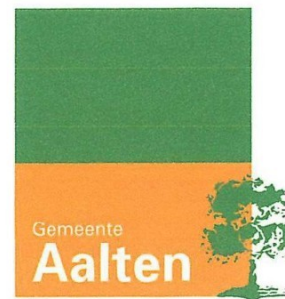


Bijlage 1



Postbus 119
7120 AC Aalten

T (0543) 49 33 33
E [redacted]@aalten.nl

www.aalten.nl

BESLUIT VERLENING OMGEVINGSVERGUNNING

Op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

GEMEENTE AALTEN
nr.: WA-22-0129-600

besluitdatum: 27 juni 2022
verzonden: 27 juni 2022

AANVRAAG

Op 9 mei 2022 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning, deze betreft het plaatsen van een antennemast aan de Boterdijk (ong.) te Aalten. Het registratienummer is WA-22-0129. De aanvraag heeft betrekking op het perceel kadastraal bekend gemeente Aalten, sectie O, nummer 1546.

BESLUIT

Wij besluiten aan dit verzoek mee te werken. Wij verlenen de gevraagde omgevingsvergunning.

Het gaat hierbij om de volgende activiteiten:

- bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo);
- handelen in strijd met regels ro (artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wabo);

De vergunning bestaat uit dit besluit inclusief de bijlagen met beoordeling, overwegingen en voorschriften en de bijbehorende gewaarmerkte stukken.

INWERKINGTREDING

Het betreft een besluit waarop de reguliere procedure van toepassing is. De vergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking aan de aanvrager. Er kan nu gebruikgemaakt worden van de vergunning.

Namens het college van burgemeester en wethouders van Aalten,



B. Witjes
Afdeling Ruimte
Team Openbare Ruimte



BIJLAGE

behorende bij het besluit WA-22-0129-600, voor plaatsen van een antennemast aan de Boterdijk (ong.) te Aalten.

Inhoud:

- Beoordelingen en overwegingen
- Voorschriften

BEOORDELINGEN EN OVERWEGINGEN

Beoordeling

Wij hebben het plan getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. De reguliere voorbereidingsprocedure is van toepassing (paragraaf 3.2. van de Wabo).

Volledigheid

De aanvraag is ontvankelijk. De aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten (op grond van artikel 2.8 van de Wabo en nader uitgewerkt in §4.2 van het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht).

Overwegingen onderdeel bouwactiviteit

De beoordelingscriteria zijn vermeld in artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplantoets

Het plan is in strijd met het bestemmingsplan. Op grond van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt de aanvraag voor een vergunning voor de bouwactiviteit ook aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een planologisch strijdige activiteit. De inhoudelijke overweging staat onder "Overwegingen onderdeel planologisch strijdige activiteit".

Welstand

Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand. In de gemeentelijke welstandsnota geldt welstandsgebied Landelijk gebied - niveau: voor en achter: regulier toetsniveau. Het Gelders Genootschap heeft het plan hieraan getoetst. Het advies was positief. Wij hebben dit advies overgenomen.

Bouwverordening van de gemeente Aalten

Het plan is getoetst aan de Bouwverordening. Het betreft bepalingen over het tegengaan van bouwen op verontreinigde bodem. Het voldoet hieraan voor zover van toepassing.

Bouwbesluit

Het plan is getoetst aan het Bouwbesluit. In het bouwbesluit zijn bepalingen opgenomen over de sterkte van de bouwconstructie, de technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu, de voorschriften inzake installaties, het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen en bouw- en sloopwerkzaamheden. Het voldoet hieraan voor zover van toepassing.

Overwegingen onderdeel planologisch strijdige activiteit

De beoordelingscriteria zijn vermeld in artikel 2.12 van de Wabo.

Strijdigheid bestemmingsplan

In het bestemmingsplan Landelijk Gebied, uitbreiding recreatieterrein Goorzicht is het perceel bestemd tot Bos. De aanvraag is in strijd met artikel 3.2.1 van het bestemmingsplan omdat daarin is bepaald dat op gronden met de bestemming Bos overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot een maximum bouwhoogte van 1 meter zijn toegestaan. Het bouwplan voorziet in een antennemast met een hoogte van 39,9 meter.

Afwijking bestemmingsplan

De mast is noodzakelijk om de mobiele bereikbaarheid in het buurtschap Dale, in de omgeving rond de Romienendiek, te verbeteren. De mast wordt geplaatst in een bosperceel en is daardoor omgeven door bomen en beplanting. Daardoor zal de mast goed landschappelijk ingepast worden. Op een kleine afstand van het plangebied, aan de overzijde van de Boterdijk, stond tot voor kort een antennemast. Deze locatie heeft in het

bestemmingsplan Landelijk gebied, tweede herziening 2017 de bouwaanduiding antennemast. Op deze locatie mag een mast worden gebouwd met een maximale hoogte van 40 meter. De mast kan hier minder goed landschappelijk ingepast worden en daardoor meer opvallen. Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is het bosperceel in de hoek Romienendiek-Boterdijk een acceptabele locatie voor een antennemast.

De afwijking is beperkt en niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Wij verlenen toestemming om af te wijken op basis van artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (buitenplanse afwijking) met toepassing van bijlage II, artikel 4 lid 5 van het Besluit Omgevingsrecht.

In dit artikel is het volgende bepaald: voor verlening van een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de wet waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de wet van het bestemmingsplan of de beheersverordening wordt afgeweken, komen in aanmerking: een antenne-installatie, mits niet hoger dan 40 m.

VOORSCHRIFTEN

Voorschriften onderdeel bouwactiviteit

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

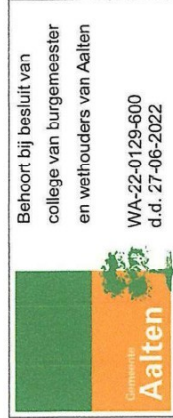
- de start van de bouw uiterlijk twee werkdagen voor begin bouw melden, en het gereedkomen uiterlijk melden op de dag van beëindiging van de werkzaamheden. Gebruik hiervoor de bijgevoegde kennisgevingsformulieren. (bij voorkeur per mail naar gemeente@aalten.nl);
- een afspraak maken met medewerker dhr. B. Witjes (i [REDACTED]) of zijn vervanger voor:
 - controle van de grondslag vóórdat de fundering wordt aangelegd;
 - controle van het uitzetten van het bouwwerk;
 - controle van de betonwapening;

Voordat gestart wordt met de werkzaamheden moeten onderstaande stukken worden ingediend. Dit kan per e-mail naar gemeente@aalten.nl, ter attentie van afdeling Ruimte, team Openbare Ruimte onder vermelding van het nummer WA-22-0129-600:

- ter controle berekeningen en tekeningen van de constructies zoals van fundering- beton-, staal- en houtconstructies en systeemvloeren, minimaal drie werkdagen voordat met de uitvoering/wijziging wordt begonnen;

Bijlage 2

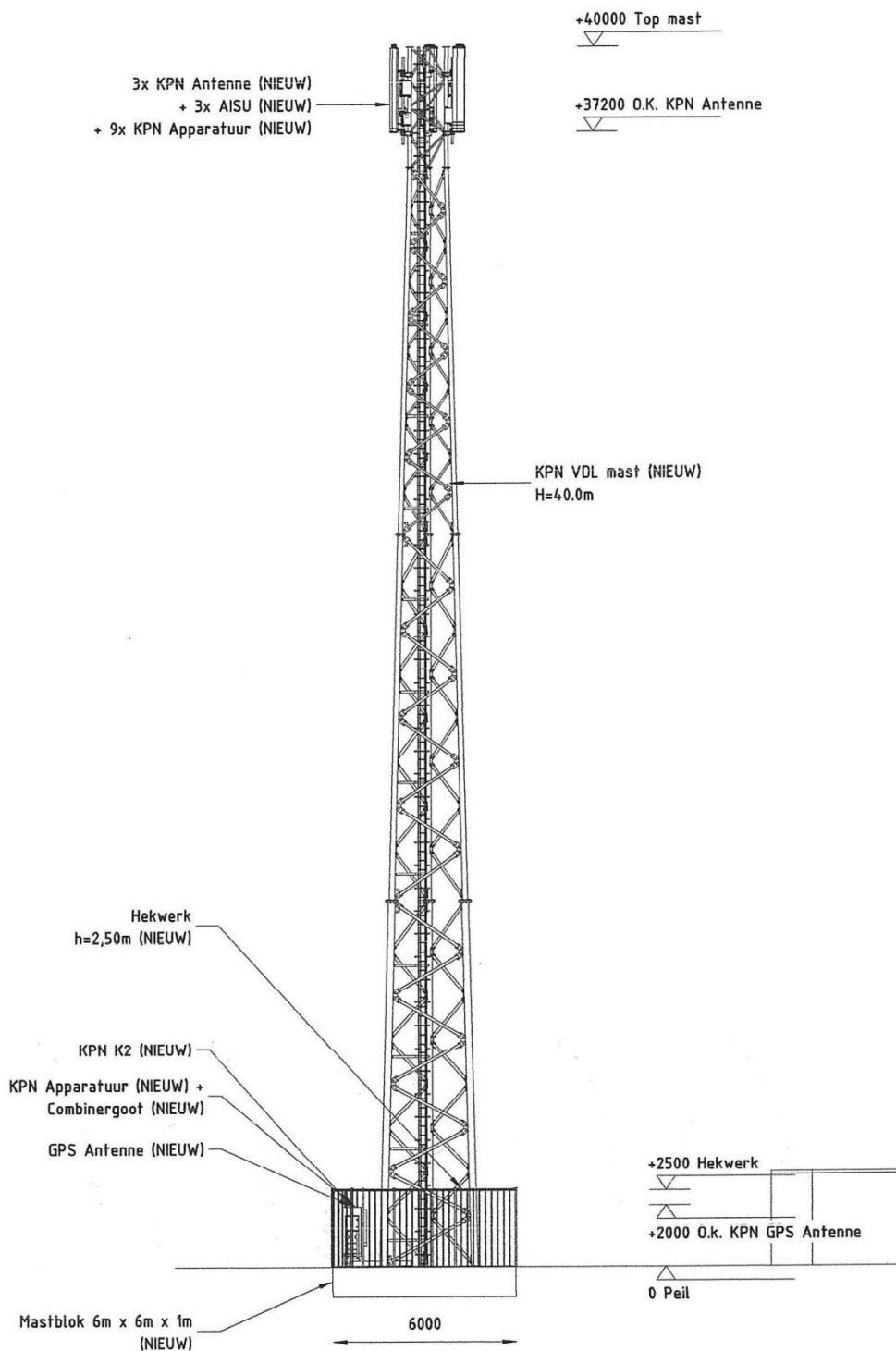
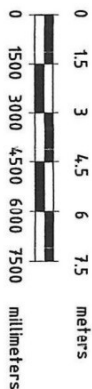
DOCUMENTNR:	REV:	DATUM:	DOCUMENTTITEL:
0306-0000-1	0	24-11-21	Index
0306-0010-1	0	24-11-21	Vooraanzicht bestaande situatie
0306-0050-1	0	24-11-21	Bovenaanzicht bestaande situatie
0306-0060-1	0	24-11-21	Kadaster situatie tekening
0306-0061-1	0	24-11-21	Contracttekening
0306-0100-1	0	24-11-21	Technisch vooraanzicht
0306-0110-1	0	24-11-21	Technisch bovenaanzicht
0306-0120-1	0	24-11-21	Vooraanzicht apparatuur (ruimte)
0306-0120-2	0	24-11-21	Vooraanzicht apparatuur (ruimte)
0306-0130-1	0	24-11-21	Bovenaanzicht apparatuur (ruimte)



Regio : N	Opstelpunt nummer : 0306
Plaats : 7122 PC Aalten	
Adres : Boferdijk 3	
Onstrijving: Index	Tekeningnummer : 0306-0000
X/Y coördinaten: 234.577 / 440.177	Maatstaf: 1:1000
Schaal n.v.t.	Rev. Datum
Eenheid mm	0 24-11-21
Blac 1 van 1 Bl.	RCT A3

KPN - MOBILE NETWORK OPERATIONS - SKM, Postbus 30139, 2500 GC Den Haag

KPN Antenneconfiguratie Tabel (NIEUW)				
Sector	Antenne type	RRH	Azimuth	Fiber Lengte
S1	A114521Rv06	5509f + 5301 + 5502	60°	3 x 50m
S2	A114521Rv06	5509f + 5301 + 5502	180°	3 x 50m
S3	A114521Rv06	5509f + 5301 + 5502	300°	3 x 50m

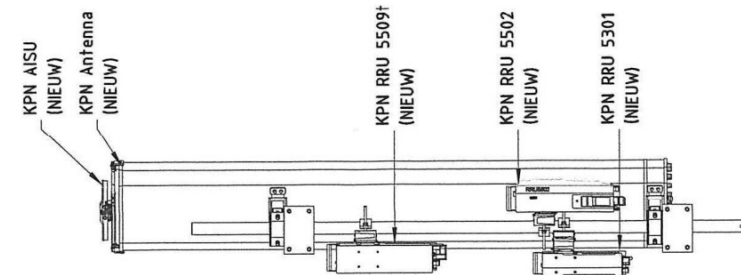


Apparatuur, hekwerk en onderste sectie mast in RAL6009

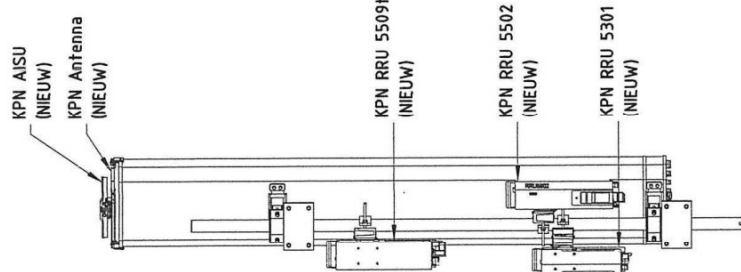
Regio : N	Plaats : 7122 PC	
Adres :		
Omschrijving : Technisch voorbeeld	234.577 / 440.177	
Schale : 1 : 150	Rev. : 0	Datum : 24-11-21
Embleem : mm	3D	A3
Bild 1 van 1 Bl.	A3	
KPN - MOBILE NETWORK OPERATIONS - SCM Postbus 30135	Den Haag	
Verkennummer : 0306-0100		0306
KPN logo		

Bylage 3

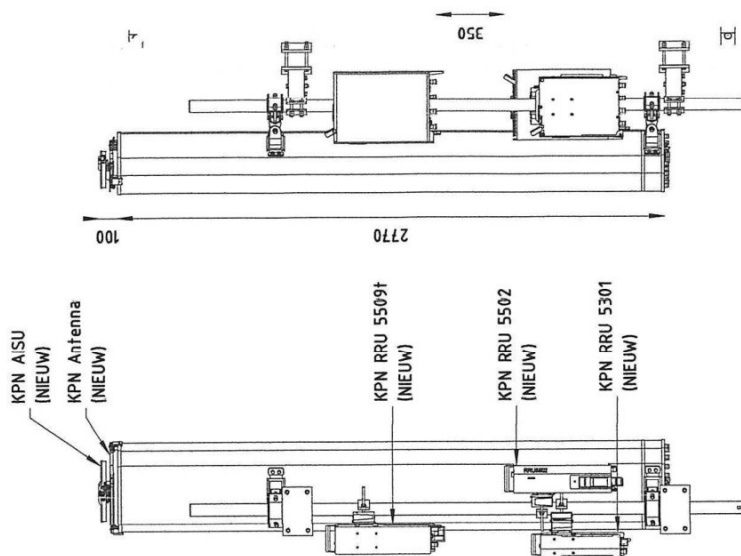
Bijlage 4



SECTOR 1



SECTOR 2



SECTOR 3

0 0.25 0.5 0.75 1 1.25 meters



0 250 500 750 1000 1250 millimeters

Regio : N	Opstellennummer : 0306
Plaats : 7122 PC Aalten	Telefoonnummer : 0306-0120
Adres : Boterdijk 3	
Onschieding : Vooraanzicht apparaatuur (ruimte)	
X/Y coördinaten : 234.577 / 440.177	
Schaal : 1 : 25	Rev. : 0
Eenheid : mm	Datum : 24-11-21
Blad : 2 van 2 Bl.	Gepl. : ADD
	Gepl. : A3
KPN - MOBILE NETWORK OPERATIONS - SCM Postbus 3039, 2500 GC Den Haag	

Bijlage 5

de Rechtspraak

Rechtbank Gelderland

[| AANTEKENEN | | PER POST | | EMAIL

De heer

A

Team bestuursrecht
Arnhembezoekadres
Walburgstraat 2-4
Arnhemcorrespondentieadres
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

t 088 361 2000

Veilig mailen;
rechtspraak.nl/contact/GLD
www.rechtspraak.nl

datum 9 februari 2023
 onderdeel T1
 contactpersoon mevr
 doorkiesnummer 088 361 2000
 ons kenmerk zaaknummer ARN 23 / 458 WABOA
 uw kenmerk
 bijlage(n)
 onderwerp het beroep van te Aalten

Bij beantwoording de datum en
ons kenmerk vermelden. Wilt u
slechts één zaak in uw brief
behandelen.

Geachte heer

Over het beroep met zaaknummer ARN 23 / 458 WABOA deel ik u het volgende mee.

De rechtbank heeft een of meer stukken en/of een verweerschrift ontvangen. Ik stuur u hiervan een kopie.

Ik houd u op de hoogte van de voortgang van de procedure.

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

Hoorachtend

de grimer

Bglage 6

INVENTARISATIELIJST BEROEP ARN 23 / 458 WABOA

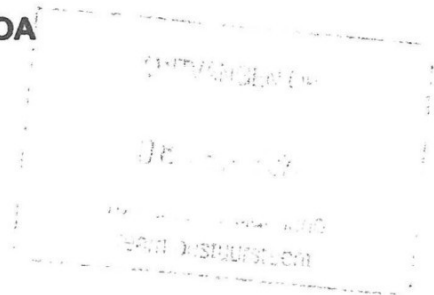
1. Beroepschrift
2. Heroverwegingsbesluit 13-12-2022
3. Advies van de commissie bezwaarschriften
4. Nota van heroverweging
5. Bezwaarschrift 03-08-2022
6. Besluit omgevingsvergunning 27-06-2022
7. Aanvraagformulier omgevingsvergunning
8. Tekeningen
9. QuickScan ecologie
10. Antwoorden AIM-sessie
11. Fotodocument
12. Maststaat
13. Nadere info hekwerk
14. Standaard fundatie tekening
15. Locaties antennemast Dale
16. Mail beoordeling alternatieve locaties
17. Informatiebrief KPN
18. Zoekcirkel KPN
19. Beleidsnota
20. Advies welstandscommissie



Bylage 7

INVENTARISATIELIJST BEROEP ARN 23 / 458 WABOA

1. Beroepschrift
2. Heroverwegingsbesluit 13-12-2022
3. Advies van de commissie bezwaarschriften
4. Nota van heroverweging
5. Bezwaarschrift 03-08-2022
6. Besluit omgevingsvergunning 27-06-2022
7. Aanvraagformulier omgevingsvergunning
8. Tekeningen
9. QuickScan ecologie
10. Antwoorden AIM-sessie
11. Fotodocument
12. Maststaat
13. Nadere info hekwerk
14. Standaard fundatie tekening
15. Locaties antennemast Dale
16. Mail beoordeling alternatieve locaties
17. Informatiebrief KPN
18. Zoekcirkel KPN
19. Beleidsnota
20. Advies welstandscommissie



Bijlage 8 12

Materiaalstaat KPN 306 Aalten

Het omgevingsloket heeft wat kuren met de materiaalstaat, welke niet goed in de aanvraag zichtbaar is.

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Mast: Staal, thermisch verzinkt. (Onderste sectie RAL 6009)

Apparatuur kast: Staal, RAL 6009

Antennepanelen: polycarbonaat, wit/grijs.

RRU's: Staal, wit/grijs.

Hekwerk: Staal, RAL 6009

Bijlage 9

Karel Molder te [REDACTED]

3-4-2025 08:39

Antenne Boterdijk te Aalten

Aan [REDACTED]@innso.nl <[REDACTED]@innso.nl> Kopie
[REDACTED]@hetnet.nl <[REDACTED]@hetnet.nl>

Geachte heer [REDACTED]

Tijdens een reguliere controle is geconstateerd dat de antenne-installatie niet volledig voldoet aan de vooraf afgesproken specificaties. Concreet gaat het om de kleur van de mast en de ladder, alsmede de hoogte en kleur van het hekwerk, zoals in de welstandcommissie werd geadviseerd.

1. **Kleur van het mastframe en de ladder:** Het frame van de mast is in twee kleuren uitgevoerd. Het onderste gedeelte is groen (met uitzondering van de ladder, die blank is), terwijl de top van de mast (inclusief ladder) eveneens blank is. Volgens de afspraken zou de eerste sectie van de ladder ook in RAL6009 (groen) gespoten moeten worden, maar dit is nog niet uitgevoerd.
2. **Hekwerk:** De welstandcommissie heeft geadviseerd dat het hekwerk een hoogte van 2,5 meter zal hebben en volledig in RAL6009 gespoten moet worden. Dit is conform afspraak uitgevoerd.
3. **Secties van de mast:** De mast bestaat uit vier secties: drie secties van 12 meter en één sectie van 3,99 meter. De eerste sectie van de mast, inclusief ladder, zou in RAL6009 gespoten moeten worden tot een hoogte van 12 meter, zoals eerder afgesproken.

Wij verzoeken u vriendelijk om deze kwestie zo spoedig mogelijk te beoordelen en ons te informeren over de verdere stappen die u zult ondernemen om deze afwijkingen te corrigeren. Indien gewenst, kunnen wij de benodigde documenten of aanvullende informatie verstrekken.

Mocht u verdere vragen hebben of meer uitleg nodig hebben, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Wij zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

K.(Karel) te Molder
Toezichthouder bouw/ruimtelijke ordening
Team Openbare Ruimte



T (0543) 49 33 33

E [REDACTED]@aalten.nl

Gemeente Aalten - Postbus 119 - 7120 AC Aalten - Bezoekadres: [REDACTED] - [REDACTED] Aalten - www.aalten.nl

Denk aan het milieu: is het echt nodig dit bericht te printen?

- image001.png (16 KB)