



gemeente  
Haarlemmermeer

# raadsvoorstel

Onderwerp Aangaan anterieure overeenkomst en aanvraag budget transformatorstation Bennebroekerweg ten zuiden van Schiphol Trade Park in Hoofddorp

Portefeuillehouders mr. drs. Beryl van Straten, mr. Charlotte van der Meij  
Inlichtingen Nico de Meester  
Collegevergadering 24 maart 2026  
Raadsvergadering  
Raadsvoorstelnummer 13161193

## 1. Voorstel

### Collegebesluit(en)

Het college heeft besloten om:

1. in te stemmen met het aangaan van de anterieure overeenkomst 'Hoogspanningsstation langs de Bennebroekerweg' ten zuiden van Schiphol Trade Park in Hoofddorp met netwerkbedrijven TenneT en Liander, onder het voorbehoud dat de raad een budget van € 166.000 ter beschikking stelt;
2. op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de zwart gearceerde delen van artikel 3 'Kostenverhaal', artikel 6 'Nadeelcompensatie' en op bijlage 4 'Plankostenberekening d.d. 27-01-2026' van de 'Anterieure overeenkomst Hoogspanningsstation langs de Bennebroekerweg'. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid in verband met de economische of financiële belangen van de gemeente en op grond van artikel 5 lid 2 onder f van de Wet open overheid, de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens.

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. een budget ter beschikking te stellen van € 166.000 voor plankosten dat wordt gedekt uit de bijdrage van TenneT en Liander en hiertoe vast te stellen de 9<sup>de</sup> begrotingswijziging van 2026.

## 2. Samenvatting

Er is een tekort aan stroom in het westelijk deel van onze gemeente. In samenwerking met netwerkbedrijven TenneT en Liander hebben wij een haalbaarheidsonderzoek verricht naar een locatie voor een transformatorstation, ook wel hoogspanningsstation genoemd, nabij Schiphol Trade Park. Het transformatorstation zet 150kV om naar een spanningsniveau van 20kV. Het 150/20kV transformatorstation en de bijhorende kabelverbindingen zijn nodig om meer transportcapaciteit te creëren en woningen en ondernemingen van elektriciteit te kunnen voorzien.

Op 3 juli 2025 heeft de raad ingestemd met de keuze voor een transformatorstation met de bijbehorende ruimtelijke voorwaarden op de locatie 'Langs de Bennebroekerweg', gelegen ten zuiden van de Bennebroekerweg tussen de Rijnlanderweg en het spoor in Hoofddorp en ten noorden van de toekomstige Weg om de Zuid (12115791).

De volgende stap in het project is om een anterieure overeenkomst af te sluiten met TenneT en Liander. Met het aangaan van een anterieure overeenkomst wordt de samenwerking met de netwerkbedrijven voortgezet en wordt de totstandkoming van het station op de vastgestelde locatie verder uitgewerkt. De anterieure overeenkomst heeft een looptijd van circa vijf jaar na ondertekening, namelijk tot alle partijen aan de verplichtingen hebben voldaan.

### **3. Uitwerking**

#### **3.1 Wat willen we bereiken?**

We willen een anterieure overeenkomst sluiten met TenneT en Liander, zodat we de uitwerkingsfase van het 150/20kV transformatorstation aan de Bennebroekerweg kunnen starten en het station gebouwd kan worden. Het 150/20kV transformatorstation en de bijbehorende kabelverbindingen zijn nodig om meer transportcapaciteit te creëren en woningen en ondernemingen van elektriciteit te kunnen voorzien.

#### ***Wat is de aanleiding, context?***

Er is een tekort aan stroom in het westelijk deel van onze gemeente. Op 21 januari 2025 hebben wij ingestemd met de allonge 'Voortzetting IO onderstation TenneT en Liander' (11707130) op de intentieovereenkomst 'TenneT Liander onderstation STP' d.d. 25 mei 2023 met TenneT en Liander (11707130). Deze intentieovereenkomst is gebruikt om de haalbaarheid van de locaties te onderzoeken en om tot een besluit van de raad te komen.

In samenwerking met TenneT en Liander hebben wij een haalbaarheidsonderzoek verricht naar een geschikte locatie voor het transformatorstation in dit gebied. Op 3 juli 2025 heeft de raad ingestemd met de keuze voor een transformatorstation met de bijbehorende ruimtelijke voorwaarden op de locatie 'Langs de Bennebroekerweg', gelegen ten zuiden van de Bennebroekerweg tussen de Rijnlanderweg en het spoor in Hoofddorp en ten noorden van de toekomstige Weg om de Zuid (12115791).

Het project is door de provincie Noord-Holland opgenomen in de lijst van het provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat (pMIEK) onder de naam 'Nieuw 150 kV station A4-zone west'.

#### **3.2 Wat gaan we daarvoor doen?**

We treffen voorbereidingen voor het realiseren van een nieuw transformatorstation aan de Bennebroekerweg in Hoofddorp. Om het transformatorstation op deze locatie te realiseren worden de volgende stappen ondernomen:

- wij gaan een anterieure overeenkomst aan met TenneT en Liander;
- wij treffen voorbereidingen voor de uitvoeringsfase, waaronder de verwerving van de benodigde gronden voor zowel de Weg om de Zuid als het transformatorstation. Dit doen we in samenwerking met de netwerkbedrijven;
- we bereiden een wijziging van het omgevingsplan voor en er worden vergunningen aangevraagd;
- er worden ontwerpen voor de bebouwing en de inrichting van het terrein en de bijbehorende kabeltracés opgesteld;
- er wordt een landschappelijk inrichtingsplan gemaakt voor het transformatorstation,

waarbij rekening wordt gehouden met de raakvlakken met omliggende projecten. In bijlage 1 'Situatietekening' van de anterieure overeenkomst zijn de raakvlakprojecten geografisch weergegeven, het gaat daarbij om onder andere de Weg om de Zuid, Schiphol Trade Park, OV-verbinding Amsterdam-Haarlemmermeer (OVAH), een provinciale natuurverbinding, landschappelijk ontwerp van polderlint en dwarslinten en PARK21. Deze raakvlakprojecten stellen eisen aan de ruimtelijke inpassing van het transformatorstation.

### ***Wat zijn de argumenten?***

Het 150/20kV transformatorstation en de bijhorende kabelverbindingen zijn nodig om meer transportcapaciteit te creëren en gebiedsontwikkelingen en energietransitie projecten van een elektriciteitsaansluiting te kunnen voorzien.

### ***Wat zijn de kanttekeningen en risico's?***

#### *Raakvlakken transformatorstation*

In bijlage 1 'Situatietekening' van de anterieure overeenkomst zijn de raakvlakprojecten geografisch weergegeven, het gaat daarbij om onder andere de Weg om de Zuid, Schiphol Trade Park, OVAH, een provinciale natuurverbinding, landschappelijk ontwerp van polderlint en dwarslinten en PARK21. Deze raakvlakprojecten stellen eisen aan de ruimtelijke inpassing van het transformatorstation.

#### *Raakvlakken kabeltracés*

Daarnaast zullen TenneT en Liander in de volgende projectfase de bijhorende kabeltracés nader uitwerken. En worden er afspraken gemaakt met grondeigenaren over de aanleg van de kabeltracés.

#### *Risico grondverwerving*

Voor zowel de Weg om de Zuid als het transformatorstation moet er grond aangekocht worden. Wij zullen het gedeelte verwerven dat nodig is voor de weg. TenneT en Liander zullen het gedeelte verwerven voor het transformatorstation. De gesprekken met de grondeigenaar vinden in gezamenlijkheid plaats. Er is een risico dat de grondeigenaar niet bereid is om de grond in goed overleg te verkopen. De gesprekken verlopen vooralsnog positief. Als dit risico optreedt, zal het project vertragen. Als de grondeigenaar niet bereid is de grond te verkopen, kan er een onteigeningsprocedure gestart worden.

#### *Risico samenhang tussen kabeltracés en ontwerp transformatorstation*

De bijhorende kabeltracés van het transformatorstation moeten nog nader uitgewerkt worden. Wijzigingen in de kabeltracés kunnen leiden tot aanpassingen van de positionering van het transformatorstation, binnen het beoogde kavel. We vragen TenneT en Liander om in de volgende projectfase in gesprek te gaan met de raakvlakprojecten in de omgeving onder andere met SADC (Schiphol Area Development Company) voor Schiphol Trade Park, Weg om de Zuid en PARK21 om afspraken te maken over de ruimtelijke inpassing van de kabeltracés.

### ***3.3 Wat mag het kosten?***

Voor de ontwerp- en realisatiefase wordt een anterieure overeenkomst met de netwerkbedrijven gesloten, waarin ook de plankosten worden opgenomen behorende bij deze fase. De plankosten zijn in totaal € 166.000 exclusief btw. Deze worden vergoed door TenneT en Liander en mogelijk wordt een deel vergoed door de nog aan te vragen subsidie 'transformatorstations en tracés' van de provincie Noord-Holland. Over de stand van zaken van dit budget wordt gerapporteerd in het (t)MPG.

In de programmabegroting worden de kosten en de bijdragen verantwoord op beleidsdoel B: Haarlemmermeer realiseert ruimtelijke projecten die bijdragen aan het maatschappelijk doel van het programma Ruimtelijke Ontwikkeling, taakveld 3.2.

#### **3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?**

De raad is verantwoordelijk voor het verstrekken van het budget. Wij zijn verantwoordelijk voor het aangaan van de anterieure overeenkomst. De portefeuillehouder Ruimtelijke ontwikkeling is eerste aanspreekpunt binnen het college.

#### **3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?**

##### *Communicatie*

De participatie heeft plaatsgevonden bij de voorbereiding voor de locatiekeuze. Over het algemeen waren de reacties positief, waarin de nut en noodzaak van het vergroten van de capaciteit van het elektriciteitsnetwerk een grote rol spelen. De wijziging van het Omgevingsplan zal de volgende stap in het proces zijn om de omgeving te informeren en te laten reageren. Bij de inzagetermijn van het ontwerp-omgevingsplan wordt een informatieve inloopbijeenkomst gehouden. Eenieder kan dan een zienswijze bij de gemeenteraad indienen, welke bij de vaststelling van de wijziging betrokken gaat worden.

##### *Geheimhouding*

Bij onze besluitvorming is het uitgangspunt dat informatie openbaar is. Dit sluit aan bij het principe van een transparante overheid zoals is bedoeld in de Wet open overheid (Woo). Er kunnen zich echter gevallen voordoen waarbij openbaarmaking van bepaalde informatie niet gewenst is. Daarvan is in dit geval sprake.

Omdat wij optreden als partij in een privaatrechtelijke overeenkomst met daarin financiële en economische belangen en omdat de afspraken inzicht geven in de onderhandelingsstrategie van onze gemeente, maken we gebruik van de uitzonderingsgrond als bedoeld in artikel 5.1 lid 2 onder b van de Woo voor (onderdelen van) artikel 3 (kostenverhaal), artikel 6 (nadeelcompensatie) en bijlage 4 (Plankostenberekening) van de 'Anterieure overeenkomst Hoogspanningsstation langs de Bennebroekerweg' (de economische of financiële belangen van de gemeente) en van artikel 5.1 lid 2 onder f van de Wet open overheid (de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens). We besluiten in dit geval die informatie niet openbaar te maken.

#### **3.6 Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?**

Het volgende informatiemoment voor de raad is bij de wijziging van het omgevingsplan.

#### **3.7 Wat betekent dit voor de Metropoolregio Amsterdam (MRA)**

Het stroomcapaciteitstekort speelt in de MRA een grote rol. Met de komst van het transformatorstation wordt ook de regio in grotere mate voorzien van stroom. De regio is gebaat bij de komst van het transformatorstation, om in de opgaven voor woningbouw, de energietransitie en de vestiging van bedrijven te kunnen voorzien.

#### 4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
de secretaris,

Hermineke van Bockxmeer

de burgemeester,

Marianne Schuurmans-Wijdeven

Bijlage(n):

- Anterieure overeenkomst 'Hoogspanningsstation langs de Bennebroekerweg' (geheim)
  - Bijlage 1 Situatiekening d.d. 25-03-2026
  - Bijlage 2 Schetsontwerp d.d. 24-11-2025
  - Bijlage 3 Planning d.d. 27-01-2026
  - Bijlage 4 Plankostenberekening d.d. 27-01-2026 (geheim)