

## TECHNISCHE VRAGEN

<b>Betreft de commissievergadering d.d. 28 april 2026</b>	
<b>Agendapunt</b>	<b>9. Investeringskrediet Judith Leysterhof te Lichtenvoorde</b>
<b>Fractie</b>	<b>VVD Oost Gelre</b>

### Vraag/vragen :

1. Is er inzicht bij Prowonen/ de Woonplaats en/of het college hoeveel (huur)woningzoekende er zijn binnen de gemeente, zo ja, hoeveel zijn dat er precies in Lichtenvoorde, Groenlo en de kleine kernen?
2. Waarom worden er in het huidige voorstel maar 10 woningen gesitueerd, wanneer het terrein in huidige vorm zich ook leent tot 12 woningen? (Doelgroep 1 tot 2-persoonshuishoudens)
3. Gezien de locatie en aansluitende kavels (gemeentelijk plantsoen) is er de optie overwogen om dit opnieuw te verkavelen, en zo meer ruimte te creëren, zodat er eventueel meer wooneenheden gerealiseerd kunnen worden? Zo nee, waarom niet? Zo ja, wat is de afweging geweest dit niet te doen?
4. De locatie met uitstekende ontsluiting, dicht bij het dorpscentrum en aansluitend op veel groen leent zich volgens de VVD prima voor een appartementenblok en komt de doelgroep naar onzes inziens beter tegemoet. Waarom is er niet gekozen om hier een appartementenblok te plannen?