

Participatieverslag

Van Kernteam gebiedsuitwerking Herfte
 (Marsweteringlanden)

Datum december 2025

Onderwerp Participatie gebiedsuitwerking Herfte
 (Marsweteringlanden)



INLEIDING	2
1 DOELSTELLINGEN GEBIEDSPROCES	3
2 DEELNEMERS AAN HET PARTICIPATIEPROCES	3
3 INZET MIDDELEN	4
4 VERLOOP VAN HET PARTICIPATIEPROCES	5
5 OPBRENGSTEN PARTICIPATIEPROCES	6
5.1 PARTICIPATIE - BEANTWOORDING VRAGEN STARTNOTITIE	6
5.2 AANVULLENDE VRAGEN VANUIT DE PARTICIPATIE:	8
6 LEERPUNTEN PARTICIPATIEPROCES	10
BIJLAGE 1: PARTICIPATIEPROCES GEBIEDSUITWERKING	11
BIJLAGE 2: VERSLAGEN INWONERSBIJEENKOMSTEN.....	14

Datum december 2025

Inleiding

Voor de gebiedsuitwerking Herfte (Marsweteringlanden), werken gemeente Zwolle en golfclub Zwolle samen aan een gebiedsuitwerking. Dit doen wij niet alleen, in vergaderkamers en achter de bureaus. Wij werken hierin samen met de gebiedspartners. Hoe we dit hebben gedaan, met welk doel en welke middelen? Dat staat in dit verslag.

Ons doel is de betrokken partijen in het gebied, de gebruikers en de omgeving vanaf aanvang te informeren en waar nodig te betrekken bij het opstellen van de uitwerking.

Dit verslag is bedoeld om vast te leggen hoe we de communicatie en participatie vorm hebben gegeven. Wij gaan eerst in op de doelstellingen, aanpak, issues en participatiekader. Dit is in februari 2025 vastgesteld als vertrekpunt voor het opstellen van de gebiedsuitwerking. Op basis daarvan hebben we een heel aantal activiteiten opgepakt en middelen ingezet om participatie vorm te geven. Deze zijn in dit verslag opgenomen. Waar nodig en waar mogelijk, zijn verslagen of samenvattingen van gesprekken opgenomen.

Een van de eerste opbrengsten van de participatie is goed om in deze inleiding te noemen, namelijk dat naar aanleiding van inbreng vanuit omwonenden wij ervoor gekozen hebben de naamgeving van de gebiedsuitwerking aan te passen. Voorheen spraken we over Marsweteringlanden, maar in dit verslag en vervolgstappen spreken we over Gebiedsuitwerking Herfte.



In het verslag zijn enkele beelden opgenomen die gemaakt zijn door Illustrator Zwolle (Maarten de Vries – inwoner van Herfte) en foto's gemaakt tijdens inwonersbijeenkomsten.

Datum december 2025

1 Doelstellingen gebiedsproces

In de startnotitie voor het project is de doelstelling van het project geformuleerd, namelijk:

Wij maken een gebiedsuitwerking op basis van drie pijlers voor het gebied Herfte (voorheen Marsweteringlanden). Deze vormen het kader om opgaven in te passen:

- a. Water & klimaat
- b. Natuur & landschap
- c. Groen & recreatie

Andere gebiedsinitiatieven zijn volgend en in het kader van de gebiedsuitwerking wordt onderzocht in hoeverre deze ingepast kunnen worden.



Daarnaast zijn een aantal vraagstukken neergelegd waarop – via het uitwerken van de gebiedsuitwerking – een antwoord op geformuleerd wordt. Deze zijn opgenomen in de startnotitie en meegenomen in het proces tot het opstellen van de gebiedsuitwerking. In dit participatieverslag zijn deze vraagstukken in hoofdstuk 5 opgenomen.

De onderwerpen zijn op verschillende manier en met verschillende betrokken partijen en groepen besproken. Betrokkenheid van partijen en bewoners / omwonenden is gericht op het inventariseren van zorgen, kwaliteiten van het gebied, gewenste en ongewenste ontwikkelingen. Daarmee is de participatie vooral gericht op het ophalen van informatie bij de start van het traject, het informeren van betrokkenen gedurende het traject en het terugkoppelen van antwoorden/reacties op ingebrachte zorgen en wensen.

Doelstellingen van de participatie en communicatie zijn:

1. Vroegtijdige betrokkenheid van belanghebbenden: We zorgen ervoor dat belanghebbenden vanaf het begin betrokken worden bij het project.
2. Transparantie en toegankelijkheid: We bieden duidelijke en toegankelijke informatie over het project en de besluitvormingsprocessen.
3. Inclusieve participatie: We zorgen voor de betrokkenheid van diverse belanghebbenden, inclusief ondervertegenwoordigde groepen.
4. Flexibiliteit in participatievormen: we passen verschillende participatiemethoden toe om brede participatie te stimuleren.
5. Monitoring en evaluatie: We houden participatieprocessen in de gaten en evalueren de effectiviteit ervan.

2 Deelnemers aan het participatieproces

Gedurende het proces hebben wij ons gericht op het meenemen van de volgende partijen in betreffende overleggroepen:

Datum december 2025

Kernteam: samenwerking op basis van intentieovereenkomst:

- Golfclub Zwolle
- gemeente Zwolle

Begeleidingsteam: overleggroep van gebiedspartijen die tijdens het proces betrokken is:

- Waterschap Drents Overijsselse Delta
- Provincie Overijssel
- Landschap Overijssel
- Vitens
- Plaatselijk Belang Wijthmen
- Herfte Natuurlijk

Verder zijn gesprekken gevoerd met of bijeenkomsten georganiseerd voor:

- Grondeigenaren (veelal agrariërs)
- Initiatiefnemers van plannen
- Omwonenden Herfte, Wijthmen, Zalné
- Pachtters / huurders / gebruikers binnen het gebied
- Leden golfclub (veelal via de Golfclub)
- Bezoekers van het gebied
- Gemeenteraadsleden

3 Inzet middelen

Voor het proces om te komen tot een gebiedsuitwerking voor Marsweteringlanden gebruiken we een aantal middelen ingezet. Deze zijn hierna beknopt beschreven.

- **Geschreven communicatie (brief/mail/update):** Gericht op het op de hoogte brengen en houden van de betrokkenen. Tevens gericht op het uitnodigen van betrokkenen voor participatiemomenten.
- **Webpagina met (compacte) informatie:** Gemeentelijke website <https://www.zwolle.nl/gebiedsuitwerking-herfte>.
- **Bijeenkomsten Begeleidingsgroep:** Bijeenkomsten waarin de partijen die mede-beslissend zijn ten aanzien van de gebiedsuitwerking, de voortgang, inhoud en de standpunten van partijen met elkaar bespreken. Deelnemers dragen verantwoordelijkheid voor draagvlak gebiedsuitwerking.
- **Keukentafelgesprekken:** Gesprekken over specifieke belangen van grondeigenaren of initiatiefnemers binnen het gebied en het proces te bespreken. Kennen een vertrouwelijk karakter.
- **Meedenksessie:** Moment waarop bewoners en omwonenden (tijdens bijeenkomst 17 maart 2025) en vertegenwoordiging van bewoners (Plaatselijk Belang Wijthmen en Herfte Natuurlijk) (tijdens bijeenkomst 3 juli 2025) kunnen meedenken met betrekking tot kwaliteiten gebied, zorgpunten kunnen delen, ideeën kunnen inbrengen en uitwerkingen kunnen beoordelen.
- **Inwoners- en inloophbijeenkomst:** Laagdrempelig en toegankelijke manier waarop participanten kennis kunnen nemen van de inhoudelijke onderdelen van

Datum december 2025

de gebiedsuitwerking (analyse, concept gebiedsuitwerking). Er is tweemaal (17 maart 2025 en 18 september 2025) een inwonersbijeenkomst gehouden met een plenaire toelichting en ruimte voor inbreng en gesprek. Er is eenmaal een inloopbijeenkomst (16 december 2025) gehouden over de definitieve versie van de gebiedsuitwerking.

Ten behoeve van de verschillende momenten/ sessies/ bijeenkomsten is gewerkt met ondersteunende posters en materiaal om de analyses en uitwerkingen weer te geven.



4 Verloop van het participatieproces

Vanaf de start van het traject (februari 2025) zijn er vele gesprekken gevoerd, activiteiten uitgevoerd, middelen ingezet om te komen tot uitvoering van het proces. Een overzicht van het gehele gebiedsproces is in een schema opgenomen in bijlage 1. In chronologische volgorde van activiteiten is hierna in tabelvorm opgenomen. Per activiteit is beknopt weergegeven wat er met de opbrengst van de activiteit is gedaan. Parallel aan de in het overzicht genoemde activiteiten, heeft de golfclub een aantal momenten georganiseerd in relatie tot de gebiedsuitwerking. Het gaat daarbij om eigen ledenvergaderingen, maar ook een open dag in het kader van hun 40-jarig jubileum en werkbezoeken met raadsfracties.

De opkomst tijdens de inwonersbijeenkomsten lag tussen de 45 – 75 bezoekers. Een paar opvallende punten kunnen we noemen qua sentiment van deze bijeenkomsten:

- In het algemeen is er begrip voor de het doel van de gebiedsuitwerking en het werken met de drie pijlers;
- Bewoners van Herfte en Wijthmen vragen extra aandacht voor de thema's wonen en mobiliteit. Deze zijn geen specifiek onderdeel van de gebiedsuitwerking. Wel is hier gedurende het proces extra aandacht aan besteedt en is dit meegenomen in de gebiedsuitwerking waar dit mogelijk was, of is dit op een andere wijze bij de gemeentelijke organisatie geagendeerd;
- Er heerst een sentiment van 'wantrouwen' bij een deel van de bewoners in het gebied. Gemeente wordt verweten te meten met twee maten. Waar bewoners naar hun idee weinig mogelijkheden krijgen om ontwikkelingen te realiseren, is

Datum december 2025

er voor de golfclub van alles mogelijk.

Een deel hiervan is te weerleggen doordat het soms voor individuele bewoners moeilijk(er) is om toegang te krijgen tot de juiste ingang in de gemeentelijke organisatie dan voor verenigingen of belangenorganisaties. Daarnaast geldt dat er ook situaties bekend zijn waar er dossiers spelen die een lange historie kennen tussen gemeente en individuele bewoner(s) en daarmee verstoorde verhoudingen hebben opgeleverd.

- Tijdens de inwonersbijeenkomsten en inloopavond is er ook veel positivisme over de gebiedsuitwerking en steun om het groene en recreatieve karakter van dit gebied te behouden en verder te ontwikkelen.

5 Opbrengsten participatieproces

Uit de vele gesprekken en bijeenkomst zijn een aantal issues naar boven gekomen die verband houden met de gebiedsuitwerking Herfte.

Waar het gaat om de pijlers 'Natuur & Landschap', 'Water & Klimaat', 'Groen & Recreatie', zijn de ingebrachte opmerkingen meegenomen en/of meegewogen in de gebiedsuitwerking. Hierbij gaat het veelal over de inpassing van functies in het gebied (waar komt een wandelpad, aan welke zijde kunnen watergangen verbreed worden, waar wordt ingezet op natuurontwikkeling, etc.).

Naast inhoudelijke opmerkingen over de drie hiervoor genoemde pijlers, is er vanuit grondeigenaren aangegeven op welke gronden wel of niet mogelijkheden voor functiewijzigingen zijn voorzien. Op basis van deze input is de gebiedsuitwerking verder aangepast en ingevuld.

Aanvullend op de drie pijlers zijn er ook andere thema's aangereikt om een reactie op te geven. Deze thema's zijn hierna genoemd en voorzien van een reactie.



5.1 Participatie - beantwoording vragen Startnotitie

1. Is er ruimte voor uitbreiding van het golfterrein?

Ja, die is er. Uitbreiding van de golfbaan zal gepaard gaan met veranderingen in het gebied. Er is ruimte voor uitbreiding aan twee kanten, namelijk aan de zuidzijde door daar het intensieve gebruik van het golfterrein te verplaatsen. En aan de noordwest zijde, rond Selhorst door daar nieuwe holes in goede samenhang met de omgeving te ontwikkelen.

2. Is er ruimte om meer evenementen toe te staan?

Daarover is besloten om daar geen verandering in aan te brengen. Bekend is dat omwonenden zorgen hebben over overlast en dit zal blijven. Gemeente

Datum

december 2025

houdt zich aan de afspraken die daar nu voor gelden en planologisch juridisch zijn vastgelegd.

3. *Is er ruimte voor een camping?*

Voor nu is deze niet qua behoefte concreet te maken. Daarmee is deze niet verder onderzocht in het gebied.

4. *Is er ruimte voor verblijfsrecreatie?*

Ja, wij zien mogelijkheden om verblijfsrecreatie toe te staan op plekken die daarvoor geschikt zijn. In de gebiedsuitwerking geven we dit aan.

5. *Is er ruimte om een wielerveding te handhaven / toe te staan?*

Ja, ruimtelijk gezien is dit goed in te passen en te combineren met andere recreatieve voorzieningen en ook parkeervoorzieningen. Verder is het een afweging die te maken heeft met geld / kostendragers. Of er daadwerkelijk financiën beschikbaar zijn voor een wielerveding is een dilemma voor de komende periode om verder uit te werken. Voor het aanleggen van een nieuwe wielerveding is medewerking van de grondeigenaar nodig.

6. *Is er ruimte om beperkt woningbouw toe te staan?*

Dit vraagt om een zorgvuldige afweging tussen financiële haalbaarheid en landschappelijke kwaliteit. Wij zien drie richtingen voor woningbouw:

- a. In de gebiedsuitwerking is aangegeven waar kansen voor woningbouw liggen. Daarbij geldt dat in relatie tot de uitbreiding van de golfbaan (deelgebied 2a - zie pagina 42 gebiedsuitwerking) wonen landschappelijk mogelijk is op en aan de hoge es, waarbij de opbrengsten uit deze ontwikkeling worden ingezet voor het realiseren van de blauw-groene en recreatieve doelstellingen in het gebied. In de komende periode kan dit verder worden uitgewerkt als onderdeel van de specifieke deelgebieden op initiatief van de golfclub in nauwe afstemming met de omgeving.
- b. Daarnaast zien wij mogelijkheden om onderzoek te (laten) doen naar woningbouw in de kamer 8, nabij de Heinoseweg. Hier ligt ook een relatie met de verdere uitwerking van Dorpsplan Wijthmen.
- c. Bewoners langs de Herfterlaan en andere straten en wegen in het buitengebied hebben aangegeven behoefte te hebben aan meer flexibiliteit rond 'wonen in het buitengebied'. Onder punt 12 gaan wij hier nader op in.

7. *Is er ruimte om parkeervoorzieningen meer op elkaar aan te laten sluiten?*

Ruimtelijk zien wij kansen om de entree van zowel de golfclub als de Wijthmenerplas te verbeteren en die (parkeer)voorzieningen meer op elkaar aan te laten sluiten. Nader, onafhankelijk parkeeronderzoek moet worden uitgevoerd om inzicht te krijgen in capaciteitsbehoefte bij aanvullende ontwikkelingen. Tevens om de mate waarin deze parkeervoorzieningen te gebruiken zijn bij evenementen, te borgen.

8. *Is er ruimte om de aanwezige buitenplaatsen, landgoederen verder te versterken?*

Ja, wij zien kansen om de oorspronkelijke buitenplaatsen te bewaren en mogelijk een impuls te geven. Maar ook om bijvoorbeeld te onderzoeken of ook andere gebieden een landgoedstatus kunnen krijgen.

Datum december 2025

5.2 Aanvullende vragen vanuit de participatie:

9. *Is het mogelijk om de gebiedsuitwerking de naam 'Herfte' te geven? Het gaat tenslotte voor het grootste deel over grondgebied dat bekend staat als 'Herfte'?*

Tijdens de inwonersbijeenkomst in maart is deze vraag gesteld. In de periode daarna hebben wij in overleg met Herfte Natuurlijk en anderen, de naamgeving van de gebiedsuitwerking gewijzigd van Marsweteringlanden naar Herfte. De naam Marsweteringlanden wekte verwarring op omdat ook het gebied rond de weteringen die door Marslanden gaan hiermee beoogd zouden kunnen worden. Met de naam gebiedsuitwerking Herfte, geven we betekenis aan de buurt en de omgeving van Herfte.
10. *Door bewoners en gebruikers van het gebied is de wens aangegeven om te onderzoeken of de mogelijkheden voor het los laten lopen van honden in de zomerperiode, verbreed kan worden.*

De losloop mogelijkheid voor honden geldt voor de periode van 1 april tot 1 oktober, als alternatief op het rondje Wijthmenerplas. Tijdens deze periode is loslopen langs de Wijthmenerplas in verband met de recreatieve doelstellingen niet toegestaan. Dat wordt ook niet gewijzigd. Vervolgens is de vraag gesteld of er een alternatieve locatie is voor het los laten lopen van honden. In het algemeen geldt dat in het buitengebied geen aansluitplicht geldt. Honden kunnen dus elders in het gebied los lopen onder toezicht van de hondeigenaar. Op het golfterrein is het los laten lopen van honden niet toegestaan. In verband met de verschillende natuurwaarden in het gebied wordt geen aanvullend hondenlosloopgebied aangewezen.
11. *Wat is de visie van gemeente op het agrarisch gebruik in het buitengebied van de gemeente Zwolle en hoe verhoudt zich deze uitwerking daartoe?*

De gebiedsuitwerking Herfte geeft geen antwoord op de vraag om visie op het agrarisch gebruik in het buitengebied in algemene zin. Deze vraag past niet in de scope van het project. Het is namelijk een thema waar de gemeente niet in haar eentje aan de lat staat om duidelijkheid en perspectief te bieden. De vele opgaven moeten in verschillende beleidstrajecten en programma's integraal benaderd worden. Dit alles speelt op landelijk, provinciaal, regionaal en lokaal niveau. Voor de gemeente geldt dat dit opgepakt en uitgewerkt moet worden als onderdeel van de Omgevingsvisie. De behoefte aan duidelijkheid en perspectief voor de agrarisch sector wordt door de gemeente erkend. Wel beseffen wij ons dat de gebiedsuitwerking Herfte impact kan hebben op het agrarisch gebruik in de buurt. Waar eventueel gronden nodig zijn voor onderdelen van de gebiedsuitwerking gaan initiatiefnemers met betreffende grondeigenaren in gesprek.
12. *Welke mogelijkheden wil de gemeente bieden om anders om te gaan met het toevoegen van woningen in de stadsrand en het buitengebied ('huisje-erbij' concept genoemd door omwonenden Herfte)?*

Waar bewoners nu behoefte hebben aan het toevoegen, ontwikkelen of het omvormen van bestaand (agrarisch) vastgoed naar woningen, kunnen zij deze initiatieven indienen via de Initiatieventafel en worden deze volgens het huidige beleid beoordeeld. Regelmatig leidt dit tot de conclusie dat initiatieven niet mogelijk zijn (om verschillende redenen). Daarom wil de gemeente in 2026 het

Datum

december 2025

KGO-beleid (Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving) actualiseren. Dit stemmen wij af met de provincie Overijssel en dit kan leiden tot andere mogelijkheden om met het toevoegen van woningen in het buitengebied om te gaan.

Belangrijke inbreng voor deze actualisatie vanuit de participatie

Gebiedsuitwerking Herfte zijn de volgende punten:

- Er is behoefte aan maatwerk per initiatief / erf. Het toevoegen van een woonfunctie kan betrekking hebben op het vastleggen van bestaand gebruik, het wijzigen van agrarische bestemming naar een woonbestemming, het omvormen van bestaand vastgoed (schuur) naar een woonbestemming;
- Waar het gaat om het toevoegen van aanvullende woningbouw op bestaande erven is het bereiken van collectief gebruik van het erf en/of voorzieningen belangrijk;
- Eventuele waardevermeerdering voor initiatiefnemer door het toevoegen van woningen op de erven in het buitengebied wordt ingezet voor een Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO). Gestreefd wordt om naar een gebiedsgericht KGO-aanpak voor dit gebied te komen. Hiermee kunnen bepaalde kosten voor verbetering van landschap(elementen) gedekt worden.
- Onderdeel van deze gebiedsvisie is een overzicht van landschapselementen waar eventuele opbrengsten voor ingezet kunnen worden.

13. *Wat is de visie van de gemeente op de verkeersveiligheid rond de Valkenbergweg / Erfgenamenweg / Herfterlaan?*

In oktober 2024 zijn er nog aanvullende verkeerstellingen gedaan. Daaruit is door de gemeente geconcludeerd dat het aantal verkeersbewegingen en de snelheden geen extra maatregelen op dit moment nodig maakt voor de Erfgenamenweg / Herfterlaan. Wat betreft de Valkenbergweg is een belangrijke conclusie te trekken vanuit de gebiedsuitwerking. Vanwege het belang van dit gebied als recreatie en uitloopgebied voor wandelaars en fietsers, verdient het de aanbeveling om de weg nog verkeersluwer te maken door kleine verkeersremmende maatregelen (bijv. een paal in de weg of drempel). Verder is er de zorg geuit over de ontwikkelingen van Vechtrand (Vechtpoort 1) over de toename van het aantal inwoners nabij Herfte. Deze extra inwoners gaan gebruik maken van het gebied rond de golfbaan, Wijthmenerplas en Herfte. De zorgen nemen toe rond (sluip)verkeer en recreatieve druk op het gebied. Dit is een belangrijk aandachtspunt voor de verdere planvorming van Vechtrand.

14. *Kan het gebied tussen de spoorlijnen vanuit Zwolle richting Meppel en richting Emmen, opgenomen worden in het visiegebied? Het betreft het gebied rond de Ambelt en de Sorghvlietweg.*

Dit gebied is oorspronkelijk geen onderdeel van het plangebied. Daarmee vormt dit geen onderdeel van de analyses zoals deze in beeld zijn gebracht. Er zijn geen initiatieven voor dit gebied bij ons bekend die vragen om een nadere analyse op dit moment. We hebben zo veel als mogelijk de verbeelding doorgetrokken naar dat gebied.

Datum december 2025

6 Leerpunten participatieproces

Bij elk gebiedsproces leren we over hoe we participatie vormgeven, passende bij de opgave en de dynamiek rond een project of proces. Zo ook bij de gebiedsuitwerking Herfte. We noemen een aantal leerpunten:

1. Vroegtijdige betrokkenheid omwonenden / gebiedspartijen

Op initiatief van de bewonersgroep Herfte Natuurlijk (in afstemming met Plaatselijk Belang Wijthmen) is deze belangengroep toegevoegd aan het Begeleidingsteam. Achteraf gezien had Plaatselijk Belang Wijthmen / Herfte Natuurlijk als vertegenwoordiger van (een deel van) de omwonenden, bij de scope-bijeenkomst in de fase van de startnotitie al uitgenodigd kunnen worden. Dat is niet gebeurd, maar verdient aandacht bij andere gebiedsprocessen.

2. Balans tussen halen en brengen van informatie

Wij hebben gemerkt dat tijdens het proces het halen en brengen van informatie richting belanghebbenden niet altijd in balans is. Waar we omwonenden of belanghebbenden uitnodigen voor bijeenkomsten, wordt daar niet altijd op ingegaan. Hierbij wordt regelmatig aangegeven dat de betreffende belanghebbende het vanzelfsprekend(er) vindt dat de gemeente eerst bij hen op bezoek komt, om het proces te bespreken. Dit is niet altijd oplosbaar, maar vraagt wel aandacht voor de juiste overlegmomenten met de juiste belanghebbenden.

3. Informatievoorziening over (tussen)producten via website is niet altijd mogelijk

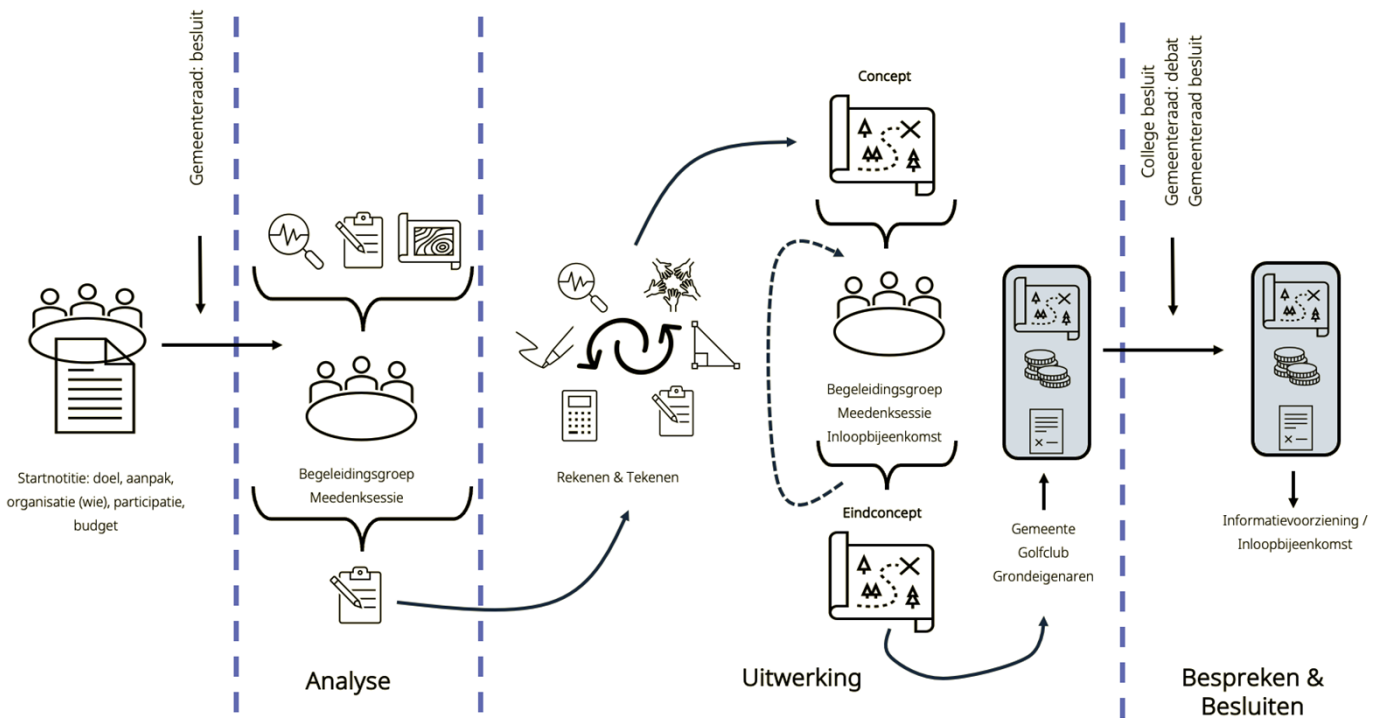
Voor het project is gedurende het proces een website aangemaakt. Het beleid voor 'toegankelijkheid' en 'leesbaarheid' van de website brengt beperkingen met zich mee voor het beschikbaar stellen van documenten tijdens het proces. Zo kunnen er geen .pdf bestanden geplaatst worden van concept-producten die voor iedereen toegankelijk zijn. Hetzelfde geldt voor verslagen van inwonersbijeenkomsten.

Vanuit het project hebben wij omwonenden en belanghebbenden de gelegenheid gegeven elk moment hun gegevens achter te laten zodat wij toch hen konden voorzien van verslagen en (tussen)producten. Wel missen we daarin mensen die niet bij de bijeenkomsten fysiek aanwezig zijn geweest.

Datum december 2025

Bijlage 1: participatieproces gebiedsuitwerking

Gebiedsproces in schema:



Participatieproces in tabel (activiteit/middel en opbrengst)

Planning	Activiteit/ Middel	Opbrengst
7-3-2024	Scopegesprek met gebiedspartijen (WDO Delta, Provincie, Landschap OV, Vitens)	Verslag beschikbaar van bijeenkomst. Gebiedspartijen zijn betrokken bij opstellen startnotitie Gebiedsuitwerking
15-10-2024	Collegebesluit over Startnotitie	Collegebesluit over start gebiedsproces en voorstel aan de gemeenteraad ter instemming
17-10-2024	Brief omwonenden over start gebiedsproces	Omwonenden op de hoogte van voorgenomen besluitvorming om te starten met gebiedsuitwerking
31-10-2024	Toezending Startnotitie aan gebiedspartijen	Gebiedspartijen zijn op de hoogte van voorgenomen besluitvorming
26-11-2024	Gesprek Plaatselijk Belang Wijthmen/ Herfte Natuurlijk	Besproken aandachtspunten voor gebiedsuitwerking. Besloten deze partij op te nemen in begeleidingsgroep als vertegenwoordiging omwonenden/ inwoners Wijthmen/Herfte.
26-11-2024	Ondertekening Intentieovereenkomst Golfclub en gemeente	Juridische kader voor samenwerking aan gebiedsproces
29-11-2024	Update verstuurd naar ontvangers nieuwsbrief	Geïnteresseerden zijn op de hoogte van de raadsbehandeling gebiedsproces Herfte (Marsweteringlanden).

Datum december 2025

Planning	Activiteit/ Middel	Opbrengst
	over Raadsbehandeling stukken gebiedsproces	
09-12-2024	Raadsdebat over Startnotitie gebiedsproces	Beeldvorming en oordeelsvorming gemeenteraad. Verzoek voor technische briefing.
6-1-2025	Technische briefing over betekenis gebied Herfte in wateropgave van de stad	Gemeenteraad is op de hoogte van de ontwikkelingen met betrekking tot de wateropgave en de betekenis van het gebied Herfte daarin.
13-1-2025	Update verstuurd naar ontvangers nieuwsbrief over Raadsbehandeling stukken gebiedsproces	Geïnteresseerden zijn op de hoogte van de raadsbehandeling gebiedsproces Herfte (Marsweteringlanden).
20-1-2025	Raadsbesluit over gebiedsproces	Bestuurlijk besluit en daarmee start van gebiedsproces.
26-2-2025	Bestuurlijk overleg gemeente – Golfclub	Start gebiedsproces bespreken.
27-2-2025	Update verstuurd naar ontvangers nieuwsbrief over Inwonersbijeenkomst	Geïnteresseerden zijn op de hoogte van de Inwonersbijeenkomst op 18 maart 2025 over gebiedsproces Herfte (Marsweteringlanden).
3-3-2025	Uitnodigingsbrief omwonden gebiedsproces verstuurd	Omwonenden op de hoogte van gebiedsproces en Inwonersbijeenkomst 18 maart 2025.
13-3-2025	Begeleidingsgroep vergadering	Verslag beschikbaar van bijeenkomst. Gebiedspartijen (WDODelta, Provincie, Landschap OV, Vitens, PB Wijthmen/Herfte Natuurlijk) bespreken proces, gebiedsanalyse en aandachtspunten gebiedsuitwerking.
18-3-2025	Inwonersbijeenkomst gericht op toelichten proces, gebiedsanalyse en inventariseren zorgen/wensen/kwaliteiten	Verslag beschikbaar van bijeenkomst en verspreid onder belanghebbenden. Zorgen, wensen en kwaliteiten meegenomen in gebiedsuitwerking.
21-3-2025	Bezoek gebied met portefeuliehouders	Informereren over gebiedsproces en aandachtspunten vervolg.
29-4-2025	Ontvangst WOO-verzoek gebiedsproces	Stukken beschikbaar gesteld t.b.v. WOO-verzoek (eind juni 2025).
14-5-2025	Bestuurlijk overleg gemeente – Golfclub	Stand van zaken gebiedsproces bespreken.
27-5-2025	Begeleidingsgroep vergadering	Verslag beschikbaar van bijeenkomst. Gebiedspartijen (WDODelta, Provincie, Landschap OV, Vitens, PB Wijthmen/Herfte Natuurlijk) bespreken concept gebiedsuitwerking.
13-6-2025 t/m 25-6-2025	Gesprekken grondeigenaren	Informereren over concept gebiedsuitwerking en aandachtspunten vervolg. Verslag beschikbaar van gesprekken (vertrouwelijk).
3-7-2025	Gesprek PB Wijthmen/ Herfte Natuurlijk	Verslag beschikbaar van bijeenkomst. Concept gebiedsuitwerking besproken. Besloten inwonersbijeenkomst te houden op 17 september 2025. Aanpassingen doorgevoerd in concept gebiedsuitwerking.
10-7-2025	Update verstuurd stand van zaken gebiedsuitwerking naar ontvangers nieuwsbrief	Geïnteresseerden zijn op de hoogte van de stand van zaken en vooraankondiging inwonersbijeenkomst 17 september 2025.

Datum december 2025

Planning	Activiteit/ Middel	Opbrengst
15-7-2025	Bezoek gemeente aan initiatiefnemers Herfterlaan 14 en voormalig scoutinggebouw Herfterlaan	Informereren over concept gebiedsuitwerking en aandachtspunten vervolg.
3-9-2025	Uitnodigingsbrief omwonden gebiedsproces verstuurd	Omwonenden op de hoogte van gebiedsproces en Inwonersbijeenkomst 18 maart 2025.
17-9-2025	Inwonersbijeenkomst gericht op informeren over concept- gebiedsuitwerking	Verslag beschikbaar van bijeenkomst en verspreid onder belanghebbenden. Terugkoppeling gemaakte keuzes en aandachtspunten vervolg.
6-11-2025	Bestuurlijk overleg gemeente – Golfclub	Stand van zaken gebiedsproces bespreken.
Periode oktober – december 2025	Gesprekken enkele grondeigenaren in het gebied	Informereren over concept gebiedsuitwerking en aandachtspunten vervolg.
1-12-2025	Begeleidingsgroep vergadering	Verslag beschikbaar van bijeenkomst. Gebiedspartijen (WDO Delta, Provincie, Landschap Overijssel, Vitens, PB Wijthmen/Herfte Natuurlijk) bespreken laatste versie gebiedsuitwerking.
3-12-2025	Uitnodigingsbrief omwonden gebiedsproces verstuurd	Omwonenden op de hoogte van gebiedsproces en informele inloopavond 16 december 2025.
16-12-2025	Inloopbijeenkomst om kennis te nemen van de definitieve versie gebiedsuitwerking	Informereren over definitieve gebiedsuitwerking

Datum december 2025

Bijlage 2: Verslagen inwonersbijeenkomsten

- a) Verslag bijeenkomst 18 maart 2025
- b) Verslag bijeenkomst Plaatselijk Belang Wijthmen / Herfte natuurlijk 3 juli 2025
- c) Verslag bijeenkomst 17 september 2025
- d) Inloopavond 16 december 2025 (informeel karakter – geen verslag)