



## INFORMATIENOTITIE RAAD

Onderwerp	Vorbereidingskrediet semipermanente bouw de Rietkraag in Raalte-Noord
Zaaknummer	22490-20026
B&W vergadering	31 maart 2026
Portefeuillehouder	Dhr. B. (Breun) Breunissen
Behandelend ambtenaar	Petra van Eekeren telefoon: 0572-347833 e-mail: <a href="mailto:petra.van.eekeren@raalte.nl">petra.van.eekeren@raalte.nl</a>

### Kennis te nemen van

Op 22 januari 2026 heeft de raad ingestemd met het integraal huisvestingsplan voor onderwijs (IHP). Daarin staat het plan beschreven betreft de realisatie van voldoende capaciteit in Raalte-Noord. Om dit tijdig te realiseren is er een voorbereidingskrediet nodig. Wanneer het haalbaarheidsonderzoek, met bijbehorend verkeersonderzoek, is afgerond, wordt het voorstel voorgelegd aan de raad voor het uitvoeringskrediet.

Het benodigde krediet bestaat uit twee bedragen; 10% van de beoogde kredietssom à € 156.250 voor het schoolbestuur en € 100.000 voor de gemeente ten behoeve van verkeersonderzoek, organisatiekosten, planologische procedure en milieuonderzoek.

Het voorbereidingskrediet dat beschikbaar wordt gesteld aan mijnplein € 156.250, wordt geactiveerd en afgeschreven in 15 jaar. De jaarlijkse kapitaallasten zijn €12.600.

Het voorbereidingskrediet voor interne kosten bij de gemeente wordt, volgens de afspraken reëel begroten, als een eenmalige uitgave verwerkt.

Het bedrag van € 256.250 wordt opgenomen in de Zomernota 2026.

### Inleiding

In het eindbeeld in Raalte-Noord voorzien we drie permanente schoolgebouwen. Dit is echter niet op korte termijn te realiseren terwijl we op korte termijn een capaciteitstekort in Raalte-Noord voorzien. Het is zaak om tot een verantwoorde overbrugging te komen in 2026. Hiertoe zien we kansen door de Rietkraag op te verplaatsen naar de locatie nabij de Linderte. Om dit tijdig te realiseren, moeten er nu stappen gezet worden. De locatie vraagt om een gedegen onderzoek. Hiertoe heeft ook de raad een oproep gedaan.

### Kernboodschap

Om op korte termijn uitvoering te geven aan de verplaatsing van de Rietkraag zoals omschreven in het IHP is een voorbereidingskrediet noodzakelijk. Dit krediet is gebaseerd op 10% van de geschatte bouwkosten.

De planning is krap, de verplaatsing van de Rietkraag moet in 2026 gerealiseerd worden. Deze planning lijkt haalbaar omdat met een verplaatsing naar de locatie van de Linderte gebruik kan worden gemaakt van bestaande en noodzakelijke faciliteiten voor het onderwijs

Met deze verplaatsing werken we toe naar het eindbeeld voor Raalte-Noord met drie permanente schoolgebouwen.

Het beoogd effect op lange termijn;

- Spreiding van onderwijs (nabijheid onderwijs)
- Gezonde volumes van 200-450 leerlingen.
- Efficiënt gebruik gebouw en grond (drie locaties)

Het beoogd effect op korte termijn;

- Ruimte voor fasering van projecten in de tijd.
- Een eigen plek voor de Rietkraag om zich te ontwikkelen.
- Voldoende capaciteit voor de Vogelaar.

De haalbaarheidsstudie moet de komende maanden uitwijzen of de locatie van de Linderte inderdaad geschikt is om tijdelijk 2 scholen te huisvesten. Na het haalbaarheidsonderzoek, en het daar bijhorende verkeersonderzoek, wordt de raad gevraagd het uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen.

## Vervolg

Het bedrag van € 256.250 wordt opgenomen in de Zomernota 2026.

## Communicatie

Mijnplein ontvangt een schriftelijke beschikking van het voorbereidingskrediet.

burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,



de secretaris  
Monique van Esterik



de burgemeester  
Rob Zuidema