

# Beoordelingsverslag - Advies

Zaaknummer :  
Documentnummer :  
Locatie :  
Omschrijving : kappen van x boom  
Activiteit : Kappen  
Datum :  
Beoordeeld door :

---

## Toets volledigheid aanvraag

De aanvraag is **niet** volledig. De volgende gegevens ontbreken en moeten nog worden ingediend:

-

*Aanvraag volledig, geen weigeringsgronden*

## Inhoudelijke toets aanvraag

De aanvraag is volledig ingediend. De vergunning kan voor deze activiteit worden verleend. De overwegingen en nadere voorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 en 2.

*Weigeringsgronden*

## Inhoudelijke toets aanvraag

De aanvraag is volledig ingediend. Bij de inhoudelijke beoordeling zijn de volgende strijdigheden geconstateerd:

-

De vergunning kan voor deze activiteit niet worden verleend. De overwegingen zijn opgenomen in bijlage 1 **en het daarbij behorende beoordelingsverslag**.

## Toelichting/opmerkingen

N.v.t.

*Zaakverantwoordelijke VTH: Naam/team aanpassen achter "Beoordeeld door" naar degenen die je om advies vraagt. Haal overbodige teksten weg. **Duidelijk de vraagstelling formuleren: Wat wil je weten? Wat wijkt er af van het bestemmingsplan? Is het eerder besproken (eerdere correspondentie toevoegen)? Etc.***

*Zaakverantwoordelijke gemeente (adviseur aan VTH): Dit document volledig invullen, inclusief overwegingen en zo nodig inclusief voorschriften. Overbodige alinea's/teksten verwijderen. Dit document openen en bewerken. Opslaan als nieuwe versie in MyCorsaNxT, stuknummer 0823289603. Documenten die bij deze zaak horen zijn te vinden in SquitXO en/of in MyCorsaNxT (zaaknummer 082369391 in SquitXO = dossiercode in MyCorsaNxT). Na afronding document retour aan zaakverantwoordelijke VTH.*

## Werkafpraak termijn beoordeling

Toets volledigheid binnen twee weken en, indien volledig, binnen **drie weken** inhoudelijke toets bij reguliere procedure en binnen **zes weken** bij uitgebreide procedure.

## Beoordelingsverslag aanvraag omgevingsvergunning

### Activiteit kappen (vellen van een houtopstand)

Aanvraag heeft betrekking op het **<Omschrijving aanvraag>**. Het betreft de volgende boomsoorten en aantallen: **<aantallen>**

De reden van de velling: **<motivatie>**

De conditie van de houtopstand is: **<motivatie>**

### Vergunningplicht

Op grond van artikel 2.1a, van het Omgevingsbesluit is een omgevingsvergunning benodigd voor zover ingevolge een bepaling van een gemeentelijke verordening een vergunning is vereist om een houtopstand te vellen of te doen vellen.

Op grond van artikel 2 van de Bomenverordening Oirschot 2010 is het verboden om zonder vergunning van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen of te doen vellen, tenzij de velling voldoet aan de uitzonderingsregels waarvoor de vergunningplicht niet geldt.

Geoordeeld is dat **<een of geen>** omgevingsvergunning benodigd is voor de aangevraagde activiteit.

## **1 WAARDERINGSCRITERIA**

### **1.1 Hiertoe is een aantal criteria opgesteld:**

- Deel hoofd- of nevenstructuur;
- Onvervangbaarheid;
- Cultuurhistorisch;
- Educatief;
- Ecologisch;
- Klimaat;
- Duurzaamheid.

In het onderstaand overzicht wordt het waarderingssysteem nader toegelicht.

#### Deel hoofd- of wijkstructuur (max. score 20 punten)

##### Hoofdstructuur

Groen dat een gemeenschappelijke (bovenwijkse) functie vervult voor de gehele kern en dat een stedenbouwkundig functioneren ondersteunt. Tot de groene hoofdstructuur behoren: centrumgroen, groen bij hoofdverkeerswegen en entrees van dorpen. Zelfstandig groen bij openbare gebouwen, scholen, verzorgingscentra en sportparken. Cultuurhistorisch groen, natuur en landschapsgroen en groen langs doorgaande paden en waterlopen. Doorgaans komt in de groene hoofdstructuur forse elementen voor zoals 1<sup>e</sup> orde bomen.

##### Wijkstructuur

Groen dat een functie vervult voor een specifieke wijk of groep van buurten. Tot de groene wijkstructuur behoren: groen bij wijkontsluitingen, wijkparken, speelvoorzieningen en groen bij voorzieningen op wijkniveau. Over het algemeen is hier sprake van 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> orde bomen, overzichtelijke en/of geleidende beplantingen en grasvegetatie.

##### Woon- en werkomgeving

Het groen in de buurt, straat of directe bedrijfsomgeving en primair gericht op het welzijn van de gebruiker ter plekke. Dit groen is doorgaans meer onderhevig aan de wijzigingen als gevolg van veranderd gebruik.

- |  |                  |
|--|------------------|
| • <b><u>STAAT IN GROENE HOOFDSTRUCTUUR</u></b> | <b>20 punten</b> |
| • STAAT IN GROENE WIJKSTRUCTUUR                | 10 punten        |
| • STAAT IN WOON -WERKOMGEVING                  | 0 punten         |

#### Onvervangbaar (max. score 20 punten)

**Indien door enige oorzaak de locatie verdwijnt om op dezelfde plek een boom van dezelfde grootte te laten groeien, dan verdwijnt daarmee een groeiplaats voor zo'n boom (20 punten). Het is ook mogelijk dat door enige oorzaak de standplaats zo veranderd is/wordt dat een andere boom van een kleinere grootte nog wel op die plaats zou kunnen groeien. In dat geval scoort de locatie 10 punten.**

- |  |                 |
|--|-----------------|
| • NA VERWIJDERING BOOM IS DE LOCATIE WEG         | 20 punten       |
| • KLEINERE BOOMSOORT OP DEZE LOCATIE             | 10 punten       |
| • <b><u>ZELFDE BOOMSOORT OP DEZE LOCATIE</u></b> | <b>0 punten</b> |

Cultuurhistorisch

(max. score 10 punten)

**Een boom is cultuurhistorisch waardevol als deze een rol van betekenis speelt in de geschiedenis van zijn omgeving. Te denken valt hier aan bomen die herinneren aan gebeurtenissen of bomen die een bepaald punt markeren. Dit is echter in het veld moeilijk te herkennen en zal nader onderzoek vergen. Een boom is ook cultuurhistorisch waardevol als er sprake is van ensemblewaarde met een (historisch) gebouw.**

**Onder cultuur waardevol worden ook de herdenkingsbomen (Juliana-, Beatrix-, geschonken bomen) gerekend. Het feit dat een boom monumentaal is (artikel 1) is geen reden om op cultuurhistorische gronden te scoren.**

- CULTUURHISTORISCH WAARDEVOL 10 punten
- **CULTUURHISTORISCH NIET WAARDEVOL** **0 punten**

Educatief

(max. score 10 punten)

**Een boom is educatief waardevol indien hij aanwezig is op of zichtbaar is vanaf een terrein dat verbonden is aan een educatieve functie (schoolplein, kinderboerderij, arboretum) of een speelterrein.**

Met speelterrein wordt bedoeld een terrein ingericht met speeltoestellen.

- EDUCATIEF WAARDEVOL 10 punten
- **EDUCATIEF NIET WAARDEVOL** **0 punten**

Ecologisch

(max. score 15 punten)

**De ecologische meerwaarde van een boom is moeilijk te duiden.**

Indien een boom een zodanig belangrijke **aantoonbare** ecologische positie inneemt dat er directe gevolgen zijn dan scoort die boom een hoog aantal punten.

Deze belangrijke functie (bijvoorbeeld vleermuizen, boomkickers, horsten, groeiplaats voor zeldzame planten) zou aangetoond moeten worden door een onderzoek of deskundigen.

**Indien de gevolgen geen directe gevolgen heeft maar wel belangrijk zijn dan zou er een geringer aantal punten moeten worden toegekend (10 punten).**

- GROTE ECOLOGISCHE MEERWAARDE 15 punten
- **GERINGE ECOLOGISCHE MEERWAARDE** **10 punten**
- GEEN BIJZONDERE ECOLOGISCHE MEERWAARDE 0 punten

Klimaat (max. score 20 punten)

**De impact die de boom heeft op klimaatadaptie bepalen we aan de hand van het boomkroonvolume (BKV). Deze wordt vastgesteld aan de hand van de methode die omschreven staat in het Handboek Bomen van het Norminstituut Bomen (zie bijlage 3).**

- **BKV groter dan 1250m<sup>3</sup>** **20 punten**
- BKV tussen 750m<sup>3</sup> en 1250m<sup>3</sup> 10 punten
- BKV minder dan 750m<sup>3</sup> 0 punten

Duurzaamheid (max. score 10 punten)

**De duurzaamheid van de boom wordt uitgedrukt in levensverwachting. De levensverwachting wordt vastgesteld bij de boomveiligheidscontrole (BVC).**

- **Levensverwachting langer dan 10 jaar** **10 punten**
- Levensverwachting minder dan 10 jaar 0 punten

**De totaalscore voor de houtopstand bedraagt .. punten.**

## 1.2 Score en waardering

De puntenscore per boom heeft een waarde tussen 0 en 105 punten. Scoort de boom 35 tot 50 punten dan is hij beeldbepalend, scoort hij 50 punten of meer dan is de boom monumentaal.

## 2 OVERLASTCRITERIA

Om te beoordelen of een aanvraag gegrond is of niet, moet de overlast die de boom veroorzaakt afgewogen worden tegen de waarde die de boom heeft. Ook deze beoordeling dient uitgevoerd te worden aan de hand van een objectieve meetwijze.

De bepaling van de mate waarin de boom overlast veroorzaakt kan eveneens volgens een puntensysteem vastgesteld worden. Hierbij kan gebruik gemaakt worden van de volgende score toekenningen:

De reden van de kapaanvraag is gebaseerd op schade of overlast die een boom veroorzaakt.

### Schade

Indien de boom schade veroorzaakt die of niet door beheermaatregelen weg genomen kunnen worden of onevenredig duur zijn, dan moet een kapvergunning overwogen worden. Kan de schade voorkomen worden door redelijk betaalbare beheermaatregelen dan deze uitvoeren en kapvergunning weigeren.

### Dood van de boom

Voor bomen die (grotendeels) dood zijn, mag altijd een kapvergunning worden verleend.

### Overlast

Overlast is een relatief begrip en moet daarom gedefinieerd worden, zodat de gemeente handvatten heeft om te beoordelen of een kapvergunning in overweging moet worden genomen.

De gemeente heeft tot de volgende indeling besloten:

- Wel tot overlast wordt gerekend:
  - overhangende takken
  - takken die bij wind tegen de gevel slaan
  - schaduwvorming
  - schade aan bouwwerken
  
- Niet tot overlast wordt gerekend onrechtmatige hinder veroorzaakt door:
  - blad
  - bloesem
  - zaad
  - vruchten
  - uitwerpselen van vogels
  - stuifmeel
  - pluisvorming
  - insecten
  - eikenprocessierups
  - allergieën
  - honingdauw en spinselmot
  - mindere opbrengst zonnepanelen
  - wortelopdruk
  - omwaaien/vallende takken

### Overlastcriteria:

- Overhangende takken: Volgens artikel 5:44 BW heeft een bewoner recht op snoei bij overhangende takken over particuliere grond. Dit classificeren we als overlast. We proberen zoveel mogelijk binnen de reguliere snoeironde te snoeien. Snoei geschiedt volgens boomtechnische richtlijnen en mag niet leiden tot beschadiging van de habitus en/of de dood van de boom. Overhangende takken vormen geen reden voor kap.

- Wanneer de takken van een gemeentelijke boom bij harde wind tegen de gevel slaan, worden de takken gesnoeid. Er wordt ingegrepen bij feitelijk contact tussen gevel en boomkroon of als er een reëel risico op schade is. Snoei geschiedt volgens de richtlijn uit het Handboek Bomen van het Norminstituut Bomen, waarbij er minimaal 2 meter tussen gevel en boomkroon vrij moet zijn.
- De gemeente grijpt in wanneer de ruimte tussen een gevel en de kruin van de gemeentelijke boom minder is dan 1 meter. Afhankelijk van de locatie en soort boom kan gekozen worden voor snoeien (voorkeur) of kappen van de boom. Snoei is altijd de voorkeursmaatregel.
- Schaduwvorming: volgens artikel 5.37 BW mag een boom geen onrechtmatige hinder toebrengen, onder andere door het onthouden van licht. Hierbij zijn de aard, ernst en de duur van de hinder doorslaggevend. We grijpen alleen in als uit een bezonningsstudie blijkt dat de tuin (onder tuin wordt verstaan zowel de voor- als achtertuin incl. eventuele zijtuin) de hele dag volledig (ofwel 100%) in de schaduw ligt gedurende de periode 21 april t/m 21 augustus. Dit geldt overigens niet als de woning later gebouwd is dan het plantjaar van de bomen in kwestie. We grijpen niet in bij beeldbepalende en monumentale houtopstanden. We passen waar nodig snoeimaatregelen toe bij overige categorieën bomen. Snoei mag hierbij niet leiden tot beschadiging van de habitus en/of de dood van de boom.
- Schade aan bouwwerken. Bij schade aan bouwwerken door wortels van een boom, kan snoei van de wortels worden ingezet om verdere schade te beperken. In het geval dat er dermate veel wortels moeten worden gesnoeid, dat een duurzame instandhouding van de boom niet meer mogelijk is, kan dit een reden zijn voor kap van de boom. Indien er een omgevingsvergunning is verleend voor de bouw van het betreffende bouwwerk, draagt de gemeente (een gedeeltelijke) verantwoordelijkheid. Er wordt in dat geval alleen een kapvergunning verleend als de schade niet te voorkomen en niet acceptabel is. In het geval van bijvoorbeeld een tuinmuur waar geen vergunning voor is gegeven, ligt de verantwoordelijkheid bij de eigenaar. In dat geval wordt er nooit een kapvergunning verleend.

Indien er geen sprake is van een beeldbepalende of monumentale boom, kan de kapvergunning worden verleend.

Indien er sprake is van een beeldbepalende of monumentale boom, en aan (minstens) één van de overlastcriteria wordt voldaan, of dood is, kan een kapvergunning worden verleend. In alle andere gevallen wordt deze geweigerd.

### **Toelichting:**

**De totaalscore voor de houtopstand bedraagt <math>\lt; \gt</math> punten. Kapvergunning kan in beginsel wel/niet verleend worden, omdat de score boven de .. punten komt. De boom voldoet wel/niet aan een één van de overlastcriteria. Kapvergunning verlenen aangezien het dode bomen betreft inclusief een herplantplicht van <math>\lt; \gt</math> bomen in de maat 20-25.**

## **Bijlage 1**

### **Inhoudelijke overwegingen**

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

#### **Activiteit kappen**

Het vellen of doen vellen van een houtopstand.

Bij het nemen van het besluit heeft het college het volgende overwogen.

- Op grond van artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit is een omgevingsvergunning benodigd voor zover ingevolge een bepaling van een gemeentelijke verordening een vergunning is vereist om een houtopstand te vellen of te doen vellen.

- Op grond van artikel 2 van de Bomenverordening Oirschot 2010 is het verboden om zonder vergunning van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen of te doen vellen, zodat een omgevingsvergunning benodigd is voor de aangevraagde activiteit.
- Het verbod geldt uitsluitend voor:
  - a. houtopstanden die opgenomen zijn in de Lijst beschermde houtopstanden van Oirschot;
  - b. houtopstanden die op grondgebied staan van een overheidsinstelling;
  - c. houtopstanden die geplant zijn in het kader van de herplantplicht zoals genoemd in artikel 9.
- Het bevoegd gezag kan de vergunning weigeren, dan wel onder voorschriften verlenen, in het belang van onder meer:- natuur- en milieuwaarden;- landschappelijke/stedenbouwkundige waarden;- cultuurhistorische waarden;- waarden van stads- en dorpschoon;- waarden van recreatie en/of leefbaarheid;- monumentale waarden;- beeldbepalende waarden.
- Het bevoegd gezag kan in ieder geval de vergunning verlenen in het belang van de verkeersveiligheid.
- In beginsel wordt geen vergunning voor het kappen verleend, tenzij er sprake is van een ernstige bedreiging van de openbare veiligheid, noodtoestand of andere situaties zoals bedoeld in artikel 4 en 5 van de Bomenverordening Oirschot 2010.
- De aanvraag is getoetst aan de voorwaarden uit de Bomenverordening Oirschot 2010.
- De toetsing is opgenomen in de bij dit besluit behorend beoordelingsverslag.
- Gelet op bovenstaande motivering naar mening van het college er geen belang is de omgevingsvergunning te weigeren, zoals omschreven in artikel 5 van de Bomenverordening Oirschot 2010. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

#### **Bij weigering**

- Gelet op bovenstaande motivering naar mening van het college sprake is van een belang de omgevingsvergunning te weigeren, zoals omschreven in artikel 5 van de Bomenverordening Oirschot 2010. De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

## **Bijlage 2**

### **Voorschriften**

Aan het besluit zijn de hieronder omschreven nadere voorschriften verbonden.

#### **Activiteit kappen**

Het vellen of doen vellen van een houtopstand.

- Op grond van artikel 7 van de Bomenverordening Oirschot 2010 vervalde de vergunning wanneer binnen een jaar na het onherroepelijk worden ervan geen volledig gebruik wordt gemaakt van de vergunning.
- Om vogels te beschermen mag de houtopstand niet geveld worden als in een straal van 10 meter rond de boom zich bewoonde nesten van beschermde vogels bevinden.
- Uiterlijk zes maanden na het rooien van de **<omschrijving herplantplicht>**.
- of*
- Herplantplicht wordt opgelegd door middel van het herplanten van .....m<sup>2</sup>, (oppervlakte), bestaande uit .....(houtsoort), uit te voeren vóór ..... (datum).
- of*
- Er wordt geen herplantplicht opgelegd.
- De houder van deze vergunning moet de voltooiing van de werkzaamheden melden bij team Toezicht en Handhaving (telefonisch: 06-27104966 of per e-mail: [handhaving@kempengemeenten.nl](mailto:handhaving@kempengemeenten.nl)).

Bij deze activiteit worden de volgende opmerkingen geplaatst:

- Voordat met de velling wordt gestart, moet de boom gecontroleerd worden op de aanwezigheid van dieren (zoogdieren en vogels). Indien blijkt dat in de te vellen houtopstand in gebruik zijnde nesten zitten en / of vaste rust- en verblijfplaatsen van bijvoorbeeld vleermuizen of eekhoorns, dan is mogelijk een ontheffing op grond van de Omgevingswet

vereist. Meer informatie hierover kunt u vinden op [www.brabant.nl](http://www.brabant.nl). Aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het voldoen aan de Omgevingswet.

- Geadviseerd wordt de boom niet te rooien in het broedseizoen (de periode van 15 maart tot en met 15 juli).

### Bijlage 3 Referentiewaarden

**Boomkroonvolume = BKV(m<sup>3</sup>) | Doorwortelbare ruimte (m<sup>3</sup>)**

**Niet vrij uitgroeiende bomen (bestaande bomen)**

- Doorwortelbare ruimte (m<sup>3</sup>)
- Ambitieniveau: redelijk
- Bodem: organische stof 2,5 - 5% [G.2] en [H.2], zie [Overzicht 18.14.a]

Kroon diameter klasse (m)	Boomhoogte klasse (m)	Boomkroon-projectie stelpost (m <sup>2</sup> )	Boomkroon-volume BKV-stelpost (m <sup>3</sup> )	Doorwortelbare ruimte Grondwaterprofiel (= G) voorbeeld [G.2] Indicatief (m <sup>3</sup> )	Doorwortelbare ruimte Hangwaterprofiel (= H) voorbeeld [H.2] Indicatief (m <sup>3</sup> )
2 m	Aanplant ≥ 14 - 16	3 m <sup>2</sup>	5 m <sup>3</sup>		
3 m	< 6 m	7 m <sup>2</sup>	12,5 m <sup>3</sup>	2,5 m <sup>3</sup>	5 m <sup>3</sup>
< 5 m	< 6 m	12,5 m <sup>2</sup>	20 m <sup>3</sup>	3,5 m <sup>3</sup>	7,5 m <sup>3</sup>
< 5 m	6 tot 12 m	12,5 m <sup>2</sup>	40 m <sup>3</sup>	5 m <sup>3</sup>	10 m <sup>3</sup>
< 5 m	12 tot 18 m	12,5 m <sup>2</sup>	90 m <sup>3</sup>	7,5 m <sup>3</sup>	12,5 m <sup>3</sup>
5 tot 10 m	< 6 m	45 m <sup>2</sup>	75 m <sup>3</sup>	7,5 m <sup>3</sup>	12,5 m <sup>3</sup>
5 tot 10 m	6 tot 12 m	45 m <sup>2</sup>	150 m <sup>3</sup>	12,5 m <sup>3</sup>	17,5 m <sup>3</sup>
5 tot 10 m	12 tot 18 m	45 m <sup>2</sup>	270 m <sup>3</sup>	15 m <sup>3</sup>	25 m <sup>3</sup>
5 tot 10 m	18 tot 24 m	45 m <sup>2</sup>	450 m <sup>3</sup>	17,5 m <sup>3</sup>	30 m <sup>3</sup>
10 tot 15 m	6 tot 12 m	125 m <sup>2</sup>	415 m <sup>3</sup>	17,5 m <sup>3</sup>	25 m <sup>3</sup>
10 tot 15 m	12 tot 18 m	125 m <sup>2</sup>	750 m <sup>3</sup>	20 m <sup>3</sup>	30 m <sup>3</sup>
10 tot 15 m	18 tot 24 m	125 m <sup>2</sup>	1.250 m <sup>3</sup>	25 m <sup>3</sup>	35 m <sup>3</sup>
15 tot 20 m	6 tot 12 m	240 m <sup>2</sup>	800 m <sup>3</sup>	20 m <sup>3</sup>	30 m <sup>3</sup>
15 tot 20 m	12 tot 18 m	240 m <sup>2</sup>	1.440 m <sup>3</sup>	25 m <sup>3</sup>	40 m <sup>3</sup>
15 tot 20 m	18 tot 24 m	240 m <sup>2</sup>	2.400 m <sup>3</sup>	30 m <sup>3</sup>	50 m <sup>3</sup>
15 tot 20 m	≥ 24 m	240 m <sup>2</sup>	3.360 m <sup>3</sup>	35 m <sup>3</sup>	55 m <sup>3</sup>
≥ 20 m	12 tot 18 m	400 m <sup>2</sup>	2.400 m <sup>3</sup>	30 m <sup>3</sup>	50 m <sup>3</sup>
≥ 20 m	18 tot 24 m	400 m <sup>2</sup>	4.000 m <sup>3</sup>	40 m <sup>3</sup>	60 m <sup>3</sup>
≥ 20 m	≥ 24 m	400 m <sup>2</sup>	5.600 m <sup>3</sup>	45 m <sup>3</sup>	70 m <sup>3</sup>

Voor een feitelijke berekening van de kengetallen en doorwortelbare ruimte: zie Rekenprogramma Boommonitor.