

Bespreekvoorstel¹

Onderwerp	Plan en grondexploitatie woningbouw Dassenstraat Wapserveen	Voorstelnr. 2026-024316	
Datum	14 april 2026	Tijd	20:45-21:15 uur (indicatief!)
Voorzitter	H. Stel	Pfh	F. Foreman
Spreekrecht/gasten	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> op uitnodiging	Vorm	<input type="checkbox"/> gesprek <input checked="" type="checkbox"/> inspraak (max 5 min)

Doel van de bespreking is een oordeel vormen over het voorliggende voorstel.

Toelichting agendapunt

Het raadsvoorstel met betrekking tot het plan vraagt om te besluiten over de zienswijzen conform het bepaalde in de nota van zienswijzen en het omgevingsplan vast te stellen.

Het raadsvoorstel met betrekking tot de grondexploitatie vraagt om deze vast te stellen en het tekort te dekken uit de bestemmingsreserve woningbouwopgaven.

Vanwege de samenhang tussen de beide voorstellen wordt deze tezamen behandeld tijdens deze Politieke Ronde.

Verder ligt de toelichting op de grondexploitatie ter inzage op de griffie vanwege de geheimhouding die daarop rust.

Technische vragen m.b.t. het voorstel kunnen vooraf bij de griffie aangeleverd worden ter beantwoording!

Behandelwijze

- Voorzitter heet welkom en beschrijft het onderwerp en doel van de behandeling evenals de te hanteren orde
- Gelegenheid geven voor de inspreker om een bijdrage te geven in maximaal 5 minuten.
- Inspreker: De heer Van Malestein (namens CPO Wapserveen)
- Gelegenheid voor raads- en burgerleden om vragen te stellen aan de inspreker
- Voorzitter geeft iedere fractiewoordvoerder de gelegenheid om in maximaal 3 minuten te reageren op de onderstaande vragen en waarover de woordvoerders onderling het debat over aan kunnen gaan:

1. Hoe beoordelen de raadsleden de ingediende zienswijzen en hoe kijken ze aan tegen de reacties daarop in de nota?
2. Wat vinden raadsleden van het voorliggende plan?
3. Hoe beoordelen de raadsleden het tekort van de grondexploitatie en de dekking uit de bestemmingsreserve woningbouwopgaven?

¹ Een bespreekvoorstel wordt vastgesteld door de agendacommissie en is de leidraad voor woordvoerders: welke vraag is aan de orde, hoe is de vergaderorde, hoe lang mag een bijdrage duren etc. De voorzitter is leidend en kan op basis van omstandigheden en wensen besluiten om af te wijken.

- Voorzitter geeft ruimte aan de portefeuillehouder om te reageren op de inbreng van de fractiewoordvoerders.
- Gelegenheid voor tweede termijn.
- Voorzitter formuleert een conclusie en benoemt eventueel de gedane toezeggingen.

Voorgestelde conclusie:

X Besluitrijp, zo ja als hamer of bespreekstuk

- De raad is geïnformeerd
- De raad heeft wensen en bedenkingen gegeven
- Er zijn procesafspraken gemaakt
- De raad heeft zich een beeld gevormd
- Anders, ...

Bestanden in het raadsinformatiesysteem

- Raadsvoorstel en -besluit vaststellen TAM Dassenstraat
- TAM Dassenstraat Verbeelding
- TAM Dassenstraat Toelichting
- TAM Dassenstraat Bijlagen Toelichting
- TAM Dassenstraat Regels
- TAM Dassenstraat Bijlagen Regels
- Nota zienswijze Dassenstraat Wapserveen anoniem
- Raadsvoorstel grondexploitatie W. Dassenstraat te Wapserveen