

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

Aan de gemeenteraad namens burgemeester en wethouders van Beekdaelen

Voorstel

1. Kennis te nemen van het financieel tekort op het krediet voor het vervangen van de brug aan de Stationsstraat in Schinnen.
2. In te stemmen met het voteren van een aanvullend krediet van € 330.000 voor de vervanging van de betreffende brug.
3. In te stemmen het laten vrijvallen van de voorziening civiele kunstwerken voor een bedrag van € 330.000 en het voordeel dat daardoor ontstaat in te zetten ter dekking van het tekort op het krediet voor de brug.
4. De financiële consequenties van het raadsbesluit te verwerken in de eerste bestuursrapportage (burap) 2026.

Samenvatting

De brug aan de Stationsstraat in Schinnen is aan vervanging toe. Uit de aanbesteding blijkt dat de kosten voor deze vervanging hoger uitvallen dan eerder geraamd, waardoor een aanvullend krediet van € 330.000 noodzakelijk is. Uitstel van besluitvorming brengt met name financiële risico's met zich mee, onder andere door mogelijke verdere kostenstijgingen. Voorgesteld wordt om de meerkosten onder voorbehoud te dekken uit de voorziening civiele kunstwerken en de financiële gevolgen te verwerken in de eerste bestuursrapportage 2026.

Inleiding

De brug aan de Stationsstraat in Schinnen is aan vervanging toe. De gemeenteraad heeft, ten behoeve van de vervanging van de brug in de gemeentebegroting 2022 een krediet beschikbaar gesteld van € 600.000. Bij de bijstelling van de kostenraming in 2025 is, als gevolg van prijsstijgingen, een aanvullend krediet geraamd van € 146.000. Dit aanvullende krediet is, in de raadsvergadering van 16 september 2025 beschikbaar gesteld, met de instemming van extra krediet voor het MIP. Waarin dit één van de posten was waar meer middelen nodig zijn door prijsstijgingen. Daarmee komt het totaal beschikbare krediet op € 746.000.

In het kader van de voorbereiding is het project aanbesteed, waarbij op 29 januari 2026 inschrijvingen zijn ontvangen. Op basis van deze aanbesteding blijkt dat de kosten voor de vervanging hoger uitvallen dan bij het vaststellen van dit krediet is geraamd.

De oorspronkelijke kostenraming was gebaseerd op een indicatieve schatting met een peildatum in 2021 en is in 2025 bijgesteld in verband met sterk gestegen prijzen in de markt. Ondanks deze

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

bijstelling leidt de uitkomst van de aanbesteding tot een tekort ten opzichte van het beschikbare budget. Hierdoor is aanvullend krediet noodzakelijk om het project doorgang te kunnen laten vinden.

Met dit raadsvoorstel wordt beoogd de raad in positie te brengen om een besluit te nemen over het beschikbaar stellen van aanvullend krediet en de wijze waarop de financiële consequenties daarvan worden verwerkt, zodat verdere vertraging en daarmee samenhangende financiële risico's worden beperkt.

Argumenten

1.1 Het beschikbaar stellen van aanvullend krediet is noodzakelijk om de vervanging van de brug uit te kunnen voeren.

De aanbesteding heeft geleid tot een aanneemsom die aanzienlijk hoger ligt dan de eerder geraamde kosten. In combinatie met geactualiseerde indirecte kosten en een realistische risicoreservering resulteert dit in een tekort van € 330.000. Zonder aanvullend krediet kan het project niet worden gegund en kan de uitvoering geen doorgang vinden.

1.2 Uitstel van besluitvorming leidt tot verdere financiële risico's.

Bij uitstel nemen de financiële risico's toe. De huidige inschrijfprijs is beperkt geldig en bij her-planning kunnen kosten verder stijgen door indexering en marktomstandigheden. Daarnaast kan vertraging leiden tot extra kosten door verschuiving van de uitvoeringsperiode, onder andere in relatie tot vergunningen, het hoogwaterseizoen en samenloop met andere infrastructurele projecten. Deze kostenontwikkelingen zijn in beperkte mate beïnvloedbaar.

1.3 Dekking via de voorziening civiele kunstwerken is een mogelijke en verdedigbare optie.

De gemeente beschikt over een voorziening voor civiele kunstwerken, bedoeld om pieken in onderhoudskosten op te vangen. Door vervanging van de brug vervalt een deel van het toekomstige onderhoud, waardoor het mogelijk is dat middelen uit deze voorziening vrijvallen. De uiteindelijke inzet van deze vrijval maakt onderdeel uit van de bestuurlijke en financiële besluitvorming.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Verdere kostenstijgingen tijdens de uitvoeringsfase zijn niet volledig uit te sluiten.

Ondanks de herziene kostenraming en risicoreservering kunnen tijdens de uitvoering aanvullende kosten optreden. Dit risico wordt als aanvaardbaar beoordeeld, omdat in de raming expliciet rekening is gehouden met bekende financiële risico's en actieve projectsturing plaatsvindt.

1.2 Vertraging in de besluitvorming kan gevolgen hebben voor de planning en kosten.

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

Indien besluitvorming wordt vertraagd, bestaat het risico dat de geplande uitvoering verder verschuift. Dit kan leiden tot aanvullende kosten door de werkzaamheden opnieuw te plannen in de tijd, vergunningstrajecten of samenloop met andere projecten. De kans hierop is reëel; de impact is financieel beheersbaar maar ongewenst.

Financiën

De herziene kostenraming voor het project bedraagt € 1.076.000. Ten opzichte van het beschikbare krediet van € 746.000 resteert een tekort van € 330.000.

Op basis van de aanbesteding en de nadere uitwerking van het project is gebleken dat de totale projectkosten hoger uitvallen dan oorspronkelijk geraamd. Deze kostenstijging wordt veroorzaakt door een combinatie van hogere bouwkosten, een aanvullende risicoreservering en enkele meer- en minderkosten in de voorbereidingsfase.

Overschrijding aanneemsom:

De geraamde aanneemsom bedroeg € 451.147. De daadwerkelijke inschrijfprijs van de aannemer komt uit op € 689.000. Dit leidt tot een overschrijding van € 237.853.

Deze overschrijding wordt voornamelijk veroorzaakt door hogere kosten voor de funderingsconstructie en de landhoofden van de brug. In de inschrijfprijs door de aannemer is gekozen voor een zwaarder gedimensioneerde constructie dan waarmee in de bestekraming van het ingenieursbureau rekening was gehouden. Dit betekent onder meer het toepassen van meer en langere funderingspalen. De kostenstijging is het gevolg van andere uitgangspunten tussen de planvoorbereiding en de uitvoeringsuitwerking.

Risicoreservering bouwkosten:

Gezien de complexiteit van de bouwopgave wordt een aanvullende risicoreservering opgenomen voor mogelijke extra bouwkosten bovenop de aanneemsom. Deze reservering bedraagt 7% van de aanneemsom en komt neer op € 48.000. Hiermee wordt rekening gehouden met mogelijke afwijkingen tijdens de uitvoering.

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

Vorbereidingskosten:

Binnen de voorbereidingskosten zijn zowel mee- als tegenvallers geconstateerd.

Er is sprake van minderkosten ter hoogte van -/- € 42.853. Deze zijn met name het gevolg van lagere kosten voor ecologische mitigerende maatregelen en lagere onderzoekskosten, waaronder de stikstofberekening.

Tegenover deze minderkosten staan drie posten met meerkosten:

- Legeskosten: bij de gemeente Beekdaelen, de provincie Limburg en waterschap Limburg die bij aanvang niet waren voorzien: (€ 25.000).
- Extra interne uren: van het planbureau (€ 32.000), als gevolg van een intensievere voorbereiding, onder andere voor de afstemming van verleggingswerkzaamheden van kabels en leidingen en telecominfrastructuur en een uren intensievere aanbestedingsproces op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding (BPKV).
- Externe inhuur: voor directievoering en toezicht in de bouwfase (€ 30.000), vanwege de benodigde specialistische kennis, onder meer voor de toetsing van het uitvoeringsontwerp en constructieve berekeningen.

Herziene kostenraming:

Op basis van bovenstaande bijstellingen komt de herziene kostenraming uit op:

- | | |
|--|-----------|
| • Oorspronkelijk projectbudget: | € 746.000 |
| • Overschrijding aanneemsom: | € 237.853 |
| • Extra risicoreservering bouwkosten: | € 48.000 |
| • Minderkosten voorbereidingsfase: | -€ 42.853 |
| • Legeskosten: | € 25.000 |
| • Extra interne uren: | € 32.000 |
| • Externe inhuur directie en toezicht: | € 30.000 |

Totale geraamde projectkosten: € 1.076.000

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

Voorziening:

De stand van de voorziening civiele kunstwerken zal in 2026 circa € 379.000 bedragen. Omdat door vervanging van de brug toekomstig onderhoud grotendeels vervalt, kunnen de meerkosten mogelijk worden gedekt uit (gedeeltelijke) vrijval van deze voorziening. De definitieve dekking wordt betrokken bij de verdere financiële besluitvorming. De financiële verwerking vindt plaats in de eerste bestuursrapportage 2026.

Vervolgtraject en verantwoording

Na besluitvorming door de gemeenteraad kan het project voorlopig worden gegund. Na het doorlopen van de Alcateltermijn kan het project definitief worden gegund. De start van de uitvoering was voorzien vanaf eind augustus 2026, maar is afhankelijk van een te herziene planning van de uitvoeringsengineering door de aannemer en tijdige prefabricage van brugonderdelen. Het is aannemelijk dat de start van de uitvoering verder verschuift en dat oplevering begin februari 2027 realistischer is.

De financiële consequenties worden verwerkt in de eerste bestuursrapportage 2026. De voortgang wordt gevolgd via de reguliere project- en budgetbewaking. Eventuele afwijkingen worden via de geëigende bestuurlijke momenten voorgelegd.

Communicatie

De raad wordt geïnformeerd via dit raadsvoorstel en de bestuursrapportage. Omwonenden en belanghebbenden worden tijdig geïnformeerd over de uitvoering, planning en bereikbaarheidseffecten. Er wordt geen formeel participatietraject doorlopen, omdat geen wijziging van scope of ontwerp aan de orde is.

Bijlage(n)

-Inschrijfbiljet Bestek Nh. 102

Opsteller Zaak/Document nummer	Machiels, Pieter Z/26/218765 403472	Datum stuk Afdeling Agendanummer	5 maart 2026 Ruimte
Onderwerp	Financieel tekort vervangen brug Stationsstraat Schinnen		
Portefeuillehouder	Dhr. H. Reijnders		

Dit voorstel bieden wij u hierbij ter besluitvorming aan.

Burgemeester en wethouders van Beekdaelen,

De secretaris Mevr. Mr. S.M.J. Troisfontaine & De burgemeester Dhr. ing. E. Geurts