

Beslutelist fan de riedsgearkomste fan gemeente Noardeast-Fryslân d.d. 5 maart 2026

OANWEZICH:

De leden fan de ried:

Mefr. A.C.F. Admiraal (PvdA), dhr. M. de Boer (S!N), dhr. F.K. Boersma (FNP), dhr. F. Breeuwsmma (FNP), dhr. J.R. Buruma (FNP), dhr. A.A. Buwalda (FNP), dhr. J. Dekkema (CU), mefr. D. Ferwerda-Havenga (LNF), dhr. H.S. Halbersma (CDA), dhr. K. de Jager (CU), dhr. S. Keizer (S!N), dhr. D. Kooistra (CDA), dhr. J.H. Lammering (PvdA), mefr. M. van der Meij-Baron (S!N), mefr. F. Meindersma (FNP), dhr. D. van der Meulen (CU), dhr. H. Minkes (CU), mefr. J.M. van Midlum-Huisman (GB), dhr. J. Nutma (S!N), dhr. J.J. Postema (FNP), mefr. G.J. Schoorstra-Boeijenga (CDA), mefr. M. van der Staal (S!N), dhr. L. Sytsma (CDA), mefr. T.A. van der Veen (LNF), dhr. R.J. Torensma (S!N)

De adjunct-griffier:

Mefr. S. Kooistra

De leden fan it kolleezje fan boargemaster en wethâlders:

Boargemaster dhr. J.G. Kramer (ek riedsfoarsitter) en de wethâlders dhr. P.L. Braaksma, mefr. L.J. Jouta, mefr. M. Prins-Meindersma, mefr. L. Vellinga-Zeilstra

De gemeentesiktaris:

Dhr. H. Verbunt

Ofwêzich mei kundskip:

Dhr. J. Andringa (FNP), Mefr. B. van Dellen (FNP), mefr. G.T. Schaafstal (PvdA), dhr. S.J. Vogelzang (LNF), weth. A. Koonstra

It Fragemomint

Gjin bysûnderheden.

It Beslút

1. Iepening
De foarsitter iepenet de riedsgearkomste om 19.43 oere.
2. Fêststelle aginda
Agindapunten 5, 6, 7, 8 en 9 wurde as hammerpunt ôfdien.
3. Meidielings
Gjin meidielings.
4. Fêststelle beslutelist It Beslút 19 febrewaris 2026
De beslutelist wurdt ûnferoare fêststeld.
5. Vaststelling omgevingsplanwijziging 'Kollum - Uitbreiding bedrijventerrein Dwarsryd' en bijbehorende grondexploitatie
De raad heeft besloten:
 1. De omgevingsplanwijziging 'Kollum - Uitbreiding bedrijventerrein Dwarsryd' (NL.IMRO.1970.TAMopKoDwarsryd-VA01 (bijlage 1) ongewijzigd vast te stellen.
 2. De als zodanig gewaarmerkte grondexploitatie 'Kollum - Uitbreiding bedrijventerrein Dwarsryd' (geheime bijlage 2) vast te stellen.
 3. De in de grondexploitatie opgenomen budgetten voor het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling beschikbaar te stellen.
 4. De in de grondexploitatie (tabel opbrengsten) opgenomen grondprijzen exclusief btw en kosten koper voor de uit te geven gronden binnen de grondexploitatie vast te stellen.
 5. Het voorbereidingskrediet af te sluiten en terug te storten naar de Algemene Reserve.

6. De totaal gemaakte voorbereidingskosten ten bedrage van € 122.111,00 in te brengen in de grondexploitatie.
 7. Bovenstaande besluiten in boekjaar 2026 te verwerken door Begrotingswijziging 4.
6. Vaststelling omgevingsplanwijziging Bedrijventerrein Zuiderschans te Dokkum
De raad heeft besloten:
1. De omgevingsplanwijziging 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u, Bedrijventerrein Zuiderschans te Dokkum' (NL.IMRO.1970.OpDkZuidersch-VG01) (bijlage 1) gewijzigd vast te stellen.
 2. Het als zodanig gewaarmerkte Beeldkwaliteitsplan 'Bedrijvenpark Zuiderschans' (bijlage 2) als beleidsregel vast te stellen als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet.
 3. De als zodanig gewaarmerkte Grondexploitatie 'Dokkum - Zuiderschans' (geheime bijlage 3) vast te stellen.
 4. De in de grondexploitatie opgenomen budgetten voor het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling beschikbaar te stellen.
 5. De in (de geheime) bijlage 4 opgenomen grondprijzen exclusief btw en kosten koper voor de uit te geven gronden binnen de grondexploitatie vast te stellen.
 6. De in (de geheime) bijlage 4 opgenomen toeslag exclusief btw en kosten koper voor de uit te geven gronden binnen de grondexploitatie ter financiering van de mogelijke toekomstige ontsluiting nabij het exploitatiegebied vast te stellen.
 7. Bovenstaande besluiten in boekjaar 2026 te verwerken door Begrotingswijziging 7.
7. Vaststelling omgevingsplanwijziging 'Hantum - Titus Conradstrjitte-Smidstrjitte'
De raad heeft besloten:
1. De omgevingsplanwijziging voor het woningbouwplan 'Hantum - Titus Conradstrjitte-Smidstrjitte' (NL.IMRO.1970.TAMopHtSmidstrj-VA01) gewijzigd vast te stellen.
 2. Het als zodanig gewaarmerkte Beeldkwaliteitsplan 'Uitbreiding Hantum' (bijlage 2) als beleidsregel vast te stellen als bedoeld in artikel 4.19 Omgevingswet.
 3. De als zodanig gewaarmerkte grondexploitatie 'Hantum - Titus Conradstrjitte-Smidstrjitte' vast te stellen (geheime bijlage 3).
 4. De in de grondexploitatie opgenomen budgetten voor het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling beschikbaar te stellen.
 5. De in de grondexploitatie (tabelopbrengsten) opgenomen grondprijzen exclusief btw en kosten koper voor de uit te geven kavels binnen de grondexploitatie vast te stellen.
 6. De totaal gemaakte voorbereidingskosten ten bedrage van € 101.468,14 in te brengen in de grondexploitatie.
 7. Het voorbereidingskrediet af te sluiten en terug te storten naar de reserve.
 8. Voor de te verwachten negatieve eindwaarde een verliesvoorziening ten laste van de Reserve Woningbouwontwikkeling te vormen.
 9. Bovenstaande besluiten in boekjaar 2026 te verwerken door Begrotingswijziging 6.
8. Vaststellen TAM-IMRO plan 'Blije – Mieddyk 3'
De raad heeft besloten:
1. Het als zodanig gewaarmerkte ontwerp TAM-IMRO plan 'Blije – Mieddyk 3' (bijlage 1) ongewijzigd vast te stellen.
 2. De als zodanig gewaarmerkte 'Nota van zienswijzen' (bijlage 2) vast te stellen.
 3. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijk ordening vast te stellen.
9. Ontslag verlenen aan lid Rekenkamer
De raad heeft besloten de heer drs. E. de Haan op eigen verzoek ontslag te verlenen als lid van de Rekenkamer met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2026.
10. Fêststelle Verordening voor het toekennen en uitreiken van de gemeentelijke Onderscheiding 'Stjer fan Noardeast-Fryslân'
De ried hat besletten de Verordening voor het toekennen en uitreiken van de gemeentelijke Onderscheiding 'Stjer fan Noardeast-Fryslân' fêst te stellen.
11. Sluting
De foarsitter slút 19.58 oere de gearkomste.

Sa fêststeld yn de iepenbiere gearkomste fan de ried fan de gemeente Noardeast-Fryslân op 31 maart 2026.

De ried niisneamd,
de griffier,

de foarsitter,

mr. S.K. Dijkstra

mr. J.G. Kramer