

Huyssitterweg 17-19 Leidschendam

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leidschendam-Voorburg
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260316 01372 003 (ingediend op 03-04-2026) 20260316 01372 002 (ingediend op 03-04-2026) 20260316 01372 001 (ingediend op 20-03-2026) 20260316 01372 000 (ingediend op 16-03-2026)

Project

Naam van dit project

Huyssitterweg 17-19 Leidschendam

Projectomschrijving

De realisatie van een bedrijfsgebouw en functiewijziging van de locatie voor een groothandel in vlees, vis en gevogelte en vergelijkbare activiteiten in de voedselindustrie conform de VNG-richtafstandenlijst milieucategorie 3.1.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

Zie bijlage 1

Welke reacties heeft u gekregen?

Zie bijlage 1

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Huysitterweg 17-19 Leidschendam

Toelichting op uw verzoek

-

Uw referentienummer

-

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

-

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

-

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Buro SRO B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

30232281

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

818716071

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

't Goylaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

11

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3525AA

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Utrecht

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

Thijs Oostrom

E-mailadres

thijs.oostrom@buro-sro.nl

Telefoonnummer

0302679198

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Luiten Food B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

27052765

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

802594396

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Klaverblad

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

11

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2266JK

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leidschendam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer**Naam van contactpersoon of afdeling**

Lennert Luiten

E-mailadres

Lennert.Luiten@luitenfood.com

Telefoonnummer

-

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Zie onderbouwing

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Zie onderbouwing

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Zie onderbouwing

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Zie onderbouwing

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?

Nee

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning

Mededeling mer-beoordelingsplichtig project

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 8. Aanmeldnotitie mer Huysitterweg 17-19.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260403 BOPA-onderbouwing Huysitterweg 17-19 Leidschendam.pdf	Nee
Bijlage 1. Participatieverslag Luiten Food Huysitterweg.pdf	Nee
Bijlage 2. AI_Huysitterweg_26006_2026-02-16_incl bijlagen.pdf	Nee
Bijlage 3. Rapportage BO Stompwijk, Huysitterweg versie 1.1.pdf	Nee
Bijlage 4. Verkennend bodemonderzoek Huysitterweg 17 te Leidschendam - rapportage.pdf	Nee
Bijlage 5. Quicksan Natuur Huysitterweg 17-19 te Leidschendam herzien.pdf	Nee
Bijlage 6. Rapportage berekening stikstofdepositie Huysitterweg 17-19, Stompwijk.pdf	Nee
Bijlage 6a. AERIUS_projectberekening_Bijlage_Aanlegfase 2028.pdf	Nee
Bijlage 6b. AERIUS_projectberekening_Bijlage_Gebruiksfase 2029.pdf	Nee
Bijlage 7. Rekentool_klimaatregel versie 1.6 dec 2025 waterberging Rijnland (90 mm).pdf	Nee
Bijlage 8. Aanmeldnotitie mer Huysitterweg 17-19.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20260403 Randvoorwaarden LuitenFood 1op2000 + zonder maatvoering.pdf	Nee
20260403 Randvoorwaarden LuitenFood 1op2000 +zonder maatvoering.jpg	Nee