



## Amendement

*artikel 28 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad*

---

Agendapunt: 12. Onderwijshuisvesting SAM College te Heesch

Onderwerp: Faseren investering schoolgebouw Schoonstraat 34 te Heesch

De raad van de gemeente Bernheze in vergadering bijeen op 18 december 2025,

overwegende dat:

- Het leerlingenaantal van het SAM College op dit moment nog niet bekend is omdat de inschrijving voor het schooljaar 2026/2027 nog moet worden geopend;
- Het onzeker is hoeveel leerlingen zich daadwerkelijk zullen aanmelden en of de prognose van 125 startende leerlingen gehaald zal worden;
- Het volledig toekennen van het renovatiebudget voorafgaand aan de inschrijving het financiële risico vergroot voor de gemeente, mocht het initiatief onvoldoende draagvlak krijgen;
- Het risico bestaat dat het initiatief niet duurzaam van de grond komt, waardoor een volledig gerenoveerd gebouw leeg kan komen te staan;
- Een gefaseerde investering de mogelijkheid biedt om eerst de noodzakelijke werkzaamheden uit te voeren voor ingebruikname van het schoolgebouw aan de Schoonstraat 34 te Heesch en pas na inzicht in de feitelijke leerlingenaantallen en inschrijvingen een besluit te nemen over verdere investeringen;
- De wettelijke zorgplicht voor adequate huisvesting ook kan worden ingevuld door een eerste fase van renovatie en inrichting zodat het gebouw tijdig beschikbaar is voor de start van het schooljaar 2026/2027;
- De raad met een gefaseerde investering de balans bewaakt tussen het faciliteren van nieuw onderwijsaanbod en het zorgvuldig omgaan met publieke middelen, mede gelet op andere (grote) investeringen en ambities die de raad de komende jaren wil realiseren.
- Gefaseerd renoveren keuzemomenten creëert en bijsturen mogelijk maakt;
- De mogelijk hogere kosten van gefaseerde renovatie onvoldoende reden is om een volledige renovatie met een zeer omvangrijk budget uit te voeren en daarmee alle onzekerheden naar voren te trekken;
- Met een gefaseerde renovatie eerst kan worden geïnvesteerd in de voorzieningen die noodzakelijk zijn voor de start van het onderwijs, mede op basis van het in maart vast te stellen leerlingenaantal;
- De gemeente hierbij kan optreden als bouwdepot, waardoor latere investeringen op een logisch moment kunnen worden ingezet;
- Vervolgfases van de renovatie in te plannen zijn tijdens schoolvakanties, waardoor het onderwijs normale doorgang kan vinden en tijdelijke huisvesting kan worden voorkomen;
- De aanbesteding dan ook zorgvuldiger plaats kan vinden en lokale ondernemers meer kans maken om hier aan deel te nemen.

**besluit:**

Het door het college voorgestelde raadsbesluit te vervangen door het volgende besluit:

1. Een maximaal budget van € 747.367,- beschikbaar te stellen voor de voorziening eerste inrichting aan het schoolbestuur van SAM College, waarbij de definitieve hoogte van het uit te keren budget wordt vastgesteld op basis van het leerlingenaantal zoals dat in maart 2026 bekend zal zijn en het overleggen van facturen door het schoolbestuur;
2. Een maximaal budget van € 1.560.872,- inclusief BTW beschikbaar te stellen op basis van het meerjarenonderhoudsplan (MJOP) om het gebouw onderhoudstechnisch gereed te maken voor de initiële start van het SAM College;
3. Dat de gemeente daarbij optreedt als bouwdepot waarbij op basis van overlegbare facturen door het schoolbestuur aan hen budget beschikbaar wordt gesteld, mede afgestemd op het geprognoseerde leerlingenaantal voor het eerste jaar en de daarbij behorende aantal vierkante meters die in gebruik genomen moeten worden;
4. Het besluit tot eventuele verdere investeringen uit te stellen en dit besluit pas te nemen zodra het SAM College aantoonbaar duurzaam van de grond komt en voldoet aan de daarvoor gestelde eisen en daarvoor een prioritering en afweging te laten plaatsvinden, mede in relatie tot alle schoolgebouwen in Bernheze, binnen het Integraal Huisvestingsplan (IHP).
5. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen de gemeenteraad in maart 2026 te informeren over de inschrijvingscijfers;
6. De afschrijvingslasten van € 99.803,- met ingang van 2027 ten laste te brengen van de stelpost strategische projecten.

Indiener(s):

*CDA Bernheze*

Mart Smits

Silvana Schoonenberg

Gertjan Hermes

Erwin van Kessel

Chantal Kanters

Erik van der Wijst

Adri School