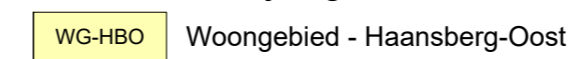


**Plangebied**



**Gebiedsaanwijzingen**



**Locaties**

- huurwoning - Haansberg-Oost
- openbaar gebied in woongebied - Haansberg-Oost
- water - Haansberg-Oost
- wonen in woongebied - Haansberg-Oost
- afstand tot zijdelingse perceelsgrens - Haansberg-Oost
- afwijkende afstand tot zijdelingse perceelsgrens - Haansberg-Oost
- parkeerschuur - Haansberg-Oost
- voorgevellijn - Haansberg-Oost
- zijgevellijn - Haansberg-Oost

**Omgevingsnormen / -waarden**

- 150 maximale aantal hoofdgebouwen - Haansberg-Oost
- 74 maximale aantal hoofdgebouwen deelgebieden - Haansberg-Oost
- 11 maximale bouwhoogte - Haansberg-Oost (m)
- 4.5 maximale goothoogte - Haansberg-Oost (m)

**GEMEENTE ETTEN-LEUR**  
Haansberg-Oost

PROJECT  
FORMAAT A1  
SCHAAL 1:1000  
KAART 1/1  
GETEKEND L. Prenger  
IDN n.v.t.

Vastgesteld .. - .. - ..  
Ontwerp 22-12-2025  
Voorontwerp -  
Concept 27-11-2025

**RHO ADVISEURS**

info@rho.nl  
www.rho.nl

