

Advies Algemene Raadscommissie Gemeente Hoorn d.d. 21 januari 2025

Onderwerp: Regionale Detailhandelsvisie Westfriesland 2024
Zaaknummer: 2194128

Advies: de **commissie** is overwegend positief over het voorstel. De fracties **CDA Hoorn, Fractie Tonnaer, en PvdA** vragen aandacht voor de ontwikkeling van de leegstaande vershoek in de Huesmolen.
De **commissie** adviseert dit voorstel als B-punt te agenderen op de raadsvergadering van 4 februari 2025.

Hoofdlijn discussie commissie

De **commissie** is overwegend positief over het voorstel. De fracties **CDA Hoorn, Fractie Tonnaer** en **PvdA** vragen aandacht voor de ontwikkeling van de leegstaande vershoek in de Huesmolen.

Wijkwinkelcentra

De fracties **Hoorn Lokaal, Fractie Tonnaer** en **HOE?!** geven aan dat de wijkwinkelcentra en de bereikbaarheid en goede invulling daarvan belangrijk zijn voor de leefbaarheid in de wijken.

De fracties **CDA Hoorn, Fractie Tonnaer** en **PvdA** vinden dat dat specifiek geldt voor de Huesmolen, waar de vershoek al langere tijd leegstaat.

De fracties **CDA Hoorn** en **Fractie Tonnaer** vinden een toename van het aantal vierkante meters detailhandel niet wenselijk vanwege de kans op leegstand in het bestaande areaal.

Reactie wethouder

Wethouder **Helling** geeft aan in gesprek te zijn met partijen over de invulling van de vershoek in de Huesmolen.

Boerderijwinkels

De fractie **Fractie Tonnaer** vraagt zich af waarom er regels worden gesteld aan boerderijwinkels.

Reactie wethouder

De **wethouder** legt uit dat er een minimumeis geldt voor de verkoop van streekproducten in boerderijwinkels om te voorkomen dat deze uitgroeien tot reguliere winkels of supermarkten. Daarmee wordt beoogd de bestaande winkelstructuren te beschermen.

Zo worden onbedoelde ontwikkelingen, zoals in het verleden met de Jumbo in Zwaagdijk-oost, voorkomen.

De centra van Hoorn, Enkhuizen en Medemblik moeten de belangrijkste winkelcentra blijven.

Afhaalpunten

De fractie **GroenLinks** constateert dat nieuwe afhaalpunten in woonwijken niet zijn toegestaan en vraagt zich af of dit ook geldt voor bewoners die thuis een pakketafhaalpunt hebben,

Reactie wethouder

De **wethouder** zegt dat dat bewoners is toegestaan. De detailhandelsvisie gaat hier niet op in.

Basic Label

De fractie **Van Beusekom/Vinkenborg** vindt het jammer dat Basic Label verhuist van het centrum van Hoorn naar Zevenhuis en vraagt zich af of dat mag en wat de wethouder er van vindt.

Reactie wethouder

Het bedrijf heeft een afweging gemaakt en kiest voor deze mogelijkheid. De **wethouder** geeft aan dat het bestemmingplan op Zevenhuis daar ruimte voor biedt.

Overig

De fracties **Hoorn Lokaal** en **VVD** vinden het belangrijk dat het college focust op realisatie van het detailhandelsbeleid.

De fractie **HOE?!** roept op om lokaal ondernemerschap te stimuleren.

De fractie **VVD** vindt het wenselijk om de lokale economische agenda en de regionale economische agenda tegelijk in de algemene raadscommissie te bespreken.

Reactie wethouder

De **wethouder** onderschrijft de wens van de **VVD** over de lokale en de regionale economische agenda, maar denkt dat het lastig wordt om beide tegelijk te agenderen.

Diana Dekker, voorzitter

Joost Bonenkamp, commissiegriffier