



Gemeente Epe

G R I F F I E

Technische vraag

R a a d s c o m m i s s i e	O & F 25 juni 2026
A g e n d a p u n t	6. Kerkenland
F r a c t i e	C D A
D a t u m	22 juni 2026

Vraag

De parkeerdruk in de nieuwe wijk is vrij hoog en op het drukste moment zit er heel weinig speling in. Ook wordt er overwogen om 47 parkeerplaatsen voor vergunninghouders te realiseren, die plaatsen kunnen dan niet voor meerdere functies worden ingezet. Daarnaast is parkeren in de gemeente Epe toch altijd gratis.

Zijn die parkeerplaatsen dan gekoppeld aan de huurwoningen of koopwoningen? Voor wie zijn die vergunning parkeerplaatsen en wat voor een prijskaartje hangt daaraan?

Er komen 21 zorgwoningen, in de vorm van één of twee hofjes, wie gaat daar de zorg leveren en worden dat koop of huurwoningen?

Antwoord

1: Het plan voldoet aan de eisen die volgen uit het gemeentelijk beleid op het gebied van parkeren. Voor het aantal parkeerplaatsen is gebruikt gemaakt van de parkeernormen uit de Nota Parkeernormen die in oktober 2024 door de raad is vastgesteld en in werking is getreden. In de zuidwesthoek van het plan wordt bij de laagbouwwoningen één parkeerplaats - door middel van een parkeervergunning - aan de betreffende woning gekoppeld. Op deze manier wordt voorzien dat elke woning in ieder geval 1 parkeerplaats gegarandeerd in nabijheid van de woning heeft. Dit geldt voor alle grondgebonden woningen in dit deelgebied, zowel koop als huur. In totaal betreft dit 42 van de 302 parkeerplaatsen in het plangebied. De overige parkeerplaatsen zijn openbaar. Voor de parkeervergunning zal een regeling opgesteld worden in het komende halfjaar. Voor deze vergunning zullen legeskosten betaald moeten worden.

2: De zorgwoningen worden sociale huurwoningen. De zorg zal geleverd gaan worden door de zorgpartij Dagelijks Leven.

