

## Informerende nota aan de gemeenteraad

Onderwerp: Actualiteitennota regionale samenwerking februari 2025.	
Vergadering d.d.: 12 en 13 februari 2025 (cie. R&L en cie. S&B)	Agendapunt:
Portefeuillehouder: T.H. Haseloop-Amsing	
Behandelend team: Concern	Kenmerk: 226557

### Onderwerp

Actualiteitennota regionale samenwerking februari 2025.

### Aanleiding en achtergrond

Iedere raadsyclus wordt u geïnformeerd over actualiteiten die spelen op het gebied van regionale samenwerking.

### Boodschappen

***Voor de ontwikkelingen met betrekking tot Defensie trekken we binnen Kop van de Veluwe gezamenlijk op.***

Defensie onderzoekt op dit moment voorkeurslocaties voor hun extra activiteiten, daarnaast is Defensie ook bezig met het verkrijgen van een nieuwe revisievergunning voor het ASK-terrein. Eerst moeten we afwachten welke voorkeursvarianten er overblijven en voor de aanvraag revisievergunning wachten we op het nog te nemen besluit op de aanvraag. Daarna zullen we, in goede afstemming met de gemeenten Elburg, Hattem, Heerde en Nunspeet, vanuit de samenwerking Kop van de Veluwe, zoveel als mogelijk gezamenlijk het overleg voeren met Defensie en het ministerie die de aanvraag in behandeling heeft, en daarmee ook zoveel als mogelijk eenzelfde reactie en inhoud geven betreffende onze zorgen en eventueel onze zienswijze op de mogelijke nieuwe ontwikkeling van Defensie kenbaar maken. Deze ontwikkelingen bekijken we vanuit een integrale invalshoek en daarmee niet enkel vanuit het ruimtelijke spoor. We zien daarom ook mogelijke koppelkansen vanuit de Samenwerkingsagenda Kop van de Veluwe en/of per gemeente.

***Er zijn binnen de Noord-Veluwe verschillende ontwikkelingen rond het thema Wonen.***

#### Huisvestingsverordening

Regionaal binnen de Noord-Veluwe (NV; Elburg, Ermelo, Harderwijk, Nunspeet, Oldebroek en Putten) is de regionale huisvestingsverordening onderwerp van gesprek. Belangrijk, aangezien wij met NV een woningregio vormen. Er is onlangs een webinar gehouden in de regio waar de raadsleden voor zijn uitgenodigd. Naar aanleiding van het webinar heeft de raad besloten om dit onderwerp te agenderen in de commissievergadering van 12 februari.

#### De woondeal

We werken aan de woondeal. De kwantitatieve aantallen liggen in concept klaar. Bij de aantallen zijn randvoorwaarden genoemd. Het oplossen van knelpunten is nodig om de aantallen te kunnen behalen. Binnenkort zullen de raden bijgepraat worden over de woondeal in een webinar.

#### Woningmarktonderzoek

Momenteel vindt er een regionaal woningbehoefteonderzoek op de Noord-Veluwe plaats waarvan wij, naar verwachting in Q1 2025 het definitieve rapport ontvangen.

Het onderzoek is uitgebreider dan in 2021, omdat uitvraag naar verhuishwensen is gedaan. Hierdoor krijgen wij onder andere meer inzicht in de wens naar woningtypes en prijscategorieën.

**Bijlage(n)**

-

Oldebroek, 4 februari 2025.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris P.H. Lensselink,

, burgemeester T.H. Haseloop-Amsing.