

Bijlage C – Tenderstrategie Duurzaamheidsroute A35

1. Doel en reikwijdte

Deze bijlage bij het Addendum I bij de Samenwerkingsovereenkomst beschrijft de tenderstrategie voor de Tenderprocedure in het kader van de Duurzaamheidsroute A35. De bijlage heeft een strategisch en kaderstellend karakter en ziet uitsluitend op de uitgangspunten, opzet en afbakening van de Tenderprocedure zoals voorzien in de Samenwerkingsovereenkomst en het Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35.

De inhoudelijke uitwerking van de Tenderprocedure, waaronder de vaststelling van concrete geschiktheidseisen, gunningscriteria en beoordelingsmethodiek voor de selectie van een Exploitant, maakt geen onderdeel uit van deze bijlage en wordt in een later stadium uitgewerkt en vastgelegd in de tenderdocumenten.

2. Tenderprocedure

De selectie van een Exploitant vindt plaats via een openbare Tenderprocedure, zoals bedoeld in de Samenwerkingsovereenkomst. De Tenderprocedure is erop gericht marktpartijen op gelijke, transparante en non-discrimatoire wijze in de gelegenheid te stellen deel te nemen, met inachtneming van de geldende publiekrechtelijke kaders, de algemene beginselen van behoorlijk bestuur en de randvoorwaarden zoals opgenomen in het Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35.

3. Rollen en verantwoordelijkheden

De voorbereiding en uitvoering van de Tenderprocedure vindt plaats onder verantwoordelijkheid van de Grondeigenaar, in het bijzonder het Rijksvastgoedbedrijf (RVB), in afstemming met de overige Partijen, conform de Samenwerkingsovereenkomst en binnen de kaders van het Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35.

De beoordeling van inschrijvingen vindt plaats door een daartoe ingerichte beoordelingscommissie. De samenstelling, werkwijze en bevoegdheden van deze commissie worden nader uitgewerkt en vastgelegd in de tenderdocumenten, met inachtneming van de rolverdeling en besluitvorming zoals voorzien in de Samenwerkingsovereenkomst.

4. Uitgangspunten

Bij de verdere voorbereiding en uitvoering van de Tenderprocedure worden in ieder geval de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- transparantie en gelijke behandeling van inschrijvers;
- objectieve en toetsbare besluitvorming;
- marktconformiteit;
- juridische houdbaarheid en uitvoerbaarheid;
- aansluiting bij de doelstellingen van de Duurzaamheidsroute A35, zoals vastgelegd in de Samenwerkingsovereenkomst en het Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35.

5. Nadere uitwerking in de Tenderfase

De nadere uitwerking van de Tenderprocedure, waaronder:

- de concrete geschiktheidseisen;
- de gunningscriteria en eventuele weging;
- de beoordelingssystematiek;

- de procedurele stappen en planning binnen de Tenderfase; wordt in een later stadium vastgesteld en opgenomen in de tenderdocumenten. Deze uitwerking vindt plaats binnen de kaders van deze tenderstrategie, de Samenwerkingsovereenkomst en het Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35, en na besluitvorming binnen de daartoe bevoegde gremia.

6. Afbakening

Deze bijlage bevat geen bindende of normerende eisen voor marktpartijen en schept geen rechten of verplichtingen voor potentiële inschrijvers. Aan deze tenderstrategie kunnen geen verwachtingen worden ontleend met betrekking tot de uiteindelijke inhoud, inrichting of uitkomst van de Tenderprocedure of de gunning van rechten in het kader van de Duurzaamheidsroute A35.