

## Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal.

### Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 6 januari 2026, nummer Z/25/199148/623502.

Gelet op:

1. Het ontwerp van de gewijzigde bijlagen, behorende bij de welstandsnota Leudal (gewijzigde welstandsgebieden), voor het gebied aan de Bevelantstraat in Roggel en aan de Leudalweg in Neer, met ingang van 29 januari 2026, 6 weken ter inzage heeft gelegen;
2. Gedurende de onder 1. genoemde periode géén inspraakreacties over het ontwerp van de gewijzigde bijlagen van de welstandsnota zijn ingediend;
3. Artikel 4.19 Omgevingswet, artikel 4.114 Invoeringswet Omgevingswet, de Inspraakverordening van de gemeente Leudal en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

De bijlagen van de 'Welstandsnota Leudal' (welstandsgebieden Roggel en Neer) voor het gebied aan de Bevelantstraat in Roggel te wijzigen in een welstandsvrije gebied en het gebied en aan de Leudalweg in Neer, tussen nummer 2 en 4, te wijzigen in het welstandsplichtige gebied 'Buitengebied'.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 21 april 2026.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier,

De voorzitter,

bc. F.G. Simons

D.H. Schmalschläger