

Aan de gemeenteraad
cc commissieleden
cc pers

DATUM 24 maart 2026
ZAAKNUMMER 1956286
BEHANDELD DOOR H. Hazeleger
TELEFOON +31356292998
UW KENMERK -
BIJLAGEN -
BETREFT Beantwoording schriftelijke vragen art. 42 – Leefbaarheid en sociale veiligheid
Circusterrein

Geachte raadsleden,

1. Aanleiding

Voor de raad zijn door de fractie van OpStand schriftelijke vragen ex artikel 42 RvO gesteld over de borging van leefbaarheid en sociale veiligheid op het Circusterrein. De vragen hebben betrekking op onder andere de invulling van de communityruimte, de inzet van beheer en begeleiding, de lessen uit vergelijkbare projecten en de wijze waarop de gemeente de leefbaarheid en sociale samenhang op langere termijn monitort en evalueert.

Met deze brief informeren wij u over de beantwoording van deze vragen.

2. Beantwoording van de vragen

Vraag 1

Wordt de 'community ruimte', zoals in de plannen gepresenteerd, ook gerealiseerd, en hoe c.q. door wie (bijvoorbeeld Versa) wordt deze beheerd?

A: In de plannen voor het Circusterrein is een gemeenschappelijke ruimte opgenomen die bedoeld is voor gebruik door bewoners en voor activiteiten die bijdragen aan de verbinding met de buurt. De nadere invulling van het gebruik en de organisatie van het beheer wordt uitgewerkt in het leefbaarheidsplan dat samen met betrokken partijen wordt opgesteld.

Vraag 2

In antwoord op technische vragen van Democraten Hilversum (december 2024) noemde de wethouder de inzet van een gebouwbeheerder en 'community builder' (opbouwwerker). Zijn deze al in beeld en hoe worden zij lopende het project (15 jaar) gefinancierd?

A: In de uitwerking van het leefbaarheidsplan wordt rekening gehouden met inzet van beheer en sociale begeleiding, waaronder een gebouwbeheerder en een community builder. De

precieze invulling van deze functies, de organisatorische inbedding en de financiering maken onderdeel uit van de verdere uitwerking van het plan en zijn nog niet definitief vastgesteld.

Vraag 3

Welke lessen trekt de gemeente uit ervaringen met bijvoorbeeld recente projecten in de regio, zoals Stek Oost in Amsterdam?

A: Bij de voorbereiding wordt gekeken naar ervaringen uit vergelijkbare projecten. Daarbij gaat het onder meer om lessen op het gebied van beheer, begeleiding van bewoners, een evenwichtige bewonerssamenstelling en een goede aansluiting op de omliggende wijk. Deze aandachtspunten worden betrokken bij de verdere uitwerking van het leefbaarheidsplan.

Vraag 4

Welke concrete aanvullende afspraken met de gemeente zijn nog meer gemaakt om de leefbaarheid te bewaken?

A: Er wordt momenteel gewerkt aan nadere afspraken in het leefbaarheidsplan voor het Circusterrein. Deze afspraken hebben onder meer betrekking op beheer, begeleiding, samenwerking met welzijnspartners, participatie van bewoners en monitoring van de leefbaarheid. De concrete uitwerking hiervan wordt in het plan vastgelegd.

Vraag 5

Zou het college bereid zijn het Circusterrein als sociaal project nauwgezet te volgen, aan de raad te rapporteren en het project over vijf jaar te evalueren?

A: Het college volgt de ontwikkeling van het Circusterrein en informeert de raad hierover periodiek. In het leefbaarheidsplan wordt tevens uitgewerkt op welke momenten evaluatie van de aanpak en de resultaten plaatsvindt.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top