

stichting achmea rechtsbijstand

Spoorlaan 298
Tilburg

www.achmearechtsbijstand.nl

Stichting Achmea Rechtsbijstand, Postbus 4116, 7320 AC, Apeldoorn

Aantekenen: RB-004305965
Gemeente Aalten
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 119
7120AC AALTEN

GEMEENTE AALTEN	
Datum:	27 JAN. 2026
Zaaknummer:	2126/200295

Datum: 20 januari 2026
Ons Kenmerk: RB-004305965

Onderwerp: zienswijze TAM-Omgevingsplan
Woongebied 't Beggelder

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens de [REDACTED] wonende op [REDACTED] (hierna: cliënten),
dien ik zienswijze in tegen het ontwerpbesluit TAM-omgevingsplan Woongebied 't Beggelder.

Cliënten zijn het niet eens met het ontwerpplan.

Cliënten wonen direct aan het plan en de dichtstbijzijnde woning komt direct aan de andere kant van de weg. Cliënten vrezen voor hun woongenot, hun rust, hun uitzicht en zijn bang voor geluidsoverlast van de Beggelderdijk.

Cliënten dreigen door het plan hun vrije uitzit te verliezen.

Nu hebben cliënten een ruim uitzicht over de open vlakte. Cliënten hebben na uitvoering aan het plan direct zicht op de woonwijk. Om het vrije uitzicht zoveel mogelijk te houden is aanpassing van het plan noodzakelijk. Zo moet er tussen de reeds bestaande woning aan de [REDACTED] en de woning van cliënten een open vlakte blijven bestaan.

Door de 250 nieuwe woningen verliezen cliënten een groot deel van hun woongenot.

Het ontwerpplan maakt de komst van ruim 250 woningen mogelijk. Cliënten hebben bewust deze woning gekocht om in het buitengebied te wonen met veel rust. Doordat er een geheel nieuwe wijk pal naast de woning van cliënten gerealiseerd wordt tast dit het woongenot van cliënten sterk aan. U heeft geen belangenafweging gemaakt waarbij u het woongenot van cliënten betrokken hebt.

Het nieuwe plan zorgt voor een forse toename van de verkeersdruk.

stichting achmea rechtsbijstand

Datum: 20 januari 2026

Blad: 2 | 2

Volgens het bijgevoegde verkeersrapport komt er een toename van circa 870 mvt/etm richting Dinxperlo, en een toename van datzelfde aantal richting de N317 op Beggelderpad. Cliënten wonen op [REDACTED] tussen [REDACTED]. Dat betekent dat er bij cliënten een toename van 1740 mvt/etm zal zijn. Dit op een weg waar nu circa 2300 mvt/etm langskomen is dat een toename van ruim 75%. In het ontwerpplan wordt het belang van cliënten hierin niet afgewogen. Cliënten vrezen voor gevaarlijke situaties en vrezen voor de veiligheid van hun kinderen.

Daarnaast is er geen geluidsmeting uitgevoerd bij de woning van cliënten.

In het ontwerpplan wordt de conclusie getrokken dat akoestisch onderzoek nodig is naar de geluidhinder afkomstig van de gemeentelijke weg (Beggelderdijk). Dit akoestisch onderzoek is uitgevoerd, maar daarbij is de woning van cliënten niet meegenomen. Uit het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting hoger is dan de standaardwaarde uit het Bkl. Daarnaast blijkt dat de akoestische binnenwaarden niet gegarandeerd kunnen worden. Het ontwerpplan zorgt voor een forse toename van het aantal mvt/etm. Hierdoor ontstaat er ook voor de woning van cliënten een overschrijding van de geluidsbelasting.

In het akoestisch onderzoek is gemeten op V02 (de beoogde woning die het dichtst bij de woning van cliënten komt) dat de hoogste geluidbelastingen 59 dB zijn en wordt gekwalificeerd als 'matig.' Toch is beslist om de woning van cliënten niet mee te nemen in het akoestisch onderzoek. Hierdoor is er sprake van onzorgvuldige voorbereiding. Als het akoestisch onderzoek uitgevoerd wordt voor de woning van cliënten, dan zal blijken dat het ontwerpplan een overschrijding van de geluidsbelasting veroorzaakt op en in de woning van cliënten. U dient deze belangen mee te wegen in uw besluit.

Cliënten vragen u het ontwerp TAM-omgevingsplan niet vast te stellen.

In ieder geval vragen zij u rekening te houden met deze zienswijze en het plan aan te passen.

Laat het mij weten als u nog vragen hebt.

U bereikt mij via telefoonnummer [REDACTED] E-mailen kan naar klantenservice@achmearechtsbijstand.nl. Noemt u daarbij altijd ons zaaknummer [REDACTED]

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Maandag afwezig