

Was Financiële verordening 2025	Wordt Financiële verordening 2026
<p>Artikel 4</p> <p>5. Voor een investering waarvan het investeringskrediet niet met het vaststellen van de begroting is geautoriseerd, legt het college van burgemeester en wethouders voorafgaand aan het aangaan van verplichtingen een investeringsvoorstel met een voorstel voor het vaststellen van een investeringskrediet aan de raad voor. Bij investeringen groter dan € 500.000 informeert het college van burgemeester en wethouders de raad in het voorstel over het effect van de investering op de schuldpositie van de gemeente.</p>	<p>Artikel 4</p> <p>5. Voor een investering (niet zijnde aankopen in het kader van de grondexploitaties) waarvan het investeringskrediet niet met het vaststellen van de begroting is geautoriseerd, legt het college van burgemeester en wethouders voorafgaand aan het aangaan van verplichtingen een investeringsvoorstel met een voorstel voor het vaststellen van een investeringskrediet aan de raad voor. Bij investeringen groter dan € 500.000 informeert het college van burgemeester en wethouders de raad in het voorstel over het effect van de investering op de schuldpositie van de gemeente.</p> <p>6. Met het vaststellen van de nota grondbeleid legt de raad de regels voor aankopen in het kader van de grondexploitaties vast, zoals opgenomen in artikel 26.</p>
<p>Artikel 26</p> <p>1. Burgemeester en wethouders bieden de raad ten minste eens in de vier jaar een nota grondbeleid aan. De raad stelt de nota grondbeleid vast. De nota grondbeleid bevat in ieder geval:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. de strategische visie van het toekomstig grondbeleid van de gemeente; b. te ontwikkelen en in ontwikkeling genomen projecten; c. het verloop van de grondvoorraad; d. de uitgangspunten voor de verkoopprijzen van gronden; e. de wijze waarop met de toerekening van bovenwijkse voorzieningen wordt omgegaan. <p>2. Burgemeester en wethouders bieden de raad jaarlijks een grondprijzenbrief aan met een vastgestelde uitgifteprijs voor zowel maatschappelijke grond als intern door te leveren grond. De raad stelt de grondprijzenbrief vast.</p>	<p>Artikel 26</p> <p>1. Burgemeester en wethouders bieden de raad ten minste eens in de vier jaar een nota grondbeleid aan. De raad stelt de nota grondbeleid vast. De nota grondbeleid bevat in ieder geval:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. de strategische visie van het toekomstig grondbeleid van de gemeente; b. de regels voor grondaankopen; c. de regels rondom inwinning van wensen en bedenkingen ten aanzien van grondaankopen; d. de uitgangspunten voor de verkoopprijzen van gronden; e. de wijze waarop met de toerekening van bovenwijkse voorzieningen wordt omgegaan. <p>2. Burgemeester en wethouders informeren de raad jaarlijks over de grondprijzenbrief met een vastgestelde uitgifteprijs voor zowel maatschappelijke grond als intern door te leveren grond.</p>
<p>Bijlage</p> <p>Afschrijvingsbeleid immateriële vaste activa</p> <p>De volgende immateriële vaste activa worden lineair afgeschreven in:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. 5 jaar: kosten voor onderzoek en ontwikkeling; 	<p>Bijlage</p> <p>Afschrijvingsbeleid immateriële vaste activa</p> <p>De volgende immateriële vaste activa worden lineair afgeschreven in:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. 5 jaar: kosten voor onderzoek en ontwikkeling; <p>Uitzondering hierop zijn de voorbereidingskosten op grondexploitaties, hierop wordt niet afgeschreven.</p>