interventieaarde (sterk verontreinigd)	Matig verontreinigd = Niet toepasbaar en niet sterk verontreinigd
- = onder achtergrondwaarde of detectiegrens	Sterk verontreinigd = Niet toepasbaar en sterk verontreinigd

Toelichting:
De licht verhoogde gehalten aan minerale olie in de grondmengmonsters A-MM01 en B-MM02 zijn te relateren aan het historisch gebruik van de locatie. Het aangetoonde gehalten overschrijdt het criterium voor een nader bodemonderzoek niet.

4.6 Interpretatie analyseresultaten verkennend asbestonderzoek

In bijlage 6 zijn de analyserapporten van het asbest opgenomen.

In de onderstaande tabel zijn resultaten opgenomen van de berekeningen van de asbestconcentratie van de op locatie verzamelde asbestverdachte materialen in de fractie > 20 mm. Tevens is in de tabel de totale asbestconcentratie opgenomen. Deze concentratie bevat de asbestconcentratie in de fractie > 20 mm (bepaald in het veld) met de asbestconcentratie in de fractie < 20 mm (bepaald in het laboratorium).

Locatie	Grond(meng) monster	Traject (m -mv)	Berekende asbestconcentratie (fractie > 20 mm) mg/kg d.s.	Asbestconcentratie (fractie < 20 mm) mg/kg d.s.	Totale asbestconcentratie mg/kg d.s.
Druppelzone	C-ASMM01	0,00 - 0,10	0	<0,7	<0,7
Druppelzone	D-ASMM02	0,00 - 0,10	0	3,6*	3,6*

** Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm: enkele losse vezels*

4.7 SEM-analyse

Naar aanleiding van het aantreffen van enkele losse vezels in het grondmengmonster D-ASMM02 is besloten een SEM-analyse uit te voeren. In de onderstaande tabel staan de overschrijdingen weergegeven.

Locatie	Grond(meng) monster	Traject (m -mv)	Respirabele vezels L ≤ 5 µm	Respirabele vezels 5 µm < L ≤ 100 µm	Totale asbestconcentratie mg/kg d.s.
Druppelzone	D-SEM01	0,00 - 0,10	0	14	0,4

Toelichting:
Het grondmengmonster bevindt zich onder het criterium van 10 mg/kg d.s. aan respirabele vezels.

5. CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van de initiatiefnemer heeft Montferland Milieu B.V. een verkennend bodem- en asbestonderzoek verricht aan de Navisweg 1-1a te Aalten (gemeente Aalten). Het bodem- en asbestonderzoek is uitgevoerd in het kader van een omgevingsvergunning.

5.2 Conclusie en aanbevelingen

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

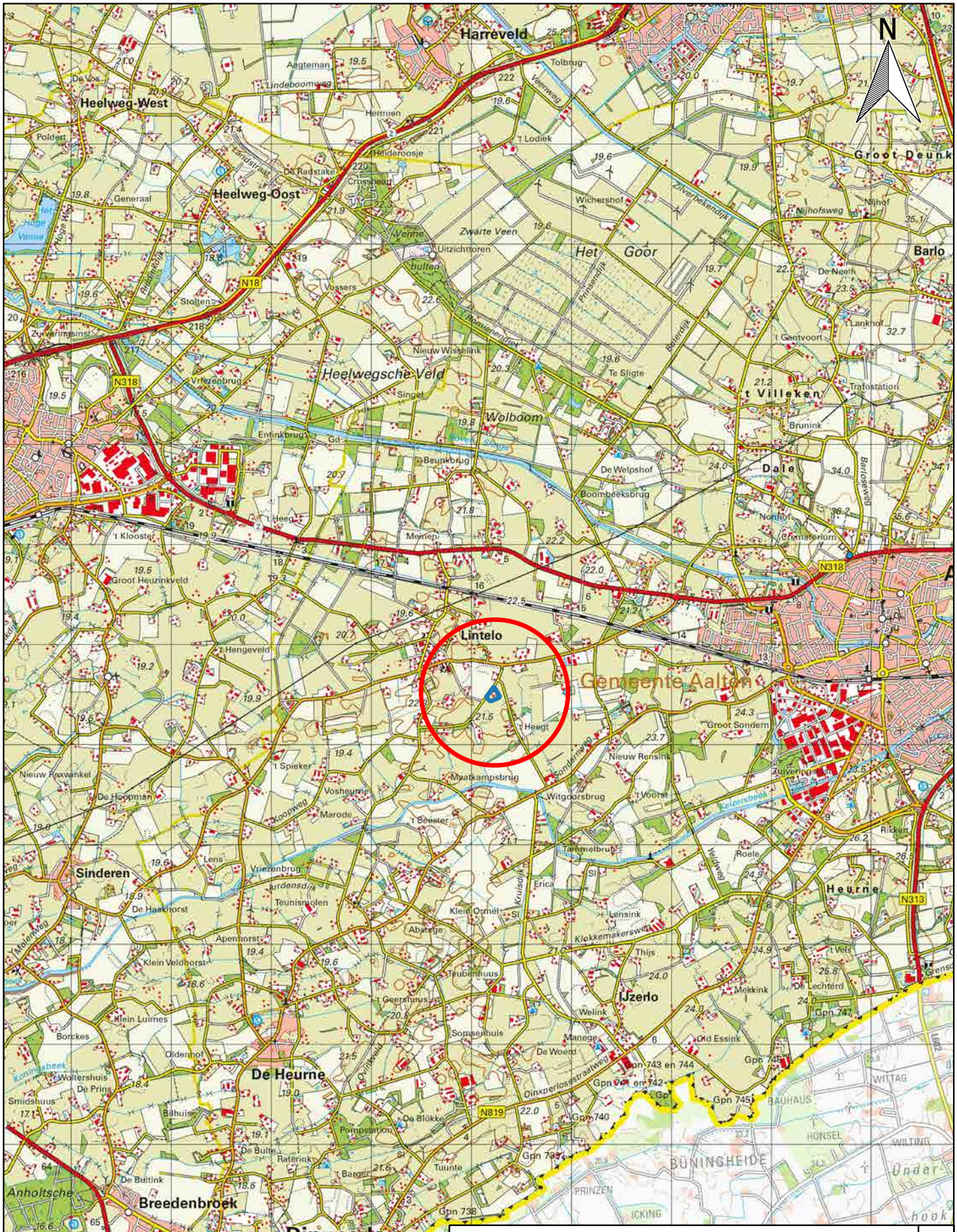
- Tijdens het veldwerk is de opgeboorde/gegraven grond zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging. Hierbij zijn geen noemenswaardige bijmengingen met bodemvreemde materialen waargenomen.
- In de bovengrond ter plaatse van de vml. bovengrondse dieseltank en opslag oliehoudende producten is een licht verhoogd gehalten aan minerale olie aangetoond.
- In het grondwater is geen van de onderzochte stoffen aangetroffen in een concentratie boven de achtergrondwaarde of de detectiegrens van de desbetreffende stof.
- In geen van de geanalyseerde parameters in zowel grond als grondwater is de waarde voor nader onderzoek (tussenwaarde) en/of de interventiewaarde overschreden.
- Uit de onderzoeksresultaten kan geconcludeerd worden dat er op beide locaties geen ernstige bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. De vastgestelde waarden overschrijden enkel de achtergrondwaarde, wat duidt op enkel lichte verontreinigingen.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De vml. bovengrondse dieseltank (A) kan op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd’ dient formeel gezien te worden aangenomen.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De opslag oliehoudende producten (B) kan op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd’ dient formeel gezien te worden aangenomen.
- Aangenomen wordt dat het gemeten (licht) verhoogde minerale olie gehalten geen humaan risico vormt bij het gebruik ‘Wonen met tuin’. Wanneer er grond wordt ontgraven is het nodig om de verschillende kwaliteiten grond gescheiden te ontgraven. Dit volgens het Besluit bodemkwaliteit.
- Bij het verkennend asbestonderzoek zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. In de grove fractie van de bodem is geen asbest aangetroffen. In het mengmonster D-ASMM02 van de fijne fractie is een gehalte van 3,6 mg/kg d.s. aangetoond. Alle mengmonsters bevinden zich onder het criterium voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.) en een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.
- Op basis van de waargenomen losse vezels (<0,5 mm) in mengmonster D-ASMM02 is een SEM-analyse uitgevoerd. Hieruit blijkt dat het grondmengmonster D-ASMM02 de risiconorm van 10 mg/kg aan respirabele vezels niet overschrijdt.
- De tevoren gestelde hypothese ‘De druppelzones kunnen op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd’ kan worden verworpen.
- Uit milieukundig oogpunt is er naar onze mening geen bezwaar tegen de voorgenomen bestemmingsplanwijziging, aangezien de vastgestelde verontreinigingen geen directe risico's voor de volksgezondheid opleveren. De bodem wordt geschikt geacht voor het huidige en toekomstige gebruik (Wonen met tuin).

Standaard slotopmerking:

Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.

BIJLAGE 1:

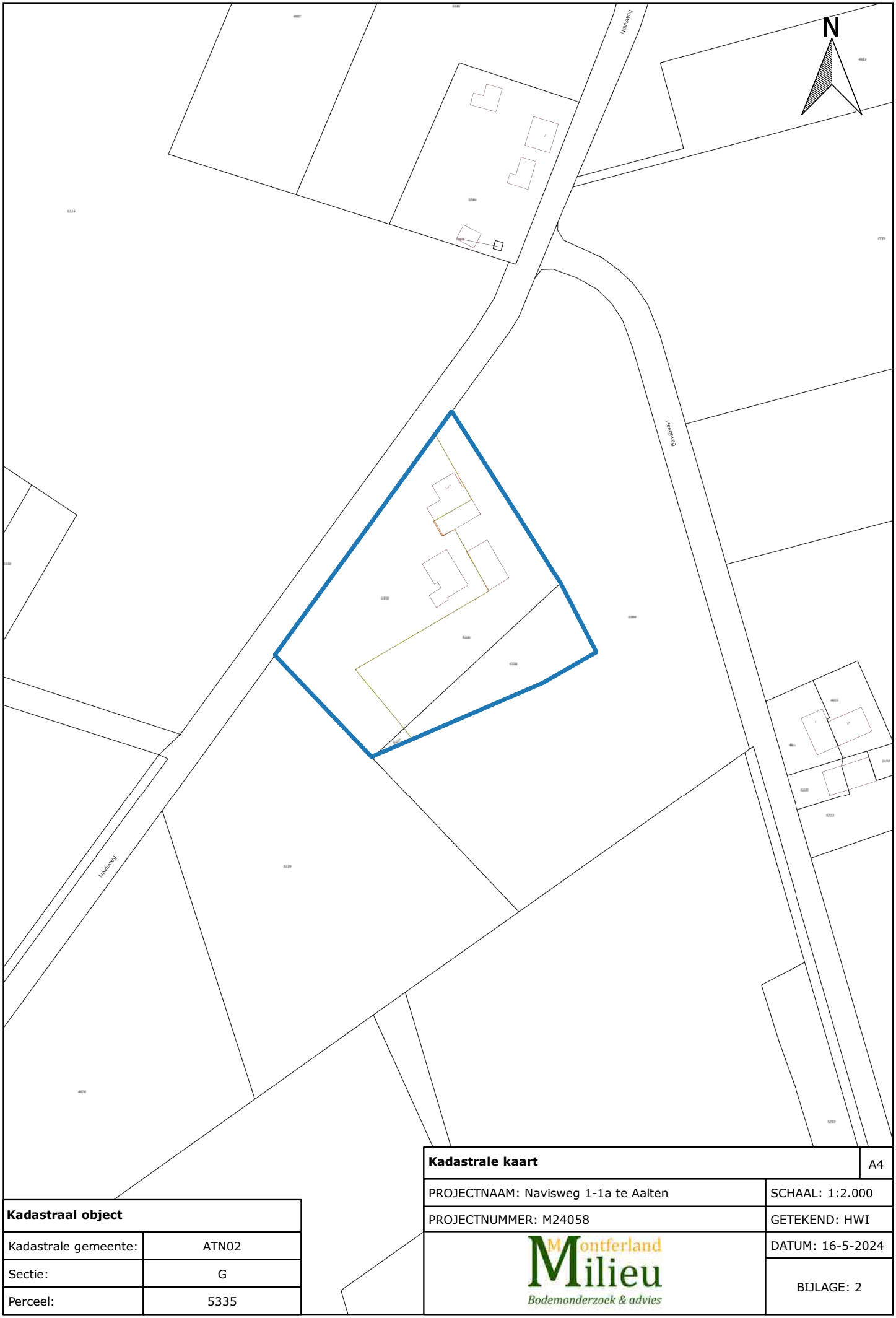
Topografische kaart



Topografische kaart	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1a te Aalten	SCHAAL: 1:50.000
PROJECTNUMMER: MM24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 16-5-2024
	BIJLAGE: 1

BIJLAGE 2:

Kadastrale kaart met gegevens



Kadastraal object	
Kadastrale gemeente:	ATN02
Sectie:	G
Perceel:	5335

Kadastrale kaart	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1-1a te Aalten	SCHAAL: 1:2.000
PROJECTNUMMER: M24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 16-5-2024
	BIJLAGE: 2

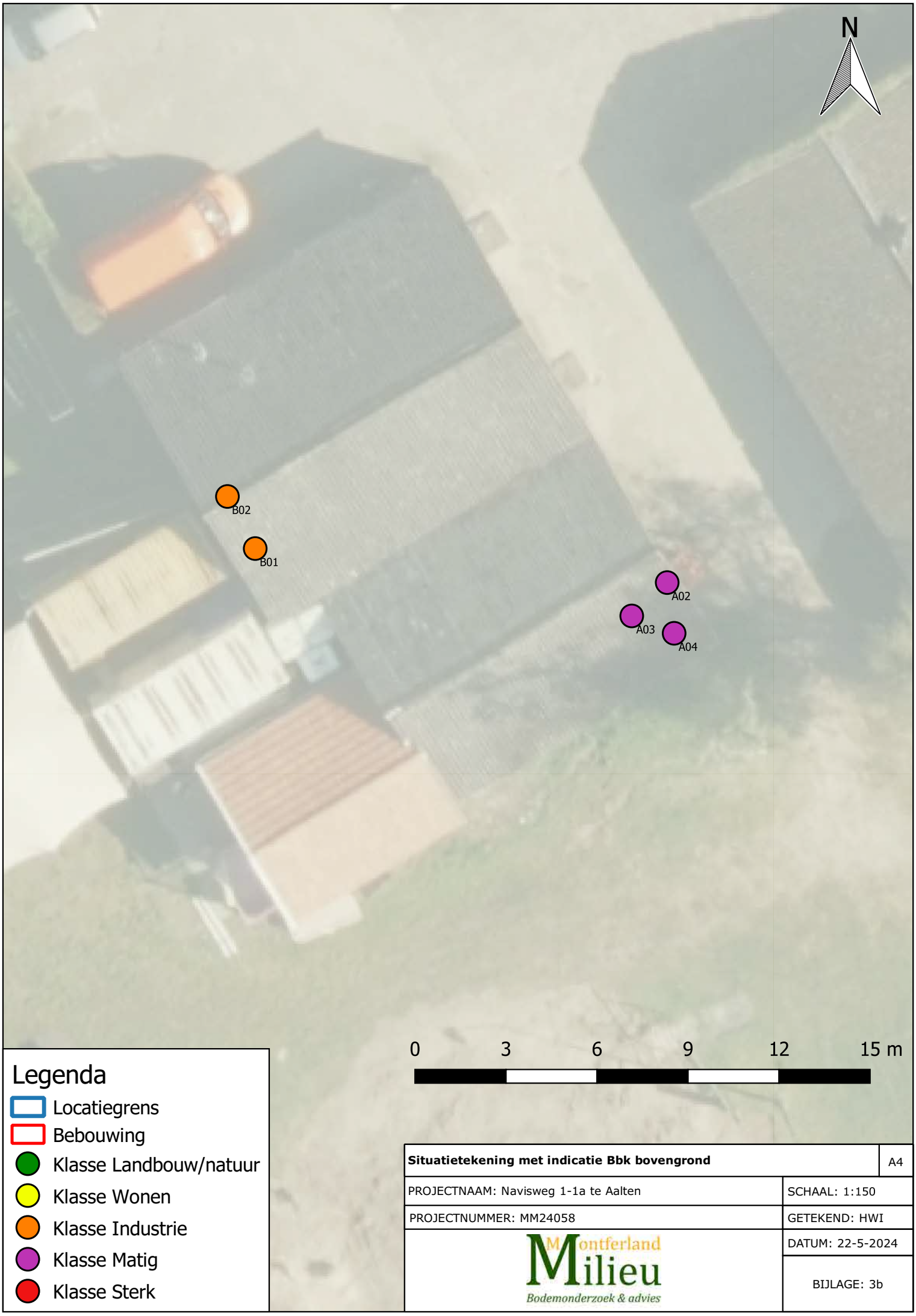
BIJLAGE 3:

Situatietekening met monsternamepunten

Legenda

- Locatiegrens
- Bebouwing
- Boring tot 0,5 m -mv
- Peilbuis
- Asbestgat druppelzone

Situatietekening met monsternamepunten	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1-1a te Aalten	SCHAAL: 1:150
PROJECTNUMMER: MM24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 22-5-2024
	BIJLAGE: 3a



Legenda

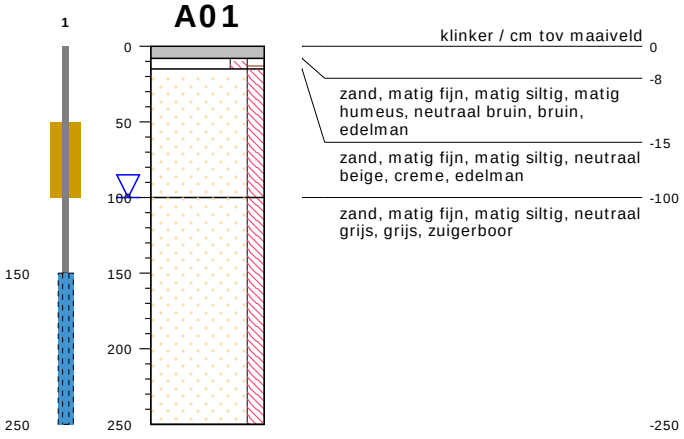
- Locatiegrens
- Bebouwing
- Klasse Landbouw/natuur
- Klasse Wonen
- Klasse Industrie
- Klasse Matig
- Klasse Sterk

Situatietekening met indicatie Bbk bovengrond	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1-1a te Aalten	SCHAAL: 1:150
PROJECTNUMMER: MM24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 22-5-2024
	BIJLAGE: 3b

BIJLAGE 4:

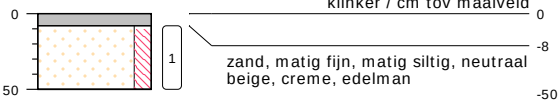
Boorprofielen

A01



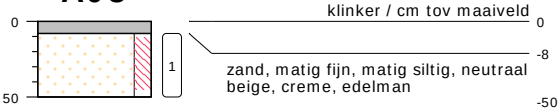
type **peilbuis met 1 filter**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233233.97**
y **437500.65**
gws (m-mv) **1**

A02



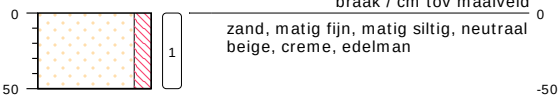
type **grondboring**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233232.12**
y **437499.38**

A03



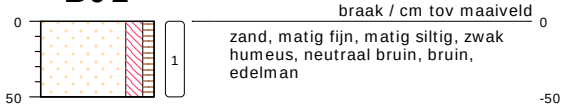
type **grondboring**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233230.28**
y **437498.83**

A04



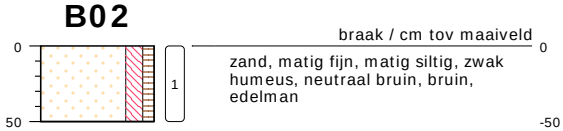
type **grondboring**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233229.30**
y **437497.69**

B01



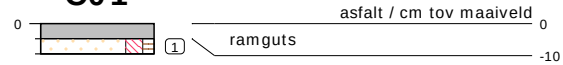
type **grondboring**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233221.98**
y **437498.63**

B02



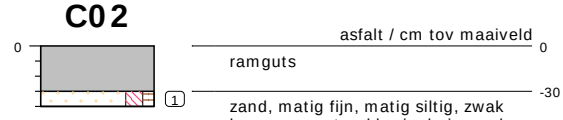
type **grondboring**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233220.89**
y **437500.15**

C01



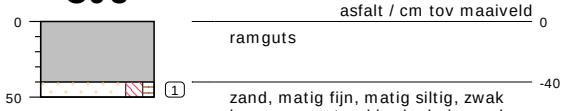
type **inspectiegat**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233225.53**
y **437494.17**

C02



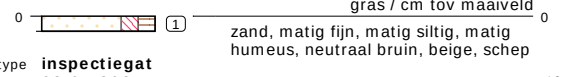
type **inspectiegat**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233228.95**
y **437496.34**

C03



type **inspectiegat**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233232.48**
y **437498.68**

D01



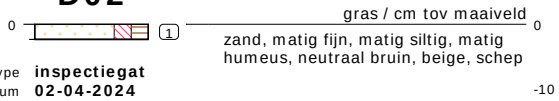
type **inspectiegat**
datum **02-04-2024**
boormeester **H. Wissink**
x **233239.06**
y **437501.44**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode **MM24058**
getekend conform **NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

D02



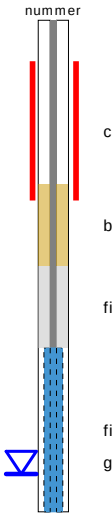
type	**inspectiegat**
datum	**02-04-2024**
boormeester	**H. Wissink**
x	**233240.78**
y	**437498.34**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek	**Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode	**MM24058**
getekend conform	**NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

PEILBUIS



BORING

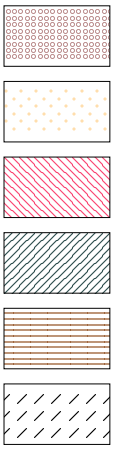
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE

GEUR INTENSITEIT

GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)

ZAND, zandig (Z,z)

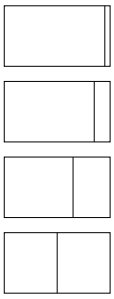
LEEM, siltig (L,s)

KLEI, kleiig (K,k)

VEEN, humeus (V,h)

slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)

matig - (5-15%)

sterk - (15-50%)

uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN

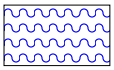
asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG

bodemvreemde bestandsdelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

BIJLAGE 5:

Analysecertificaten grond

Montferland Milieu B.V.
T.a.v. Arjan Ellmann
Zeddamseweg 77
7041 CN 's-Heerenberg
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 05-Apr-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024042259/1
Uw project/verslagnummer	MM24058
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	02-Apr-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	MM24058	Certificaatnummer/Versie	2024042259/1
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten	Startdatum analyse	03-Apr-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Apr-2024
Uw monsternemer	Arjan Ellmann	Rapportagedatum	05-Apr-2024/13:16
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	2
	Voorbehandeling			
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses			
S	Droge stof	% (m/m)	87.0	86.6
S	Organische stof	% (m/m) ds	1.6	3.1
	Gloeirest	% (m/m) ds	98	97
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.5	2.5
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	8.5	9.6
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	190	35
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	77	19
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	19	<7.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	300	72
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50, A04: 0-50	Grond (AS3000)	14163462
2	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50	Grond (AS3000)	14163463

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024042259/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14163462	A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50, A04: 0-50				
0536344046	A02	8	50	02-Apr-2024	
0536344525	A03	8	50	02-Apr-2024	
0536344533	A04	0	50	02-Apr-2024	
14163463	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50				
0536344061	B01	0	50	02-Apr-2024	
0536344056	B02	0	50	02-Apr-2024	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024042259/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

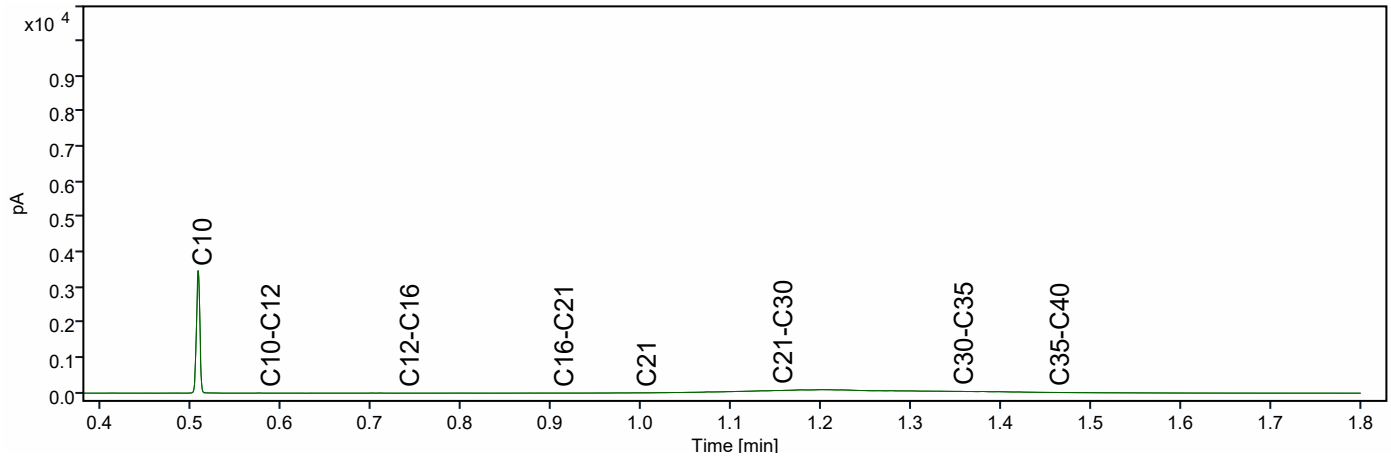
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

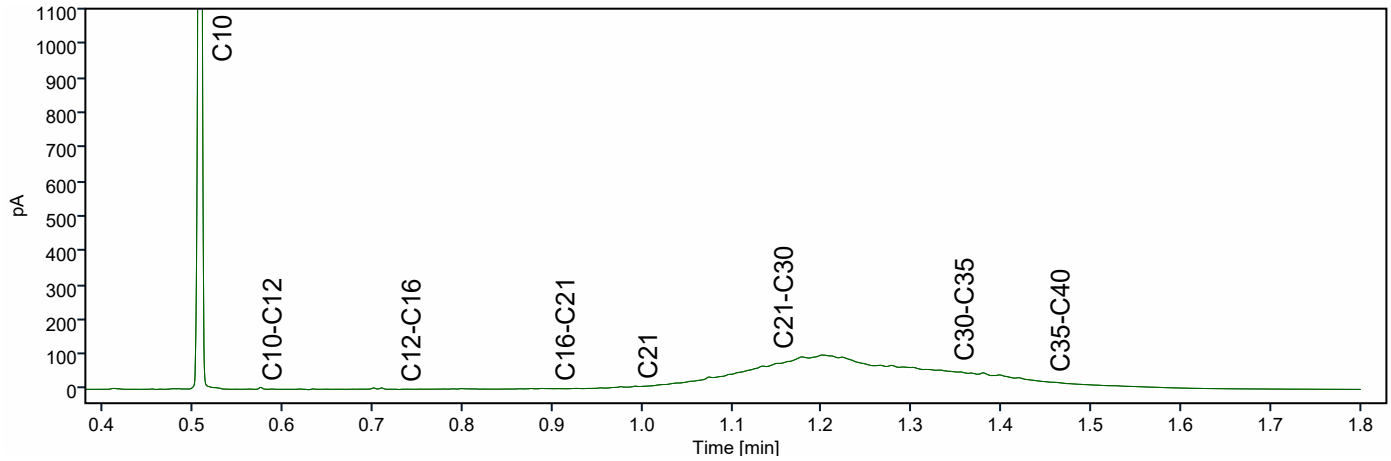
Sample ID.: 14163462

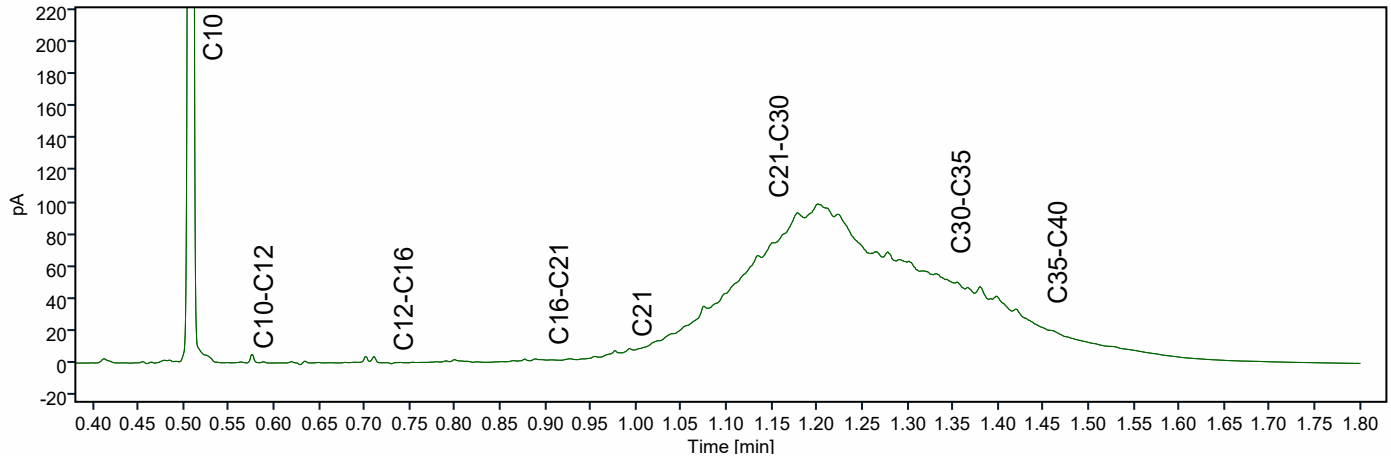
Certificate no.: 2024042259

Sample description.: A-MM01. A02: 8-50. A03: 8-50. A04: 0-50

V







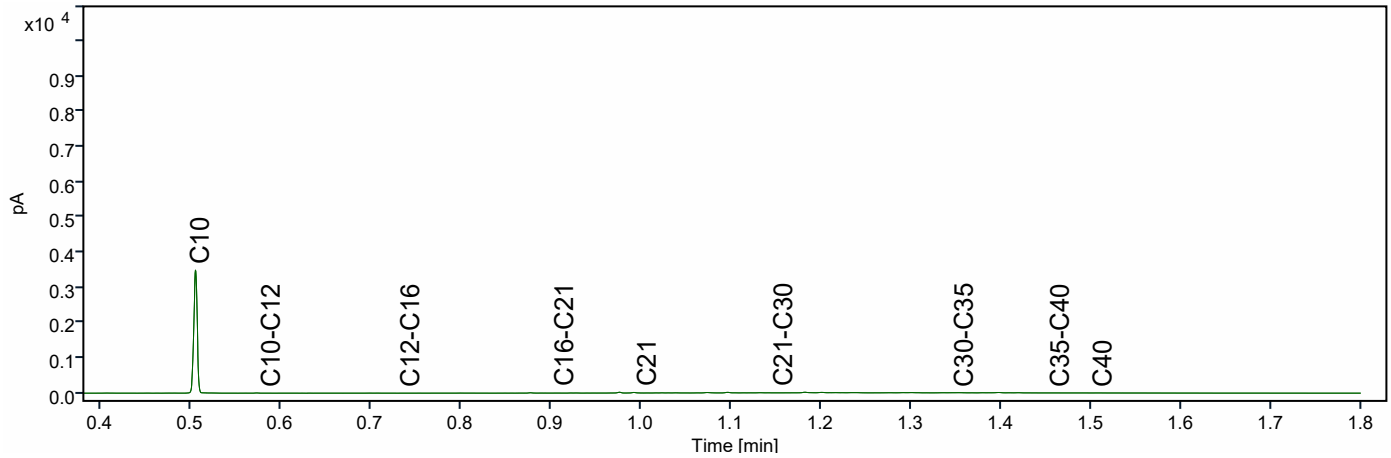
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

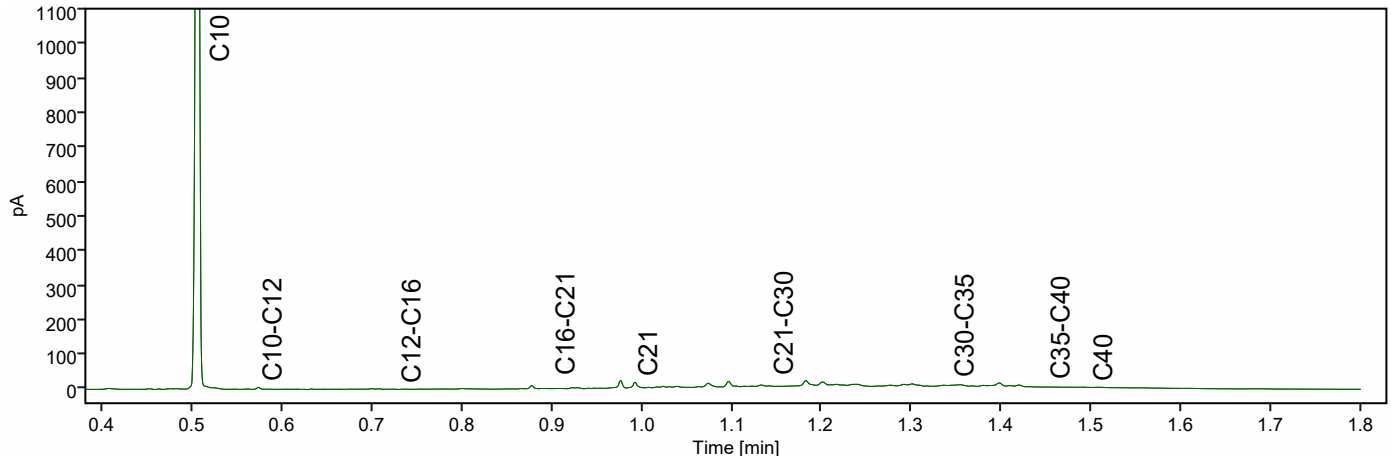
Sample ID.: 14163463

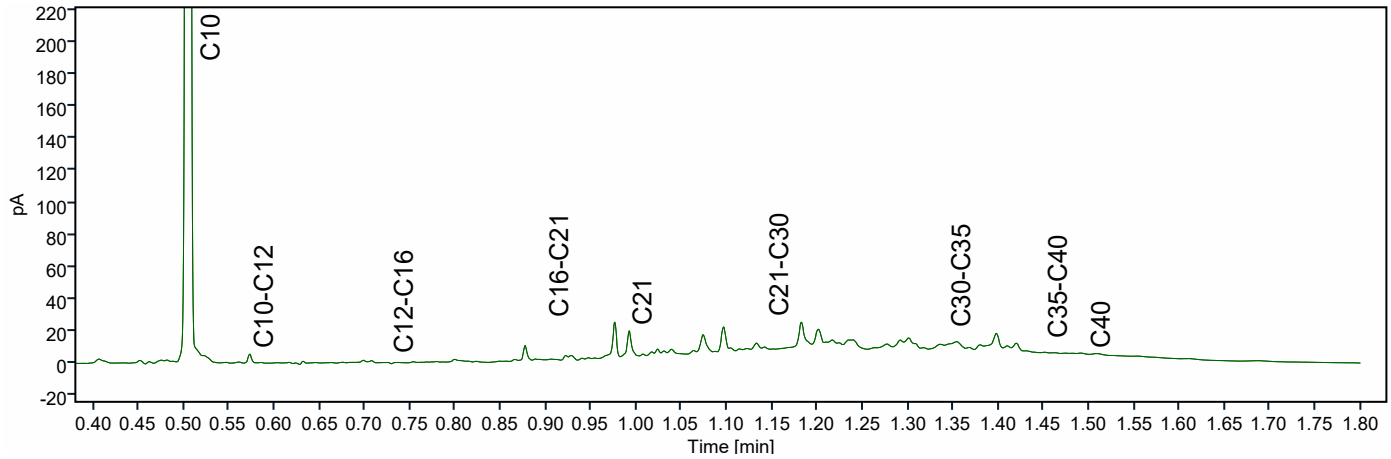
Certificate no.: 2024042259

Sample description.: B-MM02. B01: 0-50. B02: 0-50

V







BIJLAGE 6:

Analysecertificaten asbest

Montferland Milieu B.V.
T.a.v. Arjan Ellmann
Zeddamseweg 77
7041 CN 's-Heerenberg
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 10-Apr-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024042260/1
Uw project/verslagnummer	MM24058
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	02-Apr-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	MM24058	Certificaatnummer/Versie	2024042260/1
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten	Startdatum analyse	03-Apr-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	09-Apr-2024
Uw monsternemer	Arjan Ellmann	Rapportagedatum	09-Apr-2024/21:55
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	2[1)]
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (Extern)	% (m/m)	92.7 [2)]	87.5 [2)]
Droge massa aangeleverd monster	g	11096 [2)]	9021 [2)]
Asbest fractie <0,5mm	mg	N.v.t. [2)]	N.v.t. [2)]
Totaal asbest (ondergrens)	mg/kg ds	0.0 [2)]	0.3 [2)]
Totaal asbest (bovengrens)	mg/kg ds	1.3 [2)]	7.8 [2)]
Serpentijn ondergrens	mg/kg ds	0.0 [2)]	0.3 [2)]
Serpentijn bovengrens	mg/kg ds	0.7 [2)]	7.8 [2)]
Amfibool ondergrens	mg/kg ds	0.0 [2)]	0.0 [2)]
Amfibool bovengrens	mg/kg ds	0.7 [2)]	0.0 [2)]
Overig onderzoek(externe bron)			
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	12.0 [3)]	10.3 [3)]
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 [3)]	100 [3)]
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 [3)]	130 [3)]
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 [3)]	270 [3)]
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 [3)]	900 [3)]
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 [3)]	130 [3)]
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 [3)]	0.0 [3)]
Asbest (som)	mg	0.0 [3)]	1500 [3)]
Asbest in grond	mg/kg ds	<0.7 [3)]	3.6 [3)]
Totaal gehalte asbest	mg/kg ds	<0.7 [3)]	3.6 [3)]
Serpentijn concentratie	mg/kg ds	<0.7 [3)]	3.6 [3)]
Amfibool concentratie	mg/kg ds	0.0 [3)]	0.0 [3)]
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 [3)]	0.0 [3)]
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 [3)]	3.6 [3)]

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	C-ASMM01, C01: 10-20, C02: 30-40, C03: 40-50	Grond (AS3000)	14163464
2	D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10	Grond (AS3000)	14163465

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
DZ

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024042260/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14163464	C-ASMM01, C01: 10-20, C02: 30-40, C03: 40-50				
1861109MG	C03	40	50	02-Apr-2024	
1861109MG	C03	40	50	02-Apr-2024	
1861109MG	C03	40	50	02-Apr-2024	
14163465	D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10				
1861108MG	D02	0	10	02-Apr-2024	
1861108MG	D02	0	10	02-Apr-2024	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024042260/1

Opmerking 1)
De aangeboden monsterhoeveelheid voldoet niet aan de eis conform NEN 5898.

Opmerking 2)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Opmerking 3)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024042260/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest NEN5898 (2016) ext	W0004	Microscopie	NEN 5898
Overig onderzoek(externe bron)			
Asbest Grond NEN5898 2016 ext	W0004	Microscopie	pb. 3070-1 NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode : **1714741**
Uw project omschrijving : **2024042260-MM24058**
Opdrachtgever : **Eurofins Analytico B.V.**

Monstercode : **8187487**
Uw referentie : **C-ASMM01, C01: 10-20, C02: 30-40, C03: 40-50**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **02/04/2024**

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.A.G
Analysedatum : 09-04-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 11970 g
Droge massa aangeleverde monster : 11096 g
Percentage droogrest : 92,7 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	8587,7	79,0	12,9	0,15	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	258,2	2,4	40,9	15,84	0	0,0
1-2 mm	247,3	2,3	66,1	26,73	0	0,0
2-4 mm	286,1	2,6	286,1	100,00	0	0,0
4-8 mm	619,2	5,7	619,2	100,00	0	0,0
8-20 mm	875,2	8,0	875,2	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**10873,7**	**100,0**	**1900,4**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
1-2 mm	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,7**	**0,0**	**1,3**	**<0,7**	**0,0**	**0,7**	**0,0**	**0,0**	**0,7**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,7 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1714741**
Uw project omschrijving : **2024042260-MM24058**
Opdrachtgever : **Eurofins Analytico B.V.**

Monstercode : **8187488**
Uw referentie : **D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **02/04/2024**

Asbestonderzoek

Initialen analist : J.S.
Analysedatum : 09-04-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 10310 g
Droge massa aangeleverde monster : 9021 g
Percentage droogrest : 87,5 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	8259,8	93,6	11,0	0,13	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	206,6	2,3	16,5	7,99	53	101,0
1-2 mm	103,4	1,2	31,0	29,98	51	128,8
2-4 mm	90,1	1,0	90,1	100,00	35	270,9
4-8 mm	73,6	0,8	73,6	100,00	4	900,6
8-20 mm	86,5	1,0	86,5	100,00	3	131,4
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**8820,0**	**100,0**	**308,7**		**146**	**1532,7**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	+								
0,5-1 mm	1,5	0,1	3,7	1,5	0,1	3,7	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,5	0,0	1,2	0,5	0,0	1,2	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,3	0,0	0,6	0,3	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	1,1	0,1	2,0	1,1	0,1	2,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,2	0,0	0,3	0,2	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**3,6**	**0,3**	**7,8**	**3,6**	**0,3**	**7,8**	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Aangetroffen type asbest : serpentijn
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	3,6	0,0	3,6
totaal afgerond	3,6	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **3,6 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
+ : enkele losse vezels

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1714741**
Uw project omschrijving	:	**2024042260-MM24058**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Monstercode	:	**8187488**
Uw referentie	:	**D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10**
Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**02/04/2024**

Asbestonderzoek - productidentificatie

zeeffractie (mm)	materiaal	gebondenheid	asbestsoort	percentage (m/m %)
0.5-1 mm	vezelbundel	niet hecht	chrysotiel	0.1-2
1-2 mm	vezelbundel	niet hecht	chrysotiel	0.1-2
2-4 mm	vezelbundel	niet hecht	chrysotiel	0.1-2
4-8 mm	vezelbundel	niet hecht	chrysotiel	0.1-2
8-20 mm	vezelbundel	niet hecht	chrysotiel	0.1-2

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1714741**
Uw project omschrijving	:	**2024042260-MM24058**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	-	Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.
Uw referentie	:	**D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10**
Monstercode	:	**8187488**
Opmerking bij het monster:	-	De aangeboden monsterhoeveelheid voldoet niet aan de eis conform NEN 5898.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1714741**
Uw project omschrijving	:	**2024042260-MM24058**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
8187487	C-ASMM01, C01: 10-20, C02: 30-40, C03: 40-50	C03	.4-.5	1861109MG
8187488	D-ASMM02, D01: 0-10, D02: 0-10	D02	0-.1	1861108MG

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1714741**
Uw project omschrijving	:	**2024042260-MM24058**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Montferland Milieu B.V.
T.a.v. Arjan Ellmann
Zeddamseweg 77
7041 CN 's-Heerenberg
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 06-May-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024054424/1
Uw project/verslagnummer	MM24058
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	25-Apr-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	MM24058	Certificaatnummer/Versie	2024054424/1
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten	Startdatum analyse	26-Apr-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	06-May-2024
Uw monsternemer	Arjan Ellmann	Rapportagedatum	06-May-2024/08:07
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1
Overig onderzoek(externe bron)		
Asbest SEM-analyse		Zie bijlag [1)]

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	D-SEM01, D01: 0-10, D02: 0-10	Grond (AS3000)	14203191

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024054424/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14203191	D-SEM01, D01: 0-10, D02: 0-10				
1861108MG	D02	0	10	02-Apr-2024	
1861108MG	D02	0	10	02-Apr-2024	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024054424/1

Opmerking 1)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024054424/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Overig onderzoek(externe bron)			
Asbest SEM-grond Eurofins ext	W0004	Extern	Uitbesteding

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.
Contact : de heer D. van Zon
Adres : Gildeweg 42-48, 3771 NB BARNEVELD

Projectgegevens

Projectcode	: 1728402	Ontvangstdatum	: 25-04-2024
Uw project omschrijving	: 2024054424-MM24058	Rapportagedatum	: 03-05-2024
Validatieref.	: 1728402_certificaat_v1	Aantal monsters	: 1
Opdrachtverificatiecode	: ZAMI-IPKO-KCTD-OBKP	Aantal pagina's	: 1

Analysemethode: (asbest) onderzoek SEM fijne fractie conform NEN-ISO 14966 en NEN 5898 (Q)

Monstergegevens :
Monstercode : 8223829
Uw monsterreferentie : D-SEM01, D01: 0-10, D02: 0-10
Uw bemonsteringsdatum : 02/04/2024

Analysedata :
Vergroting : 1000
Effectieve filter diameter : 22.5 mm
Onderzocht oppervlak : 3.8000 mm^2
Beeldveld oppervlak : 0.0760 mm^2
Aantal onderzochte beeldvelden : 50
Massa zeeffractie <0.5 mm : 8259.8 g
Inweeg materiaal : 2.5175 g

	Respirabele vezels L ≤ 5 µm	Respirabele vezels 5 µm < L ≤ 100 µm	Concentratie (mg/kg ds)	Ondergrens (mg/kg ds)	Bovengrens (mg/kg ds)
Totaal serpentijn asbest	0	14	0.4	0.2	0.6
Totaal amfibool asbest	0	0	<0.1	<0.1	<0.1
Totaal asbest	0	14	0.4	0.2	0.6
Totaal gewogen asbest			0.4	0.2	0.6

Opmerking
De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie

Disclaimer
Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

BIJLAGE 7:

Analysecertificaten grondwater

Montferland Milieu B.V.
Dhr. Arjan Ellmann
Zeddamseweg 77
'S-HEERENBERG
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 15-04-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2024-006855-01
Uw project/verslagnummer	MM24058
Uw projectnaam	Navisweg 1-1a te Aalten
Opdrachtnummer	421-2024-006855
Projectafspraak	-
Ontvangst monster(s) op	11-04-2024
Uw Monsternemer	Arjan Ellmann
Startdatum analyse	11-04-2024
Datum einde analyse	15-04-2024
Validatiedatum	15-04-2024
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:
S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

	Analyse	Eenheid	1
	Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
	pb. 3130-1		
S0	Benzeen	µg/L	< 0,2
S0	Tolueen	µg/L	< 0,2
S0	Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0	o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0	m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
	BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0	Naftaleen	µg/L	< 0,02
	Minerale olie		
	pb. 3110-5		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	1, A01-1: 150-250	Grondwater AS3000	11-04-2024	421-2024-00019314

Vrijgegeven door: Delano van Zon

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

TESTEN
RvA L010

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2024-006855-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum
Ons Monsternr. 421-2024-00019314	**Uw Monsteromschrijving**	1, A01-1: 150-250		
0680757703	1	150	250	11-04-2024
0680757709	1	150	250	11-04-2024
0801167816	1	150	250	11-04-2024

BIJLAGE 8:

Toetsingstabellen

Uw Project	**Navisweg 1-1a te Aalten (MM24058)**
Certificaat	**2024042259**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**05 April 2024 15:08**

A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50, A04: 0-50

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel
Bodemtype correctie					
Fractie < 2 µm		2.5			
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.6			
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	300	1500	0.27	> AW

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202400347012	A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50,	02-04-2024	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Navisweg 1-1a te Aalten (MM24058)**
Certificaat	**2024042259**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**05 April 2024 15:08**

Analyse	Eenheid	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50			
		G.W.	**G.S.S.D**	**Index**	**Oordeel**
Bodemtype correctie					
Fractie < 2 µm		2.5			
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1			
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	72	232	0.01	> AW

Eurofins Nr.	**Monsteromschrijving**	**Datum Monstername**	**Eindoordeel**
M2M-202400347013	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50	02-04-2024	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Navisweg 1-1a te Aalten (MM24058)**
Certificaat	**2024042259**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**
Toetsingsdatum	**16 May 2024 09:32**

A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50, A04: 0-50

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Oordeel
Bodemtype correctie				
Fractie < 2 µm		2.5		
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.6		
Minerale olie				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	300	1500	MaV

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202400347012	A-MM01, A02: 8-50, A03: 8-50,	02-04-2024	Klasse matig verontreinigd

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
MaV	Matig verontreinigd

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Navisweg 1-1a te Aalten (MM24058)**
Certificaat	**2024042259**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**
Toetsingsdatum	**16 May 2024 09:32**

Analyse	Eenheid	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50		
		G.W.	**G.S.S.D**	**Oordeel**
Bodemtype correctie				
Fractie < 2 µm		2.5		
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1		
Minerale olie				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	72	232	Ind

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202400347013	B-MM02, B01: 0-50, B02: 0-50	02-04-2024	Klasse industrie

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
Ind	Oordeel Industrie

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Navisweg 1-1a te Aalten (MM24058)**
Certificaat	**AR-421-2024-006855-01**
Toetsing	**BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water)**
Versie	**2.0.18**
Toetsingsdatum	**15 May 2024 14:02**
Is Diep grondwater	**Nee**

Analyse	Eenheid		1	
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-
Tolueen	µg/l	< 0.2	0.14	-
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-
Naftaleen	µg/l	< 0.02	0.014	-
Minerale olie				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-
Extra parameters				
PAK Totaal VROM (10)			0.0002	
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		0.63	@

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2024-00019314	1	11-04-2024	Voldoet aan Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

BIJLAGE 9:

Projectfoto’s

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

onderzoek

meetpunt A01

meetpunt A01

meetpunt B01

meetpunt B01

meetpunt C01

meetpunt C02

meetpunt C03

meetpunt D01

meetpunt D02

meetpunt D02

BIJLAGE 10:

Informatie vooronderzoek

Navisweg 1-1a te Aalten

Omgevingsrapportage

Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
HBB: Kamink, H.; Navisweg 1
Navisweg(trace)aalten
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Inleiding

In deze rapportage tre. u gegevens aan die afkomstig zijn uit het bodeminformatiesysteem (BIS) van de gemeente Aalten. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Het ontbreken van gegevens in het BIS of in deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Deze rapportage bestaat uit:

1. Een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd. Dit is de in het BIS van de gemeente Aalten aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer.
4. Uitleg over de gegevens die in deze rapportage zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in de rapportage vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de gemeente Aalten via e-mail gemeente@aalten.nl of telefoon (0543) 49 33 33.

Locatie: HBB: Kamink, H.; Navisweg 1

Locatie

Adres	Navisweg 1 7122ME Aalten
Locatiecode	AA019700351
Locatienaam	HBB: Kamink, H.; Navisweg 1
Plaats	Aalten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE019700449

Status

Vervolg WBB	Hbb-cluster-inactief	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	1991	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Navisweg(trace)aalten

Locatie

Adres	Navisweg Aalten
Locatiecode	AA019704357
Locatienaam	Navisweg(trace)aalten
Plaats	Aalten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB		Beoordeling	
Status rapporten	Indicatief onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
25-06-2014	Indicatief onderzoek	Spek(ea);2014civ	Rouwmaat			Een aantal lagen van het asfalt zijn teerhoudend. Teerhoudende kernen zijn vooral in het buitengebied aangetroffen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Aan de totstandkoming van deze bodeminformatie is uiterste zorg besteed. Toch is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten foutieve informatie tonen. De gemeente Aalten aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de gemeente Aalten het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar gemeente@aalten.nl of te bellen naar (0543) 49 33 33.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplichtgeval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

Aangegeven wordt in welke fase van het Wbb-traject (Wet bodembescherming) een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject). Locaties waarvan de bodem (potentieel) verontreinigd is, doorlopen dit Wbb-traject. In de Wbb wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt aangepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet, wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Als er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld in het veld ‘Beschikking’.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering, dan wordt dat hier vermeld. Met het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb, zijnde de provincie.

(Mogelijk) verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel bodembedreigende activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd of zijn opgenomen in het HistorischBodemBestand (HBB) en/of zijn onderzocht. Met ‘vervallen’ wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met ‘Benoemd’ wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd.

Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging aanwezig is die is veroorzaakt door deze activiteit.

Geconstateerde verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

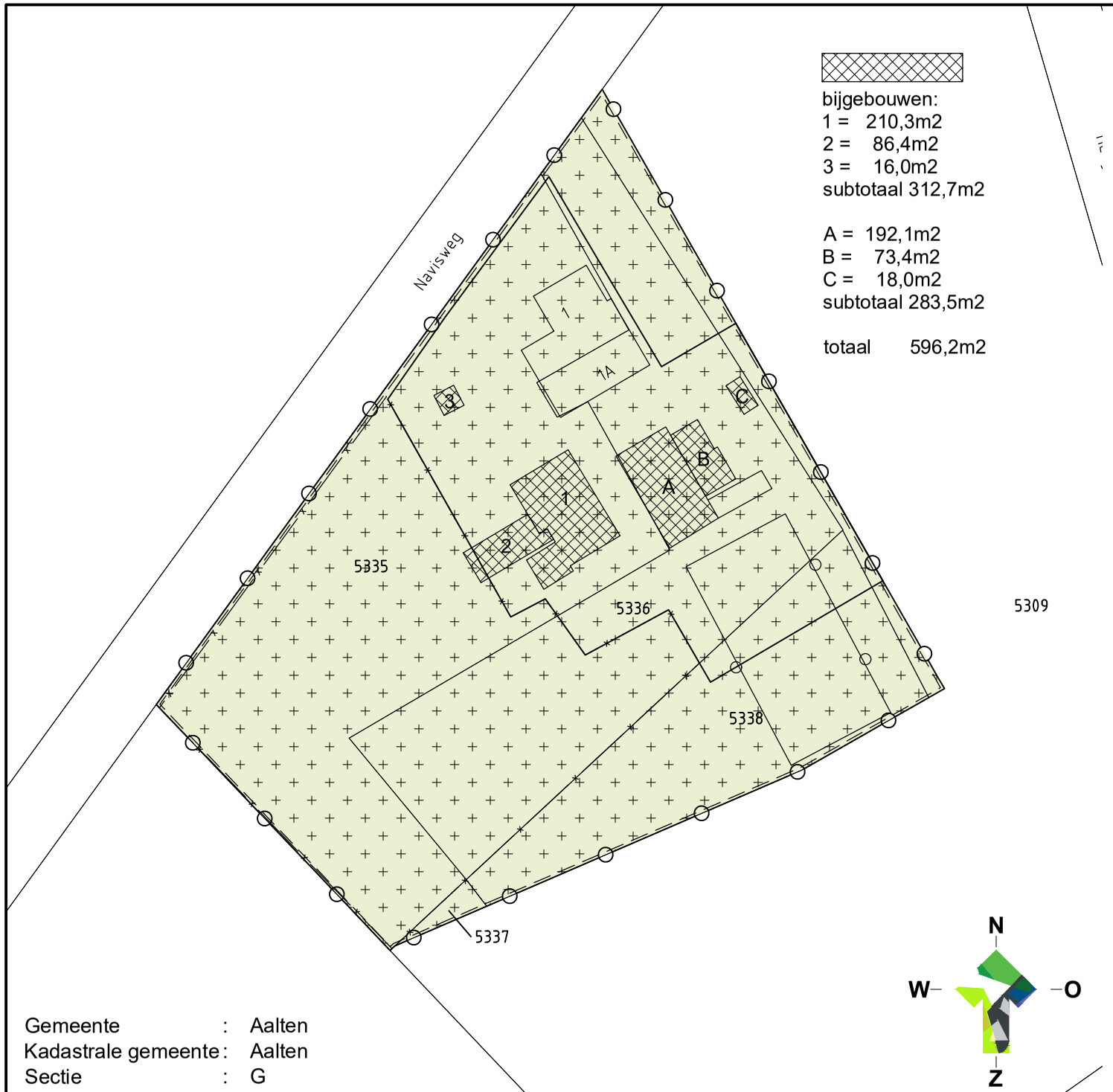
Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. De provincie Gelderland houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.



bijgebouwen:
1 = 210,3m2
2 = 86,4m2
3 = 16,0m2
subtotaal 312,7m2

A = 192,1m2
B = 73,4m2
C = 18,0m2
subtotaal 283,5m2

totaal 596,2m2

Gemeente	:	Aalten
Kadastrale gemeente	:	Aalten
Sectie	:	G
Sectienummer	:	5335+5336+5337+5338+5309
Schaal	:	1:1000

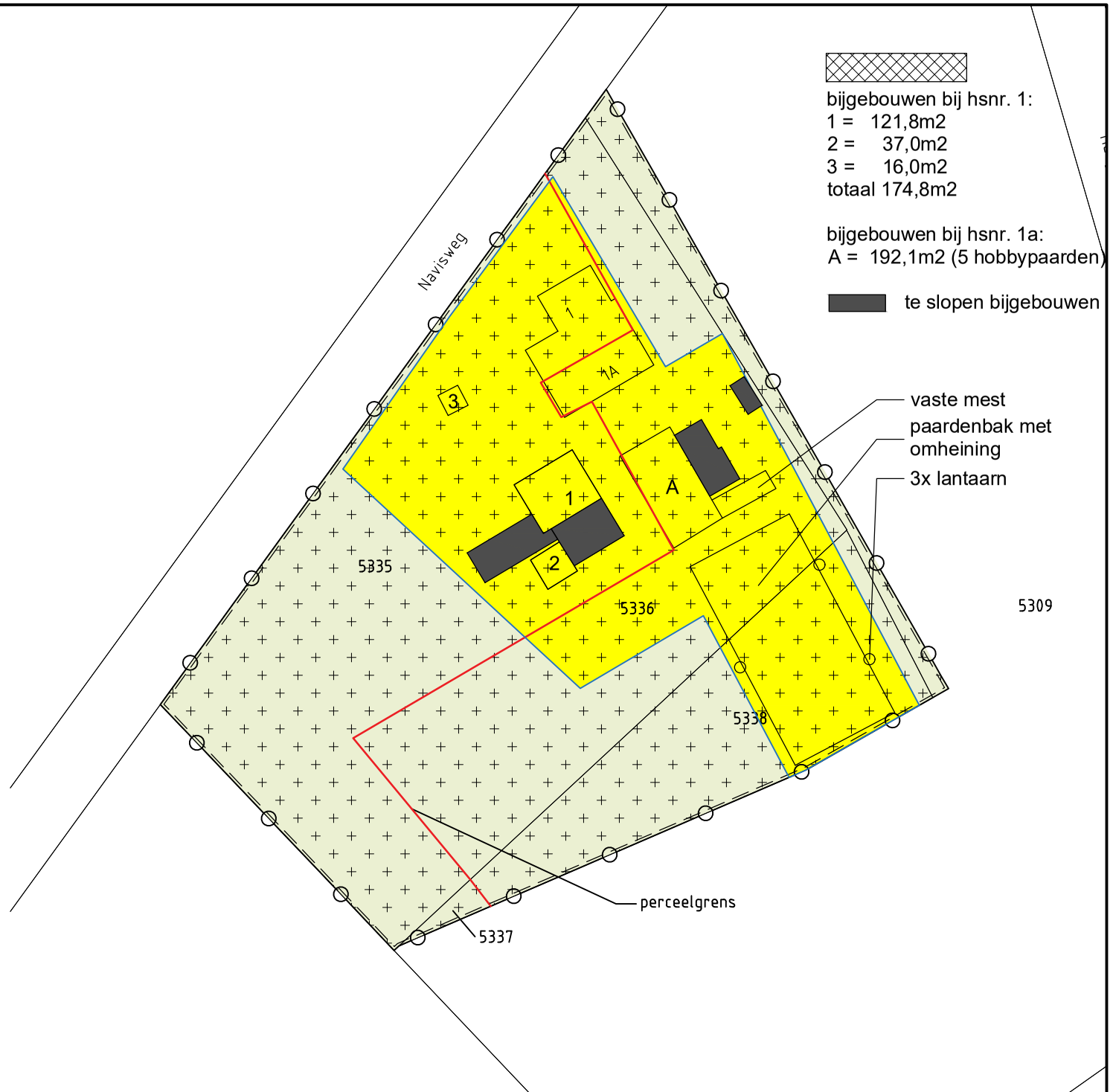
N
W O
Z

bestaande situatie

Legenda :

- plangebied
- Bouwvlak huidig 4055 m2
- Bouwvlak beoogd 4863 m2
- Enkelbestemming Wonen-1
- Enkelbestemming Agrarisch
- Dubbelbestemming Waarde - Archeologie lage verwachting
- Maatvoering maximum aantal wooneenheden: 2
- Functieaanduiding specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen 4222 m2

ondergrond : kadaster



bijgebouwen bij hsnr. 1:
1 = 121,8m2
2 = 37,0m2
3 = 16,0m2
totaal 174,8m2

bijgebouwen bij hsnr. 1a:
A = 192,1m2 (5 hobbypaarden)

te slopen bijgebouwen

beoogde situatie

LOCIS ADVISEURS
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde
Tel: 0315 - 82 01 00
Internet: www.locisadviseurs.nl

Projectomschrijving: Functiewijziging	Datum:	27-03-2024
	Schaal:	1:1000
Opdrachtgever: Mevr. A.C.J. Kämink-Veling & Dhr. P.W. Kämink en E. Geurkink Navisweg 1A Navisweg 1 per medio mrt/apr 2024 7122 ME AALTEN 7122 ME AALTEN	Formaat:	A3
	Tekeningnummer:	24-2472 Verbeelding

Deze tekening mag alleen vermenigvuldigd en/of aan derden verstrekt worden met toestemming van Locis Adviseurs.

Meldingsformulier

Besluit

melkrundveehouderijen milieubeheer

Aan:

Burgemeester en wethouders van de gemeente

\- Streepje is: hier invullen wat gevraagd wordt
O Aankruisen wat van toepassing is

1. Naam – H. Kaminк.
Adres en telefoonnummer – Naviusweg I 0543-461388.
Postcode en plaats – 7122 ME Aalten

2. Geeft kennis van het

O oprichten van een melkrundveehouderij*)
voorgenomen tijdstip van inwerkingtreding van de melkrundveehouderij:
–

☒ uitbreiden of wijzigingen van een melkrundveehouderij*), dan wel het veranderen van de werking daarvan.
Voorgenomen tijdstip waarop de uitbreiding; wijziging of verandering in werking wordt gebracht, dan wel de werking wordt veranderd:
–

O van toepassing worden van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer op een reeds opgerichte melkrundveehouderij*).

3. Plaats waar de melkrundveehouderij is of zal worden gevestigd

Adres en telefoonnummer – Naviusweg I
postcode en gemeente – 7122 ME Aalten.

4. Gegevens met betrekking tot het van toepassing zijn van het besluit (lees eerst de toelichting bij deze rubriek)

4.1	Worden meer dan 50 mestvarkeneenheden gehouden, 50 schapen gedurende de aflamperiode niet meegerekend?	O ja	☒ nee
4.2	Worden meer dan 50 geiten gehouden?	O ja	☒ nee
4.3	Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden?	O ja	☒ nee
4.4	Worden meer dan 50 konijnenvoedsters gehouden?	O ja	☒ nee
4.5	Worden meer dan 100 stuks melkrundvee gehouden?	O ja	☒ nee
4.6	Wordt dunne mest opgeslagen in:		
	a. bassins met een groter oppervlak dan 750 m^2	O ja	☒ nee
	b. bassins met een grotere inhoud dan 2500 m^3	O ja	☒ nee
	c. bassins waarin wordt belucht of geforceerd gegist	O ja	☒ nee
4.7	Zijn andere nitraathoudende kunstmeststoffen aanwezig dan die van de klasse C?	O ja	☒ nee
4.8	Zijn meer dan 400 kg bestrijdingsmiddelen aanwezig?	O ja	☒ nee
4.9	Wordt elektriciteit voor elektrische installaties betrokken van andere bronnen dan het openbare elektriciteitsnet?	O ja	☒ nee
4.10	Wordt in de inrichting een andere brandstof dan gas, gasolie of lichte stookolie voor ruimteverwarming of warmwatervoorziening gebruikt?	O ja	☒ nee
4.11	Is propaan aanwezig in een stationair reservoir waarop het Besluit opslag propaan Hinderwet NIET van toepassing is?	O ja	☒ nee
4.12	a. Is een ondergrondse tank voor de opslag van gasolie en lichte stookolie van een ander materiaal dan staal gemaakt?	O ja	☒ nee
	b. Is een ondergrondse tank voor gasolie en lichte stookolie onder een gebouw gelegen?	O ja	☒ nee
	c. Bedraagt de ondergrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 20.000 liter?	O ja	☒ nee
4.13	Worden K1- of K2-vloeistoffen in ondergrondse of bovengrondse tanks opgeslagen?	O ja	☒ nee
4.14	Bedraagt de bovengrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 5000 liter?	O ja	☒ nee
4.15	Worden motorbrandstoffen aan derden afgeleverd?	O ja	☒ nee
4.16	Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist? (zie toelichting)	O ja	☒ nee
4.17	Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van stankgevoelige objecten een vergunning vereist? (zie toelichting)	O ja	☒ nee
4.18	Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van voor verzuring gevoelige gebieden een vergunning vereist? (zie toelichting)	O ja	☒ nee

Indien één van de bovenstaande vragen met JA is beantwoord, is voor de melkrundveehouderij een vergunning vereist. Indien u nog geen vergunning heeft, dient u deze zo snel mogelijk aan te vragen.

5. Nadere gegevens: zie bijlage

Datum – 6-7-1999

Handtekening – H. Kāminк

*) Voor een melkrundveehouderij geldt ondermeer dat deze tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en uitsluitend of in hoofdzaak bestemd is voor het bedrijfsmatig houden van melkrundvee.

Bijlage

Het Besluit melkrundveehouderijen

Rubriek 5
In deze rubriek moet u een aantal gegevens vermelden op basis waarvan de gemeente zich een oordeel kan vormen over de aard en de omvang van het melkrundveehouderijbedrijf en van de ligging ten opzichte van de omgeving. Deze gegevens zijn van belang voor het eventueel stellen van nadere eisen.

5.1	Ligt een bestaande opslag voor vaste dierlijke mest op minder dan 50 m van woningen?	O ja	⊗ nee
5.2	Ligt een bestaande kuilvoeropslag voor gras of snijmais op minder dan 25 m van woningen?	O ja	⊗ nee
5.3	Is een mestsilo, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig?	O ja	⊗ nee
5.4	Is een foliebassin, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig?	O ja	⊗ nee
5.5.	Maakt een wasplaats voor voertuigen en spuitapparatuur, die zijn gebruik voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van de melkrundveehouderij?	O ja	⊗ nee
5.6.	Maakt een waspaalts voor voertuigen en spuitapparatuur, die niet zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van de melkrundveehouderij?	O ja	⊗ nee
5.7.	Wordt afvalwater uit de melkstal op het openbaar riool geloosd?	O ja	⊗ nee

6. Afvalwater

6.1. Wordt afvalwater op het openbaar riool geloosd en zo ja hoeveel?
O ja, gemiddeld _____ m^3/jaar
⊗ neen

6.2. Zuiveringstechnische voorzieningen

Hieronder aangeven welke afvalwaterstromen een zuiveringstechnische voorziening passeren, alvorens ze worden geloosd.

Voorziening	Type	Capaciteit	Soort Afvalwater
a) Slibvangput(ten)	_____	_____	_____
b) Olie-afscheider(s)	_____	_____	_____
c) Zuiveringsinstallatie(s)	_____	_____	_____
d)_____	_____	_____	_____

Opm. Van de hiervoor genoemde voorzieningen dienen beschrijvingen en tekeningen te worden overlegd, alsmede analyseresultaten van het behandelde afvalwater (indien beschikbaar). Voorts dient te worden aangegeven hoe bedoelde voorzieningen worden bediend. Tevens dient een capaciteitsberekening als bijlage te worden bijgevoegd.

6.3. Welke controle voorzieningen bij getroffen en waar bevinden deze zich?

dossier

GEMEENTE AALTEN

Aan de heer H. Kamink,

Navisweg 1,

7122 ME Aalten

AALTEN, 7 december 1999
verzonden: 7 DEC. 1999

Nr. :
Bijlage(n) :
Uw brief van :
Kenmerk :
Beh. ambt. : T. Hendriksen.
Doorkiesnr. : 0543-493346.
Onderwerp : Melding op basis van art. 8.40 Wet milieubeheer/ Besluit Melkrundveehouderijen milieubeheer.

Geachte heer Kamink,

Bij deze bevestigen wij de ontvangst van de door u op 6 juli 1999 gedane melding in het kader van het Besluit Melkrundveehouderijen milieubeheer.

Volledigheidshalve hebben wij de voorschriften behorende bij dit Besluit bijgevoegd. Deze voorschriften maken onderdeel uit van vorenbedoeld besluit en dienen verder bij de uitoefening van uw bedrijf te worden nageleefd.

Conform het in het Besluit vervatte voorschrift, wordt een afschrift van deze brief met meldingsformulier doorgezonden aan de Inspectie Milieuhygiëne Oost in Arnhem.

Een exemplaar van de melding doen wij u hierbij wederom toekomen.

Ten behoeve van een goede dossiervorming wordt het volgende opgemerkt:

- op basis van de Hinderwetvergunning d.d. 10 december 1991 mogen in de inrichting de navolgende aantallen dieren aanwezig zijn: 17 melk- en kalfkoeien, 5 vrouwelijk jongvee, 5 vleeskalveren, 40 schapen en 3 paarden;
- op 1 augustus 1991 is het Besluit Melkrundveehouderijen milieubeheer van kracht geworden, sedertdien valt uw bedrijf met de vergunde omvang voornoemd onder dit besluit;
- als gevolg van een omwisseling van schapen naar pony,s is het u **THANS** toegestaan om de navolgende aantallen dieren te mogen houden: 17 koeien. 10 stuks jongvee, 8 pony,s en 3 paarden;
- in de nieuwe situatie is geen sprake van een toename van emissie danwel het aantal mestvarkenseenheden;

Markt 7, Postbus 119
7120 AC Aalten
Telefoon 0543-493333
Fax 0543-475455

- er heeft een verbouwing plaatsgevonden van stal A tot woonhuis en berging C tot sanitaire ruimte, e.e.a. ten behoeve van een mini-camping voor maximaal 15 staanplaatsen (zogenaamde “kamperen bij de boer”).

Tenslotte zij vermeld, dat de door u gedane melding binnenkort op de gebruikelijke wijze in Aalten Vooruit - onder de gemeentelijke rubriek "Aalten Actueel" - zal worden bekendgemaakt. De bekendmaking zal uitsluitend informatief zijn.

Wij hopen u met het vorenstaande naar behoren te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten,
namens dezen,
de sector Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer,

T. Hendriksen

GEBOUW		WANDEN	DAKBEDEKKING
A.	BOERDERIJ	STEENS	PANNEN
B.	VEESTALLING	STEENS	PANNEN
C.	GARAGE/BERGING	STEENS	ABC GOLFPLATEN
D.	LOODS	HOUT	ABC GOLFPLATEN
E.	BERGING	HOUT	ABC GOLFPLATEN
F.	VEESTALLING	STEENS/BETON	ABC GOLFPLATEN

VERKLARING

1.	WATERPOMP		0,75 kW
2.	BOILERS	2x 1,50 kW =	3,00 "
V.S.	VOERSILO'S		
P.P.	POMPGATEN		
	TOTAAL ELEK. VERMOGEN		3,75 kW

Behoort bij melding Besluit melkrundvee-houderijen van: H. Käminк, Nauisweg 7 te Aalten.

Datum: 6-7-1999

Handtekening H. Käminк

GEMEENTE AALTEN

MELDINGEN WET MILIEUBEHEER

Op grond van de Wet milieubeheer j.o. het Inrichtingen- en Vergunningenbesluit, zijn bij het college van Burgemeester en wethouders van Aalten de volgende "meldingen" gedaan:

Kennisgeving verandering inrichting (art. 8.19 Wet milieubeheer):

- A.H., R.F. en A.E. Wellink – Hogenkamp, Veenhuisweg 15 te Aalten; het betreft het doorvoeren van een wijziging in het huisvestingssysteem binnen het veehouderijbedrijf, e.e.a. houdt verband met aspecten van dierwelzijn op voornoemd adres;
- ETI Beheer BV., Vierde Broekdijk 16 te Aalten; de verandering inrichting bestaat daarin, dat een vacuum-impregneerinstallatie bijgeplaatst wordt.

Vorenbedoelde "meldingen" verandering inrichting" hebben geen nadelige gevolgen voor het milieu.

Op grond van artikel **8.40 van de Wet milieubeheer** zijn de onderstaande "meldingen" ingediend:

Besluit Horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer:

- "Vereniging "ons aller belang", Thijsweg 19 te Aalten: de melding heeft betrekking op de exploitatie en verbouw (kleedruimte, voorraad/opslagruimte) van het Dorpshuis, Thijsweg 19 te Aalten;
- dhr. J.M. Mensink, Bronkhorststraat 3 te Lichtenvoorde: de melding heeft betrekking op de inrichting Bredevoortsestraatweg 21 (Aaltens cafetaria) en ziet op de verkoop van snacks;
- Restaurant Partycentrum 't-Noorden, Lichtenvoordsestraatweg 44 te Aalten: de melding omvat de verbouw/uitbreiding van het partycentrum conform tekeningnummer 194 van 11 september 1999.

Besluit mestbassins milieubeheer:

- Maatschap Prinsen – Aalbers, Driehonderdmeterweg 12c te Aalten: de melding betreft het oprichten van een mestbassin voor het bewaren van dunne mest op het perceel Driehonderdmeterweg 12c te Aalten.

Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer:

- Installatiebedrijf G. Voltman BV., Landstraat 9 te Bredevoort: de melding behelst de oprichting van een installatiebedrijf (werkplaats, magazijn, kantoor: betrokken werkzaamheden omvatten loodgieterswerk, electra, c.v., dakdekkerswerk etc.).

Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer:

- dhr. G.J. Schoppers, Heuvelweg 3 te Aalten: de melding behelst het van toepassing worden van vorenbedoeld besluit op een reeds bestaande inrichting te weten een akkerbouwbedrijf of tuinbouwbedrijf op het perceel Heuvelweg 3 te Aalten.

Markt 7, Postbus 119
7120 AC Aalten
Telefoon 0543-493333
Fax 0543-475455

Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer:

- dhr. H. Kamink, Navisweg 1 te Aalten: op 1 augustus 1991 is het Besluit melkrundveehouderijen van kracht geworden, sedertdien valt het bedrijf onder dit besluit, daar ziet deze melding op.
- Maatschap A.J. en J.A. Maas, Kloosterdijk 20 te Aalten: op 1 augustus 1991 is het Besluit melkrundveehouderijen van kracht geworden, sedertdien valt onderhavig bedrijf onder dit besluit, daar ziet deze melding op.
- Dhr. H.W Lammers, Vragenderweg 4 te Aalten: op 1 augustus 1991 is het Besluit melkrundveehouderijen van kracht geworden, sedertdien valt onderhavig bedrijf onder dit besluit, daar ziet deze melding op.

Besluit opslag propaan milieubeheer:

- Camping Lansbulten, Eskesweg 1 te Aalten: de melding behelst de oprichting van een inrichting voor het bewaren van propaan.

Besluit opslag goederen milieubeheer:

- Lankhof Beveiligingstechniek BV, Aaltenseweg 6 te Aalten: de melding behelst de opslag van materiaal en grondstoffen ten behoeve van de montage van beveiligingstechniek en telefonie in een nieuw te bouwen bedrijfshal op het perceel Vierde Broekdijk 13 te Aalten.

Ten aanzien van deze Besluiten:
In de hierboven aangehaalde "Besluiten" zijn voorschriften gesteld waaraan de daaronder vallende bedrijven moeten voldoen.
De voorschriften richten zich op de bescherming van het milieu, de gemeente controleert de betreffende bedrijven periodiek op naleving ervan.

Algemeen:
Alle bovengenoemde "meldingen" kunnen op werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.00 uur worden ingezien bij de sector ROM, afdeling Milieu, Nassaustraat 5 te Aalten.
Volledigheidshalve zij vermeld, dat deze bekendmaking als uitsluitend informatief dient te worden beschouwd.
Het is wettelijk gezien niet mogelijk om bezwaren/bedenkingen hiertegen in te dienen.
Voor eventuele vragen c.q. nadere informatie kunt u contact opnemen bij de afdeling Milieu, telefoon 0543 493346.

28 december 1999.
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten,
namens dezen,
de sector Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer,

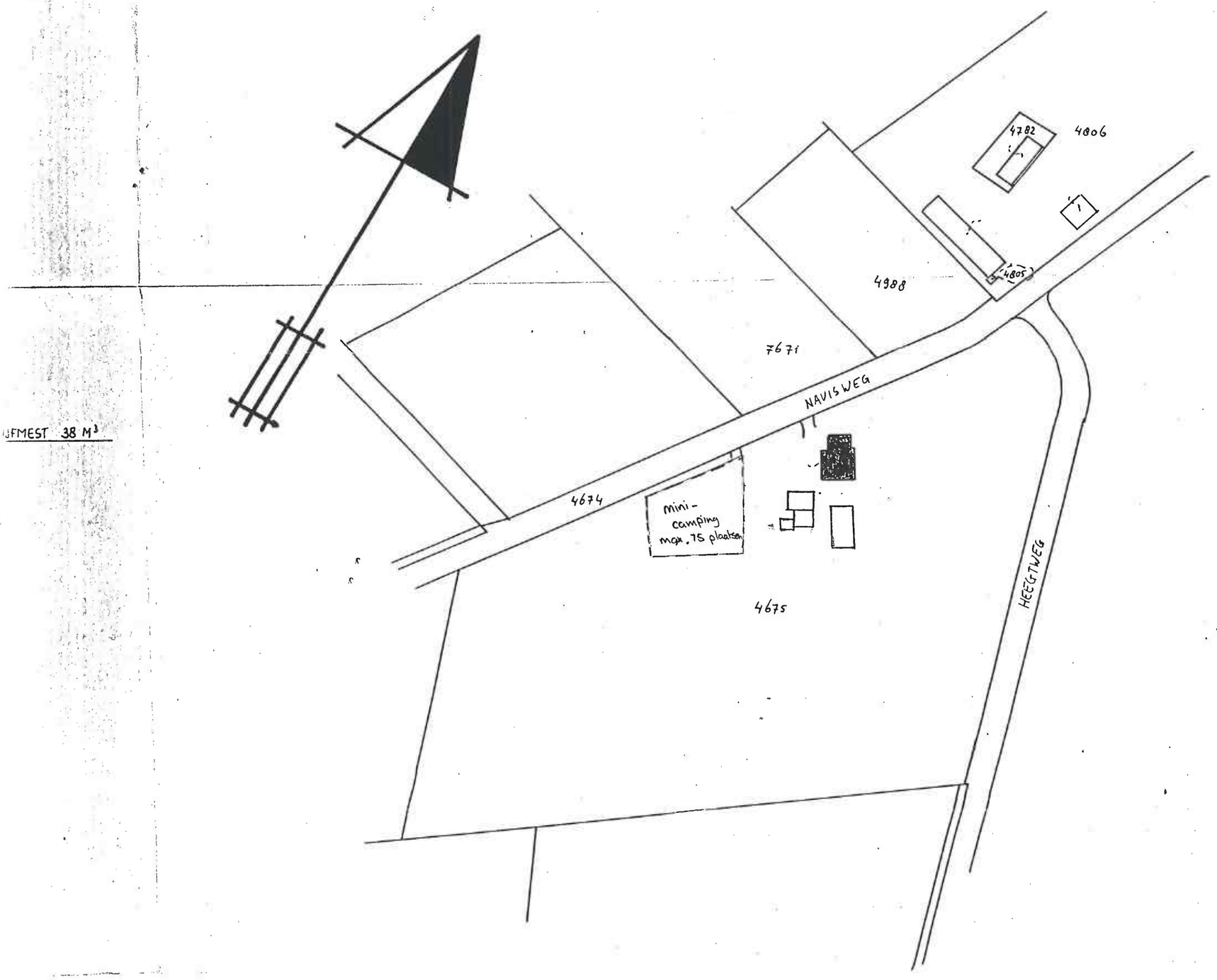
T. Hendriksen

- ex. Aalten Vooruit (eerst volgende editie);
- dossier;

GEBOUW		WANDEN	DAKBEDEKKING
A.	BOERDERIJ	STEENS	PANNEN
B.	VEESTALLING	STEENS	PANNEN
C.	GARAGE/BERGING	STEENS	ABC GOLFPLATEN
D.	LOODS	HOUT	ABC GOLFPLATEN
E.	BERGING	HOUT	ABC GOLFPLATEN
F.	VEESTALLING	STEENS/BETON	ABC GOLFPLATEN

VERKLARING

1.	WATERPOMP		0.75 kW
2.	BOILERS	2x 1.50 kW =	3.00 "
VS.	VOERSILO'S		
P.P.	POMPGATEN		
	TOTAAL ELEK. VERMOGEN		3.75 kW



UFMEST 38 M³

Behoort bij melding Besluit melkrundvee-houderijen van: H. Käminh, Navisweg 7 te Aalten.

Datum: 6-7-1999

Handtekening H. Käminh

Totale veebezetting:

17 koeien
10 st. jongvee
3 paarden
8 pony's.

GEBO
A.
B.
C.
D.
E.
F.

NAVISWEG

mini-camping

6.75 10.50 0.75

WOONGEDEELTE

2.
2.

BERGING

P.P.

B.

10 koeien

10 PLAATSEN VOOR RUNDVEE

DRIJFMEST 12 M³

1.

P.P.

woongedeelte

P.P.

DRIJFMEST 38 M³

P.P.

P.V.C.-LEIDINGEN

14.00

7.80

6.10

4.90

18.90

2.00 18.00

12.10 6.90 9.75

sanitaire ruimte

MESTKELDER 18 M³

P.P.

t.b.v. mini-camping

C. GARAGE

MESTKELDER 11 M³

P.P.

9.25

3.60

5.00

8.10

D.

E.

dieseldieptank 500 l.

3.00 10.30

P.P.

10 st. jongvee

DRIJFMEST 12 M³

F.

8 STROHOKKEN VOOR RUNDVEE EN SCHAPEN

7 pony's

7 koeien.

PAARDEN STALLING

3 paarden

GIERPUTJES

mestplaat

BIJLAGE 11:

Onafhankelijkheidsverklaring

Onafhankelijkheidsverklaring

Kwaliteit:
De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Montferland Milieu B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Montferland Milieu B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen, nemen grondmonsters), 2002 (nemen van grondwatermonsters) en 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming asbest in bodem).

Onafhankelijkheid:
Tussen Montferland Milieu B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

Projectnaam:	**Navisweg 1-1a te Aalten**
Projectnummer:	**MM24058**
Erkende veldwerker:	**H. Wissink (NC-SIK-20326)**

Bij het onderzoek zijn de volgende protocollen gevolgd:

Plaatsen van handboringen en peilbuizen (protocol 2001)	Ja
Nemen van grondwatermonsters (protocol 2002)	Ja
Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem (protocol 2018)	Ja

Datum uitvoering 2001: 02-04-2024

Datum uitvoering 2002: 11-04-2024

Datum uitvoering 2018: 02-04-2024

Onafhankelijkheidsverklaring:
Montferland Milieu B.V. verklaart dat het veldwerk ten behoeve van bovengenoemd project onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarin genoemde NEN-normen.

BIJLAGE 12:

Toegepaste normen

NEN 5104	Geotechniek	Classificatie van onverharde grondmonsters
NEN 5707	Asbest	Bodem- Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem
NEN 5709	Bodem	Monstervoorbehandeling voor de bepaling van organische en anorganische parameters in grond
NEN 5725	Bodem	Richtlijn voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, orienterend en naderonderzoek
NEN 5740	Bodem	Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek
NPR 5741	Bodem	Boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater, die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek
NPR 6616	Water en slib	Routinebepaling van de pH
NEN 5742	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische Verbindingen en fysisch/chemische bodemkenmerken.
NEN 5743	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5744	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische eigenschappen
NEN 5745	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5120	Geotechniek	Bepaling van stijghoogten van grondwater door middel van peilbuizen.
NEN 5751	Bodem	Voorbereiding van het monster voor fysisch-chemische analyses
NEN 5733	Bodem	Bepaling van de korrelgrootte m.b.v. zeef en pipet
NEN 5766	Bodem	Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5861	Milieu	Procedures voor monsteroverdracht
NEN-EN-ISO 56673	Water	Bemonstering - Deel 3: Richtlijnen voor de conservering en behandeling van watermonsters
NEN 5897	Asbest	Monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat
NEN-ISO 7888	Water	Bepaling van het elektrisch geleidingsvermogen
SIKB protocol 2001	Milieu	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
SIKB protocol 2002	Water	Het nemen van grondwatermonsters
SIKB protocol 2018	Asbest	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem

BIJLAGE 13:

Toelichting toetsingkader

Toelichting toetsingskader

Grond:
Voor de beoordeling van grond worden achtergrond- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

- **Achtergrondwaarden (AW)** In het Regeling Bodemkwaliteit wordt de term “Achtergrondwaarden” gebruikt. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op het onderzoek “Achtergrondwaarden 2000” (AW2000). Hierin zijn gehalten vastgesteld van een groot aantal stoffen in bodem van natuur en landbouwgronden in Nederland.
- **Criterium voor nader onderzoek (Tussenwaarde)** Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het criterium voor nader onderzoek (tussenwaarde) gemiddelde van de som van achtergrond- en interventiewaarde wordt overschreden.
- **Interventiewaarden (I)** De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van en geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico’s voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

Grondwater Voor de beoordeling van grondwater worden streef- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

- **Streefwaarden (S)** De streefwaarden geven het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau voor de bodem aan. De streefwaarden hebben betrekking op de in de natuur voorkomende achtergrondconcentraties, of detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijke milieus voorkomen.
- **Criterium voor nader onderzoek (1/2(S+I))** Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het criterium voor nader onderzoek (1/2(S+I); gemiddelde van de som van streef- en interventiewaarde) wordt overschreden.
- **Interventiewaarden (I)** De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van en geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico’s voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

De gemeten gehalten in een partij grond worden getoetst aan de maximale waarden en rekenregels uit het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit, specifiek de regels die gelden voor het volgens het generieke kader toepassen op landbodem.

Bij het conform het Besluit bodemkwaliteit toepassen van een partij grond speelt de kwaliteit en de functie van de ontvangende bodem (oftewel de bodem ter plaatse van de toepassingslocatie) een rol. Derhalve zijn in het Besluit niet alleen maximale waarden opgenomen voor het classificeren van een toe te passen partij grond, maar ook voor het classificeren van de ontvangende landbodem:

- Achtergrondwaarden (AW2000)
  Dit zijn landelijk geldende waarden voor een multifunctionele bodemkwaliteit en geven de bovengrens aan voor wat in de dagelijkse praktijk 'schone grond' wordt genoemd. Deze achtergrondwaarden (bekend als AW2000) zijn vastgesteld op basis van gehalten zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden. Dit omdat in dergelijke gronden geen belasting door lokale verontreinigingsbronnen aanwezig wordt geacht. De AW2000 zijn opgenomen in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit.

- Maximale waarden voor bodemfunctieklassen
  De bodemfunctieklassen beschrijven het gebruik van de landbodem. De maximale waarden van deze bodemfunctieklassen geven de bovengrens aan voor de gewenste (duurzame) bodemkwaliteit. Bij het generieke toetsingskader wordt voor landbodem onderscheid gemaakt in de bodemfunctieklassen ‘wonen’ en ‘industrie’. De maximale waarden voor de bodemfunctieklassen zijn opgenomen in tabel 1 van bijlage B van de Regeling.

- Maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklassen
  Maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklassen De maximale waarden van de bodemkwaliteitsklassen vormen de bovengrens voor de actuele kwaliteit van de bodem alsmede van een toe te passen partij grond. Bij het generieke toetsingskader wordt voor landbodem onderscheid gemaakt in de kwaliteitsklassen ‘wonen’ en ‘industrie’. De kwaliteitsklassen voor landbodem zijn zodanig ingedeeld dat de maximale waarden van een bodemkwaliteitsklasse op hetzelfde niveau liggen als de maximale waarden van de corresponderende bodemfunctieklasse. De maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklassen zijn opgenomen in bijlage B van de Regeling.

- Lokale maximale waarden
  Een bevoegd gezag heeft de mogelijkheid om binnen haar beheergebied lokale maximale waarden voor de bodemkwaliteit vast te stellen waaraan een partij toe te passen grond moet voldoen. Dit is bijvoorbeeld aan de orde wanneer een bevoegd gezag, vanuit maatschappelijke en/of ruimtelijke overwegingen, binnen haar beheersgebied een verbetering wenst of een verslechtering van de bodemkwaliteit wil toelaten. Dergelijke lokale waarden kunnen hoger of lager liggen dan de bovengenoemde maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklassen.

- Maximale emissiewaarden
  Bij een grootschalige bodemtoepassing hoeft niet te worden voldaan aan de maximale waarden van de bodemfunctie- en bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem. Daarentegen staat bij een dergelijke toepassing wel de emissie uit een partij grond centraal. Dit om te voorkomen dat een ontoelaatbare uitloging vanuit deze grond naar de ontvangende bodem plaatsvindt. De maximale emissiewaarden waaraan moet worden voldaan, zijn opgenomen in bijlage B van de Regeling.

- Emissietoetswaarden
  Bij een grootschalige bodemtoepassing wordt vrijstelling verleend voor het bepalen van de emissie, en het toetsen van deze emissie aan de bovengenoemde maximale emissiewaarden, wanneer de gemiddeld gemeten gehalten in een toe te passen partij grond de zogenoemde emissietoetswaarden niet overschrijden. In dat geval wordt namelijk, op basis van in het verleden opgedane ervaringen, aangenomen dat wordt voldaan aan de maximale emissiewaarden. De emissietoetswaarden zijn opgenomen in bijlage B van de Regeling.

De mate van overschrijden van de bovengenoemde maximale waarden bepaald tot welke klasse een toe te passen partij grond of de ontvangende landbodem behoort. Deze classificatie is echter alleen mogelijk indien de monsterneming en het laboratoriumonderzoek zijn uitgevoerd door bij regeling van Onze Ministers bepaalde methoden alsmede door een persoon of instelling die daarvoor beschikt over een erkenning.

De op basis van de bovenstaande maximale waarden in te delen klassen zijn:

- AW2000
  AW2000 De landbodem dan wel een toe te passen partij grond wordt geclassificeerd als AW2000 (oftewel schoon), wanneer de gemeten gehalten de achtergrondwaarden niet overschrijden. In artikel 4.2.2 lid 4+5 van de Regeling is beschreven wat onder het overschrijden van de achtergrondwaarden wordt verstaan.

- Kwaliteitsklasse 'Wonen'
  De kwaliteit van een partij grond die op landbodem wordt toegepast, wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'wonen', wanneer de gemeten gehalten de bovengenoemde achtergrondwaarden overschrijden maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'wonen' (zie artikel 4.4.1 lid 1 van de Regeling). De kwaliteit van de ontvangende landbodem wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'wonen', wanneer de gemeten gehalten de bovengenoemde achtergrondwaarden overschrijden maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'wonen'. In artikel 4.10.2 lid 3 van de Regeling is beschreven wat onder het overschrijden van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'wonen' wordt verstaan.

- Kwaliteitsklasse 'Industrie'
  De kwaliteit van de ontvangende landbodem alsmede van een partij grond die op landbodem wordt toegepast, wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'industrie' wanneer de gemeten gehalten de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'wonen' overschrijden, maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'industrie' (zie artikel 4.4.1 lid 2 en 4.10.2 lid 5 van de Regeling).

- Niet toepasbare grond
  Wanneer de gemeten gehalten in een partij grond de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'industrie' overschrijden, dan komt deze grond niet in aanmerking voor hergebruik volgens het generieke toetsingskader van het Besluit. In dat geval dient te worden nagegaan of mogelijk wordt voldaan aan de voorwaarden voor het gebiedsspecifieke toetsingskader (art. 44 t/m 53 van het Besluit). Zo niet dan dient de grond te worden gereinigd of te worden gestort.

Grond die als AW2000 (schone grond) wordt beoordeeld, is vrij toepasbaar op landbodem. Voor het toepassen van grond die wordt geclassificeerd als 'wonen' of 'industrie' moet worden voldaan aan de voorwaarden van het generieke toetsingskader (art. 54 t/m 61 van het Besluit).

Alle toepassingen van grond moeten 5 werkdagen vooraf worden gemeld via het Meldpunt Bodemkwaliteit, behalve wanneer sprake is van het toepassen van minder dan 50 m^3 schone grond.

Tabel: Toetsingswaarden voor grond (AS3000) (I&M-toetsingskader).
Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven.

Toetsingwaarden[1]	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
Metalen				
Barium			920	20
Cadmium	0.60	6.8	13	0.20
Kobalt	15	102	190	3.0
Koper	40	115	190	5.0
Kwik	0.15	18	36	0.050
Lood	50	290	530	10
Molybdeen	1.5	96	190	1.5
Nikkel	35	68	100	4.0
Zink	140	430	720	20
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen				
Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	0.35
Polychloorbifenylen				
Som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)	20	510	1000	4.9
Minerale olie				
Totaal olie C10-C40	190	2595	5000	35

[1]

AW	achtergrondwaarde
½(AW/I)	gemiddelde van de achtergrond en interventiewaarde
I	interventiewaarde
RBK	tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012)

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het standaard
bodem type 10 % humus en 25 % lutum.

Tabel: Toetsingswaarden voor grondwater (AS3000)

Toetsingwaarden[1]	S	1/2(S+I)	I	RBK eis
Metalen				
Barium	50	338	625	20
Cadmium	0.40	3.2	6.0	0.20
Kobalt	20	60	100	2.0
Koper	15	45	75	2.0
Kwik	0.050	0.18	0.30	0.050
Lood	15	45	75	2.0
Molybdeen	5.0	152	300	2.0
Nikkel	15	45	75	3.0
Zink	65	432	800	10
Vluchtige aromaten				
Benzeen	0.20	26	30	0.20
Tolueen	7.0	504	1000	0.20
Ethylbenzeen	4.0	77	150	0.20
Xylenen (0.7 factor)	0.20	35	70	0.21
Styreen	6.0	153	300	0.20
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen				
Naftaleen	0.01	35	70	0.020
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen			1	
Gehalogeneerde koolwaterstoffen				
1,1-dichloorethaan	7.0	454	900	0.20
1,2-dichloorethaan	7.0	204	400	0.20
1,1 dichlooretheen	0.01	5.0	10	0.10
Dichloomethaan som (cis, trans)	0.01	500	1000	0.20
1,2 dichloorethenen (0,7 factor)	0.01	10	20	0.14
1,1 dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,2 dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,3 dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
Som dichloorpropaan (0,7 factor)	0.80	40	80	0.42
Tetachlooretheen	0.01	20	40	0.10
Tetachloormethaan	0.01	5.0	10	0.10
1,1,1-trichloorethaan	0.01	150	300	0.10
1,1,2-trichloorethaan	0.01	65	130	0.10
Trichlooretheen	24	262	500	0.20
Chloroform	6.0	203	400	0.20
Vinylchloride	0.01	2.2	5.0	0.20
Tribroommethaan			630	0.20
Minerale olie				
Totaal olie C10-C40	50	325	600	50

[1] *S* *streefwaarde*
½(S+I) *gemiddelde van streef- en interventiewaarde*
I *interventiewaarde*
RBK *tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012)*

Tabel: Toetsingswaarden voor asbestverdacht (I&M-toetsingskader).
Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven.

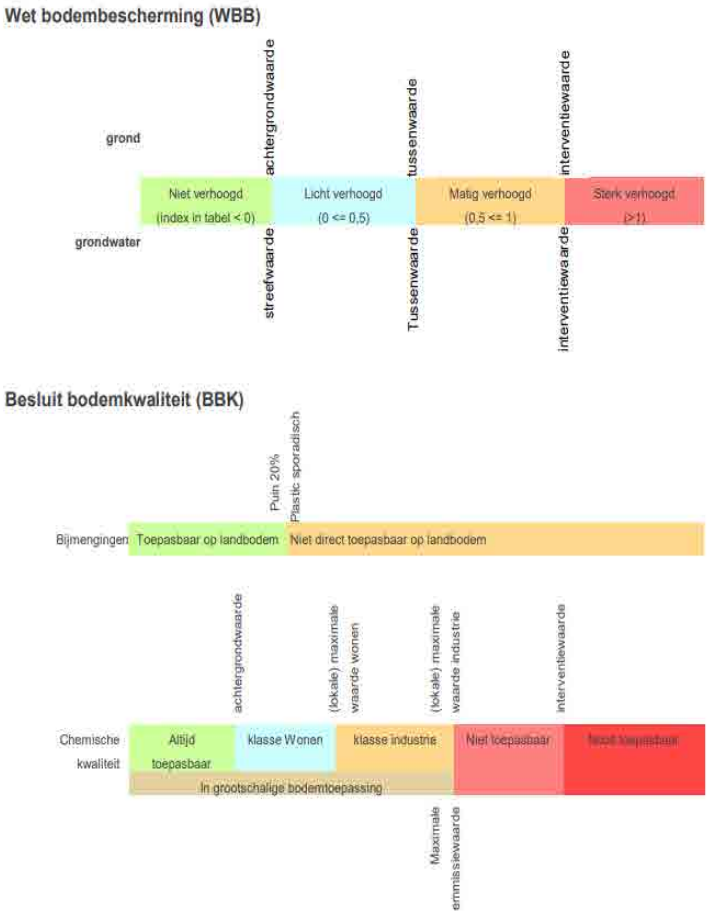
Toetsingwaarden[1]	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
Kwantitatief asbestonderzoek				
Gewogen asbestconcentratie			100	

[1]

AW	achtergrondwaarde
½(AW/I)	gemiddelde van de achtergrond en interventiewaarde
I	interventiewaarde
RBK	tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012)

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het standaard
bodem type 10 % humus en 25 % lutum.

Verduidelijking toetsingscriteria



BIJLAGE 14:

Verklarende woordenlijst

Verklarende woordenlijst

Een grond- en/of grondwaterverontreiniging kan veroorzaakt worden door verschillende parameters. Soms betreft het stoffen die van nature in de bodem voorkomen. In andere gevallen is er sprake van milieuvreemde stoffen. Om een indicatie te krijgen van een eventuele grond(water)verontreiniging worden analyses uitgevoerd op verschillende parameters.

Toetsingskader

Sinds oktober 2008 zijn in het kader van de Wet bodembescherming de streefwaarden (grondwater) en interventiewaarden (grond en grondwater) van kracht en daarmee het toetsingskader voor beoordeling van de kwaliteit van grond en grondwater. Daarnaast gelden voor de toepassing van grond de (landelijke) achtergrondwaarden uit de Regeling bodemkwaliteit.

Achtergrondw aarde (grond)

De Achtergrondwaarden voor grond zijn vastgesteld op basis van gehalten aan stoffen, zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die voldoet aan de Achtergrondwaarde is duurzaam geschikt voor elk bodemgebruik en wordt aangeduid als schone of niet verontreinigde grond.

Streefwaarde (grondwater)

Als de streefwaarde wordt overschreden is er sprake van bodemverontreiniging. Voor de stoffen die van nature voorkomen, komt de streefwaarde overeen met het zogenaamde ‘gemiddelde achtergrondgehalte’. Voor stoffen die niet van nature in de bodem voorkomen is de streefwaarde gelijkgesteld aan de aantoonbaarheidsgrens van de huidige analysetechnieken, ook wel ‘detectiegrens’ genoemd.

Tussenwaarde

Deze waarde geeft de milieukwaliteit aan, waarbij er sprake is van verhoogde, maar in het algemeen niet potentieel onaanvaardbare, risico's voor mens en milieu. Het betreft een rekenkundig gemiddelde van de Achtergrondwaarde (grond) of Streefwaarde (grondwater) en de Interventiewaarde, dat niet rechtstreeks aan een specifiek risiconiveau is gekoppeld. Overschrijding van deze waarde heeft slechts een indicatieve functie, namelijk het aangeven van de noodzaak om een nader onderzoek naar de kwaliteit van de bodem uit te voeren. Grond of grondwater die de tussenwaarde wel maar niet de interventiewaarde overschrijdt, wordt aangeduid als matig verontreinigd.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is de waarde die aangeeft bij welke concentratie sprake kan zijn van een dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen van de bodem voor plant, mens en dier.

Toetsingswaarden asbest

Voor asbest in grond geldt alleen een interventiewaarde c.q. restconcentratienorm. Deze norm is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. asbest (gewogen). De Interventiewaarde voor asbest is gebaseerd op het verwaarloosbaar risiconiveau (VR). Grond met een gehalte aan asbest (gewogen) lager dan de Interventiewaarde mag hierdoor als niet verontreinigd worden aangemerkt. Het gewogen gehalte aan asbest wordt berekend door het gehalte aan serpentijn asbest te vermeerderen met tienmaal het gehalte aan amfibool asbest.

Geval van ernstige bodemverontreiniging

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m^3 bodemvolume in het geval van bodemverontreiniging, of 100 m^3 poriënverzadigd bodemvolume in het geval van een grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde en de verontreiniging is ontstaan voor 1987. Asbest is uitgezonderd van dit volumecriterium.

BRL SIKB 2000, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek

Alleen bedrijven die door het Ministerie van I en M zijn erkend mogen veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek verzorgen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit. Zij zijn ook de enigen die voor deze activiteit het keurmerk ‘Kwaliteitswaarborging bodembeheer SIKB' mogen voeren.

Bedrijven met een erkenning staan vermeld op de lijst met erkende veldwerkers bij milieuhygiënisch bodemonderzoek op de website van Rijkswaterstaat Leefomgeving (www.rwsleefomgeving.nl)).

Besluit bodemkwaliteit

Op 1 juli 2008 is het Besluit bodemkwaliteit in werking getreden. Volgens dit besluit kan per gemeente een beleid worden gevoerd, waarin rekening gehouden is met lokale omstandigheden. Per gemeente dient voor toepassing gecontroleerd te worden of er sprake is van gebiedsspecifiek beleid of dat de generieke normen van het besluit van toepassing zijn.

Voor de ontvangende bodem dient de bodemkwaliteit te zijn vastgesteld. Deze kwaliteit kan worden afgeleid van een vastgestelde bodemkwaliteitskaart. Als geen bodemkwaliteitskaart is vastgesteld moet met bodemonderzoek de kwaliteit van de ontvangende bodem worden vastgesteld. Een dergelijk onderzoek dient tenminste te worden uitgevoerd volgens een onderzoeksstrategie uit de NEN 5740.

Parameters

Asbest
Asbest is een verzamelnaam voor een aantal in de natuur voorkomende mineralen, die zijn opgebouwd uit fijne, microscopisch kleine vezels. Losse asbestvezels zijn met het blote oog niet zichtbaar. Asbestvezels zijn sterk en flexibel tegelijk. Bovendien zijn ze thermisch en elektrisch isolerend, bestand tegen zuren en logen en hebben ze een hoge wrijvingsweerstand. Hierdoor zijn ze geschikt voor veel verschillende toepassingen, als:

- golfplaten;
- waterleidingbuizen;
- rem- en frictiemateriaal;
- isolatiemateriaal.

Asbest is met name na de Tweede Wereldoorlog veel gebruikt. Niet-hechtgebonden asbest is sinds 1983 vrijwel niet meer toegepast. De beroepsmatige toepassing en verkoop van alle soorten asbest is sinds 1 juli 1993 volledig verboden.

Minerale olie
Onder verontreinigingen met minerale olie vallen o.a. benzine, diesel en huisbrandolie-verontreinigingen. Verontreinigingen met minerale olie komen veelvuldig voor. Minerale olie is in de meeste gevallen in de bodem terechtgekomen door lekkage bij ondergrondse tanks of calamiteiten.

Een olieverontreiniging is in de meeste gevallen goed zintuiglijk waarneembaar door geurafwijkingen en/of met behulp van de olie-op-watertest. Bij de olie-op-watertest wordt een beetje grond in water gebracht. De in de grond aanwezige olie komt boven drijven en wordt zichtbaar als een oliefilm. Na analyse kan in de meeste gevallen een redelijk betrouwbare indicatie worden gegeven van de oliesoort. Indien sprake is van een benzineverontreiniging dient tevens rekening gehouden te worden met een verontreiniging met vluchtige aromaten (BTEXN) en bij nieuwe gevallen met ETBE of MTBE.

Organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB)
Bestrijdingsmiddelen worden ook wel pesticiden genoemd. Met name bij (voormalige) tuinbouwkassen en akkerbouw wordt rekening gehouden met deze vorm van verontreiniging. DDT en drins zijn bekende voorbeelden.

Polychloorbifenylen (PCB)
PCB zijn olieachtige vloeistoffen die veel zijn toegepast in transformatoren en condensatoren vanwege hun goede elektrisch-isolerende eigenschap in combinatie met het bestand zijn tegen hoge temperaturen. In het verleden zijn PCB ook toegepast in producten als motorolie, tl-armaturen, inkt, lijm en verf. Tegenwoordig zijn PCB op de zwarte lijst geplaatst en is de toepassing ervan verboden. PCB zijn voor mens en dier met name schadelijk omdat zij de eigenschap hebben om zich op te hopen in vet.

Polycyclische aromatische koolw aterstoffen (PAK)
PAK zijn teerachtige producten. PAK wordt gevormd bij diverse verbrandings- en chemische processen, veelal door onvolledige verbranding van koolstofverbindingen. PAK kan in hoge gehaltes voorkomen in asfalt, steenkoolteer, pek, creosoot, diverse oliesoorten, zuiveringsslib en dakbedekkingsmaterialen. In de bodem komen PAK-verbindingen vaak voor in combinatie met koolas of sintels.

In totaal bestaan er circa 250 verschillende PAK-verbindingen. Bij analyse op PAK ten behoeve van bodemonderzoek wordt een selectie van deze verbindingen geanalyseerd, bijvoorbeeld de zogeheten zestien van EPA of tien van VROM. Enkele PAK-verbindingen, zoals benzo(a)pyreen, zijn carcinogeen ofwel kankerverwekkend.

Vluchtige aromaten (BTEXN)

Vluchtige aromaten (BTEXN = benzeen, tolueen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen) worden bereid uit aardolieën. Ze zijn met name aanwezig in benzine en oplosmiddelen (bv. thinner). Ze zijn vrij vluchtig en hebben een sterk oplossend vermogen voor een groot aantal kunststoffen. Van bijvoorbeeld benzeen is bekend dat het kankerverwekkend is.

Vluchtige gehalogeneerde koolw aterstoffen (VOH/ VOCl)

Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen zijn koolwaterstoffen met een halogeenverbinding, met name chloor is in dit kader bekend. VOH/ VOCl worden veel gebruikt als ontvettings- en schoonmaakmiddelen bij chemische wasserijen, metaalindustrie en drukkerijen.

Met name verontreinigingen met 'Per' (tetrachlooretheen) en 'Tri' (trichlooretheen) komen veel voor. Per en Tri hebben een hoog soortelijk gewicht (zwaarder dan water) en zijn vrij vluchtig. Ook deze stoffen hebben een sterk oplossend vermogen voor een groot aantal kunststoffen. Van deze stoffen is bekend dat ze het zenuwstelsel aan kunnen tasten.

Zware metalen

Zware metalen komen van nature in kleine hoeveelheden voor in de bodem. In deze hoeveelheden zijn ze niet schadelijk voor volksgezondheid of milieu. Grote (schadelijke) hoeveelheden zware metalen zijn in veel gevallen in het milieu terecht gekomen door:

- verwerking metaalertsen;
- metaalbewerking;
- metaaloppervlaktebehandeling (galvaniseren/emailleren);
- glazuren van aardewerk (loodwit);
- metalen in drukinkt, cosmetica, katalysatoren, accu's, batterijen en verbrandingsafval (sintels, cokes, vliegas, slakken).

Zware metalen komen in de bodem vaak in combinatie met puin en aardewerk voor. Door toepassing van lood als antiklopmiddel in benzine zijn grote hoeveelheden lood diffuus verspreid in het milieu terecht gekomen, vooral langs wegen en in stedelijke gebieden.

Montferland Milieu B.V.
Zeddamseweg 77
7041 CN 's-Heerenberg
Tel: 0314-640414
info@montferlandmilieu.nl
www.montferlandmilieu.nl

Projectnaam: Navisweg 1-1a te Aalten
Projectnummer: MM24058
Betreft: Briefrapport aanvullend bodemonderzoek
Datum: 23-04-2025

Geachte initiatiefnemer,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het aanvullend bodemonderzoek ter plaatse van de bovengenoemde locatie.

Aanleiding en doelstelling
De Omgevingsdienst Achterhoek heeft een beoordeling afgegeven van het rapport en de bodemkwaliteit op het terrein (brief Beoordeling bodemrapport; Navisweg 1-1a te Aalten, Zaaknummer: 2024AE1562, d.d. 12-11-2024). Hierbij is vermeld dat de bodemkwaliteit niet (volledig) voldoet aan de toekomstige gebruiksfunctie Wonen. De ODA adviseert het volgende:

Ten behoeve van het in behandeling nemen van de vergunningaanvraag, een aanvullend bodemonderzoek te vragen. Op het niet onderzochte deel en bodemgevoelige deel van de locatie moet bodemonderzoek cf. de NEN 5725 en de NEN 5740 en NEN 5707 en/of de NEN 5798 worden uitgevoerd zoals is bedoeld in artikel 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Aanvullend bodemonderzoek
Op het niet onderzochte deel van het erf, behorende tot de bodemgevoelige locatie, zijn twaalf inspectieboringen uitgevoerd. De opgeboorde grond is beoordeeld op zintuiglijk waarneembare verontreinigingindicaties. Hierbij is gebruik gemaakt van de olie/watertest (O/W-test) en is gelet op afwijkende kleur of geur van de bodem. Zintuiglijk zijn in de vaste bodem geen bijmengingen met bodemvreemde materialen waargenomen. In de vaste bodem is eveneens geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De complete omschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 4.

Conclusie
De opgeboorde grond is zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging. Hierbij zijn geen indicaties waargenomen die hierop duiden. Derhalve kan worden gesteld dat er geen aanleiding is voor het uitvoeren van een verkennend bodem en/of asbestonderzoek volgens de NEN5740 en/of NEN5707.

Standaard opmerking
Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.

Wij vertrouwen naar tevredenheid aan uw opdracht te hebben voldaan en u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van de resultaten van het onderzoek nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijk groet,

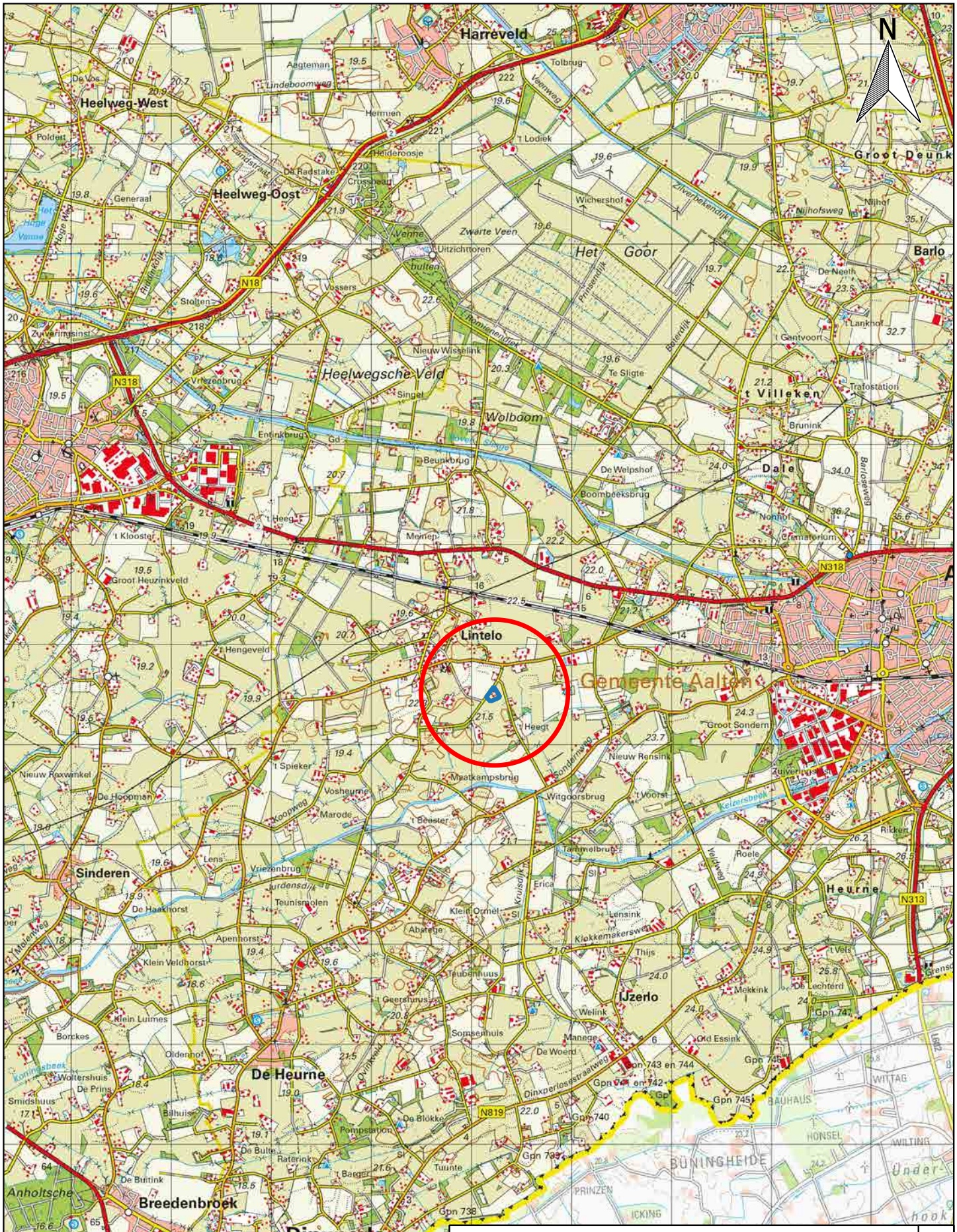
Montferland Milieu B.V.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	Topografische kaart
BIJLAGE 2	Kadastrale kaart met gegevens
BIJLAGE 3	Situatietekening met boorpunten
BIJLAGE 4	Boorbeschrijvingen
BIJLAGE 5	Beoordeling bodemrapport
BIJLAGE 6	Toelichting beoordeling HO boerenerven

BIJLAGE 1:

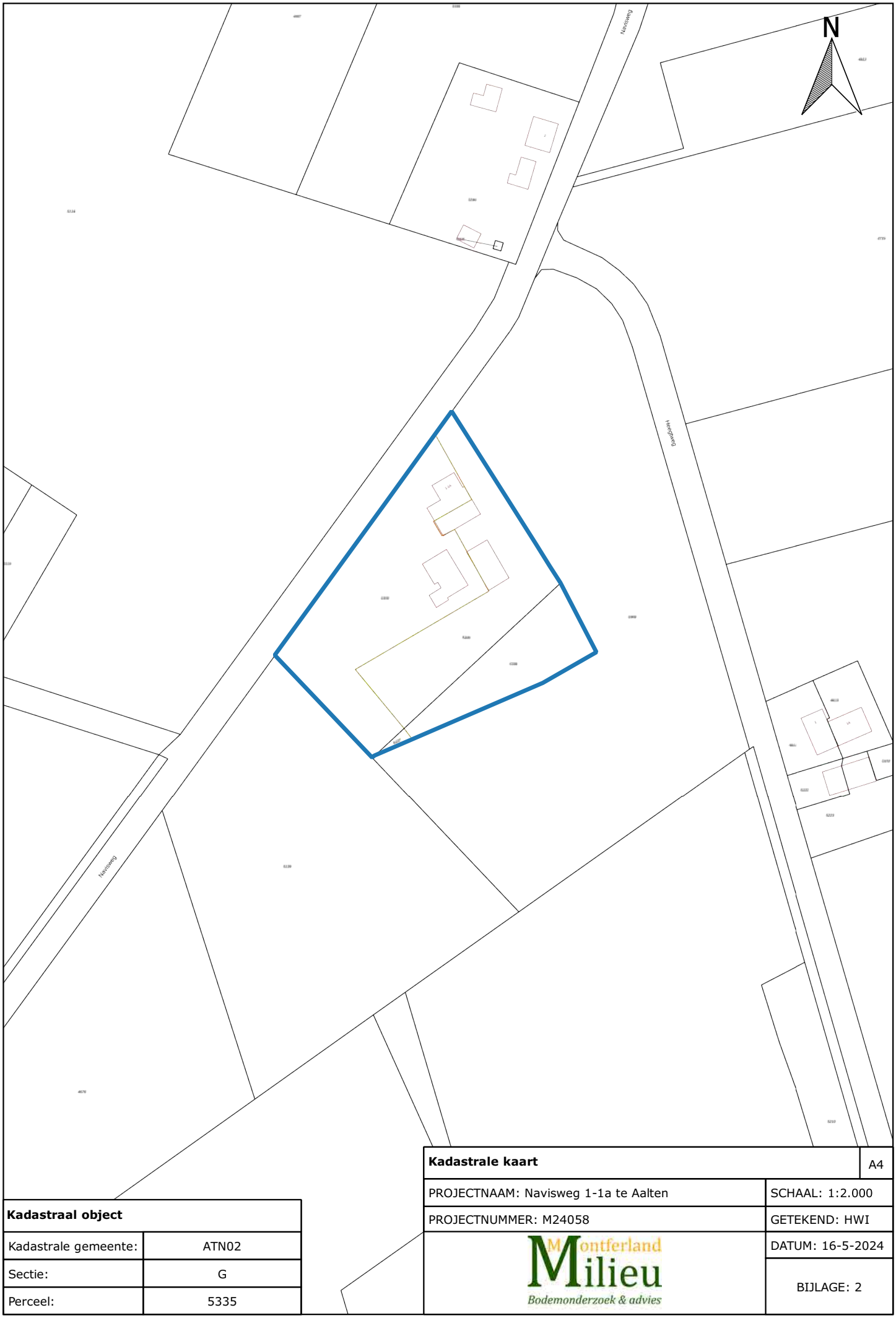
Topografische kaart



Topografische kaart	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1a te Aalten	SCHAAL: 1:50.000
PROJECTNUMMER: MM24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 16-5-2024
	BIJLAGE: 1

BIJLAGE 2:

Kadastrale kaart met gegevens



Kadastraal object	
Kadastrale gemeente:	ATN02
Sectie:	G
Perceel:	5335

Kadastrale kaart	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1-1a te Aalten	SCHAAL: 1:2.000
PROJECTNUMMER: M24058	GETEKEND: HWI
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 16-5-2024
	BIJLAGE: 2

BIJLAGE 3:

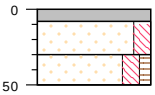
Situatietekening

Situatietekening	A4
PROJECTNAAM: Navisweg 1-1a te Aalten	SCHAAL: 1:750
PROJECTNUMMER: MM24058	GETEKEND: AEL
Montferland Milieu Bodemonderzoek & advies	DATUM: 23-4-2025
	BIJLAGE: 3

BIJLAGE 4:

Boorprofielen

E01

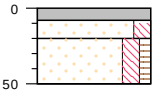


type **grondboring**
datum **18-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233211.95**
y **437536.42**

klinker / cm tov maaiveld 0
-8
zand, matig fijn, matig siltig, neutraal beige, grijs, ow: geen, edelman
-30
zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, edelman
-50

meetpunt E01
1018847505

E02

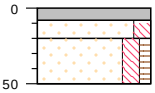


type **grondboring**
datum **18-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233212.92**
y **437515.78**

klinker / cm tov maaiveld 0
-8
zand, matig fijn, matig siltig, neutraal beige, grijs, ow: geen, edelman
-20
zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, edelman
-50

meetpunt E02
1018847506

E03



type **grondboring**
datum **18-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233231.98**
y **437506.43**

klinker / cm tov maaiveld 0
-8
zand, matig fijn, matig siltig, neutraal beige, grijs, ow: geen, edelman
-20
zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, edelman
-50

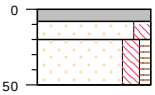
meetpunt E03
1018847507

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode **MM24058**
getekend conform **NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

E04

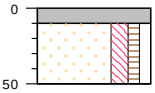


type **grondboring**
datum **18-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233238.19**
y **437519.70**

klinker / cm tov maaiveld 0
-8
zand, matig fijn, matig siltig, neutraal beige, grijs, ow: geen, edelman
-20
zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, edelman
-50
Schuin onder asfalt

meetpunt E04
1018847508

E05

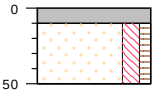


type **grondboring**
datum **18-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233230.56**
y **437544.42**

grind / cm tov maaiveld 0
schep
-10
zand, matig fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, edelman
-50

meetpunt E05
1018847509

E06



type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233226.100**
y **437484.49**

cm tov maaiveld 0
ow: geen, ramguts, asfalt gebroken
-10
zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraal bruin, bruin, ow: geen, ramguts
-50

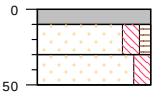
meetpunt E06
1018864911

bodemprofielen **schaal 1:50**

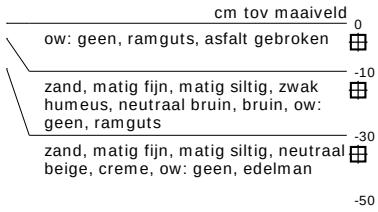
onderzoek **Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode **MM24058**
getekend conform **NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

E07

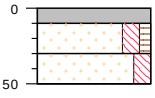


type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233211.98**
y **437487.28**

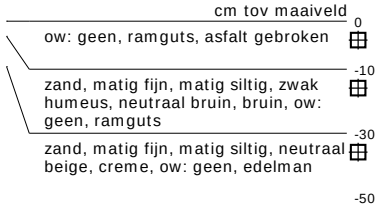


meetpunt E07
1018864912

E08

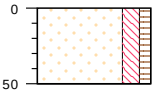


type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233201.08**
y **437496.35**

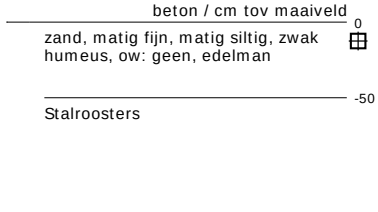


meetpunt E08
1018864913

E09



type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233192.44**
y **437510.29**



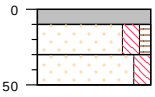
meetpunt E09
1018864914

bodemprofielen **schaal 1:50**

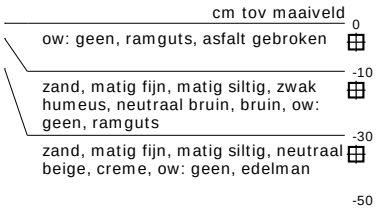
onderzoek **Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode **MM24058**
getekend conform **NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

E10

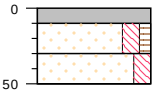


type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233239.24**
y **437490.73**

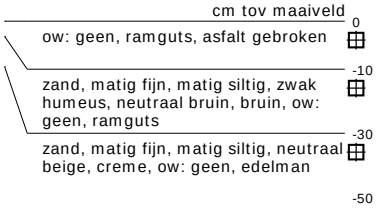


meetpunt E10
1018864915

E11

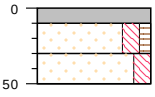


type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233250.08**
y **437479.98**

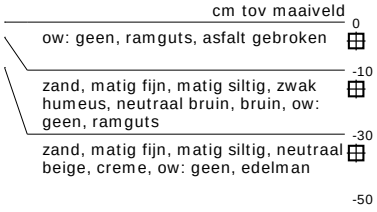


meetpunt E11
1018864916

E12



type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **H.Wissink**
x **233256.75**
y **437502.34**

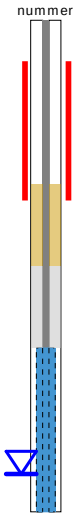


bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Navisweg 1-1a te Aalten**
projectcode **MM24058**
getekend conform **NEN 5104**

Montferland Milieu
Bodemonderzoek & advies

PEILBUIS



BORING

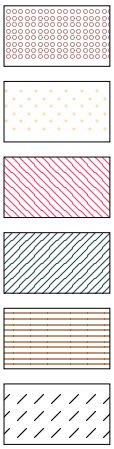
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE

GEUR INTENSITEIT

GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)

ZAND, zandig (Z,z)

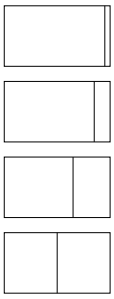
LEEM, siltig (L,s)

KLEI, kleiig (K,k)

VEEN, humeus (V,h)

slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)

matig - (5-15%)

sterk - (15-50%)

uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN

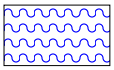
asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG

bodemvreemde bestandsdelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

BIJLAGE 5:

Beoordeling bodemrapport

Omgevingsdienst
Achterhoek

Beoordeling bodemrapport Omgevingsplanactiviteit

Aan	:	Gemeente Aalten, t.a.v. Heleen te Winkel
Zaaknummer	:	2024EA1562
Adres/onderwerp	:	Navisweg 1-1a te Aalten / wijziging omgevingsplan
Behandeld door	:	Almar Mager
Datum	:	12-11-2024
Opsteller rapport	:	Montferland Milieu B.V.
Rapportnummer	:	MM24058
Rapportdatum	:	23-5-2024
Titel	:	Verkennend bodem- en asbestonderzoek Navisweg 1-1a te Aalten

Advies

Het bodemonderzoek voldoet niet aan de gestelde kwaliteitseisen. Niet de volledige bodemgevoelige locatie is onderzocht. Ter plaats van de olieopslag heeft geen grondwateronderzoek plaatsgevonden. Op basis van onderhavig onderzoek kan (nog) geen uitspraak worden gedaan of de locatie geschikt is voor de beoogde functie (wonen met tuin). In de grond zijn verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten. Het maximaal aangetoonde gehalte overschrijdt de maximale waarde voor de functienorm industrie maar blijft beneden de interventiewaarde. Asbest is niet aangetoond boven 50 mg/kg.ds . Er zijn geen respirabele vezels boven de 10 mg/kg d.s. aangetoond. Op de aangetoonde matige verontreiniging met minerale olie in de vaste bodem ter plaatse van de voormalige bovengrondse dieseltank is de zorgplicht van toepassing. De aangetoonde verontreiniging dient derhalve zoveel als mogelijk te worden verwijderd.

Omdat het bodemonderzoek niet voldoet aan de richtlijnen adviseert de ODA om de omgevingsvergunning nog niet te verlenen. Voorafgaand aan het verlenen van de omgevingsvergunning dient aanvullend bodemonderzoek te worden uitgevoerd om aantoonbaar te maken dat de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik wonen. Het aanvullend bodemonderzoek dient minimaal onderstaande onderdelen te worden bevatten:

- Aanvullend bodemonderzoek overeenkomstig de daarvoor van toepassing zijnde NEN-normen ter plaatse van de olieopslag;
- Bodemonderzoek overeenkomstig de daarvoor van toepassing zijnde NEN-normen ter plaatse van de toekomstige bodemgevoelige locatie (vml. erf).

Voorafgaand aan het uitvoeren van het aanvullend bodemonderzoek, kan de onderzoeksopzet ter goedkeuring aan de ODA worden voorgelegd. Geadviseerd wordt de resultaten van een uitgevoerd bodemonderzoek in een rapportage, inclusief de interpretatie van de resultaten, ter beoordeling aan de ODA te overleggen.

Inleiding

De initiatiefnemer wil op de locatie de agrarische bestemming omzetten naar wonen waarbij er een bedrijfswoning en een plattelandswoning worden omgezet naar burgerwoningen. In dat kader is een bodemonderzoek uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek zijn vastgelegd in een rapport. De gemeente Aalten vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek (ODA) het rapport te beoordelen. De beoordeling heeft betrekking op de onderzoekslocatie zoals hieronder en in bijlage 3a van het bodemrapport, weergegeven.

Onderzoekslocatie

Situatietekening met boorpunten/gaten/sleuven

Beoordeling

Het uitgevoerde bodemonderzoek is inhoudelijk beoordeeld door de ODA. Er is getoetst aan de uitvoeringsnormen voor bodemonderzoek, namelijk de NEN5725, de NEN5740 en de NEN5707. De uitkomsten zijn getoetst aan de regels van de Omgevingswet. In de bijlage is een uitgebreide beoordeling van de getoetste onderdelen van de bodemrapportage opgenomen.

Aandachtspunten

In algemene zin geldt:

- Wanneer tijdens planrealisatie grondwater wordt onttrokken (bemaling) en wordt geloosd, moet vooraf toestemming zijn gegeven door het betreffende bevoegd gezag.
- Wanneer tijdens graafwerkzaamheden waarnemingen worden gedaan die op een verontreiniging wijzen, anders dan vastgesteld in de beoordeelde rapportage, dan moet het werk direct gestopt worden en moet met de ODA worden overlegd.

Bij de volgende specifieke acties gelden de regels uit het Bal:

- MBA graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde (Paragraaf 3.2.21 Bal);
- MBA toepassing van vrijkomende grond (Paragraaf 3.2.26 Bal);
- MBA toepassing van bouwstoffen. (Paragraaf 3.2.25 Bal).

BIJLAGE: Beoordeling/toetsing van rapportonderdelen

Algemeen

Is de rapportage compleet?	:	ja
Beoordelingskader bodemonderzoek	:	omgevingsplanactiviteit bouw
Is de onderzoekslocatie juist?	:	ja
Oppervlakte locatie	:	circa 1 ha.
BRL2000 (boormeester)	:	akkoord

Motivering:
De rapportage is opgesteld overeenkomstig de geldende kwaliteitseisen. Het onderzoek is in april ’24 uitgevoerd. Voor zover bekend hebben daarna geen activiteiten plaatsgevonden die tot een (noemenswaardige) verandering in bodemkwaliteit hebben geleid. Het onderzoek is voldoende actueel.

Vooronderzoek en hypothesestelling/onderzoeksstrategie (NEN5740/NEN5725 en NEN5707/NEN5897, incl. bijlage E)

Verwijzing naar NEN5725 (versie 2023)	:	ja (zie motivatie)
Verwijzing naar NEN5707/NEN5897,incl. bijlage E:		ja (zie motivatie)
Afbakening vooronderzoeksgebied	:	akkoord
Beschikbare informatie opgevraagd / ingezien	:	ja
Zijn asbestinventarisaties geraadpleegd?	:	niet van toepassing
Bronvermelding	:	ja
Is sprake van (mogelijke) asbestdaken? (asbestdakenkaart en lufo interpretatie)	:	ja
Is sprake van asbestverdacht materiaal? (verweerd/gebroken bouwmateriaal of objecten, maar ook bv. kassencomplex/beschoeiing/volkstuinen)	:	onbekend
Is sprake van asbestverdacht puinverharding of puinbijmenging? (hoeveelheid/type/ouderdom/certificering cf bijlage E)	:	onbekend (zie motivatie)
Gaat de ODA akkoord met het vooronderzoek	:	ja
Gekozen onderzoeksopzet	:	NEN5740 VEP NEN5707
Gaat de ODA akkoord met de gekozen opzet?	:	nee (zie motivering)

Motivering:
Het vooronderzoek is van voldoende kwaliteit. Op basis van het vooronderzoek zijn 2 deellocaties als verdacht voor verontreiniging met oliecomponent aangewezen (vml. bovengrondse dieseltank en de olieopslag). Tevens zijn van 2 schuren de druppelzones als verdacht voor verontreiniging met asbest aangemerkt. Het overig terrein is als ‘onverdacht’ beschouwd. De ODA is het niet eens met deze stelling. De locatie is vanaf 1937 bebouwd geraakt. Aannemelijk is dat de locatie sinds dan ook bedrijfsmatig in gebruik is geweest. De locatie is hierdoor ‘historisch belast’ waardoor de locatie (en dan vooral het erf) verontreinigd kan zijn geraakt. Aangezien de bestemming wijzigt naar de functie wonen dient vastgesteld te worden of de ‘bodemgevoelige locatie’ geschikt is voor de beoogde functie. Door het adviesbureau dient te worden vastgesteld wat de begrenzing van de bodemgevoelige locatie is en of deze geschikt is voor het beoogde gebruik. Omdat, met uitzondering van de locatie van de olieopslag en vml. dieseltank, geen onderzoek op de bodemgevoelige locatie is uitgevoerd is niet bekend of er sprake is van asbestverdachte puinverharding of puinbijmenging.

Opgemerkt dient te worden dat het adviesbureau nog verwijst naar de ‘oude normen’ NEN-5725 en NEN-5745. Aangezien de oude normen wat betreft de onderzoeksinspanning en te hanteren strategie niet noemenswaardig afwijken van de nieuwe normen acht de ODA het verwijzen naar de oude normen niet van invloed op het eindresultaat.

Uitvoering veldonderzoek

Aantal boringen en peilbuizen	:	niet akkoord
Diepte boringen en peilbuizen	:	niet akkoord
Plaatsing boringen en peilbuizen	:	akkoord
Filterdiepte	:	freatisch
Wachttijd peilbuis (1 week)	:	akkoord
Wijze van bemonstering akkoord	:	ja
Positie en diepte proefsleuven/-gaten	:	niet akkoord (zie motivering)

Motivering:
Het veldwerk is niet volledig uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en/of hiervoor geldende richtlijnen. Voor de onderzoeksstrategie "VEP" geldt dat per verdachte locatie minimaal 3 boringen worden geplaatst waarvan 1 boring wordt afgewerkt als peilbuis. In onderhavig geval is zijn ter plaatse van de verdachte locatie 'opslag olie' 2 boringen geplaatst en is geen peilbuis geplaatst. Het onderzoeksbureau geeft in de rapportage geen verklaring voor deze afwijking.

Uitvoering chemisch onderzoek

Aantal (meng)monsters	:	akkoord
Geanalyseerde bodemlagen	:	akkoord
Samenstelling (meng)monsters	:	akkoord
Uitgevoerde uitsplitsing	:	niet van toepassing
Gekozen stoffenpakket	:	akkoord

Motivering:
Het chemisch onderzoek is uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en hiervoor geldende richtlijnen. In het monster van de druppelzone D is een gewogen gehalte aan asbest aangetoond van 3,6 mg/kg d.s. het aangetoonde asbest betreft niet-hechtgebonden serpentijn asbest. In de fractie <0,5 mm zijn kwalitatief losse vezels waargenomen.
De ODA hanteert als uitgangspunt dat, wanneer een gehalte aan asbest wordt aangetoond tussen de 0 en 50 mg/kg d.s., en sprake is van niet-hechtgebonden asbest en vezels zijn waargenomen in de fractie < 0,5 mm, de druppelzone gesaneerd moet worden mits middels SEM-analyse wordt aangetoond dat het gehalte aan respirabele vezels lager is dan 10 mg/kg d.s.
In onderhavig onderzoek is middels SEM-analyse vastgesteld dat het gehalte aan respirabele vezels lager is dan 10 mg/kg d.s. (0,4 mg/kg d.s.).

Toetsing en interpretatie onderzoeksresultaten

Toetsing Besluit kwaliteit leefomgeving, Aanvullingsbesluit en omgevingsplan	:	akkoord
Samenvatting Grond	:	minerale olie > industrie = matig verontreinigd.
Samenvatting Grondwater	:	< Streefwaarde
Samenvatting Asbest	:	asbest aangetoond geen nader onderzoek of sanering nodig
Gaat de ODA akkoord met de conclusies en aanbevelingen van het rapport	:	nee

<u>Motivering en bodemadvies:</u>
Het bodemonderzoek voldoet niet aan de gestelde kwaliteitseisen. Niet de volledige bodemgevoelige locatie is onderzocht. Ter plaats van de olieopslag heeft geen grondwateronderzoek plaatsgevonden. Op basis van onderhavig onderzoek kan (nog) geen uitspraak worden gedaan of de locatie geschikt is voor de beoogde functie (wonen met tuin). In de grond zijn verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten. Het maximaal aangetoonde gehalte overschrijdt de maximale waarde voor de functienorm industrie maar blijft beneden de interventiewaarde. Asbest is niet aangetoond boven de 50 mg/kg d.s.. Er zijn geen respirabele vezels boven de 10 mg/kg d.s. aangetoond. Op de aangetoonde matige verontreiniging met minerale olie in de vaste bodem ter plaatse van de voormalige bovengrondse dieseltank is de zorgplicht van toepassing. De aangetoonde verontreiniging dient derhalve zoveel als redelijkerwijs mogelijk is te worden verwijderd.

Omdat het bodemonderzoek niet voldoet aan de richtlijnen adviseert de ODA om de omgevingsvergunning nog niet te verlenen. Voorafgaand aan het verlenen van de omgevingsvergunning dient aanvullend bodemonderzoek te worden uitgevoerd om aantoonbaar te maken dat de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik wonen. Het aanvullend bodemonderzoek dient minimaal onderstaande onderdelen te worden bevatten:
- Aanvullend bodemonderzoek overeenkomstig de daarvoor van toepassing zijnde NEN-normen ter plaatse van de olieopslag;
- Bodemonderzoek overeenkomstig de daarvoor van toepassing zijnde NEN-normen ter plaatse van de toekomstige bodemgevoelige locatie (vml. erf).

Voorafgaand aan het uitvoeren van het aanvullend bodemonderzoek, behoort de onderzoeksopzet ter goedkeuring aan de ODA te worden voorgelegd. De resultaten van een uitgevoerd bodemonderzoek dienen in een rapportage, inclusief de interpretatie van de resultaten, ter beoordeling aan de ODA te worden overgelegd.

BIS samenvatting
Aanleiding: wijziging omgevingsplan
Type: Onderzoek cf. NEN5740 en NEN5707
Asbest: Onderzocht geen nader onderzoek of sanering nodig

Analyses:
Grond: minerale olie > industrie = matig verontreinigd
Grondwater: < streefwaarde

Conclusie/beoordeling:
Onderzoek voldoet niet / NO - AO nodig

BIJLAGE 6:

Toelichting beoordeling HO boerenerven

Aan:
Adviesbureaus die bodemonderzoek uitvoeren binnen het werkgebied van de ODA

Onderwerp:
Toelichting beoordeling vooronderzoek NEN5725 bij boerenerven

Inleiding

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn de eisen voor bodemonderzoek beschreven in par. 5.2.2. van het Bal. Een wijziging ten opzichte van de vroegere situatie is de getrapte uitvoering, waardoor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN5740 niet meer altijd nodig is. Als er op basis van het historisch vooronderzoek (conform de NEN 5725) wordt vastgesteld dat een locatie niet verdacht is voor bodemverontreiniging, dan is dat voldoende als bewijsmiddel voor de bodemkwaliteit. Het vooronderzoek wordt daardoor (nog) belangrijker.

Beoordeling van vooronderzoek van boerenerven

Binnen het werkgebied van de ODA is er vaak sprake van locaties met (voormalige) boerenerven. Onder "boerenerf" bedoelen we hier het gehele gebied rondom de (vml.) boerderij, stallen, omliggende tuin en boomgaarden, mestkelders, opslagplaatsen voor materialen en de verharde en onverharde wegen en opstelplaatsen op het terrein.

Bij een voorgenomen nieuwbouw of functiewijziging (van een agrarische functie naar een woonfunctie) dienen er bodemgegevens te worden aangeleverd conform 5.2.2. van het Bal. Dat kan dat dus enkel een historisch vooronderzoek conform de NEN5725 zijn.

Een belangrijke vraag bij de beoordeling van het vooronderzoek is dan of een boerenerf al dan niet verdacht is (en dus of er een bodemonderzoek cf. NEN 5740 nodig is, of dat een vooronderzoek al voldoende is). Bij boerenerven merken we geregeld verschil tussen de interpretatie en visie van de ODA en het adviesbureau. En merken we ook een verschil tussen de werkwijze van adviesbureaus onderling. De omgevingsdienst Achterhoek (ODA) wil de beoordeling van vooronderzoeken op een zo uniform mogelijke wijze uitvoeren. Met behulp van deze toelichting willen we aangeven op welke wijze de ODA de historische vooronderzoeken van boerenerven beoordeeld.

Visie ODA

De ODA is van mening dat een boerenerf dat al langere tijd (van voor 1995 [1]) in gebruik is niet bij voorbaat als onverdacht beschouwd kan worden.

[1] *het jaartal 1995 is gebaseerd op de mogelijke aanwezigheid van asbest in eventuele puinverharding, zie NEN5725:2023, bijlage A, tabel A.1. Ten aanzien van de overige parameters naast asbest achten we een gebruiksperiode van 30 jaar redelijk.*

Datum
10-04-2025

Pagina
1 van 2

Kenmerk ODA:
Notitie toelichting beoordelen HO van boerenerven

Behandeld door
Jeroen van Meijgaarden
Adviseur Bodem
Telefoon: 06 43158425
bodem@odachterhoek.nl

Postadres en e-mail
Omgevingsdienst Achterhoek
Postbus 350
7000 AJ Doetinchem
info@odachterhoek.nl

Kopie aan
Gemeenten regio Achterhoek
Toezichthouder ODA

Bijlage
geen

Omgevingsdienst Achterhoek
Bezoekadres:
Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)

www.odachterhoek.nl

Evident verdachte deellocaties zoals asbestdruppelzones, opslag van brandstoffen, chemische opslagruimte etc. komen in het vooronderzoek vaak wel naar voren en op die locaties wordt dan ook bodemonderzoek voorgesteld.

Grote delen van het erf zijn echter niet altijd te koppelen aan een duidelijke activiteit maar zijn door het jarenlange gebruik wel (mogelijk) belast geraakt met diverse stoffen door een veelvoud van mogelijke oorzaken. Zoals lekkage vanuit geparkeerde voertuigen en machines, opslag van diverse materialen, dempen en ophogen van terreindelen met materialen van onbekende kwaliteit, in het verleden aangebrachte verhardingslagen, brandplaatsen etc.

Overweging: Uitbreiding op vooronderzoek bij terreininspectie
Voor bepaalde terreindelen kan de mate van verdachtheid op het eerste gezicht lastig te bepalen zijn. Zoals in het geval er sprake is van een verharding maar er geen gegevens zijn van de ouderdom en kwaliteit van de onderliggende laag.

Het adviesbureau kan dan overwegen om tijdens de (verplichte) terreininspectie net iets verder te kijken, bijvoorbeeld door het verwijderen van een stukje verharding en/of het uitvoeren van enkele proefboringen (inclusief een visuele inspectie van het vrijkomende materiaal). Dat kan dan aanvullend inzicht bieden over de bodemopbouw ter plaatse. Die gegevens kunnen dan weer worden meegenomen in het bepalen van de mate van verdachtheid (dus: is er sprake van een mogelijk asbestverdachte puinlaag, bijmengingen met puin of is er sprake van ongeroerde grond). Het is natuurlijk mogelijk dat gedeelten van het erf wel beschouwd kunnen worden als onverdacht, maar dat dient dan wel specifiek te worden onderbouwd door het adviesbureau.

Samengevat: Werkwijze beoordeling HO boerenerven door de ODA

- Een boerenerf (dat al sinds minimaal 1995) als zodanig in gebruik is, wordt door de ODA in eerste instantie beschouwd als een verdachte locatie;
- Indien niet het gehele erf verdacht is en (op basis van de historie) onderbouwd kan worden dat bepaalde delen als niet verdacht beschouwd kunnen worden, dan kan de conclusie zijn dat op die terreindelen bodemonderzoek niet nodig is, in het HO moet dat dan duidelijk worden onderbouwd;
- Bij een historisch onderzoek conform de NEN5725 is er in ieder geval sprake van een terreininspectie. Dit kan een moment zijn dat een adviesbureau laagdrempelig extra zaken bekijkt, op basis waarvan eventueel een meer gefundeerde keuze kan worden gemaakt om een gebied als wel of niet verdacht te benoemen. De ODA kan die extra informatie dan meenemen in de beoordeling.

De Omgevingsdienst Achterhoek voert de milieu- en omgevingstaken uit voor de Achterhoekse gemeenten en de proincie Gelderland.

QuickScan natuurwaardenonderzoek
Navisweg 1-1a – Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Gelders Natuurnetwerk en Natura 2000

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

QuickScan natuurwaardenonderzoek Navisweg 1-1a – Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Gelders Natuurnetwerk en Natura 2000

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 7-5
7131 PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852

Opdrachtgever: Locis Adviseurs

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna

Projectnummer en versie: 6376 versie 2.0	Status: definitief
Ligging plangebied: Navisweg 1-1a – Aalten	Rapportdatum: 9-04-2024 (aangepast op 1 november 2024)
Auteur: M. Mateman	Veldwerk uitgevoerd door: N. Sessink

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING 4
HOOFDSTUK 1 INLEIDING 6
HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED 7
2.1 Situering 7
2.2 Beschrijving van het plangebied 8
HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN 9
3.1 Algemeen 9
3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden 10
3.3 Vaststellen van de invloedsfeer 10
3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied 10
HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS 11
4.1 Algemeen 11
4.2 Omgevingswet; Natura 2000 11
4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming 11
4.4 Specifieke zorgplicht 12
4.5 Beleid ten aanzien van het Gelders Natuurnetwerk 14
HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING 15
5.1 Algemeen 15
5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone 15
5.3 Natura 2000 16
5.4 Slotconclusie 18
HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING 19
6.1 Verwachting en bureauonderzoek 19
6.2 Veldonderzoek 20
6.3 Resultaten 21
6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep 23
6.5 Historische gegevens en overige bronnen 27
6.6 Volledigheid van het onderzoek 27
HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES 28

SAMENVATTING

In het voorliggende plan wordt de bestemming op het adres Navisweg 1-1a gewijzigd van agrarisch recreatief naar wonen met maximaal twee wooneenheden. Daarnaast worden er worden een aantal bijgebouwen (zeecontainers, carport en een blokhut) verwijderd. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Omgevingswet op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Het plangebied is op 11 maart 2024 onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermde (natuur)gebieden, zoals Natura 2000 en het Gelders Natuurnetwerk.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde gebieden:
Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten:
De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar mogelijk nestelen er vogels en bezetten grondgebonden zoogdieren, vleermuizen en amfibieën er een voortplantingsplaats en/of rustplaats.

In 2019 is er een roepende steenuil vastgesteld op het erf, tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen, maar mogelijk is deze wel aanwezig op het erf. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast nestelen er mogelijk vogels in de beplanting op het terrein. Als gevolg van het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting tijdens de voortplantingsperiode van vogels wordt mogelijk een bezet vogelnest beschadigd of vernield. Van de soorten die mogelijk in de beplanting nestelen is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Voor het beschadigen of vernielen van een bezet nest (eieren) of het doden van een vogel kan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen worden omdat de voorgenomen activiteiten niet als een in de wet genoemd belang worden beschouwd. Het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting dient buiten de voortplantingsperiode van vogels uitgevoerd te worden. De meest geschikte periode om de voorgenomen activiteiten uit te voeren is augustus-februari. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor steenuil, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd.

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een voorplantingsplaats en/of rustplaats beschadigd of vernield, door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen en rosse woelmuizen die een voortplantingsplaats en/of rustplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats’. Er geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden, of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken

van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Voordat het werkterrein natuurvrij gemaakt wordt dient nader onderzoek plaats te vinden de functie van het plangebied voor steenmarters. Indien er tijdens het nadere onderzoek verblijfplaatsen van steenmarters worden aangetroffen moet er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd worden. De voorgenomen werkzaamheden mogen pas uitgevoerd worden wanneer er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er geen verblijfplaats van een steenmarter wordt aangetroffen tijdens het nadere onderzoek mogen de voorgenomen activiteiten worden uitgevoerd mits er zorgvuldig gehandeld wordt en er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden.

Door het slopen van de bijgebouwen en het verbouwen van de woning worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor gebouwbewonende vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden, of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Resultaten van toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten en gebieden samengevat:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van het plangebied voor steenuilen, steenmarter en vleermuizen;
- Voorgenomen activiteiten uitvoeren buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);
- Geen beschermde grondgebonden zoogdieren en amfibieën doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In het voorliggende plan wordt de bestemming op het adres Navisweg 1-1a gewijzigd van agrarisch recreatief naar wonen met maximaal twee wooneenheden. Daarnaast worden er worden een aantal bijgebouwen (zeecontainers, carport en een blokhut) verwijderd. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Omgevingswet op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

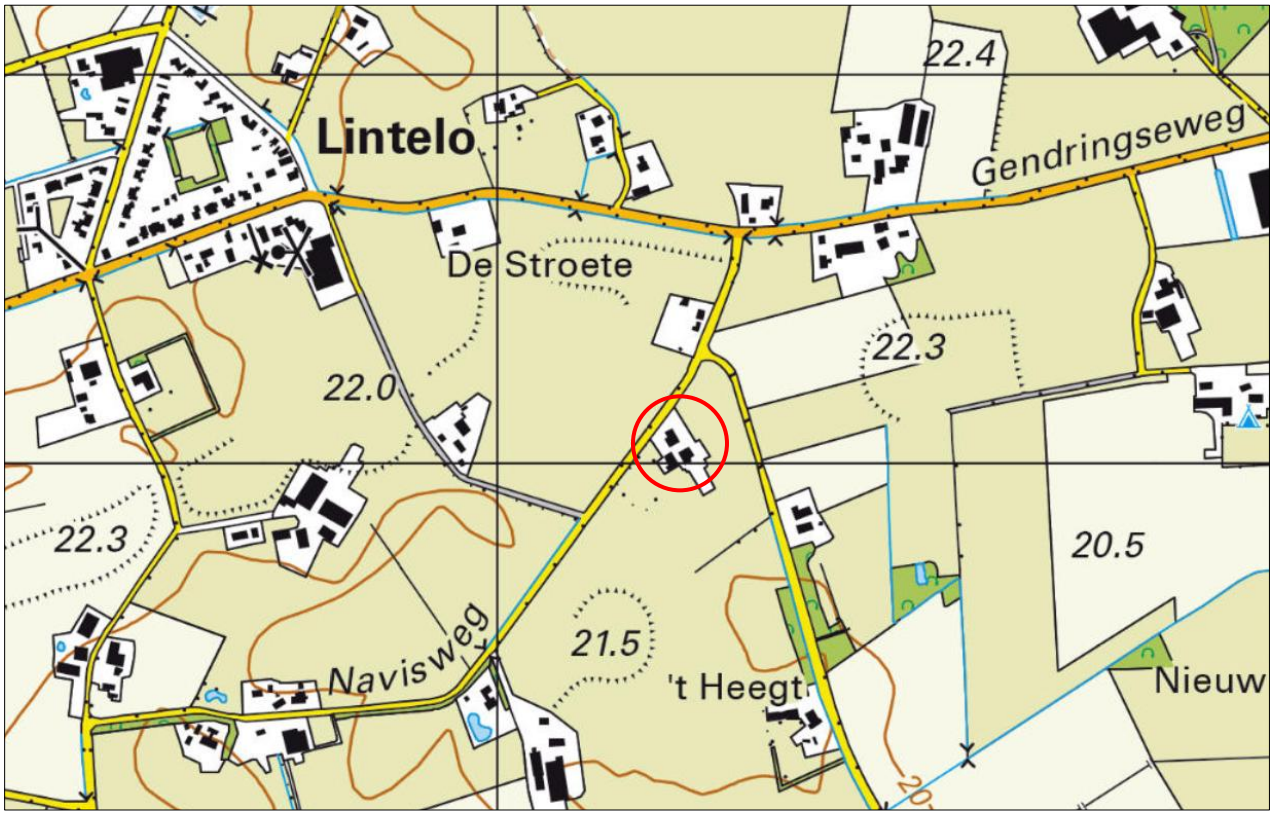
Er is in het onderzoeksgebied gekeken naar de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten en dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingsplaatsen en andere beschermde functies. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied.

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de wettelijke consequenties bepaald van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet (soorten en Natura 2000-gebied) en de Omgevingsverordening Gelderland (Gelders Natuurnetwerk).

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd op de Navisweg 1-1a in Aalten. Het adres ligt ten westen van het dorp Aalten in buurtschap Lintelo en wordt omgeven door landelijk gebied. Op de onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

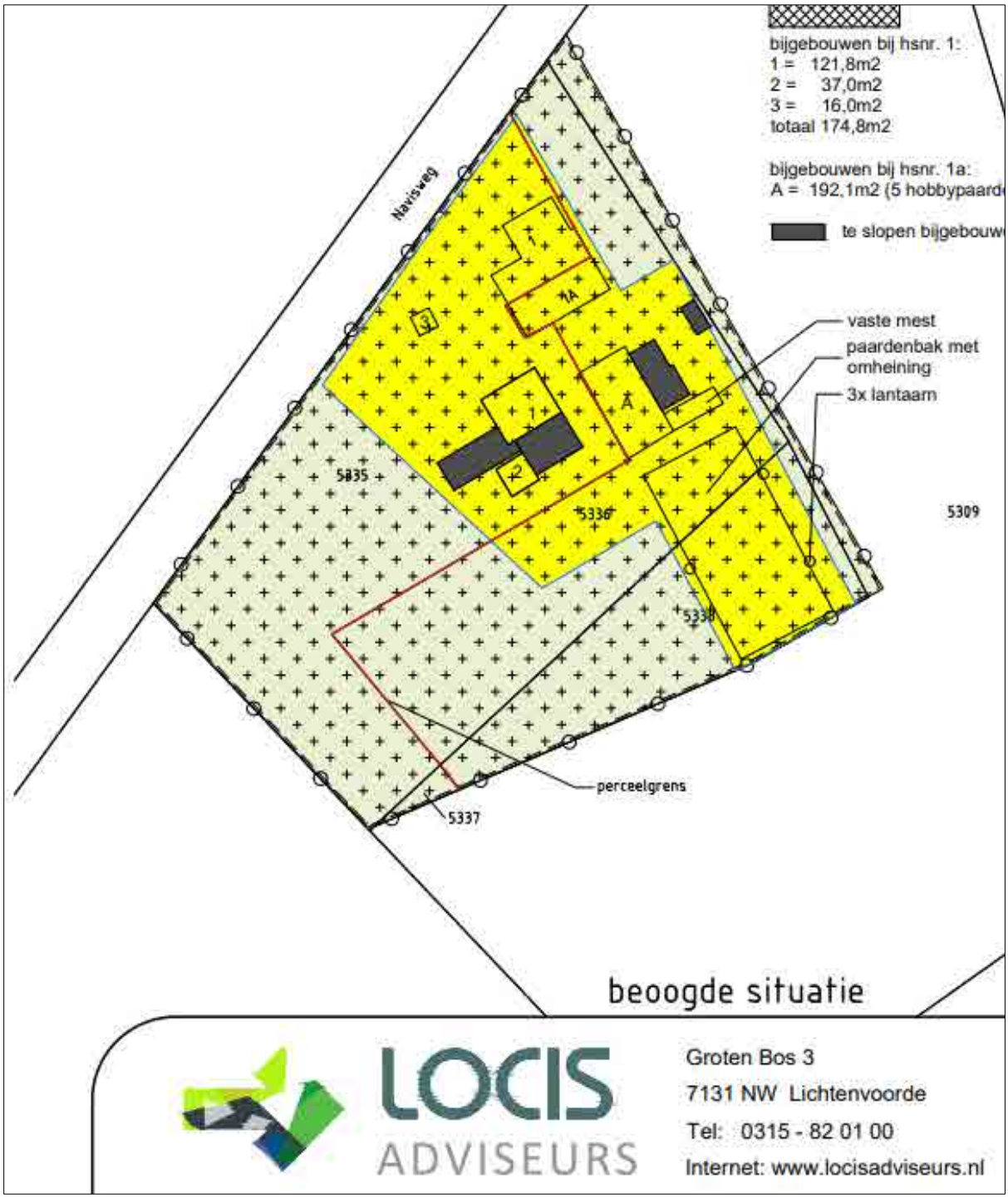
Het plangebied bestaat uit de woning en het omliggende erf op het adres Navisweg 1-1a in Aalten. De woning heeft een zadeldak en een bakstenen buitengevel zonder luchtspouw. Verder behoren een aantal bijgebouwen achter de woning tot het plangebied. Namelijk twee zeecontainers, een blokhut aan de westkant van het erf en een carport van hout die tegen de schuur op de linkerkant van het erf is aangebouwd.

Luchtfoto met de begrenzing van het plangebied, aangegeven met de gele lijn (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN

3.1 Algemeen

In het voorliggende plan wordt de bestemming op het adres Navisweg 1-1a gewijzigd van agrarisch recreatief naar wonen met maximaal twee wooneenheden. Daarnaast worden er worden een aantal bijgebouwen (zeecontainers, carport en een blokhut) verwijderd.



Tekening met de te slopen bijgebouwen (bron: Locis Adviseurs).

De volgende activiteiten worden getoetst op relevantie t.a.v. de Omgevingswet flora- en fauna-activiteit:

- Splitsen woning;
- Verwijderen bijgebouwen;

3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden

De voorgenomen activiteiten hebben mogelijk een negatieve invloed op beschermde soorten en beschermd (natuur)gebied. We onderscheiden de volgende negatieve invloeden:

Mogelijke tijdelijke invloeden:

- Verstoren rust- en voortplantingsplaatsen als gevolg van geluid, stof en trillingen tijdens de werkzaamheden;

Mogelijke permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaar rond beschermde nesten;

3.3 Vaststellen van de invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied buiten het onderzoeksgebied. Dit noemen we de invloedsfeer. De omvang van de invloedsfeer wordt bepaald door de duur, aard en omvang van de tijdelijke en/of permanente nieuwe situatie. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep.

Beoordeling van de invloedsfeer van de voorgenomen activiteit:
Om de effecten van een voorgenomen activiteiten goed in beeld te kunnen brengen, is het soms van belang ook buiten het plangebied te kijken. In voorliggend geval grenst het plangebied aan agrarisch cultuurland en de openbare weg. Er is aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of -waarden buiten het plangebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties.

3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is gelijk aan het plangebied.

HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS

4.1 Algemeen
In dit Hoofdstuk worden de diverse toetsingskaders toegelicht waaraan het initiatief getoetst wordt.

4.2 Omgevingswet; Natura 2000
Het gebiedsbeschermingsdeel van de Omgevingswet heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een Omgevingsvergunning noodzakelijk.

4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming
In de Omgevingswet (Bal; Besluit activiteit leefomgeving) is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Omgevingswet worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (Artikel 11.37 t/m Artikel 11.40 Bal):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:

a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van, van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

2. Het verbod geldt niet, als:

a. het verrichten van die activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de artikelen 9, eerste en tweede lid, en 13 van de vogelrichtlijn; of
b. de activiteit uitvoering geeft aan:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

3. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort

Soorten Habitatrichtlijn (Artikel 11.46 t/m Artikel 11.48 Bal);
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;

d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Andere Soorten (Artikel 11.54 Bal)
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

Het verbod geldt niet als:
a. het gaat om het doden of vangen van de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis, of om het beschadigen of vernielen van hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;
b. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de eisen die zijn opgenomen artikel 8.74l van het Besluit kwaliteit leefomgeving; of
c. de activiteit deel uitmaakt van:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ow een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Omgevingswet. Er is dan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig.

4.4 Specifieke zorgplicht
Een flora- en fauna-activiteit kan nadelig zijn voor bijvoorbeeld natuurbescherming. Iemand die dat weet of kan weten, moet zich altijd houden aan de specifieke zorgplicht bij het verrichten van de activiteit (artikel 11.27, Bal). De specifieke zorgplicht geldt bij alle dier- en plantensoorten, dus bij (inter)nationaal beschermde soorten én bij andere soorten.

Het Bal geeft aan waaruit de specifieke zorgplicht in ieder geval bestaat. Dat is hierna toegelicht.

Aanwezigheid van wat?	Waar staan de soorten in?	Toelichting
Vogels	Bijlage I vogelrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Trekvogels	Onder andere op de website van het ministerie van LNV	Het gaat om een soort die regelmatig in Nederland voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage II, IV, V habitatrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage IX Bal of in de rode lijsten	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats waar de genoemde dieren/planten leven	Dieren en planten in deze kolom	Het gaat niet om gebieden die geschikt zouden zijn als leefgebied maar waar de soort niet leeft. Zoals een grot die geschikt is voor vleermuizen maar waar ze niet leven. Of een wand waarop bepaalde muurplanten zouden kunnen groeien maar waar ze niet zijn.

Het is niet geheel duidelijk wat de consequenties zijn van een effect van een activiteit op soorten die vermeld staan op de Rode Lijst, evenals het toetsen van het effect van een activiteit op 'trekvogels'.

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:

a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

1° van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;

2° van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;

3° dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet; en

4° voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;

e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en

f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen

Nieuw is de zorgplicht voor het aantasten van belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats van vogels en soorten van de Rode lijst. Voor activiteiten die leiden tot overtreding van een verbodsbepaling dient een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen te worden (dit heette in de Omgevingsweteen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit). Indien sprake is van het aantasten van belangrijk leefgebied of natuurlijke habit van een Rode lijstsoort, dient een document opgesteld te worden. Dit zal vergelijkbaar zijn met een ecologisch werkprotocol (EWP). In een EWP wordt beschreven op welke wijze een negatief effect op beschermde soorten, soorten van de Rode Lijst en belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats voorkomen kan worden, of hoe dit hersteld kan worden. Ook wordt een monitoringsplicht ingevoerd tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden, indien maatregelen getroffen worden. Dit geldt alleen voor belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats.

4.5 Beleid ten aanzien van het Gelders Natuurnetwerk

In het Besluit kwaliteit leefomgeving is het ruimtelijk beleid op rijks-, provinciaal, en gemeentelijk niveau vastgesteld, waarin onder andere de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk (NNN)/Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is verankerd. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Nationale omgevingsvisie (NOVI). Kaderstellende regels te n aanzien van o.a. NNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Bij geplande ingrepen die binnen het NNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen **niet** zijn toegestaan, **tenzij** er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de NNN in Gelderland zijn opgenomen in de vigerende provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland.

HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het mogelijke effect van de voorgenomen activiteiten op Natura 2000-gebied en het Gelders Natuurnetwerk.

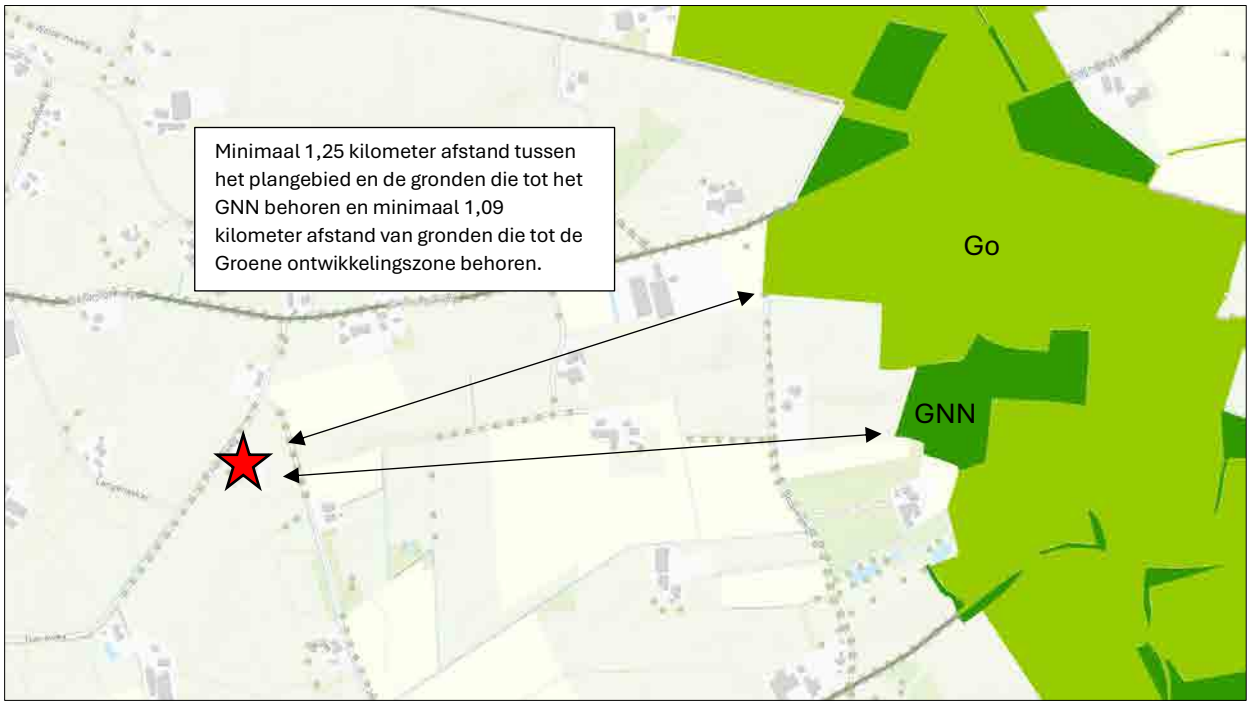
5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone

Om de biodiversiteit nu en voor toekomstige generaties Gelderlanders veilig te stellen, beschermt de provincie het Gelders Natuurnetwerk. Het Gelders Natuurnetwerk is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuur van internationaal, nationaal en provinciaal belang.

Een groot deel van de Gelderse natuurgebieden is internationaal beschermd: de Natura 2000-gebieden. Juist in deze gebieden moet de biodiversiteit worden behouden of verbeterd. De provincie geeft in het natuurbeleid prioriteit aan het behalen van de Natura 2000-doelen in de Natura 2000-gebieden. Het Gelders Natuurnetwerk vervult daarnaast een belangrijke rol bij het behoud van de biodiversiteit. De Ecologische verbindingszones maken voor een klein deel uit van het Gelders Natuurnetwerk.

De provincie wil de natuur van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone beschermen tegen aantasting en heeft daarom regels opgenomen in de Omgevingsverordening. Centraal staat de bescherming van de kernkwaliteiten. De kernkwaliteiten bestaan uit bestaande natuurwaarden, uit nog te ontwikkelen potentiële waarden en de omgevingscondities zoals stilte. De (nog te ontwikkelen) natuurwaarden zijn beschreven en als bijlage bij de Omgevingsverordening opgenomen. De omgevingscondities zijn in de bijlage bij de Omgevingsverordening wel benoemd, maar er heeft geen provincie dekkende inventarisatie plaatsgevonden. Bij projecten kan op maat een effectbeschrijving worden gemaakt voor de relevante omgevingscondities.

Ligging t.o.v. het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone
Het plangebied ligt op minimaal 1,25 kilometer van gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk (GNN) behoren en 1,09 kilometer van gronden die tot de Groene ontwikkelingszone (Go) behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene ontwikkelingszone (Go) in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode ster aangeduid. Gronden die tot de GNN behoren worden met de donkergroene kleur aangeduid. Gronden behorend tot de Go worden aangegeven met de lichtgroene kleur (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Beschermingsregime
De bescherming van het GNN en de Go kennen geen externe werking.

Toetsing aan provinciaal beleid
Omdat het plangebied buiten de GNN en Go ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. de GNN en Go.

5.3 Natura 2000
De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat al jaren achteruit. Duurzame bescherming van flora en fauna is hard nodig. Planten en dieren trekken zich weinig aan van landsgrenzen en het is daarom belangrijk om natuurbescherming in Europees verband aan te pakken. Zo voorkomen we dat de natuur in Europa en in Nederland steeds eenvormiger wordt. Daartoe is in 1979 de Vogelrichtlijn opgesteld en in 1992 de Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen hebben twee componenten: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Alle EU-lidstaten wijzen beschermde gebieden aan voor specifieke (leefgebieden van) (vogel-)soorten. De onder beide richtlijnen aangewezen beschermde gebieden vormen het Natura 2000-netwerk. De Nederlandse bijdrage aan dit Europese netwerk van beschermde natuurgebieden bestaat uit ruim 160 gebieden.

Beschermingsregime
Het Besluit activiteiten leefomgeving regelt in hoofdstuk 11 de bescherming van Natura 2000-gebieden. Dit zijn speciale beschermingszones op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De minister wijst deze gebieden aan. Voor de Natura 2000-gebieden stelt de minister instandhoudingsdoelstellingen op voor:

- de leefgebieden van vogels;

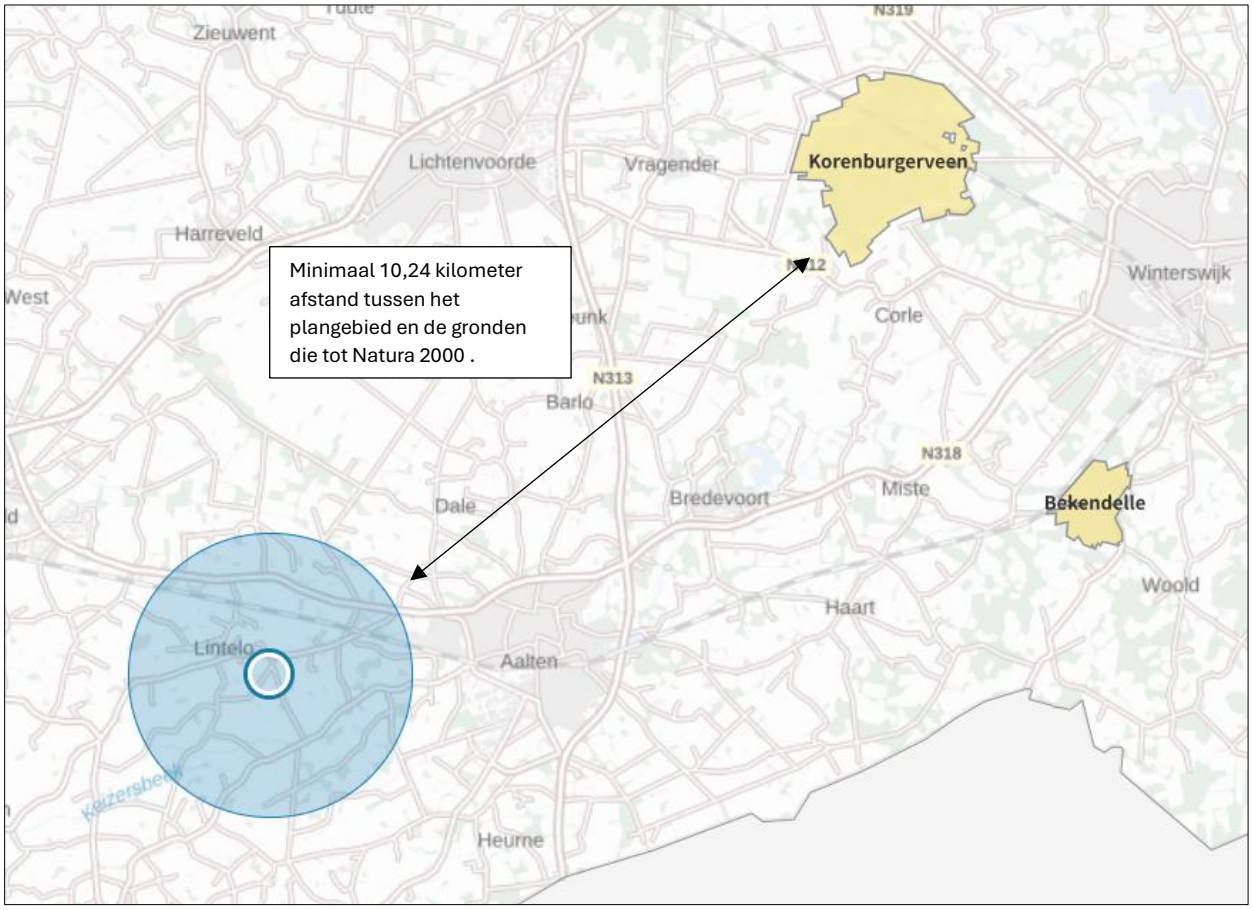
- de natuurlijke habitats of habitats van soorten;

De provincies stellen voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan op. In het beheerplan staan maatregelen die ervoor moeten zorgen dat de instandhoudingsdoelstellingen worden bereikt.

Nederland past een vergunningenstelsel toe. Hierdoor is in ons land een zorgvuldige afweging gewaarborgd rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Vergunningen worden verleend door provincies of door het ministerie van LNV. Natura 2000-gebieden mogen geen significante schade ondervinden. Dit houdt in dat bepaalde plannen en projecten, op zichzelf óf in combinatie met andere plannen en projecten, de natuurwaarden waarvoor de gebieden zijn aangewezen niet significant negatief mogen beïnvloeden. Elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden onderworpen aan een 'voortoets'. Uit de voortoets moet blijken of kan worden uitgesloten dat de gewenste werkzaamheden/ontwikkelingen een (significant) negatief effect hebben (op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten). Voor alle Natura 2000-gebieden dient een beheerplan te zijn opgesteld waaruit duidelijk wordt welke activiteiten wel en niet zonder vergunning mogelijk zijn in en nabij die gebieden.

Ligging van het plangebied t.o.v. Natura-2000

Het plangebied ligt op minimaal 10,24 kilometer afstand van Nederlands Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Nederlandse Natura 2000-gebied is Korenburgerveen. Op de onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe cirkel aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de okergele kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

Effectbeoordeling

Beoordeling uitvoering fysieke activiteiten

Het plangebied is niet zichtbaar vanuit Natura 2000-gebied. Negatieve effecten, zoals geluid, licht en optische verstoring zijn daarom niet aan de orde. Ook zijn in het Natura 2000-gebied geen negatieve effecten, zoals trillingen waarneembaar. Negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen uitgesloten worden.

Beoordeling stikstof (ontwikkelfase)

Ten behoeve van de totale ontwikkeling wordt materieel met een verbrandingsmotor ingezet en vindt er een tijdelijke toename plaats van verkeersbewegingen als gevolg van de afvoer van sloopmateriaal, de aanvoer van bouwmateriaal en vervoer van materieel en personeel. Gelet op de afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (10,24 kilometer) kan een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebied tijdens de ontwikkelfase op voorhand uitgesloten worden. Daarom hoeft er voor de ontwikkelfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

Beoordeling stikstof (gebruiksfase)

Het aantal verkeersbewegingen van en naar het plangebied neemt door het bewonen van een nieuwe woning op het perceel mogelijk toe ten opzichte van de huidige situatie. Gelet op de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (10,24 kilometer) kan een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebied tijdens de ontwikkelfase op voorhand uitgesloten worden. Daarom hoeft voor de ontwikkelfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

5.4 Slotconclusie

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING

6.1 Verwachting en bureauonderzoek

6.1.1 Algemeen

Bij het bepalen van de mogelijke aantasting van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Bronnenonderzoek (o.a. internet en de Nationale databank flora en fauna);
- Veldbezoek op 26-03-2024 door ervaren ecoloog;

6.1.2 Bronnenonderzoek

Op 25 maart 2024 is de NDFF geraadpleegd om te kijken of er beschermde planten en dieren zijn waargenomen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied en de directe omgeving zijn tien waarnemingen vastgesteld in de periode 2019-2024. Op 27 maart 2019 zijn drie huismussen waargenomen aan de oostkant van de woning in het plangebied. Op 23 september 2019 is een roepende steenuil waargenomen ten zuidoosten van de woning. Op 29 december is er bij de houtwal aan de zuidwestkant van het campingterrein een groene specht waargenomen. Op 13 april 2019 is er in het agrarisch cultuurland ten zuiden van het campingterrein een roepende wulp waargenomen. De andere waarnemingen in het plangebied betreffen algemene en niet beschermde vlinders.

Met de zwarte lijn wordt het zoekgebied in de NDFF weergegeven. Er zijn in de periode 2019-2024 - 10 flora- en faunawaarnemingen in het plangebied en de directe omgeving (bron: NDFF).

6.2 Veldonderzoek

In het kader van het natuurwaardenonderzoek is het plangebied op 26 maart 2024 tijdens de daglichtperiode (ochtend) bezocht. Het onderzoeksgebied is te voet onderzocht op de aanwezigheid en potentiële aanwezigheid van beschermde flora- en faunawaarden. Het gebied is visueel en auditief onderzocht. Tijdens het veldbezoek is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski 12x50) en zijn de in dit rapport opgenomen afbeeldingen gemaakt. De onderzoeker beschikte tevens over een warmtebeeldcamera (Helion Pulsar xq28).

Methode per soortgroep

Vogels

Het gebied is visueel en auditief onderzocht op het voorkomen van (broed)vogels. Weinig vogels hebben een bezet nest deze tijd van het jaar. Van vogelsoorten als kievit, meerkoet, bosuil, houtduif en grauwe gans is bekend dat ze soms al bezette nesten hebben in deze tijd van het jaar. De meeste zomergasten verblijven nog in de overwinteringsgebieden.

In het plangebied is gekeken en geluisterd naar vogels, (oude) nesten en sporen die op de aanwezigheid van nesten in het plangebied duiden, zoals prooiresten (roofvogels), schijtsporen, braakballen, ruiveren (roofvogels), eierdoppen en zichtbaar nestmateriaal. Op basis van een beoordeling van de landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de functie van het onderzoeksgebied voor vogels en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar vogels.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde grondgebonden zoogdieren. De onderzoeksperiode is geschikt voor verspreidingsonderzoek, maar matig geschikt voor onderzoek naar voortplantingslocaties. Nog maar weinig grondgebonden diersoorten hebben zogende jongen in deze tijd van het jaar. Wel benutten veel grondgebonden zoogdieren de voortplantingsplaats als vaste rustplaats buiten de voortplantingsperiode. Er is in het plangebied gezocht naar grondgebonden zoogdieren, verblijfplaatsen en sporen die op de aanwezigheid van grondgebonden zoogdieren in het plangebied duiden zoals holen, nesten, graaf-, krab- en bijtsporen, haren, prooiresten, pootafdrukken en uitwerpselen.

Vleermuizen

De onderzoeksperiode is beperkt geschikt voor onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen omdat de meeste vleermuizen in deze tijd van het jaar de winterverblijfplaats nog bezetten. Gewone dwergvleermuizen zijn al wel actief op ‘rustige’ voorjaarsavonden en bezetten de zomerverblijfplaats al. Sommige vleermuissoorten bezetten de winterverblijfplaats op enige afstand (>100km) van de zomerverblijfplaats. Sommige vleermuizen in winterrust zitten diep weggekropen in gebouwen of bomen, maar er zijn ook vleermuizen die open en bloot aan de binnenzijde van gebouwen hangen, zoals op tochtvrije zolders. Er is in het onderzoeksgebied gezocht naar vleermuizen en naar potentiële rust-verblijfplaatsen van vleermuizen. Het plangebied is bezocht op een moment op de dag dat vleermuizen niet foerageren en geen lijnvormige landschapselementen benutten als vliegroute. De mogelijke betekenis van het onderzoeksgebied als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen is bepaald op basis van een visuele beoordeling van de landschappelijke karakteristieken van het plangebied.

Amfibieën

De onderzoeksperiode is matig geschikt voor verspreidingsonderzoek naar amfibieën en ongeschikt voor onderzoek naar voortplantingswateren. Sommige amfibieën bezetten de winterrustplaats in deze tijd van het jaar en zitten dan weggekropen in de sliblaag van open water of diep weggekropen in holen en gaten in de grond, of onder strooisel, bladeren, takken, rommel of opgeslagen goederen. Soorten als gewone pad, heikikker, kamsalamander en kleine watersalamander zijn al wel actief in deze tijd van het jaar, vooral op relatief ‘zwoele en vochtige’ nachten. Op basis van een beoordeling van landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de functie van het plangebied voor amfibieën en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar deze soorten. Daarbij is

tevens rekening gehouden met de ligging van het plangebied ten opzichte van het (normale) verspreidingsgebied van verschillende amfibieënsoorten.

Overige soorten
Het onderzoeksgebied is niet onderzocht op het voorkomen van beschermde faunasoorten als reptielen, libellen, vissen, dag- en nachtvlinders, bladmossen, sporenplanten, haften en kreeftachtigen omdat het onderzoeksgebied geen geschikte habitat vormt voor deze soorten of omdat het plangebied buiten het normale verspreidingsgebied van deze soortgroepen ligt. Het is niet aannemelijk dat soorten, of soortgroepen, die (soms) moeilijk nieuwe leefgebieden koloniseren, zich spontaan buiten het normale verspreidingsgebied vestigen. Dit geldt bijvoorbeeld voor sommige kleine grondgebonden zoogdieren, reptielen en voor planten.

6.3 Resultaten
In deze paragraaf worden de resultaten van het veldbezoek gepresenteerd. Alleen soorten die in het onderzoeksgebied vastgesteld zijn, zeer waarschijnlijk in het onderzoeksgebied voorkomen of soorten waarvan het onderzoeksgebied een (essentieel) onderdeel van het functionele leefgebied vormt, worden in deze paragraaf besproken.

Vogels
Het plangebied behoort tot functioneel leefgebied van verschillende vogelsoorten. Vogels benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk nestelen er vogels op het erf. De struiken en bomen bij de autostalling zijn mogelijk geschikt als nestelplaats voor merel, vink, zanglijster, winterkoning, tjiftjaf, zwartkop, houtduif, heggenmus en roodborst. In de bomen in en rondom het plangebied zijn geen roofvogelnesten aangetroffen. De bijgebouwen die gesloopt gaan worden zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van vogelnesten maar deze zijn niet gevonden. Er zijn tijdens het veldbezoek geen huismussen waargenomen, wel zijn er in de NDFF waarnemingen van huismussen opgenomen op het erf. De woning is geschikt als nestelplaats voor huismussen maar de woning wordt intern verbouwd en het dakvlak wordt niet verbouwd. Aan de woning zijn geen andere nesten van vogels aangetroffen. In de NDFF is een waarneming opgenomen van een roepende steenuil in 2019, zie groene stip op de onderstaande kaart. Tijdens het veldbezoek zijn geen steenuilsporen of een nestplaats vastgesteld op het erf maar mogelijk zijn deze is mogelijk wel aanwezig.

Met de groene stip wordt het door Sovon vastgestelde territorium van een steenuil weergegeven (bron: NDFF).

Als gevolg van het slopen van de bijgebouwen wordt mogelijk een vogel verstoord of gedood en een bezet nest beschadigd of vernield. De betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vogels neemt door uitvoering van de voorgenomen activiteiten niet af.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Slopen bijgebouwen.

Grondgebonden zoogdieren

Er zijn in het plangebied geen beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen, maar het plangebied behoort vermoedelijk tot functioneel leefgebied van verschillende algemene en weinig kritische grondgebonden zoogdiersoorten als bosmuis, huisspitsmuis en rosse woelmuis. Voorgenoemde soorten benutten het plangebied hoofdzakelijk als foerageergebied, maar bezetten er mogelijk ook een vaste rust- of voortplantingsplaats. Deze soorten kunnen een rust- en voortplantingsplaats bezetten in holen en gaten in de grond onder de bijgebouwen die verwijderd worden. Er zijn in de gebouwen op het terrein geen sporen gevonden van een steenmarter zoals uitwerpselen of latrines die wijzen op een voortplantingsplaats en/of rustplaats van deze soort. Mogelijk bezetten steenmarters wel een verblijfplaats in holle ruimtes in een van de gebouwen op het erf zoal onder dakbedekking,

Door het uitvoeren van grondverzet en het verwijderen van spullen en materialen en het slopen van de gebouwen wordt mogelijk een grondgebonden zoogdier gedood en wordt mogelijk een vaste rust- en voortplantingsplaats beschadigd of vernield. Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de functie van het plangebied als foerageergebied niet af.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Verwijderen bijgebouwen en uitvoeren grondverzet;

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen maar er zijn wel aanwijzingen gevonden dat vleermuizen mogelijk een voortplantingsplaats en/of rustplaats in het plangebied bezetten. Bij de bebouwing in het plangebied zijn op verschillende plekken kieren aanwezig bij de buitengevels en de dakoverstekken die gebouwbewonende vleermuizen de mogelijkheid bieden een verblijfplaats te bezetten in de gebouwen. Er worden geen bomen gerooid die geschikt zijn voor vleermuizen om een verblijfplaats te bezetten.

Door het slopen/verwijderen van bebouwing in het plangebied wordt mogelijk een vleermuis verstoord of gedood en een verblijfplaats beschadigd of vernield.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Slopen/verwijderen bebouwing;

- Foerageergebied

Het veldbezoek is uitgevoerd buiten de periode van de dag waarop vleermuizen foerageren, maar op basis van een beoordeling van de inrichting, het gevoerde beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Vermoedelijk foerageren verschillende vleermuissoorten rond de gebouwen en boven het grasveld in het plangebied. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

- Vliegroute

Sommige vleermuissoorten benutten lijnvormige elementen ter geleiding tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen (en van foerageergebied naar verblijfplaats). Lijnvormige elementen die benut worden als vliegroute kunnen bestaan uit houtopstanden en wateren, maar ook een rij gevels van woningen.

Het plangebied vormt geen verbindende schakel in een lijnvormig landschapselement en maakt daarom geen onderdeel uit van een vliegroute van vleermuizen. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op vliegroutes van vleermuizen.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer wordt het plangebied als functioneel leefgebied voor sommige algemene en weinig kritische amfibieënsoorten beschouwd. Amfibieënsoorten als bruine kikker, bastaardkikker en gewone pad benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk bezetten ze er een (winter)rustplaats. Deze soorten kunnen een winterrustplaats bezetten onder strooisel en bladeren en opgeslagen spullen op het terrein. Geschikt voortplantingsbiotoop ontbreekt in het plangebied en de directe omgeving.

Door het verwijderen van strooisel en bladeren en opgeslagen spullen wordt mogelijk een amfibie gedood en een (winter)rustplaats

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Rode-lijstsoorten

Het plangebied is gecontroleerd op de aanwezigheid van rode-lijstsoorten. Het plangebied wordt als geschikt leefgebied voor hazen en groene spechten beschouwd. Er zijn geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen van hazen (legers) of groene spechten (holen in bomen) aangetroffen in het plangebied. Beide soorten benutten het plangebied wel als foerageergebied. Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt het areaal foerageergebied voor hazen en groene spechten af, aangezien er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft heeft de voorgenomen ontwikkeling geen negatief effect op de hazen- en groene spechtenpopulatie in de omgeving van het plangebied.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Er zijn geen andere beschermde soorten aangetroffen. Het gevoerde beheer en de inrichting maken het plangebied tot een ongeschikt functioneel leefgebied voor deze soorten.

6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep

Vogels

In 2019 is er een roepende steenuil vastgesteld op het erf, tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen, maar mogelijk is deze wel aanwezig op het erf. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf.

Daarnaast nestelen er mogelijk vogels in de beplanting op het terrein. Als gevolg van het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting tijdens de voortplantingsperiode van vogels wordt mogelijk een bezet vogelnest beschadigd of vernield. Van de soorten die mogelijk in de beplanting nestelen is uitsluitend het

bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Voor het beschadigen of vernielen van een bezet nest (eieren) of het doden van een vogel kan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen worden omdat de voorgenomen activiteiten niet als een in de wet genoemd belang worden beschouwd. Het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting dient buiten de voortplantingsperiode van vogels uitgevoerd te worden. De meest geschikte periode om de voorgenomen activiteiten uit te voeren is augustus-februari. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor steenuil, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenuilen;
- Bebouwing slopen en beplanting rooien buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);

Grondgebonden zoogdieren

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een voorplantingsplaats en/of rustplaats beschadigd of vernield, door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen en rosse woelmuizen die een voortplantingsplaats en/of rustplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats'. Er geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (zie onderstaande tabel voor toepasbare vangmiddelen), of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Voordat het werkterrein natuurvrij gemaakt wordt dient nader onderzoek plaats te vinden de functie van het plangebied voor steenmarters. Indien er tijdens het nadere onderzoek verblijfplaatsen van steenmarters worden aangetroffen moet er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd worden. De voorgenomen werkzaamheden mogen pas uitgevoerd worden wanneer er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er geen verblijfplaats van een steenmarter wordt aangetroffen tijdens het nadere onderzoek mogen de voorgenomen activiteiten worden uitgevoerd mits er zorgvuldig gehandeld wordt en er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden.

Soort	Toegestane middelen vangen
Aardmuis	Vangkooi
Bosmuis	Vangkooi
Bruine kikker	Schepnet
Dwergmuis	Vangkooi
Dwergspitsmuis	Vangkooi
Egel	Vangkooi
Gewone bosspitsmuis	Vangkooi
Gewone pad	Schepnet
Haas	Vangkooi
Huisspitsmuis	Vangkooi
Kleine watersalamander	Schepnet
Konijn	Vangkooi
Meerkikker	Schepnet
Middelste groene kikker	Schepnet
Ondergrondse woelmuis	Vangkooi
Ree	Vangkooi
Rosse woelmuis	Vangkooi
Tweekleurige bosspitsmuis	Vangkooi
Veldmuis	Vangkooi
Vos	Vangkooi
Woelrat	Vangkooi

Toepasbare vangmiddelen om beschermde grondgebonden zoogdieren weg te vangen uit het plangebied. Deze vangmiddelen zijn het hele jaar toepasbaar in de gehele provincie (bron: Omgevingsverordening Gelderland d.d. 20-03-2023).

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van het plangebied voor steenmarters;
- Geen beschermde grondgebonden zoogdieren doden;

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Door het slopen van de bijgebouwen en het verbouwen van de woning worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden.

Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor gebouwbewonende vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van het plangebied voor vleermuizen;

- Essentieel foerageergebied

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

- Essentiële Vliegroute

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op (essentiële) vliegroutes[1] van vleermuizen.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Amfibieën

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats.

Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (zie tabel op vorige pagina voor toepasbare vangmiddelen), of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op

[1] Vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd wanneer deze essentieel zijn voor het kunnen functioneren van de verblijfplaats van een vleermuis. Niet ieder lijnvormig element waar langs vleermuizen vliegen is een essentiële vliegroute.

eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

Rode-lijstsoorten

Het plangebied behoort mogelijk tot het functionele leefgebied van hazen en groene spechten. Door de voorgenomen activiteiten neemt de geschiktheid van het plangebied als foerageergebied voor hazen en groene spechten af. De voorgenomen activiteiten hebben geen negatieve invloed op hazen- en groene spechtenpopulatie in het gebied omdat er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Het plangebied behoort niet tot functioneel leefgebied van andere beschermde flora- of faunasoorten. Vanwege de lokale invloedsfeer heeft de voorgenomen activiteit geen negatief effect op andere beschermde soorten. Nader onderzoek of het aanvragen van een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is niet noodzakelijk.

In onderstaande tabel worden de wettelijke consequenties samengevat weergegeven.

Soortgroep	Functie	Beschermde soorten planlocatie	Verbodsbepalingen	Aandachtspunt
Grondgebonden zoogdieren	Foerageergebied	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Grondgebonden zoogdieren	Rust- en voortplantingsplaats	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Grondgebonden zoogdieren	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Foerageergebied	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Bezette nesten (niet jaarrond beschermd)	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1b Bal	Geen bezette nesten negatief beïnvloeden
Vogels	Jaarrond beschermde nest- en rustplaats	Steenuil	Art 11.37 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Verblijfplaats	Diverse soorten	Art 11.46 lid 1d Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; er wordt geen essentieel foerageergebied aangetast	Geen
Vleermuizen	Vliegroute	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Vleermuizen	Doden van dieren	Diverse soorten	Art. 11.46 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Amfibieën	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; vrijstelling i.v.m. ruimtelijke ontwikkeling	Geen
Amfibieën	Vaste rustplaats	Diverse soorten	Niet van toepassing; vrijstelling i.v.m. ruimtelijke ontwikkeling	Geen
Amfibieën	Voortplantingsplaats	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Amfibieën	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1a Bal	Geen amfibieën doden
Overige soorten	Dieren en overige functies	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen

Samenvatting van de wettelijke consequenties.

Soortgroep	Rustplaats	Voortplan-tingsplaats	Vliegroute (vleermuizen)	Essentieel foerageer-gebied	Wettelijke consequenties	Nader onderzoek vereist	Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist
Grondgebonden zoogdieren	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vogels	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vleermuizen	Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Amfibieën	Ja	Nee	n.v.t.	Nee	Ja	Nee	Nee, tenzij amfibieën gedood worden

6.5 Historische gegevens en overige bronnen

Er zijn geen historische gegevens van het plangebied bekend.

6.6 Volledigheid van het onderzoek

Het onderzoek is volledig uitgevoerd met geschikte weersomstandigheden.

HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES

De voorgenomen activiteiten worden gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor een aantal algemeen voorkomende en talrijke faunasoorten geldt in Gelderland een vrijstelling van de verbodsbepalingen 'vangen' en het 'opzettelijk beschadigen en vernielen van de rust- en voortplantingsplaats', als gevolg van werkzaamheden die in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling worden uitgevoerd. Beschermde soorten mogen niet opzettelijk gedood worden. Voor beschermde soorten waarvoor die vrijstelling niet geldt, is een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist om ze te mogen doden en om opzettelijk rust- en voortplantingslocaties te beschadigen en te vernielen. In het kader van de zorgplicht moet rekening worden gehouden met alle in het plangebied aanwezige planten en dieren en moet er gekozen worden voor een werkmethode en/of planning in de tijd, waardoor planten en dieren zo min mogelijk schade ondervinden als gevolg van de voorgenomen activiteiten.

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar mogelijk nestelen er vogels en bezetten grondgebonden zoogdieren, vleermuizen en amfibieën er een voortplantingsplaats en/of rustplaats.

In 2019 is er een roepende steenuil vastgesteld op het erf, tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen, maar mogelijk is deze wel aanwezig op het erf. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast nestelen er mogelijk vogels in de beplanting op het terrein. Als gevolg van het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting tijdens de voortplantingsperiode van vogels wordt mogelijk een bezet vogelnest beschadigd of vernield. Van de soorten die mogelijk in de beplanting nestelen is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Voor het beschadigen of vernielen van een bezet nest (eieren) of het doden van een vogel kan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen worden omdat de voorgenomen activiteiten niet als een in de wet genoemd belang worden beschouwd. Het slopen van de bebouwing en rooien van beplanting dient buiten de voortplantingsperiode van vogels uitgevoerd te worden. De meest geschikte periode om de voorgenomen activiteiten uit te voeren is augustus-februari. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor steenuil, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd.

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een voorplantingsplaats en/of rustplaats beschadigd of vernield, door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen en rosse woelmuizen die een voortplantingsplaats en/of rustplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats'. Er geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden, of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Voordat het werkterrein natuurvrij gemaakt wordt dient nader onderzoek plaats te vinden de functie van het plangebied voor steenmarters. Indien er tijdens het nadere onderzoek verblijfplaatsen van steenmarters worden aangetroffen moet er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd worden. De voorgenomen werkzaamheden mogen pas uitgevoerd worden wanneer er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er geen verblijfplaats van een steenmarter wordt aangetroffen tijdens het nadere onderzoek mogen de

voorgenomen activiteiten worden uitgevoerd mits er zorgvuldig gehandeld wordt en er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden.

Door het slopen van de bijgebouwen en het verbouwen van de woning worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor gebouwbewonende vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van voortplantingsplaats en/of rustplaats. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden, of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Bijlagen

Bijlage 1. De natuurkalender (indicatie voor het uitvoeren van werkzaamheden het kader van de zorgplicht)
Bijlage 2. Toelichting Omgevingswet
Bijlage 3. Fotobijlage
Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

Bijlage 1 Natuurkalender

	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
houtopstanden												
afzetten / hakhoutbeheer												
dunnen												
verwijderen opslag / exoot, nazorg												
heg afzetten												
knotten												
opsnoeien / opkronen												
hoogstam wintersnoei												
hoogstam zomersnoei												
bomen met winterslaapplaats vogels												
vleermuisbomen zomerverblijf												
vleermuisbomen paarplaats												
das												
hazelmuis struweel en hakhoutbeheer												
boomkikker struweel												
Grazige vegetaties												
maaien vochtig/nat grasland												
maaien droog schraalgrasland												
Wateren												
poel opschonen												
boomkikker wateren												
geelbuikvuurpad kleinschalig												
geelbuikvuurpad grootschalig												
Gebouwen m.b.t. vleermuizen												
zomerverblijf												
winterverblijf												

Optimale periode voor werkzaamheden.

Acceptabele periode voor werkzaamheden.
De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.

Geen werkzaamheden in deze periode.
Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

Bijlage 2 Toelichting Omgevingswet flora- en fauna-activiteit

Drie beschermingsregimes
De Omgevingswet kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn (het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn) en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of Omgevingsvergunning. Alle vogels (ruim 700 soorten), zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een Omgevingsvergunning moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Soortenbescherming en het ‘nee, tenzij principe’
De verbodsbepalingen voor vogels en Habitatrichtlijnsoorten in de Omgevingswet sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen zijn gericht op de bescherming van individuen van soorten.

Zorgplicht voor dieren en planten
Of dier- en plantensoorten nu wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De wet erkent daarmee de intrinsieke waarde van in het wild levende soorten. In het Besluit activiteit leefomgeving is het als volgt verwoord:

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:
a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

> 1°.van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
> 2°.van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;
> 3°.dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vierde lid, onder a, onder 4°, van de wet; en
> 4°.voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen.

Vrijstelling regelgeving
Onder de Omgevingswet is niet altijd een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. In (veel) gevallen kunt u gebruik maken van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgesteld voor een van te voren bepaalde categorie van gevallen. Er zijn verschillende vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Een bekende en reeds in de praktijk toegepaste vorm van vrijstelling is die van de gedragscode. Ook zijn voor beschermde soorten andere vormen van vrijstelling geïntroduceerd, zoals door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening. Overigens is ook een vrijstelling in de vorm van een ministeriële regeling mogelijk.

Provinciale staten kunnen vrijstelling van de verbodsbepalingen verlenen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.

Welke soorten zijn beschermd?
De Omgevingswet kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Ten eerste worden alle van nature in Nederland in het wild levende vogels beschermd volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn.
2. Ten tweede worden soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn.
3. Tenslotte is er een beschermingsregime voor ‘andere soorten’ (Nationaal beschermde soorten) waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Art. 11.37 Bal	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Art. 11.46. Bal	Beschermingsregime andere soorten. Art. 11.54 Bal
Art. 11.37 lid 1a. Het is verboden opzettelijk in het wild levende vogels te doden en vangen.	art. 11.46 lid 1a. Het verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art. 11.54 lid 1a. Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk nesten en eieren te vernielen en te beschadigen	Art. 11.46 lid 1d. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art. 11.54 lid 1b. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk eieren te rapen of bij zich te hebben	art. 11.46 lid 1 Bal. Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	niet van toepassing
Art. 11.37 lid d. Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art. 11.46 lid 1b. Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	niet van toepassing
niet van toepassing	Art. 11.46 lid e. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art. 11.54 lid c. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Verbodsbepalingen omgevingswet

Vrijgestelde soorten

In afwijking van de verboden is het toegestaan om van de onderstaande soorten de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het opzettelijk 'doden' van onderstaande soorten is in sommige provincies eveneens toegestaan. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer.

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per bevoegd gezag

Op basis van door PS vastgestelde provinciale verordeningen en Or d.d. 14 februari 2024

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie N&S (art. 4.31 Or)
Zoogdieren														
Aardmuis	*Microtus agrestis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bosmuis*	*Apodemus sylvaticus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bunzing	*Mustela putorius*						√				√5		√	√
Dwergmuis	*Micromys minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Dwergspitsmuis	*Sorex minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Egel	*Erinaceus europaeus*	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
Eekhoorn	***Sciurus vulgaris***						√1							
Gewone bosspitsmuis	*Sorex araneus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Haas	*Lepus europeus*	√	√	√	√		√	√	√	√	√5		√	√
Hermelijn	*Mustela erminea*						√				√5		√	√
Huisspitsmuis*	*Crocidura russula*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√5		√	√
Molmuis	*Arvicola scherman*						√							
Ondergrondse woelmuis	*Pitymys subterraneus*	√	√		√	√	√	√	√		√	√		√
Ree	*Capreolus capreolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Rosse woelmuis	*Clethrionomys glareolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Steenmarter	***Martes foina***			√			√2							
Tweekleurige bosspitsmuis	*Sorex coronatus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√
Veldmuis*	*Microtus arvalis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Vos	*Vulpes vulpes*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Wezel	*Mustela nivalis*					√	√				√5		√	√
Wild zwijn	***Sus scrofa***							√						
Woelrat	*Arvicola terrestris*	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√
Amfibieën en reptielen														
Bruine kikker	*Rana temporaria*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Gewone pad	*Bufo bufo*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Hazelworm	***Anguis fragilis***						√3							
Kleine watersalamander	*Lissotriton vulgaris*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Levendbarende hagedis	***Zootoca vivipara***						√4							
Meerkikker	*Pelophylax ridibundus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	*Pelophylax klepton esculentus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
wettelijke belangen:														
8.74L, lid 1, b, 6°	ikv RO en gebruik van gebieden	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74L, lid 1, b, 9°	voorkomen onnodig lijden										√			
8.74L, lid 1, b, 10°	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√
8.74L, lid 1, b, 11°	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74L, lid 1, b, 12°	ikv bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	√	√	√	√		√	√		√	√	√	√	
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs										√				
schadelijke handelingen:														
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	√**		√**		√**					√**	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	√**	√	√**	√**	√**	√**	√	√	√**	√	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	√	√	√**	√	√	√	√	√	√**	√	√	√	√

Legenda:

√ soort is vrijgesteld
* voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal
** de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of regeling voor meer informatie.

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november
2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari
3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september
4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober
5 de vrijstelling vervalt per 1 september 2024

Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschriften aan de vrijstelling mbt doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen.

Legenda 'Overzicht algemene vrijstelling soorten per provincie'.

.

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde Bronnen:

https://www.verspreidingsatlas.nl

https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/

https://calculator.aerius.nl

http://www.ruimtelijkeplannen.nl

https://pdokviewer.pdok.nl/

https://www.ndff.nl/

Bijlage 25 Nijmansdijk 6 De Heurne

Onderbouwing *Wijziging Omgevingsplan*: aanvraag voor een levensloopbestendig woonhuis aan de Nijmansdijk ong. De Heurne

Auteur
Rinke ter Haar
Datum
4 augustus 2025
Aangepast 3 november 2025
Aangepast 6 november 2025

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 2
1. Inleiding 3
1.1. Aanleiding 3
1.2. Ligging projectgebied 3
1.3. Procedure 4
2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie 5
2.1. Huidige situatie 5
2.2. Voorgenomen ontwikkeling 5
2.3. Strijdigheden omgevingsplan 5
3. Voorbereiding en participatie 5
3.1. Participatie omgeving 8
4. Beleidskader 8
4.1. Rijksbeleid en Rijksregels 8
4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels 10
4.3. Regionaal beleid 11
4.4. Gemeentelijk beleid 12
5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving 13
5.1. Bodemkwaliteit 13
5.2. Cultureel erfgoed en archeologie 14
5.3. Duurzaamheid 14
5.4. Ecologie en natuur 15
5.5. Geluid 16
5.6. Geur 17
5.7. Gezondheid 18
5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking 18
5.9. Luchtkwaliteit 19
5.10. M.e.r.-beoordeling 20
5.11. Mobiliteit en parkeren 21
5.12. Omgevingsveiligheid 21
5.13. Slagschaduw en windhinder 22
5.14. Trillingen 22
5.15. Water 23
6. Uitvoerbaarheid 26
6.1. Economische uitvoerbaarheid 26
6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid 26
7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties 27
Bijlagen 27

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Namens de heer en mevrouw Gerard en Erna Westendorp wil ik bij deze het verzoek indienen om een woonbestemming toe te kennen aan het adres Nijmansdijk 6A (tussen nummer 6 en 8).
Op de locatie Nijmansdijk 6 De Heurne bevindt zich Timmer- en Aannemersbedrijf Westendorp. Sinds 1929 is aannemersbedrijf R.G. Westendorp en Zn. hier gevestigd. Gerard en Erna runnen dit bouwbedrijf, dat ca. 6 mensen in dienst heeft. Zoon Wessel zit inmiddels in het bedrijf en van lieverlee willen Gerard en Erna hun werkzaamheden in het bedrijf afbouwen. Het woonhuis dat bij het bedrijf hoort is een bedrijfswoning. Als Wessel het bedrijf in de toekomst gaat overnemen hoort daar de woning ook bij. Gerard en Erna wilden daarom onderzoeken of er naast het bedrijf de mogelijkheid ligt om hier een levensloopbestendig woonhuis te bouwen.

1.2. Ligging projectgebied

Bestaande situatie. Bron: PDOK viewer

Bron: Ruimtelijke plannen

De locatie Nijmansdijk 6 heeft de bestemming "Bedrijf". Het naastliggende terrein – is eigendom van Westendorp – heeft de bestemming "Agrarisch met waarden".

1.3. Procedure

Beoogde procedure en stappen:

- Verzoek indienen of het gewenste initiatief kansrijk is => is ingediend, brief d.d. 10 maart 2025;
- Aanleveren onderzoeken: bodemonderzoek is inmiddels aangeleverd d.d. 8 juli 2025 en goedgekeurd; Flora & Faunaonderzoek is in opdracht gegeven;
- Ontwerp erfinrichtingsplan en beheersplan => is bijgevoegd aan de onderbouwing;
- Realisatieovereenkomst;
- Directe omgeving inlichten;
- Bestemmingsplanwijziging middels Veegplan;
- Omgevingsplanactiviteit aanvragen voor de bouw van een vrijstaand levensloopbestendig woonhuis met bijgebouw.

Stappenplan wijziging omgevingsplan:

1. **Aanvraag indienen en vooroverleg:**
    - Verzoek is al ingediend.
    - Verzoek is als kansrijk betiteld.

2. **Ontwerpfase:**
    - De gemeente stelt een ontwerpwijziging op.
    - Dit ontwerp wordt 6 weken ter inzage gelegd, zodat iedereen een zienswijze kan indienen (schriftelijk, mondeling of online).
    - De gemeente beoordeelt de ingediende zienswijzen.

3. **Vaststellingsfase:**
    - De gemeenteraad (of het college van B&W) stelt de wijziging vast, waarbij de zienswijzen meegenomen worden in de overwegingen.
    - Het vaststellingsbesluit wordt bekendgemaakt en ligt opnieuw 6 weken ter inzage.

4. **Beroepsfase:**
    - Tegen het vaststellingsbesluit kan binnen 6 weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

5. **Inwerkingtreding:**
    - De wijziging treedt in werking 4 weken na de dag van de bekendmaking van het vaststellingsbesluit, tenzij een andere datum is bepaald.

2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie

2.1. Huidige situatie

Zie hoofdstuk 1

2.2. Voorgenomen ontwikkeling

De wens van Gerard en Erna is om dichtbij het bedrijf te blijven wonen. De beoogde plek bevindt zich zo'n 50 m vanaf het bedrijf en circa 200 m vanaf de rand van de kern van De Heurne. Stedenbouwkundig zou een woning goed passen in langs de dijk; in de directe omgeving staan meerdere burgerwoningen. De wens past goed bij behoefte die kenmerkend is voor het buitengebied: meerdere generaties op een erf.

In het bijgevoegde Ontwerp Erfinrichtingsplan is aangegeven op welke manier het initiatief ingepast wordt in het landschap. De wens van de opdrachtgever is om een duurzaam woonhuis te bouwen, energieneutraal, groen dak en eigen regenwater opvang. Zie bijgevoegd document van de opdrachtgever: 🏠 Algemene Wensen Westendorp Nijmansdijk 04082025.

2.3. Strijdigheden omgevingsplan

De huidige bestemming van het perceel is 'Agrarisch met waarden'. Om de bouw van de woning mogelijk te maken moet deze bestemming gewijzigd worden in 'Wonen'.

Per brief *Bf gemeente woonfunctie Westendorp Nijmansdijk_10032025*, is het verzoek ingediend om op de genoemde locatie een woonhuis te bouwen. De lokale toetsingscriteria stellen dat:

2.3 Buitengebied: Functieverandering en hergebruik vrijkomende (agrarische) bedrijfsbebouwing (VAB's) – het bouwen van een nieuwe woning
De lokale kwaliteitscriteria voor functieverandering en hergebruik van vrijkomende agrarische bebouwing (VAB) in het buitengebied zijn ten behoeve van de bouw van een nieuwe vrijstaande woning zijn:

1. De bouw van een nieuwe woning is alleen mogelijk bij een volledige beëindiging van de (agrarische) bedrijfsactiviteit op de desbetreffende locatie; **=> voldoet**; De opdrachtgevers hebben een principeafspraak gemaakt met de fam. Heusinkveld, Gelkinkweg 2 De Heurne. De sloopmeters die daar vrijkomen worden ingezet aan de Nijmansdijk.

2. Het toevoegen van een nieuwe woning wordt alleen toegestaan als de bestemming wordt omgezet naar "Wonen'; **=> voldoet**; dit is de wens.

3. Voor het toevoegen van een nieuwe woning van maximaal 750 m3 dient per woning (agrarische) bedrijfsbebouwing te worden gesloopt, conform de in navolgende tabel opgenomen minimale sloopvereisten; **=> voldoet bijna**. Heusinkveld Gelkinkweg 2 levert ruim 700 m^2 sloopmeters. Naar de resterende meters wordt nog gezocht (zijn schaars).

4. De woning wordt levensloopbestendig en duurzaam gebouw; **=> voldoet.**

5. Er dient sprake te zijn van een kwalitatief stedenbouwkundige (erfprincipe) en landschappelijke inpassing, rekening houdend met de ter plaatse van toepassing zijnde gebiedskwaliteiten. De initiatiefnemer dient hiertoe een kwalitatief goed uitgewerkt erf- en landschapsinrichtingsplan te overleggen. Uitgangspunt hierbij is de 'één erf-gedachte'. Het erf- en landschapsinrichtingsplan moet binnen 1 jaar na oplevering van de nieuwe woning(en) gerealiseerd te zijn; **=> voldoet**.

6. Bijgebouwen: indien de omvang van de bijgebouwen op het erf waar de woning wordt toegevoegd méér bedraagt dan het bestemmingsplan toestaat, dan zal dat meerdere gesloopt moeten worden, tenzij het om een monument gaat. **=> is niet van toepassing.**

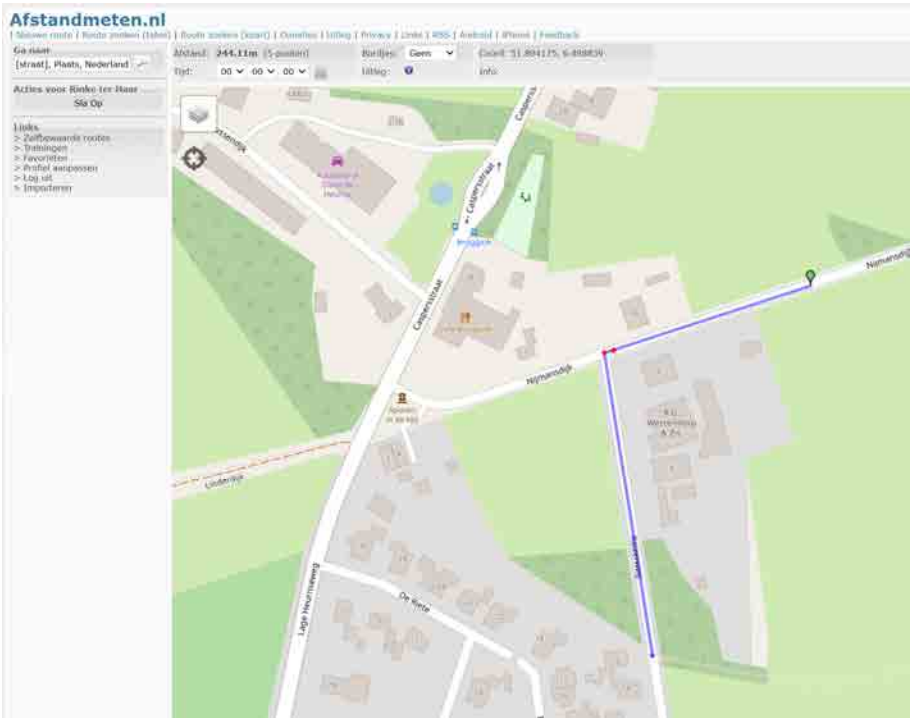
Opmerking in de kantlijn:
Het ontwerp voor de woning is nog niet uitgewerkt. De intentie van de opdrachtgevers, geboren en getogen aan de Nijmansdijk, is om de woning passend in te bedden in het landschap van De Heurne. Het erfrichtingsplan en het bijbehorende beheersplan geven de intentie aan wat de bedoeling is van de manier van inpassen. Bij de verdere uitwerking kunnen er zich uiteraard wijzigingen voordoen, als gevolg op het definitieve ontwerp voor de woning. Als er zich significante wijzigingen in het inrichtingsplan voordoen, zal dit in overleg met de gemeente Aalten uitgewerkt worden.

De lokale wet- en regelgeving is aangevuld met de 'Nadere invulling Afwegingskader Buitengebied'.

Ook hier is het voornemen aan getoetst:

Bouwen aansluitend aan de kern
Voor het bouwen van de in artikel 2.3 lid 3 van het Afwegingskader Buitengebied genoemde woningen aansluitend aan de kern gelden de volgende uitgangspunten:

1. De woning dient op maximaal (circa) 250 meter vanaf de bebouwde komgrens gebouwd te worden; volgens Afstandmeten.nl is de afstand tussen de locatie en grens ongeveer 244 m; **=> voldoet.**



Bron: Afstandmeten.nl

2. Er dient sprake te zijn van lintbebouwing en/of aansluiting aan bestaande bebouwing; **=> voldoet**; de woning sluit aan bij een bestaand lint. Zie kaart Ruimtelijke Plannen, pag. 4.

3. De woning dient aan een bestaande weg te worden gebouwd; **=> voldoet**

4. De woning mag niet in een wettelijk bepaalde geluidszone van een provinciale weg of spoorweg gebouwd worden; **=> voldoet**

5. De woning mag niet binnen de geluidszone van een industrieterrein gebouwd worden; **=> voldoet**

6. De woning mag niet in een milieuzone gebouwd worden; **=> voldoet**

7. De woning mag niet in het Gelders Natuurnetwerk of de Groene Ontwikkelingszone gebouwd worden; **=> voldoet**

8. Nabij de kern Aalten wordt geen medewerking verleend aan de bouw van woningen ten noorden van de N318 (Varsseveldsestraatweg) en ten oosten van de N313 (Hamelandroute); **=> niet van toepassing**

9. nabij de kern Bredevoort wordt geen medewerking verleend aan de bouw van woningen in het open Schootsveld; **=> niet van toepassing**

10. Er dient te allen tijde sprake te zijn van een goede ruimtelijke ordening en een goede ruimtelijke inpasbaarheid. **=> dat is de ambitie en grote wens van de opdrachtgevers!**

3. Voorbereiding en participatie

Participatie is onder de Omgevingswet een belangrijk aspect in de procedure van het afwijken van het omgevingsplan. Dit komt omdat een omgevingsplan niet alleen invloed heeft op de fysieke leefomgeving, maar ook op de mensen die daar wonen, werken en recreëren. Het is daarom van belang dat deze mensen in een vroeg stadium worden betrokken bij het initiatief. In dit hoofdstuk zal hier verder op worden ingegaan.

3.1. Participatie omgeving

De opdrachtgevers zijn geboren en getogen op deze locatie. De buurt is inmiddels op de hoogte van het initiatief. Gerard Westendorp heeft de direct betrokkenen op de hoogte gesteld van het voornemen. De volgende adressen zijn ingelicht: Nijmansdijk 1A, 3, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 14A, 16, 16A.

De reacties van de bewoners zijn positief; er is geen bezwaar uitgesproken.

Als het plan concreet is, wordt de buurt geïnformeerd met een informatieavond. Afgesproken is dat de buurt op de hoogte wordt gehouden van de ontwikkelingen. Als het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd, zal Gerard de buurt inlichten. Als er reacties op het plan komen, zullen deze schriftelijk vastgelegd worden en gecommuniceerd worden met de gemeente.

4. Beleidskader

In deze paragraaf wordt ingegaan op het Rijks- (NOVI), provinciaal (POVI) en gemeentelijk beleid (GOVI). Ook regionaal beleid en gemeentelijke programma's of beleidsstukken kunnen hier beschreven en getoetst worden. Benoem daarbij doelen en ambities voor dit specifieke gebied en toetst het initiatief daaraan.
Er wordt onderscheid gemaakt tussen:

- beleid van hogere overheden waar lagere overheden rekening mee moeten houden, doch gemotiveerd van kunnen afwijken;
- instructieregels van hogere overheden in omgevingsverordeningen en het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl).

Geef bij elk relevant beleid aan in welke mate/hoe deze van toepassing is op de ontwikkeling dan wel hoe het beleid geleid heeft tot projectaanpassing dan wel waarom daarvan wordt afgeweken. Beleid dat niet relevant is voor de ontwikkeling is niet in dit hoofdstuk opgenomen.

4.1. Rijksbeleid en Rijksregels

4.1.1. Beleid: Nationale omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie vastgesteld. De NOVI is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met provincies en gemeenten, waterschappen, maatschappelijke partijen en burgers.
Met de NOVI geeft het kabinet richting aan grote opgaven waardoor Nederland de komende 30 jaar verandert. In Nederland staan we voor een aantal dringende maatschappelijke opgaven. Denk aan:

- periodes van droogte afgewisseld met extreme regenval;
- de zeespiegelstijging;
- de overgang naar duurzame energie;
- de ruimte die nodig is voor windmolens en zonnepanelen;
- de bouw van nieuwe woningen om het nationale woningtekort op te lossen;
- de groei en het bereikbaar houden van steden;

- plekken voor distributiecentra;
- het versterken van de natuur en biodiversiteit;
- het behoud van het landschap;
- de vitaliteit van de landbouw.

Dit zijn voorbeelden van grote, ingewikkelde opgaven. Deze opgaven kunnen niet meer apart van elkaar worden opgelost. Ze moeten in samenhang bekeken worden. Ze grijpen in elkaar en vragen meer ruimte dan beschikbaar is in Nederland. Niet alles kan, niet alles kan overal.
De NOVI geeft weer voor welke uitdagingen we staan, wat daarbij de nationale belangen zijn, welke keuzes we maken en welke richting we meegeven aan decentrale keuzes. Die keuzes hangen samen met de toekomstbeelden van de fysieke leefomgeving, de maatschappelijke opgaven en economische kansen die daarbij horen. Met de Nationale Omgevingsvisie geeft het Rijk dus een langetermijnvisie om de grote opgaven aan te pakken met als doel om het land mooier en sterker te maken en daarbij voort te bouwen op het bestaande landschap en de (historische) steden.

Ten aanzien van dit project:
Dit project betreft een kleinschalige herbestemming in het buitengebied van De Heurne, gemeente Aalten. Door de sloopbonusregeling neemt de verstening neemt niet toe. Er wordt een woning toegevoegd voor een doelgroep die moeilijk een geschikte woning kan vinden. Daarmee past deze ontwikkeling goed binnen de kaders van het Afwegingskader en daarmee prima in het landelijke, provinciale en gemeentelijke beleid.

4.1.2. Regels: Instructieregels Rijk (AMvB's)

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.
Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

Ten aanzien van dit project:
Dit project betreft een kleinschalige herbestemming in het buitengebied van De Heurne, gemeente Aalten. Het heeft niet of nauwelijks invloed op de Instructieregels Rijk (AMvB's).

4.1.3. Conclusie rijksbeleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid en de regels van het Rijk.

4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels

4.2.1. Beleid: Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.
De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten
Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;
- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd. Op de themakaart milieubeleid staan geen aspecten die betrekking hebben op de gemeente Aalten.
Uitvoering beleid
In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

Ten aanzien van dit project:
Dit project past goed bij het beleid en de ambities van de provincie Gelderland.

4.2.2. Regels: Omgevingsverordening provincie Gelderland

De Omgevingsverordening is op 23 april 2024 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden 1 mei 2024. In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermingsgebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.
Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);

- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

Ten aanzien van dit project:
De gewenste bestemmingsplan wijziging van dit project heeft nagenoeg geen invloed op de omgeving.

4.2.3. Conclusie provinciaal beleid en provinciale regels

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen, beleid en regels van de provincie Gelderland.

4.3. Regionaal beleid

4.3.1. Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012

De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening;
- de verandering in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben.
De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.
De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau door het benoemen van ruimtelijke speerpunten:

- omgaan met de krimp;
- externe relaties;
- veranderingen in het landelijk gebied;
- overstap naar duurzame energie.

Feit is dat er in de Achterhoek geen sprake meer is van bevolkingsdaling, maar juist van groei. Om die reden is er behoefte aan extra woningen.

4.3.2. Regionale woondeal 2023-2030 en regionale woonagenda 2023-2030

In februari/maart 2023 hebben de Achterhoekse gemeenten en de provincie een nieuwe Regionale Woonagenda 2023-2030 vastgesteld waarin langs 4 programmalijnen de woondoelen uit de

Achterhoek Visie 2030 verder zijn uitgewerkt. In Aalten is deze agenda op 28 februari 2023 vastgesteld. Deze agenda bevat het volgende:

- De Achterhoek wil in 2 stappen 8.390 tot 11.500 nieuwe woningen toevoegen, waarvan 60% betaalbaar, inclusief 28% sociale huur.
- De Achterhoek investeert in de kwaliteit van de bestaande voorraad, onder andere door verbetering van 7.000 sociale huurwoningen en 24.000 particuliere woningen.
- De Achterhoek wil een plek zijn voor iedereen, voor starters, ouderen, werknemers en arbeidsmigranten en andere aandachtsgroepen.
- De Achterhoek wil dit realiseren via gebiedsgerichte integrale opgaven:
    - Vergroten differentiatie woningaanbod in vitale kernen en buurten;
    - Vergroten aanbod van stedelijke woonmilieus;
    - Goed en bereikbaar wonen rondom mobiliteits-knooppunten;
    - Ruimte voor nieuwe woonconcepten in een toekomstbestendig landelijk gebied.

Dit initiatief sluit aan op deze agenda:

- **Kwalitatieve behoefte:**
  De nieuwe woning wordt uitgevoerd als levensloopbestendig woonhuis. Voor deze doelgroep is het lastig passende woonruimte te vinden.
  Score: sterk.
- **Transformatie:**
  Vrijkomende agrarische bebouwing wordt gesloopt (750 m^2) om de nieuwbouw mogelijk te maken.
  Score: sterk.
- **Inbreiding:**
  De woning wordt net buiten de kern gebouwd en versterkt de aanwezige lintbebouwing.
  Score: sterk.
- **Langer zelfstandig wonen:**
  De nieuwe woning wordt uitgevoerd als levensloopbestendig woonhuis (nultredenwoning). De woonfuncties worden op de begane grond gerealiseerd.
  Score: sterk.
- **Innovatie / duurzaamheid:**
  De nieuwe woning wordt als een duurzame, energiezuinige woning gebouwd.
  Score: sterk.

4.3.3. Conclusie regionaal beleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van de regio Achterhoek.

4.4. Gemeentelijk beleid

4.4.1. Woonvisie 2021-2026 en Woningbouwstrategie gemeente Aalten

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. In de woonvisie staat beschreven
De woonvisie kent de volgende thema's:

- Flexibel inspelen op de woonvraag;
- Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving;
- Voldoende betaalbare woningen;
- Aandacht voor wonen met zorg.

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het thema "flexibel inspelen op de woonvraag" uit de woonvisie is hierin verder

uitgewerkt. De woningbouwstrategie geeft een uitwerking aan de woningbouwopgave voor de komende jaren. De strategie is flexibel opgezet, zodat er afgeschaald en opgeschaald kan worden. De opgave van het aantal toe te voegen woningen is een indicatie op basis van de bekende informatie, afkomstig uit het Achterhoekse Woonwensen en LeefbaarheidsOnderzoek (AWLO). Op basis van de prognoses bestaat de woningbouwopgave voor de komende 10 jaar uit het toevoegen van ca. 820 woningen.

4.4.2. Conclusie gemeentelijk beleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past het initiatief binnen de doelstellingen en het beleid van de gemeente Aalten.

5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving

5.1. Bodemkwaliteit

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

5.1.1. (Wettelijk) kader

Bij een overschrijding van een vastgestelde waarde (zie art. 5.89i Bkl) is het bouwen van een bodemgevoelig gebouw alleen toegelaten als de in het omgevingsplan voorgeschreven sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen (art. 5.89K Bkl, art. IIIa onder 2 Aanvullingsbesluit Bodem). Daarnaast zijn er specifieke regels over bodem opgenomen in het Aanvullingsbesluit Bodem en de activiteiten zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Regels over nazorg van de bodem na saneren op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving, het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerksvoorschrift (artikel IIIa, paragraaf 2.3.6a.2);
- Regels over graven in de bodem (paragraaf 3.2.21 en 3.2.22Bal);
- Regels over activiteiten op een locatie met historische bodemverontreiniging zonder onaanvaardbaar risico (paragraaf 2.3.6a.4)
- Maatwerkregels over het saneren van de bodem in het zinkassengebied De Kempen, (paragraaf 2.3.6a.5).

Bij wijzigingen van activiteiten geldt dat de bodem geschikt moet zijn voor het beoogde gebruik.
De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang;

- Beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- Evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- Duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en -aantastingen.

5.1.2. Onderzoek

Om aan te tonen of de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik is het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 5.7b van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) noodzakelijk. Dit onderzoek moet uitwijzen of de locatie mag worden aangewend voor de beoogde ontwikkeling. Bij een overschrijding van een vastgestelde waarde is het bouwen van een bodemgevoelig gebouw alleen toegelaten als sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen.

5.1.3. Conclusie

Uit het onderzoek blijkt dat de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik; het verkennend bodemonderzoek (250151 Verkennend bodemonderzoek Nijmansdijk 6a De Heurne) toont aan dat de grond schoon is.

5.2. Cultureel erfgoed en archeologie

Gemeenten moeten in hun omgevingsplan rekening houden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening is gehouden met binnen of buiten de locatie van de activiteit aanwezige archeologische of cultuurhistorische waarde. Gezien de aspecten archeologie en cultuurhistorie vaak met elkaar verweven zijn, worden deze hier gezamenlijk besproken.

5.2.1. (Wettelijk) kader

In het Bkl zijn ten aanzien van de bescherming een aantal beginselen geformuleerd (art. 5.130 Bkl). Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

Daarnaast zijn in afdeling 8.8 van het Bkl regels gesteld voor de beoordeling van rijksmonumentenactiviteiten en het verplaatsen van gebouwde monumenten.

5.2.2. Onderzoek

Voor archeologisch erfgoed worden onderzoekverplichtingen vastgelegd in het omgevingsplan. Voor monumenten moet onderzocht worden welke invloed de activiteit heeft op de aanwezige monumentale waarden, en op de omgeving van het monument. In het geval van de activiteit sloop moet ook bij panden met de aanduiding cultuurhistorisch waardevol onderzocht worden welke invloed sloop heeft op karakteristieke uiterlijke kenmerken van het pand.

5.2.3. Conclusie

Betreffende dit project: er is geen sprake van cultureel erfgoed of verhoogde vindkans.

5.3. Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen.

5.3.1. (Wettelijk) kader

Duurzaamheid is een belangrijk uitgangspunt van de Omgevingswet en komt tot uiting in verschillende aspecten van de wet. Zo introduceert de Omgevingswet het begrip ‘duurzame ontwikkeling’ als een overkoepelend doel. Duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als een ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie, zonder de behoeften van toekomstige generaties in gevaar te brengen. Dit betekent dat bij besluitvorming rekening moet worden gehouden met langetermijneffecten. Het (wettelijk) kader voor duurzaamheid onder de Omgevingswet wordt verder ingevuld door onderliggende regelgeving, zoals het Bkl en het Bbl.
Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de energiezuinigheid van nieuw te bouwen bouwwerken. Er gelden BENG-eisen voor de thermische isolatie, de luchtdichtheid en de technische

bouwsystemen. De berekening dat aan de eisen wordt voldaan is onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Daarnaast moet gebruik worden gemaakt van een alternatief voor aardgas voor verwarming.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de milieuprestatie van een woonfunctie, een kantoorgebouw en nevengebruiksfuncties daarvan (artikel 4.159 Bbl). De milieuprestatie wordt bepaald volgens de Bepalingsmethode Milieuprestatie gebouwen en GWW-werken.
Voor het thema klimaatadaptatie wordt verwezen naar de waterparagraaf in dit hoofdstuk.

5.3.2. Onderzoek

- *Welke (combinatie van) energiesystemen worden toegepast (bijv. zon, bodem, lucht...) om te voldoen aan aardgasloos verwarmen?*
- *De uitkomst van de berekening milieuprestatie is onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Voor dit document wordt verwacht in deze paragraaf te benoemen welke maatregelen worden genomen om te gaan voldoen aan milieuprestatie.*

5.3.3. Conclusie

Betreffende dit project: de manier van verwarmen, koelen, ventileren wordt in een latere fase ge-engineerd. MPG en BENG berekeningen worden in latere fase aangeleverd.

5.4. Ecologie en natuur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect natuur en de gevolgen voor de omliggende natuur door stikstofdepositie.

5.4.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven). De bescherming van habitats (en soorten) is geregeld in afdeling 3.7 en afdeling 4.4 (programma's natuur) Bkl.
Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).
Stikstofdepositie is geregeld in artikel 22.20 van de Ow. De regels van artikel 5.5a van de Wet natuurbescherming (Wnb) blijven gelden tot een bij koninklijk besluit te bepalen datum.

5.4.2. Onderzoek

Ecologie, soortenbescherming:

- Quickscan ecologie;
- Aanvullend onderzoek specifieke soorten;
- Werkprotocol/ontheffing/activiteitenplan.

Ecologie, gebiedsbescherming:

- Ligging projectlocatie ten opzichte van beschermde gebieden (sowieso kaart wanneer vlakbij);
- Eventuele effecten op Natura 2000 (waaronder stikstofdepositie);
- Eventuele effecten op NNN (provinciaal beleid: externe werking ja/nee);
- Beschermde houtopstanden.

5.4.3. Conclusie

Betreffende dit project: er is opdracht gegeven om een quickscan voor de aanwezige flora en fauna te maken. De bureaus die dit kunnen verzorgen zijn erg druk. Natuurbank Overijssel heeft toegezegd om in november 2025 de quickscan aan te leveren.

5.5. Geluid

Veel activiteiten in de fysieke leefomgeving hebben te maken met geluid; ze veroorzaken geluid(hinder) of worden eraan blootgesteld. Daarom worden er regels gesteld aan geluid. Deze regels gaan over het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen enerzijds en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en locaties anderzijds. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geluid.

5.5.1. (Wettelijk) kader

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1, lid 3, onder b en c Ow) stelt het Besluit kwaliteit leefomgeving regels voor het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en andere gebouwen en plekken (afdeling 3.5 Bkl). De wetgever maakt onderscheid tussen geluidbronnen met een geluidproductieplafond als omgevingswaarde (gpp) en bronnen met een basisgeluidemissie (bge). Geluid afkomstig van wegen, spoorwegen en industrieterreinen heeft invloed op de omgeving. Het bevoegd gezag beoordeelt geluid van deze bronnen bij geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl). Voor een aantal geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl) en stiltegebieden (artikel 7.11 Bkl) gelden specifieke regels. In de aanwijzing van geluidgevoelige gebouwen is de functie (zoals wonen, onderwijs of zorg) bepalend (artikel 3.20 Bkl). Voor andere gebouwen of locaties bepaalt de gemeente zelf de mate van bescherming tegen geluid. Dat doet de gemeente vanuit haar taak 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.
In dat kader zijn de regels in paragraaf 22.3.4 Bruidsschat van toepassing. Daarin staan regels over geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. In de Bruidsschat zijn waarden bepaald (artikel 22.57 Bruidsschat). Daarbij is onderscheid gemaakt in geluid door de volgende activiteiten:

- activiteiten anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.2 BS);
- geluid door windturbines en windparken (par. 22.3.4.3 BS);
- geluid door civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.4 BS).

5.5.2. Onderzoek

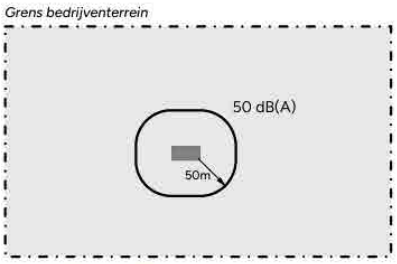
Wanneer er sprake is van een afwijking van de standaardwaarde voor geluid dient dit hier gemotiveerd te worden.

5.5.3. Conclusie

Betreffende dit project: het eigen timmer- en aannemersbedrijf ligt op ca. 70 m afstand.

5.1 Basiswaarde

Uitgangspunt voor de zonering van geluid is de basiswaarde voor een milieuhinderlijke activiteit van 50 dB(A) etmaalwaarde op 50 meter van de grens van de locatie waar de activiteit wordt verricht, zie figuur 5.1. Deze basis geluidruimte sluit aan bij de in de praktijk bekende 'standaard', die ook is opgenomen in artikel 22.71 van de Bruidsschat (voorheen Activiteitenbesluit), voor de aangewezen milieubelastende activiteiten op een gezoneerd industrieterrein. Voor veel activiteiten zal deze waarde toereikend zal zijn. Deze basiswaarde geldt voor alle activiteiten tezamen die op de locatie van de milieuhinderlijke activiteit worden verricht, zie 4.3.



Figuur 5.1 Basiswaarde geluid

Tabel 5.1: toegestane geluidwaarden (langtijdgemiddeld) per activiteit

Uitgangspunt	Afstand	07.00-19.00 uur	19.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
Basisregel	50 meter	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Bron: Activiteiten en milieuzonering, Verenging van Nederlandse Gemeenten

5.6. Geur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geur.

5.6.1. (Wettelijk) kader

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1 lid 3 onder b en c Ow) worden ten aanzien van diverse sectoren regels gesteld op het gebied van geur(hinder). Het gaat onder meer om veehouderijen en andere landbouwactiviteiten, de mengvoederindustrie, horeca, rioolwaterzuiveringsinstallaties, slachterijen, en (andere) milieubelastende activiteiten. Regels over geur zijn verdeeld over verschillende Amvb's. Het verschilt per type activiteit waar er regels zijn opgenomen. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet dienen de activiteiten allereerst te voldoen aan de regels die in het tijdelijk omgevingsplan staan. Indien er nog geen aanpassing heeft plaatsgevonden van het tijdelijk omgevingsplan en sprake is van een activiteit/inrichting die/dat voorheen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer viel, dan gelden de regels uit de Bruidsschat. De Bruidsschat bevat regels over:

- Geur door het houden van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf (par. 22.3.6.2 BS);
- Geur door het houden van fokteven van nertsen (par. 22.3.6.3 BS);
- Geur door andere agrarische activiteiten, zoals o.a. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie en het composteren of opslaan van groenafval (par. 22.3.6.4 BS);
- Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken (par. 22.3.6.5 BS).

Voor een aantal milieubelastende activiteiten geldt een vergunningplicht op basis van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). In afdeling 8.5 'Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit' van het Bkl staan beoordelingsregels. Het bevoegd gezag gebruikt deze beoordelingsregels bij het beoordelen van de vergunningaanvraag. In het Bkl staan algemene beoordelingsregels en specifieke beoordelingsregels voor geur.

5.6.2. Onderzoek

Let op: De VNG en het Rijk adviseren om na inwerkingtreding van de Omgevingswet de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' uit 2009 niet meer te gebruiken. In plaats daarvan kan gebruik worden gemaakt van de systematiek van de Staalkaarten en de door VNG opgestelde indicatieve bedrijvenlijst. Nu de indicatieve bedrijvenlijst nog niet is vrijgegeven wordt vooralsnog het gebruik van de lijsten en richtafstanden uit de uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' voortgezet. Voor wat betreft geur van veehouderijen wordt aangesloten bij de standaardnormen en minimumafstanden uit het Bkl.

5.6.3. Conclusie

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.7. Gezondheid

Een doel van de Omgevingswet is ook het beschermen van de gezondheid (artikel 2.1, lid 3, onder b). In lid 4 benadrukt de wet dat bij het stellen van regels met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening gehouden met het belang van het beschermen van de gezondheid. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect gezondheid. Het gaat om:

- Het beschermen van gezondheid (is er sprake van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid?);
- Het bevorderen van de gezondheid, zoals bevorderen sport en ontspanning (positieve gezondheid).

5.7.1. (Wettelijk) kader

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen.
Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben.

5.7.2. Onderzoek

Let op: gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd. Betrek bij de motivering de maatschappelijke doelen uit artikel 1.3 Omgevingswet en licht toe hoe dit aspect zich verhoudt tot de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Beargumenteer vanuit dat oogpunt dat de kwaliteit van de leefomgeving door de activiteit verbetert dan wel niet (onevenredig) verslechtert.

5.7.3. Conclusie

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking

Bij een stedelijke ontwikkeling die bestaat uit de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandel voorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is, wordt rekening gehouden met de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling. De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt

beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering.

5.8.1. (Wettelijk) kader

De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand. Artikel 5.129g Bkl regelt dat bij een wijziging van het omgevingsplan voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling toepassing van de ladder is vereist. Artikel 8.0b Bkl bepaalt dat deze instructieregel ook geldt voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.
Wat onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan is in het Bkl opgenomen. Een stedelijke ontwikkeling wordt gedefinieerd als: 'de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelvoorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is.' Of een ontwikkeling of uitbreiding voldoende substantieel is volgt uit jurisprudentie. Daaruit blijkt onder meer dat een woningbouwontwikkeling die voorziet in de realisatie van meer dan 11 woningen binnen de bebouwde kom moet worden aangemerkt als woningbouwlocatie. Ook een kantoor, detailhandelsvoorziening of bedrijf met een oppervlakte van meer dan 500 m^2 BVO kan worden beschouwd als een stedelijke ontwikkeling.

5.8.2. Onderzoek

5.8.3. Conclusie

De nieuwe stedelijke ontwikkeling voorziet in een actuele kwantitatieve en kwalitatieve behoefte. Geconcludeerd wordt dat het voorgenomen initiatief **buiten** bestaand stedelijk gebied wordt gerealiseerd. De voorliggende ontwikkeling voldoet daarmee **wel** aan de Ladder voor duurzame verstedelijking en is **niet** in strijd met het Bkl.

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.9. Luchtkwaliteit

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect luchtkwaliteit. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties moet afgewogen worden of de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan aanvaardbaar is om een nieuwe woning te realiseren.

5.9.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden zogeheten omgevingswaarden voor onder andere de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$). Als een *Wijziging Omgevingsplan* betrekking heeft op een milieubelastende activiteit die leidt tot een verhoging van de concentratie in de buitenlucht van luchtverontreinigende stoffen, kan deze alleen worden verleend als de omgevingswaarden voor deze stoffen in acht worden genomen. Dit wil zeggen dat deze omgevingswaarden niet mogen worden overschreden. De kans op overschrijding is met name aanwezig als een activiteit in of nabij een aandachtsgebied (die liggen in grotere stedelijke agglomeraties) plaatsvindt. In deze gebieden (aangewezen in artikel 5.51, lid 2, van het Bkl) bestaat een reële kans op (een dreigende) overschrijding van een omgevingswaarde. Onderzoek zal moeten uitwijzen of de activiteit daadwerkelijk leidt tot een overschrijding van de omgevingswaarden.

5.9.2. Onderzoek

Let op: onderzoek is niet nodig als de activiteit niet in betekenende mate bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. Dit is het geval als activiteiten leiden tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie in de buitenlucht van zowel stikstofdioxide als PM10 van 1,2 µg/m3 of minder. Daarnaast zijn in artikel 5.54 Bkl standaardactiviteiten genoemd die niet in betekenende mate bijdragen. Als een activiteit niet in betekenende mate bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, dan is het omgevingsaspect luchtkwaliteit geen belemmering.

5.9.3. Conclusie

De activiteiten in het project behoren **wel** tot een categorie van gevallen die niet in betekenende mate bijdragen (standaardactiviteiten zijn genoemd in artikel 5.54 Bkl) of, als de activiteit niet is genoemd, leidt tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie in de buitenlucht van zowel stikstofdioxide als PM10 van 1,2 µg/m3 of minder. In dit geval is er geen belemmering voor het toelaten van de activiteit.

5.10. M.e.r.-beoordeling

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

5.10.1. (Wettelijk) kader

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).
In Bijlage V van het Ob is aangegeven welke projecten in het kader van een omgevingsvergunning voor een *Wijziging Omgevingsplan* - project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Projecten die zijn genoemd in kolom 1 zijn m.e.r.-beoordelingsplichtig in gevallen als genoemd in kolom 3. Voor deze activiteiten moet worden onderzocht of deze aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben. De criteria om dit vast te stellen zijn genoemd in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU (richtlijn m.e.r.). Samengevat zijn dit de kenmerken van een project, de locatie van een project en soort en kenmerken van de verschillende milieueffecten.
De initiatiefnemer van een in Bijlage V aangewezen project moet daarvan mededeling doen bij het bevoegd gezag, doorgaans het college van B&W (artikel 16.45, lid 1, Ow). In die mededeling (de aanmeldingsnotitie) is een beschrijving van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten opgenomen (artikel 11.10 Ob). Het bevoegd gezag beslist binnen zes weken of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en neemt die beoordeling op in de omgevingsvergunning (artikel 11.11 Ob).

5.10.2. Onderzoek

De beoogde ontwikkeling waarvoor een omgevingsvergunning voor een *Wijziging Omgevingsplan* wordt aangevraagd, betreft de nieuwbouw van een woonhuis met bijgebouw. Dit is **geen** activiteit uit kolom van Bijlage V van het Ob. Hiervoor is **geen** m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

5.10.3. Conclusie

Gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten, zijn er **geen** aanzienlijke milieugevolgen te verwachten. Het opstellen van een milieueffectrapport is **niet** nodig.

5.11. Mobiliteit en parkeren

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met de aspecten mobiliteit, verkeer en parkeren.

5.11.1. (Wettelijk) kader

Verkeer en parkeren moeten als omgevingsaspecten in het belang van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties worden beoordeeld. De Ow en het Bkl stellen geen regels op dit gebied. De beleidsregels parkeren gemeente Aalten gaan wel op deze aspecten in. De beleidsregels parkeren zijn onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan gemeente Aalten. Naast het provinciaal en het gemeentelijk beleid blijven de CROW-richtlijnen belangrijk bij de beoordeling van verkeer en parkeren.

5.11.2. Onderzoek

De verandering van functies leidt tot meer verkeersbewegingen. De impact is beperkt; het betreffen de verkeersbewegingen die horen bij de gebruikers van een enkel woonhuis. Het effect is bijna niet opmerkbaar, en daarom niet goed te onderzoeken. Het parkeren van eigen voertuigen gebeurt op eigen terrein. Ook wordt er ruimte gereserveerd voor bezoek.

5.11.3. Conclusie

Het project leidt tot **meer** motorvoertuigbewegingen. De verkeerstoename zal niet leiden tot knelpunten in de verkeersafwikkeling en/of verkeersveiligheid.

5.12. Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

5.12.1. (Wettelijk) kader

Voor omgevingsveiligheid zijn regels opgenomen in paragraaf 5.1.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl van het Bkl). De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 van het Bkl gaan over het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.
In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en de aandachtsgebieden. Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.
-

Grenswaarden en standaardwaarden voor het Plaatsgebonden Risico (PR) ten aanzien van (zeer) (beperkt) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locaties zijn opgenomen in artikel 5.6 tot en met artikel 5.11a van het Bkl. Grenswaarden voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties (art. 5.7 lid 1 Bkl) worden in een Omgevingsplan in acht genomen. Met

standaardwaarden voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties wordt in een omgevingsplan rekening gehouden (art. 5.11 Bkl). Voor het plaatsgebonden risico gelden, afhankelijk van de activiteit, vastgestelde afstanden of te berekenen afstanden (bijlage VII Bkl). Bij groepsrisico is sprake van 'aandachtsgebieden'. Risicovolle activiteiten hebben van rechtswege aandachtsgebieden (art. 5.12 Bkl). Het opnemen van aandachtsgebieden in een omgevingsplan is niet verplicht.
Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar. In het deelplan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een deelplan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het deelplan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).
Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

5.12.2. Onderzoek

De verandering van functies heeft geen invloed op de omgevingsveiligheid.

5.12.3. Conclusie

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.13. Slagschaduw en windhinder

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteiten rekening gehouden wordt met de aspecten slagschaduw en windhinder.

5.13.1. (Wettelijk) kader

Het omgevingsaspect slagschaduw (van windturbines) is geregeld in paragraaf 5.1.4.4a van het Bkl.

5.13.2. Onderzoek

De verandering van functies heeft geen invloed op de slagschaduw of windhinder.

5.13.3. Conclusie

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.14. Trillingen

Trillingen kunnen hinder geven aan personen, gebouwen en activiteiten door golfbewegingen via de bodem. Deze trillingen worden vooral veroorzaakt door weg- en railverkeer en industriële machines. De trillingen die voelbaar zijn, bestaan uit mechanische golvende bewegingen van materialen. Anders

dan bij geluid vindt de overdracht niet plaats via de lucht (gasvormig medium), maar via vaste materie (bodem, vloeren, wanden en dergelijke). Trillingen nemen af naarmate de afstand tot de bron groter is.

5.14.1. (Wettelijk) kader

De beoordeling van het aspect trillingen vindt zijn grondslag in artikel 4.2 van de Omgevingswet. De overheid moet bij een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening houden met het belang van het beschermen van de fysieke leefomgeving.
Het omgevingsaspect trillingen is geregeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. Daarin worden regels gesteld aan trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Er gelden maximale waarden voor continue trillingen en voor herhaald voorkomende trillingen. De maximale waarden zijn opgenomen in de tabellen in artikel 22.88 en 5.87a van de Bruidsschat.

5.14.2. Onderzoek

De verandering van functies heeft geen invloed op trillingen.

5.14.3. Conclusie

Betreffende dit project: dit item is niet aan de orde met betrekking tot de gewenste herbestemming.

5.15. Water

Bij de vaststelling van het omgevingsplan of buitenplanse omgevingsplanactiviteit moet de gemeente voor het waterbelang de opvattingen van de waterbeheerder betrekken. In deze paragraaf wordt ingegaan op het waterbelang en klimaatadaptatie.

5.15.1. (Wettelijk) kader

Uit de instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) volgt dat de gemeente bij vaststelling van het omgevingsplan of een *Wijziging Omgevingsplan* de opvattingen van de waterbeheerder moet betrekken. Voorbeelden zijn:

- watercompensatie in verband met toenemende verharding;
- Waterkwaliteit, bebouwing niet wenselijk in verband met waterwinning;
- bebouwing in werkingsgebieden van keringen en andere waterstaatswerken;
- waterketen, relatie met de afvoer van afvalwater, (Industriële) lozingen en of lozing oppervlaktewater.

Er gelden geen regels voor hoe de gemeente de waterbeheerder hierbij betrekt. De gemeente is vrij om hier zelf invulling aan te geven.
Voor een aantal specifieke rijksbelangen stelt het Bkl aanvullende instructieregels. Deze zijn:

- bescherming van primaire waterkeringen, Zie artikel 5.38 Bkl.
- behoud waterveiligheid kust, artikel 5.40 van het Bkl.
- behoud waterveiligheid grote rivieren, artikel 5.46 van het Bkl.
- IJsselmeergebied, artikel 5.49 van het Bkl.

Een *Wijziging Omgevingsplan* moet ook worden getoetst aan de instructies van in de omgevingsverordening van het waterschap en de provincie. De gemeente of initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het opstellen van de uitwerking, mogelijke effecten en de te nemen maatregelen om aan te tonen dat wordt voldaan aan de normen. De gemeenten kunnen strengere normen opnemen in het omgevingsplan. Dit is altijd maatwerk en gebiedsafhankelijk.

5.15.2. Waterschapsverordening

De eerste versie van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel is van rechtswege ontstaan bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Die Waterschapsverordening bevat (op basis van artikel 22.14 van de Omgevingswet en artikel 4.7 van de Invoeringswet Omgevingswet):

- De regels die zijn opgenomen in de Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009, met uitzondering van hoofdstuk 2 (over de onderhoudsplichten);
- De regels die zijn opgenomen in de Aansluitverordening Rijn en IJssel;
- De regels die zijn opgenomen in de Algemene regels, nadere regels en verplichtingen i.v.m. Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009;
- Artikel 8 Verkeersbesluit Oude IJssel;
- De zones rond waterstaatswerken, die zijn opgenomen in de legger op grond van artikel 5.1 van de Waterwet;
- De zogeheten 'bruidsschat': voormalige rijksregels (met name over lozingsactiviteiten), die onder de Omgevingswet niet op rijksniveau terugkeren.

De eerste wijziging van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel heeft tot doel om de Waterschapsverordening die van rechtswege is ontstaan te integreren tot een goed geordende versie, die volgens de toepasselijke standaarden is vormgegeven en van de benodigde annotaties en digitale werkingsgebieden is voorzien.

5.15.3. Waterbeheerprogramma 2022-2027

In het Waterbeheerprogramma 2022-2027 zijn de doelen van waterschap Rijn en IJssel weergegeven in vier thema's:

<u>Klimaatrobuust gebied</u>

Het doel is het beheer, het onderhoud en de inrichting van het regionaal watersysteem zodanig te invullen, dat jaarrond een optimale balans tussen te nat en te droog wordt bereikt en tegelijkertijd inwoners, bedrijven en medeoverheden voldoende weerbaar zijn tegen de onvermijdelijke gevolgen van extreem weer.

<u>Veilig gebied</u>

Het waterschap zorgt voor veilige dijken, nu en in de toekomst. De ambitie van het waterschap is dat in 2050 de keringen voldoen aan de nieuwe normen voor waterveiligheid, en dat daarbij wendbaar op ontwikkelingen kan worden ingespeeld. Daarbij is er aandacht voor een duurzame wijze van beheer en behoud en verhoging van de biodiversiteit van de dijken.

<u>Circulaire Economie en Energietransitie</u>

Het waterschap wil in het uitvoeren van haar primaire taak zoveel mogelijk bijdragen aan het beperken van klimaatverandering. Daarbij wil het waterschap in 2050 onderdeel zijn van een 100% circulaire economie waarin ze haar taken klimaatneutraal uitvoert.

<u>Gezonde leefomgeving</u>

Het waterschap zorgt voor een schoon en gezond watersysteem voor de mensen en de natuur in het gebied. Er wordt naar gestreefd dat het water in onze leefomgeving geschikt is voor verschillende maatschappelijke functies en dat het geen risico's oplevert voor de volksgezondheid. Het doel is een oppervlaktewatersysteem te bereiken dat optimaal is voor ecologisch functioneren en biodiversiteit en natuurwaarden daarbinnen en -buiten bevordert.

5.15.4. Overig relevant beleid waterschap

De weging van het waterbelang is een instrument dat ruimtelijke plannen toetst aan de mate waarin zij rekening houden met het beleid om het water meer ruimte te geven. Het heeft als doel om in een vroegtijdig stadium alle relevante partijen te betrekken bij het opstellen van een wateradvies. De weging heeft betrekking op alle wateren en alle waterhuishoudkundige aspecten die van betekenis zijn voor het gebruik en de functie van het projectgebied en de directe omgeving van het gebied, bijvoorbeeld veiligheid (overstromingsgevaar), wateroverlast en waterkwaliteit.

Met behulp van de weging van het waterbelang kan eenvoudig worden bepaald welke wateraspecten van belang zijn. Naarmate er een groter waterbelang is, zal een uitgebreidere procedure van de

weging van het waterbelang moeten worden doorlopen. We maken onderscheid in de volgende drie resultaten van de weging van het waterbelang:

1. Plan raakt geen wateraspecten: geen wateradvies van het waterschap nodig.
2. Korte procedure: het plan past binnen de uitgangspunten van het waterschap. De initiatiefnemer of gemeente ontvangt van het waterschap een standaardwaterparagraaf, en werkt de voor het plan relevante wateraspecten uit. De waterparagraaf wordt vervolgens door het waterschap van een wateradvies voorzien.
3. Normale procedure: er zijn grote of meerdere wateraspecten van belang. De initiatiefnemer overlegt met het waterschap om tot maatwerk te komen. De initiatiefnemer brengt opties in beeld en onderbouwt keuzes m.b.t. de waterhuishouding.

In de toelichting op de *Wijziging Omgevingsplan* moet een stapsgewijze benadering van het huidige en toekomstige watersysteem worden opgenomen. Deze bestaat uit de volgende stappen:

1. Omschrijf het huidig watersysteem;
2. Omschrijf de visie op het watersysteem in het plangebied. Houdt hierbij rekening klimaatontwikkeling en benut uitkomsten uit stresstesten voor wateroverlast, droogte, hitte en overstroming;
3. Omschrijf de gevolgen van de voorgenomen ontwikkeling op het watersysteem;
4. Omschrijf welke maatregelen worden genomen om met de gevolgen om te gaan. Hierbij geldt als uitgangspunt, dat de ontwikkeling waterneutraal en klimaatrobuust is.

5.15.5. Onderzoek

De vragenlijst wordt digitaal doorlopen op Digitale Watertoets (dewatertoets.nl).

5.15.6. Klimaatadaptatie

Let op: hier de uitwerking van de "Landelijke maatlat groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving" opnemen. Dat geeft uitvoering aan het landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid. Tip: kijk ook naar de klimaatatlas op www.weetvanwater.nl.

5.15.7. Conclusie

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van het waterschap Rijn en IJssel. Voor de uitwerking/resultaten van de watertoets wordt verwezen naar de bijlage **Het Wateradvies**.

6. Uitvoerbaarheid

6.1. Economische uitvoerbaarheid

In deze paragraaf wordt getoetst of de betreffende ontwikkeling niet evident onuitvoerbaar is. Vastgesteld moet kunnen worden dat er geen financieel-economische redenen zijn waardoor het op voorhand aannemelijk is dat de ontwikkeling niet uitgevoerd kan worden.

6.1.1. Kostenverhaal

De voorliggende ontwikkeling wordt gerealiseerd op initiatief van een projectontwikkelaar. De gemeente en de projectontwikkelaar hebben een anterieure overeenkomst gesloten waarin de rechten en plichten van zowel de ontwikkelaar als de gemeente zijn aangegeven, alsmede de definitieve regeling ten aanzien van het kostenverhaal. Met deze overeenkomst is het plan verzekerd van kostendekking.
De economische uitvoerbaarheid van de *Wijziging Omgevingsplan* is hiermee voldoende aangetoond.

6.1.2. Nadeelcompensatie

In geval voor realisatie van het onderhavige initiatief een schadeveroorzakend besluit nodig is als bedoeld in artikel 15.1, eerst lid van de Omgevingswet, kan dit tot voor vergoeding in aanmerking komende nadeelcompensatie leiden.

Betreffende dit project: er is geen risicoanalyse gemaakt. Het ligt niet in de lijn der verwachtingen dat gewenste ontwikkeling invloed heeft op de waarde van de belendende percelen of panden. Naar verwachting zal er **geen** sprake zijn van voor vergoeding in aanmerking komende nadeelcompensatie. Ter zake van de in voornoemde risicoanalyse geraamde nadeelcompensatie die voor vergoeding in aanmerking komt heeft de gemeente met initiatiefnemer een verhaalsovereenkomst als bedoeld in artikel 13.3c Ow gesloten. Zodoende is voor wat betreft nadeelcompensatie de uitvoerbaarheid van het initiatief geborgd.

6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

In hoofdstuk 3 is beschreven hoe het participatieproces met belanghebbenden heeft plaatsgevonden. In deze paragraaf wordt het formele participatietraject dat hierop volgt beschreven.
De gemeente publiceert de wijziging van het omgevingsplan digitaal via de Landelijke voorziening bekendmaken en beschikbaar stellen (LVBB), het landelijke publicatieplatform. De regels van het ontwerp-omgevingsplan komen dan automatisch in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO-LV) c.q. Omgevingsloket. Via het onderdeel ‘Regels op de Kaart’ kan iedereen zien welke regels waar gelden. Het ontwerp-wijzigingsbesluit en de daarbij behorende stukken worden gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd (artikel 3:11, Awb). Binnen deze termijn heeft eenieder de mogelijkheid een zienswijze in te brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Eventuele zienswijzen worden beantwoord in een separate notitie, die te zijner tijd als bijlage bij het wijzigingsbesluit wordt opgenomen.

7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het bevoegd gezag mag alleen een omgevingsvergunning voor een *Wijziging Omgevingsplan* verlenen als aan de beoordelingsregels uit afdeling 8.1 van het Bkl wordt voldaan. Zo wordt de vergunning alleen verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl). In dit kader vindt in hoofdstuk 4 van deze motivering een toets aan het relevante rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid plaats.

Betreffende dit project: aan de beoordelingsregels wordt voldaan.

Bijlagen

1. Bf gemeente woonfunctie Westendorp Nijmansdijk_10032025
2. R25-19 SO Westendorp Erfinrichtingsplan 04082025
3. 250151 Verkennend bodemonderzoek Nijmansdijk 6a De Heurne
4. 🏠 Algemene Wensen Westendorp Nijmansdijk 04082025

Aanvullingen, per 6 november 2025

5. R25-19 SO Westendorp inrichtings- en beheersplan 06112025
6. Het Wateradvies 03112025

A - referentie houtsingel met boomgroepen

B / D- referentie bloemrijk grasland in combinatie met gazon

C - referentie halfverharding

E - referentie moes- / kruidentuin

A1 Houtsingel met boomgroep

Ruimtelijke kenmerken

- Massief, geen doorkijk; grote variatie in texturen; breedte tussen de 2 en 5 m;
- Hoogte zeer divers, hier en daar een boomvorm tot ca. 5 m tussen de heestervormen;
- Houtsingel is ca. 225 m²;
- Boomgroepjes: over het plan gebied staan een aantal groepjes met bomen. Dit zijn 3 stuks bomen bij elkaar. Onderling staan de groepjes ca. 8 m uit elkaar. De bomen worden aangeplant in de maat 14-16 cm(stamomtrek, 1 m boven maaiveld).

Type beplanting

- Struikvormers tot een hoogte van ca. 3 tot 4 meter;
- Toe te passen typen: Elzen, Meidoorn, Sleedoorn, Veldesdoorn, Gelderse Roos, Vogelkers, Hazelaar, Lijsterbes.

Type bomen

- Zoete kers, Winterlinde, Haagbeuk.

Beheer singel

- Gefaseerd afzetten van de houtsingel om de 6 tot 8 jaar, maximaal 40% van de beplanting (afzagen tot 40 cm boven de grond). Het afzetten van de beplanting uitvoeren in de wintermaanden (tussen 1 november en 1 maart). Het vrijkomende afval op takkenrillen pakken of afvoeren.

Beheer bomen

- Indien nodig storende of dode takken verwijderen en afvoeren.

A2 Houtsingel

Ruimtelijke kenmerken

- Massief, geen doorkijk; grote variatie in texturen; breedte tussen de 2 en 5 m;
- Hoogte zeer divers, hier en daar een boomvorm tot ca. 5 m tussen de heestervormen;
- Houtsingel is ca. 160 m².

Type beplanting

- Struikvormers tot een hoogte van ca. 3 tot 4 meter;
- Toe te passen typen: Elzen, Meidoorn, Sleedoorn, Veldesdoorn, Gelderse Roos, Vogelkers, Hazelaar, Lijsterbes.

Beheer

- Gefaseerd afzetten van de houtsingel om de 6 tot 8 jaar, maximaal 40% van de beplanting (afzagen tot 40 cm boven de grond). Het afzetten van de beplanting uitvoeren in de wintermaanden (tussen 1 november en 1 maart). Het vrijkomende afval op takkenrillen pakken of afvoeren.

B Gazon

Type beplanting

- Gras: fijn mozaïek van grassen, meerdere groentinten zichtbaar;

Beheer

- Gazon: onderhoud en beheer naar wens opdrachtgever (1 - 2 maaien per week; maaisel laten liggen als bemesting); in het voorjaar verticuteren en bijvoeden met kalk;

C Halfverharding / bestrating

Ruimtelijke kenmerken

- Rustieke halfverharding;
- Goede doorlatendheid.

Type verharding

- Achterhoeks Padvast: wit-grijze gebroken grind uit grindwinning Netterden.

D Bloemrijk grasland

Ruimtelijke kenmerken

- Nader te bepalen verhouding tussen gazon en bloemrijk grasland;
- Direct om de woning: gazon; richting landschap: bloemrijk grasland.

Type beplanting

- Gras: fijn mozaïek van grassen, meerdere groentinten zichtbaar;
- Kruiden / bloemen: vlinderbloemigen (rode en witte klaver), smalle weegbree, duizendblad, gewone margriet, fluitenkruid, boterbloem.

Beheer

- Gazon: onderhoud en beheer naar wens opdrachtgever (1 - 2 maaien per week; maaisel laten liggen als bemesting); in het voorjaar verticuteren en bijvoeden met kalk;
- Bloemrijk grasland: 1 tot 2 maaien per jaar, maaisel afvoeren. Bodem verschralen; onkruid de eerste jaren wegknippen.

E Moes- / Kruidentuin

Ruimtelijke kenmerken

- Kleinschalige moes- en kruidentuin;
- Vak wordt afgescheiden door groene afscheiding, b.v. taxushaag.

Type beplanting

- Groente, kruiden, bloemen.

Beheer

- Afhankelijk van de gewassen; de gewassen zullen tijdig geoogst worden; de grond zal voldoende bemest worden.

WESTENDORP
Timmer- en aannemersbedrijf

RINKE TER HAAR
ARCHITECTUUR

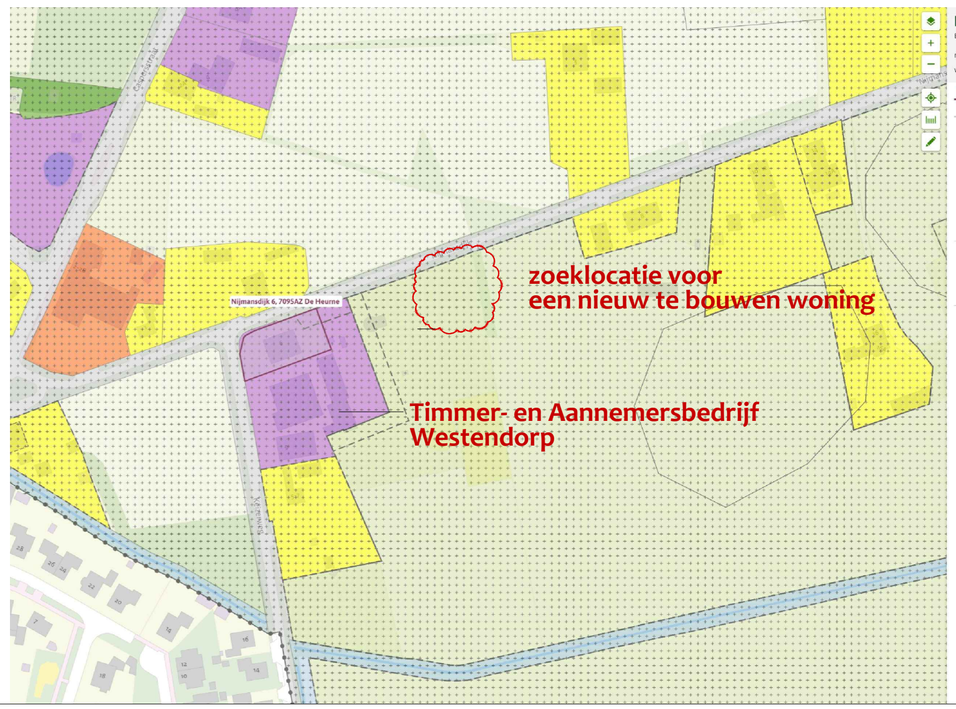
plan:
R25-19
Ontwerpgedachte voor het toevoegen van een levensloopbestendig woonhuis aan Nijmansdijk ong. De Heurne

opdrachtgever:
De heer en mevrouw Gerard & Erna Westendorp
Nijmansdijk 6 7095 AZ De Heurne

tekening:
schetsontwerp beheer erfinrichtingsplan

blad nummer: SO-02 **datum:** 03-11-2025
schaal: 1/500, 1/2000 **gewijzigd:** 06-11-2025

ir. Rinke ter Haar - architect bna - Hofstraat 20 - 7121 DM Aalten - T. 0543 474734 - **www.rinketerhaararchitectuur.nl**
tekening blijft eigendom van Rinke Ter Haar Architectuur - op het ontwerp rust auteursrecht zoals vastgelegd in de DNR 2013 - tekening en ontwerp mag zonder toestemming niet worden gekopieerd of gebruikt ten behoeve van derden



Referentiebeelden

WESTENDORP
Timmer- en aannemersbedrijf

RINKE TER HAAR
ARCHITECTUUR

plan:
R25-19
Ontwerpgedachte voor het toevoegen van een levensloopbestendig woonhuis aan Nijmansdijk ong. De Heurne

opdrachtgever:
De heer en mevrouw Gerard & Erna Westendorp
Nijmansdijk 6 7095 AZ De Heurne

tekening:
schetsontwerp ontwerp erfinrichtingsplan

blad nummer: SO-01 **datum:** 04-08-2025

schaal: 1/500, 1/2000 **gewijzigd:**

ir. Rinke ter Haar - architect bna - Hofstraat 20 - 7121 DM Aalten - T. 0543 474734 - **www.rinketerhaararchitectuur.nl**
tekening blijft eigendom van Rinke Ter Haar Architectuur - op het ontwerp rust auteursrecht zoals vastgelegd in de DNR 2013 - tekening en ontwerp mag zonder toestemming niet worden gekopieerd of gebruikt ten behoeve van derden

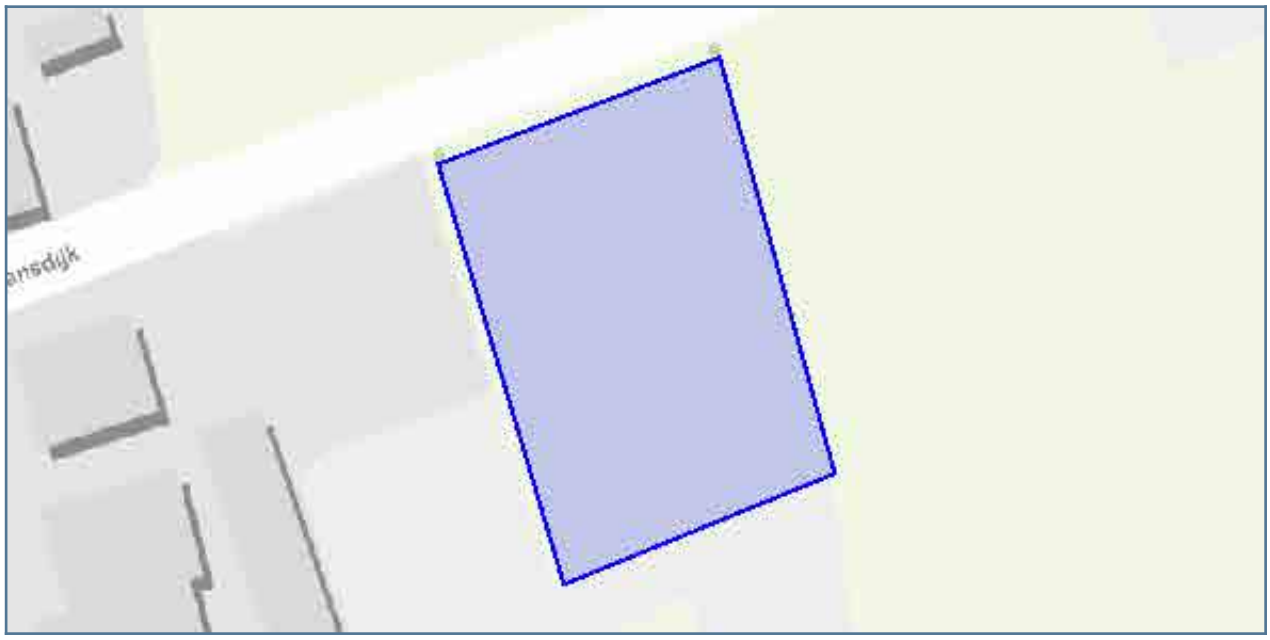
Het wateradvies

Het wateradvies helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van het Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Geen belang procedure

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een waterkering?	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolwaterzuivering?	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een persleiding?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een rioolwateroverstort?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een watergang?	nee
Wordt een kade aangelegd, verwijderd of aangepast?	nee
Wordt water aangelegd, verwijderd of aangepast?	nee
Worden bedrijfsmatige activiteiten uitgevoerd, waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?	nee
Is de toename van afvalwater gelijk of groter dan 12 wooneenheden (of 36 vervuilingseenheden) ?	nee
Maakt het plan deel uit van een groter plan, zoals een masterplan/ stedenbouwkundige visie?	nee
Wat is de toename aan verhard oppervlak?	minder dan 500 vierkante meter
Wordt recreatief medegebruik van watergangen of gronden in beheer van het waterschap mogelijk gemaakt?	nee
Is er een bodemverontreiniging aanwezig in het plangebied?	nee
Ligt in het plangebied een beschermd watererfgoed?	nee
ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Overijssel	nee
Ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Gelderland	nee

Details

1. Geen belang procedure

U heeft een scan gedaan van de waterbelangen in uw plan. Op basis van de planlocatie en de andere gegevens die u heeft aangeleverd, blijkt dat er geen waterschapsbelang is. Overleg met het waterschap is niet nodig. Mochten er in de toekomst wijzigingen in het plan voordoen, dan kunt u het digitale wateradvies nogmaals doen. U kunt in uw ruimtelijke onderbouwing voor het plan de waterparagraaf opnemen. Deze kunt u vinden door te klikken op "meer informatie".

Heeft u nog vragen of wilt u ons op de hoogte stellen van dit plan, neem dan contact met ons op via wateradvies@wrij.nl.

Wat moet ik doen?

U kunt de volgende waterparaaf in uw ruimtelijke onderbouwing opnemen:

Waterparagraaf

Water in de fysieke leefomgeving

Het waterschap Rijn en IJssel draagt zorg voor het water in en rond het plangebied van dit Omgevingsplan. Vanuit het leidend principe ‘Water en mens in hun element’ draagt het waterschap bij aan ruimtelijke kwaliteit en een duurzame leefomgeving. De zorg voor waterveiligheid, schoon water en voldoende water vraagt structureel aandacht. Dat geeft het waterschap door het (grond)waterpeil te beheren, rioolwater te zuiveren en te zorgen voor schoon water in beken, sloten en rivieren en te zorgen voor stevige dijken.

De fysieke leefomgeving en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Veranderingen in ruimtegebruik hebben gevolgen voor het waterbeheer. Daarnaast wordt onze leefomgeving en het waterbeheer sterk beïnvloed door de klimaatverandering. Er is meer ruimte nodig voor water, omdat klimaatverandering zorgt voor hoge piekafvoeren in de zomer en een gemiddeld hogere waterafvoer in de winter. Het gaat ook om langduriger periodes van droogte en om extreem warm weer, waar vooral stedelijk gebied last van kan hebben.

Als belangrijkste speerpunt voor de periode 2022-2027 ziet het waterschap de opgave om zijn gebied veerkrachtiger te maken tegen klimaatverandering. Hiervoor werkt het waterschap toe naar een andere balans van vasthouden-bergen-afvoeren (voorraadbeheer), rekening houdend met de meest recente inzichten over de snelheid van klimaatverandering.

In het waterbeheerprogramma 2022-2027 heeft het waterschap zijn doelen en werkzaamheden weergegeven in vier thema’s.

Klimaatrobuust gebied

Het doel is het beheer, het onderhoud en de inrichting van het regionaal watersysteem zodanig te invullen, dat jaarrond een optimale balans tussen te nat en te droog wordt bereikt en tegelijkertijd inwoners, bedrijven en medeoverheden voldoende weerbaar zijn tegen de onvermijdelijke gevolgen van extreem weer.

Veilig gebied

Het waterschap zorgt voor veilige dijken, nu en in de toekomst. Onze ambitie is dat in 2050 de waterkeringen voldoen aan de nieuwe normen voor waterveiligheid, en dat we daarbij wendbaar inspelen op ontwikkelingen. We voeren ons beheer op een duurzame wijze uit en werken aan behoud en verhoging van de biodiversiteit van de dijken.

Circulaire Economie en Energietransitie

Het waterschap wil in het uitvoeren van zijn primaire taak zoveel mogelijk bijdragen aan het beperken van klimaatverandering. Daarbij willen we in 2050 onderdeel zijn van een 100% circulaire economie waarin we onze taken klimaatneutraal uitvoeren.

Gezonde leefomgeving

Als waterschap zorgen we voor een schoon en gezond watersysteem voor de mensen en de natuur in het gebied. Wij streven ernaar dat het water in onze leefomgeving geschikt is voor verschillende maatschappelijke functies en dat het geen risico's oplevert voor de volksgezondheid. Ons doel is een oppervlaktewatersysteem te bereiken dat optimaal is voor ecologisch functioneren en biodiversiteit en natuurwaarden daarbinnen en -buiten bevordert.

De samenhang van de wateropgaven met andere opgaven in het gebied vraagt om nauwe samenwerking met gemeenten, provincies, inwoners en bedrijven.

***Weging van het* waterbelang**

Voor een ruimtelijke ontwikkeling maakt de gemeente een belangenafweging om te bepalen of de ontwikkeling passend is. Hierbij moet ook rekening gehouden worden met het waterbelang, conform Artikel 5.37 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (weging van het waterbelang). Het waterschap verleent advies over de waterbelangen in het plan.

Voor dit plan is via hetwateradvies.nl een check gedaan op de waterbelangen. Hiervan is het resultaat dat er geen waterbelang is. Het plan heeft geen invloed op de waterhuishouding en/ of de afvalwaterketen en er is geen sprake van (grond)wateroverlast.

Het waterschap Rijn en IJssel heeft dan ook geen bezwaren tegen de voorgenomen ontwikkeling en geeft een positief wateradvies.

Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen worden niet geregeld met dit digitale wateradvies en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Het aanvragen van een (water) vergunning kan via het omgevingsloket (Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket (overheid.nl).

Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.

Achtergrondinformatie

Voor meer informatie over het watersysteem in uw plangebied kunt u terecht op: Waterinformatie waterschap Rijn en IJssel. U vindt hier datasets, services en kaarten die vrij te gebruiken zijn. Zoals informatie over het oppervlaktewatersysteem met waterlopen, kunstwerken, de ligging van waterkeringen en zuiveringsobjecten.

Heeft u vragen of suggesties over dit Digitale Wateradvies? Laat het ons weten per e-mail: wateradvies@wrij.nl

Bijlage 26 Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Motivering wijziging omgevingsplan “Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten”

Opdrachtgever

Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
Seinsdijk 1, 1a en 3 7122NW te Aalten

d.d. 18-06-2025

Opdrachtnemer

Locis Adviseurs B.V.
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde

Info@locisadviseurs.nl
0315 820 100

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze opgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Locis Adviseurs.

Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend, Locis Adviseurs, verwerpt elke aansprakelijkheid voor aan ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor hij wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan veranderd worden zonder voorafgaande kennisgeving.

Inhoudsopgave

1. Inleiding 4
   1.1 Aanleiding 4
   1.2 Ligging planlocatie 4
   1.3 Huidig planologisch kader 5
   1.4 Participatie voorbereidingsfase 5
   1.5 Leeswijzer 5
2. Beschrijving van het plan 6
   2.1 Huidige situatie 6
   2.2 Toekomstige situatie 7
3. Beleid 10
   3.1 Rijksbeleid 10
      3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI) 10
      3.1.2 Omgevingswet 11
      3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking 12
      3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda 12
   3.2 Provinciaal beleid 13
      3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 13
      3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland 14
   3.3 Regionaal beleid 15
      3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012 15
      3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030 16
      3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek 17
   3.4 Gemeentelijk beleid 18
      3.4.1 Woonvisie 2021-2026 18
      3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031 18
      3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten 18
      3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten 19
4. Omgevingsaspecten 19
   4.1 Bodem 19
   4.2 Archeologie en cultuurhistorie 20
   4.3 Natuur 21
      4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000 21
      4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone ... 22
      4.3.3 Soortenbescherming 23

4.4 Geluid **24**
4.5 Luchtkwaliteit **25**
4.6 Geur **26**
4.7 Milieubelastende activiteiten **26**
4.8 Omgevingsveiligheid **27**
4.9 Water **29**
4.10 Mobiliteit en parkeren **31**
4.11 Kabels en leidingen **31**
4.12 Milieueffectrapportage **32**
4.13 Gezondheid **32**
4.14 Duurzaamheid **33**
5. Uitvoerbaarheid van het plan **34**
5.1. Economische uitvoerbaarheid **34**
5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid **34**

Bijlagen

1. Participatie
2. Erfinpassingsplan
3. Aanvraag vergunning Natura 2000-activiteiten
4. Quickscan natuurwaarden
5. Digitale watertoets

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

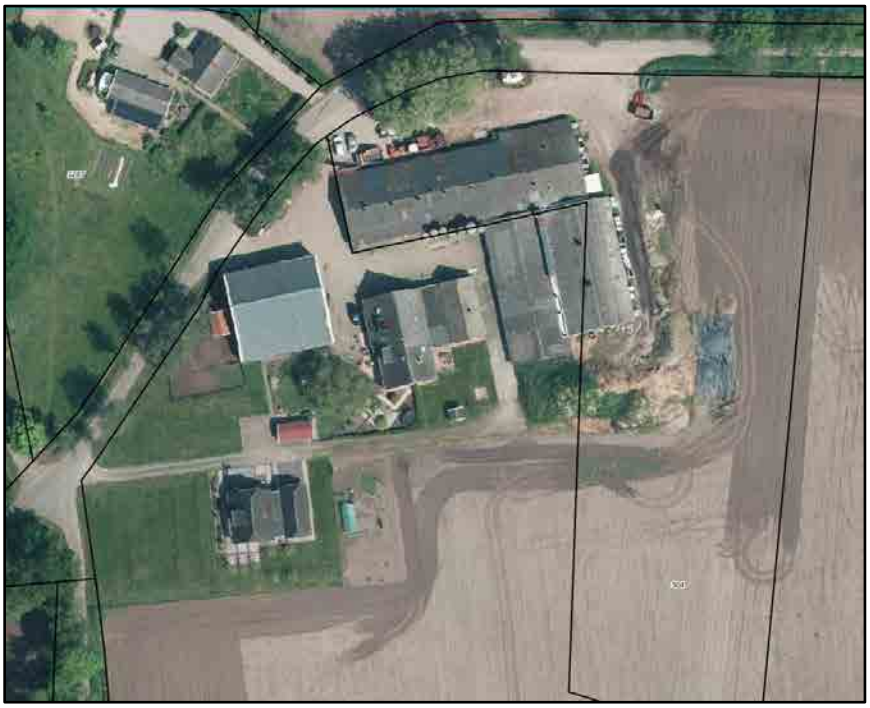
In het buitengebied van de gemeente Aalten is het agrarische intensieve varkenshouderijbedrijf van de familie Meinen gelegen. De locatie doet mee met de opkoopregeling Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten te staken. In de toekomst zullen er geen dieren meer worden gehouden. Men wenst enkel door te gaan met de akkerbouwtak en deze te vergroten. Hiervoor worden alle varkensstallen op het erf gesloopt, komt de functie intensieve veehouderij te vervallen en wordt vastgelegd dat het bedrijfsmatig houden van vee en mest wordt uitgesloten. Ten behoeve van de akkerbouwtak zal er een drietal nieuwe loodsen worden opgericht.

Op 21 oktober 2021 heeft de gemeente Aalten een omgevingsvergunning verleend voor de functiewijziging van bedrijfswoning naar plattelandswoning aan de Seinsdijk 3. Deze vergunning zal in de wijziging van dit omgevingsplan worden verwerkt. Seinsdijk 1 blijft de bedrijfswoning behorende bij het bedrijf. Voor deze woning geldt een inwoningssituatie. De bedrijfswoning blijft bestaan, het aangebouwde deel wordt getransformeerd tot vakantiewoning. Hierdoor is er in de eindsituatie sprake van één bedrijfswoning, één plattelandswoning en één recreatiewoning op het perceel. Doordat de beoogde nieuwbouw ten behoeve van de akkerbouwtak niet past binnen het huidige bouwvlak, zal deze worden vervormd en tevens verkleind.

Voor de beoogde wijziging is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Binnen de gemeente Aalten wordt daarvoor gewerkt volgens de systematiek van TAM-IMRO.

1.2 Ligging planlocatie

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Aalten. De betreffende locatie is kadastraal bekend onder gemeente Aalten, sectie L, nummers en 304 en 306 heeft een totale oppervlakte van ca. 3,9 ha. Het betreft een agrarisch intensief perceel met momenteel meerdere varkensstallen, een werktuigenberging, een bedrijfswoning met inwoonsituatie met achterhuis waarvan een gedeelte varkensstal, één vrijstaande plattelandswoning met bijgebouwen.



Figuur 1: ligging planlocatie (bron:kadastralekaart.nl)

De planlocatie wordt aan de noordwestzijde begrensd door de Seinsdijk en aan de zuid- en oostzijde door agrarische cultuurgrond. Rondom de planlocatie bestaan de dichtst bijgelegen adressen uit woonbestemmingen in het buitengebied, deze zijn op een afstand gelegen variërend van ca. 15 tot en met 70 meter van de planlocatie gelegen. De kom Varsseveld ligt op ca. 1,9 kilometer ten westen van de planlocatie. De kortste afstand tussen het dichtst bijgelegen agrarisch bedrijf is ca. 50 meter en tot een agrarisch intensief bedrijf ca. 310 meter. Verder bevindt zich op een afstand van ca. 630 meter een bedrijfsbestemming in het buitengebied.

1.3 Huidig planologisch kader

Voor de planlocatie geldt het onherroepelijke bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2015'. Per 1 januari 2024 (datum inwerkingtreding Omgevingswet) is dit bestemmingsplan onderdeel geworden van het omgevingsplan van rechtswege.

Voor de gronden op de planlocatie geldt de enkelbestemming 'Agrarisch' met een functieaanduiding intensieve veehouderij. Voor de locatie is ook een bouwvlak opgenomen. Daarnaast is een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie hoge verwachting' en 'Waarde – Archeologie lage verwachting' met maatvoering 'maximum aantal wooneenheden: 2' voor de locatie opgenomen.

Figuur 2: Geldende bestemming oranje omlijnd het bouwvlak (bron: omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart)

Op basis van het huidige planologisch kader is de ontwikkeling niet mogelijk te maken. De gemeente Aalten is daarom bereid om hiervoor medewerking te verlenen aan een herziening van het omgevingsplan. Daarbij is ingestoken op een wijziging van het omgevingsplan.

1.4 Participatie voorbereidingsfase

De beoogde ontwikkeling is besproken met de directe omgeving. In bijlage 1 is een overzicht weergegeven met parafen en reacties van de gesproken buurtbewoners. De gesproken buurtbewoners vinden het een mooi plan en hebben als enige wens om aan de oostzijde van het plangebied geen bomen of andere aanplant aan te planten. In nader overleg met de gemeente is voorgesteld om op de grens toch een aantal bomen te plaatsen. Deze opmerking is meegenomen in de verdere planuitwerking.

1.5 Leeswijzer

Een wijziging van het omgevingsplan volgens TAM-IMRO bestaat uit meerdere onderdelen: een verbeelding waarop de bestemmingen zijn aangegeven en regels waarin de bepalingen voor de op de verbeelding

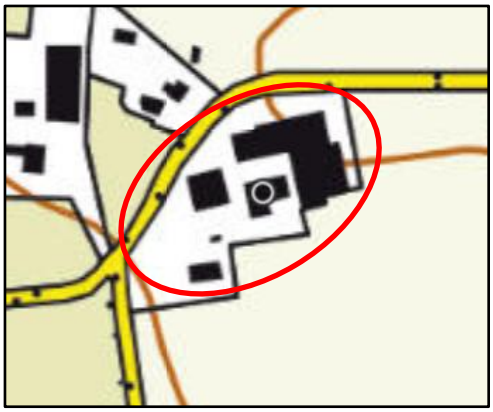
vermelde bestemmingen zijn opgenomen. De wijziging van het omgevingsplan gaat vergezeld van een motivering (voorliggend document), waarin de achtergronden van de wijziging zijn beschreven. De verbeelding vormt samen met de regels het juridische bindende deel van het omgevingsplan. In de motivering worden de keuzes die bij de wijziging van het omgevingsplan worden gemaakt nader gemotiveerd en verantwoord.

Hoofdstuk 2 van deze toelichting bevat de beschrijving van de huidige situatie van de planlocatie en de beoogde ontwikkeling. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de geldende beleidskaders van de verschillende overheden. In hoofdstuk 4 is een overzicht gegeven van de relevante omgevingsaspecten op de planlocatie en de diverse onderzoeken die zijn uitgevoerd. Hoofdstuk 6 gaat in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het plan.

2. BESCHRIJVING VAN HET PLAN

2.1 Huidige situatie

De planlocatie bestaat momenteel uit een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf en een akkerbouwbedrijf. Er is één bedrijfswoning aanwezig waarbij sprake is van een inwoonsituatie. Aan de zuidzijde van het perceel staat de vrijstaande plattelandswoning. Het perceel is bereikbaar via een viertal toegangswegen welke allen direct aansluiten op de Seinsdijk.



Figuur 3: Topografische kaart (bron: topotijdreis.nl)

Figuur 4: Zicht op planlocatie vanaf Seinsdijk– noordoostzijde (bron: Google Maps)

Figuur 5: Zicht op planlocatie vanaf kruising Seinsdijk/Weversborgdijk – zuidwestzijde (bron: Google Maps)

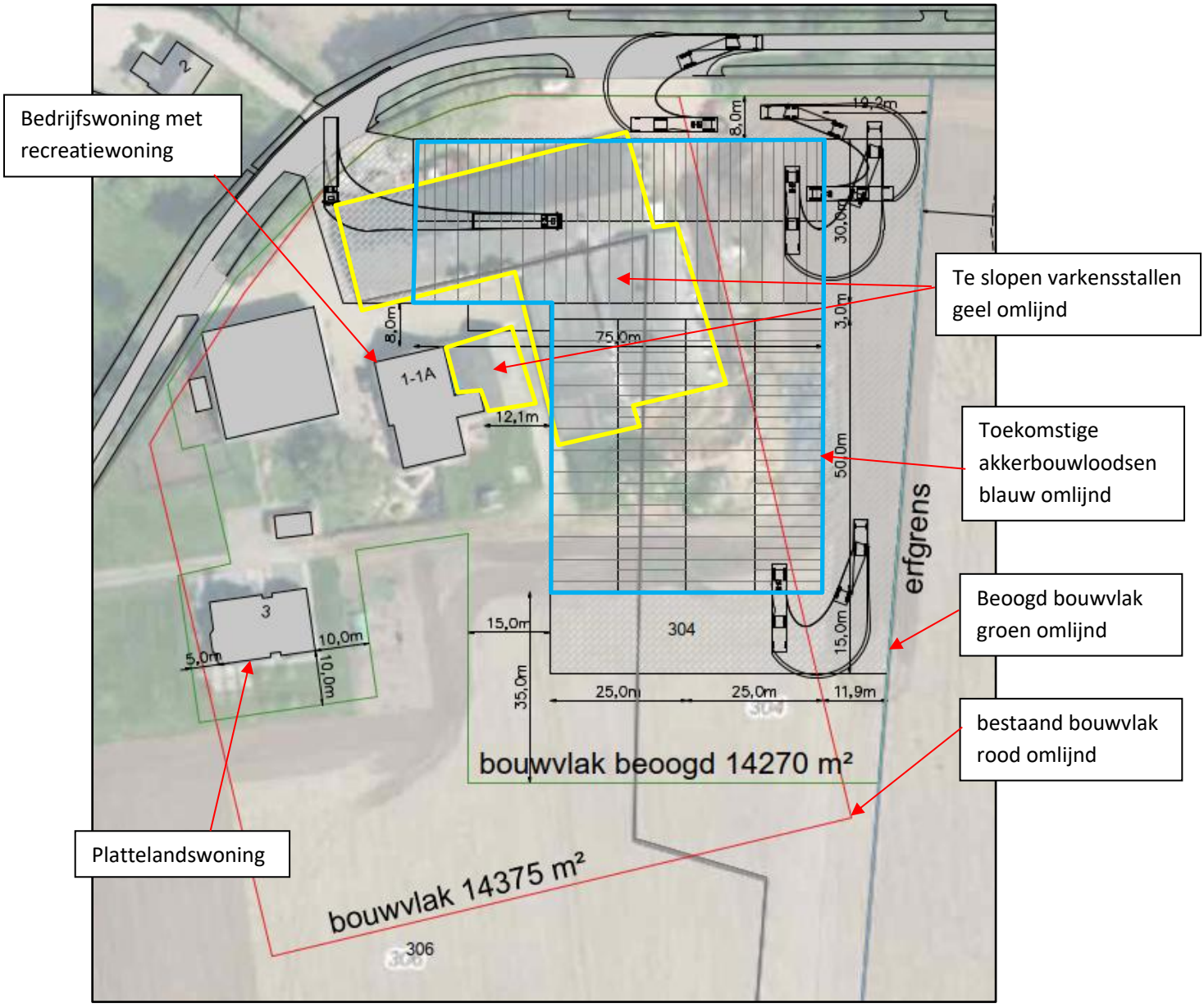
2.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie worden de aanwezige varkenshouderijstallen gesloopt en de varkenshouderijtak wordt beëindigd. Men wenst enkel door te gaan met de akkerbouwtak en deze te vergroten. Hiervoor worden alle varkensstallen op het erf gesloopt, komt de functie intensieve veehouderij te vervallen en wordt vastgelegd dat het bedrijfsmatig houden van vee en mest wordt uitgesloten. Ten behoeve van de akkerbouwtak zal er een drietal nieuwe loodsen worden opgericht.

De ontwikkeling betreft:

- het uitsluiten bedrijfsmatig houden van vee en mest;
- het verwerken van de eerder verleende vergunning voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning;
- het toekennen van een recreatiewoning binnen de contouren van de bestaande bedrijfswoning;
- het wijzigen en verkleinen van het bouwvlak.

In de figuur hieronder is de globale toekomstige situatie voor dit plan weergegeven.

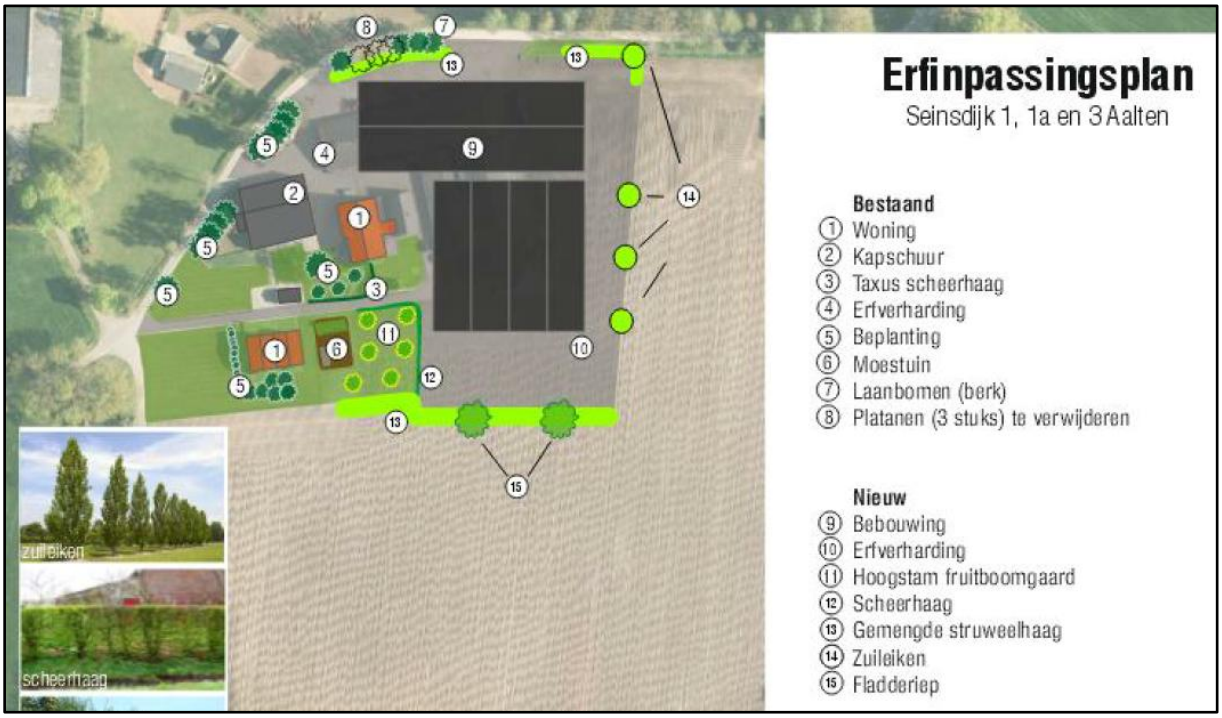


Figuur 6: Ontwerp beoogde situatie met rood omlijnd het bestaande bouwvlak en met groen omlijnd het beoogde bouwvlak

In de figuur hieronder is een weergave van de beoogde erfinpassingsplan weergegeven. Het erf wordt voorzien van nieuw groen middels nieuwe bomen en hagen. Het erf behoudt een compacte en agrarische opzet. Aan de noordzijde, de wegzijde van het plan worden naast de bestaande berkenbomen gemende struweelhagen aangeplant.

Ten westen van het plangebied, achter de plattelandswoningen wordt een hoogstamfruitboomgaard gerealiseerd. De fruitboomgaard bestaat in totaal uit zes fruitbomen. De zes bomen komen minimaal vijf meter uit elkaar te staan. De bomen worden voorzien van twee boompalen en boomband.

Aan de zuidzijde wordt ook een gemende brede struweelhaag aangelegd met daar tussen twee fladderiepen. De fladderiepen worden beoogde toekomstbomen, dit zijn beoogde bomen om oud te laten worden en zo lang mogelijk te laten behouden ter nagedachtenis van deze ontwikkeling. Tot slot worden aan de oostzijde vier zuileiken geplaatst. Deze zuileiken moeten ervoor zorgen dat de toekomstige schuren zo goed mogelijk in het landschap gaan passen. Het volledige erfinpassingsplan is toegevoegd als bijlage 2.



Figuur 7: Erfinpassingsplan

3. BELEID

3.1 Rijksbeleid

3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld als structuurvisie. De NOVI biedt een langetermijnperspectief op de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland tot 2050. Met de NOVI geeft de landelijke overheid richting aan de grote opgaven, zoals het bouwen van nieuwe woningen, ruimte voor opwekking van duurzame energie, aanpassing aan een veranderend klimaat, ontwikkeling van een circulaire economie en omschakeling naar kringlooplandbouw. De NOVI schetst een duurzaam toekomstperspectief voor de leefomgeving in Nederland in 2050:

Een klimaatbestendige delta, waarbij Nederland beschermd is tegen de negatieve gevolgen van klimaatverandering, waterveiligheid (ook voor de laaggelegen gebieden in het westen) gegarandeerd is en voldoende zoetwater beschikbaar is van goede kwaliteit;

Duurzaam, concurrerend en circulair: een toekomstbestendige en volledig circulaire economie zonder vervuilende manieren van produceren en consumeren, met een uitstekend vestigingsklimaat en een hoge quality of life, met een zo goed mogelijke inpassing van duurzame energie in onze leefomgeving en slimme combinaties van functies zonder de risico's en milieunadelen te vergroten. Een economie die veel maatschappelijke winst oplevert in termen van banen, innovatie en nieuwe bedrijvigheid en exportmogelijkheden;

Kwaliteit van leven in stad en dorp: met een aantrekkelijke woon- en leefomgeving en een goede verbondenheid van stad en land. De ontwikkelingen zijn gericht op kwaliteit, met gecontroleerde en doordachte groei waar dat nodig is, waardoor diversiteit in wonen, een stedelijk netwerk, prettige woonmilieus, met rust en ruimte maar ook vitale en leefbare regio's ontstaan.

Nabijheid en betrouwbare verbindingen: een uitstekende bereikbaarheid wordt met een goede en betrouwbare infrastructuur gegarandeerd, waarbij wordt ingespeeld op locatiekeuzes voor wonen en werken (nabijheid). De infrastructuur is onderdeel van een mobiliteitssysteem dat een meer divers patroon van mobiliteit veilig, robuust en duurzaam afhandelt. Luchthavens blijven belangrijk voor een sterk internationaal netwerk voor de lange afstanden. De uitdaging is om het vliegverkeer net als het goederenvervoer op een zo veilige, efficiënte en duurzame manier vorm te geven.

Veilig en gezond, herkenbaar en natuurlijk: een veilig en gezond leven voor iedereen staat voorop. De leefomgeving nodigt uit om te bewegen, elkaar te ontmoeten en te ontspannen. Daarbij horen een goede milieukwaliteit, robuuste natuur, klimaatbestendigheid en voor iedereen goede toegang tot wonen, werken en voorzieningen.

Het realiseren van een fysieke leefomgeving die dit toekomstperspectief mogelijk maakt, is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van alle overheden. In de NOVI benoemt het Rijk 21 nationale belangen voor het omgevingsbeleid, inclusief de opgaven en de rol van het Rijk in het realiseren van deze opgaven. Deze opgaven komen samen in vier prioriteiten. Deze prioriteiten vormen complexe, omvangrijke en dringende opgaven die voortkomen uit of samenhangen met grote transities. Deze prioriteiten zijn:

1. Naar een ruimte voor klimaat adaptatie en energietransitie;
2. Naar een duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Naar sterke en gezonde steden en regio's;
4. Naar een toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied;

Deze vier opgaven kunnen alleen in samenhang verder worden gebracht wanneer er aandacht is voor thema's die hier dwars doorheen lopen, zoals omgevingskwaliteit, gezondheid, cultuurhistorie, klimaatadaptatie, water, bodem, (nationale) veiligheid en milieukwaliteit.

Beoordeling initiatief

De NOVI gaat niet concreet in op relatief kleinschalige lokale ontwikkelingen zoals de voorgenomen wijziging die nu voor ligt. In het NOVI zijn geen belemmeringen benoemd ten aanzien van de voorgenomen planontwikkeling. In algemene zin draagt het project bij aan de kwaliteit van de leefbaarheid in het landelijk gebied.

3.1.2 Omgevingswet

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.

Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- De dienstenrichtlijn (art. 5.1a Bkl);
- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

Beoordeling initiatief

Dit initiatief is voor wat betreft de omgevingsaspecten in hoofdstuk 4 getoetst aan de Rijksinstructieregels, Die Rijksinstructieregels worden daar waar nodig vertaald in het omgevingsplan. Voor het overige wordt voldaan aan de Rijksinstructieregels zonder dat het nodig is om daarvoor iets te regelen in het omgevingsplan. Uit hoofdstuk 4 komt naar voren dat toepassing van de Rijksinstructieregels niet leidt tot belemmeringen voor dit initiatief. Het initiatief past daarmee binnen de doelstellingen, het beleid en de regels van het Rijk.

3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering. Met de Ladder wordt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming nagestreefd. Een nieuwe stedelijke ontwikkeling moet daarom altijd worden afgewogen en gemotiveerd. Daarbij moet een beschrijving worden gegeven van de behoefte aan de betreffende ontwikkeling. Indien de ontwikkeling 'buiten het stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied' mogelijk wordt gemaakt, dient te worden gemotiveerd waarom de ontwikkeling niet binnen bestaand stedelijk gebied wordt voorzien.

Beoordeling initiatief

In artikel 5.129g Besluit kwaliteit leefomgeving staat de instructieregel dat de Ladder wordt toegepast bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Een stedelijke ontwikkeling is de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening die voldoende substantieel is.
Artikel 5.129g Bkl legt geen grens vast wat voldoende substantieel is. In uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zijn wel lijnen uitgezet. Er is een overzichtsuitspraak over de Ladder (ABRvS201501297/1/R4). De Afdeling geeft hierin geen harde ondergrenzen, maar stelt wel 'in beginsel' grenzen. In beginsel is een plan met meer dan 11 woningen een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Voor wonen is dus de lijn dat er vanaf 12 woningen sprake is van een stedelijke ontwikkeling.

De ontwikkeling betreft het uitsluiten van het bedrijfsmatig houden van vee en mest. Tevens wordt de eerder verleende vergunning voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning verwerkt in dit gewijzigde omgevingsplan.
De voorliggende ontwikkeling hoeft niet getoetst te worden aan de Ladder voor duurzame verstedelijking. Er worden namelijk geen woningen toegevoegd en is daarmee ook niet in strijd met het Bkl.

3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda

In de Nationale Woon- en Bouwagenda worden de oorzaken van de wooncrisis, de doelstellingen en de programmatische aanpak voor de komende jaren geschetst. Het doel van de Nationale Woon- en Bouwagenda is het bevorderen van de beschikbaarheid, betaalbaarheid en kwaliteit van het woningaanbod in Nederland.

De agenda kent drie kerndoelen:

- Beschikbaarheid: voldoende woningen voor iedereen. De bouw van 900.000 woningen tot en met 2030, met als streven twee derde betaalbaar.
- Betaalbaarheid: woonlasten sluiten beter aan bij het inkomen. Het aantal huishoudens dat te hoge woonlasten draagt ten opzichte van het inkomen neemt af.
- Kwaliteit: voldoende woningen voor aandachtsgroepen en ouderen, perspectief voor kwetsbare wijken en duurzame huisvesting bereikbaar voor iedereen.

Met de zes onderliggende programma's van de Nationale Woon- en Bouwagenda wordt invulling gegeven aan het realiseren van de doelstellingen.

Beoordeling initiatief

Het initiatief heeft betrekking op het stoppen en slopen van de gebouwen behorende bij de varkenshouderijtak en om te vormen naar een akkerbouwbedrijf. Bedrijfsmatige opslag van mest en het

bedrijfsmatig houden van vee op de locatie is in de toekomst niet meer toegestaan. Het agrarisch bouwvlak wordt kleiner en vervormt. In de toekomstige situatie wordt in de bestaande woning een recreatiewoning gerealiseerd. Een recreatiewoning is geen permanente woning dus er wordt geen wooneenheid toegevoegd. Er worden geen wooneenheden toegevoegd waardoor een toets aan de woonagenda niet nodig is.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.

De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten
Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;
- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd.

Uitvoering beleid
In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

<u>Beoordeling initiatief</u>
Het initiatief om binnen het plangebied om te schakelen van een intensief varkenshouderijbedrijf naar een duurzaam akkerbouwbedrijf past binnen de provinciale omgevingsvisie. De voorgenomen ontwikkeling sluit aan bij de doelstellingen om duurzame land- en tuinbouw in de provincie te garanderen, dat aansluit bij de wensen van de inwoners.

Voor wat betreft de relevante themakaarten kan het volgende worden opgemerkt:

- ruimtelijk beleid: leegstand wordt tegengegaan door om te schakelen naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf;
- milieubeleid: de planlocatie is niet gelegen in een stiltegebied over andere gebied waar beperkingen gelden vanuit het oogpunt van milieu. Daarnaast wordt de intensieve varkenshouderijtak gestaakt en wordt verder gegaan met een duurzame en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Er is een aanzienlijke stikstofemissiereductie van minimaal 85%;
- waterbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen provinciale beschermingszones ter bescherming van grondwater, oppervlaktewater of natte landnatuur;
- natuur- en landschapsbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen een ecologische verbindingszone, Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, Natura 2000-gebied, rustgebied voor ganzen, weidevogelgebied of zoekgebied voor nieuwe natuur.

De drie in het kader van de uitvoering van de omgevingsvisie vastgestelde beleidsdocumenten zijn niet van directe betekenis voor dit initiatief.

3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland

De Omgevingsverordening is op 21 december 2022 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden na invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermingsgebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.

Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);
- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

<u>Beoordeling initiatief</u>

De provinciale instructieregels voor natuur, erfgoed, milieu en provinciale wegen zijn niet relevant voor deze ontwikkeling. In de omgevingsverordening wordt aangegeven dat solitaire bedrijvigheid in het buitengebied is toegelaten. Er is geen sprake van een functieverandering de locatie is en blijft agrarisch. Voor meer informatie over deze regionale woonagenda en de gemeentelijke uitwerking zie de volgende paragrafen. Daarin wordt onderbouwd dat de ontwikkeling binnen de betreffende kaders past. Verder geldt vanwege de ligging van de planlocatie in de Achterhoek een specifieke instructieregel voor landschap. Bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling moet namelijk rekening worden gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap.

De planlocatie ligt niet in een gebied met specifiek beschermde waarden waarvoor op grond van de omgevingsverordening regels zijn gesteld, zoals Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, molenbiotoop, waterwingebied of drinkwaterreserveringsgebied.

In de Omgevingsverordening is een instructieregel ten aanzien van klimaatadaptie opgenomen. Voor zover een wijziging van het omgevingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling mogelijk maakt, moet op basis van deze instructieregel de motivering bij de wijziging van het omgevingsplan een beschrijving bevatten van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In die beschrijving moeten in ieder geval de volgende aspecten worden betrokken: waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte. Daarnaast moet de beschrijving worden opgesteld waar de activiteit wordt verricht of de ontwikkeling plaatsvindt. Voor die beschrijving kan gebruik worden gemaakt van de opgestelde klimaatatlas.

Op basis van de klimaatatlas gemeente Aalten is in beeld gebracht welke risico's zich kunnen voordoen op de planlocatie als gevolg van klimaatverandering.

- *Wateroverlast*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel wateroverlast is op te maken dat ter plaatse van de planlocatie geen sprake is van plasvorming tijdens een korte of lange bui. Omliggen wegen zijn bij zowel een korte als lange bui onbegaanbaar, echter zijn deze plassen binnen een dag weer verdwenen en betreft het een bui welke mogelijk 1x per 100 jaar valt.
- *Hittestress*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel hittestress is op te maken dat de temperatuur op de planlocatie redelijk warm is (1 tot 2,5 graden warmer). In de beoogde situatie wordt er meer groen toegevoegd wordt ervoor zorgt dat de omgeving koeler zou worden dan in de huidige situatie het geval is. Daarnaast wordt er zo veel mogelijk water op eigen terrein geprobeerd vast gehouden wat een positief effect heeft op de omgeving.
- *Droogte*
  De bijbehorende kaartbeelden laten wat betreft grondwaterstanden en droogtegevoeligheid in 2050 weinig verandering zien ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is en blijft op de planlocatie sprake van lage grondwaterstanden en droogtegevoeligheid. Door het voornemen om het hemelwater binnen de planlocatie te bergen en te laten infiltreren blijft het hemelwater langer in het gebied zelf aanwezig. De planlocatie ligt niet in een gebied waar een grotere kans op natuurbranden is bij langdurige droogte.
- *Overstroming*
  De bijbehorende kaartbeelden laten zien dat er geen dijken en watergangen in nabijheid van de planlocatie liggen. Daarbij vormt overstroming geen risico voor de planlocatie.

Op grond van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat bij het voorliggend initiatief voldoende wordt ingezet op het voorkomen of beperken van mogelijke risico's door klimaatverandering. Er hoeven geen specifieke maatregelen te worden getroffen.

3.3 Regionaal beleid

3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012

De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening en

- de veranderingen in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben. De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.

De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau. Dit door het benoemen van ruimtelijke speerpunten.
Als regionale speerpunten worden genoemd: bevolkingsdaling, transitie van het platteland en duurzaamheid/energietransitie.

Beoordeling initiatief
Feit is dat er in de Achterhoek sprake is van een daling van agrarische bedrijven. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Dit stimuleert ook de leefbaarheid van het buitengebied en er wordt groen aan de locatie wordt toegevoegd.

Daarnaast wordt meegedaan met de landelijke opkoopregeling. In overeenstemming met de gemeente is bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee op de locatie in de toekomst niet meer toegestaan. In de toekomst wordt er geen geur, fijnstof en stikstofemissie meer uitgestoten door de varkenshouderijtak. Dit zorgt ook voor een positief effect in de omgeving.

3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030
De regionale woonagenda 2023-2030 is geldend vanaf 4 maart 2023 en tot stand gekomen op basis van brede bevraging van stakeholders en is door het bureau Ruimtevolk opgesteld in een nauw overleg met een ruime vertegenwoordiging uit de Thematafel Wonen en Vastgoed(accounthouders) en uit het Ambtelijke overleg wonen regio Achterhoek. Daarnaast is de voortgang en de vaststelling van de woonagenda voortdurend en integraal besproken aan de Thematafel Wonen en Vastgoed. Na vaststelling door de zeven gemeenteraden vormt dit document het kader voor de uitvoering en dient het tevens als uitgangspunt voor de vraag aan de samenleving om ideeën en plannen.

In de woonagenda is de woningbehoefte in beeld gebracht op basis van drie belangrijke factoren. Dat zijn de grotere en gewijzigde woonbehoeftes uit de regio zelf, de behoefte aan aanvullende arbeidskrachten en de toenemende trek naar de Achterhoek vanuit andere delen van het land. De woonagenda is gericht op de huisvesting van alle doelgroepen. Daartoe behoren starters op de woningmarkt, ouderen en inwoners behorend tot de bijzondere aandachtsgroepen. Dit vraagt om een passend aanbod aan woningen, waarvan een aanzienlijk deel betaalbaar moet zijn zowel in de koop als in de huur. Naast kwaliteitsaspecten als duurzaam en toekomstbestendig bouwen, geeft de agenda aandacht aan de belangrijke aspecten die spelen in de fysieke leefomgeving zoals een goede leefbare woonomgeving, bereikbaarheid en voorzieningen maar ook klimaatadaptie en een goede ruimtelijke inpassing. De Regionale Woonagenda

2023-2030 anticipeert op de groeiende behoefte aan woningen en het versnellen van de woningbouw en biedt een nieuw kader voor woningbouwplannen.

Beoordeling initiatief
Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Door de landschappelijke inpassing van de locatie is er sprake van een goede ruimtelijke inpassing met aandacht voor klimaatadaptatie. Zie hiervoor ook de beoordeling van de verschillende omgevingsaspecten in hoofdstuk 4. Er worden geen woningen toegevoegd waardoor er niet getoetst hoeft te worden aan de Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030.

3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek

De Thematafel Wonen en Vastgoed van de regio Achterhoek heeft op 20 juni 2019 een regionaal kader afgestemd en omarmd over de toe te voegen woningbouw in de Achterhoek. Het beleidsdocument "Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek" beschrijft dit regionale kader en is vastgesteld op 26 september 2019 door de gemeenteraad. Naast het regionale kader beschrijft het beleidsdocument de te hanteren werkwijze en het monitoren van nieuwe woningbouwinitiatieven. Het vervangt een deel van hoofdstuk 5 van de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025 die in 2015 is vastgesteld.

Aanleiding van de 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' is het Achterhoeks Woonwensen- en Leefbaarheidsonderzoek 2017 (AWLO), dat laat zien dat er kwalitatieve tekorten en overschotten zijn tussen vraag en aanbod van woningen (mismatch) in de regio Achterhoek.
De groei van het aantal huishoudens in de regio houdt langer aan dan eerder voorzien en dat betekent dat er extra woningen moeten komen boven op het aantal dat in afspraken is vastgelegd in de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025. De 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' geeft ruimte aan de bouw van extra woningen, maar met prioriteit voor woningen waar behoefte aan is en waarvan een duidelijk tekort in de markt te zien valt. De behoefte bestaat voornamelijk uit woningen voor starters en senioren.

Er worden drie kwaliteitscriteria benoemd waaraan woningbouwinitiatieven moeten voldoen:

- Behoefte is aangetoond: per cluster/kern wordt bepaald welke woningtypes en prijssegmenten nodig zijn.
- Voorrang voor transformatie van leegstand vastgoed: bouwen op locaties met leegstaand vastgoed gaat voor bouwen op andere locaties binnen de het buitengebied kan het gaan om vrijkomende agrarische bebouwing.
- Inbreiding gaat voor uitbreiding: op uitleglocaties wordt in principe niet gebouwd. De Ladder voor Duurzame Verstedelijking wordt hier gevolgd.

Verder is in het beleidsdocument een 4^{e} (niet kwalitatief) criterium opgenomen, namelijk de realisatietermijn van goedgekeurde plannen om zo actiever te sturen op veranderende marktomstandigheden. Daarnaast wordt het effect van dit beleid in beeld gebracht met een monitor die zowel de kwalitatieve als kwantitatieve effecten laat zien.

Beoordeling initiatief
Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan de kwalitatieve eisen voor woningbouw in de Achterhoek is daarom niet nodig.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Woonvisie 2021-2026

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.
De woonvisie kent de volgende thema's:

1. Flexibel invulling geven aan de woningvraag
2. Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving
3. Voldoende betaalbare woningen
4. Aandacht voor wonen met zorg
5. Leefbare en vitale dorpen

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan de woonvisie is daarom niet nodig.

3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten voor de periode 2021 – 2031 is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het biedt inzicht in de woningbouwopgave voor de komende jaren en concrete handvatten.

Flexibel inspelen op de woningvraag is een van de vijf programma's uit de vastgestelde woonvisie voor de gemeente Aalten 2021-2026. De strategie geeft een uitwerking hiervan en biedt een kader waarbinnen de gemeente Aalten invulling wil geven aan de woningbouwopgave voor de komende jaren.

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan bovengenoemd beleid is daarom niet nodig.

3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten

Het uitnodigingskader woningbouw vervangt het afwegingskader woningbouw dat op 27 november 2019 door de raad van de gemeente Aalten is vastgesteld en gewijzigd is op 23 februari 2021. Aanleiding van het afwegingskader woningbouw destijds waren de regionale kwalitatieve toetsingscriteria woningbouw. Deze zijn in 2019 als addendum bij de toen geldende regionale woonagenda (2015-2025) vastgesteld. Inmiddels is de nieuwe regionale woonagenda 2023-2030) in het voorjaar van 2023 vastgesteld. Met deze nieuwe regionale woonagenda zijn de eerdere regionale toetsingscriteria komen te vervallen en vervangen door een nieuw volkshuisvestelijk kader. Daarnaast de is het afwegingskader woningbouw geëvalueerd en zijn de opgave op de woningmarkt, mede door sturing vanuit het ministerie van BZK via de woondeal, gewijzigd.

Voor het toetsen van plannen voor toevoeging van woningen in de kernen is het uitnodigingskader woningbouw opgesteld. Voor woningbouw in het buitengebied geldt het afwegingskader buitengebied. Het Uitnodigingskader woningbouw geeft aan onder welke voorwaarden er ruimte is voor extra woningen in de gemeente Aalten. Levensloopgeschikte, betaalbare woningen voor starters en ouderen in de kernen

Aalten, Dinxperlo en Bredevoort hebben voorrang. Er is beperkt ruimte voor extra woningen in de kleine kernen, onder de voorwaarde dat er serieuze belangstelling is vanuit de dorpen.

Beoordeling initiatief
Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het uitnodigingskader woningbouw van de gemeente Aalten.

3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten

Op 7 december 2021 heeft de raad van de gemeente Aalten het afwegingskader van het buitengebied vastgesteld. Deze is op 10 mei 2022 geactualiseerd. Er is een toenemende vraag naar wonen in het buitengebied. Door woningen toe te voegen wordt kwaliteit en leefbaarheid van het buitengebied vergroot. In het beleid is ruimte geboden voor woningsplitsing en nieuwbouw van één of enkele woningen in ruil voor sloop van lege schuren en stallen. In de eerstkomende periode is er ruimte voor circa 75 extra woningen in het buitengebied.

Beoordeling initiatief
Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het afwegingskader buitengebied van de gemeente Aalten.

4. OMGEVINGSASPECTEN

4.1 Bodem

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

Ter bescherming van de gezondheid en het milieu zijn voor het aspect bodem instructieregels in het Bkl opgenomen. De inhoud van deze regels is via het Aanvullingsbesluit bodem Omgevingswet opgenomen in paragraaf 5.1.4.5 Bkl. Het aanvullingsbesluit bepaalt voor welke activiteiten kan worden volstaan met een melding. Er worden drie basisvormen van bodemgebruik onderscheiden: landbouw/natuur, wonen en industrie. De kaders zijn gebaseerd op de risicogrenswaarden die voor de betreffende situaties zijn afgeleid.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang:

- beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en aantastingen.

Beoordeling initiatief
Er is bij dit initiatief geen sprake van functiewijziging. In de toekomstige situatie is voorzien in een wijziging van het omgevingsplan, in de zin dat de uitoefening van een intensieve veehouderij ter plaatse niet langer wordt toegestaan. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan en worden uitgesloten. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf.

Concluderend
Het initiatief leidt niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van bodem.

4.2 Archeologie en cultuurhistorie

Bij het beschermen van cultureel erfgoed in het omgevingsplan moet rekening worden gehouden met bepaalde uitgangspunten. Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

Door de gemeenten Winterswijk, Aalten en Oost Gelre is gezamenlijk de erfgoednota opgesteld. Het beleven van erfgoed is een van de ambities in deze nota om daarmee het (economisch) rendement te vergroten. Het doel van de nota is het vaststellen van ambities voor de ontwikkeling en instandhouding van het erfgoed, zodat dit:
• op een goede wijze kan worden doorgegeven aan de volgende generatie;
• een inspiratiebron en motor kan zijn voor nieuwe ontwikkelingen;
• een verbinding vormt tussen diverse beleidsterreinen, organisaties en de drie gemeenten;
• de identiteit onderstreept en versterkt.

De erfgoednota maakt momenteel onderdeel uit van het omgevingsplan van rechtswege. Ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moeten worden getoetst op het voorkomen van archeologische waarden en/ of monumenten binnen het plangebied. Tevens moet worden bepaald of deze eventueel aanwezige waarden worden geschaad door de gewenste ontwikkeling binnen het plangebied.

Beoordeling initiatief
Op de locatie is geen monumentale of karakteristieke bebouwing aanwezig. In het omgevingsplan is voor een plangebied van rechtswege een hoge en lage archeologische waarde opgenomen.

Voor gronden met een hoge archeologische waarde geldt dat er een onderzoek dient te worden uitgevoerd als een bouwwerk groter dan 500 m^2 wordt opgericht. Voor gronden met een lage archeologische waarde geldt dat er een onderzoek dient te worden uitgevoerd als een bouwwerk groter dan 5.000 m^2 wordt opgericht. In de toekomst worden gebouwen groter dan 500 m^2 opgericht op gronden waarvoor een hoge archeologische waarde geld dus er dient ten tijde van de vergunningsaanvraag van de bouw van een schuur een archeologisch rapport te worden aangeleverd. Voor sloop van gebouwen geldt geen onderzoekplicht.

Mochten tijdens de sloopwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dienen deze conform de Erfgoedwet 2016 artikel 5.140 bij de minister gemeld te worden. In de praktijk kan de vinder terecht bij de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed zodat de vondst geregistreerd wordt in het centraal archeologisch informatiesysteem. Uiteraard wordt bij aantreffen van archeologische waarden ook de gemeente geïnformeerd.

Concluderend
Er is geen onderzoek nodig naar archeologie en cultuurhistorie. Er worden geen archeologische of cultuurhistorische waarden aangetast met de realisatie van dit plan. Archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3 Natuur

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Deze regels komen grotendeels overeen met de regels die voorheen waren opgenomen in de Wet natuurbescherming. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden en Natuur Netwerk Nederland (NNN), regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven).

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

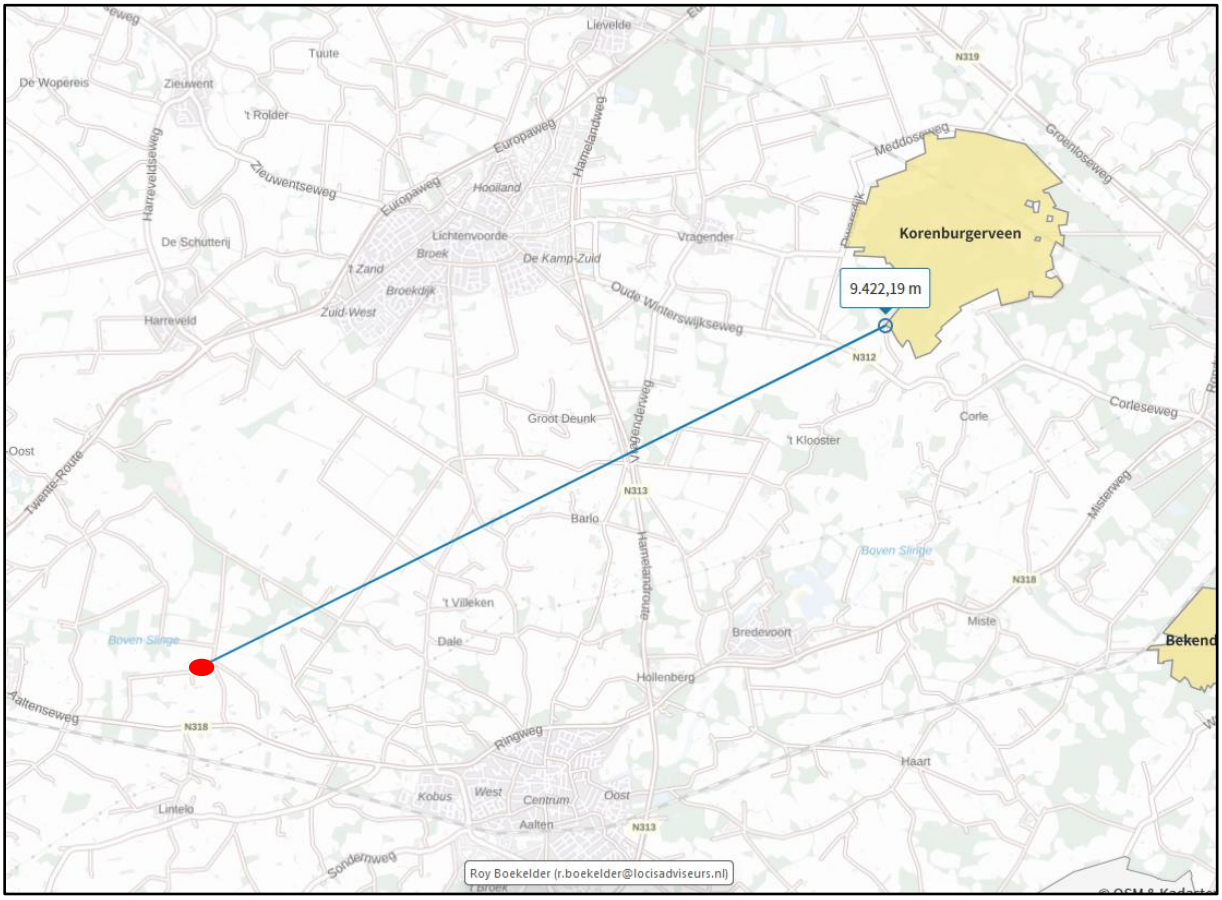
4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000

Bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moet worden bepaald of een project of plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden.

<u>Beoordeling initiatief</u>

De planlocatie is gelegen op een afstand van ruim 9,4 km van het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied Korenburgerveen (zie figuur hieronder). De planlocatie doet mee met de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Op de locatie worden andere activiteiten uitgevoerd namelijk de akkerbouwtak wordt voortgezet. Vanuit de Lbv regeling mag de stikstofuitstoot (stikstofemissie) maximaal 15% zijn van wat de veehouderijlocatie mocht uitstoten. Bij de provincie Gelderland is een vergunningsaanvraag in het kader van Natura 2000-activiteiten ingediend waarin is aangetoond dat de uitstoot van beoogde nieuwe activiteiten minder is dan 15%.

Gezien de recente uitspraak van 18 december 2024 is intern salderen weer vergunningplichtig geworden. Voor de nieuwe activiteiten is al reeds een vergunning in het kader van Natura 2000-activiteiten aangevraagd, zie bijlage 3 de ingediende aanvraag met de bijbehorende ingediende stukken. De ammoniakemissie en -depositie nemen zelfs aanzienlijk af ten opzichte van de referentiesituatie, dit komt ten goede aan de omliggende beschermende Natura 2000-gebieden. Daardoor zijn er geen nadelige effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden.



Figuur 6: Ligging planlocatie bij rode rondje t.o.v. Natura 2000-gebieden (bron: aerius.nl)

Concluderend

Het aspect gebiedsbescherming Natura 2000 vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone

Gelderland heeft veel natuurgebieden. Samen vormen zij het Gelders Natuurnetwerk (GNN). De Groene ontwikkelingszone (GO) is het gebied dat tussen en rondom natuurgebieden ligt. Hierin liggen onder andere de ecologische verbindingszones, de verbindende schakels tussen de natuurgebieden. De begrenzing en de regels ter bescherming van het GNN en de Groene ontwikkelingszone zijn opgenomen in de Omgevingsverordening provincie Gelderland.

Beoordeling initiatief

Het plangebied grenst aan gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone behoren. Op de onderstaande figuur wordt de ligging van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven. De bescherming van het Gelders Natuurnetwerk kent geen externe werking. Omdat het plangebied buiten het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Gelders Natuurnetwerk.

Figuur 7: ligging planlocatie bij rode marker t.o.v. GNN/GO

Concluderend

Het aspect provinciale gebiedsbescherming (GNN/GO) vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.3 Soortenbescherming

In de Omgevingswet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden.

Beoordeling initiatief

In het kader van de beoogde ontwikkeling is er door Natuurbank Overijssel een quickscan natuurwaarden-onderzoek uitgevoerd (“Quickscan natuurwaardenonderzoek Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten”, d.d. 15 november 2024, kenmerk 6975, versie 1.0). De locatie is daarbij onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. De rapportage van die quickscan is opgenomen in bijlage 4.

Uit de quickscan volgen onderstaande bevindingen en conclusies:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor huismus en steenuil;
- Bebouwing slopen buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;
- Geen grondgebonden zoogdieren en amfibieën doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

Het nader onderzoek naar de huismus, steenuil, steenmarters en vleermuizen staat gepland voor het jaar 2025 (periode april t/m september). In overleg met de gemeente is daarom beslist een voorwaardelijke verplichting ten aanzien van dit aspect op te nemen in de regels behorende bij dit plan.

Concluderend

Het aspect soortenbescherming vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan, mits geen beschermde grondgebonden zoogdieren worden gedood, het rooien van bomen buiten het voortplantingsseizoen van vogels wordt gedaan en er nader onderzoek naar de functie van de bebouwing voor de huismus, steenuil, steenmarters en vleermuizen wordt uitgevoerd.

4.4 Geluid

Een planlocatie kan bij een geluidsbron zijn gelegen, zoals een drukke weg, spoorweg, industrie of een windturbine. Bekeken moet worden of het plan geen hinder voor de omgeving vormt, en of de omgeving geen hinder vormt voor het plan. Daarbij kan onderscheid worden gemaakt tussen geluid van activiteiten en geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen (aandachtsgebieden).

Geluid van activiteiten

In paragraaf 5.1.4.2 van het Bkl staan instructieregels over het geluid van activiteiten (bijv. windturbines) op de gevels van geluidgevoelige gebouwen. Op grond van deze instructieregels moet er in het omgevingsplan worden zorggedragen voor een aanvaardbaar geluidsbelasting. Er is in ieder geval sprake van een aanvaardbare geluidsbelasting indien de standaard- en grenswaarden van artikel 5.65 van het Bkl worden opgenomen in het omgevingsplan. Tot het moment waarop de gemeente Aalten een permanent omgevingsplan heeft, gelden in de gemeente Aalten de regels van paragraaf 22.3.4 van het tijdelijk omgevingsplan gemeente Aalten.

Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen

In paragraaf 5.1.4.2a Bkl staan instructieregels over het geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen op geluidgevoelige gebouwen. In paragraaf 5.1.4.2a.4 Bkl staan instructieregels voor het toestaan van geluidgevoelige gebouwen in geluidaandachtsgebieden. Een geluidaandachtsgebied is het gebied langs een weg, spoorweg of rond een industrieterrein waar het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde (artikel 3.20 Bkl). Op grond van artikel 5.78s Bkl moet de geluidsbelasting van een weg op een geluidgevoelig gebouw in een geluidsaandachtgebied aanvaardbaar zijn. De geluidsbelasting is aanvaardbaar als wordt voldaan aan de standaardwaarden zoals deze zijn opgenomen in artikel 5.78t Bkl.

Beoordeling initiatief

Geluid van activiteiten

In de directe omgeving van de planlocatie liggen vooral woningen. Verderop bevinden zicht een aantal (agrarische)bedrijven. In de bestaande situatie is er sprake van een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf met akkerbouwtak. De akkerbouwtak wordt voortgezet en de bestaande oude varkensstallen met ventilatoren en luchtwassers worden gesloopt. Er worden geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen opgericht. Het bouwvlak wordt wel aangepast en komt dichter bij de woonlocatie Beunkdijk 5 te liggen. Er wordt nog steeds voldaan aan de VNG bedrijven en milieuzonering afstand van 30 meter wat geldt voor geluid van een akkerbouwbedrijf. Desalniettemin worden de omliggende bedrijven en woningen daarom niet verder in de mogelijkheden geschaad dan momenteel al het geval zou zijn. Hiermee staat ook vast dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter hoogte van de bestaande woningen.

Railverkeerslawaai
In de directe omgeving van de planlocatie bevindt zich geen spoorweg. Het geluidaandachtsgebied voor een spoorweg is maximaal 100 meter aan weerszijden van het spoor.

Verkeerslawaai
De planlocatie bevindt zich binnen de geluidaandachtsgebieden van omliggende wegen. Er worden echter geen nieuwe woningen toegevoegd. Deze bestaande woningen hebben het hetzelfde beschermingsniveau. Er is daarom niet nader getoetst aan verkeerslawaai.

Industrielawaai
In de omgeving van de planlocatie bevindt zich geen gezoneerd industrieterrein, zodat duidelijk is dat de planlocatie buiten het aandachtsgebied van een industrieterrein ligt.

Concluderend
Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.5 Luchtkwaliteit

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de instructieregels opgenomen in het Bkl. Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden bijvoorbeeld zogeheten omgevingswaarden voor o.a. de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$).

Een activiteit is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- Het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Het project draagt alleen niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging.

De beoordeling van de luchtkwaliteit vindt niet overal plaats. Voor een activiteit die niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging, is geen toetsing aan de rijksomgevingswaarden voor stikstofdioxide en fijnstof nodig. Uit artikel 5.53 en 5.54 Bkl volgt dat een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit als de toename van de concentratie NO_2 en PM_{10} niet hoger is dan 1,2 ug/m^3. Dat is 3% van de omgevingswaarde voor de jaargemiddelde concentraties. Er zijn twee mogelijkheden om aannemelijk te maken dat een project binnen de NIBM-grens blijft:

1. Motiveren dat het initiatief binnen de getalsmatige grenzen van een aangewezen categorie blijft. Onder deze ‘standaardgevallen NIBM’ vallen kantoren, woonwijken en het telen van gewassen. Dit moet wel onder een bepaalde omvang blijven conform artikel 5.54 Bkl. Valt een initiatief binnen de genoemde categorie, maar niet binnen de gestelde grenzen? Het is dan mogelijk om alsnog via detailberekeningen aannemelijk te maken dat de 3%-grens niet wordt overschreden;
2. Op een andere manier aannemelijk maken dat een project de 3%-grens niet overschrijdt. Soms kan een kwalitatieve berekening voldoende zijn. Veel mensen bepalen met de NIBM-tool op een eenvoudige en snelle manier of een project in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Soms zijn detailberekeningen nodig als aanvulling op de NIBM-tool.

Buiten de zogenaamde aandachtsgebieden luchtkwaliteit (zoals de gemeente Aalten) blijft toetsing aan het onderwerp luchtkwaliteit in het omgevingsplan beperkt tot de aanleg van auto(snel)wegen en langere tunnelbuistrajecten.

Na de onderbouwing moet een conclusie getrokken worden of het aspect luchtkwaliteit een belemmering voor het plan vormt.

Beoordeling initiatief
De gemeente Aalten ligt buiten de aandachtsgebieden voor luchtkwaliteit. Tevens worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en verdwijnt er een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van fijnstof.

Concluderend
Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.6 Geur

De kwaliteit van de fysieke leefomgeving kan worden beïnvloed door de geuruitstoot die samenhangt met activiteiten die in of om het plangebied zijn toegestaan. In het omgevingsplan moet daarom rekening worden gehouden met de geurbelasting die door activiteiten, ter hoogte van geurgevoelige gebouwen optreedt.

In hoofdstuk 5 van het Bkl, is een instructieregel opgenomen, op grond waarvan in het omgevingsplan regels moeten worden opgenomen die nodig zijn om ervoor te zorgen dat het geurhinderniveau binnen het plangebied aanvaardbaar is. In deze instructieregel zijn voor dat doel aanwijzingen opgenomen waaraan de regels voor waterzuiveringsinstallaties en het houden van landbouwhuisdieren moeten voldoen. Voor het overige is het aan de gemeente gelaten of en welke aanvullende regels nodig zijn om de geurbelasting door overige activiteiten in het plangebied aanvaardbaar te laten zijn.

Tot het moment waarop deze regels zijn opgenomen in het permanente omgevingsplan van de gemeente Aalten, gelden de regels zoals opgenomen in paragraaf 22.3.6 van het tijdelijke omgevingsplan gemeente Aalten.

Beoordeling initiatief
Met dit initiatief worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en er verdwijnt een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van de uitstoot van geuremissies. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf.

Concluderend
Het aspect geur vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.7 Milieubelastende activiteiten

Onder de Omgevingswet is het begrip ‘inrichting’ verdwenen en heeft het begrip ‘milieubelastende activiteit’ zijn intrede gedaan. Het begrip ‘milieubelastende activiteit’ (hierna: mba) is als volgt gedefinieerd in de bijlage bij artikel 1 van de Omgevingswet: *“activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewater lichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringtechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit”*. Het gaat dus in feite om alle activiteiten die enig negatief effect op het milieu kunnen hebben (met uitzondering van ‘directe lozingen’ en wateronttrekkingsactiviteiten). Het is een breed begrip want er vallen namelijk ook niet-bedrijfsmatige activiteiten, ook niet-plaatsgebonden activiteiten en tijdelijke activiteiten onder het mba-begrip.

In dit gedeelte worden regels over mba's bedoeld die op gemeentelijk niveau kunnen worden geregeld. Zie bijvoorbeeld afdeling 2.3 van de Bruidsschat, die met de inwerkingtreding van de Omgevingswet van rechtswege in het tijdelijke deel van elk gemeentelijk omgevingsplan wordt opgenomen. Deze afdeling 2.3 is getiteld 'Milieubelastende activiteiten' en bevat gemeentelijke regels over mba's. Het Bkl bevat in hoofdstuk 5 onder andere instructieregels voor het omgevingsplan over milieu. De Bkl-regels spreken daarbij van 'activiteiten'. Uit de Nota van Toelichting van het Bkl blijkt dat daarmee mba's worden bedoeld.

Beoordeling initiatief

Er is bij dit initiatief geen sprake van functiewijziging. In de toekomstige situatie is voorzien in een wijziging van het omgevingsplan, in de zin dat de uitoefening van een intensieve veehouderij ter plaatse niet langer wordt toegestaan. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf en hiervoor wordt het bouwvlak verkleind en vervormd. Voor de bestaande situatie is een milieuvergunning aanwezig. Deze milieuvergunning wordt onder de omgevingswet gezien als een vergunning in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving Bal) en de bestaande milieubelastende activiteiten zijn dus vergund.

De verleende milieuvergunning voor de varkenshouderij dient aangepast en/of ingetrokken te worden. Dit is ook een voorwaarde vanuit de opkoopregeling. Voor de toekomstige wijzigingen van de milieubelastende activiteiten dient een nieuwe melding en/of informatieplicht ingediend te worden bij het bevoegd gezag. Dit in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Het gaat hierbij om milieubelastende activiteiten die behoren bij een akkerbouwbedrijf met een beperkte milieubelasting, die in zijn algemeenheid aanvaardbaar zijn te achten binnen een agrarische bestemming.

Conclusie

De milieubelastende activiteiten vormen geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.8 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden).

De hoofdlijnen van het (Wettelijk) kader voor de omgevingsveiligheid zijn opgenomen in instructieregels in afdeling 5.1.2 Bkl. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden). Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar (Kaarten | Atlas Leefomgeving). In het plan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier

wordt in ieder geval aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor een aanvullende onderbouwing en eventueel extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een plan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het plan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

<u>Beoordeling initiatief</u>

Op de planlocatie worden geen nieuwe kwetsbare objecten (in de vorm van woningen) mogelijk gemaakt. In de omgeving zijn volgens de risicokaart ook geen risicobronnen aanwezig, waarvan de risicocontouren of de aandachtsgebieden over de bestaande woningen liggen. Dat betekent dat risicovolle inrichtingen, basisnetroutes en buisleidingen op voldoende afstand van de planlocatie liggen en geen belemmeringen opleveren.

Figuur 8 kaartuitsnede risicokaart met planlocatie blauw omcirkeld (bron: risicokaart.nl)

<u>Concluderend</u>

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.9 Water

Ruimtelijke ordening en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden sterk beïnvloed door de klimaatverandering. Er is meer ruimte nodig voor water, omdat klimaatverandering zorgt voor hoge piekafvoeren in de zomer en een gemiddeld hogere waterafvoer in de winter. Het gaat ook om langduriger periodes van droogte en om extreem warm weer, waar vooral stedelijk gebied last van kan hebben. Ook veranderingen in ruimtegebruik hebben gevolgen voor het waterbeheer. Het waterschap wil vroegtijdig meedenken over plannen en ontwikkelingen om samen met de gemeente en andere partners te zoeken naar de bijdrage die water kan leveren aan de verbetering van de leefomgeving.

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. Het plangebied ligt in het beheersgebied van het Waterschap Rijn en IJssel. In het waterbeheerplan 2022-2027 van Waterschap Rijn en IJssel laat het Waterschap zien welke ontwikkelingen voor het waterbeheer van belang zijn en welke accenten zij in de samenwerking met haar partners willen leggen.
Het waterbeheerprogramma in het kort:

- Beheren en onderhouden het grondwater en het water in beken, sloten en riviertjes. De zorg voor schoon water en zuiveren rioolwater. Controleren of iedereen zich aan de regels houdt. Gebiedsinrichting zo uitvoeren dat het beter tegen de klimaatverandering kan.
- Kijken naar omgeving en hoe deze het beste kan worden ingericht. Uitgaande van dat het gebied beter kan tegen te nat maar ook tegen te droog weer. Hulp aanbieden zodat inwoners, bedrijven en andere overheden beter kunnen omgaan met de gevolgen van extreem weer.
- Zorgen voor veilige dijken, nu en in de toekomst. Dijken worden zo onderhouden dat er ruimte is voor meer verschillende soorten planten en dieren.
- In 2025 wekt het Waterschap alle energie die ze gebruiken zelf op. Ze gebruiken en verspillen zo min mogelijk grondstoffen en stoten veel minder broeikasgassen uit. Hiervoor worden sommige werkwijzen aangepast en wordt gebruik gemaakt van steeds meer nieuwe technieken.
- Zorgen voor schoon water in beken en sloten, voor mensen en voor dieren en planten. Het rioolwater wordt steeds schoner gemaakt. Sommige plekken worden geschikt gemaakt voor bijzondere planten en dieren. De andere wateren mogen in ieder geval niet viezer worden.

Waterschap Rijn en IJssel: weging waterbelang
De weging van het waterbelang is een instrument dat ruimtelijke plannen toetst aan de mate waarin zij rekening houden met het beleid om het water meer ruimte te geven. Het heeft als doel om in een vroegtijdig stadium alle relevante partijen te betrekken bij het opstellen van een wateradvies. De weging heeft betrekking op alle wateren en alle waterhuishoudkundige aspecten die van betekenis zijn voor het gebruik en de functie van het projectgebied en de directe omgeving van het gebied, bijvoorbeeld veiligheid (overstromingsgevaar), wateroverlast en waterkwaliteit.

Met behulp van de weging van het waterbelang kan eenvoudig worden bepaald welke wateraspecten van belang zijn. Naarmate er een groter waterbelang is, zal een uitgebreidere procedure van de weging van het waterbelang moeten worden doorlopen. We maken onderscheid in de volgende drie resultaten van de weging van het waterbelang:

1. Plan raakt geen wateraspecten: geen wateradvies van het waterschap nodig.
2. Korte procedure: het plan past binnen de uitgangspunten van het waterschap. De initiatiefnemer of gemeente ontvangt van het waterschap een standaardwaterparagraaf, en werkt de voor het plan relevante wateraspecten uit. De waterparagraaf wordt vervolgens door het waterschap van een wateradvies voorzien.

3. Normale procedure: er zijn grote of meerdere wateraspecten van belang. De initiatiefnemer overlegt met het waterschap om tot maatwerk te komen. De initiatiefnemer brengt opties in beeld en onderbouwt keuzes m.b.t. de waterhuishouding.

Beoordeling initiatief

Uit het doorlopen van de online vragenlijst op hetwateradvies.nl komt naar voren dat de ontwikkeling waterschapsbelangen raakt, waarvoor de normale procedure geldt. Daarbij is er advies nodig voor de volgende onderdelen:

1. advies toename verharding
2. advies afvalwaterketen
3. advies klimaatadaptatie.

De resultaten van de digitale watertoets zijn opgenomen in bijlage 5. Hieronder wordt nader ingegaan op de verschillende adviesonderdelen.

Advies toename verharding

Er is sprake van een ontwikkeling met een toename van verharding. Het verhard oppervlak bestaat uit verharding van wegen, erven en tuinen en uit bebouwing. Om wateroverlast bij hevige buien zoveel mogelijk te voorkomen en zoveel mogelijk water vast te houden voor droge perioden, is het vasthouden, bergen en vertraagd (indirect) afvoeren van hemelwater belangrijk. Er mag door de nieuwe ontwikkeling geen afwenteling plaatsvinden van waterproblemen op de omgeving en het watersysteem.

Advies afvalwaterketen

Het waterschap streeft naar een doelmatige werking van de gehele afvalwaterketen en treden daarom graag in een vroeg stadium in gesprek over nieuwe ontwikkelingen. Hemelwater wordt min mogelijk afgevoerd naar de afvalwaterzuivering, zodat meer water in de bodem wordt vastgehouden, de efficiëntie van de waterzuivering vergroot wordt, en het aantal riool overstorten op het oppervlaktewater wordt teruggedrongen. Een toename van afvalwater heeft effect op het functioneren van de afvalwaterketen. Het (gemeentelijk) rioolstelsel, de rioolgemalen (overnamepunten) en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) dienen de toename te kunnen verwerken, zonder daarmee het milieu zwaarder te belasten.

Advies klimaatadaptatie

Het waterschap wil het watersysteem zo inrichten dat het beter bestand is tegen de effecten van de verwachten klimaatverandering, zoals zwaardere buien en langere drogere perioden. Uitgangspunt van het waterschap is dat het plan minimaal hydrologisch neutraal is. Dat betekent dat een toename in verhard oppervlak (die resulteert in een versnelde afvoer van hemelwater) vertraagd moet worden afgevoerd, zodat het watersysteem niet zwaarder wordt belast dan in de bestaande situatie. In verband hiermee moet een waterbergende voorziening worden aangelegd. Die voorziening moet zodanig groot zijn dat een bui T100+10% kan worden geborgen. Het benodigde volume kan berekend worden door het oppervlak aan nieuw verhard gebied te vermenigvuldigen met 55 mm.

Gemeentelijke riolering

Voor lozing van het vuilwater op de gemeentelijke riolering kan gebruik worden gemaakt van de bestaande rioolaansluiting op deze locatie. Uiteraard zal geen hemelwater worden aangesloten op de riolering. Het van daken en verhardingen afvloeiende hemelwater wordt op het eigen terrein verwerkt.

Door de beoogde ontwikkeling neemt het verhard oppervlakte toe. Het gaat om circa 3.800m2. Er is in de berekening uitgegaan van een volledige verharding, zodat er sprake is van een worst-case situatie. Voor een locatie in het landelijk gebied geldt een hemelwatercompensatie van 55 mm per m2 verhard

oppervlakte (bij bui T=10 + 10%). Hierdoor betreft de bergings- of infiltratievoorziening opgave 3.800 x 55mm = 209m3. Het water wordt geïnfiltreerd op eigen terrein door de beoogde verharding op één oor te leggen en te laten afstromen richting eigen zuidelijk lager gelegen tuin/weide/perceel. Er wordt geen water afgewenteld richting belendende percelen.

De initiatiefnemers willen in de toekomst een deel van het verhard oppervlak mogelijk reduceren en wil aan de randen van de erf halfverharding toepassen. Maar in de worst-case situatie is hier niet vanuit gegaan.

Concluderend
Het voorliggende waterhoofdstuk is voorgelegd aan het Waterschap Rijn en IJssel, de conclusie van het Waterschap is: Het belang van water is in het plan en de ruimtelijke motivering voldoende meegewogen en de relevante waterthema's zijn voldoende uitgewerkt.

Het aspect water vormt, mede gezien de uitkomsten van de klimaatatlas waarin geen bijzonderheden omtrent het aspect water worden verwacht, geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.10 Mobiliteit en parkeren

Bij het initiatief dient rekening gehouden te worden met de verkeersgeneratie en het parkeren. Er moet onderbouwd worden of het aantal verkeerstromen niet onaanvaardbaar gaat toenemen en er moet gekeken worden naar voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Beoordeling initiatief
Verkeer
Met dit initiatief worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en er verdwijnt een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van de bijbehorende vervoersbewegingen. In de bestaande situatie komen er naar het bedrijf per dag circa 3 vrachtwagens en 4 auto's/busjes van het personeel. In de toekomstige situatie willen initiatiefnemers groeien met het akkerbouwbedrijf dus naar verwachting zal er een kleine toename zijn van 1 vrachtwagen per dag en circa 2 tot 4 auto/busjes van personeel toenemen. Dit is een geringe toename van het verkeer. Het toekomstige terrein wordt zo ingericht dat de vrachtwagens en auto's/busjes op het terrein kunnen manoeuvreren en parkeren. De verkeersveiligheid is hiermee niet in het geding.

Parkeren
Op het toekomstige erf is er voldoende ruimte aanwezig om in het parkeren op eigen terrein te voorzien.

Concluderend
Mobiliteit en parkeren vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.11 Kabels en leidingen

Planologisch relevante kabels en leidingen hebben een beschermingszone waarbinnen in beginsel geen graaf- en bouwwerkzaamheden mogen plaatsvinden.

Beoordeling initiatief
Binnen het plangebied liggen geen planologisch relevante kabels en leidingen. Met een zogenaamde klic-melding krijgen initiatiefnemers alle kabel- en leidinginformatie, zodat graafschade en gevaarlijke situaties worden voorkomen.

Concluderend
Eventuele kabels en leidingen vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.12 Milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan of project met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage of een m.e.r.-beoordeling moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is in dit verband bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

Onder de Omgevingswet geldt de plan-m.e.r.-plicht voor een plan:

- dat een kader vormt voor een te nemen project-m.e.r.-plichtig of project-m.e.r.-beoordelingsplichtig besluit of
- waarvoor een passende beoordeling vanwege Natura 2000-gebieden nodig is.

In bijlage V van het Ob zijn de projecten genoemd met mogelijk aanzienlijke milieueffecten. Deze lijst is niet limitatief, zodat ook voor andere dan de hierin genoemde projecten moet worden bezien of sprake is van mogelijk aanzienlijke milieueffecten.

Daarnaast is er de figuur van de plan-m.e.r-beoordeling voor kleine gebieden op lokaal niveau of voor kleine wijzigingen. Deze beoordeling is alleen verplicht als het plan leidt tot mogelijk aanzienlijke milieueffecten en significant negatieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden optreden. Een plan-m.e.r.-beoordeling is ook van toepassing op plannen of programma's die een kader vormen voor m.e.r.-(beoordelings)plichtige projecten en besluiten die niet in het Ob zijn genoemd.

Beoordeling initiatief
De beoogde ontwikkeling is niet opgenomen in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Er is geen sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject, zoals beschreven onder categorie J11 in bijlage V bij het Omgevingsbesluit.

Concluderend
De ontwikkeling leidt niet tot aanzienlijke milieueffecten en er is geen passende beoordeling nodig, zodat geen sprake is van plan-m.e.r.-(beoordelings)plicht.

4.13 Gezondheid

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. Dit belangrijke maatschappelijke doel is o.a. doorvertaald naar een aantal instructieregels in het Bkl die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem. Deze aspecten worden in voorgaande paragrafen gemotiveerd, echter ligt het voor de hand om ter introductie kort te schetsen op welke wijze het gezondheidsaspect bij de motivering van de wijziging van het omgevingsplan is meegenomen.

Beoordeling initiatief

De toetsing aan de wettelijke milieunormen en de beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling zijn in de voorgaande paragrafen per relevant omgevingsaspect aan bod gekomen. Ook bij het voldoen aan wettelijke milieunormen kan echter gezondheidsschade optreden. Belangrijk begrip daarbij is het voorzorgsbeginsel dat voortvloeit uit het artikel 2 en 8 van het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens (EVRM). De overheid kan op basis hiervan maatregelen treffen als er gegronde redenen zijn om te vrezen dat activiteiten negatieve gevolgen kunnen hebben, zonder dat er (voldoende) wetenschappelijke gegevens beschikbaar zijn.

Bij voorliggend initiatief worden geen significante gezondheidseffecten verwacht. Er is in de directe omgeving geen sprake van zodanig voor de gezondheid nadelige emissies of omstandigheden, dat hierdoor vanuit het voorzorgsbeginsel of anderszins belemmeringen optreden voor de beoogde ontwikkeling.

De inrichting van het plangebied met veel groen draagt daarnaast bij aan positieve gezondheid. Groen in de buurt zorgt aantoonbaar voor een gevoel van welbevinden wat bijdraagt aan de gezondheid van bewoners.

Concluderend

Het aspect gezondheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.14 Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen waarbij duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als: *"een ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie zonder de mogelijkheden voor toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen*" (bijlage 1 van de Ow). Toetsing aan het aspect duurzaamheid is sterk afhankelijk van het gemeentelijk beleid op dit thema. Het gemeentelijk beleid ten aanzien van duurzaamheid is in ontwikkeling en kan op termijn worden doorvertaald naar het omgevingsplan.

Beoordeling initiatief

De nieuw op te richten akkerbouwloodsen worden gebouwd met duurzame bouwmaterialen. Daarbij is sprake van toepassing van zonnepanelen om grotendeels te voorzien in de eigen energiebehoefte.

Concluderend

Het aspect duurzaamheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

5. UITVOERBAARHEID VAN HET PLAN

5.1. Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van de wijziging van een omgevingsplan dient onderzoek plaats te vinden naar de economische uitvoerbaarheid van het plan. Het gaat hierbij om de kosten voor werken, werkzaamheden en maatregelen.

Het voorliggende omgevingsplan heeft voor de gemeente Aalten geen financiële consequenties. De plannen komen volledig voor rekening en risico van de initiatiefnemer. Dit wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst. Tevens wordt er met de initiatiefnemer een nadeelcompensatieovereenkomst afgesloten.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Over voorliggend plan heeft vooroverleg plaatsgevonden met het Waterschap Rijn en IJssel. De resultaten daarvan zijn verwerkt in paragraaf 4.8 van deze motivering. Vooroverleg met de provincie Gelderland is niet noodzakelijk geacht, nu er geen sprake is van directe provinciale belangen bij dit plan. Het ontwerp-omgevingsplan wordt toegezonden aan zowel het waterschap als aan de provincie.

In het voortraject zijn de directe omwonenden geïnformeerd over de plannen (zie paragraaf 1.4). Zij hebben aangegeven geen problemen te hebben met de beoogde ontwikkeling. Als enige wens is om aan de oostzijde van het plangebied geen bomen of andere aanplant aan te planten. Deze opmerking is meegenomen in de verdere planuitwerking.

Het ontwerp omgevingsplan wordt conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Hierbij heeft eenieder de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen op het ontwerpplan. Eventuele zienswijzen zullen worden voorzien van een reactie en bij de (al dan niet gewijzigde) vaststelling van het omgevingsplan worden betrokken.

Uiteindelijk is het aan de gemeenteraad om het omgevingsplan vast te stellen. Na vaststelling wordt het raadsbesluit bekend gemaakt en ligt het omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn hebben belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is bekendgemaakt, tenzij bij het besluit een later tijdstip is bepaald (Afdeling 16.7. van de Omgevingswet).

Erfinpassingsplan

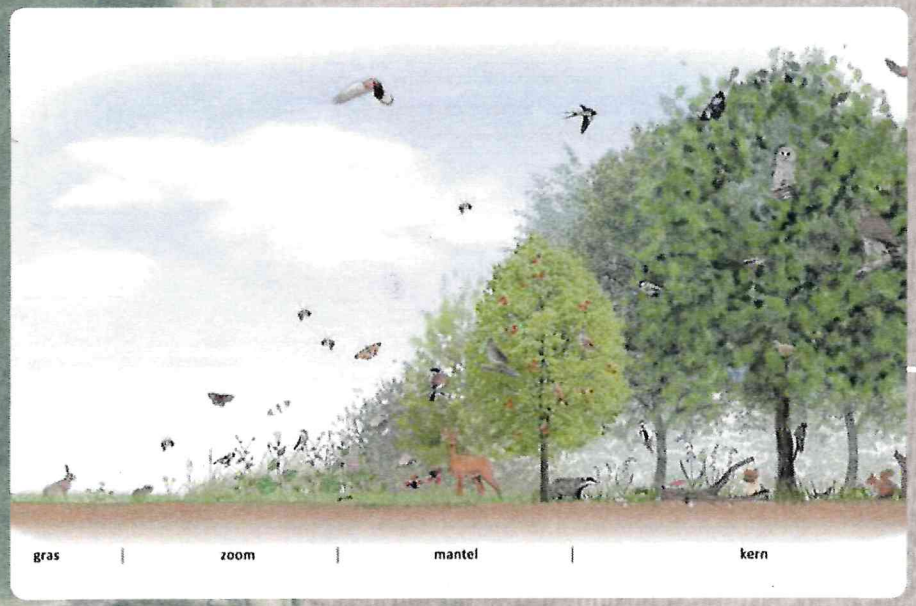
Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Bestaand

1. Woning
2. Kapschuur
3. Taxus scheerhaag
4. Erfverharding
5. Beplanting
6. Moestuin
7. Bosschage

Nieuw

8. Bebouwing
9. Erfverharding
10. Hoogstam fruitboomgaard
11. Scheerhaag
12. Struweel-/scheerhaag
13. Struikvegetatie (mantel)
14. Ruigere grasvegetatie (zoom)
15. Steenuilenkast op paal

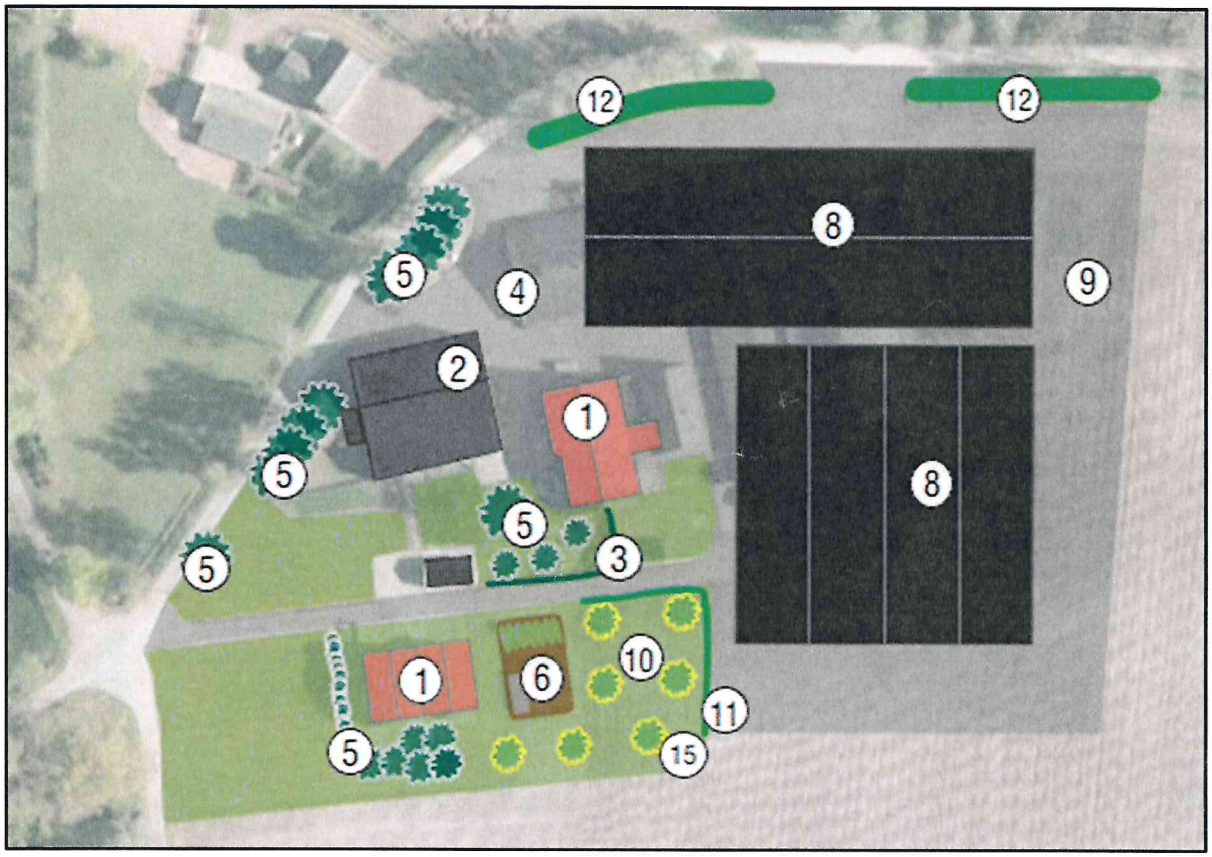


Auteur: L. Talen
Versie 1.0
Datum: 13-11-2024
Status: Definitief
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Project: 2024- 6975A

NATUURBANK OVERIJSSEL

Beste omwonenden,

Hierbij stellen wij jullie graag op de hoogte van onze plannen om te stoppen met de varkens en onze akkerbouwtak te gaan uitbreiden. De gemeente heeft hiervoor een akkoord afgegeven en we zijn nu bezig met de verdere uitwerking daarvan. Hieronder een weergave van de beoogde situatie.



Wij willen jullie in de gelegenheid stellen om binnen 2 weken eventuele opmerkingen op ons plan per brief of in een gesprek aan ons kenbaar te maken.

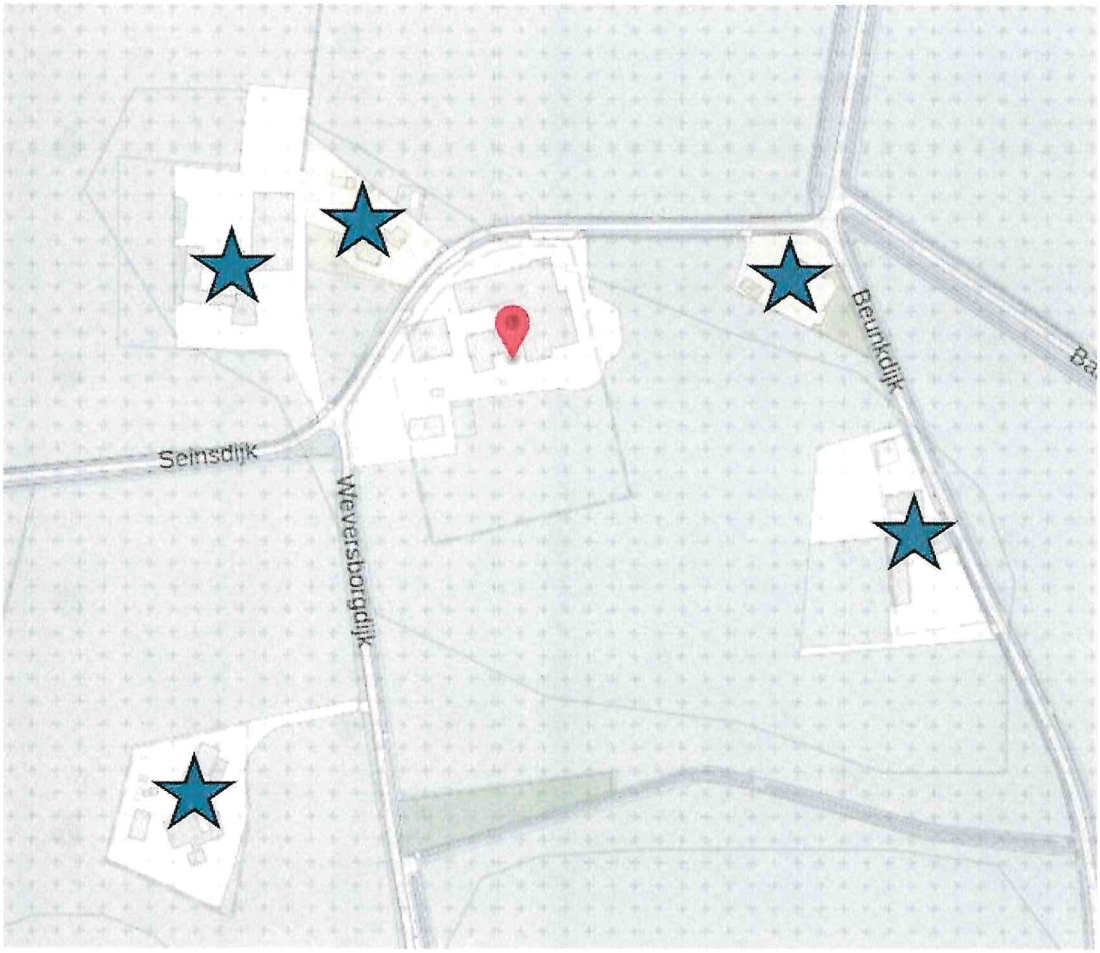
Waarom doen wij dit?
De gemeente verwacht dat wij de omwonenden en bedrijven in de omgeving betrekken bij het maken van onze plannen. De reacties die wij krijgen worden in een verslag opgenomen. Dit verslag betrekt de gemeente bij de ruimtelijke procedure.

Indien er nog vragen zijn naar aanleiding van deze brief dan horen wij dit graag.

Met vriendelijk groet,

De familie Meinen (Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo)
Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Mailadres: maatschap-meinen@outlook.com
Mobiele nummer: 06 28737967

De directe omgeving is geïnformeerd over de beoogde ontwikkeling. Hieronder een overzicht van de locaties die zijn geïnformeerd en waarmee het gesprek is aangegaan of een brief in de bus is gedaan.



Tijdens het gesprek met de omgeving/direct omwonenden is het initiatief besproken en de uitkomst daarvan is:

Locatie	Gesproken (het liefst een paraaf)	Reactie of actie
Weversborgdijk 1 en 1a		Succes!
Seinsdijk 4		Prima plan Succes.
Seinsdijk 2		Mooi plan goed voor bio diversiteit, veel succes!
Beunkdijk 3		Geen bomen aan oostkant!! of prima plan Succes! aan plant!!
Beunkdijk 5	✓	Zijn akkoord telefonisch besproken

Seinsdijk 2-Mol mooi plan

Erf inpassingsplan

Seinsdijk 1, 1a & 3 | Aalten

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

Erfinpassingsplan
Seinsdijk 1, 1a & 3 Aalten

Uitgevoerd door:

Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 7-5
7131PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 0614-435700

Opdrachtgever:

Locis Adviseurs

Projectnummer en versie: 6975A versie 1.2	Status: definitief
Ligging plangebied: Seinsdijk 1, 1a & 3 Aalten	Rapportdatum: 17-4-2025
Auteur: L. Talen & D. Snoeck	

Inhoud

Hoofdstuk 1 Inleiding 3
1.1 Aanleiding 3
1.2 Voorgenomen ontwikkelingen 3
Hoofdstuk 2 Plangebied 4
2.1 Situering van het plangebied 4
2.2 Beschrijving van het plangebied 4
2.3 Landschap 8
Hoofdstuk 3 Het ontwerp 10
3.1 Doelstelling 10
3.2 Het ontwerp 10
3.3 Uitgangspunten 10
3.4 Beleid 11
3.5 Kansen voor versterking van de landschappelijke inpassing van het erf 11
Hoofdstuk 4 Inrichting en beheer 12
4.1 Inrichtingsmaatregelen 12
4.2 Beheer 17

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

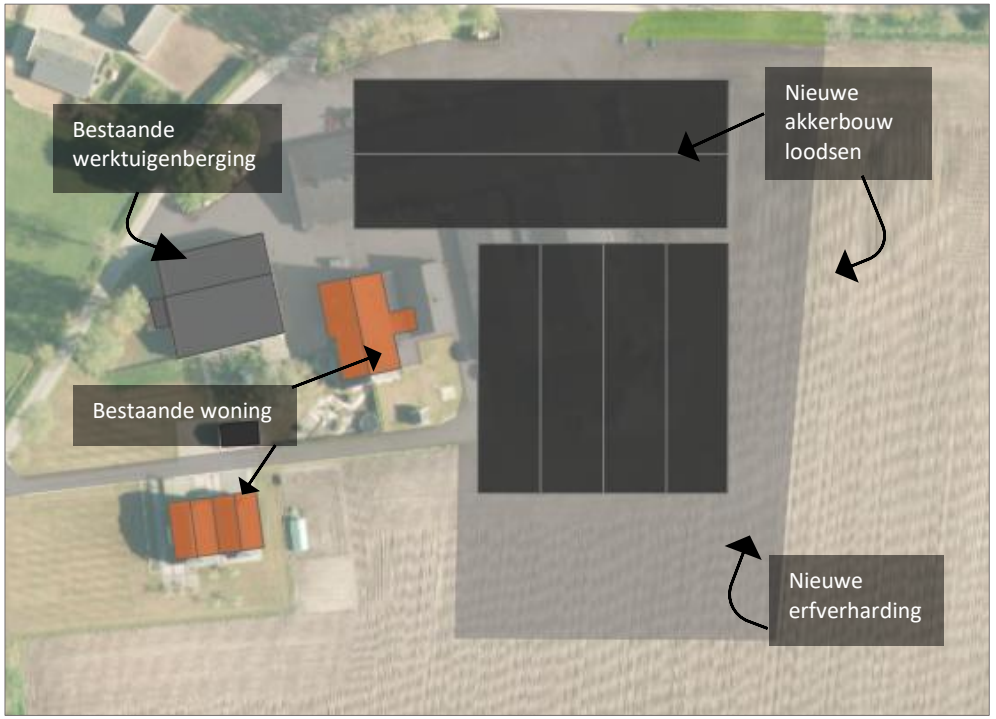
1.1 Aanleiding

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek worden twee grote akkerbouwloodsen teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Bij een aantal ruimtelijke ontwikkelingen is een landschappelijke inpassing verplicht in de gemeente Aalten. Bijvoorbeeld als voor een initiatief een bestemmingsplan gewijzigd moet worden. De gemeente Aalten heeft initiatiefnemer gevraagd een voorstel voor landschappelijke inpassing van het nieuwe erf op te stellen. In voorliggend plan wordt een voorstel voor landschappelijke inpassing van het nieuwe erf gepresenteerd.

Naast een verbeelding van het wenselijke eindbeeld, wordt tevens ingegaan op de te nemen inrichtingsmaatregelen. Ook wordt een advies gegeven op welke wijze de nieuwe elementen beheerd dienen te worden om zich te kunnen ontwikkelen tot de elementen zoals bedoeld in dit plan.

1.2 Voorgenomen ontwikkelingen

Afbeelding 1 geeft een verbeelding van de voorgenomen ontwikkelingen. Het plangebied wordt voorzien van nieuwe erfverharding en twee nieuwe akkerbouwloodsen. De woningen en werktuigenberging blijven behouden. Het plangebied wordt vervolgens landschappelijk ingepast.



Afbeelding 1: Voorgenomen ontwikkelingen

HOOFDSTUK 2 PLANGEBIED

2.1 Situering van het plangebied

Ten westen van het dorp Aalten bevindt zich het plangebied Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten, gemeente Aalten. Het plangebied wordt omgeven door landelijk gebied. Op afbeelding 2 wordt de ligging van het plangebied op topografische kaart weergegeven.

Afbeelding 2: Ligging plangebied met rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl)

2.2 Beschrijving van het plangebied

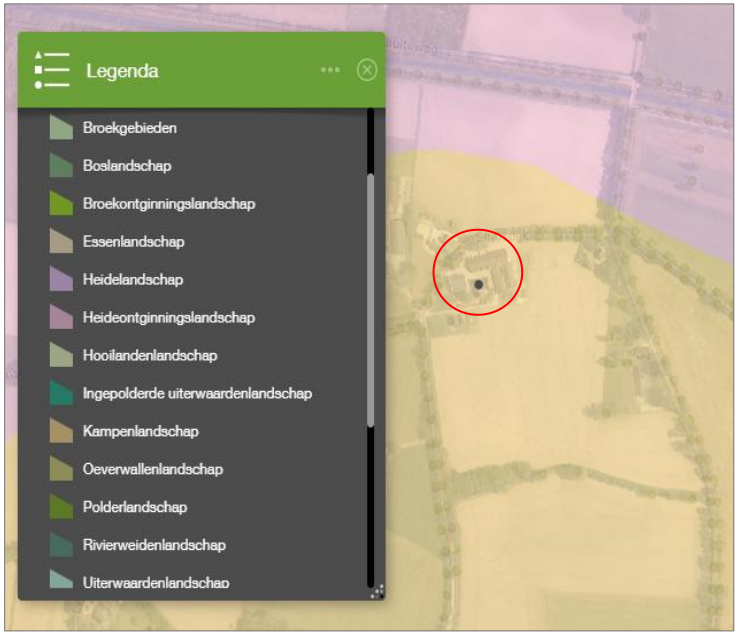
Het plangebied betreft een varkenshouderij. Rondom het erf is agrarisch cultuurland aanwezig. Op het erf bevinden zich drie varkenstallen, een bijgebouw, twee woningen en een kapschuur. De beplanting bestaat uit een grote solitaire walnoot, een taxus scheerhaag, een moestuin, esdoornbladige platanen, fruitbomen, sierplanten en gazon. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied aangeduid.

Afbeelding 3: Luchtfoto met plangebied (bron: gelderland.maps.arcgis.com)

Afbeelding 4 t/m 15: Huidige situatie en beplanting van het plangebied.

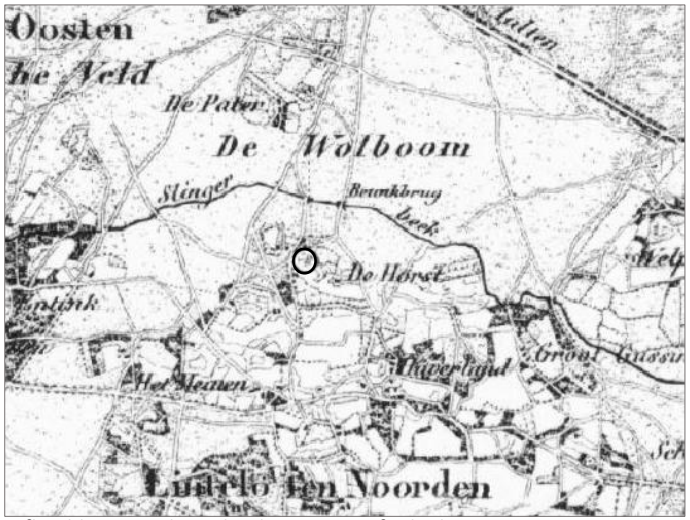
2.3 Landschap

Het plangebied en de omgeving van het plangebied behoort tot het kampenlandschap, zie afbeelding 16. Het kampenlandschap bestaat van oorsprong niet uit grote akkercomplexen, maar uit individuele akkers. De boerenbedrijven voerden een gemengde bedrijfsvoering, een combinatie van akkerbouw en veeteelt. Omdat de grond vaak arm was, brachten de boeren mest en heideplaggen als bemesting op het land. Het kampenlandschap is een oud agrarisch cultuurlandschap dat ontstaan is vanaf de middeleeuwen. Het kenmerkt zich door de grillige, bochtige wegenstructuur met verspreid liggende bebouwing. Sommige boerderijen liggen tegenwoordig op enige afstand van de doorgaande weg, als gevolg van ruilverkaveling en het opheffen van tal van zandwegen en paden. De agrarische percelen hebben ongelijke vormen en volgen veelal het oorspronkelijke landschap. Essen en graslanden wisselen elkaar af en wegen zijn veelal voorzien van laanbeplanting. Veel kavelgrensbeplanting, zoals houtwallen, zijn verdwenen tijdens ruilverkaveling. Ook zijn de meeste oorspronkelijke zandwegen verdwenen of verhard.

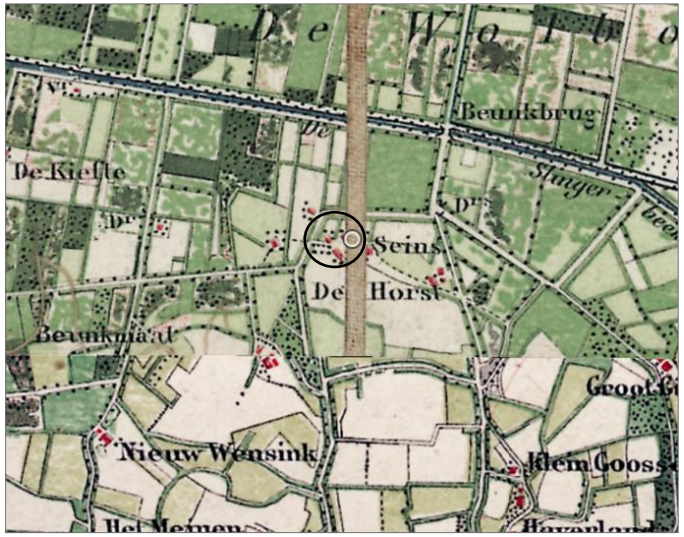


Afbeelding 16: Ligging plangebied in Kampenlandschap, bron: slgelderland.nl

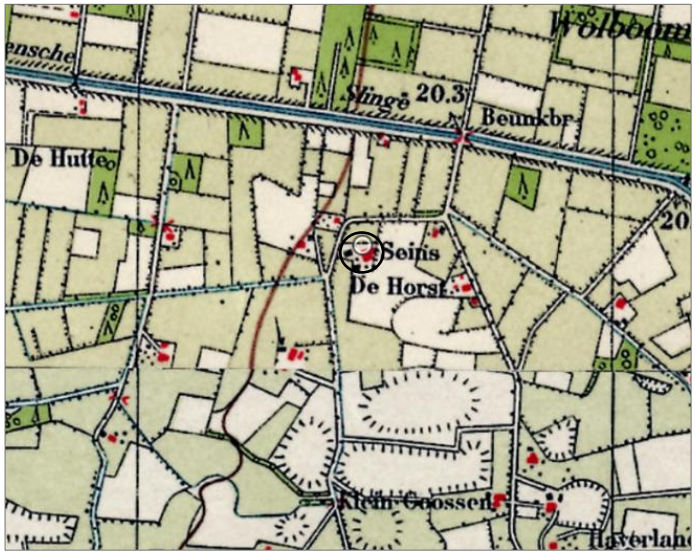
Onderstaande afbeeldingen laten de ontwikkeling van het landschap zien, doormiddel van historische topografische kaarten van topotijdreis.nl. De zwarte cirkel duidt het plangebied aan.



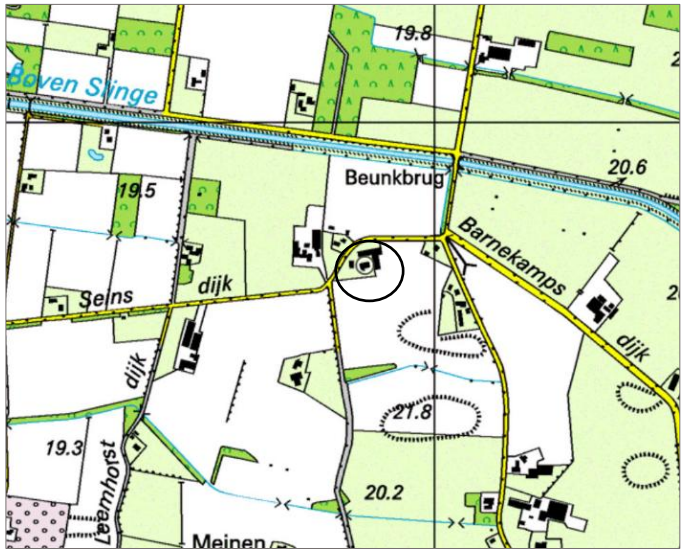
Afbeelding 17: Plangebied op topografische kaart van 1850.



Afbeelding 18: Plangebied op topografische kaart van 1900.



Afbeelding 19: Plangebied op topografische kaart van 1950.



Afbeelding 20: Plangebied op topografische kaart van 2000.

HOOFDSTUK 3 HET ONTWERP

3.1 Doelstelling

Het doel van een plan voor landschappelijke inpassing is het in harmonie met het omringende landschap inpassen van het erf; zowel het bestaande deel alsmede de nieuwe ontwikkeling. Dat wil niet zeggen dat alle bebouwing verstopt moet worden achter een ‘groene muur’ van beplanting. Bebouwing mag juist zichtbaar en beleefbaar zijn, maar beplanting kan wel bijdragen aan het wegnemen van zicht op minder fraaie elementen, zoals betonnen keerwanden of grote eentonige bebouwing.

3.2 Het ontwerp

Het ontwerp is voorzien van een ‘nette’ struweelhaag langs de Seinsdijk. Daarnaast is er een hoogstam fruitboomgaard ingetekend, omgeven door een scheerhaag. Ten zuiden van het plangebied is er een wat meer verwilderde versie van de struweelhaag ingetekend met twee overstaanders bestaande uit fladderiep. Ten oosten van het perceel staan er zuileiken deze dienen als visuele afscheiding van het perceel.

3.3 Uitgangspunten

Bestaande beplanting

Uitgangspunt voor het opstellen van een erfinpassingsplan is behoud van zo veel mogelijk bestaande beplanting. Voorwaarde is wel dat het streekeigen beplantingsvormen zijn, passend in het landschap, en bestaat uit inheemse beplanting (geen conifeer, laurier, duindoorn, naaldbomen).

Afbeelding 21: Ontwerp landschappelijke erfinpassing.

Huidige beplanting
Het plangebied bestaat grotendeels uit inheemse soorten, op de esdoornbladige platanen na. De initiatiefnemer voornemen bestaat uit het rooien van de bomen.

Autochtoon plantmateriaal
Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van autochtoon plantmateriaal. Dat houdt in dat het plantmateriaal een Nederlandse herkomst heeft. Autochtoon plantmateriaal is afgestemd op het Nederlandse klimaat. Autochtoon plantmateriaal gebruiken verminderd ook hybridisatie van plantgoed van buitenlandse komaf met autochtone beplanting.

Streekeigen beplantingsvormen
Op de randen van de kleine kavels bevonden zich in het kampenlandschap veel houtwallen en heggen, waardoor het kampenlandschap van oudsher erg kleinschalig is. Streekeigen beplantingsvormen voor het kampenlandschap bestaan uit houtwallen, houtsingels en knotbomen in de nattere delen. Tevens zijn struweelhagen, geriefhoutbosjes, hoogstamboomgaarden, solitaire bomen en scheerhagen streekeigen binnen dit landschap.

3.4 Beleid

Provinciaal beleid
Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of de Groene Ontwikkelingszone. Vanuit provinciaal beleid voor de bescherming van voorgenoemde zones worden geen specifieke eisen gesteld. Tevens behoord het plangebied niet tot Natura 2000-gebied.

3.5 Kansen voor versterking van de landschappelijke inpassing van het erf
Een grote versterking voor de biodiversiteit en het leefgebied van diverse dieren is het aanleggen van struweelhagen. Doordat deze iets wat minder nette hagen robuust en voorzien zijn van veel voedsel/nectar (bessen) en schuilgelegenheid voor diersoorten biedt. Tevens wordt er een steenuilenkast geplaats in de nieuwe hoogstamfruitboomgaard.

HOOFDSTUK 4 INRICHTING EN BEHEER

4.1 Inrichtingsmaatregelen

Om tot het wenselijke eindbeeld te komen, worden de volgende inrichtingsmaatregelen genomen.

Landschapselement 1	
Naam landschapselement	**Struweelhaag**
Omschrijving en samenstelling	Ten noorden van het plangebied, langs de Seinsdijk, wordt een 'nette' struweelhaag aangelegd. Dit biedt beschutting een net aanzicht vanaf de weg. Ten zuiden van het plangebied wordt een 'verwilderde' struweelhaag aangelegd. De struweelhaag mag bestaan uit een mix van veldesdoorn en meidoorn. Er wordt bij aanleg gebruik gemaakt van driejarig plantsoen (80-120 cm). Per strekkende meter worden drie stuks plantsoen (in driehoek verband) geplant.
Oppervlakte of aantallen	In totaal 140 meter aan struweelhaag. 140 x 3 = 420 stuks plantsoen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	De struweelhaag mag bestaan uit (een mix van): Meidoorn, *Crataegus monogyna;* & Veldesdoorn, *Acer campestre.*

Landschapselement 2	
Naam landschapselement	**Hoogstam fruitboomgaard**
Omschrijving en samenstelling	Ten zuiden van het erf wordt een hoogstamfruitboomgaard gerealiseerd. De fruitboomgaard bestaat in totaal uit zes fruitbomen. De bomen komen minimaal vijf meter uit elkaar te staan. Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van oude-, streekeigen rassen, denk hierbij aan handappel, moesappel, stoofpeer, handpeer of pruim (als voorbeeld: Hennie Rossel Collectie, Stichting Landschapsbeheer Gelderland (achterhoek)). De boomgaard wordt gecombineerd met een extensief beheerd bloem- en faunarijk grasland. De bomen worden voorzien van twee boompalen en boomband. Tevens wordt er een steenuilenkast op paal geplaatst in de boomgaard. Plaats de kast in de winter (voor broedseizoen) op ongeveer 2 tot 6 meter boven de grond. Voorkom dat het kan inregenen in de kast en hang de kast nooit in de volle zon, te veel hitte kan fataal zijn voor de jongen. Steenuilen maken zelf geen nest, leg daarom achterin de kast wat zaagsel of houtsnippers (geen stro, hooi of houtwol). Plaats de paal dichtbij beplanting, zodat de jongen bij het eerste uitvliegen dit kunnen gebruiken.
Oppervlakte of aantallen	Zes hoogstam fruitbomen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Eigen keuze, mits het streekeigen rassen zijn.

Landschapselement 3	
Naam landschapselement	**Scheerhaag**
Omschrijving en samenstelling	Rondom de hoogstamfruitboomgaard wordt een scheerhaag aangeplant. De scheerhaag mag bestaan uit meidoorn (voorkeur), liguster, veldesdoorn en haagbeuk. Er wordt driejarig plantsoen gebruikt in de maat 80-120 cm. De haag bestaat uit 4 stuks plantsoen per meter haag.
Oppervlakte of aantallen	Circa 30 meter aan scheerhaag. 4 x 30 = 120 stuks plantsoen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Meidoorn, *Crataegus monogyna;* (haag)Liguster, *Ligustrum ovalifolium;* Veldesdoorn, *Acer campestre;* Beuk, *Fagus sylvatica;* Haagbeuk, *Carpinus betulus.*

Landschapselement 5	
Naam landschapselement	**Zuileiken**
Omschrijving en samenstelling	Ten oosten van het plangebied worden er 4 zuileiken aangeplant voor een visuele afscheiding van het perceel. Deze variatie van de *Quercus* is een strak omhoog groeiende soort, deze heeft dus geen breed uitstoelende kroon. Daarnaast is dit een blad houdende soort in de winter.
Oppervlakte of aantallen	Totaal vier stuks
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	*Quercus robur 'Fastigiata'*

Landschapselement 5	
Naam landschapselement	**Overstaanders**
Omschrijving en samenstelling	Ten zuiden van het plangebied wordt een ‘verwilderde’ struweelhaag aangeplant met overstaanders. Voor deze overstaanders is gekozen voor een fladderiep. De kroon zal breder uitvallen dan de zuileiken aangezien de kroon van Iepen smal, rijzig en hoog zijn.
Oppervlakte of aantallen	Totaal twee stuks
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Fladderiep*, Ulmus laevis*

4.2 Beheer

Het vervolgbeheer van de aan te leggen elementen bepaald in grote mate het aanzien van de elementen. In deze paragraaf wordt aangegeven hoe de nieuwe elementen beheerd dienen te worden.

Struweelhaag
De struweelhaag mag beheerd worden als hakhout (om de 6-10 jaar afzetten), echter heeft het scheren van de haag een netter aanzicht. De haag mag naar eigen inzicht beheerd worden.

Scheerhaag
De scheerhaag wordt jaarlijks één à twee maal geknipt of geschoren om de haag in de wenselijke hoogte en breedte te houden.

Hoogstam fruitboomgaard
Beheren naar eigen voorkeur. Door snoeien verjong je het vruchthout en blijft de boom langer vruchten produceren. De vorm snoei is bij voornamelijk bij jonge bomen belangrijk. Appelbomen worden meestal in een bolvorm gesnoeid, perenbomen in een piramidale vorm. Het bloem- en faunarijkgrasland wordt gefaseerd gemaaid (sinusbeheer). Bij deze vorm van graslandbeheer wordt het weiland verdeeld in vlakken, deze worden een paar keer per jaar gefaseerd gemaaid waarbij steeds één vlak niet gemaaid wordt. Op deze manier krijgen insectenpopulaties de kans om naar het vlak met de meeste kruiden en bloemen te verhuizen. Laat de grassen niet langer dan 3 dagen liggen. Door gemaaid gras langer te laten liggen komen er voedingsstoffen vrij die je juist wil afvoeren. Ook krijgen bladrozetten op deze manier niet genoeg licht om te groeien. Maaien na 15 juni (wanneer verschaling nodig is ook in mei maaien).

Zuileiken
Geen beheer nodig. Uitzakkende takken eventueel weg halen.

Overstaanders in struweelhaag
De Fladderiepen hebben geen beheer nodig. Uitzakkende takken of storende takken eventueel weg halen.

Steenuilenkast
Controleer de kast in het najaar; verwijder ontlasting, braakballen en het oude nestmateriaal. Voorzie de kast meteen weer van een schone laag nestmateriaal.

Erfinpassingsplan

Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Bestaand

1. Woning
2. Kapschuur
3. Taxus scheerhaag
4. Erfverharding
5. Beplanting
6. Moestuin
7. Laanbomen (berk)
8. Platanen (3 stuks) te verwijderen

Nieuw

9. Bebouwing
10. Erfverharding
11. Hoogstam fruitboomgaard
12. Scheerhaag
13. Gemengde struweelhaag
14. Zuileiken
15. Fladderiep

zuileiken

scheerhaag

gemengde struweelhaag

Hoogstam fruitboomgaard

Auteur: Ing. P.Leemreise
Versie 1.0
Datum: 17-4-2025
Status: Definitief
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Project: 2024- 6975A

NATUURBANK OVERIJSSEL

1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Uw verzoek

Ingediend bij	**Provincie Gelderland**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250619 01571 000 (ingediend op 19-06-2025)

Project

Naam van dit project

1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Projectomschrijving

Aanvraag vergunning Natura 2000-activiteiten voor de akkerbouwactiviteiten i.v.m. de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
De directe omgeving is geïnformeerd over de beoogde ontwikkelingen. De ondernemers zijn live langs gegaan om de voorliggende plannen te bespreken.

Welke reacties heeft u gekregen?
Geen opmerkingen en ze wensen ons succes.

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Toelichting op uw verzoek
Aanvraag vergunning Natura 2000 activiteiten i.v.m. de opkoopregeling Lbv.

Uw referentienummer
1234

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
-

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet

opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

-

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres
info@locisadviseurs.nl
Vooraf ingevuld antwoord.

Telefoonnummer
0315820100
Vooraf ingevuld antwoord.

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer
54794528
Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam
Locis Adviseurs B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
851442948
Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam
Groten Bos
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
3
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7131NW
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats
Lichtenvoorde
Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres
maatschap-meinen@outlook.com

Telefoonnummer
0628737967

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer
09204517
Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam
Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
-

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam
Seinsdijk
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
1
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7122NW
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats
Aalten
Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?
Ja

Functie contactpersoon
Adviseur

Voorletters
R.B.G.

Voorvoegsel
-

Achternaam
Boekelder

E-mailadres
r.boekelder@locisadviseurs.nl

Telefoonnummer
0683862793

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?
binnenlands adres

Straatnaam
Groten Bos

Huisnummer
3

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7131NW

Plaats
Lichtenvoorde

Vragen en antwoorden

Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning

Natura2000 gebieden

Geef de naam van het Natura 2000-gebied waarop de voorgenomen activiteit mogelijk effect heeft. Betreft dit meerdere gebieden? Geef hier dan alle namen.
Korenburgerveen, Bekendelle, Willinks Weust, Wooldse Veen en Stelkampsveld

Geldigheidsduur vergunning

Vraagt u een vergunning aan voor een tijdelijke activiteit?
Nee

Bijlagen

Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning

ADC-Toets

Geen documenten.

Berekening AERIUS

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

Kaart locatie project

Document	Vertrouwelijk
B2 Milieutekening.pdf	Nee

Passende beoordeling

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

TOELICHTING AANVRAAG VERGUNNING NATURA 2000-ACTIVITEITEN

Van	**Locis Adviseurs B.V.**
Betreft	**Locatie Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten**
Datum	**19 juni 2025**

Inleiding

De eigenaren van de locaties Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten doen mee met de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). In de beoogde opzet worden nagenoeg alle aanwezige veehouderijstallen gesloopt en de eigenaren gaan verder met de akkerbouwtak aardappelenteelt. Er wordt ook een recreatiewoning nummer 1a gerealiseerd. Daarvoor zal daarna ook nog nieuwbouw plaats vinden, er worden drie nieuwe aardappel bewaarloodsen gerealiseerd. Bijlage 1 toont een schets van de te slopen gebouwen, en bijlage 2 is de milieutekening van de beoogde opzet.

Vanuit de regeling Lbv mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden voor de nieuwe activiteiten. Met de beoogde akkerbouwactiviteiten wordt zeker voldaan aan deze voorwaarde. Gezien de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 december 2024 is intern salderen weer vergunningplichtig. Daarom wordt deze vergunningaanvraag voor het gewenste akkerbouwbedrijf ingediend. Met een besluit op deze aanvraag vervalt de bestaande natuurvergunning en is het houden van landbouwhuisdieren dus niet meer toegestaan.

Beoogde opzet (toekomstige situatie)

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op alle ingevoerde parameters behorende bij de beoogde opzet (toekomstige situatie). In de beoogde situatie (toekomstig) willen de ondernemers drie nieuwe akkerbouwloodsen realiseren ten behoeve van de aardappelenteelt. Op de milieutekening (bijlage 2) is weergegeven wat de toekomstige situatie is. In de ‘worst-case’ scenario is voor de toekomstige situatie rekening gehouden met het aantal vervoersbewegingen en gebruik van de mobiele werktuigen.

Mobiele werktuigen op het erf

In de beoogde situatie zijn er ook mobiele werktuigen aanwezig. Een deel van de mobiele werktuigen worden gehuurd van derden. De mobiele werktuigen zijn maar beperkt op het erf aanwezig. Tevens wordt een groot deel van de aan en afvoer van de tractorbeweringen meegenomen in de verkeersgeneratie, in de paragraaf hierboven weergegeven. In tabel 1 zijn de ‘worst-case’ gegevens van invoer op stage klasse weergegeven van de mobiele werktuigen. De totale emissie van de mobiele werktuigen is berekend op **666,0** kg/j NO_x en **26,7164** kg/j NH_3.

Voertuig	kW	Stage klasse	Bedrijfstijd per jaar in uren	Dieselverbruik liters per uur *	Dieselverbruik in liters per jaar	Ad bleu verbruik **	**NOx in kg/j**	**NH3 in kg/j**
Tractor 1	124	Stage V	1095	12	13140	788	76,6	3,2
Tractor 2	188	Stage V	1095	18	19710	1183	111,7	4,7
Tractor 3	136	Stage IV	730	13	9490	569	55,1	2,3
Tractor 4	130	Stage IV	730	13	9490	569	55,1	2,3
Aardappelrooier	331	Stage IV	1095	32	35040	2102	194,9	8,4
Tractor 5 huur	150	Stage IV	365	15	5475	329	31,2	1,3
Tractor 6 huur	150	Stage IV	365	15	5475	329	31,2	1,3
Tractor 7 huur	150	Stage IV	183	15	2745	165	15,6	0,7
Tractor 8 huur	150	Stage IV	183	15	2745	165	15,6	0,7
Zelfrijdende gewasbeschermings spuit huur	200	Stage IV	365	20	7300	438	41,2	1,8
Heftruck diesel	26	Stage IIIB	548	3	1644	n.v.t.	35,6	0,0123
Quad (benzine)	26	4-takt	183	3	549	n.v.t.	2,2	0,0041
Totaal							**666,0**	**26,7164**

Tabel 1: Eigen specificatie normen Aerius Calculator

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

** *Ad Bleu verbruik is 6% van het dieselverbruik.*

Verkeersgeneratie behorende bij het de akkerbouwtak aardappelenteelt

Bron	Aantal	Wegverkeer	Aantal keren per jaar
Vrachtwagens aanvoer pootaardappelen	30/ jaar	Zwaar vrachtverkeer	30
Vrachtwagens aanvoer gewasbeschermingsmiddelen	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Vrachtwagen aanvoer vloeibaar/vast kunstmest	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Vrachtwagen afvoer aardappelen	1,5 x per dag	Zwaar vrachtverkeer	548
Tractor op weg aan/afvoer aardappelen	2 x per dag	Zwaar vrachtverkeer	730
Vrachtwagens afvoer afval	1/ maand	Zwaar vrachtverkeer	12
Overig vrachtverkeer	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Totaal vrachtwagens		**Zwaar vrachtverkeer**	**1392**
Auto's van/naar het erf derden	8/ dag	Licht wegverkeer	2920

Tabel 3: Vervoersbewegingen wegverkeer bedrijf

Woningen

Hieronder wordt ingegaan op de uitstoot van de bestaande woningen en de vervoersbewegingen van de bestaande woningen. In de beoogde situatie zijn er twee vrijstaande woningen en één recreatiewoning in een bestaand gebouw. Deze woningen zijn niet gasloos gebouwd.

Emissie bestaande woningen

Voor alle aanwezige woningen wordt 'worst-case' uitgegaan voor de uitstoot van een vrijstaande woning.

Emissie per woning (huishouden)	Type woning	NOx in kg/jaar	NH3 in kg/ jaar
Oudere woning nummer 1	Vrijstaande woning	3,59	0,47
Oudere woning nummer 3	Vrijstaande woning	3,59	0,47
Oudere recreatiewoning nummer 1a	Vrijstaande woning	3,59	0,47

Tabel 3: Emissiewaarden voor vrijstaande woningen (aerius.nl/ factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren, 5 juli 2018).

Verkeersgeneratie vrijstaande woningen

Om het gebruik van een vrijstaande woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De vrijstaande woning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 2 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,8+8,6 /2=) 8,2 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (8,2 * 365 dgn. =) 2.993 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, vrijstaand								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,9	6,7	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6
Sterk stedelijk	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6	7,8	8,6
Matig stedelijk	7,3	8,1	7,6	8,4	7,8	8,6	7,8	8,6
Weinig stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6
Niet stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6

Figuur 2: verkeersgeneratie vrijstaande woning (bron: CROW)

Verkeersgeneratie één recreatiewoning

Om het gebruik van de recreatiewoning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. Voor recreatiewoningen zijn er geen verkeersgeneratienormen aanwezig, hierbij wordt aangesloten bij de verkeersgeneratienormen voor een Bungalowpark (huisjescomplex). De recreatiewoning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 5 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij een recreatiewoning hoort. Gemiddeld komen er (2,6+2,8 /2=) 2,7 auto's per recreatiewoning per dag. Dit komt dus neer op (2,7 * 365 dgn. =) 986 vervoersbewegingen per recreatiewoning per jaar.

Bungalowpark (huisjescomplex)								
Verkeersgeneratie (per bungalow)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8
Sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8
Matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8
Weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8
Niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8

Figuur 5: verkeersgeneratie recreatiewoning (bron: CROW)

Samenvatting verkeersgeneratie woningen

Bron	Aantal per dag per woning	Wegverkeer	Verkeersgeneratie per jaar
Verkeersgeneratie bestaande vrijstaande woning nummer 1	8,2	Licht wegverkeer	2993
Verkeersgeneratie nieuwe vrijstaande woning nummer 3	8,2	Licht wegverkeer	2993
Verkeersgeneratie één nieuwe recreatiewoning nummer 1a	2,7	Licht wegverkeer	986

Tabel 4: Verkeersgeneratie woningen

Verkeersgeneratie o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen

In de Aerius berekening is ook rekening gehouden met verkeer van o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen. 'Worst-case' wordt 2% van alle vervoersbewegingen die komen of gaan ingevoerd als middelzwaar wegverkeer in de Aerius berekening. In totaal komen er 6.972 lichte wegverkeer bewegingen naar de aanwezige woningen

en gaan er 6.972 lichte wegverkeerbewegingen vanaf de aanwezige woningen. 2% wordt 'worst-case' extra ingevoerd als middelzwaar wegverkeer. Dit komt dus neer op 139 middelzware wegverkeerbewegingen die komen en 139 middelzware wegverkeerbewegingen die gaan.

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (9.892 licht verkeer, 139 middelzwaar wegverkeer en 1.440 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 39,6 kg/j NO_x en 0,9 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen op de inrichting

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NOx	g/uur	64,65
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,7116
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 5: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 5 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Alle vrachtwagens en middelzware vrachtwagens die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij het laden/lossen van kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel staan de vrachtwagens per keer 'worst-case' 25 minuten stationair

extra te draaien voor het lossen van kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel. De auto's die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 30 seconden stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren.

In tabel 6 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de verschillende voertuigen.

Beoogde opzet								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	1440	5	120,00	0,09249	0,0008976	11,10	0,11
Vrachtwagens aan/afvoer kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel	Zwaar vrachtverkeer	96	25	40,00	0,09249	0,0008976	3,70	0,04
Stationair draaien per voertuig middelzwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie**	**NH3 Emissie**
pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten totaal komen/gaan	Middelzwaar vrachtverkeer	139	5	11,58	0,06465	0,0007116	0,75	0,01
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Wegverkeer bedrijf derden	Licht wegverkeer	2920	0,50	24,33	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 1	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Wegverkeer woning nummer 3	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Wegverkeer recreatiewoning nummer 1a	Licht wegverkeer	986	0,50	8,22	0,00424	0,0001692	0,03	0,00
Totaal kilogrammen							**15,90**	**0,17**

Tabel 6: Stationair draaien

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op **15,90** kg/j NO_x en **0,17** kg/j NH_3.

Stikstofrelevante activiteiten aanlegfase

Inzet materieel

Bij de bouw en sloopwerkzaamheden wordt, door de inzet van materieel aangedreven door verbrandingsmotoren, stikstof in de vorm van NOx uitgestoten. Hierbij wordt uitgegaan van een "worst-case" benadering. De duur van de voorgenomen sloop/bouwactiviteiten worden globaal geschat op 50 weken (250 werkdagen).

Tijdens de sloop en bouwactiviteiten wordt er, door de inzet van materieel aangedreven door verbrandingsmotoren, stikstof in de vorm van NO_x uitgestoten. Er is voorzien in zwaar transport van sloopmateriaal, beton, zand, stenen en materiaal, in totaal komen er 550 vrachtwagens (zwaar wegverkeer) en gaan er 550 vrachtwagens (zwaar wegverkeer). Verder is er een periode een mobiele kraan (stage IV, 200 en 100 kW), verreiker (stage IIIB, 80kW), een hijskraan (stage IV, 200 kW), mobiele puinbreker (stage IV, 400 kW), bronnering (stage IV, 30 kW) en een betonpomp (stage IV, 30kW) aanwezig. Gedurende het sloop en bouwproces wordt er in de "worst case" benadering van uitgegaan dat er per werkdag 4 personenauto of bestelbusje komen (licht verkeer) (5 dagen per week) en na afronding van de bouw een (mobiele) kraan (stage IV, 100 kW) aanwezig is voor het egaliseren/straatwerk.

In onderstaande tabel 7 is het in te zetten materieel weergegeven.

50	**Weken bouwtijd**	**250**	**werkdagen**						
Bron	**Aanlegfase**	**Mobiele werktuig**	**Stage klasse**	**Vermogen kW**	**Dagen per jaar**	**Draaiuren per jaar**	**Dieselverbruik per uur ***	**ltr/ jr**	**Ad bleu verbruik ****
1	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	200	80	640	20	12800	768
2	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	400	40	320	39	12480	749
3	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	100	50	400	10	4000	240
4	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	30	25	600	3	1800	n.v.t.
5	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	200	80	640	20	12800	768
6	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IIIB	80	20	160	8	1280	n.v.t.
7	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	30	20	160	3	480	n.v.t.
8	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	mobiel werktuig	Stage IV	100	10	80	10	800	48
		Wegverkeer	**Soort**	**Aantal per jaar**	**Soort wegverkeer**				
9	noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	250	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
10	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	250	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
11	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	100	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
12	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	100	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
13	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, -materiaal, etc. komen/gaan noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	200	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
14	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, -materiaal, etc. komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	200	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
15	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord	wegverkeer, licht	licht	1000	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer				
16	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid	wegverkeer, licht	licht	1000	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer				
17	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	8,13	kg NOx	0,08	kg NH3				
18	Koude start wegverkeer aanlegfase	13,40	kg NOx	0,20	kg NH3				

Tabel 7: ingezet materieel aanlegfase

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

** *Ad Bleu verbruik is 6% van het dieselverbruik.*

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (1000 licht verkeer en 550 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 13,4 kg/j NO_x en 0,2 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen in de aanlegfase

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 8: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 8 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Op de locatie komen en gaan vrachtwagens en bouwbusjes. Alle vrachtwagens die komen en gaan staan gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij aanvoer van beton staan de vrachtwagens 25 minuten per keer extra stationair te draaien voor het pompen/draaien van beton. De bouwbusjes (licht wegverkeer) staan gemiddeld per keer 30 seconden te manoeuvreren en of stationair te draaien.

In tabel 9 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de vrachtwagens en auto's/busjes die komen en gaan naar de projectlocatie.

Aanlegfase								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	550	5	45,83	0,09249	0,0008976	4,24	0,04
Vrachtwagens lossen beton	Zwaar vrachtverkeer	100	25	41,67	0,09249	0,0008976	3,85	0,04
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Auto's/busjes bouwverkeer	Licht wegverkeer	1000	0,50	8,33	0,00424	0,0001692	0,04	0,00
Totaal kilogrammen							**8,13**	**0,08**

Tabel 9: berekening stationair draaien en manoeuvreren

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op 8,13 kg/j NO_x en 0,08 kg/j NH_3.

Bepaling referentie

Voor de locatie Seinsdijk 1 te Aalten is een vergunning in het kader van Natura 2000-activiteiten (voorheen Wet natuurbescherming) verleend d.d. 13-11-2020, dit is tevens de referentie. Hieronder zijn de dieraantallen weergegeven behorende bij de referentie:

Vergunning Wet Natuurbescherming d.d. 13-11-2020

stal	stalcode	Hoofd categorie	diercategorie	stalsysteem (met nummer)	omschrijving aanvullende techniek	aantal dieren	NH3 per dier	reductie-percen-tage	NH3 in kg/jaar
1A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	125	0,69	n.v.t.	86,3
1B	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	220	0,69	n.v.t.	151,8
3 LW 1	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	62	4,2	95	13,0
3 LW 1	HD4.100	Varkens	dekberen van 7 maanden en ouder	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	1	5,5	95	0,3
3 LW 2	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	120	0,69	95	4,1
3 LW 2	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	20	8,3	95	8,3
3A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	450	0,69	n.v.t.	310,5
3B	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	n.v.t.	108	4,2	n.v.t.	453,6
4	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	176	4,2	95	37,0
5	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	120	0,69	n.v.t.	82,8
5	HD2.5	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Ondiepe mestkelders met mesten waterkanaal (OW 1995.08.V1)	n.v.t.	13	4	n.v.t.	52,0
5	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	12	8,3	n.v.t.	99,6
5 LW	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	36	8,3	95	14,9
Totaal									1.314,2

Bepalen uittreedhoogtes verschillende stallen

De verschillende coördinaten, uittreedhoogtes, diameter, uittreedsnelheden, wegverkeersbewegingen en mobiele werktuigen zijn overgenomen van de Aerius berekening behorende bij de Wet Natuurbeschermingsbesluit. Hieronder wordt nog een overzicht gegeven van de wegverkeersbewegingen en de mobiele werktuigen behorende bij de referentiesituatie.

Mobiele werktuigen op het erf

In de beoogde situatie zijn er ook mobiele werktuigen aanwezig. De mobiele werktuigen worden jaar rond op het erf gebruikt. In tabel 1 zijn de gegevens van invoer op stage klasse weergegeven van de mobiele werktuigen. De totale emissie van de mobiele werktuigen is berekend op **685,4** kg/j NO_x en **3,0931** kg/j NH_3.

Voertuig	kW	Stageklasse	Bedrijfstijd per jaar in uren	Dieselverbruik liters per uur *	Dieselverbruik in liters per jaar	**NOx in kg/j**	**NH3 in kg/j**
Tractor 1	111	Stage II	900	11	9900	202,5	0,0743
Tractor 2	73,6	Stage IV	800	8	6400	215,2	1,5
Tractor 3	73,6	Stage IV	800	8	6400	215,2	1,5
Tractor 4	51,5	Stage IV	500	5	2500	52,5	0,0188
Totaal						**685,4**	**3,0931**

Tabel 1: Eigen specificatie normen Aerius Calculator

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

Overzicht vervoersbewegingen in beoogde situatie

Vrachtwagen divers	104 x per jaar
Vrachtwagen aan- afvoer dieren	52 x per jaar
Vrachtwagen aanvoer voer	29 x per jaar
Vrachtwagen afvoer mest	65 x per jaar
Auto's divers	1460x per jaar
Vrachtwagens akkerbouw	125 x per jaar
Tractor op weg akkerbouw	2 x per dag (730 per jaar)
Totaal zwaar wegverkeer	**1.105 per jaar**
Totaal licht wegverkeer	**1.460 per jaar**

Woningen

Hieronder wordt ingegaan op de uitstoot van de bestaande woningen en de vervoersbewegingen van de bestaande woningen. In de beoogde situatie is er één vrijstaande woning en één twee-onder-een-kap woning (2 wooneenheden) aanwezig. Deze woningen zijn niet gasloos gebouwd.

Emissie bestaande woningen

Hieronder wordt de emissie per woning weergegeven.

Emissie per woning (huishouden)	Type woning	NOx in kg/jaar	NH3 in kg/ jaar
Oudere woning nummer 1	Twee-onder-een-kap	3,09	0,47
Oudere woning nummer 1a	Twee-onder-een-kap	3,09	0,47
Oudere woning nummer 3	Vrijstaande woning	3,59	0,47

Tabel 3: Emissiewaarden voor vrijstaande woningen (aerius.nl/ factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren, 5 juli 2018).

Verkeersgeneratie twee-onder-één-kap woning

Om het gebruik van de twee-onder-één-kap woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De twee-onder-één-kap woning valt onder het buitengebied – weinig stedelijk, in figuur 6 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,4+8,2/2=) 7,8 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (7,8 * 365 dgn. =) 2.847 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, twee-onder-een-kap								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,0	5,8	5,9	6,7	6,9	7,7	7,4	8,2
Sterk stedelijk	5,9	6,7	6,9	7,7	7,4	8,2	7,4	8,2
Matig stedelijk	6,9	7,7	7,2	8,0	7,4	8,2	7,4	8,2
Weinig stedelijk	7,2	8,0	7,3	8,1	7,4	8,2	7,4	8,2
Niet stedelijk	7,2	8,0	7,3	8,1	7,4	8,2	7,4	8,2

Figuur 6: verkeersgeneratie twee-onder-een-kap woning (bron: CROW)

Verkeersgeneratie vrijstaande woningen

Om het gebruik van een vrijstaande woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De vrijstaande woning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 2 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,8+8,6 /2=) 8,2 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (8,2 * 365 dgn. =) 2.993 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, vrijstaand								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,9	6,7	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6
Sterk stedelijk	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6	7,8	8,6
Matig stedelijk	7,3	8,1	7,6	8,4	7,8	8,6	7,8	8,6
Weinig stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6
Niet stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6

Figuur 2: verkeersgeneratie vrijstaande woning (bron: CROW)

Samenvatting verkeersgeneratie woningen

Bron	Aantal per dag per woning	Wegverkeer	Verkeersgeneratie per jaar
Verkeersgeneratie bestaande twee-onder-een-kap woning nummer 1	7,8	Licht wegverkeer	2847
Verkeersgeneratie bestaande twee-onder-een-kap woning nummer 1a	7,8	Licht wegverkeer	2847
Verkeersgeneratie nieuwe vrijstaande woning nummer 3	8,2	Licht wegverkeer	2993

Tabel 4: Verkeersgeneratie woningen

Verkeersgeneratie o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen

In de Aerius berekening is ook rekening gehouden met verkeer van o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen. 'Worst-case' wordt 2% van alle vervoersbewegingen die komen of gaan ingevoerd als middelzwaar wegverkeer in de Aerius berekening. In totaal komen er 8.687 lichte wegverkeer bewegingen naar de aanwezige woningen en gaan er 8.687 lichte wegverkeerbewegingen vanaf de aanwezige woningen. 2% wordt 'worst-case' extra

ingevoerd als middelzwaar wegverkeer. Dit komt dus neer op 173 middelzware wegverkeerbewegingen die komen en 173 middelzware wegverkeerbewegingen die gaan.

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (10.147 licht verkeer, 173 middelzwaar wegverkeer en 1.105 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 32,4 kg/j NO_x en 0,8 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen op de inrichting

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NOx	g/uur	64,65
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,7116
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 5: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 5 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Alle vrachtwagens en middelzware vrachtwagens die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij het laden/lossen van voer en mest staan de vrachtwagens per keer 'worst-case' 25 minuten stationair extra te draaien voor het lossen van

kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel. De auto's die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 30 seconden stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren.

In tabel 6 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de verschillende voertuigen.

Referentie situatie								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	1105	5	92,08	0,09249	0,0008976	8,52	0,08
Vrachtwagens aan/afvoer voer en mest	Zwaar vrachtverkeer	94	25	39,17	0,09249	0,0008976	3,62	0,04
Stationair draaien per voertuig middelzwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie**	**NH3 Emissie**
pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten totaal komen/gaan	Middelzwaar vrachtverkeer	173	5	14,42	0,06465	0,0007116	0,93	0,01
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Wegverkeer bedrijf derden	Licht wegverkeer	1460	0,50	12,17	0,00424	0,0001692	0,05	0,00
Wegverkeer woning nummer 1	Licht wegverkeer	2847	0,50	23,73	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 1a	Licht wegverkeer	2847	0,50	23,73	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 3	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Totaal kilogrammen							**13,43**	**0,14**

Tabel 6: Stationair draaien

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op **13,43** kg/j NO_x en **0,14** kg/j NH_3.

15% kg NH3 inzetbaar van de vergunde stikstofemissie

Doordat de locatie meedoet met de LBV plus regeling mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden om intern te salderen. 85% van de ammoniakemissie dient minimaal ten goede te komen van omliggende Natura 2000-gebieden. Als er alleen wordt gerekend met de emissies van de dieren dan mag er dus 15% van 1.314,2 kg NH3 gebruikt worden voor de nieuwe beoogde activiteiten. Dit komt neer op 197,13 kg NH3. Qua dieren komt dit ongeveer neer op 285 gespeende biggen uit stal 3A, zie hieronder.

stal	stalcode	Hoofd categorie	diercategorie	stalsysteem (met nummer)	omschrijving aanvullende techniek	aantal dieren	NH3 per dier	reductie-percen-tage	NH3 in kg/jaar
3A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	285	0,69	n.v.t.	196,65
Totaal									196,65

CONCLUSIE TOELICHTING STIKSTOF

Met de Aerius-calculator zijn de volgende berekeningen gemaakt:

- Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet
- Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
- Aerius beoogde opzetberekening (toekomstig)
- Aerius aanlegfase berekening
- Aerius berekening referentie WNB 2020
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – aanlegfase

Aangezien de locatie meedoet aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (LBV plus) mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden om intern te salderen. Dit komt voor de referentiesituatie neer op 197,13 kg NH3. Voor de referentiesituatie wordt 'worst-case' alleen geregend met de vergunde hele dieraantallen.

Uit de berekening met Aerius-calculator blijkt dat voor zowel de gebruiksfase (beoogde opzet, bijlage 5) in vergelijking met de 15% emissie van de referentiesituatie (bijlage 3) er ter hoogte van kwetsbare habitattypen in de Natura 2000-gebieden geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar zijn.

Volledigheidshalve is ook een verschilberekening opgesteld van de aanlegfase en de gebruiksfase tezamen om vergelijking met 15% emissie van de referentiesituatie (bijlage 4). Geconcludeerd kan worden dat er ook dan geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar zijn.

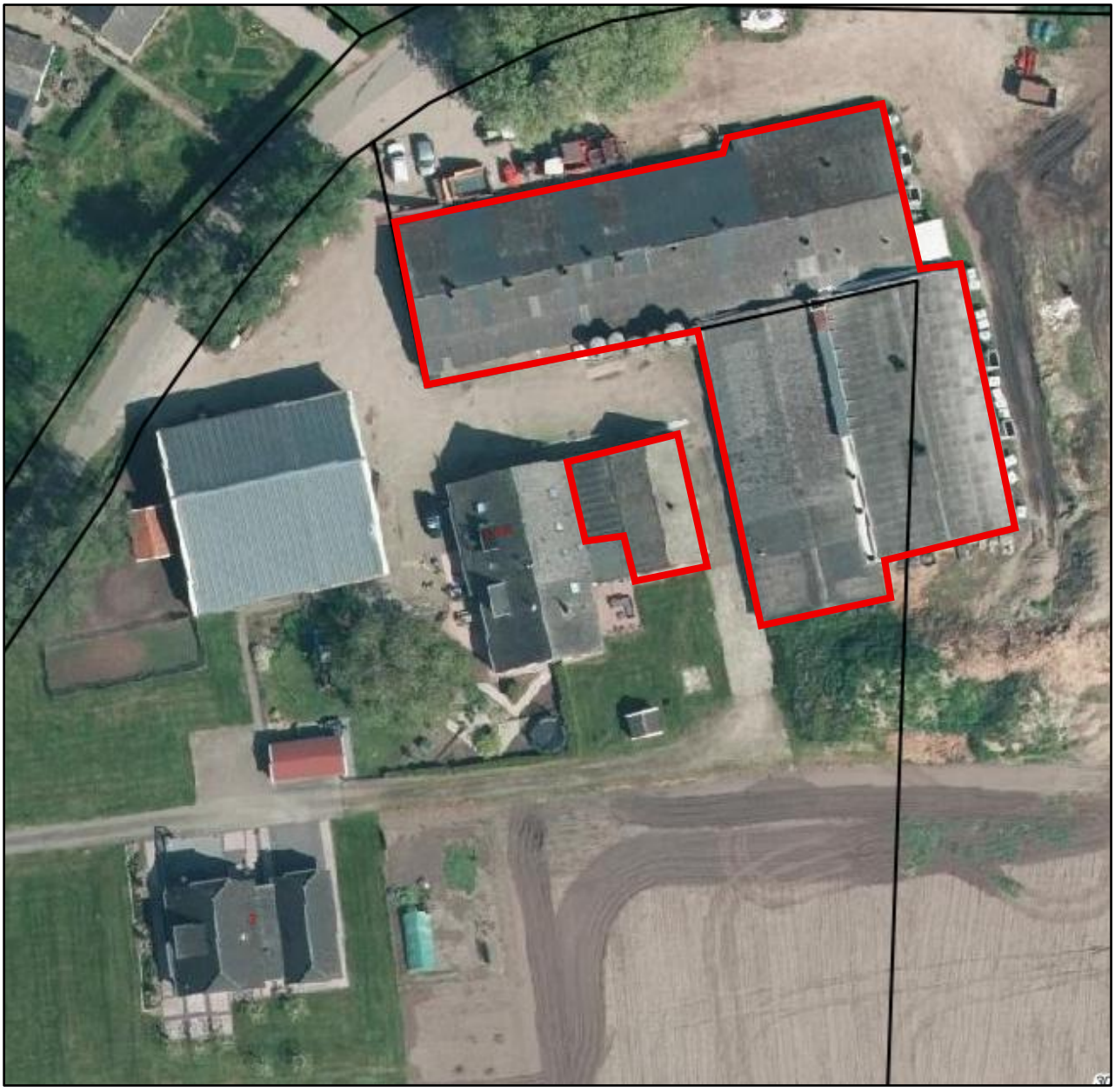
Daarmee staat op voorhand vast dat de realisatie en het gebruik van het akkerbouwbedrijf geen nadelige effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden. Er is sprake van intern salderen waardoor er een vergunningplicht geldt in het kader van Natura 2000-activiteiten.

Slotconclusie:

- De beoogde emissie is ruimschoots minder dan de vergunde stikstofemissie van 15%.
- Er is sprake van intern salderen waardoor er een vergunningplicht geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming.
- De ammoniakemissie en -depositie nemen aanzienlijk af ten opzichte van de referentiesituatie. Dit komt ten goede aan de omliggende beschermende Natura 2000-gebieden.
- Daarnaast zijn er geen nadelige effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden.

Bijlage 1: Schets te slopen bebouwing
Bijlage 2: Milieutekening beoogde situatie
Bijlage 3: Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet
Bijlage 4: Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
Bijlage 5: Aerius beoogde opzetberekening (toekomstig)
Bijlage 6: Aerius aanlegfaseberekening
Bijlage 7: Aerius berekening referentie WNB 2020
Bijlage 8: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet
Bijlage 9: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
Bijlage 10: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – aanlegfase
Bijlage 11:Besluit Wet Natuurbescherming d.d. 13-11-2020

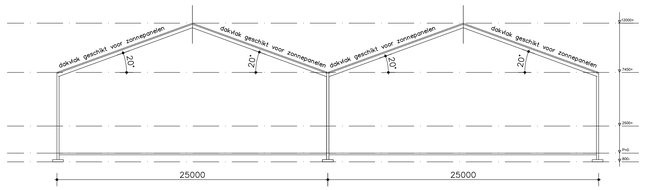
Bijlage
Te slopen gebouwen rood omlijnd



doorsnede A-A

doorsnede B-B

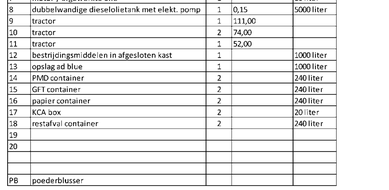
doorsnede gebouw 7



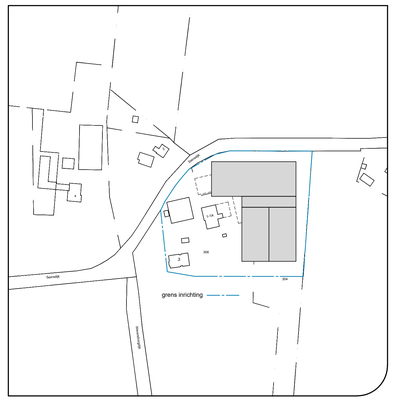
doorsnede gebouw 9 & 10

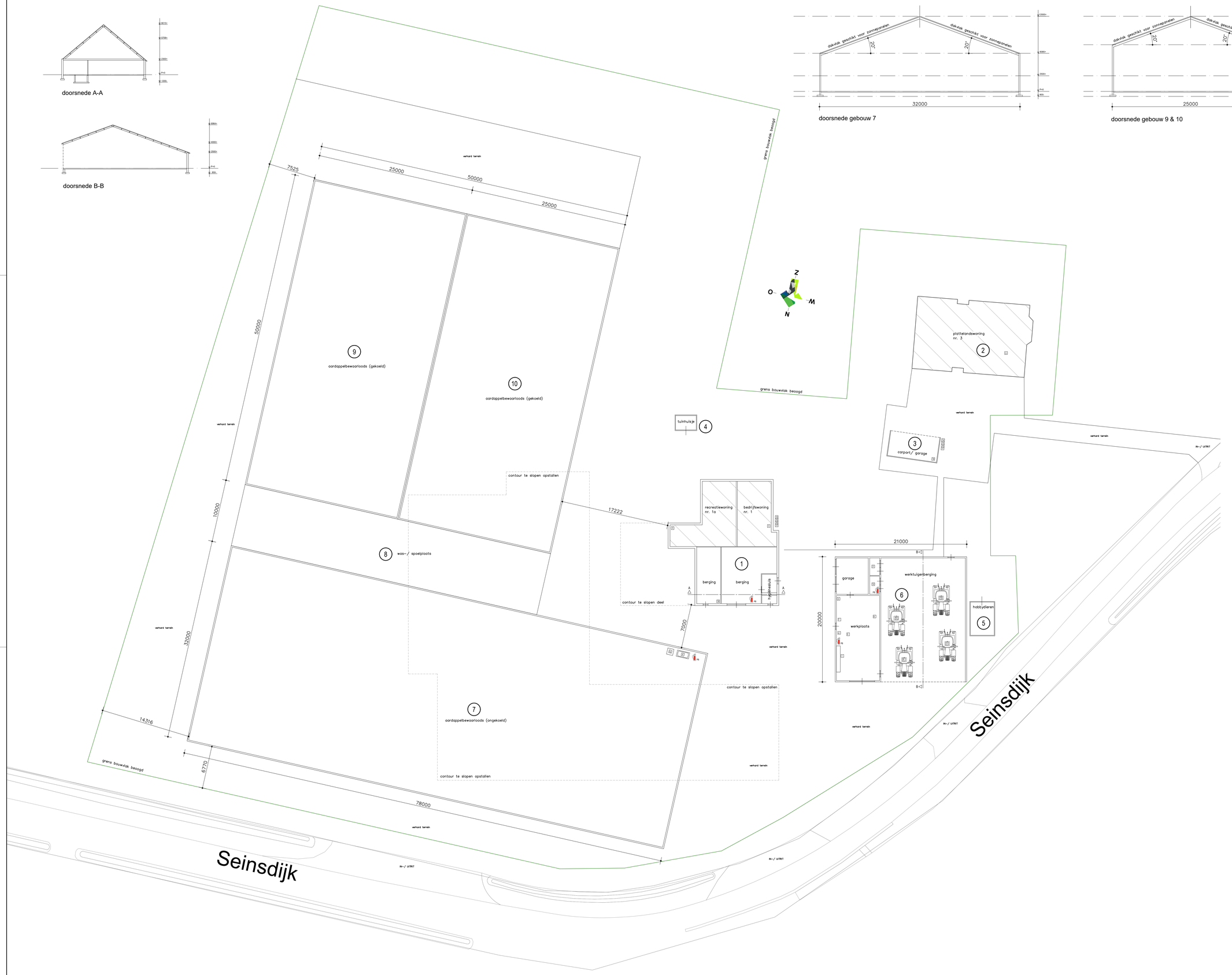
RENVOOI GEBOUWEN	
nr.	**benaming**
1	bedrijfswoning huisnr. 1/ recreatiewoning huisnr. 1a/ berging
2	plattelandswoning huisnr. 3
3	carport/ garage
4	tuinhuisje
5	schuilstal t.b.v. hobbydieren
6	werktuigenberging/ werkplaats
7	aardappelbewaarplaats (ongekoeld) -> fase 1
8	spoel-/ wasplaats -> fase 1
9	aardappelbewaarplaats (gekoeld) -> fase 2
10	aardappelbewaarplaats (gekoeld) -> fase 2

LEGENDA				
nr.	**omschrijving**	**aantal**	**vermogen (kW)/ stuk**	**inhoud/ stuk**
1	handgereedschap	1	15,00	
2	waterpompinstallatie	1	2,50	
3	cv installatie	4	30,00	
4	compressor	1	3,00	
5	lasapparaat	1	20 Amp.	
6	hogedrukreiniger	1	4,00	
7	motor-/ afgewerkte olie	1		60 liter
8	dubbelwandige dieselolietank met elekt. pomp	1	0,15	5000 liter
9	tractor	1	111,00	
10	tractor	2	74,00	
11	tractor	1	52,00	
12	bestrijdingsmiddelen in afgesloten kast	1		1000 liter
13	opslag ad blue	1		1000 liter
14	PMD container	2		240 liter
15	GFT container	2		240 liter
16	papier container	2		240 liter
17	KCA box	2		20 liter
18	restafval container	2		240 liter
19				
20				
PB	poederblusser			



Gemeente : Aalten
Kadastrale gemeente : Aalten
Sectie : L
Sectienummer : 304 en 306
Schaal : 1:2000





LOCIS ADVISEURS
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde
Tel: 0315 - 82 01 00
Internet: www.locisadviseurs.nl

Projectomschrijving: actualiseren milieusituatie		Datum:	20-03-2025
		Wijzigingsdatum 1:	
		Wijzigingsdatum 2:	
Fase: Indienen	Onderwerp: Milieutekening	Wijzigingsdatum 3:	
		Wijzigingsdatum 4:	
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 7122 NW Aalten		Schaal:	1:200
		Adviseur / tekenaar:	RTP
Opdrachtgever: Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo Seinsdijk 1 7122 NW Aalten		Formaat: A0	
		Tekeningnummer: 25-1234-M01-MEINEN	

Deze tekening mag alleen vermenigvuldigd en/of aan derden verstrekt worden met toestemming van Locis Adviseurs.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet
Toelichting	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet

Berekening

AERIUS kenmerk	RpNjxypvqNdp
Datum berekening	19 juni 2025, 11:52
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	196,7 kg/j	-
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,05 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	221,93 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,03 mol/ha/j		

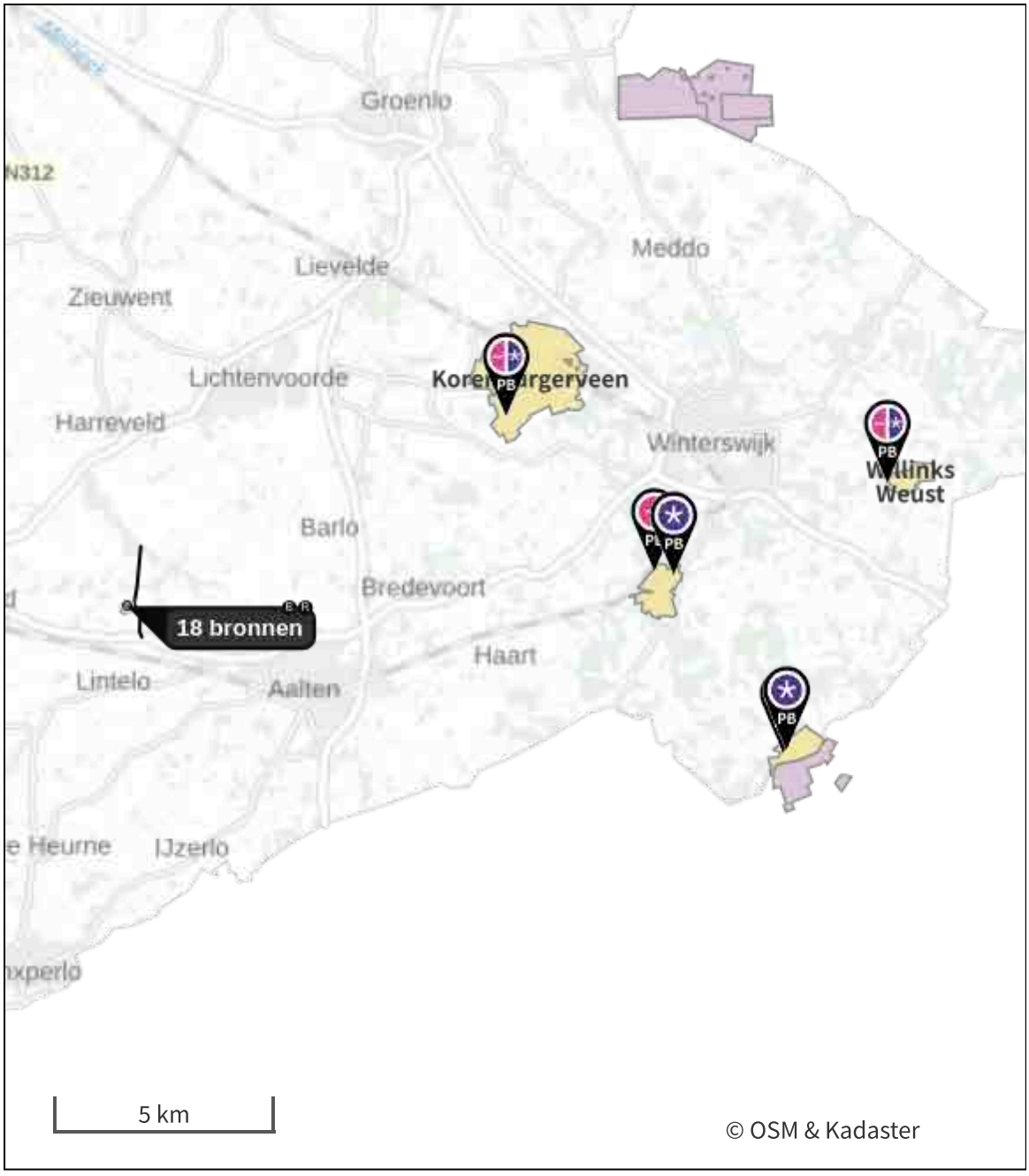
Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	196,7 kg/j	-

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	221,93	2.122,29	0,00	-	221,93	0,03

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,29	0,00	-	179,40	0,03
Bekendelle (63)	30,34	2.026,14	0,00	-	30,34	0,01
Willinks Weust (62)	9,94	2.059,76	0,00	-	9,94	0,01
Wooldse Veen (64)	2,25	1.881,97	0,00	-	2,25	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Stelkampsveld

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	196,7 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	285	NH_3	0,69		196,7 kg/j

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RuxpkQzfXCu2
Datum berekening	19 juni 2025, 11:58
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	196,7 kg/j	-
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	2025	40,8 kg/j	1.095,3 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,05 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	0,03 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	208,37 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,02 mol/ha/j		

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

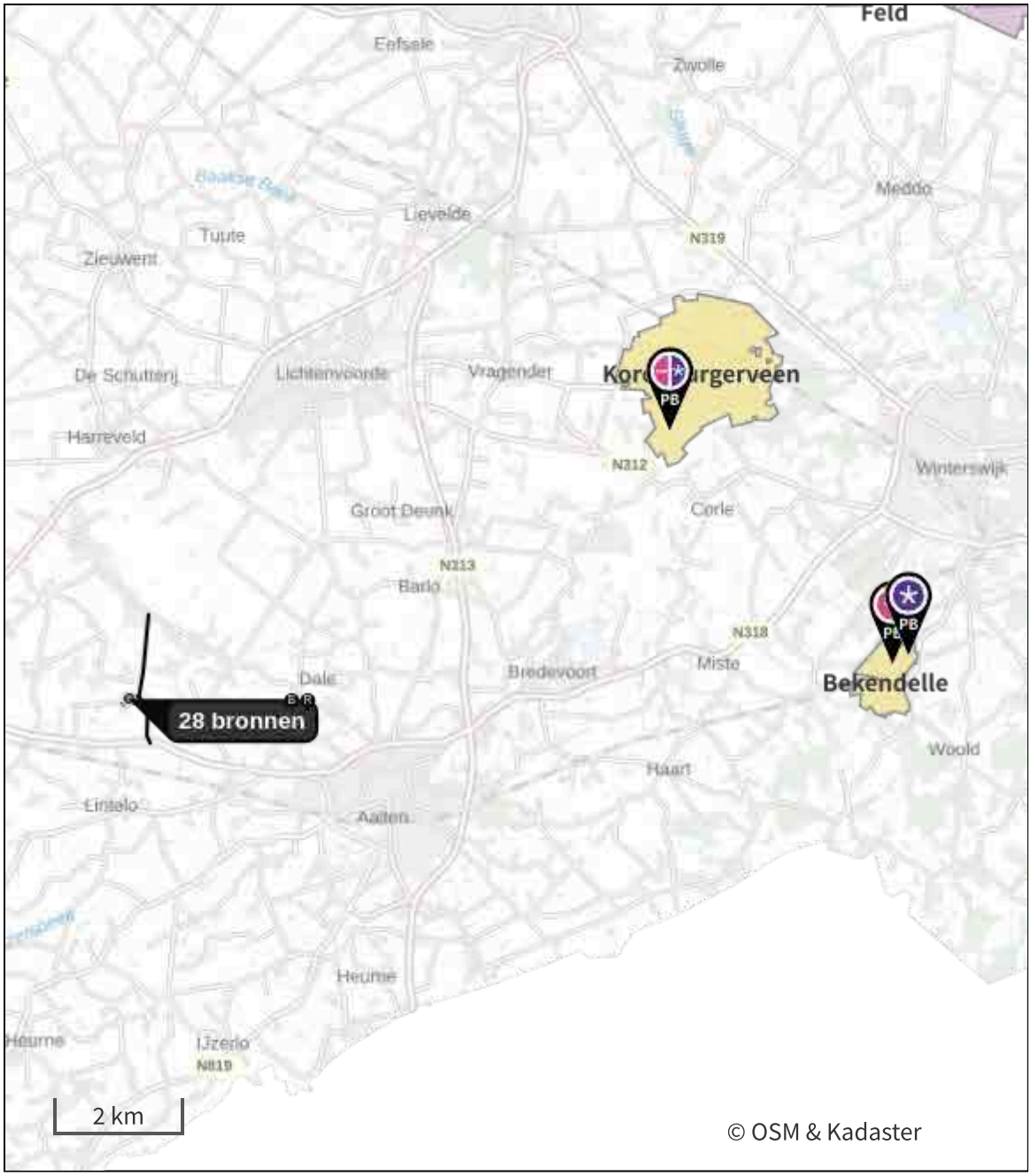
Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	196,7 kg/j	-

Beoogde opzet met aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
44 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
45 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	1,2 kg/j	30,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet met aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	208,37	2.122,30	0,00	-	208,37	0,02

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,30	0,00	-	179,40	0,02
Bekendelle (63)	28,97	2.026,15	0,00	-	28,97	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Stelkampsveld
Willinks Weust
Wooldse Veen

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	196,7 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	285	NH_3	0,69		196,7 kg/j

Beoogde opzet met aanlegfase , Rekenjaar 2025

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

44 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

45 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Beoogde opzet (toekomstig)
Toelichting	Beoogde opzet (toekomstig)

Berekening

AERIUS kenmerk	RPbB7LSSKfJW
Datum berekening	19 juni 2025, 11:20
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

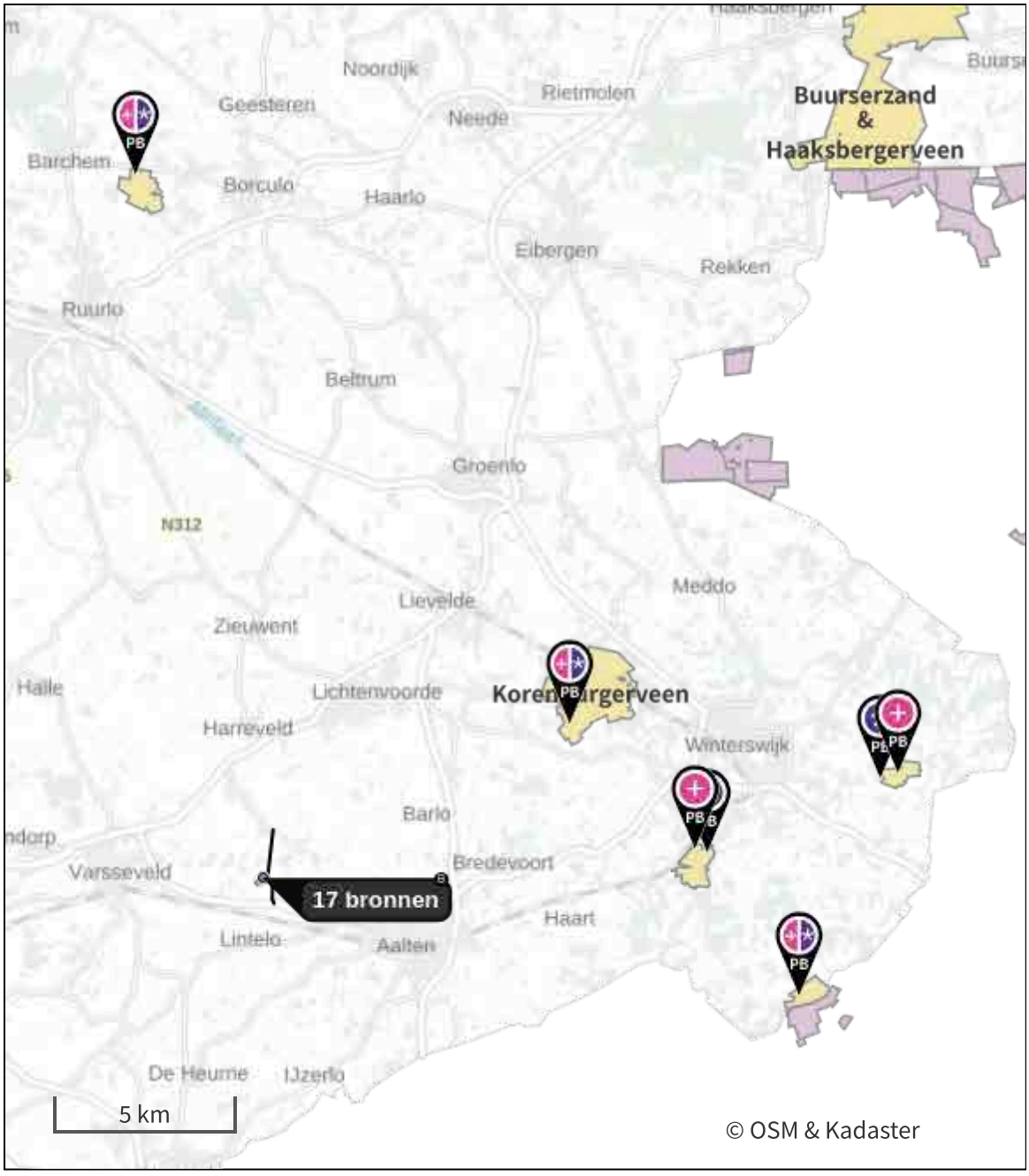
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	231,29 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,02 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	231,29	2.122,33	231,29	0,02	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,33	179,40	0,02	0,00	-
Bekendelle (63)	30,34	2.026,17	30,34	0,01	0,00	-
Willinks Weust (62)	13,80	2.059,77	13,80	0,01	0,00	-
Wooldse Veen (64)	6,29	1.881,99	6,29	0,01	0,00	-
Stelkampsveld (60)	1,46	2.017,58	1,46	0,01	0,00	-

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Aanlegfase
Toelichting	Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RWWZh33DuXeN
Datum berekening	19 juni 2025, 11:21
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase - Beoogd	2025	10,8 kg/j	340,2 kg/j

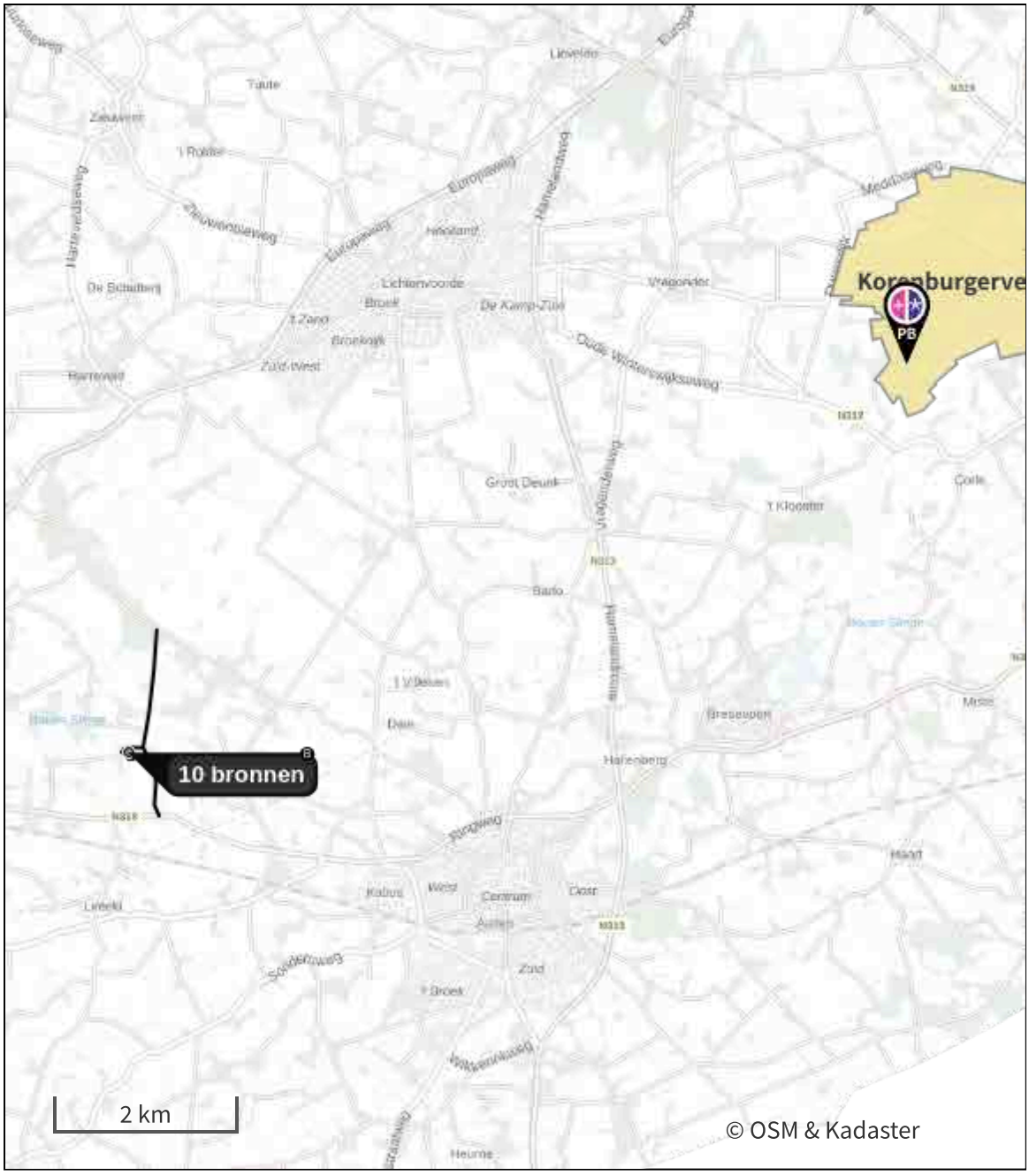
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	40,31 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
17 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
18 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	7,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	40,31	2.122,32	40,31	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	40,31	2.122,32	40,31	0,01	0,00	-

Aanlegfase , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

9 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan noord				NO_x	1,8 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,5 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	44,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid				NO_x	1,3 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	17,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	12,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

13 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan noord				NO_x	1,5 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	35,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan zuid				NO_x	1,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	25,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord			Links	Rechts	NO_x 0,3 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm		-	-	NO_2 36,2 g/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte		-	-	NH_3 31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid			Links	Rechts	NO_x 0,2 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm		-	-	NO_2 25,7 g/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte		-	-	NH_3 22,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

17 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Referentie WNB 2020
Toelichting	Referentie WNB 2020

Berekening

AERIUS kenmerk	RqgiqRrEEWAo
Datum berekening	19 juni 2025, 11:13
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Beoogd	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j

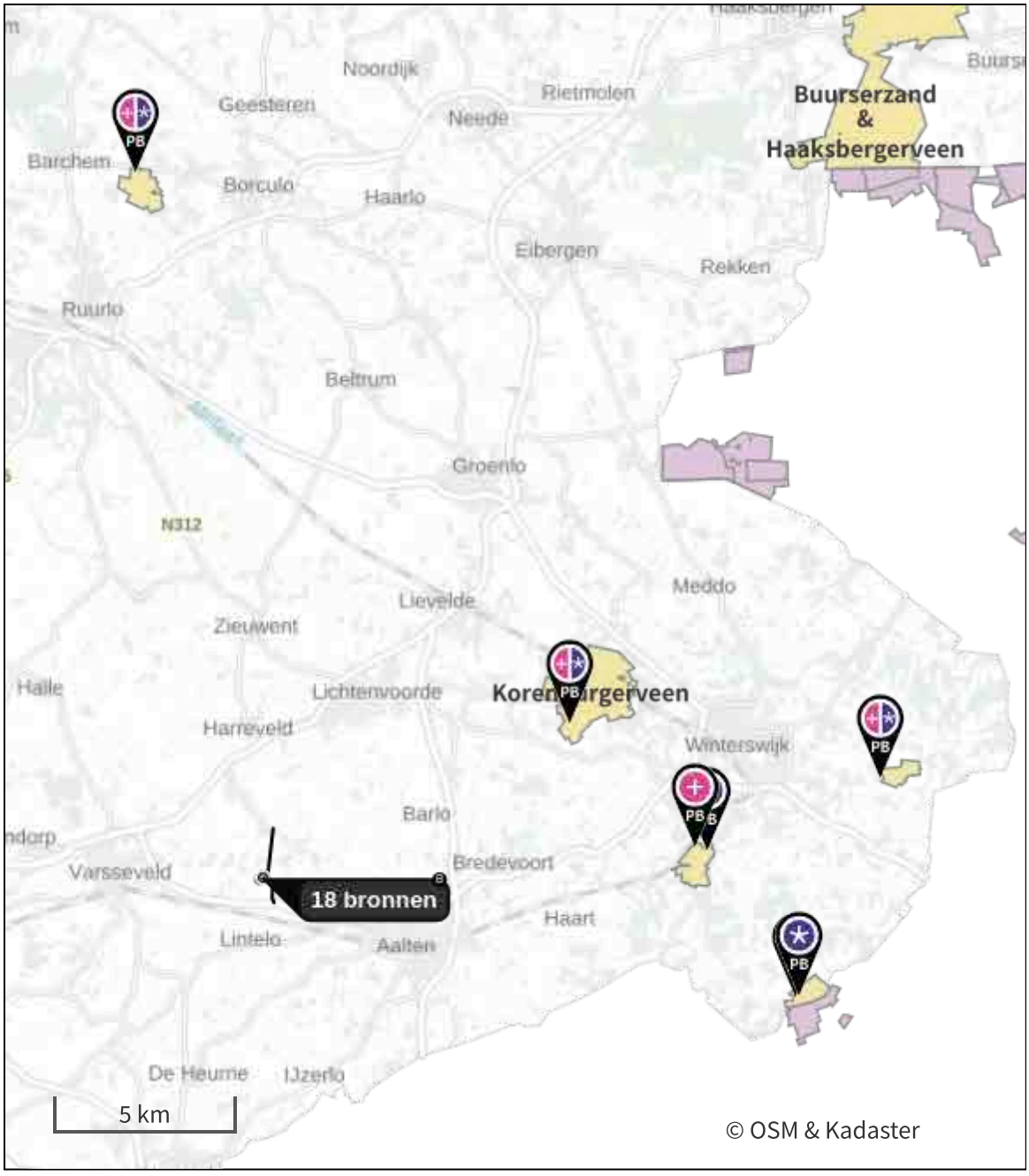
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Beoogd	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	269,07 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,31 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Referentie WNB 2020 (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Referentie WNB 2020" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,63	269,07	0,31	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,63	179,40	0,31	0,00	-
Bekendelle (63)	30,34	2.026,33	30,34	0,18	0,00	-
Wooldse Veen (64)	28,47	1.882,08	28,47	0,10	0,00	-
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,87	15,17	0,10	0,00	-
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,64	15,69	0,06	0,00	-

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord				NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid				NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet

Berekening

AERIUS kenmerk	RfGw4Fe5eJ6k
Datum berekening	19 juni 2025, 11:53
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,30 mol/ha/j		

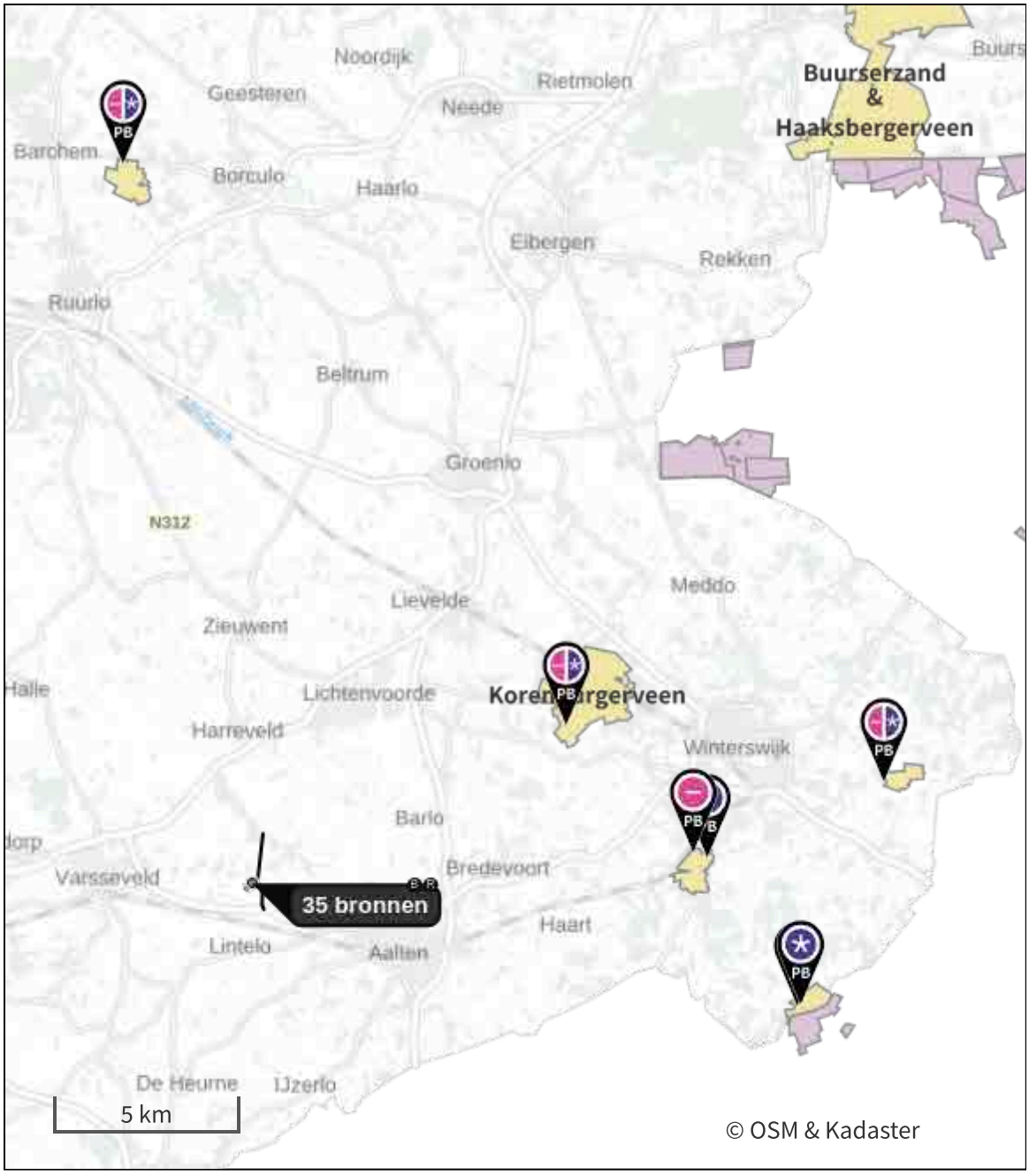
Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,02	0,00	-	269,07	0,30

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,02	0,00	-	179,40	0,30
Bekendelle (63)	30,34	2.026,00	0,00	-	30,34	0,17
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,88	0,00	-	28,47	0,10
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,52	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,67	0,00	-	15,17	0,10

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RR8a3tXa6A8u
Datum berekening	19 juni 2025, 11:59
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	2025	40,8 kg/j	1.095,3 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	0,03 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,29 mol/ha/j		

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

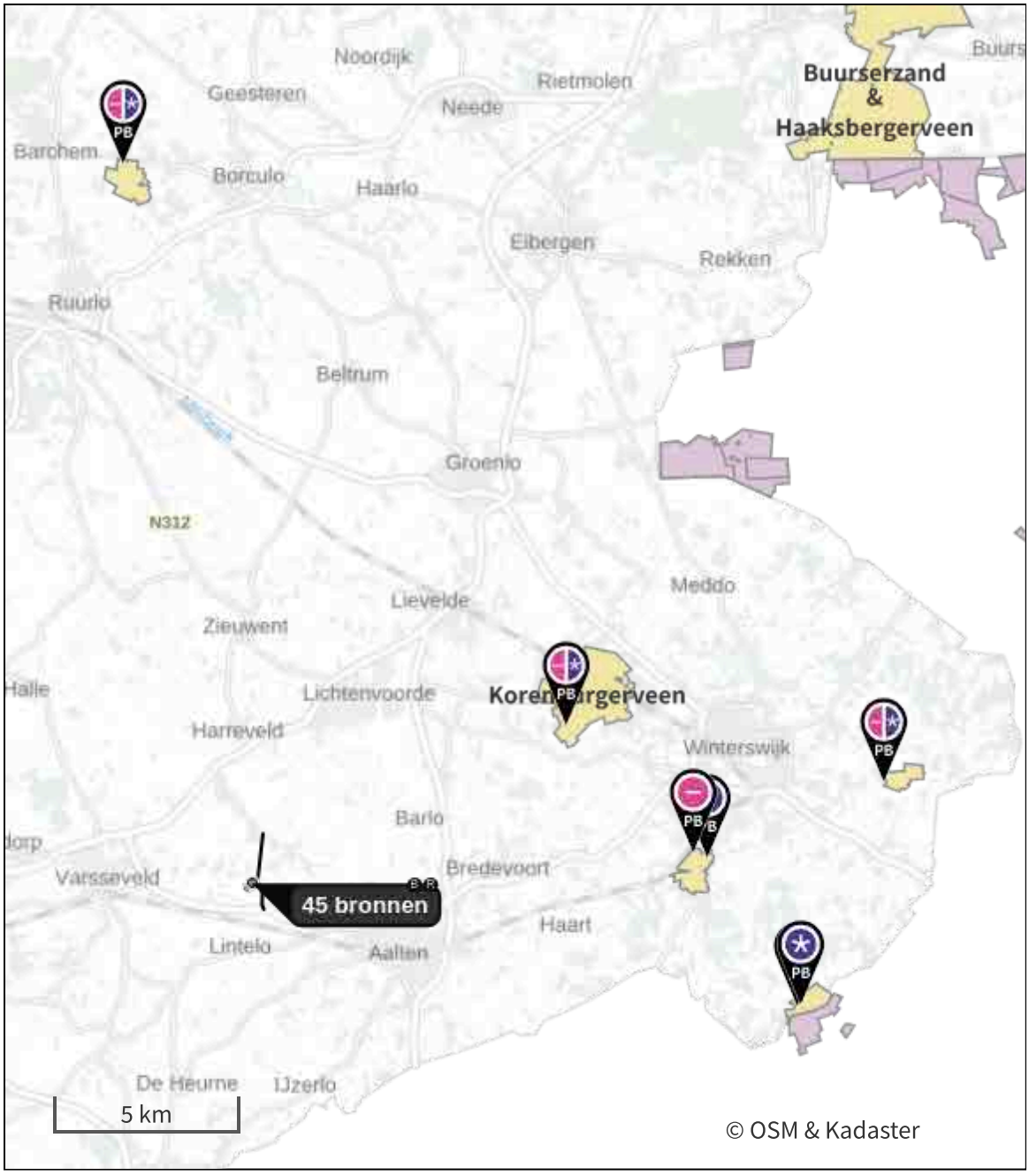
Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Beoogde opzet met aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen		Emissie NH_3	Emissie NO_x
1	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5	Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10	Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11	Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12	Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26	Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27	Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
28	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
29	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
30	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
31	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
32	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
33	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
34	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
35	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
44	Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
45	Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	1,2 kg/j	30,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet met aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,03	0,00	-	269,07	0,29

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,03	0,00	-	179,40	0,29
Bekendelle (63)	30,34	2.026,00	0,00	-	30,34	0,16
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,89	0,00	-	28,47	0,09
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,52	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,67	0,00	-	15,17	0,09

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord				NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid				NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Beoogde opzet met aanlegfase , Rekenjaar 2025

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

44 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

45 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RaZhugVzP9KT
Datum berekening	19 juni 2025, 12:03
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Aanlegfase - Beoogd	2025	10,8 kg/j	340,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Aanlegfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,31 mol/ha/j		

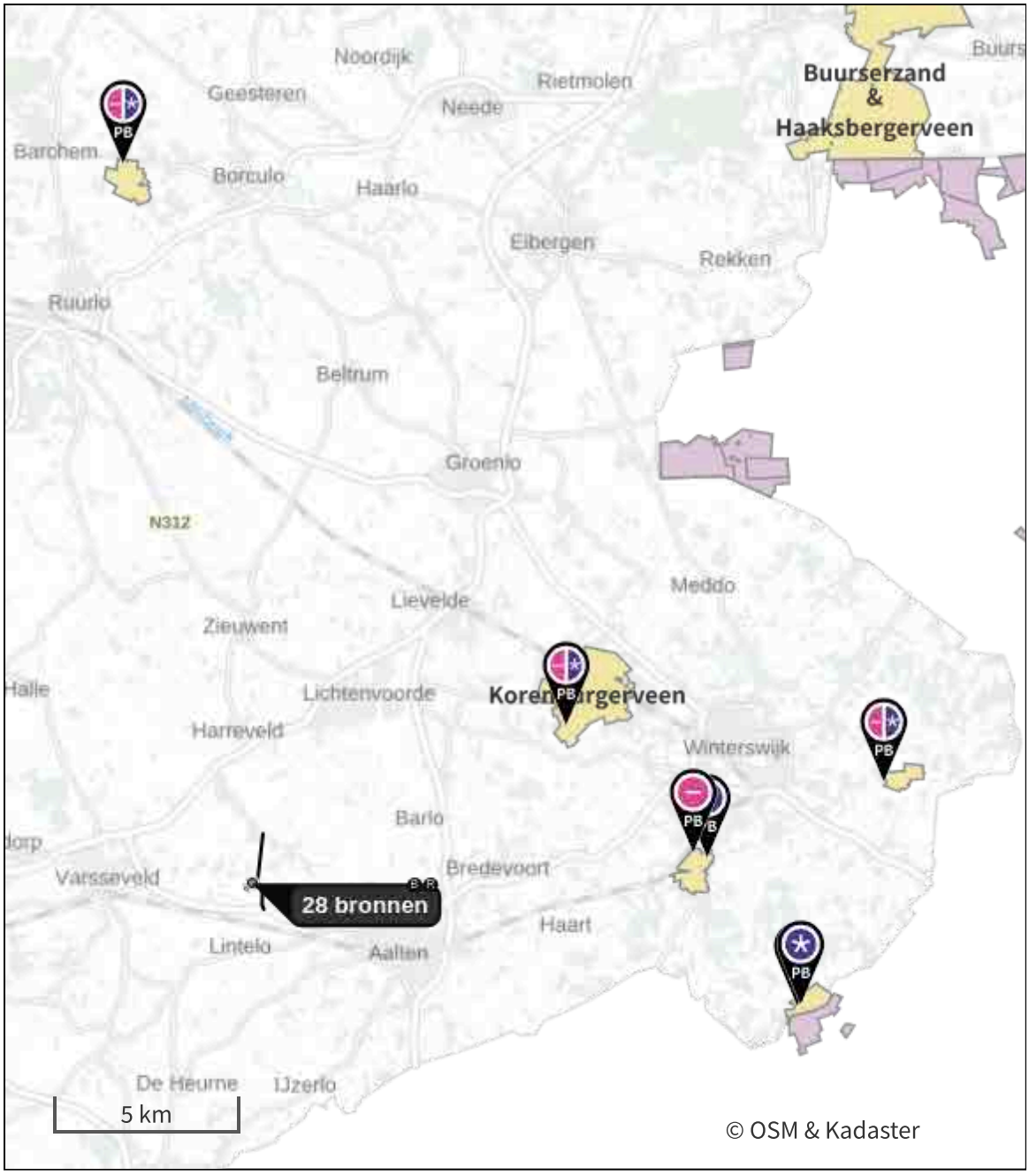
Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
17 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
18 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	7,4 kg/j

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,01	0,00	-	269,07	0,31

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,01	0,00	-	179,40	0,31
Bekendelle (63)	30,34	2.025,99	0,00	-	30,34	0,18
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,88	0,00	-	28,47	0,10
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,51	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,66	0,00	-	15,17	0,10

Aanlegfase , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

9 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan noord		Links	Rechts	
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_x 1,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 44,0 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid		Links	Rechts	
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_x 1,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 31,3 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord		Links	Rechts	
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_x 0,7 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 17,6 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	12,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

13 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan noord				NO_x	1,5 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	35,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan zuid				NO_x	1,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	25,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord			Links	Rechts	NO_x 0,3 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm		-	-	NO_2 36,2 g/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte		-	-	NH_3 31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid			Links	Rechts	NO_x 0,2 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm		-	-	NO_2 25,7 g/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte		-	-	NH_3 22,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

17 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Besluit
Verlenen vergunning

VERBETERD EXEMPLAAR

Datum
13 november 2020

Zaaknummer
2019-008360

Onderwerp
Wet natuurbescherming - gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99

Blad
1 van 12

Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
D.J. Meinen
Seinsdijk 1
7122 NW Aalten

Locatie
Seinsdijk 1 te Aalten

Gemeente
Aalten

Activiteit
het wijzigen van een veehouderij

Beste meneer en mevrouw Meinen,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

Definitief besluit
Wij verlenen u deze vergunning.
U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit
Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99.

Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzagestukken:
03360707, 03360708, 03360712, 03315348, 03313660, 03129986, 03083654, 03083651, 03083638

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2
  - Aerius-verschilberekening (kenmerk RtAD4isF3Cfp, datum 12 november 2020)
  - Aerius berekening beoogde situatie (kenmerk RSdBAvCG3N7k, datum 12 november 2020)

Beroep
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1

1 Toelichting

De opbouw van de vergunning is als volgt:
- Allereerst wordt de *aangevraagde activiteit* toegelicht;
- Daarna volgen de *voorschriften* en de *procedure*;
- Vervolgens is het *beoordelingskader* toegelicht;
- Onder het kopje '*beoordeling'* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie* en de *juridische grondslagen*.

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 1 juli 2019 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de locatie Seinsdijk 1 te Aalten. Het betreft het wijzigen van een varkenshouderij.

De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Korenburgerveen is 9 km.

2 Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

1. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-bijlagen (bijlage 2) met kenmerken RtAD4isF3Cfp en RSdBAvCG3N7k moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
2. Het project waarvoor deze vergunning is verleend moet binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit zijn gerealiseerd.
3. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-008360.
4. Op het moment dat deze vergunning onherroepelijk wordt, vervangt deze de vergunning Natuurbeschermingswet van 10 juli 2015 met zaaknummer 2014-017123.
5. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.
6. Meld de start van de werkzaamheden minimaal vier weken voor de startdatum bij provincie Gelderland, via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-008360.
7. Is de activiteit klaar? Meld dit binnen twee weken aan provincie Gelderland via post@gelderland.nl. Vermeld het zaaknummer 2019-008360.

3 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

3.1 Historie vergunningverlening

Voor dit bedrijf is al eerder een vergunning of verklaring van geen bedenkingen (vvgb) verleend voor de Wet natuurbescherming met zaaknummer 2014-017123.

3.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Het is mogelijk dat u ook een ontheffing moet aanvragen voor beschermde soorten. Dit kunt u laten bepalen met een quickscan soortenbescherming. Als u een ontheffing nodig heeft, kunt u deze bij de provincie aanvragen.

3.3 Houtopstanden

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant.

3.4 Overeenstemming andere provincies

De effecten van stikstofdepositie hebben ook invloed op Natura 2000-gebieden die in andere provincies liggen. Deze vergunning wordt verleend in overeenstemming met Gedeputeerde Staten van Overijssel, Limburg, Noord-Brabant en Utrecht.

4 Beoordelingskader

Deze aanvraag heeft betrekking op de effecten van stikstof op verschillende Natura 2000-gebieden.

4.1 Bepalen vergunningplicht

Indien er Natura 2000-gebieden zijn waar de stikstofdepositie in de beoogde situatie boven de kritische depositie grenswaarde (0,00 mol N/ha/j) ligt, zijn onder dergelijke omstandigheden significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zodat een passende beoordeling is vereist.

Bij ons besluit betrekken we ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland. Voor de beoordeling van een toename sluiten wij aan bij de Duitse manier van beoordelen. Volgens de Duitse overheid is er geen sprake van een negatief effect als de toename van stikstofdepositie lager is dan 7,14 mol N/ha/j op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

4.2 Gelderse beleidsregels

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben beleidsregels vastgesteld voor intern en extern salderen van stikstof. Hierbij wordt de stikstofdepositie van de aanvraag vergeleken met de stikstofdepositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie wordt bepaald aan de hand van een natuurvergunning of aan de hand van een milieuvergunning die is verleend voor de Europese referentiedatum. Als het gaat om een milieuvergunning dan moet ook worden aangetoond dat de activiteit was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn.

Bij een aanvraag mag alleen gebruik worden gemaakt van de in de toestemming opgenomen stikstofemissie in de referentiesituatie voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. De feitelijk gerealiseerde capaciteit betreft de op het moment van indienen van de aanvraag op grond van een toestemming volledig opgerichte installaties en gebouwen, of gerealiseerde infrastructuur en overige voorzieningen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de activiteit.

4.3 Toets aan Besluit emissiearme huisvesting

In de beleidsregels is vastgelegd dat de maximale emissiewaarden zoals vastgelegd in het Besluit emissiearme huisvesting (Beh), een plafond vormen bij het berekenen van de stikstofemissie voor de referentiesituatie bij intern salderen. In de referentiesituatie mogen dus geen hogere emissiefactoren zijn toegepast dan de maximale emissiefactoren die op grond van het besluit emissiearme huisvestingssystemen landbouwhuisdieren per dierplaats per jaar zijn toegestaan.

5 Beoordeling

5.1 Vergunningplicht

Uit de ingediende AERIUS-berekening blijkt dat er Natura 2000-gebieden zijn waarop als gevolg van de activiteiten van dit bedrijf depositie van stikstof plaats vindt wat mogelijk significante effecten heeft op de te beschermen waarden.

5.2 Besluit emissiearme huisvesting

De emissiefactoren die in de Aeriusberekening zijn gehanteerd voor de referentiesituatie voldoen aan de regels in het Besluit emissiearme huisvesting.

5.3 Effecten stikstof

Onderstaande tabellen geven de referentiesituatie en de aangevraagde situatie weer. Tabel 1 komt overeen met situatie 1, en tabel 2 met situatie 2 in de bijgevoegde AERIUS-berekening.

Tabel 1 referentiesituatie

Bron/Stal	**Diersoort / omschrijving**	**RAV-code**	**Aantal dieren**	**NH_3 (kg/j)**	**NO_x (kg/j)**
Stal 1	gespeende biggen	D 1.1.100	360	75,60	
Stal 3	kraamzeugen	D 1.2.100	12	34,80	
	gespeende biggen	D 1.1.100	672	141,12	
	guste en dragende zeugen	D 1.3.101	25	65,00	
	dekberen	D 2.100	2	11,00	
	guste en dragende zeugen	D 1.3.101	128	332,80	
Stal 4	guste en dragende zeugen	D 1.3.100	176	457,60	
Stal 5	kraamzeugen	D 1.2.6 (BB 95.12.032)	12	34,80	
	kraamzeugen	D 1.2.100	48	139,20	
	gespeende biggen	D 1.1.100	118	24,780	
Andere stikstofbronnen	Vervoer en landbouwwerktuigen			0,32	446,35
Totaal				**1.316,75**	**446,35**

Stikstofbronnen anders dan dieren hebben in het verleden nooit expliciet deel uitgemaakt van vergunningen. Voor zover deze onmisbaar zijn voor de vergunde activiteiten beschouwen we deze stikstofbronnen als impliciet vergund. Daarom is opname van de regel "Andere stikstofbronnen" in de tabel van de referentiesituatie toegestaan.

De waarden in de kolom "NH3" in tabel 1, referentiesituatie, wijken af van de waarden in de referentievergunning. Dat is omdat de emissiefactoren uit de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) in de tussentijd aangepast zijn. Er wordt in AERIUS altijd gerekend met de meest recente emissiefactoren. Bij intern salderen gaan wij uit van de vergunde aantallen dieren en rekenen wij met de huidige inzichten over ammoniakuitstoot.

Als referentiesituatie geldt de vergunning Natuurbeschermingswet van 10 juli 2015 met zaaknummer 2014-017123.

Op grond van onze beleidsregels intern en extern salderen wordt de vergunde emissie alleen in de referentiesituatie meegenomen voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. Hieronder staat een overzicht van verschillen tussen de vergunde en gerealiseerde aantallen:

Bron/Stal	**Diersoort / omschrijving**	**RAV-code**	**Vergund**	**Gerealiseerd**
Stal 1	gespeende biggen	D 1.1.100	468	360
Stal 4	gespeende biggen	D 1.1.13	368	0
Stal 5	kraamzeugen	D 1.2.14	48	0

Tabel 2 aangevraagde situatie

Bron/Stal	**Diersoort**	**RAV-code/BWL**	**Aantal dieren**	**NH_3 (kg/j)**	**NO_x (kg/j)**
Stal 1A	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	125	86,25	
Stal 1B	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	220	151,80	
Stal 3 LW 1	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.11 / BWL 2010.26	62	13,02	
	dekberen	D 2.3 / BWL 2010.26	1	0,28	
Stal 3 LW 2	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.15 / BWL 2010.26	20	8,40	
	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.14 / BWL 2010.26	120	3,60	
Stal 3A	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	450	310,50	
Stal 3B	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.100	108	453,60	
Stal 4	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.11 / BWL 2010.26	176	36,96	
Stal 5	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	120	82,80	
	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.6 / Groen Label BB 95.12.032	13	52,00	
	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.100	12	99,60	
Stal 5 LW	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.15 / BWL 2010.26	36	15,12	
Andere stikstofbronnen	Vervoer en land-bouwwerktuigen			0,40	550,43
Totaal				**1.314,33**	**550,43**

Door middel van salderen met de referentiesituatie komt de depositie uit op 0,00 mol/ha/j of lager. De aangevraagde activiteit leidt niet tot significante effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

5.4 Effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland

Uw aanvraag blijft onder de grenswaarde van 7,14 mol N/ha/jaar op Duitse Natura 2000-gebieden. Verdere toetsing van effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland is daarom niet nodig.

5.5 Overige effecten

Door de afstand tot de Natura 2000-gebieden zijn er naast de effecten van stikstof geen andere effecten op deze gebieden.

6 Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit is een zienswijze binnengekomen, afkomstig van de Coöperatie Mobilisation for the Environment U.A. te Nijmegen en de vereniging Leefmilieu, gedateerd 5 oktober 2020.

Hieronder behandelen wij de twee argumenten in de zienswijze.

Argument 1:

In de AERIUS verschil berekeningen worden transportbewegingen genoemd die eerder zouden zijn vergund. Dat is onjuist. Raadpleging van de onderliggende natuurvergunningen toont onomstotelijk aan dat die vergunningen niet mede betrekking hebben op transportbewegingen. De AERIUS verschilberekening is onjuist, en dient te worden aangepast.

Reactie

Stikstofbronnen anders dan dieren hebben in het verleden nooit expliciet deel uitgemaakt van vergunningen. Voor zover deze onmisbaar zijn voor de vergunde activiteiten beschouwen we deze stikstofbronnen als impliciet vergund. Daarom is opname van de regel "Andere stikstofbronnen" in de tabel van de referentiesituatie toegestaan.

Argument 2:

In de kwestie Seinsdijk 1 te Aalten steekt dit des te meer nu er ten opzichte van het wel vergunde recht op de dieren, in ammoniakemissie sprake is van een toename. Deze zal ook leiden tot een toename van de depositie. Dit wordt slechts verdoezeld doordat in de AERIUS-berekening gerekend wordt met een afname van de NOx-emissie. De ammoniakemissie neemt toe van 1316,75 kg naar 1331,23 kg. De vergunning zou zodanig aangepast dienen te worden dat van deze toename geen sprake is.

Reactie

Dit argument is terecht. Bij nader inzien gaan wij uit van het standpunt dat bij de stikstofbronnen geen landbouwwerktuigen en voertuigen mogen worden opgevoerd die zijn vervangen door zuiniger exemplaren, want bij de gerealiseerde capaciteit gaan we in principe uit van de huidige situatie. Er is een nieuwe Aeriusberekening aangeleverd die aan

deze voorwaarde voldoet. Om intern salderen mogelijk te maken zijn voor stal 1A 25 minder gespeende biggen aangevraagd.

7 Conclusie

Wij verlenen de vergunning, maar wel met de aanpassing die u hebt voorgesteld naar aanleiding van de zienswijze, te weten 25 minder gespeende biggen in stal 1A.

Op grond van het vorenstaande en de passende beoordeling hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aanvraag past binnen de beleidsregels intern en extern salderen.
De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

8 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:
Wet natuurbescherming artikel 2.4
Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2 en 3
Wet natuurbescherming artikel 5.3 lid 1
Besluit natuurbescherming, artikel 2.14, lid 3
Beleidsregels intern en extern salderen Gelderland
Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

BIJLAGE 2

- Aerius-verschilberekening (kenmerk RtAD4isF3Cfp, datum 12 november 2020)
- Aerius berekening beoogde situatie (kenmerk RSdBAvCG3N7k, datum 12 november 2020)

Quickscan natuurwaardenonderzoek
Seinsdijk 1, 1a en 3 – Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

Quickscan natuurwaardenonderzoek Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 5-7
7131 PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852

Opdrachtgever: Locis Adviseurs

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna

Projectnummer en versie: 6975 versie 1.0	Status: definitief
Ligging plangebied: Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten	Rapportdatum: 15-11-2024
Auteur: M. Mateman	Veldwerk uitgevoerd door: L. Talen

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING 4
HOOFDSTUK 1 INLEIDING 6
HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED 7
2.1 Situering 7
2.2 Beschrijving van het plangebied 8
HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN 9
3.1 Algemeen 9
3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden 9
3.3 Vaststellen van de invloedsfeer 10
HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS 11
4.1 Algemeen 11
4.2 Omgevingswet; Natura 2000 11
4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming 11
4.4 Specifieke zorgplicht 12
4.5 Regelgeving en aanzien van het Gelders Natuurnetwerk 14
HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING 15
5.1 Algemeen 15
5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone 15
5.3 Natura 2000 17
5.4 Slotconclusie 19
6.1 Verwachting en bureauonderzoek 20
6.1.1 Algemeen 20
6.1.2 Bronnenonderzoek 20
6.2 Veldonderzoek 21
6.3 Resultaten 22
6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep 24
6.5 Historische gegevens en overige bronnen 27
6.6 Volledigheid van het onderzoek 27
HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES 28

SAMENVATTING

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Het plangebied is op 6 november 2024 onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied, zoals Natura 2000 en het Gelders Natuurnetwerk.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde gebieden:
Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten:
De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied ongeschikt als groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar mogelijk nestelen er vogels en bezetten grondgebonden zoogdieren, vleermuizen en amfibieën er een vaste rust- en/of voortplantingsplaats.

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats’. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen

te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

Door het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

W*ettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:*

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor huismus en steenuil;
- Bebouwing slopen buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;
- Geen grondgebonden zoogdieren en amfibieën doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Omgevingswet op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

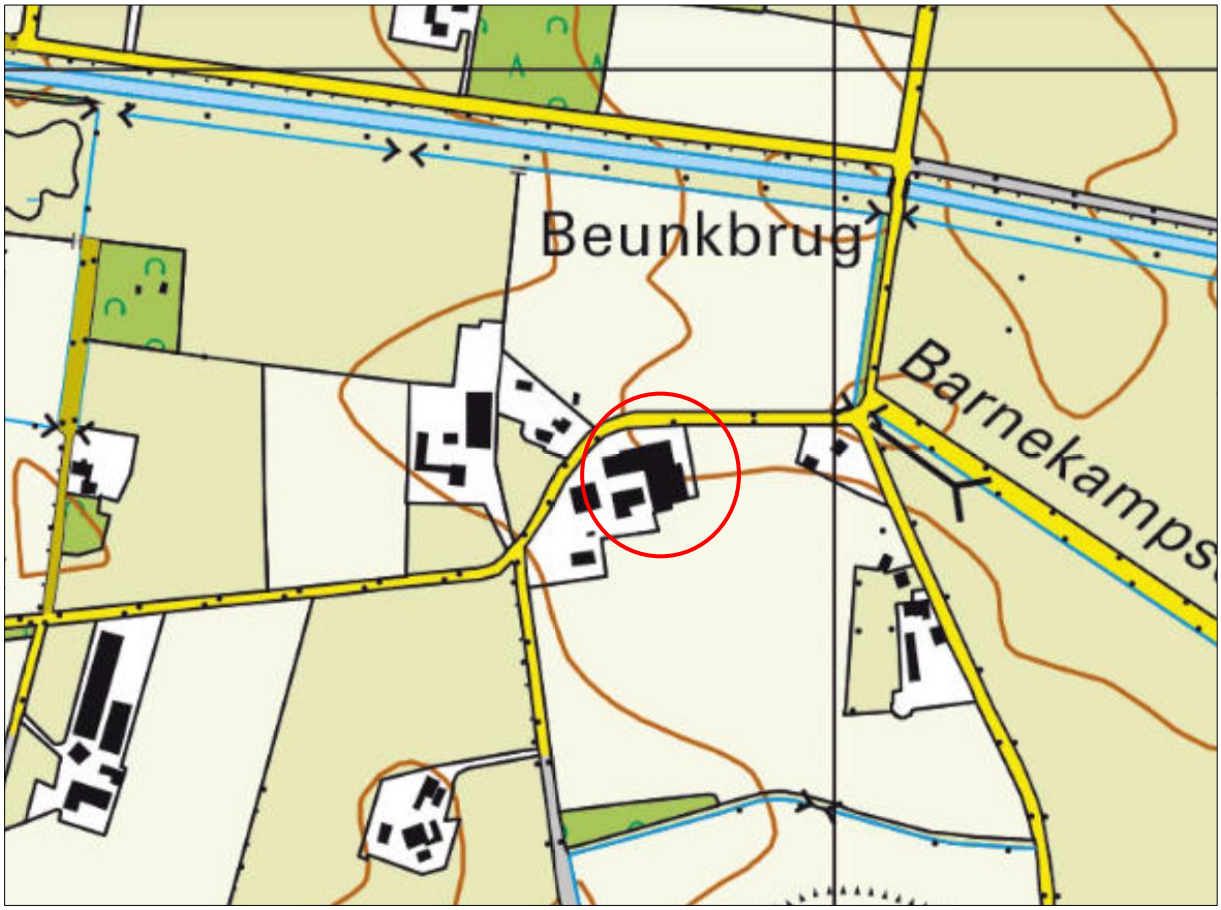
Er is in het onderzoeksgebied gekeken naar de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten en dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingsplaatsen en andere beschermde functies. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied.

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de wettelijke consequenties bepaald van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet (soorten en Natura 2000-gebied) en de Omgevingsverordening Gelderland (Gelders Natuurnetwerk).

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Situering

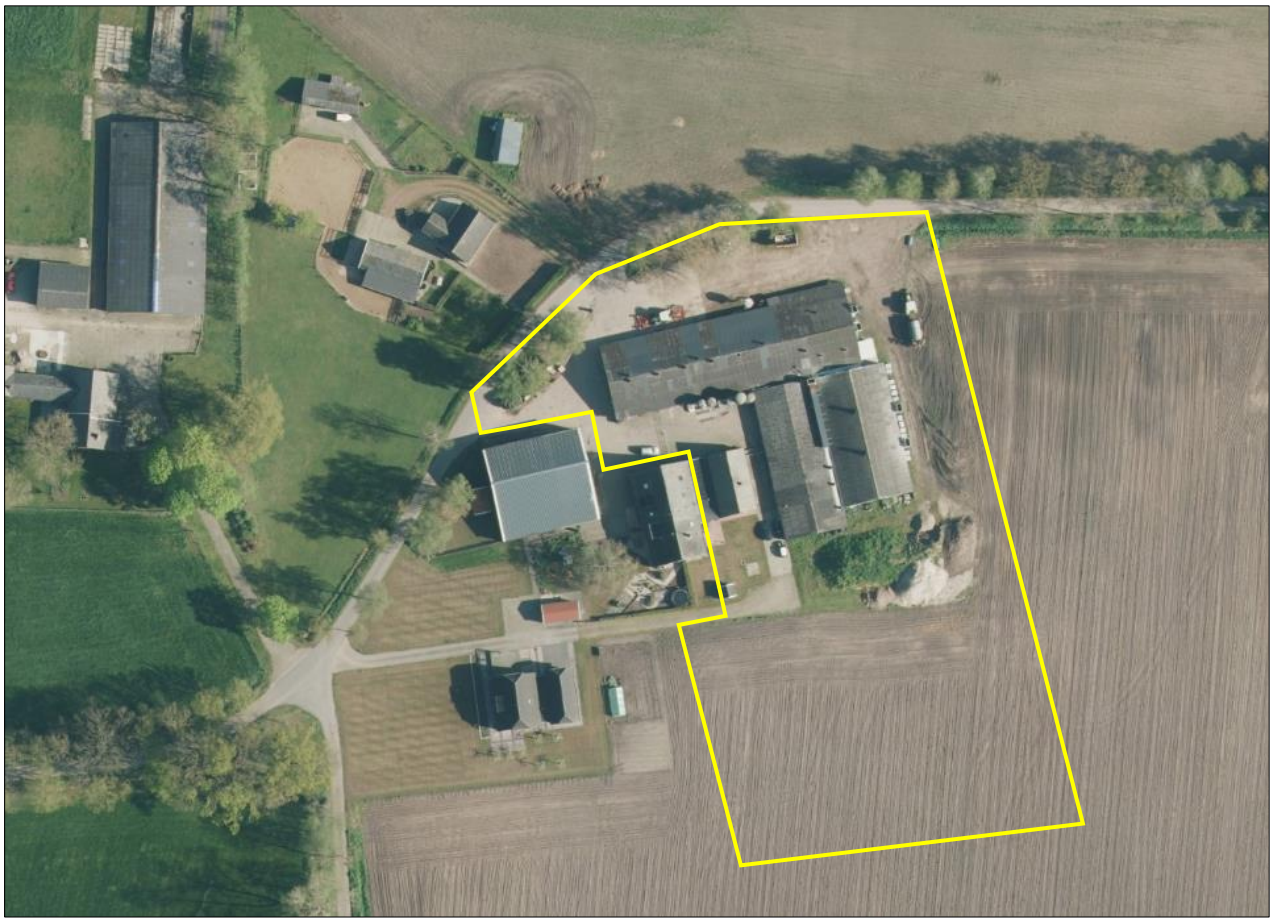
Het plangebied is gesitueerd aan de Seinsdijk 1, 1a en 3 ten westen van Aalten in de gemeente Aalten. Op de onderstaande afbeelding staat de ligging van het plangebied weergegeven.



De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied betreft een varkenshouderij op het adres Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten. Rondom het erf is agrarisch cultuurland aanwezig. Op het erf bevinden zich drie varkensstallen met een golfplatendak en gemetselde buitengevels met luchtspouw. De varkensstal op de noordkant van het terrein heeft houten gevelbetimmering. Rondom de stallen is erfverharding aanwezig. Verspreid over het terrein liggen verschillende goederen en materialen opgeslagen zoals landbouwwerktuigen, palets en IBC-containers.

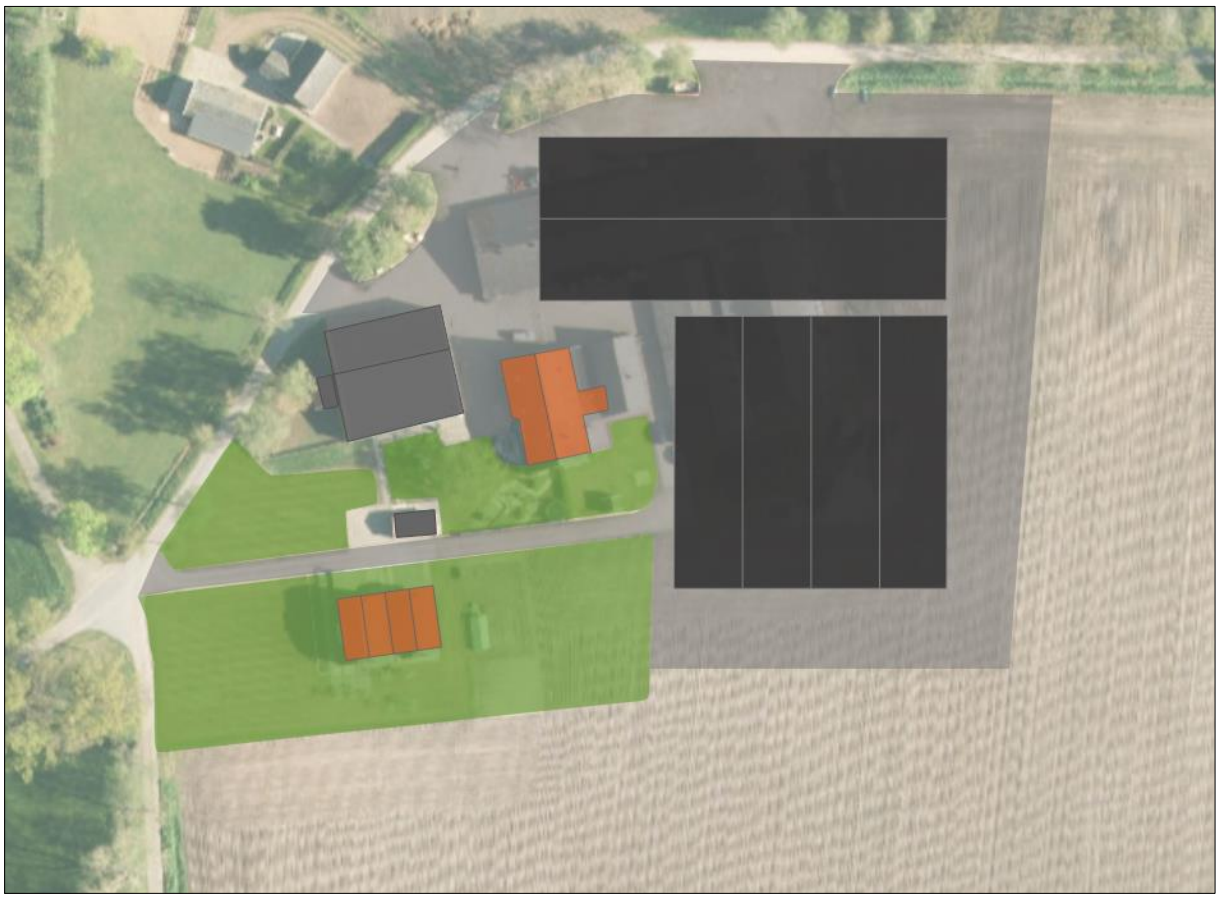


Luchtfoto met de begrenzing van het plangebied, aangegeven met de gele lijn (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN

3.1 Algemeen

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Op de onderstaande afbeelding staat een plattegrond met de nieuwe erfinrichting.



Plattegrond van de nieuwe erfinrichting (bron: Natuurbank Overijssel).

De volgende activiteiten worden getoetst op relevantie t.a.v. de Omgevingswet:

- Slopen agrarische opstallen;
- Slopen schuur die tegen de woning is aangebouwd;
- Bouwrijp maken terrein;
- Bouwen nieuwe schuur t.b.v. akkerbouw;
- Realiseren landschappelijke inpassing;
- Exploitatie nieuwe schuur;

3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden

De voorgenomen activiteiten hebben mogelijk een negatieve invloed op beschermde soorten en beschermd (natuur)gebied. We onderscheiden de volgende negatieve invloeden:

Mogelijke tijdelijke invloeden:

- Verstoren rust- en voortplantingsplaatsen als gevolg van geluid, stof en trillingen tijdens de werkzaamheden;

Mogelijke permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaar rond beschermde nesten;
- Vernielen/verdwijnen van beschermde soorten;
- Aantasting van de kwaliteit van het leefgebied van beschermde soorten;

3.3 Vaststellen van de invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied buiten het onderzoeksgebied. Dit noemen we de invloedsfeer. De omvang van de invloedsfeer wordt bepaald door de duur, aard en omvang van de tijdelijke en/of permanente nieuwe situatie. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze studie wordt gekeken naar de uitvoering van sloop- en bouwwerkzaamheden.

Beoordeling van de invloedsfeer van de voorgenomen activiteit:
Om de effecten van een voorgenomen activiteit goed in beeld te kunnen brengen, is het soms van belang ook buiten het plangebied te kijken. In voorliggend geval grenst het plangebied aan een openbare weg en agrarisch cultuurland. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of waarden buiten het plangebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties.

3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is niet gelijk aan het plangebied.

HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS

4.1 Algemeen
In dit Hoofdstuk worden de diverse toetsingskaders toegelicht waaraan het initiatief getoetst wordt.

4.2 Omgevingswet; Natura 2000
Het gebiedsbeschermingsdeel van de Omgevingswet heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een Omgevingsvergunning noodzakelijk.

4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming
In de Omgevingswet (Bal; Besluit activiteit leefomgeving) is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Omgevingswet worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (Artikel 11.37 t/m Artikel 11.40 Bal):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:

a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

2. Het verbod geldt niet, als:

a. het verrichten van die activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de artikelen 9, eerste en tweede lid, en 13 van de vogelrichtlijn; of
b. de activiteit uitvoering geeft aan:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

3. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn (Artikel 11.46 t/m Artikel 11.48 Bal);
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;

d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Andere Soorten (Artikel 11.54 Bal)
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

Het verbod geldt niet als:
a. het gaat om het doden of vangen van de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis, of om het beschadigen of vernielen van hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;
b. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de eisen die zijn opgenomen artikel 8.74l van het Besluit kwaliteit leefomgeving; of
c. de activiteit deel uitmaakt van:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ow een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Omgevingswet. Er is dan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig.

4.4 Specifieke zorgplicht
Een flora- en fauna-activiteit kan nadelig zijn voor bijvoorbeeld natuurbescherming. Iemand die dat weet of kan weten, moet zich altijd houden aan de specifieke zorgplicht bij het verrichten van de activiteit (artikel 11.27, Bal). De specifieke zorgplicht geldt bij alle dier- en plantensoorten, dus bij (inter)nationaal beschermde soorten én bij andere soorten.

Het Bal geeft aan waaruit de specifieke zorgplicht in ieder geval bestaat. Dat is hierna toegelicht.

Aanwezigheid van wat?	Waar staan de soorten in?	Toelichting
Vogels	Bijlage I vogelrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Trekvogels	Onder andere op de website van het ministerie van LNV	Het gaat om een soort die regelmatig in Nederland voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage II, IV, V habitatrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage IX Bal of in de rode lijsten	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats waar de genoemde dieren/planten leven	Dieren en planten in deze kolom	Het gaat niet om gebieden die geschikt zouden zijn als leefgebied maar waar de soort niet leeft. Zoals een grot die geschikt is voor vleermuizen maar waar ze niet leven. Of een wand waarop bepaalde muurplanten zouden kunnen groeien maar waar ze niet zijn.

Het is niet geheel duidelijk wat de consequenties zijn van een effect van een activiteit op soorten die vermeld staan op de Rode Lijst, evenals het toetsen van het effect van een activiteit op 'trekvogels'.

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:

a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

1° van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;

2° van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;

3° dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet; en

4° voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;

e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en

f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen

Nieuw is de zorgplicht voor het aantasten van belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats van vogels en soorten van de Rode lijst. Voor activiteiten die leiden tot overtreding van een verbodsbepaling dient een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen te worden (dit heette in de Wet natuurbescherming een ontheffing). Indien sprake is van het aantasten van belangrijk leefgebied of natuurlijke habitat van een Rode lijstsoort, dient een document opgesteld te worden. Dit zal vergelijkbaar zijn met een ecologisch werkprotocol (EWP). In een EWP wordt beschreven op welke wijze een negatief effect op beschermde soorten, soorten van de Rode Lijst en belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats voorkomen kan worden, of hoe dit hersteld kan worden. Ook wordt een monitoringsplicht ingevoerd tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden, indien maatregelen getroffen worden. Dit geldt alleen voor belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats.

4.5 Regelgeving en aanzien van het Gelders Natuurnetwerk

Het Besluit kwaliteit leefomgeving is een AMvB onder de Omgevingswet waarin onder andere regelgeving over de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk (GNN/Ecologisch Hoofdstructuur (EHS) is opgenomen. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Nationale omgevingsvisie (NOVI). Kaderstellende regels ten aanzien van o.a. GNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Bij geplande ingrepen die binnen het GNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de GNN in Gelderland zijn opgenomen in de vigerende provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland.

HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het mogelijke effect van de voorgenomen activiteiten op Natura 2000-gebied en het Gelders Natuurnetwerk.

5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone

Om de biodiversiteit nu en voor toekomstige generaties Gelderlanders veilig te stellen, beschermt de provincie het Gelders Natuurnetwerk. Het Gelders Natuurnetwerk is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuur van internationaal, nationaal en provinciaal belang.

Een groot deel van de Gelderse natuurgebieden is internationaal beschermd: de Natura 2000-gebieden. Juist in deze gebieden moet de biodiversiteit worden behouden of verbeterd. De provincie geeft in het natuurbeleid prioriteit aan het behalen van de Natura 2000-doelen in de Natura 2000-gebieden. Het Gelders Natuurnetwerk vervult daarnaast een belangrijke rol bij het behoud van de biodiversiteit. De Ecologische verbindingszones maken voor een klein deel uit van het Gelders Natuurnetwerk.

De provincie wil de natuur van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone beschermen tegen aantasting en heeft daarom regels opgenomen in de Omgevingsverordening. Centraal staat de versterking van de kernkwaliteiten. De kernkwaliteiten bestaan uit bestaande natuurwaarden, uit nog te ontwikkelen potentiële waarden en de omgevingscondities zoals stilte. De (nog te ontwikkelen) natuurwaarden zijn beschreven en als bijlage bij de Omgevingsverordening opgenomen. De omgevingscondities zijn in de bijlage bij de Omgevingsverordening wel benoemd, maar er heeft geen provincie dekkende inventarisatie plaatsgevonden. Bij projecten kan op maat een effectbeschrijving worden gemaakt voor de relevante omgevingscondities.

Ligging t.o.v. het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone
Het plangebied grenst aan gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone behoren. Op de onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven.

Ligging van Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene ontwikkelingszone (Go) in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode ster aangeduid. Gronden die tot de Gelders Natuurnetwerk behoren worden met de donkergroene kleur aangeduid. Gronden die behoren tot de Groene ontwikkelingszone worden met de lichtgroene kleur aangeduid (gelderland.maps.arcgis.com).

Beschermingsregime
De bescherming van het Gelders Natuurnetwerk kent geen externe werking.

Toetsing aan provinciaal beleid
Omdat het plangebied buiten het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Gelders Natuurnetwerk.

5.3 Natura 2000

De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat al jaren achteruit. Duurzame bescherming van flora en fauna is hard nodig. Planten en dieren trekken zich weinig aan van landsgrenzen en het is daarom belangrijk om natuurbescherming in Europees verband aan te pakken. Zo voorkomen we dat de natuur in Europa en in Nederland steeds eenvormiger wordt. Daartoe is in 1979 de Vogelrichtlijn opgesteld en in 1992 de Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen hebben twee componenten: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Alle EU-lidstaten wijzen beschermde gebieden aan voor specifieke (leefgebieden van) (vogel-)soorten. De onder beide richtlijnen aangewezen beschermde gebieden vormen het Natura 2000-netwerk. De Nederlandse bijdrage aan dit Europese netwerk van beschermde natuurgebieden bestaat uit ruim 160 gebieden.

Beschermingsregime

De Wet natuurbescherming regelt in hoofdstuk 2 de bescherming van Natura 2000-gebieden. Dit zijn speciale beschermingszones op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De minister wijst deze gebieden aan.
Voor de Natura 2000-gebieden stelt de minister instandhoudingsdoelstellingen op voor:

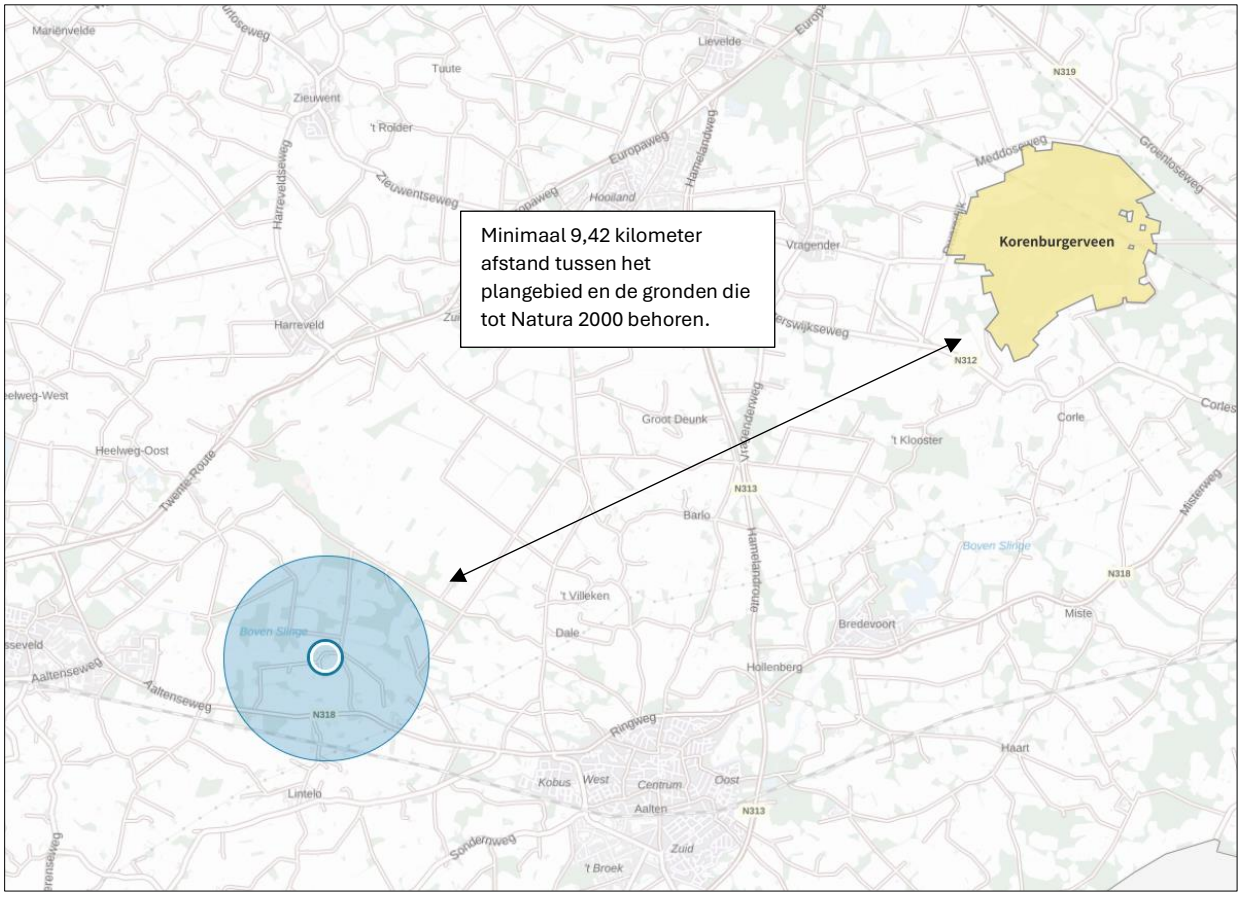
- de leefgebieden van vogels;
- de natuurlijke habitats of habitats van soorten;

De provincies stellen voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan op. In het beheerplan staan maatregelen die ervoor moeten zorgen dat de instandhoudingsdoelstellingen worden bereikt.

Nederland past een vergunningenstelsel toe. Hierdoor is in ons land een zorgvuldige afweging gewaarborgd rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Vergunningen worden verleend door provincies of door het ministerie van LNV. Natura 2000-gebieden mogen geen significante schade ondervinden. Dit houdt in dat bepaalde plannen en projecten, op zichzelf óf in combinatie met andere plannen en projecten, de natuurwaarden waarvoor de gebieden zijn aangewezen niet significant negatief mogen beïnvloeden. Elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden onderworpen aan een ‘voortoets’. Uit de voortoets moet blijken of kan worden uitgesloten dat de gewenste werkzaamheden/ontwikkelingen een (significant) negatief effect hebben (op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten). Voor alle Natura 2000-gebieden dient een beheerplan te zijn opgesteld waaruit duidelijk wordt welke activiteiten wel en niet zonder vergunning mogelijk zijn in en nabij die gebieden.

Ligging van het plangebied t.o.v. Natura-2000

Het plangebied ligt op minimaal 9,42 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied is Korenburgerveen. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe cirkel aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de okergele kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

Effectbeoordeling

Beoordeling uitvoering fysieke activiteiten

Het plangebied is niet zichtbaar vanuit Natura 2000-gebied. Negatieve effecten, zoals geluid, licht en optische verstoring zijn daarom niet aan de orde. Ook zijn in het Natura 2000-gebied geen negatieve effecten, zoals trillingen waarneembaar. Negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen uitgesloten worden.

Beoordeling stikstof (ontwikkelfase)

Ten behoeve van de totale ontwikkeling wordt materieel met een verbrandingsmotor ingezet en vindt er een tijdelijke toename plaats van verkeersbewegingen als gevolg van de afvoer van sloopmateriaal en aanvoer van bouwmateriaal en vervoer van materieel en personeel. Gelet op de afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (9,42 kilometer) kan een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebied tijdens de ontwikkelfase op voorhand uitgesloten worden. Daarom hoeft voor de ontwikkelfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

Beoordeling stikstof (gebruiksfase)

Door het beëindigen van een varkenshouderij en het opstarten van een akkerbouwbedrijf neemt de uitstoot van stikstofoxiden en ammoniak sterk af ten opzichte van de huidige situatie. Daarom hoeft er voor de gebruiksfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

5.4 Slotconclusie

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten te worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING

6.1 Verwachting en bureauonderzoek

6.1.1 Algemeen

Bij het bepalen van de mogelijke aantasting van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Bronnenonderzoek (o.a. internet en de Nationale databank flora en fauna);
- Veldbezoek op 6-11-2024 door een ervaren ecoloog;

6.1.2 Bronnenonderzoek

Op 5 november 2024 is de NDFF geraadpleegd om te kijken of er beschermde planten en dieren zijn waargenomen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied en de directe omgeving zijn twaalf waarnemingen vastgesteld. Ten noorden van het plangebied zijn ter hoogte van de Seinsdijk in 2019 en 2020 huismussen waargenomen. In september 2024 is er een baltsende steenuil op een schuur ten noorden van de Seinsdijk waargenomen. Alle overige waarnemingen betreffen niet beschermde soorten. Op de onderstaande afbeelding wordt het zoekgebied in de NDFF weergegeven.

Met de zwarte lijn wordt het zoekgebied in de NDFF weergegeven. Er is in de periode 2019-2024 twaalf waarnemingen gedaan in het plangebied en de directe omgeving (bron: NDFF).

6.2 Veldonderzoek

In het kader van het natuurwaardenonderzoek is het plangebied op 6 november 2024 tijdens de daglichtperiode (ochtend) bezocht. Het onderzoeksgebied is te voet onderzocht op de aanwezigheid en potentiële aanwezigheid van beschermde flora- en faunawaarden. Het gebied is visueel en auditief onderzocht. Tijdens het veldbezoek is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski 12x50) en zijn de in dit rapport opgenomen afbeeldingen gemaakt. De onderzoeker beschikte tevens over een warmtebeeldcamera (Helion Pulsar xq28).

Methode per soortgroep

Vogels

Het gebied is visueel en auditief onderzocht op het voorkomen van (broed)vogels. Doorgaans hebben vogels geen bezet nest meer gedurende deze tijd van het jaar en zijn de meeste zomergasten al vertrokken naar de overwinteringsgebieden. In het plangebied is gekeken en geluisterd naar vogels, (oude) nesten en sporen die op de aanwezigheid van nesten in het plangebied duiden, zoals prooiresten (roofvogels), schijtsporen, braakballen, ruiveren (roofvogels), eierdoppen en zichtbaar nestmateriaal. Op basis van een beoordeling van de landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de betekenis van het onderzoeksgebied voor vogels en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar vogels.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde grondgebonden zoogdieren. De onderzoeksperiode is geschikt voor verspreidingsonderzoek, maar matig geschikt voor onderzoek naar voortplantingslocaties. Grondgebonden zoogdieren hebben geen zogende jongen meer in deze tijd van het jaar. Wel benutten veel grondgebonden zoogdieren de voortplantingsplaats als vaste rustplaats buiten de voortplantingsperiode. Er is in het plangebied gezocht naar grondgebonden zoogdieren, verblijfplaatsen en sporen die op de aanwezigheid van grondgebonden zoogdieren in het plangebied duiden zoals holen, nesten, graaf-, krab- en bijtsporen, haren, prooiresten, pootafdrukken en uitwerpselen.

Vleermuizen

De onderzoeksperiode is beperkt geschikt voor onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen omdat vleermuizen in deze tijd van het jaar de winterverblijfplaats bezetten. Sommige vleermuissoorten bezetten de winterverblijfplaats op enige afstand (>100km) van de zomerverblijfplaats. Sommige vleermuizen in winterrust zitten diep weggekropen in gebouwen of bomen, maar er zijn ook vleermuizen die open en bloot aan de binnenzijde van gebouwen hangen, zoals op tochtvrije zolders. Er is in het onderzoeksgebied gezocht naar vleermuizen en naar potentiële rust- verblijfplaatsen van vleermuizen. Het plangebied is bezocht op een moment op de dag dat vleermuizen niet foerageren en geen lijnvormige landschapselementen benutten als vliegroute. De mogelijke betekenis van het onderzoeksgebied als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen is bepaald op basis van een visuele beoordeling van de landschappelijke karakteristieken van het plangebied.

Amfibieën

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde amfibieën. De onderzoeksperiode is matig geschikt voor verspreidingsonderzoek naar amfibieën en ongeschikt voor onderzoek naar voortplantingswateren. Amfibieën bezetten de winterrustplaats in deze tijd van het jaar en zitten dan weggekropen in de sliblaag van open water of diep weggekropen in holen en gaten in de grond, of onder strooisel, bladeren, takken, rommel of opgeslagen goederen. Op basis van een beoordeling van landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de betekenis van het onderzoeksgebied voor amfibieën en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar deze soorten. Daarbij is tevens rekening gehouden met de ligging van het plangebied ten opzichte van het (normale) verspreidingsgebied van verschillende amfibieënsoorten

Overige soorten
Het onderzoeksgebied is niet onderzocht op het voorkomen van beschermde faunasoorten als reptielen, libellen, vissen, dag- en nachtvlinders, bladmossen, sporenplanten, haften en kreeftachtigen omdat het onderzoeksgebied geen geschikte habitat vormt voor deze soorten of omdat het plangebied buiten het normale verspreidingsgebied van deze soortgroepen ligt. Het is niet aannemelijk dat soorten, of soortgroepen, die (soms) moeilijk nieuwe leefgebieden koloniseren, zich spontaan buiten het normale verspreidingsgebied vestigen. Dit geldt bijvoorbeeld voor sommige kleine grondgebonden zoogdieren, reptielen en voor planten.

6.3 Resultaten
In deze paragraaf worden de resultaten van het veldbezoek gepresenteerd. Alleen soorten die in het onderzoeksgebied vastgesteld zijn, zeer waarschijnlijk in het onderzoeksgebied voorkomen of soorten waarvan het onderzoeksgebied een (essentieel) onderdeel van het functionele leefgebied vormt, worden in deze paragraaf besproken.

Vogels
Het plangebied behoort tot functioneel leefgebied van verschillende vogelsoorten. Vogels benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk nestelen er jaarlijks vogels in het plangebied. In 2024 is er ten noorden van het erf een baltsende steenuil waargenomen, zie groene stip op de onderstaande kaart. Deze steenuil bezet mogelijk een nestplaats onder de golfplatendaken van de varkensstallen in het plangebied. Dit geldt ook voor de witte kwikstaart die in 2019 in het plangebied is waargenomen (NDFF). Mogelijk nestelen er huismussen in het bijgebouw bij de woning met het adres Seinsdijk 1, die gesloopt gaat worden. De varkensstallen op het erf zijn minder geschikt als nestelplaats voor huismussen maar er bestaat een kleine kans dat huismussen een nestplaats bezetten onder de daken van de varkenstallen. Naast huismussen kunnen witte kwikstaarten en spreeuwen ook een nest bezetten onder de daken van de stallen. Rondom de stallen is geen beplanting aanwezig waar een vogel een nestplaats kan bezetten. In het agrarisch cultuurland rondom het erf zijn geen vogelnesten aangetroffen.

Door het slopen van de varkensstallen en het bijgebouw van de woning met het adres Seinsdijk 1 worden mogelijk vogels gedood en vogelnesten beschadigd of vernield. De functie van het plangebied als foerageergebied wordt door de voorgenomen activiteiten niet aangetast.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet
- Slopen bebouwing;

Grondgebonden zoogdieren
Er zijn in het plangebied geen beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen maar het plangebied behoort vermoedelijk tot functioneel leefgebied van verschillende algemene grondgebonden zoogdiersoorten als bosmuis, huisspitsmuis, rosse woelmuis, veldmuis, egel, steenmarter. Voorgenoemde soorten benutten het plangebied als foerageergebied maar bezetten er mogelijk ook een vaste rust- en voortplantingsplaats. Bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels benutten het plangebied als foerageergebied en bezetten mogelijk een vaste rust- en voortplantingsplaats in holen en gaten in de grond of onder opgeslagen materialen op het terrein. Mogelijk bezetten steenmarters een vaste rust- en voortplantingsplaats onder het golfplatendaken in het plangebied. Er ontbreken geschikte verblijfplaatsen voor wezel en bunzing zoals konijnenholen en steenhopen en zijn er van deze soorten ook geen sporen aangetroffen.

Door het verwijderen van opgeslagen spullen en materialen, het uitvoeren van grondverzet en het slopen van de bebouwing wordt mogelijk een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt mogelijk een vaste rust- en voortplantingsplaats beschadigd of vernield. De functie van het plangebied als foerageergebied wordt door de voorgenomen activiteiten niet aangetast.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Uitvoeren grondverzet;

- Verwijderen opgeslagen materialen;
- Slopen bebouwing;

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen maar er zijn wel aanwijzingen gevonden dat vleermuizen mogelijk een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. Bij de bebouwing in het plangebied zijn op verschillende plekken kieren aanwezig bij de buitengevels en het dakoverstek die vleermuizen de mogelijkheid bieden een verblijfplaats te bezetten in de stallen.

Als gevolg van het slopen van de bebouwing in het plangebied wordt mogelijk een vleermuis verstoord of gedood en een verblijfplaats beschadigd of vernield.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Slopen bebouwing;

- Foerageergebied

Het veldbezoek is uitgevoerd buiten de periode van de dag waarop vleermuizen foerageren, maar op basis van een beoordeling van de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Vermoedelijk foerageren verschillende vleermuissoorten rond de bebouwing in het plangebied. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

- Vliegroute

Sommige vleermuissoorten benutten lijnvormige elementen ter geleiding tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen (en van foerageergebied naar verblijfplaats). Lijnvormige elementen die benut worden als vliegroute kunnen bestaan uit houtopstanden en wateren, maar ook een rij gevels van woningen.

Het plangebied vormt geen verbindende schakel in een lijnvormig landschapselement en maakt daarom geen onderdeel uit van een vliegroute van vleermuizen. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op vliegroutes van vleermuizen.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer wordt het plangebied als functioneel leefgebied voor sommige algemene en weinig kritische amfibieënsoorten beschouwd. Amfibieën als bruine kikker, bastaardkikker en gewone pad benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk bezetten ze er een (winter)rustplaats. Deze soorten kunnen een winterrustplaats bezetten onder opgeslagen goederen en materialen op het terrein.

Door het verwijderen van strooisel en bladeren en opgeslagen spullen en materialen wordt mogelijk een amfibie gedood en een vaste (winter)rustplaats beschadigd of vernield.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet;

- Verwijderen opgeslagen goederen en materialen;

Rode-lijstsoorten

Het plangebied is gecontroleerd op de aanwezigheid van Rode-lijstsoorten. Het plangebied wordt als geschikt leefgebied voor groene spechten beschouwd. Er zijn geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen van groene spechten (holen in bomen) aangetroffen in het plangebied. Het plangebied wordt door groene spechten wel als foerageergebied gebruikt.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt het areaal foerageergebied voor groene spechten af, aangezien er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft heeft de voorgenomen ontwikkeling geen negatief effect op de groene spechtenpopulatie in de omgeving van het plangebied.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Er zijn geen andere beschermde soorten aangetroffen. Het gevoerde beheer en de inrichting maken het plangebied tot een ongeschikt functioneel leefgebied voor deze soorten.

6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep

Vogels

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten.

De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenuil en huismus;

Grondgebonden zoogdieren

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats’. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging

vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Soort	Toegestane middelen vangen
Aardmuis	Vangkooi
Bosmuis	Vangkooi
Bruine kikker	Schepnet
Dwergmuis	Vangkooi
Dwergspitsmuis	Vangkooi
Egel	Vangkooi
Gewone bosspitsmuis	Vangkooi
Gewone pad	Schepnet
Haas	Vangkooi
Huisspitsmuis	Vangkooi
Kleine watersalamander	Schepnet
Konijn	Vangkooi
Meerkikker	Schepnet
Middelste groene kikker	Schepnet
Ondergrondse woelmuis	Vangkooi
Ree	Vangkooi
Rosse woelmuis	Vangkooi
Tweekleurige bosspitsmuis	Vangkooi
Veldmuis	Vangkooi
Vos	Vangkooi
Woelrat	Vangkooi

Toepasbare vangmiddelen om beschermde grondgebonden zoogdieren weg te vangen uit het plangebied. Deze vangmiddelen zijn het hele jaar toepasbaar in de gehele provincie (bron: Omgevingsverordening Gelderland d.d. 20-03-2023).

Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Geen beschermde grondgebonden zoogdieren doden (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Als gevolg van het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden.

Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;

- Essentieel foerageergebied

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

- Essentiële Vliegroute

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op (essentiële) vliegroutes[1] van vleermuizen.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteiten aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Amfibieën

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'.

Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (zie tabel op de vorige pagina voor toepasbare vangmiddelen), of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

Rode-lijstsoorten

Het plangebied behoort mogelijk tot het functionele leefgebied van groene spechten. Door de voorgenomen activiteiten neemt de geschiktheid van het plangebied als foerageergebied voor groene spechten af. De voorgenomen activiteiten hebben geen negatieve invloed op de groene spechtenpopulatie in het gebied omdat er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Het plangebied behoort niet tot functioneel leefgebied van andere beschermde flora- of faunasoorten. Vanwege de lokale invloedsfeer heeft de voorgenomen activiteit geen negatief effect op andere beschermde soorten. Nader onderzoek of het aanvragen van een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit niet noodzakelijk.

[1] Vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd wanneer deze essentieel zijn voor het kunnen functioneren van de verblijfplaats van een vleermuis. Niet ieder lijnvormig element waar langs vleermuizen vliegen is een essentiële vliegroute.

In onderstaande tabel worden de wettelijke consequenties samengevat weergegeven.

Soortgroep	Functie	Beschermde soorten planlocatie	Verbodsbepalingen	Aandachtspunt
Grondgebonden zoogdieren	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Grondgebonden zoogdieren	Vaste rust- en voortplantingsplaats	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Grondgebonden zoogdieren	Doden van dieren	Diverse soorten	Art. 11.54 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Vogels	Bezette nesten (niet jaarrond beschermd)	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1b Bal	Geen bezette nesten negatief beïnvloeden
Vogels	Jaarrond beschermde nest- en rustplaats	Steenuil en huismus	Art 11.37 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Verblijfplaats	Diverse soorten	Art 11.46 lid 1d Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; er wordt geen essentieel foerageergebied aangetast	Geen
Vleermuizen	Vliegroute	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Vleermuizen	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.46 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Amfibieën	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Amfibieën	Vaste rustplaats	Niet aanwezig	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Amfibieën	Voortplantingsplaats	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Amfibieën	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1a Bal	Geen amfibieën doden
Overige soorten	Dieren en overige functies	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen

Samenvatting van de wettelijke consequenties.

Soortgroep	Vaste rust-plaats	Voortplan-tingsplaats	Vliegroute (vleermuizen)	Essentieel foerageer-gebied	Wettelijke consequenties	Nader onderzoek vereist	Omgevingsvergunning vereist
Grondgebonden zoogdieren	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vogels	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vleermuizen	Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Amfibieën	Ja	Nee	n.v.t.	Nee	Ja	Nee	Nee, tenzij amfibieën gedood worden

Vereenvoudigde samenvatting van de wettelijke consequenties per diergroep.

6.5 Historische gegevens en overige bronnen

Er zijn geen historische gegevens van het plangebied bekend.

6.6 Volledigheid van het onderzoek

Het onderzoek is volledig uitgevoerd met geschikte weersomstandigheden.

HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES

De voorgenomen activiteiten worden gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor een aantal algemeen voorkomende en talrijke faunasoorten geldt in Gelderland een vrijstelling van de verbodsbepaling 'het opzettelijk beschadigen en vernielen van rust- en voortplantingsplaats', als gevolg van werkzaamheden die in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling worden uitgevoerd. Voor beschermde soorten die niet op deze vrijstellingslijst staan, is een ontheffing om ze te mogen verstoren en om opzettelijk de vaste rust- en voortplantingsplaats te mogen beschadigen en te vernielen. Voor het doden van beschermde diersoorten geldt geen vrijstelling van de verbodsbepalingen. Afhankelijk van de status van de beschermde soorten, kan soms ook gewerkt worden conform een door de Minister goedgekeurde, en op de situatie toepasbare, gedragscode.[2] In het kader van de zorgplicht moet rekening worden gehouden met alle in het plangebied aanwezige planten en dieren en moet er gekozen worden voor een werkmethode en/of planning in de tijd, waardoor planten en dieren zo min mogelijk schade ondervinden als gevolg van de voorgenomen activiteiten.

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden.

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

[2] Voor dit type activiteit is geen toepasbare gedragscode beschikbaar.

Door het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Bijlagen

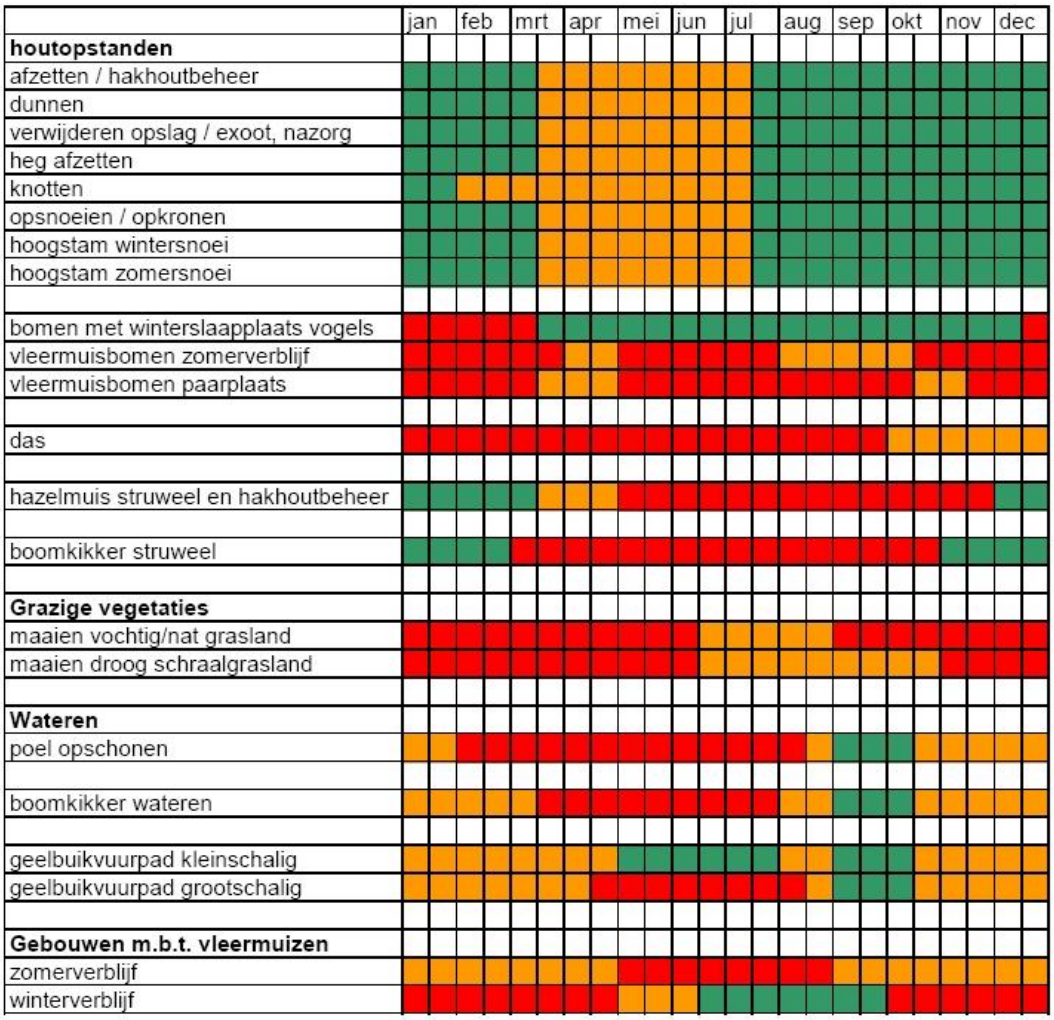
Bijlage 1. De natuurkalender (indicatie voor het uitvoeren van werkzaamheden het kader van de zorgplicht)

Bijlage 2. Toelichting Omgevingswet

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

Bijlage 1 Natuurkalender



Optimale periode voor werkzaamheden.

Acceptabele periode voor werkzaamheden.
De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.

Geen werkzaamheden in deze periode.
Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

Bijlage 2 Toelichting Omgevingswet flora- en fauna-activiteit

Drie beschermingsregimes
De Omgevingswet kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn (het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn) en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of Omgevingsvergunning. Alle vogels (ruim 700 soorten), zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een Omgevingsvergunning moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Soortenbescherming en het ‘nee, tenzij principe’
De verbodsbepalingen voor vogels en Habitatrichtlijnsoorten in de Omgevingswet sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen zijn gericht op de bescherming van individuen van soorten.

Zorgplicht voor dieren en planten
Of dier- en plantensoorten nu wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De wet erkent daarmee de intrinsieke waarde van in het wild levende soorten. In het Besluit activiteit leefomgeving is het als volgt verwoord:

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:
a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

> 1°.van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
> 2°.van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;
> 3°.dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vierde lid, onder a, onder 4°, van de wet; en
> 4°.voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen.

Vrijstelling regelgeving
Onder de Omgevingswet is niet altijd een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. In (veel) gevallen kunt u gebruik maken van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgesteld voor een van te voren bepaalde categorie van gevallen. Er zijn verschillende vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Een bekende en reeds in de praktijk toegepaste vorm van vrijstelling is die van de gedragscode. Ook zijn voor beschermde soorten andere vormen van vrijstelling geïntroduceerd, zoals door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening. Overigens is ook een vrijstelling in de vorm van een ministeriële regeling mogelijk.

Provinciale staten kunnen vrijstelling van de verbodsbepalingen verlenen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.

Welke soorten zijn beschermd?
De Omgevingswet kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Ten eerste worden alle van nature in Nederland in het wild levende vogels beschermd volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn.
2. Ten tweede worden soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn.
3. Tenslotte is er een beschermingsregime voor ‘andere soorten’ (Nationaal beschermde soorten) waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Art. 11.37 Bal	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Art. 11.46. Bal	Beschermingsregime andere soorten. Art. 11.54 Bal
Art. 11.37 lid 1a. Het is verboden opzettelijk in het wild levende vogels te doden en vangen.	art. 11.46 lid 1a. Het verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art. 11.54 lid 1a. Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk nesten en eieren te vernielen en te beschadigen	Art. 11.46 lid 1d. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art. 11.54 lid 1b. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk eieren te rapen of bij zich te hebben	art. 11.46 lid 1 Bal. Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	niet van toepassing
Art. 11.37 lid d. Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art. 11.46 lid 1b. Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	niet van toepassing
niet van toepassing	Art. 11.46 lid e. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art. 11.54 lid c. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Verbodsbepalingen omgevingswet

Vrijgestelde soorten

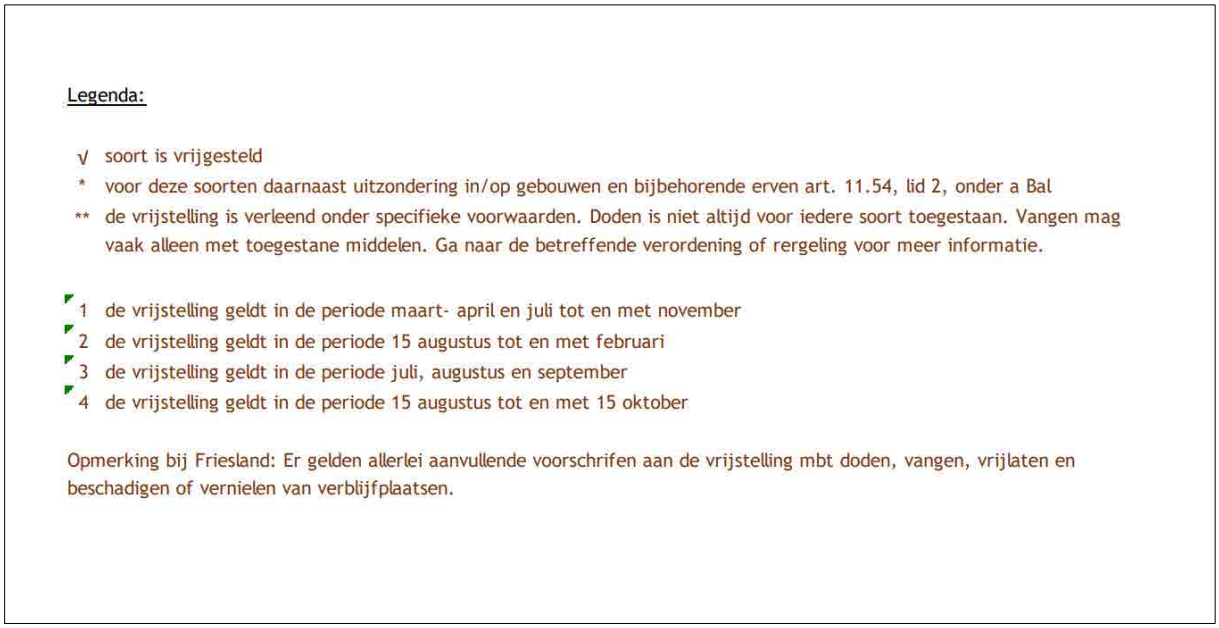
In afwijking van de verboden is het toegestaan om van de onderstaande soorten de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het opzettelijk ‘doden’ van onderstaande soorten is in sommige provincies eveneens toegestaan. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer.

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per bevoegd gezag

Op basis van door PS vastgestelde provinciale verordeningen en Or d.d. 1 september 2024

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie N&S (art. 4.31 Or)
	Zoogdieren													
Aardmuis	*Microtus agrestis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bosmuis*	*Apodemus sylvaticus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bunzing	*Mustela putorius*						√						√	√
Dwergmuis	*Micromys minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Dwergspitsmuis	*Sorex minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Egel	*Erinaceus europaeus*	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
Eekhoorn	***Sciurus vulgaris***						√1							
Gewone bosspitsmuis	*Sorex araneus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Haas	*Lepus europeus*	√	√	√	√		√	√	√	√			√	√
Hermelijn	*Mustela erminea*						√						√	√
Huisspitsmuis*	*Crocidura russula*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√			√	√
Mol	*Arvicola scherman*						√							
Ondergrondse woelmuis	*Pitymys subterraneus*	√	√		√	√	√	√	√		√	√		√
Ree	*Capreolus capreolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Rosse woelmuis	*Clethrionomys glareolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Steenmarter	***Martes foina***			√			√2							
Tweekleurige bosspitsmuis	*Sorex coronatus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√
Veldmuis*	*Microtus arvalis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Vos	*Vulpes vulpes*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Wezel	*Mustela nivalis*					√	√						√	√
Wild zwijn	***Sus scrofa***							√						
Woelrat	*Arvicola terrestris*	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√
	Amfibieën en reptielen													
Bruine kikker	*Rana temporaria*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Gewone pad	*Bufo bufo*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Hazelworm	***Anguis fragilis***						√3							
Kleine watersalamander	*Lissotriton vulgaris*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Levendbarende hagedis	***Zootoca vivipara***						√4							
Meerkikker	*Pelophylax ridibundus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	*Pelophylax klepton esculentus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
wettelijke belangen:														
8.74l, lid 1, b, 6°	ikv RO en gebruik van gebieden	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 9°	voorkomen onnodig lijden										√			
8.74l, lid 1, b, 10°	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 11°	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 12°	ikv bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	√	√	√	√		√	√		√	√	√	√	
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs										√				
schadelijke handelingen:														
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	√**		√**		√**					√**	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	√**	√	√**	√**	√**	√**	√	√	√**	√	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	√	√	√**	√	√	√	√	√	√**	√	√	√	√



Legenda:

√ soort is vrijgesteld
* voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal
** de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of rergeling voor meer informatie.

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november
2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari
3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september
4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschrifen aan de vrijstelling mbt doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen.

Legenda 'Overzicht algemene vrijstelling soorten per provincie'.

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

https://www.verspreidingsatlas.nl

https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/

https://www.regelink.net/kenniscentrum/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/

https://calculator.aerius.nl

http://www.ruimtelijkeplannen.nl

https://pdokviewer.pdok.nl/

https://www.ndff.nl/

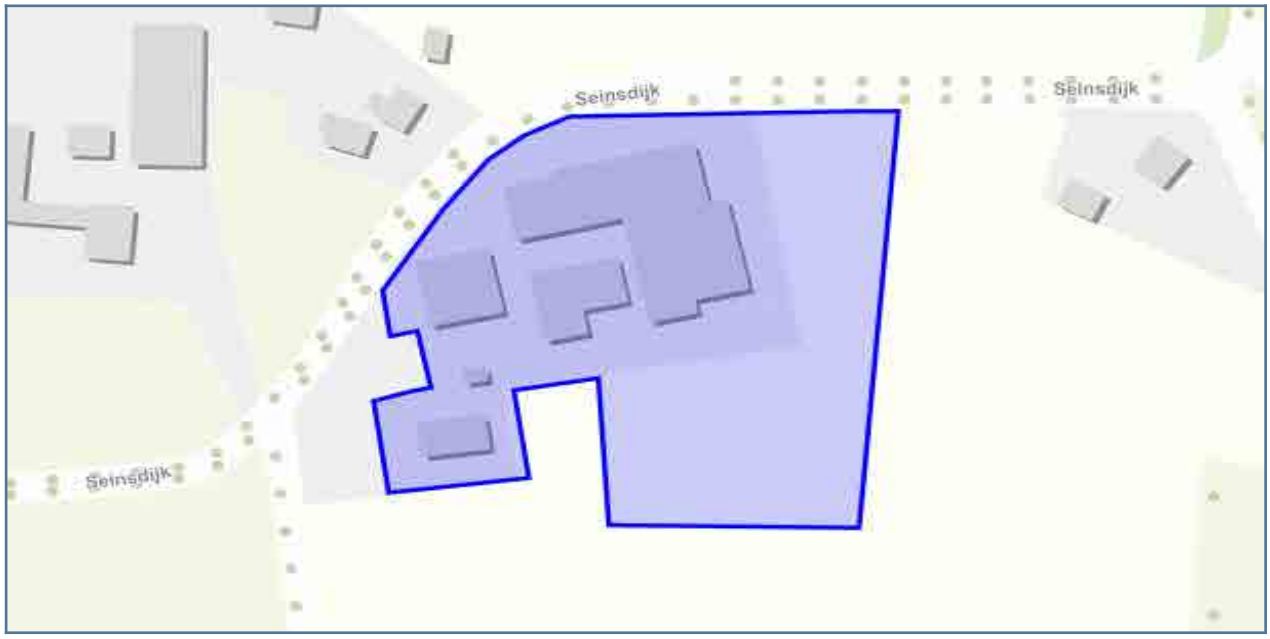
Het wateradvies

Het wateradvies helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van hhelpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen vanet Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. normale procedure
2. Advies toename verharding
3. Advies afvalwaterketen
4. Advies klimaatadaptie

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?	nee
Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?	nee
Zijn er in het plangebied problemen door wateroverlast?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een watergang?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een waterkering?	nee
Maakt het plan deel uit van een groter plan, zoals een masterplan/ stedenbouwkundige visie?	nee
Wordt water aangelegd, gedempt of aangepast?	nee
Wordt recreatief medegebruik van watergangen of gronden in beheer van het waterschap mogelijk gemaakt?	nee
Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m2?	ja
Is de afstand tussen de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) en de bovenzijde van de begane-grondvloer kleiner dan 80cm?	nee
Zijn er kansen voor afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	ja
Wordt regenwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd?	ja
Worden bedrijfsmatige activiteiten uitgevoerd, waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?	nee
Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?	nee
ligt in het plangebied een beschermd watererfgoed?	nee
ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Overijssel	nee
ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Gelderland	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolwaterzuivering?	nee
Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een persleiding?	nee
Ligt in of nabij het plangebied een rioolwateroverstort?	nee
Legt u drainagemiddelen aan?	nee

Details

1. normale procedure

Op basis van uw locatie en gegeven antwoorden blijkt dat u waterschapsbelangen raakt, waarvoor nadere afstemming met het waterschap nodig is.

Wat moet ik doen?

Gebruik alstublieft de knop “DIRECT AANVRAGEN” om een advies aan te vragen bij het waterschap. Hiervoor is een eenmalige registratie benodigd. U krijgt binnen 5 werkdagen een reactie van ons.
In een startoverleg zullen we gezamenlijk bepalen welke wateraspecten een rol spelen en tot welk detailniveau deze uitgewerkt dienen te worden. Dit kan betekenen dat er een waterhuishoudkundig plan, een geohydrologisch onderzoek of een uitgebreide analyse van het huidige watersysteem noodzakelijk is.

Als er overeenstemming is met het waterschap over de inhoud van de waterparagraaf, kunt u deze opnemen in de toelichting van het ruimtelijk plan.

Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen worden niet geregeld met dit wateradvies en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.

Achtergrondinformatie

Voor meer informatie over het watersysteem in uw plangebied kunt u terecht op: Waterinformatie waterschap Rijn en IJssel. U vindt hier datasets, services en kaarten die vrij te gebruiken zijn. Zoals informatie over het oppervlaktewatersysteem met waterlopen, kunstwerken, de ligging van waterkeringen en zuiveringsobjecten.

Heeft u vragen of suggesties over dit Digitale Wateradvies? Laat het ons weten per e-mail: wateradvies@wrij.nl

2. Advies toename verharding

Er is sprake van een ontwikkeling met een toename van verharding. Het verhard oppervlak bestaat uit verharding van wegen, erven en tuinen en uit bebouwing.

Om wateroverlast bij hevige buien zoveel mogelijk te voorkomen en zoveel mogelijk water vast te houden voor droge perioden, is het vasthouden, bergen en vertraagd (indirect) afvoeren van hemelwater belangrijk. Er mag door de nieuwe ontwikkeling geen afwenteling plaatsvinden van waterproblemen op de omgeving en het watersysteem.

Wat moet ik doen?

Er is een uitwerking nodig van de hoeveelheid toekomstig verhard oppervlak (m2) en de daarmee benodigde hemelwaterberging (m3)

Laat zien dat in het plan voldoende beoogde bergings-of infiltratievoorzieningen worden gemaakt om de benodigde hemelwaterberging te kunnen bergen, waarbij er geen nadelige effecten zijn op het omliggende gebied en de riolering.

Het is belangrijk te borgen dat de bergings- of infiltratievoorziening goed aangelegd en onderhouden wordt. Dit kan door de voorziening op te nemen in de verbeelding en hierover regels op te nemen in het omgevingsplan. Behoud en onderhoud van particuliere voorzieningen kan vastgelegd worden in de koopovereenkomst.

Waar moet ik op letten?

Voor een ontwikkeling binnen of nabij de bebouwde kom geldt als uitgangspunt een hemelwatercompensatie van 80 mm per m2 verhard oppervlak (bij bui T=100 + 10%) en in het landelijk gebied een hemelwatercompensatie van 55 mm per m2 verhard oppervlak (bij bui T=10 + 10%). De maximaal toelaatbare afvoer vanaf het verhard gebied naar oppervlaktewater is hierbij 1,6 l/s/ha.

Om wateroverlast in gebouwen te voorkomen, adviseren wij een vloerpeil van gebouwen van minimaal 20 cm boven straatniveau aan te houden.

3. Advies afvalwaterketen

Wij streven naar een doelmatige werking van de gehele afvalwaterketen. Wij treden daarom graag in een vroeg stadium in gesprek over nieuwe ontwikkelingen. Hemelwater wordt min mogelijk afgevoerd naar de afvalwaterzuivering, zodat meer water in de bodem wordt vastgehouden, de efficiëntie van de waterzuivering vergroot wordt, en het aantal riooloverstorten op het oppervlaktewater wordt teruggedrongen. Een toename van afvalwater heeft effect op het functioneren van de afvalwaterketen. Het (gemeentelijk) rioolstelsel, de rioolgemalen (overnamepunten) en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) dienen de toename te kunnen verwerken, zonder daarmee het milieu zwaarder te belasten.

Wat moet ik doen?

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

4. Advies klimaatadaptie

Met de klimaatveranderingen worden extremere buien verwacht en langere droge en warme perioden. Het watersysteem (o.a. rivieren, beken, watergangen en het grondwater) zal te maken krijgen met hogere waterstanden. Niet alleen bij langere, natte perioden of extremere buien, maar ook om water vast te houden voor drogere periodes. Met uw plan zijn waterproblemen en -risico’s te verwachten voor de toekomstige bewoners en gebruikers in het gebied, de directe omgeving en het watersysteem. Licht in de waterparagraaf toe hoe in het plan hier mee omgegaan wordt.

Bijlage 27 Oude Scheperweg 3 Aalten

Gemeente Aalten

Onderbouwing voor wijziging van het omgevingsplan voor de locatie Oude Scheperweg 2

Datum
26 augustus 2025
Versienummer
3

Inhoudsopgave

1. Inleiding 4
1.1. Aanleiding 4
1.2. Ligging projectgebied 4
1.3. Procedure 4
1.4. Leeswijzer 5
2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie 6
2.1. Huidige situatie 6
2.2. Voorgenomen ontwikkeling 7
2.3. Strijdigheden omgevingsplan 8
3. Voorbereiding en participatie 9
3.1. Participatie omgeving 9
4. Beleidskader 10
4.1. Rijksbeleid en Rijksregels 10
4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels 12
4.3. Regionaal beleid 14
4.4. Gemeentelijk beleid 15
5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving 17
5.1. Bodemkwaliteit 17
5.2. Cultureel erfgoed en archeologie 18
5.3. Duurzaamheid 18
5.4. Ecologie en natuur 19
5.5. Geluid 20
5.6. Geur 21
5.7. Gezondheid 22
5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking 23
5.9. Luchtkwaliteit 24
5.10. M.e.r.-beoordeling 24
5.11. Mobiliteit en parkeren 25
5.12. Omgevingsveiligheid 25
5.13. Slagschaduw en windhinder 27
5.14. Trillingen 27
5.15. Water 28
6. Uitvoerbaarheid 34

6.1. Economische uitvoerbaarheid 34
6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid 34
7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties 35
8. Bijlagen 36
Bijlage 1 Foto's landelijke inpassing 36
Bijlage 2 Foto's kas 36

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Deze onderbouwing heeft betrekking op de locatie Oude Scheperweg 2 te Aalten. Het bouwvlak voor de woning met bijgebouwen is beperkt. Het gevolg is dat de maximaal toegestane maat van 200 m² aan bijgebouwen niet goed kan worden gerealiseerd.

Het aansluitend bij de woning in gebruik zijnde perceel is niet voor bedrijfsmatige activiteiten in gebruik zoals neergelegd in het omgevingsplan. Het terrein heeft reeds een groene invulling met bomen en planten ten behoeve van de woonbestemming.

Het plan gaat uit van een vergroting van een woonbestemming naar 2150 meter, zodat een tuinkas kan worden gebouwd/gelegaliseerd. De overige gronden behouden de bestemming ‘Agrarisch met waarden’.

1.2. Ligging projectgebied

Het gaat om het bouwvlak met het adres Oude Scheperweg 2, 7121 LS Aalten.

1.3. Procedure

Het is de bedoeling dat deze wijziging wordt meegenomen in het veegplan voor het landelijk gebied van de gemeente Aalten.

1.4. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de huidige en toekomstige situatie. De toekomstige situatie beschrijft de doelen voor het projectgebied, het initiatief en de strijdigheden met het omgevingsplan. Hoofdstuk 3 beschrijft hoe participatie heeft plaatsgevonden en hoe deze heeft bijgedragen aan het ontwerp. Vervolgens wordt in hoofdstuk 4 en 5 het project getoetst aan relevant beleidskader en aan relevante aspecten van de fysieke leefomgeving. Tot slot wordt in hoofdstuk 6 ingegaan op de haalbaarheid van het plan. In hoofdstuk 7 wordt geconcludeerd dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

2. Beschrijving huidige en toekomstige situatie

2.1. Huidige situatie

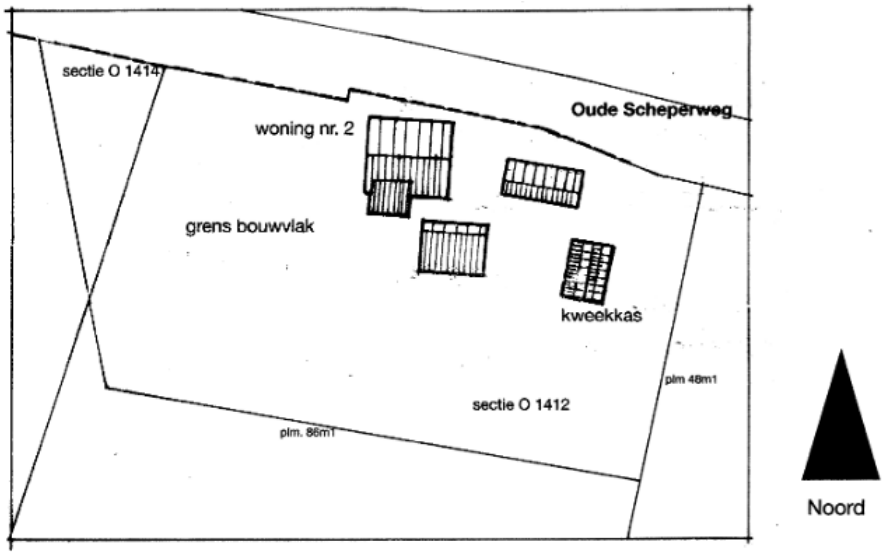
Het huidige bestemmingsvlak voor de bestemming Wonen heeft een oppervlakte van ca. 950 m². De totale kavel op dit adres heeft een oppervlakte van 5.000 m². Het surplus ten opzichte van het bouwvlak, 4.050 m², heeft de bestemming agrarisch.

Er staat feitelijk een grotere oppervlakte aan bijgebouwen dan is vergund. Een bestaande kweekkas staat juist buiten het bouwvlak. Deze feitelijke situatie bestaat al meer dan dertien jaar. In het taxatieverslag per 01-01-2024 staat deze feitelijke situatie vermeld en is dus ook meegenomen in de waardebepaling.

Conclusie: er bestaat een discrepantie tussen de planologische situatie en de feitelijke situatie.

De erf als totaal voldoet aan de vereisten voor een goede landschappelijke inpassing (zie foto's bijlage 1). Naar onze mening behoeft de relatie tot de omgeving daarom geen aanpassing (behoudens een correcte toedeling van functies).

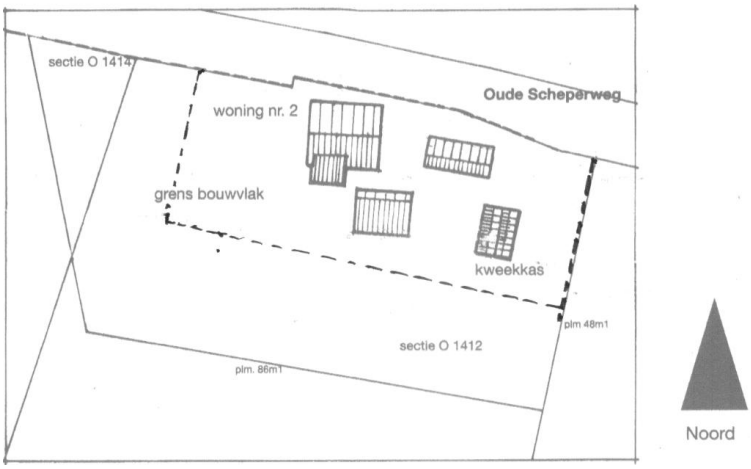
Er is ook geen reden om aan te nemen dat de huidige situatie niet wenselijk is met het oog op een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Initiatiefnemers wenst in deze kweekkas een zeer gespecialiseerde biologische kwekerij te beginnen.



2.2. Voorgenomen ontwikkeling

Het initiatief behelst het vergroten van het bouwvlak op het adres Oude Scheperweg 2, 7121 LS Aalten naar 2150 meter te vergroten zodanig dat de reeds bestaande (hobby-)kas geheel binnen het bouwvlak komt te liggen.

situatieschets Oude Scheperweg 2, Aalten



Andere aanpassingen en/of inpassingen zijn niet nodig omdat reeds voldaan wordt aan alle gestelde eisen.

Foto's, illustraties en maatvoering zijn reeds ingeleverd bij, en naar aanleiding van, het initiële verzoek van 27 juni 2025. Dit gehele verzoek is gevoegd in deze onderbouwing.

2.2.1. Foto's

Om een indruk te geven van de invulling het huidige bouwvlak de onderstaande foto's.

Voorkant huis

Achterkant huis

Berging/schuur

Garage

In bijlage 1 staan foto's van de landschappelijke inpassing.
In bijlage 2 staan foto's van de (hobby-)kas.

2.2.2. Maatvoering gebouwen

1. Kweekkas (hobby-kas): oppervlakte 70 m², nokhoogte 3,50 m, goothoogte 2,90 m.

2. Woning: oppervlakte 173 m², nokhoogte 7.30 m, lage goot 2.30 m, hoge goot 2.80 m.

3. Garage vrijstaand zadeldak (zuidelijk bijgebouw): oppervlakte 76 m², nokhoogte 4.10 m, lage goot 1.70 m, hoge goot 2.25 m.

4. Berging/schuur vrijstaand zadeldak (noordelijk bijgebouw): oppervlakte 54 m², nokhoogte 3,25 m, geen goten.

Opmerking a.: Oppervlakten 1., 3. en 4. zijn volgens het Taxatieverslag per 01-01-2024.

Opmerking b: Oppervlakte woning zelf opgemeten. (Bij navraag bleek bij de taxatie ook -deels- de vloer van de verdieping te zitten.)

Opmerking c.: De ondergrond loopt schuin af: west is hoger dan oost.

Opmerking d.: De woning (b)lijkt niet perfect rechthoekig.

2.3. Strijdigheden omgevingsplan

Bijgebouwen zijn slechts toegestaan binnen het bestemmingsvlak, terwijl er nu een kweekkas (bron Taxatieverslag per 01-01-2025) buiten dat vlak staat. Wij vinden dit onwenselijk en verzoeken u daarom de planologische situatie aan te passen aan de feitelijke situatie.

Voor de (hobby-)kas blijkt achteraf dat daarvoor ten onrechte geen omgevingsvergunning is aangevraagd.

In bijlage 2 staan foto's van de (hobby-)kas.

3. Voorbereiding en participatie

Participatie is onder de Omgevingswet een belangrijk aspect in de procedure van het afwijken van het omgevingsplan. Dit komt omdat een omgevingsplan niet alleen invloed heeft op de fysieke leefomgeving, maar ook op de mensen die daar wonen, werken en recreëren. Het is daarom van belang dat deze mensen in een vroeg stadium worden betrokken bij het initiatief. In dit hoofdstuk zal hier verder op worden ingegaan.

3.1. Participatie omgeving

Er heeft geen participatie plaatsgevonden. De reden is dat het hier gaat om een particuliere situatie die al meer dan dertien jaar bestaat. Mede door de landelijke inpassing van het perceel is er ook nooit iemand geweest die ooit bezwaren heeft geuit. Voor zover redelijkerwijs kan worden beoordeeld zijn er geen belangen van derden aan de orde, die zich tegen deze ontwikkeling verzetten.

4. Beleidskader

In deze paragraaf wordt ingegaan op het Rijks- (NOVI), provinciaal (POVI) en gemeentelijk beleid (GOVI). Ook regionaal beleid en gemeentelijke programma's of beleidsstukken kunnen hier beschreven en getoetst worden. Benoem daarbij doelen en ambities voor dit specifieke gebied en toetst het initiatief daaraan.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen:

- beleid van hogere overheden waar lagere overheden rekening mee moeten houden, doch gemotiveerd van kunnen afwijken;
- instructieregels van hogere overheden in omgevingsverordeningen en het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl).

Geef bij elk relevant beleid aan in welke mate/hoe deze van toepassing is op de ontwikkeling dan wel hoe het beleid geleid heeft tot projectaanpassing dan wel waarom daarvan wordt afgeweken. Beleid dat niet relevant is voor de ontwikkeling is niet in dit hoofdstuk opgenomen.

4.1. Rijksbeleid en Rijksregels

4.1.1. Beleid: Nationale omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie vastgesteld. De NOVI is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met provincies en gemeenten, waterschappen, maatschappelijke partijen en burgers.

Met de NOVI geeft het kabinet richting aan grote opgaven waardoor Nederland de komende 30 jaar verandert. In Nederland staan we voor een aantal dringende maatschappelijke opgaven. Denk aan:

- periodes van droogte afgewisseld met extreme regenval;
- de zeespiegelstijging;
- de overgang naar duurzame energie;
- de ruimte die nodig is voor windmolens en zonnepanelen;
- de bouw van nieuwe woningen om het nationale woningtekort op te lossen;
- de groei en het bereikbaar houden van steden;
- plekken voor distributiecentra;
- het versterken van de natuur en biodiversiteit;
- het behoud van het landschap;
- de vitaliteit van de landbouw.

De NOVI geeft weer voor welke uitdagingen we staan, wat daarbij de nationale belangen zijn, welke keuzes we maken en welke richting we meegeven aan decentrale keuzes. Die keuzes hangen samen met de toekomstbeelden van de fysieke leefomgeving, de maatschappelijke opgaven en economische kansen die daarbij horen. Met de Nationale Omgevingsvisie geeft het Rijk dus een langetermijnvisie om de grote opgaven aan te pakken met als doel om het land mooier en sterker te maken en daarbij voort te bouwen op het bestaande landschap en de (historische) steden.

Ten aanzien van dit verzoek worden de volgende dringende maatschappelijke opgaven uit de boven vermelde opsomming geraakt:

- a. periodes van droogte afgewisseld met extreme regenval;

- b. het versterken van de natuur en biodiversiteit;
- c. het behoud van het landschap;
- d. de vitaliteit van de landbouw.

Toelichting op de vier hiervoor vermelde maatschappelijke opgaven:
bij a. alle bebouwing op de kavel –ook de (hobby-)kas- voert het hemelwater af op de bestaande watergangen in het landschap en er is regenwateropvang ten behoeve van droge perioden;
-bij b. door het commercieel gebruiken van de (hobby-)kas voor biologische teelt van planten én biologisch onderhouden van het gehele kavel/tuin dragen wij bij aan het behoud en versterken van de natuur en biodiversiteit. De indieners van deze onderbouwing zijn beiden Regionaal Ambassadeur Biodiversiteit Bijen van de Nederlandse Bijenhouders vereniging (NBV);
–bij c. ons gehele kavel is conform de gemeentelijke eisen ingepast, onder andere met behulp van stichting PAN;
-bij d. biologische teelt draagt bij aan de vitaliteit van de landbouw.

4.1.2.Regels: Instructieregels Rijk (AMvB's)

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.

Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

Ten aanzien van dit verzoek zijn geen schendingen van de geldende regels.

4.1.3. Conclusie rijksbeleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit volgens ons binnen de doelstellingen en het beleid en de regels van het Rijk.

4.2. Provinciaal beleid en provinciale regels

4.2.1. Beleid: Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.

De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten

Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;
- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd. Op de themakaart milieubeleid staan geen aspecten die betrekking hebben op de gemeente Aalten.

Uitvoering beleid

In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

Ten aanzien van dit verzoek geldt voor bovengenoemd uitvoerend beleid het volgende.
– In het licht van het Regionaal waterprogramma : het hemelwater wordt zoveel mogelijk door een gezond bodemleven op onze kavel vastgehouden. Waar het hemelwater terecht komt op harde ondergronden wordt het hemelwater deels opgevangen en opgeslagen zodat het kan dienen als gietwater in droge tijden. Het resterende hemelwater wordt via bestaande greppels afgevoerd in het landschap.
– De Handreiking plussenbeleid ziet op grondgebonden veehouders. Wij zijn geen veehouders en daarom is deze Handreiking hier niet van toepassing.

– Voor wat betreft de Beleidslijn windenergie heeft de gemeente Aalten in de nabijheid van de Oude Scheperweg geen opwekking van windenergie gepland.

4.2.2. Regels: Omgevingsverordening provincie Gelderland

De Omgevingsverordening is op 23 april 2024 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden 1 mei 2024. In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermingsgebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.

Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);
- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

Ten aanzien van dit verzoek geldt dat de landschappelijk beeld (afd 5.3 Omgevingsverordening) van de kavel voldoet aan de Kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen Achterhoek (bijlage bij artikel 5.34 Omgevingsverordening Gelderland). Voor dit verzoek is het naar onze mening niet nodig aanvullende aanpassingen naar aanleiding van de provinciale instructieregels uit te voeren (zie eventueel foto's bijlage 1).

Wat de artikelen 5.84 en 5.85 (klimaatadaptatie) betreft wordt aan de genomen maatregelen aandacht besteed in sub-paragraaf 5.15.6 Klimaatadaptatie van hoofdstuk 5. Hieronder wordt de mate waarin klimaatadaptatie speelt verduidelijkt.
In lid 2 van artikel 5.85 staat genoemd welke aspecten in ieder geval aan de orde moeten komen in dit verzoek. Dat zijn:

a. Waterveiligheid.
Volgens bladzijde 6 van de brochure *Waterveiligheid in een notendop* van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is *waterveiligheid* gericht op de Nederlanders die beschermd worden door een waterkering. Gelet op de hoogte van het perceel, meer dan 20 meter boven NAP, en het feit dat het (beoogde) bouwvlak op de helling van een glooiing/heuvel ligt, is waterveiligheid naar onze mening niet relevant voor dit verzoek.
b. Wateroverlast.
Zoals hiervoor al gemeld ligt het bouwvlak op een glooiing/heuvel. Dit betekent dat wateroverlast hooguit aanwezig is voor zolang het water nog niet naar het dieper gelegen deel, en uiteindelijk de Slingebeek, is weggelopen. Dit geldt zowel voor hemelwater dat op de grond valt als op de verharde delen.

c. Droogte.
Om droogte-perioden op te vangen zijn maatregelen genomen zoals:
* De goten van de kweekkas zijn binnen met elkaar verbonden. Deze hemelwaterafvoer is ondergronds aangesloten op de greppel naast de weg.
* Het hemelwaterafvoer van de harde oppervlakten sluiten aan op de greppels. Het water blijft daarom langer in contact met het landschap.
* Het regenwater wordt, tot ze vol zijn, opgevangen in IBC-containers ten behoeve van het water geven.
* Er staan diverse houten regentonnen op het perceel.
* In het zuid-westen en het noord-westen van het perceel zijn bomen geplaatst zodat in de schaduw van deze bomen langer vocht in de grond blijft, hetgeen dus zorgt voor minder hitte-stress bij de planten en dieren.
* Op het zuiden staat deels een dubbele haag en deels een stukje bosplantsoen. In de schaduw daarvan blijft langer vocht in de grondt, hetgeen dus zorgt voor minder hitte-stress bij de planten en dieren.
* Over het gehele perceel staan bomen. Bomen hebben een temparatuurverlagend effect en geven schaduw.
* Er is een vijver aangelegd.

d. Hitte
Om hittestress te voorkomen is al veel groen aangeplant, zie eventueel hierboven en bijlage 1.

In hoofdstuk 5 wordt de uitwerking/invulling van de klimaatadaptatie opgenomen.

4.2.3. Conclusie provinciaal beleid en provinciale regels
Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen, beleid en regels van de provincie Gelderland.

4.3. Regionaal beleid

4.3.1. Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012
De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening;
- de verandering in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben.

De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.

De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau door het benoemen van ruimtelijke speerpunten:

- omgaan met de krimp;
- externe relaties;
- veranderingen in het landelijk gebied;
- overstap naar duurzame energie.

Feit is dat er in de Achterhoek geen sprake meer is van bevolkingsdaling, maar juist van groei. Om die reden is er behoefte aan extra woningen.

4.3.2. Regionale woondeal 2023-2030 en regionale woonagenda 2023-2030

Ons verzoek ziet niet op de regionale woondeal en/of regionale woonagenda.

4.3.3. Conclusie regionaal beleid

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van de regio Achterhoek. Dat behoeft enige toelichting.
Ons verzoek doet een beroep op flexibiliteit voor de afstemming van ons kwalitatieve aanbod en de maatschappelijke (en politieke) vraag in de zin dat het landelijk gebied nieuwe impulsen/verandering nodig heeft. Activiteiten die meer gericht zijn op het behoud en herstel van immateriële waarden zoals biodiversiteit, landschap en circulair-economische draagkracht onder meer door diversificatie in het gebruik van het landschap. De biologische kwekerij die wordt opgestart in de “hobby-“kas is een bescheiden eerste stap in het buurtschap Klooster en draagt dus bij aan de ruimtelijke visie.

4.4. Gemeentelijk beleid

4.4.1. Woonvisie 2021-2026 en Woningbouwstrategie gemeente Aalten

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.

De woonvisie kent de volgende thema’s:

- Flexibel inspelen op de woonvraag;
- Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving;
- Voldoende betaalbare woningen;
- Aandacht voor wonen met zorg.

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het thema “flexibel inspelen op de woonvraag” uit de woonvisie is hierin verder uitgewerkt. De woningbouwstrategie geeft een uitwerking aan de woningbouwopgave voor de komende jaren. De strategie is flexibel opgezet, zodat er afgeschaald en opgeschaald kan worden. De opgave van het aantal toe te voegen woningen is een indicatie op basis van de bekende informatie, afkomstig uit het Achterhoekse Woonwensen en LeefbaarheidsOnderzoek (AWLO). Op basis van de

prognoses bestaat de woningbouwopgave voor de komende 10 jaar uit het toevoegen van ca. 820 woningen.

4.4.2.Uitnodigingskader Woningbouw/Afwegingskader Buitengebied

Aangezien ons verzoek niet ziet op woningbouw, heeft het Uitnodigingskader naar onze mening geen invloed op uw beslissing op ons verzoek.

4.4.3.Conclusie gemeentelijk beleid

Zoals in voorgaande paragrafen het gemeentelijk beleid ten aanzien van Woningbouw is beschreven staat ons verzoek niet haaks op de doelstellingen en het beleid van de gemeente Aalten. Naar onze mening staat het gemeentelijk beleid een positieve beslissing op ons verzoek niet in de weg.

5. Gevolgen voor de fysieke leefomgeving

5.1. Bodemkwaliteit

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

5.1.1.(Wettelijk) kader

Bij een overschrijding van een vastgestelde waarde (zie art. 5.89i Bkl) is het bouwen van een bodemgevoelig gebouw alleen toegelaten als de in het omgevingsplan voorgeschreven sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen (art. 5.89K Bkl, art. IIIa onder 2 Aanvullingsbesluit Bodem). Daarnaast zijn er specifieke regels over bodem opgenomen in het Aanvullingsbesluit Bodem en de activiteiten zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Regels over nazorg van de bodem na saneren op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving, het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerksvoorschrift (artikel IIIa, paragraaf 2.3.6a.2);
- Regels over graven in de bodem (paragraaf 3.2.21 en 3.2.22Bal);
- Regels over activiteiten op een locatie met historische bodemverontreiniging zonder onaanvaardbaar risico (paragraaf 2.3.6a.4)
- Maatwerkregels over het saneren van de bodem in het zinkassengebied De Kempen, (paragraaf 2.3.6a.5).

Bij wijzigingen van activiteiten geldt dat de bodem geschikt moet zijn voor het beoogde gebruik.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang;

- Beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- Evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- Duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en -aantastingen.

5.1.2. Onderzoek

Om aan te tonen of de bodemkwaliteit geschikt is voor het beoogde gebruik is het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 5.7b van het Besluit activiteiten leefomgeving niet (Bal) noodzakelijk gelet op de beperkte wijziging in gebruik van gronden en opstallen. Redelijkerwijs wordt ter plaatse geen bodemverontreiniging verwacht.

Volgens ons verzoek wordt (een deel van) het huidige bestemde gebruik, agrarisch, getransformeerd in bouwvlak voor de functie Wonen. Deze verandering is bedoeld om de huidige bouwvlak aan te passen aan de huidige bebouwing die overigens gebruikt wordt voor (circulaire) agrarische doeleinden, namelijk het biologisch kweken van specifieke tuinplanten. De aanwending van de grond veranderd dus niet maar wordt juist nog minder belast met verontreinigen en aantastingen.

Aangezien het hier dus gaat om beter gebruik met dezelfde doelstelling (agrarisch) is naar onze mening een onderzoek overbodig en onnodig kostenverhogend.

5.1.3. Conclusie

Het huidige gebruik verandert niet als ons verzoek wordt gehonoreerd.

5.2. Cultureel erfgoed en archeologie

Gemeenten moeten in hun omgevingsplan rekening houden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening is gehouden met binnen of buiten de locatie van de activiteit aanwezige archeologische of cultuurhistorische waarde. Gezien de aspecten archeologie en cultuurhistorie vaak met elkaar verweven zijn, worden deze hier gezamenlijk besproken.

5.2.1.(Wettelijk) kader

In het Bkl zijn ten aanzien van de bescherming een aantal beginselen geformuleerd (art. 5.130 Bkl). Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

Daarnaast zijn in afdeling 8.8 van het Bkl regels gesteld voor de beoordeling van rijksmonumentenactiviteiten en het verplaatsen van gebouwde monumenten.

Let op: met betrekking tot archeologie geldt de archeologische beleidskaart. Deze schrijft per gebied voor, welke onderzoekverplichtingen gelden.

5.2.2.Onderzoek

Voor archeologisch erfgoed worden onderzoekverplichtingen vastgelegd in het omgevingsplan. Voor monumenten moet onderzocht worden welke invloed de activiteit heeft op de aanwezige monumentale waarden, en op de omgeving van het monument. In het geval van de activiteit sloop moet ook bij panden met de aanduiding cultuurhistorisch waardevol onderzocht worden welke invloed sloop heeft op karakteristieke uiterlijke kenmerken van het pand.

5.2.3.Conclusie

Het belang van het behoud van cultureel erfgoed wordt door ons verzoek niet geraakt.

5.3. Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen.

5.3.1.(Wettelijk) kader

Duurzaamheid is een belangrijk uitgangspunt van de Omgevingswet en komt tot uiting in verschillende aspecten van de wet. Zo introduceert de Omgevingswet het begrip ‘duurzame ontwikkeling’ als een overkoepelend doel. Duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als een

ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie, zonder de behoeften van toekomstige generaties in gevaar te brengen. Dit betekent dat bij besluitvorming rekening moet worden gehouden met langetermijneffecten. Het (wettelijk) kader voor duurzaamheid onder de Omgevingswet wordt verder ingevuld door onderliggende regelgeving, zoals het Bkl en het Bbl.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de energiezuinigheid van nieuw te bouwen bouwwerken. Er gelden BENG-eisen voor de thermische isolatie, de luchtdichtheid en de technische bouwsystemen. De berekening dat aan de eisen wordt voldaan is onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Daarnaast moet gebruik worden gemaakt van een alternatief voor aardgas voor verwarming.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de milieuprestatie van een woonfunctie, een kantoorgebouw en nevengebruiksfuncties daarvan (artikel 4.159 Bbl). De milieuprestatie wordt bepaald volgens de Bepalingsmethode Milieuprestatie gebouwen en GWW-werken.

Voor het thema klimaatadaptatie wordt verwezen naar de waterparagraaf in dit hoofdstuk.

5.3.2. Onderzoek

- *Welke (combinatie van) energiesystemen worden toegepast (bijv. zon, bodem, lucht...) om te voldoen aan aardgasloos verwarmen?*
  De (hobby-)kas wordt met behulp van een thermostaat elektrisch verwarmd tot net boven het vriespunt.
- *De uitkomst van de berekening milieuprestatie is onderdeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Voor dit document wordt verwacht in deze paragraaf te benoemen welke maatregelen worden genomen om te gaan voldoen aan milieuprestatie.*
  Gelet op het feit dat het hier gaat om een (hobby-)kas die bedrijfsmatig gebruikt gaat worden is een berekening van milieuprestatie realistisch uitvoerbaar.

5.3.3. Conclusie

Ons verzoek staat de ontwikkeling naar een meer duurzamere samenleving niet in de weg. Juist ook omdat het bouwwerk voornamelijk bestaat uit hergebruikt materiaal.

5.4. Ecologie en natuur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect natuur en de gevolgen voor de omliggende natuur door stikstofdepositie.

5.4.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven). De bescherming van habitats (en soorten) is geregeld in afdeling 3.7 en afdeling 4.4 (programma's natuur) Bkl.

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

Stikstofdepositie is geregeld in artikel 22.20 van de Ow. De regels van artikel 5.5a van de Wet natuurbescherming (Wnb) blijven gelden tot een bij koninklijk besluit te bepalen datum.

5.4.2. Onderzoek

Het vergroten van het bouwvlak en het bestaan van de (hobby-)kas heeft geen negatieve invloed op de ecologie en natuur. Sterker nog; het is juist onze intentie door biologisch te werken op het gehele kavel van 5.000 m^2 de ecologie en natuur te versterken. Dat mag ook verwacht worden van twee Regionaal Ambassadeurs Biodiversiteit Bijen van de NBV.

Ecologie, soortenbescherming:
gelet op het feit dat onze kavel midden in het traditioneel agrarisch-economisch gebied ligt is het een biologische oase (een “stepping-stone”) in de woestijn van mono-cultuur-percelen.

Ecologie, gebiedsbescherming:
onze kavel draagt, ook als met dit verzoek het huidige bouwvlak uitgebreid wordt, door de aankleding en het biologisch gebruik bij aan de gebiedsbescherming omdat daarmee de dichtheid van de relevante elementen in het gebied hoger is.

5.4.3. Conclusie

Inwilliging van ons verzoek doet geen afbreuk aan de bijdrage die onze kavel nu al heeft aan de ecologie en natuur.

5.5. Geluid

Veel activiteiten in de fysieke leefomgeving hebben te maken met geluid; ze veroorzaken geluid(hinder) of worden eraan blootgesteld. Daarom worden er regels gesteld aan geluid. Deze regels gaan over het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen enerzijds en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en locaties anderzijds. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geluid.

5.5.1. (Wettelijk) kader

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1, lid 3, onder b en c Ow) stelt het Besluit kwaliteit leefomgeving regels voor het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen en andere gebouwen en plekken (afdeling 3.5 Bkl). De wetgever maakt onderscheid tussen geluidbronnen met een geluidproductieplafond als omgevingswaarde (gpp) en bronnen met een basisgeluidemissie (bge). Geluid afkomstig van wegen, spoorwegen en industrieterreinen heeft invloed op de omgeving. Het bevoegd gezag beoordeelt geluid van deze bronnen bij geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl). Voor een aantal geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl) en stiltegebieden (artikel 7.11 Bkl) gelden specifieke regels. In de aanwijzing van geluidgevoelige gebouwen is de functie (zoals wonen, onderwijs of zorg) bepalend (artikel 3.20 Bkl). Voor andere gebouwen of locaties bepaalt de gemeente zelf de mate van bescherming tegen geluid. Dat doet de gemeente vanuit haar taak 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.

In dat kader zijn de regels in paragraaf 22.3.4 Bruidsschat van toepassing. Daarin staan regels over geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. In de Bruidsschat zijn waarden bepaald (artikel 22.57 Bruidsschat). Daarbij is onderscheid gemaakt in geluid door de volgende activiteiten:

- activiteiten anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.2 BS);

- geluid door windturbines en windparken (par. 22.3.4.3 BS);
- geluid door civiele buitenschietbanen, militaire buitenschietbanen en militaire springterreinen (par. 22.3.4.4 BS).

5.5.2. Onderzoek

Uitbreiding van de bouwkavel en de aanwezigheid van de (hobby-)kas verhogen het huidige geluidsniveau op geen enkele wijze.

5.5.3. Conclusie

Geluidshinder kan naar onze mening geen argument zijn om ons verzoek niet in te willigen.

5.6. Geur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geur.

5.6.1. (Wettelijk) kader

In het kader van het beschermen van de gezondheid en het milieu (artikel 2.1 lid 3 onder b en c Ow) worden ten aanzien van diverse sectoren regels gesteld op het gebied van geur(hinder). Het gaat onder meer om veehouderijen en andere landbouwactiviteiten, de mengvoederindustrie, horeca, rioolwaterzuiveringsinstallaties, slachterijen, en (andere) milieubelastende activiteiten. Regels over geur zijn verdeeld over verschillende Amvb's. Het verschilt per type activiteit waar er regels zijn opgenomen.

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet dienen de activiteiten allereerst te voldoen aan de regels die in het tijdelijk omgevingsplan staan. Indien er nog geen aanpassing heeft plaatsgevonden van het tijdelijk omgevingsplan en sprake is van een activiteit/inrichting die/dat voorheen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer viel, dan gelden de regels uit de Bruidsschat. De Bruidsschat bevat regels over:

- Geur door het houden van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf (par. 22.3.6.2 BS);
- Geur door het houden van fokteven van nertsen (par. 22.3.6.3 BS);
- Geur door andere agrarische activiteiten, zoals o.a. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie en het composteren of opslaan van groenafval (par. 22.3.6.4 BS);
- Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken (par. 22.3.6.5 BS).

Voor een aantal milieubelastende activiteiten geldt een vergunningplicht op basis van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). In afdeling 8.5 'Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit' van het Bkl staan beoordelingsregels. Het bevoegd gezag gebruikt deze beoordelingsregels bij het beoordelen van de vergunningaanvraag. In het Bkl staan algemene beoordelingsregels en specifieke beoordelingsregels voor geur.

5.6.2. Onderzoek

Het uitbreiden van de bouwkavel en de (hobby-)kas brengen geen extra geurbelasting met zich mee.

5.6.3. Conclusie

Een positieve beslissing op ons verzoek heeft geen gevolgen voor het aspect geur.

5.7. Gezondheid

Een doel van de Omgevingswet is ook het beschermen van de gezondheid (artikel 2.1, lid 3, onder b). In lid 4 benadrukt de wet dat bij het stellen van regels met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening gehouden met het belang van het beschermen van de gezondheid. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect gezondheid. Het gaat om:

- Het beschermen van gezondheid (is er sprake van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid?);
- Het bevorderen van de gezondheid, zoals bevorderen sport en ontspanning (positieve gezondheid).

5.7.1.(Wettelijk) kader

Artikel 1.3 van de Omgevingswet luidt:
Deze wet is, met het oog op duurzame ontwikkeling, de bewoonbaarheid van het land en de bescherming en verbetering van het leefmilieu, gericht op het in onderlinge samenhang:

- *a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en*
- *b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.*

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen.

Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben.

5.7.2.Onderzoek

Afdelingen 2.1 en 2.2 van het Besluit kwaliteit Leefomgeving zien op het waarborgen van de veiligheid en het beschermen van gezondheid en milieu. Veel van de daar vermelde regels zien niet op dit verzoek, zoals bijvoorbeeld primaire waterkeringen en zwemlocaties. Waar bij ons verzoek wel op aangesloten kan worden is de richtlijn luchtkwaliteit en de regels omtrent het grondwaterlichaam.

Luchtkwaliteit.
Gelet op het feit dat er biologisch geteeld wordt, is deze activiteit niet in strijd met de richtlijn luchtkwaliteit. Er worden geen (gevaarlijke) chemische stoffen gebruik. Ook zal er geen (extra) bijdrage zijn aan de hoeveelheid fijnstof in de omgeving.

Grondwaterlichaam.
Er wordt geen grondwater onttrokken (we hebben geen mogelijkheid daartoe). Wel wordt aan het grondwaterlichaam positief bijgedragen door het hemelwater zoveel mogelijk in de grond te laten zinken. Direct of, na verloop van tijd, als gietwater in tijden van droogte.

Let *op: gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd. Betrek bij de motivering de maatschappelijke doelen uit artikel 1.3*

Omgevingswet en licht toe hoe dit aspect zich verhoudt tot de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Beargumenteer vanuit dat oogpunt dat de kwaliteit van de leefomgeving door de activiteit verbetert dan wel niet (onevenredig) verslechtert.

5.7.3.Conclusie

Het aspect gezondheid is voor de initiatiefnemer belangrijk. Dat is ook de reden dat er biologisch geteeld gaat worden. Het is ook de reden dat onze kavel groen is en voldoet aan de landschappelijke inrichtingseisen die gesteld zijn. Wij denken door onze activiteit, biologisch planten kweken, juist bij te dragen aan het gezondheidsniveau in onze omgeving.
Het vergroten van het bouwvlak en het "legaliseren" van de (hobby-)kas draagt naar onze mening dus juist bij aan de bescherming van de gezondheid, zoals bedoeld in de Omgevingswet en de daarvan afgeleide beleidsregels.

5.8. Ladder voor duurzame verstedelijking

Bij een stedelijke ontwikkeling die bestaat uit de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandel voorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is, wordt rekening gehouden met de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling. De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering.

5.8.1.(Wettelijk) kader

De ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand. Artikel 5.129g Bkl regelt dat bij een wijziging van het omgevingsplan voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling toepassing van de ladder is vereist. Artikel 8.0b Bkl bepaalt dat deze instructieregel ook geldt voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Wat onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan is in het Bkl opgenomen. Een stedelijke ontwikkeling wordt gedefinieerd als: 'de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelvoorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is.' Of een ontwikkeling of uitbreiding voldoende substantieel is volgt uit jurisprudentie. Daaruit blijkt onder meer dat een woningbouwontwikkeling die voorziet in de realisatie van meer dan 11 woningen binnen de bebouwde kom moet worden aangemerkt als woningbouwlocatie. Ook een kantoor, detailhandelsvoorziening of bedrijf met een oppervlakte van meer dan 500 m^2 BVO kan worden beschouwd als een stedelijke ontwikkeling.

5.8.2.Onderzoek

Het verzoek ziet niet op duurzame verstedelijking.

5.8.3.Conclusie

Geconcludeerd wordt dat het voorgenomen initiatief/verzoek buiten bestaand stedelijk gebied wordt gerealiseerd. Het verzoek gaat immers over aanpassingen in agrarisch gebied.

5.9. Luchtkwaliteit

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect luchtkwaliteit. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties moet afgewogen worden of de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan aanvaardbaar is om een nieuwe woning te realiseren.

5.9.1. (Wettelijk) kader

Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden zogeheten omgevingswaarden voor onder andere de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$). Als een BOPA betrekking heeft op een milieubelastende activiteit die leidt tot een verhoging van de concentratie in de buitenlucht van luchtverontreinigende stoffen, kan deze alleen worden verleend als de omgevingswaarden voor deze stoffen in acht worden genomen. Dit wil zeggen dat deze omgevingswaarden niet mogen worden overschreden. De kans op overschrijding is met name aanwezig als een activiteit in of nabij een aandachtsgebied (die liggen in grotere stedelijke agglomeraties) plaatsvindt. In deze gebieden (aangewezen in artikel 5.51, lid 2, van het Bkl) bestaat een reële kans op (een dreigende) overschrijding van een omgevingswaarde. Onderzoek zal moeten uitwijzen of de activiteit daadwerkelijk leidt tot een overschrijding van de omgevingswaarden.

5.9.2. Onderzoek

Onderzoek is niet nodig omdat de activiteit/verzoek niet in betekenende mate bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit. De activiteit/het verzoek valt onder NBIM-regeling van artikel 5.54 Bkl. Als een activiteit niet in betekenende mate bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, dan is het omgevingsaspect luchtkwaliteit geen belemmering.

5.9.3. Conclusie

De activiteiten in het project behoren wel tot een categorie van gevallen die niet in betekenende mate bijdragen (standaardactiviteiten zijn genoemd in artikel 5.54 Bkl) In dit geval is er geen belemmering voor het toelaten van de activiteit.

5.10. M.e.r.-beoordeling

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

5.10.1. (Wettelijk) kader

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

In Bijlage V van het Ob is aangegeven welke projecten in het kader van een omgevingsvergunning voor een BOPA project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Projecten die zijn genoemd in kolom 1 zijn m.e.r.-beoordelingsplichtig in gevallen als genoemd in kolom 3. Voor deze activiteiten moet worden onderzocht of deze aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben. De criteria om dit vast te stellen zijn genoemd in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU (richtlijn m.e.r.). Samengevat zijn dit de

kenmerken van een project, de locatie van een project en soort en kenmerken van de verschillende milieueffecten.

De initiatiefnemer van een in Bijlage V aangewezen project moet daarvan mededeling doen bij het bevoegd gezag, doorgaans het college van B&W (artikel 16.45, lid 1, Ow). In die mededeling (de aanmeldingsnotitie) is een beschrijving van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten opgenomen (artikel 11.10 Ob). Het bevoegd gezag beslist binnen zes weken of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en neemt die beoordeling op in de omgevingsvergunning (artikel 11.11 Ob).

5.10.2. Onderzoek

De beoogde ontwikkeling waarvoor een omgevingsvergunning voor een BOPA wordt aangevraagd, betreft het aanpassen/vergroten van het bouwvlak en het melden van de (hobby-)kas. Dit is geen activiteit uit kolom 1 Projecten van Bijlage V van het Ob. Hiervoor is geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

5.10.3. Conclusie

Gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten, zijn er geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten. Het opstellen van een milieueffectrapport is niet nodig.

5.11. Mobiliteit en parkeren

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met de aspecten mobiliteit, verkeer en parkeren.

5.11.1. (Wettelijk) kader

Verkeer en parkeren moeten als omgevingsaspecten in het belang van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties worden beoordeeld. De Ow en het Bkl stellen geen regels op dit gebied. De beleidsregels parkeren gemeente Aalten gaan wel op deze aspecten in. De beleidsregels parkeren zijn onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan gemeente Aalten. Naast het provinciaal en het gemeentelijk beleid blijven de CROW-richtlijnen belangrijk bij de beoordeling van verkeer en parkeren.

5.11.2. Onderzoek

Ons verzoek ziet op twee aspecten: vergroting van het bouwvlak en het ‘legaliseren” van de (hobby-)kas. Beiden hebben geen invloed op verkeersbewegingen.

5.11.3. Conclusie

Het project/verzoek leidt niet tot meer of minder motorvoertuigbewegingen.
Een eventuele (zeer beperkte) verkeerstoename zal niet leiden tot knelpunten in de verkeersafwikkeling en/of verkeersveiligheid.

5.12. Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico’s die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid

gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

5.12.1. (Wettelijk) kader

Voor omgevingsveiligheid zijn regels opgenomen in paragraaf 5.1.2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl van het Bkl). De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 van het Bkl gaan over het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en de aandachtsgebieden. Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Grenswaarden en standaardwaarden voor het Plaatsgebonden Risico (PR) ten aanzien van (zeer) (beperkt) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locaties zijn opgenomen in artikel 5.6 tot en met artikel 5.11a van het Bkl. Grenswaarden voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties (art. 5.7 lid 1 Bkl) worden in een Omgevingsplan in acht genomen. Met standaardwaarden voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties wordt in een omgevingsplan rekening gehouden (art. 5.11 Bkl). Voor het plaatsgebonden risico gelden, afhankelijk van de activiteit, vastgestelde afstanden of te berekenen afstanden (bijlage VII Bkl). Bij groepsrisico is sprake van ‘aandachtsgebieden’. Risicovolle activiteiten hebben van rechtswege aandachtsgebieden (art. 5.12 Bkl). Het opnemen van aandachtsgebieden in een omgevingsplan is niet verplicht.

Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico’s is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar. In het deelplan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een deelplan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het deelplan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);

- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

5.12.2. Onderzoek

Er wordt naar aanleiding van dit verzoek geen gevaarlijke stoffen gebruikt dus zowel vervoer als opslag van zulke stoffen vindt niet plaats. Ons verzoek heeft ook geen relatie met windturbines. Er is ook geen verband met ontplofbare stoffen bij dit verzoek.

5.12.3. Conclusie

Omgevingsveiligeheid kan naar onze mening geen reden vormen om ons verzoek af te wijzen.

5.13. Slagschaduw en windhinder

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteiten rekening gehouden wordt met de aspecten slagschaduw en windhinder.

5.13.1. (Wettelijk) kader

Het omgevingsaspect slagschaduw (van windturbines) is geregeld in paragraaf 5.1.4.4a van het Bkl.

5.13.2. Onderzoek

Het ontstaan van slagschaduw en/of windhinder is niet een logisch gevolg van ons verzoek.

5.13.3. Conclusie

Bij de beoordeling van ons verzoek hoeft geen rekening gehouden te worden met slagschaduw of windhinder.

5.14. Trillingen

Trillingen kunnen hinder geven aan personen, gebouwen en activiteiten door golfbewegingen via de bodem. Deze trillingen worden vooral veroorzaakt door weg- en railverkeer en industriële machines. De trillingen die voelbaar zijn, bestaan uit mechanische golvende bewegingen van materialen. Anders dan bij geluid vindt de overdracht niet plaats via de lucht (gasvormig medium), maar via vaste materie (bodem, vloeren, wanden en dergelijke). Trillingen nemen af naarmate de afstand tot de bron groter is.

5.14.1. (Wettelijk) kader

De beoordeling van het aspect trillingen vindt zijn grondslag in artikel 4.2 van de Omgevingswet. De overheid moet bij een evenwichtige toedeling van functies aan locaties in ieder geval rekening houden met het belang van het beschermen van de fysieke leefomgeving.

Het omgevingsaspect trillingen is geregeld in paragraaf 22.3.5 van de Bruidsschat. Daarin worden regels gesteld aan trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Er gelden maximale waarden voor continue trillingen en voor herhaald voorkomende trillingen. De maximale waarden zijn opgenomen in de tabellen in artikel 22.88 en 5.87a van de Bruidsschat.

5.14.2. Onderzoek

Ons verzoek leidt niet tot (extra) geluidhinder.

5.14.3. Conclusie

Honorering van ons verzoek zal niet leiden tot (extra) geluidshinder in de omgeving.

5.15. Water

Bij de vaststelling van het omgevingsplan of buitenplanse omgevingsplanactiviteit moet de gemeente voor het waterbelang de opvattingen van de waterbeheerder betrekken. In deze paragraaf wordt ingegaan op het waterbelang en klimaatadaptatie.

5.15.1. (Wettelijk) kader

Uit de instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) volgt dat de gemeente bij vaststelling van het omgevingsplan of een BOPA de opvattingen van de waterbeheerder moet betrekken. Voorbeelden zijn:

- watercompensatie in verband met toenemende verharding;
- Waterkwaliteit, bebouwing niet wenselijk in verband met waterwinning;
- bebouwing in werkingsgebieden van keringen en andere waterstaatswerken;
- waterketen, relatie met de afvoer van afvalwater, (Industriële) lozingen en of lozing oppervlaktewater.

Er gelden geen regels voor hoe de gemeente de waterbeheerder hierbij betrekt. De gemeente is vrij om hier zelf invulling aan te geven.

Voor een aantal specifieke rijksbelangen stelt het Bkl aanvullende instructieregels. Deze zijn:

- bescherming van primaire waterkeringen, Zie artikel 5.38 Bkl.
- behoud waterveiligheid kust, artikel 5.40 van het Bkl.
- behoud waterveiligheid grote rivieren, artikel 5.46 van het Bkl.
- IJsselmeergebied, artikel 5.49 van het Bkl.

Een BOPA moet ook worden getoetst aan de instructies van in de omgevingsverordening van het waterschap en de provincie. De gemeente of initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het opstellen van de uitwerking, mogelijke effecten en de te nemen maatregelen om aan te tonen dat wordt voldaan aan de normen. De gemeenten kunnen strengere normen opnemen in het omgevingsplan. Dit is altijd maatwerk en gebiedsafhankelijk.

5.15.2. Waterschapsverordening

De eerste versie van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel is van rechtswege ontstaan bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Die Waterschapsverordening bevat (op basis van artikel 22.14 van de Omgevingswet en artikel 4.7 van de Invoeringswet Omgevingswet):

- De regels die zijn opgenomen in de Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009, met uitzondering van hoofdstuk 2 (over de onderhoudsplichten);
- De regels die zijn opgenomen in de Aansluitverordening Rijn en IJssel;
- De regels die zijn opgenomen in de Algemene regels, nadere regels en verplichtingen i.v.m. Keur Waterschap Rijn en IJssel 2009;
- Artikel 8 Verkeersbesluit Oude IJssel;
- De zones rond waterstaatswerken, die zijn opgenomen in de legger op grond van artikel 5.1 van de Waterwet;

- De zogeheten ‘bruidsschat’: voormalige rijksregels (met name over lozingsactiviteiten), die onder de Omgevingswet niet op rijksniveau terugkeren.

De eerste wijziging van de Waterschapsverordening Rijn en IJssel heeft tot doel om de Waterschapsverordening die van rechtswege is ontstaan te integreren tot een goed geordende versie, die volgens de toepasselijke standaarden is vormgegeven en van de benodigde annotaties en digitale werkingsgebieden is voorzien.

5.15.3. Waterbeheerprogramma 2022-2027

In het Waterbeheerprogramma 2022-2027 zijn de doelen van waterschap Rijn en IJssel weergegeven in vier thema’s:

Klimaatrobuust gebied

Het doel is het beheer, het onderhoud en de inrichting van het regionaal watersysteem zodanig te invullen, dat jaarrond een optimale balans tussen te nat en te droog wordt bereikt en tegelijkertijd inwoners, bedrijven en medeoverheden voldoende weerbaar zijn tegen de onvermijdelijke gevolgen van extreem weer.

Veilig gebied

Het waterschap zorgt voor veilige dijken, nu en in de toekomst. De ambitie van het waterschap is dat in 2050 de keringen voldoen aan de nieuwe normen voor waterveiligheid, en dat daarbij wendbaar op ontwikkelingen kan worden ingespeeld. Daarbij is er aandacht voor een duurzame wijze van beheer en behoud en verhoging van de biodiversiteit van de dijken.

Circulaire Economie en Energietransitie

Het waterschap wil in het uitvoeren van haar primaire taak zoveel mogelijk bijdragen aan het beperken van klimaatverandering. Daarbij wil het waterschap in 2050 onderdeel zijn van een 100% circulaire economie waarin ze haar taken klimaatneutraal uitvoert.

Gezonde leefomgeving

Het waterschap zorgt voor een schoon en gezond watersysteem voor de mensen en de natuur in het gebied. Er wordt naar gestreefd dat het water in onze leefomgeving geschikt is voor verschillende maatschappelijke functies en dat het geen risico’s oplevert voor de volksgezondheid. Het doel is een oppervlaktewatersysteem te bereiken dat optimaal is voor ecologisch functioneren en biodiversiteit en natuurwaarden daarbinnen en -buiten bevordert.

5.15.4. Overig relevant beleid waterschap

De weging van het waterbelang is een instrument dat ruimtelijke plannen toetst aan de mate waarin zij rekening houden met het beleid om het water meer ruimte te geven. Het heeft als doel om in een vroegtijdig stadium alle relevante partijen te betrekken bij het opstellen van een wateradvies. De weging heeft betrekking op alle wateren en alle waterhuishoudkundige aspecten die van betekenis zijn voor het gebruik en de functie van het projectgebied en de directe omgeving van het gebied, bijvoorbeeld veiligheid (overstromingsgevaar), wateroverlast en waterkwaliteit.

Met behulp van de weging van het waterbelang kan eenvoudig worden bepaald welke wateraspecten van belang zijn. Naarmate er een groter waterbelang is, zal een uitgebreidere procedure van de weging van het waterbelang moeten worden doorlopen. We maken onderscheid in de volgende drie resultaten van de weging van het waterbelang:

1. Plan raakt geen wateraspecten: geen wateradvies van het waterschap nodig.
2. Korte procedure: het plan past binnen de uitgangspunten van het waterschap. De initiatiefnemer of gemeente ontvangt van het waterschap een standaardwaterparagraaf, en werkt de voor het plan relevante wateraspecten uit. De waterparagraaf wordt vervolgens door het waterschap van een wateradvies voorzien.
3. Normale procedure: er zijn grote of meerdere wateraspecten van belang. De initiatiefnemer overlegt met het waterschap om tot maatwerk te komen. De initiatiefnemer brengt opties in beeld en onderbouwt keuzes m.b.t. de waterhuishouding.

In de toelichting op de BOPA moet een stapsgewijze benadering van het huidige en toekomstige watersysteem worden opgenomen. Deze bestaat uit de volgende stappen:

1. Omschrijf het huidig watersysteem;
2. Omschrijf de visie op het watersysteem in het plangebied. Houdt hierbij rekening klimaatontwikkeling en benut uitkomsten uit stresstesten voor wateroverlast, droogte, hitte en overstroming;
3. Omschrijf de gevolgen van de voorgenomen ontwikkeling op het watersysteem;
4. Omschrijf welke maatregelen worden genomen om met de gevolgen om te gaan. Hierbij geldt als uitgangspunt, dat de ontwikkeling waterneutraal en klimaatrobuust is.

5.15.5. Onderzoek

Hieronder vindt u de watertoets (www.dewatertoets.nl):

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE WATERTOETS

1. Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?

Ja, alleen een administratieve vergroting van het bouwvlak van 950 m naar 2150 m.

2. Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?

Nee.

3. Is er in of rondom het plangebied wel eens sprake (geweest) van wateroverlast of grondwateroverlast?

Nee.

4. Ligt in of nabij het plangebied een watergang?

Ja, greppels.

5. Ligt in of nabij het plangebied een waterkering?

Nee.

6. Ligt in of nabij het plangebied natte landnatuur?

Nee.

7. Maakt het plan deel uit van een groter plan, zoals een masterplan/ stedenbouwkundige visie?

Nee.

8. Wordt water aangelegd, gedempt of aangepast?

Nee.

9. Wordt recreatief medegebruik van watergangen of gronden in beheer van het waterschap mogelijk gemaakt?

Nee.

10. Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m2?

Nee.

11. Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 500m2?

Nee.

12. Bedraagt het verschil tussen de hoogte van de weg en de bovenzijde van de begane-grondvloer minder dan 30 centimeter?

Nee.

13. ls de afstand tussen de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) en de bovenzijde van de begane-grondvloer kleiner dan 100cm?

Nee.

14. Zijn er kansen voor afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?

Nee.

15. Wordt regenwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd?

Ja.

16. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?

Nee.

17. Worden bedrijfsmatige activiteiten uitgevoerd?

Ja, beeldend kunstenaar en biologische mini-kwekerij.

18. Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

Nee.

19. Ligt in het plangebied een beschermd watererfgoed?

Nee.

20. Ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Overijssel

Nee.

21. Ligt het plangebied in een grondwaterbeschermingsgebied in Gelderland

Nee.

22. Ligt het plangebied nabij een rioolwaterzuivering?

Nee.

23. Ligt het plangebied nabij een rioolgemaal?

Nee.

24. Ligt in of nabij het plangebied een persleiding?

Nee.

25. Ligt in of nabij het plangebied een rioolwateroverstort?

Nee.

26. Ligt in of nabij het plangebied een beperkingengebied voor drainage?

Nee.

27. Legt u drainagemiddelen aan binnen een beperkingengebied voor drainage?

Nee.

*Huidig watersysteem.
Hemelwaterafvoer vindt plaats via de grond of, bij de harde oppervlakten, via een ondergronds buizennetwerk richting de bestaande gebiedsafvoer (in eerste instantie greppels). Het hwa-netwerk is niet aangesloten op het rioolnetwerk.
*Visie op het watersysteem.
Wij willen het watersysteem gebruiken zoals het bedoeld is waarbij wij inzien dat aanpassingen aan de veranderende klimatologische omstandigheden nodig (kan) zijn. Waar mogelijk willen wij daar zelf aan bijdragen.
*Gevolgen van verzoek en maatregelen.
Inwilliging van ons verzoek heeft geen gevolgen voor het huidige watersysteem. Maatregelen zijn dus ook niet nodig.

Specifieke Rijksbelangen (sub-paragraaf 5.15.1) worden met ons verzoek niet geraakt.
De Waterschapsverordening Rijn en IJssel (sub-paragraaf 5.15.2) ook niet.
Honorering van ons verzoek doet naar onze mening geen afbreuk aan de vier doelen in het Waterbeheerprogramma 2022-2027 (sub-paragraaf 5.15.3).
Aangezien ons verzoek naar onze mening geen wateraspecten raakt (resultaat 1 in de vorige paragraaf, blz. 30) concluderen wij dat er geen wateradvies van het waterschap nodig is.

5.15.6. Klimaatadaptatie

In het voorgaande sub-paragraaf 4.2.2. wordt verwezen naar deze paragraaf. Waar in sub-paragraaf 4.2.2. de mate van klimaatadaptatie aan de orde kwam worden in deze paragraaf de genomen maatregelen (uitwerking/invulling van de instructieregel) vermeld.
Uit paragraaf 4.2.2. bleek dat in ieder geval maatregelen genomen zijn ten aanzien van de gevolgen van droogte.
Ten behoeve van het verminderen van het gebruik van drinkwater, ook in perioden van droogte, zijn IBC-containers geplaatst om hemelwater op te vangen. Dit water wordt gebruikt voor het bewateren van planten.

Aangezien het verzoek niet over nieuwbouw gaat is de landelijke maatlat groene klimaatadaptieve omgeving niet van toepassing op dit verzoek.

5.15.7. Conclusie

Zoals in voorgaande paragrafen is beschreven past de activiteit binnen de doelstellingen en het beleid van het waterschap Rijn en IJssel.
Klimaatadaptatie is gebeurd.

6. Uitvoerbaarheid

6.1. Economische uitvoerbaarheid

In deze paragraaf wordt getoetst of de betreffende ontwikkeling niet evident onuitvoerbaar is. Vastgesteld moet kunnen worden dat er geen financieel-economische redenen zijn waardoor het op voorhand aannemelijk is dat de ontwikkeling niet uitgevoerd kan worden.

6.1.1. Onderzoek

Het gaat hier om een administratieve aanpassing van het bouwvlak en het formaliseren van de reeds aanwezige (hobby-)kas. De vraag of ons verzoek economische uitvoerbaar is, is dus niet aan de orde.

6.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

In hoofdstuk 3 is beschreven hoe het participatieproces met belanghebbenden heeft plaatsgevonden. In deze paragraaf wordt het formele participatietraject dat hierop volgt beschreven.

De gemeente publiceert de wijziging van het omgevingsplan digitaal via de Landelijke voorziening bekendmaken en beschikbaar stellen (LVBB), het landelijke publicatieplatform. De regels van het ontwerp-omgevingsplan komen dan automatisch in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO-LV) c.q. Omgevingsloket. Via het onderdeel ‘Regels op de Kaart’ kan iedereen zien welke regels waar gelden.

Het ontwerp-wijzigingsbesluit en de daarbij behorende stukken worden gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd (artikel 3:11, Awb). Binnen deze termijn heeft eenieder de mogelijkheid een zienswijze in te brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Eventuele zienswijzen worden beantwoord in een separate notitie, die te zijner tijd als bijlage bij het wijzigingsbesluit wordt opgenomen.

7. Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het bevoegd gezag mag alleen een wijziging van het omgevingsplan doorvoeren als aan de beoordelingsregels uit afdeling 8.1 van het Bkl wordt voldaan en met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl). In dit kader vindt in hoofdstuk 4 van deze motivering een toets aan het relevante rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid plaats.

Hieruit volgt naar de mening van de indieners van dit verzoek dat het huidige evenwicht van teogekende functies aan deze locatie in stand blijft en dat het verzoek gehonoreerd kan worden.

Daarnaast moet in elk geval worden getoetst aan de instructieregels voor het omgevingsplan uit hoofdstuk 5 van het Bkl (artikel 8.0b, eerste lid, sub a van het Bkl) en de instructieregels in de verordening van de provincie voor het omgevingsplan (artikel 8.0b, eerste lid, sub b van het Bkl). In hoofdstuk 5 van deze motivering wordt in de beoordeling van de gevolgen van het initiatief voor de fysieke leefomgeving beoordeeld of en hoe aan deze instructieregels wordt voldaan.

Hieruit volgt dat naar mening van de indieners van dit verzoek instructieregels niet verhinderen om dit verzoek te honoreren.

8. Bijlagen

Bijlage 1 Foto’s landelijke inpassing
Bijlage 2 Foto’s kas

bijlage 1 foto’s landelijke inpassing

Gemengde haag oostzijde

Gemengde haag westzijde

Vijver

Traditionele beukenhaag

Hoogstamboomgaard

Nieuwe fruitbomen

Bijlage 2 Foto-overzicht kas

Westelijke zijde

Oostelijke zijde

Achterkant en regenwateropvang aan de oostelijke zijde

Poer

Kweekbed in de kas

Bijlage 28 Roelendijk ong - Aalten

Toelichting: Bosaanleg Roelendijk ong. te Aalten

Aanvrager: H.J.G. Korten en M. Essing, Lurvinksteeg 3B, 7122 KA AALTEN
Perceel: kadastraal bekend gemeente Aalten sectie R. nr. 3 gedeeltelijk – aanvraag kadastrale splitsing is 9 februari 2024 aangevraagd door eigenaar.

Aanleiding
Aanvrager is voornemens om in 2024 aan de Roelendijk ong. te Aalten 1 ha nieuw bos aan te leggen. Het perceel is gelegen buiten GNN en binnen GO. Het betreft hier reguliere landbouwgrond nu grasland t.b.v. ruwvoederteelt voor de eigenaar (melkveehouder). In het verleden is deze grond ca. 40 jaar gebruikt als akkerland met gewassen zoals aardappelen, mais en suikerbieten. In de bijlage is een situatieschets bijgevoegd.

Vergunning-OPA/Omgevingsplan
De gemeente Aalten is akkoord met de wijziging van het perceel met de bestemming Agrarisch met waarden naar de bestemming Bos. Dit is besproken op 23 januari 2024 en op 15 februari 2024 is per mail verzocht om hiervoor een Omgevingsvergunning (OPA) aan te vragen, met daarbij de opmerking dat na vergunningverlening dit t.z.t. wordt vastgelegd in een Omgevingsplan. Zie bijlage bestaande verbeelding en beoogde verbeelding.

Inpassingsplan
Voor de nieuwe aanplant is een Inrichtings- en beheerplan Bosaanleg Roelendijk (ongenumerd) te Aalten opgesteld door Natuurbank Overijssel d.d. 9 februari 2024, Projectnummer en versie 6197 versie 1.0. Dit rapport is beoordeeld door de gemeente Aalten en op 15 februari 2024 akkoord bevonden door mevrouw A. van Straten (Beleidsmedewerker Landschap en ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente Aalten).

Archeologie
Volgens het bestemmingsplan ‘Landelijk gebied 2015’ van de gemeente Aalten geldt voor het plangebied de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie lage verwachting’ (https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart). Dit betekent dat bij bodemingrepen dieper dan 0,5 m en over een oppervlak groter dan 5.000 m2 archeologisch onderzoek nodig is. Aangezien deze ondergrenzen bij de realisatie van de aanleg van het bos worden overschreden, is archeologisch onderzoek noodzakelijk.
In het kader van het de vergunningaanvraag heeft de gemeente aangegeven dat voor het plangebied een archeologisch vooronderzoek nodig is, dat bestaat uit een bureauonderzoek gecombineerd met een verkennend booronderzoek.

Het voornoemde archeologisch onderzoek is uitgevoerd door KSP: Archeologisch Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (booronderzoek), verkennende fase Veldweg (ong.) te Aalten Gemeente Aalten d.d. 16 februari 2024 KSP Rapport 2403 en als bijlage bijgevoegd. Op basis van dit uitgevoerde onderzoek is een zg. selectieadvies afgegeven: Vanwege de lage ligging en daardoor vrij natte omstandigheden binnen het plangebied wordt de kans zeer klein geacht dat er archeologische resten te verwachten lijn. KSP Archeologie adviseert om de archeologische dubbelbestemming te laten

vervallen en geen archeologisch vervolgonderzoek uit te voeren. Dit onderzoek met selectieadvies is 16 februari 2024 ingediend bij de gemeente Aalten ter verdere beoordeling.

OPA

De gemeente Aalten heeft bevestigd medewerking te willen verlenen aan de benodigde vergunning hiervoor en is gebaseerd op onderstaande:

42.3 Wijziging in verband met de ontwikkeling van natuur

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen voor wat betreft het wijzigen van de ter plaatse geldende bestemming in de bestemming "Natuur" in verband met de ontwikkeling van natuur, met inachtneming van de volgende voorwaarden:

a. de bevoegdheid is uitsluitend van toepassing ter plaatse van de aanduidingen 'overige zone - gelders natuurnetwerk' en 'overige zone - groene ontwikkelingszone';
b. het karakter van het gebied voor wat betreft de aanwezige landschapswaarden dient gehandhaafd te blijven;
c. in de nabijheid gelegen functies en waarden mogen niet in onevenredige mate in hun ontwikkelingsmogelijkheden geschaad;
d. de belangen van de eigenaren en/of gebruikers van betrokken en nabijgelegen gronden mogen niet onevenredig worden geschaad.

a. Het nieuwe bos van 1 ha valt geheel binnen de aanduiding overige zone – groene ontwikkelingszone
b. Door de gewenste aanplant wordt het karakter van het gebied voor wat betreft de aanwezige landschapswaarden gehandhaafd omdat er geen landschapswaarden worden verwijdert, in dit geval eerder versterkt door de nieuwe aanplant aangrenzend aan bestaand bos
c. Door de gewenste aanplant worden in de nabijheid gelegen functies en waarden niet onevenredig in hun ontwikkelingsmogelijkheden geschaad
d. De belangen van de eigenaren en/of gebruikers van betrokken en nabijgelegen gronden worden niet onevenredig geschaad, de eigenaar is de aanvrager en gebruiker van de direct aangelegen gronden. De dichtstbijgelegen woningen liggen op een afstand >150 meter van het plangebied.

Lichtenvoorde, 20 februari 2024

Joachim Tuenter
Adviseur vergunningen en mest

Bijlage 29 Seinsdijk 1,1a en 3 Aalten

Motivering wijziging omgevingsplan “Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten”

Opdrachtgever

Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
Seinsdijk 1, 1a en 3 7122NW te Aalten

d.d. 22-09-2025

Opdrachtnemer

Locis Adviseurs B.V.
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde

Info@locisadviseurs.nl
0315 820 100

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze opgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Locis Adviseurs.

Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend, Locis Adviseurs, verwerpt elke aansprakelijkheid voor aan ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor hij wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan veranderd worden zonder voorafgaande kennisgeving.

Inhoudsopgave

1. Inleiding 4
   1.1 Aanleiding 4
   1.2 Ligging planlocatie 4
   1.3 Huidig planologisch kader 5
   1.4 Participatie voorbereidingsfase 5
   1.5 Leeswijzer 5
2. Beschrijving van het plan 6
   2.1 Huidige situatie 6
   2.2 Toekomstige situatie 7
3. Beleid 10
   3.1 Rijksbeleid 10
      3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI) 10
      3.1.2 Omgevingswet 11
      3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking 12
      3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda 12
   3.2 Provinciaal beleid 13
      3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 13
      3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland 14
   3.3 Regionaal beleid 15
      3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012 15
      3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030 16
      3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek 17
   3.4 Gemeentelijk beleid 18
      3.4.1 Woonvisie 2021-2026 18
      3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031 18
      3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten 18
      3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten 19
4. Omgevingsaspecten 19
   4.1 Bodem 19
   4.2 Archeologie en cultuurhistorie 20
   4.3 Natuur 21
      4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000 21
      4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone ... 22
      4.3.3 Soortenbescherming 23

4.4 Geluid **24**
4.5 Luchtkwaliteit **25**
4.6 Geur **26**
4.7 Milieubelastende activiteiten **26**
4.8 Omgevingsveiligheid **27**
4.9 Water **29**
4.10 Mobiliteit en parkeren **31**
4.11 Kabels en leidingen **31**
4.12 Milieueffectrapportage **32**
4.13 Gezondheid **32**
4.14 Duurzaamheid **33**
5. Uitvoerbaarheid van het plan **34**
5.1. Economische uitvoerbaarheid **34**
5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid **34**

Bijlagen

1. Participatie
2. Erfinpassingsplan
3. Aanvraag vergunning Natura 2000-activiteiten
4. Quickscan natuurwaarden
5. Nader onderzoek huismus, vleermuis, steenmarter en steenuil
6. Digitale watertoets

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

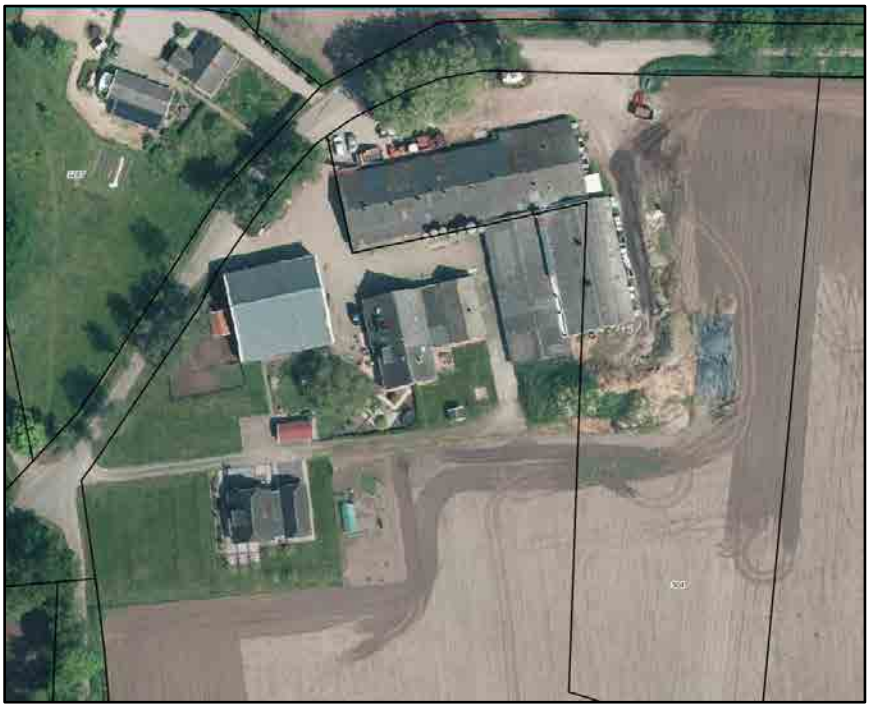
In het buitengebied van de gemeente Aalten is het agrarische intensieve varkenshouderijbedrijf van de familie Meinen gelegen. De locatie doet mee met de opkoopregeling Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten te staken. In de toekomst zullen er geen dieren meer worden gehouden. Men wenst enkel door te gaan met de akkerbouwtak en deze te vergroten. Hiervoor worden alle varkensstallen op het erf gesloopt, komt de functie intensieve veehouderij te vervallen en wordt vastgelegd dat het bedrijfsmatig houden van vee en mest wordt uitgesloten. Ten behoeve van de akkerbouwtak zal er een drietal nieuwe loodsen worden opgericht.

Op 21 oktober 2021 heeft de gemeente Aalten een omgevingsvergunning verleend voor de functiewijziging van bedrijfswoning naar plattelandswoning aan de Seinsdijk 3. Deze vergunning zal in de wijziging van dit omgevingsplan worden verwerkt. Seinsdijk 1 blijft de bedrijfswoning behorende bij het bedrijf. Voor deze woning geldt een inwoningssituatie. De bedrijfswoning blijft bestaan, het aangebouwde deel wordt getransformeerd tot vakantiewoning. Hierdoor is er in de eindsituatie sprake van één bedrijfswoning, één plattelandswoning en één recreatiewoning op het perceel. Doordat de beoogde nieuwbouw ten behoeve van de akkerbouwtak niet past binnen het huidige bouwvlak, zal deze worden vervormd en tevens verkleind.

Voor de beoogde wijziging is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Binnen de gemeente Aalten wordt daarvoor gewerkt volgens de systematiek van TAM-IMRO.

1.2 Ligging planlocatie

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Aalten. De betreffende locatie is kadastraal bekend onder gemeente Aalten, sectie L, nummers en 304 en 306 heeft een totale oppervlakte van ca. 3,9 ha. Het betreft een agrarisch intensief perceel met momenteel meerdere varkensstallen, een werktuigenberging, een bedrijfswoning met inwoonsituatie met achterhuis waarvan een gedeelte varkensstal, één vrijstaande plattelandswoning met bijgebouwen.



Figuur 1: ligging planlocatie (bron:kadastralekaart.nl)

De planlocatie wordt aan de noordwestzijde begrensd door de Seinsdijk en aan de zuid- en oostzijde door agrarische cultuurgrond. Rondom de planlocatie bestaan de dichtst bijgelegen adressen uit woonbestemmingen in het buitengebied, deze zijn op een afstand gelegen variërend van ca. 15 tot en met 70 meter van de planlocatie gelegen. De kom Varsseveld ligt op ca. 1,9 kilometer ten westen van de planlocatie. De kortste afstand tussen het dichtst bijgelegen agrarisch bedrijf is ca. 50 meter en tot een agrarisch intensief bedrijf ca. 310 meter. Verder bevindt zich op een afstand van ca. 630 meter een bedrijfsbestemming in het buitengebied.

1.3 Huidig planologisch kader

Voor de planlocatie geldt het onherroepelijke bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2015'. Per 1 januari 2024 (datum inwerkingtreding Omgevingswet) is dit bestemmingsplan onderdeel geworden van het omgevingsplan van rechtswege.

Voor de gronden op de planlocatie geldt de enkelbestemming 'Agrarisch' met een functieaanduiding intensieve veehouderij. Voor de locatie is ook een bouwvlak opgenomen. Daarnaast is een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie hoge verwachting' en 'Waarde – Archeologie lage verwachting' met maatvoering 'maximum aantal wooneenheden: 2' voor de locatie opgenomen.

Figuur 2: Geldende bestemming oranje omlijnd het bouwvlak (bron: omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart)

Op basis van het huidige planologisch kader is de ontwikkeling niet mogelijk te maken. De gemeente Aalten is daarom bereid om hiervoor medewerking te verlenen aan een herziening van het omgevingsplan. Daarbij is ingestoken op een wijziging van het omgevingsplan.

1.4 Participatie voorbereidingsfase

De beoogde ontwikkeling is besproken met de directe omgeving. In bijlage 1 is een overzicht weergegeven met parafen en reacties van de gesproken buurtbewoners. De gesproken buurtbewoners vinden het een mooi plan en hebben als enige wens om aan de oostzijde van het plangebied geen bomen of andere aanplant aan te planten. In nader overleg met de gemeente is voorgesteld om op de grens toch een aantal bomen te plaatsen. Deze opmerking is meegenomen in de verdere planuitwerking.

1.5 Leeswijzer

Een wijziging van het omgevingsplan volgens TAM-IMRO bestaat uit meerdere onderdelen: een verbeelding waarop de bestemmingen zijn aangegeven en regels waarin de bepalingen voor de op de verbeelding

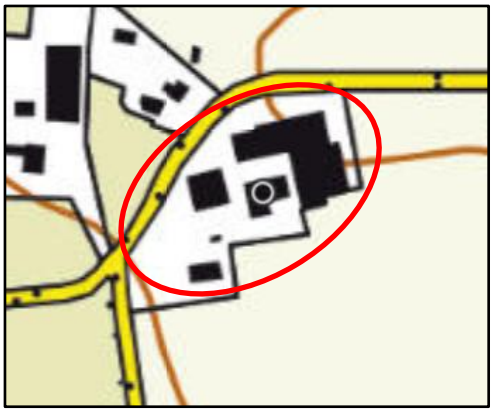
vermelde bestemmingen zijn opgenomen. De wijziging van het omgevingsplan gaat vergezeld van een motivering (voorliggend document), waarin de achtergronden van de wijziging zijn beschreven. De verbeelding vormt samen met de regels het juridische bindende deel van het omgevingsplan. In de motivering worden de keuzes die bij de wijziging van het omgevingsplan worden gemaakt nader gemotiveerd en verantwoord.

Hoofdstuk 2 van deze toelichting bevat de beschrijving van de huidige situatie van de planlocatie en de beoogde ontwikkeling. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de geldende beleidskaders van de verschillende overheden. In hoofdstuk 4 is een overzicht gegeven van de relevante omgevingsaspecten op de planlocatie en de diverse onderzoeken die zijn uitgevoerd. Hoofdstuk 6 gaat in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het plan.

2. BESCHRIJVING VAN HET PLAN

2.1 Huidige situatie

De planlocatie bestaat momenteel uit een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf en een akkerbouwbedrijf. Er is één bedrijfswoning aanwezig waarbij sprake is van een inwoonsituatie. Aan de zuidzijde van het perceel staat de vrijstaande plattelandswoning. Het perceel is bereikbaar via een viertal toegangswegen welke allen direct aansluiten op de Seinsdijk.



Figuur 3: Topografische kaart (bron: topotijdreis.nl)

Figuur 4: Zicht op planlocatie vanaf Seinsdijk– noordoostzijde (bron: Google Maps)

Figuur 5: Zicht op planlocatie vanaf kruising Seinsdijk/Weversborgdijk – zuidwestzijde (bron: Google Maps)

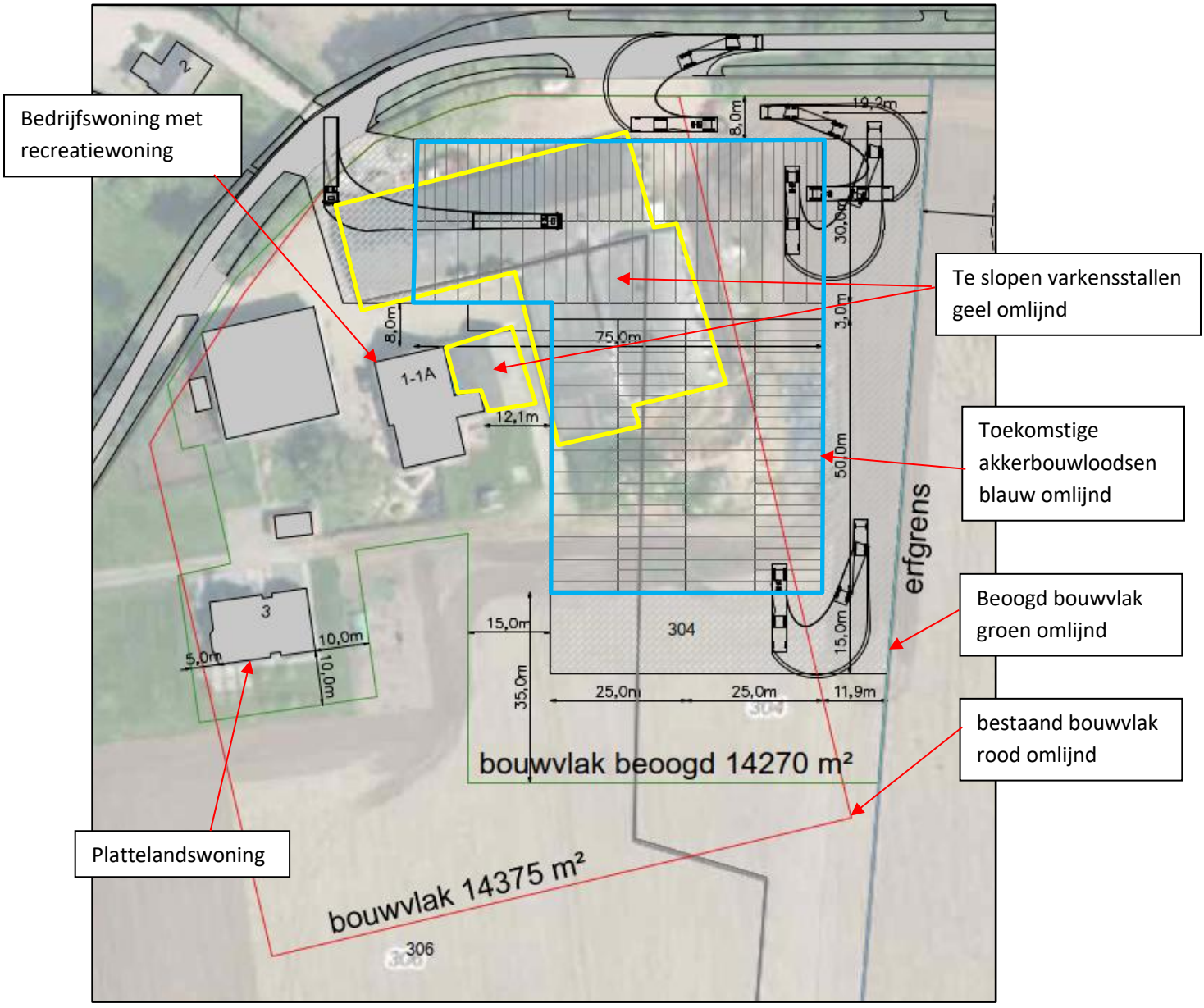
2.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie worden de aanwezige varkenshouderijstallen gesloopt en de varkenshouderijtak wordt beëindigd. Men wenst enkel door te gaan met de akkerbouwtak en deze te vergroten. Hiervoor worden alle varkensstallen op het erf gesloopt, komt de functie intensieve veehouderij te vervallen en wordt vastgelegd dat het bedrijfsmatig houden van vee en mest wordt uitgesloten. Ten behoeve van de akkerbouwtak zal er een drietal nieuwe loodsen worden opgericht.

De ontwikkeling betreft:

- het uitsluiten bedrijfsmatig houden van vee en mest;
- het verwerken van de eerder verleende vergunning voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning;
- het toekennen van een recreatiewoning binnen de contouren van de bestaande bedrijfswoning;
- het wijzigen en verkleinen van het bouwvlak.

In de figuur hieronder is de globale toekomstige situatie voor dit plan weergegeven.

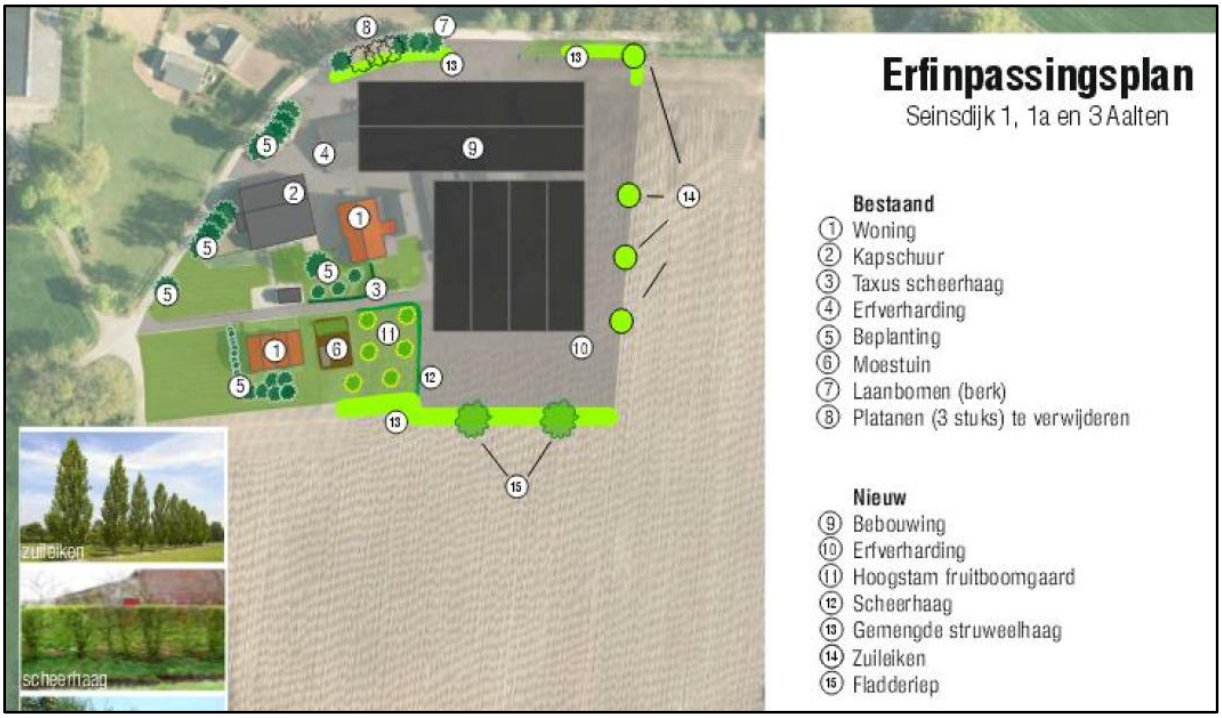


Figuur 6: Ontwerp beoogde situatie met rood omlijnd het bestaande bouwvlak en met groen omlijnd het beoogde bouwvlak

In de figuur hieronder is een weergave van de beoogde erfinpassingsplan weergegeven. Het erf wordt voorzien van nieuw groen middels nieuwe bomen en hagen. Het erf behoudt een compacte en agrarische opzet. Aan de noordzijde, de wegzijde van het plan worden naast de bestaande berkenbomen gemende struweelhagen aangeplant.

Ten westen van het plangebied, achter de plattelandswoningen wordt een hoogstamfruitboomgaard gerealiseerd. De fruitboomgaard bestaat in totaal uit zes fruitbomen. De zes bomen komen minimaal vijf meter uit elkaar te staan. De bomen worden voorzien van twee boompalen en boomband.

Aan de zuidzijde wordt ook een gemende brede struweelhaag aangelegd met daar tussen twee fladderiepen. De fladderiepen worden beoogde toekomstbomen, dit zijn beoogde bomen om oud te laten worden en zo lang mogelijk te laten behouden ter nagedachtenis van deze ontwikkeling. Tot slot worden aan de oostzijde vier zuileiken geplaatst. Deze zuileiken moeten ervoor zorgen dat de toekomstige schuren zo goed mogelijk in het landschap gaan passen. Het volledige erfinpassingsplan is toegevoegd als bijlage 2.



Figuur 7: Erfinpassingsplan

3. BELEID

3.1 Rijksbeleid

3.1.1. Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld als structuurvisie. De NOVI biedt een langetermijnperspectief op de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland tot 2050. Met de NOVI geeft de landelijke overheid richting aan de grote opgaven, zoals het bouwen van nieuwe woningen, ruimte voor opwekking van duurzame energie, aanpassing aan een veranderend klimaat, ontwikkeling van een circulaire economie en omschakeling naar kringlooplandbouw. De NOVI schetst een duurzaam toekomstperspectief voor de leefomgeving in Nederland in 2050:

Een klimaatbestendige delta, waarbij Nederland beschermd is tegen de negatieve gevolgen van klimaatverandering, waterveiligheid (ook voor de laaggelegen gebieden in het westen) gegarandeerd is en voldoende zoetwater beschikbaar is van goede kwaliteit;

Duurzaam, concurrerend en circulair: een toekomstbestendige en volledig circulaire economie zonder vervuilende manieren van produceren en consumeren, met een uitstekend vestigingsklimaat en een hoge quality of life, met een zo goed mogelijke inpassing van duurzame energie in onze leefomgeving en slimme combinaties van functies zonder de risico's en milieunadelen te vergroten. Een economie die veel maatschappelijke winst oplevert in termen van banen, innovatie en nieuwe bedrijvigheid en exportmogelijkheden;

Kwaliteit van leven in stad en dorp: met een aantrekkelijke woon- en leefomgeving en een goede verbondenheid van stad en land. De ontwikkelingen zijn gericht op kwaliteit, met gecontroleerde en doordachte groei waar dat nodig is, waardoor diversiteit in wonen, een stedelijk netwerk, prettige woonmilieus, met rust en ruimte maar ook vitale en leefbare regio's ontstaan.

Nabijheid en betrouwbare verbindingen: een uitstekende bereikbaarheid wordt met een goede en betrouwbare infrastructuur gegarandeerd, waarbij wordt ingespeeld op locatiekeuzes voor wonen en werken (nabijheid). De infrastructuur is onderdeel van een mobiliteitssysteem dat een meer divers patroon van mobiliteit veilig, robuust en duurzaam afhandelt. Luchthavens blijven belangrijk voor een sterk internationaal netwerk voor de lange afstanden. De uitdaging is om het vliegverkeer net als het goederenvervoer op een zo veilige, efficiënte en duurzame manier vorm te geven.

Veilig en gezond, herkenbaar en natuurlijk: een veilig en gezond leven voor iedereen staat voorop. De leefomgeving nodigt uit om te bewegen, elkaar te ontmoeten en te ontspannen. Daarbij horen een goede milieukwaliteit, robuuste natuur, klimaatbestendigheid en voor iedereen goede toegang tot wonen, werken en voorzieningen.

Het realiseren van een fysieke leefomgeving die dit toekomstperspectief mogelijk maakt, is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van alle overheden. In de NOVI benoemt het Rijk 21 nationale belangen voor het omgevingsbeleid, inclusief de opgaven en de rol van het Rijk in het realiseren van deze opgaven. Deze opgaven komen samen in vier prioriteiten. Deze prioriteiten vormen complexe, omvangrijke en dringende opgaven die voortkomen uit of samenhangen met grote transities. Deze prioriteiten zijn:

1. Naar een ruimte voor klimaat adaptatie en energietransitie;
2. Naar een duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Naar sterke en gezonde steden en regio's;
4. Naar een toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied;

Deze vier opgaven kunnen alleen in samenhang verder worden gebracht wanneer er aandacht is voor thema's die hier dwars doorheen lopen, zoals omgevingskwaliteit, gezondheid, cultuurhistorie, klimaatadaptatie, water, bodem, (nationale) veiligheid en milieukwaliteit.

Beoordeling initiatief

De NOVI gaat niet concreet in op relatief kleinschalige lokale ontwikkelingen zoals de voorgenomen wijziging die nu voor ligt. In het NOVI zijn geen belemmeringen benoemd ten aanzien van de voorgenomen planontwikkeling. In algemene zin draagt het project bij aan de kwaliteit van de leefbaarheid in het landelijk gebied.

3.1.2 Omgevingswet

De Omgevingswet werkt door in vier algemene maatregelen van bestuur (AMvB's):

1. het Omgevingsbesluit (Ob);
2. het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
3. het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal);
4. het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

In deze AMvB's staan regels voor het praktisch uitvoeren van de wet.

Voor de volgende onderwerpen gelden er rijksinstructieregels:

- De dienstenrichtlijn (art. 5.1a Bkl);
- Waarborgen van veiligheid (§ 5.1.2 Bkl);
- Beschermen van waterbelangen (§ 5.1.3 Bkl);
- Beschermen van gezondheid en milieu, waaronder instructieregels voor de kwaliteit van de buitenlucht, trillingen, geluid en geur en bodemkwaliteit (§ 5.1.4 Bkl);
- Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed, waaronder de ladder voor duurzame verstedelijking (§ 5.1.5 Bkl);
- Het behoud van ruimte voor toekomstige functies voor autowegen, buisleidingen, natuur- en recreatiegebieden (§ 5.1.6 Bkl);
- Het behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten, waaronder landsverdediging en nationale veiligheid, elektriciteitsvoorziening, rijksvaarwegen en luchtvaart, fiets- en wandelroutes, aanwijzing van woningbouwcategorieën (§ 5.1.7 Bkl);
- Het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen (§ 5.1.8 Bkl).

Daarnaast bevat afdeling 5.2 van het Bkl instructieregels voor de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving. Daarbij gaat het onder meer om het voorkomen van belemmeringen van gebruik en beheer van spoorwegen en rijkswegen. In heel bijzondere gevallen kunnen B&W de Minister vragen om een ontheffing van bepaalde instructieregels te verlenen. Dit volgt uit afdeling 5.3 van het Bkl.

Beoordeling initiatief

Dit initiatief is voor wat betreft de omgevingsaspecten in hoofdstuk 4 getoetst aan de Rijksinstructieregels, Die Rijksinstructieregels worden daar waar nodig vertaald in het omgevingsplan. Voor het overige wordt voldaan aan de Rijksinstructieregels zonder dat het nodig is om daarvoor iets te regelen in het omgevingsplan. Uit hoofdstuk 4 komt naar voren dat toepassing van de Rijksinstructieregels niet leidt tot belemmeringen voor dit initiatief. Het initiatief past daarmee binnen de doelstellingen, het beleid en de regels van het Rijk.

3.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor zorgvuldig gebruik van de ruimte en het tegengaan van leegstand. Het doel dat hiermee wordt beoogd is het stimuleren van zorgvuldig ruimtegebruik en de totstandkoming van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, onder meer door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden, het bevorderen van vraaggerichte programmering en het voorkomen van overprogrammering. Met de Ladder wordt een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming nagestreefd. Een nieuwe stedelijke ontwikkeling moet daarom altijd worden afgewogen en gemotiveerd. Daarbij moet een beschrijving worden gegeven van de behoefte aan de betreffende ontwikkeling. Indien de ontwikkeling 'buiten het stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied' mogelijk wordt gemaakt, dient te worden gemotiveerd waarom de ontwikkeling niet binnen bestaand stedelijk gebied wordt voorzien.

Beoordeling initiatief

In artikel 5.129g Besluit kwaliteit leefomgeving staat de instructieregel dat de Ladder wordt toegepast bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Een stedelijke ontwikkeling is de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelsvoorziening of een andere stedelijke voorziening die voldoende substantieel is.
Artikel 5.129g Bkl legt geen grens vast wat voldoende substantieel is. In uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zijn wel lijnen uitgezet. Er is een overzichtsuitspraak over de Ladder (ABRvS201501297/1/R4). De Afdeling geeft hierin geen harde ondergrenzen, maar stelt wel 'in beginsel' grenzen. In beginsel is een plan met meer dan 11 woningen een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Voor wonen is dus de lijn dat er vanaf 12 woningen sprake is van een stedelijke ontwikkeling.

De ontwikkeling betreft het uitsluiten van het bedrijfsmatig houden van vee en mest. Tevens wordt de eerder verleende vergunning voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning verwerkt in dit gewijzigde omgevingsplan.
De voorliggende ontwikkeling hoeft niet getoetst te worden aan de Ladder voor duurzame verstedelijking. Er worden namelijk geen woningen toegevoegd en is daarmee ook niet in strijd met het Bkl.

3.1.4 Nationale Woon- en Bouwagenda

In de Nationale Woon- en Bouwagenda worden de oorzaken van de wooncrisis, de doelstellingen en de programmatische aanpak voor de komende jaren geschetst. Het doel van de Nationale Woon- en Bouwagenda is het bevorderen van de beschikbaarheid, betaalbaarheid en kwaliteit van het woningaanbod in Nederland.

De agenda kent drie kerndoelen:

- Beschikbaarheid: voldoende woningen voor iedereen. De bouw van 900.000 woningen tot en met 2030, met als streven twee derde betaalbaar.
- Betaalbaarheid: woonlasten sluiten beter aan bij het inkomen. Het aantal huishoudens dat te hoge woonlasten draagt ten opzichte van het inkomen neemt af.
- Kwaliteit: voldoende woningen voor aandachtsgroepen en ouderen, perspectief voor kwetsbare wijken en duurzame huisvesting bereikbaar voor iedereen.

Met de zes onderliggende programma's van de Nationale Woon- en Bouwagenda wordt invulling gegeven aan het realiseren van de doelstellingen.

Beoordeling initiatief

Het initiatief heeft betrekking op het stoppen en slopen van de gebouwen behorende bij de varkenshouderijtak en om te vormen naar een akkerbouwbedrijf. Bedrijfsmatige opslag van mest en het

bedrijfsmatig houden van vee op de locatie is in de toekomst niet meer toegestaan. Het agrarisch bouwvlak wordt kleiner en vervormt. In de toekomstige situatie wordt in de bestaande woning een recreatiewoning gerealiseerd. Een recreatiewoning is geen permanente woning dus er wordt geen wooneenheid toegevoegd. Er worden geen wooneenheden toegevoegd waardoor een toets aan de woonagenda niet nodig is.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.2 Omgevingsvisie Gaaf Gelderland

De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland is op 19 december 2018 door Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en in werking getreden op 1 maart 2019. De visie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving in Gelderland.

De provincie streeft naar een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit wil de provincie bereiken door de focus te leggen op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Hiervoor zijn zeven ambities benoemd om richting te geven:

1. Energietransitie;
2. Klimaatadaptatie;
3. Circulaire economie;
4. Biodiversiteit;
5. Bereikbaarheid;
6. Vestigingsklimaat;
7. Woon- en leefklimaat.

Themakaarten
Bij de visie is een aantal themakaarten aanwezig. Deze hebben betrekking op de volgende hoofdonderwerpen:

- ruimtelijk beleid;
- waterbeleid;
- milieubeleid;
- natuur- en landschapsbeleid.

Daarmee is voor een aantal onderwerpen specifiek beleid vastgelegd.

Uitvoering beleid
In het kader van de uitvoering van de visie, zijn ook drie beleidsdocumenten vastgesteld:

- Regionaal waterprogramma;
- Handreiking plussenbeleid;
- Beleidslijn windenergie.

<u>Beoordeling initiatief</u>
Het initiatief om binnen het plangebied om te schakelen van een intensief varkenshouderijbedrijf naar een duurzaam akkerbouwbedrijf past binnen de provinciale omgevingsvisie. De voorgenomen ontwikkeling sluit aan bij de doelstellingen om duurzame land- en tuinbouw in de provincie te garanderen, dat aansluit bij de wensen van de inwoners.

Voor wat betreft de relevante themakaarten kan het volgende worden opgemerkt:

- ruimtelijk beleid: leegstand wordt tegengegaan door om te schakelen naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf;
- milieubeleid: de planlocatie is niet gelegen in een stiltegebied over andere gebied waar beperkingen gelden vanuit het oogpunt van milieu. Daarnaast wordt de intensieve varkenshouderijtak gestaakt en wordt verder gegaan met een duurzame en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Er is een aanzienlijke stikstofemissiereductie van minimaal 85%;
- waterbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen provinciale beschermingszones ter bescherming van grondwater, oppervlaktewater of natte landnatuur;
- natuur- en landschapsbeleid: de planlocatie is niet gelegen binnen een ecologische verbindingszone, Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, Natura 2000-gebied, rustgebied voor ganzen, weidevogelgebied of zoekgebied voor nieuwe natuur.

De drie in het kader van de uitvoering van de omgevingsvisie vastgestelde beleidsdocumenten zijn niet van directe betekenis voor dit initiatief.

3.2.3 Omgevingsverordening provincie Gelderland

De Omgevingsverordening is op 21 december 2022 door de Provinciale Staten van Gelderland vastgesteld en is in werking getreden na invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 In de verordening staan alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. De verordening is onderdeel van de beleidscyclus van de provincie en één van de instrumenten waarmee wordt gewerkt aan de ambities uit de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland. Die beleidscyclus en daarmee ook de verordening is gericht op zowel het beschermen als het (duurzaam) benutten van de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Telkens wordt er gelet op een goede balans tussen het beschermen en borgen van belangen en het mogelijk maken van ontwikkelingen in een bepaald gebied binnen de provincie. Daarbij worden ook belangrijke waarden als het Gelders Natuurnetwerk en grondwaterbeschermingsgebieden voor de openbare drinkwatervoorziening beschermd.

Voor de volgende onderwerpen gelden er provinciale instructieregels:

- Algemeen (afd. 5.1 Omgevingsverordening);
- Natuur (afd. 5.2 Omgevingsverordening);
- Landschap (afd. 5.3 Omgevingsverordening);
- Erfgoed (afd. 5.4 Omgevingsverordening);
- Milieu (afd. 5.5 Omgevingsverordening);
- Provinciale wegen (afd. 5.6 Omgevingsverordening);
- Ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking (afd. 5.7 Omgevingsverordening).

<u>Beoordeling initiatief</u>

De provinciale instructieregels voor natuur, erfgoed, milieu en provinciale wegen zijn niet relevant voor deze ontwikkeling. In de omgevingsverordening wordt aangegeven dat solitaire bedrijvigheid in het buitengebied is toegelaten. Er is geen sprake van een functieverandering de locatie is en blijft agrarisch. Voor meer informatie over deze regionale woonagenda en de gemeentelijke uitwerking zie de volgende paragrafen. Daarin wordt onderbouwd dat de ontwikkeling binnen de betreffende kaders past. Verder geldt vanwege de ligging van de planlocatie in de Achterhoek een specifieke instructieregel voor landschap. Bij een nieuwe activiteit of ontwikkeling moet namelijk rekening worden gehouden met de voor die streek vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van het landschap.

De planlocatie ligt niet in een gebied met specifiek beschermde waarden waarvoor op grond van de omgevingsverordening regels zijn gesteld, zoals Gelders Natuur Netwerk, Groene Ontwikkelingszone, molenbiotoop, waterwingebied of drinkwaterreserveringsgebied.

In de Omgevingsverordening is een instructieregel ten aanzien van klimaatadaptie opgenomen. Voor zover een wijziging van het omgevingsplan een nieuwe activiteit of ontwikkeling mogelijk maakt, moet op basis van deze instructieregel de motivering bij de wijziging van het omgevingsplan een beschrijving bevatten van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of te beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. In die beschrijving moeten in ieder geval de volgende aspecten worden betrokken: waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte. Daarnaast moet de beschrijving worden opgesteld waar de activiteit wordt verricht of de ontwikkeling plaatsvindt. Voor die beschrijving kan gebruik worden gemaakt van de opgestelde klimaatatlas.

Op basis van de klimaatatlas gemeente Aalten is in beeld gebracht welke risico's zich kunnen voordoen op de planlocatie als gevolg van klimaatverandering.

- *Wateroverlast*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel wateroverlast is op te maken dat ter plaatse van de planlocatie geen sprake is van plasvorming tijdens een korte of lange bui. Omliggen wegen zijn bij zowel een korte als lange bui onbegaanbaar, echter zijn deze plassen binnen een dag weer verdwenen en betreft het een bui welke mogelijk 1x per 100 jaar valt.
- *Hittestress*
  Uit de kaartbeelden die horen bij het onderdeel hittestress is op te maken dat de temperatuur op de planlocatie redelijk warm is (1 tot 2,5 graden warmer). In de beoogde situatie wordt er meer groen toegevoegd wordt ervoor zorgt dat de omgeving koeler zou worden dan in de huidige situatie het geval is. Daarnaast wordt er zo veel mogelijk water op eigen terrein geprobeerd vast gehouden wat een positief effect heeft op de omgeving.
- *Droogte*
  De bijbehorende kaartbeelden laten wat betreft grondwaterstanden en droogtegevoeligheid in 2050 weinig verandering zien ten opzichte van de huidige situatie. Daarmee is en blijft op de planlocatie sprake van lage grondwaterstanden en droogtegevoeligheid. Door het voornemen om het hemelwater binnen de planlocatie te bergen en te laten infiltreren blijft het hemelwater langer in het gebied zelf aanwezig. De planlocatie ligt niet in een gebied waar een grotere kans op natuurbranden is bij langdurige droogte.
- *Overstroming*
  De bijbehorende kaartbeelden laten zien dat er geen dijken en watergangen in nabijheid van de planlocatie liggen. Daarbij vormt overstroming geen risico voor de planlocatie.

Op grond van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat bij het voorliggend initiatief voldoende wordt ingezet op het voorkomen of beperken van mogelijke risico's door klimaatverandering. Er hoeven geen specifieke maatregelen te worden getroffen.

3.3 Regionaal beleid

3.3.1 Regionale Structuurvisie Achterhoek 2012

De regionale structuurvisie is een actualisatie van de regionale structuurvisie uit 2004. Er is gekozen voor een actualisatie, omdat er zich een aantal relevante en ingrijpende economische en maatschappelijke ontwikkelingen hebben voorgedaan, zoals:

- energietransitie en het inspelen op de gevolgen van de klimaatveranderingen;
- bevolkingsverandering, krimp, vergrijzing en ontgroening en

- de veranderingen in de landbouw en het landelijk gebied.

De visie gaat ervan uit dat deze ontwikkelingen gevolgen kunnen hebben voor de manier waarop er nu gewoond, geleefd en gewerkt wordt in de regio Achterhoek. Ze hebben invloed op de wijze waarop geld verdiend wordt in de regio. Wijzigingen hierin kunnen ruimtelijke consequenties hebben. De geactualiseerde visie wil richting geven aan het regionaal ruimtelijk beleid om de transitieopgaven op juiste wijze te kunnen faciliteren. Dit door belangrijke ruimtelijke thema's te agenderen en hierop afstemming tussen gemeenten te zoeken. Het doel hiervan is om ook in de toekomst te kunnen spreken van een vitale, regionale economie en een zeer prettige omgeving om in te wonen en te recreëren.

De visie gaat uit van waardeontwikkeling door het toevoegen van kwaliteit als motor achter ruimtelijke ontwikkelingen. Flexibiliteit is nodig om het kwalitatieve aanbod en vraag goed op elkaar af te kunnen stemmen. De ruimtelijke visie richt zich niet op een ruimtelijk eindbeeld, maar streeft juist flexibiliteit na. Het leidende principe is een omslag 'van sturen naar begeleiden'. Dit om kansen te pakken en tegelijkertijd te werken aan behoud en versterking van ruimtelijke kwaliteit. Met de visie wordt regionale afstemming beoogd in de keuzes in de ruimtelijke ontwikkeling op lokaal niveau. Dit door het benoemen van ruimtelijke speerpunten.
Als regionale speerpunten worden genoemd: bevolkingsdaling, transitie van het platteland en duurzaamheid/energietransitie.

Beoordeling initiatief
Feit is dat er in de Achterhoek sprake is van een daling van agrarische bedrijven. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Dit stimuleert ook de leefbaarheid van het buitengebied en er wordt groen aan de locatie wordt toegevoegd.

Daarnaast wordt meegedaan met de landelijke opkoopregeling. In overeenstemming met de gemeente is bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee op de locatie in de toekomst niet meer toegestaan. In de toekomst wordt er geen geur, fijnstof en stikstofemissie meer uitgestoten door de varkenshouderijtak. Dit zorgt ook voor een positief effect in de omgeving.

3.3.2 Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030
De regionale woonagenda 2023-2030 is geldend vanaf 4 maart 2023 en tot stand gekomen op basis van brede bevraging van stakeholders en is door het bureau Ruimtevolk opgesteld in een nauw overleg met een ruime vertegenwoordiging uit de Thematafel Wonen en Vastgoed(accounthouders) en uit het Ambtelijke overleg wonen regio Achterhoek. Daarnaast is de voortgang en de vaststelling van de woonagenda voortdurend en integraal besproken aan de Thematafel Wonen en Vastgoed. Na vaststelling door de zeven gemeenteraden vormt dit document het kader voor de uitvoering en dient het tevens als uitgangspunt voor de vraag aan de samenleving om ideeën en plannen.

In de woonagenda is de woningbehoefte in beeld gebracht op basis van drie belangrijke factoren. Dat zijn de grotere en gewijzigde woonbehoeftes uit de regio zelf, de behoefte aan aanvullende arbeidskrachten en de toenemende trek naar de Achterhoek vanuit andere delen van het land. De woonagenda is gericht op de huisvesting van alle doelgroepen. Daartoe behoren starters op de woningmarkt, ouderen en inwoners behorend tot de bijzondere aandachtsgroepen. Dit vraagt om een passend aanbod aan woningen, waarvan een aanzienlijk deel betaalbaar moet zijn zowel in de koop als in de huur. Naast kwaliteitsaspecten als duurzaam en toekomstbestendig bouwen, geeft de agenda aandacht aan de belangrijke aspecten die spelen in de fysieke leefomgeving zoals een goede leefbare woonomgeving, bereikbaarheid en voorzieningen maar ook klimaatadaptie en een goede ruimtelijke inpassing. De Regionale Woonagenda

2023-2030 anticipeert op de groeiende behoefte aan woningen en het versnellen van de woningbouw en biedt een nieuw kader voor woningbouwplannen.

Beoordeling initiatief
Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Door de landschappelijke inpassing van de locatie is er sprake van een goede ruimtelijke inpassing met aandacht voor klimaatadaptatie. Zie hiervoor ook de beoordeling van de verschillende omgevingsaspecten in hoofdstuk 4. Er worden geen woningen toegevoegd waardoor er niet getoetst hoeft te worden aan de Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030.

3.3.3 Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek

De Thematafel Wonen en Vastgoed van de regio Achterhoek heeft op 20 juni 2019 een regionaal kader afgestemd en omarmd over de toe te voegen woningbouw in de Achterhoek. Het beleidsdocument "Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek" beschrijft dit regionale kader en is vastgesteld op 26 september 2019 door de gemeenteraad. Naast het regionale kader beschrijft het beleidsdocument de te hanteren werkwijze en het monitoren van nieuwe woningbouwinitiatieven. Het vervangt een deel van hoofdstuk 5 van de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025 die in 2015 is vastgesteld.

Aanleiding van de 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' is het Achterhoeks Woonwensen- en Leefbaarheidsonderzoek 2017 (AWLO), dat laat zien dat er kwalitatieve tekorten en overschotten zijn tussen vraag en aanbod van woningen (mismatch) in de regio Achterhoek.
De groei van het aantal huishoudens in de regio houdt langer aan dan eerder voorzien en dat betekent dat er extra woningen moeten komen boven op het aantal dat in afspraken is vastgelegd in de Regionale Woonagenda Achterhoek 2015-2025. De 'Kwalitatieve toetsingscriteria voor woningbouw in de Achterhoek' geeft ruimte aan de bouw van extra woningen, maar met prioriteit voor woningen waar behoefte aan is en waarvan een duidelijk tekort in de markt te zien valt. De behoefte bestaat voornamelijk uit woningen voor starters en senioren.

Er worden drie kwaliteitscriteria benoemd waaraan woningbouwinitiatieven moeten voldoen:

- Behoefte is aangetoond: per cluster/kern wordt bepaald welke woningtypes en prijssegmenten nodig zijn.
- Voorrang voor transformatie van leegstand vastgoed: bouwen op locaties met leegstaand vastgoed gaat voor bouwen op andere locaties binnen de het buitengebied kan het gaan om vrijkomende agrarische bebouwing.
- Inbreiding gaat voor uitbreiding: op uitleglocaties wordt in principe niet gebouwd. De Ladder voor Duurzame Verstedelijking wordt hier gevolgd.

Verder is in het beleidsdocument een 4^{e} (niet kwalitatief) criterium opgenomen, namelijk de realisatietermijn van goedgekeurde plannen om zo actiever te sturen op veranderende marktomstandigheden. Daarnaast wordt het effect van dit beleid in beeld gebracht met een monitor die zowel de kwalitatieve als kwantitatieve effecten laat zien.

Beoordeling initiatief
Er worden geen nieuwe woningen toegevoegd. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan de kwalitatieve eisen voor woningbouw in de Achterhoek is daarom niet nodig.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Woonvisie 2021-2026

De woonvisie van de gemeente Aalten voor de periode 2021-2026 is op 23 februari 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.
De woonvisie kent de volgende thema's:

1. Flexibel invulling geven aan de woningvraag
2. Op weg naar een duurzame woon- en leefomgeving
3. Voldoende betaalbare woningen
4. Aandacht voor wonen met zorg
5. Leefbare en vitale dorpen

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan de woonvisie is daarom niet nodig.

3.4.2 Woningbouwstrategie gemeente Aalten 2021 - 2031

De woningbouwstrategie van de gemeente Aalten voor de periode 2021 – 2031 is op 30 november 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het biedt inzicht in de woningbouwopgave voor de komende jaren en concrete handvatten.

Flexibel inspelen op de woningvraag is een van de vijf programma's uit de vastgestelde woonvisie voor de gemeente Aalten 2021-2026. De strategie geeft een uitwerking hiervan en biedt een kader waarbinnen de gemeente Aalten invulling wil geven aan de woningbouwopgave voor de komende jaren.

Beoordeling initiatief

Door deze ontwikkeling worden er geen woningen toegevoegd aan de woningvoorraad van de gemeente Aalten. Met dit initiatief wordt het agrarisch intensieve varkenshouderijbedrijf gestaakt en wordt er omgeschakeld naar een duurzaam en toekomstbestendig akkerbouwbedrijf. Een toets aan bovengenoemd beleid is daarom niet nodig.

3.4.3 Uitnodigingskader woningbouw gemeente Aalten

Het uitnodigingskader woningbouw vervangt het afwegingskader woningbouw dat op 27 november 2019 door de raad van de gemeente Aalten is vastgesteld en gewijzigd is op 23 februari 2021. Aanleiding van het afwegingskader woningbouw destijds waren de regionale kwalitatieve toetsingscriteria woningbouw. Deze zijn in 2019 als addendum bij de toen geldende regionale woonagenda (2015-2025) vastgesteld. Inmiddels is de nieuwe regionale woonagenda 2023-2030) in het voorjaar van 2023 vastgesteld. Met deze nieuwe regionale woonagenda zijn de eerdere regionale toetsingscriteria komen te vervallen en vervangen door een nieuw volkshuisvestelijk kader. Daarnaast de is het afwegingskader woningbouw geëvalueerd en zijn de opgave op de woningmarkt, mede door sturing vanuit het ministerie van BZK via de woondeal, gewijzigd.

Voor het toetsen van plannen voor toevoeging van woningen in de kernen is het uitnodigingskader woningbouw opgesteld. Voor woningbouw in het buitengebied geldt het afwegingskader buitengebied. Het Uitnodigingskader woningbouw geeft aan onder welke voorwaarden er ruimte is voor extra woningen in de gemeente Aalten. Levensloopgeschikte, betaalbare woningen voor starters en ouderen in de kernen

Aalten, Dinxperlo en Bredevoort hebben voorrang. Er is beperkt ruimte voor extra woningen in de kleine kernen, onder de voorwaarde dat er serieuze belangstelling is vanuit de dorpen.

Beoordeling initiatief
Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het uitnodigingskader woningbouw van de gemeente Aalten.

3.4.4 Afwegingskader Buitengebied van de gemeente Aalten

Op 7 december 2021 heeft de raad van de gemeente Aalten het afwegingskader van het buitengebied vastgesteld. Deze is op 10 mei 2022 geactualiseerd. Er is een toenemende vraag naar wonen in het buitengebied. Door woningen toe te voegen wordt kwaliteit en leefbaarheid van het buitengebied vergroot. In het beleid is ruimte geboden voor woningsplitsing en nieuwbouw van één of enkele woningen in ruil voor sloop van lege schuren en stallen. In de eerstkomende periode is er ruimte voor circa 75 extra woningen in het buitengebied.

Beoordeling initiatief
Het initiatief maakt geen nieuwe woningen mogelijk. Er is daarom niet getoetst aan het afwegingskader buitengebied van de gemeente Aalten.

4. OMGEVINGSASPECTEN

4.1 Bodem

Bij iedere ontwikkeling met betrekking tot de fysieke leefomgeving is het van belang om te weten of de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde functie. Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen gezondheidsrisico oplevert voor de gebruikers van de bodem. In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

Ter bescherming van de gezondheid en het milieu zijn voor het aspect bodem instructieregels in het Bkl opgenomen. De inhoud van deze regels is via het Aanvullingsbesluit bodem Omgevingswet opgenomen in paragraaf 5.1.4.5 Bkl. Het aanvullingsbesluit bepaalt voor welke activiteiten kan worden volstaan met een melding. Er worden drie basisvormen van bodemgebruik onderscheiden: landbouw/natuur, wonen en industrie. De kaders zijn gebaseerd op de risicogrenswaarden die voor de betreffende situaties zijn afgeleid.

De algemene doelstelling van het bodembeleid is het waarborgen van de gebruikswaarde van de bodem en het faciliteren van het duurzaam gebruik van de functionele eigenschappen van de bodem, door in onderlinge samenhang:

- beschermen van de bodem tegen nieuwe verontreinigen en aantastingen;
- evenwichtig toedeling van functies aan locaties, rekening houdend met de kwaliteiten van de bodem;
- duurzaam en doelmatig beheren van de resterende historische verontreinigingen en aantastingen.

Beoordeling initiatief
Er is bij dit initiatief geen sprake van functiewijziging. In de toekomstige situatie is voorzien in een wijziging van het omgevingsplan, in de zin dat de uitoefening van een intensieve veehouderij ter plaatse niet langer wordt toegestaan. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan en worden uitgesloten. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf.

Concluderend
Het initiatief leidt niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van bodem.

4.2 Archeologie en cultuurhistorie

Bij het beschermen van cultureel erfgoed in het omgevingsplan moet rekening worden gehouden met bepaalde uitgangspunten. Het Rijk geeft hiervoor instructieregels (artikel 5.130 lid 2 Bkl). Deze gaan over:

- Ontsiering, beschadiging of sloop van beschermde monumenten of archeologische monumenten;
- Verplaatsing van beschermde monumenten;
- Gebruik van monumenten ter voorkoming van leegstand;
- Aantasting van de omgeving van een beschermd monument;
- Conserveren en in stand houden van archeologische monumenten.

Door de gemeenten Winterswijk, Aalten en Oost Gelre is gezamenlijk de erfgoednota opgesteld. Het beleven van erfgoed is een van de ambities in deze nota om daarmee het (economisch) rendement te vergroten. Het doel van de nota is het vaststellen van ambities voor de ontwikkeling en instandhouding van het erfgoed, zodat dit:
• op een goede wijze kan worden doorgegeven aan de volgende generatie;
• een inspiratiebron en motor kan zijn voor nieuwe ontwikkelingen;
• een verbinding vormt tussen diverse beleidsterreinen, organisaties en de drie gemeenten;
• de identiteit onderstreept en versterkt.

De erfgoednota maakt momenteel onderdeel uit van het omgevingsplan van rechtswege. Ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moeten worden getoetst op het voorkomen van archeologische waarden en/ of monumenten binnen het plangebied. Tevens moet worden bepaald of deze eventueel aanwezige waarden worden geschaad door de gewenste ontwikkeling binnen het plangebied.

Beoordeling initiatief
Op de locatie is geen monumentale of karakteristieke bebouwing aanwezig. In het omgevingsplan is voor een plangebied van rechtswege een hoge en lage archeologische waarde opgenomen.

Voor gronden met een hoge archeologische waarde geldt dat er een onderzoek dient te worden uitgevoerd als een bouwwerk groter dan 500 m^2 wordt opgericht. Voor gronden met een lage archeologische waarde geldt dat er een onderzoek dient te worden uitgevoerd als een bouwwerk groter dan 5.000 m^2 wordt opgericht. In de toekomst worden gebouwen groter dan 500 m^2 opgericht op gronden waarvoor een hoge archeologische waarde geld dus er dient ten tijde van de vergunningsaanvraag van de bouw van een schuur een archeologisch rapport te worden aangeleverd. Voor sloop van gebouwen geldt geen onderzoekplicht.

Mochten tijdens de sloopwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dienen deze conform de Erfgoedwet 2016 artikel 5.140 bij de minister gemeld te worden. In de praktijk kan de vinder terecht bij de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed zodat de vondst geregistreerd wordt in het centraal archeologisch informatiesysteem. Uiteraard wordt bij aantreffen van archeologische waarden ook de gemeente geïnformeerd.

Concluderend
Er is geen onderzoek nodig naar archeologie en cultuurhistorie. Er worden geen archeologische of cultuurhistorische waarden aangetast met de realisatie van dit plan. Archeologie en cultuurhistorie vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3 Natuur

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Deze regels komen grotendeels overeen met de regels die voorheen waren opgenomen in de Wet natuurbescherming. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden en Natuur Netwerk Nederland (NNN), regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten en diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden (buiten bebouwingscontour en erven).

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

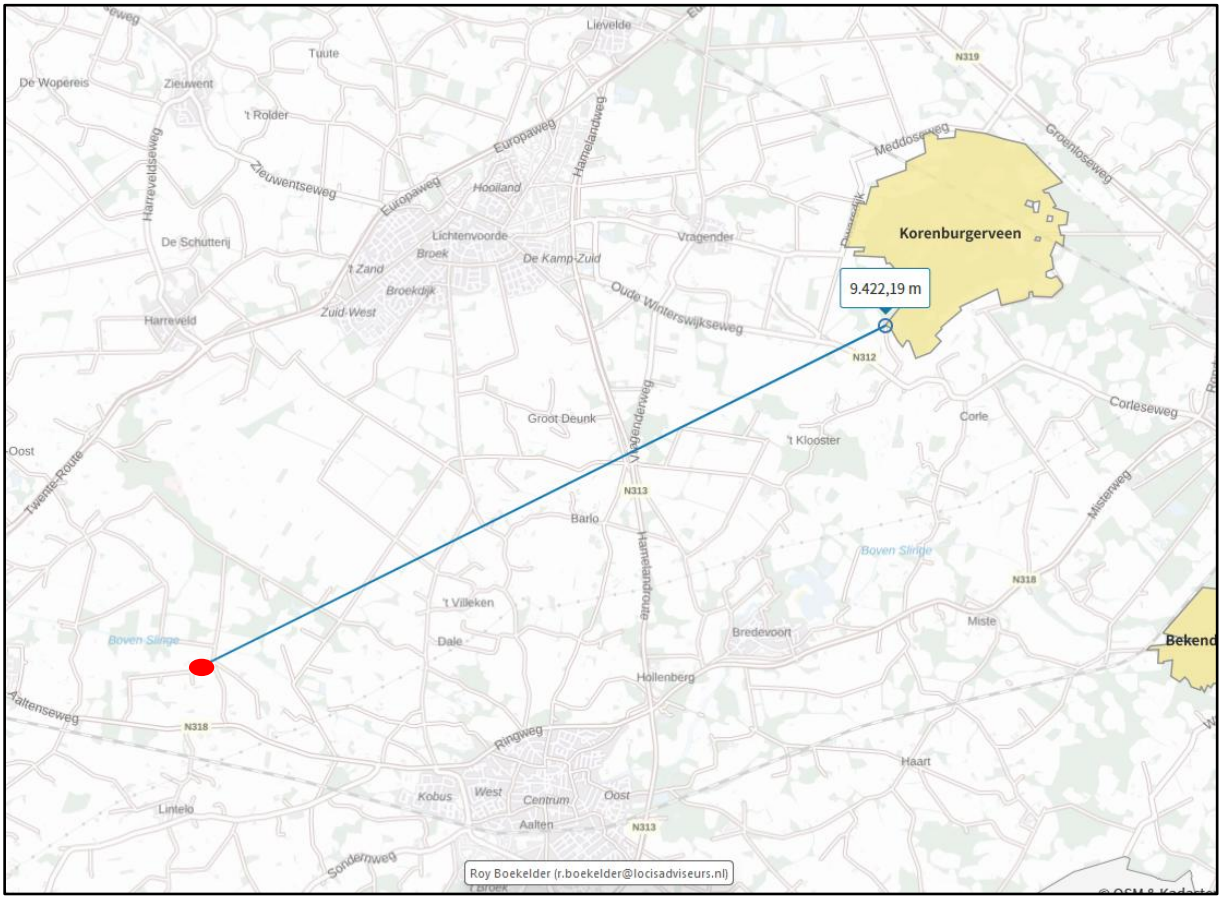
4.3.1 Gebiedsbescherming Natura 2000

Bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving moet worden bepaald of een project of plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Voor plannen dient middels een voortoets, eventueel gevolgd door een passende beoordeling, getoetst te worden of het plan mogelijk significant negatieve effecten kan hebben op gevoelige habitattypen die gelegen zijn binnen omliggende Natura 2000-gebieden.

<u>Beoordeling initiatief</u>

De planlocatie is gelegen op een afstand van ruim 9,4 km van het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied Korenburgerveen (zie figuur hieronder). De planlocatie doet mee met de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Op de locatie worden andere activiteiten uitgevoerd namelijk de akkerbouwtak wordt voortgezet. Vanuit de Lbv regeling mag de stikstofuitstoot (stikstofemissie) maximaal 15% zijn van wat de veehouderijlocatie mocht uitstoten. Bij de provincie Gelderland is een vergunningsaanvraag in het kader van Natura 2000-activiteiten ingediend waarin is aangetoond dat de uitstoot van beoogde nieuwe activiteiten minder is dan 15%.

Gezien de recente uitspraak van 18 december 2024 is intern salderen weer vergunningplichtig geworden. Voor de nieuwe activiteiten is al reeds een vergunning in het kader van Natura 2000-activiteiten aangevraagd, zie bijlage 3 de ingediende aanvraag met de bijbehorende ingediende stukken. De ammoniakemissie en -depositie nemen zelfs aanzienlijk af ten opzichte van de referentiesituatie, dit komt ten goede aan de omliggende beschermende Natura 2000-gebieden. Daardoor zijn er geen nadelige effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden.



Figuur 6: Ligging planlocatie bij rode rondje t.o.v. Natura 2000-gebieden (bron: aerius.nl)

Concluderend

Het aspect gebiedsbescherming Natura 2000 vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.2 Gebiedsbescherming Gelders Natuurnetwerk/Groene ontwikkelingszone

Gelderland heeft veel natuurgebieden. Samen vormen zij het Gelders Natuurnetwerk (GNN). De Groene ontwikkelingszone (GO) is het gebied dat tussen en rondom natuurgebieden ligt. Hierin liggen onder andere de ecologische verbindingszones, de verbindende schakels tussen de natuurgebieden. De begrenzing en de regels ter bescherming van het GNN en de Groene ontwikkelingszone zijn opgenomen in de Omgevingsverordening provincie Gelderland.

Beoordeling initiatief

Het plangebied grenst aan gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone behoren. Op de onderstaande figuur wordt de ligging van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven. De bescherming van het Gelders Natuurnetwerk kent geen externe werking. Omdat het plangebied buiten het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Gelders Natuurnetwerk.

Figuur 7: ligging planlocatie bij rode marker t.o.v. GNN/GO

Concluderend

Het aspect provinciale gebiedsbescherming (GNN/GO) vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.3.3 Soortenbescherming

In de Omgevingswet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Bekeken moet worden in hoeverre plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden. De wet geeft de mogelijkheid aan provincies om voor een bepaald aantal soorten via een verordening een algemene vrijstelling op bepaalde verbodsbepalingen te geven. Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden.

Beoordeling initiatief

In het kader van de beoogde ontwikkeling is er door Natuurbank Overijssel een quickscan natuurwaarden-onderzoek uitgevoerd (“Quickscan natuurwaardenonderzoek Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten”, d.d. 15 november 2024, kenmerk 6975, versie 1.0). De locatie is daarbij onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. De rapportage van die quickscan is opgenomen in bijlage 4.

Uit de quickscan volgen onderstaande bevindingen en conclusies:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor huismus en steenuil;
- Bebouwing slopen buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;
- Geen grondgebonden zoogdieren en amfibieën doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

De rapportage van het nader onderzoek naar de huismus, steenuil, steenmarters en vleermuizen is toegevoegd als bijlage 5 (“Nader onderzoek huismus, vleermuis, steenmarter en steenuil Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten”, d.d. 11 september 2025, kenmerk 7900, versie 1.0). Uit het nader onderzoek is niet gebleken dat voorgenoemde soorten (of soortgroep) een voortplantings- of rustplaats in het onderzoeksgebied bezetten. Wel zijn huismussen en vleermuizen waargenomen rondom de woningen op het erf, net buiten het onderzoeksgebied.

De conclusie van het nader onderzoek is als volgt: Als gevolg van het slopen van de gebouwen wordt geen huismus, steenuil, steenmarter of vleermuis gedood en wordt geen verblijfplaats beschadigd of vernield. Er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden.

Concluderend

Het aspect soortenbescherming vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan, mits geen beschermde grondgebonden zoogdieren worden gedood, het rooien van bomen buiten het voortplantingsseizoen van vogels wordt gedaan.

4.4 Geluid

Een planlocatie kan bij een geluidsbron zijn gelegen, zoals een drukke weg, spoorweg, industrie of een windturbine. Bekeken moet worden of het plan geen hinder voor de omgeving vormt, en of de omgeving geen hinder vormt voor het plan. Daarbij kan onderscheid worden gemaakt tussen geluid van activiteiten en geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen (aandachtsgebieden).

Geluid van activiteiten

In paragraaf 5.1.4.2 van het Bkl staan instructieregels over het geluid van activiteiten (bijv. windturbines) op de gevels van geluidgevoelige gebouwen. Op grond van deze instructieregels moet er in het omgevingsplan worden zorggedragen voor een aanvaardbaar geluidsbelasting. Er is in ieder geval sprake van een aanvaardbare geluidsbelasting indien de standaard- en grenswaarden van artikel 5.65 van het Bkl worden opgenomen in het omgevingsplan. Tot het moment waarop de gemeente Aalten een permanent omgevingsplan heeft, gelden in de gemeente Aalten de regels van paragraaf 22.3.4 van het tijdelijk omgevingsplan gemeente Aalten.

Geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen

In paragraaf 5.1.4.2a Bkl staan instructieregels over het geluid van wegen, spoorwegen en industrieterreinen op geluidgevoelige gebouwen. In paragraaf 5.1.4.2a.4 Bkl staan instructieregels voor het toestaan van geluidgevoelige gebouwen in geluidaandachtsgebieden. Een geluidaandachtsgebied is het gebied langs een weg, spoorweg of rond een industrieterrein waar het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde (artikel 3.20 Bkl). Op grond van artikel 5.78s Bkl moet de geluidsbelasting van een weg op een geluidgevoelig gebouw in een geluidsaandachtgebied aanvaardbaar zijn. De geluidsbelasting is aanvaardbaar als wordt voldaan aan de standaardwaarden zoals deze zijn opgenomen in artikel 5.78t Bkl.

Beoordeling initiatief

Geluid van activiteiten

In de directe omgeving van de planlocatie liggen vooral woningen. Verderop bevinden zicht een aantal (agrarische)bedrijven. In de bestaande situatie is er sprake van een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf met akkerbouwtak. De akkerbouwtak wordt voortgezet en de bestaande oude varkensstallen met ventilatoren en luchtwassers worden gesloopt. Er worden geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen opgericht. Het bouwvlak wordt wel aangepast en komt dichter bij de woonlocatie Beunkdijk 5 te liggen. Er wordt nog steeds voldaan aan de VNG bedrijven en milieuzonering afstand van 30 meter wat

geldt voor geluid van een akkerbouwbedrijf. Desalniettemin worden de omliggende bedrijven en woningen daarom niet verder in de mogelijkheden geschaad dan momenteel al het geval zou zijn. Hiermee staat ook vast dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter hoogte van de bestaande woningen.

Railverkeerslawaai
In de directe omgeving van de planlocatie bevindt zich geen spoorweg. Het geluidaandachtsgebied voor een spoorweg is maximaal 100 meter aan weerszijden van het spoor.

Verkeerslawaai
De planlocatie bevindt zich binnen de geluidaandachtsgebieden van omliggende wegen. Er worden echter geen nieuwe woningen toegevoegd. Deze bestaande woningen hebben het hetzelfde beschermingsniveau. Er is daarom niet nader getoetst aan verkeerslawaai.

Industrielawaai
In de omgeving van de planlocatie bevindt zich geen gezoneerd industrieterrein, zodat duidelijk is dat de planlocatie buiten het aandachtsgebied van een industrieterrein ligt.

<u>Concluderend</u>
Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.5 Luchtkwaliteit

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de instructieregels opgenomen in het Bkl. Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden bijvoorbeeld zogeheten omgevingswaarden voor o.a. de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$).

Een activiteit is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- Het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Het project draagt alleen niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging.

De beoordeling van de luchtkwaliteit vindt niet overal plaats. Voor een activiteit die niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging, is geen toetsing aan de rijksomgevingswaarden voor stikstofdioxide en fijnstof nodig. Uit artikel 5.53 en 5.54 Bkl volgt dat een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit als de toename van de concentratie NO_2 en PM_{10} niet hoger is dan 1,2 ug/m^3. Dat is 3% van de omgevingswaarde voor de jaargemiddelde concentraties. Er zijn twee mogelijkheden om aannemelijk te maken dat een project binnen de NIBM-grens blijft:

1. Motiveren dat het initiatief binnen de getalsmatige grenzen van een aangewezen categorie blijft. Onder deze ‘standaardgevallen NIBM’ vallen kantoren, woonwijken en het telen van gewassen. Dit moet wel onder een bepaalde omvang blijven conform artikel 5.54 Bkl. Valt een initiatief binnen de genoemde categorie, maar niet binnen de gestelde grenzen? Het is dan mogelijk om alsnog via detailberekeningen aannemelijk te maken dat de 3%-grens niet wordt overschreden;
2. Op een andere manier aannemelijk maken dat een project de 3%-grens niet overschrijdt. Soms kan een kwalitatieve berekening voldoende zijn. Veel mensen bepalen met de NIBM-tool op een eenvoudige en snelle manier of een project in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Soms zijn detailberekeningen nodig als aanvulling op de NIBM-tool.

Buiten de zogenaamde aandachtsgebieden luchtkwaliteit (zoals de gemeente Aalten) blijft toetsing aan het onderwerp luchtkwaliteit in het omgevingsplan beperkt tot de aanleg van auto(snel)wegen en langere tunnelbuistrajecten.

Na de onderbouwing moet een conclusie getrokken worden of het aspect luchtkwaliteit een belemmering voor het plan vormt.

Beoordeling initiatief
De gemeente Aalten ligt buiten de aandachtsgebieden voor luchtkwaliteit. Tevens worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en verdwijnt er een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van fijnstof.

Concluderend
Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.6 Geur

De kwaliteit van de fysieke leefomgeving kan worden beïnvloed door de geuruitstoot die samenhangt met activiteiten die in of om het plangebied zijn toegestaan. In het omgevingsplan moet daarom rekening worden gehouden met de geurbelasting die door activiteiten, ter hoogte van geurgevoelige gebouwen optreedt.

In hoofdstuk 5 van het Bkl, is een instructieregel opgenomen, op grond waarvan in het omgevingsplan regels moeten worden opgenomen die nodig zijn om ervoor te zorgen dat het geurhinderniveau binnen het plangebied aanvaardbaar is. In deze instructieregel zijn voor dat doel aanwijzingen opgenomen waaraan de regels voor waterzuiveringsinstallaties en het houden van landbouwhuisdieren moeten voldoen. Voor het overige is het aan de gemeente gelaten of en welke aanvullende regels nodig zijn om de geurbelasting door overige activiteiten in het plangebied aanvaardbaar te laten zijn.

Tot het moment waarop deze regels zijn opgenomen in het permanente omgevingsplan van de gemeente Aalten, gelden de regels zoals opgenomen in paragraaf 22.3.6 van het tijdelijke omgevingsplan gemeente Aalten.

Beoordeling initiatief
Met dit initiatief worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en er verdwijnt een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van de uitstoot van geuremissies. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf.

Concluderend
Het aspect geur vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.7 Milieubelastende activiteiten

Onder de Omgevingswet is het begrip ‘inrichting’ verdwenen en heeft het begrip ‘milieubelastende activiteit’ zijn intrede gedaan. Het begrip ‘milieubelastende activiteit’ (hierna: mba) is als volgt gedefinieerd in de bijlage bij artikel 1 van de Omgevingswet: *“activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewater lichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringtechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit”*. Het gaat dus in feite om alle activiteiten die enig negatief effect op het milieu kunnen hebben (met uitzondering van ‘directe lozingen’ en

wateronttrekkingsactiviteiten). Het is een breed begrip want er vallen namelijk ook niet-bedrijfsmatige activiteiten, ook niet-plaatsgebonden activiteiten en tijdelijke activiteiten onder het mba-begrip.

In dit gedeelte worden regels over mba's bedoeld die op gemeentelijk niveau kunnen worden geregeld. Zie bijvoorbeeld afdeling 2.3 van de Bruidsschat, die met de inwerkingtreding van de Omgevingswet van rechtswege in het tijdelijke deel van elk gemeentelijk omgevingsplan wordt opgenomen. Deze afdeling 2.3 is getiteld 'Milieubelastende activiteiten' en bevat gemeentelijke regels over mba's. Het Bkl bevat in hoofdstuk 5 onder andere instructieregels voor het omgevingsplan over milieu. De Bkl-regels spreken daarbij van 'activiteiten'. Uit de Nota van Toelichting van het Bkl blijkt dat daarmee mba's worden bedoeld.

Beoordeling initiatief

Er is bij dit initiatief geen sprake van functiewijziging. In de toekomstige situatie is voorzien in een wijziging van het omgevingsplan, in de zin dat de uitoefening van een intensieve veehouderij ter plaatse niet langer wordt toegestaan. De bedrijfsmatige opslag van mest en het bedrijfsmatig houden van vee zijn op de locatie niet meer toegestaan. Het bedrijf gaat verder als een akkerbouwbedrijf en hiervoor wordt het bouwvlak verkleind en vervormd. Voor de bestaande situatie is een milieuvergunning aanwezig. Deze milieuvergunning wordt onder de omgevingswet gezien als een vergunning in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving Bal) en de bestaande milieubelastende activiteiten zijn dus vergund.

De verleende milieuvergunning voor de varkenshouderij dient aangepast en/of ingetrokken te worden. Dit is ook een voorwaarde vanuit de opkoopregeling. Voor de toekomstige wijzigingen van de milieubelastende activiteiten dient een nieuwe melding en/of informatieplicht ingediend te worden bij het bevoegd gezag. Dit in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Het gaat hierbij om milieubelastende activiteiten die behoren bij een akkerbouwbedrijf met een beperkte milieubelasting, die in zijn algemeenheid aanvaardbaar zijn te achten binnen een agrarische bestemming.

Conclusie

De milieubelastende activiteiten vormen geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.8 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de omgevingsveiligheid gewaarborgd wordt. Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de kans op een ramp en het aantal mogelijke slachtoffers. Ook wordt onderscheid gemaakt in het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden).

De hoofdlijnen van het (Wettelijk) kader voor de omgevingsveiligheid zijn opgenomen in instructieregels in afdeling 5.1.2 Bkl. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en het groepsrisico (de aandachtsgebieden). Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Het werken met aandachtsgebieden voor omgevingsveiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar (Kaarten | Atlas Leefomgeving). In het plan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt in ieder geval aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor een aanvullende onderbouwing en eventueel extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een plan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het plan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

Beoordeling initiatief

Op de planlocatie worden geen nieuwe kwetsbare objecten (in de vorm van woningen) mogelijk gemaakt. In de omgeving zijn volgens de risicokaart ook geen risicobronnen aanwezig, waarvan de risicocontouren of de aandachtsgebieden over de bestaande woningen liggen. Dat betekent dat risicovolle inrichtingen, basisnetroutes en buisleidingen op voldoende afstand van de planlocatie liggen en geen belemmeringen opleveren.

Figuur 8 kaartuitsnede risicokaart met planlocatie blauw omcirkeld (bron: risicokaart.nl)

Concluderend

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het gewijzigde omgevingsplan.

4.9 Water

Ruimtelijke ordening en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden sterk beïnvloed door de klimaatverandering. Er is meer ruimte nodig voor water, omdat klimaatverandering zorgt voor hoge piekafvoeren in de zomer en een gemiddeld hogere waterafvoer in de winter. Het gaat ook om langduriger periodes van droogte en om extreem warm weer, waar vooral stedelijk gebied last van kan hebben. Ook veranderingen in ruimtegebruik hebben gevolgen voor het waterbeheer. Het waterschap wil vroegtijdig meedenken over plannen en ontwikkelingen om samen met de gemeente en andere partners te zoeken naar de bijdrage die water kan leveren aan de verbetering van de leefomgeving.

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. Het plangebied ligt in het beheersgebied van het Waterschap Rijn en IJssel. In het waterbeheerplan 2022-2027 van Waterschap Rijn en IJssel laat het Waterschap zien welke ontwikkelingen voor het waterbeheer van belang zijn en welke accenten zij in de samenwerking met haar partners willen leggen.
Het waterbeheerprogramma in het kort:

- Beheren en onderhouden het grondwater en het water in beken, sloten en riviertjes. De zorg voor schoon water en zuiveren rioolwater. Controleren of iedereen zich aan de regels houdt. Gebiedsinrichting zo uitvoeren dat het beter tegen de klimaatverandering kan.
- Kijken naar omgeving en hoe deze het beste kan worden ingericht. Uitgaande van dat het gebied beter kan tegen te nat maar ook tegen te droog weer. Hulp aanbieden zodat inwoners, bedrijven en andere overheden beter kunnen omgaan met de gevolgen van extreem weer.
- Zorgen voor veilige dijken, nu en in de toekomst. Dijken worden zo onderhouden dat er ruimte is voor meer verschillende soorten planten en dieren.
- In 2025 wekt het Waterschap alle energie die ze gebruiken zelf op. Ze gebruiken en verspillen zo min mogelijk grondstoffen en stoten veel minder broeikasgassen uit. Hiervoor worden sommige werkwijzen aangepast en wordt gebruik gemaakt van steeds meer nieuwe technieken.
- Zorgen voor schoon water in beken en sloten, voor mensen en voor dieren en planten. Het rioolwater wordt steeds schoner gemaakt. Sommige plekken worden geschikt gemaakt voor bijzondere planten en dieren. De andere wateren mogen in ieder geval niet viezer worden.

Waterschap Rijn en IJssel: weging waterbelang
De weging van het waterbelang is een instrument dat ruimtelijke plannen toetst aan de mate waarin zij rekening houden met het beleid om het water meer ruimte te geven. Het heeft als doel om in een vroegtijdig stadium alle relevante partijen te betrekken bij het opstellen van een wateradvies. De weging heeft betrekking op alle wateren en alle waterhuishoudkundige aspecten die van betekenis zijn voor het gebruik en de functie van het projectgebied en de directe omgeving van het gebied, bijvoorbeeld veiligheid (overstromingsgevaar), wateroverlast en waterkwaliteit.

Met behulp van de weging van het waterbelang kan eenvoudig worden bepaald welke wateraspecten van belang zijn. Naarmate er een groter waterbelang is, zal een uitgebreidere procedure van de weging van het waterbelang moeten worden doorlopen. We maken onderscheid in de volgende drie resultaten van de weging van het waterbelang:

1. Plan raakt geen wateraspecten: geen wateradvies van het waterschap nodig.
2. Korte procedure: het plan past binnen de uitgangspunten van het waterschap. De initiatiefnemer of gemeente ontvangt van het waterschap een standaardwaterparagraaf, en werkt de voor het plan relevante wateraspecten uit. De waterparagraaf wordt vervolgens door het waterschap van een wateradvies voorzien.

3. Normale procedure: er zijn grote of meerdere wateraspecten van belang. De initiatiefnemer overlegt met het waterschap om tot maatwerk te komen. De initiatiefnemer brengt opties in beeld en onderbouwt keuzes m.b.t. de waterhuishouding.

Beoordeling initiatief

Uit het doorlopen van de online vragenlijst op hetwateradvies.nl komt naar voren dat de ontwikkeling waterschapsbelangen raakt, waarvoor de normale procedure geldt. Daarbij is er advies nodig voor de volgende onderdelen:

1. advies toename verharding
2. advies afvalwaterketen
3. advies klimaatadaptatie.

De resultaten van de digitale watertoets zijn opgenomen in bijlage 6. Hieronder wordt nader ingegaan op de verschillende adviesonderdelen.

Advies toename verharding

Er is sprake van een ontwikkeling met een toename van verharding. Het verhard oppervlak bestaat uit verharding van wegen, erven en tuinen en uit bebouwing. Om wateroverlast bij hevige buien zoveel mogelijk te voorkomen en zoveel mogelijk water vast te houden voor droge perioden, is het vasthouden, bergen en vertraagd (indirect) afvoeren van hemelwater belangrijk. Er mag door de nieuwe ontwikkeling geen afwenteling plaatsvinden van waterproblemen op de omgeving en het watersysteem.

Advies afvalwaterketen

Het waterschap streeft naar een doelmatige werking van de gehele afvalwaterketen en treden daarom graag in een vroeg stadium in gesprek over nieuwe ontwikkelingen. Hemelwater wordt min mogelijk afgevoerd naar de afvalwaterzuivering, zodat meer water in de bodem wordt vastgehouden, de efficiëntie van de waterzuivering vergroot wordt, en het aantal riool overstorten op het oppervlaktewater wordt teruggedrongen. Een toename van afvalwater heeft effect op het functioneren van de afvalwaterketen. Het (gemeentelijk) rioolstelsel, de rioolgemalen (overnamepunten) en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) dienen de toename te kunnen verwerken, zonder daarmee het milieu zwaarder te belasten.

Advies klimaatadaptatie

Het waterschap wil het watersysteem zo inrichten dat het beter bestand is tegen de effecten van de verwachten klimaatverandering, zoals zwaardere buien en langere drogere perioden. Uitgangspunt van het waterschap is dat het plan minimaal hydrologisch neutraal is. Dat betekent dat een toename in verhard oppervlak (die resulteert in een versnelde afvoer van hemelwater) vertraagd moet worden afgevoerd, zodat het watersysteem niet zwaarder wordt belast dan in de bestaande situatie. In verband hiermee moet een waterbergende voorziening worden aangelegd. Die voorziening moet zodanig groot zijn dat een bui T100+10% kan worden geborgen. Het benodigde volume kan berekend worden door het oppervlak aan nieuw verhard gebied te vermenigvuldigen met 55 mm.

Gemeentelijke riolering

Voor lozing van het vuilwater op de gemeentelijke riolering kan gebruik worden gemaakt van de bestaande rioolaansluiting op deze locatie. Uiteraard zal geen hemelwater worden aangesloten op de riolering. Het van daken en verhardingen afvloeiende hemelwater wordt op het eigen terrein verwerkt.

Door de beoogde ontwikkeling neemt het verhard oppervlakte toe. Het gaat om circa 3.800m2. Er is in de berekening uitgegaan van een volledige verharding, zodat er sprake is van een worst-case situatie. Voor een locatie in het landelijk gebied geldt een hemelwatercompensatie van 55 mm per m2 verhard

oppervlakte (bij bui T=10 + 10%). Hierdoor betreft de bergings- of infiltratievoorziening opgave 3.800 x 55mm = 209m3. Het water wordt geïnfiltreerd op eigen terrein door de beoogde verharding op één oor te leggen en te laten afstromen richting eigen zuidelijk lager gelegen tuin/weide/perceel. Er wordt geen water afgewenteld richting belendende percelen.

De initiatiefnemers willen in de toekomst een deel van het verhard oppervlak mogelijk reduceren en wil aan de randen van de erf halfverharding toepassen. Maar in de worst-case situatie is hier niet vanuit gegaan.

Concluderend
Het voorliggende waterhoofdstuk is voorgelegd aan het Waterschap Rijn en IJssel, de conclusie van het Waterschap is: Het belang van water is in het plan en de ruimtelijke motivering voldoende meegewogen en de relevante waterthema's zijn voldoende uitgewerkt.

Het aspect water vormt, mede gezien de uitkomsten van de klimaatatlas waarin geen bijzonderheden omtrent het aspect water worden verwacht, geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

4.10 Mobiliteit en parkeren

Bij het initiatief dient rekening gehouden te worden met de verkeersgeneratie en het parkeren. Er moet onderbouwd worden of het aantal verkeerstromen niet onaanvaardbaar gaat toenemen en er moet gekeken worden naar voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Beoordeling initiatief
Verkeer
Met dit initiatief worden er geen nieuwe woningen toegevoegd en er verdwijnt een agrarisch intensief varkenshouderijbedrijf wat zorgt voor een aanzienlijke afname van de bijbehorende vervoersbewegingen. In de bestaande situatie komen er naar het bedrijf per dag circa 3 vrachtwagens en 4 auto's/busjes van het personeel. In de toekomstige situatie willen initiatiefnemers groeien met het akkerbouwbedrijf dus naar verwachting zal er een kleine toename zijn van 1 vrachtwagen per dag en circa 2 tot 4 auto/busjes van personeel toenemen. Dit is een geringe toename van het verkeer. Het toekomstige terrein wordt zo ingericht dat de vrachtwagens en auto's/busjes op het terrein kunnen manoeuvreren en parkeren. De verkeersveiligheid is hiermee niet in het geding.

Parkeren
Op het toekomstige erf is er voldoende ruimte aanwezig om in het parkeren op eigen terrein te voorzien.

Concluderend
Mobiliteit en parkeren vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.11 Kabels en leidingen

Planologisch relevante kabels en leidingen hebben een beschermingszone waarbinnen in beginsel geen graaf- en bouwwerkzaamheden mogen plaatsvinden.

Beoordeling initiatief
Binnen het plangebied liggen geen planologisch relevante kabels en leidingen. Met een zogenaamde klic-melding krijgen initiatiefnemers alle kabel- en leidinginformatie, zodat graafschade en gevaarlijke situaties worden voorkomen.

Concluderend
Eventuele kabels en leidingen vormen geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.12 Milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een toets om na te gaan of sprake is van een plan of project met grote milieugevolgen. Bij wijzigingen van het omgevingsplan en besluiten die mogelijk gevolgen kunnen hebben voor het milieu moet worden beoordeeld of ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling in het kader van de fysieke leefomgeving een milieueffectrapportage of een m.e.r.-beoordeling moet worden opgesteld. Een milieueffectrapportage is in dit verband bedoeld om milieubelangen bij verschillende ruimtelijke procedures een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven.

De wetgeving over de milieueffectrapportage is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (hierna: Ob).

Onder de Omgevingswet geldt de plan-m.e.r.-plicht voor een plan:

- dat een kader vormt voor een te nemen project-m.e.r.-plichtig of project-m.e.r.-beoordelingsplichtig besluit of
- waarvoor een passende beoordeling vanwege Natura 2000-gebieden nodig is.

In bijlage V van het Ob zijn de projecten genoemd met mogelijk aanzienlijke milieueffecten. Deze lijst is niet limitatief, zodat ook voor andere dan de hierin genoemde projecten moet worden bezien of sprake is van mogelijk aanzienlijke milieueffecten.

Daarnaast is er de figuur van de plan-m.e.r-beoordeling voor kleine gebieden op lokaal niveau of voor kleine wijzigingen. Deze beoordeling is alleen verplicht als het plan leidt tot mogelijk aanzienlijke milieueffecten en significant negatieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden optreden. Een plan-m.e.r.-beoordeling is ook van toepassing op plannen of programma's die een kader vormen voor m.e.r.-(beoordelings)plichtige projecten en besluiten die niet in het Ob zijn genoemd.

Beoordeling initiatief
De beoogde ontwikkeling is niet opgenomen in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Er is geen sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject, zoals beschreven onder categorie J11 in bijlage V bij het Omgevingsbesluit.

Concluderend
De ontwikkeling leidt niet tot aanzienlijke milieueffecten en er is geen passende beoordeling nodig, zodat geen sprake is van plan-m.e.r.-(beoordelings)plicht.

4.13 Gezondheid

Volgens artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. Dit belangrijke maatschappelijke doel is o.a. doorvertaald naar een aantal instructieregels in het Bkl die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem. Deze aspecten worden in voorgaande paragrafen gemotiveerd, echter ligt het voor de hand om ter introductie kort te schetsen op welke wijze het gezondheidsaspect bij de motivering van de wijziging van het omgevingsplan is meegenomen.

Beoordeling initiatief

De toetsing aan de wettelijke milieunormen en de beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling zijn in de voorgaande paragrafen per relevant omgevingsaspect aan bod gekomen. Ook bij het voldoen aan wettelijke milieunormen kan echter gezondheidsschade optreden. Belangrijk begrip daarbij is het voorzorgsbeginsel dat voortvloeit uit het artikel 2 en 8 van het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens (EVRM). De overheid kan op basis hiervan maatregelen treffen als er gegronde redenen zijn om te vrezen dat activiteiten negatieve gevolgen kunnen hebben, zonder dat er (voldoende) wetenschappelijke gegevens beschikbaar zijn.

Bij voorliggend initiatief worden geen significante gezondheidseffecten verwacht. Er is in de directe omgeving geen sprake van zodanig voor de gezondheid nadelige emissies of omstandigheden, dat hierdoor vanuit het voorzorgsbeginsel of anderszins belemmeringen optreden voor de beoogde ontwikkeling.

De inrichting van het plangebied met veel groen draagt daarnaast bij aan positieve gezondheid. Groen in de buurt zorgt aantoonbaar voor een gevoel van welbevinden wat bijdraagt aan de gezondheid van bewoners.

Concluderend

Het aspect gezondheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

4.14 Duurzaamheid

Duurzaamheid krijgt een steeds prominentere rol in onze samenleving. De Omgevingswet biedt mogelijkheden om een transitie naar een duurzamere samenleving te bevorderen waarbij duurzame ontwikkeling wordt gedefinieerd als: *"een ontwikkeling die voorziet in de behoeften van de huidige generatie zonder de mogelijkheden voor toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen*" (bijlage 1 van de Ow). Toetsing aan het aspect duurzaamheid is sterk afhankelijk van het gemeentelijk beleid op dit thema. Het gemeentelijk beleid ten aanzien van duurzaamheid is in ontwikkeling en kan op termijn worden doorvertaald naar het omgevingsplan.

Beoordeling initiatief

De nieuw op te richten akkerbouwloodsen worden gebouwd met duurzame bouwmaterialen. Daarbij is sprake van toepassing van zonnepanelen om grotendeels te voorzien in de eigen energiebehoefte.

Concluderend

Het aspect duurzaamheid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit gewijzigde omgevingsplan.

5. UITVOERBAARHEID VAN HET PLAN

5.1. Economische uitvoerbaarheid

Bij de voorbereiding van de wijziging van een omgevingsplan dient onderzoek plaats te vinden naar de economische uitvoerbaarheid van het plan. Het gaat hierbij om de kosten voor werken, werkzaamheden en maatregelen.

Het voorliggende omgevingsplan heeft voor de gemeente Aalten geen financiële consequenties. De plannen komen volledig voor rekening en risico van de initiatiefnemer. Dit wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst. Tevens wordt er met de initiatiefnemer een nadeelcompensatieovereenkomst afgesloten.

5.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Over voorliggend plan heeft vooroverleg plaatsgevonden met het Waterschap Rijn en IJssel. De resultaten daarvan zijn verwerkt in paragraaf 4.8 van deze motivering. Vooroverleg met de provincie Gelderland is niet noodzakelijk geacht, nu er geen sprake is van directe provinciale belangen bij dit plan. Het ontwerp-omgevingsplan wordt toegezonden aan zowel het waterschap als aan de provincie.

In het voortraject zijn de directe omwonenden geïnformeerd over de plannen (zie paragraaf 1.4). Zij hebben aangegeven geen problemen te hebben met de beoogde ontwikkeling. Als enige wens is om aan de oostzijde van het plangebied geen bomen of andere aanplant aan te planten. Deze opmerking is meegenomen in de verdere planuitwerking.

Het ontwerp omgevingsplan wordt conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Hierbij heeft eenieder de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen op het ontwerpplan. Eventuele zienswijzen zullen worden voorzien van een reactie en bij de (al dan niet gewijzigde) vaststelling van het omgevingsplan worden betrokken.

Uiteindelijk is het aan de gemeenteraad om het omgevingsplan vast te stellen. Na vaststelling wordt het raadsbesluit bekend gemaakt en ligt het omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn hebben belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is bekendgemaakt, tenzij bij het besluit een later tijdstip is bepaald (Afdeling 16.7. van de Omgevingswet).

Erfinpassingsplan

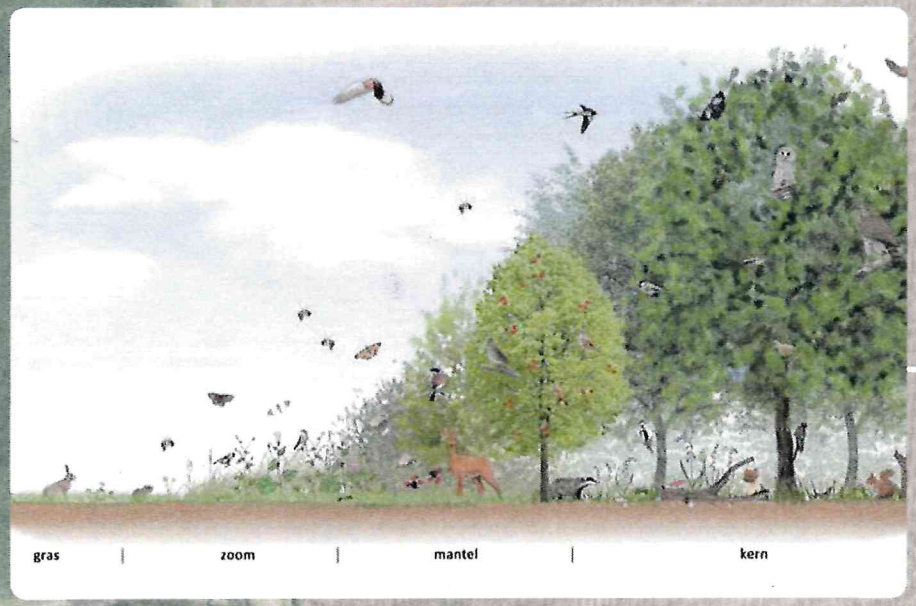
Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Bestaand

1. Woning
2. Kapschuur
3. Taxus scheerhaag
4. Erfverharding
5. Beplanting
6. Moestuin
7. Bosschage

Nieuw

8. Bebouwing
9. Erfverharding
10. Hoogstam fruitboomgaard
11. Scheerhaag
12. Struweel-/scheerhaag
13. Struikvegetatie (mantel)
14. Ruigere grasvegetatie (zoom)
15. Steenuilenkast op paal

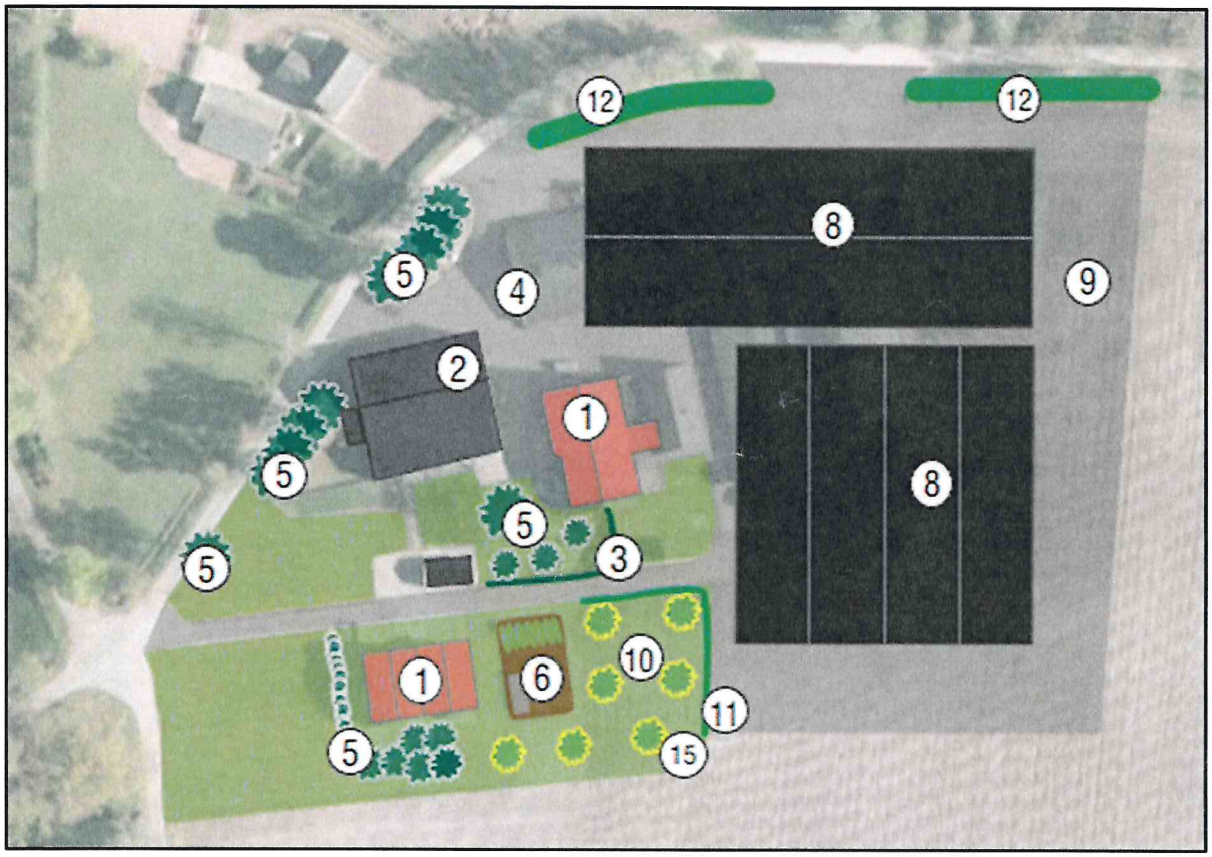


Auteur: L. Talen
Versie 1.0
Datum: 13-11-2024
Status: Definitief
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Project: 2024- 6975A

NATUURBANK OVERIJSSEL

Beste omwonenden,

Hierbij stellen wij jullie graag op de hoogte van onze plannen om te stoppen met de varkens en onze akkerbouwtak te gaan uitbreiden. De gemeente heeft hiervoor een akkoord afgegeven en we zijn nu bezig met de verdere uitwerking daarvan. Hieronder een weergave van de beoogde situatie.



Wij willen jullie in de gelegenheid stellen om binnen 2 weken eventuele opmerkingen op ons plan per brief of in een gesprek aan ons kenbaar te maken.

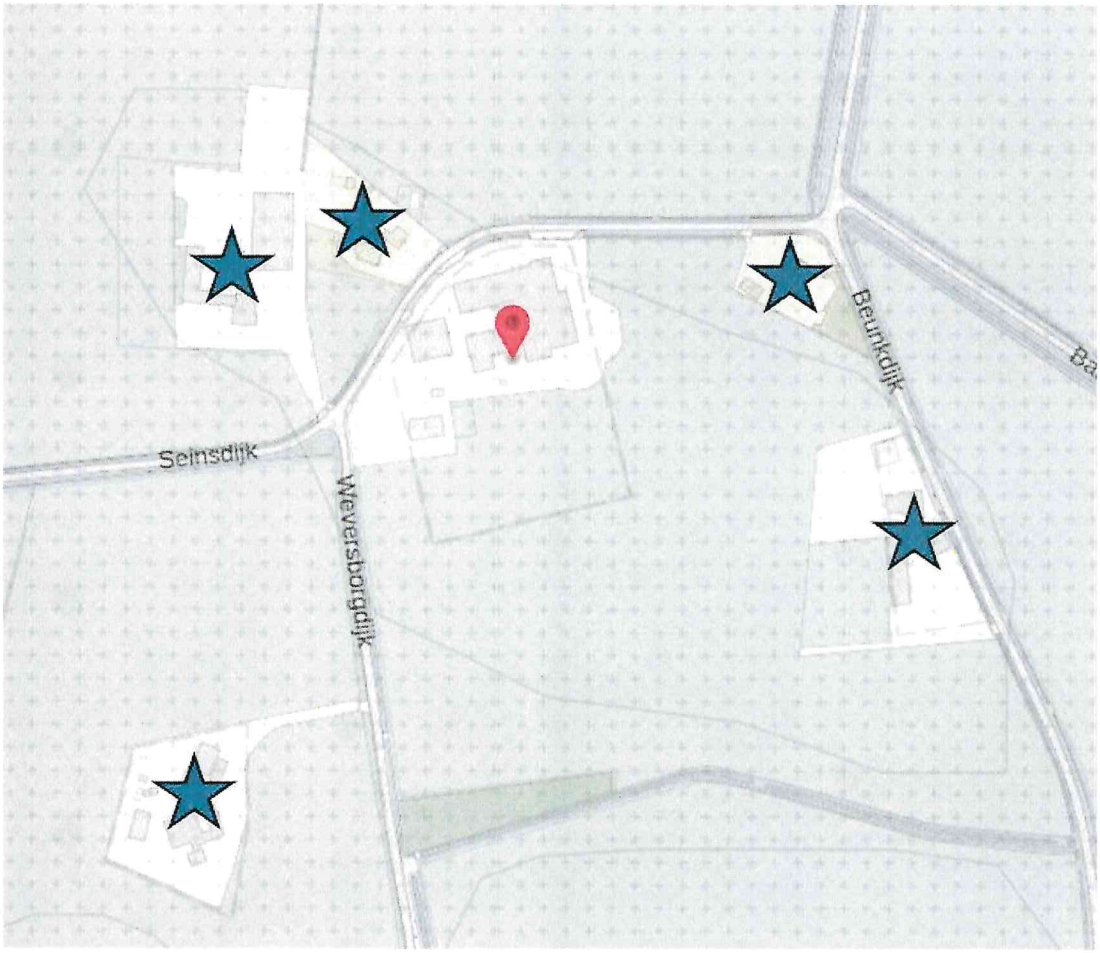
Waarom doen wij dit?
De gemeente verwacht dat wij de omwonenden en bedrijven in de omgeving betrekken bij het maken van onze plannen. De reacties die wij krijgen worden in een verslag opgenomen. Dit verslag betrekt de gemeente bij de ruimtelijke procedure.

Indien er nog vragen zijn naar aanleiding van deze brief dan horen wij dit graag.

Met vriendelijk groet,

De familie Meinen (Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo)
Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Mailadres: maatschap-meinen@outlook.com
Mobiele nummer: 06 28737967

De directe omgeving is geïnformeerd over de beoogde ontwikkeling. Hieronder een overzicht van de locaties die zijn geïnformeerd en waarmee het gesprek is aangegaan of een brief in de bus is gedaan.



Tijdens het gesprek met de omgeving/direct omwonenden is het initiatief besproken en de uitkomst daarvan is:

Locatie	Gesproken (het liefst een paraaf)	Reactie of actie
Weversborgdijk 1 en 1a		Succes!
Seinsdijk 4		Prima plan Succes.
Seinsdijk 2		Mooi plan goed voor bio diversiteit, veel succes!
Beunkdijk 3		Geen bomen aan oostkant!! of prima plan Succes! aan plant!!
Beunkdijk 5	✓	Zijn akkoord telefonisch besproken

Seinsdijk 2-Mol mooi plan

Erf inpassingsplan

Seinsdijk 1, 1a & 3 | Aalten

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

Erfinpassingsplan
Seinsdijk 1, 1a & 3 Aalten

Uitgevoerd door:

Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 7-5
7131PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 0614-435700

Opdrachtgever:

Locis Adviseurs

Projectnummer en versie: 6975A versie 1.2	Status: definitief
Ligging plangebied: Seinsdijk 1, 1a & 3 Aalten	Rapportdatum: 17-4-2025
Auteur: L. Talen & D. Snoeck	

Inhoud

Hoofdstuk 1 Inleiding 3
1.1 Aanleiding 3
1.2 Voorgenomen ontwikkelingen 3
Hoofdstuk 2 Plangebied 4
2.1 Situering van het plangebied 4
2.2 Beschrijving van het plangebied 4
2.3 Landschap 8
Hoofdstuk 3 Het ontwerp 10
3.1 Doelstelling 10
3.2 Het ontwerp 10
3.3 Uitgangspunten 10
3.4 Beleid 11
3.5 Kansen voor versterking van de landschappelijke inpassing van het erf 11
Hoofdstuk 4 Inrichting en beheer 12
4.1 Inrichtingsmaatregelen 12
4.2 Beheer 17

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

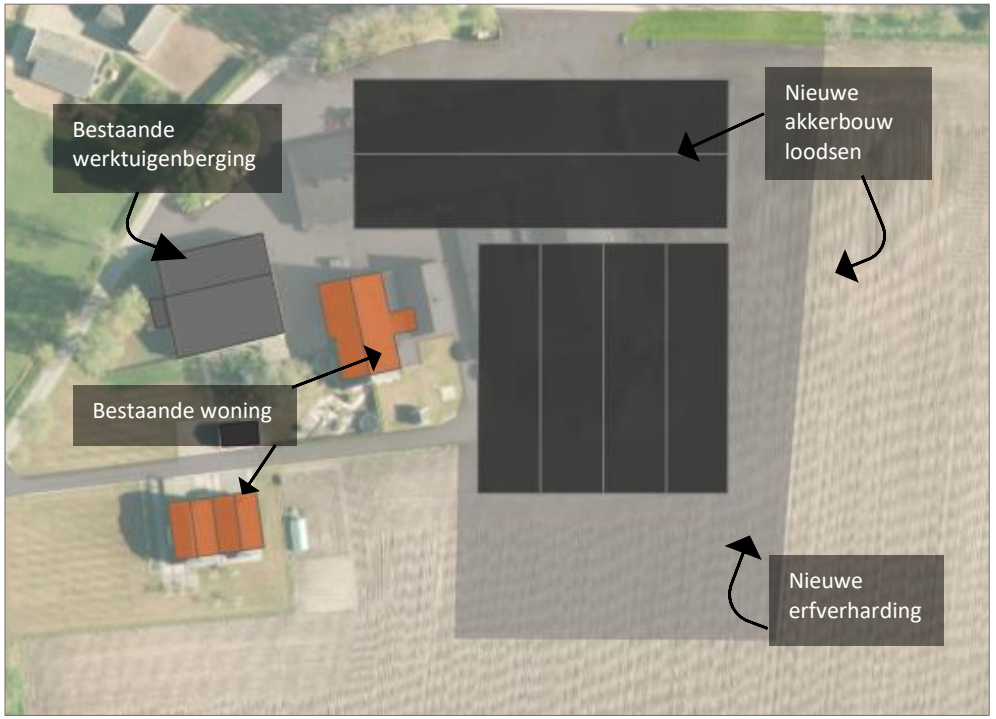
1.1 Aanleiding

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek worden twee grote akkerbouwloodsen teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Bij een aantal ruimtelijke ontwikkelingen is een landschappelijke inpassing verplicht in de gemeente Aalten. Bijvoorbeeld als voor een initiatief een bestemmingsplan gewijzigd moet worden. De gemeente Aalten heeft initiatiefnemer gevraagd een voorstel voor landschappelijke inpassing van het nieuwe erf op te stellen. In voorliggend plan wordt een voorstel voor landschappelijke inpassing van het nieuwe erf gepresenteerd.

Naast een verbeelding van het wenselijke eindbeeld, wordt tevens ingegaan op de te nemen inrichtingsmaatregelen. Ook wordt een advies gegeven op welke wijze de nieuwe elementen beheerd dienen te worden om zich te kunnen ontwikkelen tot de elementen zoals bedoeld in dit plan.

1.2 Voorgenomen ontwikkelingen

Afbeelding 1 geeft een verbeelding van de voorgenomen ontwikkelingen. Het plangebied wordt voorzien van nieuwe erfverharding en twee nieuwe akkerbouwloodsen. De woningen en werktuigenberging blijven behouden. Het plangebied wordt vervolgens landschappelijk ingepast.



Afbeelding 1: Voorgenomen ontwikkelingen

HOOFDSTUK 2 PLANGEBIED

2.1 Situering van het plangebied

Ten westen van het dorp Aalten bevindt zich het plangebied Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten, gemeente Aalten. Het plangebied wordt omgeven door landelijk gebied. Op afbeelding 2 wordt de ligging van het plangebied op topografische kaart weergegeven.

Afbeelding 2: Ligging plangebied met rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl)

2.2 Beschrijving van het plangebied

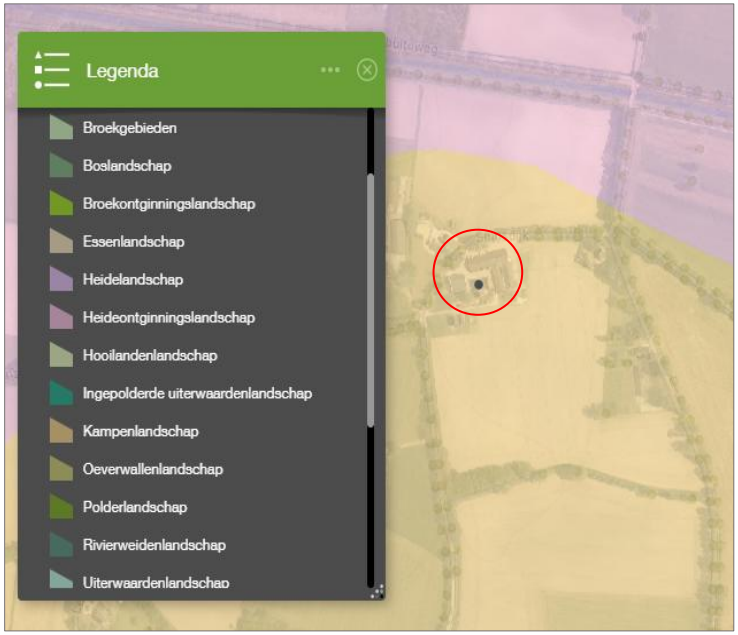
Het plangebied betreft een varkenshouderij. Rondom het erf is agrarisch cultuurland aanwezig. Op het erf bevinden zich drie varkenstallen, een bijgebouw, twee woningen en een kapschuur. De beplanting bestaat uit een grote solitaire walnoot, een taxus scheerhaag, een moestuin, esdoornbladige platanen, fruitbomen, sierplanten en gazon. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied aangeduid.

Afbeelding 3: Luchtfoto met plangebied (bron: gelderland.maps.arcgis.com)

Afbeelding 4 t/m 15: Huidige situatie en beplanting van het plangebied.

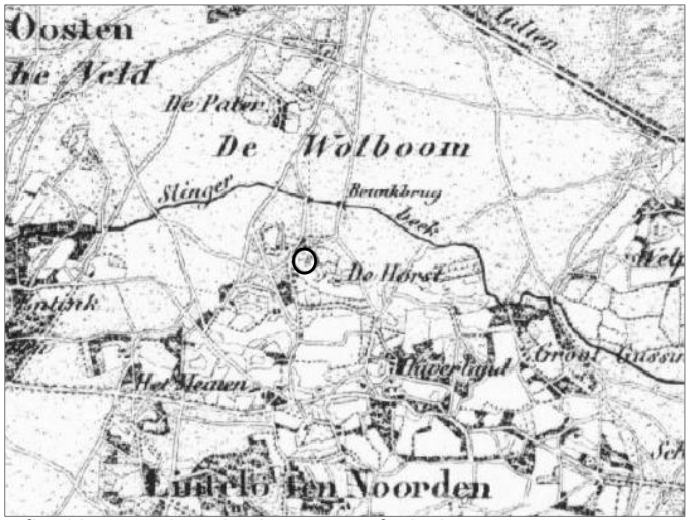
2.3 Landschap

Het plangebied en de omgeving van het plangebied behoort tot het kampenlandschap, zie afbeelding 16. Het kampenlandschap bestaat van oorsprong niet uit grote akkercomplexen, maar uit individuele akkers. De boerenbedrijven voerden een gemengde bedrijfsvoering, een combinatie van akkerbouw en veeteelt. Omdat de grond vaak arm was, brachten de boeren mest en heideplaggen als bemesting op het land. Het kampenlandschap is een oud agrarisch cultuurlandschap dat ontstaan is vanaf de middeleeuwen. Het kenmerkt zich door de grillige, bochtige wegenstructuur met verspreid liggende bebouwing. Sommige boerderijen liggen tegenwoordig op enige afstand van de doorgaande weg, als gevolg van ruilverkaveling en het opheffen van tal van zandwegen en paden. De agrarische percelen hebben ongelijke vormen en volgen veelal het oorspronkelijke landschap. Essen en graslanden wisselen elkaar af en wegen zijn veelal voorzien van laanbeplanting. Veel kavelgrensbeplanting, zoals houtwallen, zijn verdwenen tijdens ruilverkaveling. Ook zijn de meeste oorspronkelijke zandwegen verdwenen of verhard.

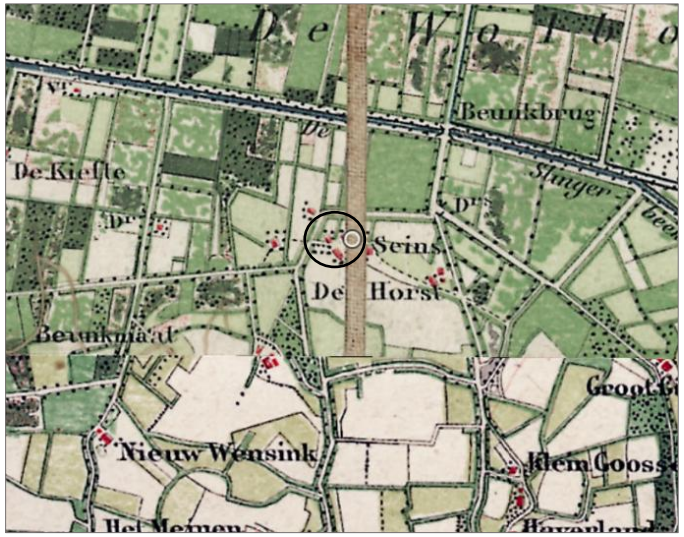


Afbeelding 16: Ligging plangebied in Kampenlandschap, bron: slgelderland.nl

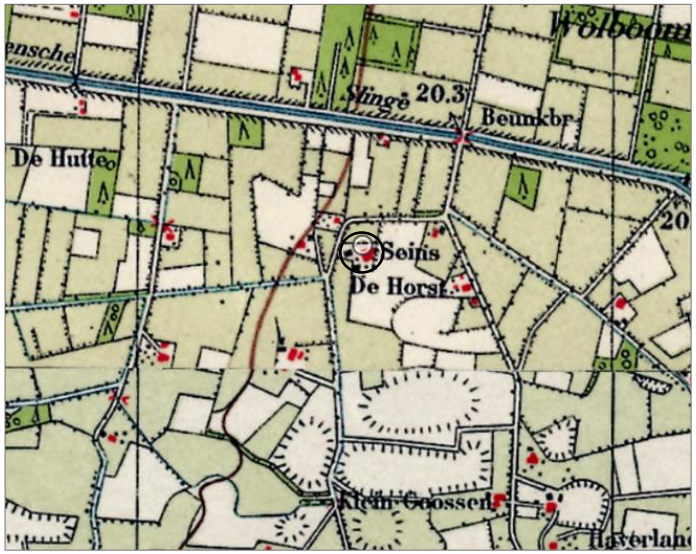
Onderstaande afbeeldingen laten de ontwikkeling van het landschap zien, doormiddel van historische topografische kaarten van topotijdreis.nl. De zwarte cirkel duidt het plangebied aan.



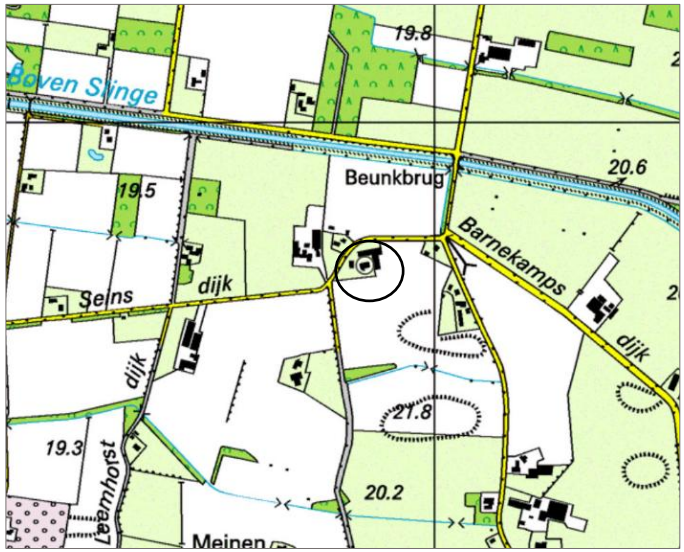
Afbeelding 17: Plangebied op topografische kaart van 1850.



Afbeelding 18: Plangebied op topografische kaart van 1900.



Afbeelding 19: Plangebied op topografische kaart van 1950.



Afbeelding 20: Plangebied op topografische kaart van 2000.

HOOFDSTUK 3 HET ONTWERP

3.1 Doelstelling

Het doel van een plan voor landschappelijke inpassing is het in harmonie met het omringende landschap inpassen van het erf; zowel het bestaande deel alsmede de nieuwe ontwikkeling. Dat wil niet zeggen dat alle bebouwing verstopt moet worden achter een ‘groene muur’ van beplanting. Bebouwing mag juist zichtbaar en beleefbaar zijn, maar beplanting kan wel bijdragen aan het wegnemen van zicht op minder fraaie elementen, zoals betonnen keerwanden of grote eentonige bebouwing.

3.2 Het ontwerp

Het ontwerp is voorzien van een ‘nette’ struweelhaag langs de Seinsdijk. Daarnaast is er een hoogstam fruitboomgaard ingetekend, omgeven door een scheerhaag. Ten zuiden van het plangebied is er een wat meer verwilderde versie van de struweelhaag ingetekend met twee overstaanders bestaande uit fladderiep. Ten oosten van het perceel staan er zuileiken deze dienen als visuele afscheiding van het perceel.

3.3 Uitgangspunten

Bestaande beplanting

Uitgangspunt voor het opstellen van een erfinpassingsplan is behoud van zo veel mogelijk bestaande beplanting. Voorwaarde is wel dat het streekeigen beplantingsvormen zijn, passend in het landschap, en bestaat uit inheemse beplanting (geen conifeer, laurier, duindoorn, naaldbomen).

Afbeelding 21: Ontwerp landschappelijke erfinpassing.

Huidige beplanting
Het plangebied bestaat grotendeels uit inheemse soorten, op de esdoornbladige platanen na. De initiatiefnemer voornemen bestaat uit het rooien van de bomen.

Autochtoon plantmateriaal
Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van autochtoon plantmateriaal. Dat houdt in dat het plantmateriaal een Nederlandse herkomst heeft. Autochtoon plantmateriaal is afgestemd op het Nederlandse klimaat. Autochtoon plantmateriaal gebruiken verminderd ook hybridisatie van plantgoed van buitenlandse komaf met autochtone beplanting.

Streekeigen beplantingsvormen
Op de randen van de kleine kavels bevonden zich in het kampenlandschap veel houtwallen en heggen, waardoor het kampenlandschap van oudsher erg kleinschalig is. Streekeigen beplantingsvormen voor het kampenlandschap bestaan uit houtwallen, houtsingels en knotbomen in de nattere delen. Tevens zijn struweelhagen, geriefhoutbosjes, hoogstamboomgaarden, solitaire bomen en scheerhagen streekeigen binnen dit landschap.

3.4 Beleid

Provinciaal beleid
Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of de Groene Ontwikkelingszone. Vanuit provinciaal beleid voor de bescherming van voorgenoemde zones worden geen specifieke eisen gesteld. Tevens behoord het plangebied niet tot Natura 2000-gebied.

3.5 Kansen voor versterking van de landschappelijke inpassing van het erf
Een grote versterking voor de biodiversiteit en het leefgebied van diverse dieren is het aanleggen van struweelhagen. Doordat deze iets wat minder nette hagen robuust en voorzien zijn van veel voedsel/nectar (bessen) en schuilgelegenheid voor diersoorten biedt. Tevens wordt er een steenuilenkast geplaats in de nieuwe hoogstamfruitboomgaard.

HOOFDSTUK 4 INRICHTING EN BEHEER

4.1 Inrichtingsmaatregelen

Om tot het wenselijke eindbeeld te komen, worden de volgende inrichtingsmaatregelen genomen.

Landschapselement 1	
Naam landschapselement	**Struweelhaag**
Omschrijving en samenstelling	Ten noorden van het plangebied, langs de Seinsdijk, wordt een 'nette' struweelhaag aangelegd. Dit biedt beschutting een net aanzicht vanaf de weg. Ten zuiden van het plangebied wordt een 'verwilderde' struweelhaag aangelegd. De struweelhaag mag bestaan uit een mix van veldesdoorn en meidoorn. Er wordt bij aanleg gebruik gemaakt van driejarig plantsoen (80-120 cm). Per strekkende meter worden drie stuks plantsoen (in driehoek verband) geplant.
Oppervlakte of aantallen	In totaal 140 meter aan struweelhaag. 140 x 3 = 420 stuks plantsoen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	De struweelhaag mag bestaan uit (een mix van): Meidoorn, *Crataegus monogyna;* & Veldesdoorn, *Acer campestre.*

Landschapselement 2	
Naam landschapselement	**Hoogstam fruitboomgaard**
Omschrijving en samenstelling	Ten zuiden van het erf wordt een hoogstamfruitboomgaard gerealiseerd. De fruitboomgaard bestaat in totaal uit zes fruitbomen. De bomen komen minimaal vijf meter uit elkaar te staan. Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van oude-, streekeigen rassen, denk hierbij aan handappel, moesappel, stoofpeer, handpeer of pruim (als voorbeeld: Hennie Rossel Collectie, Stichting Landschapsbeheer Gelderland (achterhoek)). De boomgaard wordt gecombineerd met een extensief beheerd bloem- en faunarijk grasland. De bomen worden voorzien van twee boompalen en boomband. Tevens wordt er een steenuilenkast op paal geplaatst in de boomgaard. Plaats de kast in de winter (voor broedseizoen) op ongeveer 2 tot 6 meter boven de grond. Voorkom dat het kan inregenen in de kast en hang de kast nooit in de volle zon, te veel hitte kan fataal zijn voor de jongen. Steenuilen maken zelf geen nest, leg daarom achterin de kast wat zaagsel of houtsnippers (geen stro, hooi of houtwol). Plaats de paal dichtbij beplanting, zodat de jongen bij het eerste uitvliegen dit kunnen gebruiken.
Oppervlakte of aantallen	Zes hoogstam fruitbomen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Eigen keuze, mits het streekeigen rassen zijn.

Landschapselement 3	
Naam landschapselement	**Scheerhaag**
Omschrijving en samenstelling	Rondom de hoogstamfruitboomgaard wordt een scheerhaag aangeplant. De scheerhaag mag bestaan uit meidoorn (voorkeur), liguster, veldesdoorn en haagbeuk. Er wordt driejarig plantsoen gebruikt in de maat 80-120 cm. De haag bestaat uit 4 stuks plantsoen per meter haag.
Oppervlakte of aantallen	Circa 30 meter aan scheerhaag. 4 x 30 = 120 stuks plantsoen.
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Meidoorn, *Crataegus monogyna;* (haag)Liguster, *Ligustrum ovalifolium;* Veldesdoorn, *Acer campestre;* Beuk, *Fagus sylvatica;* Haagbeuk, *Carpinus betulus.*

Landschapselement 5	
Naam landschapselement	**Zuileiken**
Omschrijving en samenstelling	Ten oosten van het plangebied worden er 4 zuileiken aangeplant voor een visuele afscheiding van het perceel. Deze variatie van de *Quercus* is een strak omhoog groeiende soort, deze heeft dus geen breed uitstoelende kroon. Daarnaast is dit een blad houdende soort in de winter.
Oppervlakte of aantallen	Totaal vier stuks
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	*Quercus robur 'Fastigiata'*

Landschapselement 5	
Naam landschapselement	**Overstaanders**
Omschrijving en samenstelling	Ten zuiden van het plangebied wordt een ‘verwilderde’ struweelhaag aangeplant met overstaanders. Voor deze overstaanders is gekozen voor een fladderiep. De kroon zal breder uitvallen dan de zuileiken aangezien de kroon van Iepen smal, rijzig en hoog zijn.
Oppervlakte of aantallen	Totaal twee stuks
Soortnamen in Nederlands en Wetenschappelijk (& verbeelding landschapselement)	Fladderiep*, Ulmus laevis*

4.2 Beheer

Het vervolgbeheer van de aan te leggen elementen bepaald in grote mate het aanzien van de elementen. In deze paragraaf wordt aangegeven hoe de nieuwe elementen beheerd dienen te worden.

Struweelhaag
De struweelhaag mag beheerd worden als hakhout (om de 6-10 jaar afzetten), echter heeft het scheren van de haag een netter aanzicht. De haag mag naar eigen inzicht beheerd worden.

Scheerhaag
De scheerhaag wordt jaarlijks één à twee maal geknipt of geschoren om de haag in de wenselijke hoogte en breedte te houden.

Hoogstam fruitboomgaard
Beheren naar eigen voorkeur. Door snoeien verjong je het vruchthout en blijft de boom langer vruchten produceren. De vorm snoei is bij voornamelijk bij jonge bomen belangrijk. Appelbomen worden meestal in een bolvorm gesnoeid, perenbomen in een piramidale vorm. Het bloem- en faunarijkgrasland wordt gefaseerd gemaaid (sinusbeheer). Bij deze vorm van graslandbeheer wordt het weiland verdeeld in vlakken, deze worden een paar keer per jaar gefaseerd gemaaid waarbij steeds één vlak niet gemaaid wordt. Op deze manier krijgen insectenpopulaties de kans om naar het vlak met de meeste kruiden en bloemen te verhuizen. Laat de grassen niet langer dan 3 dagen liggen. Door gemaaid gras langer te laten liggen komen er voedingsstoffen vrij die je juist wil afvoeren. Ook krijgen bladrozetten op deze manier niet genoeg licht om te groeien. Maaien na 15 juni (wanneer verschaling nodig is ook in mei maaien).

Zuileiken
Geen beheer nodig. Uitzakkende takken eventueel weg halen.

Overstaanders in struweelhaag
De Fladderiepen hebben geen beheer nodig. Uitzakkende takken of storende takken eventueel weg halen.

Steenuilenkast
Controleer de kast in het najaar; verwijder ontlasting, braakballen en het oude nestmateriaal. Voorzie de kast meteen weer van een schone laag nestmateriaal.

Erfinpassingsplan

Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Bestaand

1. Woning
2. Kapschuur
3. Taxus scheerhaag
4. Erfverharding
5. Beplanting
6. Moestuin
7. Laanbomen (berk)
8. Platanen (3 stuks) te verwijderen

Nieuw

9. Bebouwing
10. Erfverharding
11. Hoogstam fruitboomgaard
12. Scheerhaag
13. Gemengde struweelhaag
14. Zuileiken
15. Fladderiep

zuileiken

scheerhaag

gemengde struweelhaag

Hoogstam fruitboomgaard

Auteur: Ing. P.Leemreise
Versie 1.0
Datum: 17-4-2025
Status: Definitief
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten
Project: 2024- 6975A

NATUURBANK OVERIJSSEL

1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Uw verzoek

Ingediend bij	**Provincie Gelderland**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250619 01571 000 (ingediend op 19-06-2025)

Project

Naam van dit project

1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Projectomschrijving

Aanvraag vergunning Natura 2000-activiteiten voor de akkerbouwactiviteiten i.v.m. de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
De directe omgeving is geïnformeerd over de beoogde ontwikkelingen. De ondernemers zijn live langs gegaan om de voorliggende plannen te bespreken.

Welke reacties heeft u gekregen?
Geen opmerkingen en ze wensen ons succes.

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
1234 Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo - Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten - Vergunning Natura 2000 activiteiten

Toelichting op uw verzoek
Aanvraag vergunning Natura 2000 activiteiten i.v.m. de opkoopregeling Lbv.

Uw referentienummer
1234

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
-

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet

opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

-

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres
info@locisadviseurs.nl
Vooraf ingevuld antwoord.

Telefoonnummer
0315820100
Vooraf ingevuld antwoord.

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer
54794528
Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam
Locis Adviseurs B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
851442948
Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam
Groten Bos
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
3
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7131NW
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats
Lichtenvoorde
Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres
maatschap-meinen@outlook.com

Telefoonnummer
0628737967

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer
09204517
Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam
Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
-

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam
Seinsdijk
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
1
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7122NW
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats
Aalten
Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?
Ja

Functie contactpersoon
Adviseur

Voorletters
R.B.G.

Voorvoegsel
-

Achternaam
Boekelder

E-mailadres
r.boekelder@locisadviseurs.nl

Telefoonnummer
0683862793

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?
binnenlands adres

Straatnaam
Groten Bos

Huisnummer
3

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7131NW

Plaats
Lichtenvoorde

Vragen en antwoorden

Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning

Natura2000 gebieden

Geef de naam van het Natura 2000-gebied waarop de voorgenomen activiteit mogelijk effect heeft. Betreft dit meerdere gebieden? Geef hier dan alle namen.
Korenburgerveen, Bekendelle, Willinks Weust, Wooldse Veen en Stelkampsveld

Geldigheidsduur vergunning

Vraagt u een vergunning aan voor een tijdelijke activiteit?
Nee

Bijlagen

Natura 2000-activiteit - Aanvraag vergunning

ADC-Toets

Geen documenten.

Berekening AERIUS

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

Kaart locatie project

Document	Vertrouwelijk
B2 Milieutekening.pdf	Nee

Passende beoordeling

Document	Vertrouwelijk
B1 te slopen gebouwen.pdf	Nee
B10 verschil ref WNB - aanlegfase.pdf	Nee
B11 WNB def besluit 13-11-2020.pdf	Nee
B2 Milieutekening.pdf	Nee
B3 Verschil ref 15% - beoogde opzet.pdf	Nee
B4VERS~1.PDF	Nee
B5 beoogde opzet toekomstig.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
B6 Aanlegfase.pdf	Nee
B7 AERIUS REF WNB 2020 TOTAAL.pdf	Nee
B8 verschil ref WNB - beoogde opzet.pdf	Nee
B9VERS~1.PDF	Nee
TOELIC~1.PDF	Nee

TOELICHTING AANVRAAG VERGUNNING NATURA 2000-ACTIVITEITEN

Van	**Locis Adviseurs B.V.**
Betreft	**Locatie Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten**
Datum	**19 juni 2025**

Inleiding

De eigenaren van de locaties Seinsdijk 1, 1a en 3 te Aalten doen mee met de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). In de beoogde opzet worden nagenoeg alle aanwezige veehouderijstallen gesloopt en de eigenaren gaan verder met de akkerbouwtak aardappelenteelt. Er wordt ook een recreatiewoning nummer 1a gerealiseerd. Daarvoor zal daarna ook nog nieuwbouw plaats vinden, er worden drie nieuwe aardappel bewaarloodsen gerealiseerd. Bijlage 1 toont een schets van de te slopen gebouwen, en bijlage 2 is de milieutekening van de beoogde opzet.

Vanuit de regeling Lbv mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden voor de nieuwe activiteiten. Met de beoogde akkerbouwactiviteiten wordt zeker voldaan aan deze voorwaarde. Gezien de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 december 2024 is intern salderen weer vergunningplichtig. Daarom wordt deze vergunningaanvraag voor het gewenste akkerbouwbedrijf ingediend. Met een besluit op deze aanvraag vervalt de bestaande natuurvergunning en is het houden van landbouwhuisdieren dus niet meer toegestaan.

Beoogde opzet (toekomstige situatie)

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op alle ingevoerde parameters behorende bij de beoogde opzet (toekomstige situatie). In de beoogde situatie (toekomstig) willen de ondernemers drie nieuwe akkerbouwloodsen realiseren ten behoeve van de aardappelenteelt. Op de milieutekening (bijlage 2) is weergegeven wat de toekomstige situatie is. In de ‘worst-case’ scenario is voor de toekomstige situatie rekening gehouden met het aantal vervoersbewegingen en gebruik van de mobiele werktuigen.

Mobiele werktuigen op het erf

In de beoogde situatie zijn er ook mobiele werktuigen aanwezig. Een deel van de mobiele werktuigen worden gehuurd van derden. De mobiele werktuigen zijn maar beperkt op het erf aanwezig. Tevens wordt een groot deel van de aan en afvoer van de tractorbeweringen meegenomen in de verkeersgeneratie, in de paragraaf hierboven weergegeven. In tabel 1 zijn de ‘worst-case’ gegevens van invoer op stage klasse weergegeven van de mobiele werktuigen. De totale emissie van de mobiele werktuigen is berekend op **666,0** kg/j NO_x en **26,7164** kg/j NH_3.

Voertuig	kW	Stage klasse	Bedrijfstijd per jaar in uren	Dieselverbruik liters per uur *	Dieselverbruik in liters per jaar	Ad bleu verbruik **	**NOx in kg/j**	**NH3 in kg/j**
Tractor 1	124	Stage V	1095	12	13140	788	76,6	3,2
Tractor 2	188	Stage V	1095	18	19710	1183	111,7	4,7
Tractor 3	136	Stage IV	730	13	9490	569	55,1	2,3
Tractor 4	130	Stage IV	730	13	9490	569	55,1	2,3
Aardappelrooier	331	Stage IV	1095	32	35040	2102	194,9	8,4
Tractor 5 huur	150	Stage IV	365	15	5475	329	31,2	1,3
Tractor 6 huur	150	Stage IV	365	15	5475	329	31,2	1,3
Tractor 7 huur	150	Stage IV	183	15	2745	165	15,6	0,7
Tractor 8 huur	150	Stage IV	183	15	2745	165	15,6	0,7
Zelfrijdende gewasbeschermings spuit huur	200	Stage IV	365	20	7300	438	41,2	1,8
Heftruck diesel	26	Stage IIIB	548	3	1644	n.v.t.	35,6	0,0123
Quad (benzine)	26	4-takt	183	3	549	n.v.t.	2,2	0,0041
Totaal							**666,0**	**26,7164**

Tabel 1: Eigen specificatie normen Aerius Calculator

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

** *Ad Bleu verbruik is 6% van het dieselverbruik.*

Verkeersgeneratie behorende bij het de akkerbouwtak aardappelenteelt

Bron	Aantal	Wegverkeer	Aantal keren per jaar
Vrachtwagens aanvoer pootaardappelen	30/ jaar	Zwaar vrachtverkeer	30
Vrachtwagens aanvoer gewasbeschermingsmiddelen	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Vrachtwagen aanvoer vloeibaar/vast kunstmest	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Vrachtwagen afvoer aardappelen	1,5 x per dag	Zwaar vrachtverkeer	548
Tractor op weg aan/afvoer aardappelen	2 x per dag	Zwaar vrachtverkeer	730
Vrachtwagens afvoer afval	1/ maand	Zwaar vrachtverkeer	12
Overig vrachtverkeer	2/ maand	Zwaar vrachtverkeer	24
Totaal vrachtwagens		**Zwaar vrachtverkeer**	**1392**
Auto's van/naar het erf derden	8/ dag	Licht wegverkeer	2920

Tabel 3: Vervoersbewegingen wegverkeer bedrijf

Woningen

Hieronder wordt ingegaan op de uitstoot van de bestaande woningen en de vervoersbewegingen van de bestaande woningen. In de beoogde situatie zijn er twee vrijstaande woningen en één recreatiewoning in een bestaand gebouw. Deze woningen zijn niet gasloos gebouwd.

Emissie bestaande woningen

Voor alle aanwezige woningen wordt 'worst-case' uitgegaan voor de uitstoot van een vrijstaande woning.

Emissie per woning (huishouden)	Type woning	NOx in kg/jaar	NH3 in kg/ jaar
Oudere woning nummer 1	Vrijstaande woning	3,59	0,47
Oudere woning nummer 3	Vrijstaande woning	3,59	0,47
Oudere recreatiewoning nummer 1a	Vrijstaande woning	3,59	0,47

Tabel 3: Emissiewaarden voor vrijstaande woningen (aerius.nl/ factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren, 5 juli 2018).

Verkeersgeneratie vrijstaande woningen

Om het gebruik van een vrijstaande woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De vrijstaande woning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 2 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,8+8,6 /2=) 8,2 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (8,2 * 365 dgn. =) 2.993 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, vrijstaand								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,9	6,7	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6
Sterk stedelijk	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6	7,8	8,6
Matig stedelijk	7,3	8,1	7,6	8,4	7,8	8,6	7,8	8,6
Weinig stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6
Niet stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6

Figuur 2: verkeersgeneratie vrijstaande woning (bron: CROW)

Verkeersgeneratie één recreatiewoning

Om het gebruik van de recreatiewoning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. Voor recreatiewoningen zijn er geen verkeersgeneratienormen aanwezig, hierbij wordt aangesloten bij de verkeersgeneratienormen voor een Bungalowpark (huisjescomplex). De recreatiewoning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 5 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij een recreatiewoning hoort. Gemiddeld komen er (2,6+2,8 /2=) 2,7 auto's per recreatiewoning per dag. Dit komt dus neer op (2,7 * 365 dgn. =) 986 vervoersbewegingen per recreatiewoning per jaar.

Bungalowpark (huisjescomplex)								
Verkeersgeneratie (per bungalow)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8
Sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8
Matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8
Weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8
Niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8

Figuur 5: verkeersgeneratie recreatiewoning (bron: CROW)

Samenvatting verkeersgeneratie woningen

Bron	Aantal per dag per woning	Wegverkeer	Verkeersgeneratie per jaar
Verkeersgeneratie bestaande vrijstaande woning nummer 1	8,2	Licht wegverkeer	2993
Verkeersgeneratie nieuwe vrijstaande woning nummer 3	8,2	Licht wegverkeer	2993
Verkeersgeneratie één nieuwe recreatiewoning nummer 1a	2,7	Licht wegverkeer	986

Tabel 4: Verkeersgeneratie woningen

Verkeersgeneratie o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen

In de Aerius berekening is ook rekening gehouden met verkeer van o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen. 'Worst-case' wordt 2% van alle vervoersbewegingen die komen of gaan ingevoerd als middelzwaar wegverkeer in de Aerius berekening. In totaal komen er 6.972 lichte wegverkeer bewegingen naar de aanwezige woningen

en gaan er 6.972 lichte wegverkeerbewegingen vanaf de aanwezige woningen. 2% wordt 'worst-case' extra ingevoerd als middelzwaar wegverkeer. Dit komt dus neer op 139 middelzware wegverkeerbewegingen die komen en 139 middelzware wegverkeerbewegingen die gaan.

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (9.892 licht verkeer, 139 middelzwaar wegverkeer en 1.440 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 39,6 kg/j NO_x en 0,9 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen op de inrichting

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NOx	g/uur	64,65
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,7116
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 5: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 5 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Alle vrachtwagens en middelzware vrachtwagens die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij het laden/lossen van kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel staan de vrachtwagens per keer 'worst-case' 25 minuten stationair

extra te draaien voor het lossen van kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel. De auto's die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 30 seconden stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren.

In tabel 6 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de verschillende voertuigen.

Beoogde opzet								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	1440	5	120,00	0,09249	0,0008976	11,10	0,11
Vrachtwagens aan/afvoer kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel	Zwaar vrachtverkeer	96	25	40,00	0,09249	0,0008976	3,70	0,04
Stationair draaien per voertuig middelzwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie**	**NH3 Emissie**
pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten totaal komen/gaan	Middelzwaar vrachtverkeer	139	5	11,58	0,06465	0,0007116	0,75	0,01
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Wegverkeer bedrijf derden	Licht wegverkeer	2920	0,50	24,33	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 1	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Wegverkeer woning nummer 3	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Wegverkeer recreatiewoning nummer 1a	Licht wegverkeer	986	0,50	8,22	0,00424	0,0001692	0,03	0,00
Totaal kilogrammen							**15,90**	**0,17**

Tabel 6: Stationair draaien

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op **15,90** kg/j NO_x en **0,17** kg/j NH_3.

Stikstofrelevante activiteiten aanlegfase

Inzet materieel

Bij de bouw en sloopwerkzaamheden wordt, door de inzet van materieel aangedreven door verbrandingsmotoren, stikstof in de vorm van NOx uitgestoten. Hierbij wordt uitgegaan van een "worst-case" benadering. De duur van de voorgenomen sloop/bouwactiviteiten worden globaal geschat op 50 weken (250 werkdagen).

Tijdens de sloop en bouwactiviteiten wordt er, door de inzet van materieel aangedreven door verbrandingsmotoren, stikstof in de vorm van NO_x uitgestoten. Er is voorzien in zwaar transport van sloopmateriaal, beton, zand, stenen en materiaal, in totaal komen er 550 vrachtwagens (zwaar wegverkeer) en gaan er 550 vrachtwagens (zwaar wegverkeer). Verder is er een periode een mobiele kraan (stage IV, 200 en 100 kW), verreiker (stage IIIB, 80kW), een hijskraan (stage IV, 200 kW), mobiele puinbreker (stage IV, 400 kW), bronnering (stage IV, 30 kW) en een betonpomp (stage IV, 30kW) aanwezig. Gedurende het sloop en bouwproces wordt er in de "worst case" benadering van uitgegaan dat er per werkdag 4 personenauto of bestelbusje komen (licht verkeer) (5 dagen per week) en na afronding van de bouw een (mobiele) kraan (stage IV, 100 kW) aanwezig is voor het egaliseren/straatwerk.

In onderstaande tabel 7 is het in te zetten materieel weergegeven.

50	**Weken bouwtijd**	**250**	**werkdagen**						
Bron	**Aanlegfase**	**Mobiele werktuig**	**Stage klasse**	**Vermogen kW**	**Dagen per jaar**	**Draaiuren per jaar**	**Dieselverbruik per uur ***	**ltr/ jr**	**Ad bleu verbruik ****
1	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	200	80	640	20	12800	768
2	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	400	40	320	39	12480	749
3	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	100	50	400	10	4000	240
4	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	30	25	600	3	1800	n.v.t.
5	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	200	80	640	20	12800	768
6	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IIIB	80	20	160	8	1280	n.v.t.
7	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	mobiel werktuig	Stage IV	30	20	160	3	480	n.v.t.
8	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	mobiel werktuig	Stage IV	100	10	80	10	800	48
		Wegverkeer	**Soort**	**Aantal per jaar**	**Soort wegverkeer**				
9	noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	250	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
10	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	250	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
11	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	100	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
12	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	100	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
13	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, -materiaal, etc. komen/gaan noord	wegverkeer, zwaar	zwaar	200	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
14	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, -materiaal, etc. komen/gaan zuid	wegverkeer, zwaar	zwaar	200	stand. verdisconteerd, zwaar wegverkeer				
15	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord	wegverkeer, licht	licht	1000	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer				
16	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid	wegverkeer, licht	licht	1000	stand. verdisconteerd, licht wegverkeer				
17	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	8,13	kg NOx	0,08	kg NH3				
18	Koude start wegverkeer aanlegfase	13,40	kg NOx	0,20	kg NH3				

Tabel 7: ingezet materieel aanlegfase

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

** *Ad Bleu verbruik is 6% van het dieselverbruik.*

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (1000 licht verkeer en 550 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 13,4 kg/j NO_x en 0,2 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen in de aanlegfase

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 8: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 8 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Op de locatie komen en gaan vrachtwagens en bouwbusjes. Alle vrachtwagens die komen en gaan staan gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij aanvoer van beton staan de vrachtwagens 25 minuten per keer extra stationair te draaien voor het pompen/draaien van beton. De bouwbusjes (licht wegverkeer) staan gemiddeld per keer 30 seconden te manoeuvreren en of stationair te draaien.

In tabel 9 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de vrachtwagens en auto's/busjes die komen en gaan naar de projectlocatie.

Aanlegfase								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	550	5	45,83	0,09249	0,0008976	4,24	0,04
Vrachtwagens lossen beton	Zwaar vrachtverkeer	100	25	41,67	0,09249	0,0008976	3,85	0,04
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Auto's/busjes bouwverkeer	Licht wegverkeer	1000	0,50	8,33	0,00424	0,0001692	0,04	0,00
Totaal kilogrammen							**8,13**	**0,08**

Tabel 9: berekening stationair draaien en manoeuvreren

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op 8,13 kg/j NO_x en 0,08 kg/j NH_3.

Bepaling referentie

Voor de locatie Seinsdijk 1 te Aalten is een vergunning in het kader van Natura 2000-activiteiten (voorheen Wet natuurbescherming) verleend d.d. 13-11-2020, dit is tevens de referentie. Hieronder zijn de dieraantallen weergegeven behorende bij de referentie:

Vergunning Wet Natuurbescherming d.d. 13-11-2020

stal	stalcode	Hoofd categorie	diercategorie	stalsysteem (met nummer)	omschrijving aanvullende techniek	aantal dieren	NH3 per dier	reductie-percen-tage	NH3 in kg/jaar
1A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	125	0,69	n.v.t.	86,3
1B	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	220	0,69	n.v.t.	151,8
3 LW 1	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	62	4,2	95	13,0
3 LW 1	HD4.100	Varkens	dekberen van 7 maanden en ouder	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	1	5,5	95	0,3
3 LW 2	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	120	0,69	95	4,1
3 LW 2	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	20	8,3	95	8,3
3A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	450	0,69	n.v.t.	310,5
3B	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	n.v.t.	108	4,2	n.v.t.	453,6
4	HD3.100	Varkens	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	176	4,2	95	37,0
5	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	120	0,69	n.v.t.	82,8
5	HD2.5	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Ondiepe mestkelders met mesten waterkanaal (OW 1995.08.V1)	n.v.t.	13	4	n.v.t.	52,0
5	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	12	8,3	n.v.t.	99,6
5 LW	HD2.100	Varkens	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	LW2.7 Chemisch luchtwassysteem OW 2010.26.V1	36	8,3	95	14,9
Totaal									1.314,2

Bepalen uittreedhoogtes verschillende stallen

De verschillende coördinaten, uittreedhoogtes, diameter, uittreedsnelheden, wegverkeersbewegingen en mobiele werktuigen zijn overgenomen van de Aerius berekening behorende bij de Wet Natuurbeschermingsbesluit. Hieronder wordt nog een overzicht gegeven van de wegverkeersbewegingen en de mobiele werktuigen behorende bij de referentiesituatie.

Mobiele werktuigen op het erf

In de beoogde situatie zijn er ook mobiele werktuigen aanwezig. De mobiele werktuigen worden jaar rond op het erf gebruikt. In tabel 1 zijn de gegevens van invoer op stage klasse weergegeven van de mobiele werktuigen. De totale emissie van de mobiele werktuigen is berekend op **685,4** kg/j NO_x en **3,0931** kg/j NH_3.

Voertuig	kW	Stageklasse	Bedrijfstijd per jaar in uren	Dieselverbruik liters per uur *	Dieselverbruik in liters per jaar	**NOx in kg/j**	**NH3 in kg/j**
Tractor 1	111	Stage II	900	11	9900	202,5	0,0743
Tractor 2	73,6	Stage IV	800	8	6400	215,2	1,5
Tractor 3	73,6	Stage IV	800	8	6400	215,2	1,5
Tractor 4	51,5	Stage IV	500	5	2500	52,5	0,0188
Totaal						**685,4**	**3,0931**

Tabel 1: Eigen specificatie normen Aerius Calculator

* *Het brandstofverbruik in liters per uur = B (ltr/uur) = 0,095 * Pmax (kW) + 0,54 (Pmax is het maximale vermogen van het werktuig)*

Overzicht vervoersbewegingen in beoogde situatie

Vrachtwagen divers	104 x per jaar
Vrachtwagen aan- afvoer dieren	52 x per jaar
Vrachtwagen aanvoer voer	29 x per jaar
Vrachtwagen afvoer mest	65 x per jaar
Auto's divers	1460x per jaar
Vrachtwagens akkerbouw	125 x per jaar
Tractor op weg akkerbouw	2 x per dag (730 per jaar)
Totaal zwaar wegverkeer	**1.105 per jaar**
Totaal licht wegverkeer	**1.460 per jaar**

Woningen

Hieronder wordt ingegaan op de uitstoot van de bestaande woningen en de vervoersbewegingen van de bestaande woningen. In de beoogde situatie is er één vrijstaande woning en één twee-onder-een-kap woning (2 wooneenheden) aanwezig. Deze woningen zijn niet gasloos gebouwd.

Emissie bestaande woningen

Hieronder wordt de emissie per woning weergegeven.

Emissie per woning (huishouden)	Type woning	NOx in kg/jaar	NH3 in kg/ jaar
Oudere woning nummer 1	Twee-onder-een-kap	3,09	0,47
Oudere woning nummer 1a	Twee-onder-een-kap	3,09	0,47
Oudere woning nummer 3	Vrijstaande woning	3,59	0,47

Tabel 3: Emissiewaarden voor vrijstaande woningen (aerius.nl/ factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren, 5 juli 2018).

Verkeersgeneratie twee-onder-één-kap woning

Om het gebruik van de twee-onder-één-kap woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De twee-onder-één-kap woning valt onder het buitengebied – weinig stedelijk, in figuur 6 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,4+8,2/2=) 7,8 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (7,8 * 365 dgn. =) 2.847 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, twee-onder-een-kap								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,0	5,8	5,9	6,7	6,9	7,7	7,4	8,2
Sterk stedelijk	5,9	6,7	6,9	7,7	7,4	8,2	7,4	8,2
Matig stedelijk	6,9	7,7	7,2	8,0	7,4	8,2	7,4	8,2
Weinig stedelijk	7,2	8,0	7,3	8,1	7,4	8,2	7,4	8,2
Niet stedelijk	7,2	8,0	7,3	8,1	7,4	8,2	7,4	8,2

Figuur 6: verkeersgeneratie twee-onder-een-kap woning (bron: CROW)

Verkeersgeneratie vrijstaande woningen

Om het gebruik van een vrijstaande woning te bepalen wordt gebruik gemaakt van de bron: CROW-publicatie 381 '*Toekomstbestendig parkeren*. De vrijstaande woning valt onder het 'buitengebied – weinig stedelijk', in figuur 2 is met rood omcirkeld welke verkeersgeneratie die bij de woning hoort. Gemiddeld komen er (7,8+8,6 /2=) 8,2 auto's per woning per dag. Dit komt dus neer op (8,2 * 365 dgn. =) 2.993 vervoersbewegingen per woning per jaar.

Koop, huis, vrijstaand								
Verkeersgeneratie (per woning)								
	Centrum		Schil centrum		Rest bebouwde kom		Buitengebied	
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.
Zeer sterk stedelijk	5,9	6,7	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6
Sterk stedelijk	6,4	7,2	7,3	8,1	7,8	8,6	7,8	8,6
Matig stedelijk	7,3	8,1	7,6	8,4	7,8	8,6	7,8	8,6
Weinig stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6
Niet stedelijk	7,5	8,3	7,7	8,5	7,8	8,6	7,8	8,6

Figuur 2: verkeersgeneratie vrijstaande woning (bron: CROW)

Samenvatting verkeersgeneratie woningen

Bron	Aantal per dag per woning	Wegverkeer	Verkeersgeneratie per jaar
Verkeersgeneratie bestaande twee-onder-een-kap woning nummer 1	7,8	Licht wegverkeer	2847
Verkeersgeneratie bestaande twee-onder-een-kap woning nummer 1a	7,8	Licht wegverkeer	2847
Verkeersgeneratie nieuwe vrijstaande woning nummer 3	8,2	Licht wegverkeer	2993

Tabel 4: Verkeersgeneratie woningen

Verkeersgeneratie o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen

In de Aerius berekening is ook rekening gehouden met verkeer van o.a. pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten (middelzwaar wegverkeer) ten behoeve van de aanwezige woningen. 'Worst-case' wordt 2% van alle vervoersbewegingen die komen of gaan ingevoerd als middelzwaar wegverkeer in de Aerius berekening. In totaal komen er 8.687 lichte wegverkeer bewegingen naar de aanwezige woningen en gaan er 8.687 lichte wegverkeerbewegingen vanaf de aanwezige woningen. 2% wordt 'worst-case' extra

ingevoerd als middelzwaar wegverkeer. Dit komt dus neer op 173 middelzware wegverkeerbewegingen die komen en 173 middelzware wegverkeerbewegingen die gaan.

Wegverkeer

Het wegverkeer is ingevoerd als een lijnbron. Elke lijn staat voor het verkeer dat komt of gaat. De helft van het wegverkeer gaat richting het noorden en de andere helft gaat richting het zuiden. De lijnbronnen zijn ingevoerd met een zodanig grote lengte, dat wordt voldaan aan het uitgangspunt dat het verkeer moet zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld.

Koude start

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. De katalysator functioneert dan niet gelijk. Hierdoor komt tijdens de koude start relatief meer emissie vrij dan bij rijdend verkeer (met een warme motor). De aanname is dat koude start emissie tot een minuut na de start plaatsvindt (voor zowel lichte als zware voertuigen). Dit betekent in de praktijk dat de emissies door koude start veelal optreden voordat een voertuig van zijn plaats is gekomen. In de 'worst-case' scenario wordt voor al het gaande wegverkeer uitgegaan van koude start: overig. Dit totale gaande wegverkeer (10.147 licht verkeer, 173 middelzwaar wegverkeer en 1.105 zwaar vrachtverkeer) is ingevoerd in Aerius d.m.v. een puntbron. De totale emissie van het verkeer voor koude start is berekend op 32,4 kg/j NO_x en 0,8 kg/j NH_3.

Stationair draaien van voertuigen op de inrichting

Het stationair draaien en manoeuvreren van voertuigen (weg verkeer) op de inrichting wordt ook meegenomen.

Stationair draaien is onder de sector "anders" opgegeven in de AERIUS-calculator. Er wordt gebruik gemaakt van de sector anders zodat zowel de NOx als de NH3 emissie ingevoerd kunnen worden. Er wordt uitgegaan van een mix van voertuigen. Als een bedrijf gebruik maakt van vrachtwagens van derden, dan zal het wagenpark een mix zijn van Euro IV (2005), Euro V (2008) en Euro VI (2013) vrachtwagens.

Het gemiddelde wagenpark in Nederland verandert voortdurend. Dit is terug te zien in de emissiefactoren die ieder jaar door het ministerie worden gepubliceerd.

Voertuigtype	Wegtype	Component	Eenheid	2025
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur	4,2384
personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,1692
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NOx	g/uur	64,65
Vrachtwagens < 20 ton totaal komen/gaan	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,7116
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur	92,4864
vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur	0,8976

Tabel 5: Gehanteerde normen verkeer stationair draaien jaar 2025

In tabel 5 staan de emissiecijfers in gram per uur, deze zullen nog vermenigvuldigd moeten worden met de tijd waarop het stationair draaien plaatsvindt. De volgende formule worden gebruikt om stationair draaien uit te rekenen: *EF = EF_stationair*Tijd_stationair*.

Alle vrachtwagens en middelzware vrachtwagens die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 5 minuten stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren. Bij het laden/lossen van voer en mest staan de vrachtwagens per keer 'worst-case' 25 minuten stationair extra te draaien voor het lossen van

kunstmest, gewasbeschermingsmiddelen en diesel. De auto's die komen en gaan staan 'worst-case' gemiddeld 30 seconden stationair te draaien en of zijn aan het manoeuvreren.

In tabel 6 is een overzicht weergegeven van de gebruikte gegevens om het stationair draaien en het manoeuvreren te berekenen van de verschillende voertuigen.

Referentie situatie								
Stationair draaien per voertuig zwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Vrachtwagens totaal komen/gaan	Zwaar vrachtverkeer	1105	5	92,08	0,09249	0,0008976	8,52	0,08
Vrachtwagens aan/afvoer voer en mest	Zwaar vrachtverkeer	94	25	39,17	0,09249	0,0008976	3,62	0,04
Stationair draaien per voertuig middelzwaar verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie**	**NH3 Emissie**
pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten totaal komen/gaan	Middelzwaar vrachtverkeer	173	5	14,42	0,06465	0,0007116	0,93	0,01
Stationair draaien per voertuig licht verkeer	**Soort verkeer**	**Aantal per jaar**	**laad-lostijd/ vracht minuten**	**Totale laad/ lostijd uren**	Norm NOx kg/jaar	Norm NH3 kg/jaar	**NOx Emissie per jaar**	**NH3 Emissie per jaar**
Wegverkeer bedrijf derden	Licht wegverkeer	1460	0,50	12,17	0,00424	0,0001692	0,05	0,00
Wegverkeer woning nummer 1	Licht wegverkeer	2847	0,50	23,73	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 1a	Licht wegverkeer	2847	0,50	23,73	0,00424	0,0001692	0,10	0,00
Wegverkeer woning nummer 3	Licht wegverkeer	2993	0,50	24,94	0,00424	0,0001692	0,11	0,00
Totaal kilogrammen							**13,43**	**0,14**

Tabel 6: Stationair draaien

De totale emissie van het verkeer voor het stationair draaien en manoeuvreren is berekend op **13,43** kg/j NO_x en **0,14** kg/j NH_3.

15% kg NH3 inzetbaar van de vergunde stikstofemissie

Doordat de locatie meedoet met de LBV plus regeling mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden om intern te salderen. 85% van de ammoniakemissie dient minimaal ten goede te komen van omliggende Natura 2000-gebieden. Als er alleen wordt gerekend met de emissies van de dieren dan mag er dus 15% van 1.314,2 kg NH3 gebruikt worden voor de nieuwe beoogde activiteiten. Dit komt neer op 197,13 kg NH3. Qua dieren komt dit ongeveer neer op 285 gespeende biggen uit stal 3A, zie hieronder.

stal	stalcode	Hoofd categorie	diercategorie	stalsysteem (met nummer)	omschrijving aanvullende techniek	aantal dieren	NH3 per dier	reductie-percen-tage	NH3 in kg/jaar
3A	HD1.100	Varkens	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen (n.v.t.)	n.v.t.	285	0,69	n.v.t.	196,65
Totaal									196,65

CONCLUSIE TOELICHTING STIKSTOF

Met de Aerius-calculator zijn de volgende berekeningen gemaakt:

- Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet
- Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
- Aerius beoogde opzetberekening (toekomstig)
- Aerius aanlegfase berekening
- Aerius berekening referentie WNB 2020
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
- Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – aanlegfase

Aangezien de locatie meedoet aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (LBV plus) mag maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie gebruikt worden om intern te salderen. Dit komt voor de referentiesituatie neer op 197,13 kg NH3. Voor de referentiesituatie wordt 'worst-case' alleen geregend met de vergunde hele dieraantallen.

Uit de berekening met Aerius-calculator blijkt dat voor zowel de gebruiksfase (beoogde opzet, bijlage 5) in vergelijking met de 15% emissie van de referentiesituatie (bijlage 3) er ter hoogte van kwetsbare habitattypen in de Natura 2000-gebieden geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar zijn.

Volledigheidshalve is ook een verschilberekening opgesteld van de aanlegfase en de gebruiksfase tezamen om vergelijking met 15% emissie van de referentiesituatie (bijlage 4). Geconcludeerd kan worden dat er ook dan geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar zijn.

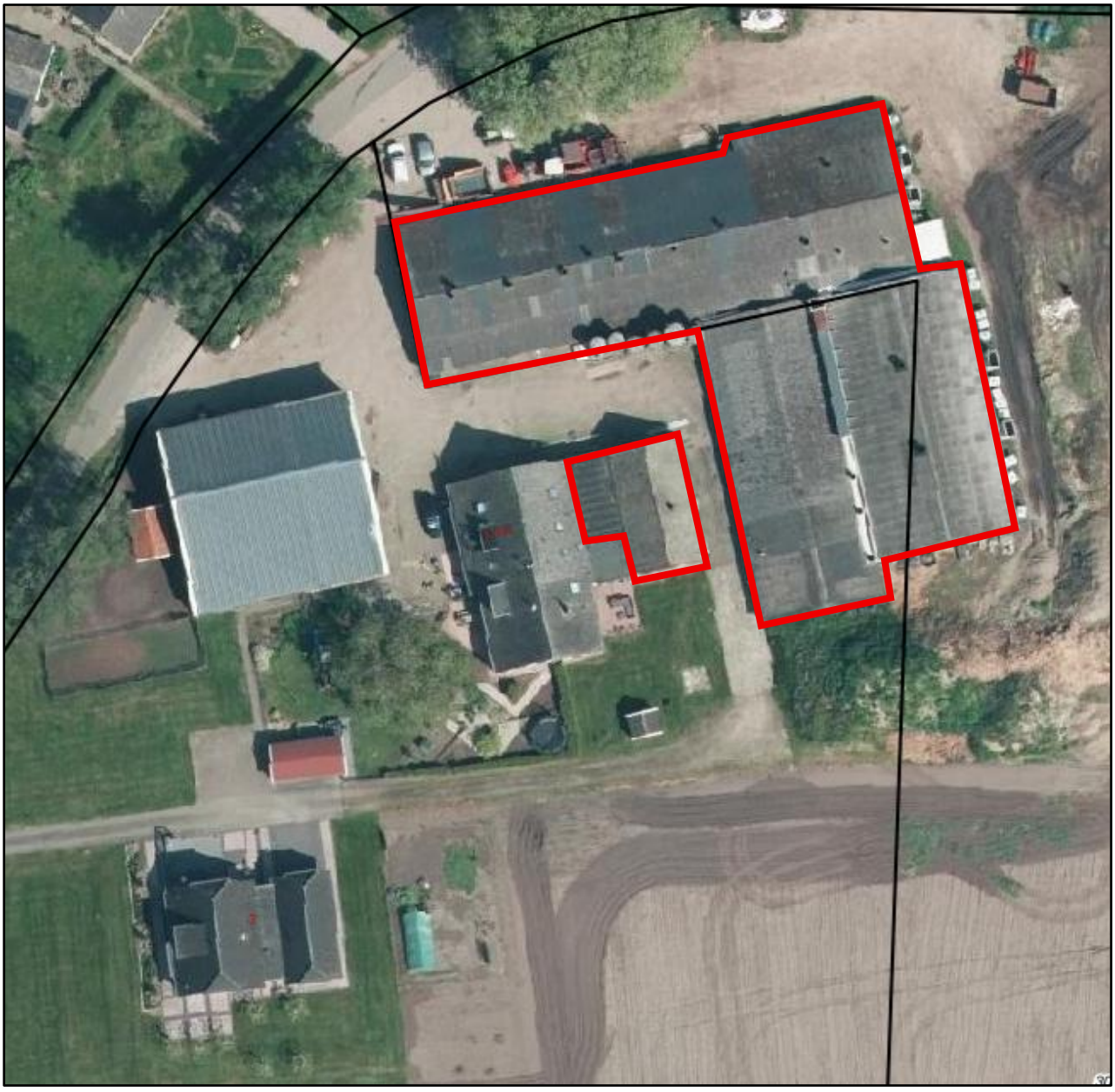
Daarmee staat op voorhand vast dat de realisatie en het gebruik van het akkerbouwbedrijf geen nadelige effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden. Er is sprake van intern salderen waardoor er een vergunningplicht geldt in het kader van Natura 2000-activiteiten.

Slotconclusie:

- De beoogde emissie is ruimschoots minder dan de vergunde stikstofemissie van 15%.
- Er is sprake van intern salderen waardoor er een vergunningplicht geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming.
- De ammoniakemissie en -depositie nemen aanzienlijk af ten opzichte van de referentiesituatie. Dit komt ten goede aan de omliggende beschermende Natura 2000-gebieden.
- Daarnaast zijn er geen nadelige effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende beschermde Natura 2000-gebieden.

Bijlage 1: Schets te slopen bebouwing
Bijlage 2: Milieutekening beoogde situatie
Bijlage 3: Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet
Bijlage 4: Aerius verschilberekening 15% kg NH3 van de referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
Bijlage 5: Aerius beoogde opzetberekening (toekomstig)
Bijlage 6: Aerius aanlegfaseberekening
Bijlage 7: Aerius berekening referentie WNB 2020
Bijlage 8: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet
Bijlage 9: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – beoogde opzet met aanlegfase
Bijlage 10: Aerius verschilberekening referentie WNB 2020 – aanlegfase
Bijlage 11:Besluit Wet Natuurbescherming d.d. 13-11-2020

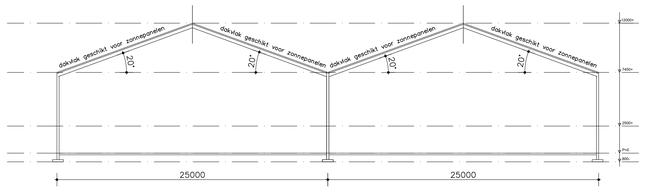
Bijlage
Te slopen gebouwen rood omlijnd



doorsnede A-A

doorsnede B-B

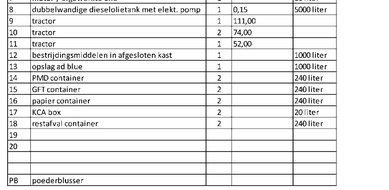
doorsnede gebouw 7



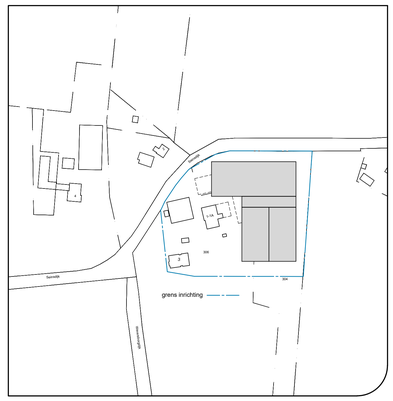
doorsnede gebouw 9 & 10

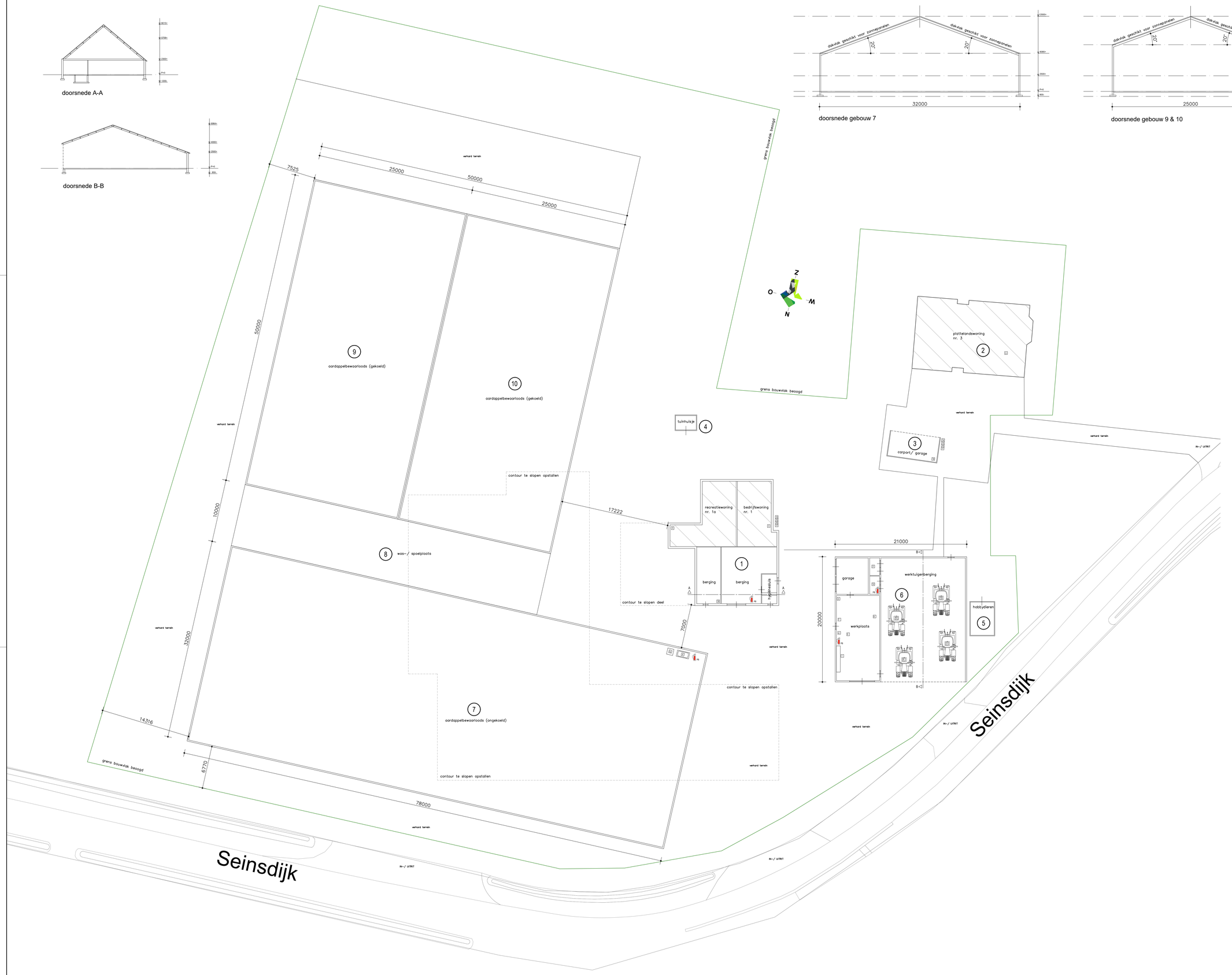
RENVOOI GEBOUWEN	
nr.	**benaming**
1	bedrijfswoning huisnr. 1/ recreatiewoning huisnr. 1a/ berging
2	plattelandswoning huisnr. 3
3	carport/ garage
4	tuinhuisje
5	schuilstal t.b.v. hobbydieren
6	werktuigenberging/ werkplaats
7	aardappelbewaarplaats (ongekoeld) -> fase 1
8	spoel-/ wasplaats -> fase 1
9	aardappelbewaarplaats (gekoeld) -> fase 2
10	aardappelbewaarplaats (gekoeld) -> fase 2

LEGENDA				
nr.	**omschrijving**	**aantal**	**vermogen (kW)/ stuk**	**inhoud/ stuk**
1	handgereedschap	1	15,00	
2	waterpompinstallatie	1	2,50	
3	cv installatie	4	30,00	
4	compressor	1	3,00	
5	lasapparaat	1	20 Amp.	
6	hogedrukreiniger	1	4,00	
7	motor-/ afgewerkte olie	1		60 liter
8	dubbelwandige dieselolietank met elekt. pomp	1	0,15	5000 liter
9	tractor	1	111,00	
10	tractor	2	74,00	
11	tractor	1	52,00	
12	bestrijdingsmiddelen in afgesloten kast	1		1000 liter
13	opslag ad blue	1		1000 liter
14	PMD container	2		240 liter
15	GFT container	2		240 liter
16	papier container	2		240 liter
17	KCA box	2		20 liter
18	restafval container	2		240 liter
19				
20				
PB	poederblusser			



Gemeente : Aalten
Kadastrale gemeente : Aalten
Sectie : L
Sectienummer : 304 en 306
Schaal : 1:2000





LOCIS ADVISEURS
Groten Bos 3
7131 NW Lichtenvoorde
Tel: 0315 - 82 01 00
Internet: www.locisadviseurs.nl

Projectomschrijving: actualiseren milieusituatie		Datum:	20-03-2025
		Wijzigingsdatum 1:	
		Wijzigingsdatum 2:	
Fase: Indienen	Onderwerp: Milieutekening	Wijzigingsdatum 3:	
		Wijzigingsdatum 4:	
Locatie: Seinsdijk 1, 1a en 3 7122 NW Aalten		Schaal:	1:200
		Adviseur / tekenaar:	RTP
Opdrachtgever: Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo Seinsdijk 1 7122 NW Aalten		Formaat: A0	
		Tekeningnummer: 25-1234-M01-MEINEN	

Deze tekening mag alleen vermenigvuldigd en/of aan derden verstrekt worden met toestemming van Locis Adviseurs.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet
Toelichting	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet

Berekening

AERIUS kenmerk	RpNjxypvqNdp
Datum berekening	19 juni 2025, 11:52
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	196,7 kg/j	-
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,05 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	221,93 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,03 mol/ha/j		

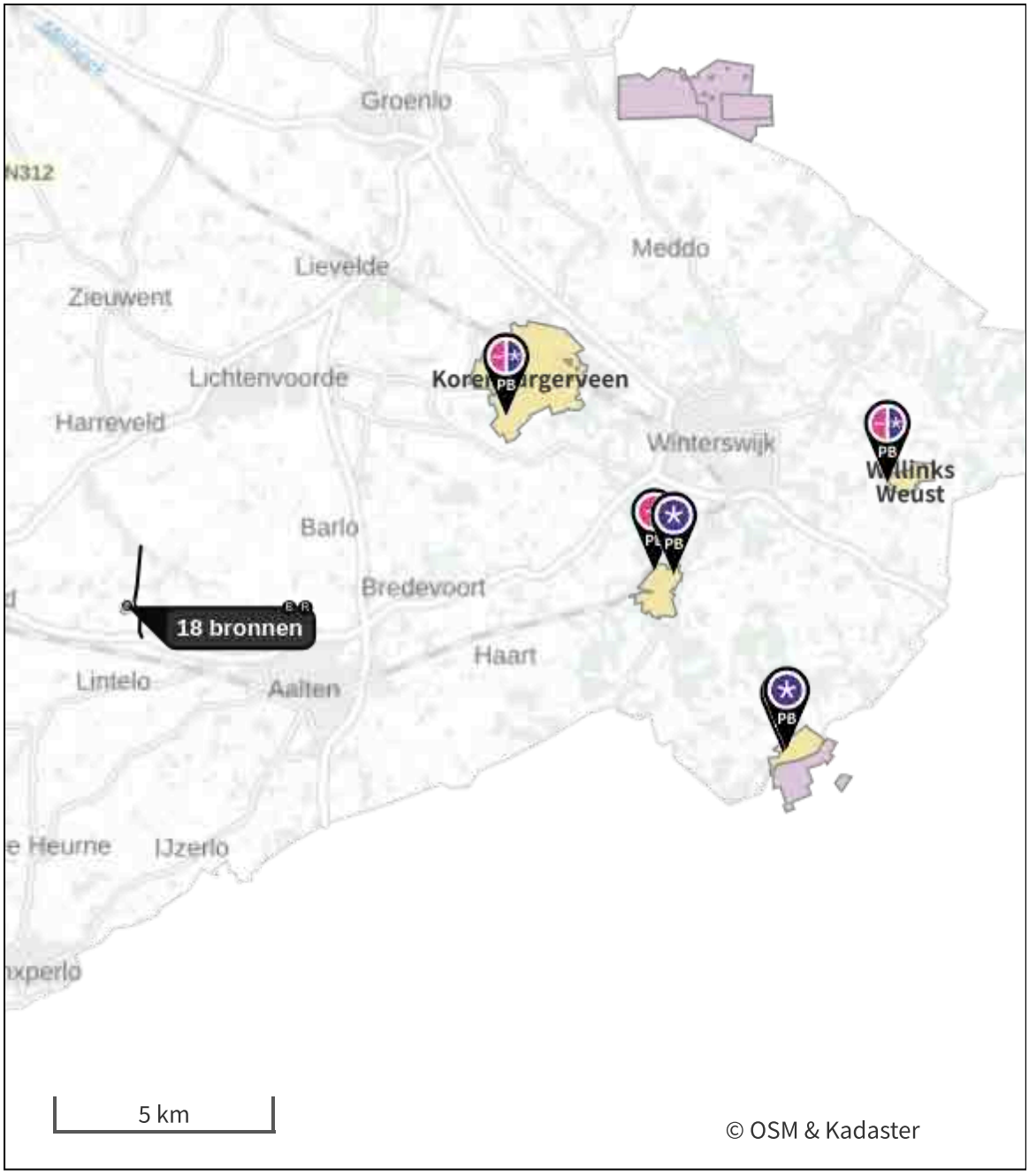
Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	196,7 kg/j	-

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	221,93	2.122,29	0,00	-	221,93	0,03

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,29	0,00	-	179,40	0,03
Bekendelle (63)	30,34	2.026,14	0,00	-	30,34	0,01
Willinks Weust (62)	9,94	2.059,76	0,00	-	9,94	0,01
Wooldse Veen (64)	2,25	1.881,97	0,00	-	2,25	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Stelkampsveld

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	196,7 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	285	NH_3	0,69		196,7 kg/j

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund 15% WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RuxpkQzfXCu2
Datum berekening	19 juni 2025, 11:58
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	196,7 kg/j	-
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	2025	40,8 kg/j	1.095,3 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,05 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	0,03 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	208,37 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,02 mol/ha/j		

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

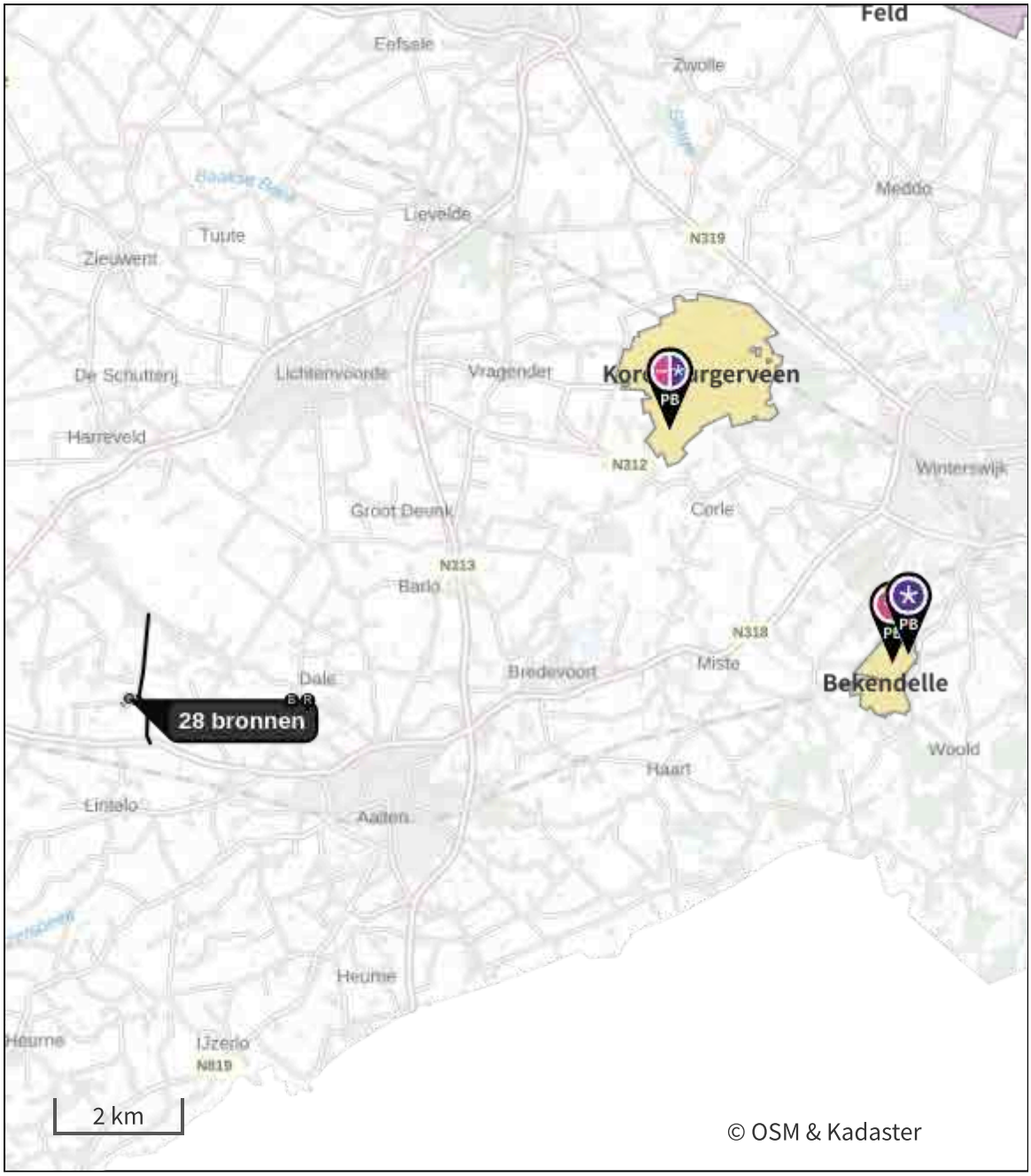
Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	196,7 kg/j	-

Beoogde opzet met aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
44 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
45 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	1,2 kg/j	30,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet met aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	208,37	2.122,30	0,00	-	208,37	0,02

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,30	0,00	-	179,40	0,02
Bekendelle (63)	28,97	2.026,15	0,00	-	28,97	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Stelkampsveld
Willinks Weust
Wooldse Veen

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	196,7 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	285	NH_3	0,69		196,7 kg/j

Beoogde opzet met aanlegfase , Rekenjaar 2025

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

44 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

45 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Beoogde opzet (toekomstig)
Toelichting	Beoogde opzet (toekomstig)

Berekening

AERIUS kenmerk	RPbB7LSSKfJW
Datum berekening	19 juni 2025, 11:20
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

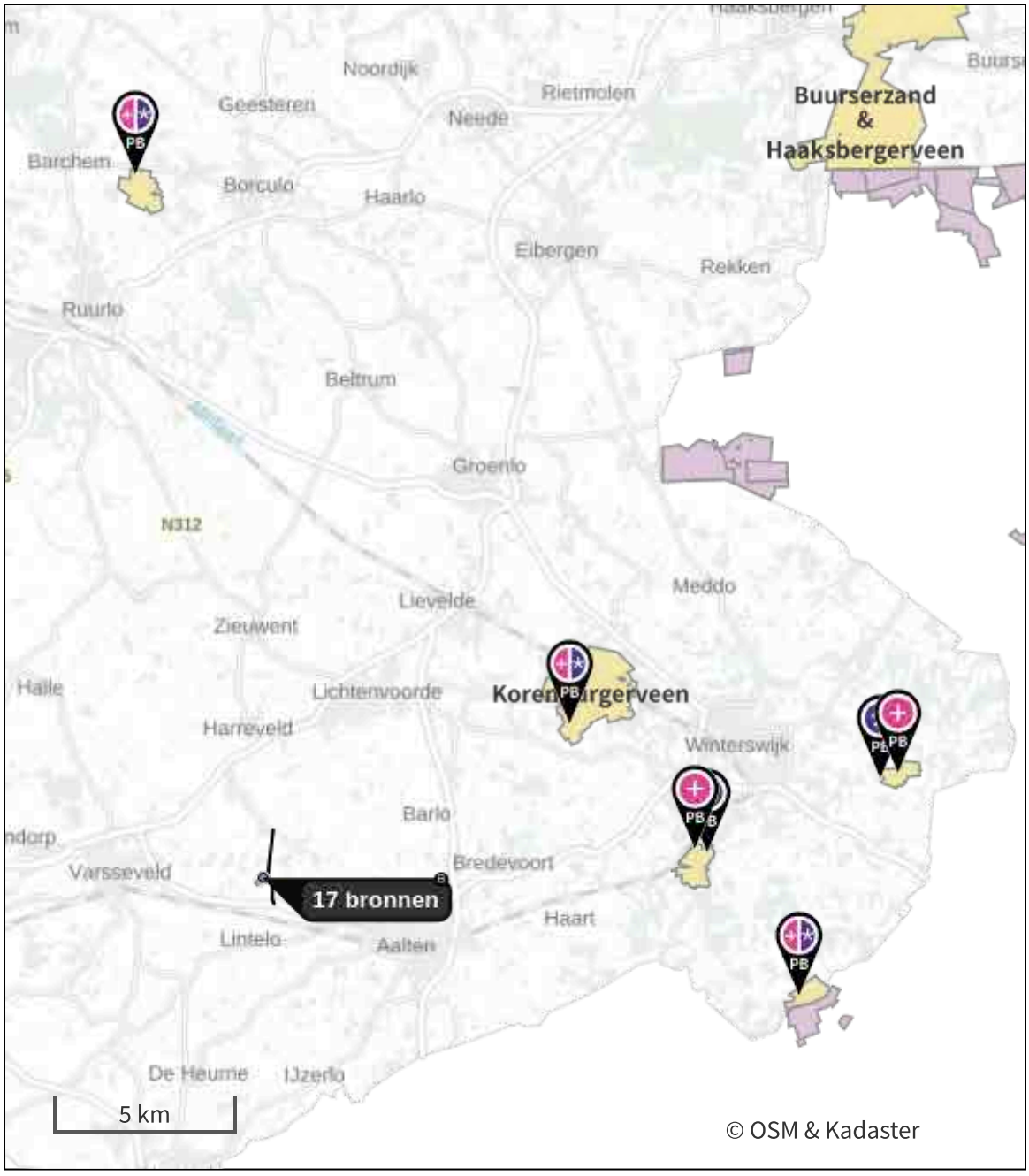
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	231,29 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,02 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	231,29	2.122,33	231,29	0,02	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,33	179,40	0,02	0,00	-
Bekendelle (63)	30,34	2.026,17	30,34	0,01	0,00	-
Willinks Weust (62)	13,80	2.059,77	13,80	0,01	0,00	-
Wooldse Veen (64)	6,29	1.881,99	6,29	0,01	0,00	-
Stelkampsveld (60)	1,46	2.017,58	1,46	0,01	0,00	-

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Aanlegfase
Toelichting	Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RWWZh33DuXeN
Datum berekening	19 juni 2025, 11:21
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanlegfase - Beoogd	2025	10,8 kg/j	340,2 kg/j

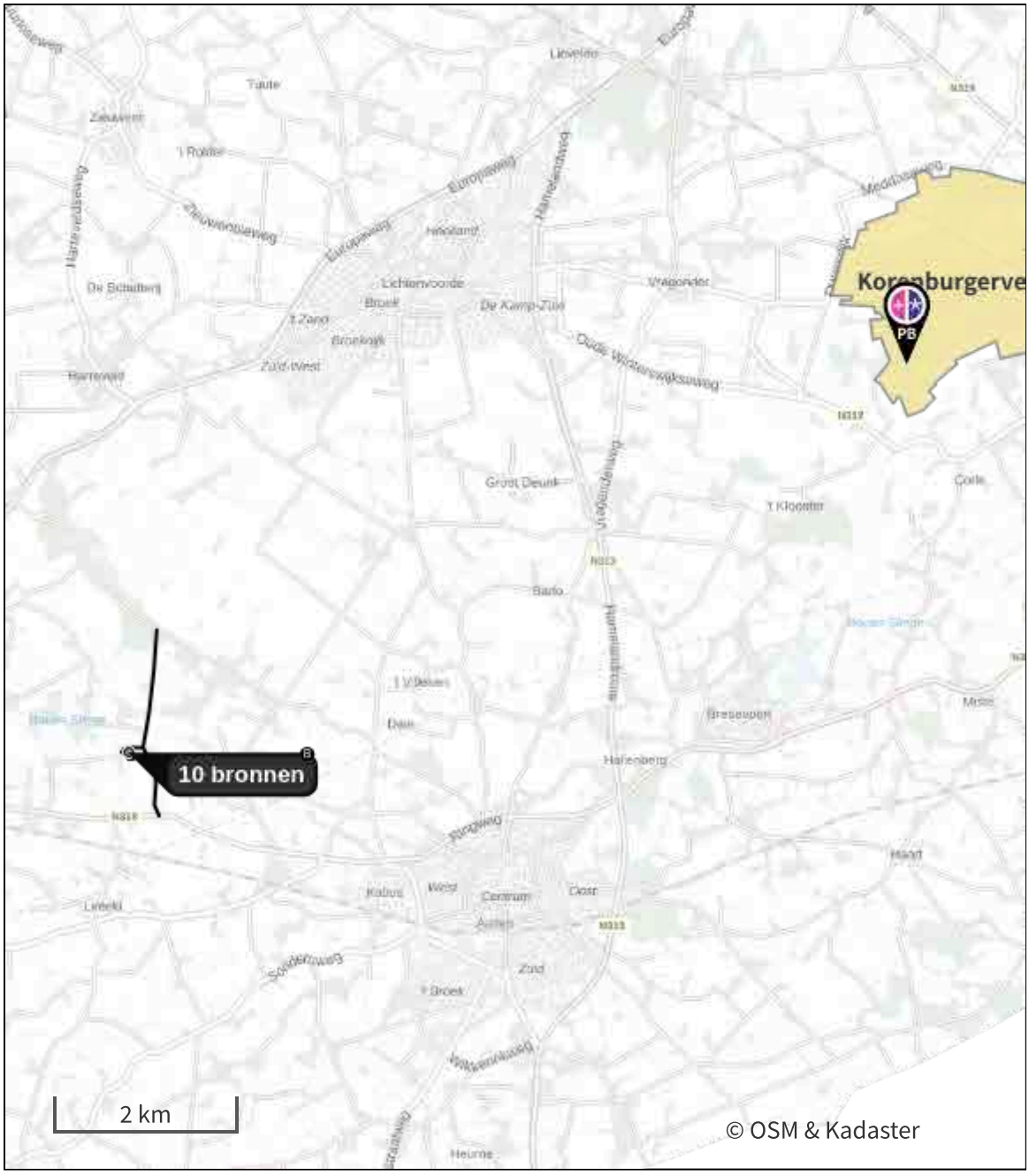
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanlegfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	40,31 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
17 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
18 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	7,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	40,31	2.122,32	40,31	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	40,31	2.122,32	40,31	0,01	0,00	-

Aanlegfase , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

9 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan noord				NO_x	1,8 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,5 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	44,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid				NO_x	1,3 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,2 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	17,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	12,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

13 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan noord				NO_x	1,5 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	35,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan zuid				NO_x	1,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	25,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord			Links	Rechts	NO_x 0,3 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm		-	-	NO_2 36,2 g/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte		-	-	NH_3 31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid			Links	Rechts	NO_x 0,2 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm		-	-	NO_2 25,7 g/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte		-	-	NH_3 22,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

17 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Referentie WNB 2020
Toelichting	Referentie WNB 2020

Berekening

AERIUS kenmerk	RqgiqRrEEWAo
Datum berekening	19 juni 2025, 11:13
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Beoogd	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j

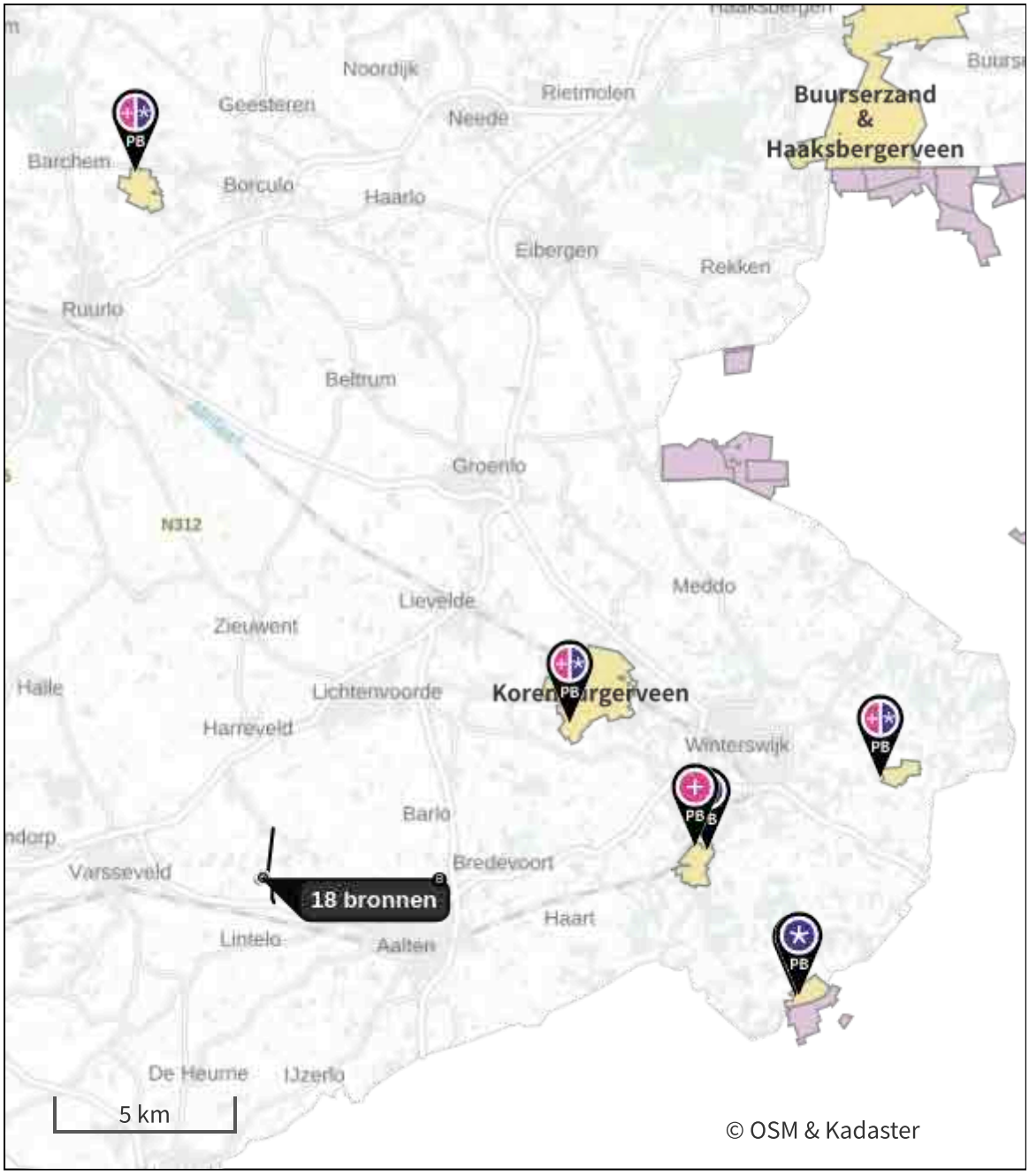
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Beoogd	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	269,07 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,31 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Referentie WNB 2020 (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Referentie WNB 2020" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,63	269,07	0,31	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,63	179,40	0,31	0,00	-
Bekendelle (63)	30,34	2.026,33	30,34	0,18	0,00	-
Wooldse Veen (64)	28,47	1.882,08	28,47	0,10	0,00	-
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,87	15,17	0,10	0,00	-
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,64	15,69	0,06	0,00	-

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord				NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid				NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet

Berekening

AERIUS kenmerk	RfGw4Fe5eJ6k
Datum berekening	19 juni 2025, 11:53
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Beoogde opzet - Beoogd	2025	30,0 kg/j	755,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet - Beoogd	0,02 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,30 mol/ha/j		

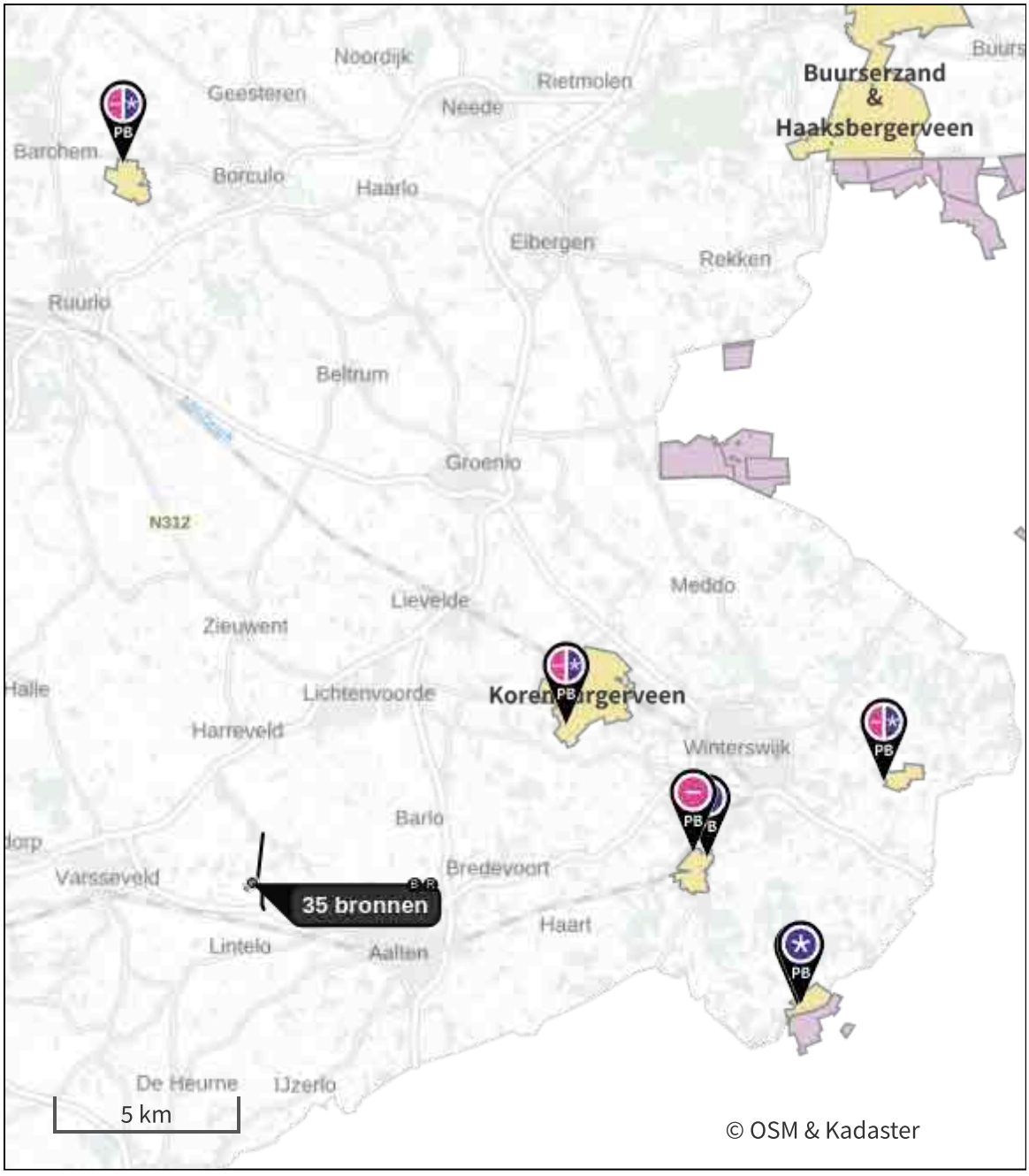
Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Beoogde opzet (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
Verkeersnetwerk	1,0 kg/j	22,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,02	0,00	-	269,07	0,30

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,02	0,00	-	179,40	0,30
Bekendelle (63)	30,34	2.026,00	0,00	-	30,34	0,17
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,88	0,00	-	28,47	0,10
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,52	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,67	0,00	-	15,17	0,10

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Beoogde opzet , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

13 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	11,4 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	2,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	8,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.920,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.440,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	97,9 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	84,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

19 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	66,6 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	57,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	32,3 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	27,9 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer recreatiewoning nummer 1 komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	21,9 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	19,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	986,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	89,4 g/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	16,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	63,3 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	11,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	139,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Beoogde opzet met aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RR8a3tXa6A8u
Datum berekening	19 juni 2025, 11:59
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	2025	40,8 kg/j	1.095,3 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Beoogde opzet met aanlegfase - Beoogd	0,03 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,29 mol/ha/j		

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

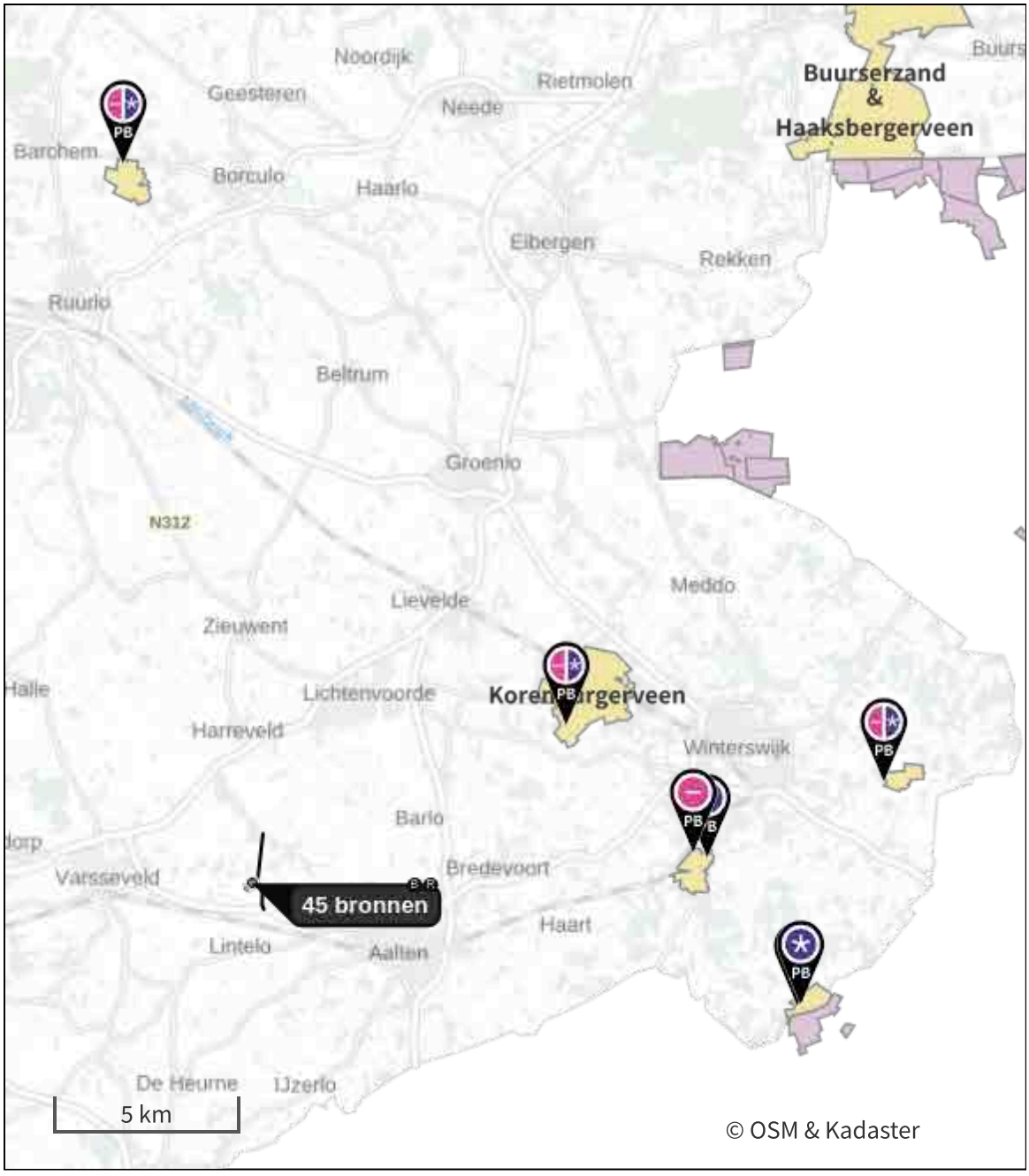
Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Beoogde opzet met aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen		Emissie NH_3	Emissie NO_x
1	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	3,2 kg/j	76,6 kg/j
2	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	4,7 kg/j	111,7 kg/j
3	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	2,3 kg/j	55,1 kg/j
4	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	2,3 kg/j	55,1 kg/j
5	Mobiele werktuigen | Landbouw | Aardappelrooier	8,4 kg/j	194,9 kg/j
6	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 5 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
7	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 6 huur	1,3 kg/j	31,2 kg/j
8	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 7 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
9	Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 8 huur	0,7 kg/j	15,6 kg/j
10	Mobiele werktuigen | Landbouw | Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	1,8 kg/j	41,2 kg/j
11	Mobiele werktuigen | Landbouw | Heftruck	12,3 g/j	35,6 kg/j
12	Mobiele werktuigen | Landbouw | Quad (benzine)	4,1 g/j	2,2 kg/j
15	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,6 kg/j
16	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
17	Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	0,5 kg/j	3,6 kg/j
26	Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,9 kg/j	39,6 kg/j
27	Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,2 kg/j	15,9 kg/j
28	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
29	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
30	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
31	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
32	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
33	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
34	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
35	Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
44	Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
45	Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Verkeersnetwerk	1,2 kg/j	30,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde opzet met aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,03	0,00	-	269,07	0,29

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,03	0,00	-	179,40	0,29
Bekendelle (63)	30,34	2.026,00	0,00	-	30,34	0,16
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,89	0,00	-	28,47	0,09
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,52	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,67	0,00	-	15,17	0,09

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord				NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid				NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Beoogde opzet met aanlegfase , Rekenjaar 2025

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

1 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1	NO_x	76,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,65	NH_3	3,2 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13140 l/j	1095 u/j	788 l/j	NO_x	76,6 kg/j
					NH_3	3,2 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2	NO_x	111,7 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19710 l/j	1095 u/j	1183 l/j	NO_x	111,7 kg/j
					NH_3	4,7 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	55,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	2,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9490 l/j	730 u/j	569 l/j	NO_x	55,1 kg/j
					NH_3	2,3 kg/j

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Aardappelrooier	NO_x	194,9 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	8,4 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aardappelrooier	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	35040 l/j	1095 u/j	2102 l/j	NO_x	194,9 kg/j
					NH_3	8,4 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 5 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 5 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 6 huur	NO_x	31,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,3 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 6 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5475 l/j	365 u/j	329 l/j	NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	1,3 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 7 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 7 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

9 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 8 huur	NO_x	15,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	0,7 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 8 huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2745 l/j	183 u/j	165 l/j	NO_x	15,6 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	NO_x	41,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	1,8 kg/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Zelfrijdende gewasbeschermingsspuit huur	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	7300 l/j	365 u/j	438 l/j	NO_x	41,2 kg/j
					NH_3	1,8 kg/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Heftruck	NO_x	35,6 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	12,3 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Heftruck diesel	Stage-IIIB, 2011-2013, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1644 l/j	548 u/j		NO_x	35,6 kg/j
					NH_3	12,3 g/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Quad (benzine)	NO_x	2,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66	NH_3	4,1 g/j
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Quad (benzine)	alle werktuigen op benzine, 4takt	549 l/j			NO_x	2,2 kg/j
					NH_3	4,1 g/j

15 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot recreatiewoning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

26 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	39,6 kg/j
		NH_3	0,9 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	9.892,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	139,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.440,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

27 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	15,9 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

28 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

29 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

30 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

31 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

32 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

33 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

34 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

35 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

44 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

45 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.

- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Locis Adviseurs B.V.
Inrichtingslocatie	Seinsdijk 1, 7122 NW Aalten

Activiteit

Omschrijving	Verschil vergund ref WNB 2020 - Aanlegfase
Toelichting	Verschil vergund ref WNB 2020 - Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RaZhugVzP9KT
Datum berekening	19 juni 2025, 12:03
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentie WNB 2020 - Referentie	2025	1.320,5 kg/j	758,7 kg/j
Aanlegfase - Beoogd	2025	10,8 kg/j	340,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentie WNB 2020 - Referentie	0,31 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Aanlegfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	4190740	Korenburgerveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	269,07 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,31 mol/ha/j		

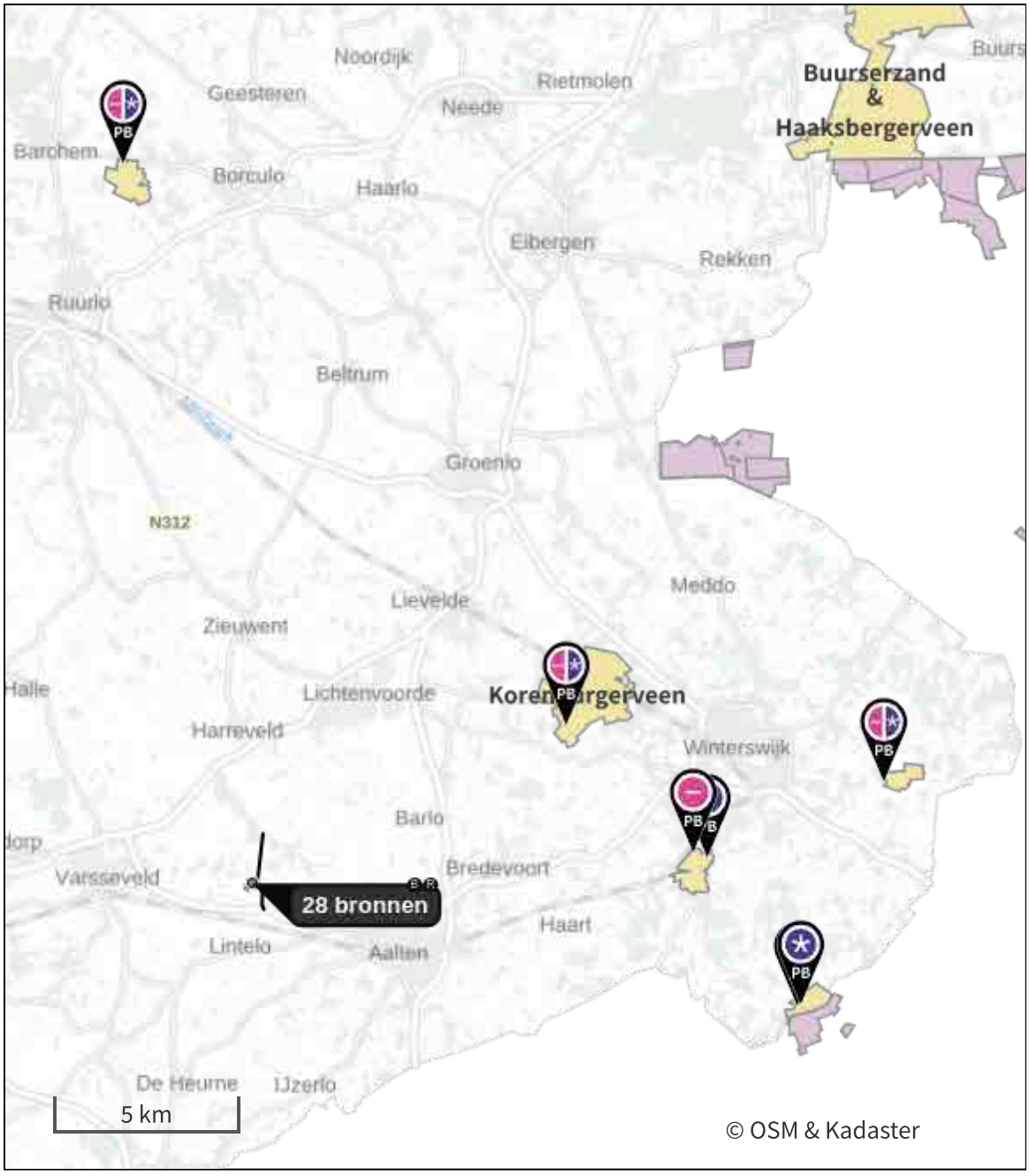
Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	3,0 kg/j	68,9 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	1,0 kg/j	23,6 kg/j
4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	13,5 g/j	39,0 kg/j
5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	3,1 kg/j	72,3 kg/j
6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	9,6 g/j	20,0 kg/j
7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	3,6 g/j	10,4 kg/j
8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	0,2 kg/j	4,7 kg/j
17 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	80,0 g/j	8,1 kg/j
18 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer aanlegfase	0,2 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	7,4 kg/j

Referentie WNB 2020 (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1A	86,3 kg/j	-
2 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 1B	151,8 kg/j	-
3 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 1	13,3 kg/j	-
4 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3 LW 2	12,4 kg/j	-
5 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3A	310,5 kg/j	-
6 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 3B	453,6 kg/j	-
7 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 4	37,0 kg/j	-
8 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5	234,4 kg/j	-
9 Landbouw | Dierhuisvesting | Stal 5 LW	14,9 kg/j	-
10 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 1	74,3 g/j	202,5 kg/j
11 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 2	1,5 kg/j	215,2 kg/j
12 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 3	1,5 kg/j	215,2 kg/j
13 Mobiele werktuigen | Landbouw | Tractor 4	18,8 g/j	52,5 kg/j
16 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1	0,5 kg/j	3,1 kg/j
17 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 3	0,5 kg/j	3,6 kg/j
18 Wonen en Werken | Woningen | Uitstoot bestaande woning nummer 1a	0,5 kg/j	3,1 kg/j
27 Verkeer | Koude start: overig | Koude start wegverkeer gebruiksfase	0,8 kg/j	32,4 kg/j
28 Anders... | Anders... | Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	0,1 kg/j	13,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	17,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	269,07	2.122,01	0,00	-	269,07	0,31

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Korenburgerveen (61)	179,40	2.122,01	0,00	-	179,40	0,31
Bekendelle (63)	30,34	2.025,99	0,00	-	30,34	0,18
Wooldse Veen (64)	28,47	1.881,88	0,00	-	28,47	0,10
Stelkampsveld (60)	15,69	2.017,51	0,00	-	15,69	0,06
Willinks Weust (62)	15,17	2.059,66	0,00	-	15,17	0,10

Aanlegfase , Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, sloop en grondwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	NO_x	68,9 kg/j
		NH_3	3,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele puinbreker, tijdens sloopwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12480 l/j	320 u/j	749 l/j	NO_x	68,9 kg/j
					NH_3	3,0 kg/j

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	23,6 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	400 u/j	240 l/j	NO_x	23,6 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	39,0 kg/j
		NH_3	13,5 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Bronnering, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1800 l/j	600 u/j		NO_x	39,0 kg/j
					NH_3	13,5 g/j

5 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	72,3 kg/j
		NH_3	3,1 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Hijskraan, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	12800 l/j	640 u/j	768 l/j	NO_x	72,3 kg/j
					NH_3	3,1 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	20,0 kg/j
		NH_3	9,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Verreiker, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	1280 l/j	160 u/j		NO_x	20,0 kg/j
					NH_3	9,6 g/j

7 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	NO_x	10,4 kg/j
		NH_3	3,6 g/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp, tijdens bouwwerkzaamheden	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	480 l/j	160 u/j		NO_x	10,4 kg/j
					NH_3	3,6 g/j

8 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	NO_x	4,7 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232858,25 Y:439669,66		
Oppervlakte	1,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan, graafwerkzaamheden na bouw	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	80 u/j	48 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

9 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan noord		Links	Rechts	
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_x 1,8 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 44,0 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aan/afvoer puin/grond komen/gaan zuid		Links	Rechts	
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_x 1,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 31,3 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

11 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan noord		Links	Rechts	
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_x 0,7 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NO_2 0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	NH_3 17,6 g/j
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

12 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagen, aanvoer beton komen/gaan zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	12,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	100,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

13 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan noord				NO_x	1,5 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte	-	-	NH_3	35,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

14 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Vrachtwagens, aan/af- voer bouwmaterieel, - materiaal, etc. komen/gaan zuid				NO_x	1,1 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte	-	-	NH_3	25,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan noord			Links	Rechts	NO_x 0,3 kg/j
Locatie	X:233093,58 Y:440160,49	Type scherm		-	-	NO_2 36,2 g/j
Lengte	1.808,57 m	Hoogte		-	-	NH_3 31,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Personen vervoer, bouwbusjes (4 per werkdag, 5 werkdagen per week) komen/gaan zuid			Links	Rechts	NO_x 0,2 kg/j
Locatie	X:233092,95 Y:439580,53	Type scherm		-	-	NO_2 25,7 g/j
Lengte	1.285,55 m	Hoogte		-	-	NH_3 22,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg		-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

17 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer aanlegfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	8,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	80,0 g/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer aanlegfase	NO_x	13,4 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.000,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	550,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Referentie WNB 2020, Rekenjaar 2025

1 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1A	Uittreedhoogte	2,5 m	NH_3	86,3 kg/j
Locatie	X:232839 Y:439676	Uittreeddiameter	0,5 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreedsnelheid	0,4 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	125	NH_3	0,69		86,3 kg/j

2 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 1B	Uittreedhoogte	4,6 m	NH_3	151,8 kg/j
Locatie	X:232853 Y:439671	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	220	NH_3	0,69		151,8 kg/j

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	13,3 kg/j
Locatie	X:232877 Y:439712	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur Emissie	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	62	NH_3	4,2		~~260,4 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	13,0 kg/j
Varkens	HD4.100 - Overige huisvestingssystemen (Dekberen van 7 maanden en ouder)	1	NH_3	5,5		~~5,5 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	0,3 kg/j

4 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3 LW 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	12,4 kg/j
Locatie	X:232878 Y:439702	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	20	NH_3	8,3		~~166,0 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	8,3 kg/j
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		~~82,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	4,1 kg/j

5 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3A	Uittreedhoogte	5,5 m	NH_3	310,5 kg/j
Locatie	X:232840 Y:439696	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	450	NH_3	0,69		310,5 kg/j

6 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 3B	Uittreedhoogte	5,6 m	NH_3	453,6 kg/j
Locatie	X:232843 Y:439698	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	108	NH_3	4,2		453,6 kg/j

7 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	37,0 kg/j
Locatie	X:232888 Y:439684	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD3.100 - Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting) (Guste en dragende zeugen)	176	NH_3	4,2		~~739,2 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	37,0 kg/j

8 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	3,4 m	NH_3	234,4 kg/j
Locatie	X:232873 Y:439672	Uittreeddiameter	0,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD1.100 - Overige huisvestingssystemen (Gespeende biggen minder dan 25 kg)	120	NH_3	0,69		82,8 kg/j
Varkens	HD2.5 - Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	13	NH_3	4		52,0 kg/j
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	12	NH_3	8,3		99,6 kg/j

9 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Stal 5 LW	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	14,9 kg/j
Locatie	X:232862 Y:439692	Uittreeddiameter	1,3 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	11,85 °C		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Varkens	HD2.100 - Overige huisvestingssystemen (Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen))	36	NH_3	8,3		~~298,8 kg/j~~
	LW2.7 - Chemisch luchtwassysteem				95 %	14,9 kg/j

10 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 1			NO_x	202,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	74,3 g/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 1	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	9900 l/j	900 u/j		NO_x	202,5 kg/j
					NH_3	74,3 g/j

11 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 2			NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92			NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 2	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

12 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 3	NO_x	215,2 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	1,5 kg/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 3	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	6400 l/j	800 u/j	0 l/j	NO_x	215,2 kg/j
					NH_3	1,5 kg/j

13 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Tractor 4	NO_x	52,5 kg/j
Locatie	X:232844,77 Y:439689,92	NH_3	18,8 g/j
Oppervlakte	0,69 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Tractor 4	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2500 l/j	500 u/j		NO_x	52,5 kg/j
					NH_3	18,8 g/j

14 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Noord		Links	Rechts	NO_x	8,0 kg/j
Locatie	X:233100,71 Y:440225,63	Type scherm	-	-	NO_2	2,0 kg/j
Lengte	1.688,70 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

15 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer bedrijf komen/gaan Zuid		Links	Rechts	NO_x	5,5 kg/j
Locatie	X:233114,98 Y:439524,1	Type scherm	-	-	NO_2	1,3 kg/j
Lengte	1.157,25 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.460,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.105,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

16 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232835,96 Y:439661,88				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

17 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 3	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,6 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232804,04 Y:439625,11				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

18 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Uitstoot bestaande woning nummer 1a	Uittreedhoogte	6,0 m	NO_x	3,1 kg/j
		Warmteinhoud	0,002 MW	NH_3	0,5 kg/j
Locatie	X:232840,54 Y:439662,95				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

19 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

20 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1 komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

21 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233100,16 Y:440218,88	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.691,04 m	Hoogte	-	-	NH_3	87,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

22 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 3 komen/gaan Zuid				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233116,38 Y:439526,37	Type scherm	-	-	NO_2	69,9 g/j
Lengte	1.167,53 m	Hoogte	-	-	NH_3	60,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.993,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

23 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Noord				NO_x	0,7 kg/j
Locatie	X:233103,27 Y:440246,52	Type scherm	-	-	NO_2	93,1 g/j
Lengte	1.635,41 m	Hoogte	-	-	NH_3	80,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

24 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer woning nummer 1a komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233127,26 Y:439501,22	Type scherm	-	-	NO_2	63,4 g/j
Lengte	1.112,72 m	Hoogte	-	-	NH_3	54,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.847,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

25 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Noord				NO_x	0,5 kg/j
Locatie	X:233094,58 Y:440169,31	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.790,82 m	Hoogte	-	-	NH_3	20,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

26 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Wegverkeer pakketbezorgings- en afvalophaaldiensten komen/gaan Zuid				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:233096,52 Y:439572,29	Type scherm	-	-	NO_2	78,8 g/j
Lengte	1.267,59 m	Hoogte	-	-	NH_3	14,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	173,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

27 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start wegverkeer gebruiksfase	NO_x	32,4 kg/j
		NH_3	0,8 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10.147,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	173,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	1.105,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

28 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien wegverkeer gebruiksfase	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	13,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,1 kg/j
Locatie	X:232863,2 Y:439686,33				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
Database versie	2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Besluit
Verlenen vergunning

VERBETERD EXEMPLAAR

Datum
13 november 2020

Zaaknummer
2019-008360

Onderwerp
Wet natuurbescherming - gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99

Blad
1 van 12

Maatschap D.J. Meinen en B.A. Meinen-Gussinklo
D.J. Meinen
Seinsdijk 1
7122 NW Aalten

Locatie
Seinsdijk 1 te Aalten

Gemeente
Aalten

Activiteit
het wijzigen van een veehouderij

Beste meneer en mevrouw Meinen,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

Definitief besluit
Wij verlenen u deze vergunning.
U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit
Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99.

Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzagestukken:
03360707, 03360708, 03360712, 03315348, 03313660, 03129986, 03083654, 03083651, 03083638

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2
  - Aerius-verschilberekening (kenmerk RtAD4isF3Cfp, datum 12 november 2020)
  - Aerius berekening beoogde situatie (kenmerk RSdBAvCG3N7k, datum 12 november 2020)

Beroep
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1

1 Toelichting

De opbouw van de vergunning is als volgt:
- Allereerst wordt de *aangevraagde activiteit* toegelicht;
- Daarna volgen de *voorschriften* en de *procedure*;
- Vervolgens is het *beoordelingskader* toegelicht;
- Onder het kopje '*beoordeling'* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie* en de *juridische grondslagen*.

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 1 juli 2019 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de locatie Seinsdijk 1 te Aalten. Het betreft het wijzigen van een varkenshouderij.

De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Korenburgerveen is 9 km.

2 Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

1. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-bijlagen (bijlage 2) met kenmerken RtAD4isF3Cfp en RSdBAvCG3N7k moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
2. Het project waarvoor deze vergunning is verleend moet binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit zijn gerealiseerd.
3. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-008360.
4. Op het moment dat deze vergunning onherroepelijk wordt, vervangt deze de vergunning Natuurbeschermingswet van 10 juli 2015 met zaaknummer 2014-017123.
5. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.
6. Meld de start van de werkzaamheden minimaal vier weken voor de startdatum bij provincie Gelderland, via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-008360.
7. Is de activiteit klaar? Meld dit binnen twee weken aan provincie Gelderland via post@gelderland.nl. Vermeld het zaaknummer 2019-008360.

3 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

3.1 Historie vergunningverlening

Voor dit bedrijf is al eerder een vergunning of verklaring van geen bedenkingen (vvgb) verleend voor de Wet natuurbescherming met zaaknummer 2014-017123.

3.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Het is mogelijk dat u ook een ontheffing moet aanvragen voor beschermde soorten. Dit kunt u laten bepalen met een quickscan soortenbescherming. Als u een ontheffing nodig heeft, kunt u deze bij de provincie aanvragen.

3.3 Houtopstanden

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant.

3.4 Overeenstemming andere provincies

De effecten van stikstofdepositie hebben ook invloed op Natura 2000-gebieden die in andere provincies liggen. Deze vergunning wordt verleend in overeenstemming met Gedeputeerde Staten van Overijssel, Limburg, Noord-Brabant en Utrecht.

4 Beoordelingskader

Deze aanvraag heeft betrekking op de effecten van stikstof op verschillende Natura 2000-gebieden.

4.1 Bepalen vergunningplicht

Indien er Natura 2000-gebieden zijn waar de stikstofdepositie in de beoogde situatie boven de kritische depositie grenswaarde (0,00 mol N/ha/j) ligt, zijn onder dergelijke omstandigheden significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zodat een passende beoordeling is vereist.

Bij ons besluit betrekken we ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland. Voor de beoordeling van een toename sluiten wij aan bij de Duitse manier van beoordelen. Volgens de Duitse overheid is er geen sprake van een negatief effect als de toename van stikstofdepositie lager is dan 7,14 mol N/ha/j op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

4.2 Gelderse beleidsregels

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben beleidsregels vastgesteld voor intern en extern salderen van stikstof. Hierbij wordt de stikstofdepositie van de aanvraag vergeleken met de stikstofdepositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie wordt bepaald aan de hand van een natuurvergunning of aan de hand van een milieuvergunning die is verleend voor de Europese referentiedatum. Als het gaat om een milieuvergunning dan moet ook worden aangetoond dat de activiteit was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn.

Bij een aanvraag mag alleen gebruik worden gemaakt van de in de toestemming opgenomen stikstofemissie in de referentiesituatie voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. De feitelijk gerealiseerde capaciteit betreft de op het moment van indienen van de aanvraag op grond van een toestemming volledig opgerichte installaties en gebouwen, of gerealiseerde infrastructuur en overige voorzieningen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de activiteit.

4.3 Toets aan Besluit emissiearme huisvesting

In de beleidsregels is vastgelegd dat de maximale emissiewaarden zoals vastgelegd in het Besluit emissiearme huisvesting (Beh), een plafond vormen bij het berekenen van de stikstofemissie voor de referentiesituatie bij intern salderen. In de referentiesituatie mogen dus geen hogere emissiefactoren zijn toegepast dan de maximale emissiefactoren die op grond van het besluit emissiearme huisvestingssystemen landbouwhuisdieren per dierplaats per jaar zijn toegestaan.

5 Beoordeling

5.1 Vergunningplicht

Uit de ingediende AERIUS-berekening blijkt dat er Natura 2000-gebieden zijn waarop als gevolg van de activiteiten van dit bedrijf depositie van stikstof plaats vindt wat mogelijk significante effecten heeft op de te beschermen waarden.

5.2 Besluit emissiearme huisvesting

De emissiefactoren die in de Aeriusberekening zijn gehanteerd voor de referentiesituatie voldoen aan de regels in het Besluit emissiearme huisvesting.

5.3 Effecten stikstof

Onderstaande tabellen geven de referentiesituatie en de aangevraagde situatie weer. Tabel 1 komt overeen met situatie 1, en tabel 2 met situatie 2 in de bijgevoegde AERIUS-berekening.

Tabel 1 referentiesituatie

Bron/Stal	**Diersoort / omschrijving**	**RAV-code**	**Aantal dieren**	**NH_3 (kg/j)**	**NO_x (kg/j)**
Stal 1	gespeende biggen	D 1.1.100	360	75,60	
Stal 3	kraamzeugen	D 1.2.100	12	34,80	
	gespeende biggen	D 1.1.100	672	141,12	
	guste en dragende zeugen	D 1.3.101	25	65,00	
	dekberen	D 2.100	2	11,00	
	guste en dragende zeugen	D 1.3.101	128	332,80	
Stal 4	guste en dragende zeugen	D 1.3.100	176	457,60	
Stal 5	kraamzeugen	D 1.2.6 (BB 95.12.032)	12	34,80	
	kraamzeugen	D 1.2.100	48	139,20	
	gespeende biggen	D 1.1.100	118	24,780	
Andere stikstofbronnen	Vervoer en landbouwwerktuigen			0,32	446,35
Totaal				**1.316,75**	**446,35**

Stikstofbronnen anders dan dieren hebben in het verleden nooit expliciet deel uitgemaakt van vergunningen. Voor zover deze onmisbaar zijn voor de vergunde activiteiten beschouwen we deze stikstofbronnen als impliciet vergund. Daarom is opname van de regel "Andere stikstofbronnen" in de tabel van de referentiesituatie toegestaan.

De waarden in de kolom "NH3" in tabel 1, referentiesituatie, wijken af van de waarden in de referentievergunning. Dat is omdat de emissiefactoren uit de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) in de tussentijd aangepast zijn. Er wordt in AERIUS altijd gerekend met de meest recente emissiefactoren. Bij intern salderen gaan wij uit van de vergunde aantallen dieren en rekenen wij met de huidige inzichten over ammoniakuitstoot.

Als referentiesituatie geldt de vergunning Natuurbeschermingswet van 10 juli 2015 met zaaknummer 2014-017123.

Op grond van onze beleidsregels intern en extern salderen wordt de vergunde emissie alleen in de referentiesituatie meegenomen voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. Hieronder staat een overzicht van verschillen tussen de vergunde en gerealiseerde aantallen:

Bron/Stal	**Diersoort / omschrijving**	**RAV-code**	**Vergund**	**Gerealiseerd**
Stal 1	gespeende biggen	D 1.1.100	468	360
Stal 4	gespeende biggen	D 1.1.13	368	0
Stal 5	kraamzeugen	D 1.2.14	48	0

Tabel 2 aangevraagde situatie

Bron/Stal	**Diersoort**	**RAV-code/BWL**	**Aantal dieren**	**NH_3 (kg/j)**	**NO_x (kg/j)**
Stal 1A	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	125	86,25	
Stal 1B	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	220	151,80	
Stal 3 LW 1	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.11 / BWL 2010.26	62	13,02	
	dekberen	D 2.3 / BWL 2010.26	1	0,28	
Stal 3 LW 2	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.15 / BWL 2010.26	20	8,40	
	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.14 / BWL 2010.26	120	3,60	
Stal 3A	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	450	310,50	
Stal 3B	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.100	108	453,60	
Stal 4	fokzeugen, guste en dragende zeugen	D 1.3.11 / BWL 2010.26	176	36,96	
Stal 5	fokzeugen, gespeende biggen	D 1.1.100	120	82,80	
	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.6 / Groen Label BB 95.12.032	13	52,00	
	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.100	12	99,60	
Stal 5 LW	fokzeugen, kraamzeugen	D 1.2.15 / BWL 2010.26	36	15,12	
Andere stikstofbronnen	Vervoer en land-bouwwerktuigen			0,40	550,43
Totaal				**1.314,33**	**550,43**

Door middel van salderen met de referentiesituatie komt de depositie uit op 0,00 mol/ha/j of lager. De aangevraagde activiteit leidt niet tot significante effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

5.4 Effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland

Uw aanvraag blijft onder de grenswaarde van 7,14 mol N/ha/jaar op Duitse Natura 2000-gebieden. Verdere toetsing van effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland is daarom niet nodig.

5.5 Overige effecten

Door de afstand tot de Natura 2000-gebieden zijn er naast de effecten van stikstof geen andere effecten op deze gebieden.

6 Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit is een zienswijze binnengekomen, afkomstig van de Coöperatie Mobilisation for the Environment U.A. te Nijmegen en de vereniging Leefmilieu, gedateerd 5 oktober 2020.

Hieronder behandelen wij de twee argumenten in de zienswijze.

Argument 1:

In de AERIUS verschil berekeningen worden transportbewegingen genoemd die eerder zouden zijn vergund. Dat is onjuist. Raadpleging van de onderliggende natuurvergunningen toont onomstotelijk aan dat die vergunningen niet mede betrekking hebben op transportbewegingen. De AERIUS verschilberekening is onjuist, en dient te worden aangepast.

Reactie

Stikstofbronnen anders dan dieren hebben in het verleden nooit expliciet deel uitgemaakt van vergunningen. Voor zover deze onmisbaar zijn voor de vergunde activiteiten beschouwen we deze stikstofbronnen als impliciet vergund. Daarom is opname van de regel "Andere stikstofbronnen" in de tabel van de referentiesituatie toegestaan.

Argument 2:

In de kwestie Seinsdijk 1 te Aalten steekt dit des te meer nu er ten opzichte van het wel vergunde recht op de dieren, in ammoniakemissie sprake is van een toename. Deze zal ook leiden tot een toename van de depositie. Dit wordt slechts verdoezeld doordat in de AERIUS-berekening gerekend wordt met een afname van de NOx-emissie. De ammoniakemissie neemt toe van 1316,75 kg naar 1331,23 kg. De vergunning zou zodanig aangepast dienen te worden dat van deze toename geen sprake is.

Reactie

Dit argument is terecht. Bij nader inzien gaan wij uit van het standpunt dat bij de stikstofbronnen geen landbouwwerktuigen en voertuigen mogen worden opgevoerd die zijn vervangen door zuiniger exemplaren, want bij de gerealiseerde capaciteit gaan we in principe uit van de huidige situatie. Er is een nieuwe Aeriusberekening aangeleverd die aan

deze voorwaarde voldoet. Om intern salderen mogelijk te maken zijn voor stal 1A 25 minder gespeende biggen aangevraagd.

7 Conclusie

Wij verlenen de vergunning, maar wel met de aanpassing die u hebt voorgesteld naar aanleiding van de zienswijze, te weten 25 minder gespeende biggen in stal 1A.

Op grond van het vorenstaande en de passende beoordeling hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aanvraag past binnen de beleidsregels intern en extern salderen.
De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

8 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:
Wet natuurbescherming artikel 2.4
Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2 en 3
Wet natuurbescherming artikel 5.3 lid 1
Besluit natuurbescherming, artikel 2.14, lid 3
Beleidsregels intern en extern salderen Gelderland
Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

BIJLAGE 2

- Aerius-verschilberekening (kenmerk RtAD4isF3Cfp, datum 12 november 2020)
- Aerius berekening beoogde situatie (kenmerk RSdBAvCG3N7k, datum 12 november 2020)

Quickscan natuurwaardenonderzoek
Seinsdijk 1, 1a en 3 – Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

Quickscan natuurwaardenonderzoek Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 5-7
7131 PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852

Opdrachtgever: Locis Adviseurs

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna

Projectnummer en versie: 6975 versie 1.0	Status: definitief
Ligging plangebied: Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten	Rapportdatum: 15-11-2024
Auteur: M. Mateman	Veldwerk uitgevoerd door: L. Talen

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING 4
HOOFDSTUK 1 INLEIDING 6
HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED 7
2.1 Situering 7
2.2 Beschrijving van het plangebied 8
HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN 9
3.1 Algemeen 9
3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden 9
3.3 Vaststellen van de invloedsfeer 10
HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS 11
4.1 Algemeen 11
4.2 Omgevingswet; Natura 2000 11
4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming 11
4.4 Specifieke zorgplicht 12
4.5 Regelgeving en aanzien van het Gelders Natuurnetwerk 14
HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING 15
5.1 Algemeen 15
5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone 15
5.3 Natura 2000 17
5.4 Slotconclusie 19
6.1 Verwachting en bureauonderzoek 20
6.1.1 Algemeen 20
6.1.2 Bronnenonderzoek 20
6.2 Veldonderzoek 21
6.3 Resultaten 22
6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep 24
6.5 Historische gegevens en overige bronnen 27
6.6 Volledigheid van het onderzoek 27
HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES 28

SAMENVATTING

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Het plangebied is op 6 november 2024 onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied, zoals Natura 2000 en het Gelders Natuurnetwerk.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde gebieden:
Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten:
De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied ongeschikt als groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar mogelijk nestelen er vogels en bezetten grondgebonden zoogdieren, vleermuizen en amfibieën er een vaste rust- en/of voortplantingsplaats.

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats’. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen

te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

Door het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

W*ettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:*

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor huismus en steenuil;
- Bebouwing slopen buiten de voortplantingsperiode van vogels (of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;
- Geen grondgebonden zoogdieren en amfibieën doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Omgevingswet op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

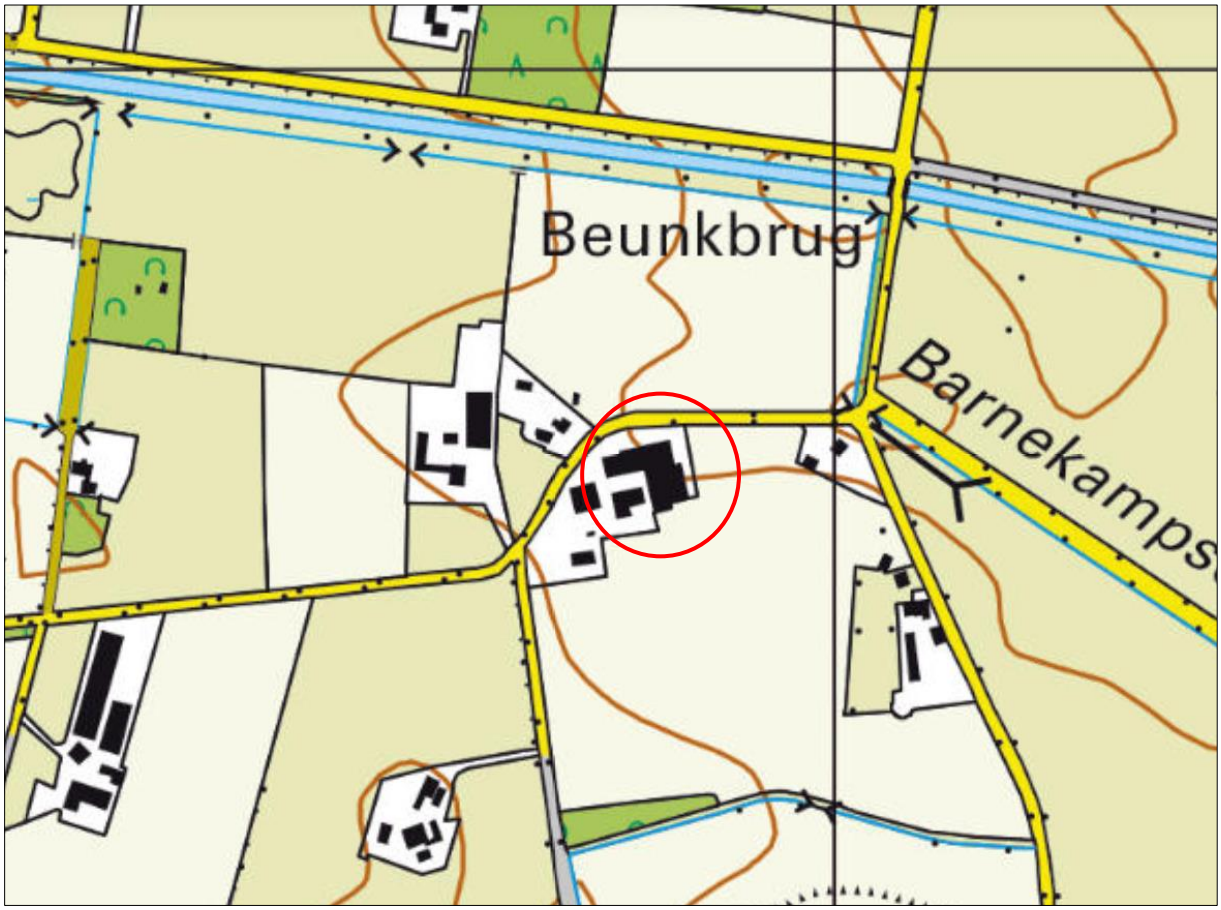
Er is in het onderzoeksgebied gekeken naar de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten en dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingsplaatsen en andere beschermde functies. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied.

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de wettelijke consequenties bepaald van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet (soorten en Natura 2000-gebied) en de Omgevingsverordening Gelderland (Gelders Natuurnetwerk).

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Situering

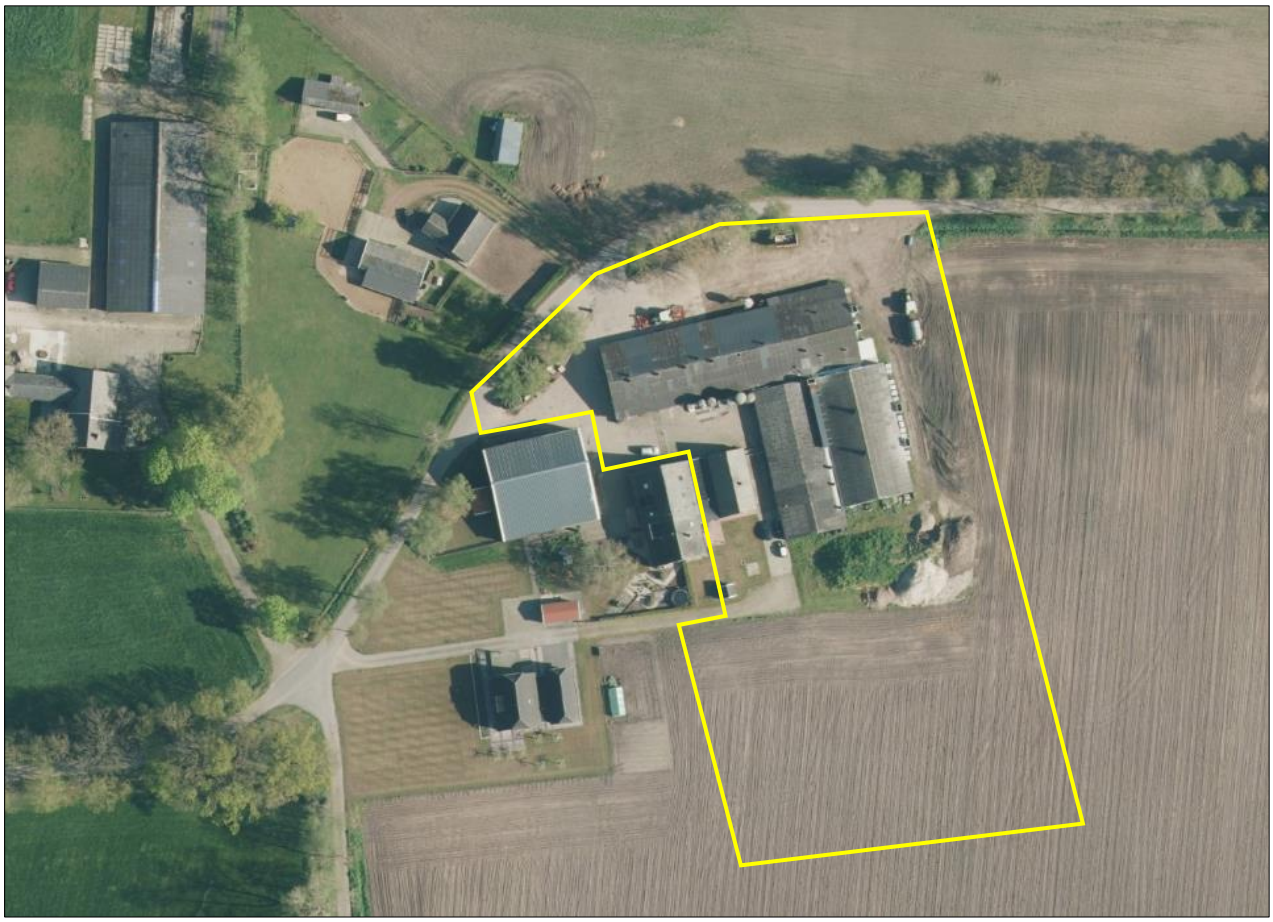
Het plangebied is gesitueerd aan de Seinsdijk 1, 1a en 3 ten westen van Aalten in de gemeente Aalten. Op de onderstaande afbeelding staat de ligging van het plangebied weergegeven.



De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied betreft een varkenshouderij op het adres Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten. Rondom het erf is agrarisch cultuurland aanwezig. Op het erf bevinden zich drie varkensstallen met een golfplatendak en gemetselde buitengevels met luchtspouw. De varkensstal op de noordkant van het terrein heeft houten gevelbetimmering. Rondom de stallen is erfverharding aanwezig. Verspreid over het terrein liggen verschillende goederen en materialen opgeslagen zoals landbouwwerktuigen, palets en IBC-containers.

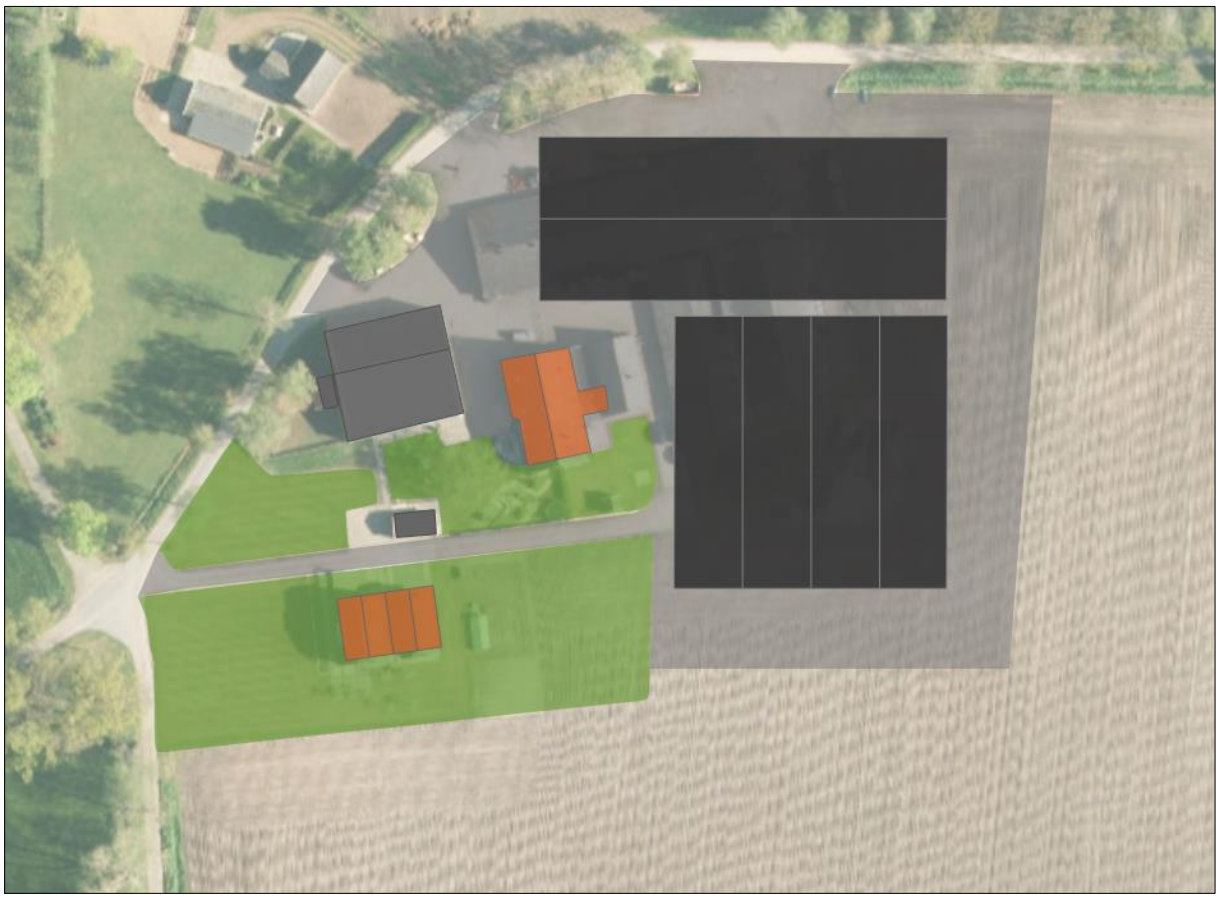


Luchtfoto met de begrenzing van het plangebied, aangegeven met de gele lijn (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN

3.1 Algemeen

Er zijn plannen om de varkenshouderij op de Seinsdijk 1, 1a en 3 in Aalten om te vormen naar akkerbouwbedrijf. Hiervoor worden alle varkensstallen en een bijgebouw bij de woning op het erf gesloopt. Op de vrijgekomen plek wordt een grote schuur teruggebouwd voor de opslag van aardappelen. Op de onderstaande afbeelding staat een plattegrond met de nieuwe erfinrichting.



Plattegrond van de nieuwe erfinrichting (bron: Natuurbank Overijssel).

De volgende activiteiten worden getoetst op relevantie t.a.v. de Omgevingswet:

- Slopen agrarische opstallen;
- Slopen schuur die tegen de woning is aangebouwd;
- Bouwrijp maken terrein;
- Bouwen nieuwe schuur t.b.v. akkerbouw;
- Realiseren landschappelijke inpassing;
- Exploitatie nieuwe schuur;

3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden

De voorgenomen activiteiten hebben mogelijk een negatieve invloed op beschermde soorten en beschermd (natuur)gebied. We onderscheiden de volgende negatieve invloeden:

Mogelijke tijdelijke invloeden:

- Verstoren rust- en voortplantingsplaatsen als gevolg van geluid, stof en trillingen tijdens de werkzaamheden;

Mogelijke permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaar rond beschermde nesten;
- Vernielen/verdwijnen van beschermde soorten;
- Aantasting van de kwaliteit van het leefgebied van beschermde soorten;

3.3 Vaststellen van de invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied buiten het onderzoeksgebied. Dit noemen we de invloedsfeer. De omvang van de invloedsfeer wordt bepaald door de duur, aard en omvang van de tijdelijke en/of permanente nieuwe situatie. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze studie wordt gekeken naar de uitvoering van sloop- en bouwwerkzaamheden.

Beoordeling van de invloedsfeer van de voorgenomen activiteit:
Om de effecten van een voorgenomen activiteit goed in beeld te kunnen brengen, is het soms van belang ook buiten het plangebied te kijken. In voorliggend geval grenst het plangebied aan een openbare weg en agrarisch cultuurland. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of waarden buiten het plangebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties.

3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is niet gelijk aan het plangebied.

HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS

4.1 Algemeen
In dit Hoofdstuk worden de diverse toetsingskaders toegelicht waaraan het initiatief getoetst wordt.

4.2 Omgevingswet; Natura 2000
Het gebiedsbeschermingsdeel van de Omgevingswet heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een Omgevingsvergunning noodzakelijk.

4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming
In de Omgevingswet (Bal; Besluit activiteit leefomgeving) is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Omgevingswet worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (Artikel 11.37 t/m Artikel 11.40 Bal):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:

a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

2. Het verbod geldt niet, als:

a. het verrichten van die activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de artikelen 9, eerste en tweede lid, en 13 van de vogelrichtlijn; of
b. de activiteit uitvoering geeft aan:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

3. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn (Artikel 11.46 t/m Artikel 11.48 Bal);
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;

d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Andere Soorten (Artikel 11.54 Bal)
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

Het verbod geldt niet als:
a. het gaat om het doden of vangen van de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis, of om het beschadigen of vernielen van hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;
b. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de eisen die zijn opgenomen artikel 8.74l van het Besluit kwaliteit leefomgeving; of
c. de activiteit deel uitmaakt van:

1°.een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de habitatrichtlijn; of
2°.een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de habitatrichtlijn.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ow een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Omgevingswet. Er is dan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig.

4.4 Specifieke zorgplicht
Een flora- en fauna-activiteit kan nadelig zijn voor bijvoorbeeld natuurbescherming. Iemand die dat weet of kan weten, moet zich altijd houden aan de specifieke zorgplicht bij het verrichten van de activiteit (artikel 11.27, Bal). De specifieke zorgplicht geldt bij alle dier- en plantensoorten, dus bij (inter)nationaal beschermde soorten én bij andere soorten.

Het Bal geeft aan waaruit de specifieke zorgplicht in ieder geval bestaat. Dat is hierna toegelicht.

Aanwezigheid van wat?	Waar staan de soorten in?	Toelichting
Vogels	Bijlage I vogelrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Trekvogels	Onder andere op de website van het ministerie van LNV	Het gaat om een soort die regelmatig in Nederland voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage II, IV, V habitatrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage IX Bal of in de rode lijsten	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats waar de genoemde dieren/planten leven	Dieren en planten in deze kolom	Het gaat niet om gebieden die geschikt zouden zijn als leefgebied maar waar de soort niet leeft. Zoals een grot die geschikt is voor vleermuizen maar waar ze niet leven. Of een wand waarop bepaalde muurplanten zouden kunnen groeien maar waar ze niet zijn.

Het is niet geheel duidelijk wat de consequenties zijn van een effect van een activiteit op soorten die vermeld staan op de Rode Lijst, evenals het toetsen van het effect van een activiteit op 'trekvogels'.

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:

a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

1° van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;

2° van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;

3° dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet; en

4° voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;

e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en

f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen

Nieuw is de zorgplicht voor het aantasten van belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats van vogels en soorten van de Rode lijst. Voor activiteiten die leiden tot overtreding van een verbodsbepaling dient een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen te worden (dit heette in de Wet natuurbescherming een ontheffing). Indien sprake is van het aantasten van belangrijk leefgebied of natuurlijke habitat van een Rode lijstsoort, dient een document opgesteld te worden. Dit zal vergelijkbaar zijn met een ecologisch werkprotocol (EWP). In een EWP wordt beschreven op welke wijze een negatief effect op beschermde soorten, soorten van de Rode Lijst en belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats voorkomen kan worden, of hoe dit hersteld kan worden. Ook wordt een monitoringsplicht ingevoerd tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden, indien maatregelen getroffen worden. Dit geldt alleen voor belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats.

4.5 Regelgeving en aanzien van het Gelders Natuurnetwerk

Het Besluit kwaliteit leefomgeving is een AMvB onder de Omgevingswet waarin onder andere regelgeving over de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk (GNN/Ecologisch Hoofdstructuur (EHS) is opgenomen. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Nationale omgevingsvisie (NOVI). Kaderstellende regels ten aanzien van o.a. GNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Bij geplande ingrepen die binnen het GNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de GNN in Gelderland zijn opgenomen in de vigerende provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland.

HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het mogelijke effect van de voorgenomen activiteiten op Natura 2000-gebied en het Gelders Natuurnetwerk.

5.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone

Om de biodiversiteit nu en voor toekomstige generaties Gelderlanders veilig te stellen, beschermt de provincie het Gelders Natuurnetwerk. Het Gelders Natuurnetwerk is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuur van internationaal, nationaal en provinciaal belang.

Een groot deel van de Gelderse natuurgebieden is internationaal beschermd: de Natura 2000-gebieden. Juist in deze gebieden moet de biodiversiteit worden behouden of verbeterd. De provincie geeft in het natuurbeleid prioriteit aan het behalen van de Natura 2000-doelen in de Natura 2000-gebieden. Het Gelders Natuurnetwerk vervult daarnaast een belangrijke rol bij het behoud van de biodiversiteit. De Ecologische verbindingszones maken voor een klein deel uit van het Gelders Natuurnetwerk.

De provincie wil de natuur van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone beschermen tegen aantasting en heeft daarom regels opgenomen in de Omgevingsverordening. Centraal staat de versterking van de kernkwaliteiten. De kernkwaliteiten bestaan uit bestaande natuurwaarden, uit nog te ontwikkelen potentiële waarden en de omgevingscondities zoals stilte. De (nog te ontwikkelen) natuurwaarden zijn beschreven en als bijlage bij de Omgevingsverordening opgenomen. De omgevingscondities zijn in de bijlage bij de Omgevingsverordening wel benoemd, maar er heeft geen provincie dekkende inventarisatie plaatsgevonden. Bij projecten kan op maat een effectbeschrijving worden gemaakt voor de relevante omgevingscondities.

Ligging t.o.v. het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone
Het plangebied grenst aan gronden die tot het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone behoren. Op de onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven.

Ligging van Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene ontwikkelingszone (Go) in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode ster aangeduid. Gronden die tot de Gelders Natuurnetwerk behoren worden met de donkergroene kleur aangeduid. Gronden die behoren tot de Groene ontwikkelingszone worden met de lichtgroene kleur aangeduid (gelderland.maps.arcgis.com).

Beschermingsregime
De bescherming van het Gelders Natuurnetwerk kent geen externe werking.

Toetsing aan provinciaal beleid
Omdat het plangebied buiten het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Gelders Natuurnetwerk.

5.3 Natura 2000

De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat al jaren achteruit. Duurzame bescherming van flora en fauna is hard nodig. Planten en dieren trekken zich weinig aan van landsgrenzen en het is daarom belangrijk om natuurbescherming in Europees verband aan te pakken. Zo voorkomen we dat de natuur in Europa en in Nederland steeds eenvormiger wordt. Daartoe is in 1979 de Vogelrichtlijn opgesteld en in 1992 de Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen hebben twee componenten: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Alle EU-lidstaten wijzen beschermde gebieden aan voor specifieke (leefgebieden van) (vogel-)soorten. De onder beide richtlijnen aangewezen beschermde gebieden vormen het Natura 2000-netwerk. De Nederlandse bijdrage aan dit Europese netwerk van beschermde natuurgebieden bestaat uit ruim 160 gebieden.

Beschermingsregime

De Wet natuurbescherming regelt in hoofdstuk 2 de bescherming van Natura 2000-gebieden. Dit zijn speciale beschermingszones op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De minister wijst deze gebieden aan.
Voor de Natura 2000-gebieden stelt de minister instandhoudingsdoelstellingen op voor:

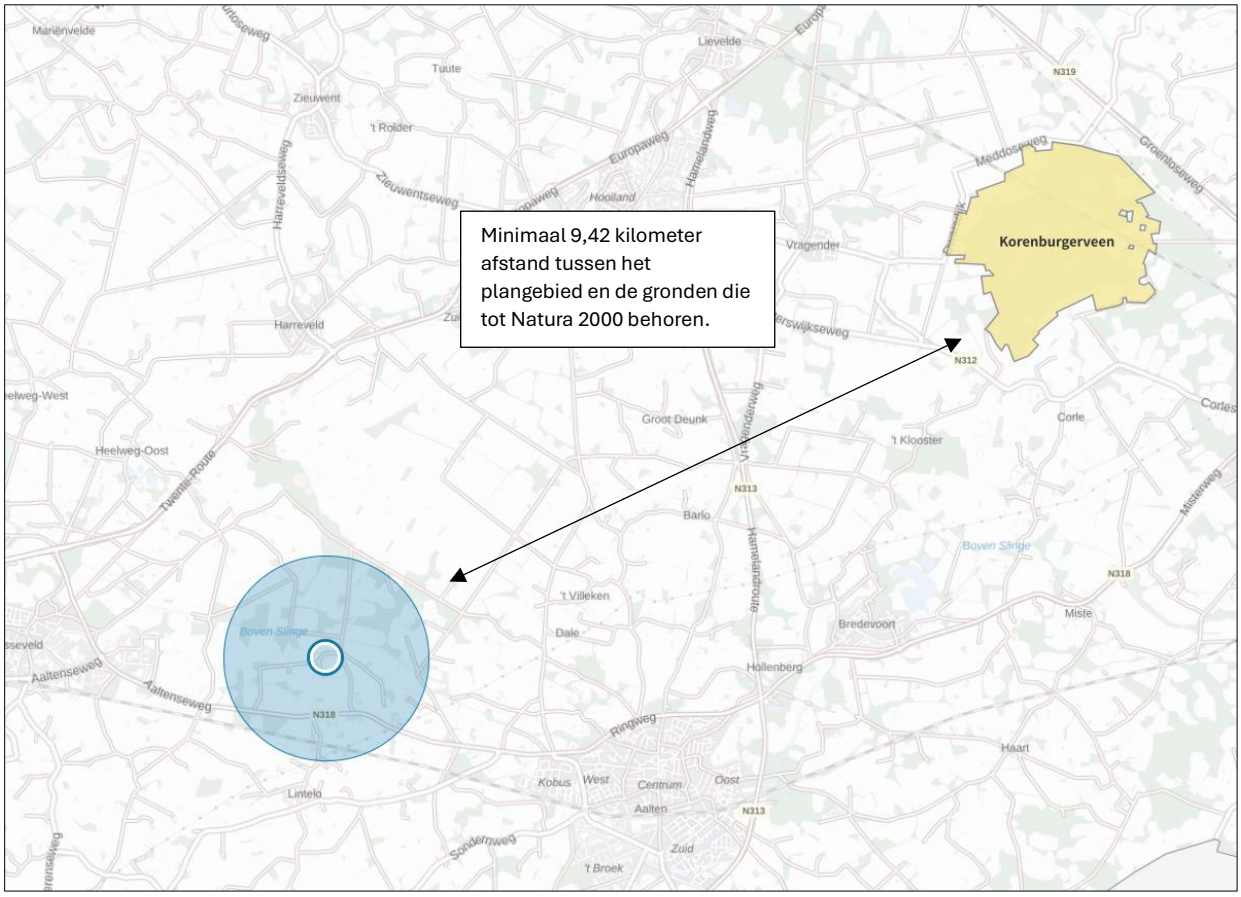
- de leefgebieden van vogels;
- de natuurlijke habitats of habitats van soorten;

De provincies stellen voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan op. In het beheerplan staan maatregelen die ervoor moeten zorgen dat de instandhoudingsdoelstellingen worden bereikt.

Nederland past een vergunningenstelsel toe. Hierdoor is in ons land een zorgvuldige afweging gewaarborgd rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Vergunningen worden verleend door provincies of door het ministerie van LNV. Natura 2000-gebieden mogen geen significante schade ondervinden. Dit houdt in dat bepaalde plannen en projecten, op zichzelf óf in combinatie met andere plannen en projecten, de natuurwaarden waarvoor de gebieden zijn aangewezen niet significant negatief mogen beïnvloeden. Elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden onderworpen aan een ‘voortoets’. Uit de voortoets moet blijken of kan worden uitgesloten dat de gewenste werkzaamheden/ontwikkelingen een (significant) negatief effect hebben (op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten). Voor alle Natura 2000-gebieden dient een beheerplan te zijn opgesteld waaruit duidelijk wordt welke activiteiten wel en niet zonder vergunning mogelijk zijn in en nabij die gebieden.

Ligging van het plangebied t.o.v. Natura-2000

Het plangebied ligt op minimaal 9,42 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied is Korenburgerveen. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe cirkel aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de okergele kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

Effectbeoordeling

Beoordeling uitvoering fysieke activiteiten

Het plangebied is niet zichtbaar vanuit Natura 2000-gebied. Negatieve effecten, zoals geluid, licht en optische verstoring zijn daarom niet aan de orde. Ook zijn in het Natura 2000-gebied geen negatieve effecten, zoals trillingen waarneembaar. Negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen uitgesloten worden.

Beoordeling stikstof (ontwikkelfase)

Ten behoeve van de totale ontwikkeling wordt materieel met een verbrandingsmotor ingezet en vindt er een tijdelijke toename plaats van verkeersbewegingen als gevolg van de afvoer van sloopmateriaal en aanvoer van bouwmateriaal en vervoer van materieel en personeel. Gelet op de afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (9,42 kilometer) kan een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebied tijdens de ontwikkelfase op voorhand uitgesloten worden. Daarom hoeft voor de ontwikkelfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

Beoordeling stikstof (gebruiksfase)

Door het beëindigen van een varkenshouderij en het opstarten van een akkerbouwbedrijf neemt de uitstoot van stikstofoxiden en ammoniak sterk af ten opzichte van de huidige situatie. Daarom hoeft er voor de gebruiksfase geen stikstofberekening uitgevoerd te worden.

5.4 Slotconclusie

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten te worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING

6.1 Verwachting en bureauonderzoek

6.1.1 Algemeen

Bij het bepalen van de mogelijke aantasting van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Bronnenonderzoek (o.a. internet en de Nationale databank flora en fauna);
- Veldbezoek op 6-11-2024 door een ervaren ecoloog;

6.1.2 Bronnenonderzoek

Op 5 november 2024 is de NDFF geraadpleegd om te kijken of er beschermde planten en dieren zijn waargenomen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied en de directe omgeving zijn twaalf waarnemingen vastgesteld. Ten noorden van het plangebied zijn ter hoogte van de Seinsdijk in 2019 en 2020 huismussen waargenomen. In september 2024 is er een baltsende steenuil op een schuur ten noorden van de Seinsdijk waargenomen. Alle overige waarnemingen betreffen niet beschermde soorten. Op de onderstaande afbeelding wordt het zoekgebied in de NDFF weergegeven.

Met de zwarte lijn wordt het zoekgebied in de NDFF weergegeven. Er is in de periode 2019-2024 twaalf waarnemingen gedaan in het plangebied en de directe omgeving (bron: NDFF).

6.2 Veldonderzoek

In het kader van het natuurwaardenonderzoek is het plangebied op 6 november 2024 tijdens de daglichtperiode (ochtend) bezocht. Het onderzoeksgebied is te voet onderzocht op de aanwezigheid en potentiële aanwezigheid van beschermde flora- en faunawaarden. Het gebied is visueel en auditief onderzocht. Tijdens het veldbezoek is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski 12x50) en zijn de in dit rapport opgenomen afbeeldingen gemaakt. De onderzoeker beschikte tevens over een warmtebeeldcamera (Helion Pulsar xq28).

Methode per soortgroep

Vogels

Het gebied is visueel en auditief onderzocht op het voorkomen van (broed)vogels. Doorgaans hebben vogels geen bezet nest meer gedurende deze tijd van het jaar en zijn de meeste zomergasten al vertrokken naar de overwinteringsgebieden. In het plangebied is gekeken en geluisterd naar vogels, (oude) nesten en sporen die op de aanwezigheid van nesten in het plangebied duiden, zoals prooiresten (roofvogels), schijtsporen, braakballen, ruiveren (roofvogels), eierdoppen en zichtbaar nestmateriaal. Op basis van een beoordeling van de landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de betekenis van het onderzoeksgebied voor vogels en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar vogels.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde grondgebonden zoogdieren. De onderzoeksperiode is geschikt voor verspreidingsonderzoek, maar matig geschikt voor onderzoek naar voortplantingslocaties. Grondgebonden zoogdieren hebben geen zogende jongen meer in deze tijd van het jaar. Wel benutten veel grondgebonden zoogdieren de voortplantingsplaats als vaste rustplaats buiten de voortplantingsperiode. Er is in het plangebied gezocht naar grondgebonden zoogdieren, verblijfplaatsen en sporen die op de aanwezigheid van grondgebonden zoogdieren in het plangebied duiden zoals holen, nesten, graaf-, krab- en bijtsporen, haren, prooiresten, pootafdrukken en uitwerpselen.

Vleermuizen

De onderzoeksperiode is beperkt geschikt voor onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen omdat vleermuizen in deze tijd van het jaar de winterverblijfplaats bezetten. Sommige vleermuissoorten bezetten de winterverblijfplaats op enige afstand (>100km) van de zomerverblijfplaats. Sommige vleermuizen in winterrust zitten diep weggekropen in gebouwen of bomen, maar er zijn ook vleermuizen die open en bloot aan de binnenzijde van gebouwen hangen, zoals op tochtvrije zolders. Er is in het onderzoeksgebied gezocht naar vleermuizen en naar potentiële rust- verblijfplaatsen van vleermuizen. Het plangebied is bezocht op een moment op de dag dat vleermuizen niet foerageren en geen lijnvormige landschapselementen benutten als vliegroute. De mogelijke betekenis van het onderzoeksgebied als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen is bepaald op basis van een visuele beoordeling van de landschappelijke karakteristieken van het plangebied.

Amfibieën

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde amfibieën. De onderzoeksperiode is matig geschikt voor verspreidingsonderzoek naar amfibieën en ongeschikt voor onderzoek naar voortplantingswateren. Amfibieën bezetten de winterrustplaats in deze tijd van het jaar en zitten dan weggekropen in de sliblaag van open water of diep weggekropen in holen en gaten in de grond, of onder strooisel, bladeren, takken, rommel of opgeslagen goederen. Op basis van een beoordeling van landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de betekenis van het onderzoeksgebied voor amfibieën en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar deze soorten. Daarbij is tevens rekening gehouden met de ligging van het plangebied ten opzichte van het (normale) verspreidingsgebied van verschillende amfibieënsoorten

Overige soorten
Het onderzoeksgebied is niet onderzocht op het voorkomen van beschermde faunasoorten als reptielen, libellen, vissen, dag- en nachtvlinders, bladmossen, sporenplanten, haften en kreeftachtigen omdat het onderzoeksgebied geen geschikte habitat vormt voor deze soorten of omdat het plangebied buiten het normale verspreidingsgebied van deze soortgroepen ligt. Het is niet aannemelijk dat soorten, of soortgroepen, die (soms) moeilijk nieuwe leefgebieden koloniseren, zich spontaan buiten het normale verspreidingsgebied vestigen. Dit geldt bijvoorbeeld voor sommige kleine grondgebonden zoogdieren, reptielen en voor planten.

6.3 Resultaten
In deze paragraaf worden de resultaten van het veldbezoek gepresenteerd. Alleen soorten die in het onderzoeksgebied vastgesteld zijn, zeer waarschijnlijk in het onderzoeksgebied voorkomen of soorten waarvan het onderzoeksgebied een (essentieel) onderdeel van het functionele leefgebied vormt, worden in deze paragraaf besproken.

Vogels
Het plangebied behoort tot functioneel leefgebied van verschillende vogelsoorten. Vogels benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk nestelen er jaarlijks vogels in het plangebied. In 2024 is er ten noorden van het erf een baltsende steenuil waargenomen, zie groene stip op de onderstaande kaart. Deze steenuil bezet mogelijk een nestplaats onder de golfplatendaken van de varkensstallen in het plangebied. Dit geldt ook voor de witte kwikstaart die in 2019 in het plangebied is waargenomen (NDFF). Mogelijk nestelen er huismussen in het bijgebouw bij de woning met het adres Seinsdijk 1, die gesloopt gaat worden. De varkensstallen op het erf zijn minder geschikt als nestelplaats voor huismussen maar er bestaat een kleine kans dat huismussen een nestplaats bezetten onder de daken van de varkenstallen. Naast huismussen kunnen witte kwikstaarten en spreeuwen ook een nest bezetten onder de daken van de stallen. Rondom de stallen is geen beplanting aanwezig waar een vogel een nestplaats kan bezetten. In het agrarisch cultuurland rondom het erf zijn geen vogelnesten aangetroffen.

Door het slopen van de varkensstallen en het bijgebouw van de woning met het adres Seinsdijk 1 worden mogelijk vogels gedood en vogelnesten beschadigd of vernield. De functie van het plangebied als foerageergebied wordt door de voorgenomen activiteiten niet aangetast.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet
- Slopen bebouwing;

Grondgebonden zoogdieren
Er zijn in het plangebied geen beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen maar het plangebied behoort vermoedelijk tot functioneel leefgebied van verschillende algemene grondgebonden zoogdiersoorten als bosmuis, huisspitsmuis, rosse woelmuis, veldmuis, egel, steenmarter. Voorgenoemde soorten benutten het plangebied als foerageergebied maar bezetten er mogelijk ook een vaste rust- en voortplantingsplaats. Bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels benutten het plangebied als foerageergebied en bezetten mogelijk een vaste rust- en voortplantingsplaats in holen en gaten in de grond of onder opgeslagen materialen op het terrein. Mogelijk bezetten steenmarters een vaste rust- en voortplantingsplaats onder het golfplatendaken in het plangebied. Er ontbreken geschikte verblijfplaatsen voor wezel en bunzing zoals konijnenholen en steenhopen en zijn er van deze soorten ook geen sporen aangetroffen.

Door het verwijderen van opgeslagen spullen en materialen, het uitvoeren van grondverzet en het slopen van de bebouwing wordt mogelijk een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt mogelijk een vaste rust- en voortplantingsplaats beschadigd of vernield. De functie van het plangebied als foerageergebied wordt door de voorgenomen activiteiten niet aangetast.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Uitvoeren grondverzet;

- Verwijderen opgeslagen materialen;
- Slopen bebouwing;

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen maar er zijn wel aanwijzingen gevonden dat vleermuizen mogelijk een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. Bij de bebouwing in het plangebied zijn op verschillende plekken kieren aanwezig bij de buitengevels en het dakoverstek die vleermuizen de mogelijkheid bieden een verblijfplaats te bezetten in de stallen.

Als gevolg van het slopen van de bebouwing in het plangebied wordt mogelijk een vleermuis verstoord of gedood en een verblijfplaats beschadigd of vernield.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Slopen bebouwing;

- Foerageergebied

Het veldbezoek is uitgevoerd buiten de periode van de dag waarop vleermuizen foerageren, maar op basis van een beoordeling van de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Vermoedelijk foerageren verschillende vleermuissoorten rond de bebouwing in het plangebied. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

- Vliegroute

Sommige vleermuissoorten benutten lijnvormige elementen ter geleiding tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen (en van foerageergebied naar verblijfplaats). Lijnvormige elementen die benut worden als vliegroute kunnen bestaan uit houtopstanden en wateren, maar ook een rij gevels van woningen.

Het plangebied vormt geen verbindende schakel in een lijnvormig landschapselement en maakt daarom geen onderdeel uit van een vliegroute van vleermuizen. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op vliegroutes van vleermuizen.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer wordt het plangebied als functioneel leefgebied voor sommige algemene en weinig kritische amfibieënsoorten beschouwd. Amfibieën als bruine kikker, bastaardkikker en gewone pad benutten het plangebied als foerageergebied en mogelijk bezetten ze er een (winter)rustplaats. Deze soorten kunnen een winterrustplaats bezetten onder opgeslagen goederen en materialen op het terrein.

Door het verwijderen van strooisel en bladeren en opgeslagen spullen en materialen wordt mogelijk een amfibie gedood en een vaste (winter)rustplaats beschadigd of vernield.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet;

- Verwijderen opgeslagen goederen en materialen;

Rode-lijstsoorten

Het plangebied is gecontroleerd op de aanwezigheid van Rode-lijstsoorten. Het plangebied wordt als geschikt leefgebied voor groene spechten beschouwd. Er zijn geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen van groene spechten (holen in bomen) aangetroffen in het plangebied. Het plangebied wordt door groene spechten wel als foerageergebied gebruikt.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt het areaal foerageergebied voor groene spechten af, aangezien er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft heeft de voorgenomen ontwikkeling geen negatief effect op de groene spechtenpopulatie in de omgeving van het plangebied.

Te beoordelen activiteit in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Er zijn geen andere beschermde soorten aangetroffen. Het gevoerde beheer en de inrichting maken het plangebied tot een ongeschikt functioneel leefgebied voor deze soorten.

6.4 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep

Vogels

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten.

De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenuil en huismus;

Grondgebonden zoogdieren

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling ‘beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats’. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging

vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Soort	Toegestane middelen vangen
Aardmuis	Vangkooi
Bosmuis	Vangkooi
Bruine kikker	Schepnet
Dwergmuis	Vangkooi
Dwergspitsmuis	Vangkooi
Egel	Vangkooi
Gewone bosspitsmuis	Vangkooi
Gewone pad	Schepnet
Haas	Vangkooi
Huisspitsmuis	Vangkooi
Kleine watersalamander	Schepnet
Konijn	Vangkooi
Meerkikker	Schepnet
Middelste groene kikker	Schepnet
Ondergrondse woelmuis	Vangkooi
Ree	Vangkooi
Rosse woelmuis	Vangkooi
Tweekleurige bosspitsmuis	Vangkooi
Veldmuis	Vangkooi
Vos	Vangkooi
Woelrat	Vangkooi

Toepasbare vangmiddelen om beschermde grondgebonden zoogdieren weg te vangen uit het plangebied. Deze vangmiddelen zijn het hele jaar toepasbaar in de gehele provincie (bron: Omgevingsverordening Gelderland d.d. 20-03-2023).

Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor steenmarters;
- Geen beschermde grondgebonden zoogdieren doden (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

Vleermuizen

- Verblijfplaatsen

Als gevolg van het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden.

Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Nader onderzoek uitvoeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen;

- Essentieel foerageergebied

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Geen;

- Essentiële Vliegroute

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op (essentiële) vliegroutes[1] van vleermuizen.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteiten aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Amfibieën

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'.

Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (zie tabel op de vorige pagina voor toepasbare vangmiddelen), of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

Rode-lijstsoorten

Het plangebied behoort mogelijk tot het functionele leefgebied van groene spechten. Door de voorgenomen activiteiten neemt de geschiktheid van het plangebied als foerageergebied voor groene spechten af. De voorgenomen activiteiten hebben geen negatieve invloed op de groene spechtenpopulatie in het gebied omdat er in de directe omgeving van het plangebied voldoende foerageergebied overblijft.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen;

Overige soorten

Het plangebied behoort niet tot functioneel leefgebied van andere beschermde flora- of faunasoorten. Vanwege de lokale invloedsfeer heeft de voorgenomen activiteit geen negatief effect op andere beschermde soorten. Nader onderzoek of het aanvragen van een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit niet noodzakelijk.

[1] Vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd wanneer deze essentieel zijn voor het kunnen functioneren van de verblijfplaats van een vleermuis. Niet ieder lijnvormig element waar langs vleermuizen vliegen is een essentiële vliegroute.

In onderstaande tabel worden de wettelijke consequenties samengevat weergegeven.

Soortgroep	Functie	Beschermde soorten planlocatie	Verbodsbepalingen	Aandachtspunt
Grondgebonden zoogdieren	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Grondgebonden zoogdieren	Vaste rust- en voortplantingsplaats	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Grondgebonden zoogdieren	Doden van dieren	Diverse soorten	Art. 11.54 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Vogels	Bezette nesten (niet jaarrond beschermd)	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1b Bal	Geen bezette nesten negatief beïnvloeden
Vogels	Jaarrond beschermde nest- en rustplaats	Steenuil en huismus	Art 11.37 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Verblijfplaats	Diverse soorten	Art 11.46 lid 1d Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; er wordt geen essentieel foerageergebied aangetast	Geen
Vleermuizen	Vliegroute	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Vleermuizen	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.46 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Amfibieën	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Amfibieën	Vaste rustplaats	Niet aanwezig	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Amfibieën	Voortplantingsplaats	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Amfibieën	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1a Bal	Geen amfibieën doden
Overige soorten	Dieren en overige functies	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen

Samenvatting van de wettelijke consequenties.

Soortgroep	Vaste rust-plaats	Voortplan-tingsplaats	Vliegroute (vleermuizen)	Essentieel foerageer-gebied	Wettelijke consequenties	Nader onderzoek vereist	Omgevingsvergunning vereist
Grondgebonden zoogdieren	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vogels	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vleermuizen	Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Amfibieën	Ja	Nee	n.v.t.	Nee	Ja	Nee	Nee, tenzij amfibieën gedood worden

Vereenvoudigde samenvatting van de wettelijke consequenties per diergroep.

6.5 Historische gegevens en overige bronnen

Er zijn geen historische gegevens van het plangebied bekend.

6.6 Volledigheid van het onderzoek

Het onderzoek is volledig uitgevoerd met geschikte weersomstandigheden.

HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES

De voorgenomen activiteiten worden gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor een aantal algemeen voorkomende en talrijke faunasoorten geldt in Gelderland een vrijstelling van de verbodsbepaling 'het opzettelijk beschadigen en vernielen van rust- en voortplantingsplaats', als gevolg van werkzaamheden die in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling worden uitgevoerd. Voor beschermde soorten die niet op deze vrijstellingslijst staan, is een ontheffing om ze te mogen verstoren en om opzettelijk de vaste rust- en voortplantingsplaats te mogen beschadigen en te vernielen. Voor het doden van beschermde diersoorten geldt geen vrijstelling van de verbodsbepalingen. Afhankelijk van de status van de beschermde soorten, kan soms ook gewerkt worden conform een door de Minister goedgekeurde, en op de situatie toepasbare, gedragscode.[2] In het kader van de zorgplicht moet rekening worden gehouden met alle in het plangebied aanwezige planten en dieren en moet er gekozen worden voor een werkmethode en/of planning in de tijd, waardoor planten en dieren zo min mogelijk schade ondervinden als gevolg van de voorgenomen activiteiten.

Het plangebied behoort niet tot het Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Gelders Natuurnetwerk, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan de provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het GNN (geen externe werking). Gelet op de aard van de voorgenomen activiteiten en de afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, op voorhand uitgesloten worden. Overige negatieve effecten kunnen ook worden uitgesloten.

In 2024 is er een baltsende steenuil waargenomen ten noorden van het plangebied. Tijdens het veldbezoek is er geen nestplaats aangetroffen. Daarom moet er nader onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezigheid van een steenuilterritorium (en nest) op het erf. Daarnaast is de bebouwing op het erf mogelijk geschikt als nestplaats voor huismussen. Aangezien nesten van huismussen jaarrond beschermd zijn moet er nader onderzoek uitgevoerd worden om vast te kunnen stellen of deze nesten aanwezig zijn en er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden voor het slopen van de bebouwing. Naast huismus nestelen er mogelijk ook witte kwikstaarten en spreeuwen onder het dakvlak van de gebouwen. Er is op het erf geen beplanting aanwezig waar een vogel een nest kan bezetten. De bebouwing op het erf mag, indien er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd moet worden, pas gesloopt worden wanneer deze is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Indien er tijdens het nadere onderzoek geen nesten van steenuil of huismussen zijn aangetroffen maar wel van witte kwikstaart of spreeuw mag de bebouwing alleen buiten de broedtijd gesloopt worden.

Mogelijk wordt een beschermd grondgebonden zoogdier gedood en wordt een vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield, als gevolg van uitvoering van de voorgenomen activiteiten. Voor de bosmuizen, huisspitsmuizen, rosse woelmuizen, veldmuizen en egels die een vaste rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Deze vrijstelling geldt niet voor steenmarter, voor deze soort dient nader onderzocht te worden of er verblijfplaatsen aanwezig zijn op het erf.

Voor de andere beschermde grondgebonden zoogdieren op het erf geldt geen vrijstelling voor het doden. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde grondgebonden zoogdieren gedood. Er dient wel nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de functie van de bebouwing voor steenmarters.

[2] Voor dit type activiteit is geen toepasbare gedragscode beschikbaar.

Door het slopen van de bebouwing worden mogelijk vleermuizen of verblijfplaatsen van vleermuizen negatief beïnvloed. Vleermuizen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen negatief beïnvloed worden, dient de functie van de bebouwing voor vleermuizen vastgesteld te worden. Geadviseerd wordt om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen, conform het vleermuisprotocol 2021. Dat houdt in dat de bebouwing meermaals onderzocht dient te worden in de periode half mei – september.

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde amfibieën gedood worden en dat (winter)rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de vaste (winter)rustplaats negatief beïnvloed wordt geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Voor het doden van beschermde amfibieën geldt geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist.

Bijlagen

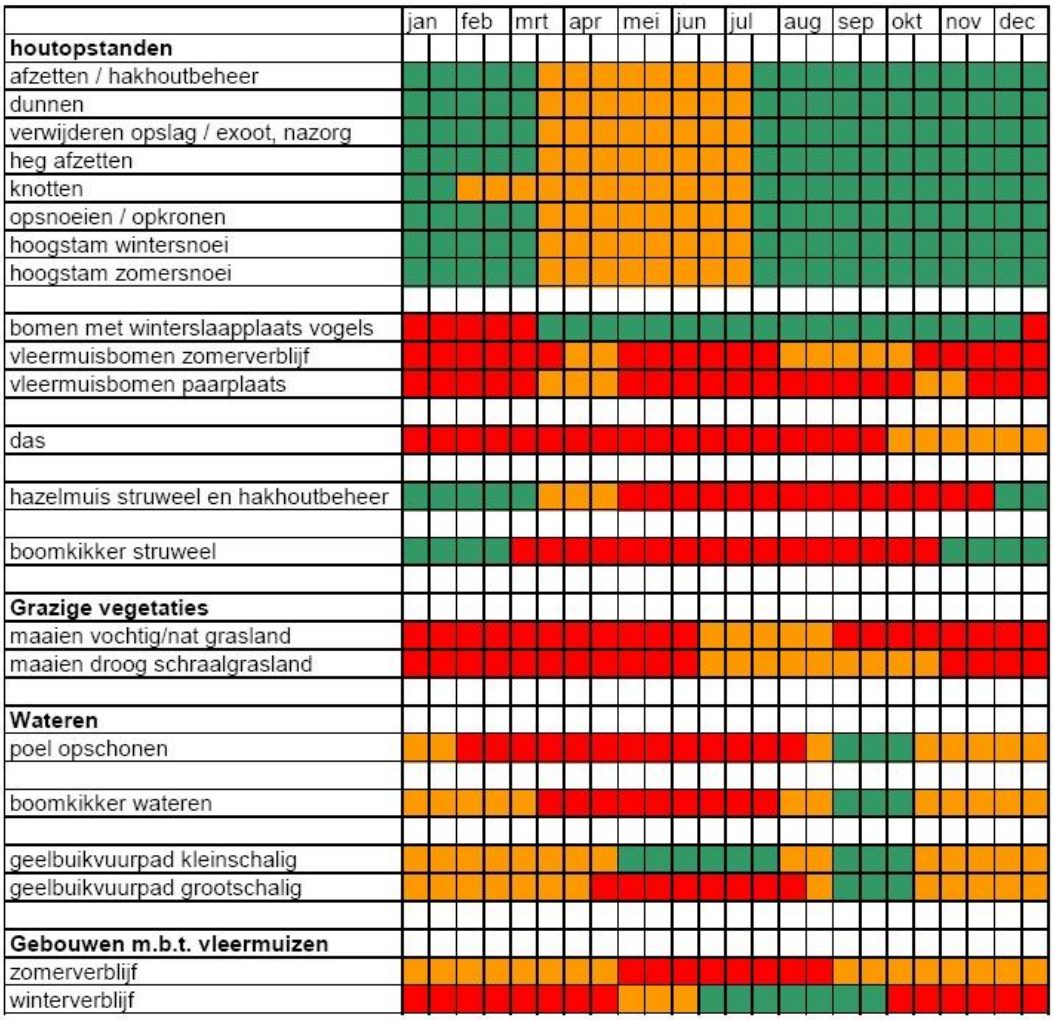
Bijlage 1. De natuurkalender (indicatie voor het uitvoeren van werkzaamheden het kader van de zorgplicht)

Bijlage 2. Toelichting Omgevingswet

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

Bijlage 1 Natuurkalender



Optimale periode voor werkzaamheden.

Acceptabele periode voor werkzaamheden.
De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.

Geen werkzaamheden in deze periode.
Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

Bijlage 2 Toelichting Omgevingswet flora- en fauna-activiteit

Drie beschermingsregimes
De Omgevingswet kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn (het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn) en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of Omgevingsvergunning. Alle vogels (ruim 700 soorten), zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een Omgevingsvergunning moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Soortenbescherming en het ‘nee, tenzij principe’
De verbodsbepalingen voor vogels en Habitatrichtlijnsoorten in de Omgevingswet sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen zijn gericht op de bescherming van individuen van soorten.

Zorgplicht voor dieren en planten
Of dier- en plantensoorten nu wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De wet erkent daarmee de intrinsieke waarde van in het wild levende soorten. In het Besluit activiteit leefomgeving is het als volgt verwoord:

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:
a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

> 1°.van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
> 2°.van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn;
> 3°.dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vierde lid, onder a, onder 4°, van de wet; en
> 4°.voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen.

Vrijstelling regelgeving
Onder de Omgevingswet is niet altijd een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. In (veel) gevallen kunt u gebruik maken van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgesteld voor een van te voren bepaalde categorie van gevallen. Er zijn verschillende vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Een bekende en reeds in de praktijk toegepaste vorm van vrijstelling is die van de gedragscode. Ook zijn voor beschermde soorten andere vormen van vrijstelling geïntroduceerd, zoals door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening. Overigens is ook een vrijstelling in de vorm van een ministeriële regeling mogelijk.

Provinciale staten kunnen vrijstelling van de verbodsbepalingen verlenen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.

Welke soorten zijn beschermd?
De Omgevingswet kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Ten eerste worden alle van nature in Nederland in het wild levende vogels beschermd volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn.
2. Ten tweede worden soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn.
3. Tenslotte is er een beschermingsregime voor ‘andere soorten’ (Nationaal beschermde soorten) waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Art. 11.37 Bal	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Art. 11.46. Bal	Beschermingsregime andere soorten. Art. 11.54 Bal
Art. 11.37 lid 1a. Het is verboden opzettelijk in het wild levende vogels te doden en vangen.	art. 11.46 lid 1a. Het verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art. 11.54 lid 1a. Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk nesten en eieren te vernielen en te beschadigen	Art. 11.46 lid 1d. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art. 11.54 lid 1b. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk eieren te rapen of bij zich te hebben	art. 11.46 lid 1 Bal. Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	niet van toepassing
Art. 11.37 lid d. Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art. 11.46 lid 1b. Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	niet van toepassing
niet van toepassing	Art. 11.46 lid e. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art. 11.54 lid c. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Verbodsbepalingen omgevingswet

Vrijgestelde soorten

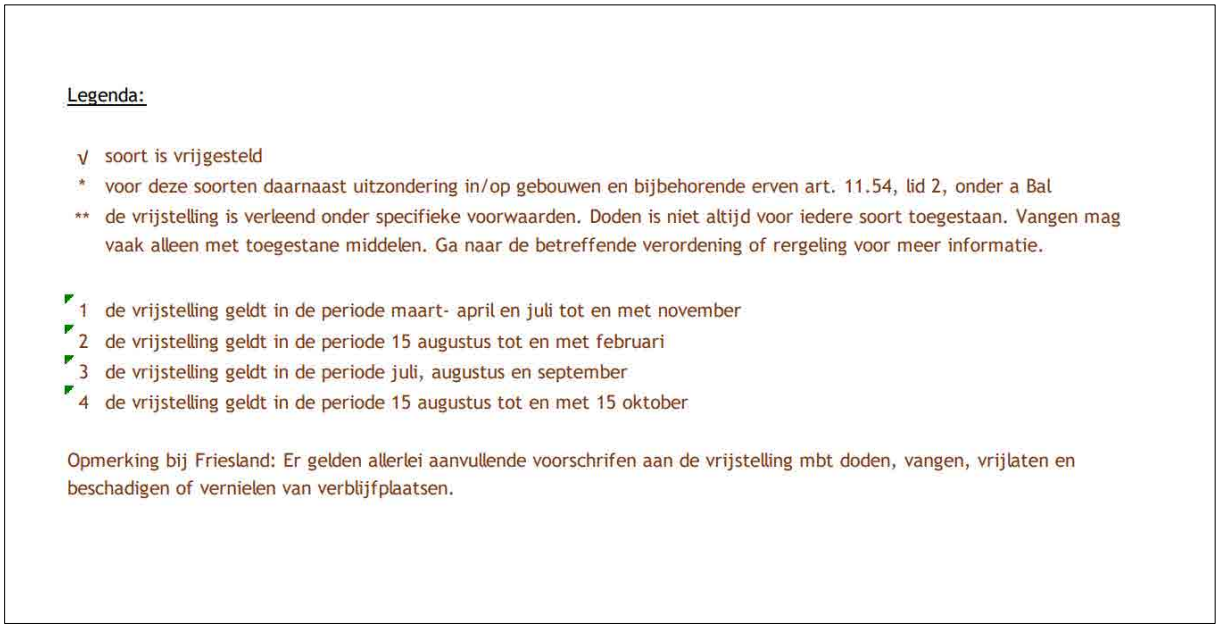
In afwijking van de verboden is het toegestaan om van de onderstaande soorten de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het opzettelijk ‘doden’ van onderstaande soorten is in sommige provincies eveneens toegestaan. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer.

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per bevoegd gezag

Op basis van door PS vastgestelde provinciale verordeningen en Or d.d. 1 september 2024

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie N&S (art. 4.31 Or)
	Zoogdieren													
Aardmuis	*Microtus agrestis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bosmuis*	*Apodemus sylvaticus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bunzing	*Mustela putorius*						√						√	√
Dwergmuis	*Micromys minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Dwergspitsmuis	*Sorex minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Egel	*Erinaceus europaeus*	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
Eekhoorn	***Sciurus vulgaris***						√1							
Gewone bosspitsmuis	*Sorex araneus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Haas	*Lepus europeus*	√	√	√	√		√	√	√	√			√	√
Hermelijn	*Mustela erminea*						√						√	√
Huisspitsmuis*	*Crocidura russula*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√			√	√
Mol	*Arvicola scherman*						√							
Ondergrondse woelmuis	*Pitymys subterraneus*	√	√		√	√	√	√	√		√	√		√
Ree	*Capreolus capreolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Rosse woelmuis	*Clethrionomys glareolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Steenmarter	***Martes foina***			√			√2							
Tweekleurige bosspitsmuis	*Sorex coronatus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√
Veldmuis*	*Microtus arvalis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Vos	*Vulpes vulpes*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Wezel	*Mustela nivalis*					√	√						√	√
Wild zwijn	***Sus scrofa***							√						
Woelrat	*Arvicola terrestris*	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√
	Amfibieën en reptielen													
Bruine kikker	*Rana temporaria*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Gewone pad	*Bufo bufo*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Hazelworm	***Anguis fragilis***						√3							
Kleine watersalamander	*Lissotriton vulgaris*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Levendbarende hagedis	***Zootoca vivipara***						√4							
Meerkikker	*Pelophylax ridibundus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	*Pelophylax klepton esculentus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
wettelijke belangen:														
8.74l, lid 1, b, 6°	ikv RO en gebruik van gebieden	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 9°	voorkomen onnodig lijden										√			
8.74l, lid 1, b, 10°	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 11°	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 12°	ikv bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	√	√	√	√		√	√		√	√	√	√	
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs										√				
schadelijke handelingen:														
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	√**		√**		√**					√**	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	√**	√	√**	√**	√**	√**	√	√	√**	√	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	√	√	√**	√	√	√	√	√	√**	√	√	√	√



Legenda:

√ soort is vrijgesteld
* voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal
** de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of rergeling voor meer informatie.

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november
2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari
3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september
4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschrifen aan de vrijstelling mbt doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen.

Legenda 'Overzicht algemene vrijstelling soorten per provincie'.

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

https://www.verspreidingsatlas.nl

https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/

https://www.regelink.net/kenniscentrum/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/

https://calculator.aerius.nl

http://www.ruimtelijkeplannen.nl

https://pdokviewer.pdok.nl/

https://www.ndff.nl/

Nader onderzoek huismus, vleermuis, steenmarter en steenuil

Seinsdijk 1, 1a en 3 Aalten

NATUURBANK OVERIJSSEL