

## OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Ontwikkeling voormalige HEMA-locatie; nabij Marktpluin 1-3 / Kruisweg 1003-1005 te Hoofddorp

Nummer	13160915
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indieners	mr. drs. Beryl van Straten, drs. Marja Ruigrok
Steller	Rob Hoksbergen
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	<ol style="list-style-type: none"><li>1. in te stemmen met de bouwvelop voor de herontwikkeling van de voormalige HEMA-locatie in Hoofddorp en daarmee de beleidskaders voor dit project vast te leggen;</li><li>2. in te stemmen met een voorbereidingsbudget van € 30.000 om te komen tot een anterieure overeenkomst met de ontwikkelaar. Hiertoe vast te stellen de 12<sup>e</sup> begrotingswijziging van 2026.</li></ol>
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouders verzoeken om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie: Het college heeft op 9 september 2025 ingestemd met het beschikbaar stellen van een initiatievenbudget.

Op 12 februari is per mandaat een IOK tussen gemeente en WoonHolland ondertekend.

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.

De raad wordt één keer per jaar door middel van een bestuurlijke voortgangsbrief geïnformeerd over het programma Stadscentrum Hoofddorp en de projecten die binnen dit programma vallen. De raad wordt tweemaal per jaar middels het Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG) en het tussentijds tMPG geïnformeerd over de financiële voortgang.

Informeren derden

Moeten er derden geïnformeerd worden:

Nee

Indieners zienswijzen

Zijn er zienswijzen ingediend:

Nee

### Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college