

Notitie

Aan : Formateur Selçuk Akinci
Van : Ambtelijke organisatie
Datum : 15 april 2026
Onderwerp : Warmteprogramma



Inleiding

Vanuit de Wet Gemeentelijke Instrumenten Warmtetransitie hebben alle gemeenten in Nederland de wettelijke opdracht om een warmteprogramma op te stellen. Het warmteprogramma geldt als de opvolger van de in 2021 vastgestelde Warmtevisie.

Het warmteprogramma is een uitwerking van de doelen en ambities die zijn opgenomen in de gemeentelijke omgevingsvisie op het thema warmtetransitie. Daarin staat onder andere als doel dat Wageningen uiterlijk in 2040 klimaatneutraal en aardgasvrij is. In het warmteprogramma staat hoe en wanneer we dat doel gaan realiseren: de aanpak van het isoleren en aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving en in welke wijken en buurten we in de komende 5-10 jaar aan de slag gaan met energiebesparing en aardgasvrij maken.

Proces en planning

Ambtelijk proces

Ambtelijk wordt gewerkt aan het opstellen van het warmteprogramma. Een concept van een warmtetransitiekaart (een kaart met de beoogde warmteoplossing en globale planning per buurt/wijk) willen we deze maand openzetten voor participatie met de stad. Inwoners, bedrijven en organisaties kunnen dan hun aandachtspunten, wensen en ideeën meegeven. Meer informatie over de concept warmtetransiekaart is opgenomen in bijlage 1.

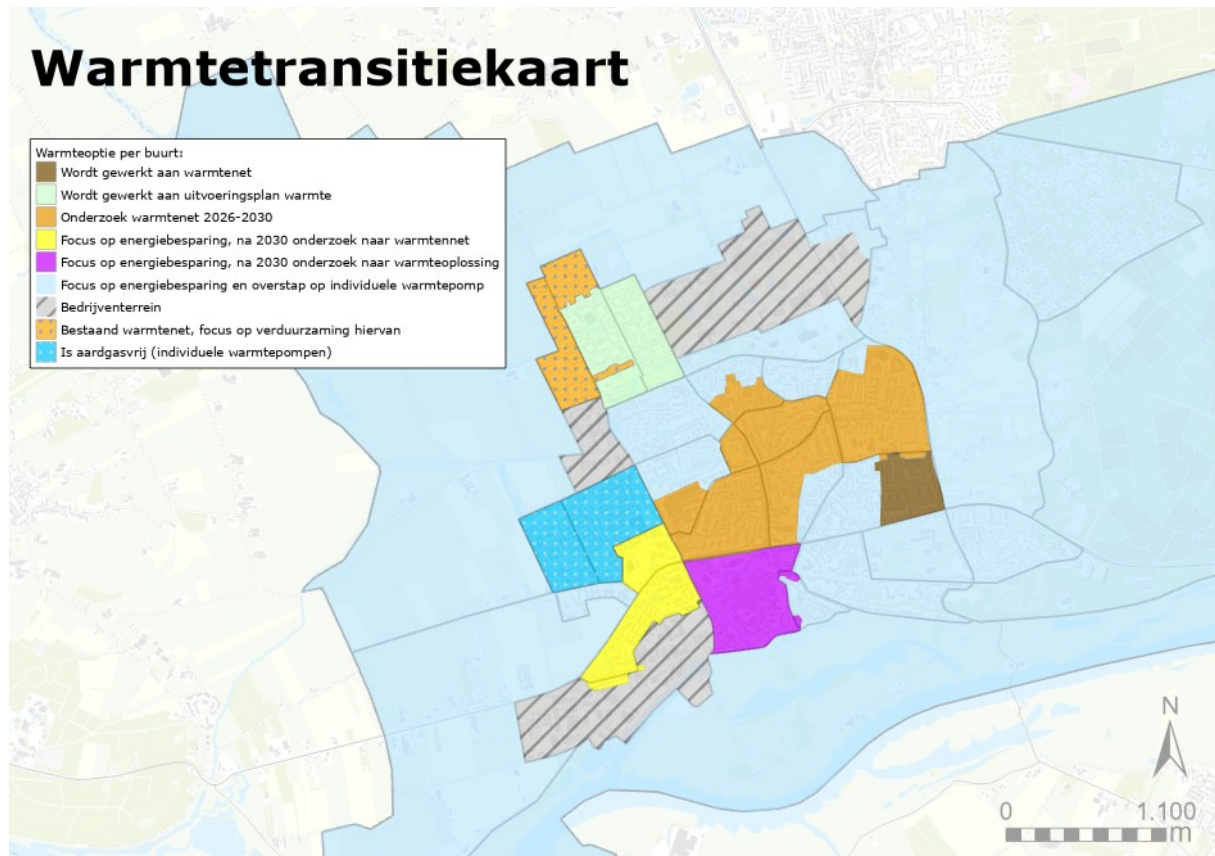
Besluitvormingsproces

Tot voor kort waren gemeenten verplicht om uiterlijk 31 december 2026 een vastgesteld warmteprogramma te hebben, dit is recent aangepast naar uiterlijk 31 december 2027.

Het warmteprogramma stond origineel gepland om Q2 richting het College van B&W gestuurd te worden, en daarna richting de gemeenteraad voor een wensen en bedenkingenprocedure. Dit zou ook nodig zijn om deze landelijke deadline te halen. Vanwege het verschuiven van de deadline voor het warmteprogramma is er ook lokaal minder druk op het besluitvormingsproces. De planning voor het warmteprogramma is daardoor ook aangepast. Het warmteprogramma zal nu pas na het zomerreces worden behandeld door een nieuw College van B&W.

Bijlage 1: Concept warmtetransitiekaart

Hieronder is een conceptversie van de warmtetransitiekaart opgenomen. Over deze kaart vindt nog participatie met de stad plaats.



Afbeelding B1.1: Concept warmtetransitiekaart

Toelichting bij de concept warmtetransitiekaart

Op basis van een technisch-economische analyse van een onafhankelijk adviesbureau en de uitgangspunten 'betaalbaarheid, haalbaarheid en duurzaamheid', hebben we een warmtetransitiekaart opgesteld. Deze warmtetransitiekaart geeft per gebied aan wat de beoogde warmteoplossing is. Waar we nog niet weten wat de beoogde warmteoplossing wordt hebben we beschreven welke activiteiten we de komende 5-10 jaar gaan ondernemen op het gebied van energiebesparing en aardgasvrij. Voor alle gebieden geldt dat we de komende jaren blijven inzetten op energiebesparing.

Hieronder is per gebied te aanpak de komende 5-10 jaar beschreven:

- De grijze gebieden zijn de bedrijventerreinen. De Wageningen campus wordt al duurzaam verwarmd met een WKO-ring. Op Nudepark 2 zijn de gebouwen al aardgasvrij gebouwd. Voor de overige bedrijventerreinen gaan we de komende tijd onderzoeken hoe deze het beste aardgasvrij kunnen worden. Dit doen we in combinatie met een aanpak voor een energiehub.
- In een groot deel van Wageningen (de blauwe gebieden) zijn individuele warmtepompen of blokverwarming het meest gunstig. In Kortenoord (gespikkelde donkerblauw gebied) worden de woningen al aardgasvrij verwarmd met een individuele warmtepomp.
- Voor een aantal gebieden weten we nog niet of een warmtenet of warmtepomp het meest geschikt is (de oranje gebieden). Het lijkt dat een warmtenet hier kansrijk kan zijn. Hier gaat de gemeente de komende jaren verder onderzoeken of een warmtenet hier mogelijk is.

- In de Nude en Marijkebuurt (gele gebieden) is een warmtenet wellicht kansrijk maar op basis van een eerdere verkenning wordt dit pas na 2030 verder onderzocht¹.
- In de Benedenbuurt (bruine gebied) worden voorbereidingen getroffen voor de aanleg van een nieuw warmtenet, in samenwerking met Warmtebedrijf Oost Wageningen.
- In het westelijk deel van Noordwest (gespikkelde oranje gebied) ligt al een warmtenet. Hier wordt de komende tijd gefocust op de verduurzaming van het warmtenet.
- In de Binnenstad weten we nog niet of een warmtenet of warmtepomp de beste oplossing is, of toch iets anders. De focus in dit gebied ligt de komende jaren op energiebesparing.
- In het oostelijk deel van Noordwest is al verder onderzoek gedaan en zijn we bezig met het opstellen van een uitvoeringsplan warmte.

¹ <https://wageningen.raadsinformatie.nl/document/16037393/1#search=%22warmtenet%20nude%22>