



**Plangebied**

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Rötgerinksweg 9 Reutum en Ossendijk 45 Langeveen

**Enkelbestemmingen**

- A-1 Agrarisch - 1
- W-WB Wonen - Wonen in het buitengebied

**Dubbelbestemmingen**

- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4

**Gebiedsaanduidingen**

- overige zone - geen boom- of sierteelt toegestaan
- reconstructiewetzone - landbouwontwikkelingsgebied
- vrijwaringszone - radarverstoringsgebied

**Funcieaanduidingen**

- (-sa-sz) specifieke vorm van agrarisch uitgesloten - het spuiten van gewasbeschermingsmiddelen
- (sb-vhb) specifieke vorm van bedrijf - veehandelsbedrijf
- (sw-vp1) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
- (sw-vp2) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2

**Bouwvlakken**

- bouwvlak

**Bouwaanduidingen**

- [sba-bb] specifieke bouwaanduiding - bijbehorende bouwwerken

**Maatvoeringen**

- m  
412 maximum oppervlakte (m<sup>2</sup>)

**Verklaring**

- topografische en kadastrale gegevens (26-07-2024)

datum 13-02-2026  
 schaal 1 : 1000  
 formaat A2  
 proj. nr. -  
 blad 1/1

gemeente  
**Tubbergen**  
 TAM-omgevingsplan  
 Hoofdstuk 22c Rötgerinksweg 9 Reutum en Ossendijk 45 Langeveen  
 planid : NL.IMRO.0183.TAMBUIROTGW9OSSD45-VG01 planstatus : vastgesteld

