

GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Aan de gemeenteraad
cc commissieleden
cc pers

DATUM 24 maart 2026
ZAAKNUMMER 1956200
BEHANDELD DOOR M. Koolhaas
TELEFOON +31356292375
UW KENMERK -
BIJLAGEN -
BETREFT Einde minnelijk traject Novaxia

Geachte raadsleden,

Het minnelijke traject om met Novaxia tot overeenstemming te komen over de bouw van de fietsenstalling Stationsplein is helaas beëindigd zonder resultaat. De gemeente heeft hier de afgelopen jaren veel tijd in gestoken, het is daarom uiterst teleurstellend dat dit niet tot een akkoord heeft geleid.

In de [voortgangsrapportage van november 2025](#) is dit akkoord van Novaxia aangemerkt als toprisico voor de voortgang van het project. Om de fietsenstalling onder het Stationsplein te kunnen bouwen is namelijk toestemming nodig van de Vereniging Van Eigenaren (VVE) van het Stationsgebouw. Het verzoek tot goedkeuring is afgelopen jaren meermaals aan de VVE voorgelegd. De VVE bestaat uit twee leden, te weten: NS en Novaxia. NS is vanaf het eerste verzoek akkoord. Novaxia houdt de goedkeuring van de VVE tegen omdat zij behoefte heeft aan aanvullende afspraken.

ProRail, gemeente en NS ervaren dat Novaxia het akkoord van de VVE verbindt aan andere onderwerpen, zoals de verbouwingsambities, die losstaan van de werkzaamheden waarvoor nu goedkeuring wordt gevraagd. NS is daarom een verzoekschriftprocedure gestart om via de rechter een akkoord af te dwingen. Op 24 september 2025 heeft de zitting plaatsgevonden.

In afwachting van de uitspraak van de rechter zijn partijen nogmaals samen om de tafel gegaan om alsnog onderling tot afspraken te komen. Dit leek succesvol. Door juristen van Novaxia, NS en gemeente zijn gezamenlijk overeenkomsten opgesteld, waarover ambtelijk een akkoord is bereikt. NS en de gemeente hebben vervolgens ook bestuurlijk ingestemd. Helaas is afgelopen weken duidelijk geworden dat het bestuur van Novaxia niet akkoord is.

Het minnelijk traject is daarmee zonder resultaat afgerond. NS heeft de rechtbank hierover geïnformeerd en om een beschikking gevraagd. De uitspraak van de rechter wordt binnen 6 weken verwacht. Na deze uitspraak informeert het college uw raad op welke manier de fietsenstalling zal worden gerealiseerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top