



Ecologische quickscan
De Scheg Oost, Amstelveen
*In het kader van de soortbescherming
Omgevingswet*



Colofon

In opdracht van	VORM Conceptwoningen B.V.
Contactpersoon	Jeroen Zevenbergen
Datum	26 februari 2026
Kenmerk	RA25126-01
Aantal pagina's	20
Status rapport	Definitief
Contactpersoon	Benjamin Backx
Telefoonnummer	06 1511 4537
E-mail	info@ecoassist.nl
Wijze van citeren	Backx, B.J.A., 2025. Ecologische quickscan De Scheg Oost, Amstelveen. In het kader van de soortbescherming Omgevingswet. Rapport RA25126-01. Eco Assist, Helmond.



Eco Assist B.V.
Wildenborchlaan 62
5709 RR Helmond
06 15 114 537
info@ecoassist.nl
www.ecoassist.nl

Eco Assist is lid van het Netwerk Groene Bureaus:
*brancheorganisatie voor kwaliteitsverbetering en
belangenbehartiging*



Eco Assist B.V. is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Eco Assist; opdrachtgever vrijwaart Eco Assist voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© copyright Eco Assist B.V./ VORM Conceptwoningen B.V.

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van VORM Conceptwoningen B.V. Niets uit deze rapportage mag worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden zonder voorafgaand schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Eco Assist, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Inhoudsopgave

COLOFON	2
INHOUDSOPGAVE	3
SAMENVATTING	5
1. INLEIDING	6
1.1 AANLEIDING	6
1.2 DOEL.....	6
2. PLANGEBIED & INGREEP	7
2.1 LOCATIE	7
2.2 BESCHRIJVING	7
2.3 VOORGENOMEN INGREEP	8
2.4 PLANNING.....	8
3. WERKWIJZE	9
4. ONDERZOEKSRESULTATEN SOORTBESCHERMING	10
4.1 PLANTEN.....	10
4.2 VOGELS.....	10
4.3 ZOOGDIEREN.....	11
4.3.1 VLEERMUIZEN	11
4.3.2 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN.....	12
4.4 REPTIELEN.....	12
4.5 AMFIBIEËN	12

4.6 VISSSEN	13
4.7 ONGEWERVELDEN	13
4.8 RODE LIJSTSOORTEN	13
5. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	14
5.1 SOORTBESCHERMING	14
5.1.1 VOGELS.....	14
5.1.2 VLEERMUIZEN	14
5.1.3 AMFIBIEËN	14
5.1.4 OVERIGE SOORTEN	15
5.1.5 RODE LIJSTSOORTEN	15
5.2 SPECIFIEKE ZORGPLICHT	15
5.3 OVERZICHTSTABEL.....	16
6. BRONNEN.....	17
BIJLAGE 1: FOTO'S PLANGEBIED	18
BIJLAGE 2: BEPLANTINGSPLAN.....	20

Samenvatting

Uit het uitgevoerde onderzoek blijkt dat de ingreep niet door de soortbescherming onder de Omgevingswet wordt verhinderd. Nader stappen in de vorm van een nader onderzoek of het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is dan ook niet noodzakelijk. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden dient wel rekening gehouden te worden met het broedseizoen en de specifieke zorgplicht welke geldt voor alle van nature in het wild levende planten en dieren.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

VORM Conceptwoningen B.V. is bezig met de woningbouw van het plan De Scheg Oost op een voormalig landbouwperceel in de Noorder Legmeer Polder, ten zuiden van de huidige bebouwde kom van Amstelveen. De woningbouw is reeds gestart maar de openbare ruimte moet nog worden ingericht. Omdat de oorspronkelijke quickscan meer dan drie jaar oud is, is verzocht een nieuwe quickscan uit te voeren naar de mogelijke effecten van de ingreep op flora en fauna die beschermd zijn onder de Omgevingswet (Ow).

Deze rapportage geeft de resultaten van de uitgevoerde ecologische potentie-inschatting voor het onderdeel soortbescherming weer, een zogenaamde quickscan. Hierbij wordt aangegeven welke beschermde planten en dieren mogelijk voorkomen in het plangebied en wat de te verwachten effecten van de ingreep hierop zijn.

1.2 Doel

De quickscan beantwoordt de volgende vragen:

- Komen er (mogelijk) beschermde planten en dieren voor binnen het plangebied of de invloedssfeer van de ingreep?
- Heeft de ingreep mogelijk nadelige gevolgen voor beschermde soorten en is daarbij sprake van schadelijke handelingen?
- Is voor de voorgenomen ingreep een omgevingsvergunning voor een flora- en faunactiviteit nodig?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk in het kader van de soortbescherming uit de Omgevingswet?

2. Plangebied & ingreep

2.1 Locatie

Het projectgebied is gelegen in De Scheg (zuidwestelijk van Amstelveen), en ligt ten zuiden van de J.C. van Hattumweg in Amstelveen (Noord-Holland). Ten noorden van het projectgebied ligt de woonwijk Westwijk. Ten oosten ligt de N521 aan de zuidkant is een akker gelegen. In figuur 1 is de begrenzing van het plangebied weergegeven.



Figuur 1. Luchtfoto met daarop de ligging van het plangebied in rood weergegeven. Bron ondergrond: PDOK, 2025.

2.2 Beschrijving

Het plangebied bestaat uit een bouwterrein waar momenteel volop gewerkt wordt aan de realisatie van nieuwe woningen. Naast de bouwkavels met woningen lopen door het gebied puinpaden en zijn de watergangen ten behoeve van de waterberging al gerealiseerd. In het gebied is op plekken waar al enige tijd geen activiteiten hebben plaatsgevonden algemene ruigtevegetatie aanwezig met soorten als akkerdistel, Canadese fijnstraal, paardenbloem, harig wilgenroosje en teunisbloemen. Binnen het plangebied zijn geen bomen of andere opgaande beplantingen aanwezig. Een foto-impressie van het plangebied is opgenomen in bijlage 1.

2.3 Voorgenomen ingreep

In het gebied worden 152 woningen gebouwd. Na afronding van de lopende bouwwerkzaamheden wordt de openbare ruimte ingericht. Dit wordt gedaan middels het aanplanten van openbaar groen, het afronden van de watergangen en waterberging en het aanleggen van de definitieve wegen met bijbehorende voorzieningen (zoals straatverlichting). Uitgangspunt bij deze toetsing is dat de werkzaamheden uitgevoerd worden tussen zonsopkomst en zonsondergang. Het ontwerp van het gebied na met de toekomstige inrichting is opgenomen als figuur 2. Het beplantingsplan is opgenomen als bijlage 2 bij deze rapportage.



Figuur 2. Stedenbouwkundig ontwerp plangebied De Scheg Oost, 2025.

2.4 Planning

De planning is om de woningen in 2026 op te leveren, en de exacte planning van de andere werkzaamheden is nog niet bekend en is afhankelijk van de tijd die nodig is om de voorbereidingen te treffen en de benodigde vergunningen te verkrijgen.

3. Werkwijze

Om te komen tot een volledige potentie-inschatting zijn de volgende stappen doorlopen:

- Het plangebied werd op 1 september 2025 bezocht door ecooloog Benjamin Backx MSc. Daarbij is in het plangebied en de directe omgeving daarvan gezocht naar beschermde soorten en sporen die wijzen op hun aanwezigheid. Hierbij is tevens de potentie van het plangebied voor beschermde soorten bepaald, een zogenaamde habitat geschiktheidsbeoordeling. Tijdens het veldonderzoek is gebruik gemaakt van een verrekijker en fototoestel.
- Met behulp van verspreidingsatlassen, websites met verspreidingsdata en de Nationale Databank Flora- en Fauna (NDFF) werd bepaald of in het plangebied of de directe omgeving daarvan (500 m) recent beschermde soorten zijn waargenomen.
- Op basis van bekende recente verspreidingsgegevens uit de NDFF en toevallige waarnemingen tijdens het veldbezoek werd bepaald of uit het plangebied waarnemingen van Rode lijstsoorten bekend zijn.
- Op basis van de resultaten van het bureau- en veldonderzoek werd op grond van een deskundigenoordeel bepaald of beschermde planten- en diersoorten in het plangebied voor kunnen komen.
- In overleg met de opdrachtgever is de ingreep bepaald.
Op basis van de beschreven ingreep en de resultaten van het bureau- en veldonderzoek werd bepaald welke negatieve effecten te verwachten zijn op de (mogelijk) aanwezige beschermde planten- en diersoorten;

4. Onderzoeksresultaten soortbescherming

Uit de Nationale Databank Flora- en Fauna (NDFF) zijn uit het plangebied geen recente waarnemingen (2020 t/m 2025) bekend van beschermde soorten uit de Omgevingswet waarvoor geen algehele vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen. Uit de directe omgeving van het plangebied (500 m) zijn waarnemingen bekend van gierzwaluw, huismus, steenuil, gewone dwergvleermuis en Alpenwatersalamander.

4.1 Planten

Uit het plangebied zelf en de directe omgeving daarvan zijn geen beschermde vaatplanten bekend (NDFF). Binnen het plangebied zijn geen gebouwen aanwezig waarop beschermde muurplanten kunnen groeien, alle woningen zijn nog in aanbouw. Alle overige beschermde vaatplanten stellen zeer specifieke eisen aan hun standplaats. Deze zijn binnen het plangebied niet aanwezig. De aanwezigheid van beschermde vaatplanten is binnen het plangebied dan ook redelijkerwijs uitgesloten. De ingreep leidt dan ook niet tot een negatief effect op planten of overtreding van de Omgevingswet.

4.2 Vogels

Uit de directe omgeving van het plangebied (500 m) zijn waarnemingen bekend van huismus, gierzwaluw en steenuil (NDFF). Binnen het plangebied en de verstoringszone van de werkzaamheden (75 m) zijn geen bomen met broedplekken voor roofvogels of uilen aanwezig. Ook zijn er geen nesten van andere soorten met jaarrond beschermde nesten aangetroffen die in bomen broeden, zoals raaf, roek en ooievaar. In het plangebied zijn geen gebouwen aanwezig, of ze zijn nog in aanbouw. Daarmee zijn er ook geen voor vogels toegankelijke ruimtes aanwezig waar huismussen, gierzwaluwen of andere broedvogels met jaarrond beschermde nesten uit categorie 1 t/m 4 (zoals kerkuil en steenuil) in kunnen broeden.

Geschikte broedplekken voor de grote gele kwikstaart, die vaak onder bruggen, in nissen of tussen boomwortels op oevers van stromende beken of kanalen broeden, zijn niet aanwezig binnen het plangebied of binnen de verstoringszone van de werkzaamheden.

Voor de broedvogels met jaarrond beschermde nesten welke bekend zijn uit de directe omgeving van het plangebied geldt dat het plangebied mogelijk bezocht wordt tijdens het foerageren, al is hier naar verachting maar een beperkt prooiaanbod aanwezig omdat het nog een bouwterrein betreft en is er vaak sprake van veel verstoring door mensen door de

bouwwerkzaamheden. De aanwezigheid van essentieel foerageergebied is daarmee redelijkerwijs uitgesloten. Negatieve effecten op jaarrond beschermde nesten van vogels uit categorie 1 t/m 4 worden niet verwacht ten gevolge van de ingreep.

Naast jaarrond beschermde nesten uit categorie 1 t/m 4 hanteert provincie Noord-Holland een lijst met vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten behorend tot categorie 5. Dat zijn broedvogels welke vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of in de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Van de vogels met jaarrond beschermde nesten categorie 5 kunnen worden verwacht: ekster, koolmees, pimpelmees en spreeuw. Tijdens het veldbezoek werden geen nesten van deze soorten aangetroffen in het plangebied. Het plangebied is daarvoor ook niet geschikt door het ontbreken van opgaande begroeiingen.

4.3 Zoogdieren

4.3.1 Vleermuizen

Uit de NDFF zijn uit het plangebied recente waarnemingen van foeragerende gewone dwergvleermuizen bekend. Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor verschillende soorten vleermuizen. Doordat het plangebied geen voor insecten bijzonder interessant gebied is en slechts een klein oppervlakte beslaat is het redelijkerwijs uitgesloten dat het plangebied een essentieel foerageergebied voor vleermuizen vormt. De ingreep leidt dan ook niet tot een significant negatief effect op essentieel foerageergebied van vleermuizen.

Vleermuizen maken gebruik van doorlopende lijnvormige elementen zoals bomenlanen voor beschutting en geleiding op hun vaste vliegroutes. Binnen het plangebied zijn geen doorlopende lijnvormige elementen aanwezig die door vleermuizen gebruikt kunnen worden als vaste vliegroute. Essentiële vliegroutes van vleermuizen zijn dan ook uitgesloten in het plangebied en de verstoringszone van de ingreep. De ingreep leidt niet tot een overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van de vliegroutes van vleermuizen.

Binnen het plangebied en de verstoringszone van de werkzaamheden zijn geen bomen met holtes of grote stukken losse bast aanwezig die door vleermuizen gebruikt kunnen worden als vaste rust- en verblijfplaats. Potentieel geschikte gebouwen liggen buiten de verwachte verstoringszone van de werkzaamheden. De aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen is binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden dan ook niet te verwachten. De ingreep wordt de Omgevingswet wordt dan ook niet overtreden ten aanzien van vleermuizen.

4.3.2 Grondgebonden zoogdieren

Uit het plangebied en de directe omgeving daarvan zijn geen recente waarnemingen van strikt beschermde zoogdieren bekend (NDFF). Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde grondgebonden zoogdieren aangetroffen of sporen die wijzen op hun aanwezigheid. Het plangebied bestaat uit een bouwterrein met veel verstoring en weinig beschutting voor grondgebonden zoogdieren. De aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen of functioneel leefgebied van strikt beschermde zoogdieren is dan ook redelijkerwijs uitgesloten op basis van dit onderzoek.

Het plangebied en de directe omgeving daarvan is wel marginaal geschikt voor verschillende Nationaal beschermde soorten zoogdieren waarvoor een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten (spits)muizen. Voor deze soorten blijft wel de zorgplicht van kracht.

4.4 Reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen reptielen waargenomen binnen het plangebied. Deze zijn ook niet bekend uit het plangebied of de directe omgeving daarvan (NDFF). Het plangebied ligt ver buiten het bekende verspreidingsgebied van muurhagedis en ringslang. Op grond van het ontbreken van voor overige reptielen geschikte habitat in het plangebied (zoals schrale vegetatie met voldoende rustige, zonnige plekken) kan de aanwezigheid daarvan eveneens uitgesloten worden. Doordat de aanwezigheid van reptielen in het plangebied uitgesloten is leidt de ingreep voor deze soorten niet tot een negatief effect of overtreding van de Omgevingswet.

4.5 Amfibieën

In de NDFF zijn twee meldingen bekend van de Alpenwatersalamander uit de directe omgeving van het plangebied. Uit de NDFF zijn geen waarnemingen van overige strikt beschermde amfibieën bekend uit het plangebied of de directe omgeving daarvan. De waarnemingen van de Alpenwatersalamander betreffen waarnemingen in tuinen aan de Anne de Vrieslaan. De Alpenwatersalamander komt van nature niet voor in dit gedeelte van het land, maar duikt de laatste jaren op veel plaatsen op door illegale uitzettingen. Door mensen uitgezette populaties zijn niet beschermd onder de Omgevingswet. Daarnaast is het plangebied weinig interessant voor deze soort, doordat er nauwelijks begroeiing aanwezig is welke Alpenwatersalamanders wel nodig hebben in hun landhabitat.

Bouwterreinen met marginale begroeiing kunnen in potentie geschikt zijn als leefgebied voor de rugstreeppad. Uit de directe omgeving van het plangebied zijn echter geen waarnemingen bekend van de rugstreeppad (NDFF). De aanwezigheid van beschermde amfibieën is in het plangebied dan ook redelijkerwijs uitgesloten.

De kleine watersalamander, gewone pad, bruine kikker, bastaardkikker en meerkikker zijn door alle provincies voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Omgevingswet. Voor deze soorten blijft wel de zorgplicht van kracht.

4.6 Vissen

In Nederland zijn nog maar enkele zoetwatervissen beschermd. De meeste soorten zijn afhankelijk van grote rivieren of stenige en stromende beekjes die niet aanwezig zijn in het plangebied. Daarnaast zijn in het plangebied en de verstoringszone van de werkzaamheden geen ondiepe begroeide oevers aanwezig die gebruikt zouden kunnen worden door beschermde soorten als de grote modderkruiper als leefgebied en paaiplaats. Uit de directe omgeving van het plangebied zijn uit de NDFF dan ook geen recente waarnemingen van grote modderkruipers bekend. De aanwezigheid van beschermde vissen is in het plangebied dan ook redelijkerwijs uitgesloten. De ingreep leidt niet tot overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van beschermde vissen.

4.7 Ongewervelden

Uit het plangebied en de directe omgeving daarvan zijn geen recente waarnemingen van beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden bekend (NDFF). Op grond van verspreidingsgegevens, de gebiedskenmerken en ligging van het plangebied wordt de aanwezigheid van beschermde ongewervelden niet verwacht. Het is daarmee redelijkerwijs uitgesloten dat de ingreep voor deze soorten leidt tot een negatief effect of overtreding van de Omgevingswet.

4.8 Rode lijstsoorten

Uit de NDFF zijn uit het plangebied en verstoringszone van de werkzaamheden recente waarnemingen (2020-2025) bekend van Rode lijstsoorten. Er zijn waarnemingen bekend van blauwe kiekendief en watersnip. Voor beide soorten is het plangebied momenteel niet aantrekkelijk als broedgebied of functioneel leefgebied. Zowel het biotoop (bouwterrein) als de grote mate van verstoring maken het gebied onaantrekkelijk. De ingreep heeft dan ook geen significant negatief effect op deze soorten.

5. Conclusie en aanbevelingen

5.1 Soortbescherming

5.1.1 Vogels

Binnen het plangebied en de directe omgeving daarvan zijn geen beschermde functies van broedvogels met jaarrond beschermde nesten uit Categorie 1 t/m 5 te verwachten. Daarmee zijn negatieve effecten op deze soorten ook uitgesloten.

Voor alle soorten broedvogels geldt dat de werkzaamheden bij voorkeur buiten het broedseizoen uitgevoerd dienen te worden. Werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot het verlaten van nesten met eieren of jongen en brengen de functionaliteit van de nesten in gevaar en zijn een overtreding van de Omgevingswet, artikel 5.1 lid 2 en artikel 11.37 Bal. Voor het broedseizoen stelt de wet geen vaste begin- of einddatum. Normaal gesproken loopt het broedseizoen voor de meeste vogelsoorten van maart tot en met augustus.

Wanneer niet buiten het broedseizoen gewerkt kan worden, moet het plangebied voorafgaande aan de werkzaamheden door een deskundige op het gebied van beschermde soorten onderzocht worden op de aanwezigheid van broedgevallen. Ook is het in dat geval aan te raden het afval dat vrijkomt in het plangebied (ruim) voor het broedseizoen te verwijderen, om de kans op broedgevallen binnen het plangebied te beperken. Het is voor de voorgenomen ingreep niet mogelijk vergunning te verkrijgen voor het verstoren van broedgevallen van vogelsoorten die van nature broeden in Europa en op natuurlijke wijze in Nederland gekomen zijn.

5.1.2 Vleermuizen

De aanwezigheid van essentieel foerageergebied, essentiële vliegroutes en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen is binnen het plangebied en de verstoringszone van de werkzaamheden uitgesloten. De ingreep leidt daarmee niet tot overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van vleermuizen. Vervolgstappen zijn dan ook niet noodzakelijk.

5.1.3 Amfibieën

Voor rugstreeppadden is er momenteel potentieel geschikt leefgebied aanwezig binnen delen van het plangebied. De soort is echter niet aangetroffen binnen het plangebied en niet bekend uit de directe omgeving daarvan. Daarnaast is er een amfibieënscherp aanwezig

rondom grote delen van het plangebied, waardoor amfibieën het gebied slecht kunnen bereiken. De voorgenomen ingreep heeft dan ook geen negatief effect op de rugstreeppad. Het is uitgesloten dat de Alpenwatersalamanders welke voorkomen in een tuin in de omgeving van het plangebied deel uitmaken van een natuurlijke populatie. Daarmee vallen zij niet onder bescherming van de Omgevingswet. Ook voor deze soort geldt dat deze het plangebied nauwelijks kan bereiken door het amfibieënscherm, en er geen aantrekkelijk habitat aanwezig is binnen het plangebied. De ingreep leidt daarmee niet tot negatieve effecten op strikt beschermde soorten amfibieën.

5.1.4 Overige soorten

Overige beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen zijn in het plangebied niet te verwachten. De ingrepen leiden dan ook niet tot overtreding van de Omgevingswet voor deze soorten.

5.1.5 Rode lijstsoorten

Voor de watersnip en blauwe kiekendief is er geen aantrekkelijk leefgebied meer aanwezig in het plangebied doordat het een bouwterrein betreft met weinig voedselaanbod en veel verstoring. Verder zijn uit het plangebied geen Rode lijstsoorten bekend. Doordat uit het plangebied geen Rode-lijstsoorten bekend zijn worden op basis van het uitgevoerde onderzoek ook geen negatieve effecten op Rode-lijstsoorten verwacht. Wettelijk gezien geldt voor Rode lijstsoorten geen bijzondere bescherming anders dan de specifieke zorgplicht. Mochten er toch rode lijstsoorten aanwezig zijn, dan vallen deze ook onder de specifieke zorgplicht zoals opgenomen onder de volgende paragraaf.

5.2 Specifieke zorgplicht

In de Omgevingswet is een specifieke zorgplicht opgenomen. In het Besluit Activiteiten Leefomgeving (Bal) is een specifieke zorgplicht opgenomen voor onder meer alle 'flora- en fauna-activiteiten' die vrijwel alle ruimtelijke activiteiten betreft (art. 11.27 Bal). Kern van de zorgplichtbepaling voor flora- en fauna-activiteiten is dat als er sprake is van nadelige gevolgen op in het wild voorkomende soorten, deze, indien redelijkerwijs kan worden gevergd, moeten worden voorkomen, beperkt of ongedaan worden gemaakt. Dit geldt voor alle in het wild voorkomende planten en dieren, ongeacht of ze ook daadwerkelijk als beschermd zijn aangewezen in de Omgevingswet.

De wijze waarop invulling gegeven moet worden aan de specifieke zorgplicht is op dit moment nog niet duidelijk. De wijze waarop deze is geformuleerd in de Omgevingswet laat

veel ruimte voor verschil in interpretatie. De provincies hebben nog niet ingevuld hoe hiermee omgegaan dient te worden bij ruimtelijke ontwikkelingen zoals de voorgenomen ingreep.

Het is de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer om af te wegen welke maatregelen hij in het kader van de specifieke zorgplicht neemt. Ondanks dat de provincie geen helder beleid heeft geformuleerd is de specifieke zorgplicht niet vrijblijvend. Deze is zelfs bestuurs- en strafrechtelijk handhaafbaar. Daarom raden wij aan vooraf een ecologisch werkprotocol op te stellen waarin vastgelegd wordt op hoe aantoonbaar invulling gegeven wordt aan de specifieke zorgplicht.

5.3 Overzichtstabel

De potentiële aanwezigheid van beschermde soorten binnen het plangebied is weergegeven in tabel 1. Hierin is samengevat of de voorgenomen ingreep kan leiden tot negatieve effecten op deze soorten en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn, zoals nader onderzoek of een vergunning. Daarnaast is weergegeven of maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Omgevingswet te voorkomen.

Tabel 1. Potenties plangebied voor beschermde soorten en mogelijk effecten van de ingreep hierop. Hierbij zijn ook de te nemen vervolgstappen opgenomen.

Soortgroep	Potentieel aanwezig	Mogelijk negatieve effecten	Nader onderzoek	Vergunnings aanvraag	Nadere toelichting
Planten	Nee	Nee	Nee	Nee	
Broedvogels algemeen	Ja	Ja	Nee	Nee	Rekening houden met het broedseizoen
Broedvogels Jaarrond beschermd	Nee	Nee	Nee	Nee	
Vleermuizen	Ja	Nee	Nee	Nee	
Grondgebonden zoogdieren	Nee	Nee	Nee	Nee	
Reptielen	Nee	Nee	Nee	Nee	
Amfibieën	Nee	Nee	Nee	Nee	
Vissen	Nee	Nee	Nee	Nee	
Ongewervelden	Nee	Nee	Nee	Nee	
Rode lijst soorten	Nee	Nee	Nee	Nee	

6. Bronnen

Backx, B.J.A., 2024. Ecologische quickscan De Scheg Oost, Amstelveen. In het kader van een flora- en fauna-activiteit Omgevingswet. Rapport RA22035-02. Eco Assist, Helmond.

- www.ndff.nl
- www.netwerkgroenebureaus.nl

Bijlage 1: Foto's plangebied

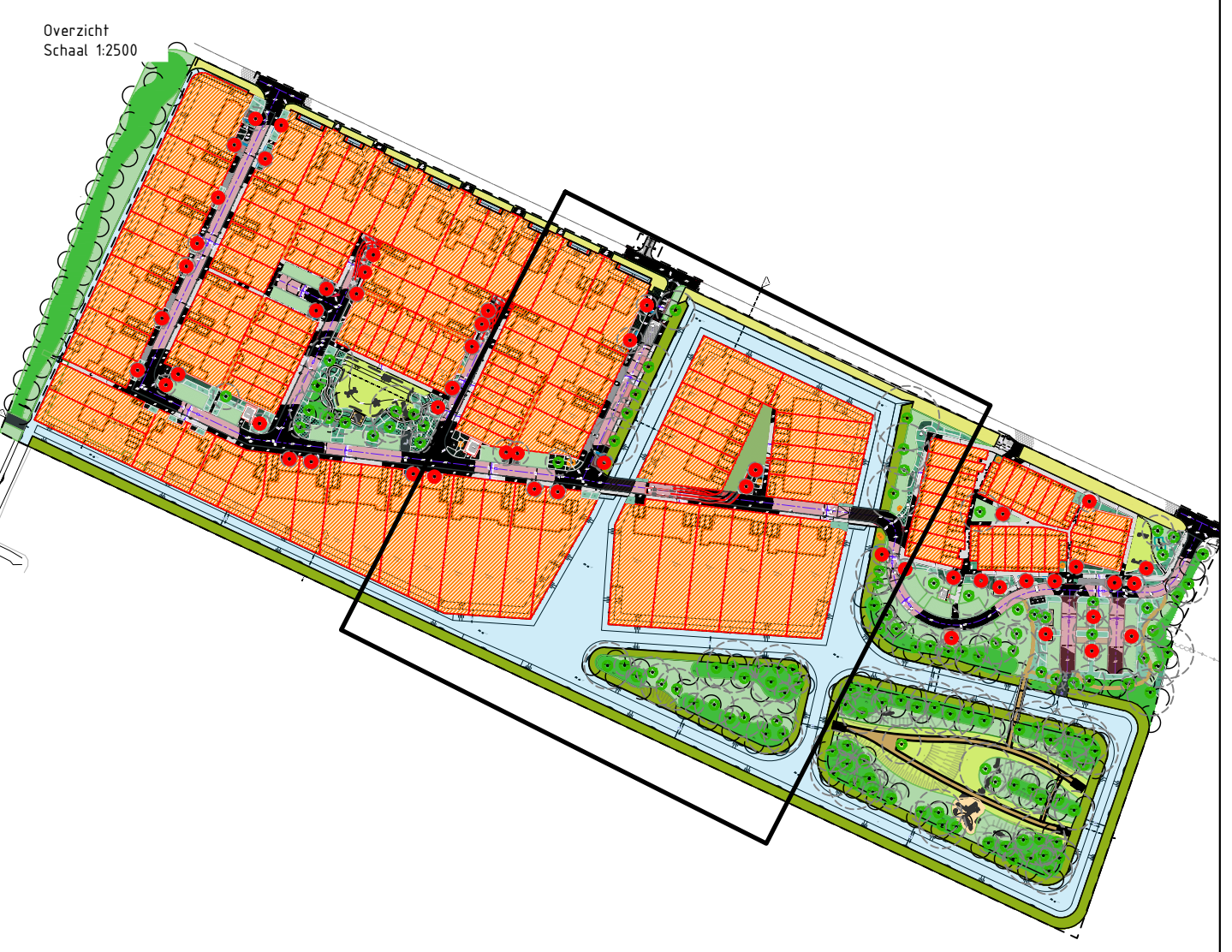




Bijlage 2: Beplantingsplan



- BOOM**
 - Boom (Carbone verte)
 - Bosplantsoen (Carbone verte)
 - Solitaire heester (Carbone verte)
 - Gazon (Carbone verte)
 - Bloeiend grasland (Carbone verte)
- WATER**
 - Oppervlaktewater
- VERHARDINGEN**
 - Halfverharding
 - Vloerpad
 - Voetpad
 - Valzand (Paviment 300 mm)
- GRONDWERK**
 - Talud
- INRICHTINGSELEMENTEN**
 - Uitkijkvloer
- ALGEMEEN**
 - Ziggo kasten
- Heester, sierplantsoen hoog** (Carbone verte)
- Heester, sierplantsoen middel** (Carbone verte)
- Heester, sierplantsoen laag** (Carbone verte)
- Natuurvriendelijke oever**
- Berm**
- Elementverharding met groen** (Grasbeton tegels)
- Rijweg**
- Parkeren**
- Wortelscherm bomen i.v.m. K&L** (Indicatie wortelscherm, radiale afmeting 10 m)
- Speeltoeset met valrijg zone**
 - 1. Rechterhandse
 - 2. Tegelrijg
 - 3. Tegelrijg
 - 4. Speeltoeset
 - 5. Speeltoeset
 - 6. Speeltoeset
 - 7. Speeltoeset
 - 8. Speeltoeset
 - 9. Speeltoeset
 - 10. Speeltoeset
 - 11. Speeltoeset



Houten in meters, tenzij anders vermeld
Plantsoenen in mtr. tenzij anders vermeld
Plantsoenen in meters tenzij anders vermeld
Plantsoenen in mtr. tenzij anders vermeld

Naam	Adres	Opdrachtgever	Datum
Project	Amstelveen De Scheg-Oost		05-01-2024
Onderdeel	beplantingsplan - Midden		
Opdrachtgever	VORM	Status	DO versie 2
Projectnummer	725240064		
Tekn.	02 / 03	Afm.	A0
Datum	29-08-2024		
Besteknr.	n.v.t.	Schaal	1:200

idverde Advies

