

CIVIELTECHNISCHE RAMING KOSTENVERHAALSGBIED SMAKTERHEIDE-NOORD

Door bureau Nimas te Hilvarenbeek is de civieltechnische raming opgesteld voor de volgende kostenonderdelen:

1. sloopkosten (openbare ruimte en uitgeefbaar gebied);
2. bouwrijp maken uitgeefbaar gebied;
3. bouwrijp maken openbare ruimte;
4. gebruiksgereed maken openbare ruimte;
5. werken openbare ruimte buiten kostenverhaalsgebied;
6. mitigerende maatregelen;
7. akoestische maatregelen.

Deze bijlage is ingedeeld in 3 onderdelen:

- a. Overzichtskaart deelgebieden kostenverhaalsgebied civieltechnische raming.

De door Nimas opgestelde raming (zie onder c) is onderverdeeld in een aantal deelramingen. De deelramingen hebben betrekking op de hiervoor genoemde onderdelen 1 tot en met 7. Deze deelramingen hebben deels betrekking op deelgebieden in de openbare ruimte en de kavels binnen het uitgeefbaar gebied. In de hierna opgenomen overzichtskaart is de indeling naar deze deelgebieden en kavels opgenomen.

- b. Samenvattende indeling civieltechnische indeling.

Zoals aangegeven is de door Nimas opgestelde raming (zie onder c) onderverdeeld in een aantal deelramingen. Voor de kostenverhaalsopzet zijn deze ramingen verdeeld naar kosten die betrekking hebben op het bouwrijp en gebruiksgereed maken openbare ruimte, het bouwrijp maken van uitgeefbaar gebied, de sloopkosten in de openbare ruimte, sloopkosten in uitgeefbaar gebied, kosten werken buiten het kostenverhaalsgebied, mitigerende maatregelen en akoestische maatregelen. Dit is zichtbaar gemaakt in deze samenvattende indeling.

Voorts is door Nimas een raming opgesteld met inbegrip van kosten 'engineering'. Dit betreft de kosten van voorbereiding, directievoering en toezicht op de uitvoering. De raming van deze kostensoort in de kostenverhaalsopzet vindt plaats met toepassing van de plankostenregels zoals opgenomen in hoofdstuk 13 Omgevingsregeling. Om deze reden zijn deze kosten dan ook uit de Nimasraming verwijderd. Ook dit is verwerkt in het de samenvattende indeling.

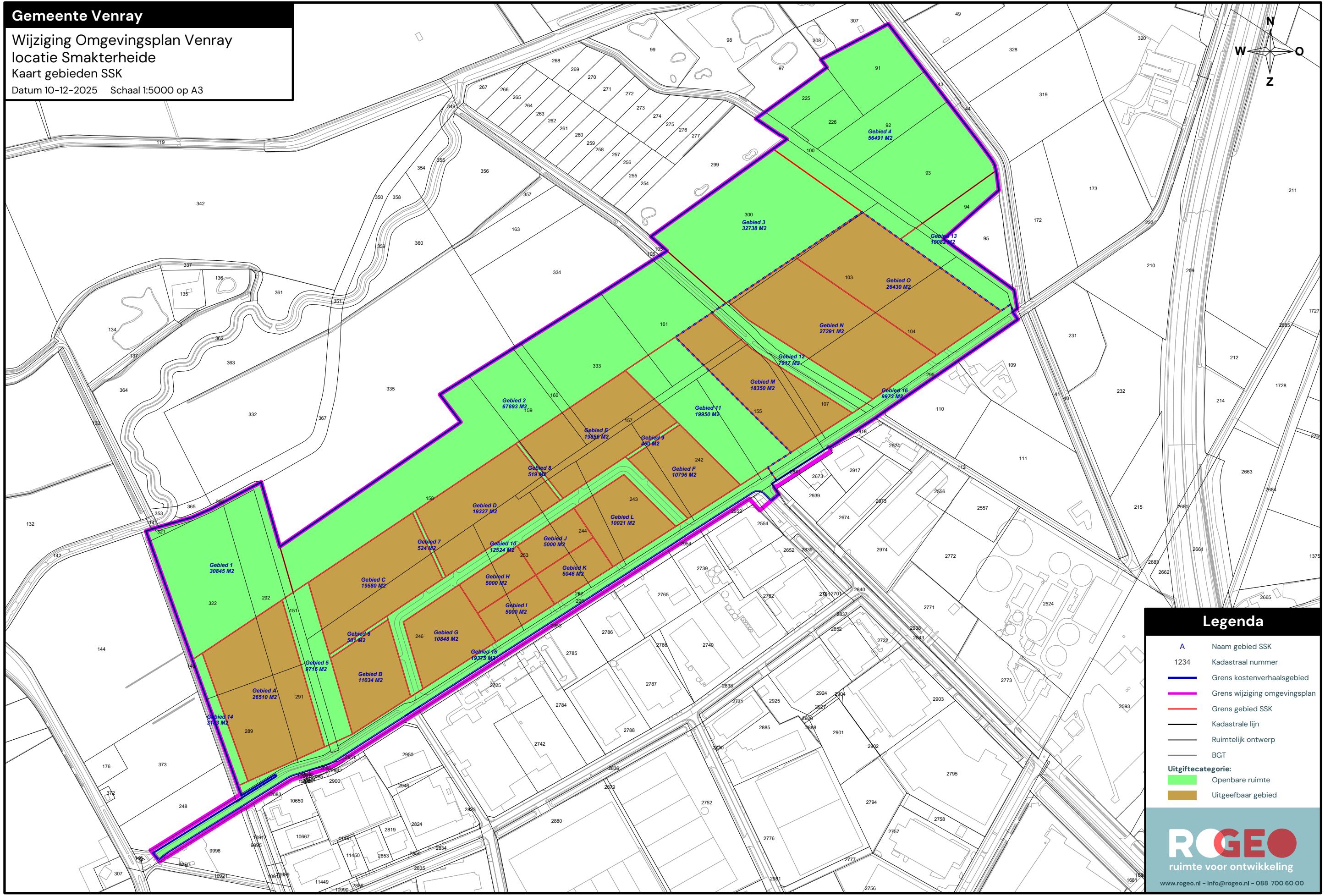
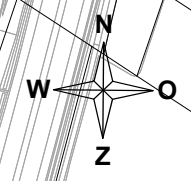
- c. Nimasraming (18 maart 2026, versie 03).

Op blz. 8 tot en met 10 van de Nimasraming is een totaaloverzicht opgenomen.

Gemeente Venray

Wijziging Omgevingsplan Venray locatie Smakterheide Kaart gebieden SSK

Datum 10-12-2025 Schaal 1:5000 op A3



Legenda

- A Naam gebied SSK
- 1234 Kadastraal nummer
- Grens kostenverhaalsgebied
- Grens wijziging omgevingsplan
- Grens gebied SSK
- Kadastrale lijn
- Ruimtelijk ontwerp
- BGT
- Uitgiftecategorie:**
 - Openbare ruimte
 - Uitgeefbaar gebied

Samenvatting en opname civieltechnische kosten in opzet

Deelraming	cluster	Fasering EO	Directe bouwkosten			Indirecte bouwkosten		(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten			Objectoverstijgende risico's	TOTAAL (A+B)	
			DIR. BK BENOEMD	N.t.d.	TOTAAL DIR. BK	proj. risico	TOTAAL BKK		risico reservering	overige bijkomende kosten	TOTAAL OK			
														€
HOOFDPLANSTRUCTUUR (BOUW EN WOONRIJPMAKEN OPENBARE RUIMTE)			€ 4.400.204	€ 1.240.051	€ 5.640.255	€ 1.538.763	€ 1.538.763	€ 7.179.018	€ 1.076.853	€ 396.139	€ 1.472.992	€ 10%	€ 865.201	€ 9.517.211
Bouwkosten Deelraming Geb 6789 BRM Aanl Schapenp	OR	2034-2036	€ 126.254	€ 35.563	€ 161.817	€ 44.134	€ 44.134	€ 205.951	€ 30.893	€ 10.298	€ 41.190	€	€ 24.714	€ 271.855
Bouwkosten Deelraming Geb 6789 WRM Aanl Schapenp	OR	2034-2036	€ 87.855	€ 24.964	€ 112.819	€ 30.770	€ 30.770	€ 143.589	€ 21.538	€ 8.615	€ 30.154	€	€ 17.374	€ 191.117
Bouwkosten Deelraming Geb 10 BRM Aanl Hoofdonsl	OR	2034-2036	€ 1.441.289	€ 405.322	€ 1.846.612	€ 503.639	€ 503.639	€ 2.350.251	€ 352.538	€ 117.513	€ 470.050	€	€ 282.030	€ 3.102.331
Bouwkosten Deelraming Geb 10 WRM Aanl Hoofdonsl	OR	2034-2036	€ 734.484	€ 207.121	€ 941.605	€ 256.810	€ 256.810	€ 1.198.415	€ 179.762	€ 83.889	€ 263.651	€	€ 146.207	€ 1.608.274
Bouwkosten Deelraming Gebied 15 WRM Verbr Spurkt	OR	2034-2036	€ 1.105.534	€ 311.383	€ 1.416.917	€ 386.445	€ 386.445	€ 1.803.362	€ 270.504	€ 90.168	€ 360.672	€	€ 216.403	€ 2.380.438
Bouwkosten Deelraming Gebied 16 WRM Verl Spurkt	OR	2034-2036	€ 510.173	€ 144.043	€ 654.216	€ 178.429	€ 178.429	€ 832.645	€ 124.897	€ 49.959	€ 174.855	€	€ 100.750	€ 1.108.250
Bouwkosten Deelraming WRM Aanleg inritten	OR	2034-2036	€ 79.851	€ 22.463	€ 102.314	€ 28.232	€ 28.232	€ 130.546	€ 19.582	€ 7.833	€ 27.415	€	€ 15.796	€ 173.757
Bouwkosten Deelraming BRM Aanleg inritten	OR	2034-2036	€ 31.749	€ 8.937	€ 40.686	€ 11.227	€ 11.227	€ 51.912	€ 7.787	€ 2.596	€ 10.382	€	€ 6.529	€ 68.524
Bouwkosten Deelraming BRM Duiker Spurkt Metaalweg	OR	2034-2036	€ 48.825	€ 13.956	€ 62.781	€ 17.123	€ 17.123	€ 79.903	€ 11.986	€ 3.995	€ 15.981	€	€ 9.588	€ 105.472
Bouwkosten Deelraming WRM Duiker Spurkt Metaalweg	OR	2034-2036	€ 12.410	€ 3.603	€ 16.013	€ 4.367	€ 4.367	€ 20.380	€ 3.057	€ 1.223	€ 4.280	€	€ 2.466	€ 27.125
Bouwkosten Deelraming BRM Aanleg wandelpad	OR	2034-2036	€ 39.684	€ 11.171	€ 50.855	€ 13.870	€ 13.870	€ 64.724	€ 9.709	€ 3.236	€ 12.945	€	€ 7.767	€ 85.436
Bouwkosten Deelraming WRM Aanleg wandelpad	OR	2034-2036	€ 103.122	€ 29.281	€ 132.403	€ 36.111	€ 36.111	€ 168.514	€ 25.277	€ 8.426	€ 33.703	€	€ 20.222	€ 222.438
Bouwkosten Deelraming Mitigerende maat	OR	2034-2036	€ 38.975	€ 10.994	€ 49.969	€ 13.628	€ 13.628	€ 63.597	€ 9.540	€ 3.498	€ 13.037	€	€ 7.663	€ 84.298
Bouwkosten Deelraming Akoestische maat	OR	2034-2036	€ 40.000	€ 11.250	€ 51.250	€ 13.978	€ 13.978	€ 65.228	€ 9.784	€ 4.892	€ 14.676	€	€ 8.790	€ 87.894
ONTWIKKELVELDEN (BOUWRIJPMAKEN OPENBARE RUIMTE)			€ 1.877.836	€ 531.410	€ 2.409.246	€ 652.237	€ 652.237	€ 3.061.483	€ 459.222	€ 153.074	€ 612.297	€	€ 367.378	€ 4.041.158
Gebied 1		2027-2029	€ 245.624	€ 69.406	€ 315.030	€ 85.920	€ 85.920	€ 400.951	€ 60.143	€ 20.048	€ 80.190	€	€ 48.114	€ 529.255
Gebied 2		2027-2029	€ 599.226	€ 169.306	€ 768.532	€ 209.607	€ 209.607	€ 978.139	€ 146.721	€ 48.907	€ 195.628	€	€ 117.377	€ 1.291.144
Gebied 3		2027-2029	€ 392.086	€ 110.521	€ 502.607	€ 137.079	€ 137.079	€ 639.687	€ 95.953	€ 31.984	€ 127.937	€	€ 76.767	€ 844.386
Gebied 4		2027-2029	€ 423.824	€ 119.456	€ 543.280	€ 148.172	€ 148.172	€ 691.453	€ 103.718	€ 34.573	€ 138.291	€	€ 82.974	€ 912.717
Gebied 5		2027-2029	€ 52.288	€ 14.822	€ 67.110	€ 18.303	€ 18.303	€ 85.414	€ 12.812	€ 4.271	€ 17.083	€	€ 10.250	€ 112.746
Gebied 6, 7, 8, 9		2027-2029	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 10		2027-2029	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 11		2027-2029	€ 99.305	€ 28.326	€ 127.631	€ 34.810	€ 34.810	€ 162.440	€ 24.366	€ 8.122	€ 32.488	€	€ 19.493	€ 214.421
Gebied 12		2027-2029	€ 4.750	€ 1.813	€ 6.563	€ 1.415	€ 1.415	€ 7.978	€ 1.197	€ 399	€ 1.596	€	€ 957	€ 10.531
Gebied 13		2027-2029	€ 54.970	€ 15.493	€ 70.463	€ 15.197	€ 15.197	€ 85.660	€ 12.849	€ 4.283	€ 17.132	€	€ 10.279	€ 113.071
Gebied 14		2034-2035	€ 5.763	€ 2.267	€ 8.030	€ 1.732	€ 1.732	€ 9.762	€ 1.464	€ 488	€ 1.952	€	€ 1.171	€ 12.886
Gebied 15		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 16		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
ONTWIKKELVELDEN (WOONRIJPMAKEN OPENBARE RUIMTE)			€ 73.537	€ 23.401	€ 96.938	€ 24.493	€ 24.493	€ 121.431	€ 18.215	€ 7.913	€ 26.128	€	€ 14.756	€ 162.315
Gebied 1		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 2		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 3		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 4		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 5		2034-2035	€ 10.428	€ 3.107	€ 13.535	€ 3.691	€ 3.691	€ 17.226	€ 2.584	€ 1.034	€ 3.618	€	€ 2.084	€ 22.928
Gebied 6, 7, 8, 9		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 10		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 11		2034-2035	€ 38.438	€ 10.859	€ 49.297	€ 13.445	€ 13.445	€ 62.742	€ 9.411	€ 4.392	€ 13.803	€	€ 7.655	€ 84.200
Gebied 12		2034-2035	€ 24.671	€ 9.435	€ 34.106	€ 7.356	€ 7.356	€ 41.462	€ 6.219	€ 2.488	€ 8.707	€	€ 5.017	€ 55.186
Gebied 13		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 14		2035-2036	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 15		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
Gebied 16		2034-2035	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€	€ -	€ -
ONTWIKKELVELDEN (BOUWRIJPMAKEN UITGEEFBAAR GEBIED)			€ 751.143	€ 213.536	€ 964.679	€ 249.465	€ 249.465	€ 1.214.144	€ 182.122	€ 60.707	€ 242.829	€	€ 145.697	€ 1.602.670
Kavel A		2027-2029	€ 72.611	€ 20.653	€ 93.263	€ 25.019	€ 25.019	€ 118.282	€ 17.742	€ 5.914	€ 23.656	€	€ 14.194	€ 156.132
Kavel B		2027-2029	€ 39.205	€ 11.118	€ 50.323	€ 13.725	€ 13.725	€ 64.048	€ 9.607	€ 3.202	€ 12.810	€	€ 7.686	€ 84.544
Kavel C		2027-2029	€ 69.568	€ 19.728	€ 89.297	€ 24.354	€ 24.354	€ 113.651	€ 17.048	€ 5.683	€ 22.730	€	€ 13.638	€ 150.019
Kavel D		2027-2029	€ 68.672	€ 19.474	€ 88.146	€ 24.041	€ 24.041	€ 112.187	€ 16.828	€ 5.609	€ 22.437	€	€ 13.462	€ 148.087
Kavel E		2027-2029	€ 70.550	€ 20.007	€ 90.557	€ 24.698	€ 24.698	€ 115.256	€ 17.288	€ 5.763	€ 23.051	€	€ 13.831	€ 152.138
Kavel F		2027-2029	€ 38.360	€ 10.878	€ 49.239	€ 13.429	€ 13.429	€ 62.668	€ 9.400	€ 3.133	€ 12.534	€	€ 7.520	€ 82.721
Kavel G		2027-2029	€ 38.545	€ 10.931	€ 49.475	€ 13.494	€ 13.494	€ 62.969	€ 9.445	€ 3.148	€ 12.594	€	€ 7.556	€ 83.119
Kavel H		2027-2029	€ 17.766	€ 5.038	€ 22.804	€ 6.219	€ 6.219	€ 29.023	€ 4.353	€ 1.451	€ 5.805	€	€ 3.483	€ 38.311
Kavel I		2027-2029	€ 17.766	€ 5.038	€ 22.804	€ 6.219	€ 6.219	€ 29.023	€ 4.353	€ 1.451	€ 5.805	€	€ 3.483	€ 38.310
Kavel J		2027-2029	€ 17.765	€ 5.038	€ 22.803	€ 6.219	€ 6.219	€ 29.023	€ 4.353	€ 1.451	€ 5.805	€	€ 3.483	€ 38.310
Kavel K		2027-2029	€ 17.930	€ 5.085	€ 23.015	€ 6.277	€ 6.277	€ 29.292	€ 4.394	€ 1.465	€ 5.858	€	€ 3.515	€ 38.665
Kavel L		2027-2029	€ 35.607	€ 10.098	€ 45.705	€ 12.465	€ 12.465	€ 58.170	€ 8.725	€ 2.908	€ 11.634	€	€ 6.980	€ 76.784
Kavel M		2034-2035	€ 97.262	€ 27.766	€ 125.028	€ 31.375	€ 31.375	€ 156.403	€ 23.460	€ 7.467	€ 30.927	€	€ 18.733	€ 206.064
Kavel N		2034-2035	€ 79.099	€ 22.614	€ 101.713	€ 22.408	€ 22.408	€ 124.121	€ 18.618	€ 6.559	€ 25.178	€	€ 14.930	€ 164.228
Kavel O		2034-2035	€ 70.438	€ 20.069	€ 90.507	€ 19.521	€ 19.521	€ 110.028	€ 16.504	€ 5.501	€ 22.006	€	€ 13.203	€ 145.237
SLOOPKOSTEN			€ 332.500	€ 95.625	€ 428.125	€ 116.765	€ 116.765	€ 544.890	€ 81.734	€ 27.245	€ 108.978	€	€ 65.387	€ 719.255
Sloopkosten - eigendom 1.1 - Spurk 5B	nvt	nvt	€ 80.000	€ 23.008	€ 103.008	€ 28.094	€ 28.094	€ 131.101	€ 19.665	€ 6.555	€ 26.220	€	€ 15.732	€ 173.054
Sloopkosten - eigendom 2.2 - Spurk 5C	nvt	nvt	€ 120.000	€ 34.511	€ 154.511	€ 42.141	€ 42.141	€ 196.652	€ 29.498	€ 9.833	€ 39.330	€	€ 23.598	€ 259.581
Sloopkosten - eigendom 2.3 - Spurk 5A	nvt	nvt	€ 65.000	€ 18.694	€ 83.694	€ 22.826	€ 22.826	€ 106.520	€ 15.978	€ 5.326	€ 21.304	€	€ 12.782	€ 140.606
Sloopkosten - eigendom 3 - Spurk 5	nvt	nvt	€ 40.000	€ 11.504	€ 51.504	€ 14.								

Colofon

Project:	
Project	Smakterheide Noord
Omschrijving	Kosten BRM en WRM
Projectfase	Initiatiefase
Opdrachtgever	Gemeente Venray
Projectmanager	M. Schreven
Manager projectbeheersing	
Technisch manager	

Raming:	
Type raming	Deterministisch
Datum opstelling raming	18-03-2026
Opsteller raming	P. Jansen
Mede opstellers raming	
Versie raming	03
Status raming	Concept
Prijspeil raming	1 januari 2026
Valuta	Eur

Archivering:	
Projectnummer	
Documentnummer raming	
Numer kostenrapportage	
Bestandsnaam raming	2026-03-18 - SSK Raming Smakterheide Noord

Toetsing:	
Interne toetser	L. Liebregts
Datum interne toetsing	05-12-2025
Externe toetser	M. Schreven
Datum externe toetsing	###

Toetsing:	
Paraaf opsteller raming	
Paraaf interne toetser	
Paraaf externe toetser	
Paraaf projectleider	
Paraaf manager projectbeheersing	
Paraaf projectmanager	

1. Algemeen

1.1 Kostennota

Het project betreft de kosten t.b.v. ontwikkeling Smakterheide.

De werkzaamheden betreffen:

- Bouwrijp maken en woonrijpmaken van bestaande terreinen.

2. Ramingscope en uitgangspunten ontwerp/raming

2.1 Basisgegevens

- Kopie van Raming Smakterheide Noord AANGEPAST RB.xlsm
Projectfase: Omgevingsplan, d.d. 01-08-2025, Opsteller: B. van der Zanden;
- Sloop bestaande gebouwen - Smakterheide panden.msg;
- Sloop bestaande gebouwen - bs251120_pand.xlsx;
- gr251210_A3_5000_GebiedenSSK.pdf
- 025-017-SO-04-Bovengronds.dwg
- GeoWeb.

2.2 Opbouw raming

- De raming betreft investeringskosten, opgebouwd volgens de SSK2018-systematiek (CROW-publi 137). De raming is opgesteld volgens de deterministische methode.
- De SSK gaat uit van een bedrijfseconomisch opgestelde kostenraming. Dit houdt in dat de kostenraming zich richt op de zo efficiënt mogelijke inzet van arbeid, materieel en materiaal en de daaraan verbonden kosten. Commerciële effecten als gevolg van de marktsituatie zijn niet in de kostenraming verwerkt.
- Volgens deze systematiek worden de projectkosten onderverdeeld in een aantal kostencategorieën, te weten:
 - Bouwkosten;
 - Object gebonden risicoreservering;
 - Engineering;
 - Overige bijkomende kosten
 - Subtotaal investeringskosten
 - Investeringskosten deterministisch (excl. BTW).

2.3 Algemene uitgangspunten

Ten behoeve van raming ontwikkeling de Vliert zijn de volgende randvoorwaarden en uitgangspunten gehanteerd:

Algemeen:

- De raming "Kopie van Raming Smakterheide Noord AANGEPAST RB.xlsm", opgesteld door de gemeente Venray, vormt de basis voor deze opgestelde SSK Raming.
- Van de reeds opgestelde raming is het volgende gedaan (e.e.a. afgestemd met de gemeente Venray):
 - * De hoeveelheden van de werkzaamheden, uiteengezet in de directe kosten benoemd, zijn steeksgewijs gcontroleerd (met name de hoeveelheden met een wat groter totaalbedrag);
 - * De eenheidsprijzen zijn allemaal nagelopen, op basis van beschikbare informatie, en daar waar nodig aangepast;
Waar te weinig informatie voorhanden was zijn geen wijzigingen aangebracht bijvoorbeeld bij deelraming: "Kosten buiten exploitatiegebied".
 - * Deelraming "BRM Aanleg Hoofdontsluitingsweg" en "WRM Aanleg

- hoofdonthoudingsweg" zijn posten toegevoegd t.b.v. aanbrengen bouwweg en verwijderen bouwweg.
- * Is er een (nieuwe) inschatting gemaakt van:
 - de nader te detailleren bouwkosten;
 - kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel (EMVI bij aanbesteding)
 - Staartkosten van de aannemer;
 - Niet benoemde risico bouwkosten;
 - Engineerskosten;
 - Overige bijkomende kosten;
 - Niet benoemde objectoverstijgende risico's.
 - Direct benoemde bedragen t.b.v. deelramingen Akoestische maatregelen en Mitigerende maatregelen verkregen van gemeente Venray.

Overige uitgangspunten:

- Vrijkomende materialen zijn maximaal klasse 'industrie' verontreinigd, tenzij anders vermeld;
- Aannames voor extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats:
 - * Ca. 1/3e van totale aantal uren werk- en voertuigen, geschiedt met elektrisch materieel;
 - * Meerkosten inzet elektrisch materieel ingeschat o.b.v. ervaringen van recente aanbestedingen/ inschrijvingen:
- Contractvorm RAW-bestek, waarbij totale werkzaamheden als één werk worden uitgevoerd.

2.4 Nader te detailleren en onvoorzien

Nader te detailleren:

Toeslag voor wel voorziene, maar niet expliciet uitgewerkte onderdelen van het ontwerp of de aangenomen uitvoeringsmethode. Voorbeelden bij dit project zijn:

- Inrichten, instandhouden en opruimen tijdelijke depots;
- Onvoorziene werkzaamheden t.b.v. riolering, verhardingen en groen;
- Bereikbaarheidsmaatregelen t.b.v. uitvoeren van werk & verkeersmaatregelen
- Verdere uitwerking van de verschillende onderdelen van het ontwerp;
- Verdere uitwerking van materialisaties;
- Eventuele nog onbekende onderdelen van het ontwerp.

Niet benoemd risico bouwkosten:

Met niet benoemd risico bouwkosten wordt bedoeld de dekking voor kosten die in de toekomst mogelijk ontstaan binnen de projectscope, als gevolg van onvoorziene gebeurtenissen. Voorbeelden bij dit project zijn:

- Af te voeren materialen zijn ernstiger verontreinigd dan in de raming aangenomen.
- Afwijkingen in hoeveelheden;
- Archeologische vondsten;
- Niet geëxplodeerde explosieven;
- Wijzigingen in prijzen grondstoffen;
- Ondergrondse onvoorziene risico's;
- Een hogere complexiteit voor de realisatie van het object dan voorzien;
- Voortschrijdend inzicht.

2.5 Uitsluitingen:

De volgende posten zijn niet meegenomen in de kostenraming:

- Vastgoedkosten.
- Levensduurkosten.
- Planschades e.d.
- Verwervingskosten grond.
- Sloopkosten van gebouwen
- Bouwkosten nieuwe gebouwen

2.6 Verklaring van een aantal posten

Eenmalige kosten / Bouwplaatsen / Uitvoeringskosten:

In deze fase van het project zullen deze drie elementen als een percentage ingevuld worden in de SSK-raming.

- Onder eenmalige kosten wordt het volgende verstaan:
Inrichten werkterrein, aan- en afvoer materieel, werkwegen, opstellen V&G plannen (en bemalingen).
- Onder bouwplaatskosten wordt het volgende verstaan:
Tijdgebonden kosten voor tijdelijke bouwwegen, inrichten locatie mobiele installaties, opslagruimte voor materiaal en materieel etc, alsmede tijdgebonden kosten voor de keten en werkruimten voor de werknemers bouwbedrijf.
- Onder uitvoeringskosten wordt het volgende verstaan:
De tijdgebonden kosten die variëren met de tijdsduur van het werk. Dit zijn onder andere de exploitatiekosten van directie- en uitvoerdersverblijven, arbeidskosten voor (hoofd) uitvoerders en uitzetters en administratiekosten.

Engineeringskosten:

Dit zijn de geschatte kosten voor de engineering, onderzoeken en administratie & toezicht, oftewel de voorbereidingskosten om het huidige ontwerp besteksgereed te maken en aan te besteden, het houden van toezicht gedurende de uitvoering en het administratieve werk gedurende de voorbereiding, uitvoering en afhandeling van het project.

Overige bijkomende kosten:

Kosten voor onderdelen c.q. werkzaamheden die geen onderdeel zijn van de bouwkosten, maar die wel nodig zijn om het project mogelijk te maken:

- Kabels en leidingen (voor zover niet anders genoemd);
- Leges & vergunningen;
- Communicatie met hulpdiensten en omgeving;
- Eventuele toeslagen nacht-/weekeindwerk;
- Kosten voor beheer van aangebrachte groen door gemeente in 2e & 3e jaar.

3. Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten

Een objectoverstijgende risicoreservering bij investeringskosten is een geldbedrag dat apart wordt gezet om onvoorziene kosten te dekken die niet direct gekoppeld zijn aan specifieke onderdelen van een project, maar die het project als geheel kunnen beïnvloeden. Het is een buffer voor risico's die niet specifiek aan een bepaald object of onderdeel van het project toe te wijzen zijn, maar die wel een impact kunnen hebben op de totale kosten. Hiervoor is 10% gereserveerd. Voorbeelden bij dit project zijn:

- Wijzigingen in wet- en regelgeving, onvoorziene marktschommelingen, of vertragingen in de vergunningverlening;
- Wijzigingen binnen de scope;
- Eisen, afstemming met K&L maatschappijen;
- Eisen, afstemming met aangrenzende/ omliggende bewoners, bedrijven;
- Faillissement van de aannemer;
- Aangrenzende werken in uitvoering, conflicterende projecten;
- Schades aan aangrenzende eigendom.

4. Vergelijking met voorgaande versie(s) van de kostenraming

Wijziging in versie 01, t.o.v. ssk raming: Kopie van Raming Smakterheide Noord AANGEPAST RB.xlsm

- Zie hoofdstuk 2.3 Algemene uitgangspunten;
- Uitsplitsing naar Bouwrijp maken en Woonrijp maken, t.b.v. in de in procedure te brengen wijziging van het omgevingsplan.
- Toevoegen posten voor aanbrengen bouwweg en verwijderen bouwweg in deelramingen t.b.v. aanleg hoofdontsluiting

De totale investeringskosten van "Kopie van Raming Smakterheide Noord AANGEPAST RB.xlsm" waren totaal geraamd op: **€ 8.812.642,-**

Wijzigingen in versie 02, t.o.v. versie 01:

- Het passend maken van de (oppervlakten van de) deelramingen met de (nieuwe) ruimte-indelingskaart. (T.b.v. in de in procedure te brengen wijziging van het omgevingsplan):
- Aanpassen van de hoeveelheden m2 van enkele werkzaamheden in onderstaande deelramingen, e.e.a. gecontroleerd o.b.v. ontwerp-tekening "025-017-SO-04-Bovengronds". De wijzigingen van de hoeveelheden zijn in deze versie aangegeven in de kleur blauw.
- Samenvoegen van deelramingen:
 - Deelraming "BRM Waterberging perceel M" met deelraming "BRM Waterberging perceel B L".
Nieuwe naam van deelraming: 2 BRM
 - Deelraming "WRM Waterberging perceel M" met deelraming "WRM Waterberging perceel B L".
Nieuwe naam van deelraming: 2 WRM
 - Deelraming "BRM Inplant groen Perceel B L" met deelraming "BRM Inplant groen Perceel M".
Nieuwe naam van deelraming: BRM Inplant groen Perceel B L M
 - Deelraming "WRM Inplant groen Perceel A" met deelraming "WRM Inplant groen Perceel B L" met deelraming "WRM Inplant groen Perceel M".
Nieuwe naam van deelraming: WRM Inplant groen Perceel B L M
- (Overige) nieuwe benamingen:
 - "BRM Waterberging perceel N O" naar 3 BRM
 - "WRM Waterberging perceel N O" naar 3 WRM
 - "BRM Waterberging Oostzone M N" naar 4 BRM

- "WRM Waterberging Oostzone M N" naar 4 WRM
 - "BRM Oostzone Perceel A" naar 5 BRM
 - "WRM Oostzone Perceel A" naar 5 WRM
 - "BRM Aanleg Schapenpad" naar "Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden"
 - "WRM Aanleg Schapenpad" naar "Gebieden 6 7 8 9 WRM Aanleg Schapenpaden"
 - "BRM Aanleg Hoofdontsluiting" naar "Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdontsluiting"
 - "WRM Aanleg Hoofdontsluiting" naar "Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdontsluiting"
 - "BRM Waterberging onder hoogspanning, tussen perceel M en N" naar "Gebied 11 BRM"
 - "WRM Waterberging onder hoogspanning, tussen perceel M en N" naar "Gebied 11 WRM"
 - "BRM Inplant groen ten oosten van perceel O" naar "Gebied 13 BRM"
 - "WRM Inplant groen ten oosten van perceel O" naar "Gebied 13 WRM"
 - "WRM Verbreding Spurkt" naar "Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt"
 - "WRM Verlenging Spurkt" naar "Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt"
 - Toevoegen van ontbrekende deelramingen:
 - Gebied 12 BRM. (Betreft: BRM Inplant groen ten westen van perceel N)
 - Gebied 12 WRM. (Betreft: WRM Inplant groen ten westen van perceel N)
 - Gebied 14 BRM. (Betreft: BRM Inplant groen ten westen van perceel A)
 - Gebied 14 WRM. (Betreft: WRM Inplant groen ten westen van perceel A)
 - BRM Inplant groen hoogspanning
 - WRM Inplant groen hoogspanning
- (Onderdeel van gebied 11)*

De totale investeringskosten van de ssk raming, versie 01 waren totaal geraamd op: € 18.431.839,76

Wijzigingen in versie 03, t.o.v. versie 02:

- Werkzaamheden Deelraming BRM Inplant ten noorden van Perceel A verwerkt in deelraming Gebied 1 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
Tevens 100% inzaaien aangepast naar 2/3e van oppervlakte inzaaien en 1/3e van oppervlakte aanbrenge bosplantsoen.
- Werkzaamheden Deelraming WRM Inplant ten noorden van Perceel A verwerkt in deelraming Gebied 1 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
- Deelgebied Gebied 1 WRM: werkzaamheden verwijderd. Stonden er dubbel in.
Tevens deelraming verwijderd omdat in WRM geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
- Werkzaamheden Deelraming BRM Inplant groen ten noorden van Perceel B L M verwerkt in deelraming Gebied 2 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
Tevens verdeling gemaakt tussen in te zaaien en aanbrenge bosplantsoen.
- Werkzaamheden Deelraming WRM Inplant groen ten noorden van Perceel B L M verwerkt in deelraming Gebied 2 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
- Deelgebied Gebied 2 WRM: werkzaamheden verwijderd. Stonden er dubbel in.
Tevens deelraming verwijderd omdat in WRM geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
- Werkzaamheden deelraming Gebied 3 BRM: aanbrenge 1/3e van totale opp. bosplantsoen, i.p.v. inzaaien.
- Werkzaamheden deelraming Gebied 3 WRM: werkzaamheden verwijderd (inzaaien is niet van toepassing).
Tevens deelraming verwijderd omdat in WRM geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
- Werkzaamheden Deelraming BRM Inplant groen ten oosten van Perceel N O verwerkt in deelraming Gebied 4 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
- Werkzaamheden Deelraming WRM Inplant groen ten oosten van Perceel N O verwerkt in deelraming Gebied 4 BRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
Oppervlakte in te zaaien aangepast naar ca. de helft van het totale oppervlakte bosplantsoen.

- Deelgebied Gebied 4 WRM: werkzaamheden verplaatst naar deelraming Gebied 4 BRM.
Tevens deelraming verwijderd omdat in WRM geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
- Werkzaamheden Deelraming BRM Inplant groen hoogspanning verwerkt in deelraming Gebied 11 WRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
- Werkzaamheden Deelraming WRM Inplant groen hoogspanning verwerkt in deelraming Gebied 11 WRM. Deelraming is dan ook komen te vervallen.
- Dubbele post (maaaien/ frezen) verwijderd.
- Werkzaamheden Deelraming Gebied 13 WRM verwerkt in deelraming Gebied 13 BRM. Deelraming Gebied 13 WRM verwijderd.
In WRM worden geen werkzaamheden uitgevoerd.
- Werkzaamheden Deelraming Gebied 14 WRM verwerkt in deelraming Gebied 14 BRM. Deelraming Gebied 14 WRM verwijderd.
In WRM worden geen werkzaamheden uitgevoerd.
- Aanpassen eenheidsprijs voor: lev. & aanbr. spullen/ veren.
Was €350,- stuk. Is geworden € 110,-/ stuk.
- Toevoegen deelraming t.b.v. mitigerende maatregelen (dieren).
- Toevoegen deelraming t.b.v. Akoestische maatregelen.
- Indexering eenheidsprijzen naar prijspeil 2026, daar waar nodig geacht.

De totale investeringskosten van de ssk raming, versie 01 waren totaal geraamd op: € 18.409.574,17

5. Berekeningsresultaten

5.1 Conclusie

De totale investeringskosten voor het voorliggende project, versie 02, worden afgerond totaal geraamd op: € 19.022.786,96

De bandbreedte wordt, bij een betrouwbaarheidsinterval van 70%, geschat op -30% (€ 13.315.950,87) à +30% (€ 24.729.623,05) van voornoemd bedrag.

5.2 Aandachtspunten / aanbevelingen

Optimalisatie / verdere uitwerking van het ontwerp zal een meer trefzekere kostenraming opleveren.

Kostenoverzicht SSK2018

					Voorziene kosten	Risicoreservering	Totaal
	Directe kosten Benoemd	Directe kosten Nader te detaileren	Directe kosten	Indirecte kosten			
Investeringskosten:							
Slopen bestaande gebouwen	€ 332.500,00	€ 95.625,00	€ 428.125,00	€ 116.765,47	€ 544.890,47	€ 81.733,57	€ 626.624,04
Gebied 1 BRM	€ 245.624,27	€ 69.406,07	€ 315.030,34	€ 85.920,39	€ 400.950,73	€ 60.142,61	€ 461.093,34
Gebied 2 BRM	€ 599.225,64	€ 169.306,41	€ 768.532,05	€ 209.606,99	€ 978.139,04	€ 146.720,86	€ 1.124.859,90
Gebied 3 BRM	€ 392.085,69	€ 110.521,42	€ 502.607,11	€ 137.079,48	€ 639.686,59	€ 95.952,99	€ 735.639,58
Gebied 4 BRM	€ 423.824,07	€ 119.456,02	€ 543.280,09	€ 148.172,50	€ 691.452,59	€ 103.717,89	€ 795.170,48
Gebied 5 BRM	€ 52.288,35	€ 14.822,09	€ 67.110,44	€ 18.303,49	€ 85.413,93	€ 12.812,09	€ 98.226,02
Gebied 5 WRM	€ 10.427,95	€ 3.106,99	€ 13.534,94	€ 3.691,48	€ 17.226,42	€ 2.583,96	€ 19.810,38
Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden	€ 126.253,90	€ 35.563,48	€ 161.817,38	€ 44.133,56	€ 205.950,94	€ 30.892,64	€ 236.843,58
Gebieden 6 7 8 9 WRM Aanleg Schapenpaden	€ 87.855,30	€ 24.963,83	€ 112.819,13	€ 30.769,92	€ 143.589,05	€ 21.538,36	€ 165.127,41
Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 1.441.289,30	€ 405.322,33	€ 1.846.611,63	€ 503.639,02	€ 2.350.250,65	€ 352.537,60	€ 2.702.788,25
Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 734.484,05	€ 207.121,01	€ 941.605,06	€ 256.810,38	€ 1.198.415,44	€ 179.762,32	€ 1.378.177,76
Gebied 11 BRM	€ 99.304,50	€ 28.326,13	€ 127.630,63	€ 34.809,57	€ 162.440,20	€ 24.366,03	€ 186.806,23
Gebied 11 WRM	€ 38.437,50	€ 10.859,38	€ 49.296,88	€ 13.445,08	€ 62.741,96	€ 9.411,29	€ 72.153,25
Gebied 12 BRM	€ 4.750,20	€ 1.812,57	€ 6.562,77	€ 1.415,45	€ 7.978,22	€ 1.196,73	€ 9.174,95
Gebied 12 WRM	€ 24.671,40	€ 9.434,99	€ 34.106,39	€ 7.356,04	€ 41.462,43	€ 6.219,36	€ 47.681,79
Gebied 13 BRM	€ 54.970,00	€ 15.492,50	€ 70.462,50	€ 15.197,32	€ 85.659,82	€ 12.848,97	€ 98.508,79
Gebied 14 BRM	€ 5.763,00	€ 2.267,05	€ 8.030,05	€ 1.731,90	€ 9.761,95	€ 1.464,29	€ 11.226,24
Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt	€ 1.105.533,60	€ 311.383,40	€ 1.416.917,00	€ 386.445,47	€ 1.803.362,47	€ 270.504,37	€ 2.073.866,84
Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt	€ 510.172,90	€ 144.043,23	€ 654.216,13	€ 178.428,83	€ 832.644,96	€ 124.896,74	€ 957.541,70
WRM Aanleg inritten	€ 79.851,20	€ 22.462,80	€ 102.314,00	€ 28.231,99	€ 130.545,99	€ 19.581,90	€ 150.127,89
BRM Aanleg inritten	€ 31.748,60	€ 8.937,15	€ 40.685,75	€ 11.226,60	€ 51.912,35	€ 7.786,85	€ 59.699,20
BRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 48.824,60	€ 13.956,15	€ 62.780,75	€ 17.122,63	€ 79.903,38	€ 11.985,51	€ 91.888,89
WRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 12.410,00	€ 3.602,50	€ 16.012,50	€ 4.367,20	€ 20.379,70	€ 3.056,96	€ 23.436,66
BRM Aanleg wandelpad	€ 39.683,60	€ 11.170,90	€ 50.854,50	€ 13.869,90	€ 64.724,40	€ 9.708,66	€ 74.433,06
WRM Aanleg wandelpad	€ 103.122,00	€ 29.280,50	€ 132.402,50	€ 36.111,05	€ 168.513,55	€ 25.277,03	€ 193.236,58
BRM Ophoging Perceel A	€ 43.741,50	€ 12.435,38	€ 56.176,88	€ 15.321,51	€ 71.498,39	€ 10.724,76	€ 82.223,15
BRM Ophoging Perceel B L	€ 226.010,00	€ 64.002,50	€ 290.012,50	€ 79.097,09	€ 369.109,59	€ 55.366,44	€ 424.476,03
BRM Ophoging Perceel M	€ 55.979,50	€ 15.744,88	€ 71.724,38	€ 19.561,89	€ 91.286,27	€ 13.692,94	€ 104.979,21
BRM Ophoging Perceel N O	€ 143.170,50	€ 40.792,63	€ 183.963,13	€ 39.677,02	€ 223.640,15	€ 33.546,02	€ 257.186,17
BRM Dempen watergang Perceel M N	€ 10.647,00	€ 3.161,75	€ 13.808,75	€ 3.766,15	€ 17.574,90	€ 2.636,24	€ 20.211,14
BRM Opbreken Perceel A	€ 28.869,10	€ 8.217,28	€ 37.086,38	€ 9.697,12	€ 46.783,50	€ 7.017,53	€ 53.801,03
BRM Opbreken Perceel B L	€ 205.724,10	€ 58.431,03	€ 264.155,13	€ 72.044,83	€ 336.199,96	€ 50.429,99	€ 386.629,95
BRM Opbreken Perceel M	€ 37.001,60	€ 10.750,40	€ 47.752,00	€ 10.299,12	€ 58.051,12	€ 8.707,67	€ 66.758,79
Kosten buiten exploitatiegebied	€ 75.000,00	€ 21.250,00	€ 96.250,00	€ 26.250,93	€ 122.500,93	€ 18.375,14	€ 140.876,07
Mitigerende maatregelen	€ 38.975,00	€ 10.993,75	€ 49.968,75	€ 13.628,32	€ 63.597,07	€ 9.539,56	€ 73.136,63
Akoestische maatregelen	€ 40.000,00	€ 11.250,00	€ 51.250,00	€ 13.977,77	€ 65.227,77	€ 9.784,17	€ 75.011,94
Bouwkosten	€ 7.510.219,92	€ 2.125.273,50	€ 9.635.493,42	€ 2.607.973,46	€ 12.243.466,88	€ 1.836.520,04	€ 14.079.986,92
Slopen bestaande gebouwen	€ 108.978,09	€ 0,00	€ 108.978,09	€ 0,00	€ 108.978,09	€ 0,00	€ 108.978,09
Gebied 1 BRM	€ 80.190,15	€ 0,00	€ 80.190,15	€ 0,00	€ 80.190,15	€ 0,00	€ 80.190,15
Gebied 2 BRM	€ 195.627,81	€ 0,00	€ 195.627,81	€ 0,00	€ 195.627,81	€ 0,00	€ 195.627,81
Gebied 3 BRM	€ 127.937,32	€ 0,00	€ 127.937,32	€ 0,00	€ 127.937,32	€ 0,00	€ 127.937,32
Gebied 4 BRM	€ 138.290,52	€ 0,00	€ 138.290,52	€ 0,00	€ 138.290,52	€ 0,00	€ 138.290,52
Gebied 5 BRM	€ 17.082,79	€ 0,00	€ 17.082,79	€ 0,00	€ 17.082,79	€ 0,00	€ 17.082,79
Gebied 5 WRM	€ 3.445,28	€ 0,00	€ 3.445,28	€ 0,00	€ 3.445,28	€ 0,00	€ 3.445,28
Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden	€ 41.190,19	€ 0,00	€ 41.190,19	€ 0,00	€ 41.190,19	€ 0,00	€ 41.190,19
Gebieden 6 7 8 9 WRM Aanleg Schapenpaden	€ 28.717,81	€ 0,00	€ 28.717,81	€ 0,00	€ 28.717,81	€ 0,00	€ 28.717,81
Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 470.050,13	€ 0,00	€ 470.050,13	€ 0,00	€ 470.050,13	€ 0,00	€ 470.050,13
Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 239.683,09	€ 0,00	€ 239.683,09	€ 0,00	€ 239.683,09	€ 0,00	€ 239.683,09
Gebied 11 BRM	€ 32.488,04	€ 0,00	€ 32.488,04	€ 0,00	€ 32.488,04	€ 0,00	€ 32.488,04
Gebied 11 WRM	€ 12.548,39	€ 0,00	€ 12.548,39	€ 0,00	€ 12.548,39	€ 0,00	€ 12.548,39
Gebied 12 BRM	€ 1.595,64	€ 20.000,00	€ 21.595,64	€ 0,00	€ 21.595,64	€ 0,00	€ 21.595,64
Gebied 12 WRM	€ 8.292,49	€ 20.000,00	€ 28.292,49	€ 0,00	€ 28.292,49	€ 0,00	€ 28.292,49
Gebied 13 BRM	€ 17.131,96	€ 20.000,00	€ 37.131,96	€ 0,00	€ 37.131,96	€ 0,00	€ 37.131,96
Gebied 14 BRM	€ 1.952,39	€ 20.000,00	€ 21.952,39	€ 0,00	€ 21.952,39	€ 0,00	€ 21.952,39
Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt	€ 360.672,49	€ 0,00	€ 360.672,49	€ 0,00	€ 360.672,49	€ 0,00	€ 360.672,49
Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt	€ 166.528,99	€ 0,00	€ 166.528,99	€ 0,00	€ 166.528,99	€ 0,00	€ 166.528,99
WRM Aanleg inritten	€ 26.109,20	€ 0,00	€ 26.109,20	€ 0,00	€ 26.109,20	€ 0,00	€ 26.109,20
BRM Aanleg inritten	€ 10.382,47	€ 0,00	€ 10.382,47	€ 0,00	€ 10.382,47	€ 0,00	€ 10.382,47
BRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 15.980,68	€ 0,00	€ 15.980,68	€ 0,00	€ 15.980,68	€ 0,00	€ 15.980,68
WRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 4.075,94	€ 0,00	€ 4.075,94	€ 0,00	€ 4.075,94	€ 0,00	€ 4.075,94
BRM Aanleg wandelpad	€ 12.944,88	€ 0,00	€ 12.944,88	€ 0,00	€ 12.944,88	€ 0,00	€ 12.944,88
WRM Aanleg wandelpad	€ 33.702,71	€ 0,00	€ 33.702,71	€ 0,00	€ 33.702,71	€ 0,00	€ 33.702,71
BRM Ophoging Perceel A	€ 14.299,68	€ 0,00	€ 14.299,68	€ 0,00	€ 14.299,68	€ 0,00	€ 14.299,68
BRM Ophoging Perceel B L	€ 73.821,92	€ 0,00	€ 73.821,92	€ 0,00	€ 73.821,92	€ 0,00	€ 73.821,92
BRM Ophoging Perceel M	€ 18.257,25	€ 0,00	€ 18.257,25	€ 0,00	€ 18.257,25	€ 0,00	€ 18.257,25
BRM Ophoging Perceel N O	€ 44.728,03	€ 0,00	€ 44.728,03	€ 0,00	€ 44.728,03	€ 0,00	€ 44.728,03
BRM Dempen watergang Perceel M N	€ 3.514,98	€ 0,00	€ 3.514,98	€ 0,00	€ 3.514,98	€ 0,00	€ 3.514,98
BRM Opbreken Perceel A	€ 9.356,70	€ 0,00	€ 9.356,70	€ 0,00	€ 9.356,70	€ 0,00	€ 9.356,70
BRM Opbreken Perceel B L	€ 67.239,99	€ 0,00	€ 67.239,99	€ 0,00	€ 67.239,99	€ 0,00	€ 67.239,99
BRM Opbreken Perceel M	€ 11.610,22	€ 0,00	€ 11.610,22	€ 0,00	€ 11.610,22	€ 0,00	€ 11.610,22
Kosten buiten exploitatiegebied	€ 24.500,19	€ 0,00	€ 24.500,19	€ 0,00	€ 24.500,19	€ 0,00	€ 24.500,19
Mitigerende maatregelen	€ 9.539,56	€ 0,00	€ 9.539,56	€ 0,00	€ 9.539,56	€ 0,00	€ 9.539,56
Akoestische maatregelen	€ 9.784,17	€ 0,00	€ 9.784,17	€ 0,00	€ 9.784,17	€ 0,00	€ 9.784,17
Engineeringskosten	€ 2.442.252,14	€ 80.000,00	€ 2.522.252,14	€ 0,00	€ 2.522.252,14	€ 0,00	€ 2.522.252,14
Vastgoedkosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Slopen bestaande gebouwen	€ 27.244,51	€ 0,00	€ 27.244,51	€ 0,00	€ 27.244,51	€ 0,00	€ 27.244,51

Kostenoverzicht SSK2018

	Directe kosten		Indirecte kosten		Voorziene kosten	Risicoreservering	Totaal
	Benoemd	Nader te detaileren					
Gebied 1 BRM	€ 20.047,53	€ 0,00	€ 20.047,53	€ 0,00	€ 20.047,53	€ 0,00	€ 20.047,53
Gebied 2 BRM	€ 48.906,96	€ 0,00	€ 48.906,96	€ 0,00	€ 48.906,96	€ 0,00	€ 48.906,96
Gebied 3 BRM	€ 31.984,33	€ 0,00	€ 31.984,33	€ 0,00	€ 31.984,33	€ 0,00	€ 31.984,33
Gebied 4 BRM	€ 34.572,63	€ 0,00	€ 34.572,63	€ 0,00	€ 34.572,63	€ 0,00	€ 34.572,63
Gebied 5 BRM	€ 4.270,70	€ 0,00	€ 4.270,70	€ 0,00	€ 4.270,70	€ 0,00	€ 4.270,70
Gebied 5 WRM	€ 1.033,58	€ 0,00	€ 1.033,58	€ 0,00	€ 1.033,58	€ 0,00	€ 1.033,58
Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden	€ 10.297,54	€ 0,00	€ 10.297,54	€ 0,00	€ 10.297,54	€ 0,00	€ 10.297,54
Gebieden 6 7 8 9 WRM Aanleg Schapenpaden	€ 8.615,35	€ 0,00	€ 8.615,35	€ 0,00	€ 8.615,35	€ 0,00	€ 8.615,35
Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 117.512,53	€ 0,00	€ 117.512,53	€ 0,00	€ 117.512,53	€ 0,00	€ 117.512,53
Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdonsluiting	€ 83.889,08	€ 0,00	€ 83.889,08	€ 0,00	€ 83.889,08	€ 0,00	€ 83.889,08
Gebied 11 BRM	€ 8.122,01	€ 0,00	€ 8.122,01	€ 0,00	€ 8.122,01	€ 0,00	€ 8.122,01
Gebied 11 WRM	€ 4.391,94	€ 0,00	€ 4.391,94	€ 0,00	€ 4.391,94	€ 0,00	€ 4.391,94
Gebied 12 BRM	€ 398,91	€ 0,00	€ 398,91	€ 0,00	€ 398,91	€ 0,00	€ 398,91
Gebied 12 WRM	€ 2.487,74	€ 0,00	€ 2.487,74	€ 0,00	€ 2.487,74	€ 0,00	€ 2.487,74
Gebied 13 BRM	€ 4.282,99	€ 0,00	€ 4.282,99	€ 0,00	€ 4.282,99	€ 0,00	€ 4.282,99
Gebied 14 BRM	€ 488,10	€ 0,00	€ 488,10	€ 0,00	€ 488,10	€ 0,00	€ 488,10
Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt	€ 90.168,11	€ 0,00	€ 90.168,11	€ 0,00	€ 90.168,11	€ 0,00	€ 90.168,11
Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt	€ 49.958,69	€ 0,00	€ 49.958,69	€ 0,00	€ 49.958,69	€ 0,00	€ 49.958,69
WRM Aanleg inritten	€ 7.832,76	€ 0,00	€ 7.832,76	€ 0,00	€ 7.832,76	€ 0,00	€ 7.832,76
BRM Aanleg inritten	€ 2.595,61	€ 0,00	€ 2.595,61	€ 0,00	€ 2.595,61	€ 0,00	€ 2.595,61
BRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 3.995,17	€ 0,00	€ 3.995,17	€ 0,00	€ 3.995,17	€ 0,00	€ 3.995,17
WRM Duiker Spurkt Metaalweg	€ 1.222,79	€ 0,00	€ 1.222,79	€ 0,00	€ 1.222,79	€ 0,00	€ 1.222,79
BRM Aanleg wandelpad	€ 3.236,21	€ 0,00	€ 3.236,21	€ 0,00	€ 3.236,21	€ 0,00	€ 3.236,21
WRM Aanleg wandelpad	€ 8.425,69	€ 0,00	€ 8.425,69	€ 0,00	€ 8.425,69	€ 0,00	€ 8.425,69
BRM Ophoging Perceel A	€ 3.574,91	€ 0,00	€ 3.574,91	€ 0,00	€ 3.574,91	€ 0,00	€ 3.574,91
BRM Ophoging Perceel B L	€ 18.455,49	€ 0,00	€ 18.455,49	€ 0,00	€ 18.455,49	€ 0,00	€ 18.455,49
BRM Ophoging Perceel M	€ 4.564,31	€ 0,00	€ 4.564,31	€ 0,00	€ 4.564,31	€ 0,00	€ 4.564,31
BRM Ophoging Perceel N O	€ 11.182,00	€ 0,00	€ 11.182,00	€ 0,00	€ 11.182,00	€ 0,00	€ 11.182,00
BRM Dempen watergang Perceel M N	€ 878,74	€ 0,00	€ 878,74	€ 0,00	€ 878,74	€ 0,00	€ 878,74
BRM Opbreken Perceel A	€ 2.339,19	€ 0,00	€ 2.339,19	€ 0,00	€ 2.339,19	€ 0,00	€ 2.339,19
BRM Opbreken Perceel B L	€ 16.810,00	€ 0,00	€ 16.810,00	€ 0,00	€ 16.810,00	€ 0,00	€ 16.810,00
BRM Opbreken Perceel M	€ 2.902,56	€ 0,00	€ 2.902,56	€ 0,00	€ 2.902,56	€ 0,00	€ 2.902,56
Kosten buiten exploitatiegebied	€ 6.125,04	€ 0,00	€ 6.125,04	€ 0,00	€ 6.125,04	€ 0,00	€ 6.125,04
Mitigerende maatregelen	€ 3.497,84	€ 0,00	€ 3.497,84	€ 0,00	€ 3.497,84	€ 0,00	€ 3.497,84
Akoestische maatregelen	€ 4.892,09	€ 0,00	€ 4.892,09	€ 0,00	€ 4.892,09	€ 0,00	€ 4.892,09
Overige bijkomende kosten	€ 651.203,63	€ 0,00	€ 651.203,63	€ 0,00	€ 651.203,63	€ 0,00	€ 651.203,63
Objectoverstijgende risico's						€ 1.725.344,27	€ 1.725.344,27
Investeringskosten exclusief BTW	€ 10.603.675,69	€ 2.205.273,50	€ 12.808.949,19	€ 2.607.973,46	€ 15.416.922,65	€ 3.561.864,31	€ 18.978.786,96

Bandbreedte : met 70% zekerheid liggen de investeringskosten exclusief BTW (reële kosten) tussen € 13.285.150,87 en € 24.672.423,05

Object overstijgende risicoreservering

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Niet benoemde objectoverstijgende risico's (%)	%	10,00	€ 17.253.442,69	€ 1.725.344,27
Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten	Eur			€ 1.725.344,27

Slopen bestaande gebouwen

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
SLOPEN BESTAAND GEBOUWEN				
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL A:				
Pand nr: 1 / Pandidentificatie: 0984100000410080 / Adres: Spurkt 5 / Industriefunctie, Woonfunctie / Grondvlak:	st	1,00	€25.000,00	€ 25.000,00
Pand nr: 2 / Pandidentificatie: 0984100000415561 / Grondvlak: 219,75	st	1,00	€15.000,00	€ 15.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL C:				
Pand nr: 3 / Pandidentificatie: 0984100000412015 / Adres: Spurkt 5C / Industriefunctie, Woonfunctie / Grondvlak:	st	1,00	€20.000,00	€ 20.000,00
Pand nr: 4 / Pandidentificatie: 0984100000410578 / Grondvlak: 815,49	st	1,00	€40.000,00	€ 40.000,00
Pand nr: 5 / Pandidentificatie: 0984100000415562 / Grondvlak: 1261,95	st	1,00	€60.000,00	€ 60.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL J EN K				
Pand nr: 7 / Pandidentificatie: 0984100000415558 / Grondvlak: 1051,07	st	1,00	€60.000,00	€ 60.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL K				
Pand nr: 6 / Pandidentificatie: 0984100000410082 / Adres: Spurkt 5B / Woonfunctie / Grondvlak: 149,93	st	1,00	€20.000,00	€ 20.000,00
Pand nr: 8 / Pandidentificatie: 0984100000410081 / Adres: Spurkt 5A / Industriefunctie, Woonfunctie / Grondvlak:	st	1,00	€25.000,00	€ 25.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL J, K EN L				
Pand nr: 9 / Pandidentificatie: 0984100000415559 / Grondvlak: 528,92	st	1,00	€40.000,00	€ 40.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL M				
Pand nr: 10 / Pandidentificatie: 0984100000409367 / Adres: Spurkt 8 / Industriefunctie, Woonfunctie / Grondvlak:	st	1,00	€25.000,00	€ 25.000,00
(LIGT IN TOEKOMSTIG) PERCEEL N				
Pand nr: 11 / Pandidentificatie: 0984100000421565 / Grondvlak: 3,97	st	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 332.500,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€12.500,00	€ 12.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€332.500,0	€ 83.125,00
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 428.125,00
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€428.125,0	€ 8.562,50
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€428.125,0	€ 12.843,75
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€428.125,0	€ 34.250,00
Algemene kosten (%)	%	7,00	€483.781,2	€ 33.864,69
Winst (%)	%	3,00	€517.645,9	€ 15.529,38
Risico (%)	%	2,00	€517.645,9	€ 10.352,92
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€544.890,4	€ 1.362,23
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 116.765,47
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 544.890,47
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€544.890,4	€ 81.733,57
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 81.733,57
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 626.624,04
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€544.890,4	€ 108.978,09
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 108.978,09
Directe engineeringkosten	Eur			€ 108.978,09
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 108.978,09
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 108.978,09
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen, e.d.	%	0,50	€544.890,4	€ 2.724,45
Verzekeringspremies	%	0,50	€544.890,4	€ 2.724,45
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€544.890,4	€ 5.448,90
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€544.890,4	€ 16.346,71

Slopen bestaande gebouwen

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 27.244,51
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 27.244,51
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 27.244,51
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 27.244,51
Investeringskosten	Eur			€ 762.846,64

Gebied 1 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 1 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	308,45	€ 40,00	€ 12.338,00
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	308,45	€ 10,00	€ 3.084,50
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	790,00	€ 2,50	€ 1.975,00
GRONDWERK				
AFGRAVEN				
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2)	m3	2.510,00	€ 3,50	€ 8.785,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERW				
grond verv naar plaats van verw	m3	2.510,00	€ 5,50	€ 13.805,00
VERWERKEN				
grond verw in percelen	m3	2.510,00	€ 2,50	€ 6.275,00
AFWERKEN				
prof en afw berm	m2	30.845,00	€ 0,60	€ 18.507,00
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZ				
BEMALING				
toepassen filterbemaling	m	100,00	€ 45,00	€ 4.500,00
HOOFD RIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm duiker	m	80,00	€ 120,00	€ 9.600,00
lev+aanbr ongew beton riool 700mm HWA	m	20,00	€ 190,00	€ 3.800,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand	st	2,00	€ 475,00	€ 950,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm 2,0m	st	2,00	€ 1.250,00	€ 2.500,00
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breuksteen	m2	220,00	€ 105,00	€ 23.100,00
Overstortconstructies naar Waterschap Limburg	EUR	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
GROENWERKZAAMHEDEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spillen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	125,00	€ 110,00	€ 13.750,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	125,00	€ 15,00	€ 1.875,00
BEPLANTING				
BERMEN				
frezen bermen	are	206,66	€ 9,00	€ 1.859,94
inzaaien bermen	are	206,66	€ 60,00	€ 12.399,60
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen, 1st/ m2	m2	10.178,85	€ 8,50	€ 86.520,23
Benoemde directe bouwkosten				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 245.624,27
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 245.624,27	€ 61.406,07
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 315.030,34
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 315.030,34	€ 6.300,61
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 315.030,34	€ 9.450,91
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 315.030,34	€ 25.202,43
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 355.984,29	€ 24.918,90
Winst (%)	%	3,00	€ 380.903,19	€ 11.427,10
Risico (%)	%	2,00	€ 380.903,19	€ 7.618,06
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 400.950,73	€ 1.002,38
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 85.920,39
Voorziene bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 400.950,73
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 400.950,73	€ 60.142,61
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 60.142,61
Bouwkosten	Eur			€ 461.093,34
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 400.950,73	€ 80.190,15
Benoemde directe engineeringkosten				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 80.190,15
Directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur			€ 80.190,15
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 80.190,15
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 80.190,15
Engineeringkosten	Eur			€ 80.190,15
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 400.950,73	€ 2.004,75

Gebied 1 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 400.950,73	€ 2.004,75
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 400.950,73	€ 4.009,51
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 400.950,73	€ 12.028,52
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 20.047,53
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 20.047,53
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 20.047,53
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 20.047,53
Investeringskosten	Eur			€ 561.331,02

Gebied 2 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 2 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	693,53	€ 40,00	€ 27.741,20
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	693,53	€ 10,00	€ 6.935,30
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	650,00	€ 2,50	€ 1.625,00
GRONDWERK				
AFGRAVEN				
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2), watergang	m3	750,00	€ 3,50	€ 2.625,00
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2), kwelrand	m3	3.080,00	€ 3,50	€ 10.780,00
grond ontgr uit rootsleuf 2,5m3/m	m3	1.780,00	€ 5,50	€ 9.790,00
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2)	m3	1.840,00	€ 3,50	€ 6.440,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km NAAR PLAATS VAN VERWERKING	m3	3.830,00	€ 3,50	€ 13.405,00
grond verv naar plaats van verwerking	m3	5.670,00	€ 5,00	€ 28.350,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	590,00	€ 21,15	€ 12.478,50
lev drain zand	m3	720,00	€ 45,00	€ 32.400,00
VERWERKEN				
zand verw+verd in cunet 5cm	m3	80,00	€ 3,00	€ 240,00
grond verw in grondwal kwelrand	m3	1.080,00	€ 6,00	€ 6.480,00
grond verw in grondwal kavels	m3	5.490,00	€ 6,00	€ 32.940,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	1.490,00	€ 2,50	€ 3.725,00
prof en afw berm	m2	69.353,00	€ 0,60	€ 41.611,80
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZ				
BEMALING				
toepassen filterbemaling	m	740,00	€ 45,00	€ 33.300,00
HOOFD RIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm	m	20,00	€ 120,00	€ 2.400,00
lev+aanbr ongew beton riool 600mm	m	420,00	€ 145,00	€ 60.900,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand	st	8,00	€ 475,00	€ 3.800,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm 2,0m	st	8,00	€ 1.250,00	€ 10.000,00
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breuksteen	m2	350,00	€ 105,00	€ 36.750,00
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZ				
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	1.490,00	€ 3,25	€ 4.842,50
KANTOPSLUITINGEN				
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitbanden 10x20cm in beton	m	1.490,00	€ 25,00	€ 37.250,00
HALFVERHARDINGEN				
lev+aanbr padvast 20cm	m2	1.490,00	€ 27,50	€ 40.975,00
Overstortconstructies naar Waterschap Limburg	EUR	1,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
GROENWERKZAAMHEDEN				
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spullen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	110,00	€ 110,00	€ 12.100,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	110,00	€ 15,00	€ 1.650,00
BEPLANTING				
BERMEN				
frezen bermen	are	228,86	€ 9,00	€ 2.059,74
inzaaien bermen	are	228,86	€ 60,00	€ 13.731,60
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen, 1st/ m2	m2	7.000,00	€ 8,50	€ 59.500,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
lev+aanbr paal+draad	m	200,00	€ 12,00	€ 2.400,00
Benoemde directe bouwkosten	Eur		€	599.225,64
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 19.500,00	€ 19.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 599.225,64	€ 149.806,41
Directe bouwkosten	Eur		€	768.532,05

Gebied 2 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Eenmalige kosten (%)	%	3,00	€ 768.532,05	€ 23.055,96
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 768.532,05	€ 15.370,64
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 768.532,05	€ 61.482,56
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 868.441,21	€ 60.790,88
Winst (%)	%	3,00	€ 929.232,09	€ 27.876,96
Risico (%)	%	2,00	€ 929.232,09	€ 18.584,64
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 978.139,04	€ 2.445,35
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 209.606,99
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 978.139,04
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 978.139,04	€ 146.720,86
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 146.720,86
Bouwkosten	Eur			€ 1.124.859,90
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 978.139,04	€ 195.627,81
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 195.627,81
Directe engineeringkosten	Eur			€ 195.627,81
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 195.627,81
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 195.627,81
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 978.139,04	€ 4.890,70
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 978.139,04	€ 4.890,70
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 978.139,04	€ 9.781,39
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 978.139,04	€ 29.344,17
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 48.906,96
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 48.906,96
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 48.906,96
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 48.906,96
Investeringskosten	Eur			€ 1.369.394,67

Gebied 3 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 3 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	327,38	€ 50,00	€ 16.369,00
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	327,38	€ 10,00	€ 3.273,80
GRONDWERK				
AFGRAVEN				
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2)	m3	14.280,00	€ 3,50	€ 49.980,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERW				
grond verv naar plaats van verw	m3	14.280,00	€ 5,50	€ 78.540,00
VERWERKEN				
grond verw in aanvulling dijkses	m3	8.500,00	€ 6,00	€ 51.000,00
AFWERKEN				
prof en afw berm	m2	32.738,00	€ 0,60	€ 19.642,80
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BEMALING				
toepassen filterbemaling	m	110,00	€ 45,00	€ 4.950,00
HOOFD RIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm	m	70,00	€ 120,00	€ 8.400,00
lev+aanbr ongew beton riool 700mm	m	40,00	€ 190,00	€ 7.600,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand	st	4,00	€ 475,00	€ 1.900,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm 2,0m	st	4,00	€ 1.250,00	€ 5.000,00
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breuksteen	m2	320,00	€ 105,00	€ 33.600,00
Overstortconstructies naar Waterschap Limburg	EUR	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
BEPLANTING				
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen, 1st/ m2	m2	10.803,54	€ 8,50	€ 91.830,09
Benoemde directe bouwkosten				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 392.085,69
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 392.085,69	€ 98.021,42
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 502.607,11
Eenmalige kosten (%)	%	3,00	€ 502.607,11	€ 15.078,21
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 502.607,11	€ 10.052,14
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 502.607,11	€ 40.208,57
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 567.946,03	€ 39.756,22
Winst (%)	%	3,00	€ 607.702,25	€ 18.231,07
Risico (%)	%	2,00	€ 607.702,25	€ 12.154,05
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 639.686,59	€ 1.599,22
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 137.079,48
Voorziene bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 639.686,59
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 639.686,59	€ 95.952,99
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 95.952,99
Bouwkosten	Eur			€ 735.639,58
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 639.686,59	€ 127.937,32
Benoemde directe engineeringkosten				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 127.937,32
Directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur			€ 127.937,32
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 127.937,32
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 127.937,32
Engineeringkosten	Eur			€ 127.937,32
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 639.686,59	€ 3.198,43
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 639.686,59	€ 3.198,43
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 639.686,59	€ 6.396,87
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 639.686,59	€ 19.190,60
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.984,33
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.984,33
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.984,33
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.984,33
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.984,33
Investeringskosten	Eur			€ 895.561,23

Gebied 4 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 4 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	564,91	€ 50,00	€ 28.245,50
BERMEN				
maaïen+frezen graslad (are)	are	564,91	€ 10,00	€ 5.649,10
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	230,00	€ 2,40	€ 552,00
GRONDWERK				
AFGRAVEN				
grond ontgr uit cunet 100cm waterberging (100mm/m2)	m3	9.130,00	€ 3,00	€ 27.390,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verw	m3	9.130,00	€ 5,00	€ 45.650,00
VERWERKEN				
grond verw in aanvulling dijklichaam	m3	2.130,00	€ 6,00	€ 12.780,00
AFWERKEN				
prof en afw berm	m2	56.491,00	€ 0,57	€ 32.199,87
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BEMALING				
toepassen filterbemaling	m	70,00	€ 40,00	€ 2.800,00
HOOFD RIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm	m	70,00	€ 120,00	€ 8.400,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand (2 stuks toegevoegd)	st	2,00	€ 475,00	€ 950,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm 2,0m	st	2,00	€ 1.250,00	€ 2.500,00
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breuksteen	m2	70,00	€ 100,00	€ 7.000,00
Overstortconstructies naar Waterschap Limburg	EUR	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
GROENWERKZAAMHEDEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	338,95	€ 8,00	€ 2.711,60
inzaaien bermen (75%)	are	254,21	€ 60,00	€ 15.252,60
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	84,74	€ 100,00	€ 8.474,00
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spillen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	80,00	€ 110,00	€ 8.800,00
BIJKOMENDE WERKZ				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	80,00	€ 15,00	€ 1.200,00
BEPLANTING				
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen	m2	22.596,40	€ 8,50	€ 192.069,40
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
lev+aanbr paal+draad	m	100,00	€ 12,00	€ 1.200,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 13.500,00	€ 13.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 423.824,07	€ 105.956,02
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 543.280,09
Eenmalige kosten (%)	%	3,00	€ 543.280,09	€ 16.298,40
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 543.280,09	€ 10.865,60
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 543.280,09	€ 43.462,41
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 613.906,50	€ 42.973,46
Winst (%)	%	3,00	€ 656.879,96	€ 19.706,40
Risico (%)	%	2,00	€ 656.879,96	€ 13.137,60
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 691.452,59	€ 1.728,63
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 148.172,50
Voorziene bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 691.452,59
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 691.452,59	€ 103.717,89
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 103.717,89
Bouwkosten	Eur			€ 795.170,48
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 691.452,59	€ 138.290,52
Benoemde directe engineeringkosten				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 138.290,52
Directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur			€ 138.290,52
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 138.290,52
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 138.290,52

Gebied 4 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Engineeringkosten	Eur			€ 138.290,52
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 691.452,59	€ 3.457,26
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 691.452,59	€ 3.457,26
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 691.452,59	€ 6.914,53
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 691.452,59	€ 20.743,58
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.572,63
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.572,63
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.572,63
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.572,63
Investeringskosten	Eur			€ 968.033,63

Gebied 5 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 5 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	97,15	€ 50,00	€ 4.857,50
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	27,00	€ 210,00	€ 5.670,00
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	97,15	€ 10,00	€ 971,50
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	150,00	€ 2,50	€ 375,00
VERHARDING				
VOORBEREIDENDE WERK				
SCHOONMAKEN				
afsteken overgroeikanten 30cm	m	450,00	€ 0,25	€ 112,50
ZAGEN				
zagen asfalt rijbaan 20cm	m	10,00	€ 8,50	€ 85,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT NTH				
opbr+afv asfalt rijbaan 18cm nth	m2	770,00	€ 13,50	€ 10.395,00
AFVOEREN ASFALT				
afv frees asfalt nth (ton)	ton	229,50	€ 10,30	€ 2.363,85
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, rijbaan	m2	770,00	€ 9,25	€ 7.122,50
RIOLERING				
PERSIOOL				
opbr+afv persleiding	m	250,00	€ 20,00	€ 5.000,00
opbr+pompput, incl aansluiting	st	1,00	€ 7.050,00	€ 7.050,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
ONTGRAVEN CUNET				
grond ontgr uit cunet watergang	m3	730,00	€ 2,50	€ 1.825,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km	m3	730,00	€ 2,85	€ 2.080,50
LEVEREN				
VERWERKEN				
VERWERKEN IN CUNET				
ophogen terrein ca. 40cm (bovenste 50cm zand voor zandbed)	m3	730,00	€ 6,00	€ 4.380,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 1.750,00	€ 1.750,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 52.288,35	€ 13.072,09
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 67.110,44
Eenmalige kosten (%)	%	3,00	€ 67.110,44	€ 2.013,31
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 67.110,44	€ 1.342,21
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 67.110,44	€ 5.368,84
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 75.834,80	€ 5.308,44
Winst (%)	%	3,00	€ 81.143,24	€ 2.434,30
Risico (%)	%	2,00	€ 81.143,24	€ 1.622,86
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 85.413,93	€ 213,53
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 18.303,49
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 85.413,93
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 85.413,93	€ 12.812,09
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 12.812,09
Bouwkosten	Eur			€ 98.226,02
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 85.413,93	€ 17.082,79
Benoemde directe engineeringkosten				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 17.082,79
Directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur			€ 17.082,79
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 17.082,79
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 17.082,79
Engineeringkosten	Eur			€ 17.082,79
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 85.413,93	€ 427,07
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 85.413,93	€ 427,07
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	1,00	€ 85.413,93	€ 854,14
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 85.413,93	€ 2.562,42
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.270,70
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.270,70
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.270,70
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.270,70
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.270,70

Gebied 5 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Investeringskosten	Eur			€ 119.579,51

Gebied 5 WRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 5 WRM				
GROENWERKZAAMHEDEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	29,15	€ 9,00	€ 262,35
inzaaien bermen (75%)	are	21,86	€ 60,00	€ 1.311,60
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	7,29	€ 100,00	€ 729,00
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spullen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	65,00	€ 110,00	€ 7.150,00
BIJKOMENDE WERKZ				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	65,00	€ 15,00	€ 975,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 10.427,95
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 500,00	€ 500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 10.427,95	€ 2.606,99
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 13.534,94
Eenmalige kosten (%)	%	3,00	€ 13.534,94	€ 406,05
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 13.534,94	€ 270,70
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 13.534,94	€ 1.082,80
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 15.294,49	€ 1.070,61
Winst (%)	%	3,00	€ 16.365,10	€ 490,95
Risico (%)	%	2,00	€ 16.365,10	€ 327,30
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 17.226,42	€ 43,07
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 3.691,48
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 17.226,42
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 17.226,42	€ 2.583,96
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 2.583,96
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 19.810,38
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 17.226,42	€ 3.445,28
<hr/>				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 3.445,28
Directe engineeringkosten	Eur			€ 3.445,28
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 3.445,28
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 3.445,28
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 17.226,42	€ 86,13
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 17.226,42	€ 86,13
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 17.226,42	€ 172,26
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 17.226,42	€ 689,06
<hr/>				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.033,58
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.033,58
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.033,58
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.033,58
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 24.289,24

Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebieden 6,7,8 en 9 BRM				
<i>Betreft: Aanleg schapenpaden</i>				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschoneren terrein	are	19,94	€ 50,00	€ 997,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
ONTGRAVEN CUNET				
grond ontgr uit cunet 30cm, voetpad	m3	310,00	€ 3,50	€ 1.085,00
grond ontgr uit watergang	m3		€ 4,25	
bestaande akker afgraven 40cm	m3	800,00	€ 3,50	€ 2.800,00
ONTGRAVEN RIOOLSLEUF				
grond ontgr uit rioolsleuf >2,5m	m3	850,00	€ 5,50	€ 4.675,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verw	m3	1.110,00	€ 5,50	€ 6.105,00
LEVEREN				
ZAND				
lev aanvul zand	m3	920,00	€ 21,15	€ 19.458,00
GROND				
VERWERKEN				
VERWERKEN CUNET				
zand verw+verd in cunet 5cm	m3	60,00	€ 3,00	€ 180,00
VERWERKEN IN RIOOLSLEUF				
zand verw in rioolsleuf >2,5m --> zand verw in rioolsleuf >2,5m, incl verdichten	m3	340,00	€ 8,00	€ 2.720,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	1.030,00	€ 2,35	€ 2.420,50
prof en afw berm	m2	970,00	€ 0,60	€ 582,00
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BEMALING				
toepassen filter bemaling	m	340,00	€ 40,00	€ 13.600,00
MAKEN AANSLUITING				
maken aansl beton 700mm op betonput	st	2,00	€ 1.790,70	€ 3.581,40
HOOFDRIEOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 700mm	m	340,00	€ 190,00	€ 64.600,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand	st	2,00	€ 475,00	€ 950,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm, 2,0m HWA	st	2,00	€ 1.250,00	€ 2.500,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 4.000,00	€ 126.253,90
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 126.253,90	€ 31.563,48
Directe bouwkosten				
Enmalige kosten (%)	%	2,00	€ 161.817,38	€ 3.236,35
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 161.817,38	€ 4.854,52
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 161.817,38	€ 12.945,39
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 182.853,64	€ 12.799,75
Winst (%)	%	3,00	€ 195.653,39	€ 5.869,60
Risico (%)	%	2,00	€ 195.653,39	€ 3.913,07
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 205.950,94	€ 514,88
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 205.950,94	€ 205.950,94
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 205.950,94	€ 30.892,64
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 30.892,64	€ 30.892,64
Bouwkosten	Eur			€ 236.843,58
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 205.950,94	€ 41.190,19
Benoemde directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur		€ 41.190,19	€ 41.190,19
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 41.190,19	€ 41.190,19
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 41.190,19
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 205.950,94	€ 1.029,75
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 205.950,94	€ 2.059,51
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 205.950,94	€ 6.178,53
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 10.297,54	€ 10.297,54
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 10.297,54	€ 10.297,54

Gebieden 6 7 8 9 BRM Aanleg Schapenpaden

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur		€	10.297,54
Investeringskosten	Eur		€	288.331,31

Gebieden 6 7 8 9 WRM Aanleg Schapenpaden

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebieden 6,7,8 en 9 WRM				
<i>Betreft: Aanleg schapenpaden</i>				
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	1.030,00	€ 3,10	€ 3.193,00
KANTOPSLUITINGEN				
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 10x20cm in beton	m	1.050,00	€ 25,00	€ 26.250,00
HALFVERHARDINGEN				
lev+aanbr padvast 20cm	m2	1.030,00	€ 27,50	€ 28.325,00
GROENWERKZAAMHEDEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	9,70	€ 9,00	€ 87,30
BEPLANTING				
HAGEN				
lev+aanbr beuken haag 80/100 12st/m	m	800,00	€ 37,50	€ 30.000,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 87.855,30
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 87.855,30	€ 21.963,83
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 112.819,13
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 112.819,13	€ 2.256,38
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 112.819,13	€ 3.384,57
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 112.819,13	€ 9.025,53
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 127.485,61	€ 8.923,99
Winst (%)	%	3,00	€ 136.409,60	€ 4.092,29
Risico (%)	%	2,00	€ 136.409,60	€ 2.728,19
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 143.589,05	€ 358,97
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 30.769,92
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 143.589,05
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 143.589,05	€ 21.538,36
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 21.538,36
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 165.127,41
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 143.589,05	€ 28.717,81
<hr/>				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 28.717,81
Directe engineeringkosten	Eur			€ 28.717,81
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 28.717,81
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 28.717,81
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 143.589,05	€ 717,95
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 143.589,05	€ 717,95
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 143.589,05	€ 1.435,89
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 143.589,05	€ 5.743,56
<hr/>				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.615,35
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.615,35
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.615,35
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.615,35
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 202.460,57

Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdonsluiting

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 10 BRM				
<i>Betreft: Aanleg hoofdonsluiting</i>				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
voeropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	125,24	€ 50,00	€ 6.262,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
ONTGRAVEN CUNET				
grond ontgr uit cunet 75cm, rijbaan	m3	3.480,00	€ 3,50	€ 12.180,00
grond ontgr uit cunet 30cm, voetpad	m3	400,00	€ 3,50	€ 1.400,00
ONTGRAVEN RIOOLSLEUF				
grond ontgr uit rioolsleuf >2,5m	m3	3.440,00	€ 5,50	€ 18.920,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verw	m3	3.880,00	€ 5,50	€ 21.340,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	4.000,00	€ 21,15	€ 84.600,00
lev aanvul zand	m3	4.000,00	€ 21,15	€ 84.600,00
lev drain zand	m3	1.000,00	€ 45,00	€ 45.000,00
VERWERKEN				
VERWERKEN CUNET				
zand verw+verd in cunet 30cm	m3	1.400,00	€ 6,00	€ 8.400,00
zand verw+verd in cunet 5cm	m3	70,00	€ 6,00	€ 420,00
VERWERKEN IN RIOOLSLEUF				
zand verw in rioolsleuf >2,5m	m3	1.380,00	€ 8,00	€ 11.040,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	5.960,00	€ 2,35	€ 14.006,00
prof en afw berm	m2	6.490,00	€ 0,60	€ 3.894,00
RIOLERING				
BEMALING				
toepassen filter bemaling	m	1.380,00	€ 45,00	€ 62.100,00
MAKEN AANSLUITING				
maken aansl beton 400mm op betonput	st	1,00	€ 825,00	€ 825,00
maken aansl beton 700mm op betonput	st	1,00	€ 1.790,70	€ 1.790,70
HOOFDRIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 400mm VWA	m	620,00	€ 90,00	€ 55.800,00
lev+aanbr ongew beton riool 700mm HWA	m	770,00	€ 190,00	€ 146.300,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand VWA	st	16,00	€ 475,00	€ 7.600,00
lev+aanbr putrand HWA	st	23,00	€ 475,00	€ 10.925,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm, 2,0m HWA	st	23,00	€ 1.250,00	€ 28.750,00
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm, 2,0m VWA	st	16,00	€ 1.250,00	€ 20.000,00
PVC KOLKLEIDINGEN				
lev+aanbr kolkleiding pvc 160mm brm	m	620,00	€ 25,00	€ 15.500,00
BOUWWEG				
Lev. & aanbr. menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg, dik 350mm	m2	4.640,00	€ 8,00	€ 37.120,00
Lev. & aanbr. asfaltconstructie t.b.v. bouwweg, dik 80mm	m2	4.640,00	€ 33,50	€ 155.440,00
Lev. en aanbr. tijdelijke OVL bouwwegen, h.o.h. ca. 15m, één zijde, incl. aansluitkosten Enexis	st	43,00	€ 1.535,00	€ 66.005,00
Aanbrengen NUTS-tracé	m	1.300,00	€ 400,00	€ 520.000,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 1.441.289,30	€ 360.322,33
Directe bouwkosten				
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 1.846.611,63	€ 36.932,23
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 1.846.611,63	€ 55.398,35
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 1.846.611,63	€ 147.728,93
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 2.086.671,14	€ 146.066,98
Winst (%)	%	3,00	€ 2.232.738,12	€ 66.982,14
Risico (%)	%	2,00	€ 2.232.738,12	€ 44.654,76
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 2.350.250,65	€ 5.875,63
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 503.639,02
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 2.350.250,65	€ 2.350.250,65
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 352.537,60
Bouwkosten	Eur			€ 2.702.788,25
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 2.350.250,65	€ 470.050,13

Gebied 10 BRM Aanleg Hoofdonsluiting

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 470.050,13
Directe engineeringkosten	Eur			€ 470.050,13
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 470.050,13
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 470.050,13
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 2.350.250,65	€ 11.751,25
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 2.350.250,65	€ 11.751,25
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 2.350.250,65	€ 23.502,51
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 2.350.250,65	€ 70.507,52
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 117.512,53
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 117.512,53
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 117.512,53
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 117.512,53
Investeringskosten	Eur			€ 3.290.350,91

Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdontsluiting

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 10 WRM				
<i>Betreft: Aanleg hoofdontsluiting</i>				
BOUWWEG				
Verw. & afv. tijdelijke OVL bouwwegen, incl. afsluitkosten Enexis	st	43,00	€ 555,50	€ 23.886,50
Verwijderen bouwweg van teevrij asfalt, dik 80mm	m2	4.640,00	€ 6,50	€ 30.160,00
Verw. & afv. menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg, dik 100mm	m2	4.640,00	€ 7,50	€ 34.800,00
Herprofileren menggranulaat bestaande bouwweg t.b.v. rijbaan woonrijp situatie	m2	4.640,00	€ 1,25	€ 5.800,00
RIOOL				
KOLKEN				
BETON KOLKEN				
lev+aanbr beton straatkolk	st	124,00	€ 375,00	€ 46.500,00
lev+aanbr beton trottoirkolk	st	124,00	€ 390,00	€ 48.360,00
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet rijbaan (reeds gedaan, zie kopje bouwweg, hierboven)	m2		€ 1,15	
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	1.320,00	€ 3,10	€ 4.092,00
FUNDERINGSLAGEN				
lev+aanbr menggr 25cm, rijbaan, ca. 4640m2 (reeds aangelegd in BRM)	m2		€ 8,00	
KANTOPSLUITINGEN				
TROTTOIRBANDEN				
lev+aanbr trottoirband 18/20x25cm in beton	m	1.310,00	€ 32,50	€ 42.575,00
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 10x20cm in beton	m	1.310,00	€ 25,00	€ 32.750,00
GOOTLAGEN				
lev+aanbr 2str bss kf grijs gootlaag in beton	m	1.310,00	€ 15,00	€ 19.650,00
GESLOTEN VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
KLEEFSLAAG				
aanbr kleeflaag op nieuw asfalt 0,3kg/m2	m2	6.300,00	€ 0,40	€ 2.520,00
FREZEN AANSLUITING				
frezen getrapte aansluiting nth	m2	50,00	€ 15,00	€ 750,00
SCHOONMAKEN OPP				
vegen opp (veegzuigauto)	m2	6.300,00	€ 0,25	€ 1.575,00
ASFALT				
aanbr asfalt ac22 base onder rijbaan	ton	1.200,00	€ 95,00	€ 114.000,00
aanbr asfalt ac16 surf deklaag rijbaan	ton	550,00	€ 150,00	€ 82.500,00
HALFVERHARDINGEN				
lev+aanbr padvast 20cm	m2	1.320,00	€ 27,86	€ 36.775,20
BEBAKENING				
MARKERING				
THERMOPLAST MARKERING				
uitzetten markering	m	1.290,00	€ 0,25	€ 322,50
aanbr thermopl ononderbroken lijn 10cm	m	1.290,00	€ 3,30	€ 4.257,00
INRICHTING				
OPENBARE VERLICHTING				
GRONDKABEL				
lev+aanbr grondkabel 3x4qmm met grondwerk, ca. 650m (aangelegd in BRM)	m		€ 25,00	
AANBRENGEN LICHTMAST				
lev+aanbr basis lichtmast con all 4m	st	43,00	€ 2.000,00	€ 86.000,00
MANTELBUIZEN				
lev+aanbr mantelbuis 63mm	m	130,00	€ 20,00	€ 2.600,00
AAN EN AFSLUITEN LICHTMAST				
aansluiten lichtmast op grondkabel	st	43,00	€ 451,25	€ 19.403,75
GROENWERKZAAMHEDEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	64,90	€ 9,00	€ 584,10
GRONDVERBETERING				
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom 18-20, incl. nazorg	st	52,00	€ 750,00	€ 39.000,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
lev+aanbr boompalen+gietrand	st	51,60	€ 50,00	€ 2.580,00
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	51,60	€ 15,00	€ 774,00
BEPLANTING				
HAGEN				
lev+aanbr beuken haag 80/100 12st/m	m	1.290,00	€ 37,50	€ 48.375,00
BERMEN				
inzaaien bermen	are	64,90	€ 60,00	€ 3.894,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 23.500,00	€ 23.500,00

Gebied 10 WRM Aanleg Hoofdonsluiting

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 734.484,05	€ 183.621,01
Directe bouwkosten	Eur			€ 941.605,06
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 941.605,06	€ 18.832,10
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 941.605,06	€ 28.248,15
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 941.605,06	€ 75.328,40
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 1.064.013,71	€ 74.480,96
Winst (%)	%	3,00	€ 1.138.494,67	€ 34.154,84
Risico (%)	%	2,00	€ 1.138.494,67	€ 22.769,89
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 1.198.415,44	€ 2.996,04
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 256.810,38
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.198.415,44
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.198.415,44	€ 179.762,32
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 179.762,32
Bouwkosten	Eur			€ 1.378.177,76
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 1.198.415,44	€ 239.683,09
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 239.683,09
Directe engineeringkosten	Eur			€ 239.683,09
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 239.683,09
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 239.683,09
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.198.415,44	€ 5.992,08
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.198.415,44	€ 5.992,08
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 1.198.415,44	€ 11.984,15
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	5,00	€ 1.198.415,44	€ 59.920,77
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 83.889,08
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 83.889,08
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 83.889,08
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 83.889,08
Investeringskosten	Eur			€ 1.701.749,93

Gebied 11 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 11 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	199,50	€ 50,00	€ 9.975,00
BEPLANTING				
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	199,50	€ 10,00	€ 1.995,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
grond ontgr uit cunet watergang	m3	1.300,00	€ 2,50	€ 3.250,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km	m3	1.300,00	€ 2,85	€ 3.705,00
VERVOEREN UIT DEPOT				
grond ontgr+verw uit depot op het werk, <2km	m3	1.300,00	€ 2,85	€ 3.705,00
BEMONSTERING				
ap04 depotkeuring grond	keer	1,00	€ 2.115,00	€ 2.115,00
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verwerking	m3	1.300,00	€ 8,00	€ 10.400,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	40,00	€ 21,15	€ 846,00
VERWERKEN				
zand verw+verd in cunet duiker	m3	40,00	€ 4,50	€ 180,00
grond verw in aanvulling grondwal	m3	1.300,00	€ 2,50	€ 3.250,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet duiker	m2	110,00	€ 2,35	€ 258,50
prof en afw berm	m2	19.950,00	€ 2,50	€ 49.875,00
RIOLERING				
HOOFDRIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm	m	20,00	€ 120,00	€ 2.400,00
DUIKER				
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breuksteen	m2	70,00	€ 105,00	€ 7.350,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 3.500,00	€ 3.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 99.304,50	€ 24.826,13
Directe bouwkosten				
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 127.630,63	€ 2.552,61
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 127.630,63	€ 3.828,92
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 127.630,63	€ 10.210,45
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 144.222,61	€ 10.095,58
Winst (%)	%	3,00	€ 154.318,19	€ 4.629,55
Risico (%)	%	2,00	€ 154.318,19	€ 3.086,36
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 162.440,20	€ 406,10
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 162.440,20	€ 162.440,20
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 162.440,20	€ 24.366,03
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 24.366,03	€ 24.366,03
Bouwkosten	Eur		€	186.806,23
Engineering en toezicht				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur		€ 32.488,04	€ 32.488,04
Directe engineeringkosten	Eur		€ 32.488,04	€ 32.488,04
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 32.488,04	€ 32.488,04
Risicoreservering engineeringkosten	Eur		€ 32.488,04	€ 32.488,04
Engineeringkosten	Eur		€	32.488,04
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 162.440,20	€ 812,20
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 162.440,20	€ 1.624,40
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 162.440,20	€ 4.873,21
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 8.122,01	€ 8.122,01
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 8.122,01	€ 8.122,01
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 8.122,01	€ 8.122,01
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur		€ 8.122,01	€ 8.122,01
Overige bijkomende kosten	Eur		€	8.122,01
Investeringskosten	Eur		€	227.416,28

Gebied 11 WRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 11 WRM				
GROENWERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	179,55	€ 8,00	€ 1.436,40
BERMEN				
inzaaien bermen (75%)	are	134,66	€ 60,00	€ 8.079,60
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	44,89	€ 100,00	€ 4.489,00
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spullen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	55,00	€ 110,00	€ 6.050,00
BIJKOMENDE WERKZ				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	55,00	€ 15,00	€ 825,00
BEPLANTING				
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen	m2	1.995,00	€ 8,50	€ 16.957,50
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
lev+aanbr paal+draad	m	50,00	€ 12,00	€ 600,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 38.437,50	€ 9.609,38
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 49.296,88
Enmalige kosten (%)	%	2,00	€ 49.296,88	€ 985,94
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 49.296,88	€ 1.478,91
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 49.296,88	€ 3.943,75
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 55.705,48	€ 3.899,38
Winst (%)	%	3,00	€ 59.604,86	€ 1.788,15
Risico (%)	%	2,00	€ 59.604,86	€ 1.192,10
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 62.741,96	€ 156,85
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 62.741,96
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 62.741,96	€ 9.411,29
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 9.411,29
Bouwkosten	Eur			€ 72.153,25
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 62.741,96	€ 12.548,39
Benoemde directe engineeringskosten				
Benoemde directe engineeringskosten	Eur			€ 12.548,39
Directe engineeringskosten				
Directe engineeringskosten	Eur			€ 12.548,39
Voorziene engineeringskosten				
Voorziene engineeringskosten	Eur			€ 12.548,39
Risicoreservering engineeringskosten				
Risicoreservering engineeringskosten	Eur			€ 12.548,39
Engineeringskosten	Eur			€ 12.548,39
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 62.741,96	€ 313,71
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 62.741,96	€ 627,42
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	5,00	€ 62.741,96	€ 3.137,10
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.391,94
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.391,94
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.391,94
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.391,94
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.391,94
Investeringskosten	Eur			€ 89.093,58

Gebied 12 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 12 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	79,17	€ 50,00	€ 3.958,50
BEPLANTING				
BERMEN				
maaaien+frezen graslad (are)	are	79,17	€ 10,00	€ 791,70
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 4.750,20
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 150,00	€ 150,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	35,00	€ 4.750,20	€ 1.662,57
Directe bouwkosten	Eur			€ 6.562,77
Eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 6.562,77	€ 65,63
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 6.562,77	€ 131,26
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 6.562,77	€ 459,39
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 7.219,05	€ 433,14
Winst (%)	%	2,00	€ 7.652,19	€ 153,04
Risico (%)	%	2,00	€ 7.652,19	€ 153,04
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 7.978,22	€ 19,95
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 1.415,45
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 7.978,22
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 7.978,22	€ 1.196,73
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 1.196,73
Bouwkosten	Eur			€ 9.174,95
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 7.978,22	€ 1.595,64
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 1.595,64
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Bereikbaarheidsmaatregelen uitvoerend verkeer/ verkeersmaatregelen	Eur	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
Directe engineeringkosten	Eur			€ 21.595,64
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 21.595,64
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 21.595,64
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 7.978,22	€ 39,89
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 7.978,22	€ 39,89
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 7.978,22	€ 79,78
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 7.978,22	€ 239,35
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 398,91
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 398,91
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 398,91
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 398,91
Investeringskosten	Eur			€ 31.169,50

Gebied 12 WRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 12 WRM				
GROENWERKZAAMHEDEN				
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spillen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	60,00	€ 350,00	€ 21.000,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	60,00	€ 15,00	€ 900,00
BERMEN				
inzaaien bermen (75%)	are	29,69	€ 60,00	€ 1.781,40
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	9,90	€ 100,00	€ 990,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 24.671,40
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 800,00	€ 800,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	35,00	€ 24.671,40	€ 8.634,99
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 34.106,39
Eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 34.106,39	€ 341,06
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 34.106,39	€ 682,13
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 34.106,39	€ 2.387,45
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 37.517,03	€ 2.251,02
Winst (%)	%	2,00	€ 39.768,05	€ 795,36
Risico (%)	%	2,00	€ 39.768,05	€ 795,36
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 41.462,43	€ 103,66
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 7.356,04
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 41.462,43
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 41.462,43	€ 6.219,36
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 6.219,36
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 47.681,79
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 41.462,43	€ 8.292,49
<hr/>				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 8.292,49
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Bereikbaarheidsmaatregelen uitvoerend verkeer/ verkeersmaatregelen	Eur	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
<hr/>				
Directe engineeringkosten	Eur			€ 28.292,49
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 28.292,49
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 28.292,49
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 41.462,43	€ 207,31
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 41.462,43	€ 207,31
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 41.462,43	€ 414,62
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 41.462,43	€ 1.658,50
<hr/>				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.487,74
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.487,74
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.487,74
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.487,74
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 78.462,02

Gebied 13 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 13 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	100,82	€ 50,00	€ 5.041,00
BEPLANTING				
BERMEN				
maaaien+frezen graslad (are)	are	100,82	€ 10,00	€ 1.008,20
GROENWERKZAAMHEDEN				
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spullen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	35,00	€ 110,00	€ 3.850,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	35,00	€ 15,00	€ 525,00
BEPLANTING				
BOSPLANTSOEN				
lev+aanbr bosplantsoen	m2	3.750,00	€ 10,00	€ 37.500,00
BERMEN				
inzaaien bermen (75%) en minus opp. lev. & aanbr. bosplantsoen	are	38,12	€ 40,00	€ 1.524,80
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	25,21	€ 100,00	€ 2.521,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
lev+aanbr paal+draad	m	250,00	€ 12,00	€ 3.000,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 1.750,00	€ 1.750,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 54.970,00	€ 13.742,50
Directe bouwkosten				
Eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 70.462,50	€ 704,63
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 70.462,50	€ 1.409,25
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 70.462,50	€ 4.932,38
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 77.508,76	€ 4.650,53
Winst (%)	%	2,00	€ 82.159,29	€ 1.643,19
Risico (%)	%	2,00	€ 82.159,29	€ 1.643,19
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 85.659,82	€ 214,15
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 85.659,82
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 85.659,82	€ 12.848,97
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 12.848,97
Bouwkosten	Eur			€ 98.508,79
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 85.659,82	€ 17.131,96
Benoemde directe engineeringkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Bereikbaarheidsmaatregelen uitvoerend verkeer/ verkeersmaatregelen	Eur	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
Directe engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 37.131,96
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 37.131,96
Engineeringkosten	Eur			€ 37.131,96
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 85.659,82	€ 428,30
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 85.659,82	€ 856,60
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 85.659,82	€ 2.569,79
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.282,99
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.282,99
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.282,99
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.282,99
Investeringskosten	Eur			€ 139.923,74

Gebied 14 BRM

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 14 BRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	31,83	€ 50,00	€ 1.591,50
maaien+frezen graslad (are)	are	31,83	€ 10,00	€ 318,30
GROENWERKZAAMHEDEN				
BOMEN				
AANBRENGEN BOMEN				
lev+aanbr boom spullen en veren, incl. nazorg en boompalen/ gietrand	st	13,00	€ 110,00	€ 1.430,00
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
INSPECTEREN				
inspecteren bomen	st	13,00	€ 15,00	€ 195,00
BERMEN				
inzaaien bermen (75%)	are	23,87	€ 60,00	€ 1.432,20
inzaaien bloemen mengsel bermen (25%)	are	7,96	€ 100,00	€ 796,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 250,00	€ 250,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	35,00	€ 5.763,00	€ 2.017,05
Directe bouwkosten	Eur		€	€ 8.030,05
Enmalige kosten (%)	%	1,00	€ 8.030,05	€ 80,30
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 8.030,05	€ 160,60
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 8.030,05	€ 562,10
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 8.833,05	€ 529,98
Winst (%)	%	2,00	€ 9.363,03	€ 187,26
Risico (%)	%	2,00	€ 9.363,03	€ 187,26
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 9.761,95	€ 24,40
Indirecte bouwkosten	Eur		€	€ 1.731,90
Voorziene bouwkosten	Eur		€	€ 9.761,95
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 9.761,95	€ 1.464,29
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€	€ 1.464,29
Bouwkosten	Eur		€	€ 11.226,24
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 9.761,95	€ 1.952,39
Benoemde directe engineeringkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Bereikbaarheidsmaatregelen uitvoerend verkeer/ verkeersmaatregelen	Eur	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
Directe engineeringkosten	Eur		€	€ 21.952,39
Voorziene engineeringkosten	Eur		€	€ 21.952,39
Risicoreservering engineeringkosten	Eur		€	€
Engineeringkosten	Eur		€	€ 21.952,39
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 9.761,95	€ 48,81
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 9.761,95	€ 97,62
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 9.761,95	€ 292,86
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	€ 488,10
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	€ 488,10
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	€ 488,10
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur		€	€
Overige bijkomende kosten	Eur		€	€ 488,10
Investeringskosten	Eur		€	€ 33.666,73

Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 15 WRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	75,30	€ 50,00	€ 3.765,00
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	100,00	€ 50,00	€ 5.000,00
BERMEN				
maaien+frezen bermen (are)	are	25,00	€ 10,00	€ 250,00
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	340,00	€ 2,50	€ 850,00
INRICHTING				
VERLICHTING				
verw+afv lichtmast --> verw+afv lichtmast, incl. kosten Enexis	st	34,00	€ 450,00	€ 15.300,00
verw+afv grondkabel met grondw, vrije veld	m	510,00	€ 15,00	€ 7.650,00
MARKERING				
verw markering door frezen (m)	m	4.200,00	€ 1,25	€ 5.250,00
VERHARDING				
VOORBEREIDENDE WERK				
SCHOONMAKEN				
ZAGEN				
zagen asfalt rijbaan 20cm	m	20,00	€ 12,00	€ 240,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT, Niet Teerhoudend				
opbr. asfalt rijbaan 18cm nth	m2	6.300,00	€ 3,50	€ 22.050,00
AFVOEREN ASFALT				
afv. frees asfalt nth, incl. stortkosten	ton	2.840,00	€ 18,75	€ 53.250,00
BESTRATING				
OPBREKEN BETONSTRAATSTENEN				
opbr+afv bss 8cm div formaten	m2	100,00	€ 4,09	€ 409,00
OPBREKEN BETONTEGELS 30X30CM				
opbr+afv leget 30x30x6cm	m2	30,00	€ 4,00	€ 120,00
KANTOPSLUITINGEN				
OPBREKEN OPSLUITBANDEN IN BETON				
opbr+afv opsluitband 12x25cm in beton	m	120,00	€ 5,00	€ 600,00
GOOTLAGEN				
opbr+afv molgoot 5str bss kf in beton	m	2.100,00	€ 5,00	€ 10.500,00
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, rijbaan	m2	6.300,00	€ 9,14	€ 57.582,00
RIOLERING				
HUISAANSLUITINGEN				
opbr+afv huisaansl pvc 160mm met grondwerk	m	60,00	€ 12,00	€ 720,00
KOLKEN				
opbr+afv kolken	st	140,00	€ 45,00	€ 6.300,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
ONTGRAVEN CUNET				
grond ontgr uit cunet 75cm, rijbaan	m3	1.200,00	€ 3,00	€ 3.600,00
grond ontgr uit cunet 30cm, voetpad	m3	530,00	€ 3,00	€ 1.590,00
ONTGRAVEN RIOOLSLEUF				
grond ontgr uit rioolsleuf >2,5m	m3	2.370,00	€ 5,25	€ 12.442,50
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verw naar plaats van verw	m3	1.280,00	€ 5,00	€ 6.400,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	600,00	€ 21,15	€ 12.690,00
lev drain zand	m3	950,00	€ 45,00	€ 42.750,00
VERWERKEN				
VERWERKEN CUNET				
zand verw+verd in cunet 30cm	m3	600,00	€ 6,00	€ 3.600,00
VERWERKEN IN RIOOLSLEUF				
zand verw in rioolsleuf >2,5m	m3	950,00	€ 7,50	€ 7.125,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	9.450,00	€ 2,35	€ 22.207,50
prof en afw berm	m2	3.150,00	€ 0,60	€ 1.890,00
RIOLERING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BEMALING				
toepassen filter bemaling	m	950,00	€ 40,00	€ 38.000,00
MAKEN AANSLUITING				
maken aansl beton 400mm op betonput	st	1,00	€ 825,00	€ 825,00
maken aansl beton 700mm op betonput	st	1,00	€ 1.790,70	€ 1.790,70
HOOFDRIOOL				
BETON RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 400mm VVA	m	440,00	€ 90,00	€ 39.600,00

Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
lev+aanbr ongew beton riool 700mm HWA	m	520,00	€ 190,00	€ 98.800,00
RIOOL PUTTEN				
PUTRANDEN				
lev+aanbr putrand VWA	st	11,00	€ 475,00	€ 5.225,00
lev+aanbr putrand HWA	st	12,00	€ 475,00	€ 5.700,00
BETON PUTTEN				
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm, 2,0m HWA	st	12,00	€ 1.250,00	€ 15.000,00
lev+aanbr ongewap beton putten 100x100cm, 2,0m VWA	st	11,00	€ 1.250,00	€ 13.750,00
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet rijbaan	m2	7.350,00	€ 1,15	€ 8.452,50
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	2.100,00	€ 1,10	€ 2.310,00
FUNDERINGSLAGEN				
lev+aanbr menggr 25cm, rijbaan	m2	7.350,00	€ 8,00	€ 58.800,00
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 10x20cm in beton	m	2.100,00	€ 25,00	€ 52.500,00
HERSTRATEN				
herstraten bss kf div verb	m2	280,00	€ 25,00	€ 7.000,00
GESLOTEN VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZ				
KLEEFLAAG				
aanbr kleeflaag op nieuw asfalt 0,3kg/m2	m2	6.500,00	€ 0,40	€ 2.600,00
SCHOONMAKEN OPP				
vegen opp (veegzuigauto)	m2	6.500,00	€ 0,20	€ 1.300,00
ASFALT				
aanbr asfalt ac22 base onderl rijbaan	ton	1.200,00	€ 95,00	€ 114.000,00
aanbr asfalt ac16 surf deklaag rijbaan	ton	540,00	€ 150,00	€ 81.000,00
HALFVERHARDINGEN				
lev+aanbr padvast 20cm	m2	2.100,00	€ 27,50	€ 57.750,00
BEBAKENING				
MARKERING				
THERMOPLAST MARKERING				
uitzetten markering	m	4.200,00	€ 0,25	€ 1.050,00
aanbr thermopl ononderbroken lijn 10cm	m	2.100,00	€ 3,30	€ 6.930,00
aanbr thermopl 1-3 lijn 10cm	m	2.100,00	€ 2,15	€ 4.515,00
INRICHTING				
OPENBARE VERLICHTING				
GRONDKABEL				
lev+aanbr grondkabel 3x4qmm met grondwerk	m	510,00	€ 25,00	€ 12.750,00
AANBRENGEN LICHTMAST				
lev+aanbr basis lichtmast con all 4m	st	34,00	€ 1.500,00	€ 51.000,00
MANTELBUIZEN				
lev+aanbr mantelbuis 63mm	m	110,00	€ 20,00	€ 2.200,00
AAN EN AFSLUITEN LICHTMAST				
aansluiten lichtmast op grondkabel	st	34,00	€ 451,20	€ 15.340,80
Aanbrengen NUTS-trace, n.v.t. (was €250/ m1)	m	1.050,00		
Aanpassingen kruising	EUR	1,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
Aanpassing fietspad	EUR	1,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
GROENWERKZAAMHEDEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
BERMEN				
frezen bermen	are	31,50	€ 8,00	€ 252,00
inzaaien bermen	are	31,50	€ 60,00	€ 1.890,00
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 1.105.533,60
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 1.105.533,60	€ 276.383,40
Directe bouwkosten	Eur			€ 1.416.917,00
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 1.416.917,00	€ 28.338,34
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 1.416.917,00	€ 42.507,51
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 1.416.917,00	€ 113.353,36
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 1.601.116,21	€ 112.078,13
Winst (%)	%	3,00	€ 1.713.194,34	€ 51.395,83
Risico (%)	%	2,00	€ 1.713.194,34	€ 34.263,89
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 1.803.362,47	€ 4.508,41
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 386.445,47
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.803.362,47
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.803.362,47	€ 270.504,37
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 270.504,37
Bouwkosten	Eur			€ 2.073.866,84
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 1.803.362,47	€ 360.672,49

Gebied 15 WRM Verbreding Spurkt

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 360.672,49
Directe engineeringkosten	Eur			€ 360.672,49
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 360.672,49
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 360.672,49
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen, e.d.	%	0,50	€ 1.803.362,47	€ 9.016,81
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.803.362,47	€ 9.016,81
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 1.803.362,47	€ 18.033,62
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 1.803.362,47	€ 54.100,87
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 90.168,11
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 90.168,11
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 90.168,11
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 90.168,11
Investeringskosten	Eur			€ 2.524.707,44

Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Gebied 16 WRM				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	56,70	€ 50,00	€ 2.835,00
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	37,00	€ 50,00	€ 1.850,00
BERMEN				
maaien+frezen bermen (are)	are	25,00	€ 10,00	€ 250,00
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	380,00	€ 2,50	€ 950,00
VERHARDING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
SCHOONMAKEN				
ZAGEN				
zagen asfalt rijbaan 20cm	m	10,00	€ 12,00	€ 120,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT, Niet Teerhoudend				
opbr. asfalt rijbaan 18cm nth	m2	1.490,00	€ 3,50	€ 5.215,00
AFVOEREN ASFALT				
afv. frees asfalt nth, incl. stortkosten	ton	670,00	€ 18,75	€ 12.562,50
BESTRATING				
OPBREKEN BETONSTRAATSTENEN				
opbr+afv bss 8cm div formaten	m2	80,00	€ 5,00	€ 400,00
OPBREKEN OPSLUITBANDEN IN BETON				
opbr+afv opsluitband 12x25cm in beton	m	80,00	€ 5,00	€ 400,00
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, rijbaan	m2	1.490,00	€ 9,25	€ 13.782,50
RIOLERING				
HUISAANSLUITINGEN				
oprbr+afv huisaansl pvc 160mm met grondwerk	m	30,00	€ 12,00	€ 360,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
ONTGRAVEN CUNET				
grond ontgr uit cunet 75cm, rijbaan	m3	1.920,00	€ 3,50	€ 6.720,00
grond ontgr uit cunet 30cm, voetpad	m3	260,00	€ 3,50	€ 910,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verw	m3	1.920,00	€ 5,50	€ 10.560,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	810,00	€ 21,15	€ 17.131,50
VERWERKEN				
VERWERKEN CUNET				
zand verw+verd in cunet 30cm	m3	770,00	€ 6,00	€ 4.620,00
zand verw+verd in cunet 5cm	m3	50,00	€ 3,00	€ 150,00
dempen watergang	m3	940,00	€ 6,00	€ 5.640,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	3.400,00	€ 2,35	€ 7.990,00
prof en afw berm	m2	1.700,00	€ 0,60	€ 1.020,00
RIOLERING				
N.V.T.				
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet rijbaan + fietspad	m2	2.550,00	€ 1,15	€ 2.932,50
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	850,00	€ 3,10	€ 2.635,00
FUNDERINGSLAGEN				
lev+aanbr menggr 25cm, rijbaan	m2	2.550,00	€ 8,00	€ 20.400,00
KANTOPSLUITINGEN				
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 10x20cm in beton	m	850,00	€ 25,00	€ 21.250,00
HERSTRATEN				
herstraten bss kf div verb	m2	80,00	€ 25,00	€ 2.000,00
GESLOTEN VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
KLEEFSLAAG				
aanbr kleefslaag op nieuw asfalt 0,3kg/m2	m2	3.500,00	€ 0,40	€ 1.400,00
FREZEN AANSLUITING				
frezen getrapte aansluiting nth	m2	30,00	€ 25,00	€ 750,00
SCHOONMAKEN OPP				
vegen opp (veegzuigauto)	m2	3.500,00	€ 0,20	€ 700,00
ASFALT				
aanbr asfalt ac22 base onderl rijbaan	ton	600,00	€ 95,00	€ 57.000,00
aanbr asfalt ac16 surf deklaag rijbaan	ton	252,00	€ 150,00	€ 37.800,00

Gebied 16 WRM Verlenging Spurkt

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
HALFVERHARDINGEN lev+aanbr padvast 20cm	m2	850,00	€ 27,50	€ 23.375,00
BEBAKENING MARKERING THERMOPLAST MARKERING uitzetten markering	m	1.700,00	€ 0,25	€ 425,00
aanbr thermopl ononderbroken lijn 10cm	m	850,00	€ 3,30	€ 2.805,00
aanbr thermopl 1-3 lijn 10cm	m	850,00	€ 2,15	€ 1.827,50
INRICHTING OPENBARE VERLICHTING GRONDKABEL lev+aanbr grondkabel 3x4qmm met grondw	m	430,00	€ 25,00	€ 10.750,00
AANBRENGEN LICHTMAST lev+aanbr basis lichtmast con all 4m	st	29,00	€ 1.500,00	€ 43.500,00
MANTELBUIZEN lev+aanbr mantelbuis 63mm	m	90,00	€ 20,00	€ 1.800,00
AAN EN AFSLUITEN LICHTMAST aansluiten lichtmast op grondkabel	st	29,00	€ 451,20	€ 13.084,80
Verleggen/ aanbrengen NUTS-tracé	m	425,00	€ 400,00	€ 170.000,00
GROENWERKZAAMHEDEN VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN BERMEN inzaaien bermen	are	20,00	€ 60,00	€ 1.200,00
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 510.172,90
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 510.172,90	€ 127.543,23
Directe bouwkosten	Eur			€ 654.216,13
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 654.216,13	€ 13.084,32
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 654.216,13	€ 19.626,48
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 654.216,13	€ 52.337,29
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 739.264,22	€ 51.748,50
Winst (%)	%	3,00	€ 791.012,72	€ 23.730,38
Risico (%)	%	2,00	€ 791.012,72	€ 15.820,25
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 832.644,96	€ 2.081,61
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 178.428,83
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 832.644,96
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 832.644,96	€ 124.896,74
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 124.896,74
Bouwkosten	Eur			€ 957.541,70
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 832.644,96	€ 166.528,99
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 166.528,99
Directe engineeringkosten	Eur			€ 166.528,99
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 166.528,99
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 166.528,99
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 832.644,96	€ 4.163,22
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 832.644,96	€ 4.163,22
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 832.644,96	€ 8.326,45
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 832.644,96	€ 33.305,80
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 49.958,69
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 49.958,69
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 49.958,69
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 49.958,69
Investeringskosten	Eur			€ 1.174.029,38

WRM Aanleg inritten

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
WRM Aanleg inritten				
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet inrit	m2	1.170,00	€ 1,15	€ 1.345,50
FUNDERINGSLAGEN				
lev+aanbr menggr 25cm, inrit	m2	1.170,00	€ 9,25	€ 10.822,50
STRAATLAGEN				
aanbr straatlaag van 5cm straatzand	m2	1.170,00	€ 4,00	€ 4.680,00
KANTOPSLUITINGEN				
TROTTOIRBANDEN				
lev+aanbr trottoirband 18/20x25cm in beton	m	60,00	€ 35,00	€ 2.100,00
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 12x25cm in beton	m	200,00	€ 28,00	€ 5.600,00
GOOTLAGEN				
lev+aanbr 2str bss kf grijs gootlaag in beton	m	180,00	€ 15,00	€ 2.700,00
INRITBLOKKEN				
lev+aanbr inritblokken 50x20x75cm in beton	m	180,00	€ 75,00	€ 13.500,00
OPENVERHARDINGEN				
BETONSTRAATSTENEN				
lev+aanbr bss 8cm kf grijs in inrit	m2	1.170,00	€ 33,00	€ 38.610,00
BEBAKENING				
MARKERINGEN				
THERMOPLAST MARKERING				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
uitzetten markering	m	180,00	€ 0,24	€ 43,20
THERMOPLAST LIJN MARKERING 10CM				
aanbr thermopl 1-1 lijn 10cm	m	180,00	€ 2,50	€ 450,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 2.500,00	€ 2.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 79.851,20	€ 19.962,80
Directe bouwkosten				
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 102.314,00	€ 2.046,28
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 102.314,00	€ 3.069,42
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 102.314,00	€ 8.185,12
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 115.614,82	€ 8.093,04
Winst (%)	%	3,00	€ 123.707,86	€ 3.711,24
Risico (%)	%	2,00	€ 123.707,86	€ 2.474,16
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,50	€ 130.545,99	€ 652,73
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 130.545,99	€ 130.545,99
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 130.545,99	€ 19.581,90
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 19.581,90	€ 19.581,90
Bouwkosten	Eur			€ 150.127,89
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 130.545,99	€ 26.109,20
Benoemde directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur		€ 26.109,20	€ 26.109,20
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 26.109,20	€ 26.109,20
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur		€ 26.109,20	€ 26.109,20
Engineeringkosten	Eur			€ 26.109,20
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 130.545,99	€ 652,73
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 130.545,99	€ 1.305,46
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 130.545,99	€ 5.221,84
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 7.832,76	€ 7.832,76
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 7.832,76	€ 7.832,76
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 7.832,76	€ 7.832,76
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur		€ 7.832,76	€ 7.832,76
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 7.832,76
Investeringskosten	Eur			€ 184.069,85

BRM Aanleg inritten

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Aanleg inritten				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	11,70	€ 50,00	€ 585,00
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	8,00	€ 210,00	€ 1.680,00
BEPLANTING				
verw+afv beplanting (m2)	m2	390,00	€ 4,00	€ 1.560,00
BERMEN				
maaien+frezen bermen (are)	are	11,70	€ 10,00	€ 117,00
MARKERING				
verw markering door gritstralen (m2)	m2	20,00	€ 40,00	€ 800,00
VERHARDING				
ZAGEN				
zagen asfalt rijbaan 20cm	m	180,00	€ 12,00	€ 2.160,00
RIOLERING				
KOLKEN				
opbr+afv kolken	st	8,00	€ 45,00	€ 360,00
KOLKLEIDINGEN IN RIJBAAN				
opbr+afv kolkleidingen pvc 160mm met grondwerk	m	40,00	€ 12,00	€ 480,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
grond ontgr uit cunet 75cm	m3	880,00	€ 3,50	€ 3.080,00
VERVOEREN				
NAAR PLAATS VAN VERWERKING				
grond verv naar plaats van verwerking	m3	800,00	€ 5,50	€ 4.400,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	270,00	€ 21,15	€ 5.710,50
VERWERKEN				
zand verw+verd in cunet 30cm	m3	270,00	€ 6,00	€ 1.620,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	1.170,00	€ 2,35	€ 2.749,50
prof en afw bermen	m2	390,00	€ 2,50	€ 975,00
RIOLERING				
KOLKEN EN KOLKLEIDINGEN				
BETON KOLKEN				
lev+aanbr beton straatkolk	st	8,00	€ 375,00	€ 3.000,00
PVC KOLKLEIDINGEN				
lev+aanbr kolkleiding pvc 160mm	m	40,00	€ 35,00	€ 1.400,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 1.000,00	€ 31.748,60
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 31.748,60	€ 7.937,15
Directe bouwkosten				
Enmalige kosten (%)	%	2,00	€ 40.685,75	€ 813,72
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 40.685,75	€ 1.220,57
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 40.685,75	€ 3.254,86
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 45.974,90	€ 3.218,24
Winst (%)	%	3,00	€ 49.193,14	€ 1.475,79
Risico (%)	%	2,00	€ 49.193,14	€ 983,86
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,50	€ 51.912,35	€ 259,56
Indirecte bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 51.912,35	€ 51.912,35
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 51.912,35	€ 7.786,85
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 7.786,85	€ 7.786,85
Bouwkosten	Eur		€	59.699,20
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 51.912,35	€ 10.382,47
Benoemde directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur		€ 10.382,47	€ 10.382,47
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 10.382,47	€ 10.382,47
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur		€	10.382,47
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 51.912,35	€ 259,56
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 51.912,35	€ 519,12
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 51.912,35	€ 1.557,37
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 2.595,61	€ 2.595,61
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 2.595,61	€ 2.595,61

BRM Aanleg inritten

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur		€	2.595,61
Investeringskosten	Eur		€	72.677,28

BRM Duiker Spurkt Metaalweg

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Duiker Spurkt Metaalweg				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	5,00	€ 50,00	€ 250,00
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	2,00	€ 50,00	€ 100,00
BERMEN				
maaien+frezen bermen (are)	are	1,30	€ 10,00	€ 13,00
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	100,00	€ 2,50	€ 250,00
INRICHTING				
AFRATERING				
verw+afv hekwerk	m	25,00	€ 7,00	€ 175,00
VERHARDING				
ZAGEN				
zagen asfalt rijbaan 20cm	m	20,00	€ 12,00	€ 240,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT NTH				
opbr. asfalt rijbaan 18cm nth	m2	60,00	€ 3,50	€ 210,00
AFVOEREN ASFALT				
afv frees asfalt nth (ton)	ton	18,00	€ 18,75	€ 337,50
BESTRATING				
OPBREKEN BETONSTRAATSTENEN				
opbr+afv bss 8cm div formaten	m2	160,00	€ 4,10	€ 656,00
KANTOPSLUITINGEN				
OPBREKEN OPSLUITBANDEN IN BETON				
opbr+afv opsluitband 12x25cm in beton	m	30,00	€ 5,00	€ 150,00
GOOTLAGEN				
opbr+afv goot 2 str bss kf in beton	m	40,00	€ 5,00	€ 200,00
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, rijbaan	m2	60,00	€ 9,25	€ 555,00
RIOLERING				
opbr+afv beton riool 500mm, duiker	m	20,00	€ 35,00	€ 700,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
grond ontgr uit bestaande rioolsleuf duiker 2,0-2,5m	m3	50,00	€ 5,50	€ 275,00
grond ontgr uit nieuwe rioolsleuf duiker 2,0-2,5m	m3	220,00	€ 5,50	€ 1.210,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km	m3	270,00	€ 3,50	€ 945,00
BEMONSTERING				
ap04 depotkeuring grond	keer	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
AFVOEREN				
gekeurde grond afv 10km	m3	150,00	€ 8,00	€ 1.200,00
gekeurde grond ontgr+afv+sto uit depot kl ind 10km	m3	40,00	€ 25,00	€ 1.000,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	90,00	€ 21,15	€ 1.903,50
VERWERKEN				
zand verw+verd in cunet 50cm	m3	90,00	€ 6,00	€ 540,00
VERWERKEN IN RIOOLSLEUF				
zand verw in bestaande rioolsleuf duiker 2,0-2,5m	m3	50,00	€ 7,50	€ 375,00
zand verw in nieuwe rioolsleuf duiker 2,0-2,5m	m3	220,00	€ 7,50	€ 1.650,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	180,00	€ 2,35	€ 423,00
RIOLERING				
BEMALING				
toepassen filter bemaling	m	90,00	€ 40,00	€ 3.600,00
ONTIJZERING				
toepassen strobak voor ontijzering	keer	1,00	€ 6.345,00	€ 6.345,00
vervangen strobak voor ontijzering	keer	1,00	€ 7.050,00	€ 7.050,00
HOOFD RIOOL				
lev+aanbr ongew beton riool 500mm	m	70,00	€ 120,00	€ 8.400,00
BODEMBESCHERMING				
lev+aanbr bodembescherming breukst	m2	50,00	€ 100,00	€ 5.000,00
Maken tijdelijke aansluiting vooruitlopend op verlenging Spurkt	m2	30,00	€ 50,00	€ 1.500,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 1.750,00	€ 1.750,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 48.824,60	€ 12.206,15
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 62.780,75
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 62.780,75	€ 1.255,62
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 62.780,75	€ 1.883,42

BRM Duiker Spurkt Metaalweg

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 62.780,75	€ 5.022,46
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 70.942,25	€ 4.965,96
Winst (%)	%	3,00	€ 75.908,21	€ 2.277,25
Risico (%)	%	2,00	€ 75.908,21	€ 1.518,16
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 79.903,38	€ 199,76
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 17.122,63
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 79.903,38
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 79.903,38	€ 11.985,51
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 11.985,51
Bouwkosten	Eur			€ 91.888,89
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 79.903,38	€ 15.980,68
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 15.980,68
Directe engineeringkosten	Eur			€ 15.980,68
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 15.980,68
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 15.980,68
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 79.903,38	€ 399,52
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 79.903,38	€ 399,52
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 79.903,38	€ 799,03
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 79.903,38	€ 2.397,10
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.995,17
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.995,17
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.995,17
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.995,17
Investeringskosten	Eur			€ 111.864,74

WRM Duiker Spurkt Metaalweg

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
WRM Duiker Spurkt Metaalweg				
VERHARDINGEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet rijbaan	m2	180,00	€ 1,15	€ 207,00
FUNDERINGSLAGEN				
lev+aanbr menggr 25cm, rijbaan	m2	180,00	€ 8,00	€ 1.440,00
STRAATLAAG				
aanbr straatlaag van 5cm straatzand	m2	180,00	€ 3,25	€ 585,00
KANTOPSLUITINGEN				
OPSLUITBANDEN				
lev+aanbr opsluitband 12x25cm in beton	m	30,00	€ 28,00	€ 840,00
GOOTLAGEN				
lev+aanbr 2str bss kf grijs gootlaag in beton	m	40,00	€ 15,00	€ 600,00
OPEN VERHARDING				
lev+aanbr bss 8cm kf grijs in rijbaan	m2	180,00	€ 30,75	€ 5.535,00
HERSTRATEN				
herstraten bss kf div verb	m2	100,00	€ 25,00	€ 2.500,00
INRICHTING				
HEKWERK				
aanbr hekwerk	m	25,00	€ 25,00	€ 625,00
BEPLANTING				
BERMEN				
inzaaien bermen	are	1,30	€ 60,00	€ 78,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 500,00	€ 500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 12.410,00	€ 3.102,50
Directe bouwkosten	Eur			€ 16.012,50
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 16.012,50	€ 320,25
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 16.012,50	€ 480,38
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 16.012,50	€ 1.281,00
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 18.094,13	€ 1.266,59
Winst (%)	%	3,00	€ 19.360,72	€ 580,82
Risico (%)	%	2,00	€ 19.360,72	€ 387,21
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 20.379,70	€ 50,95
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 4.367,20
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 20.379,70
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 20.379,70	€ 3.056,96
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 3.056,96
Bouwkosten	Eur			€ 23.436,66
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 20.379,70	€ 4.075,94
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 4.075,94
Directe engineeringkosten	Eur			€ 4.075,94
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 4.075,94
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			€ 4.075,94
Engineeringkosten	Eur			€ 4.075,94
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 20.379,70	€ 101,90
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 20.379,70	€ 101,90
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 20.379,70	€ 203,80
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	4,00	€ 20.379,70	€ 815,19
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.222,79
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.222,79
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.222,79
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.222,79
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.222,79
Investeringskosten	Eur			€ 28.735,39

BRM Aanleg wandelpad

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Aanleg wandelpad				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	33,70	€ 50,00	€ 1.685,00
BEPLANTING				
BESCHERMEN				
beschermen bomen met hekwerk	st	15,00	€ 210,00	€ 3.150,00
BERMEN				
maaien+frezen bermen (are)	are	33,70	€ 10,00	€ 337,00
GRONDWERK				
BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN				
ONTGRAVEN				
grond ontrgr uit cunet 30cm	m3	510,00	€ 5,50	€ 2.805,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km	m3	510,00	€ 3,50	€ 1.785,00
LEVEREN				
ZAND				
lev cunet zand	m3	170,00	€ 21,15	€ 3.595,50
VERWERKEN				
zand verw+verd in cunet 5cm	m3	170,00	€ 3,00	€ 510,00
AFWERKEN				
prof+verw cunet	m2	3.370,00	€ 2,35	€ 7.919,50
prof en afw berm	m2	6.730,00	€ 2,50	€ 16.825,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op	Eur		€	€ 39.683,60
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	1,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00
	%	25,00	€ 39.683,60	€ 9.920,90
Directe bouwkosten				
	Eur		€	€ 50.854,50
Enmalige kosten (%)	%	2,00	€ 50.854,50	€ 1.017,09
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 50.854,50	€ 1.525,64
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 50.854,50	€ 4.068,36
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 57.465,59	€ 4.022,59
Winst (%)	%	3,00	€ 61.488,18	€ 1.844,65
Risico (%)	%	2,00	€ 61.488,18	€ 1.229,76
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 64.724,40	€ 161,81
Indirecte bouwkosten				
	Eur		€	€ 13.869,90
Voorziene bouwkosten				
	Eur		€	€ 64.724,40
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 64.724,40	€ 9.708,66
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€	€ 9.708,66
Bouwkosten	Eur		€	€ 74.433,06
Engineering en toezicht				
	%	20,00	€ 64.724,40	€ 12.944,88
Benoemde directe engineeringkosten				
	Eur		€	€ 12.944,88
Directe engineeringkosten				
	Eur		€	€ 12.944,88
Voorziene engineeringkosten				
	Eur		€	€ 12.944,88
Risicoreservering engineeringkosten				
	Eur		€	€ 12.944,88
Engineeringkosten	Eur		€	€ 12.944,88
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 64.724,40	€ 323,62
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 64.724,40	€ 647,24
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 64.724,40	€ 1.941,73
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
	Eur		€	€ 3.236,21
Directe overige bijkomende kosten				
	Eur		€	€ 3.236,21
Voorziene overige bijkomende kosten				
	Eur		€	€ 3.236,21
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
	Eur		€	€ 3.236,21
Overige bijkomende kosten	Eur		€	€ 3.236,21
Investeringskosten	Eur		€	€ 90.614,15

WRM Aanleg wandelpad

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
WRM Aanleg wandelpad				
VERHARDINGEN				
VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN				
PROFIELEREN				
prof+verdichten cunet wandelpad	m2	3.370,00	€ 3,10	€ 10.447,00
HALFVERHARDINGEN				
lev+aanbr padvast 20cm	m2	3.370,00	€ 27,50	€ 92.675,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 103.122,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op	Eur	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 103.122,00	€ 25.780,50
Directe bouwkosten	Eur			€ 132.402,50
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 132.402,50	€ 2.648,05
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 132.402,50	€ 3.972,08
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 132.402,50	€ 10.592,20
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 149.614,83	€ 10.473,04
Winst (%)	%	3,00	€ 160.087,87	€ 4.802,64
Risico (%)	%	2,00	€ 160.087,87	€ 3.201,76
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 168.513,55	€ 421,28
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 36.111,05
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 168.513,55
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 168.513,55	€ 25.277,03
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 25.277,03
Bouwkosten	Eur			€ 193.790,58
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 168.513,55	€ 33.702,71
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 33.702,71
Directe engineeringkosten	Eur			€ 33.702,71
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 33.702,71
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 33.702,71
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen,	%	0,50	€ 168.513,55	€ 842,57
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 168.513,55	€ 842,57
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 168.513,55	€ 1.685,14
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 168.513,55	€ 5.055,41
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.425,69
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.425,69
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.425,69
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.425,69
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 235.918,98

BRM Ophoging Perceel A

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Ophoging Perceel A				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	265,10	€ 50,00	€ 13.255,00
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	265,10	€ 10,00	€ 2.651,00
GRONDWERK				
VERWERKEN				
ophogen terrein ca. 30 cm met vrijkomende grond incl. afwerken	m3	7.953,00	€ 3,50	€ 27.835,50
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 43.741,50
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale	Eur	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 43.741,50	€ 10.935,38
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 56.176,88
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 56.176,88	€ 1.123,54
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 56.176,88	€ 1.685,31
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 56.176,88	€ 4.494,15
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 63.479,88	€ 4.443,59
Winst (%)	%	3,00	€ 67.923,47	€ 2.037,70
Risico (%)	%	2,00	€ 67.923,47	€ 1.358,47
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 71.498,39	€ 178,75
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 15.321,51
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 71.498,39
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 71.498,39	€ 10.724,76
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 10.724,76
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 82.223,15
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 71.498,39	€ 14.299,68
<hr/>				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 14.299,68
Directe engineeringkosten	Eur			€ 14.299,68
<hr/>				
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 14.299,68
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 14.299,68
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen,	%	0,50	€ 71.498,39	€ 357,49
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 71.498,39	€ 357,49
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 71.498,39	€ 714,98
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 71.498,39	€ 2.144,95
<hr/>				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.574,91
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.574,91
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.574,91
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.574,91
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 100.097,74

BRM Ophoging Perceel B L

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Ophoging Perceel B L				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	1.215,10	€ 50,00	€ 60.755,00
BERMEN				
maaaien+frezen graslad (are)	are	1.215,10	€ 10,00	€ 12.151,00
GRONDWERK				
VERWERKEN				
ophogen terrein ca. 36 cm met vrijkomende grond of zand incl. afwerken	m3	43.744,00	€ 3,50	€ 153.104,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 226.010,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€226.010,00	€ 56.502,50
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 290.012,50
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€290.012,50	€ 5.800,25
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€290.012,50	€ 8.700,38
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€290.012,50	€ 23.201,00
Algemene kosten (%)	%	7,00	€327.714,13	€ 22.939,99
Winst (%)	%	3,00	€350.654,12	€ 10.519,62
Risico (%)	%	2,00	€350.654,12	€ 7.013,08
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€369.109,59	€ 922,77
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 79.097,09
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 369.109,59
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€369.109,59	€ 55.366,44
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 55.366,44
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 424.476,03
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€369.109,59	€ 73.821,92
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 73.821,92
Directe engineeringkosten	Eur			€ 73.821,92
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 73.821,92
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 73.821,92
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€369.109,59	€ 1.845,55
Verzekeringspremies	%	0,50	€369.109,59	€ 1.845,55
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€369.109,59	€ 3.691,10
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€369.109,59	€ 11.073,29
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.455,49
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.455,49
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.455,49
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.455,49
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 516.753,44

BRM Ophoging Perceel M

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Ophoging Perceel M				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	183,70	€ 50,00	€ 9.185,00
BERMEN				
maaaien+frezen graslad (are)	are	183,70	€ 10,00	€ 1.837,00
GRONDWERK				
VERWERKEN				
ophogen terrein ca. 70 cm met vrijkomende grond of zand	m3	12.845,00	€ 3,50	€ 44.957,50
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 55.979,50
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 1.750,00	€ 1.750,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 55.979,50	€ 13.994,88
Directe bouwkosten	Eur			€ 71.724,38
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 71.724,38	€ 1.434,49
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 71.724,38	€ 2.151,73
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 71.724,38	€ 5.737,95
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 81.048,55	€ 5.673,40
Winst (%)	%	3,00	€ 86.721,95	€ 2.601,66
Risico (%)	%	2,00	€ 86.721,95	€ 1.734,44
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 91.286,27	€ 228,22
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 19.561,89
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 91.286,27
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 91.286,27	€ 13.692,94
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 13.692,94
Bouwkosten	Eur			€ 104.979,21
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 91.286,27	€ 18.257,25
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 18.257,25
Directe engineeringkosten	Eur			€ 18.257,25
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 18.257,25
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 18.257,25
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 91.286,27	€ 456,43
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 91.286,27	€ 456,43
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 91.286,27	€ 912,86
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 91.286,27	€ 2.738,59
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.564,31
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.564,31
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.564,31
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.564,31
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 127.800,77

BRM Ophoging Perceel N O

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Ophoging Perceel N O				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	537,30	€ 50,00	€ 26.865,00
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	537,30	€ 10,00	€ 5.373,00
GRONDWERK				
VERWERKEN				
ophogen terrein ca. 59 cm vrijkomend grond of zand	m3	31.695,00	€ 3,50	€ 110.932,50
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 143.170,50
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op	Eur	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 143.170,50	€ 35.792,63
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 183.963,13
Eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 183.963,13	€ 1.839,63
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 183.963,13	€ 3.679,26
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 183.963,13	€ 12.877,42
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 202.359,44	€ 12.141,57
Winst (%)	%	2,00	€ 214.501,01	€ 4.290,02
Risico (%)	%	2,00	€ 214.501,01	€ 4.290,02
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 223.640,15	€ 559,10
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 39.677,02
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 223.640,15
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 223.640,15	€ 33.546,02
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 33.546,02
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 257.186,17
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 223.640,15	€ 44.728,03
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 44.728,03
Directe engineeringkosten	Eur			€ 44.728,03
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 44.728,03
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 44.728,03
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen,	%	0,50	€ 223.640,15	€ 1.118,20
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 223.640,15	€ 1.118,20
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 223.640,15	€ 2.236,40
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 223.640,15	€ 6.709,20
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 11.182,00
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 11.182,00
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 11.182,00
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 11.182,00
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 313.096,20

BRM Dempen watergang Perceel M N

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Dempen watergang Perceel M N				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
opschonen terrein	are	24,70	€ 50,00	€ 1.235,00
BEPLANTING				
BERMEN				
maaien+frezen graslad (are)	are	24,70	€ 10,00	€ 247,00
WATERGANGEN				
opschonen watergang	m	350,00	€ 2,50	€ 875,00
RIOLERING				
BETON HOOFD RIOOL				
opbr+afv beton riool 500mm	m	20,00	€ 35,00	€ 700,00
GRONDWERK				
ONTGRAVEN				
grond ontgr uit rioolsleuf 2,0-2,5m	m3	50,00	€ 6,00	€ 300,00
VERVOEREN				
VERVOEREN IN DEPOT				
grond verv+verw in depot op het werk, <2km	m3	50,00	€ 3,00	€ 150,00
VERVOEREN UIT DEPOT				
grond ontgr+verw uit depot op het werk, <2km	m3	50,00	€ 3,00	€ 150,00
BEMONSTERING				
ap04 depotkeuring grond	keer	1,00	€ 2.115,00	€ 2.115,00
LEVEREN				
GROND				
lev grond vervalt, wordt vrijgekomen of grond zand verwerken	m3	1.000,00	€ 2,25	€ 2.250,00
VERWERKEN				
grond verw in aanvulling watergang 3,0m3/m1	m3	1.050,00	€ 2,50	€ 2.625,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 500,00	€ 500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 10.647,00	€ 2.661,75
Directe bouwkosten	Eur			€ 13.808,75
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 13.808,75	€ 276,18
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 13.808,75	€ 414,26
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 13.808,75	€ 1.104,70
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 15.603,89	€ 1.092,27
Winst (%)	%	3,00	€ 16.696,16	€ 500,88
Risico (%)	%	2,00	€ 16.696,16	€ 333,92
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 17.574,90	€ 43,94
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 3.766,15
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 17.574,90
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 17.574,90	€ 2.636,24
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 2.636,24
Bouwkosten	Eur			€ 20.211,14
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 17.574,90	€ 3.514,98
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 3.514,98
Directe engineeringkosten	Eur			€ 3.514,98
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 3.514,98
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 3.514,98
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 17.574,90	€ 87,87
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 17.574,90	€ 87,87
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 17.574,90	€ 175,75
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 17.574,90	€ 527,25
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 878,74
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 878,74
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 878,74
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 878,74
Investeringskosten	Eur			€ 24.604,86

BRM Opbreken Perceel A

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Opbreken Perceel A				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	52,60	€ 50,00	€ 2.630,00
BEPLANTING				
BOMEN MET STOBHEN				
rooien boom en stobbe 30cm, park	st	4,00	€ 250,00	€ 1.000,00
BEPLANTING				
verw+afv beplanting (m2)	m2	3.480,00	€ 2,50	€ 8.700,00
VERHARDING				
ZAGEN				
zagen asfalt erf 12cm	m	20,00	€ 12,00	€ 240,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT, Niet Teerhoudend				
opbr+afv asfalt 12cm nth, erf	m2	520,00	€ 9,25	€ 4.810,00
BESTRATING				
OPBREKEN BETONSTRAATSTENEN				
opbr+afv bss 8cm div formaten	m2	710,00	€ 5,00	€ 3.550,00
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, erf	m2	710,00	€ 9,25	€ 6.567,50
RIOLERING				
HUISAANSLUITING				
opbr+afv huisaansl pvc 125mm met grondw	m	20,00	€ 15,00	€ 300,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 28.869,10	€ 7.217,28
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur			€ 37.086,38
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 37.086,38	€ 741,73
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 37.086,38	€ 741,73
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 37.086,38	€ 2.966,91
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 41.536,75	€ 2.907,57
Winst (%)	%	3,00	€ 44.444,32	€ 1.333,33
Risico (%)	%	2,00	€ 44.444,32	€ 888,89
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 46.783,50	€ 116,96
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 9.697,12
Voorziene bouwkosten				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 46.783,50
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 46.783,50	€ 7.017,53
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 7.017,53
Bouwkosten				
Bouwkosten	Eur			€ 53.801,03
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 46.783,50	€ 9.356,70
Benoemde directe engineeringskosten				
Benoemde directe engineeringskosten	Eur			€ 9.356,70
Directe engineeringskosten				
Directe engineeringskosten	Eur			€ 9.356,70
Voorziene engineeringskosten				
Voorziene engineeringskosten	Eur			€ 9.356,70
Risicoreservering engineeringskosten				
Risicoreservering engineeringskosten	Eur			€ 9.356,70
Engineeringskosten				
Engineeringskosten	Eur			€ 9.356,70
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 46.783,50	€ 233,92
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 46.783,50	€ 467,84
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 46.783,50	€ 1.403,51
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.339,19
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.339,19
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.339,19
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.339,19
Overige bijkomende kosten				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.339,19
Investeringskosten				
Investeringskosten	Eur			€ 65.496,92

BRM Opbreken Perceel B L

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Opbreken Perceel B L				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	1.340,50	€ 50,00	€ 67.025,00
BEPLANTING				
BOMEN MET STOBHEN				
rooien boom en stobbe 30cm, park	st	25,00	€ 250,00	€ 6.250,00
BEPLANTING				
verw+afv beplanting (m2)	m2	12.410,00	€ 2,50	€ 31.025,00
VERHARDING				
ZAGEN				
zagen asfalt erf 12cm	m	20,00	€ 12,00	€ 240,00
ASFALT				
OPBREKEN ASFALT, Niet Teerhoudend				
opbr+afv asfalt 12cm nth, erf	m2	2.470,00	€ 9,25	€ 22.847,50
BESTRATING				
OPBREKEN BETONSTRAATSTENEN				
opbr+afv bss 8cm div formaten	m2	1.240,00	€ 5,00	€ 6.200,00
OPBREKEN BEDRIJFSPLAATVLOEREN				
opbr+afv bedrijfsplaatvloer 200x200x14cm (m2)	m2	2.080,00	€ 8,00	€ 16.640,00
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGRANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, erf	m2	5.780,00	€ 9,25	€ 53.465,00
RIOLERING				
HUISAANSLUITING				
opbr+afv huisaansl pvc 125mm met grondw	m	80,00	€ 12,00	€ 960,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur		€ 205.724,10	€ 205.724,10
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 205.724,10	€ 51.431,03
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur		€ 264.155,13	€ 264.155,13
Enmalige kosten (%)	%	2,00	€ 264.155,13	€ 5.283,10
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 264.155,13	€ 7.924,65
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 264.155,13	€ 21.132,41
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 298.495,29	€ 20.894,67
Winst (%)	%	3,00	€ 319.389,96	€ 9.581,70
Risico (%)	%	2,00	€ 319.389,96	€ 6.387,80
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 336.199,96	€ 840,50
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur		€ 72.044,83	€ 72.044,83
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 336.199,96	€ 336.199,96
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 336.199,96	€ 50.429,99
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 50.429,99	€ 50.429,99
<hr/>				
Bouwkosten	Eur		€ 386.629,95	€ 386.629,95
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 336.199,96	€ 67.239,99
<hr/>				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur		€ 67.239,99	€ 67.239,99
Directe engineeringkosten	Eur		€ 67.239,99	€ 67.239,99
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 67.239,99	€ 67.239,99
Risicoreservering engineeringkosten	Eur		€ 67.239,99	€ 67.239,99
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur		€ 67.239,99	€ 67.239,99
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 336.199,96	€ 1.681,00
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 336.199,96	€ 1.681,00
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 336.199,96	€ 3.362,00
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 336.199,96	€ 10.086,00
<hr/>				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 16.810,00	€ 16.810,00
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 16.810,00	€ 16.810,00
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 16.810,00	€ 16.810,00
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur		€ 16.810,00	€ 16.810,00
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur		€ 16.810,00	€ 16.810,00
<hr/>				
Investeringskosten	Eur		€ 470.679,94	€ 470.679,94

BRM Opbreken Perceel M

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
BRM Opbreken Perceel M				
OPBREEK WERKZAAMHEDEN				
ALGEMEEN				
vooropname wegen	dag	1,00	€ 1.071,60	€ 1.071,60
opschonen terrein	are	537,30	€ 50,00	€ 26.865,00
BEPLANTING				
BOMEN MET STOBBEREN				
rooien boom en stobbe 30cm, park	st	2,00	€ 250,00	€ 500,00
BEPLANTING				
verw+afv beplanting (m2)	m2	370,00	€ 2,50	€ 925,00
VERHARDING				
ZAGEN				
zagen asfalt erf 12cm	m	10,00	€ 12,00	€ 120,00
ASFALT				
OPBREEKEN ASFALT, Niet Teerhoudend				
opbr+afv asfalt 12cm nth, erf	m2	400,00	€ 9,25	€ 3.700,00
BESTRATING				
FUNDERINGEN				
ONGEBONDEN MENGGANULAAT				
opbr+afv schoon menggr 25cm, erf	m2	400,00	€ 9,25	€ 3.700,00
RIOLERING				
HUISAANSLUITING				
opbr+afv huisaansl pvc 125mm met grondwerk	m	10,00	€ 12,00	€ 120,00
Benoemde directe bouwkosten				
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur		€ 1.500,00	€ 1.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 37.001,60	€ 9.250,40
Directe bouwkosten				
Directe bouwkosten	Eur		€ 47.752,00	€ 47.752,00
Enmalige kosten (%)	%	1,00	€ 47.752,00	€ 477,52
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 47.752,00	€ 955,04
Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 47.752,00	€ 3.342,64
Algemene kosten (%)	%	6,00	€ 52.527,20	€ 3.151,63
Winst (%)	%	2,00	€ 55.678,83	€ 1.113,58
Risico (%)	%	2,00	€ 55.678,83	€ 1.113,58
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 58.051,12	€ 145,13
Indirecte bouwkosten				
Indirecte bouwkosten	Eur		€ 10.299,12	€ 10.299,12
Voorziene bouwkosten	Eur		€ 58.051,12	€ 58.051,12
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 58.051,12	€ 8.707,67
Risicoreservering bouwkosten	Eur		€ 8.707,67	€ 8.707,67
Bouwkosten	Eur		€	66.758,79
Engineering en toezicht				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 58.051,12	€ 11.610,22
Benoemde directe engineeringkosten				
Benoemde directe engineeringkosten	Eur		€ 11.610,22	€ 11.610,22
Directe engineeringkosten				
Directe engineeringkosten	Eur		€ 11.610,22	€ 11.610,22
Voorziene engineeringkosten				
Voorziene engineeringkosten	Eur		€ 11.610,22	€ 11.610,22
Risicoreservering engineeringkosten				
Risicoreservering engineeringkosten	Eur		€	€
Engineeringkosten	Eur		€	11.610,22
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 58.051,12	€ 290,26
Verzekeringspremies				
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 58.051,12	€ 290,26
Communicatie- en voorlichtingskosten				
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 58.051,12	€ 580,51
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten				
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 58.051,12	€ 1.741,53
Benoemde directe overige bijkomende kosten				
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 2.902,56	€ 2.902,56
Directe overige bijkomende kosten				
Directe overige bijkomende kosten	Eur		€ 2.902,56	€ 2.902,56
Voorziene overige bijkomende kosten				
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€ 2.902,56	€ 2.902,56
Risicoreservering overige bijkomende kosten				
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur		€	€
Overige bijkomende kosten	Eur		€	2.902,56
Investeringskosten	Eur		€	81.271,57

Kosten buiten exploitatiegebied

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
KOSTEN BUITEN EXPLOITATIEGEBIED				
NADER UIT TE WERKEN POSTEN				
aanpassingen aan bestaand VWA	EUR	1,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
aanpassingen aan bestaand HWA	EUR	1,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
aanpassingen aan bestaande infra	EUR	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
<hr/>				
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 75.000,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op	Eur	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 75.000,00	€ 18.750,00
<hr/>				
Directe bouwkosten	Eur			€ 96.250,00
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 96.250,00	€ 1.925,00
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 96.250,00	€ 2.887,50
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 96.250,00	€ 7.700,00
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 108.762,50	€ 7.613,38
Winst (%)	%	3,00	€ 116.375,88	€ 3.491,28
Risico (%)	%	2,00	€ 116.375,88	€ 2.327,52
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 122.500,93	€ 306,25
<hr/>				
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 26.250,93
<hr/>				
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 122.500,93
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 122.500,93	€ 18.375,14
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 18.375,14
<hr/>				
Bouwkosten	Eur			€ 140.876,07
<hr/>				
Engineering en toezicht	%	20,00	€ 122.500,93	€ 24.500,19
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 24.500,19
Directe engineeringkosten	Eur			€ 24.500,19
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 24.500,19
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
<hr/>				
Engineeringkosten	Eur			€ 24.500,19
<hr/>				
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen,	%	0,50	€ 122.500,93	€ 612,50
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 122.500,93	€ 612,50
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	1,00	€ 122.500,93	€ 1.225,01
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	3,00	€ 122.500,93	€ 3.675,03
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.125,04
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.125,04
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.125,04
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
<hr/>				
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.125,04
<hr/>				
Investeringskosten	Eur			€ 171.501,30

Mitigerende maatregelen

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Mitigerende maatregelen				
lev., & aanbr. compensatiestal, afm. 4x4, stahoogte 2.50m, nokhoogte max. 4.50m	eur	1,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
lev. huismustil	eur	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
lev. nestkast voor steenuil	eur	1,00	€ 225,00	€ 225,00
lev. vleermuistorens (FVM 14/15 vivarapro)	st	3,00	€ 1.000,00	€ 3.000,00
lev. boomkasten vleermuizen (vk ws 04 vivarapro)	st	2,00	€ 125,00	€ 250,00
Kosten t.b.v. aanbrengen huismustil, nestkast, vleermuistorens en boomkasten	eur	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 38.975,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 38.975,00	€ 9.743,75
Directe bouwkosten	Eur			€ 49.968,75
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 49.968,75	€ 999,38
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 49.968,75	€ 1.499,06
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 49.968,75	€ 3.997,50
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 56.464,69	€ 3.952,53
Winst (%)	%	3,00	€ 60.417,22	€ 1.812,52
Risico (%)	%	2,00	€ 60.417,22	€ 1.208,34
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 63.597,07	€ 158,99
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 13.628,32
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 63.597,07
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 63.597,07	€ 9.539,56
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 9.539,56
Bouwkosten	Eur			€ 73.136,63
Engineering en toezicht OG	%	10,00	€ 63.597,07	€ 6.359,71
Engineering ON, t.b.v. compensatiestal	%	5,00	€ 63.597,07	€ 3.179,85
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 9.539,56
Directe engineeringkosten	Eur			€ 9.539,56
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 9.539,56
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 9.539,56
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	5,00	€ 63.597,07	€ 3.179,85
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 63.597,07	€ 317,99
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.497,84
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.497,84
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.497,84
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 3.497,84
Investeringskosten	Eur			€ 86.174,03

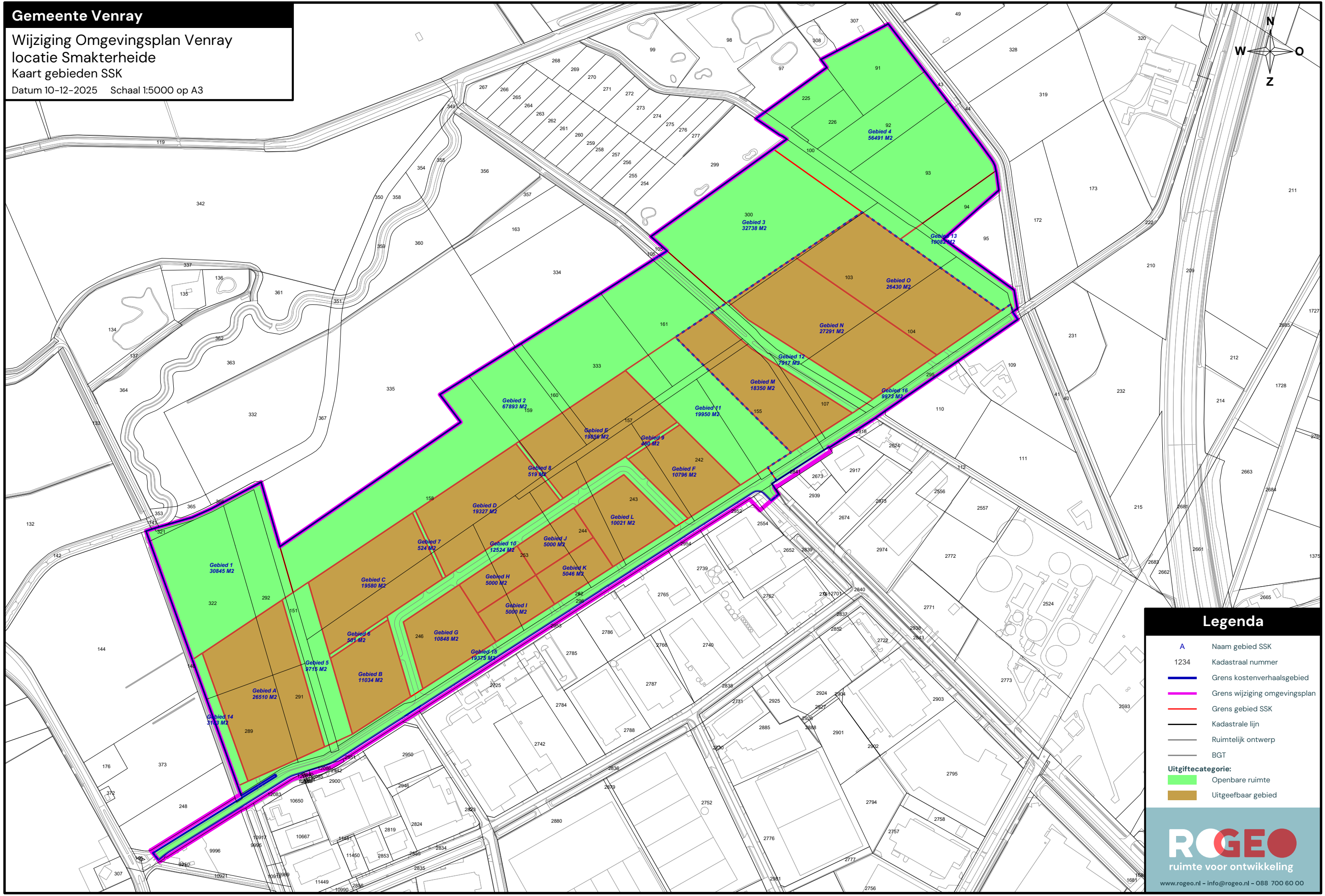
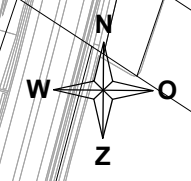
Akoestische maatregelen

Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
Akoestische maatregelen				
maatregelen aan gevel, 5 ramen	eur	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
maatregelen aan dak, 1 stuk	eur	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
Benoemde directe bouwkosten	Eur			€ 40.000,00
Extra kosten t.b.v. inzet elektrisch materieel op bouwplaats ca. 1/3 van totale uren	Eur	1,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	25,00	€ 40.000,00	€ 10.000,00
Directe bouwkosten	Eur			€ 51.250,00
Eenmalige kosten (%)	%	2,00	€ 51.250,00	€ 1.025,00
Algemene bouwplaatskosten (%)	%	3,00	€ 51.250,00	€ 1.537,50
Uitvoeringskosten (%)	%	8,00	€ 51.250,00	€ 4.100,00
Algemene kosten (%)	%	7,00	€ 57.912,50	€ 4.053,88
Winst (%)	%	3,00	€ 61.966,38	€ 1.858,99
Risico (%)	%	2,00	€ 61.966,38	€ 1.239,33
Bijdrage RAW-systematiek (%)	%	0,25	€ 65.227,77	€ 163,07
Indirecte bouwkosten	Eur			€ 13.977,77
Voorziene bouwkosten	Eur			€ 65.227,77
Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	15,00	€ 65.227,77	€ 9.784,17
Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 9.784,17
Bouwkosten	Eur			€ 75.011,94
Engineering en toezicht OG	%	10,00	€ 65.227,77	€ 6.522,78
Engineering ON	%	5,00	€ 65.227,77	€ 3.261,39
Benoemde directe engineeringkosten	Eur			€ 9.784,17
Directe engineeringkosten	Eur			€ 9.784,17
Voorziene engineeringkosten	Eur			€ 9.784,17
Risicoreservering engineeringkosten	Eur			
Engineeringkosten	Eur			€ 9.784,17
Verzekeringspremies	%	0,50	€ 65.227,77	€ 326,14
Communicatie- en voorlichtingskosten	%	2,00	€ 65.227,77	€ 1.304,56
Niet benoemde overige directe bijkomende kosten	%	5,00	€ 65.227,77	€ 3.261,39
Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.892,09
Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.892,09
Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.892,09
Risicoreservering overige bijkomende kosten	Eur			
Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.892,09
Investeringskosten	Eur			€ 89.688,20

Gemeente Venray

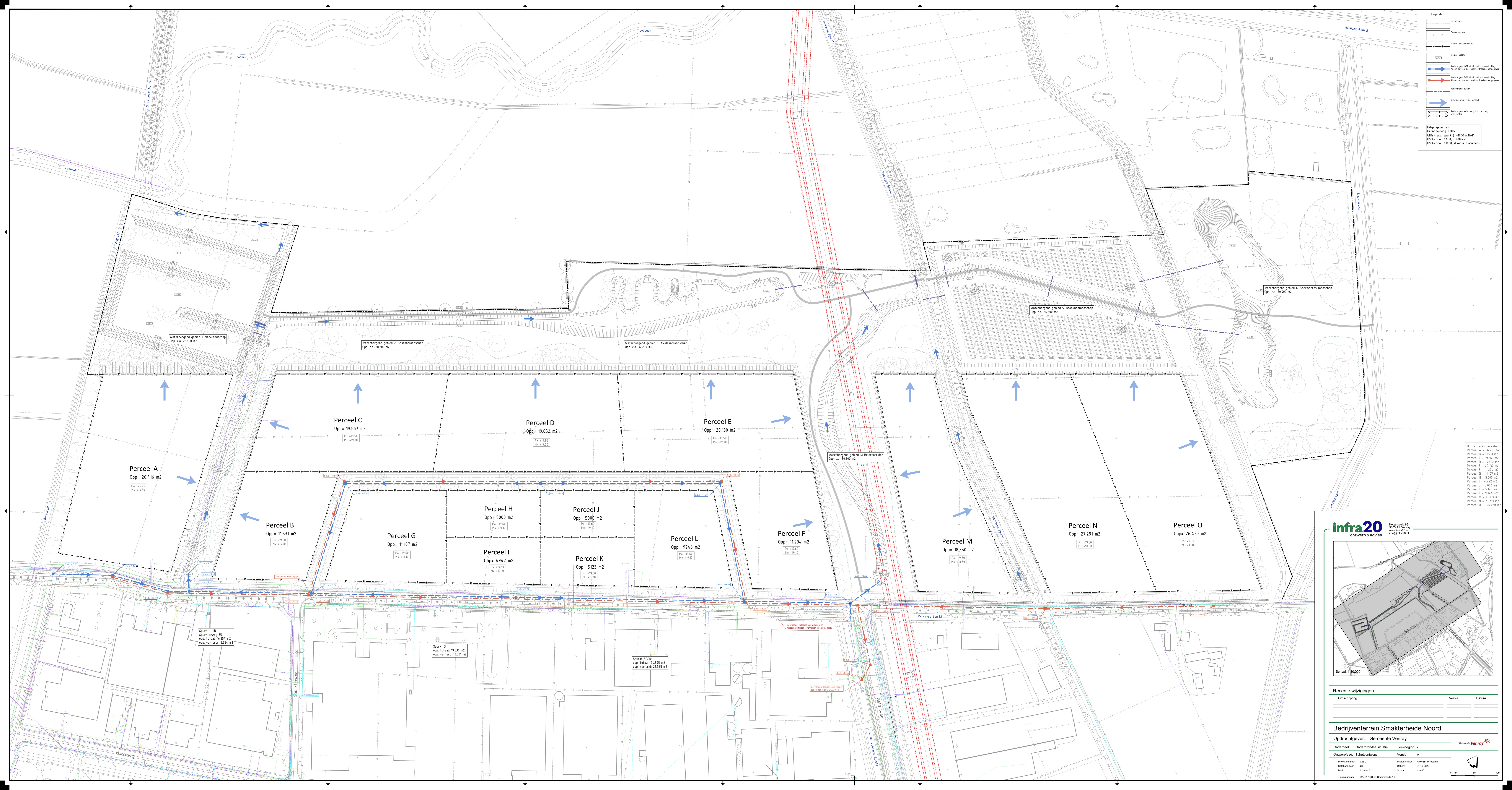
Wijziging Omgevingsplan Venray locatie Smakterheide Kaart gebieden SSK

Datum 10-12-2025 Schaal 1:5000 op A3



Legenda

- A Naam gebied SSK
- 1234 Kadastraal nummer
- Grens kostenverhaalsgebied
- Grens wijziging omgevingsplan
- Grens gebied SSK
- Kadastrale lijn
- Ruimtelijk ontwerp
- BGT
- Uitgiftecategorie:**
 - Openbare ruimte
 - Uitgeefbaar gebied



Legenda

- Landgrens
- - - Perceelgrens
- - - Nieuwe perceelgrens
- Nieuwe hoogte
- Landreng met oetversterking
- Landreng met oetversterking, alleen partij met basisschilddiagram
- Landreng duiker
- Richting afwatering perceel
- Landrengs verbodsgang 10m afstand
- Landreng verbodsgang 15m afstand

Uitgangspunten:
 Grondvlakking: 1:50m
 SHS (p x Spurk): +18.50m NAP
 GMA-riool: 14.50, Ø 100mm
 GWA-riool: 1.000, Ø 200mm

Uit te geven percelen:
 Perceel A - 26.416 m²
 Perceel B - 11.531 m²
 Perceel C - 19.867 m²
 Perceel D - 19.852 m²
 Perceel E - 20.130 m²
 Perceel F - 11.294 m²
 Perceel G - 11.107 m²
 Perceel H - 5.000 m²
 Perceel I - 4.942 m²
 Perceel J - 5.000 m²
 Perceel K - 5.123 m²
 Perceel L - 9.746 m²
 Perceel M - 18.350 m²
 Perceel N - 27.291 m²
 Perceel O - 26.430 m²

infra20
ontwerp & advies

Koningsveld 89
6522 AD Venray
www.infra20.nl
info@infra20.nl

Schaal: 1:10.000

Recente wijzigingen

Omschrijving	Versie	Datum

Bedrijventerrein Smakterheide Noord

Opdrachtgever: Gemeente Venray

Onderdeel: Ondergrondse situatie Toevoeging: -

Ontwerpfase: Schetsontwerp Versie: A

Projectnummer: 025-017
Opsteld door: BT
Blad: 01 van 01
Tekeningsnr.: 025-017-02-03-01-01-01-01-01

Paperformaat: A0+ (841x1189mm)
Datum: 01-10-2025
Schaal: 1:1000