

**Van: SP fractie in de gemeenteraad van Arnhem**

**Aan: de voorzitter van de gemeenteraad**

**Betreft: verzoek tot houden van interpellatie**

**Onderwerp: Illegale sloop van monumentale middeleeuwse keldergewelven in de Varkensstraat na de stadsbrand en het achterhouden van informatie daarover door de verantwoordelijk wethouder Erfgoed.**

Arnhem, 25 maart 2026

**Geachte voorzitter,**

Op grond van het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Arnhem verzoek ik u namens de SP-fractie in de raad van Arnhem de raad te vragen een interpellatiedebat te houden over de illegale sloop van de eeuwenoude monumentale keldergewelven in de Varkensstraat.

**Toelichting:**

In de nacht van 5 op 6 maart 2025 brak als gevolg van brandstichting een verwoestende stadsbrand uit in de historische binnenstad van Arnhem. De middeleeuwse keldergewelven (deels uit de 14e en 15e eeuw, met monumentale status) overleefden de brand als een van de weinige historische resten. De wethouder heeft destijds herhaaldelijk benadrukt hoe belangrijk het behoud van dit erfgoed was voor de stad.

Tijdens latere sloopwerkzaamheden aan de panden zijn deze keldergewelven toch verwijderd en afgevoerd. De gemeente noemt dit een **illegale sloop** zonder overleg of toezicht van de gemeente of Omgevingsdienst. Er is aangifte gedaan en een handhavingstraject gestart. De aannemer (Van Dalen) en pandeigenaar reageren verrast en claimen dat de werkzaamheden juist in overleg met de gemeente zijn gegaan.

De wethouder erfgoed, Bob Roelofs, informeert de gemeenteraad pas begin maart 2026 via een raadsbrief d.d. 3 maart 2026 - op dat moment, is een debat vóór de gemeenteraadsverkiezingen van 18 maart 2026 niet meer mogelijk. Pas na schriftelijke vragen van de SP-fractie komt aan het licht dat het incident al 2 maanden daarvoor zou zijn ontdekt, terwijl de sloop al veel eerder had plaatsgevonden.

Bovendien is inmiddels een foto opgedoken van wethouder Roelofs zelf, genomen op 25 november 2025, waarbij hij naast de blootliggende keldergewelven staat (foto gepubliceerd 22 december 2025). Ondanks de aanwezigheid van erfgoeddeskundigen en naar verluidt tientallen ambtenaren van de Omgevingsdienst die de werkzaamheden volgden, is de sloop toch doorgegaan. De gemeentelijke dienst zou de werkzaamheden zelfs actief hebben goedgekeurd.

Dit is een zware klap voor het Arnhemse erfgoed en een tweede zware slag voor de historische binnenstad na de brand. De wethouder draagt hier verantwoordelijkheid voor, maar heeft geen openheid van zaken gegeven en lijkt informatie bewust te hebben achtergehouden.

Dit brengt ons in eerste aanleg tot de volgende vragen:

1. De wethouder stond op 25 november 2025 zelf naast de blootliggende middeleeuwse keldergewelven (foto gedateerd 25 november 2025, gepubliceerd december 2025). Hoe is het mogelijk dat de wethouder en de Omgevingsdienst – met tientallen ambtenaren die toezicht hielden – pas 15 januari 2026 ontdekten dat deze monumentale gewelven illegaal waren gesloopt? Was er geen enkel intern signaal of rapportage over de sloopwerkzaamheden?
2. De wethouder heeft na de brand zelf herhaaldelijk het behoud van dit erfgoed als prioriteit benadrukt. Toch zijn de kelders – het enige wat resteerde – onder de verantwoordelijkheid van de wethouder en met actieve goedkeuring van de gemeentelijke dienst gesloopt. Hoe rijmt de wethouder dat met zijn eigen woorden, en waarom heeft hij de gemeenteraad niet direct geïnformeerd toen hij zelf ter plaatse was of toen de sloop – volgens zijn zeggen – aan het licht kwam?
3. De aannemer en eigenaar beweren dat alles in overleg met de gemeente is gegaan, terwijl de wethouder spreekt van een illegale sloop. Wie liegt hier? Wat was precies de rol van de Omgevingsdienst en de eigen ambtenaren van de wethouder bij de goedkeuring van de werkzaamheden, en waarom heeft de wethouder de informatie achtergehouden zodat een debat in de raad voor de verkiezingen niet meer mogelijk was?



▲ Een directievoerder van de gemeente Arnhem (links) en wethouder Bob Roelofs (rechts) in gesprek met De Gelderlander. © Rolf Hensel





▲ Foto van de blootliggende kelders in de Varkensstraat in Arnhem, gepubliceerd op 22 december 2025. De opnamedatum is 25 november 2025. © Rolf Hensel

### Bronnen

Officiële raadsbrief college “Sloop keldergewelven Varkensstraat” d.d. 3 maart 2026: <https://arnhem.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Document/c8fd737d-c82b-4afb-abb3-e267b1052c48>

Schriftelijke vragen SP-fractie (maart 2026): <https://arnhem.bestuurlijkeinformatie.nl/Document/View/3379d3c4-ef44-47e8-945c-b57161bf60f9>

NOS 4 maart 2026: “Monumentale keldergewelven Arnhem illegaal gesloopt na stadsbrand” <https://nos.nl/artikel/2604891>

Arnhemsche Courant 6 maart 2026: “Illegale sloop van middeleeuwse keldergewelven” <https://arnhemschecourant.nl/illegale-sloop-van-middeleeuwse-keldergewelven-in-arnhemse-binnenstad/>

Foto wethouder + context (Gelderlander/AD, 17 maart 2026): foto genomen 25 november 2025 bij blootliggende kelders <https://www.gelderlander.nl/arnhem/foto-staat-al-weken-online-dan-pas-valt-het-kwartje-eeuwenoude-kelders-zijn-verdwenen~affecdc7/>