

ADVIESNOTA Burgemeester en wethouders				Zaaknummer		2024-020446																																																	
																																																							
						Datum																																																	
						16-09-2024																																																	
Onderwerp		Volkshuisvestingsfonds 4 ^e tranche																																																					
Naam opsteller		A.van Hijum																																																					
Productgroep/afdeling/team		Omgeving en economie																																																					
Portefeuillehouder		G. Wiersma																																																					
						In dit voorstel is meegenomen het advies/mail van:																																																	
						Datum: 24 september 2024																																																	
<table border="1"> <tr> <td>Hamer/Behandelstuk</td> <td>☒</td> <td>par</td> <td>☐</td> <td>behandelstuk</td> <td>☐</td> <td>Juridisch</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Openbaar</td> <td>☒</td> <td>ja</td> <td>☐</td> <td>nee</td> <td>☐</td> <td>P&O</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ondernemingsraad</td> <td>☐</td> <td>ja</td> <td>☒</td> <td>nee</td> <td>☒</td> <td>Financiën</td> <td>LvdZ 17-9</td> </tr> <tr> <td>Gemeenteraad</td> <td>☐</td> <td>ja</td> <td>☒</td> <td>nee</td> <td>☐</td> <td>Communicatie</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Begrotingswijziging</td> <td>☐</td> <td>ja</td> <td>☒</td> <td>nee</td> <td>☐</td> <td>Inkoop</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>								Hamer/Behandelstuk	☒	par	☐	behandelstuk	☐	Juridisch		Openbaar	☒	ja	☐	nee	☐	P&O		Ondernemingsraad	☐	ja	☒	nee	☒	Financiën	LvdZ 17-9	Gemeenteraad	☐	ja	☒	nee	☐	Communicatie		Begrotingswijziging	☐	ja	☒	nee	☐	Inkoop							☐		
Hamer/Behandelstuk	☒	par	☐	behandelstuk	☐	Juridisch																																																	
Openbaar	☒	ja	☐	nee	☐	P&O																																																	
Ondernemingsraad	☐	ja	☒	nee	☒	Financiën	LvdZ 17-9																																																
Gemeenteraad	☐	ja	☒	nee	☐	Communicatie																																																	
Begrotingswijziging	☐	ja	☒	nee	☐	Inkoop																																																	
					☐																																																		

Onderwerp
Volkshuisvestingsfonds 4 ^e tranche

Voorstel
1. De aanvraag voor Volkshuisvestingsfonds (VHF) 4e tranche in te dienen conform bijgevoegd voorstel; 2. In de aanbiedingsbrief toe te zeggen actief cofinanciering (ten hoogte van ca. € 2,3 miljoen) te zoeken voor de betreffende aanvraag; 3. In te stemmen met punt 2 onder voorbehoud van een positieve beschikking vanuit het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK); 4. Bij een positieve beschikking de gemeenteraad te informeren over de wijze waarop de cofinanciering wordt ingevuld vanuit bestaande middelen.
Inleiding
De 4^e tranche van het Volkshuisvestingsfonds (VHF) is een meerjarige specifieke uitkering die als doel heeft om de leefbaarheid en de veiligheid in kwetsbare regio's te verbeteren. Elke gemeente kan aanspraak doen op maximaal € 11,4 miljoen. Het totale budget van VHF 4^e tranche is € 113 miljoen. Voor de 3^{de} tranche van het Volkshuisvestingsfonds (VHF) heeft de gemeente ook de aanvraag ingediend, deze is echter helaas afgewezen. In verband met deze afwijzing heeft de gemeente een brief ontvangen van BZK met daarin de suggesties om de aanvraag te verbeteren. Voor deze nieuwe aanvraag in de 4^{de} tranche krijgen we ook weer extra punten, zodat de kans groot is dat de gemeente nu wel een positieve beschikking ontvangt. In de brief waarin de afwijzing voor de 3^{de} tranche werd toegelicht wordt hierover het volgende gezegd: “De gemeente Dantumadiel heeft in 2021 en in 2024 een afwijzing ontvangen, ondanks dat de aanvragen een voldoende scoorden. Tot een bijdrage vanuit het VHF is het nog niet gekomen. Voor gemeenten die aan deze kenmerken voldoen, is de regeling voor de vierde tranche zodanig gewijzigd, dat er prioriteitspunten worden toegekend aan VHF-aanvragen vanuit deze gemeenten, mits deze (ook voor de ophoging van de score met prioriteitspunten) een voldoende scoren. Dit zal de kansen voor een succesvolle aanvraag later dit jaar flink doen toenemen.”

Het fonds heeft een looptijd van 10 jaar. De Specifieke Uitkering (SPUK) moet uiterlijk op maandag 30 september 2024 worden aangevraagd. Het projectbudget bedraagt 70% VHF en 30% cofinanciering door de gemeente. Bij de cofinanciering wordt zoveel als mogelijk gebruik gemaakt van de reeds bestaande middelen vanuit de begroting.

Beoogd effect

Het doel van het VHF is om de leefbaarheid en veiligheid in kwetsbare regio's te verbeteren. De aanvraag heeft ten doel de particuliere woningeigenaar, zonder eigen middelen en weinig tot geen inkomen te ondersteunen in de verduurzaming van het eigen woningbezit. Hierdoor wordt het wooncomfort vergroot en worden de energielasten teruggedrongen. Daarnaast wordt VHF-subsidie aangevraagd voor de verduurzaming of vernieuwing van 2 dorpshuizen en herinrichting van het openbaar gebied waarbij m.n. 12 speeltuinen worden verbeterd. Het beoogd effect van deze maatregelen is de verbetering van de leefomgeving in de dorpen van Dantumadiel.

Argumenten

1.1 Door energiearmoede aan te pakken, wordt ook de leefbaarheid bevorderd.

Veel huishoudens in onze gemeente hebben onvoldoende middelen om hun huis te onderhouden of verbeteren. Deze huishoudens komen dus ook niet mee in de energietransitie. Door hen te ondersteunen bij bijvoorbeeld het isoleren van hun woning, gaat de woningkwaliteit omhoog, wordt de woning toekomstbestendig en houden de huishoudens meer middelen over voor het onderhoud van hun woning. De (potentiële) verpaupering van deze woningen kan op deze manier worden gekeerd. Door het VHF daarom in te zetten bij de bestrijding van energiearmoede in deze specifieke doelgroep, wordt de leefbaarheid in de dorpen daarom groter. Dit past binnen het reeds ingezet beleid op het gebied van energiearmoede en valt binnen de doelstellingen van raadsprogramma 5 Wenjen en Omjouwning.

1.2 In bijgevoegde brief van BZK worden de punten genoemd waarop de gemeente bij een volgende aanvraag nog meer kan scoren, dit zijn de volgende punten.

-integraliteit/ Multi problematiek

-leefbaarheid/ veiligheid

-relatie woonvisie /woondeal

-geen duidelijkheid over locatie van woningen van doelgroep en secundaire activiteiten

Naar aanleiding van deze brief is de aanvraag 3de tranche gewijzigd en meer geconcretiseerd, door specifiek 242 woningen met een lage WOZ inzichtelijk te maken en de secundaire activiteiten ook te concretiseren door speeltuinen specifiek te benoemen en het verbeteren of vernieuwen van 2 dorpshuizen in de dorpen waar de grootste doelgroep zich bevindt. In de aanvraag voor de 3de tranche waren 4 eigen gebouwen van de gemeente opgenomen, hiervoor is al extra budget ontvangen via de subsidieregeling DUMAVA. Daarom is nu gekozen voor 2 dorpshuizen, omdat het bovendien ook beter is om gericht op de doelgroep de secundaire activiteiten in te zetten. Daarnaast zijn nog wat teksten opgenomen over multiproblematiek en gemeentelijk beleid op het sociaal domein in de concept-aanvraag.

1.3 Met deze aanpak wordt het grootste deel van de aanvraag besteed aan de particuliere woningvoorraad

De aanvraag van het VHF richt zich op meerdere actielijnen:

1. de particuliere woningvoorraad
2. maatschappelijke voorzieningen
3. het openbaar gebied
4. de projectorganisatie.

Ad 1:

Het grootste deel (€ 3,75 miljoen subsidie) van de totale aanvraag (€ 5,36 miljoen subsidie) gaat naar het verbeteren van de particuliere woningvoorraad. Dit geld komt terecht bij de woningeigenaren in de specifieke doelgroep. De wijze waarop moet nader worden uitgewerkt bij een positieve beschikking van BZK. Op grond van een selectie binnen de particuliere woningen met een WOZ van maximaal 210.000 geeft dat het volgende beeld.

Het betreft het volgende aantal woningen in de volgende dorpen.

Dorp	Inwoners per 1-1-2024	Woningen onder de 210.000 WOZ
• Broeksterwâld	1.209	26
• Damwâld	5.668	61
• De Falom	252	2

• De Westereen	5.168	45
• Driezum	944	33
• Feanwâlden	3.593	22
• Feanwâldsterswâl		0
• Readtsjerk	187	0
• Rinsumageast	1.099	47
• Sibrandahûs	43	0
• Wâlterswâld	973	6

De geselecteerde 242 woningen in de tabel hebben een maximale WOZ waarde van 210.000 en een slecht energielabel. Uit deze woningen zullen 186 worden geselecteerd waarvan de eigenaar daarnaast ook een laag inkomen heeft. Wat opvalt is dat in 2 relatief kleine dorpen er een relatief grote doelgroep is, namelijk in Driezum en Rinsumageast. Het is daarom logisch om met de secundaire activiteiten (openbare ruimte en maatschappelijke voorzieningen) ons op deze beide dorpen te richten.

Ad 2:

De actielijn 'maatschappelijke voorzieningen' (€ 648.000 subsidie) richt zich op de verduurzaming en /of nieuwbouw van 2 dorpshuizen in de gemeente in de nabijheid van de woningverbetering in de gemeente, waarschijnlijk in Driezum en Broeksterwâld.

Ad 3:

De actielijn 'openbaar gebied' (€ 257.000 subsidie) gaat over herinrichtingsmaatregelen in de openbare ruimte, zoals de aanleg van paden, parkeerplaatsen, ontmoetings- en speelplekken, verlichting en groen (klimaatadaptatie). Met name voor 12 speeltuinen zal extra budget worden gevraagd om de speeltuinen een kwaliteitsimpuls te kunnen geven.

Heel specifiek zijn er 12 speeltuinen in de gemeente waarvoor een bijdrage wordt gevraagd om de leefbaarheid in het gebied te vergroten. In deze speeltuinen is ook het meest behoefte aan een opwaardering omdat hier al langer geen investeringen meer zijn gedaan.

Locatie	LocatieObjectCode	Straat	Plaats
Da23 - It Boartersplakje	Da23.07	Sjoerdbaukesstrjitte	Broeksterwâld
Da15 - Klautertún Loane fertier	Da15.15	Iytse loane	Damwald
Da17 - Van Aernsmastrjitte	Da17.04	Van Aernsmastrjitte	Damwald
Da14 - Jouke s Bernelân	Da14.02	Doniawei	Damwald
Da22 - Fermanjepaad	Da22.03	Fermanjepaad	Damwald
Da18 - It pjottersplak	Da18	Griene Krússtrjitte	Damwâld
Da24 - Egbert Baarsmastrjitte	Da24.11	Egbert Baarsmastrjitte	De Westereen
Da13 - Us Fertier	Da13	Canterstrjitte	Driezum
Da07 - t Boartersplak	Da07	De Iken	Feanwâlden
Da09 - Skatebaan	Da09	Ljipke loane	Feanwâlden
Da11 - Eeltsjemar	Da11	Tuskenmarren	Rinsumageast
Da06 - Boarterswâld	Da06.04	Wâldheem	Wâlterswâld

Ad 4:

De kosten voor de projectorganisatie (€ 702.000 subsidie), tot slot, zijn berekend op basis van de kosten die per woning bij de verduurzaming komen kijken. Denk hierbij aan communicatie en werving, financiële begeleiding, voorbereiding van de woningverbetering, de uitvoering en afronding hiervan, de inzet van bouwtechnische en energetische kennis en het bouw- en woningtoezicht.

4.1 Er ligt eerst alleen een collegevoorstel om de deadline van 1 oktober 2024 te halen.

De deadline van de aanvraag van het VHF 4^e tranche is al op 1 oktober 2024. Er is daarom niet voldoende tijd om op voorhand instemming over de cofinanciering van de gemeenteraad te verkrijgen. Het college zegt toe zich actief in te spannen voor de cofinanciering, mits de raad hiermee akkoord gaat. Voor de aanvraag van het VHF is

dit afdoende. Na een positieve beschikking vanuit het ministerie van BZK wordt het voorstel voor de cofinanciering via de perspectiefnota of raadsvoorstel op route gebracht, zodat er voldoende tijd is om deze voor te bereiden.

4.2 Bij een toekenning van het fonds heeft college de mogelijkheid om het budget terug te storten, indien de raad geen cofinanciering beschikbaar stelt

De aanvraag wordt ingediend voordat de cofinanciering is afgestemd met de raad. We willen daarbij zoveel mogelijk gebruik maken van reeds bestaande middelen uit de begroting die worden gebruikt voor de verduurzamingsopgave. Na een positieve beschikking zal de raad over de cofinanciering beslissen. Mochten zij hier niet mee akkoord gaan, dan kan het college ervoor kiezen om het fonds terug te storten naar het Rijk.

Kanttekeningen

1.1 De aanvraag van het VHF vergt deelname van woningeigenaren

Omdat zo'n groot deel van het aangevraagde bedrag wordt ingezet op de particuliere woningverbetering, hangt het succes van het VHF sterk af van de deelnamebereidheid van woningeigenaren. Het plan is om 621 huishoudens te benaderen. Dit aantal wordt verklaard onder het kopje 'Middelen'. Uit eerdere ervaringen blijkt dat een deelnamepercentage van 30% realistisch is. Wanneer er onvoldoende belangstelling is, neemt de omvang van de opgave en daarmee het subsidiabele tekort af. Dat kan na 10 jaar leiden tot een lagere vaststelling van de subsidiebijdrage. Door onze inzet in de projectorganisatie en de aansluiting bij andere trajecten (denk aan de ketenaanpak verduurzaming gebouwde omgeving) zorgen wij er echter voor dat zo veel mogelijk woningeigenaren wel deel willen nemen.

2.1 De aanvraag van het VHF vergt cofinanciering vanuit gemeente

Een uitdaging rondom het VHF is de cofinanciering. Het VHF is bedoeld voor projecten met een onrendabele top. Van deze top moet de gemeente zelf 30% cofinanciering rond zien te krijgen. Gemeenten hebben 10 jaar de tijd om de cofinanciering te regelen. Dit is omdat het totale VHF-bedrag in eerste instantie een voorschot betreft. Hoewel 30% van het totale bedrag moet worden gefinancierd, gaat dit over het hele bedrag en niet per actielijn.

Voor de komende 2 á 3 jaar kan een gedeelte van de cofinanciering worden gevonden in de gemeentelijke begroting. Het gaat dan bijvoorbeeld om het inzetten van de kosten voor het geplande onderhoud van de openbare ruimte. Onder het kopje 'Middelen' staat meer over waar de cofinanciering op de korte termijn gezocht zal worden. In totaal is er echter cofinanciering nodig voor 10 jaar. Dat is een risico, omdat er nog geen zicht is op al de middelen in de begroting die als cofinanciering kunnen worden opgevoerd. Aan de andere kant staat de gemeente de komende jaren in ieder geval voor de opgave om woningen met de slechtste energetische kwaliteit te isoleren. Daar moet geld voor vrij worden gemaakt. Hoewel een aanvraag van het VHF een grotere investering vergt aan de voorkant, zal dit zich over de 10 jaar looptijd terugverdienen. De gemeente hoeft immers 70% van de kosten zelf niet te dragen. Ook zal de gemeente zich sterk inzetten om de benodigde 30% aan cofinanciering binnen bestaande middelen te vinden, zodat er zo weinig mogelijk nieuw geld hoeft te worden vrijgemaakt.

3.1 De beschikking van de 1^e tranche van het VHF is nog niet bekend

In 2021 kwam het VHF 1^e tranche beschikbaar. De gemeente heeft toen samen met Noardeast-Fryslân een aanvraag ingediend. Deze aanvraag is afgewezen, waartegen we in beroep zijn gegaan. Het beroep heeft inmiddels op 13 februari j.l. bij de rechtbank gediend. Dat betekent dat de 1^e aanvraag alsnog gehonoreerd kan worden en we beide tranches krijgen toegediend kunnen krijgen. Omdat de doelgroep voor beide aanvragen anders is, is er geen overlap in het project zelf. Wel zouden er belemmeringen kunnen ontstaan in de projectorganisatie. De projectkosten voor het VHF 3^e tranche zal gekeken worden of deze uit de CDOKE-middelen gefinancierd kan worden, maar dat sluit niet uit dat er geen extra personeel nodig is voor de uitvoering van de beide tranches. Ook kunnen er, ondanks dat de uitvoering over beide tranches inhoudelijk gescheiden is, verantwoordingsvraagstukken ontstaan. Beide tranches moeten namelijk worden verantwoord middels een SiSa-bijlage, wat vraagt om een goede uitsplitsing naar de verschillende tranches. De indeling van de financiële administratie vergt daarom aandacht om eventuele overlappingen te vermijden en te komen tot een juiste verantwoording ook voor de SiSa bijlage van beide tranches. Overwogen kan worden, bijvoorbeeld bij het raadsbesluit over de cofinanciering voor het VHF 4^e tranche, om deze tranche in te trekken en alleen het programma voor de 1^e tranche uit te voeren.

Financiën

Onderstaand een overzicht van de financiële tekorten per actielijn en de bijbehorende hoeveelheid aan te vragen subsidie. De projectkosten voor het VHF als geheel zijn € 7.653.116,82. Opmerking: hierop is een kleine correctie vanwege indexatie bij planning van de activiteiten in de periode van 10 jaar mogelijk. Van deze projectkosten wordt 70% aan de gemeente uitgekeerd vanuit het VHF. De gemeente moet binnen 10 jaar 30% cofinancieren. In onderstaande dragen we enkele mogelijkheden aan voor de cofinanciering. Echter, de cofinanciering zal pas na de aanvraag geconcretiseerd worden en door de raad vastgesteld worden.

De gemeente hoeft niet de gehele 30% (€ 2.295.935,05) nieuw vrij te maken op de begroting. Zoals gezegd kan een deel van de cofinanciering worden gevonden in lopende projecten. Bijvoorbeeld de kosten voor de projectorganisatie, die zouden mogelijk betaald kunnen worden uit de CDOKE-middelen. De cofinanciering voor de verbetering van de particuliere woningbouw kan worden gevonden in de 2 miljoen die door de raad via duurzaamheidsleningen beschikbaar is gesteld. Als laatste willen we de kosten voor de actielijn 'openbaar gebied' aan laten sluiten bij lopende en geraamde werkzaamheden aan de openbare ruimte in de (grotere) kernen in Dantumadiel. Omdat het VHF een looptijd heeft van 10 jaar, hebben we nog geen volledig zicht op hoe de rest van de cofinanciering kan worden georganiseerd. De inzet van het Ontwikkelfonds als achtervang zorgt voor een dekkende cofinanciering. Zoals het zich nu laat aanzien is de inzet van het Ontwikkelfonds echter niet nodig, aangezien er diverse projecten vanuit de organisatie als cofinanciering kunnen worden meegenomen. De inzet is om de cofinanciering elders te organiseren.

Vanuit het Rijk zijn de actielijnen onderverdeeld in primaire en secundaire actielijnen. Onder de eerste vallen particuliere woningen, sloop/nieuwbouw met inponing en transformatie, en onder de tweede maatschappelijke voorzieningen, openbaar gebied en de projectorganisatie. De secundaire actielijnen mogen niet meer dan 30% van het totaalbedrag van de aanvraag omslaan. Er is voor gekozen om de actielijnen 'sloop/nieuwbouw met inponing' en 'transformatie' niet in de aanvraag op te nemen, omdat respectievelijk bleek dat de kosten vergeleken met de opbrengsten te hoog waren en omdat er voor projecten in de gemeente geen onrendabele top was.

	Aantal woningen	Tekort/woning	Tekort voor VHF	VHF-subsidie (70 %)	cofinanciering (30 %)	perc. subsidie
Particuliere woningen	186	€ 28.776,45	€ 5.357.181,77	€ 3.750.027,24	€ 1.607.154,53	70%
Maatschappelijke voorzieningen	2	€ 462.825,00	€ 925.650,00	€ 647.955,00	€ 277.695,00	12,1%
Openbaar gebied (speeltuinen)	12 stuks	€ 30.638,71	€ 367.664,53	€ 257.365,17	€ 110.299,36	4,8%
Projectorganisatie	186	€ 5.385,64	€ 1.002.620,52	€ 701.834,36	€ 300.786,16	13,1%
Totaal			€ 7.653.116,82	€ 5.357.181,77	€ 2.295.935,05	100%

Voor de verbetering van de particuliere woningvoorraad worden naar verwachting 186 woningen volledig verduurzaamd. De gemeente heeft 8.148 huishoudens. 11,12 % van hen leeft met energiearmoede (TNO-onderzoek). Van deze 913 woningen, wordt alleen naar de koopwoningen gekeken. Ongeveer 68 % van de woningen in de gemeente is een koopwoning (VNG-wijkpaspoort). De aanvraag VHF3 is gericht op particuliere woningen met energiearmoede, ofwel 621 huishoudens. Niet iedereen die wordt benaderd zal willen meedoen. Om dat te ondervangen hanteren we een deelnemerspercentage van 30%. Zo komen we uit op de 186 woningen die hier staan opgenomen.

Het bedrag dat per woning nodig is voor de volledige verduurzaming van een woning is afhankelijk van het woningtype. Het woningtype bepaalt eveneens het soort maatregelen en de kosten die hiermee gemoeid zijn. Voor de woningtypen (appartement, tussenwoning, hoekwoning, 2-onder-1-kap of vrijstaand) is gekeken naar de verhouding woningtypen in deze gemeente. De kosten per maatregel per woningtype zijn, op enkele afwijkingen na, berekend aan de hand van een rekentool vanuit het ministerie van BZK. We nemen bijvoorbeeld een bedrag op voor groot onderhoud, zodat bij het plaatsen van HR++ beglazing ook de kozijnen kunnen worden vervangen. De kosten voor de volledige verduurzaming van een woning, inclusief BTW, komen uit op tussen de € 28.000 (tussenwoning) en € 55.000 (vrijstaande woning).

Niet al deze kosten worden uit het VHF betaald. De kosten dalen door bijvoorbeeld de ISDE-subsidie en subsidies vanuit de winsten van het Windpark Fryslân (uitvoering Staten-motie), het Nationaal Isolatieprogramma (NIP) en de (gemeentelijke) energiearmoede-gelden. Daarnaast wordt gerekend met een eigen bijdrage van bewoners van 20%. De 20% eigen bijdrage komt uit onze eigen Duurzaamheidsfondsen (zoals de Verzilverlening) of het Nationale Warmtefonds (subsidie of rentevrije lening). Deze lening kan worden terugbetaald uit de bespaarde energiekosten, waardoor bewoners er niet op achteruitgaan en geen eigen investeringsvermogen in hoeven te zetten. De onrendabele top van particuliere woningverbetering, waarover het VHF 4^e tranche wordt aangevraagd, is al met al € 5.357.181,-

De actielijn 'maatschappelijke voorzieningen' richt zich zoals gezegd op de verduurzaming van 2 gemeenschapshuizen in de dorpen Driezum en Broeksterwald.

De kosten voor de actielijn 'openbaar gebied' zijn gebaseerd op een raming, er is gerekend met ca €30.000 per speeltuin, waarvan €20.000 zal worden gesubsidieerd, en de overige €10.000 via cofinanciering moet worden gevonden de komende 10 jaar.

De kosten voor de projectorganisatie zijn gebaseerd op het aantal uur aan ondersteuning dat per woning nodig is. Er zal worden uitgezocht of een groot deel van de benodigde interne projectorganisatie gedekt kan worden uit de CDOKE-middelen en het bestaande personeel.

Een belangrijke noot is dat de uitgaven die in het kader van het VHF worden gedaan via de SiSa-methodiek moeten worden bijgehouden. Binnen de verschillende actielijnen is het belangrijk om op te letten dat er geen dubbele posten worden geboekt, omdat veel van de aan te dragen cofinanciering afkomstige is uit andere specifieke uitkeringen (die ook via SiSa worden verantwoord).

Uitvoering

De deadline voor het indienen van de aanvraag is 1 oktober 2024 om 12:00. Het ministerie besluit binnen 13 weken. Dit betekent dat er uiterlijk begin januari 2025 een beschikking wordt gegeven. Bij een positieve beschikking volgt een raadsvoorstel voor de uitwerking, zodat de raad een uitspraak kan doen over de cofinanciering. De financiële consequenties kunnen daarmee mogelijk worden verwerkt in de Perspectiefnota. Op deze wijze kunnen we bij de start van de uitvoering de cofinanciering vanuit de meerjarenopgave organiseren. Het raadsvoorstel geeft inzicht in de uitvoeringsorganisatie en de projectopbouw, hieruit gaat ook blijken hoe cofinanciering wordt voorgesteld. Zo is er ook tijd om een projectorganisatie op te bouwen. Als de raad hiermee akkoord gaat, kan worden begonnen met de uitvoering op de verschillende actielijnen. De eerder genoemde Ketenaanpak Verduurzaming Gebouwde Omgeving sluit hierbij aan (Bowinn en TownDeal Sterke Streken). Volgens de richtlijnen van het ministerie van BZK moet uiterlijk twee jaar na de toekenning met de uitvoering worden begonnen. De werkzaamheden moeten binnen 10 jaar zijn voltooid, te verwachten eind 2034.

Communicatie

Tijdens de uitvoeringsfase wordt een communicatietraject worden opgestart dat per actielijn aansluit bij of volgt op verschillende lopende trajecten, zoals de energiearmoedeaanpak, de verduurzaming van dorpshuizen en de werkzaamheden in de openbare ruimte. Dit zal worden afgestemd met de collega's van Team Kommunikaasje.

Bijlagen	openbaar
-----------------	----------

1. Brief van BZK afwijzing 3de Tranche VHF
2. Aanbiedingsbrief BZK
3. Aanvraagformulier VHF4 Dantumadiel
4. Excel met financiële uitgangspunten VHF4 Dantumadiel